# 装修合同范本最新(精选26篇)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2023-12-20

*装修合同范本最新1甲方：身份证号码：乙方：身份证号码：经甲乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：>第一条合同标的物１、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于，面积共平方米。２、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（详见...*

**装修合同范本最新1**

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

>第一条合同标的物

１、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于，面积共平方米。

２、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（详见清单）。

>第二条承包期限，免租期

乙方承包经营期限为：自年月日至年月日，承包期间年月日前为免租期（装修期间）。

>第三条价金及支付

１、承包费：双方订立合同之日，乙方交清当年租金万元，依照市场价三年一调价。

２、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，期间与房产及土地相关的税费和保险费由甲方自行办理和承担（包含房屋租赁备案证明）。

３、合同第一条第２页双方清点以后万元价格折抵给乙方，随租金一同交纳给甲方。

>第>四条甲方的权利义务

１、甲方按给定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

２、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

３、负责对乙方经营活动的合法性及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行监督。

４、乙方办理消防、环保、工具等相关营业手续时，甲方应积极予以配合并提供有关文件资料。

５、租赁期间，甲方须处理或抵押该房屋，应当提前３０天书面告知乙方，并保证合同有效不得影响乙方承租权。

６、如因甲方直接或间接导致乙方无法正常使用水、电、气等乙方有权力从租金中扣除相关损失（按每天万元计算）。

>第五条乙方的权利义务

１、装修过程中不得擅自改变房屋结构，杜绝给房屋造成危险的任何隐患。

２、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，餐厅电梯乙方必须负责定期保养和维修，并确保合同期结束时餐厅固定资产完好和不流失，所有可移动物品乙方有权处置，对房屋所做的`不可分享的固定装修归甲方所有。屋顶建设由乙方自行报有关部门审批，产生相关费用及任何问题自行解决，甲方须眉积极配合。

３、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督或相关处罚，受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

４、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

５、按合同规定如期交纳有关费用，并承担承包经营期内因乙方原因所产生的一切法律责任。

６、乙方转让承包或变相转让他人经营须经双方协商同意。

>第六条违约责任

１、乙方迟延交付押金及承包费用，每迟延一日，应按拖欠金额每日千分之五向甲方支付违约金，未经甲方同意超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

２、甲方因产权纠纷及债务纠纷等情况造成乙方损失的，甲方应负责全额赔偿，如造成乙方不法经营的，乙方有权解除合同，并要求甲方承担相当于本年租金总额的违约金，违约金不足赔偿乙方损失的，应赔偿差价。

３、本合同签订后，非本合同约定的情况下，甲乙双方不得终止或解除合同，甲方单方解除合同的，应赔偿乙方整年租金及房屋装修原值中的万元，若乙方单方解除合同的，乙方对房屋所做的不可分离的固定装修归甲方所有。

>第七条保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关工经三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方面书面同意的除外。

>第八条合同终止

１、本合同承包期满或双方协商而终止。

２、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

>第九条补充与变更

本合同可根据各方意见进行修改或补充，由此形成的补充合同，与本合同具有相同法律效力。

>第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知对方，并自事件发生之日起十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明，征得对方同意方可免责。

>第十一条争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，可向所在地人民法院起诉。

>第十二条生效条件及其他

本合同自甲乙双方在本合同上签字或加盖公章之日起生效。

本合同一式两份，具有相同法律效力，双方各执一份。

出租方（甲方）： 承租方（乙方）：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

联系地址： 联系地址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

签约日期： 签约日期：

**装修合同范本最新2**

冯小姐要装修婚房，为了方便就找了一家装修公司全包了。当时接待冯小姐的服务员表示，他们公司正联合厂家在做活动，如果订购他们指定的橱柜，送名牌油烟机灶具和品牌水槽，订购指定衣柜送移门等等一系列优惠。冯小姐觉得很实惠，当场就签了预约单。但在后来签订合同时，冯小姐发现商家所说的优惠并没有在条款里注明，于是便向对方求证。商家却满口保证承诺的东西不会少，因为这是最低优惠，不能向外泄露等等理由，冯小姐也没再深究。然而等到装修完验收时，却赫然发现所谓的名牌油烟机灶具都是些不知名牌子，水槽只有一层铁皮，有些地方都已经开始生锈了，衣柜的移门干脆就没有。愤怒的冯小姐立刻找来装修公司的人质问，但对方满口否认，无奈之下冯小姐把装修公司告上了法院，要求赔偿。庭审中冯小姐拿出了最初的预约单，但公司表示，预约单上最后有一行字，“活动解释权归本公司所有，一切以最终合同为准。”因此，不存在欺诈冯小姐的行为。最后在法院调解下，装修公司同意按照预约单的条款重新更换油烟机灶具、水槽等。

