# 玻璃大棚建设合同范文模板精选29篇

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2024-02-02

*玻璃大棚建设合同范文模板 第一篇卖方：买方（承买人）：卖方电话：买方电话：卖方根据相关法律法规与买方就交易达成如下协议：一、蔬菜大棚情况卖方将手内一个大棚带棚内西红柿一起卖于买方，地点在前刘寨宿田公路路北，前刘寨建材市场东临，从南数第二个棚...*

**玻璃大棚建设合同范文模板 第一篇**

卖方：

买方（承买人）：

卖方电话：

买方电话：

卖方根据相关法律法规与买方就交易达成如下协议：

一、蔬菜大棚情况卖方将手内一个大棚带棚内西红柿一起卖于买方，地点在前刘寨宿田公路路北，前刘寨建材市场东临，从南数第二个棚。

二、卖方保证该大棚的手续齐全、真实有效，并承担因和手续不合法引起的法律责任。

三、成交价人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_元）。本协议签订后，买方一次性付清全款。

四、卖方需对以上所有证件费用的真实性，合法有效性负全部责任，如因来历不明或被抵押、查封，以及有关大棚所有配件（如棉被、卷帘机等）债务，与买方无关，其它卖方因素而给买方带来的直接经济损失，由卖方全额承担。

六、本协议一式贰份，买方一份，卖方一份，交易后买卖双方签字后生效。

买方（签名）：

卖方（签名）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

证人签名：

**玻璃大棚建设合同范文模板 第二篇**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

依据国家相关法律法规，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将其位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的蔬菜大棚温室租赁给乙方的事宜，达成合意并签订租赁合同如下：

一、租赁标的物

甲方租赁给乙方的温室大棚位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总面积为\_\_\_\_

二、租赁期限

1.温室大棚租赁自年月日起，至年月日止。

2.租赁期满，甲方有权收回出租大棚，乙方应如期归还。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金及保证金支付方式

1.合同签订之日，乙方应交给甲方保证金元;

2.甲、乙双方约定，温室大棚的租金为元/年，并于合同签订之日起天内乙方应一次性支付一年的租金给甲方;逾期未支付则视乙方违约，合同自动解除，保证金不予退回。

四、双方的权利和义务

1.甲方负责温室大棚水电设备的接入，路通到地头。

2.乙方负责支按时付水电费用给甲方，不得无故拖欠，否则甲方有权停止乙方继续使用。

3.租赁期间，乙方负责维修更换甲方交予乙方使用的一切地上设施(包括但不仅限房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施)，否则所产生的一切损失由乙方承担。

4.乙方在租赁期间不等进行任何违法活动，冬季取暖不得生煤炉，否则产生的一切后果由乙方承担。

5.租赁期间乙方应自觉维护温室大棚内外的环境，保持道路通畅。

6.乙方未经甲方批准，不得私自调换大棚、不得随意转租他人经营。

7.如遇国家征用土地，合同无条件解除，未到期的租金甲方应退还给乙方，其它所有与乙方没有任何关系。

8.合同期满后，乙方保证甲方交予乙方使用的一切地上设施(包括但不仅限房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施)的完好无损;若有损毁，除因不可抗力因素外，乙方负责维修更换或按价赔偿。

五、其它

1.合同未尽之事宜，双方应本着友好平等的原则进行协商。

2.本合同一式两份，双方各执一份。

3.本合同自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

日期：日期：

**玻璃大棚建设合同范文模板 第三篇**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，在《“安顺市普定县双龙苑商住楼工程”建筑施工工程合同》基础上，按照《xxx合同法》及《xxx建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签定本工程施工合同补充协议。

>一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.结构类型：底层为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构、地上\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_结构。

5.设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.监理单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程内容及承包范围

改为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

取消。

3.本工程为满七层，结构找坡。

4.楼梯踏步为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.外墙\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_取消。

取消，改为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

7.其余均按原图施工。

>三、合同工期

(本协议中所列日期均为日历天数记)

开、竣工日期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;总工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天(含法定节假日)以《建设工程竣工报告》所载日期为准。

>四、付款方式

本工程按建筑面积一次性包干，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米;在施工过程中，如按甲方要求另增加工程量的，按双方协商价计算;本工程为垫款主体\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_安装完毕，甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，主体\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_安装完毕，甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，主体\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_完工，甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，内、外装修完工甲方按合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，其余款待工程验收合格后一个月内支付给乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，滞留\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作保质、保修金，等到保质、保修期到后一次性付清。

>五、合同生效与终止、争议处理

1.除正常质量保修外，甲乙双方履行完毕本合同约定的全部义务后，本合同即告终止。

2.本补充协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份(其中正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份)，甲乙双方各执正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

3.本补充协议系《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工合同》的非实质性补充，若二者不一致处，以本补充协议为准。

4.本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商解决不成提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会。

5.本补充协议自双方签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**玻璃大棚建设合同范文模板 第四篇**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称“甲方”)。

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

为了搞好\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_蔬菜大棚建设项目，甲、乙双方经平等协商一致，达成如下一致意见以资共同遵守。

一、项目名称与建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建设地点位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、建设内容：\_依照合同附件标准建设暖式蔬菜大棚个每个约\_\_\_\_\_\_平方米。

三、工程造价：每平方米￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。合计价款总额为￥：\_\_\_\_\_，具体价款根据合同标准实际丈量后据实结算。本工程造价不含税。\_\_\_\_\_

四、付款方式：甲方按照下列时间向乙方支付合同价款，并将资金打入乙方账户：

乙方账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方人员设备进入工地后支付合同价款的30%。计￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

完成半数大棚骨架安装支付全合同价款的30%，计￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

合同大棚内外卷帘机安装一半后支付全合同价款的30%，计￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

工程竣工验收合格后，甲、乙双方确定实际建设面积后，甲方付款至合同实际价款的97%。

剩余资金3%在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前一次性付清。

五.工程承包内容及范围

本大棚为包工包料，不含土建工程。内部设施有，内遮阳内保温系统，

外遮阳系统，自然通风电动天窗系统，环流风机加湿系统，雾喷系统，室内电控照明系统。及移动苗床。

六、工程开工日期：

1，本工程与\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，工人进入施工现场。

2，工期延误。对以下造成竣工日期推迟的延误，工期应予顺延。

工程量变化和设计变更

一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时的

甲方未按时拨付工程款或未按合同规定提供相关材料、设施的

不可抗力及风雨雪等不能施工的恶劣天气

合同规定或甲方代表同意工期顺延的其他情况。

因当地部门或人员阻挠施工或故意刁难，甲方未能及时协调导致施工无法进行的。以上情况发生后，乙方就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出报告，甲方代表应在3日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方即可视为延期及赔偿要求已被确认。

