# 装修吊顶合同范本(通用4篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2025-01-19

*装修吊顶合同范本1发包方(以下简称\*方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方承建的工程室内\_\_\_\_\_\_\_\_\_天花吊顶单项工程，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由\*方发包给乙方，采用...*

**装修吊顶合同范本1**

发包方(以下简称\*方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*方承建的工程室内\_\_\_\_\_\_\_\_\_天花吊顶单项工程，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由\*方发包给乙方，采用包工包料方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的具体情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工图，标准层核心筒天花吊顶工程项目及设计变更的所有工作内容。具体如下：600×600防水\_\_\_\_\_\_\_\_\_吊顶，采用白\*喷塑T形凹槽龙骨;角线采用6CM石膏线条，油面漆二遍。

二、承包单价：根据施工图纸，按实际吊顶面积计算。包工包料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_吊顶每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;石膏线条每米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、双方责任：

\*方责任：

1)提供乙方进场人员的生活住宿条件，施工用电。

2)提供乙方进场施工的垂直运输;消防、强弱电等\*的协调配合。

3)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度及各项规章制度的指挥、监督、实施与管理。

乙方责任：

1)严格按照施工图纸与设计变更通知要求施工，提供的各种材料必须与经工程管理站认定的样板一致，进场材料需经项目部验收后方可使用。尊重和服从建设、监理单位及\*方管理人员的监督与指挥。

2)严格本班组自身的安全生产教育。遵守执行经理部制订的各项制度，提高工人的安全生产意识，保\*不违反安全\*作规程，避免发生安全事故。

3)绝对服从\*方的工程进度安排。班组长必须在\*作作业现场，未经经理同意，不准离开工地。保\*足够的施工力量，负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

4)爱惜\*方的一切机械设备，违章\*作致使机械设备损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。

四、工程质量及验收标准：

**装修吊顶合同范本2**

甲方责任：

(1)提供乙方进场人员的生活住宿条件，施工用电。

(2)提供乙方进场施工的垂直运输;消防、强弱电等专业的协调配合。

(3)负责工地现场的`施工质量、安全生产、施工进度及各项规章制度的指挥、监督、实施与管理。

乙方责任：

(1)严格按照施工图纸与设计变更通知要求施工，提供的各种材料必须与经施工管理站认定的样板一致，进场材料需经项目部验收后方可使用。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

(2)严格本班组自身的安全生产教育。遵守执行经理部制订的各项制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故。

(3)绝对服从甲方的施工进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意，不准离开工地。保证足够的施工力量，负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

(4)爱惜甲方的一切机械设备，违章操作致使机械设备损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。

**装修吊顶合同范本3**

甲方： 乙方： 按照《\_经济合同法》和《建设安装工程承包合同条例》的规定，结合该工程具体情况，双方达成如下协议：

一、 工程概况

1、工程名称：600\*600其松牌石膏覆膜板吊顶工程

2、工程地点：

3、承包范围：楼层室内覆膜板吊顶

4、陈包方式：材料、人工双包

5、工期，有效期为天。

二、工程总造价：按实际平方面积计算。

三、甲、乙双方工作

(一)、甲方工作

1、开工前方进行现场交底，清除影响施工的障碍物，向乙方提供施工所需水、电。

2、指派，保持通讯畅通)，为驻 工程代表，负责合同履行，对工程质量，进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续协调工作和其他事宜。

3、负责协调乙方与工程各方的关系，并配合成品保护。若其它项目施工损坏成品，由甲方负责协调恢复。

(二)乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明现场交底，拟定施工方案和进底计划，交甲方审定，按受甲方工程质量及进度的监督。服从甲方项目部安全生产的统一安排，遵守各项规章制度。

随着时间的推移，合同起到的作用越来越大，签订合同也是非常有必要的行为。合同有不同的类型，当然也有不同的目的，以下是我整理的集成吊顶包工包料合同范本（通用7篇），仅供参考，欢迎大家阅读。

集成吊顶包工包料合同1

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方承建的工程室内硅钙板天花吊顶单项工程，于\_\_\_年元月十七日由甲方发包给乙方，采用包工包料方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的具体情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容：

栋建细—08号施工图，标准层核心筒天花吊顶工程项目及设计变更的所有工作内容。具体如下：600×600防水硅钙板吊顶，采用白色喷塑T形凹槽龙骨;角线采用6CM石膏线条，油面漆二遍。