法官说法：

优惠活动作为商家吸引顾客的手段，花样越来越繁多。如果商家只是以口头承诺的方式提供优惠，却不愿以书面条款写进合同里，这时候消费者就要注意了，商家很有可能会出尔反尔。这时消费者要尽可能保存证据材料，例如活动宣传单、预约单等，这些都是日后维权的凭仗。而所谓的解释权，也并不是商家免责的法宝，经营还是要以诚信为本。

>橡木地板变成落叶松

20\_年4月，赵先生为了装修自己的新房，准备购买某公司的三层实木地板以及踢脚线，双方谈妥后签订了书面合同，约定总价款1万8千余元。付了部分货款后，商家就把地板发了过来。可是赵先生发现发来的地板并非是俄罗斯橡木，而是廉价的落叶松地板，在向商家进行投诉后，对方又换了一批地板来。可是这一次赵先生气愤地发现，地板质量有严重问题，不光规格参差不齐，严重偷工减料，还掺杂着只有两层板的产品，并且地板中第二层木材系劣质杂木，有大量虫眼、腐坏的木材，质量问题很严重。眼看商家如此不靠谱，赵先生告上法庭，要求赔偿。最终，通过姑苏法院调解，双方达成一致，赵先生与该商家签订的合约解除，被告方退还赵先生已支付的货款一万四千元，以及赵先生铺装地板的人工费1千8百元，共计1万5千八百元，而赵先生放弃本案的其他诉讼请求。

法官提醒：

装修中地板、橱柜、衣柜等建材往往会因为是不是实木带来纠纷。一方面目前对于实木产品缺乏国家标准，而消费者对木材材质不易识别，因此消费者在挑选地板、家具、橱柜以及实木门时首先要对品牌材质情况进行了解，对于自己的要求要明确在合同、订购单等材料中，如产生纠纷这将是日后维权的重要证据。

**装修合同范本最新3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律、法规之规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，共同签订如下合同：

>第一条 工程概况

1、甲方就位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地点，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡的装修工程委托乙方装饰施工。

2、工程内容：按双方答案认可的预算表中所列项目对照相应的施工图纸进行施工。

3、本工程制安合同价为人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元， 大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

4、工程期限：共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，此工期不含土建，空调、暖气、智能家居等设备及软装配饰等安装时间。

5、因施工项目变更、甲方原因或不可抗力造成工程延误，竣工日期顺延。

>第二条 双方权利和义务

第一项 共同权利和义务

1、本合同签订后，甲、乙双方无正当理由不得擅自解除合同，否则违约方将承担因此造成的一切损失，并赔付对方工程预算价的\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

2、双方必须对本装饰工程的设计图、预算表签字认可，并各执一份;签订合同后，未经同意，任何一方不得修改。如某一方要求变更施工内容，必须双方协商一致，相应修改预算和工期，形成书面材料双方签订认可。若其中一方不签字认可，则按原合同施工。

第二项 甲方义务

1、甲方应为乙方创造以不影响施工为原则的条件。其中包括：乙方进场前和施工过程中，与物业管理部门的协调工作;负责物业管理部门收取的装修押金及管理费用(如乙方违反或损害甲方所在物业的规章制度及公共财产，由乙方负责);提供施工期间现场水电并保持正常，协调邻里关系。

2、由甲方负责采购的材料，应根据乙方提出的规格、数量、时间等要求进行采购并送达施工现场，交乙方验收并在采购单据上签字。因甲方所采购的材料质量发生问题或未要求乙方验收签字而造成的损失由甲方负责。

3、不得拆动室内承重结构。如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应手续，并将手续的书面材料复印件交乙方，否则乙方恕不施工，甲方自有或另外请他人进行改动乙方概不负责。如需改动煤气和冷暖气管道，请甲方聘请其专业公司，乙方不负责此项工程。

