# 工程务合同范本(共6篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2024-01-29

*工程务合同范本1承建方(以下简称甲方)：承揽方(以下简称乙方)：经甲、乙双方达成协议,(以下简称乙方)承接 (以下简称甲方)灯光音响系统设备安装工程。为明确双方责任,特订立合同条款如下:一、工程内容:乙方为甲方提供灯光音响系统设备安装调试工...*

**工程务合同范本1**

承建方(以下简称甲方)：

承揽方(以下简称乙方)：

经甲、乙双方达成协议,(以下简称乙方)承接 (以下简称甲方)灯光音响系统设备安装工程。为明确双方责任,特订立合同条款如下:

一、工程内容:

乙方为甲方提供灯光音响系统设备安装调试工程。

二、工程造价：

系统工程总造价为大写人民币 元整 (￥ 元整)。包括线材、设备、运输、安装调试。

(设备明细清单见附件)

三、付款方式:

1.合同签订生效后，甲方即支付乙方工程款工程总造价的 %，

即人民币 元整(￥ 元整)作为工程定金。

2.余款工程总造价的 %，即人民币 元整(￥ 元整)，于验收投入正常使用后一个月内付清。

3.余款工程总造价的 %,即人民币 元整(￥ 元整)，于验收投入正常使用后12个月内付清。

四、工程期限：

自甲方通知乙方进场之日起 个工作日内完成舞台灯光音响系统设备安装调试工程。如因甲方或装璜进度原因影响乙方的系统安装进度,乙方工期顺延。

五、双方责任：

(一)甲方责任：

1.根据合同付款条例按期支付工程款。

2.提供工具房给乙方管理、使用。

3.派专人负责施工中的协调工作。

4.提供完整的施工场地、水电设施，土建设施甲乙双方共同协调，必要时提供夜间施工的方便。

(二)乙方责任：

1.乙方保证提供甲方的设备均是全新的、无缺陷的、与合同附表清单相符的合格产品。

2、乙方提供产品必须是双方约定，厂家生产的标准产品;暂没有标明产品必须是国家合格产品中中档以上产品。

3、主设备(如硅箱)中的主元件必须按照国家规定的标准乙方给予保障承诺。

4.施工人员必须遵守甲方施工现场的安全及消防安全等管理规定。

5.按期完成工程任务。

6.设备技术资料、图纸、主设备的中文使用说明书验收前提交甲方。

六、保修期限：

1. 本合同设备保修期为两年,保修设备具体见设备清单。

2. 消耗品不保修(包括烟雾油、电池、灯泡等)。

3. 保修期内如设备自身出现质量问题由乙方负责免费维修或更换。如因甲方使用不当或人为因素损坏则甲方支付原器件、配件成本费用,乙方负责免费维修。

4. 如甲方设备出现故障,乙方接到通知后在4小时内解决问题，如4小时内解决未果,乙方及时提供替用设备,保障甲方正常营业。

5. 保修期满后乙方继续对甲方系统设备提供同样维护及维修服务，并收取材料成本及基本费用。

七、违约责任：双方必须遵守合同各项条款，如有一方违约发生纠纷(违约金则按工程总款的5%计)，由双方共同协商解决。协商未果，由乙方所在法院管辖提起诉讼。

八、工程地点：

九、售后服务:

1、培训服务：乙方对甲方提供系统操作人员的专业培训服务。

2、甲方如有大型演出，乙方提供1至2名技术人员进行无偿指导服务。

十、甲方组织专家进行工程质量的验收，乙方无异议的情况下，必须听取甲方专家意见，如有异议双方可协商调整。

十一、 本合同(含附件及其它变更)经甲、乙双方签章后生效,一式四份,甲方执三份,乙方执一份，具同等法律效力。

甲方:

乙方:

合同签订日期：

**工程务合同范本2**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就武隆工业物流中心项目的水电、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围 工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，(施工图重大改变后工程量另行计算)

