# 装修返利合同范本(汇总40篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2023-12-26

*装修返利合同范本1甲方公司： 乙方公司：公司代表： 公司代表：电 话： 电 话：地 址： 地 址：日 期： 日 期：供货方：上海长征富民金山制药有限公司（以下称甲方）地址：上海市金山区朱行镇亭朱路376号经销方：广西英特康药业有限公司（以下...*

**装修返利合同范本1**

甲方公司： 乙方公司：

公司代表： 公司代表：

电 话： 电 话：

地 址： 地 址：

日 期： 日 期：

供货方：上海长征富民金山制药有限公司（以下称甲方）

地址：上海市金山区朱行镇亭朱路376号

经销方：广西英特康药业有限公司（以下称乙方）

地址：广西省南宁市中尧路48号

甲乙双方基于本互利合作原则，经过双方友好协商，达成如下协议，于xxx上海市签订本药品经销协议：

经销区域：

甲方同意乙方作为其在广西省经销本合同第三条所列产品的经销商，乙方同意按约经销甲方产品。

在签署本协议时，乙方应提供有效的`《企业法人营业执照》，《药品经销企业许可证》和《企业法人代码证书》的复印件（均加盖红章），并在甲方要求时，提供该等证件的原件以供核对。

二、经销期限及返利：

1、 本协议有效期自20xx年07月01日至20xx年06月30日止。协议期限届满前一个月，根据乙方的市场经营等情况，甲乙双方协商续延事宜。

2、 若乙方完成下述产品年经销总量10万瓶，并在20xx年05月31日之前对甲方的还款达100%后，返利协议见补充协议，

3、 返利方式：乙方选择以实物形式进行返利。在货款到达甲方指定银行账号后，扣除17%增值税后，按本协议年度一次性结清。

三、购货合同签订：

甲乙双方在本协议的基础上，需乙方法定代表人或其授权委托代表（须有授权委托

书原件、有效身份证复印件）与甲方指定地区代表另行签订《上海长征富民金山制药有限公司药品售货合同书》（简称《售货合同书》，见附件），《售货合同书》适用本协议所有条款。

四、货款结算：

1、 现款：具体品种为以上品种。

2、 结算要求：

现款销售货物：乙方应该将货款汇入甲方指定的银行账号后，甲方予以发货。 乙方不得向甲方个人帐户汇款，如发生意外损失，甲方不承担相关责任。

3、 根据银行结算制度规定，乙方应选择电汇、银行汇款的形式划入甲方指定的银行帐号(以发票标准示为准)。

※ 协议约定现款交易方式者甲方不接受银行承兑汇票。

五、合同执行：

甲方负责按照《售货合同书》约定的运输方式，并承担到达上述地点前的运输费和保险费，运达地点仅指乙方所在地。中转及自提费用均由乙方自行负担。乙方仓库收货需盖章收货专用章或公章或有授权证明的仓库工作人员签收。

六、售后服务：

1、 甲方保证其产品符合国家有关规定的质量标准：符合xxx、xxx、民航总局和邮局有关货物运输的有关规定要求。

2、 在产品有效期内，凡属产品质量问题（不含由于乙方保管不善而造成的），经甲方检验部门鉴定后，由甲方换货或退货，数量以甲方实收数量为准。

七、货物短少、破损责任划分及处理：

1、 乙方在货物到达后，对产品名称、数量、批号、包装形式等在现场验收并做好记录，如发现破损、丢失、错发等问题，应向承运单位提出分析责任，并取得货运记

录或承运部门的证明。同时应在24小时内以传真形式并加盖乙方业务章后通知甲方。如果属于承运单位的责任，而乙方不履行本条职责的，其损失由乙方承担。

2、 乙方发现库存商品原籍短少，应及时做出现场记录，查明到货日期及批号等资料，出具加盖乙方公章的货物短少证明并附原装箱单，于30日内寄至甲方，由甲方补足短少部分，超过期限，损失由乙方承担。

十、药品投标：

乙方承诺只参加本协议上述独家经销的药品集中招标采购，甲方对此予以积极配合。乙方在经销上述药品的集中招标采购中应维护甲方利益，并取得甲方对投标价格的认可或在甲方许可的投标价格区间内。

九、争议解决：

在本协议执行过程中发生任何争议，甲乙双方应友好协商解决。如果协商不能解决的，于合同签约所在地法院提出诉讼。

十、其他：

本协议及所有条款及其履行，应适用xxx法律并依其进行解释。

非经双方授权代表同意，本书面协议不得修改。

本协议所附《附页》、《附件》是本协议不可分割的组成部分。

本协议一式两份，经甲乙双方签字、盖章[含骑缝章]后生效，由双方分执。

甲方：上海长征富民金山制药有限公司（章）乙方：广西英特康药业有限公司（章） 代表： 代表：

签约日期：年 月 日

1、 甲方授权乙方为甲方\_\_\_\_\_\_型减肥加盟店，\_\_\_\_\_\_级代理商，在\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区经营产品。

2.协议期限：自 年 月 日签署起有效，至年 月 日止;若协议期内无违反协议的情况发生，且协议双方均无异议，则协议自动顺延一年。

二、甲方的权利和义务。

1.甲方给乙方开业配送市场价人民币\_\_\_\_\_\_元的产品，价值\_\_\_\_\_\_元的设备，价值\_\_\_\_\_\_元的开业礼品，乙方按送货单签收。

2. 甲方按商品统一零售价的\_\_\_\_\_\_向乙方供货(甲方保留因国际市场材料价格导致相应调整供货价的权利)。

3.甲方确保提供的产品的质量，产品保质期内如出现质量问题，概由甲方负责。

4.甲方有新的产品推出应优先由乙方在该区域代理。

5.乙方开业期间甲方可派员上门培训，差旅费和工资由甲方承担，住宿则由乙方提供。

6.乙方按月销售回款额达\_\_\_\_\_\_元时，甲方给予\_\_\_\_\_\_元的奖励。

三、 乙方的权利和义务。

1.获得区域经营甲方指定产品的权利。

2.乙方提供在当地工商部门核准经营的相关文件和本人身份证明。

3.乙方于签约后一次性支付配货押金的 %、实际金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_作为加盟订金(如乙方违约此订金不退还)，余额\_\_\_\_\_\_\_元人民币在签约后10天内一次性付清，合同才正式生效。

4.如属代理商，乙方首批进货额(以实际回款计算，下同)为人民币\_\_\_\_\_\_元，月进货额最低为人民币\_\_\_\_\_\_元。合同签订半年内，乙方区域招商不足3家;或连续2个月无进货时，甲方将有权取消乙方代理资格。

5.乙方发展的下属减肥加盟店如由甲方签订合同，统一安排开业，每发展一家，甲方奖给乙方奖金人民币元，其产品由乙方按规定的价格供应。

6.乙方销售上述产品时仅限于第一项约定的地区范围内。若乙方有跨区销售行为，一经证实，甲方将会把产品收回，并处以罚款。

7.乙方在销售上述产品时其零售价上下浮动不得超过甲方零售价格的15%，批发价不得低于甲方给乙方的供货价。

8.乙方对甲方的定期或不定期对账工作，必须积极配合，并将每月营业情况传回甲方以备研讨及宣传。

四、乙方销售奖励。

1、基本月奖 ：

甲方按乙方月销售额可支付：(1)直接人员提成5%;(2)店长提成3%。

2、月附加奖： 乙方月订货金额(按回款计算)达 万元，可附加返利5%;乙方月订货金额(按回款计算)达 万元，可附加返利10%。

3、年终奖 ：乙方年订货金额(按回款计算)达 万元，返利3%;达万元，返利4%;达 万元或以上的，返利5%。

五、产品收发货及费用

1.甲方发货实行款到发货，按订货单和汇款单发货。

2.乙方在收货后3天内对产品进行验收，验收以甲方发货单为准，如有少发或错发情况，附在发货单上传回甲方核查补发：如无误，乙方需签单收货，并将单据传回甲方。如甲方在货到乙方10天后仍未收到乙方验收单据，则视为该批货品乙方全部验收入库。

