# 工程合同如何写好范文推荐20篇

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2024-01-31

*工程合同如何写好范文 第一篇甲方（全称）：乙方（全称）：本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日签订施工合同编号为的《施工合同》（以下简称“原施工合同” ）中的定义相同。 鉴于： 甲乙双...*

**工程合同如何写好范文 第一篇**

甲方（全称）：

乙方（全称）：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日签订施工合同编号为的《施工合同》（以下简称“原施工合同” ）中的定义相同。 鉴于： 甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原施工合同基础上变更施工合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、因乙方新购置一批自卸车辆，甲方应保证乙方土方总运量，不低于 方。

2、因甲方原因导致车辆停工，每天补偿车辆误工费500元。

具体包括：

1、甲方应保证乙方施工人员住宿通水通电，如断水断电超24小时，乙方无条件停工，由此产生的经济损失由甲方承担；

2、如天气及路况达到可开工的条件，甲方无法安排乙方施工超24小时，乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担；

3、节假日、双休日或者银行出现故障和特殊情况可顺延，甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款，如超过48小时乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担；

4、甲方保证施工工地内有人发货、验收，因甲方工作不到位造 成乙方不能够正常施工，因此造成乙方经济损失的由甲方按乙方实际生产的经济损失向乙方进行赔偿。

3、付款方式及价格按原有施工合同条款执行。如有新标段，价格另议。

二、本协议生效后，即成为原施工合同不可分割的组成部分，与原施工合同具有同等的法律效力。 除本协议中明确所作修改的条款之外，原施工合同的其余部分应完全继续有效。 本协议与原施工合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方： （公章）

（公章） 法定代表人或委托代理人

法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第二篇**

甲方：

乙方：

一、工程范围：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日乙方根据甲方要求做出相应的设计制作安装。

二、工期要求：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、新增工程量：

四、质量要求：按原合同承诺履行。

五、付款方式：按原合同执行。施工合同补充协议

六、其它：

1、本协议其它内容仍按原合同执行。

2、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

3、本协议经双方签字盖章后生效，并与原合同享有同等法律效力。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第三篇**

甲方: (建设单位)

乙方: (施工单位)

甲方将坐落在 (地址) 的 (工程名称) 土建工程承包给乙方施工.在招投标的基础上,经双方协商制定以下条款供双方共同遵守:

第一条 工程内容:(除了写明主体土建内容外,还应该写明附属工程以及是否包括给排水和电器安装) .

第二条 工程造价决算方式:

1. 工程造价计算公式:工程造价=(××定额直接费+材料差价)×(1+ %).即按实际完成工程量,套用《××××定额》计算直接费,加上施工期间相对应的《××市建设工程造价管理信息》信息价计算出的材料差价,另外取 %综合费为最后决算价(人工费和机械费不另调整).与本项目主体工程相关的所有辅助工程和零星工程均按上述造价计算公式决算.必须全额以建筑统一税务发票进行结算付款.本工程辅助的水电安装工程按 (约定套用的定额与费率) 结算.

2. 工程量计算依据为:设计图纸,设计变更图纸或联系单,隐蔽工程量签证,其他工程量增减联系单,本工程辅助工程联系单.

第三条 工程款支付:

甲方通知乙方开工后,乙方一周内拿出预算.甲方接到预算后一周内完成预算审核,凭审核后的预算造价付备料款30%,以后按实际完成工程量的70%比例付进度款,并扣回备料款.实际完成工程量(即工程进度)由甲方现场管理员确定,如乙方有严重异议的,双方可以根据实际完成的工作量参照审定后的预算书进行计算确定.工程竣工时,进度款不超过预算的70%,工程竣工验收合格并审核决算后一个月,付足工程款的95%,其余5%作为质保金,满一年后付清.每笔工程款必须全额凭建筑统一税务发票进行付款.工程进度款的支付,甲方应在收到乙方正式发票后的三个工作日内,办理好付款审核手续,支付给乙方.

第四条 工期:

1.本工程自接到甲方开工通知的日起开始计算工期,到竣工并通过甲方预验收之日止,计算实际工期.工期为 天.工期每延误一天处罚 元(从履约金中扣除).遇不可抗力影响而不能正常施工的,必须在不可抗力终止后24小时内经甲方代表签证认可后方可顺延工期.

2.乙方在签定合同时,应该按照合同的总工期要求,制定施工进度表(即分阶段工期计划)作为本合同的附件.由于乙方施工管理不力,施工进度缓慢,分阶段工期延误天数超过施工进度计划35%的,甲方有权中途解除合同,解除合同后,按本合同第三条的相关条款结算并处罚.分阶段工期延误天数未超过施工进度计划35%的,每延误一天处罚 元,不抵扣总工期处罚.

第五条 施工组织管理:

1. 甲方委派 为本工程管理负责人,委派 为本工程现场管理代表,并代表甲方进行现场施工管理和监督,二人共同负责隐蔽工程的验收签证,隐蔽工程量的签证,工程图纸变更的签证,工程量增减的签证.未经上述二人共同签字,所有签证无效.

2. 乙方委派 为项目经理,指派 为现场施工员,乙方的施工员在整个施工期间必须在现场从事施工管理,并全权代表乙方进行现场施工管理和所有签证手续的签字.乙方未经甲方同意不得擅自撤换施工员;乙方施工员不服从甲方指挥的,甲方可以要求乙方撤换施工员,乙方不得拒绝.

第六条 工程质量监督

乙方必须严格按设计要求施工.甲方指派现场管理代表(或委托监理公司)对工程质量进行监督:① 砼必须进行随机取样做试块试验,建筑用的钢材必须做好抗弯抗拉试验,试压费,试验费由乙方负担;② 工程具备隐蔽条件时,先由乙方自检,并在验收前12小时以内书面形式通知甲方现场代表验收,经甲方工程负责人和现场管理代表以及监理人员质量验收合格或确认数量并在验收记录上签字后,乙方方可进行隐蔽和继续施工.出现下列情形之一的,甲方有权责令乙方停止施工和终止合同,并作违约处理:拒绝或干扰甲方进行质量抽样检查的;隐蔽工程或其他局部工程验收不合格又拒不返工,或返工以后仍然不合格的;

3. 钢材,水泥等主要建筑材料没有质保书或经过抽检不合格,而继续用于施工的;未经甲方和设计部门同意不按图纸施工的;不服从甲方整体工程协调,施工过程中拒不接受甲方指挥的;乙方因违反上述5条而被终止合同后,乙方已经完成的工程量按本合同第四条决算后,乘以80%作为应付工程款,其余20%作为弥补甲方损失,并处没收全部合同履约金.

