# 校园套餐合同签订范文精选11篇

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-02-02

*校园套餐合同签订范文 第一篇第一章 总则第一条 本合同当事人甲方：乙方：根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，双方订立本合同。第二条 办公大楼、 食堂餐饮服务第三条 甲乙双方应严格履行本合同条款。第二章 承揽服务标准第四条 餐...*

**校园套餐合同签订范文 第一篇**

第一章 总则

第一条 本合同当事人

甲方：

乙方：

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，双方订立本合同。

第二条 办公大楼、 食堂餐饮服务

第三条 甲乙双方应严格履行本合同条款。

第二章 承揽服务标准

第四条 餐饮服务标准

1、乙方必须保证一日三餐和茶水供应，不得以任何理由推诿，不得拒绝甲方对及甲方员工正当的要求。

2 、乙方必须把食品安全、卫生工作放在第一位，所购食品等都必须通过正当渠道，不购买变质、变味或受污染地食品烹键前必须清洗干净;制作过程保持新鲜;饭菜不隔夜;生、熟食品严格分开，确保餐饮安全。

3、所有的餐饮用具必须清洗干净，做到一洗二冲三消毒。

4、食堂内、外周围保持清洁卫生，用餐厅和厨房每餐都必须做好卫生，垃圾及时清理。注意消杀蟑螂、蚊蝇、老鼠等。

5、乙方应保证乙方服务人员身体健康，不得有传染病，

6、乙方必须重视食堂防火安全工作，用火时乙方服务人员不得离开现场，不得乱接乱搭电线。注意节约用水、电、气，及时关闭水、电、气开关，遇到水电故障及时报修。

第三章 承揽服务期限

第五条承揽服务期限为壹年。自20xx年7月1日起至20xx年6月30日止

第四章 双方权利义务

第六条甲方权利义务

1、代表和维护产权入、使用人的合法权益。乙方应按甲方要求提供承揽服务，并接受甲方的监督、检查。

2、应按合同约定按时足额支付承揽服务费用。

3、法律法规规定由甲方承担的其他责任。

4、甲方可根据情况督促乙方撤换不符合甲方的要求、未达到甲方规定的岗位技术要求、不能完成岗位任务的人员。

5、在本合同期限内，乙方不得擅自撤回或调换甲方正在使用的服务人员。

第七条 乙方权利义务

1、乙方制定餐饮服务管理制度，并由乙方具体执行。出现的管理失当由乙方负责。若因甲方及员工违反该规定而造成的损失，应由相应责任人负责。

2、乙方承揽服务中所需及所有必备材料如厨房用具、餐具、水、电、液化气等均由甲方提供。

3、服务人员应爱护建筑物及室内各种设施设备，注意节约水、电，因乙方服务人员操作失误造成的损失，乙方应按实际负责赔偿。

第五章 承揽服务费用

第八条 承揽服务费每月9934元合人民币玖仟玖佰叁拾肆元整。甲方应在每月25日前向乙方支付。若承揽服务费标准须调整，由双方另行协商

第六章 违约责任

第九条 如因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标或直接造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应补偿;乙方有权要求甲方限期整改，并有权终止合同。

第十条 如因乙方原因，造成不能完成管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应补偿。甲方有权要求乙方限期整改，并有权终止合同。

第十一条 因甲方书房设施质量或安装技术等原因，造成重大事故的，由甲方承担责任并负责善后处理。因乙方管理不善或操作不当等原因造成重大事故的，由乙方承担责任并负责善后处理。(产生事故的直接原因，以政府有关部门的鉴定结论为准)

第七章 其他事项

第十二条 双方可对本合同的条款进行修订更改或补

第十三条 合同规定的承揽期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满一个月前向双方提出书面意见。

第十四条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

第十五条 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可依法向福安市人民法院起诉。

第十六条 本合同之附件均为合同有效组成部分;本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照xxx有关法律、法规和政策执行。

第十七条 本合同正本连同附件共五页，一式四份。甲、乙双方各执二份，具有同等法律效力。

第十八条 本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**校园套餐合同签订范文 第二篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务

1、甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日将第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂内场地即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂及学校固定资产(注：固定资产清单另付 )提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂内经营饮食、开水供应。不得经营烟、酒、生活用品、食杂(面包、蛋糕除外)、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向食堂供水、供电( 注：若停电，甲方应及时发电;若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。)

4、食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定;

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

6、在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方(承包者)应亲自到场参加，听取学生代表及职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好;若两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约;

7、甲方保证在承包期内不在校内开设第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。

8、乙方对食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工;

二、乙方的权力与义务

1、乙方对其承包的食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方;承包期内食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前取得xxx门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。

3、食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。甲方每月补贴食堂\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施(特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗)。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过\_\_\_\_元，每桶价格不得超过\_\_\_\_元，并确保开水供应。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理(不得委托办理)。

7、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议(每月一次)时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由，乙方应在分菜间设一个教工售菜窗口。

9、乙方不得与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂之间存在半成品及成品连代加工。乙方的家属及亲戚均不得参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂的经营与管理。否则以转包论处。

10、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。

11、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。

12、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂设备投入费用的部分人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。由乙方于中标后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内上交甲方财务科。

三、违约责任及解决办法

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣\_\_\_\_\_\_元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂，则应赔偿乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

四、承包期限

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

五、承包金额

1、承包金额每年为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、承包金每年分两次交纳，乙方必须在每学期倒数第二周(以校历表为准)向甲方交清下学期承包费(即半年承包费)。本次交纳承包金时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前。

3、乙方逾期不交纳承包金，视为乙方自动放弃\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂承包经营权，以乙方中途停止论处。甲方有权终止合同，收回\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_食堂另行发包。

六、免责条款

若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

七、担保人责任

担保人应承担相应连带责任。

八、附则

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。本合同由甲方分别抄送人保科、财务科、总务科。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**校园套餐合同签订范文 第三篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为答谢广大电信客户（以下简称乙方）一贯以来对\_\_\_\_\_\_\_\_\_电信的信赖和支持，\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）决定开展本地通话优惠套餐活动。为了维护甲乙双方的合法权益，双方对本地通话优惠套餐一事，达成以下协议：

一、甲方开展本地通话套餐活动，优惠内容如下：

住宅固定电话与小\*通实行捆绑本地通话费优惠。住宅固定电话每月送\_\_\_\_\_\_\_\_\_元本地通话费，本地通话最低消费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，超过了\_\_\_\_\_\_\_\_\_元实打实计（含月租和来电显示功能费）。小\*通每月送\_\_\_\_\_\_\_\_\_元本地通话费，本地通话最低消费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，超过了\_\_\_\_\_\_\_\_\_元实打实计（含月租和来电显示功能费）。购首台小\*通\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／台，次台购机\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／台。

二、乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日向甲方申请参加本活动，住宅电话号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_、小\*通电话号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以上住宅电话和小\*通套餐基本通话费共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写），以上所有电信业务的扣费银行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，户主\_\_\_\_\_\_\_\_\_，银行帐号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、本地通话优惠套餐时间：自用户申请套餐当月至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。优惠时间结束后按当时的国家资费标准执行。