因行政机关要求停工的或因甲方未办理合法手续由执法部门责令停顿。

因甲方原因造成的其他延停工情况或甲方有违约情况的。

七、设计变更

1、甲方需要做温室工程变更时，应提前7日通知乙方，并给乙方充分的准备时间，由此造成乙方增加的材料费、工时费等费用由甲方承担，工程工期相应顺延。

2、乙方需要做温室工程变更时，需经甲方代表同意，工程工期相应顺延。

3、因以上任何一方变更给对方造成经济支出和损失，由变更方承担，该工程工期相应变更。

八、工程竣工日期：自开工之日起\_\_\_\_\_\_日内完工，遇阴雨天气及施工条件不足等不能施工时日期顺延。

九、工程竣工验收标准：

1、工程全部安装调试完成，乙方自检合格后应书面通知甲方验收工程需要分步验收的，乙方应在单项工作完成前3日书面通知甲方。甲乙双方按照乙方提供的工程验收标准共同进行验收，验收时同时丈量实际建设面积，经验收合格在验收文件上签字确认。

2、在接到乙方书面验收通知3日内甲方不进行验收，可视为甲方认可工程质量合格，通过验收，甲方应按合同规定支付工程款。同时乙方人员可以撤回，工程保管及附随义务由甲方负责。

3、工程未经验收甲方不得提前使用和擅自动用。否责视为验收合格

十、双方其他义务

甲方义务：

1、按合同规定的时间和条件付款。

2、在乙方开工前，甲方确保已完成土地征用、房屋拆迁、土地及地上建筑、苗木的赔偿、消除地面、架空和地下障碍及施工应办理的一切合法手续等工作，使施工现场达到“三通一平”，具备施工条件，并负责施工现场的正常的.水、电供保证，负责施工期间运输道路的通畅。施工用水、电由甲方通到温室施工区域50米以内。本工程不含土建部分。

3、协助乙方办理施工中当地有关部门要求办理的相关手续，协调好相关部门关系，并负责协调解决工地的纠纷和保卫。

4、处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、文物等设施的迁移或保护，并承担有关费用。

5、甲方不按约定完成以上工作造成延误，承担由此造成的经济支出，赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

6、保证施工现场水、电正常供应。

十一、违约责任

甲方未依照约定按时支付乙方合同价款时，乙方有权停工。

因一方违约致使合同不能履行，另一方有权中止或解除合同，但应书面通知违约方，通知到达对方时生效，由违约方承担违约责任。

工程验收合格后，甲方不按合同规定支付工程款的，乙方质保和售后服务责任免除。乙方对该工程享有留置权。

十二、不可抗力

1、“不可抗力”是指在本合同签订后发生的、本合同签订时不能预见的、其发生与后果是无法避免或克服的、妨碍任何一方全部或部分履约的所有事件。该类事件包括地震、台风、水灾、火灾、战争等。

2、如果发生不可抗力事件影响一方履行其在本合同项下的义务，此种情形不视为违约，但发生不可抗力的一方应及时书面通知另一方，并在其后的15日内提供证明该不可抗力事件发生及其持续时间的足够证据，其履行义务的时间可顺延至不可抗力事件结束。但不可抗力事件影十三、争议解决：\_\_\_\_\_

双方发生争议，协商解决协商不成，提交非违约方住所地人民法院解决。

十四、合同生效：\_\_\_\_\_本合同由双方签字盖章后生效本合同款项结清时失效。

十五,本合同签订后，乙方需向甲方缴纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_元工程保证金。待工人及材料进场后十五日后全额退回。与应付工程进度款无关，不记息。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第五篇**

发包方（盖章）：

承包方：

此合同本着公平、公正的原则，经双方协商而订立。

第一条合同目的经双方协商，一致同意甲方将本合同中确定的施工项目转让给乙方经营，乙方挂靠在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及挂靠起期内的注意事项。

第二条工程内容按施工图纸设计方案单项工程项目的工作内容，具体为延安青化砭采油大队养老院工程，工程合同价以实际工程量结算，工程施工内容为甲方与业主签订的.合同中的内容。

第三条甲方的基本权利和义务权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴甲方一次性向乙方收取人民币管理服务费，各类税费均由乙方自行缴纳。

⑵乙方利用甲方名义所开发票，乙方须向甲方缴纳面值金额的百分之。

⑶如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议，本年度管理服务费不予归还。义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴甲方在本协议生效之后，只向乙方提供相关经营业务所需的手持证件和经营许可证。

⑵对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第四条乙方的基本权利和义务权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⑴乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

⑵享受甲方所提供的施工设施所需资质及经营许可。

⑶充分利用建业的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

⑷经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

⑸一切正常利润归乙方所有，不受干涉。

义务：

⑴在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。

⑵负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主负责解决。

⑶认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

⑷维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

⑸按时足额向甲方缴纳管理服务费。

⑹乙方经营项目不得超过价格经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证经营范围的项目，乙方需要自己提供相关手续证件。

第五条乙方实施的过程项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

**玻璃大棚建设合同范文模板 第六篇**

甲方(发包方)：

身份证号码：

乙方(承包方)：

身份证号码：

根据《xxx合同法》及工程建设相关规定，结合本工程的具体情况，经发包方与承包方双方协商一致(以下简称为甲方，乙方)，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 工程建设规模及地点

工程建设规模(单位：座)： 。单座规格：外径长60米，总计预计建设 座，(以实际棚数为准、具体施工标准详见附件：工程施工质量，技术要求)。

第二条 工程合同总价

本工程采取造价包干的方式，元( )，预计总价： 元( )如建设的大棚多于或少于60米时，按折合每米 元标准计算。

第三条 工程建设期限

1. 本合同总工期为天(日历天从开工之日算起)。

2. 本工程开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

3. 如遇下列情况，经甲方现场工程监理负责人签证后，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

⑴ 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如风灾，水灾，自然发生的火灾，地震等)而影响工程进度的情况。