第七条 施工现场管理责任

乙方对现场管理,安全生产,保卫等工作负全部责任.所有安全事故责任乙方自负.如果违章施工,甲方有权制止,制止不服从的可以解除本合同,并按本合同第三条的相关条款结算并处罚.

第八条 合同履约金及违约处罚

合同签订时乙方向甲方交履约金 万元,工程竣工验收合格一周内退还乙方(剔除处罚款).在履行合同过程中,乙方有明显延误工期或有严重偷工减料等质量问题,且不采纳甲方建议又不积极采取措施的,甲方有权终止执行合同,并没收履约金.乙方在施工过程中,不服从甲方现场管理但尚未构成严重违约的,每次处以200元的罚款,从工程决算款或履约金中扣除.

第九条 前期要求:

乙方在开工前,必须与甲方和设计部门进行施工图交底,并向甲方递交《施工计划》,《施工组织》,《施工质量保证书》,《安全生产责任书》.

第十条 本合同未尽事宜,经双方协商后,另行补充条款.

第十一条 本合同一式六份,甲乙双方各执三份.

甲方(盖章): 乙方(盖章) :

代表人: 代表人:

合同签订日期:

合同签订地点:

**工程合同如何写好范文 第四篇**

发包人：（甲方）

承包方：（乙方）

甲乙双方根据我国《合同法》、《建筑法》、《消防法》《建设工程质量管理条例》等相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，就甲方开发的市政花园小区住宅楼消防工程施工等相关事宜，经友好协商达成一致，签订合同如下，以资双方共同遵守：

第一条工程概况

一、工程名称：市政花园小区住宅楼四个单元及地下室

二、工程地点：银湖西街33号

三、工程内容：施工图纸范围内不含应急照明、线管预埋、防火门以外的所有消防内容。

第二条承包方式

包工包料

第三条工程造价

本工程总固定合同价款为人民币元整（￥元）（含消防验收费等一切费用）。不论施工中市场及材料等发生涨浮或下跌，合同总价款不变。

第四条工期

本工程工期为日（日历天数），自年月日开工，年月日完工。在工程完工后两个月内完成竣工交验并将相关检验合格证交付甲方。

施工期间遇下列情况之一的，工期相应顺延：

1、设计变更或工程量增加；

2、不可抗力（包括战争、空中飞行物坠落、政府强制性制约或非承包人责任造成的爆

炸、火灾以及风、雨、雪、洪水、地震等自然灾害无法施工的）；

3、因甲方原因导致不能正常施工，经甲乙双方和监理部门共同签证，工期顺延，但甲

方不承担乙方由此产生的经济损失。

第五条工程质量

1、乙方应规范施工，确保工程质量达到设计要求和符合消防规范并经相关部门验

收合格。

2、在施工过程中应接受甲方和监理方对质量的检查和监督。所有隐蔽工程须经甲

方代表和监理方签字确认后，方可进入下一道工序。

第六条工程价款的支付与结算

1、消火栓、喷淋系统管道及箱体全部完成并经初验合格，支付合同总价款的20％。

2、楼梯间火灾自动报警及消防联动控制系统线穿完并经初验合格，支付合同总价款的

20％。

3、火灾自动报警系统完成并调试合格，支付合同总价款的20％。

4、剩余消防工程全部完工并经初验合格后，支付合同总价款的20％。

5、消防工程全部验收合格并获取验收合格证、整体消防系统工程竣工资料齐全后支付

合同总价款的15％，留5％质保金，在交工满两年后，无质量问题一次性付清。在保修期内，乙方如在24小时内（紧急情况4小时内）不到场，甲方可另请人维修，维修费用（人工及材料费）在乙方的质保金内按3倍扣除；在保修期外，如因甲方使用不当，人为损坏，或因不可抗拒的因素造成消防系统不能使用，乙方免费维修，甲方负责材料费用；。

第七条甲方权利和义务

1、甲方派驻施工现场代表。负责双方往来的工程联系单、通知单、验收单、确认书等函件的签字确认。向乙方提供完整审核合格图纸一份（领图纸交费用300元），负

责组织图纸会审，审查乙方编制的施工组织设计和详细的作业计划；

2、对乙方的质量、进度、安全和文明施工进行监督；

3、负责提供工程定位，轴线控制点及水准点；

4、负责提供甲方现场管理人员名单，如有变动提前一周通知乙方；

5、负责组织现场的生产协调；

6、负责向乙方提供水、电源（生活用水、电产生的费用由乙方承担）；

第八条乙方的权利和义务

1、按双方议定品牌及规格供应材料并按设计图纸、说明文件和国家有关规定、规范的标准要求施工，确保工程质量达到合格并向甲方交付相关验收达标材料及证件。

2、施工中自觉接受甲方工程师及监理的监督，按要求及时处理施工中存在的质量问题。

3、按照甲方通知的时间准时进场并按期保质完成施工。

4、未经甲方书面同意某一方面不得将整体工程转包给他人，也不得将工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

5、乙方负责做好所有施工资料，完成全部竣工验收资料并提交甲方备案。

6、施工期间保护好甲方已完成品工程和半成品工程，否则折价赔偿。妥善保管自身设

备材料等，费用自理。

7、按时足额发放劳务人员工资，否则甲方有权从应付工程款中监管发放。

8、乙方的工作范围还应包括相关施工和施工安全所要求的脚手架的搭设及拆除工作。

为现场施工人员办理足额的工伤保险，确保安全施工。由此造成的一切后果，由乙方承担。

9、遵守甲方施工现场的规章制度，配合其他工序的正常施工。

10、施工中经甲方工程师认可的停工整改，以书面形式通知乙方。乙方应无条件按

甲方要求施行。整改合格完成后向甲方书面提请复工，甲方应在收到申请后24小时内做出答复，否则视为同意复工。

11、负责工程报建。

12、乙方自行解决安装现场材料设备的堆放、运输，发生的任何和总包单位的配合

费用由乙方承担，不计入合同总价。

第九条安全施工

**工程合同如何写好范文 第五篇**

甲方：

乙方：

甲方将 工程， 发包给乙方施工。为了明确双方责任，保证施工顺利进行，经双方充分协商，按照《xxx合同法》和《xxx建筑法》的有关规定 ，双方达成一致意见，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程名称:。