四、乙方每月基本通话费（含月租费、已开通的来电显示功能费）低于套餐基本通话费，按套餐基本通话费收取。

五、乙方参加本协议套餐的固定电话必须为家庭住宅电话，并承诺不改变电话使用性质，否则甲方有权停止优惠并向乙方追收优惠差额。

六、甲乙双方必须严格履行本协议条款及《本地电话服务协议》。由于乙方违反上述协议导致双方终止电话服务关系的，甲方有权终止本协议，并有权追讨由此而引起的一切经济损失。

七、乙方须向甲方保证，为签定本协议而提供的所有资料真实、有效。若不属实或存在法律障碍，甲方有权随时解除本协议，并有权向乙方追偿因本协议解除而使甲方遭受的一切损失。

八、本协议由经办人办理视同机主委托办理，并且经办人声明：如果乙方不承认此委托，经办人自愿承担由此引起的一切责任。

九、本协议履行期间遇国家有关电信服务的法律、 法规 、政策而变更而与本协议条款相冲突时，双方按有关法律、法规政策执行。

十、本协议期满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，如甲、乙方没有异议，本协议自动延期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，如延续期内一方提出终止协议，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月通知对方，在缴清相关费用后，本协议终止。

十一、本协议未尽事宜参照甲方有关规定执行，甲方不再单独通知乙方。

十二、本优惠活动只针对\_\_\_\_\_\_\_\_\_实施。

十三、本协议书自甲、乙双方签字或盖章后生效。

十四、本协议解释权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

业务受理点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住宅电话机主（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

业务受理员（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住宅电话机主 身份证 号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**校园套餐合同签订范文 第四篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利的原则，经友好协商达成如下协议以便共同遵守：

第一条 甲方的权利和义务：

1.甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡，并为乙方办理商务折扣卡套餐，所提供的接入设备和号码的所有权归甲方所有。

2.甲方提供设备：\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡，数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_张

3.甲方负责对乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡，提供充值，咨询服务。

4.甲方不为乙方提供，补卡，打发票服务(如有个别特殊情况，个别特殊处理)。

5.甲方如发现乙方有违反协议规定，或有不正当\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡的使用行为，甲方有权对其停止服务。

第二条 乙方的权利和义务：

1.乙方承诺保证甲方的设备的安全，并对甲方提供的套餐资费情况有做好保密的义务，不得向其他任何通讯运营商透露，(如因透露，造成不良后果，由乙方全部负责)。

2.乙方有义务向甲方提供真实持卡人的姓名，身份证号码。

3.为了能保持乙方的正常的通话优惠，乙方有义务拒绝\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的回访调查。(统一答复：以在外漫游没空接受回访为由，拒绝调查。)

4.乙方有义务保证所使用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡不得欠费，如有欠费情况请及时充值，如要暂停使用请通知甲方，由甲方做好处理工作。

5.乙方有权利向甲方索取话费详单，甲方并在次月给乙方提供。

6.乙方如有变更套餐有义务在当月30号之前通知甲方，甲方有义务在接到通知次月对其套餐进行变更。

第三条 结算：

甲方给乙方提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_卡具体资费如下：

1.月租\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，来电显示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(包含在套餐费用中)

元套餐：漫游费，长途费，基本通话费，都按国家标准收费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取，超过部分按国家正常资费收取。

元套餐：漫游费，长途费，基本通话费，都按国家标准收费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取，超过部分按国家正常资费收取。

元套餐：漫游费，长途费，基本通话费，都按国家标准收费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取，超过部分按国家正常资费收取。

以上三种套餐，不包括：国际漫游，所有短信息费用。只能是单纯的话费打折优惠。如有超出自己负责。

以上套餐服务期限为签定协议之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内有效，超出期限协议自动解除。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**校园套餐合同签订范文 第五篇**

范文范例

学习指导

整装套餐协议

一、适用范围

86平方米以上标准（未改造）户型，不足

86平方米按 86平米计算，每平方米基本装 本套餐适用于建筑面积

修费用 699 元，包含户内客厅、卧室（书房、儿童房）、阳台、工程和所需主辅材的配送、安装及售后服务。

适用于：哈尔滨总部。

1 个卫生间、1 个厨房及其他户内区域的设计、装修

二、计价方式

1、总建筑面积 86平方米以上房屋（含套内实测面积和内墙面积；房屋异形等特殊部分另计），套餐计价金额

标准为 699 元 / ㎡。按实测使用面积（含阳台）除以 2、房屋面积的变化，按标准价（系数计价；（房屋异形等特殊部分和赠送部分另计）

2 位小数）来计算套餐价格，建筑面积不足

699 元）乘以建筑面积（保留 86平方米的，按 86平方米计算，超出 86平方米的面积乘以标准价计算。每户仅限选择单一类型套餐，禁止拆分为多种套餐 组合报价。三、标配项目

1、功能空间标配产品明细表： 使用空间

套餐标配产品 备注

1.橱柜 1套：含地柜及台面、吊柜、抽屉 2.不锈钢水槽及龙头

铝扣板吊顶和门及五金，每 户仅限选一个品牌；瓷砖、地板一个空间仅限选一个品 牌；86平米满配 3樘，每增加 20平米可赠配 1樘，不含窗 套、垭口、护角等，超标费 另计；过门石、窗台板限宽

3.墙地砖（满铺）、厨房阳台含墙、顶面基层处理及刷漆和铺 小地砖

4.铝扣板吊顶（满铺）(异形吊顶另计)(吊顶以上墙面不贴砖，选购另计）+集成照明 300\*600 5.配套产品：开关面板、过门石 6.门及锁具五金

卫生间

1.台盆 +浴室柜 +卫浴镜

卫浴组件按品牌成套选择，品牌间各组件不能混搭；

2.洁具：座便器（地排）、角阀、上水软管 3.龙头、花洒

4.墙地砖（满铺）

5.铝扣板吊顶（满铺）(异形吊顶、半包热水器等另计)(吊顶

卫生间以上墙面不贴砖，选购另计）+浴霸 +集成照明

word 完美整理版

范文范例

学习指导

6.配套产品：地漏（2个）、开关面板、过门石⒎门及锁具五金

餐客厅

1、地板/地砖(满铺)