六、退换货制度。

1、因产品在保质期内出现质量问题，经卓智公司同意确认后，给予无条件退货，运费由卓智公司承担。

2、因代理商、经销商订货计划性不够，未按先进先出的原则出货或销售不力造成产品积压需要退换货的，按以下规定执行：

1)、退货比例不得超过上季度进货金额的10%;

2)、退换货前须将详细的退换明细以及退换原因传真至公司，经卓智公司批准后再将退货发出，否则卓智公司有权不予收回;

3)、退货的产品必须内外包装完好，已开启或残缺致影响二次销售的不予退换;

4)、退货应附产品清单明细，以便双方清点核对，若实点数与退货清单有出入或产品质量检验有异的，以卓智公司清点数作实，卓智公司将处理结果书面通知代理商、经销商;

5)、退回之合格产品，以该批产品发货时间为准，按以下标准给予打折作价退换： 3个月以内的，按原价调换;

4个月以内的，按原价折调换;

5个月以内的，按原价折调换;

6个月以内的，按原价折调换;

超过一年的，不予退换;

6)、收取退货运费由经销商承担;

7)、由于外彩盒残旧影响销售，需要更换的，经卓智公司审核同意后统一按成本价换发。

七、违约及其责任。

任何违反以上条款的行为均视为违约：在合作方没有违约的情况下单方面终止合同的一方也视为违约，在合作单方违约的情况下，守约方可即时终止合同，违约方应向守约方支付合同标的20%的违约金。出现不可抗力因素可另行协商处理。

八、特别约定

XXXXXXXXXXX

九、其它

1、甲乙双方必须严格遵守本协议，并自觉维护双方的各自利益和共同利益，保守相应的商业机密，本协议任何条款不得而泄露第三方;

2、本协议的订立、效力、修改及终止均接受xxx公布的法律管辖;

3、本协议未尽事宜，双方友好协商解决;

4、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

地址：

乙方： 地址： 法人代表： 营业证号： 签约日期： 法人代表： 营业证号： 签约日期：

这篇返利协议书范文很重要，分享给你，希望可以帮到你。

协议书

甲方:沈阳华程建材有限公司 乙方:

本着长期发展,双方共赢的原则,在平等,自愿的基础上,甲乙双方就沈阳华丰房地产开发有限公司开发的：沈阳华丰嘉德广场（暂时命名）精装住宅中的科勒”洁具的销售返利达成如下协议:

一；乙方承诺：甲方作为乙方唯一的“科勒”洁具的供货商。

二；甲方承诺：乙方在完成如下工作后享受相应的返点政策。

1． 确保我公司经营的科勒洁具做到华丰嘉德广场真正的样板间内。 2． 当沈阳华丰房地产开发有限公司确定精装房的配套洁具为科勒时，必须保证与我司签订购销合同或指定某个公司签订科勒的购销合同时也必须保障我司的销售业绩。

3． 所有的商务谈判必须由乙方完成（我方可以协助）。

4． 当科勒洁具销售合同生效后乙方必须协助我司催要货款。

三；甲方承诺：

1． 甲方负责该工程科勒洁具的技术谈判以及物流和验货流程。

四； 返利承诺：

如乙方完成该项目商务谈判，并顺利执行完该工程。甲方做出如下承诺：合同金额减去科勒工厂批复金额的差额，全部返利给乙方（差额部分税金由乙方承担）。

五； 违反协议处理：

乙方在协议期间内如未按上述规定的标准进行配合，甲方有权扣

除返利。

2.本协议不经双方同意，已方不得擅自中途停止执行，否则甲方有权扣除返利。

六；其他：协议期间，如需增加新的内容，经双方协商并以书面通知为准。

七；本协议一式二份，双方各持一份。

甲方: 沈阳华程建材有限公司

签字(盖章):

乙方:

签字(盖章):

甲方：成都快乐玛丽贸易有限公司

乙方：身份证： 电话： 甲方为保障乙方既得利益，本着精诚合作、互惠共赢的目的签订本补充协议，本协议为甲乙双方加盟合同附件，不做单独使用。

1.在合同存续期内，甲方为扶持乙方开店计划，保证乙方更大利润空间，将针对乙方现有及未来新开店铺的数量和年度出货业绩达成给予年度出货总金额1 %()的返点。

2.甲方给予乙方年度返点将在年度出货审核完成后，根据乙方出货业绩达成标准核定，年度出货量100万以下不返点；年度出货量100-120万以内按照实际出货量的1%进行返点，年度出货量120万以上按照实际出货量的返点。返点金额计入乙方预付货款中或抵扣未到账货款。

3.甲乙双方签订本协议之初衷为刺激乙方做出更佳业绩量，协议内容仅限甲乙双方知晓，乙方不得以任何方式透露本协议内容，否则协议内容将自动终止。

4.甲乙双方签订本协议有效期为甲乙双方加盟经营合同存续期内有效，在主体合同终止后，协议自动作废。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方：成都快乐玛丽贸易有限公司乙方：

签署日期： 年 月 日 签署日期：年 月 日

甲方:xx有限公司

乙方:

本着长期发展,双方共赢的原则,在平等,自愿的基础上,甲乙双方就沈阳华丰房地产开发有限公司开发的：沈阳华丰嘉德广场（暂时命名）精装住宅中的科勒”洁具的销售返利达成如下协议:

一；乙方承诺：甲方作为乙方唯一的“科勒”洁具的供货商。

二；甲方承诺：乙方在完成如下工作后享受相应的返点政策。

1． 确保我公司经营的科勒洁具做到华丰嘉德广场真正的样板间内。

2． 当沈阳华丰房地产开发有限公司确定精装房的配套洁具为科勒时，必须保证与我司签订购销合同或指定某个公司签订科勒的购销合同时也必须保障我司的销售业绩。

3． 所有的商务谈判必须由乙方完成（我方可以协助）。

4． 当科勒洁具销售合同生效后乙方必须协助我司催要货款。

三；甲方承诺：

1． 甲方负责该工程科勒洁具的技术谈判以及物流和验货流程。

四； 返利承诺：

如乙方完成该项目商务谈判，并顺利执行完该工程。甲方做出如下承诺：合同金额减去科勒工厂批复金额的差额，全部返利给乙方（差额部分税金由乙方承担）。

五； 违反协议处理：

1. 乙方在协议期间内如未按上述规定的标准进行配合，甲方有权扣除返利。

2. 本协议不经双方同意，已方不得擅自中途停止执行，否则甲方有权扣除返利。

六；其他：协议期间，如需增加新的内容，经双方协商并以书面通知为准。

七；本协议一式二份，双方各持一份。

甲方: 沈阳华程建材有限公司签字(盖章):

乙方:签字(盖章):

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

甲乙双方本着资源共享，互惠互利的原则，经过友好协商，就甲方供应乙方家装产品事宜，订立本协议，双方共同遵守执行。

**装修返利合同范本2**

1、 甲方作为乙方战略合作伙伴，需及时向乙方报备公司签单信息；

甲方公司设计师需主动积极向签单客户推荐乙方产品，并在合理的情况下带客户到乙方展厅（或者公司）了解乙方产品价格、特性、材质、花色等内容，以便促成成交；

2、 甲方在本协议签定之日起算的一年之内，甲方所有的小区驻点、户外广告等有利于公司品牌推广的营销策划工作，需首先通知乙方相关负责人，由乙方决定是否参与；

3、 甲方在本协议签定之日起算的一年之内，甲方的公司对外宣传册上需体现乙方公司信息，首批宣传册不低于3000册，乙方承担制作费XXXX元整，如在一年之内宣传册需要加印，则乙方无需再次承担制作费用，甲方全额承担加印的宣传册制作成本，同时乙方的公司信息照常体现；

**装修返利合同范本3**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《\_消费者权益保护法》、《\_价格法》，\_\_(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

>一、概况

1、甲方装饰住房系合法居住。

乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

2、装饰施工地点：\_\_区(县)\_\_\_路\_\_\_弄(村)\_\_\_号\_\_楼\_\_\_室。

3、住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_房\_\_\_厅\_\_\_套，施工面积\_\_\_平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

