# 装修油漆合同范本(实用18篇)

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2023-12-27

*装修油漆合同范本1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国内法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人...*

**装修油漆合同范本1**

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国内法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续发行时，该方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_元。

由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

**装修油漆合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济法》之规定，结合本合同实际情况，甲乙双方本着平等、互惠互利的原则，共同协商达成合同条款如下：

第一条工程名称

肥东城南新村3、4、6、11、14、19楼

第二条施工范围、承包方式及工程期限

1、承包方式：油漆包工包料

2、施工方式：内外墙油漆

3、工程期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，由甲方提前三天通知乙方进场。

第三条承包价格及支付方式

1、外墙批两遍灰做阳角，真实漆价格

2、内墙批灰超水平做角，刷乳胶漆及公共面积价格

3、铁器护栅、楼梯扶手价格

4、门批灰刷调和漆价格

5、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_

6、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条义务和责任

1、本工程甲方乙方，为驻工地负责联系有关工程事宜。

2、甲方应为乙方提供材料和设备堆放架子。

3、甲方应保证乙方施工用、用电并供应到场。

4、乙方负责调用施工人员、专业机器设备。

5、乙方委派的代表应直接在施工现场配合甲方协调工作，以保证工程自始至终顺利进行。

6、双方责任

(1)若甲方资金不到位所引起的系列问题由甲方承担。

(2)甲方由于各种原因或不可抗拒因素所引起的系列问题由甲方承担。

(3)乙方未按所提供的施工方案进行施工，所引起的质量问题由乙方承担。

7、安全施工：乙方施工人员进入施工现场应严格遵守甲方的安全施工要求，乙方配有专职安全员负责施工安全，若施工期间乙方管理不善所引起的安全问题由乙方自行处理。

8、文明施工：乙方施工人员必须遵守施工现场各项管理制度，必须做到文明施工，乙方施工中给其它工序造成污染的要自行清除。

9、合同双方应认真履行合同各项条款。

10、违约责任：按《^v^经济合同法》处理。

11、解决方式：协商、调解、仲裁。

12、本合同未尽事宜，合同双方根据具体情况签订的补充协议，与本合同具有同等法律效力。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

14、合同有效期：本合同自双方签字盖章之日起生效，甲方付清乙方全部工程款项后本合同自动失效。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修油漆合同范本3**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

工程名称： 门店装饰工程

工程地点： 全国各区域门店

承包方式： 包工包料（不含灯具、电线）

工期：按甲方的工期管理规定完成装修。

工程质量： 符合 的装修验收标准

结算方式： 单店独立核算

第二条 甲方责任

开工前向乙方提供经确认的施工图纸，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项，办理施工所涉及的各种申请、批文等手续。

指派 甲方工作人员为驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

第三条 乙方责任

拟定施工方案和进度计划，交甲方审定，施工前书面告知甲方在本工程设计或甲方指令中存在的问题或缺陷，如乙方知道或根据经验能预测到而未告知甲方所造成的损失由乙方承担。

指派 项目经理为乙方驻工地代表，负责合同履行。乙方在开工前必须放样，如图纸与现场不符必须与甲方设计师联系，及时修改图纸、调整施工方案等，否则所造成的损失由乙方承担。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定；严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录；参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、树木不受损坏；做好施工现场管理和垃圾清理等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户、商铺）的关系。

施工过程中涉及需要拆改原建筑物结构或设备、水管及线路的，应当书面告知甲方，在取得批准后方可施工，若乙方未经甲方同意随意拆改原建筑结构、设备、水管及线路所发生的事故或造成的损失由乙方负责承担。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

腾空装修现场，清除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的商铺中所滞留的物品、陈设等采取保护措施。

因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场。清运垃圾时造成行政部门对处理垃圾的罚款全由乙方承担。

保证施工现场的整洁，工程完工后交场前负责清扫施工现场。

第四条 关于工期的约定

因甲方未按约定完成工作而影响工期的，工期顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致连续停工８小时以上，工期相应顺延。

因乙方责任影响工期的，工期不顺延。

因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第五条 工程质量、验收及保修的约定

质量：本工程的施工图纸、工艺说明、和《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-20xx）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（GBJ300－20xx）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

验收：本工程在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

水电隐蔽工程

防水工程

泥水工程

木工工程

油漆、瓷砖、乳胶漆工程

整体验收

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期不顺延。

甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担。

乙方应预计工程竣工日期，并提前7天通知甲方验收，甲方自接到验收通知后按约定的时间组织验收，并办理验收、移交手续；如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期。

保修：

本工程屋面防水工程、有防水要求的卫生间及外墙的防水工程保修期为5年，其它工程为2年，终身维护保养。

保修期间，乙方应在接到甲方报修通知后承诺的时间内派人维修（紧急报修如吧台理石、门锁、玻璃门、给水等必须立即安排维修），属保修范围内的项目，不得收取任何费用（人为因素造成的损坏除外）。如乙方未在约定期限内派人维修，或维修达不到甲方要求，甲方有权另行委托第三方进行维修，产生的维修费用由乙方承担，并且承担因维修不及时而给甲方造成的损失，甲方有权在应支付给乙方的工程款或质保金中扣除相关费用。

免费保修期结束后，乙方维修只收取材料成本费，不收取工时费等其他任何费用。

第六条 关于工程价款及结算的约定

合同价款的调整条件，发生下列情况之一的在结算时可调整：

经甲方确认的设计变更；

经甲方确认的增减工作。

工程预付款及进度款的支付约定：

预付款：甲方应在乙方进场开工后的5个工作日内将工程进度款的50%支付给乙方。

决算款：单店装修工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方；甲方自接到上述资料 30 个工作日审查完毕无异议后付清该店的决算款。

工程质保金：

如双方终止合作，甲乙双方合作一年以上的，甲方有权从乙方装修尾款中扣除壹万元（￥：10000元）作为装修质量保证金；

双方合作未满一年的，甲方有权从乙方装修尾款中扣除伍仟元（￥：5000元）作为装修质量保证金；

保修期结束后，扣除保修期发生的维修费，甲方将余款无息支付给乙方。

乙方账户信息：

户 名：

开户银行：

帐号：

第七条 关于材料供应的约定

本工程甲方负责采购供应的材料、设备（见附表一），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输、装卸费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方不另行支付保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

凡由乙方采购的材料、设备，需经甲方确认同意后方可使用，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，对工程造成的损失由乙方负责。