⒉墙顶面基层处理及刷漆 3、简单石膏线 4、窗台石、过门石 5、入户半包

地板、大地砖配套 PVC或高分

子踢脚线；过门石、窗台板 限宽 ；

主卧室 / 次卧室 / 儿童房 / 书房

1、地板 / 地砖（满铺）⒉墙顶面基层处理及刷漆 3、简单石膏线 4、门及锁具五金 5、开关面板、窗台石

地板、大地砖配套 PVC或高分

子踢脚线；过门石、窗台板 限宽 ；

说明：⒈以上标配产品明细中未标明数量的，即数量为

1 或满配量；其中开关面板为满配电路改造实际用量；橱柜按原始厨房空间满配

1/2 延米数；不含个性化配置； 需用量，地柜 L 型、一字型不限延米，吊柜为地柜延米数

⒉厨房和卫生间的标配墙地砖均不含腰线及花片，不含拼花等特殊铺贴工艺；

⒊套餐内所有标配产品金额不能抵现金或转化为工程增项金额使用；

⒋套餐内非标或异形均需要加工期；

2、功能空间施工明细表：

套餐标配施工项目

进场准备：铲除墙皮、墙地固保护、保护膜；

非厨卫空间及厨房阳台的墙顶面基层处理、墙漆涂刷（限高 非厨卫空间瓷砖铺贴区域的大地砖和踢脚线铺贴（配套成品 厨卫空间的墙地砖和厨房阳台小地砖铺贴（含勾缝）

，含阳角条）； pvc 踢脚线及勾缝）； 1

2 3 4 5、45 度拼角（限高 ）；

； 厨卫空间包立管（厨房二处含一处防裂功能的包烟管；卫生间一处）卫生间防水施工（墙面淋浴区 米\* 米，其他区域 米）； 厨卫五金件安装；

6 7 8 9 10 套内电路改造，开关面板赠送数量与套内实际数量一致，含开关、插座、暗盒安装； 厨卫水路改造；

施工过程中的二次成品保护；普通灯具安装；

word 完美整理版

范文范例

学习指导

材料搬运（电梯正常运作时免费搬运，无电梯或有电梯但无法正常使用时的费用另计）垃圾清运（装修垃圾清运到物业指定地点）如施工小区有大包费用甲方（客户）自理；；

说明：⒈以上项目施工量未注明均为满足量；

⒉客户外购产品，安装费用需单独计价；

⒊每户仅限选同一种品牌的漆；

⒋单一品牌铺装面积小于一定面积时，会收取小单费，瓷砖、地板最小面积为 15平米（含），铝扣板吊顶最小面积为 6平米（含）；

5.卫生间、厨房墙地砖为普通背涂铺贴，墙地砖不做地爬墙处理，如客户有此需求单独计价； 6.施工项目中不含铺地板区域的地面砂浆找平及自流平施工；

3、设计服务明细

（1）量房服务： 设计师上门进行量房，记录所有详细尺寸，计算面积，并根据尺寸绘出

CAD图，进行深化设计。

（2）其他说明

① 套餐设计服务中不含效果图设计，如对效果图有需要，需加收

500 元 / 张效果图制作费。

② 套餐设计服务不含配饰外出陪购服务，如需陪购，需另行签订付费设计服务协议。

四、套餐详细说明

1、建筑面积 86平米以上（含 86平米）不足 86平米的按 86平米计算的房屋提供厨房吊柜、地柜及台面；拉篮等高档五

金和电器，如有甲方（客户）外购货品需要安装的，收取安装费，在乙方（公司）采购电器产品免费安装。

2、套餐提供的地板（含配套踢脚线）满铺客厅、卧室及阳台；若甲方（客户）改换为地砖，只限在乙方（公司）提

供品牌及系列产品（标配

pvc踢脚线，如要使用瓷砖切割踢脚线，费用另计），含不超过 800mm\*800mm规格的大地砖，超出此尺寸的超大铺贴费另计。

3、套装包含内门标准洞口尺寸为

2100mm高 \*900mm宽 \*300mm厚，洞口超出标准尺寸，高、宽、厚每项超出部分另计。

4、合同计价面积达到 125平米（含）的户型，含第二个卫生间的主材及施工项目：卫生间限使用面积

4平米以内，包

含的主材及施工项目有：水路改造、墙砖及铺贴（含勾缝及

45度拼角，高度 米以内）、吊顶、洁具、浴霸、集成 米 \* 米，其他区域 米）、包立管；建面达到

125平米 照明灯、地漏（不超过

2个）、防水施工（墙面淋浴区

有第二个卫生间的户型，可按下述卫生间产品包选购使用。合同计价面积达到

165平米（含）的户型，含第三个卫生

间的主材及施工项目，以此类推。

5、因设计师设计对原有卫生间扩大面积结构改造的，扩大面积部分费用需另行计算。

6、如遇墙面超高或顶面为三角坡顶的超出部分，按实际面积根据乙方（公司）标准报价收取；如遇墙面高度超过

米以上，必须租借脚手架施工的情况，脚手架费用另计，按乙方（公司）标准报价收取。

7、若房间中有新建楼层，所有费用另行核算。

word 完美整理版

范文范例

学习指导

8、如瓷砖外购则铺贴费按《装修公司工程报价表》收取。

9、699套餐报价内容不含以下项目：

（1）墙面抗裂高级处理和特殊墙面处理（如沙灰墙、保温墙、基层找平、墙面贴布等）。

（2）家具、电器、灯具（普通灯具如筒灯、射灯、灯带除外）及其自购产品的安装。

（3）除卫生间以外的防水。

（4）所有的新建和拆除项目（如新增门、柜、垭口、窗套、隔断、吊顶、背景墙、新建墙体等；房屋原有建筑设计的改造、移位、拆除等）。

（5）房屋有一个以上卫生间（原始户型）的，每多一套卫生间需增加 8888元。第二套卫生间产品包，卫生间限使用面积 4平米以内，超出 4平米，每增加 平米，加收 600元，不足 平米按 平米计算。包含的主材及施工项目有：水路改造、墙砖及铺贴（含勾缝及 45度拼角，高度 米以内）、吊顶、洁具、浴霸、集成照明灯、地漏（不超过

个）、防水施工（墙面淋浴区 米 \* 米，洗手盆区 \* 米，其他区域 米）、包立管。

五、付款方式

套餐付款方式为三期付款

1、装修设计定金：甲方（客户）在有确切的装修意向时交付，最低金额

699元，此费用在设计师量房后不予退还，装修定金在正式签订施工合同后可转为首期款。

2、首期款：合同额的 65％，于签订合同后，开工日至少三天之前，全额交付至签单店面或乙方（公司）总部财务部

（含定金）。

3、二期款：合同额的 35％，（含增减项目单，应有甲方（客户）、设计师、工程管家、施工项目经理三方签字确认，尾期款支付时间为工程进度过半，工程进度过半标准为：①水、电路线改造完毕；②厨房、卫生间的墙、地砖铺设