5、承包方式：\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

6、总价款：￥\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_

其中：

材料费：\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_

管理费：\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_

垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_，税金()：\_\_\_\_

其他费用：\_\_\_\_\_\_

经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7、工期：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工，工期\_\_\_天。

>二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供材料、设备表》。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料：详见附件三《主材料报价单》。

3、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

>三、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行db。

2、尺寸要求：井管外径： cm ; 井出水口径： cm。

3、材料选用：钢化塑料管。

4、技术要求：保证枯水期正常用水，并出水量为30 m/小时。

>四、工期要求

施工工期为日历天数4天， 年 月 日前交工。

>五、工程价款

工程价款为150元/每进深米，总价款为人民币7500元整(此款为50m进深米费用，如果井深增减，据实结算)。

以上总价款为甲方应付给乙方的费用，含工程材料费、辅助材料费、人工费、运杂费等全部费用。此外，甲方不再向乙方支付任何费用。

>六、付款方式

乙方工程完工，并经甲方验收合格，甲方将工程款一次性以现金方式支付给乙方。

>七、其它约定

1、施工过程中，乙方因违反操作规程等原因造成伤亡等事故，其责任由乙方自负。

2、甲方为乙方施工提供方便，打井用电由甲方提供。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修返利合同范本4**

业主(以下简称甲方)：

施工方(以下简称乙方)：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下，就甲方 的家庭装修清包工事项，签定如下合同：

一、工程地址：阳光城市花园9-1-302室

二、清包工费用：

清包工费小写：￥ 元，大写：元整。

三、施工内容：

具体施工项目及内容详见双方签字认可的预算单。

四、付款方式：

1、签订协议后，施工方进场，预付金额： 元；

2、木工完成，工程结束，预付金额： 元；

3、工程竣工甲方验收合格，支付剩余金额： 元。

五、设计及装修要求：

甲方须向乙方交代清楚要求，乙方应按照甲方要求施工。

六、材料：

1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在10天内及时采购材料供施工队使用

2、甲方所采购的材料应自行负责收货，核对数量。

3、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出。

4、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入施工现场。

5、乙方应做好对施工完成的\'成品保护工作。

6、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材（包含材料外包装）出门，若发现此类现象，按材料 价格加倍从人工费中扣除。

七、工期：

从年月日起至 年月日止，工期为 天， 因甲方因素拖延，工期顺延；因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费 元/天。

八、垃圾清运及卫生清洁：

乙方应将施工垃圾在现场归类堆放，由甲方负责清运至小区指定垃圾堆放处，并根据乙方需 求按阶段对施工现场进行清洁，以保证施工不受干扰。

九、其它：

1、开工前甲方应及时替乙方各工种施工人员办理小区出入证件并支付相关费用。

2、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，并自行承担工具维修费。

十、合同附件：

1、 双方签字认可的预算单。

2、甲方提供的的材料清单。

3、乙方提供的材料需求清单

十一、合同争议：

1、出现争议甲乙双方应先进行协商。

2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

十二、工程质量保质期：因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修； 十三、本协议一式贰份，双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签约日期： 签约日期：

**装修返利合同范本5**

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依据《\_民法典》及其他相关法律、行政法规的规定，结合本工程的特点，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方装饰装修工程(以下简称工程)的相关事宜，达成以下协议：

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：某某汽车4S 展厅的全部装修工程(见附件：工程预算表、装修方案、设计效果图，工程内容以双方确认的装修方案为准) 承包方式：包工包料，按双方确认的图纸及方案施工

开工日期：年 月 日

>二、合同价款(工程总价)

人民币：万元 大写：元整

以工程预算表为依据，根据实际发生工程量结算。

>三、工程质量：

1、《装饰工程质量规范》(QB/T6016-97)。

2、其他相关装饰装修质量规范，须达到现行国家标准或同行业标准、使用保准、保质期。

3、双方约定认可的设计方案、装修布局、质量标准。

(见附件：工程预算表、装修方案、设计效果图)

>四、甲方的权利和义务：

1、甲方为乙方入场施工提供条件，以不影响施工为原则。

2、甲方提供并保证施工期间的用水、用电。

3、甲方负责与各方面的协调工作，及时解决施工中存在的外围干扰问题。

4、甲方有权对乙方进场的施工劳务人员、主要施工机械设备提出明确要求，随时对乙方人员、设备等保证能力进行检查确认。若乙方不能满足施工能力要求又无力及时补充施工力量时，甲方有权单方面终止合同，并保留追究对方经济补偿责任的权利。

5、甲方参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场验收、工程阶段验收、工程竣工验收。

>五、乙方的权利和义务：

1、乙方负责施工现场施工安全、设备及人员安全。乙方必须向劳务人员进行相应的安全教育培训，在施工现场设立安全锥、安全宣传标语以及对施工人员进行统一着装，以提高劳务人员的安全意识和施工安全操作水平。施工中，必须严格遵守各项安全操作规程，确保各相关方的安全，若因乙方在施工过程中造成人员伤亡、机械安全事故等，由乙方自行负责处理，甲方不承担任何责任和费用。

2、乙方应严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，文明施工，在施工过程中及时对已完成的施工物进行保护，不

得擅自破坏当地的各项资源(包括地下管线、设施等)。保证在施工过程中，尽量减少对周围环境的破坏，有效地保护施工现场周围的环境。否则，甲方有权限根据实际情况予以处罚。

3、若因乙方原因，致使工期延误，每延误一天向对方支付工程总额的千分之一违约金。(双方确认的工期顺延的除外)

4、施工过程中，由于乙方未按要求的材料、质量、工艺、操作规程进行施工，造成任何部位施工项目质量达不到规范要求时，乙方必须无条件返工，因此所造成的一切费用由乙方承担。

5、保证施工现场的整洁，工程验收前负责清扫施工现场。

>六、工程变更：

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

>七、材料供应：

按合同约定由乙方提供材料、设备，乙方在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

>八、工程延误：

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延，且双方互不承担责任：

(1)工程量变化或设计变更;

(2)不可抗力;

(3)甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按约定完成应负责的工作而影响工期的，工期顺延;

3、因乙方责任不能按期完工，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，并承担由其延误给甲方造成的损失。

>九、施工管理

1、甲方有权对乙方施工现场进行管理。

2、乙方施工人员、施工机械安全由乙方自行管理。

3、乙方未按甲方要求违规施工，甲方有权暂停施工，并在2天内提出整改处理意见，乙方应严格执行甲方要求和提出的处理意见并自行承担停工损失。

4、甲方对乙方的施工情况经行检查，若乙方违反协议规定，经甲方教育(以书面材料为准)，不及时改正的，甲方有权单方终止合同，勒令乙方退场，并追究乙方相关责任。

5、乙方在施工时发现施工项目内容及施工数量与技术人员交底情况不一致时，应及时提出并更要求，经现场技术人员核实，并经双方签认后，作为结算依据，否则按原交底内容和数量结算。

>十、工程验收和保修：

1、双方约定在施工过程中对工程所用材料进行验收，并在单项工程完工后进行单项验收。

2、工程验收标准：

(1)《装饰工程质量规范》(QB/T6016-97)。

(2)其他相关装饰装修质量规范，须达到国家标准或同行业标准、使用标准、保质期。

(3)双方约定认可的设计方案、装修布局、质量标准。(见附件：工程预算表、装修方案、设计效果图)

3、乙方工程未达到质量标准，经返工验收合格后，方可进行结算，由此造成的返工损失由乙方承担。

4、本工程自验收合格双方签字确认起保修期为年。保修期内乙方接到甲方维修通知后应在两日内及时处理，否则甲方有权委托他人修理，费用从质保金中扣除。

>十一、付款方式：

经甲方竣工验收后付款，扣除5%的质保金。

>十二、本合同争议解决方式：

双方发生争议时积极协商解决，解决不成时可向甲方所在地人民法院申诉。

>十三、其他注意事项：

>十四、附则

1、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

3、合同履行完毕后自动终止。

4、工程变更所立协议及合同及附件与合同具有同等法律效力。

5、本工程所发生款项以附表《工程预算表》为依据，最终以实际发生工程量决算。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修返利合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

