# 【物业保洁主管岗位职责】物业保洁员工用工合同

来源：网络 作者：梦里花落 更新时间：2023-12-31

*缔约者要同意合同的提前解除和终止，设计好解除合同的对价即可。本站小编整理了“物业保洁员工用工合同”仅供参考，希望能帮助到大家！　　物业保洁员工用工合同　　甲 方：　　乙 方：　　身份证号码：　　根据《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律...*

　　缔约者要同意合同的提前解除和终止，设计好解除合同的对价即可。本站小编整理了“物业保洁员工用工合同”仅供参考，希望能帮助到大家！

**物业保洁员工用工合同**

　　甲 方：

　　乙 方：

　　身份证号码：

　　根据《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律法规的规定和学校实际情况，聘请身体健康，能吃苦耐劳的保洁员。甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

　　>一、合同期限

　　1.合同有效期：自    年  月  日至    年  月  日 止，合同期满聘用关系自然终止；

　　2.本合同期满后，任何一方认为不再续签聘用合同的，应在合同期满前书面通知对方。愿意续聘的甲乙双方协商后可续签。

　>　二、工作内容、时间和待遇

　　1.乙方每天负责清扫综合办公楼各楼道及蜘蛛网、楼梯地面、擦楼梯扶手及铁门、拖行政二、三楼办公室地面、冲洗卫生间早上8点30分前完成、盥洗盆、擦洗门窗及楼道附属物等。每周给楼道花盆浇水一次，周一至周五每天冲洗教学楼卫生间一次，每半月用盐酸冲刷便槽一次。

　　2.乙方每天到校园各清洁区域巡查，发现地上有垃圾要及时打扫，保持垃圾桶旁的垃圾打扫干净，特别是校门往办公楼、球场、教学楼前后及通道、食堂小广场一带的卫生打扫。

　　3.乙方星期六星期天要不定时巡查校园，发现有垃圾要及时打扫干净 （办公楼不扫）。

　　4.乙方每月自行安排时间，把花圃内的杂草、树枝剪枝成型，把剪下的树枝打扫干净，保持花圃原貌的花草造型。

　　5.乙方每天工作时间8小时，节假日原则上早上9点前，下午3点30分前各一次，把校园卫生打扫干净后，才能自行安排休息。

　　6.完成学校临时安排的其它工作。

　　7.甲方按月支付给乙方1200元工资，作为劳动报酬，每月月底支付。

　　8.甲方每年年底按工作满一年支付给乙方202\_元的保险金（不足一年不发），由乙方自行到南丹县社保所缴纳有关社会保险，如不缴纳所有责任乙方无自行负责。

　　9.乙方无固旷工，按每天40元计扣，连续旷工七天，甲方作辞退处理，终止所签合同协议。有事要以书面文字与分管后勤副校长请假，同意后交假条给总务处分管领导存档。请假一天扣工资30元（如有人顶班打扫，保证校园环境干净整洁可不扣）。

　　>三、乙方的法律义务

　　1.乙方必须按照要求定时完成保洁义务，不得影响甲方的正常工作。

　　2.遵守甲方制定的各项规章制度，严格遵守岗位的操作规程。因违反安全操作规程而导致的安全事故，由乙方完全承担相关责任。

　　3.爱护甲方的财产，保管好使用的清洁工具。

　　>四、甲方的法律责任

　　1.甲方按照合同约定向乙方支付劳动报酬。

　　2.甲方为乙方提供必要的劳动工具、防护工具等保证乙方正常作业的设备。

>　　>五、协议解除和终止

　　1.双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项，双方协商解决。如学校重大政策变动、单位编制调整原保洁员回校上班，经双方协商可以终止本协议。

　　2.乙方在聘用期间，不遵守国家法律法规和学校制度纪律，品行不端，品德修养差，无理取闹，工作懒散，怕苦怕累，经甲方教育仍不改正，在师生中造成恶劣影响，甲方可以解除、终止本协议。

　　>六、违约责任其他事项

　　1.协议签订后，甲乙双方必须诚信履约，任何一方无故擅自解除、终止本协议，将追究另一方责任，赔偿对方经济损失。纠纷不能解决的可申请劳动部门仲裁。

　　2.本合同未尽事宜或合同条款与现行国家的劳动法律法规有出入的，按现行劳动法律法规执行。

　　3.本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。合同一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方盖章：               乙方签名：

　　合同签订时间：    年   月   日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！