完毕；），中期验收合格后 3日内交至乙方（公司）总部财务部，逾期不办理的予以停工处理。

说明：① 甲方（客户）务必亲自将款项交至店面或乙方（公司）财务，以免造成不必要的损失和纠纷。

② 由于各期优惠活动内容不同，如不能享受或不享受定金优惠，可选择签单当期优惠活动，并且要在当期优惠活动期间内签订

合同交齐全款 / 首期款。

③ 凡机加工类定制型产品（如橱柜、门等）安装前，所有增项费用需单独亲自交纳至乙方（公司）总部财务部，此增项款不属

于套餐装修款四期付款范围内。

七、款项结算

1、施工期间水电费由甲方（客户）自理。

2、因按房屋建筑面积计价，设计部经理审核后，设计部经理签字确认，作为合同附件；如发现所提供建筑面积与实

际不符，相关责任由责任人承担。

word 完美整理版

范文范例

学习指导

3、物业公司收取的装修管理费、垃圾外运费及装修押金（可退），以及物业人员收取的其他相关费用，均由甲方（客

户）自理，施工垃圾从施工现场运到物业指定的小区内垃圾堆放处；如因乙方（公司）施工人员违反物业规定造成扣款，由乙方（公司）承担。

4、套餐包含的所有项目，均不允许做减项、折抵、折现金。

5、甲方（客户）对本合同约定的工程内容提出减项时，如该项目已开工，甲方应当承担由此造成的损失。

6、施工现场发生增项（不含机加工类主材定制型产品增项），必须先与乙方（公司）工程管家及施工项目经理现场

确定增项内容及增项数量，并在增项单上签字确认后方可施工，增项款需第一时间交到乙方（公司）总部财务。无

故未在增项确认单上签字确认，对于增项项目将不给予施工。

7、凡机加工类主材定制型产品，在确认主材产品设计图纸及增项单后，甲方（客户）应及时将增项款亲自交纳至乙

方（公司）总部财务部，否则产品将无法按照正常流程投入生产。由此导致的工程延期，乙方（公司）不承担责任。

八、主材确认、变更及退货

（一）主材确认

1、甲方（客户）应在工地开工前

7 日内（含 7 日）与乙方（公司）设计师确认所选用主材，填制主材单，由甲方（客

户）、设计师、设计部经理或助理签字认可作为主合同附件，乙方（公司）需严格按照该主材单向供货厂家下单订货。

2、若由于甲方（客户）原因导致乙方（公司）在签约之后

7 日内（含 7 日）未开工的，甲方（客户）需要在开工前

7 日内（含 7 日）重新同乙方（公司）签订确认新的主材订购单，新主材单中主材品牌、材质、价格等产品属性以签

订新主材单时展厅产品及标签内容为准。

3、如在实际安装中发生增项，需填写主材变更单，由甲方（客户）、监理、施工项目经理签字认可，交回乙方（公

司）进行账务核算。（二）主材变更

1、套餐主材无质量问题不予以调换。

2、当主材发生变更时，需与设计管家及时沟通并将变更项目及变更内容完整填写在主材变更单上，并确定工期顺延

时间，经双方签字确认后生效。

3、成品类（如瓷砖、洁具、地板等）主材变更时须在产品送货安装前

10 天内确认并完成产品变更手续。

1 日内完成且生效，工 4、木门类主材只允许在乙方（公司）完成测量之后

1 日内发生变更，同时变更单在初次测量

期自动顺延 5 天；木门在初次测量

2 日后送货安装前甲方（客户）需增加制做项目的，工期自二次测量之后自动顺

延 30 天，木门安装随后期新增加制做项目一次性完成。

5、橱柜类主材如乙方（公司）同甲方（客户）已签字确认设计方案，则不允许发生变更。

6、甲方（客户）原因导致乙方（公司）二次上门测量、送货或安装的，收取二次上门服务费，标准为测量每次

word 完美整理版

范文范例 学习指导

元，送货每次 150 元，送货及安装每次

300 元。

7、甲方（客户）增项或更换主材，但没有同乙方（公司）签订工程延期单的，因此造成的延误工期，相关责任由甲

方（客户）自行承担。乙方（公司）不接受及不认可非书面形式的主材变更方式，如：口头、短信、电话等。未经

书面变更即由项目经理或设计师进行的增项，乙方（公司）不予认可。

（三）主材退货

套餐主材若无质量问题不予退货。

九、工程验收

1、工程竣工验收：时间标准为：按照合同规定工程项目全部施工完毕，同时套餐内主材安装完毕。验收标准参照：

《家庭居室装饰工程质量验收标准》。

2、工程竣工验收时，乙方（公司）工程管家、项目经理及甲方（客户）到现场按照施工验收合格标准针对施工项目

做工程竣工验收，甲方（客户）需按照合同签订内容对工程项目是否施工完毕进行签字确认。

3、当工程有某一项出现延期完工或延期安装等情况，甲方（客户）需对已完工项目进行分项竣工验收。

4、现场与项目经理或设计师私下发生的增加项目不在乙方（公司）工程验收范围之内。

5、甲方（客户）在《工程管理手册》竣工验收单签字视为整个工程竣工验收合格。

十、售后保修

1、本合同中家具、家电、灯具、地板、瓷砖、洁具、橱柜、木门、垭口、窗套、五金、铝天花、水槽龙头等主材保

修壹年；家装基础装修（电路改造、水路改造）保修壹年；厨房卫生间防水工程保修伍年。

2、超过质保期的主材及家装基础工程维修，需要收取一定的人工及物料费用。

3、质保期内人为原因造成的损坏，或者使用不当造成的损坏，不在免费维修范围内。

4、甲方（客户）自动放弃保修、未按时缴纳相关款项以及与项目经理或设计师发生的私自增加项目，不在乙方（公

司）售后保修范围之内。甲方（客户）自购材料由乙方（公司）施工，材料质量达标，则在乙方（公司）售后保修

范围之内。

5、上述质保期以保修单注明日期为准。

十一、免责规定

1、工程中如果发生增项，甲方（客户）未通过乙方（公司）书面认可，由项目经理或设计师私下达成协议，未将相

关增项款交与乙方（公司）的，对于增加项目乙方（公司）不给予售后保修，同时现场私增项而导致工程延期，乙

方（公司）不承担延期责任。

2、甲方（客户）未将工程款项、增项款等相关款项交纳给乙方（公司）财务，而是交纳给项目经理或工人等相关施

工人员，委托其代交到乙方（公司）时，当项目经理或工人等相关携款人，未将款项交纳到乙方（公司）财务，未

word 完美整理版

范文范例

学习指导

缴纳款项部分的施工项目按照私增项处理，乙方（公司）不负责售后保修，甲方（客户）所产生的损失自行负责。

3、由于国家及物业的相关规定（如周末以及国家法定节假日不允许施工或有其他为防止扰民阻止开工等相关规定），导致工程延期的，乙方（公司）不承担相关责任；由于特殊原因，乙方（公司）春节期间假期为一个月，故所有在施工工地春节期间停工

30天，因春节休假以及国家法定节假日工人放假等原因，导致的工程延期，乙方（公司）不

承担相关延期责任。

十二、合同解除与终止

1、甲方（客户）原因要求解除合同的：开工前，材料未进场，甲方（客户）需承担合同总额

10%的违约金。

2、甲方（客户）原因要求解除合同的：开工后，材料进场并施工，甲方（客户）需承担乙方（公司）在施工现场已

施工的相关项目费用（按乙方（公司）标准报价收取），还需承担合同总额 10%的违约金。

3、甲方（客户）向乙方（公司）提交齐全解除合同的所有相关文件，七到十四个工作日后，持本人身份证原件到乙

方（公司）办理退款事项，同时办理退款手续需向乙方（公司）提供本人身份证复印件一份。

4、解除或终止合同，甲方（客户）需将主合同及相关附件、要件、票据等相关赠品或相当于赠品的等值金额全部退

还给乙方（公司）。否则乙方（公司）无法办理解除或终止手续。

5、乙方（公司）完全履行合同义务，因甲方（客户）自己原因不在合理期限内进行工程竣工验收或验收后

3日未将

相关工程款项交纳到乙方（公司）总部财务，将视同甲方（客户）自动放弃售后保修，同时合同终止，乙方（公司）

不再承担合同责任。

十三、其他注意事项

1、为了维护双方的利益，双方权利义务均以书面协议为准（包括主合同以及合同附件、补充协议等）任何口头承诺

均属无效。

2、由于主合同不易反复更改实际开工竣工日期，故实际交底日期以《工程管理手册》中《工程现场交底单》中签字

认可的交底日期为准。

3、本协议施工工期核算以建筑面积

86平米为标准（最少 45天），每增加 4平米，增加 1天工期（不足 4平米还按原常规

工期）。材料变更一次，需增加 1天的工期，机加工类定制产品变更产生费用另计，合同工期顺延。套餐外增项（如

个性化设计：背景墙、造型吊顶等）需增加

3-5 天的工期，具体按实际增项施工量计算。因房屋拆改增加工期，合同

工期顺延。

4、以下原因影响工期，乙方（公司）不承担延期责任。现场不具备开工条件（未成功办理物业开工手续、现场有未

清运离场的家具、非乙方（公司）施工项目）

；老房拆除及新房拆改；甲方（客户）未及时进行各类验收（隐蔽工程、蔽水试验等）；国家法定节假日或物业规定的施工时间；现场工程量的增加；未正常供暖；非乙方（公司）责任造成的工期延误。