劲霸经销商\_\_\_\_\_\_\_\_年进货指标达成返点协议 甲方出于对专卖店的重视和对乙方的高度信任，甲方同意向乙方提供有条件\*\*\*\*如下：

1、 乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年春夏进货时，\_\_\_\_\_\_\_\_年春夏季货品进货总金额达到万元(五点五折)，且回款正常的情况下，甲方按乙方实际进货额的5%进行返点。

2、 乙方在经营期内必须严格遵守公司的各项规定与章程。如在经营期内发现乙方通过其他不正当\*\*完成甲方规定的进货额任务，甲方有\*\*单方取消对乙方任何奖励，且取消乙方特许经营权。

此补充协议与合同正本具有同等法律效力。本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，以兹守信。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**装修返利合同范本7**

甲方： 乙方：

一、工程项目：

1、三个卧室(其中一间用水泥砖砌好墙体，内外用沙浆粉刷好)用水泥打好地平(须水平)，以便铺强化地板。用大理石铺好门坎石。窗户及窗台用磁砖包边(暗装且磨圆边)、铺磁砖。

2、客厅铺好磁砖、脚线(暗装);客厅阳台用混泥土填平齐客厅并铺好磁砖，外边缘用水泥砖补齐后铺好磁砖，墙体铺磁砖到顶，门框用磁砖匡边、用大理石铺好门坎石。

3、过道地面用磁砖匡边、铺好磁砖;石阶加宽到30厘米一步用大理石(磨圆边)。

4、两个卫生间、厨房及阳台放洗衣机处做好防水，铺磁砖到顶，地面铺磁砖，打一厨房操作台。厨房阳台边用水泥砖先补齐，再用磁砖匡边。厨房门留80厘米内空外用水泥砖填补并用磁砖包门边(磨圆边)。

5、所有未说到的门框(卧室除外)、窗户均用磁砖匡边，铺窗台;所有下水管用磁砖包好，阳角边为碰角。

6、未尽细节之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方提供防水材料，其它材料乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工。

三、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：

20xx年5月 日至20xx年6月 日，如不能按期完成，超出5天后每天将处罚金100圆。

五、工程造价：

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费10000圆人民币。

六、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题：

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

年 月 日 年 月 日

**装修返利合同范本8**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，达成以下意向：

甲 乙双方本着平等互利真诚合作的宗旨，为明确甲 乙双方的权力和义务，就“工程施工队阶段性支持加盟商”合作事宜，经友好协商并签订本协议。合作期为3个月或累计产值超过60万元人民币。 合作协议期限： 甲 乙双方的合作为阶段合作，合作协议期限自本协议签字盖章后生效，如果续约双方则需另签协议，协议内容由甲乙双方协商后签字盖章生效。

>一、甲方权利：

1、 甲方有权监督的现场管理及文明施工。

2、 甲方有权对乙方施工质量进行抽检与检验。

3、 甲方有权对乙方的施工材料进行封样及审核。

4、 甲方有权对乙方的现场人员进行管理。

5、 甲方有权对乙方的不规范行为做出相应的经济处罚。

>二、甲方责任：

1、 甲方负责帮助乙方寻找宿舍，供乙方使用。（费用由乙方自负）

2、 甲方有权给乙方确定材料品牌的使用。

3、 甲方有权负责给乙方确定合同提成比例。

4、 甲方负责及时给乙方拨付工程款。

>三、乙方权利：

1、 乙方有权要求甲方协助工人解决住宿问题。

2、 乙方有权要求甲方保证工程施工队的合同提成比例，确保施工队的利润。

3、 乙方有权要求甲方帮助工程施工队与客户沟通，确保工程的顺利进行。

4、 乙方有权要求甲方及时拨付工程款，确保工程的顺利进行、施工队工人的稳定。

>四、乙方责任：

>1、 乙方派出人员必须遵守甲方的各项规章制度。

1） 现场文明

2） 工艺做法

3） 规章制度

>2、 乙方保证所派出人员具有较强的工作能力，能够胜任施工中各个环节的工作任务。

1） 熟悉各工种的施工工艺

2） 协调解决问题能力强

3） 熟练掌握各种单据的填写

>3、 乙方保证所派出人员对东易日盛企业文化有较深的`认识。

1） 负责人以上施工人员对东易企业文化有较深认识

2） 工人能够认真执行东易日盛各项规章制度

3） 能够按时参加公司培训及考核

>4、 乙方不须遵守甲方现场施工管理的各项要求。

1） 工艺做法（国标）

2） 成品保护

3） 材料验收

4） 表格填写

5） 阶段验收

6） 工地营销推广

>5、 支持效果

1） 达到东易日盛集团公司样板间要求

2） 客户满意度应在90%以上

3） 优良工程比例100%

>五、付款方式及质保金

1） 如果配有材料库且不发放首期款，如没有材料库，则按工程报价的60% ╳ 20% 领取首期款

2）中期款按15%提取中期款

3）尾款、其余款项待竣工后且客户交其尾款后付清

4）质保金为3万元人民币，从每个工程中扣除该工程总金额的5%作为质保金

5）如3个月内产值在60万以上，按60万的5%扣除维修保证金

6）3个月内不能达到60万产值的，按实际发生产值扣除维修保证金

7）双方如继续合作，维修保证金可累计

>六、材料领用

1、 如公司有材料库，乙方每个工程材料领用比例不得低于25%，不得高于40%（根据当地情况双方协定）

2、 公司没有材料库，甲方应指定品牌、地点并以统一结算的方式提醒乙方到该处领用材料，乙方不得偷梁换柱欺骗公司及客户

3、 如乙方不能按协议要求领用材料，一经发现处以该材料单价10倍以上罚款

>七、协议终止

甲 乙任何一方终止合作协议，须提前两个月以书面形式通知对方。乙方承接甲方的所有装饰工程的质量保修期执行完毕无质量问题，甲方将乙方的质量保证金退还乙方。

>八、补充协议

本协议未尽事宜，按照《合同法》及相关法律 法规的有关规定执行或双方另订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

>九、纠纷处理

甲 乙双方因本合作协议产生的纠纷，应友好协商解决。

>十、合作期限：

自 年 月日—— 年 日 月。

甲方：

代表人签名：

日期：

乙方：

代表人签名：

日期：

**装修返利合同范本9**

甲方：

乙方：

根据《\*\*\*\*\*\*\*\*采购法》及《XX市\*采购实施办法（试行）》，甲方确定乙方为XX市公务用车的协议维修单位。

本协议所称汽车维修是指汽车维护和修理的泛称，包括汽车的大修、总成修理、保养、小修和专项维修（不包括汽车轮胎和蓄电池）。本协议所称的一类汽车维修企业是指从事汽车大修和总成修理生产的企业，此类企业亦可从事汽车维护、汽车小修和汽车专项修理生产。本协议所称的二类汽车维修企业是指从事汽车一级、二级维护和汽车小修的企业。

为保证公务车辆协议维修工作的顺利进行，甲、乙双方依据维修行业管理有关规定，就公务车辆的协议维修事宜，达成如下协议：

一、收费标准

参加\*公务车维修服务的企业，必须对\*公务车维修实行价格上的优惠并保证对公务车维修在同等条件下实行最优惠的价格。具体优惠办法如下：

维修收费计价公式：维修费总金额=工时定额×工时单价＋材料进货价×（1＋材料管理费率）＋外加工费×（1＋外加工管理费率）

实行明码标价。乙方应当在其营业结算室醒目位置以固定形式张贴公布计价公式、工时单价、材料管理费率、外加工管理费率，并提供《XX市汽车维修工时定额》（珠交字[20xx]2号）供车主查询。