(3)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装;

(4)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(5)从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装;

(6)防雷接地安装;

**工程务合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方承建的工程\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目工程，因工作需要，甲乙双方愿意就抹灰工程签定承包协议。本着公平、互利的原则，特定以下条款，双方共同遵守。

>一、承包该工程的工作范围及工作内容

该工程所需材料场内水平、垂直运输，抄平放线、选砖、铺灰、砌砖、挂线、吊直、预留预埋管线槽配合、安装补烂。墙面清扫，落地灰处理，建渣转运，后台上料筛砂，洗石计量过磅，水泥袋回收，后台及料场四周的整理。搭拆简易操作架及运料跑道。砼墙、梁、柱等等暴模在厚厘米、宽平方米之内的自行梯打，对拉片处理。

2、外墙面粘贴面砖：清理工作面、抛浆、刮糙灰、找平抹灰;清理工作面、抛浆、刮糙灰、找平抹灰、粘贴面砖、勾缝、清洁工作面达到竣工条件。

3、外墙压光抹灰：清理工作面、抛浆、刮糙灰、找平抹灰、压光收面、清洁工作面。

>二、工程进度要求

按照建设方下达的施工任务及计划组织施工。

>三、工程质量要求

保证洞口高度、宽度准确。抹灰厚度按照规范执行，保证抹灰观感质量，抹灰厚度不超过15ram凸出部分的砼自行梯打，严格按国家有关规范规定执行，按分项工程验证标准检查验收。

>四、乙方自备

斗车、灰盆、灰桶、靠尺、赶枋、夹具、广线、冲击钻、脱水管、安全带、安全帽、扫把、铁铲等工具及合格的安全劳保用品。

>五、承包单价

乙方承包工程范围的所有费用，由基价、质量、安全、工期、文明施工单价组成。内抹综合单价按图计算为\_\_\_\_\_\_\_元/m2，外墙面粘贴面转综合单价按图计算为\_\_\_\_\_\_\_元/m2，外墙压光抹灰综合单价按图计算为\_\_\_\_\_\_\_元/m(以上三项其中都包含质量单价为\_\_\_\_\_\_\_元/m2;文明施工单价\_\_\_\_\_\_\_元/m2;工期进度单价\_\_\_\_\_\_\_元/m2;安全单价\_\_\_\_\_\_\_元/m2)

>六、付款方式

乙方垫资到春节前付完成量的\_\_\_\_\_\_\_%，以后每月付\_\_\_\_\_\_\_%，余额工程完工后半年付清，乙方在这之前可向甲方食堂借菜票，从领款金额中扣回，余额\_\_\_\_\_\_\_%作为工程保证金，保证工程施工质量、安全、工期、文明施工、劳动力保证、机具材料合理使用等。保证金等工程完后交付建设单位使用后办理班组退场手续半年内，甲方一次性支付给乙方余额，乙方工人工资由乙方自行发放，与甲方无关。

>七、甲乙双方职责

(一)甲方的职责

1、提供生活设施：宿舍、食堂、水、电照明。

2、提花机具设备及材料：搅拌机、龙门吊。

3、提供现场工长管现甲方现场工长、按该项工程进度进行技术交底和安全技术交底，负责进行各工种间的协调;检查、验收工程质量。

4、质量、安全、进度及文明施工要求：严格按优良工程标准进行技术交底和质量控制，严格按协议工期要求组织施工及检查施工进度，严格按安全管理条例及文明施工十二条标准组织入场和现场监督管理。若乙方不能满足甲方工期、质量要求，甲方有权终止合同，并要求乙方无条件退场。