第二条 工程地点:。

第三条 工程内容、涂料品牌、色号：

1、工程内容：

2、涂料品牌：

3、使用颜色号：

第四条 工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积约为 m2 ，单价为： 元/ m2

(此单价不含税金、配合费)

2、工程总造价约为： ，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工作量展开计算并结合签证按实结算。

3、工程竣工验收合格后 天内，由乙方负责将工程造价结算书送交甲方审核办理结算手续。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后， 天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为 日历天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

1、遇到不可抗拒的灾害或事故(包括雨季停工)。

2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条 工程质量等级

1、甲方对工程质量的要求; ，在保质期内不脱皮，基本不褪色。

2、由建设工程质量监督部门对本合同项目工程质量进行评定，达到本款要求。

3、双方对工程质量有争议，提请建筑工程质量监督部门仲裁。

第七条 工程款支付

乙方进场施工三日内甲方支付乙方30%工程款备材料，乙方完成腻子施工甲方支付乙方75%工程款，工程竣工验收合格，甲方支付乙方工程总造价的99%，预留1%保修金，保修期为壹年，保修期满十五天内甲方一次性付清乙方。

第八条 竣工验收

双方对工程施工质量按《建筑装饰工程施工及验收规范》jg73-91标准进行验收。

第九条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

1、甲方提供用水、用电和工人住宿的位置，甲方承担由此费用。

2、按第七条款支付乙方进度款。

3、负责提供与施工相关的资料。

4、甲方派 为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。

5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。

2、乙方委派 为工地现场代表，负责行使乙方的权利及义务。

3、负责提供外墙涂料验收资料，参加甲方组织的工程竣工验收，办理竣工结算。

4、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。

5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

6、做好文明施工、工完场清工作。

第十条 违约责任及争议解决办法

1、合同生效后如有色号更改应征得乙方同意，否则因为更改造成乙方定货损失的，则要求更改方应按更改色彩油漆内墙工程量造价的50%赔偿乙方的经济损失。

2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

**工程合同如何写好范文 第六篇**

总包方：总承包公司（以下简称甲方）

分包方：分公司（以下简称乙方）

6、7住宅楼工程施工分包合同第四十三条，经甲乙双方协商，签订以下补充条款：

一、乙方承诺确保\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工程竣工验收（不含室外工程），承诺保证按承包合同第十五条办理。

二、工程质量等级市优良样板工程，7住宅楼工程质量等级优良。工程竣工质量监督部门核验后达到以上标准，甲方支付乙方承包工程总价款的百分之一，达不到以上标准，乙方同意按承包工程总价款的百分之二处以罚款。

三、经甲方考核，同意由同志担任该工程项目经理，对该工程实施全过程负有乙方驻现场全权代表全部责任。乙方不得以任何理由中途调换其他人员或名誉管理，如有发生视为违约。

四、工程结算方式

1、土建工程按议标确认的合同价款（不含税）结算，双方同意除设计变更以外其他内容（含工程报价中的错误、漏算部分）均不再作调整。

2、XX合XX窗及商品混凝土按实际发生调整价格。

3、水电安装工程按甲方审定的施工图预算加增减变更进行结算，取费标准参照土建工程取费水平执行。

4、本工程价款不含包干费内容，如有发生按实签认。全部工程价款增减调整及定额外发生内容均按土建工程议标合同费用标准结算。

五、工程进度款以甲方审定的工程月度报表按月支付，支付额度为审定完成量的95%。进度支付至全部承包总价90%时停止，待工程审计完毕后，预留保修金及承诺罚款额按规定办理尾款结算手续，为保证工程的顺利进展，甲方应积极筹备资金，按合同约定方式予以付款，若开工第一个月或中途甲方资金短缺（不超过20天）不能到位，乙方将继续施工，保证工程进度不受影响。

六、本工程主要、大宗型材料乙方必须提供有相应生产资质的正规厂家合格产品，建筑用钢材甲方指定采用产品。XX合金材及水电主材（包括管材、线材、洁具、开关、插座等），由甲乙双方共同选厂选型定货。

七、文明施工

1、乙方应严格遵守\_\_\_\_市有关部门对施工场地交通、施工噪音、现场保洁等管理规定，如因乙方原因违规而发生的损失或罚款由乙方承担。

2、乙方进场前三天向甲方办公室送交有关施工人员名单及相关证件，经甲方审查办理出入证，所有人员挂牌上岗，乙方应对所属人员进行文明施工、治安保卫教育，所属人员不得在居民区内逗留，注意协调施工区周边住户关系，尽量减少施工对住户的影响。

3、为确保该工程施工的安全文明，住宅楼采用架子封席全封闭施工，费用包含在合同价款中。

4、乙方承诺该工程确保创\_\_\_\_\_\_\_\_年度武汉地区文明施工现场，如达不到承诺对乙方处以20元罚款。

八、乙方进场前，甲方配合提供部分车库、空余库房给乙方无偿使用，乙方不得随意改变房屋结构，退场时按原貌退还，现场施工、生活用水电由乙方安装水、电表，按发生计费。

九、工程保修

1、本工程保修金双方同意按工程总价的5%计算，保修金在乙方工程尾款中预留。

2、保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日算起。

3、保修期间，乙方在接到修理通知之日后10天内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方交付。非乙方原因的支出，由甲方承担。

十、本工程不得再次分包，严禁转包。

十一、本工程合同范本价款为元，其中水电暂定30万元。

十二、本协议条款自签字之日起生效，并同工程分包合同具有同等法律效力。

十三、本协议条款及分包合同在集团有限公司、XX公司内部执行，对外无效。

总包方：分包方：

负责人：负责人：

签订日期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第七篇**

甲方： (以下简称甲方)