⑵ 因施工地块腾不出来，施工机械、人工等无法施工的。

⑶ 工程款不到位，造成工期后延。

第四条 工程质量和检查验收

1. 甲方委派技术人员现场监理，乙方在施工过程中必须服从甲方质检员要求，严格遵守施工方案和材料标准，做到安全生产，文明施工。若因乙方施工造成质量和安全问题，甲方概不负责。

2. 甲方应在乙方机械进入施工场地时以书面形式告知场地内有无光缆，管道，洞穴及其它隐患，否则造成损失由甲方负责。

3. 甲方应在工程竣工后三日内组织相关部门进行竣工验收，验收中如发现有不符合本合同质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。验收合格后，双方签署交工验收证书，工程移交甲方管理。工程竣工日期以最后检验合格的日期为准。

**玻璃大棚建设合同范文模板 第七篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_生态农业有限公司（以下简称甲方）与张精良友好协商，由乙方为甲方生产、加工、运输、安装及售后服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_型蔬菜钢架共\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，双方达成以下条款：

大棚规格为：三纵四卡，间距\_\_\_\_\_\_\_\_\_m。

>一、钢架大棚总造价

本次合同总造价人民币（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），即每平方造价为人民币（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。（实际总价以验收时双方确认面积计算。）

>二、技术参数

1、设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_型蔬菜钢架大棚

2、技术指标：抗风压\_\_\_\_\_\_\_\_\_kg/㎡，抗雪载不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_kg/㎡。

3、大棚具体数量与规格：大棚顶高\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，肩高\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，拱间距\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。

4、结构形式：两拱杆连接圆拱形。

5、主体钢结构：单栋棚钢骨架采用国产\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

轧钢板及热轧直缝焊接。为合理利用钢材性能，单栋承重采用经型钢结构，主体结构主要：

拱杆：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_焊管：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_mm

本合同一式两份，双方各执一份，甲乙双方必须严格按本合同认真执行，任何一方不得违约，违约者按每天工程款总额1%支付赔偿。

>三、合同未尽事宜，双方协商解决，本合同双方盖章，双方代理人签字生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第八篇**

甲方（发包方）：

身份证号码：

乙方（承包方）：

身份证号码：

根据《xxx合同法》及工程建设相关规定，结合本工程的具体情况，经发包方与承包方双方协商一致（以下简称为甲方，乙方），特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 工程建设规模及地点（）

工程建设规模（单位：座）： 。单座规格：外径长60米，总计预计建设 座，（以实际棚数为准、具体施工标准详见附件：工程施工质量，技术要求）。

第二条 工程合同总价

本工程采取造价包干的方式，元（），预计总价：元（ ）如建设的大棚多于或少于60米时，按折合每米 元标准计算。

第三条 工程建设期限

1. 本合同总工期为天（日历天从开工之日算起）。

2. 本工程开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

3. 如遇下列情况，经甲方现场工程监理负责人签证后，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

⑴ 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如风灾，水灾，自然发生的火灾，地震等）而影响工程进度的情况。

⑵ 因施工地块腾不出来，施工机械、人工等无法施工的。

⑶ 工程款不到位，造成工期后延。

第四条 工程质量和检查验收

1. 甲方委派技术人员现场监理，乙方在施工过程中必须服从甲方质检员要求，严格遵守施工方案和材料标准，做到安全生产，文明施工。若因乙方施工造成质量和安全问题，甲方概不负责。

2. 甲方应在乙方机械进入施工场地时以书面形式告知场地内有无光缆，管道，洞穴及其它隐患，否则造成损失由甲方负责。

3. 甲方应在工程竣工后三日内组织相关部门进行竣工验收，验收中如发现有不符合本合同质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。验收合格后，双方签署交工验收证书，工程移交甲方管理。工程竣工日期以最后检验合格的日期为准。

第五条 工程价款的支付与结算

1. 本合同签订生效后，在乙方人员和机械设施进入施工场地后三日内，甲方按工程合同总价的20%预付工程款。

2. 剩余工程款甲方按乙方工程进度支付，墙体完工后再支付工程合同总价的20%，立柱完工后再支付工程合同总价的20%，钢架、竹竿完工后再支付工程合同总价的20%，待工程验收后10天内支付

17%的工程款，剩余3%作为质量保证金，在工程完工所有付款乙方不开具国家正规发票。如开发票税金由甲方承担。

第六条 违约责任

1. 本合同签订生效后，在合同期内任何一方单方终止本合同，违约方除向守约方赔偿直接经济损失外，另按合同总价的20%向守约方支付违约金。

2. 乙方施工的工程质量安装的相关设备，材料不符合合同或合同附件要求规定的，由乙方负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的或由于乙方自身其它原因造成工程交付时间延后的，每延期十五天按合同总价的1%支付逾期违约金。

3. 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

4. 若乙方违反本责任书之上所述有关规定，质量不能达到设计规范或要求，给甲方造成损失以及发生其他导致本合同书无法履行的行为，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

第七条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，甲乙双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向本合同履行地的人民法院起诉解决。

第八条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定制定特殊条款。

第九条 附则

本合同未言明其它事项，一律按《xxx合同法》规定执行。

本合同附件中关于过程施工质量，技术要求的相关规定与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款后自然失效。

本合同一式三份，甲，乙双方各一份，存档一份。

发包方（盖章）：

承包方：

签约日期：

**玻璃大棚建设合同范文模板 第九篇**

合同订立双方：

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产\_\_\_\_\_\_大棚\_\_\_\_\_\_栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

1.合同有效期限为\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，缴纳押金每栋大棚\_\_\_\_\_\_元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3.交款方式：合同签定之日交纳承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并同时交纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以甲方出据为准，不得拖欠。

4.甲方大棚位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处，占地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

5.甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6.合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7.大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8.乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9.乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日\_\_\_\_\_\_%的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10.乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11.在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12.乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13.本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14.本合同在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15.本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十篇**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方共同协议，就甲方的连拱大棚（具体规格由甲方根据实际地形而定）由乙方承包制作、安装。为确保工程进度、质量及双方共同权益，特制定本协议：