乙方应按本协议的承诺，在XX市汽车维修协会规定收费上限标准的基础上给予价格优惠，其中工时单价为\_\_\_\_\_\_元/小时、材料管理费率为\_\_\_\_%、外加工管理费率为\_\_\_\_\_%。为保障市场的充分竞争，乙方可以在其所报优惠率范围内给予公务车维修更优惠的价格和优惠率，但应及时通知甲方，报甲方备案。对经甲方备案的价格和优惠率，未经甲方同意，不得随意调整。同时乙方应保持对所有公务车维修优惠价格和优惠率的\*\*性，不得对送修车辆区别对待。

严格执行本协议所承诺的收费标准。汽修配件价格，不得高于甲方配件价格数据库内的价格，更不得高于同期市场\*均价。并按照甲方的要求随时提供真实的材料进货价信息。汽车配件价格发生变化时，需将配件价格变化情况上传到市\*采购中心配件价格数据库内。

二、甲方的义务

（一）负责\*\*纳入\*采购单位的公务用车到中标的协议维修厂（包括乙方）进行协议维修（不含汽车轮胎和蓄电池）。

（二）负责纳入\*采购单位的公务用车维修经费的查询以及专用卡结算的\*\*管理。

（三）负责协调乙方与纳入\*采购单位车辆维修方面的关系，并与\*\*\*\*一起妥善处理车辆维修纠纷。

三、乙方的义务

（一）汽车维修的优质服务要求

1、守法经营、按章办事。遵循诚实信用原则，严格按《\*\*\*\*\*\*\*国家标准汽车维修业开业条件》gb/和gb/规定的经营范围认真搞好车辆维修服务，杜绝不良行为，维护甲方及车属单位的权益。

2、严格履行各项服务承诺，接受甲方的\*\*、检查。

3、设置公务车辆维修专门接待柜台，有专人提供从接车到验车出厂的全过程服务。为公务车提供优先服务，确保在规定的时限内完成维修服务，保障车辆单位用车需要。并利用计算机为送修的公务车辆分车建立维修档案，向甲方提供有关车辆维修的档案信息。

4、提供电话预约、上门服务、急修快修、救援、24小时服务、免费拖车等服务。乙方应以最快速度响应并提供服务，并保证对所有公务车提供相同优质的服务。在XX市行政区域内车辆发生故障需急修的，应及时派员抢修。给予公务车在XX市行政范围内免费提供2小时内响应、24小时拖车服务以及免费接送维修服务。

5、根据“送修单”上填写的拟维修项目对送修车辆进行检测、拟定维修方案和计价，未征得送修方同意和认可，不得擅自更改维修项目。报价应充分考虑车况、部位、安全、经费等因素，向送修单位提出合理的报价及维修方案，由送修单位确定。

6、所采用的零部件、配件等材料必须符合国家或部颁标准，不得使用假冒伪劣产品或以次充好。经送修人同意，可以用旧件，但汽车修理企业必须在材料清单中注明为旧件。

7、妥善保管好更换的旧件，出厂时交送修方处理，未经送修方同意不得擅自丢弃。对可以维修的部件，不得以换代修；不得与任何人串通，虚假修车或虚报维修项目，损害甲方或车属单位的利益。

8、严格执行交通行业主管部门全车大修、总成大修、二级以上维护或1000元以上维修项目“合同化”和车辆竣工出厂“合格证”管理\*\*。维修质量标准不得低于行业标准，任何情况下，不\*\*乙方维修质量的责任。

9、事故车辆经保险公司理赔的项目，不得再行结算。

（二）汽车维修的结算要求

1、所有参加报价的汽车修理厂都必须联网进行汽车维修、档案材料的管理。

2、维修项目、配件等材料更换必须事先征得送修人同意方可进行维修换件。在维修过程中新增加或变更维修项目、配件材料的，也应事先征得送修人同

意，双方就加项延长时间及维修费用等问题进行商定。修车更换下来的旧件要退还送修人，并在委托维修单上认真填写车辆维修的具体部位和消耗材料、部件及计价情况。

3、汽车维修厂在结算收费时，必须使用电脑打印结算清单，必须标明维修项目名称、工时定额、工时单价、材料进货价（必须标明正厂还是副厂）、材料管理费率、外加工费、外加工管理费率，应将修理项目的工时费、材料费、外加工费分列清楚。

4、对公务车辆的维修结算，一律使用公务车辆专用卡，并严格对卡对车辆维修、结算。除维修结算外，乙方不得允许专用卡以任何方式套取现金或顺带购物。对竣工的送修车辆，严格核对送修单、结算单、车号、维修专用卡卡号，核对无误后，方可结算。不可提前结算或弄虚作假，原始修理清单及相关档案要妥善保管，以备查验。

5、对竣工车辆，如发现不合格,送修单位有权要求维修企业无偿维修至合格；如与“送修单”上项目不符，又未征求送修单位或甲方同意，送修单位或甲方有权拒付维修费或要求乙方支付相当于当次修理费用总额30％的违约金。

6、为实现对协议维修厂刷卡交易、联\*\*\*的目标，按照\*人民银行的有关规定，乙方须向\*建设银行珠海分行交纳（包含网络维护费）的银行卡刷卡交易费。

（三）汽车维修的质量要求

1、经修车辆达不到规定的质量标准和技术要求的，返修的车辆不得再计价收费。车辆竣工出厂执行质量保证期\*\*，竣工车辆出厂后正常保养、合理使用的`情况下，“大修”的车辆保证正常行驶10000公里或90天内无故障；二级维护保证正常行驶3000公里或30天内无故障；一级维护行驶1000公里或10天；小修保证正常行驶1500公里或15天。

2、质量保证期内发生因维修质量引发的故障，承修的汽车修理厂必须优先免费修理。严格执行汽车维修技术控验\*\*，车辆返修率要\*\*在3%以内。并建立汽车维修档案，认真记录车辆维修情况。

（四）汽车维修的联\*\*\*要求

1、维修企业必须对车辆维修实行计算机管理。乙方必须通过计算机对车辆基本情况、技术档案、维修档案、汽车配件材料、计费结算等进行管理。车辆技术档案包括车辆基本情况记录（车辆库，通过\*采购网下载）、车辆技术状况等级鉴定（年审）记录、车辆检测记录、其他应当建档的记录。车辆维修档案包括车辆日常维护、一级维护、二级维护、汽车大修、总成修理、汽车小修、\*\*\*小时拖车、代办车辆年审和其他有关的汽车维修服务项目、维修服务费用记录、其它应当建档的记录。

2、乙方必须按甲方要求的格式和时限将车辆维修有关数据上传至XX市\*采购站点（）。

3、乙方必须能与\*采购中心服务器联网。\*采购中心建立汽车维修\*\*数据服务器，并建立维修企业基本情况数据库、公务车辆库、汽车配件价格库、维修结算清单库及\*采购卡维修支付费用库五个专门数据库。采购中心将对数据进行分析、汇总并通过\*采购网向送修单位、维修厂及\*采购监管部门提供数据查询和数据分析报告。

4、乙方需准备必要的软、硬件，确保最迟于20xx年1月1日能与\*采购中心联网上传数据。

（五）乙方无条件接受由XX市\*采购管理办公室定期或不定期对其履约情况进行的\*\*、检查。乙方同意自觉遵守《公务车协议维修管理暂行办法》的规定。乙方违反该规定时，同意无条件接受\*\*部门及甲方根据该办法对其的处理。

四、甲方的\*\*

（一）甲方有权会同XX市\*采购管理办公室等相关部门，负责定期或不定期对协议维修厂履约情况进行\*\*、检查对乙方的管理、生产情况进行检查、查处（\*\*管理办法由XX市\*采购中心起草后各相关部门会签）。公务车协议维修投诉受理由XX市\*采购管理办公室负责。

（二）对竣工车辆，如发现不合格或与“送修单”上项目不符，有权与车属单位一起要求乙方无偿返工；因乙方违反本协议给甲方或车属单位造成损失时，有权要求乙方支付违约金并进行索赔。