word 完美整理版

范文范例

学习指导

5、本市三环外需收取远程费，按实际发生费用收取；小区包园或不容许进车需收取二次搬运费，按实际发生费用收

6、根据国家有关规定，装饰公司不允许进行暖气、煤气、承重墙、配重墙拆除、拆改、移位（若有改动甲方（客户）

需请国家认可专业公司来做）。凡违反有关部门规定的拆除项目须另签补充协议。

7、当合同签署本人（甲方（客户））因一些特殊因素，如：出差、生病等原因不能亲自到场签字确认合同附件或补

充协议时，甲方（客户）直系亲属（父母、夫妻、成年子女）可代为签字确认。

甲方（客户）签字：

签字日期： 年

word 完美整理版

乙方（公司）代表签字：签字日期：

**校园套餐合同签订范文 第六篇**

甲方：XXXXXXXXXXX(以下简称甲方)

乙方：XXXXXXXXXXX(以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下事宜：

一、经营方式

1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。

2、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。

3、乙方自行采购、加工，自负盈亏。

4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。

5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。

二、双方权利及义务

1、甲方权利义务：

1)甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2)甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3)甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

2、乙方的权利义务：

1)乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2)乙方必须遵守国家和地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

3)乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4)餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

5)做好消除蚊、蝇、鼠害。

6)冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

7)乙方现场工作人员必须具有健康证。

8)所有食堂工作员工工资和福利均由乙方负责。

9)厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

三、伙食标准

早餐XXXXXXX元/人，中餐XXXXXXX元/人，晚餐XXXXXXX元/人，夜宵XXXXXXX元/人。其中中餐标准为XXXXXXX大荤XXXXXXX小荤XXXXXXX素菜XXXXXXX汤及XXXXXXX水果，晚餐标准为XXXXXXX大荤XXXXXXX小荤XXXXXXX素菜XXXXXXX汤及XXXXXXX水果，米饭任食。(如有变动，双方协商核定)

四、结算方式

甲方按双方核定用餐数，每XXXXXXX个月计算餐费，于每月的XXXXXXX日前以现金或支票付给乙方。

五、合同期限

试用期为XXXXXXX个月，合同期XXXXXXX年，即从XXXXXXX年XXXXXXX月XXXXXXX日至XXXXXXX年XXXXXXX月XXXXXXX日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

六、合同终止条例

若甲方有意终止合作关系，须提前XXXXXXX天通知乙方;乙方有意终止合作关系，须提前XXXXXXX天通知甲方;

七、违约责任

1、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、甲方无故未按时结清乙方账款超过XXXXXXX日(以结算确认单日起)的，应承担违约金XXXXXXX%/天。

3、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的XXXXXXX%。

八、其它

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方：XXXXXXXXXXXXXXXXXX

甲方代表：XXXXXXXXXXXXXX

乙方：XXXXXXXXXXXXXXXXXX

乙方代表：XXXXXXXXXXXXXX

日期：XXXXXXXXXXXXXXXXXX

**校园套餐合同签订范文 第七篇**

甲方：贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表： 法人代表：

公司盖章 公司盖章

日期： 日期：

以下称：“加盟者”或“加盟店”)赞成\_贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 主导的连锁理想，协约遵守其运营规章中的各条款，并申请加盟，贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 亦承认其加盟。两者就有关加盟事项缔结如下合同：

第一条：组织

1、贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店(以下称“总部”)主导本事业，并所有“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”登记商标。

2、总部适应需要，可在每个加盟者的地区集团设“地区总部”或直辖的“分部”(与前款一样，统称“总部”)。

3、总部在没有设地区总部或直辖分部的地区，可将总部事业的一部分委托给第三者，并称作委托业务的“支部”(以下称“支部”)。

第二条：加盟

1、加盟金。每个店铺为\_壹\_万元每年，在缔结加盟合同时向总部支付。并自双方在相互确认书上签字时起，此加盟金即充作委托保管的加盟申请保证金。此加盟金不返还。

2、加盟者是位于(餐饮店住所)的“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的经营者，本店作为贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店公司连锁的加盟店，具备以下条件，并决心遵守本合同，诚实地从事经营。

(1)依照总部的标准化计划，保持餐饮店的结构

(2)维持不接受第三者制约的经营体制

(3)加盟者是由自身或适合法律规定资格的代理者专门从事经营，或者要使从业者具有统一的连锁意识

(4)在积极地协助连锁活动的同时，努力提高改善经营

(5)要认识作为 贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 连锁餐饮店的社会使命，忠实地为顾客服务。

第三条：加盟特权

加盟者要具备以下基本的特权：

(1)依靠使用“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”徽记进行营业，能享受“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的知名度和信用

(2)进货“贵州龙里县邓氏食品有限责任公司”商标的商品，才能使用“贵州贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的商标进行经营活动同时享受贵州龙里县邓氏食品有限责任公司所有产品一级经销商进货价。(各产品规格和价格见附表)

(3)在餐饮店的新设或装修方面，按照总部(支部)规定的标准化计划，争取餐饮店的统一化

(4)加盟店的产品种类，价格计划，按照总部(支部)制定的标准化计划，也可根据加盟店的实际情况和总部协商完成

(5)被选定的商品，能以较稳定的价格进货，因此可以获取进货的合理化、精简化，另外，还可得到适时的特价商品

(6)可以参加总部(支部)策划并进行的特卖促销、广告宣传、集会活动以及其他共同活动

(7)有关加盟店的全面经营，可利用总部(支部)的各专门职能，接受正确的指导援助

(8)加盟者及从业人员可以接受教育培训

(9)可以适时地得到餐饮店经营所必需的信息。

(10)加盟店财务上完全独立，自负盈亏，自行承担法律责任和义务，总部(支部)只负责技术上的指导。

第四条：登记商标的使用

1、总部承认加盟者使用“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的徽记和商标，以及为销售商品和作为促销、广告手段使用“贵州龙里县邓氏食品有限责任公司”徽记及商标

2、有关“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”徽记及商标的使用有如下规定：

(1)在加盟店的店头及其他地方使用徽记，仅限于由总部提供或指定的徽记。其使用方法，要按照总部(支部)的指定进行。

(2)带有贵州龙里县邓氏食品有限责任公司商标商品及徽记的物品类，均从总部进货。

(3)欲做有关“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”或贵州龙里县邓氏食品有限责任公司的对外广告时，要使用由总部提供，或承认的资料，并按总部的指定进行。

3、登记的商标，仅限本合同以内使用，不得在合同以外使用。

第五条：进货商品

1、加盟店按照总部(支部)规定的标准化计划，确定产品种类和价格。加盟店经营的产品及设计用到的主辅料，原则上由总部(支部)进货，但非总部规定的其他原材料可由加盟店自行采购。