一、工程名称：

福建XX有限公司

二、工程地点：

三、工程项目、数量及规格：

1、该工程量为m2（结算时以实际测量的工程量为准），详细的材料规格、制作安装方法见设计方案。

四、工程造价及付款方式：

该工程总造价确定为 m2（每平方米 元），本工程总造价约人民币 元，大写金额人民币 元（不含税、包工包料），按时结算，合同签定后三日内，预付总工程款 %，工程做到一半付 %，工程完工经甲乙双方验收合格后，甲方于七日内付清%。

五、施工要求：

1、所有材料必须按设计说明中的规定使用。

2、整个施工过程的安全问题由乙方自负。

3、施工标准以大棚设计建设安装要求为标准。

六、甲方及乙方责任；

1、按期保质保量完成工程施工内容，施工中严格执行安全施工

操作规范、施工规范及质量标准。

2、严格执行有关施工现场管理的规定，按国家有关规定做好安全防护工作和邻边设施防护。施工期间发生的工伤等事故，引起的人、财、物及第三方损失的一切费用及责任概由乙方自理，乙方进场期间因场地清理未完成，或因甲方土地纠纷等原因造成乙方安装误工，产生误工费(每人按每天150元计算)，由甲方承担。

3、甲方负责大棚场地的整平，提供施工用电电源、水源。

4、乙方配合甲方做好现场定位放线及标高的测定工作，并要求有一定的精确度。

5、甲、乙方应于竣工后五个工作日书面确认安装完毕，超过五个工作日业主管部门书面提出异议即视同验收合格。

6、甲、乙双方按合同规定及时办理支付工程款。

七、工期：

具备施工条件起天，初定 月 日开工， 日竣工。

八、工期顺延

1、甲方提出设计变更，增补及项目的增加。

2、现场停水或电力无法满足安装要求。

3、不可抗力大雨、大雪、强风、水灾、地震等自然灾害或场地问题被政府部门等三方干预导致无法顺利进行的；

4、甲方不按合同规定及时支付款项或进度款等影响施工进度的。

九、违约责任：

1、因材料或施工质量等问题造成返工损失由乙方负责。

2、甲方未按时支付工程款，需向乙方支付违约金，按每日计取。乙方有权停止施工、收回所有材料或采取诉讼等手段维护权益。

十、保质期：乙方自大棚安装完双方验收之日起质保三个月，乙方因不按安装要求及材料规格造成的倒塌要予以维护，因特殊天气造成损坏乙方不予承担。塑料膜积水造成损坏乙方承担更换。

十一、本合同一式贰份双方各执壹份，设计说明作为合同附件具有同等法律效力。

十二、未尽事宜双方协商解决，如协商不成争议方可向人民法院申诉。

十三、以上报价不含税金，(税金需增加 的总造价)。

发包方（盖章）：

承包方：

签约日期：

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十一篇**

甲方：

乙方：

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

>第一条、工程名称、规模、投资额、建设地点

甲主委托乙方承担\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_。

>第二条、甲方的义务

1、甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向乙方提交业经上报批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告）、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料。甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2、及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3、在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4、在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5、甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

>第三条、乙方的义务

1、乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向甲方交付初步设计文件；在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向甲方交付技术设计文件；在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式\_\_份，技术设计文件一式\_\_份，施工图设计文件一式\_\_份，甲方另需增添文件份数和需要模型费，另行收费。\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件（包括概预算文件、材料设备清单）。

2、乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

>第四条、设计的修改和停止

1、甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2、原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

>第五条、设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

>第六条、奖励与违约责任

1、在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，可以从节约投资额中提取\_\_%奖励乙方。

2、由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日\_\_元计算增付设计费。

3、甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

5、因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费。对于因乙方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

>第七条、其它

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，做出出补充规定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_份，送计委、建委、建行等单位各留存一份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十二篇**

卖方（甲方）

买方（乙方）

根据《xxx合同法》及相关法律、法规的规定，为明确双方权利义务，经甲乙双方充分协商，签订本合同。

第一条品种、数量及价格（可另附表）

品种：

规格：

产地：

商标：

交货期限：

数量：（公斤）

单价：（元/公斤）

金额：（元）

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

合计金额（大写）：

第二条质量要求

第三条包装要求

（一）包装方式及要求。

（二）包装物由方提供，费用由方承担。

第四条交付和货款支付

（一）交付的方式按下列第项执行：

1、实行送货的，甲方应按合同约定的时间段送至\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、实行提货的，乙方应按合同约定的时间段至提货。

（二）货款的支付按下列第项执行：

第五条验收：

第六条合同的变更：

第七条违约责任：

第八条其他约定事项：

第九条争议的`解决：

发生争议的，由双方协商解决或申请工商部门调解，也可按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第十条合同经双方签字（盖章）之日起生效。本合同一式份，甲乙双方各执份（交工商部门备案一份）。

甲方：

乙方：

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人

身份证号：

身份证号：

联系方式：

联系方式：

签约地点：

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十三篇**

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，本着平等互利的原则，将大里村，村东地建大棚工程，给乙方施工，就有关事宜，达成合同如下：

一、施工标准

1、墙体必须宽度米(±米)下底宽度5米(±米)，种植宽度为米，五层压实，内部正墙比为1米。

2、棚底平整：东西水平差不大于20CM。

二、承包及付款方式

1、达到施工标准第二条，按墙体实际砸压长度，计算承包费，每米80元。

2、乙方工程机械到位，预付5栋棚柴油款3万元，每完成5栋棚交工一次，结算5栋棚款，以此类推。

三、丈量方式

单棚后墙东地锚到两地锚的长度，每棚加9米，侧山墙。

四、双方责任

(一)甲方责任：

1、甲方按照技术要求搞好地面设计施工图样，不误乙方施工。

2、乙方交工的棚，甲方负责下雨覆盖。

3、为乙方提供住宿和就餐场所，费用由乙方自理。

4、按合同第二条款及时筹付乙方承包费。

5、甲方提前看好工地的道路，如果平板车不能进入需要机械自行开进工地。甲方需跟有关公路单位协调好，压坏路面乙方不负责。

6、甲方负责协调处理施工以外的突发事件，避免外来因素的干扰，保证乙方正常施工，如因干扰乙方造成的机械、人员损伤、由甲方承担损失。

(二)乙方责任：

1、严格按施工和大棚要求进行施工，并达到施工质量，因质量等原因造成返工的，乙方承包全部责任。

2、乙方组织好机械，及时施工，以最快速度完成工程。

3、服从甲方的指挥和调动，严格遵守甲方的有关规定和施工标准开展施工。

4、工程完工后负责把靠路边的堵墙加以修理，路面加以简单平整。

5、乙方不提供xxx。

五、以上合同条款双方要认真遵守，此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签订后立即生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