乙方 (以下简称乙方)：

兹因甲方需要在进行日常零星维修工作。要求乙方负责做好零星维修工作，此零星维修工程为包工包料，所有材料由乙方提供。经双方协商特订以下协议：

一、工程内容：工程要求：

1、在上班时间进行维修时，不能影响正常的学校秩序，同时需要切实做好安全防范工作，施工时不能影响其他设施，如有损坏，由乙方负责赔偿修复;

2、 工作时，必须按照相关规范施工，遵纪守法，遵守甲方相关规章制度;

3、乙方在施工过程中必须严格采取相应的技术措施;

4、乙方在施工过程中必须认真负责，不能危及原有设施，若有损坏，一切责任由乙方承担并负责修复，甲方保留对乙方进一步追究法律责任的权利;

5、乙方在进行高空作业时，应自主做好安全防范工作，做好自身的人身安全，一切安全责任由乙方自行承担，甲方概不负责。

二、工程造价：按实际结算费用为 (小写： 元)(具体费用见验收清单)。

三、付款方式：在工程验收合格后一个月内付清。

四、保质期：自完工验收合格之日起满一年。(此维修工程在 年 月 日已全部完工，验收合格。)

五、乙方须按国家和地方有关规范、规定做好现场施工的安全防范工作，严格遵守安全操作规程，施工期间发生的各类事故由乙方自负，甲方不负任何责任。一切施工工具由乙方自理。

六、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第八篇**

依照《合同法》规定双方在平等、自愿、协商的基础上就甲方的装修工程达成如下协议：

一、工程承包方式：(采用包工包料)

二、合同价款：总造价为：

三、甲方要提供施工期间的水源，电源和物业管理上的便利：

四、甲方参与工程质量和施工进度的监督和俊工验收工作，乙方在施工中要保证施工安全，防水防电保证质量按期完工：

五、工程项目如下：

(1)地面、墙面、顶面拆除：

(2)地砖、墙砖铺贴：

(3)厨房、隔断柜子：

(4)大厅墙裙和暖气：

(5)收银台1个：

(6)卫生间隔断和洗碗间隔断：

(7)厨房PVC吊顶：

(8)大方石膏板吊顶：

(9)墙面乳胶漆：

(10)玻璃门2个：

(11)垃圾清运等：(不含灯具和开关插座)

六、工期自20xx年20xx年 月 日 竣工期，为

七、关于工程价款及结算约定：

合同签字生效后：甲方按下列表中约定向乙方支付工程款：第一次支付：开工前 ：第二次支付： 等第三次支付：最后剩余：

八、关于变更内容：在施工过程中如有修改及增减工程项目，须提前与乙方联系，工程如有遗漏项目没有预算，请甲方补偿增加项目发生相关费用。

九、其它事项：

甲方工作：甲方在开工前，向乙方进行现场交底，向乙方提供施工需用的水电必备条件，并说明使用注意事项，做好施工中因临时使用公用部位以及产生影响关系等协调工作。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第九篇**

甲方：

乙方：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包工程内容：除本工程所需的商砼及钢材两项材料由甲方自行采购至工地外，其余所有本工程施工图中包含的内容由乙方包工、包料、包质量、包安全、包卫生承包施工。(但甲方采购的商砼及钢材质量由甲方负责)。

四、工程造价：本工程建筑面积共计平方米单价 元，工程总造价 。

五、付款方式：甲方按工程进度，在每月底按已完成工程量的80%支付乙方工程进度款，余款在本工程全面竣工并做好卫生清理后，再经甲方验收合格后，(除扣留2%的工程质保金外)一次性结清，保修期满后，退还质保金。

六、甲、乙双方的权利和义务：甲方有权监督乙方的工程质量并负责工地上与周边的一切协调工作。本工程在施工合同签订后，本工程的工伤保险由乙方自行购买，在施工期间，乙方必须做到安全文明施工，如出现任何安全事故，一切后果由乙方承担。

在施工期间，甲方必须保证工程款的按时支付，如果由于工程款的拖欠，造成的一切后果及损失，由甲方承担。

七、合同工期：有效天气为能超出陆个月，如在超期陆个月后再超期，每超期一天，甲方惩罚乙方壹仟元人民币，以此类推。

八、保修责任：按国家规定执行，在保修期内，乙方在接到甲方通知后24小时内，必须派人到场维修，否则甲方有权自行维修，所产生的费用从乙方保修金中扣除，不足部分由乙方补足。

九、未尽事宜，双方协商解决，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十篇**

委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》、《\_\_\_\_市非经营性政府投资项目实行代建制管理办法（试行）》，经甲方研究，同意将建设项目委托给乙方实施代建，按照平等、自愿和诚实信用的原则，为明确各方责权，现就代建事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程（概算）投资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程建设期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程总建设期（自合同签订日起）：

三、质量标准：

四、合同价款

甲方以建委下达的9号文中项目计划投资数的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为乙方的代建费。计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

五、组成合同的文件

1、合同协议书和合同条件；

2、项目建设委托书；

3、在工程实施过程中双方共同签署的补充与修正文本件。

六、甲方同意按照本合同注明的期限、方式、币种向乙方支付工程代建费。

七、乙方同意按照本合同的规定，承担本工程合同文件议定范围内的.工程代建工作。

本合同正本一式二份，双方各执一份；副本四份，双方各执二份。甲乙双方签定盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十一篇**

承包方(简称甲方)：

分包方(简称乙方)：

一、 分包工程名称：洛阳宏元工贸有限公司新建厂房

二、 分包工程地点：宜阳寻村工业园区

三、 分包工程范围及方式：溶化车间土建工程、蜡模车间土建工程、机加车间土建工程(依设计施工图纸及乙方预算书说明内容为施工依据)，包工包料。二层砖混办公、宿舍楼。

四、 分包工程工期：本分包工程开工日期是20xx年10月29日，总工期为 120 天。若遇天灾或人力不可抗拒的因素和建设方变更计划或施工图，应顺延工期。除此之外，工期每推迟一天，按承包方与发包方签订的合同总造价的约定条款执行扣罚日万分之四偿付违约金，并视为工程验收合格。

五、 分包工程价款：甲乙双方共同认定本合同车间工程一次性包死价款为63万元(陆拾叁万元)，二层砖混办公、宿舍楼按建筑面积每平方米500元整(500元/㎡)，以实结算。