2、加盟店在经营第1条以外的商品时，要征得总部(支部)的承认。

3、总部(支部)与加盟店均采取货到付款的方式来进行商品结算。

第六条：商品运输费用

总部(支部)在原则上，是将其所在地区作为单位，对所有加盟店以同等的条件进货商品。商品的运输费用均由各加盟店自行承担。

第七条：保密义务

加盟者不得随意将有关贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店的计划及运营活动等内容向第三者泄漏。尤其对以下事项要作为重要的机密加以保守，若有违反，并给总部(支部)以及有关者造成损害时，必须根据其要求予以赔偿。

(1)有关交易商品及物品类的品种、价格、条件以及进货对象的事项

(2)有关加盟店经营的计划以及实际业绩和进货、销售、盈亏、资金等的具体计算及内容

(3)其他由总部(支部)指定的事项。

第八条：禁止事项

加盟者不得有以下行为。若认为有必要时，必须以书面形式，征得总部(支部)的承认。

(1)向其他业者转让或提供经营的商品及物品类

(2)向他人转让或转用配发的物品、文件以及情报等，或复制复印

(3)不管以本人名义还是以他人名义，加入实质性的同业种的其他连锁，或有连锁关系

(4)向他人转让或担保抵押只有缔结本合同才享有权利及加盟店的营业权、租借权和与营业有关系的动产、不动产或债权等

(5)其他由总部(支部)等禁止的事项。

第九条：更改劝告

当加盟者没有充分实行本合同的条文及总部(支部)的指示，或缺少诚意时，或者因加盟者自身经营管理不妥，或被认为不具备加盟条件时，总部(支部)要以书面形式劝告更改。加盟者对此劝告必须予以确实的答复并加以实行。

第十条：不可抵抗的免责

在由于天灾，灾害及没有任何争议的原因给商品进货及其他总部(支部)活动造成障碍时，加盟者应承认是不可抵抗的，不得提出异议。

第十一条：加盟者的解除权

加盟者根据自己的意愿，可以随时解除本合同。在此情况下，应在6个月前以书面形式向总部(支部)提出预告。

第十二条：总部的解除权

1、当加盟者适合以下各项之一时，总部(支部)有权解除本合同：

(1)缺少本合同第二条规定的加盟条件时，或者对本合同、运营规章因故意或过失而出现重大违反时

(2)不坚持向总部(支部)集中进货的原则，在规定外进货，或者不遵照总部(支部)的指导与其他业者进行连续性的交易时

(3)不遵照总部(支部)的更改劝告，或不予以确实的答复时

(4)滞付商品货款、技术指导费、手续费、负担金以及其他债务返还，或不遵守支付期限及规定的支付方法时

(5)当总部(支部)判断加盟店的全部或部分不能使用，或财务状况明显恶化，或营业陷入不景气等不能继续进行正常的经营时

(6)接受破产禁治产的通告、准禁治产的申述或抵押、临时抵押，或者与犯罪有关系等，总部9支部判断其作为连锁店不合格时

(7)加盟店废止营业时

(8)有损害作为连锁信用的言行，或有妨碍连锁活动的行为。

(9)因法人的组织、代表者、干部、股东、社员等的变更或合并，使法人实体发生变更，总部(支部)认为其内容不合适时，或者因继承给财产状况带来变化，总部(支部)认为不合适时或者继承人不是亲自经营在没有得到总部(支部)的承诺将经营委托给第三者的情况时

2、当加盟者适合前款第(4)项或第(9)项时，总部不须任何预告就可以解除本合同。

第十三条：终结合同的处理

1、解除本合同时，加盟者必须履行以下事项：

(1)立即停止使用“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的徽记以及因合同所行使的权利

(2)立即撤掉或取消总部指定的商店的内外装修、招牌标志、广告特等，还要将总部提供或许可的徽记、标志、广告特等上交总部(支部)，所需费用由加盟者负担。另外，不得索要其购买设备时所需的费用等

(3)立即返还订货簿、商品目录、价格表，以及其他由总部(支部)配备的文件及一切物品类等

(4)立即清算对总部(支部)及其他关系者的债务。

2、当加盟者未撤掉取消“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的徽记及标志等时，总部可自行执行，在此情况下，撤掉、取消这些所需要的费用由加盟者负担。另外，对建筑物等损伤补修等由加盟者进行并负担费用。

3、加盟者即使在解除合同以后，也要严守本合同第十六条规定的保密义务的条款。另外，要保证不得有对 贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 不利的言行。

第十四条：合同时间

本合同的期限为缔结之日起的1年。以后在期满时两者都没有表示任何反对意见时，本合同就视为再连续一年而自动延长，以后也是同样。

第十五条：合同纠纷

有关本合同发生纠纷时的诉讼，要将管辖总部(支部)所在地的法院作为第一审法院。

依据上述加盟合同书的内容，需正式签订如下加盟缔约书：

年 月 日(以下称“甲方”或“总部”)和(以下称“乙方”或“加盟店”)依据贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 加盟合同书，缔结以下合同：

1、加盟店的名称

加盟店的名称为：贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店瓮安分店

2、所属

加盟店的运营管理归属贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店瓮安分店。甲方依据合同规则开展商品进货以及指导援助等业务。

3、加盟金

乙方于年月日向甲方支付加盟金\_人民币壹万\_元，甲方收到\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、技术指导费

乙方向甲方支付一次性加盟技术指导费\_两千\_元。

5、指定银行

双方依据实际情况，就乙方的交易银行规定如下：

银行名称：

存款种类：

户头帐号：

户头名义人：

7、加入损害保险

乙方依照甲方的指定，加入以下损害保险：

火灾保险：

机动车保险：

其它保险：

以上作为贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店瓮安分店加盟合同以及依据，由加盟者和总部署名、盖章的正本两套，由甲乙双方各持一套。

**校园套餐合同签订范文 第八篇**

1、总套内建筑面积50平方米的单卫生间的房屋（含套内建筑面积；房屋异形等特

殊部分和赠送部分另计），套餐计价金额标准为27800元。（甲方（客户）须在签合同时出具房本或采购合同，套内建筑面积以房本或购房合同上登记的为准）。

2、房屋面积的变化，按标准价（473元）乘以套内建筑面积（保留2位小数）来计算套餐价格，套内建筑面积不足50平方米的，按50平方米计算。

3、无法出示房本或购房合同或无房屋所在地建委出示的套内建筑面积证明的户型：按实测使用面积（含阳台）除以系数计价；如房本或购房合同上只有使用面积、建筑面积和公摊面积，如实测使用面积（含阳台）除以系数所得大于所登记的建筑面积，其套内建筑面积可以等同于建筑面积计算，但不能用房本或购房合同上所登记的使用面积除以系数计算其套内建筑面积；别墅的购房合同如只有建筑面积，其套内建筑面积可等同于建筑面积。

**校园套餐合同签订范文 第九篇**

甲方(消费者)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(餐饮服务单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

订餐主要事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

开席时间 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结束时间 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包间名称/ 就餐位置 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就餐方式

桌饭 桌数 机动桌数 每桌人数

自助餐 人数 机动比例

(应见附件)

热菜：\_\_\_\_个主食 \_\_\_\_道汤 \_\_\_\_\_道凉菜 \_\_\_\_\_\_个点心 \_\_\_\_\_\_道其他

每桌\_\_\_\_\_\_\_元 总价款\_\_\_\_\_\_\_\_元 (rmb )

收费服务

项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收费服务

金额\_\_\_\_\_\_\_\_元(rmb )

赠送服务

项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠送商品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