二、承包单价：

根据施工图纸，按实际吊顶面积计算。包工包料：硅钙板吊顶每平方米伍拾肆元整;石膏线条每米壹拾叁元伍角整。

三、双方责任：

甲方责任：

1)提供乙方进场人员的生活住宿条件，施工用电。

2)提供乙方进场施工的垂直运输;消防、强弱电等专业的协调配合。

3)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度及各项规章制度的指挥、监督、实施与管理。

2、乙方责任：

1)严格按照施工图纸与设计变更通知要求施工，提供的各种材料必须与经工程管理站认定的样板一致，进场材料需经项目部验收后方可使用。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

2)严格本班组自身的安全生产教育。遵守执行经理部制订的各项制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故。

3)绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意，不准离开工地。保证足够的施工力量，负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

4)爱惜甲方的一切机械设备，违章操作致使机械设备损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。

四、工程质量及验收标准：

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方承建的工程室内硅钙板天花吊顶单项工程，于一九九九年元月十七日由甲方发包给乙方，采用包工包料方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的具体情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容：栋建细—08号施工图，标准层核心筒天花吊顶工程项目及设计变更的所有工作内容。具体如下：600\*600防水硅钙板吊顶，采用白色喷塑T形凹槽龙骨;角线采用6CM石膏线条，油面漆二遍。

二、承包单价：根据施工图纸，按实际吊顶面积计算。包工包料：硅钙板吊顶每平方米伍拾肆元整;石膏线条每米壹拾叁元伍角整。

三、双方责任：

甲方责任：

1)提供乙方进场人员的生活住宿条件，施工用电。

2)提供乙方进场施工的垂直运输;消防、强弱电等专业的协调配合。

3)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度及各项规章制度的指挥、监督、实施与管理。

2、乙方责任：

1)严格按照施工图纸与设计变更通知要求施工，提供的各种材料必须与经工程管理站认定的样板一致，进场材料需经项目部验收后方可使用。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥。

2)严格本班组自身的安全生产教育。遵守执行经理部制订的各项制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故。

3)绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意，不准离开工地。保证足够的施工力量，负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

4)爱惜甲方的一切机械设备，违章操作致使机械设备损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。

四、工程质量及验收标准：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《\_合同法》及相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条 工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

1. 4承包方式：

工期：本工程自 年 月 日至 年 月 日

工程质量：

合同价款： 元。

每平方米单价大写： 元。

第2条 关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(GBJ300-88)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第3条 关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用固定价格。

本合同生效后，甲乙双方按验收合格后实际测量的投影面积\*单价支付工程款。

第4条 违约责任

乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第5条 保修

本合同保修期为竣工之日算起，为期 年。保修范围为本合同中规定的乙方承包的项目及内容。

甲方应在保修期满后，将剩余保修金退还乙方。

第6条 争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同在执行中发生的争议由合同签约地人民法院解决。

第7条 附则

本合一式 份，，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》的及国家有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则结合本工程具体情况，双方就集成吊顶安装承包事项协商一致，为保证质量和工期，订立本合同，以期共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：包工、包料、包安全、包文明施工、保工期。

二、材料质量、工期要求：

1、安装完成时间：乙方按甲方工程部规定时间于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前完成集成吊顶安装工程，保证工程质量及工期（具体进场开工日期以甲方工程部通知为准）。

2、材料质量标准：乙方保证集成吊顶（铝扣板）为正品，吊顶所用材料必须严格按照甲方确定的样品施工，铝扣板厚度不小于0、5mm，吊顶颜色及效果由甲方确定。

3、乙方提供集成吊顶相关的材料样品，乙方材料进场必须提供厂家资质、产品合格证等相关质量证明文件。

三、合同价款：

集成吊顶固定综合单价为：

LED灯（随灯配电线）：

总价约为（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

注：已上价格包含材料费、运费、安装费、保管、税金等乙方服务过程中发生的一切费用，除此之外甲方不再承担任何其他费用。

3、最终总价以实际完成工程量结算。

四、付款方式：

合同签订后5日内，甲方支付10000元（大写：壹万元）工程预付款；乙方全部材料进场，甲方、监理验收后，甲方支付20xx0（大写：贰万元）元工程款；乙方完成其全部工程，甲方、监理验收合格并结算后5日内甲方一次性付清余款。