(二)乙方的职责

1、向甲方提交所承包工程的施工质量、安全、进度、文明施工、治安消防保证书。

2、施工质量必须达到质监站、监理单位、建设单位要求的优良标准。认真做好成品保护。

3、施工安全保证：严格执行施工规范，确保无安全责任事故。如发生安全事故，\_\_\_\_\_\_\_元以下由班组自行承担费用，\_\_\_\_\_\_\_元以上分清责任，协商解决，乙方所有进场人员必须按甲方要求统一佩戴合格的安全帽、安全带。入场人员如不戴安全帽1次给以处罚\_\_\_\_\_\_\_元、不系安全带1次给以处罚\_\_\_\_\_\_\_元。发现多次以对翻的方式罚款严格执行。

4、文明施工：本工程属标准化工程，不能在楼层里大小便如果发现一次对该人员罚款\_\_\_\_\_\_\_元。在对该楼层完工后即时对楼层清扫，剩余材料转运。按规格进行堆码，严格执行项目部文明施工管理规定，施工过程落手清，并且必须做到工完场清。楼层经常保持无剩余沙浆。否则甲方派人收捡，造成的用工费用由乙方支付，并且甲方将视其情节给予处罚。

5、治安消防保证：不出治安、消防责任事故。遵纪守法和遵守施工现场的各种规章制度，严禁打架斗殴，若有违反者，先对打架的班组双方各处罚\_\_\_\_\_\_\_元，再交项目部解决。严禁各种赌博和不文明两句，严禁盗窃，若有违反者除罚款所在班组人员\_\_\_\_\_\_\_元在结算方单上扣除外，并将其逐出工地，严重者将追究其刑事责任。

6、机械、设备使用：甲方提供机械、设备等要爱护使用，严禁损坏机械、设备，如违反者将按价值1-2倍罚款。

7、材料节约：该项工程属内外墙交叉作业，每天派专人收捡落地灰，必须2次使用。楼层元隔夜灰，无剩余材料。加强材料节约，施工过程限额使用，杜绝材料费和超耗，如产生超耗按其价值1-5倍罚款。

8、乙方有责任对甲方的施工方案、施工程序、技术交底进行审查，并有义务对甲方的施工方案、施工程序、技术交底中不完善、不合理的，提出合理化建议的意见，并在甲方审定修改扣严格执行。

9、劳动力保证：确保工程进度所必须的劳动力，特别是农忙季节，如果因劳动力不足无力完成所交的工作，甲方另请第三方进行该项工作，乙方必须对此负完全责任，除该项工作费由第三方收取外，并承担经济赔偿，赔偿金按该项工作所需费用的\_\_\_\_\_\_\_%计取，情节严重者甲方有权责令乙方退场，并扣发乙方在甲方的保证金。

10、办理劳动力用工许可证、外来人的暂住证，由甲方按规定统一办理。入场人员必须带上身份证，无身份证严禁使用。

11、乙方离场人员的行李、包箱应主动交门卫检查。

12、乙方进场人员必须熟悉施工现场的十必须、十不准、文明施工十二条。

>八、本协议未尽事宜，若有在施工中发生，甲乙双方都应本着实事求是的原由友好协商解决。其它未尽事宜，按公司管理办法执行。

>九、本协议从甲乙双方签订之日起生效，工程完工后支付清所有款项之日起自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程务合同范本4**