4、参与工程质量和进度的监督，负责超出小区范围的装饰垃圾运送，如仍需使用施工现场居住的，负责做好施工现场的保卫与消防等工作。

5、甲方业主若为多人，乙方只认可甲方全权代表的意见，如有变动需有甲方全权代表答案的全权委托书。

第三项 乙方义务

1、协助甲方办理有关本工程的相关手续，提供相关书面材料。

2、负责验收甲方所购材料，在采购单上签字认可并妥善保管。如乙方代购预算书指定材料，必须交甲方验收并在材料验收单上签字，如甲方接到乙方通知后2天内未在材料验收单上签字视同验收。

3、施工中严格执行安全施工操作规范及防火规定，施工安全自行负责，保证治安，不发生影响邻里关系的行为。

4、保持施工现场相对整洁;保证居室内上、下水管道畅通;负责将施工垃圾运送至施工小区指定范围内;竣工后打扫施工现场，请甲方在客户满意评价表上评价。

5、保修期两年，保修期内负责乙方施工项目的免费维修，超过保修期，维修费及交通费另计。

>第三条 变更

第一项 工程项目变更

1、工程施工过程中，如甲方提出修改设计方案、变更工程项目及工程量时，须提前与乙方工程监理联系，共同签订该工程变更单并办理相关手续后，方可变更施工。已施工项目不允许变更，否则由变更方承担该项目损失。甲方凡私自与工人变更施工内容或未办理变更相关手续，所引起的一切后果由甲方负责，同时乙方不负责此施工项目的售后维修。

2、如乙方在施工过程中遇到设计与现场情况有所冲突的时候，在保证工程质量和美观的前提下，经双方共同协商，经甲方同意后可以变更解决。

第二项 工期变更

1、因变更、非乙方原因造成的水电不正常、不可抗力和甲方同意的其它情况下，合同期限相应顺延。

2、因甲方未按约定完成其他负责的工作面影响工期的，或因甲方提供的材料未按时到位，提供的材料不合格而影响工程质量和工期的，返工费用甲方承担，合同期限相应顺延。

3、甲方未按期支付工程进度款，合同相应顺延。

4、因乙方责任不能按期开工、中途停工或乙方原因造成工程质量问题而返工，退工费用乙方承担，合同工期不顺延，如导致工期顺延，则按50元/天予以赔偿。

5、部分工作(如验收)和部分制作需在施工过程中由甲方配合、确认，而甲方不予及时确认也不予以配合，影响了工程工期，合同工期顺延，如因天气气温低于5度(水性漆8度)导致无法正常施工，工期顺延。

>第四条 工程款支付方式

1、合同签订后，甲方应向乙方支付工程制安合同价的60%，即人民币￥\_\_\_\_\_\_元，款项到账后乙方将在工程地点达到施工条件起的二日内进场施工，在完成水电及验收合格后支付30%，即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。吊顶造型、家具门窗基本制安结构(成品家具除外)后，甲方再支付工程进度款即制安合同价的35%，即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元;双方验收合格三日内进行工程结算，尾款5%人民币￥ 元;如果甲方在规定期限内无故拖延结算时间，乙方可要求甲方支付尾款滞纳金，同时乙方有权拒绝交房及保留采取进一步措施的权力。

2、变更金额：变更增加部分需在交纳二期款时同时交纳;二期款后变更增加需及时交纳此费用后再施工该变更部分，否则恕不施工。变更减少部分在双方结算时扣除。

3、工程结算由乙方根据该工程实际情况做出《工程结算单》，经甲方核实后结账。

4、甲方支付乙方的款项，只能交付给乙方财务代表 (所有款项)。

5、此合同价不含任何税金。

>第五条 验收和保修

1、工程从开始施工到竣工止，双方依照所签字认可的设计、预算、变更单和有关约定，就材料、基层结构和饰面三个方面逐个项目验收，施工过程中，分别对隐蔽(水电)、结构和吊顶工程进行验收。乙方须提前一天通知甲方对上述项目进行验收。

2、总验收一次不合格后，乙方及时按要求进行整改或返工(此工期不在合同工期内)，再行验收，工程验收合格后，乙方在收齐结算款同时，给甲方开具工程质量保修卡，如未验收结算，甲方入住视同验收合格。