五、双方责任：

甲方：

1、按合同规定支付工程款。

2、提供乙方施工所需的水、电源接点。

3、协调处理乙方与各单项工程施工队伍之间关系。

乙方：

1、按甲方规定的时间完成所有工程量，保证工程质量达到国家相关验收标准。

2、自行负责材料的运输及保管工作，承担施工期间发生的水、电费用。

3、乙方在施工过程中应按照国家相关安全操作规程施工，施工过程中发生安全事故的相关责任及损失由乙方自行承担，与甲方无关。

4、乙方提供材料相应的`质保资料，如甲方检查发现乙方材料与样品不符，乙方必须无条件返工并承担由此给甲方造成的相关损失。

5、乙方每个单元赠送安装个铝梁灯。

六、其他：

本合同如发生争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_

木工 是为业主完成房屋装修过程中的各项木质工程的工种，那么你知道木工 承包合同 应该怎么写吗?一般要注意些什么?不清楚的话，下面是我为大家准备的木工劳务分包合同书范本，仅供参考!

★  临时劳务合同书   ★

★ 施工劳务承包合同 ★

★  建筑桥梁劳务分包合同   ★

★ 解除劳务合同和被开除的区别 ★

木工劳务分包合同书范本1

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

根据工程需要，甲方将的模板及安装工程承包给乙方施工，按照《\_经济合同法》和《建筑管理条例》及有关法律和政策的规定，结合现场实际情况，经双方充分协商，明确责、权、利的关系，达成以下条款，双方共同遵守执行。

一、 承包内容

乙方以包工包料的形式承包职工公寓和综合楼模板安装和拆除的全部工程。

二、 承包价格 职工公寓和综合楼按图纸和变更图纸的实际操作的混凝土与模板接触面积计算，以每平方米 元计算。

三、 模板及支撑

本工程模板职工公寓和综合楼乙方必须提供两套完整的模板，外围板及柱模新板， 其它 允许用旧板，甲方提供钢管、扣件，其余部分都由乙方自理。其中综合楼三套梁底。底层垫板不要求用槽钢，甲方需夯实整平，乙方用板垫钢管。

四、 付款方式

每栋每层浇捣混凝土后付 元生活费，二层后按已做工程量60%结算;主体结构结束付至70%的工程款(包括以前所做的

五、 工期

乙方必须每月和甲方签订当月进度计划，必须保质保量完成，否则一切工期损失由乙方承担。(如工程款拖欠除外)

六、 双方责任

甲方责任：

1、 提供本工程图纸及相应的设计变更。

2、 提供模板按章所需的水平标高、轴线放样。

3、 提供施工现场所需的电、线、照明灯。

4、 提供住宿、食堂、床。

5、 焊墙板定位钢筋、撬棍钢筋、水泥撑由甲方提供。

6、 如钢管、扣件不能及时供应，应顺延工期和承担木工相应损失

7、 如果甲方造成半月以上的停工(含半个月)允许乙方退场，

乙方责任：

1、乙方必须每天和甲方对当天的考勤表，每月底做工资表交给甲方。工人工资由甲方直接发放到工人手中，所有进场人员须提供身

2、质量要求：按图施工、施工规范、操作规范、国家质量检验评定标准组织施工。确保验收一次性合格，不合格每次1000元罚款。

3、班长必须对本班人员进行各项安全技术交底、三级 安全 教育 ，实行班前、班中、班后质量检查，杜绝质量问题。

4、必须遵守“安全第一，预防为主”的生产方针及 安全生产 操作规章，严禁违章指挥违章作业。否则，自身造成的安全事故乙方自理，三万元以内的甲方概不负责(超过三万元的情况下，甲方付50%，乙方付50%)。

5、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须遵守公司和项目部各项 规章制度 ，同时要积极配合其他班组工作，互相协议，搞好团结，维护甲方权益和做好产品保护等工作。

6、如有爆模，打爆乙方自理。处理过量问题，一切材料损失均由乙方按价支付。

7、乙方不提供材料发票机劳务费，不提供任何施工用料。

本承包合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，在本合同有效期内双方均应遵守合同条款，单方违约应承担相应责任。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

日 期： 日 期：

木工劳务分包合同书范本2

甲方：

乙方：

本工程为中庆财贸广场(地点：原财贸校)，经甲、乙双方协商，乙方自愿来承包甲方该项目的木工劳务及部分小材工程。本着平等、互利、公平、自愿的原则。特订以下合同双方共同遵守。