甲方： 乙方：

甲方将 部分工程施工承包给乙方，为明确双方义务及责任，经双方协商，达成如下协议。

一、工程内容： 单价价为：元/㎡。大写： （明细见附件清单）

二、质量要求：

1）、工程施工质量按国家及地方的现行质量标准执行和检验验收。

2）、施工及以及流程依据甲方技术员提供的技术交底。

3）、甲方提供工程所需的基础数据资料及施工图纸。

三、承包方式：清包工

四、施工范围以图纸及工程量清单内容为准。

五、付款方式

1）按施工进度结算：每月25日按工程进度结算人工费的80%。

2）支付方式银行转账（承包人提供唯一银行账号并签字确认）

3）全部完工七天以后，经甲方及监理验收合格，完成竣工验收等程序，扣除质保金后，其余款项结清。

六、施工工期： 20xx 年 月 日至 20xx 年 月 日前完成本协议

书之施工内容。

七、决算方法：

1）、决算依据以实际完成的竣工工程量为准，单价以本协议清单单价为准。

2）、质量保证金按结算人工费的5%，保修期2年。

八、质量验收及保修：

共6页第1页

1）工程中途验收是指甲方及工程建设单位、监理对本工程按验收规范进行验收。乙方在工程施工工序完成自检后书面提交验收申请单，甲方汇同工程建设单位、监理进行验收。

2）工程峻工后，经甲方报建设单位、监理。最终由质检站进行验收（根据实际情况而定）

3）工程峻工后，乙方需向甲方提供峻工所需的数据资料，会同甲方完成

峻工图纸制作。

4）验收过程中发现乙方的质量有问题，甲方以书面形式通知乙方进行修改，乙方必须在24小时以内组织人员进行整改完成。由此产生的费用及工期由乙方承担，材料损失视实际情况扣款或处罚。如由此引起的设备损坏由乙方负责赔偿。

5）保修条款：工程保修按2 年执行，甲方接到业主报修后立即通知乙方，乙方必须在48小时以内到场并在限期内解决。由于乙方施工、安装原因造成的由乙方提供上门服务维修。工料自负。若乙方在规定时限内未能及时到场并处理，甲方有权另行安排其它人员进行维修，由此产生的费用由乙方承担，从乙方质量保证金中加倍扣除。如是由于设备材料问题，人为破坏及不可抗拒力损坏等原因，产生的维修，由甲方支付给乙方服务费用。（费用金额在工程完工后，双方协商。）

九、工程保险：

甲方提供乙方入场施工工人意外伤害保险。（有人员调换时乙方应第一时间通知甲方上交到场人员身份证复印件由甲方人员进行办理保险事宜如乙方延误上报造成的一切后果由乙方承担）

十、甲方责任：

１）甲方配专职项目经理对该项工程进行管理。

共6页第2页

２）甲方提供施工所需的材料设备、配件及辅助材料。

３）甲方提供施工所需配电箱（三级箱）及施工类脚手架（吊篮）。

４）甲方按合同准时支付工程款。由于未及时支付工程造成的施工进度不能按要求完工，由甲方承担责任。

5）甲方提供施工所需一切图纸及资料。

6）甲方提供现场的用水用电条件，不得向乙方收取费用。

十一、乙方责任：

1）在合同签定后5日内提交《施工进度计划》报甲方批准执行。完成情况可作为支付工程款依据。

2）乙方按甲方每月施工进度计划要求，向甲方提供施工进度计划和材料申请计划，确保工程按期完成。

3）应派出具有组织施工和协调能力的、认真负责的领队和技术员实施现场施工管理。

4）乙方必须服从甲方项目经理的管理和指挥。做到令行禁止，否则甲方有权提出相关人员离场。并对负责人进行处罚。乙方及时另选派有经验，服从管理的工人补充。

5）乙方必须接受甲方的技术管理，做好技术交底交接，按图施工，未经甲方许可，不可擅自更改设计，由于未经允许擅自更改原设计施工造成的质量问题、其它问题或施工延误，由乙方承担一切损失。工程变更及增项必须由甲方文字确认后方能施工，如有违反扣除施工工费并将施工班组清离退场。

6）乙方应向甲方提供施工人员名单及上岗操作证书等所有相关文件，乙方负责办理外地人员务工证，便于甲方实施有较管理。

7）乙方负责管理施工人员安全、消防、卫生及现场一切事物。

共6页第3页

8）乙方负责自备施工所需的施工工具，设备及设施及易损工具类（钻头、

锯片、切割片、焊条等），电源未端。借用物品要及时归还并保证完整无损，否则照价赔偿。

9）乙方负责施工材料，设备，工具等的二次搬运工作及由施工产生的垃圾及尾料等清理工作清理到指定位置。

10）在工程验收总结算之前配合甲方提交工程结算书。

11）乙方必须按要求合理使用材料，材料损耗控制在合理范围内，做到不浪费，不挪用，不损坏，不丢弃，并且施工班组有义务看管好本公司设备及材料，并随时回收尾料及包装。如有违反按材料原价双倍赔偿。