3、下列内容不属于乙方保修范围(如需乙方维修，由甲方承担费用)：房屋土建问题、玻璃及其它易碎易用损物品，由于甲方未按规定使用不当造成的人为损坏，因甲方所购材料而产生的问题，非本次工程本公司人员施工项目和私下委托公司人员的项目，未验收和开具工程质量保修单甲方提前入住，甲方不根据装修设计 电路容量用电、超负载造成的损坏，超过维修期后的维修。装修交付使用后，如出现墙面开裂问题，经甲、乙方现场共同查明，如属未改造的原墙粉灰抹平层开裂，则维修费用由甲方承担。

>第六条 其它约定事项

1、甲方选购主材时，建议优先选择乙方指定材料，乙方指定材料所有产品保证集团优惠采购，厂家质量和售后保证、价格低于同一产品市场价。

2、甲方自购材料或定制产品请选择品牌好、资质齐全、经济实力和售后服务好的经验产品，由于甲方自购产品质量不合格或安装、设计误工期及造成乙方施工工程(墙面、木制部分等)损失乙方概不负责，乙方基层处理，交付材料商安装后由于甲方所购产品质量等原导致的售后问题乙方概不负责。

3、甲方在乙方以外渠道购买的大面积大理石等主材材料，乙方原则上不负责铺贴，门槛石、波导线除外。需由乙方辅贴时，应由甲方提前提出申请，同时提供甲方签字后的材料商标准辅贴图和设计示意图。否则由此导致的损失和问题乙方概不负责。

4、如果室内空气质量检测甲醛结果不合格，由乙方进行综合治理保证达到合格标准。

5、工程项目在合同签订后原则上不能取消，如甲方在进场后取消项目，赔偿乙方实际发生的损失，并在取消项目的同时办理损失签证。

6、如工程变更，变更项目的金额根据预算单价及签订施工合同的优惠比例相应增减，如结算价低于合同价时，结算时将取消相应优惠。

7、本合同优惠在本工程竣工结算时体现，不得同时享受两种优惠。注：工程制安造价低于万或每平方(以建筑面积为准)低于350元恕我公司不予施工，制安部分低于4万或每平方(以建筑面积为准)低于500元不享受任何优惠。

8、本合同预算以外的甲方自购项目，私下将资金交付乙方设计师、项目经理或其他工作人员代办而引起的所有直接、间接损失均与乙方无关，甲方自行承担一切责任。

9、自施工合同签订之日起，报价六个月，超过六个月进场的，按最新报价执行。

10、未尽事宜双方协商解决。

11、其他：

12、未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**装修合同范本最新4**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：住房装修

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：计\*\*\*平方米。

3、施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、委托方式：包工包料

5、工程开工日期：

6、工程竣工日期：

工程总天数：

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付%工程材料款和施工工费的%；当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的%。剩余%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

第八条：本合同自签订之日起生效。

甲方：乙方：

法人代表：

签约日期：年月日

**装修合同范本最新5**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：住房装修

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：计\*平方米。

3、施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、委托方式：包工包料。

5、工程开工日期：

6、工程竣工日期：

工程总天数：

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付%工程材料款和施工工费的%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的\_\_\_%。剩余\_\_\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

第八条：本合同自签订之日起生效。

甲方：乙方：

法人代表：

签约日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**装修合同范本最新6**

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：XXXX区XXXX街XXXX单元XXXX室

二、形式结构：XXXX层式 XXXX室XXXX厅XXXX厨XXXX卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80XX80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25XX40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30XX30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30XX30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费XXXXX XXXX元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，XX 年 4 月X X日至 XX 年 7 月日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