一、 承包内容及范围：

1、该项目栋楼的施工图纸及设计变更。具体部位 (含如发生其它部位未在合同范围内的，都应属于承包范围)

2、工具：甲方只提供大型圆盘锯一台，乙方自带手电锯、电缆、电钻雨衣、撬棍、等木工所需使用工具。

3、安全文明施工：进入施工场地必须戴好安全帽，不允许饮酒赤背进入施工场地作业，严禁带小孩进入施工现场，违者罚款20元/次。施工场地不允许打架闹事、偷盗、高空吊物等行为，轻者每次罚款500元/次，重者交由公安机关处理。

4、乙方必须听从业主、监理、甲方施工人员的管理，遵守职业道德。方可进行作业(如：拆模板时间)。

5、如出现工伤事故，每次200元以内由乙方自行支付费用。 二、 操作规程及质量：

1、架子、立杆间距不大于,应搭设扫地杆和支剪，梁底板、找平杆必须搭设在水平杆上，严禁与外架连接，交区梁必须打顶撑(转换层按甲方要求加固施工操作)。

2、底板位移不超过3mm,现浇板平整度不超过±5mm,阴、阳角必须垂直、顺直、方正，错位不超2mm.

3、柱子第一道箍不大于楼面25㎝，标准层其余按60㎝、70㎝、80㎝墙肢竖向，间距不大于45㎝，外墙、内墙、底模贴双面胶，外墙楼面下25㎝必须加设一道控杆箍，为下层老墙预埋服，确保质量。

4、一个月标准层完成7层。

5、边模、吊模高度大于实际尺寸2㎝下料，轴线偏差5㎜，大于40㎝的梁拉设丝杆，吊模不允许在钢筋上拉铁丝支撑，必须在现浇模板上拉铁丝支撑，厕所、厨房、阳台等部位吊模必须木方上加模板方可进行操作。

6、柱子、剪力墙高度按实际尺寸1㎝下料，大于1㎝的缝由乙方负责塞缝，小于1㎝的由甲方负责塞缝。

7、所有预埋件的孔洞由乙方制作支撑好(如：烟道、放线孔、槽钢洞、塔基等等)。

8、每层模板清理干净后方可安装，烂了的必须更换。

9、所有模板爆模、塌模50元起价，乙方自行处理到位不计价。

10、每层业主、监理、甲方验收时，乙方必须到场。

11、浇砼时必须有人现场护模，否则每层300元/层，另请人护模。

12、乙方必须按业主监理甲方要求的质量进度进行施工，否则甲方有权终止乙方合同，乙方无条件退场，计价方式按四条条款付款。

三、单价表：每平方单价 备注(按实际接着面积结算)

非标准层 元/㎡

转换层 元/㎡

标准层 元/㎡

筒体(标准层) 元/㎡

梯间 元/㎡

支模部分按(已完合格)60%/㎡，拆模按40%/㎡。中途退场按已完合格工程的60%/㎡结算(一个月付清)。

四、付款方式：

每月30号扎帐，次月15日前付清上月工资，工程完毕后 天付清。

五、材料：

1、甲方提供钉子、铁丝、成本费用从乙方当月工资中扣出。

2、乱锯木方、木模板发现者。木方罚款20元/条，木模板100元/条。在当月的工资中扣出。浇板。

3、封顶后应按甲方指定地方进行材料分类堆码整齐。

4、施工场地做到工完场清。

六、承包该项目工作，签订合同后交保证金500元(完成一层楼3、拆现浇板必须留架子操作，决对不允许架子拆完后拆现后，拿工资时退还保证金)，如不按时进场，中途退场。保证金不退还。

七、本合同一式两份，甲乙双方各一份，签字生效，工程完工后，工资付清自然失效。

甲方：

乙方： 年 月日

木工劳务分包合同书范本3

发包单位： (简称甲方)

承包单位： (简称乙方)

根据《\_合同法》和《\_劳动法》及本行业法律、法规的有关规定。遵循平等、自愿、公平和诚实的原则、双方就朗香邸项目木工工程事宜，经双方协议，达成一致，特订立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：朗香邸

