# 正规个人租房合同(精)

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2023-12-18

*正规个人租房合同(精)一正规的进口合同范本合同编号cac .:买方： b:地址：a:电话：:传真：fa:卖方： :地址：a:电话：:传真：fa:买卖双方同意按照下列条款签订本合同： ad b agccdcac bc ad cd ad b:1...*

**正规个人租房合同(精)一**

正规的进口合同范本

合同编号cac .:买方： b:地址：a:电话：:传真：fa:卖方： :地址：a:电话：:传真：fa:买卖双方同意按照下列条款签订本合同： ad b ag

ccd

cac bc

ad cd ad b:

1. 货物名称、规格和质量

1. a， xxxcfca ad a f cd：

2. 数量

2. a：允许 的溢短装%

ad

3. 单价

3.

c：

4. 总值

4. a a：

5. 交货条件

5. f d fbcfcf

6. 原产地国与制造商

6. c f g ad afac:

7. 包装及标准

7. acg：货物应具有防潮、防锈蚀、防震并适合于远洋运输的包装，由于货物包装不良而造成的货物残损、灭失应由卖方负责。卖方应在每个包装箱上用不褪色的颜色标明尺码、包装箱号码、毛重、净重及;此端向上;、;防潮;、;小心轻放;等标记。 acg f gd a b f da， ， ， ad c， ad a b ab f ca aa aa. a b ab f a daag ad

f gd abab

adxxxa

acg. xxxa， g g， g ad ca c a ;d

ac

d d;， ; aa f ;， ;ad

ca; a b xxxcd

fac f xxxac acag

fad g.

8. 唛头

8. g a：

9. 装运期限

9. f ：

10. 装运口岸

10.

f adg：1

1. 目的口岸1

1.

f da：1

2. 保险1

2. ac：由 按发票金额 %投保 险和 附加险。ac a b cd b f % f c a aga

ad aa .1

3. 付款条件1

3. f a：

(1)信用证方式：买方应在装运期前合同生效后日，开出以卖方为受益人的不可撤销的议付信用证，信用证在装船完毕后日内到期。

(1) f cd: b a， da

f af

cac c

xxxffc， a xxxcab f cd

fa f . f cd a \_\_\_\_ da af c f adg f a ad.

(2)付款交单：货物发运后，卖方出具以买方为付款人的付款跟单汇票，按即期付款交单(d)方式，通过卖方银行及 银行向买方转交单证，换取货物。

(2) dc aga a: af ， a da a g b f xxxcag

b ad d dc g ba ad ba

b aga a， . d. b a xxxffc a xxxda

f a f b f xxxcag.

(3)承兑交单：货物发运后，卖方出具以买方为付款人的付款跟单汇票，付款期限为 后日，按即期承兑交单(da日)方式，通过卖方银行及 银行，经买方承兑后，向买方转交单证，买方在汇票期限到期时支付货款。

(3) dc aga accxxxac: af ， a da a g b f xxxcag， aab\_\_\_\_\_ da af b d dc g x39; ba ad \_ba

b aga accxxxac (da \_\_\_ da). b a a a

da f b f xxxcag.

(4)货到付款：买方在收到货物后天内将全部货款支付卖方(不适用于fb、cf、cf术语)。

(4) ca

d (cd): b a a

a a

da af xxxc f gd ( ca

ad

f fb， cf， cf).1

4. 单据1

4. dc d： a fg dc d

ba f xxxgacc:

(1)标明通知收货人受货代理人的.全套清洁的、已装船的、空白抬头、空白背书并注明运费已付到付的海运联运陆运提单。

(1) f f ca

bad cxxxacbd aaad b f adg ad ba xxxdd ad fg xxxad

cc;

(2)标有合同编号、信用证号(信用证支付条件下)及装运唛头的商业发票一式份;

(2) gd cxxxca c

c dcag cac .， c . ( f c) ad g a;

(3)由 出具的装箱或重量单一式份;

(3) acg g

c d b\_\_;

(4)由 出具的质量证明书一式份;

(4) cxxxfca f a

c d b\_\_\_\_;

(5)由 出具的数量证明书一式份;

(5) cxxxfca f a

\_\_\_ c d b\_\_\_\_;

(6)保险单正本一式份(cf 交货条件);