>大棚承包合同范本2

甲方：\_\_生态农业有限公司

乙方： 身份证：

甲乙双方本着平等互利、自愿有偿、诚实信用原则，经协商一致，就21号大棚承包事宜，达成如下协议。

第一条 承包位置及面积

位于\_\_生态农业有限公司。

第二条 承包年限

自20\_年11月01日起至20\_年10月30日止。

第三条 承包费及支付

年承包费￥3000元，大写叁仟元整。

先交费后利用。乙方于签订本协议之日支付第一年的承包费;以后每年的09月30日前一次交清次年的承包费用。

第四条 双方的权利和义务

1.乙方利用上述土地仅用作种植，且只种植当年生当年收的作物，不能种植树苗等跨年度植物，更不允许在其上面建设永久性建筑物及设施。乙方不得出卖、赠与或与他人交换该土地中的土壤，不得运出或许可他人运出土壤。乙方违反上述约定的，甲方有权终止协议，由此造成的一切损失由乙方负责。

2.乙方在承包期内，不得转让、出租或抵押该土地。

3.乙方在承包期内，不得损坏水库大坝、四周渠道、房屋、大棚、猪圈等建筑物、构建物及树木。

4.乙方在承包期内对土地平整、施肥和修建渠道等方面的投入，将被视为短期行为，若甲方依据本协议收回该土地使用权的，甲方对乙方上述方面的投入不予补偿。

5.乙方在种植、生产、看护等过程中造成他人财产损失或人身伤害，或造成乙方本人或其工作人员财产或人身伤害的，均由乙方承担责任。

6.乙方完全遵守甲方公司的统一管理。所种植的作物不得使用任何化学药剂和产生农药残留的药物。

第五条 协议的变更与解除

(一) 双方协商一致，可变更本协议的约定。

(二) 有下列情形之一的，甲方有权解除本协议，对因此造成的乙方损失不予赔偿：

1. 甲方或经甲方许可的第三人因清淤、拉土方、搞水利工程等工作需要的;

2. 乙方未支付承包费逾期两个月以上的;

3. 因法律法规或国家土地政策调整，因东营市或区政府、胜利油田土地使用政策调整，或因胜大集团重大土地政策调整，以及上述单位开发或建设需要使用该土地的;

4. 因油田勘察、钻井、采油、铺设管线等利用该土地或其部分土地的。因该项所述土地利用。

5. 因东营五洲丰生态农业有限公司整体规划和建设需要改土地的。

(三)乙方解除本协议的，应提前两个月通知甲方。甲方同意乙方解除本协议的，不退还当年的土地承包费。

第六条 违约责任

乙方违反本协议约定的，向对方支付年承包费的10%，并赔偿对方的损失。

第七条 争议解决的方式

因履行本协议产生的一切纠纷，双方友好协商解决之;协商不成的，一方可向协议签订地人民法院起诉。

第八条 其他约定

本协议自甲乙双方签字并交纳承包款项后生效。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

代表签字： 代表签字：

签订时间： 年 月 日

签订地点：\_\_农业生态有限公司六户生态园

身份证复印件粘贴处：

交费收据粘贴处：

>大棚承包合同范本3

甲方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

乙方(发包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

1、合同有效期限为年

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费元整，合同期满无纠纷押金退还甲方。

3、交款方式：合同签定之日交纳承包费，并同时交纳押金 ，以乙方出据为准，不得拖欠。

4、乙方大棚位于处，占地亩。

5、乙方负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜、水果等经济作物生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形、外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9、甲方承包的大棚有权转包给他人经营。

10、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予甲方补偿，退回甲方所有承包费用。

11、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定。

12、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

13、本合同年现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

14、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十四篇**

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及工程建设相关规定，结合本工程的具体情况，经发包方与承包方双方协商一致(以下简称为甲方，乙方)，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 工程建设规模及地点

工程建设规模(单位：座)： 17 。单座规格：外径8米，长52米(以实际棚数为准、具体材料详见附件)。

第二条 工程合同总价

本工程每座造价： 叁万柒仟元整( 37,000 )，预计总价：陆拾贰玖仟元整( 629, )。

第三条 工程建设期限

1. 本合同总工期为天(日历天从工人进园之日算起)。

2. 本工程开工日期

3. 如遇下列情况，经甲方现场工程监理负责人签证后，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

⑴ 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如风灾，水灾，自然发生的火灾，地震等)而影响工程进度的情况。

⑵ 因施工地块腾不出来，施工机械、人工等无法施工的。 ⑶ 工程款不到位，造成工期后延。

第四条 工程质量和检查验收

1. 甲方委派技术人员现场监理，乙方在施工过程中必须服从甲方质检员要求，严格遵守施工方案和材料标准，做到安全生产，文明施工。若因乙方施工造成质量和安全问题，甲方概不负责。

2. 甲方应在乙方机械进入施工场地时以书面形式告知场地内有无光缆，管道，洞穴及其它隐患，否则造成损失由甲方负责。

3. 甲方应在工程竣工后三日内组织相关部门进行竣工验收，验收中如发现有不符合本合同质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。验收合格后，双方签署交工验收证书，工程移交甲方管理。工程竣工日期以最后检验合格的日期为准。

第五条 工程价款的支付与结算

1. 本合同签订生效后，在乙方人员和机械设施进入施工场地后三日内，甲方按工程合同总价的20%预付工程款。

2. 剩余工程款甲方按乙方工程进度支付，框架完工后再支付工程合同总价的20%，立柱完工后再支付工程合同总价的20%，钢架、竹竿完工后再支付工程合同总价的20%，待工程验收后10天内支付17%的工程款，剩余3%作为质量保证金，在工程完工一年后支付。所有付款乙方不开具国家正规发票。如开发票税金由甲方承担。

第六条 违约责任

1. 本合同签订生效后，在合同期内任何一方单方终止本合同，违约方除向守约方赔偿直接经济损失外，另按合同总价的20%向守约方支付违约金。

2. 乙方施工的工程质量安装的相关设备，材料不符合合同或合同附件要求规定的，由乙方负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的或由于乙方自身其它原因造成工程交付时间延后的，每延期十五天按合同总价的1%支付逾期违约金。