**装修合同范本最新7**

甲方：

乙方：

一、甲乙双方经过友好协商，甲方同意委托乙方承装修门面，本着信任、协作、配合、节约的原则，保证质量的顺利完成每个项目。

二、工程概况：

1、工程名称：门面装修

2、工程地点

3、承包方式：包工包辅料。

三、设计标准及质量要求：

1、门面装修设计由甲方提供，并乙方要提出好的建议。

2、木工部分：基层牢固、结实、无拉动现象，垂直及水平偏差均应小于士厘米。

3、油漆部分：无明显气眼、钉眼等现象，手感光滑舒适，并无漏刷现象。

4、水电部分：按同场情况布线布管，布线和布管做到横平竖直。

5、瓷砖必须间缝线直，无空鼓、无破损现象。

6、式样问题不属于质量问题乙方按图纸施工，不承担返工，返工费用由甲方负责。

7、门面装修期间，乙方负责甲方门面内的成品保护，如有损坏由乙方照价赔偿。

四、质保期：

1、防水墙面高度主墙1米，其他区域米，质保期2年。

2、地面瓷砖贴砖瓷砖必须间缝结直，无空鼓，无破损现象，质保期2年。双方约定在质保期内出现上述问题，乙方承担全部责任，并负责复（质保期间甲方验收合格后推2年）。

五、承包项目：

1、按照甲、乙双方提供的项目单，经甲、乙以方商定造价元。

2、按照项目单如有增减必须经双方协商，并一定做到有增有减结算所有费用。

六、施工期限：

施工期限为，进场日期从年月日至年月日止。

七、材料品牌：

按甲方提出的主要材料品牌，乙方必须按甲方的要求完成，详见材料品牌明细表。

八、付款方式：

付款方式分三次：第一次双方签订合同，甲方付给乙方材料费元，最后完工，甲方验收后留3%的质保金，余额付清。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签字：

乙方签字：

年月日

**装修合同范本最新8**

甲方：xxx

乙方：xx公司

经甲乙双方友好协商，双方达成如下协议，共同遵守。

一、 甲乙双方于20xx年3月14日签定的《装修施工合同》即日终止。

二、 甲方支付的设计定金人民币1000元，首付工程款18550，两项合计人民币19500元。

三、 乙方前期工程费用如下：

1. 水电安装工程：;

现已完成工程按总价\*80%=元

2. 设计费：123平方米\*25元/方=元;

3. 拆墙及清运费：元;

4. 材料搬运费：元;

5. 兔宝宝材料约6620元;

合计人民币共：19500元;

四、 前期工程的水电、板材的材料款及人工费由乙方负责，与甲方无关，水泥、沙石及砖块材料由甲方房子承担支付，甲乙双方互不要求工程的款项收取和退回。

五、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

**装修合同范本最新9**

甲方：

乙方：

经双方友好协商，甲方同意将

>一、施工装修期限：

从年月日至年月日。

>二、装修范围：

室内：

室外：

>三、装修预结算

1、按第二项装修范围室内项目2、室外项目

3、结算按实际完成量为准，含管理费在内总体不超过人民币万元.

4、乙方受甲方委托代购买的项目，按实际采购总额向甲方报账。

>四、支付方式

所有装修费用由乙方先行垫付，工程标准按甲方的要求进行施工，待工程全面完成后，乙方向甲方提供实际工程结算明细单，甲方在接到乙方明细结算单一个月内完成审核，审核无误后，一周内向乙方支付总工程额的85%，在甲方入住起半年内将剩余工程款支付给乙方。

>五、安全责任

本屋装修期间，工人日常工作由乙方负责，做到文明施工，安全生产，装修期内安全责任由乙方完全承担，与甲方无关。

>六、甲方责任

甲方应及时与乙方协商施工方案，协助乙方办理各项审批手续。

>七、乙方责任

乙方应在工期内保质、保量、安全生产，装修期限内完成所有的装修项目，在保修期一年内免费提供优质的维修、保养服务。

>八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等的法律效力，双方签字生效。

甲方签名： 乙方签名：

年 月 日

**装修合同范本最新10**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条工程概况

1.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.居室规格：房型\_\_\_\_\_\_层（式）\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫

\_\_\_\_\_\_室，计\_\_\_\_\_\_平方米；

\_\_\_\_\_\_厅，计\_\_\_\_\_\_平方米；

\_\_\_\_\_\_厨房，计\_\_\_\_\_\_平方米；

\_\_\_\_\_\_卫生间，计\_\_\_\_\_\_平方米；

\_\_\_\_\_\_阳台，计\_\_\_\_\_\_平方米；

\_\_\_\_\_\_\_\_过道，计\_\_\_\_\_\_平方米；

其他（注明部位）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3.施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4.委托方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

6.工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

1.材料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；2.人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3.设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；4.施工清运费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

5.搬卸费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；6.管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

7.税金（）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

8.其他费用（注明内容）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件（三）《家庭装潢工程材料决算清单》。

2.工程验收标准，双方同意参照上海市地方标准DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.质量检查监督部门：上海市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5.凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6.甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2.乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件（四）《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的40%.剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）

付款百分比按付款方式表进行（略）

甲方付清工程价款，详见本合同附件（七）《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件（八）《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件（五）《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4.甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

第六条工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条工程验收

1.工程质量验收，详见本合同附件（六）《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3.甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条其他事项

1.必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2.二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3.如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