是否允许自带酒水

是 自带范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 收费标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总价款(不含酒水) \_\_\_\_\_\_\_\_元(rmb )

餐费支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

餐费预付

定金 甲方应在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付总价款\_\_\_\_\_\_\_(不含酒水)的\_\_\_\_\_% ( 不超过20 %)，即人民币：\_\_\_\_\_\_\_ 元。

预付款 甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付总价款\_\_\_\_\_\_\_(不含酒水)的\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

餐费结算

1 .甲方预付的定金或预付款结算时冲抵总价款;

2 .当餐后甲方将余款一次性支付给乙方。

3 .甲方未按时结算用餐费用，或者就损坏的设施设备、餐具等未按时交纳赔偿金的，应按每天\_\_\_\_\_\_%的标准向乙方支付滞纳金。

支付方式

现金支票信用卡银行 转帐其他

合同变更与解除：

订餐事项变更

如要变更定餐事项，应提前\_\_\_\_\_\_\_日通知，双方可订立补充协议作为本合同一部分

乙方按甲方实际就餐桌数/\_\_\_人数收取费用，但实际人数少于合同约定的， 退餐标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他事项变更:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同解除

1 .甲方于就餐前\_\_\_\_\_\_\_日(含本日)前解除合同，则：□无权收回定金/□向乙方支付合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;甲方于上述日期后解除合同，则：□无权收回定金/□向乙方支付合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2 .乙方于上述日期前\_\_\_\_\_\_\_(含本日)解除合同，则：□双倍返还定金/□支付合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_%的违约金;乙方于上述日期后解除合同的，则：□双倍返还定金/□收取合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

其他约定： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

请在签字前充分了解本订餐合同有关事宜，认真填写表格内容，仔细阅读并认可背书合同条款。

甲方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**校园套餐合同签订范文 第十篇**

甲方(学校)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，甲方就食堂承包给乙方经营一事达成如下协议：

1、食堂地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、合同期限：合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

3、甲方用餐人数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人。

4、餐费标准：员工每人每天标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即早餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，中、晚餐各\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，管理人员每人每天标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即早餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，中、晚餐各\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，宵夜视贵公司情况而定。

5、供餐标准：早餐提供的品种有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种，变换供应员工可自由选择。中、晚餐提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、供餐时间：早;中;晚;宵夜。

7、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

8、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

9、双方权利与义务：

(1)甲方的权利与义务：

甲方提供职工食堂经营场所。

甲方根据其生产经营需要，每天应将员工进餐人员(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%)提前交乙方安排，若有变动，甲方需提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时通知乙方。甲方若需要临时加餐，应提前通知乙方。

甲方应按本合同规定时间向乙方支付员工就餐费用。

甲方有权对乙方膳食管理工作提出意见和建议，有权定期对乙方食品卫生，安全，服务质量等进行抽查，发现问题可立即向乙方投诉，限期整改验收。对个别不良人员有权向乙方提出更换。

甲方有维持就餐秩序，并教育员工遵守食规章制度的义务，甲方员工尊重乙方食堂工作人员，不可对乙方厨房工作人员提出无礼要求，非甲方指定管理人员不得擅自进入厨房。

甲方负责食堂外围的安全，保护以及清洁工作。

甲方对乙方食堂工作人员，在其厂房或建筑工地内，宿舍区行使管理权。

甲方对乙方在食堂工作中出现误餐事件，经书面通知整改，如方一意行，屡教不改。甲方有权力向方提出解除合同的要求。

(2)乙方的权利与义务

乙方负责办理《卫生许可证》(甲方负责提供相关手续)，负责甲方食堂的经营及管理，按本合同约定向甲方员工提供餐服务。

乙方经营食堂期间，应遵循国家及\_\_市的有关法律法规，遵守甲方教学区及宿舍的安全，制度，乙方应妥善维护好甲方设施，如发生故意损坏则加倍赔偿。

乙方应严格安照《\_\_市食品卫生管理实施办法》的规定供膳和管理，确保所供食品的质量与卫生。如发生食物中毒，经卫生监督机关检验确属乙方原因，其责任全部由乙方负担。

乙方在食堂餐时，需戴口罩、手套、文明礼貌、保质保量，按供餐标准提供服务。

乙方在采购原材料时，不能用潲水油、棕油、乱菜、私宰猪肉及过期物品如若发生食物中毒，由乙方负全部责任。

乙方食堂工作人员须持有健康证合法居住证复印件交甲方保存，乙方食堂工作人员为甲方服务过程中，接触到有关甲方的情况，应当行保密义务。

乙方工作人员在食堂工作中所发生的工伤事故，应由乙方负责，乙方对工作人员进行安全培训，甲方不负责，乙方在食堂工作发生的一切事故责任，均由乙方自行负责。

10、违约责任

甲、乙双方应信守合同条款，若任何一方随意解除合同都须承担违约责任。

11、合同终止

本合同期满，则合同自然终止，若甲方食堂继续招包，则在同条件下，乙方享有续签合同的优先权。

12、争议的解决

一与本合同有关而发生的争议，如果双方无法协商解决，则应提交\_\_市人民法院解决。

13、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，签字盖章生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**校园套餐合同签订范文 第十一篇**

甲方： (即发包方)

乙方： (即承包方)

依照《xxx合同法》、《食品卫生法》、《学校食堂与学生集体用餐管理规定》、《学校卫生工作条例》和有关法律行政法规，甲方根据学校师生膳食需要将食堂承包给乙方经营管理，双方本着平等、自愿、守信的原则，经协商一致，特签订本合同。甲乙双方将共同遵守、执行下列之条款。

一、承包起止时间：20xx年9月1日至20xx年7月30日止。

二、相关补贴及履约保证金：

因学生人数少，甲方应每月补助乙方开水费元整(一学年合计10个月)。乙方在签订合同时，应向甲方交纳承包期的履约保证金人民币贰万元整。

三、双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方将食堂内场地和固定资产提供给乙方经营使用并无偿提供管理人员、值班人员的住房。

2、食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定。

3、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理，并予以积极配合。甲方总务处负责人有权了解和查看乙方财务经营收支状况。

4、甲方尽量协助乙方引导师生在本食堂用膳，但乙方不得干涉学生在校外选择就餐的\'自由。

5、甲方可将乙方在投标时交纳的履约保证金人民币贰万元用于乙方违反《食品卫生法》或违反校内外有关管理条例而受到的各种罚款或没有按合同经营至承包期满，或承包期内不正常营业给学校或师生造成各种损失的补偿。乙方在承包期内若无上述现象，合同期满后其履约保证金无息如数退还。

6、甲方每日后勤相关管理人员检查食堂经营管理情况。检查项目包括采购、清洗、烹饪、售卖、留样、卫生状况、服务态度等方面。

(二)乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的食堂和服务部享有经营自主权，必须独家经营，不作分包。同时，乙方必须严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校的相关规定。

2、承包后乙方可以在食堂内向学生供应三餐、夜点、各种小吃(如：馒头、肉包、油条、蛎饼、春卷、光饼、炸鸡翅、炸鸡腿、炒面、馄饨、豆浆、花生汤、绿豆汤等)，严禁供应各类酒和香烟，否则按乙方违约处理。情节较轻罚款200元，情节严重的罚款5000元以上直至强行终止合同，并没收履约保证金。食堂营业时间(中午不得超过1点半，晚上不得超过10点)，晚间向学生供应夜点期间，以不影响周边住户的正常休息为准，否则按乙方违约处理，每次罚款100元，情节严重的罚款500元以上直至强行终止合同，并没收履约保证金。