3. 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

4. 若乙方违反本责任书之上所述有关规定，质量不能达到设计规范或要求，给甲方造成损失以及发生其他导致本合同书无法履行的行为，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

第七条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，甲乙双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向本合同履行地的人民法院起诉解决。

第八条 特殊条款

1. 本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定制定特殊条款。

2. 乙方在施工期间发生任何工伤意外事故，由乙方自行承担所有责任。

第九条 附则

本合同未言明其它事项，一律按《xxx合同法》规定执行。

本合同附件中关于过程施工质量，技术要求的相关规定与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款后自然失效。

本合同一式三份，甲，乙双方各一份，存档一份。

甲方：委托代理人：

乙方： 委托代理人：

签约日期： 年 月 日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十五篇**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方（承买人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方根据相关法律法规与买方就交易达成如下协议：

一、蔬菜大棚情况卖方将手内一个大棚带棚内\_\_\_\_\_\_\_\_\_一起卖于买方，地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_数第\_\_\_\_\_\_\_\_\_个棚。

二、卖方保证该大棚的手续齐全、真实有效，并承担因和手续不合法引起的法律责任。

三、成交价人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟元整（\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。本协议签订后，买方一次性付清全款。

四、卖方需对以上所有证件费用的真实性，合法有效性负全部责任，如因来历不明或被抵押、查封，以及有关大棚所有配件（如棉被、卷帘机等）债务，与买方无关，其它卖方因素而给买方带来的直接经济损失，由卖方全额承担。

六、本协议一式贰份，买方一份，卖方一份，交易后买卖双方签字后生效。

买方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_卖方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

证人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十六篇**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商一致，在自愿、平等、互利的基础上甲方将其合法拥有的温室大棚租赁盯怠驰干佻妨宠施触渐给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

1、甲方将座落在埠子镇官庄村的温室大棚一个租赁给乙方，面积为亩。

2、租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期为1年整。

3、承租租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，合同签订之日乙方一次付清全部租金。

5、在承租期间，乙方按照甲方的生产进度进行生产。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十七篇**

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方平等协商达成如下协议依据《xxx农村土地承包法》、《xxx合同法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，甲、乙双方就农村土地流转事宜协商一致，制定本合同。

一、流转土地的基本情况及用途甲方愿意将位于 亩流转给乙方。乙方从事常规作物农业生产种植等一系列涉农生产经营活动。

二、土地流转期限土地流转期限为年，自 年 月 日起至 月起将土地交付乙方。

三、土地流转价格与付款方式该块土地流转价格为每亩、每年人民币（大写 元整），土地流转价款实行一次性支付，即一次性付齐元全款四、土地流转和使用的约定

1、甲方应在以乙方交齐土地流转款时，及时把土地交付给乙方使用。

2、乙方获得该土地流转经营权后，不得用于非农业建设，不得损坏原有耕地，乙方有权依法享有该土地的使用，经营种植和产品销售权等。

3、甲方有权享受该土地的国家惠农政策（粮食直补、综合直补、品种补贴等惠农政策），乙方享受国家及政府为其提供的惠农政策和补贴及从事温室大棚生产的各项补贴。

4、在土地流转期间，甲方无权干预乙方的经营、管理、销售等权力。

5、乙方在取得土地流转经营权后，在土地流转期内，有权将该土地转让、出租、抵押等事项。

6、一但该土地被征用，导致本合同不能履行或不能完全履行时，土地的一切补偿款都归甲方所有，地面上建筑物的补偿款都归乙方所有。同时甲方应返还乙方未到期年限的流转土地款及利息（按银行定期存款利率计算）。

甲方（签章）：

鉴证方（签章）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方代表（签章）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十八篇**

甲方：

乙方：

甲乙双方就乙方为甲方搭建蔬菜大棚事宜，甲乙双方共同协商达成协议如下：

一、工程名称：蔬菜大棚GP-C825 （镀锌钢管、薄膜结构）承包方式：乙方包工包料。

二、施工地点：

三、承包价格及工程造价：按/平方米（不含税收）结算，计算方法：按棚内面积算，工程总价以合同第十一条实际验收数量为准。

四、付款方式：乙方主要建棚材料到场时甲方支付乙方 元，其余款项甲方验收合格后2日内现金全额支付给乙方。

五、施工标准：工程使用的材料规格以菜地实地要求为准。双方约定的主要材料镀锌钢管为Φ，棚膜为（12丝）聚乙烯长寿棚。

六、售后承诺：乙方对所建的钢架塑料大棚提供壹年免费保修（不可抗力因素除外）

七、甲方权利及义务：

在施工过程中，甲方有权监管工程质量，材料标准及工程进度，保证水电路三通，并提供无偿使用，施工地段场地平整，免费提供乙方施工人员的食宿。

八、乙方权利及义务：

必须按规定的材料规格、施工标准进行施工，在正常情况下不能按甲方需求完成大棚建设，给甲方造成的损失由乙方负责，如出现工程款拖付及拒付，乙方有权停工，并追回由此造成的乙方损失。

九、本协议未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成时申请泸西县人民法院解决。

十、本合同一式两份，双方各执一份，自签字盖章之日生效。

十一、竣工验收：

甲乙双方共同实地测量大棚验收数量为总价为元，验收日期年参与验收人员签字：

发包方（盖章）：

承包方：

签约日期：

**玻璃大棚建设合同范文模板 第十九篇**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

依照《民法典》及其他相关法律、法规的要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方充分协商一致，现就温室大棚租赁事宜达成如下共识：

一、甲方自愿将坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的温室大棚( )一个租赁给乙方使用，占地面积为\_\_\_\_\_亩。

二、租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租期为\_\_\_\_\_\_年。

三、承租租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )人民币，租金自本合同签订后\_\_\_\_\_日内一次性付清。