2、工程地点：沈阳市于洪地区。

3、承包范围：木工工程及现场范围内附属工程中的木工工程，木工所用铁钉及铁线。(含各种予留洞口留置及封堵、其它工种的配合，止水板的安放，木材装卸车，木工所用材料装卸车、拆下来的模板、木方在甲方规定的位置分类堆放整齐。木工周转材料的修整、起钉。因涨模造成的凿毛。临时设施及文明施工的工作内容)

4、承包形式：人工费。 负一层每平方米 元。 一层以上每平方米 元。(吊车工、升降机工由甲方通一配备，费用按比例分摊)

第二条：单价与付款方式:

1、20\_年付完成工程量的 ，主体六层封顶验收合格后付完成工程量的80%

2、主体全部封顶验收合格后付到90%。

3、竣工验收合格后付95%。

4、保修期满付至100%。

第三条：工程期限：20\_年9 月 2 日——20\_年 11月30 日。

第四条：甲方的责任范围

1、监督乙方按工期进入现场，按要求完成施工任务。

2、甲方负责向乙方提供施工过程中所使用的各种施工机械和使用工具、材料和图纸。做好施工前的施工技术交底和技术指导。

3、甲方派专人对施工过程中进行质量监督。

4、按合同付给工程款。

第五条：乙方的责任范围

1、乙方服从甲方统一管理。

2、乙方派工地代表、负责处理施工过程中的有关事宜，按甲方要求组建质量管理班子，严格执行甲方的施工计划，施工要求、按时完工。

3、乙方严格按照图纸和甲方的技术交底精心施工，派专职人员对每一天的工程质量进行检查验收。

4、乙方不得随意损坏和浪费甲方材料，木方、木支撑、模板等在甲方备有近似尺寸原料情况下，不得随意截断。违者每次罚款200元。卡具，拉墙螺栓等周转材料给予3%损耗量。超出部分按原价赔偿。特种工具用完及时交还，丢失按原价赔偿。维护好自己所使用的工具，保护好自己使用的材料，做到工完场清，文明施工。

5、乙方按甲方请款程序填表请款，如资料不齐责任由乙方负责(含请款单、现场工作人员已签名的实名工资表)

6、因乙方支模不严造成的跑浆，漏砼由乙方负责清理。如清理不及时造成损失由乙方赔偿。

第六条：工程质量要求：

1、本工程的质量为优质。

2、在施工工程中，若乙方造成质量事故由乙方负责全部费用。甲方根据事故的轻重处以罚款。

3、本工程根据国家颁发的《施工验收规范》和《建筑安装质量检验标准》为依据进行工程验收。

第七条：工程维修

本工程保修期从工程办理交工手续之日起计算。期限为 一年。在保修期内、由于施工原因造成的质量缺陷，乙方应及时 修理 。如不维修或维修不及时甲方将派人维修，所发生费用在保修金中扣除。

第八条;甲乙双方对安全生产应负的责任

一、甲方应负的责任

1、组织对进入现场的乙方施工人员进行遵章守纪、规章制度的安全教育。检查乙方的施工队长及特殊工种作业人员,必须经上级有关部门培训考试合格后持证上岗。

2、对新进场的乙方施工人员，进行“三级教育”，考试合格后方可上岗。

3、甲方提供一切安全设施和安全工具，委派专人检查安全设施，对各项分部工程进行交底。

4、对乙方职工的操作行为实施安全检查，对违章违纪人员进行查处。

二、乙方的责任

1、抓好安全生产文明施工、实行标准化、规范化施工现场，服从甲方人员管理，配合甲方管理人员对各项工作的检查监督。对违章作业主动接受处罚，发现隐患及时整改，对施工中遇到的安全问题及时向甲方人员汇报。如因自身的原因造成的安全事故由乙方负责,所发生的任何费用均由乙方自己承担。

2、乙方必须设一名安全员，负责对现场施工的安全生产管理，根据施工组织设计或施工方案做好分部位、分项目、分工种有针对性的具体工作，安全技术交底必须存查。

3、对于项目部或者甲方提供的生活、生产设施、设备，乙方不准擅自拆卸、改动。

4、施工人员合理使用安全帽、安全带等防护用品，否则由此造成的安全事故由乙方负责。

5、在施工现场、生活区严禁打架斗殴，尤其不准打群架。如有违反对双方班长及当事人各罚款1000元，情节严重移送当地\_门处理。

6、加强防火、不准使用电炉等电热设备取暖，做饭、烧水、不准在楼内大小便。严格遵守治安规定，防火制度，交通法规，服从保卫人员检查管理。

7、现场内严禁偷盗，发现偷钢筋者罚款1000元，发现偷电线者罚款3000元，情节严重者送交当地公安机关。

第九条：违约责任和争议解决。

1、本合同从订立生效日起，甲、乙双方必须全面履行合同所规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、甲、乙方由于某一方的责任造成本合同不能履行或不能完全履行，由责