五、乙方的\*\*

（一）乙方有权拒绝甲方及车属单位提出的除维修服务及乙方承诺以外的其他要求。

（二）对甲方在日常管理工作中及车属单位在车辆维修过程中提出的不正当要求、做出的\*\*行为，乙方有权进行投诉，并要求\*\*\*\*做出处理。

（三）对维修经费未落实、维修经费不足的送修车辆或无理取闹的送修人员，有权拒绝接待（对收费是否落实，可事先通过银行卡查询或向采购中心查询）；对已竣工车辆，未办理好维修经费结算手续的，有权拒绝提车。

六、\*\*管理

（一）甲方负责结算系统的正常运作和纳入\*采购单位的公务用汽车维修经费的查询以及专用卡结算的\*\*管理。对维修经费未到位或维修经费不足的车辆，乙方可拒绝承修，否则，甲方对维修费的拖欠不承担任何责任。

（二）由XX市\*采购管理办公室负责对乙方履约情况进行考评。考评的方法是：乙方的基

本分为3分，XX市\*采购管理办公室根据乙方履约情况进行\*\*表彰或处罚扣分，乙方的考评结果，将作为其下一年度参加XX市公务用汽车协议维修服务\*\*时的\*\*依据之一。其中，乙方每被扣减一分，将被甲方处以没收履约保证\*\*分之一的处罚；当得分为零时，取消乙方的协议维修资格，并在两年内不得参加XX市公务用汽车协议维修服务。

（三）在协议执行期间，如乙方被XX市交通局降低资质，将取消其协议维修企业资格。

（四）乙方出现下列情形之一的，将被处罚扣分：

1、检查过程中，发现乙方违反本协议“三、乙方的义务”条款的，每项扣1分；

2、乙方被投拆，经\*\*属实的，一次扣1分；

3、维修竣工的车辆，在质量保证期内返工两次或以上的，扣1分。

七、违约责任

（一）乙方应按“送修单”上约定的维修项目和期限完成维修工作，如无特殊情况，逾期未能完成的，每迟延一日，将按每日维修金额千分之五的数额承担违约责任。

（二）如甲方车辆在乙方维修期间出现物品遗失或车辆损毁，乙方应承担相应赔偿责任。

（三）如因维修质量问题给甲方或车属单位造成的损失，乙方应承担相应赔偿责任。

八、协议的修改

在本协议执行过程中，经甲、乙双方同意，可根据实际情况对本协议条款做适当变更。

九、争议的解决

有关本协议的一切争议，甲乙双方应友好协商解决。如协商不能解决争议，则接受行业主管部门、有关技术\*\*部门的协调或珠海仲裁委员会的仲裁。

十、协议期限

（一）本协议有效期自二○○五年一月一日起至下一年度公务车协议维修合同生效。

（二）本协议未尽之事宜，可以经双方协商以补充协议的形式加以补充。补充协议与本协议具有同样的法律效力。

（三）本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法定\*\*人：法定\*\*人：

地址：地址：

**装修返利合同范本10**

1、因产品在保质期内出现质量问题，经卓智公司同意确认后，给予无条件退货，运费由卓智公司承担。

2、因代理商、经销商订货计划性不够，未按先进先出的原则出货或销售不力造成产品积压需要退换货的，按以下规定执行：

1）、退货比例不得超过上季度进货金额的10%；

2）、退换货前须将详细的退换明细以及退换原因传真至公司，经卓智公司批准后再将退货发出，否则卓智公司有权不予收回；

3）、退货的产品必须内外包装完好，已开启或残缺致影响二次销售的不予退换；

4）、退货应附产品清单明细，以便双方清点核对，若实点数与退货清单有出入或产品质量检验有异的，以卓智公司清点数作实，卓智公司将处理结果书面通知代理商、经销商；

5）、退回之合格产品，以该批产品发货时间为准，按以下标准给予打折作价退换：

3个月以内的，按原价调换；

4个月以内的，按原价折调换；

5个月以内的，按原价折调换；

6个月以内的，按原价折调换；

超过一年的，不予退换；

6)、收取退货运费由经销商承担；

7)、由于外彩盒残旧影响销售，需要更换的，经卓智公司审核同意后统一按成本价换发。

**装修返利合同范本11**

1、 乙方作为甲方的战略合作伙伴，乙方公司（展厅）产品在产品信息、价格信息有变化的情况下需及时告知甲方公司设计师及相关人员；

2、 乙方公司产品在甲方公司工作人员的推荐之下，产生成交，乙方将以成交总价的\_\_\_\_\_%返利给甲方公司，返利部分统一返到甲方指定帐号，返利部分由甲方公司负责人统一支配，返利时间双方另行约定；

3、 为了便于甲方人员推荐乙方产品，乙方公司所销售的产品在对待甲方客户时，需低于乙方展厅最低折扣的5%（特价商品除外）；

4、 乙方在接触到对甲方公司经营项目有利的相关资讯时（如：小区驻点活动、广告推广、客户装修需求等）需首先通知甲方公司及公司相关人员；

5、 乙方需在本协议签定之日时一次性向甲方支付XXXX元用于甲方制作宣传册印刷费用，甲方开据统一收据；

**装修返利合同范本12**

1、 乙方作为甲方的战略合作伙伴，乙方公司（展厅）产品在产品信息、价格信息有变化的情况下需及时告知甲方公司设计师及相关人员；

2、 乙方公司产品在甲方公司工作人员的推荐之下，产生成交，乙方将以成交总价的\_\_\_\_\_%返利给甲方公司，返利部分统一返到甲方指定帐号，返利部分由甲方公司负责人统一支配，返利时间双方另行约定；

3、 为了便于甲方人员推荐乙方产品，乙方公司所销售的产品在对待甲方客户时，需低于乙方展厅最低折扣的5%（特价商品除外）；

4、 乙方在接触到对甲方公司经营项目有利的相关资讯时（如：小区驻点活动、广告推广、客户装修需求等）需首先通知甲方公司及公司相关人员；

5、 乙方需在本协议签定之日时一次性向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_元用于甲方制作宣传册印刷费用，甲方开据统一收据；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份；

其他约定事项：

甲方：

乙方：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

关于返利协议书范本

甲方：

乙方：

本着长期发展，双方共赢的原则，在平等，自愿的基础上，甲乙双方就沈阳华丰房地产开发有限公司开发的：xxx嘉德广场（暂时命名）精装住宅中的.科勒”洁具的销售返利达成如下协议：

一、乙方承诺：甲方作为乙方唯一的“科勒”洁具的供货商。

二、甲方承诺：乙方在完成如下工作后享受相应的返点政策。

1、确保我公司经营的科勒洁具做到华丰嘉德广场真正的样板间内。

2、当沈阳华丰房地产开发有限公司确定精装房的配套洁具为科勒时，必须保证与我司签订购销合同或指定某个公司签订科勒的购销合同时也必须保障我司的销售业绩。

3、所有的商务谈判必须由乙方完成（我方可以协助）。

4、当科勒洁具销售合同生效后乙方必须协助我司催要货款。

三、甲方承诺：

甲方负责该工程科勒洁具的技术谈判以及物流和验货流程。

四、返利承诺：

如乙方完成该项目商务谈判，并顺利执行完该工程。甲方做出如下承诺：合同金额减去科勒工厂批复金额的差额，全部返利给乙方（差额部分税金由乙方承担）。

五、违反协议处理：

1、乙方在协议期间内如未按上述规定的标准进行配合，甲方有权扣除返利。

2、本协议不经双方同意，已方不得擅自中途停止执行，否则甲方有权扣除返利。

六、其他：协议期间，如需增加新的内容，经双方协商并以书面通知为准。

七、本协议一式二份，双方各持一份。

甲方：签字(盖章)

乙方：签字(盖章)

日期：

甲方:沈阳华程建材有限公司

乙方:

本着长期发展,双方共赢的原则,在平等,自愿的基础上,甲乙双方就沈阳华丰房地产开发有限公司开发的：沈阳华丰嘉德广场（暂时命名）精装住宅中的科勒”洁具的销售返利达成如下协议:

一；乙方承诺：甲方作为乙方唯一的“科勒”洁具的供货商。

二；甲方承诺：乙方在完成如下工作后享受相应的返点政策。

1． 确保我公司经营的科勒洁具做到华丰嘉德广场真正的样板间内。

2． 当沈阳华丰房地产开发有限公司确定精装房的配套洁具为科勒时，

必须保证与我司签订购销合同或指定某个公司签订科勒的购销合同

时也必须保障我司的销售业绩。

3． 所有的商务谈判必须由乙方完成（我方可以协助）。

4． 当科勒洁具销售合同生效后乙方必须协助我司催要货款。

三；甲方承诺：

1． 甲方负责该工程科勒洁具的技术谈判以及物流和验货流程。

四； 返利承诺：

如乙方完成该项目商务谈判，并顺利执行完该工程。甲方做出如下承诺：合同金额减去科勒工厂批复金额的差额，全部返利给乙

方（差额部分税金由乙方承担）。

五； 违反协议处理：

1. 乙方在协议期间内如未按上述规定的标准进行配合，甲方有权扣

除返利。

2. 本协议不经双方同意，已方不得擅自中途停止执行，否则甲方有权扣

除返利。

六；其他：协议期间，如需增加新的内容，经双方协商并以书面通知为准。

七；本协议一式二份，双方各持一份。

甲方: 沈阳华程建材有限公司 签字(盖章):

乙方: 签字(盖章):

甲方：代表：地址：电话：乙方：代表：地址：电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 甲乙双方本着资源共享，互惠互利的原则，经过友好协商，就甲方供应乙方家装产品事宜，订立本协议，双方共同遵守执行。

一、产品

1、甲方经营的产品为：\_\_\_\_\_\_\_品牌地板产品。

2、甲方严格按照国家法定质量标准提供给乙方高品质的产品。如产品质量未达到上述标准或出现其他产品质量问题，给客户造成的损失由甲方负责。如因乙方施工不当或其它人为造成的产品损坏及对产品造成的影响，其责任由乙方自负。

二、合作内容

1、产品价格：甲方向乙方提供产品最低优惠价格，供乙方预算和向客户介绍用，乙方保证不向甲方竞争对手和其他人员提供。如遇价格调整，甲方应及时书面通知乙方。

2、服务：甲方为乙方指定专业售后服务，送货上门及安装。乙方在使用产品时，若有需甲方到现场指导或处理质量争议的，应在安装当天通知甲方并暂停安装，甲方承诺在正常工作日\_\_\_\_\_\_\_小时内到达现场进行处理。

三、货款及返利结算

1、甲乙双方签订协议后乙方可享受以下优惠和返利：

（1）乙方的签单客户可享受甲方标价\_\_\_\_\_\_\_折的优惠（促销产品不打折）。

（2）乙方选购常规销售产品按成交价的\_\_\_\_\_\_\_%返利。

（3）乙方选购促销产品按成交价的\_\_\_\_\_\_\_%返利（清仓产品不予以返利）。

2、甲方统一实行最低零售价\_\_\_\_\_\_\_折的销售价格体系，如遇工程项目则另行协商。

3、甲方实行先开单收款后再发货的结算方式。

4、返利款实行每一单结算一次，即在结清货款且货物送达后的\_\_\_\_\_\_个工作日内，由甲方将该单的返利直接汇入乙方提供的银行账户中。

四、退货、换货和补货约定

1、乙方在验货时，如发现产品的品种、型号等与订货单所订产品不符，可在\_\_\_\_日内向甲方提供换货，相关费用由甲方承担。

2、乙方同一货品需要补货，乙方提前\_\_\_\_\_\_天通知甲方，甲方应及时备货，保障供应。

3、乙方验货后，如因放置不当，导致产品碰损以及所有由乙方失误造成的产品损坏，乙方不得要求退货。

五、保密约定风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。 双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何第三方泄露。

六、争议解决协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

七、其他

1、本协议有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。如有未尽事宜，双方另行签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。甲方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及共同推广健康减肥高科技产品的共识，双方按照自愿、平等、互惠互利和共同发展的原则，达成合作协议如下：

一、经销产品及期限。

1、 甲方授权乙方为甲方\_\_\_\_\_\_型连锁加盟店，\_\_\_\_\_\_级代理商，在\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区经营产品。

2.协议期限：自 年 月 日签署起有效，至年 月 日止;若协议期内无违反协议的情况发生，且协议双方均无异议，则协议自动顺延一年。

二、甲方的权利和义务。

1.甲方给乙方开业配送市场价人民币\_\_\_\_\_\_元的产品，价值\_\_\_\_\_\_元的设备，价值\_\_\_\_\_\_元的开业礼品，乙方按送货单签收。

2. 甲方按商品统一零售价的\_\_\_\_\_\_向乙方供货(甲方保留因国际市场材料价格导致相应调整供货价的权利)。

3.甲方确保提供的产品的质量，产品保质期内如出现质量问题，概由甲方负责。

4.甲方有新的产品推出应优先由乙方在该区域代理。

5.乙方开业期间甲方可派员上门培训，差旅费和工资由甲方承担，住宿则由乙方提供。

6.乙方按月销售回款额达\_\_\_\_\_\_元时，甲方给予\_\_\_\_\_\_元的奖励。

三、 乙方的权利和义务。

1.获得区域经营甲方指定产品的权利。

2.乙方提供在当地工商部门核准经营的相关文件和本人身份证明。

3.乙方于签约后一次性支付配货押金的 %、实际金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_作为加盟

订金(如乙方违约此订金不退还)，余额\_\_\_\_\_\_\_元人民币在签约后10天内一次性付清，合同才正式生效。

4.如属代理商，乙方首批进货额(以实际回款计算，下同)为人民币\_\_\_\_\_\_元，月

进货额最低为人民币\_\_\_\_\_\_元。合同签订半年内，乙方区域招商不足3家;或连续2个月无进货时，甲方将有权取消乙方代理资格。

5.乙方发展的下属连锁加盟店如由甲方签订合同，统一安排开业，每发展一家，甲方奖给乙方奖金人民币元，其产品由乙方按规定的价格供应。

6.乙方销售上述产品时仅限于第一项约定的地区范围内。若乙方有跨区销售行为，一经证实，甲方将会把产品收回，并处以罚款。

7.乙方在销售上述产品时其零售价上下浮动不得超过甲方零售价格的15%，批发价不得低于甲方给乙方的供货价。

8.乙方对甲方的定期或不定期对账工作，必须积极配合，并将每月营业情况传回甲方以备研讨及宣传。四、乙方销售奖励。

1、基本月奖 ：

甲方按乙方月销售额可支付：(1)直接人员提成5%;(2)店长提成3%。 2、月附加奖：乙方月订货金额(按回款计算)达 万元，可附加返利5%;乙方月订货金额(按回款计算)达万元，可附加返利10%。

3、年终奖 ：乙方年订货金额(按回款计算)达 万元，返利3%;达万元，返利4%;达 万元或以上的，返利5%。 五、产品收发货及费用

1.甲方发货实行款到发货，按订货单和汇款单发货。

2.乙方在收货后3天内对产品进行验收，验收以甲方发货单为准，如有少发或错发情况，附在发货单上传回甲方核查补发：如无误，乙方需签单收货，并将单据传回甲方。如甲方在货到乙方10天后仍未收到乙方验收单据，则视为该批货品乙方全部验收入库。 六、退换货制度。

1、因产品在保质期内出现质量问题，经卓智公司同意确认后，给予无条件退货，运费由卓智公司承担。

2、因代理商、经销商订货计划性不够，未按先进先出的原则出货或销售不力造成产品积压需要退换货的，按以下规定执行：

1)、退货比例不得超过上季度进货金额的10%;

2)、退换货前须将详细的退换明细以及退换原因传真至公司，经卓智公司批准后再将退货发出，否则卓智公司有权不予收回;

3)、退货的产品必须内外包装完好，已开启或残缺致影响二次销售的不予退换;

4)、退货应附产品清单明细，以便双方清点核对，若实点数与退货清单有出入或产品质量检验有异的，以卓智公司清点数作实，卓智公司将处理结果书面通知代理商、经销商;