六、 乙方严格按照施工图纸和说明要求，精心组织施工，保证工程质量，并接受建设单位、工地监理及甲方的监督管理。乙方负责收集土建工程所用的材料证明书合格证书，如质量不合标准，必须更换，其工料费损失由乙方承担，如工程质量低劣，甲方有权终止合同，乙方承担由此造成的全部经济和法律责任。

七、 乙方应遵守有关单位各项规章制度，严格执行安全操作规程，科学文明施工，确实加强安全管理。在施工中，乙方违反规定而发生安全事故及质量事故，其责任和损失全部由乙方承担。

八、 乙方自行采购本分包工程全部施工材料，材料质量和材料配比必须符合规范标准，并提供材质证明或合格证及竣工资料。若材料不符合要求，由此导致的工程质量不合格、返工等损失，全部由乙方承担。乙方负责本分包工程材料和工程质量试验费用。

九、 施工用具、设备机械由乙方自行配备。如乙方使用甲方的机械设备、用具，应妥善保管和爱护，造成损坏或丢失，乙方全额赔偿。

十、 为保证施工的顺利进行，乙方应派驻工地代表具体协商处理工程事务和施工关系。乙方应严格按照土建设计图纸和技术标准组织施工，若因建设单位变更施工图纸，乙方应积极向建设、监理等相关单位办理变更签证有效手续交存甲方，甲方据此调整本合同的分包工程价款。

十一、 本合同分包工程质量必须符合图纸设计要求和现行的国家规范标准，本合同土建工程随甲方钢构工程一并交工验收，乙方按规定履行土建工程的保修义务。

十二、 分包工程价款结算方式

本合同分包工程价款分包方不提供发票，办理工程价款结算手续。支付方式：工程独立基础、基槽开挖完毕验收合格，甲方应付15%，工程出±完毕后验收合格，甲方应付20%，工程围护墙砌体及装饰完毕验收合格，甲方应付20%，工程室内外地坪施工完毕验收合格，甲方应付20%，工程竣工验收合格，甲方应付15%，剩余工程款质保金5%，竣工日满一年后付清。

十三、乙方分包的工程项目，不得再行分包，否则甲方有权终止合同，乙方全部承担损失责任。

十四、合同签订后，任何一方不得随意更改或解除。如乙方不经甲方同意，单方面解除合同时，应有乙方赔偿甲方由此造成的全部损失和后续施工费用;若甲方中途无故解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

十五、任何一方违反合同规定，双方协商解决，协调不成，可向涧西区人民法院依法起诉。

十六、本合同未尽事宜，双方另行签订有关协议，作为本协议的附件。

十七、本合同一式二份，甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十二篇**

甲方：

乙方：施工队

为了明确甲、乙双方在施工过程中的责任、权利和义务，使工程在优质、安全、高效、降低工程成本的前提下，顺利完成合同范围内的工程施工任务，经甲、乙双方充分协商同意如下条款，以便共同遵守和执行。

一、发包项目及单价：(详见附表1预算清单)总工程量约为\_\_\_\_\_\_\_元。

二、工程人工费的预算及支付方式：

每月15号按出工人数、工日借支生活费，每人60元/天，月底30号按施工队伍已完成形象工作面的工作量的60%借支生活费，但是要扣除月中15号支取的部分。工程全部完工验收合格支付至工工程量的90%，剩余10%工费等主体工程全部完毕，交付使用后，一个月内支付完毕。

三、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_计\_\_\_\_\_\_\_天做完。乙方保证在正常施工时达到\_\_\_\_\_\_\_人开工，否则每延误工期一天，罚款\_\_\_\_\_\_\_元(由甲方造成原因除外，但必须有甲方的相关签证)。具体开工时间以我公司发出开工报告为准。

另注：

①施工队工程质量以博元建设装饰项目部施工员直接负责管理，应符合现场和建设单位质量要求。

②上班穿拖鞋作业、吸烟及无穿工衣、将罚款50元/人次。

③现场如有合同外工作量需补工，应于完成后5天内由施工班组填写的建议《补工单》转项目部核对，超期交单或无实物核对则补工无效。

四、工程质量以及验收标准(见附表2室内装饰施工规范)

五、甲、乙双方的责任和义务：

1、甲方配置现场施工人员、管理人员进行现场施工管理和质量监督，负责安全技术交底以及解释图纸不清楚之处。

2、甲方项目部有关施工和管理人员不得有意刁难各施工班组或收受好处费，一经查获将没收违法所得，并扣发当月工资。构成犯罪的，移交司法机关依法追究刑事责任。

3、提供各工种所需的施工图，且进行安全和技术以及操作规程交底，并会同乙方制订各流水段的施工工艺流程或方案。

4、按工程所需组织各种材料使用计划，一切物料均由甲方统筹订购(乙方包料部分除开)，紧急状况下，零星使用零件不受此限(必须当日部门报备)。

5、施工使用之一切机具设备均由乙方自行负责，各施工队在工地负责卸运各队用材料，乙方负责每天1次清理现场卫生。

6、施工队进入工地必须穿着公司制服，制作施工牌，自行提供小1寸免冠照片，一律向工程部办理相关手续施工人员方可进场施工。

7、乙方在施工现场下班后应关水关电。

8、在遇到意外事故发生时，甲方提供治疗或救护的方便，但费用自理(由甲方原因所造成的除外)。

9、在乙方不听从甲方施工管理人员统一指挥、工程质量低劣以及施工速度缓慢等原因的情况下，甲方有权责令乙方限期退场，且工程量不予结算。

六、乙方的责任和义务：

1、乙方施工人员必须遵守国家法律、法规以及公司和施工队制定的有关规章制度，服从施工管理人员的纺一指挥和调配(见现场管理办法)。

2、乙方必须严格按照有效的施工图、设计变更和现行有关的施工规范以及操作规程进行施工和操作，以确保工程质量和人身安全及按要求工期内完成，否则所造成的一切损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

3、乙方有权拒绝在不安全的情况下进行操作和不符合图纸要求和有关施工规范要求的施工。

4、在高空作业时必须有可靠的安全保证措施，不得蛮干，否则所造成的一切后果均由乙方自负，甲方不负任何责任和连带责任。

5、乙方在进行多工序交叉施工时必须保护成品或半成品不得损坏，否则所造成的经济损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