凡由乙方采购的材料、设备，均应造表注明品牌、产地、单价、规格。

第八条 安全施工

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《^v^消防条例》和甲方相关的管理规定，如

有违反，甲方有权向乙方做出每次200-500元罚款。

乙方负责为施工人员购买工伤保险、人身意外险，在施工过程中，施工人员发生任何意外伤害均由乙方负责，与甲方无关。

第九条 违约责任

乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的物品、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

甲方未办理任何手续，擅自安排乙方拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

由于乙方提供的材料、设备质量、施工质量等原因导致本工程在使用期间出现的事故，乙方承担由此造成的一切损失。

工程未达到合同规定的质量验收标准，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过工程验收。

工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付该商铺的租金。如乙方逾期 5 天后仍不能交工，甲方有权单方面终止合同，乙方承担由此造成的一切损失。

乙方在工程竣工验收后30日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则造成的决算延误，由乙方负责。

第十条 争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决。

因一方原因，合同无法继续履行时，应提前3天通知对方，经过协商取得对方谅解后方可解除合同，协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由华南国际经济贸易仲裁委员会仲裁。

第十一条 其它约定

甲方对 门店的装修风格（包括但不仅限于门店内外 的商标、标识、图案、文字、布局以及店内货架、收银台、吊顶、地板等）拥有合法的知识产权。

甲方签名：

乙方签名：

年月日

**装修油漆合同范本4**

法定代表人（主要负责人）或委托代理人

注册地址

经营地址

乙方性别

居民身份证号码

或者其他有效证件名称证件号码

在甲方工作起始时间年月日

家庭住址邮政编码

在临居住地址邮政编码

户口所在地省（市）区（县）街道（乡镇）

签订日期：年 月 日

根据《^v^劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订劳动合同，并承诺共同遵守：

>第一条合同类型和期限

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

（一）固定期限，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

（二）其中试用期自年月日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共个月。

（三）乙方应在年月日前到岗。

注：《劳动合同法》调整了《劳动法》关于劳动合同终止的规定内容。取消了劳动合同的约定终止，规定劳动合同只能因法定情形出现而终止。也就是说，劳动合同当事人不得约定劳动合同终止条件;即使约定了，该约定也无效。

规定到岗时间的理由在于：《劳动合同法》规定劳动关系的建立日为用工之日（一般情况以到岗为准），劳动者签订合同后一直不到岗，企业不能随便解除合同，法律风险和成本很高，应约定到岗时间，以便后面约定本合同的自动失效。

>第二条工作内容和工作地点

（一）根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位工作，根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点。

（二）乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

注：工作地点是《劳动合同法》新增的必备条款。对于类似“因生产经营需要，劳动者愿意服从用人单位调整工作岗位”或“用人单位有权根据生产经营需要调整劳动者工作岗位”等条款，不再写入合同。原因在于：调整工作岗位属于变更合同行为，按照《劳动合同法》规定，变更需采用书面形式，因此，此约定涉嫌剥夺劳动者的合同协商变更权，用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的条款无效。

>第三条工作时间和休息休假

（一）乙方实行以下第种工时制。

1、实行固定工作制的，平均每日工作时间不得超过8小时，平均每周工作时间不得超过60小时。

2、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商安排。

（二）甲方因工作需要安排延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

（注：加班加点工资标准应按国家相关规定明示于合同中。）

（三）乙方依法享受国家规定的节假日和本单位规定休假制度。

注：工作时间和休息休假是《劳动合同法》新增的必备条款。

>第四条劳动保护和劳动条件

（一）甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要

安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

（二）甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动

安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

（三）甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防

治水平。

注：劳动保护、劳动条件和职业危害防护是《劳动合同法》新增的必备条款。

>第五条劳动报酬

（一）乙方试用期的基本（固定）工资标准为元/月，乙方在试用期期间的工资为元，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。

（二）乙方试用期满后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方实行以下第种工资形式：

1、计时工资。乙方的工资由基本（固定）工资和绩效工资组成。基本（固定）工资为元/月，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价按甲方的有关制度为准。

3、其他工资形式。具体约定如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（三）甲方（或甲方指定的单位）应以货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月日。若乙方提供了正常劳动，甲方支付给乙方的工资报酬不得低于当地政府规定的最低工资标准。

注：本合同应注明劳动者的基本（固定）工资标准，绩效工资由业绩考核确定。“甲方指定

的单位”解决的是劳动合同所在单位和工资支付单位分离的情况，即“外派用工”的情形。

“25日”比正常发薪时间延后5日，规避有时合理期间晚发工资的情况。

（四）合同期内，甲方应视乙方的工作表现情况，给予乙方提高工资待遇的机会。（注：加薪情况应明示与合同中。）

>第六条社会保险和福利待遇

（一）甲、乙双方

装修公司正规合同范本：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修油漆合同范本5**

双方约定按以下方式支付工程款：

(1)开工前按暂定价的20%预付施工备料款\_\_\_\_\_元。

(2)工程进度至50%时再付\_\_\_\_\_元。

(3)工程进度至80%时再付\_\_\_\_\_元。

(4)工程竣工验收后10天内付\_\_\_\_\_\_元。

(5)工程竣工结算后留5%作为工程质量保证金，余款7天内一次性付清。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后\_\_\_日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

**装修油漆合同范本6**

发包方：(以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、适用法律、标准及规范

《^v^建筑法》、《^v^合同法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程安全生产管理条例》、国家现行的《建筑施工规范》、《建筑工程质量检验评定统一标准》、《建筑工程施工质量验收规范》、《房屋建筑工程质量保修办法》等。

二、工程概况

1、工程名称：光荣村干休所食堂内部改造工程。

2、工程地点：解放大道光荣村。

3、结构型式：砖混结构。

4、建筑规模：建筑面积约220平方米。

三、工程承包范围及内容

1 承包范围：

1)食堂餐厅及后厨内部地面、墙面、吊顶工程;

2)水电改造工程;

3)门窗工程;

4)灯具及其他工程等。

2. 施工项目以预算为标准(详见预算，预算之外发生的项目另计)。

四、合同价款与支付

1、大写：。

2、工程款(进度款)支付：

合同签字生效后，按施工进度拆除工程完工后支付30% 工 程 款 元;水 电、墙 地 面等中间工程完工后支 30% 工程 款 元;工程竣工验收合格后支付20%工程款 元;审计结束后支付15%工程款 元;剩余5%工程款作为质保金，在工程竣工后12个月之内支付。

