# 监控装修合同范本(汇总5篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2025-03-07

*监控装修合同范本1甲方：乙方：根据《民法典》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。一、工程项目1.工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。2.交货及安装工程地点：承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、...*

**监控装修合同范本1**

甲方：

乙方：

根据《民法典》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目

1.工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2.交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试。（设计方案以甲方认可为准）。

3.乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

二、技术标准及质量保证

1.布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》GB50198-94。

2.乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

3.乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

三、竣工验收及付款方式：

1.自合同签订日三天内，甲方向乙方支付\_\_\_\_\_\_%作为预付金，工程完成验收合格日起，七天内甲方付清剩余费用。

2.项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，三天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

四、维修保养

1.本监控系统保修期为一年，终身维护。自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起48小时内派员维修。

2.保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以实际情况价格适当向甲方收费。

3.保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4.甲方要求软硬件功能的改进，扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路，零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

五、违约责任：

1.乙方必须严格按合同要求按时、按质（即合同要求的设备的规格、型号）、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的向甲方支付违约金；若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责

2.在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

六、本合同按《民法典》，《\_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

七、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

八、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

九、本合同一式两份，由甲方执一份，乙方执一份。未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

电话：

电话：

代表签字：

代表签字：

签约时间： 年 月 日

签约时间： 年 月 日

**监控装修合同范本2**

甲方：

乙方：

>一：共同协议：

1.乙方按甲方的要求，承揽甲方闭路电视监控工程的安装调试，并保证该系统使用性能符合甲方的要求

2.产品的单位名称，规格，单位，单价，数量，金额以采购清单为准(见附件说明)。

3.乙方不得想甲方提供假，次，伪劣的产品。并按甲方要求的时间到达，完成。相应的功能符合甲方要求。

4.乙方不得更换设备清单中所列产品型号，严格按照报价单上的数量，型号提供给甲方产品。

5.乙方负责为甲方提供优良的售后服务。在合同生效后的一年内，该系统原器材出现自身故障，乙方负责免费安装调试维修(人为损坏及自然灾害除外)。一年后的维修费用只收相关的交通费，人工费，器材更新只收取成本费。乙方对甲方的使用人员进行必要的技术指导。

6.合同期内甲方应积极配合乙方开展安装调试工作，并积极与乙方沟通，相互理解，相互信任。

7.产品在甲方所在地安装并调试，双方签字后乙方协助甲方正常使用，双方签字2天后，由甲方负责保管，如发生遗失和人为损坏与乙方无关。

8.严密组织，精心施工。施工过程中确保安全(人身以及产品安全)。

9.施工过程中如有新的建议，双方另行协商解决，

10..合同生效后，甲方不得透露设备价格，乙方不得透露甲方所有系统名称以相应的功能。

11.施工过程中如遇到割地，由甲方负责。

12.合同签定一个礼拜内进场施工。

13乙方在施工过程中确保工程质量，在保证质量的同时也要保证工程进度(确保在规定时间内基本把工程结束，让甲方尽早使用该系统)

14合同金额为\_\_\_\_\_\_\_\_人民币：

15.备注：

合同签定地址：

交货地址

>二：付款方式：

1.合同签定付工程总额40%(人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_)

2.器材到场付工程总额的50%(人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_)

3.安装调试结束付清工程总额10%(人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_)

>三：违约责任

1.甲方必须在规定的时间内付清货款，逾期未付乙方有权拿回自己的产品并向甲方索赔违约金30%(工程总额)

2.因乙方原因未能及时安装交货导致甲方损失的，乙方负责赔偿甲方30%违约金(工程总额)

3.在施工过程中甲方不负责乙方施工安全但应该提供必要的施工工具(如大小扶梯等)切割地面。便于管道铺设。

4.施工过程中甲方应提供摆放器材的场地(能较好的保证施工过程中器材的安全)乙方在施工过程中应清点好器材和施工过程中所需工具，确保施工正常进行不影响进度。

5.施工过程中乙方要确保施工中的卫生，做到施工一结束就清扫好地面不影响甲方的生产环境。

6.施工过程中乙方要确保不损坏甲方的产品(生产机械，办公用具等)