3、甲、乙双方在履行合同过程中发生争议时，按国家有关法规和规定解决。

第十条：合同份数

本合同为二份，甲、乙方各执一份。

第十一条：合同期限

本合同经双方签字后生效，保修期满工程款付清本合同失效

甲方： 负责人签字:

乙方： 负责人签字 :

年月日：

木工劳务分包合同书范本4

甲方：

乙方：

甲方将承建的东升街道东升三期廉租房二标段(5#楼)吊顶单项工程，发包给乙方采用包工方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及平等互助的原则，依据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

第一条：工程概况

工程名称：东升街道东升三期廉租房二标段5#楼 施工地点：东升一杆旗 施工内容：商铺、走道、厨卫的吊顶 承包方式：人工费单包。甲方提供以上承包内容所需要的主要材料，乙方提供完成以上承包内容所需的辅助材料(注：钉子、安全帽、施工所必须的工具、桶以及临时用电等)。

5、 工期：月年 个日历天。根据现场实际情况，该项施工安排为流水作业，工期按甲方安排乙方签字确认的进度计划为准。

第二条：劳务报酬结算支付款方式

1、承包单价：综合以上承包内容及承包方式，吊顶按 元/平米(此单价为含税价)。

2、工程量计算：按实际施工 面积收方进行结算。

3、工程量确认：以工长收方签字，甲方指定现场负责人审核签字为准。

4、工程款支付 方法 ：

1)每月25日甲方现场对乙方完成工程量进行核实，次月月初支付月完成工程量造价的70%作为进度款，一次类推。

2)乙方在按照甲方计划按时完成施工任务，在工程完工一个月内，甲方支付乙方完成工程量总造价的80%作为进度款;增加10%作为奖励;如不能按照甲方计划按时完成施工任务，在工程完工一个月内甲方支付乙方完成工程量总造价的60%，扣除10%作为惩罚。

3)待工程竣工验收合格后，甲方对乙方施工的工程量进行收方确认，待双方签字确认后，一个月内支付至完成工程量总造价的95%，余下5%作为质保金，从竣工验收之日起，两年内无质量问题。甲方将剩余5%无息支付给乙方。

第三条：双方责任

一、 乙方责任

1、 在依约完成合同施工任务后有权获取相应条款内劳动报酬;

2、 在履行本合同中因乙方原因发生工作安全事故由乙方自行承担;

3、 在履行本合同有权对施工图纸缺陷、安全质量隐患等提出修改、整改意见，有权拒绝在不安全的条件下工作。

4、 必须依照施工图纸、施工规范保质保量地完成本合同确定的施工任务。通过自检、互检、专检到验收，实行“三检一验”制不得留下施工质量隐患，确保施工质量。

5、 必须严格遵守国家安全法规，严密组织安全施工认真接受加分那个三级教育和安全技术交底，切实防止安全事故;

6、 必须接受甲方安全质量监督管理，甲方提出的意见，乙方应立即整改;

7、 必须遵守国家法律法规，乙方代表人要切实负起责任，严格管理，不得在施工工地发生打架斗殴、偷窃、赌博、卖淫、\_等违法犯罪活动。

8、 必须按时足数将劳动报酬发放到位，不得扣押、拖欠工人工资，并接受甲方监督。如 拖欠民工工资，经双方核实后，由甲方直接发放工人工资，从乙方工程款中双倍扣除。

9、 乙方不得使用童工和不宜高空罪业的劳动者，特殊工种必须持证上岗。

10、乙方施工人员进入施工现象必须戴好安全帽，高处作业时必须系好安全带。甲方管理人员检查发现乙方施工人员未按要求佩戴安全帽、未系安全带的，甲方给予乙方每人200元处罚，在工程款中扣除。