五、合同工期

开工日期：20xx年月日

竣工日期：20xx年月日

1、合同工期承包单位应采取一切措施予以确保。

2、因不可抗力的因素、重大设计变更或甲方付款延迟等原因造成停工，经合同双方确认后，可顺延工期;因乙方原因造成停工，工期不顺延。

3、若因乙方原因造成不能按期竣工的，乙方应赔偿甲方由于拖延工期所带来的损失费用，工期延误罚款最高限额为合同价款的2%。若乙方无故拖延超过合同工期的1/3，甲方有权中止合同并保留追究乙方责任的权利。

六、双方一般权利和义务

1、若由甲方自行设计的，开工前向乙方提供确认的施工图纸和施工说明，并进行现场交底。

2、审核和确定乙方设计的施工图纸、施工说明及提出交的工程报价单，并分别签字认可。

3、开工前为乙方入场施工创造条件，包括搬清室内家具、陈设，或归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

4、提供施工所需的水、电。办理施工所涉及的手续及支付相关费用。

5、负责协调施工队与邻里的关系。

6、负责协调城管与环卫，以不影响施工为原则。

7、及时提供符合设计要求、正规厂家合格的自备材料和设备。

七、材料设备供应

1、本工程甲方采购的材料、设备，应为符合设计要求、正规厂家的合格产品，并应按时供应现场。如因质量问题、规格差异或“三无”产品造成损失，由甲方自行承担。

2、凡由乙方供应的材料、设备、期品牌、规格、单价、产地及质量标准须经甲方检验后才能使用，否则造成的损失由乙方负责。

八、工程变更

1、工程项目及施工方式如需要变更，双方应协商一致，签

订书面变更协议，同时调整相关工程费用及延长工期(附装修工程变更单);

2、甲方未按期支付工程款的，工期相应顺延。

3、若甲方中途要求变更设计，影响到乙方已购回的材料、已定制的成品、半成品的施工，且无法调整的，损失由甲方承担。

九、工程质量与竣工验收

1、工程以双方确认的施工图纸、施工说明、设计变更内容为依据，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-201)为质量评定的最低标准;以《室内装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

2、在水、电等隐蔽工程完工后，甲乙双方应共同进行中间工程验收。如甲方不按时参加，乙方可自行验收，甲方予以承认。

3、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方接到验收通知后应按通知时间参加验收，办理验收、移交手续。如果甲方不能按时参加，乙方可自行验收，甲方予以承认。

4、在隐蔽工程和中间工程验收过程中甲、乙双方确认的质量问题，由乙方负责返修(返工)并承担费用和工期;在竣工验收中确认的质量问题，乙方负责返修(返工)并承担费用，但不再承担工期。

5、未办理验收交付手续，甲方使用房屋视为质量验收合格，由此引起的后果由甲方负责。

十、违约责任

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_

**装修油漆合同范本7**

用人单位(项目部)： 以下简称甲方

劳动者(班组或个人)： 以下简称乙方

为了搞活本项目部内部管理、明确项目部与承包班组合理管理责任，进一步完善承包施工责任，快速优质地完成本项目部的建筑施工任务，经充分协商，甲方将善水湾二期三标室内墙面批腻子、涂料施工 工程承包给乙方组织施工，甲、乙双方根据^v^劳动合同法和有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

>一、劳动合同期限及承包方式:

以完成善水湾二期三标室内墙面批腻子、涂料施工35幢南～地库四-2～学校 工作任务为劳动合同期限，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完成商业, \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完成学校,工作任务之日即为劳动合同终止日。承包方式为乙方包工包腻子等副材，(涂料按施工面积由甲方提供)。

>二、承包内容及价款:

1、甲乙双方约定劳动合同履行范围：善水湾二期三标室内粉刷墙面，砼天棚梁柱面批腻子、局部公用用部分涂料每2层验收批,没有经验收合格禁止进入其他楼层幢号施工。

2、施工定价含基层批腻子材料、小型工具、锹、灰桶、刮靠尺等，材料水平、垂直运输，垃圾清运，成品保护等费用。

3、施工单价:

1)、水泥砂浆粉刷面层批腻子打磨：单价元㎡。

2)、砼天棚、梁、柱结构面批腻子(第一遍黑水泥浆甲方提供黑水泥)、打磨、阴阳角调直、砼天棚纠偏：单价元㎡。

3)、外墙天棚、梁、柱面批腻子刷外墙乳胶漆(第一遍黑水泥浆甲方提供黑水泥)、打磨、阴阳角调直、砼天棚纠偏：单价元㎡。(外墙乳胶漆甲供)

4)、地下室批防水腻子刷底涂、面涂乳胶漆单价13元㎡。(底涂和面涂料乳胶漆由甲方供应，基层防水腻子必须合格证)

5)、面层滚刷乳胶漆单价元㎡。(乳胶漆甲供)

4、室内施工2层为一个验收批，每2层施工完成经质量员，监理验收签认后方可下4层工序施工。不符合质量、工期要求施工班组必须无条件清退出场。

>三、质量要求及等级:

1、乙方必须按施工图及设计变更通知进行施工。工程质量等级:合格。

2、乙方必须使用合格材料(白水泥、胶或成品腻子粉必须有合格证)，进场材料需报验后方可使用。乙方阴阳角调直、砼天棚纠偏必须使用有合格证的石膏粉腻子。

3、地下室涂料必须使用防水腻子，刷涂料前必须使用底漆封闭，面涂必须使用防霉涂料，保修期内出现霉斑必须由乙方无条件返工。

4、甲方提供专职质量检查员根踪检查乙方施工质量，达不到质量要求的工程乙方必须立即无条件返工，并承担返工材料费。对于拒不执行返工劳动者(承包班组)甲方将安排其它劳动者(承包班组)，乙方将承担所有返工费用，甲方将罚乙方XXX元人民币整，如因乙方原因连续多次返工甲方即视乙方无能力履行本合同论处(即终止施工，乙方人员自动退场)其所有损失由乙方全部承担。

5、乙方施工时必须采取措施保护成品门窗、楼地面，对污染成品门窗、楼地面负责清理达到验收要求。

6、在工程保修期内出现质量问题甲方通知乙方48小时内必须有工人到位维修，否则甲方按排人员维修，维修款5%保修款内扣除。

7、质量评定仲裁部门名称:\_\_\_\_市建筑安装工程质量监督站。

>四、工期要求:

1、甲方在乙方进场提供《计划施工进度表》给乙方，乙方需进行有顺序，有条理的施工，合理安排。施工班组必须具备完成2层10天的施工能力。

2、乙方进场如一次完不成《周计划施工进度表》规定的时间及工程任务，必须确保第二次完成施工进度，如第二次仍不完成，甲方将向乙方提出警告，甲方将罚乙方贰仟元整，连续三次完不成甲方下达的《周计划施工进度表》所规定的时间和工程任务，甲方即视乙方无能力履行本协议论处(即终止施工，乙方人员自动退场)其所有损失由乙方全部承担。

>五、安全:

1、进场施工人员应按《建筑安装施工技术安全操作规程》进行施工，严格遵守甲方所有的安全纪律及规章制度。

2、乙方在施工过程中无条件地服从现场管理人员的统一指挥，每日班前对施工人员进行安全教育及交底。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。施工现场严禁打架、赌博。若违反轻者罚款、严重者送公安机关处理。

3、乙方应教育、管理好本班职工，若有发生的交通、治安事故由乙方承担全部责任及费用。

4、乙方人员在施工过程中如发生工伤事故，甲方协助乙方做好协调工作，其发生的工资、交通、医疗费、误工及其它费用全部由乙方承担，与甲方无关。

5、严禁使用安徽六安、安庆、金寨籍等地民工(发现使用安徽六安、安庆、金寨籍等地民工本用工协议作废清退出场，发现工人闹事交公安机关处理)，施工人员进场必须有身份证。

>六、付款方式:

1、甲方每月支付按现场实数人员 1000元∕人作生活费，乙方在月底\_\_\_\_日前必须提供与身份证相符的施工人员考勤记录、上月施工工人生活费发放签认表，否则按劳动监督机构规定执行。

2、乙方全部工程结束竣工并达到约定质量等级后、甲方将付至乙方承包总价的70% 工资款，年终付到95% 工资款，余款5%保修款在交付验收\_\_\_\_\_\_\_\_年3个月内无返修一次付清。

>七、文明施工:

1、按省级文明现场进行管理，必须达到市级文明现场(梅花杯)的标准。全体现场施工人员，必须要爱护公共，安全设施。

2、甲方提供乙方人员的住宿及膳食场所，由甲方统一安排，乙方对自已居住场所及卫生责\_\_\_\_区负责保洁工作，乙方对自已居住场所不得容留女同志过夜，对卫生差的进行经济处罚。

3、乙方必须每日做到工完场清，施工现场严禁大小便，做到文明施工，场容整洁。对劳动者(承包班组)不能及时做到工完场清的场地，甲方将安排其它劳动者(承包班组)，乙方将承担所有费用。

>八、后勤管理:

1、乙方施工人员伙食自理，在食堂内集中买菜，不准另开小食堂。

2、施工场所宿舍区一律不准烧电炉、电饭锅、热得快、电饭煲等，一经发现进行罚款贰百元整。

>九、注意事项:

1、乙方应使用本地人为主年龄在1850周岁内，身体健康者，必须人人有身份证或所在地派出所有效证明。

2、乙方人员应爱惜甲方的财物，做到物尽其用，如遇故意浪费材料现象，甲方将按其原价格的25倍处罚乙方，其款在乙方承包工程工资款中扣除。

3、乙方承包的工程价款中已含小型工具费用在内，大型机具设备由甲方提供。

4、乙方必须按图纸进行施工，按协议约定日期保证完成，竣工时剩余料归堆整齐(按甲方指定地方)。

5、若发生点工，甲方按每工日 180元结算给乙方，如乙方使用甲方人工，每工日按 180 元乙方结算给甲方。

>十、本合同签订后发现乙方转包、分包，甲方立即终止合同

乙方人员必须自动退场，其所有损失由乙方全部承担。现场负责人每周必须在岗6天以上，缺勤按500元天扣除当月生活费。

本协议一式肆份，双方各执贰份，本协议经双方代表签字后生效，工程完毕后工程款项结清后失效，本协议涂改无效。

甲方 联系方式

立协议代表签字：

乙方 联系方式

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修油漆合同范本8**

甲方（业主）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》、《^v^消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

装饰工程施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

合同总价款（金额大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其中：人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（见附表一）

二、双方工作

1.甲方工作

开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

2.乙方工作

按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

三、工期

1.工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

（1）甲方不能按约定提供开工条件。

（2）设计变更和工程量变化。

（3）甲方同意工期相应顺延的其它情况。

由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

四、工程价款支付

开工日前三天，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

工程日期过半，甲方再支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部门，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、材料供应

1.甲方提供材料甲方供应的材料、设备应有材料设备表（见附表二）。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责。甲方供应的\'材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2.乙方采购的材料乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表（见附表三）注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

六、工程变更

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单（见附表四）后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

七、质量与验收

1.工程质量

工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《天津市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

乙方应认真按照约定技术质量标准和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按照甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

2.竣工验收与保修

工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单（见附表五）。甲方自接到工程验收单七日内验收，在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过七日的视为竣工验收已被确认。

双方约定隐藏工程和中间验收部位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

双方约定的保修项目内容期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.（本条和款的内容过多可另加页）

八、安全和防火

1.甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《^v^消防法》和有关防火设计规范。

2.由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

九、违约责任

甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履行自己的义务，或其他使合同无法履行的行为，甲方应承担违约责任。乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到标准要求，或其他使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。甲乙双方承担违约责任均按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向对方支付违约金，若违约金不能弥补损失时，当事人可以要求对方予以增加。

十、合同争议解决方式

双方约定在履行合同过程中发生争议，由双方协商解决或请\_\_\_\_\_\_\_\_\_调解。协商或调解不成时，双方可以按下述第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.向人民法院起诉。

十一、其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

十三、组成本合同的文件包括：

1.本合同条款及合同附表;

2.施工图纸及做法说明;

3.双方有关本工程洽商的其他书面协议;

4.补充规定。

十四、其他

1.本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。双方约定可根据需要确定合同副本的数量，双方约定（签字、鉴证、公证）后生效。

2.乙方收到本装饰工程价款尾款，本合同即告终止。

业主（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修油漆合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，乙方承接甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼工程内墙及天棚涂料施工事宜，经双方友好协商，签订本合同。

