# 最新商品购销合同模板汇总(3篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2023-12-21

*最新商品购销合同模板汇总一代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址及电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址及电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐...*

**最新商品购销合同模板汇总一**

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址及电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址及电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为购销\_\_\_\_\_\_\_\_\_渡假村商品房事宜，经洽商签订合同条款如下，以便共同遵守。

一、乙方向甲方购买座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_渡假村\_\_\_\_\_\_\_\_\_组团内\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼房\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋。建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。其面积以\_\_\_\_\_\_\_\_\_省《建筑面积计算规则》为准。

二、商品房售价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中包括配套的配电室、临时锅炉房、道路、绿化等工程设施的费用，但不包括建筑税和公证费。

三、付款办法：

预购房屋按房屋暂定价先付购房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_%为定金)。待房屋建设工作量完成一半时再预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。房屋竣工交付乙方时按实际售价结清尾款。房屋建筑税款由甲方代收代缴。

四、交房时间：

甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月将验收合格的.房屋交付乙方。

五、乙方在接到甲方接房通知后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内将购房款结清。届时乙方若不能验收接管时，须委托甲方代管，并付甲方代管费(按房价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_/日计取)。

六、乙方从接管所购房屋之日起，甲方按照国家规定，对房屋质量问题实行保修(土建工程保修一年，水电半年，暖气一个采暖期)。

七、违约责任：

1.本合同生效后，如乙方违约，乙方已缴定金不退;如甲方违约，则应双倍退还定金。

2.甲方如不能按期交付乙方所购房屋时(除人力不可抗拒原因外)，每逾期一天，甲方向乙方承担应交房屋售价\_\_\_\_\_\_\_\_\_的罚金。甲方通过努力交付房屋，乙方又同意提前接管时，以同等条件由乙方付给甲方作为奖励。

八、乙方需要安装电话，由甲方解决，费用由乙方承担。

九、乙方对所购房屋享有所有权，但必须遵守国家有关房屋管理规定及渡假村管理办法。

十、甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，应提交有关仲裁机关进行仲裁。

十一、本合同一式九份，正本两份，双方各执一份;副本六份，双方各执三份，正副两本具有同等法律约束力。

十二、本合同双方签字盖章经公证后生效。本合同未尽事宜另行协商。

十三、本合同附件：

1.房屋平面位置及占用土地范围图(略)

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_渡假村别墅暂行管理方法(略)

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最新商品购销合同模板汇总二**

卖方(甲方)：[甲方名称]

买方(乙方)：[乙方名称]

经甲乙方友好协商，遵循平等、自愿、互利、互惠原则，通过广东浆纸交易系统交，就如下货物购销达成一致，条款如下：

一、 订货情况

二、 质量要求：

按厂家提供的出厂标准

按国家、行业或产品原产国所规定的标准

三、 溢短：

四、 交货日期：

年月日。甲方应在该日早上9：00时前发货并向乙方签发有效提货单。 [最后提货日期：年月日] 五、 交货地点：

六、 结算方式：

自行办理

现金 支票(需方须在收款人一栏填好卖方全称)□银行承兑汇票□电汇 □货到天期票(需方须在收款人一栏填好卖方全称)

交易所管理：货款由交易所代收代付，增值税发票由交易所转交。买方会员须在合同约定的“交货日期”前一个交易日早上9：00前将全额货款汇入买方会员在交易所的定金账户(以资金入账为准);卖方会员在合同约定的“交货日期”早上9：00前发货并签发有效提单

七、 开票方式

卖方开具增值税发票，由卖方自行交给买方合同编号：

签订地点：广东浆纸交易所

卖方开具增值税发票，由交易中心代为转交给买方 [备注]

八、 商品包装

按厂家的标准包装

九、 运输方式及费用负担：

自提(司机：自提车号：)中转，相关费用买方负责

卖方代办货运，买方承担元运输费用。 □卖方承担，装运费已经含在单价内

十、 验收标准、标准方法及提出异议期限：

1、 买方指定有权代表买方验收货物，买方如不注明收货人员则视授权任一人员均有权验收货物。

2、 买方必须在货到\_\_工作日(含)内组织对货物进行验收，若有质量问题须在货到\_\_日内提出书面异议，并通知交易所，由交易所认定的质检部门按国家、行业或产品原产国所规定的标准和方法进行了检验。否则视为卖方提供的货物数量质量完全符合买方的标准，逾期不再受理质量异议。

3、 如检验结果符合约定的标准，相关费用由买方承担;否则，由卖方承担

十一、 交易手续费

甲乙双方同意，由交易所向甲方和乙方分别收取元为交易手续费。同时交易所合同总额的元分别冻结甲方和乙方交易保证金作为定金。交收完成或经甲乙双方均同意后，交易所将释放甲乙双方被冻结的定金。

十二、 违约责任：

违反本合同任何一项条款均视为违约，不论守约方实际损失为多少;违约方必须支付守约方违约金，由交易所将冻结违约方的对应定金作为违约金支付给守约方(如果此前甲乙双方已同意交易所释放双方被冻结的对应定金，则交易所不不承担划转这部分定金的责任)。超过定金部分的违约损失，由守约方通过协商或者法律途径解决。

十三、 其它约定事项

十四、 合同经卖买双方签订，双方应认真履行合同相关条款，如一方违约，另一方有权单方面终止合同执行，并书面通知违约方。

十五、 在本合同履行过程中如产生争议，双方协商解决，若协商不成的，由卖方所在人民法院依法裁决。

十六、 其它未尽事宜，双方将另立附件

十七、 本合同在应约后即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最新商品购销合同模板汇总三**

甲方：

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址及电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址及电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为购销\_\_\_\_\_\_\_\_\_渡假村商品房事宜，经洽商签订合同条款如下，以便共同遵守。

一、乙方向甲方购买座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_渡假村\_\_\_\_\_\_\_\_\_组团内\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼房\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋。建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。其面积以\_\_\_\_\_\_\_\_\_省《建筑面积计算规则》为准。

二、商品房售价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中包括配套的配电室、临时锅炉房、道路、绿化等工程设施的费用，但不包括建筑税和公证费。

三、付款办法：

预购房屋按房屋暂定价先付购房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_%为定金)。待房屋建设工作量完成一半时再预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。房屋竣工交付乙方时按实际售价结清尾款。房屋建筑税款由甲方代收代缴。

四、交房时间：

甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月将验收合格的房屋交付乙方。

五、乙方在接到甲方接房通知后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内将购房款结清。届时乙方若不能验收接管时，须委托甲方代管，并付甲方代管费(按房价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_/日计取)。

六、乙方从接管所购房屋之日起，甲方按照国家规定，对房屋质量问题实行保修(土建工程保修一年，水电半年，暖气一个采暖期)。

七、违约责任：

1.本合同生效后，如乙方违约，乙方已缴定金不退;如甲方违约，则应双倍退还定金。

2.甲方如不能按期交付乙方所购房屋时(除人力不可抗拒原因外)，每逾期一天，甲方向乙方承担应交房屋售价\_\_\_\_\_\_\_\_\_的罚金。甲方通过努力交付房屋，乙方又同意提前接管时，以同等条件由乙方付给甲方作为奖励。

八、乙方需要安装电话，由甲方解决，费用由乙方承担。

九、乙方对所购房屋享有所有权，但必须遵守国家有关房屋管理规定及渡假村管理办法。

十、甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，应提交有关仲裁机关进行仲裁。

十一、本合同一式九份，正本两份，双方各执一份;副本六份，双方各执三份，正副两本具有同等法律约束力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！