五、甲方的责任及义务

1、甲方确保承租期间乙方的正常使用权，若因大棚产权等相关问题所产生的风险及一切损失均由甲方承担。

2、在租用期内，符合甲方总体规划和检查指导情况下，甲方确保乙方进行全权独立生产经营活动。

3、若遇纠纷或偷盗情况，甲方应协助乙方做好相应工作。

六、乙方的责任及义务

1、乙方需按甲乙双方约定时间，按时足额交付租赁费。

2、未经甲方同意乙方不得擅自将租用的大棚及设施转租第三方。

3、乙方在租赁期要做到爱护大棚设施，注意生产安全、防盗工作。

七、其他事项

1、在租赁前，甲乙双方需确认温室大棚及配套设施现状，交付乙方使用时，由乙方负责对温室大棚及相关设备的维修和维护工作，但在租期满时，乙方有优先租用权。

2、在租赁期内，如遇政府政策性变更或发展规划建设需要进行拆迁或收回，甲方不承担违约责任，但甲方要协助乙方按其实际产量进行补偿。

3、若有未尽事宜，由甲乙双方协商解决，所商定内容可作为本合同的附件，具有同等法律效力。

4、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表(签字盖章)：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表(签字盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第二十篇**

甲方：

乙方：

签订地点：

签订时间：

新\_\_公司

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《民法典》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方充分协商达成一致，甲方将其合法拥有的 大棚租赁给乙方使用，现就有关事宜签订合同内容如下：

一、甲方将座落在 的 大棚 个租赁给乙方使用，面积约为 。

二、租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，租赁期限为 年。

三、承租租金、其它其它：及付款方式：

1、承租租金为 元/年/个，合计金额为 (大写);

2、承租期间由甲方承担水、电费用;

3、付款方式：自合同签订之日预付 %，即 (大写)，余款 (大写)于 付清。

**玻璃大棚建设合同范文模板 第二十一篇**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

根据《xxx民法典》等相关法律、法规的规定，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承接该项目所涉及的双方权利与义务等事项签定本合同，双方共同遵守：

一、工程概况：

(一)施工内容：

(二)施工地点：

(三)工期要求：工程定于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

二、工程费用：工程暂定合同价xx元(大写:xx万元整)(工程造价最终以审计为准)

三、资料和提交：

1、本合同签订之日起，乙方按甲方指定施工内容进行施工。

四、工程款结算依据及价款确定：

1、结算依据：施工合同、工程量确认单、认价单、现场签证等相关资料。

2、工程结算：工程最终结算价根据业主、监理(如有时)施工现场确认竣工图及相关资料计算工程量,按\_\_\_\_\_\_\_\_年《\_\_\_\_省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件执行。

规费按承包人的《规费取费证》核定费率进行计取。

安全文明施工措施费按\_\_\_\_\_\_\_\_年《\_\_\_\_省建设工程工程量清单计价定额》规定的基本费率及相关规定计取;

税金、人工费、机械费按本工程施工期间相关文件执行

材料价格按施工期同期\_\_\_\_市《工程造价信息\_\_\_\_区价格信息》计取，如《工程造价信息\_\_\_\_区价格信息》中没有的材料，按业主根据市场调查签认价格计取。

结算总价扣除主材(主材参照川建造价发xx号约定为：钢材、木材、水泥及水泥制品、砂、石、沥青及沥青砼、砖、汽油、柴油、定额中的未计价材料、建设单位根据市场调查签认价格材料)后下浮7%为合同最终结算价;工程最终造价以业主委托相关审计部门审计为准为准。

3、施工期的水、电费用由乙方负责承担。

五、付款方式：

1、工程施工完毕经验收合格后\_\_\_\_日内支付暂定合同总价的60%

2、工程施工完毕验收合格并经审计后\_\_\_\_日内支付至审定总价的95%

3、质保金为审定总价的5%，在质量责任缺陷通知期(12个月)满后\_\_\_\_日内(无息)付清。

六、工程质量及验收：本合同项工作内容应满足国家相关工程施工规范以及验收标准的要求，质量合格。

七、甲方的责任：乙方自行解决施工过程中所需要的水源、电源和运输道路问题;甲方协助消除妨碍乙方施工的障碍物;

八、乙方的责任：

1、按照第一条(二)项中所规定的施工内容进行施工，确保工程质量，按照合同规定的时间如期完工和交付使用。

2、在国家规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，无偿修理。

九、特别约定：

1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。

2、施工过程中涉及的线路通道、土地占用，由双方共同协调处理。

3、乙方进购的材料需经甲方认质、认价后使用，并由乙方自行负责看管。

4、承包人应按发包人的指令，完成发包人要求的对工程内容的任何增加和删减。

5、承包人应按照政府相关规定，建立健全雇员工资发放和劳动保障制度。如因雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷，导致民工围堵发包人等的，发包人有权解除合同，并要求承包人退场， 并支付违约金。

6、承包人进入现场施工，应做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场运输材料、堆放材料等造成的路面的污染，承包人应该有专人负责跟踪打扫;场内的绿化、市政等公用设施做好施工期间的保护工作;现场施工及生活产生的垃圾应该每天有人清除。

7、承包人必须遵守本地区建设相关部门、业主、所属社区等对安全文明施工、环境保护等管理的规定;负责处理附近居民对施工环境的意见及建议。

8、承包人提交的竣工结算，经委托的审核单位审核后，如结算最终审减率大于5%，则审减金额大于5%以上部分的审计费(按审减额的计算)用由承包人承担。

十、本合同未尽事宜由甲、乙方协商处理。

十一、本合同经甲、乙双方代表签字或盖章后生效，以作为法律依据留存，双方必须共同遵守，如任何一方不遵守本合同而造成损失，则由违约方承担全部责任。

十二、合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

日期：

**玻璃大棚建设合同范文模板 第二十二篇**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及相关法律规定，甲乙双方就工程施工事宜，经协商达成一致，确立本合同，以明确双方的权利、义务，确保合同双方共同执行。

>第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、工程造价：合同造价暂定为人民币（大写）\_\_\_元整，即￥\_\_\_元，以竣工验收合格后实际工程结算为准。

>第二条工程款的结算、支付及质量保证金

1、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(包工包料详单见附件)

2、工程结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程款支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、质量保证金：本合同工程款的%作为质量保证金，质量保证金自工程验收合格之日起 年质保期满履行保修义务且无质量问题后，甲方在日内无息付清。

>第三条工期

1、工期总日历天数：天。工期总日历天数与根据前述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、计划开工日期：\_\_\_。计划完工日期：\_\_\_。