>第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程；

2、工程范围：根据甲方要求负责内墙涂料的样板制作、材料供应和施工、检测验收及维护等；

3、承包方式：包工包料包检测验收合格；

4、质量等级：按照有关规范进行检测验收，乙方承诺工程项目均达到国家验收标准的合格等级。

>第二条：工程期限

本合同工程分\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼两个工程，乙方的施工工期应不影响装饰施工总进度工期，工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。乙方须在20xx年5月30前进材料。

>第三条：合同价款

天棚综合包干单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_（元/㎡），备注：

①综合包干单价包含本工程的材料费、人工费、机械费，架子使用费等乙方自身所发生的所有费用；

②乙方按施工图进行施工并按实际施工面积计算工程量，以合同约定综合包干单价进行合同结算。

>第四条：支付方式

甲方按乙方完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%付款，乙方完成相应施工段施工并经甲方验收合格后，支付该施工段合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，余下的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%工程验收合格后一次性付清，工程结算按本合同确定的综合包干单价和实际施工面积进行合同结算。

>第五条：工程质量

1、工程样板制作：内墙涂料工程施工前乙方在甲方指定的部位先做样板：基层腻子（两道：粗型、细型各一道），各种样板需分层留样并经甲方验收合格后，乙方方可正式施工。

2、乙方必须严格按样板要求和国家、地方颁发的建筑工程规范标准等进行施工，并接受甲方现场代表的监督，质量标准同\_\_\_\_\_\_\_\_\_号楼工程。乙方需按约定采购材料（不能使用干粉），符合有关国家规定标准，所购材料经甲方检查确认后才能施工使用，不符合要求的，乙方负责运出施工场地并重新采购。如腻子层或油漆层出现开裂、起皮、脱皮、变色、泛碱，流坠等质量问题，乙方应按甲方要求负责返修直至验收合格。

>第六条：甲乙双方工作

1、甲方工作；甲方提供本工程相关的施工要求，确定颜色色号。提供乙方施工所需用水、电源；可提供材料放置场地。协助协调主体施工各方的关系及对工程工序的整体调度。对乙方施工的工程，甲方工地代表负责进行监督，对不合格的工程（工序）甲方有权责令其返工或停工，因此造成的经济损失由乙方承担。

2、乙方工作：在施工过程中，乙方要做到安全生产、文明施工，杜绝安全事故，所有造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担责任。工程质量不符合合同要求的负责无偿修理或返工。工程竣工未交付甲方前，乙方应负责已完工工程的成品保护工作，在此期间内如有损坏，由乙方予以修复。乙方施工材料应按甲方指定区域堆放，按样板间要求施工；自行负责场内的各种水平和垂直运输及架子的搭设。材料的保管。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修油漆合同范本10**

业主(以下简称甲方)：

施工队(以下简称乙方)：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同

>一、 工程概况

工程地址：

使用面积： 室 厅 卫 阳台 厨

>二、 价格

清包工费： 元，大写：

其中 水电工 元

木工 元

瓦工 元

油漆工 元

垃圾清运费 元

材料搬运费 元

>三、 付款方式

1、施工队进场，预支生活费： 元

2、木工完成，付 元

3、瓦工完成，付 元

4、工程竣工，付 元

5、保修金 元，从竣工之日起半年后支付

>四、 设计

1、 甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作

2、 甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可

>五、 材料

1、 乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失

2、 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用

3、 乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票

4、 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失

5、 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性

6、 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场

7、 乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程

8、 乙方应做好对施工完成的成品保护工作

9、 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除

>六、 工期

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为 天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费 元/天

>七、 材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运

>八、 垃圾清运

1、 垃圾袋装化

2、 垃圾应日日清

3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所

>九、 劳动力管理

1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件

2、 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜

3、 甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用

4、 乙方应具备在上海市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担

5、 乙方指定由 为工地现场负责人， 为替补负责人

6、 在合同价内，乙方应提供 人次跟随甲方挑选材料

7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员

8、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工

>十、 施工机具

1、 乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费

2、 因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由甲乙双方各自承担一半，甲方代购，在工程完工后结算

>十一、工地现场管理

1、 现场禁止使用明火

2、 现场禁止吸烟

3、 油漆材料必须和其他材料分开放置

4、 工人着装必须干净整洁

>十二、维修

1、 因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在一年内无偿维修

2、 普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在24小时内赶到并维修

3、 若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除

>十三、合同附件

1、 施工项目清单

2、 双方认可的报价单

3、 乙方开出的材料采购清单

>十四、合同争议

1、 出现争议甲乙双方先协商

2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼

>十五、附加条款

甲 方： 乙 方：

签 章： 签 章：

签约日期： 签约日期：

**装修油漆合同范本11**

甲(买)方：

乙(卖)方：

甲方向乙方采购原材料——油漆,根据国家有关法律法规和本采购货物特点及使用要求，双方经充分友好协商，本着诚实守信、平等互利的原则，达成如下协议：

1.合同文件由下述文件组成

合同协议书

“货物采购订单”及“乙方油漆报价表”

乙方提供的由国家权威机构出具的油漆质检报告。如有其它未尽事宜，双方协商并签订补充协议，补充协议将与本合同文件具，有同等法律效力。

2.货物及数量

本合同所称“货物”是指乙方按本合同及甲方签章确认的采购订单所明确的内容，向甲方提供的油漆及其相关技术资料和证明文件。

货物数量(详见雷沃家具“货物采购订单”)是根据甲方采购订单计算的需要量。甲方以实际收货数量结算。

3.合同价格及有效期限

本合同的有效期限为自本合同生效之日起壹年。本合同的终止不影响终止合同方的任何权利，包括但不限于合同双方根据本合同要求对因合同终止而遭受的损害进行赔偿的权利。

供货价格按所附价目表，但因市场原材料价格变化异动，而使供货价格发生变化时，乙方应提前一个月书面通知甲方，由双方协商确定。

本合同所确定之合同单价是货物含税(17%的增值税)到本合同中的甲方仓库的价格。

4.支付

乙方同意甲方在所欠货款累计总额不超过人民币贰佰万元(大写)甲方在每个月的月底之前付清上个月乙方所供甲方货物的全部货款，鉴于甲方的良好声誉，乙方同意给予拾伍日的付款宽限期。