5)、退回之合格产品，以该批产品发货时间为准，按以下标准给予打折作价退换： 3个月以内的，按原价调换; 4个月以内的，按原价折调换; 5个月以内的，按原价折调换; 6个月以内的，按原价折调换; 超过一年的，不予退换; 6)、收取退货运费由经销商承担;

7)、由于外彩盒残旧影响销售，需要更换的，经卓智公司审核同意后统一按成本价换发。

七、违约及其责任。

任何违反以上条款的行为均视为违约：在合作方没有违约的情况下单方面终止合同的一方也视为违约，在合作单方违约的情况下，守约方可即时终止合同，违约方应向守约方支付合同标的20%的违约金。出现不可抗力因素可另行协商处理。

八、特别约定

——————————————————————————

九、其它

1、甲乙双方必须严格遵守本协议，并自觉维护双方的各自利益和共同利益，保守相应的商业机密，本协议任何条款不得而泄露第三方;

2、本协议的订立、效力、修改及终止均接受xxx公布的法律管辖; 3、本协议未尽事宜，双方友好协商解决;

4、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。甲方： 地址：

乙方： 地址： 法人代表：

法人代表：

营业证号： 签约日期：

营业证号： 签约日期：

协议书

甲方:沈阳华程建材有限公司 乙方:

本着长期发展,双方共赢的原则,在平等,自愿的基础上,甲乙双方就沈阳华丰房地产开发有限公司开发的：沈阳华丰嘉德广场（暂时命名）精装住宅中的科勒”洁具的销售返利达成如下协议:

一；乙方承诺：甲方作为乙方唯一的“科勒”洁具的供货商。

二；甲方承诺：乙方在完成如下工作后享受相应的返点政策。

1． 确保我公司经营的科勒洁具做到华丰嘉德广场真正的样板间内。 2． 当沈阳华丰房地产开发有限公司确定精装房的配套洁具为科勒时，必须保证与我司签订购销合同或指定某个公司签订科勒的购销合同时也必须保障我司的销售业绩。

3． 所有的商务谈判必须由乙方完成（我方可以协助）。

4． 当科勒洁具销售合同生效后乙方必须协助我司催要货款。

三；甲方承诺：

1． 甲方负责该工程科勒洁具的技术谈判以及物流和验货流程。

四； 返利承诺：

如乙方完成该项目商务谈判，并顺利执行完该工程。甲方做出如下承诺：合同金额减去科勒工厂批复金额的差额，全部返利给乙方（差额部分税金由乙方承担）。

五； 违反协议处理：

**装修返利合同范本13**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

根据《合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及相关法律规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方将 工程承包给乙方装修事宜达成如下协议：

>第一条：工程概况：

1、工程地点： 。

2、工程内容及做法：详见附件1：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程预算表、附件2：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修施工工艺标准。

3、工程承包方式：双方商定 ，材料、设备详见附件3：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司提供装饰装修材料明细表。

4、工程期限为 工作日(如遇工程变更或合同约定原因则工期相应顺延)，从甲方签认图纸的第 天起算，详见附件4：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司设计图纸。

5、工程项目：以预算项目为准，详见附件1：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程预算表。

6、合同价款：本合同工程造价预算为人民币 大写 百 拾 万 千 百 拾 元，详见附件1：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程预算表。

>第二条 施工图纸：

双方商定由甲方提供设计图纸，乙方按图纸施工，图纸一式二份，甲乙双方各一份，详见附件4昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司设计图纸。

>第三条 甲方权利义务

1、开工前，办理正式工程和临时设施范围内的土地征用、租用，申请施工许可证执照等，以不影响施工为原则;

2、开工前，确定建筑物(或构筑物)、道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和座标控制点，负责到有关部门办理有关手续和协调邻里关系;

3、提供施工期间的水、电和运输道路，拆迁施工场地的障碍物(也可委托乙方承担);

4、施工期间甲方负责做好施工现场的安全保卫及消防等工作;

5、按时支付工程款和结算，参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场验收及竣工验收，乙方所进材料进场通知甲方，乙方应在接到通知后的8小时内验收，超过八小时没有验收的视为验收合格;

6、组织相关人员对施工图等技术资料进行签认，所有图纸一经签认不得随意更改，如需更改需提前协商，工程中途停建、缓建或变更造成的返工、停工、窝工，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿乙方由此而造成的窝工、返工、倒运、人员、材料和构件积压的实际损失，延误的工期顺延;

7、派驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间交工工程验收手续，负责签认、解决应由甲方解决的问题及其他事宜;

8、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任;

9、在施工过程中由甲方引起的一切安全责任事故由甲方负责，与乙方无关。

>第四条 乙方权利义务

1、编制施工方案，做好各项施工准备工作，施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定，施工规范及质量标准，按期保质完成工程;

2、按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理， 严格执行有关施工现场管理的规定;

3、保护好原房内的水、电、气管道，保证管道的畅通;

4、及时向甲方提出开工通知书。施工进度计划表、施工平面布置图、隐蔽工程验收通知、竣工验收报告;

5、严格按照施工图进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

6、按照有关规定提出竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

7、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延;

8、在合同规定的保修期内，对属于承包责任的工程质量问题，负责无偿修理;

9、在施工过程中由乙方引起的一切安全责任事故由乙方负责，与甲方无关。

>第五条 工程变更：

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，详见附件5昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程变更单。

>第六条 材料的提供：

由乙方提供的材料、设备(详见附件3：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司提供装饰装修材料明细表)，应在材料运到施工现场前通知甲方，经甲方检验签后方可使用;由甲方提供的材料、设备，材料质量由甲方负责，工程质量由乙方负责。

>第七条 工期延误：

对以下原因造成的工期延误，工期顺延;

1、工程变化和设计变更，停水、停电;

2、 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延：

3、甲方不按期支付工程款，合同工期相应顺延;

4、因甲方责任不能按期开工或中途停工而影响工期的，工期顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延;

5、不可抗力及甲方同意工期顺延的其他情况;

>第八条 质量标准

双方约定本工程施工质量标准按照昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司的《工程质量验收标准》(详见附件9：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司的《工程质量验收标准》)执行，并按双方合同约定履行。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由云南省家装协会对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方承担;经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

>第九条 工程验收和保修：

1、双方约定在施工过程中分项对工程质量进行验收，对每一个分项目乙方应提前两天通知甲方进行验收，分项验收合格后应填写工程验收单，(详见附件6昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程验收单)，在工程款结清后，办理移交手续(详见附件7昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程结算单)。

2、本工程自验收合格双方签之日起保修期为两年。验收合格签后，填写工程保修单(见附件8：昆明艺维业装饰工程有限公司德宏分公司装饰装修工程保修单)。

>第十条 工程款支付方式：

1、本合同签订后十五日内支付工程总造价10%，即 元整;泥水、水电暗槽部分和木工工程完工验收合格后，十五日内支付工程总造价30%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;全部工程完工并验收合格后四十五日内支付工程总造价55%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，剩余工程尾款5%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整保质期结束付清。

2、工程结算以甲方报价单中单项单价为结算依据，完工验收时据实测量，按实际增、减工程量结算，新增工程由乙方先做，在该项工程验收合格后甲方一次性给支付乙方工程款的95%，剩余的5%一并计入质保金，质保期满后，由甲、乙双方统一结算。

3、如施工工程发生变更，按甲方的变更图纸为结算依据。

4、工程验收合格后，乙方应向甲方提供工程结算清单，并将有关资料达交甲方;甲方接到工程结算资料后在15日内如无异议，双方应填写工程结算单，甲方应在工程结算单签后按本条第1款的约定结清全部工程进度款。

>第十一条 违约责任 ：

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、非因甲方及本合同第八条明确的原因，乙方所实施工程不能按期经甲方验收合格的，每延误一天向甲方支付应付工程款总数5%的违约金，迟延十五日以上的，甲方有权解除本合同另行委托施工单位，同时有权要求乙方承担另行委托施工单位的全部费用，该费用可在乙方工程款中直接划扣，给对方造成的实际损失超过该数额的，应对超过部分进行补偿。

3、甲方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！