3、乙方在签订合同时应向甲方上交履约保证金贰万元整，若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满应将履约保证金无息如数退还乙方。

4、食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐、保持整洁，每个员工至少应有冬、夏工作服各两套，费用由乙方自理。食堂和服务部内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，不得乱倒。乙方应认真履行附件一《有关要求及处罚》的规定。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关的安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。

6、未经甲方事先同意，乙方不得对食堂和服务部实施水、电改造、房屋装修以及结构改造。否则，若发生任何意外事件，其后果一律由乙方承担，与甲方无关。

7、乙方应以薄利多销、服务师生和保障师生的身体健康为宗旨，严格遵守《食品卫生法》的有关规定，严禁销售腐烂变质、污秽不洁的食物(食品)及伪劣商品，若因销售腐烂变质、污秽不洁的食物(食品)而发生中毒事故的，乙方应负经济和法律责任。

8、乙方经营应公道、不短斤少两，不哄抬物价，食品的定价不得高于镇区副食品商店同类食品的零售价。

9、乙方应严把原料和副食品的采购检验关，应向供方索取卫生许可证和产品检验合格证。外购的粮油、鱼肉、蔬菜类等，应严格按照《食品卫生法》的有关规定，符合卫生和质量要求，并尽量减少生食和野味菜品的供应销售。定型的食品包装应有厂名、厂址、生产日期和保质期，坚决杜绝伪劣商品和“三无”食品进入学校，并建立好台帐制度。

10、食品、食品原料的采购要定人定点，确保新鲜，无过期变质，直接入口的热食品、定形包装的食品采购要建立索证制度(即向供应方索取有效的《卫生许可证》及该批次产品检验合格证的复印件。

11、乙方的仓库应防蝇、防鼠、防蟑螂、防潮、通风，环境要整洁，布局应合理，所有的食品(商品)应分类分架，贴上标签，注明单价，隔地离墙排列存放，并定期对库存的主副食品进行检验，防止销售使用过期、变质的库存的主副食品。

12、乙方应在固定的区位堆放未清洗的蔬菜，蔬菜的冲洗应按程序进行充分的浸泡、清洗干净，以防止农药的成分残留，已清洗干净和切好的蔬菜必须放在固定的器具内，并用白色的布加罩，不得随意堆放。

13、已熟的菜肴应用干净的不锈钢、铝合金等器具装盛(不能用塑料器具)，并存放在分菜间的案桌上，在未出售期间应加盖或罩上白色干净(已消毒)的布，包括半成品。罩生菜的白布和罩熟菜的白布不能混用。冬天的饭菜必须保暖。

14、应有专用餐具洗消间，设有三口以上专用洗刷水池，具有充足有效的消毒及完善的保洁措施。乙方的餐具和储食具应经过“一刮、二洗、三冲、四消毒、五保洁”的程序，并有严格的消毒和保洁措施。冰箱要定期清洗、确保没有异味，冰箱内的食品要生、熟、成品分开存放，防止发生交叉污染。

15、乙方应严禁非食堂人员进入食品加工操作间、售菜间，食品原料存放间内，严防投毒事件的发生，以确保师生的饮食卫生和安全。

16、油炸品和粮食类制品的加工应在甲方指定的工作间内进行。

17、从业人员应身体健康，持健康证上岗，能讲究个人卫生，从事食品加工、销售的工作人员在上班期间必须穿工作服，戴工作帽，并佩戴工作标志，保持服饰整洁，严禁留长指甲、长发、戴戒指、染指甲。

18、乙方应指定专人随时冲洗，保持学生餐厅、厨房、售菜间的地面和灶台、工作台、柜台、货架、门窗、墙裙、包干区等环境卫生，并及时清扫转运垃圾，定期进行消毒，厨房及餐厅的垃圾要随手加盖，垃圾要随时清理。

19、乙方不得在食堂和服务部周围及其它场所搭盖、摆摊设点和堆放杂物，不允许以各种名义到学生宿舍销售饭菜和食品。

20、乙方应服从甲方的管理，自觉遵守甲方的有关管理规定，工作制度和门禁制度，晚间营业一般不超过熄灯的时间。膳厅内不得播放内容反动或黄色音像制品，在晚自习和上课时间内不得播放音像制品。

21、要建立食品留样制度(即每餐每种食品150克专用于留样冰箱内，48小时后如无发生食物中毒事故，方可弃去)，并有留样记录，严禁出售剩余的变质饭菜，被学校查到每次罚款200元。

22、乙方的从业人员必须按规定要求自费办理好《健康证》，属于外来人口还应到户口管理部门自费办理《暂住证》。食堂从业人员必须必须符合以下条件：(1)年龄为18-50周岁，(2)具有身份证，健康证。

23、乙方应严格遵守甲方的有关消防安全管理规定，严禁乱拉电线，乱装闸刀开关和插座等。并努力做好防火、防毒、防盗、防意外事故的发生等工作，防患于未然。

24、承包者应配备较强的管理人员，不得委托他人代管，不得中途转让承包合同，否则取消承包经营权并没收履约保证金以及承担相关责任。

25、乙方若需借用学校的用品，必须造册登记，损坏或丢失的应照价赔偿。

26、承包期内，乙方所使用的厨房、仓库、餐厅、宿舍的用水、用电每月按实际使用用量并根据物委的定价按时交纳电费。如发现偷电行为，甲方有权给予罚款处理。

27、承包期间若产生食物中毒、卫生不合格等原因被罚款、和由此产生的医疗等相关费用，由乙方承担，与甲方无关。

28、乙方必须保证在承包期内能亲自长久地在学校经营，一个月之内至少25天在校，不得无故离岗或交由他人经营。

四、违约责任及解决方法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳的承包费、履约保证金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校有关规定给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，乙方应负责将甲方所有资产完好交还甲方，否则甲方将按资产的实际损失收取修理费或赔偿费。修理费或赔偿费在履约保证金中直接予以扣除。不足部分甲方有权继续向乙方求偿。

4、乙方逾期无法办理从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述证件而使甲方被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的任一条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的履约保证金中抵扣(具体见附件一《有关要求及处罚》)，若违约金使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、若乙方将所承包的食堂和服务部转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的履约保证金及所交承包金不予退还。

五、合同的解除：

1、在任何情况下，乙方不得以任何理由中途停止营业(指停止向师生供应饭菜等一餐以上)，若乙方实施了上述行为，甲方有权解除与乙方的合同。

2、乙方应依本合同按时缴纳承包金和履约保证金，若逾期缴纳，甲方有权解除合同，收回食堂另行发包，并要求乙方赔偿损失。

3、当出现本合同第五条第1、2款的情形时，合同自甲方书面通知乙方解除合同或将解除通知张贴在食堂大门时解除。合同解除后，乙方应12小时内将食堂清理整顿完毕交还给甲方。否则，视为乙方放弃了其在食堂的任何财产，甲方有权自行对食堂进行清理。乙方不得就其在食堂的任何财产向甲方提出任何请求。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同。

七、本合同另有附页

八、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份为凭，若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

九、本合同自甲、乙方签章之日起生效。

甲方法人代表 乙方(签名)：

(公章)： 身份证号码：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！