(6) ac ccxxxfca

\_\_\_ c ( f cf);

(7) 签发的产地证一式份;

(7) cxxxfca f g

\_\_\_ c d b\_\_\_\_;

(8)装运通知: 卖方应在交运后 小时内以特快专递方式邮寄给买方上述第项单据副本一式一套。

(8) g adc: a，

\_\_\_\_

af xxxffxxxcd， d b c xxxac c f ab-d dc . \_\_.1

5. 装运条款1

5. f )：

(1)卖方应在合同规定的装运日期前30天，以 方式通知买方合同号、品名、数量、金额、包装件、毛重、尺码及装运港可装日期，以便买方安排租船订舱。装运船只按期到达装运港后，如卖方不能按时装船，发生的空船费或滞期费由卖方负担。在货物越过船弦并脱离吊钩以前一切费用和风险由卖方负担。

(1) a， 30 da bxxxf da xxxcfd

cac， ad b b \_ f cac .， cd， a， a， acag， g g， xxxa， ad da f

d a b ca ca a b g ac.

f x39; fa

xxxffc adg a d a adg ， a cdg dxxxad fg ad dxxxag cag

cd a b f x39; acc.

(2)卖方须按时在装运期限内将货物由装运港装船至目的港。在cf术语下，卖方应在装船前2天以 方式通知买方合同号、品名、发票价值及开船日期，以便买方安排保险。

(2) a

gd d

g da f

f adg

f da. d cf ， a ad b b \_ f cac .， cd， c a ad da f dac

da bxxxf f b

aag ac

.1

6. 装运通知：1

6. g adc：一方装载完毕，卖方应在小时内以 方式通知买方合同编号、品名、已发运数量、发票总金额、毛重、船名车机号及启程日期等。 a， xxxda

c f adg f gd， ad b f cac .， a f cd， adg a， c a， g g， a f ad da b \_

.1

7. 质量保证：1

7. a gaa：货物品质规格必须符合本合同及质量保证书之规定，品质保证期为货到目的港个月内。在保证期限内，因制造厂商在设计制造过程中的缺陷造成的货物损害应由卖方负责赔偿。 a gaa a cd

b

cf

a， xxxcfca ad a xxxcfd

cac ad f a gaa. gaa d a b

af aa f gd a

f da， ad dg d a b xxxb f daag d

dxxxfc

dxxxgg ad afacg f afac.1

8. 检验(以下两项任选一项)：1

8. c：

(1)卖方须在装运前日委托 检验机构对本合同之货物进行检验并出具检验证书，货到目的港后，由买方委托 检验机构进行检验。

(1) a a gd xxxcd b da bxxxf ad a c cxxxfca d b\_\_\_\_. b a a gd xxxxxxcd b af gd誥a a da.

(2)发货前，制造厂应对货物的质量、规格、性能和数量重量作精密全面的检验，出具检验证明书，并说明检验的技术数据和结论。货到目的港后，买方将申请中国商品检验局(以下简称商检局)对货物的规格和数量重量进行检验，如发现货物残损或规格、数量与合同规定不符，除保险公司或轮船公司的责任外，买方得在货物到达目的港后日内凭商检局出具的检验证书向卖方索赔或拒收该货。在保证期内，如货物由于设计或制造上的缺陷而发生损坏或品质和性能与合同规定不符时，买方将委托中国商检局进行检验。

(2) afac a， bxxxf d， a a xxxc ad c c f gd

xxxgad

a， xxxcfca， xxxfac ad ag， ad c cxxxfca cxxxfg xxxcca daa ad cc f c. af aa f gd a

f da， b a a

ca cd c ba (xxxxxxaf xxxfd

a ccb) f a f c a

xxxcfca ad ag f gd. f daag f gd a fd，

xxxcfca ad a a

cf

a

cac， xxxc xxxb

ac ca

g ca， b a，

\_\_\_\_\_ da af aa f gd a

f da， ca aga ，

c gd accdg

c cxxxfca d b ccb.