本合同及本条所称的“月”均为依公历计算的.自然月。

如甲方无故拖欠或未能在规定期限内支付所欠乙方的货款时，乙方有权停止供货，并按约定开始结算延迟付款的违约金，由此产生的任何损失乙方不承担任何责任。

每月28日前，乙方必须提供相应的国家正式增值税发票给甲方。

甲方与乙方每个月15日前对账一次，并签署乙方提供的“对账结算单(“对账结算单”加盖公章有效)。经过甲方或者其授权代理人签署的“货物采购订单”、产品“送货单”、“对账结算单”，与本合同具有同等法律效力。

甲方货款必须按合同约定时间向乙方提供的增值税发票上的银行账号汇入。否则视为乙方未收到甲方的付款，并由甲方承担违约所致的法律责任和经济损失。

5. 供货时间及地点

供货时间：油漆常规品种为乙方自收到甲方“货物采购订单”之日起四个工作日，非常规品种由双方按订单约定，至迟不超过十个工作日。

供货地点：甲方仓库位于:

甲方应向乙方提供“货物堆放地点”，乙方运输至甲方的货物以卸下至乙方仓库为货物实际交付，货物毁损、灭失的风险在实际交付之后转移至甲方。

如果乙方在发货、运输、装卸过程中丢失、损坏、错发或错装货物，乙方应以其收到的由甲方发出的原“货物采购订单”为依据补发或改正。

甲方接受货物时，发现货物在运输中破坏而无法接受时，甲方必须当场在产品“送货单”上注明破损货物的产品型号、规格、数量、名称并与乙方送货人共同签章确认。否则，运输中破损的货物由甲方自行承担责任。

6. 质量要求及双方权利义务

本合同项下的所有油漆均应符合^v^国家标准以及国家环保和消防强制性要求。甲方对油漆性能有特别要求的，如重金属含量指标、油漆抗黄变性能等特殊指标甲方应特别说明，并由双方另行签署补充合同。

乙方必须提供营业执照(加盖公章)、生产许可证、3C认证，省级或省 级以上权威机构出具的检测报告，该检测报告的有效期自批准之日起一年。

乙方提供给甲方的货物必须具备质量检验说明书。

货物及包装的质量要求：以乙方提供的经过乙方盖章的有关产品包装书面说明文件为准。

甲方使用乙方产品过程中，如果发现质量异常问题，应立即停止使用，并通知乙方派技术人员解决，同时采取适当措施以避免损失的扩大，如果因不遵守本条规定而造成损失扩大的，乙方对于扩大的损失不承担责任。

因乙方油漆质量问题造成甲方损失，经双方共同确定的国家权威检测部门鉴定，予以解决，证实为乙方产品质量问题所发生的损失由乙方承担。

甲方应按照乙方提供的产品的相关技术和施工工艺要求使用乙方提供的配套产品，甲方未按乙方的技术和工艺要求使用产品的，发生的质量问题及相关责任由甲方自行承担。

退货：

A、非常规产品，双方协商退货。

B、已经开启或使用过的货物不能退货。

C、产品或者其包装上的保质期不足三个月的产品不能退货。

甲方每月不定期抽检两次，抽检不符合本合同要求的，责任由乙方承担。

7. 附随义务

甲、乙双方必须在双方确认的油漆色板上签字并盖章，以证明双方已按合同约定检查并确认该材料作为货物和质量问题的验收和鉴定之依据，签章过的封样材料由双方各留一份为凭。乙方应对提交资料中各参数的真实性负责。

甲方承诺购买乙方的产品是为了自用，不是用于转手买卖，否则即属甲方根本违约，乙方可以随时解除本合同，并要求甲方承担人民币伍拾万元的违约金，如果违约金不能弥补乙方损失的，乙方还可以根据相关证据向甲方主张全部实际损失。

8. 违约责任

甲方对乙方产品的使用，仅限于乙方提供给甲方的价目表上的产品。本合同价目表外的油漆产品，若乙方无法按约定期限交货时，乙方应在在收到甲方“货物采购订单”的二个工作日内通知甲方采购部另行采购。乙方在接到并书面确认甲方“货物采购订单”后，在未通知甲方不能发货的前提下，如果不能按期交货，每延误一天，按该次油漆订单金额的千分之五支付违约金，直到该次订单油漆到货。

乙方的油漆质量不符合本合同的要求，造成甲方损失的，由乙方承担。

如果因不可抗力等原因，而导致不能交货或交货延期，乙方必须书面通知甲方，并在事故发生七日内，将灾害发生地有关部门出具证明文件邮寄给甲方。双方认为有必要继续履行本合同时，通过协商后修改合同条款。

一方违反本合同规定的义务给另一方造成损失的，应赔偿对方的损失。 若由于甲方不能按时付款而导致双方停止业务往来，则甲方所欠货款必须在最后一次订货之日起一个月内付清，并对甲方未按本合同 之约定的时间支付拖欠贷款的金额按照每天按千分之五支付违约金。

甲、乙双方对因业务往来所获得的对方商业秘密和知识产权等有关可以为权利人带来利益的文件、信息，均有义务进行保密，双方保密义务不因合作的终止而结束。

9. 争议解决

在履行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，协商不成的，向甲方住所地的人民法院提起诉讼。

10. 合同生效

本合同是双方合作确定的法律文件，对双方具有法律约束力; 本合同经双方授权代表在本协议书上签字并盖章后即生效。

本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

11、声明条款

乙方已阅读本合同所有条款。应乙方要求，甲方已经就本合同做了相应的条款说明。乙方对本合同条款的含义及相应的法律后果已全部通晓并充分理解。

乙方有权签署本合同。

甲乙双方承诺本合同内容中双方的名称、地址、邮编、电话、传真、法定代表人、签字、盖章均真实、合法、有效。双方的书面通知以传真、快递的方式到达本合同中的联系方式即为有效送达。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修油漆合同范本12**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门店装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

>第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_。

2、施工面积：\_\_\_\_\_\_。

>第二条：工程价款

1、工程价款费、清运费、搬卸费等费用)。

2、实际费用按最后使用结算。

>第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的.品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、乙方需按甲方提供的图纸，进行施工，否则将不与验收。

>第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所有材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