3、竣工日期为本合同约定工程经甲方、乙方验收合格之日。

4、出现以下原因工期相应顺延：

（1）不可抗力。

（2）工程量变化或设计变更。

>第四条材料检查、保管

1、本工程所使用材料必须符合本合同约定及国家、行业标准。

2、乙方保证所使用的材料未侵犯第三方的专利权、商标权等专有权利。

3、本工程使用的材料，乙方应于进场时，通知甲方检查，经检查合格后乙方方可进行施，进场工地的材料经检查合格后，未经甲方同意不得撤离工地。如进场时，因乙方原因导致甲方不能检查，因此造成乙方停工的，甲方不承担赔偿责任并有权向乙方追偿所致的损失。

4、材料进场后，由乙方负责保管，非因甲方原因造成的材料丢失、损毁，由乙方自行承担全部责任。

>第五条施工协助

1、甲方应最迟于开工日期天前向乙方移交施工现场。

2、甲方应提供施工条件：

（1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；

（2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；

（3）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

3、按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，甲方应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响乙方的正常施工为限。

4、因甲方原因未能按合同约定及时向乙方提供施工现场、施工条件、基础资料的，乙方顺延工期。

>第六条工程质量

1、甲乙双方约定本工程质量标准为合格。

2、本工程质量应符合设计图纸、国家和项目所在地现行质量评定标准和施工及时验收规范及行业主管部门要求，如相关工程质量标准有关条款规定存在不一致情形，以要求严格的为准。

>第七条工程验收

1、工程完成后，乙方应书面通知甲方验收，甲方应于10日内开始验收。验收合格即向乙方出具工程验收证明；甲方在使用中发现隐蔽工程存在质量瑕疵的，不视为乙方完成工程验收合格，乙方应予以修复和完善并最终达到工程验收的质量标准。

2、工程全部竣工验收时，如发现工程与本合同约定及国家规范规定不符，乙方应在甲方指定期限内修复完善，经验收合格后，甲方即行接管。

>第八条工程图纸

1、本工程施工图纸由乙方负责设计完成，经甲方审核后方可施工。

2、乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除乙方存档需要的图纸外，应提供全部竣工图纸给甲方存档。

3、本工程施工图纸为保密信息，未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方泄露。

>第九条质量保证期

1、工程质量保证其为二年，质量保证期内因乙方施工及材料质量影响甲方正常使用的，乙方予以免费修复、完善。

2、乙方应在接到甲方通知3日内对工程进行维修，紧急情况下应在24小时内进行维修，5日内完成。如经甲方二次通知后，包括但不限于乙方未予维修、拒绝维修、不予回复的、无法接受通知，甲方有权委托第三方进行维修，因此发生费用甲方有权从质保金中扣除，不足部分有权向乙方追偿。

3、一方变更送达地址、联系人、电话及传真应书面通知对方，否则通知电话、函件按照本合同发出、寄出，即发生法律效力。

>第十条施工安全

1、乙方应严格贯彻执行国家有关安全生产的法律法规及甲方相关安全制度及其他安全生产规定，必须制定相应的安全管理制度。乙方应对施工人员进行安全教育及采取安全防护措施，专业施工人员应具备有关部门核发的上岗资格证书

2、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。未及时进行整改的，甲方有权停止乙方施工。

3、未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标志。

4、乙方施工过程中发生人员伤亡、设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方并采取补救措施。因乙方在施工中所致的人员伤亡由乙方承担全部赔偿责任。

>第十一条工程分包

乙方未经甲方书面同意不得将本合同工程的任何部分分包、转包，也不得将其承包的工程肢解以后以分包的名义全部分别转包给他人。乙方违法分包、转包或肢解后分包的，乙方支付合同总价20%的违约金。甲方有权解除合同，因解除合同所造成的全部损失由乙方承担，甲方已支付的工程款乙方应全额返还。

>第十二条不可抗力

1、本合同所指不可抗力是本合同签字生效后发生的不能预见、不能避免、不能克服的客观事由，包括但不限于：严重的自然灾害(如台风、洪水、地震、火灾、爆炸等)、战争、叛乱、正式罢工等等。合同双方的任何一方，由于不可抗力而影响合同义务执行时，则延迟合同义务的期限相当于不可抗力事件的时间，但不能因为不可抗力的延迟而调整价格。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事件发生后，应在不可抗力事件发生的5日内将所发生的不可抗力事件的情况以传真和电报通知另一方，并出具有关政府部门出具的不可抗力证明文件作为免责依据。

3、如不可抗力事件的影响持续到六十日以上，甲乙双方应通过友好协商解决本合同履行事宜。

>第十三条违约责任

1、本合同签订后，双方均应严格恪守。任何一方违反本合同规定的.义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任。

2、因乙方原因造成工程不合格的，经乙方修复或采取其他补救措施仍无法至达到合同要求的质量标准，甲方有权解除本合同，乙方支付合同总价20%的违约金并返还已经支付的工程款。

3、甲方如不能按期付款，每延误一日，甲方向应乙方追加支付全部工程的作为违约金。

4、乙方如不能按期竣工，每延误一日，乙方应向甲方追加支付全部工程的作为违约金。延期超过三十日，甲方有权解除合同，乙方支付合同价款20%违约金并返还已付全部款项。

5、乙方违反本合同约定保修义务的，每延迟一次应支付违约金500元，甲方从质保金中扣除，造成其他损失超过已支付的违约金的，甲方有权向乙方追偿。

>第十四条防腐败

乙方不得以任何形式行贿甲方工作人员，一经发现并掌握有效证据，将合同价款的30%作为处罚金，赔偿给甲方。如甲方的工作人员无理刁难项目实施单位，乙方可进行投诉。

>第十五条附则

1、按合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后十天内，按银行规定的结算办法付清，逾期按应支付金额的计收利息。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意：提交甲方所在地的有管辖权的人民法院诉讼解决。

3、本合同未经对方同意，任何一方不得以任何形式公开本合同及附件内容，以确保双方的商业机密。

4、本合同共页，一式份。甲乙双方各执份。附件为主合同的一部分，具有同等法律效力。附件与主合同内容不一致的，以主合同为准，传真件有效。

5、本合同自双方法定代表人或者授权签字人签字并加盖公章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。未尽事宜，由双方共同协商达成补充协议解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**玻璃大棚建设合同范文模板 第二十三篇**

出租方（以下称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（以下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方有养殖场（貂场）一个，出租给乙方使用，双方经协商一致，订立本合同：

第一条甲方出租的养殖场座落于，养殖场面积亩。

第二条租期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！