6、乙方施工人员不得偷盗工地或他人财物，不得在工地打架斗殴，否则视其情节给予重罚或送公安机关处理。

7、乙方组长必须住在工地，有事外出时须指派一个有组织和管理能力的人员负责其班组的一切事务，并协调施工管理人员有关工作。

8、乙方对自己所需材料必须提前计划，合理使用和保管不得浪费，一经发现甲方有权给予罚款和赔偿材料费。

9、乙方不得对甲方管理人员或施工人员进贿赂，否则一经发现，甲方有权终止合同、责令其退场且不予支付工程人工费。

10、乙方对于施工工程项目于保固、保修期间必须无偿负责修理维护。

11、乙方必须在工地施工结束后将所有剩余材料列表后送返公司仓库存查。

12、乙方必须参加图纸会审，并缴交《施工进度计划表》及《材料供需计划》。

七、其它

1、因施工不当造成返工现象时，乙方必须负担一切浪费之材料费用，且经查明为蓄意之行为对公司形象造成损坏时，其工程人工款项将不予支付，并甲方要求乙方负责赔偿。

2、乙方代表人签约时，必须将现场负责人姓名、联络电话详载于合约中，如同时有数个工地施工，当其中任一施工班组出现违反各项要求及质量无法达到目标时，将解除所有工地合约，并依照前项要求办理。

3、本合同内容随工程项目不同时可修改或增加附加条款，但须双方确认签字方能生效。

本合同一式叁份，甲、乙、项目部各执一份，自签定之日起生效，工程完成验收合格，支付完工程人工费后，自然失效。

本公司工程人工费结算只针对乙方代表签字人。

甲方：乙方代表：

公司装饰分公司：身份证号码：

工程部经理：联络电话：

签订日期：签订日期：

**工程合同如何写好范文 第十三篇**

发包方(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

安全维护及整改。

三、合同工期

\_\_\_\_\_\_天。

四、工程造价

工程造价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整

五、质量标准

1、质量标准：达到现行国家或专业的质量评定的合格标准。

2、使用标准、规范(包括但不限于以下内容)

(1)本工程的技术标准与规范应按照国家、部颁、地方的施工技术(验收)规程和规范。

(2)本工程适用的地方标准、规程必须符合\_\_\_\_\_\_省标准规程。

六、承包方式

按本合同第2条承包范围所列工作内容包工包料、包质量、包工期、包安全大包干。

七、工程计价

1、本工程计算编制原则：按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一解释进行编制。

2、人工、材料价格的确定：人工工资按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计取，材料价格按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行。

3、具体工程量以甲方签证单为准。

八、工期

有下列情况者，工期经核实签证后可顺延。

1、不可抗力因素引起的停工，不可抗力包括：国家政策调整、战争、动乱、空中飞行物体坠落或者其他非甲乙方责任找出的爆炸、火灾，以及洪水、地震等自然灾害，工程所在地量小时降雨200mm或200mm以上(以\_\_\_\_\_\_市气象局报告为准)，一次停水、停电8小时以上。

2、因非乙方原因造成乙方关键工序延误的工期，工期可以按实际情况顺延。

3、因乙方原因造成的工期延误，合同工期不能顺延，费用由乙方承担。

4、因甲方原因造成的工程延误，合同工期顺延，费用由甲方承担。

九、工程款的支付

1、工程完工后，甲方在10内向乙方支付工程预算价的80%.

2、在工程结算办理完毕后，甲方支付至结算总价的97%，工程保修金留结算总价的3%，自工程验收之日起满一年后如无质量问题15天内全额返还，保修金不计利息。

十、违约责任

1、违约方案本合同约定的形式承担违约责任，合同没有约定的，案合同法及相关法规执行。

2、因违约方违约造成对方损失的，违约方承担违约责任后仍不足以弥补对方损失的，还应承担赔偿责任。

十一、安全生产和文明施工

认真执行国家及当地有关建筑施工安全生产条例和规定及建设单位的有关管理要求，并做好安全管理工作，杜绝重大安全事故的发生，同时做好社会综合治理工作。

十二、争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由原告所在地人民法院解决，但诉讼期间不得中断施工。

十三、其他

乙方应按国家有关规定及时支付民工工资，如乙方承建的该工程项目在施工过程中出现拖欠民工工资等而被政府处理，甲方有权直接从工程款中支付民工工资。本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。双方签字盖章后生效。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十四篇**

甲方：

乙方：

一：共同协议：

1.乙方按甲方的要求，承揽甲方 的安装调试，并保证该系统使用性能符合甲方的要求。

2.产品的单位名称、规格、单位、单价、数量以甲方确认为准。

3.乙方不得向甲方提供假、次、伪劣的产品。并按甲方要求的时间到达，完成。相应的功能符合甲方要求。

4.乙方负责为甲方提供优良的售后服务。

5.合同期内甲方应积极配合乙方开展安装调试工作，并积极与乙方沟通，相互 理解，相互信任。

6.产品在甲方所在地安装并调试，双方签字后乙方协助甲方正常使用，双方签字2天后，由甲方负责保管，如发生遗失和人为损坏与乙方无关。

7.严密组织，精心施工。施工过程中确保安全。乙方施工人员在施工中的生产安全由乙方自己负责.

8.施工过程中如有新的建议，双方另行协商解决。

9.合同生效后，甲方不得透露设备价格，乙方不得透露甲方所有系统名称以相应的功能。

10. 施工过程中如遇到水泥地面开槽，由乙方负责施工.

11. 乙方在施工过程中确保工程质量，在保证质量的同时也要保证工程进度(确保在规定时间内基本把工程结束，让甲方尽早使用该系统)。

二：付款方式：

安装调试结束一次性付清(详见工程量确认清单)。

三： 维修保养:

1、本监控系统保修期为壹年,自工程完工并通过甲方验收合格之日起计.保修期内,如系统发现故障,乙方必须在接到甲方通知之日起 24 小时内派员维修,若非因甲方人为损坏的,乙方免收一切费用;

2、保修期届满后,甲方要求乙方修理的,乙方需适当向甲方收费。

4、甲方要求软硬件功能的改进,扩容不在保修之列,但乙方应继续为客户提供最优惠的服务.免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏,仅收取维修成本费.以下情况不属保修范围:自行拆卸改换机内任何部分(如:线路,零件)后造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障.