7.乙方在施工过程中如遇到和甲方营业冲突，即：影响甲方生产或营业双方应协商解决，尽量避开影响双方进度的时间。

8.进入办公场所施工时，乙方要保证甲方的办公设备不损坏，在未经甲方的允许不得动用甲方的一切办公设备，做到该地段结束立刻摆放好所有的办公设备不影响甲方办公人员的工作。

>四：共同责任

非人为能抗拒的自然灾害因素造成的损坏不在保修范围内，有关其他事项双方应本着相互理解，相互支持的态度友好协商解决。

>五：本合同一式两份，甲已双方各执一份。

>六：仲裁

合同一经签约即生效，双方应根据\_有关法律规定严格执行，

如合同在执行成中产生争议，双方应在相互谅解和友好协商的基础上解决，如经协商仍然达不成协议，任何一方可以在合同签定的地方法院起诉。

甲方(盖章)

乙方(盖章)

经手人签字：

经手人签字：

日期：

日期：

**监控装修合同范本3**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况：

工程名称： 电子监控系统工程； 工程地点：巴州镇 ；

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试。

>二、工程总价：详见附表（保安监控工程预算表）

合同金额：（大写）。

>三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，并提供各设备合格证，说明书，相关软件等资料。

2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

3、由甲方提供安装场地及电源。

>四、工程项目建设期限：

合同签定后 日内进场施工，整个施工工期天。年 月 日前开工，年 月 日以内乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。

>五、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按国家规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费维修。

2、设备质保期满后，甲方每年支付乙方每个点120元的设备包干维护服务费，如需更换设备，乙方按成本费计算。

3、乙方向甲方免费培训1—2名设备操作管理人员，达到能正确使用与维护本合同的设施、设备。

>六、工程付款方式：

自合同签订之日起，甲方预付乙方工程总造价的50％作为预付款，待安装调试完毕后10日内付清工程总造价剩余50%。乙方承诺在接到预付款后7天内开工，15天内全部工程结束。

甲方保证在工程安装调试过程中给予乙方必要的合作。如因甲方因素造成的图像质量问题的排除费用由甲方承担。乙方派技术人员指导安装并负责全部设备的调试。

>七、约定事项：

合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

>八、违约责任：

甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

>九、本合同一式二份，双方各执一份。

>十、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

>十一、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。

甲方：

乙方：

合同签订日期：

**监控装修合同范本4**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《\_合同法》及其他法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

>第一条 工程项目

1、工程名称：闭路监控系统安装（改造）工程。

2、交货及安装（改造）工程地点： 。

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的`形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装（改造）和调试，并确保通过有关技防办部门的验收。（设计方案以甲方认可为准）。

>第二条 系统总造价及其支付

（一）系统总造价

1、本监控系统含税总造价（含感应卡费用）为人民币 \_\_\_\_\_ \_\_元，（含/不含增值税，税率： %）

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整（甲方要求增加的工程除外）。

（二）工程款支付，按第 种方式：

1、甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

（1）签订合同之日起\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%；

（2）工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_ % ；

（3）通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%。

2、工程完工后，支付总工程款的 %，保修期满后支付 %。

>第三条 工期

1、本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日进场，到\_\_ \_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成安装（改造）调试（以通过用户及甲方代表验收合格为准）。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或因甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

>第四条 供货及安装（改造）

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装（改造）规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，以及通过相关部门检测合格的产品，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3、乙方使用的辅材必须先提供样品并经甲方书面认可，方可采购进场安装（改造）。

>第五条 验收

1、系统竣工

（1）系统按设计方案规定内容全部建成，经试运行达到设计使用要求并为甲方认可，视为竣工。少数非主要功能未按规定全部建成，由甲方与设计、乙方协商，对遗留问题有明确的处理方案，经试运行基本达到设计使用要求并为甲方单位认可，也可视为竣工。

甲方在试运行期间应如实记录试运行情况，根据行业标准的有关规定写出试运行报告。试运行报告中还应包括施工单位对使用单位进行技术培训的有关内容。

（2）系统竣工后，由设计、乙方写出系统竣工报告。其内容包括：系统概况；依据设计任务书或合同，对照正式设计文件对系统配置的设备、系统功能及系统软件运行质量自我评估，培训和维修服务条款等。