ca f daag f gd cd d

dg

afac dxxxfc ad

ca a ad xxxfac a

cf

cac， b a， dg gaa d， ccb

a a .1

9. 索赔：1

9. ca：买方凭其委托的检验机构出具的检验证明书向卖方提出索赔(包括换货)，由此引起的全部费用应由卖方负担。若卖方收到上述索赔后\_\_\_\_\_\_天未予答复，则认为卖方已接受买方索赔。 b a a a ca aga (cdg xxxac f gd) b f c cxxxfca ad a cd f a b b b . ca d ab a b xxxgadd a bg accd f fa

da af xxxcd bx39; ca.20. 迟交货与罚款:20. a d ad a:除合同第21条不可抗力原因外，如卖方不能按合同规定的时间交货，买方应同意在卖方支付罚款的条件下延期交货。罚款可由xx银行在议付货款时扣除，罚款率按每天收%，不足天时以天计算。但罚款不得超过迟交货物总价的\_\_\_\_%。如卖方延期交货超过合同规定天时，买方有权撤销合同，此时，卖方仍应不迟延地按上述规定向买方支付罚款。d fa

a d

a ad

cac，

xxxc f fc a ca xxxcfd

ca 21 f

cac， b a ag

d

cd a ag

a a a c a b dxxxdcd b ag ba f a d xxxga. a f a

cagd a % f da，

da a \_\_\_\_\_da d b cd a da. b a， ， a

xxxcd \_% f a a f gd d

dxxxad d.

ca fa

a d da a a f ad

cac， b a a g

cac cac ad ，

f caca， a a afxxxad a

b

da.买方有权对因此遭受的其它损失向卖方提出索赔。 b a a g

dg a ca aga f ad f a.2

1. 不可抗力：2

1. fc a：凡在制造或装船运输过程中，因不可抗力致使卖方不能或推迟交货时，卖方不负责任。在发生上述情况时，卖方应立即通知买方，并在天内，给买方特快专递一份由当地民间商会签发的事故证明书。在此情况下，卖方仍有责任采取一切必要措施加快交货。如事故延续天以上，买方有权撤销合同。 a

b xxxb f da f

-d f gd d

fc a， c g cc dg c f afacg

c f adg

a. a ad b xxxda f ccxxxc d ab ad \_\_\_\_\_ da xxxxxxaf a d a c b c

b f accxxxac f a cxxxfca f accd d b ca cab f cxxxc d dc accd cc a xxxdxxxc f. d c ccac ， ， a

d bga

a a xxxca xxxa

a d f gd.

ca accd a f a \_\_\_\_\_ da b a a g

cac cac.2

2. 争议的解决2

2. d :凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。a d ag f

cc

cac a b bd

ca xxxaa ecc ad ad aba c,

ca b-c f aba, c a b cdcd

accdac

c39; aba

xxxffc a f ag f aba. aba aad

fa ad bdg

b a.2

3. 通知:2

3. c:所有通知用 文写成，并按照如下地址用传真电子邮件快件送达给各方。如果地址有变更，一方应在变更后日内书面通知另一方。a c a b

\_\_\_\_\_ ad d

b a b fac accdg

fg a. f a cag f a cc， a a f a f cag f a

\_\_\_\_da af cag.2

4. 本合同使用的fb、cf、cf术语系根据国际商会《\_\_\_\_\_\_\_\_年国际贸易 术语解释通则》。2

4. fb、cf、cf

cac a bad

ce 20 f xxxaa cab f cxxxc.2

5. 附加条款：2

5. aa ca：本合同上述条款与本附加条款抵触时，以本附加条款为准。cfc b cac ca xxxxxxab ad

aa ca， f a，

bc

aa ca.2

6. 本合同用中英文两种文字写成，两种文字具有同等效力。本合同共 份，自双方代表签字(盖章)之日起生效。2

6.

cac

xxxxxxcd

ca xxxac

c ad eg， xxxac f c a dd a ac.

cac

c， xxxffxxxc c bg gxxxdxxxad b b xxxa f b:卖方代表(签字)：

**正规个人租房合同(精)二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

二、借款期限为\_\_\_\_\_\_ 年，从甲方出具上述确认书之日起计;利率以五年期银行贷款利率计，即为每年\_\_\_\_\_\_%;如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整;

借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方;

上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司(下称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)的所有股份(占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司注册资本的 \_\_\_\_\_%)向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东名册，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的i仲裁机构解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份，;对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

正规个人借款合同范本

甲方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！