>第五条：付款方式

1、木工项目完工后，付工程总价款50%，计币\_\_元，工程全部完工后，甲方验收合格后，七天内付清所剩工程款\_\_元。

2、本工程款项不含税收。

>第六条：工程工期

1、工程工期为60天，如果因乙方原因而延误完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2、由甲方自行挑选的材料，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

4、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

5、施工中所产生的垃圾，均由乙方全权负责清理。

>第七条：工程验收

1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

>第八条：违约责任

合同生效后，本合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

>第九条：合同生效

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同(包括合同附件、补充合同)一式两份，甲乙双方各执一份。

>第十条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

甲方：\_\_\_\_\_\_(签章)乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_

**装修油漆合同范本13**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

甲乙双方为了加强内部对于装饰装修工程合同中的付款制度的管理，规范并统一付款程序，同时进一步提高甲乙双方的合作质量和合作效率，经过甲乙双方友好协商特制定本付款协议，以供甲乙双方共同遵守：

>一、对乙方开票的规定

1、甲方付清工程价款，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡。

2、乙方在工程进行中甲方所付款项，乙方收取需开收据，于收到后\_\_\_\_日内将发票寄/送到甲方。

>二、对甲方付款的规定

1、合同一经签订甲方即应支付施工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；当工期进度到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_并经甲方验收合格时；

2、甲方第二次支付施工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）当工期进度到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_并经甲方验收合格时；

3、甲方第三次支付施工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；

4、甲方第四次支付施工费是在装修工程竣工并经验收合格后结算，金额\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

5、剩余尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）部分，作为装修风险金，在三个月后无工程隐患再支付（注：施工费包括装修辅料费、人工费、设计费、施工清运费、搬卸费、管理费等）。

>三、其它约定：

1、除人力不可抗力因素以外，乙方应严格按照与甲方确认的装饰装修合同保质保量的按时完工。

2、如果乙方由于某些特殊情况要求甲方提前付款，必须提前与甲方及时沟通，甲方可视具体情况给与帮助。

>四、其他规定

甲乙双方应信守本协议，如果发生纠纷，当事人应及时友好协商解决，协商不成的，双方同意向起诉方所在地的法院申请仲裁。

>五、协议生效

本协议自甲乙双方签字盖章后生效（传真件有效）。本协议一式\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_份为凭。

>六、协议有效期

本协议在甲乙双方正常合作的情况下将长期有效，如任意一方要更改或解除该协议必须提前1个月向对方做出书面更改通知，双方协商修订。

甲方签字（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方签字（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修油漆合同范本14**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据^v^《合同法》的相关规定、本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同：

一、工程地点：

二、工程内容：

三和爱汀府 楼内墙腻子、乳胶漆、外墙涂料工程，室内首先用堑子打掉高出部分和其它杂物，然后用水泥、大白粉、胶水补平，再括两遍腻子粉，室内外要求墙面、顶棚平整光滑，阴阳角线条分明顺直。楼梯间做法和室内一样，只是另加刷两遍白色乳胶漆（普通乳胶漆立邦或紫荊花牌）。

三、承包方式：由乙方包工包料。

四、工程价格：

1. 室内腻子为每平米 元。

2. 楼梯间地下室乳胶漆为每平米元（乳胶漆甲方提供）。

3. 高层外墙涂料为每平米 元（乳胶漆甲方提供）。

4. 多层外墙涂料为每平米 元（乳胶漆、立邦或紫荊花牌甲方提供）。

5. 电梯厅吊顶防火涂料 元/平方（吊顶抗裂缝处理、不含防火涂料）。

五、付款方式：

按施工进度付款，每月二十五日左右按完成工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的75%，剩余款项竣工验收合格后二个月内付到工程款的95%，其余5%作为质保金一年后一次性付清。

六、工程期限：

本工程从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。（如甲方原因或自然灾害，工期顺延）。

七、质量与施工技术要求：

1、涂料工程的等级和产品的品种应符合设计要求和现行国家有关标准的规定。

2、涂料进场应有产品质量证明文件（合格证），应使用行业推荐的产品和环保型产品。

3、涂料工程的\'基体或基层的含水率：混凝土和抹灰表面施涂水性和乳液涂料时，含水率不得大于10％。

4、涂料干燥前，应防止雨淋、尘土玷污和热空气的侵袭。

5、涂料工程使用的腻子，应坚实牢固，不得粉化、起皮和裂纹。腻子干燥后应打磨平整光滑，并清理干净。外墙、及厕所等需要使用油漆、涂料的部位，应使用具有耐水性能的腻子。

6、涂料的工作粘度或稠度必须加以控制，使其在施涂时不流坠、不显刷纹，施涂过程中不得任意稀释。

7、双组份或多组份涂料在施涂前，应按产品说明规定的配合比根据使用情况分批混合，并在规定的时间内用完。所有涂料在施涂前和施涂过程中均应充分搅拌。

8、采用机械喷涂时，应将不喷涂的部位遮盖，以防玷污。

9、成品材料或半成品（包括施涂现场配制的）均应有品名。

10、外墙涂料应使用具有耐碱和耐光性能的颜料，腻子为干粉成品双组份腻子配合比应符合国家标准的规定。

11、外墙涂料工程分段进行时，应以分格缝、墙的阴角处或水落管等为分界线，同一墙面应用同一批号的涂料。

12、施工工序：清扫→补缝隙→满刮腻子→磨平→刷底封闭→打磨→第一遍涂刷→第二遍涂刷→直至验收合格。

13、涂料正式施工前，应先做出样板间（块）经建设、监理和施工三方共同验收一致通过后方可正式施工

八、甲方责任：

甲方提供正常供水、供电、协调各方面的关系，保证资金到位，按时发放工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

九、乙方责任：

乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，不偷工减料，按规范施工保证工程质量，按时完成施工任务，如达不到质量和进度要求，造成返工一切损失由乙方负责，并处相应款罚。

十、安全责任：

乙方按有关规定，对人员定期进行安全常识教育和学习，认真开展班前安全交底，采取严格的安全防护措施。若由于乙方自身安全措施不力造成安全责任事故一切责任和因此发生的费用由乙方自行负责（安全帽、安全带由乙方自备）。由于其它原因本着谁违规谁负责以及责任大小来处理。

十一、未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修油漆合同范本15**

>一、 承包油漆工程范围：

1、墙面分888仿瓷涂料，墙面必须进行清理补整，方能刮底，每道工序必须磨打砂纸，各道工序都要施工员检查。墙面必须平整、无迹印、无条纹，光亮度要美观，角线通顺，色彩一致。