1.应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2.指派（姓名）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3.负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4.严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5.在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

第九条违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条争议解决

1.本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向上海市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2.当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十一条合同的变更和终止

1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条合同生效

1.本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2.补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3.本合同（包括合同附件、补充合同）一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方（业主）：（签章）\_\_\_\_\_\_乙方：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修合同范本最新11**

甲方：

乙方：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程发包给乙方施工，为了明确双方责任、保证施工顺利进行，经双方充分协商，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程地点：

第三条 工程内容：

第四条 工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积\_\_\_\_\_\_m2，单价为\_\_\_\_\_\_元/m2（此单价不含税金、配合费）。

2、工程总造价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工程量（门窗不除空、不除踢脚线）计算，并结合签证按实际结算。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后，\_\_\_\_\_\_天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为\_\_\_\_\_\_天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

1、遇到不可抗拒的灾害或事故。

2、甲方要求变更设计图纸，工程内容或增加项目。

第六条 工程款支付

甲方在乙方将工程材料送至现场时应付乙方材料款的\_\_\_\_\_（按送货单）。乙方工程分四次工程量（第一遍腻子粉，第二遍腻子粉，第一遍墙漆，第二遍墙漆），甲方应在乙方每完成一次工程量付工程进度款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。工程竣工验收合格，剩余工程款一次性付清。

第七条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

1、甲方提供用水、用电和工人住宿位置，甲方承担此费用。

2、按第六条支付乙方进度款。

3、负责提供施工相关的资料。

4、甲方派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度现场签证工作。

5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。

2、乙方要派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为工地现场代表，负责行使乙方的权力和义务。

3、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

4、做好文明施工，工完场清工作。

第八条 违约责任及争议解决办法

1、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

2、合同履行过程中如果发生争议，双方协商解决，如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第九条 其他事项

1、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同壹式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份，经双方签字盖章生效，至工程价款全部结清后自动失效。

3、合同签订地点：

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

年月日

**装修合同范本最新12**

委托方（甲方）：承接方（乙方）：装修项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、形式结构：

三、委托方式：包工包料

四、施工内容：祥见本合同附件《装饰工程预算表》

五、施工时间：60天

六、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。未尽细节的之处，由甲方提出，商量确定。

七、工程造价：共计人民币叁拾壹万壹仟柒佰陆拾玖元人民币（元）。此费用已含材料费、人工费、工程管理费等，如有预算外费用双方商定。

八、付款方式：为确保工程质量，施工结束后暂扣1万元质量保证金，至年1月30日内无任何施工质量问题，甲方将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

九、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

附：工程预算表

甲方：乙方：

**装修合同范本最新13**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《\_合同法》、《\_建筑法》、《住宅室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

>第1条、工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程内容：房屋间数\_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅；总建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式：

（1）承包人包工包全部材料；

（2）承包人包工包部分材料；

（3）承包人包工、发包人包料。

5、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日；竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日；总日历工期（包括法定节假日）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

>第2条、合同价款与支付

1、合同价款：金额（人民币大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、合同价款采用方式：

双方商定本合同价款采用第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式确定。

（1）采用固定价格：固定价格加\_\_\_\_\_\_\_\_\_%包干风险系数计算。包干风险包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（2）采用可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

（3）成本加酬金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程预付款：合同生效后，发包人向承包人预付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%即人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_，预付款扣回的时间、比例：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、工程款（进度款）支付

（1）工程款支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）工程款支付金额和时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款（进度款）同期调整支付。

发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任。

>第3条、施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

（1）发包人自行提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份。

（2）由承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（费用包含在合同价款内）。

>第4条、发包人工作

1、指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为发包人驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度、材料进场进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2、装饰装修工程开工前，负责向物业或者房屋管理机构办理申报登记，并应当与物业管理单位签订装饰装修管理服务协议，主动接受监督管理。如确实需要拆改原建筑主体和承重结构或设备管线（水、电、暖气、煤气管道），负责到有关部门办理审批手续。

3、向承包人提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项。负责协调与周围的邻里关系。

4、负责清除影响施工的障碍物。对房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

5、开工前应确认施工图纸或作法说明，并向承包人进行现场交底。

6、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，如无能力处理也可委托承包人处理，承担相应的费用。

>第5条、承包人工作

1、指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为承包人驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

2、严格按照图纸或作法说明及质量标准进行施工，做好各项质量检查记录。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