11、乙方应注意随时清理自己施工范围内主材、辅材，半成品的手捡归类。

12、乙方应提前六天提出材料计划，以便甲方收购。如所提材料计划不符合实际造成材料闲置或浪费，乙方赔偿由此产生的一切经济损失。

13、乙方应具备安全管理能力，在施工工程中如发生10000元以下安全事故或因安全违规被罚款超过5次甲方有权利降低合同单价10-20%或终止合同。

二、甲方责任

1、对乙方施工进度、质量进行监督管理，督促乙方认真履行合同义务;

2、对乙方安全文明施工进行监督管理，督促乙方认真落实各项安全管理 措施 ，切实防止发生各类事故;

3、监督检查乙方代表人按时足额发放劳动报酬，不得拖欠劳务人员工资;

4、监督乙方代表人加强劳务人员管理，及时督促处理发生的违法违纪事件;

5、有权依照本合同约定和国家法律规定追究 乙方的违约责任;

6、事实证明乙方及其代表不能接受监督或不能履行合同时，甲方有权单方面变更或终止合同;

7、依据本合同约定的时限、标准，比例支付劳动报酬，不得拖欠;

8、依据本合同约定处理好发生的工伤事故。

9、认真落实三级教育和安全技术交底。

第四条 质量要求

乙方施工质量必须符合GB50210-20\_\_《建筑装饰装修工程质量验收规范》、《成都市住宅工程分户验收标准》、设计图纸及成都市相关规范要求。

第五条 工程保修及服务

1、 保修期、保质期自工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行，该项保修期为两年。

2、 保修责任范围：除甲方使用过程认为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及人力不可抗拒因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不利造成工程范围损坏范围损坏及施工质量低劣，不能达到原设计要求，均属乙方保修责任范围。

3、 保修费用：从工程结算中截留，留工程结算总价款的5%作为保修金。保修期满扣除期间发生费用一次性返还余款。若发生的累计保修费超过截留的保修费总额，超过部分仍由乙方支付。

4、 保修期间，乙方应在甲方发出通知后24小时内派人修复，否则甲方可委托其他施工单位或人员修理，其费用在保修金扣除，不足部分由乙方支付。若出现质量争议，应提交质检部门裁定。保修期外发生损坏，乙方有责任承担修复工作，并酌情收取工料费。

第六条 违约责任

以下情况视为违约，如乙方违约，按以下办法处理：

1、 甲方逾期支付劳动报酬，应按当时银行定期存款利率支付乙方利息;

2、 乙方施工工程质量验收不合格，乙方应负责返工。返工工时费由乙方自行负责;并承担甲方材料损失费并且甲方有权降低合同单价10-20%

3、乙方在施工中，因乙方人员违章操作导致事故发生的安全事故，乙方负责人应承担100%的损失，乙方负责人承担损失后不的扣发劳动者工资。

4、劳务人员在工地发生打架斗殴、偷窃、赌博等违法违纪事件的，甲方扣罚劳务费5000元每次，情节严重加倍处罚，乙方并承担相应的法律责任。

5、乙方无正当理由延误工期，经甲方提出后，乙方不加强人员调配的，甲方有权终止合同或压缩乙方承包范围;造成甲方损失的，甲方有权降低承包价格的30%作为违约损失，且乙方接到甲方终止合同的通知后必须在两日内自动退场，甲方应在30日内给乙方办完结算，并支付结算总价的60%,余款在工程竣工验收合格后一年内付清。

第七条 争议处理方式

甲乙双方在履行本合同发生争议，应首先双方协商解决。协商不成，任何一方可以依法申请劳动仲裁或向人民法院提起诉讼。

本合同一式二份，双方各持一份，每份签字盖章生效的合同，具有同等法律效力，受国家法律保护，余款结清后自动失效。

甲方经办人： 乙方负责人签字盖章：

年 月日

年 月日

木工劳务分包合同 范文 5

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

经甲、乙双方友好协议，达成如下协议

一、承包内容：

1.分包形式：包清工

2.分包项目：单价

(1)木工：综合单价为24元/㎡(按接触面积结算)。

以上单价含各工种所需的铁丝、铁钉等辅料和所用的工机具。

3.分包内容：

(1)木工工作内容：

整个建筑物木工的所有工作内容;