2、顶棚888仿瓷涂料，清水顶棚的基层清理修补，刮底(用888胶加水泥)、打磨(包括角磨机械)，顶棚完工后，色彩一致。

3、 滴水线必须磨平磨直，方能刮底，宽度均匀，颜色一致。

4、 所有门窗、墙面、电气开关、插座、接线盒、管道等，不得有油漆、涂料污迹和污点。

5、外墙滴水线油漆必须使用合格产品;各颜色分色符合设计要求。

6、各角线必须弹线、做直，用888胶兑水泥做法。

7、所有墙洞角线必须通顺平直，磨光、色彩一致，保证质量。

8、外墙甲方提供的面漆和稀释液空桶必须交回甲方仓库，空桶如遗失每个扣币100元，如浪费按200元㎏扣除。

9、外墙油漆如拆除架后，达不到优良标准须租外吊篮返工重做，所产生的费用全部由乙方负责。

10、所有工具(包括人字梯)及自身安全防护设施自备。

>二、 质量要求：

1、所有油漆工程，涂料工程，一律按规范施工。质量必须严格操作，按优良标准验收，严禁脱皮漏刷、污迹、透底、皱皮现象。光泽一致，分色清晰，不符合优良工程标准的必须返工。工料费自付。

2、外墙甲方提供的油漆和稀释液必须按厂家提供的说明书使用，不得随意改动，必须同意配制。

>三、 包工包料单价：

1、墙面、顶棚888仿瓷涂料三遍，按实际墙面积 元㎡。(含基底补整)

2、外墙油漆、包腻子灰按实际面积 元㎡。(仅外墙面漆由甲方提供)

>四、双方职责：

甲方职责：

1、负责现场统一指挥，各班组上岗前，甲方组织劳资质安对乙方进场人员进行企业规章制度、施工规范操作规程、工艺标准、安全生产、安全操作、文明施工等技术交底。制定工程进度及工作安排，原材料负责运至工地。

2、提供乙方进场施工的各生产、生活条件，并办好暂住证。

3、提供乙方原材料及施工电源，配合班组处理其它班组的协调工作。

乙方职责：

1、督促作业人员严格遵守安全操作规程与项目部制定的各项制度，不得违章作业，不得违法乱纪，否则采取经济制裁。

2、乙方进场施工之前，必须事先购买人身意外伤害保险，如未购买人身意外伤害保险，所发生的人身安全事故慨由乙方承担。

3、严格按设计图纸及施工规范进行施工，配合甲方及施工部测量放线，认真执行甲方指定的工作计划及安排，指定4名以上现场负责人必须长驻工地，承包人必须按时参加每周工作协调会，否则采取处罚措施。

4、及时制定材料计划，合理利用原有材料不浪费。对所需材料提前一周向项目部申请，并用文字的形式呈给专项施工员审核。

5、必须随时接受甲方、监理方、建设方的检查，并为检查提供方便，对不符合要求工序或部位须按甲方、监理方、建设方或质监员的要求返工整改，并承担一切返工和整改费用。

6、必须保证施工质量，每道工序施工完工后，必须经甲方、监理、建设方检查合格后方可进入下一道工序施工。

7、听从甲方委派的现场管理及技术人员的统一指挥，无正当理由乙方不得拒绝接受甲方指令。

8、因工期需要，晚上加班乙方必须无条件服从，必要时安排轮班24小时作业，做到风雨无阻，乙方必须准备充足的雨衣、雨鞋以满足雨季施工需要。

9、组织一支能吃苦耐劳、身体健康、技术过硬、遵纪守法、服从指挥的队伍进行施工，劳务人员必须是18岁以上，50岁以下的健康男性公民，必须携带身份证、计划生育证。如没有带身份证，一经查出罚款由乙方负责。

10、乙方应经常组织施工人员学习国家法律、法规、施工规范、安全操作规程，不断总结经验，提高施工技术，搞好文明施工，保证安全生产，杜绝安全事故，与其它班组共同配合协调，做好本职范围内的一切工作。

1、教育职工遵守纪律，不得有偷盗、斗殴等违法行为，不得无故到食堂闹事、围攻甲方办公室、施工员等一切违法乱纪行为。

2、乙方施工期间应加强治安、保卫意识、严格做好防火、防盗、防突发事件、防自然灾害四防工作，严格加强内部管理。

3、配合甲方办好暂住证，及时准确提供各施工人员的身份证、年龄、家庭详细地址及相关资料。

>五、工程安全及工伤事故：

1、乙方施工严守操作规程，不得违章作业。若发生安全事故，根据项目部规定经济责任明确如下。

2、工伤事故费用：伍仟元以内乙方自理，根据事故原因和责任承担相关费用。

3、若因班组造成其它班组的安全事故由项目部出面协调，一概费用由责任班组承担。

>六、文明施工：

1、本工程必须达到省综合考评文明施工要求，乙方施工必须保证施工现场整洁，所有施工人员必须讲文明、讲礼貌，尊敬上级主管领导，不到食堂闹事，不打架斗殴(违者处1000元次罚款)，不随地大小便(违者处200元次罚款)，爱护公共财产，不偷盗工地及他人财物，一经发现以原材料20倍罚款，情节严重者交公安机关处理。

2、现场及宿舍公共卫生由项目部专门派人清扫，乙方承担部分费用，工棚必须每天清扫，防止火灾和疾病的流行，不得与管理人员发生冲突，否则按章处理。

3、严守操作规程，不得违章作业，不戴安全帽罚款50元人次，依此类推，工地严禁赌博，发现一次罚款500元。以上文明施工条约乙方必须遵守执行。

>七、付款方式：

按工程进度、质量验收合格后，每月由现场施工员出据付已完工程量的工程款60%，工程验收后一个月内一次性结清。

>八、工期要求:

油漆涂料工程按甲方指定的时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完成，不得延误，按期完成。因延误时间对甲方所造成的损失由乙方付完全责任。如工期质量达不到甲方要求，甲方有权更换施工队伍或扣除工资。

本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，签字生效，具由法律效力，望双方共同遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修油漆合同范本16**

发包方(甲方):

承包方(乙方)：\_\_防水装饰工程有限公司

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况

工程名称:防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围：卫生间

承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

工程造价：卫生间防水每平方元，结算时按实际面积结算。

第二条甲方工作

应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！