3、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

4、未经发包人同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

5、工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

6、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

>第6条、材料供应

1、装饰装修工程使用的材料和设备必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

2、由发包人供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

3、凡由承包人采购的材料、设备应按照设计、规范和样品要求采购工程需要的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包人负责。

>第7条、安全生产和防火

1、发包人提供的施工图纸或作法说明，应符合《\_消防法》和有关防火设计规范。

2、发包人提供确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包人应承担由此产生的一切经济损失。

3、承包人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自动用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

4、由于承包人在装饰装修设计和施工过程中违反消防法及有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，应承担由此引发的\'一切经济损失。

>第8条、工程质量及验收

1、双方约定本工程质量应达到国家质量评定\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准（可选择优良或合格）。

2、优良工程等级增加的经济支出\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更及国家制定的现行装饰装修施工及验收规范为质量评定验收标准。

4、发承包双方应及时办理隐蔽工程和中间的检查与验收手续。发包人不按时参加隐蔽工程和中间验收，承包人可自行验收，发包人应予承认。

5、工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人自接到验收通知两日内应组织验收，并办理验收和移交手续。

6、装饰装修工程竣工后，承包人负责采购装饰装修材料及设备的，应当向发包人提交说明书、保修单和环保说明书。

>第9条、工程变更

1、发包人对工程项目及施工方式如需变更，双方均应及时办理变更洽商签证，方能进行该项目施工并以此为依据相应变更价款及工期。

2、承包人提出合理化建议涉及到变更设计和对原定材料的换用，必须经发包人批准。

>第10条、竣工结算

1、工程竣工合格后，承包人应及时向发包人提出工程竣工结算报告，办理竣工结算。发包人接到竣工资料后三日内如未有异议，即视为同意。

2、工程结算报告经发包人批准后，双方签字，三日内由发包人向承包人结清工程尾款。无正当理由不办理结算，应承担违约责任。

>第11条、工程保修

验收合格后，承包人应当出具住宅室内装饰装修质量保修书。

>第12条、违约责任

1、由于发包人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，发包人支付给承包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。发包人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付滞纳金。

2、由于承包人原因致使工期延误，每延误一天，承包人支付发包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、承包人应妥善保护发包人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4、未经发包人同意，承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由承包人负责并承担损失。

5、承包人向发包人推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

6、未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用，造成损失由发包人负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

8、双方约定其它违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第13条、争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）提交大连仲裁委员会仲裁；

（2）依法向工程所在地人民法院起诉。

>第14条、不可抗力

双方关于不可抗力的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第15条、保险\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第16条、合同生效

合同生效日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

>第17条、合同份数

本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。双方约定合同副本份数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第18条、合同备案、鉴证

合同备案、鉴证：发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第19条、其它约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

发包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修合同范本最新14**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：xx装饰设计工程有限公司

依照《\_合同法》及相关法律法规，经双方协商签

定合同如下：

>一、 工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包方式：

4、建筑面积：

>二、工程价款

1、工程价款按照甲方的使用及设计要求为依据，工程总价款为： 元(大写 )，详见工程预算表。

2、工程总价款包含以下项目：

>三、 工程期限

1、期限为：

2、开工日期：

3、竣工日期：

>四、 质量要求

乙方负责把握装饰工程质量，质量要求达到国家\_行业标准JGJ73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为3年。

>五、 付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的 %，计 元(大写 )。

2、工程中期，水电改造、瓷砖铺贴、墙面涂料完工以后，付进度款 %，计 元(大写 )。

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价 %，计 元(大写 )。

>六、双方责任

1、 甲方：

(1)向乙方提供必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;

(2)对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;

(3)甲方应及时提供装饰材料，及时付清装修进度款，因甲方原因耽误工期的，乙方不承担责任。

2、 乙方：

(1)向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程项目表，及施工进度安排表。

(2)安排工人进场，保证施工进度，管理好工地施工，及施工现场人员安全。

(3)应当保障施工质量达到甲方要求，出现施工质量问题按照第五条处理。

>七、其它事宜

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方应及时告知乙方，并及时提供装饰材料，便于乙方安排工人施工。

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准计算工程费用。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，应当承担违约责任，双方协商解决，协商不成可向工程所在地人民法院起诉。

5、 其它未尽事宜由双方协商解决。

6、 合同一式贰份，双方签字生效，各持壹份。

甲方签字：

乙方盖章：

法定代表人：

年 月 日

年 月 日

**装修合同范本最新15**

房屋所有者： (以下简称“甲方”)