四：本合同一式两份，甲已双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十五篇**

甲方：

乙方：

于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方），签订安装\_\_\_\_\_\_\_\_\_的项目合同。

1、安装工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_港口。

3、工程范围：本合同所附图纸及估价单。

4、完工期限：本安装工程将配合甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_在甲方港口建造工程完工后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，完成安装工程，其中包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_试验运行。

5、安装工程总价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整。

6、安装工程付款进度：

第一期：甲方在本合同开始实施时，付给乙方工程总价15%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整；

第二期：甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_港口造船工程开始时，付给乙方工程总价15%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整；

第三期：在安装管路时，甲方付给乙方工程总价的10%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整；

第四期：在主机的主要设备运抵工地时，甲方付给乙方工程总价的40%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整；

第五期：在安装工程完毕时，甲方付给乙方工程总价的10%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整；

第六期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的10%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整。

7、违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的1%计算，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元整。

8、增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部分工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9、监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10、工程停工：若甲方通知乙方将工程停止，其原因又并非是乙方的责任，乙方可停止工程并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用。在已交款中增付或扣除。

11、工程监护：在工程开始后，但在完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期。以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12、工程保险：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好\_\_\_\_\_\_\_\_年。

13、附加条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到伤害，乙方应负责赔偿。但如果伤害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14、附件：本合同附件应视为本合同的一部分，与其他条款有同等效力。附件包括：

（1）图样；

（2）估价单。

15、合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16、附加条款：主机的保养——乙方应在甲方验收后，提供及定期对\_\_\_\_\_\_\_\_\_保养服务\_\_\_\_\_\_\_\_年，每\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月派员一次维护正常运行。本合同按双方所签日期生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十六篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(发包方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

>第一条：工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程承包方式：

a承包人包工包料；

b承包人包工部分包料；

c承包人包清工。

3、工期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

>第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

>第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB-20xx和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB-20xx并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

>第四条：关于安全生产各防火的现场治理的约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

>第五条：工程付款方式、承包内容、结算的约定

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项住来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路\_\_\_\_米，电路\_\_\_\_米

5、乙方承包内容：

（1）水电开槽、布线、穿线、埋槽；

（2）所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；

（3）水电施工穿墙、打孔、切割；

（4）开关插座面板安装；

（5）小五金的安装；

（6）后期灯具的安装(水晶灯另计)；

（7）其他收费项目另计。

>第六条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

>第七条：全同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

>第八条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

>第九条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程保修期伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_签字(盖章)乙方\_\_\_\_\_\_\_\_签字(盖章)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十七篇**

发包方：(以下简称甲方)

承包方:(以下简称乙方)

xx公司按GB/T24001-20xxidtISO14001：20xx并确立了适合公司实际的企业环标准建立环境管理体系，并确立了适合公司实际的企业环境方针。按公司管理体系文件要求，双方达成协议如下：

1、发包方有义务对承包方进行环境方针政策宣传教育。发包方有权利对承包方施工过程进行监督检查，对违反环境要求的现象进行制止纠正和处罚。

2、承包方必须服从发包方的管理要求，现场负责人清楚了解发包方环境要求。

3、承包方必须制定施工现场安全和环境管理制度或措施。

4、承包方必须按指定场地堆放施工物料，并采取适当的覆盖措施，防止飞扬。

5、承包方在物料进场和垃圾外运时，进厂车辆严格执行国家规定汽车尾气排放标准;严禁鸣笛;按限速牌行驶并采取适当措施使物料和垃圾不泄露，不遗洒。

6、承包方在施工过程中，必须采取适当措施，防止尘土飞扬。噪音排放符合GB12348-90Ⅲ类标准。

7、承包方在撤厂前清洁施工现场，垃圾全部清理，临时设施全部拆除，施工质量符合规定要求，经发包方检查合格后方可撤厂。

8、本合同与施工合同具有同等法律效力，经合同双方签字盖章生效，有效期为一年。在双方均未提出解除合同申请时，本合同自动顺延有效，直至新的合同签定。

9、合同签定履行地：xx县，

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十八篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(施工责任方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容

按施工图纸设计方案各站点、区间交通设施或信号灯单项工程项目的工作内容，具体为：站、区间交通设施部分工程。

二、方式

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

三、组织领导

1、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2、乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3、乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

四、双方责任

1、甲方责任：

(1)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2)负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

(3)负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2、乙方责任：

(1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

(2)强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3)工人进入施工现场必须穿反光背心，佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4)负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排;班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

(5)必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

(6)具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关道路施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

(7)乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

(8)该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

(9)乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

(10)工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

五、工程质量及验收标准

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

六、工期

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_‰或\_\_\_\_\_\_\_\_元向甲方支付罚金。

七、付款方法

(1)甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后三天内按\_\_\_\_\_\_\_\_%扣除税金和管理费后支付给乙方。

(2)质保金：质保金按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收\_\_\_\_\_\_\_\_年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知\_\_\_\_\_\_\_\_日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

八、其它

(1)若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价\_\_\_\_%的违约金。

(2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任收无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、法律效力

1、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

2、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(施工责任方)：\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程合同如何写好范文 第十九篇**

发包方（全称）：

承包方（合称）：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

合同内容如下：

一、 工程概况

工程名称：蔬菜种植、光伏发电

工程地点：嘉祥县梁宝寺镇燕尾河村

工程内容：本园区内的所有道路硬化、绿化、给排水、电线电缆、路灯等附属工程的施工及设计。

工程立项批准文号：20xx年底前齐备

资金来源：开工前已备齐该工程款。

二、 工程承包范围：大包，包工包料，保质量安全，绿化保设计。

三、 合同工期：道路、给排水在20xx年底前完工（即20xx年12月30日前）电线电缆、路灯、绿化等具体开工日期依工地现场实际施工情况定。

四、 质量标准：合格工程

五、 取费标准：道路硬化、绿化、给排水、路灯照明等均按山东省最新定额取费。

六、 合同价款：以实际发生的工程量为准（见预算报表）。道路硬化、绿化、给排水、电线电缆、路灯等附属工程的预算报表，为本工程施工合同的补充条款，具有相同的法律效力。

七、 付款方式：乙方的机械人员进场拨付总工程款35%的预付款，本工程施工一半拨到70%，完工拨至97%，剩余3%完工验收合格后一年内支付。

八、 合同生效:

合同订立时间 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定： 后生效。

九、 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，未尽事宜协商解决。

发包人（公章）：承包人（公章）：

住所 ： 住所：

法定代表人：法定代表人：

电话：电话：

**工程合同如何写好范文 第二十篇**

甲方:

乙方:

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，双方在平等自愿的基础上，经协商达成如下协议：

第一条 工程概况

1、工程名称：X村自来水安装工程

2、工程地点：X村

第二条 工程承包范围

承包范围：PPR管道安装、土方，包工包料，工程总承包

第三条 工程期限

1、开工日期： 年 月 日

2、竣工日期： 年 月 日 合同工期： XX日历天。

3、因遇人力不可抗拒的自然灾害而影响工程进度时，经甲方工程监理签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

第四条 质量标准

工程质量标准：合格以上。

第五条 工程造价

工程价款：工程总造价为：X元整(￥X元)(含税)，总工程量约为X米(主管道、支管道、入户管道按实际仗量米数计算)，单位造价为X元/米，此价款为主管道、支管道、入户管道平均造价，工程开工以后，如因土质结构造成施工难度增大，可按实际情况调整该项的价格。

第六条 材料、设备供应：

1、乙方所购进的材料必须由甲方工程监理检查验收后方可使用。

2、没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料等，双方均不得用于本工程。若属鉴定人员失职或其它原因造成不良后果，由责任一方负责。

3、主管道为PPR管，管径寸，管壁厚6毫米以上;支管道管径为寸，管壁厚

第七条 工程施工要求

1、乙方必须严格按施工图纸或设计方案、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方现场工程监理的监督检查。

2、乙方确定的施工现场负责人、技术负责人及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所担的工作通知甲方工程监理。

3、乙方应按工程进度及时提供有关工程质量的技术资料，材料代用必须经过甲方工程监理同意并签证后，方可使用

4、乙方在施工过程中必须按安全生产规范操作，做好安全防护工作，如出现一切施工事故，均由其自行承担。

5、乙方在隐蔽工程隐蔽以前，必须及时通知甲方检查，未经甲方检查的视为不合格工程。

6、自来水管道深度不得少于XX米(埋管位置)。

第八条 质量验收

1、甲方审核后认为工程具备验收条件，应在收到验收申请报告后的10天内组织验收。

2、工程竣工验收，应以施工图纸或设计方案和相关技术资料及质量检验标准为依据。

3、工程竣工后，乙方按规定提供完整的技术档案资料，并提交竣工通知书，经双方协调确定时间，由甲方组织有关单位进行初验及复验。

4、交工验收中如发现有不符质量要求的,按双方验收时商定的时间，由乙方负责修好再进行验收。竣工日期以最后检验合格日期为准。工程验收合格15日内将工程完整资料交给甲方备案

5、已竣工未验收工程，在交工前由乙方负责看管，甲方不得提前使用，若甲方提前使用，既视同验收合格。由于乙方的原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

6、执行国家关于工程回访的有关规定。

7、由施工造成的工程质量问题，甲方应以书面通知乙方并约定时间进行维修。在保修期内乙方拒不维修时，甲方可用工程回访费另找施工队进行维修，费用超支部分应由乙方负担。

8、工程质量保修期为壹年。

第九条 施工设计变更

甲方交付的设计图纸或设计方案和有关技术资料，均为施工的有效依据，甲方、乙方均不得擅自修改。

第十条 双方责任事项

1、甲方：

(1)合同签订当日向乙方提供完整的施工图纸或设计方案及有关技术资料;

(2)派驻施工现场的工程监理，对工程进度、工程质量和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更和其它必须的签证;

(3)组织对工程的竣工验收;

(4)工程验收合格后，办理交接手续。

2、乙方：

(1)严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量;

(2)乙方自行承担一切税费;

(3)乙方在施工过程中所用主要建材质量及采购过程接受甲方监督，工程质量必须符合国家规范要求;

(4)乙方必须按照国家规范的要求，认真履行回访义务，承担工程质量终身责任，保修期按《建设工程质量管理规定》执行;

(5)完工后做好场地清理工作;

(6)提供竣工验收技术资料，参加竣工验收;

(7)在合同规定的回访期内，对属于乙方责任的工程质量问题，负责无偿维修;

(8)安全施工，防火、防盗以及事故的全部责任。

第十一条 工程款结算

1、工程竣工验收前，做好施工范围内的场地清理及工程的养护，当工程具备验收的条件下，乙方即可向甲方提交工程验收申请报告，并附完工资料一式八份：

2、工程施工进度及工程验收时的照片、验收结论;

3、工程竣工、竣工决算及竣工工程量清单;

4、本工程单元质量评定表(含原始施工记录资料)、建筑材料的试验检测资料。

5、本合同造价结算方式：按实际发生工程量结算。

第十二条 工程款支付方式

1、工程款支付方式：银行转账。

2、工程预付款：本工程平时不预付工程款，工程进度达50%可全额退还履约保证金

〔本工程履约保证金X元(¥X元)，系投标保证金自动转为工程履约保证金〕。

3、付款期限：经工程主管部门验收合格，上级拨付的工程款到下庄亭村集体户头的实际金额可付至总工程造价的80%;其余工程款经审计后，留足5%的质量保修金一次性付清。

4、本工程税金由乙方到当地税务部门自行缴纳。

第十三条 违约责任

乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿维修或返工，由于维修、返工逾期交付及延误工期的，按合同总价的3%偿付逾期违约金。

第十四条 争议的解决方式 合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，可直接向 人民法院起诉。

第十五条 工程保修

工程竣工验收后，甲方在乙方工程总价款中扣下 5 %的工程款作为工程保修金，保修期一年。在保修期内属乙方的工程质量问题，则由乙方无条件及时进行返修，费用自理，保修期满，工程运行正常，无质量问题，甲方一次性退还乙方工程保修金(不计息)。

第十六条 附则

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方可根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》有关规定协调解决。

2、合同附件：施工图纸、施工方案、技术要求等。上述附件均为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

3、本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程款，回访期满后自然终止，如有违约，给对方造成的经济损失，由违约方承担赔偿责任。

4、本合同一式三份，具有同等法律效力。

发包人：(公章) 承包人：(公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

X年X月X日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！