①模板配料、制作、安装、拆除、承重架搭拆。模板钢筋的清理、归堆、模板的清理上油。弹线、柱插筋留洞、预埋件埋设。钢板止水带的制作、安装。

4.工机具：包括修理

乙方所用工具及机械(除井架外)均由乙方自理，包括维修、保养、管理。

5.工期：按甲方要求，最终保证总进度计划。

二、工程质量：

本工程泥工项目质量必须达到一次性验收合格。

甲方要进行技术交底，乙方严格遵守施工规范，按图纸或技术变更联系单精心操作，施工中乙方需服从甲方现场指挥。

因乙方原因造成质量不符合要求的必须返工重做，由此而引起的一切费用由乙方负责。在当月工程结算时扣除。

三、付款方法：

1.工程款按先做后付原则。

2.甲方按当月实际完成的工作量的量的 ，剩余 等工程完工三个月内一次性付清。

四、奖罚措施：

1.本工程实行质量保证金制度，乙方的工程施工质量达不到合同要求，质量保证金1万元被罚没。甲方有权清退乙方。

2、本工程实行安全生产、文明施工保证金制度，乙方在施工过程中达不到甲方安全生产、文明施工要求，安全生产、文明施工，甲方有权清退乙方。

3、.乙方在施工期间必须执行项目部关于质量、安全、文明、材料管理制度，执行项目部相关奖罚规定。

五、安全、文明生产：

1.乙方在施工期间应严格遵守安全操作规程及安全生产六大纪律十项安全技术措施，执行公司及当地安全生产管理部门的有关规定，切实作到安全生产。施工期间发生的各类事故由责任方负责。

2.乙方严格遵守项目部及当地管理部门文明施工管理制度，服从项目部创文明标化工地的安排。杜绝野蛮施工，违章作业，做好施工现场的落手清工作。做好工完场清。材料按甲方要求定位放整齐。如有发现乙方未将材料及时回收，发现一次，罚1000元。

3、若乙方不配齐劳保用品，不按规定偑戴安全帽等，每发生一次按每人每次扣罚50元。

六、其他：

1.乙方负责人70%时间必须在施工现场。乙方必须配备各工种的翻样人员。

2.乙方施工期间所招用的人员必须三证齐全，并及时办理好各种证件，费用由乙方负担，因证件不全，所造成的一切后果均由乙方负责，不得非法招用未成年工，发现一次罚款500元。

3.乙方施工期间要遵守当地\_门的有关政策法令，发现打架、偷窃、赌博从严处理，每发生一次罚款1000元。

4.乙方承诺合同条款中的所有条件，如有违约一切后果由乙方自负，甲方有权终止合同，余款将被甲方罚没作为甲方损失。

5.合同未尽事宜双方友好协商解决。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。双方盖章签字后生效。

甲方： 乙方

代表人： 代表人：

签订日期： 年 月 日

木工劳务分包合同书范本相关 文章 ：

★ 木工劳务分包合同书范本3篇

★ 木工劳务承包合同范本

★ 劳务木工分包合同范本(2)

★ 木工清包工合同范本3篇

★ 木工班组劳务承包合同3篇

★ 装修木工劳务合同范本

★ 木工工程承包合同范文3篇

★ 建筑劳务木工分包合同范本(2)

★ 吊顶木工劳务分包合同范本

★ 木工施工承包合同范本3篇

var \_hmt = \_hmt || []; (function() { var hm = (\\”script\\”); = \\”\\”; var s = (\\”script\\”)[0]; (hm, s); })();

**装修吊顶合同范本4**

篇一：小学平房吊顶施工承包协议

为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的具体情况，特商定如下合同条款，共同遵守执行：

一、工程内容：中心小学15间平房吊顶。具体如下：阳光塑料扣板吊顶，采用白\*木质t形凹槽龙骨;角线采用3cm塑料线条，油面漆二遍。

二、承包单价：按实际吊顶面积计算。包工包料：吊顶每平方米30元整;线条每米2元整。

三、双方责任：

1、\*方责任：

1)提供乙方人员的中午生活，施工用电。

2)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度及监督、实施与管理。

2、乙方责任：

1)严格按照设计变要求施工，提供的各种材料必须与经学校认定的样板一致，进场材料需经学校验收后方可使用。尊重和服从\*方管理人员的监督与指挥。

2)严格本施工自身的安全生产教育。遵守执行各项制度，提高工人的安全生产意识，保\*不违反安全\*作规程，避免发生安全事故。若发生安全事故由乙方负责。

3)绝对服从\*方的工程进度安排。保\*足够的施工力量，负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

4)爱惜\*方的一切机械设备，违章\*作致使机械设备损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。

四、工程质量及验收标准：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！