施 工 方： (以下简称“乙方”)

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室

装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下条款：

第一条 工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_号楼\_\_\_单元\_\_\_\_室。

建筑面积及结构：\_\_\_\_M2;\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫。

工程内容及做法：详见设计图及预算书

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 乙方包工、包料。

(2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料。

(3) 乙方包工、甲方包料。

工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程预算造价为：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;(若要变更施工内容、变更材料，工程造价按实结算)。

第二条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份。

(2) 委托乙方设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份。

第三条 甲方义务

开工前，为乙方入场施工创造条件。以不影响施工为原则;

提供施工期间的水、电、气;

负责协调施工队与邻里之间的关系;

禁止拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或迁改厨、卫位置及设备管线，应取得相关部门同意;

第四条 乙方义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

保证居室内上、下管道的畅通;

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场;

严禁改动建筑主体、承重结构。经甲方同意后可对暖气及水管线进行改造;

乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方指派项目经理做为执行工程施工的代表人。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订设计变更书，明确工程变更的相关费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效;凡未经甲方书面同意的更改施工内容所所引起的一切后果，均由乙方承担;

甲方增加的施工项目，乙方需在计设、施工方案做出并对增加施工项目具体报价后方予以施工。 否则甲方有权拒付增中的工程款。

第六条 材料的提供

由甲方提供的材料、设备;甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担;

由乙方提供的材料、设备;乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验;若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提;

除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设

第七条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)工程量变化和设计变更;

(2)不可抗力;

(3)甲方同意工期顺延的其他情况。

(4)甲方未按时参加阶段验收而造成的工期延误。

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承提，工期不顺延。

第八条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1)隐蔽工程验收;

(2)竣工验收。

乙方应提前两天通知甲方进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担;

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应接到验收通知后两天内组织验收，过期视为认可。

工程验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并向甲方开具工程保修单，承担壹年的保修责任。

第九条 工程款支付方式

第十条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法

律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成的经济损失由责任方负责赔偿。

未办理验收手续或未结清尾款而未移交，甲方提前使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利;

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方工程造价5%的违约金及其它损失。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十一条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(1)提交本地仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院提起诉讼。

第十二条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

本合同附件包括施工图纸、报价表、预算报价说明书及设计变更书、隐蔽验收签证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(盖章)：

年 月 日 年 月 日

**装修合同范本最新16**

委托方：

承接方：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、居室规格：房型\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫

1、\_\_\_\_\_\_室，计\_\_\_\_\_\_平方米;

2、\_\_\_\_\_\_厅，计\_\_\_\_\_\_平方米;

3、\_\_\_\_\_\_厨房，计\_\_\_\_\_\_平方米;

4、\_\_\_\_\_\_卫生间，计\_\_\_\_\_\_平方米;

5、\_\_\_\_\_\_阳台，计\_\_\_\_\_\_平方米;

6、\_\_\_\_\_\_\_\_过道，计\_\_\_\_\_\_平方米;

7、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计\_\_\_\_\_\_\_平方米。

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、委托方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

6、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;2、人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

3、设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;4、施工清运费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

5、搬卸费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;6、管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

7、税金\_\_\_\_\_\_\_元;

8、其他费用\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照上海市地方标准31/30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、质量检查监督部门：上海市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

6、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%.剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

甲方付清工程价款，详见本合同附件《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件交给乙方。

第六条：工程工期

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

1、工程质量验收，详见本合同附件《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3、甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条：其他事项

一、甲方

1、必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

二、乙方

1、应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明;经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2、指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3、负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4、严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5、在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向上海市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向——仲裁委员会申请仲裁;——人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条：合同生效

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方：乙方：

住所地址：企业地址：

邮政编码：邮政编码：

工作单位：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

签约地址：签约日期：

**装修合同范本最新17**

发包方（以下简称甲方）：

委托代理人（或甲方代表）：

联系地址：

承包方（以下简称代表）：

本工程设计人：

施工负责人：

根据《\_合同法》及其它有关法律、法规结合本市住宅装饰装修的特点，甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方的住宅装饰装修工作（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

工程地点：

工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式。

（1）乙方包工、包全部材料;

（2）乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料;（乙方包人工费和辅材费）

（3）乙方包工、甲方提供全部材料

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！