2、系统初验

（1）系统正式验收前，由甲方（或监理单位）组织设计、乙方根据设计或合同对系统进行初验，要求初验合格并写出初验报告。

（2）初验报告的内容包括：系统试运行概述；按照设计要求，对系统功能、运行效果进行检查的主观评价；按照设计对安装（改造）设备的数量、型号和系统软件的数量、版本进行核对的结果；对隐蔽工程随工验收单的复核结果等。

3、系统检验

系统正式验收前，应按照设计及国家标准对系统功能检验和管理平台软件测试。

4、系统验收

经初验合格的技防工程，乙方应提供有关文件报原审批设计方案的公安机关验收。甲方应配合乙方提供上述文件及验收工作。

>第六条 维修保养

1、本监控系统保修期为1年，自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起\_\_\_\_\_\_\_小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用；

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路、零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装（改造）而引起的故障。

>第七条 双方权利义务

（一）甲方权利义务：

1、审核乙方提供的设计方案、安装（改造）施工方案，并组织相关部门对方案进行认证，并报相关部门批准。在收到后的\_\_\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、按工程进度向乙方支付工程款。

3、委派\_\_\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

5、配合乙方对工程进行竣工验收，及时办理竣工结算。

（二）乙方权利义务：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、及时办理工程竣工验收手续，对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

>第八条 违约责任

1、除不可抗力外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_\_\_％的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_\_\_％计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_％向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_\_\_ 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

4、本监控系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准，

>第九条 保密

甲、乙双方均应对技防工程技术资料保密。未经一方书面同意，另一方不得在合同期内或合同履行完毕后以任何方式泄露。保密内容包括但不限于下列项目：施工设计、图纸、图表、数据磁带、数据磁盘、基础资料等。

>第十条 争议的解决

在本合同履行过程中甲、乙双方发生争议，双方应尽努力及时协商解决。若协商不成，任一方均可采取下列第 种方式解决：

1、向 仲裁委员会申请仲裁。

2、向 人民法院提起诉讼；

3、提交中国石化内部纠纷调解处理委员会调解。

>第十一条 其他

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

4、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_\_\_\_日内不答复视为认可。

5、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

6、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

签约代表： 签约代表：

**监控装修合同范本5**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程范围：

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件1（工程价格汇总表）

合同金额：（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

本工程采用总价包干的形式，一次包干；超出监控系统工程范围内的项目需要增加，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求

1、乙方不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4、由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

（1）布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》GB5019x—94。

（2）乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

（3）乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

（4）乙方对监控布线、设备质保见附件1（工程价格汇总表质保说明）

五、工程项目建设期限

合同签定后日内进场施工，整个施工工期天。（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开工，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。）

六、售后服务

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按保修规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在4小时内响应，24小时内解决故障，若在24小时内不能排除故障的，则应由乙方提供不低于原设备标准的备用产品保证工厂的正常生产。

3、在验收合格后的一年内，如乙方接到甲方故障报修通知后4小时内没有响应或24小时内没有排除故障且没有提供不低于原设备标准的备用产品保证学校的正常行课，则每出现上述情况一次扣除乙方合同总金额的作为对甲方的赔偿，直到扣完，所造成损失由乙方负责（每次售后服务，均要求有甲乙双方签字的书面记录）。

4、乙方可以向甲方申请免费培训1—2名设备操作管理人员，要求达到能正确使用与维护本合同的设施、设备。

七、竣工验收及付款方式

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，10天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

自签订合同之日支付合同总金额的30%（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），验收合格后5日内支付剩余70%（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）逾期不付按支付滞纳金。

八、约定事项

（1）为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

（2）合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

（3）招标文件、投标书是本合同的一部分，具有同等法律效力。

（4）附件1作为本合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质（即合同要求的设备的规格、型号）、按量完成供货与安

装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的0、1%向甲方支付违约金；若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的0、1%向乙方支付违约金。

十、本合同按《\_合同法》，《\_产品质量法》，《消费者权益保\*》等有关法律条款执行。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十三、本合同一式四份，由甲方执二份（存档一份，财务一份），乙方执一份，电教站备案一份。

十四、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十五、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方：

经办人：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：经办人：电话：年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！