12）乙方人员不得私下带料出场，一经发现立即清退并对乙方进行相应材料价值五倍罚款。数额巨大移交\_门处理，并保留追究法律责任权利。

xx）乙方不得将甲方交与的工程进行转包。如发现类似情况。乙方应承担本合同总额２０％的违约金。并承担由此而产生的一切损失。

14）乙方对甲方提供的设备入场前要作出检测，并签字接收，如有在安装过程中造成的破损、毁坏或丢失由乙方负责赔偿。

15）乙方施工过程中需配置电工（持证上岗）处理用电接线和用电设备及线路维护。

16）乙方管理人员有责任管理教育乙方人员在施工现场不得进行盗窃，赌博，等违法行为，不得进行与本工程无关、法律允许以外的行为，如有违反自行承担相应责任。

17）乙方有义务提供义工，甲方合理安排乙方有义务组织人员配合。

十二、安全责任：

1）在施工期间，乙方的特殊工种必须持上岗证，如发生违章操作引起的

共6页第4页

事故或造成甲方、监理等相关方面的处罚，由乙方承担。

2）乙方应采取一切有效防范措施，以确保施工人员和物料安全。如乙方人员发生伤亡事故或导致乙方以外人员伤亡以及财产损失的。乙方应

尽力保护好现场，以利有关部门进行勘察鉴定，由此而产生的费用由乙方负责。

3）乙方需做好安全管理教育工作，每周有安全会，每日有班前会，做好安全施工交底及安全施工方案。做好三级安全教育工作。

4）安全违规处罚依据《安全生产奖罚制度实施细则》执行，如有规定重叠依照最高标准执行。

十三、文明施工：

乙方须遵守文明施工条例，及工程建设方等相关条例规定。违反者接受处罚。

十四、工期条款：

1） 由于乙方原因导致工期延误，则每延误一天，罚款 元。

2） 由于甲方原因导致工期顺延，甲方提供乙方工人生活费，按实时施工工人数每人每天 元。

3）甲方材料供应不及时，工期顺延，有不可预测的自然因素，工期顺延。

4）甲方通知停工工期顺延。

其它条款：

１）乙方认可合同附件：A、安全责任合同。B、工地员工守则。

２）本合同签字生效后，双方不得违约，否则违约方承担一切责任。

３）待本协议各项条款执行完毕后，本协议自动终止。

十五、备注：

1） 本合同单价和总价结算以人民币为结算单位。

2） 项目施工增量时计算方式：增量项目单价=合同工费单价×总工费报价让利比例（例如总工费100万元让利10万则让利比例10%）

十六、此合同一式两份，双方各执一份，签字后生效。

十七、附件共（ ）份与合同同效。详见附件列表。

共6页第5页

十八、不详事宜可再行协商签订补充协议。

十九、争议解决

争议发生后的14日双方进行协商，协商一致的签订书面协议；未协商或协商未果的可请仲裁或起诉。

二十、保密要求：乙方应保证不向第三方泄露本工程任何信息，期限不因合同完成而终止。如乙方违反造成损失的由乙方负责并承担法律责任。

甲 方： 乙 方：

联系方式： 联系方式：

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

共6页第6页

**工程务合同范本5**

>保温工程合同范本一

甲方：

乙方:

楼外墙外保温工程，由乙方(yifang)承担施工。为明确双方责任，本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，供甲、乙双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：市区

三、工程承包的范围和内容：

2、保温面积暂按㎡,综合价为元/㎡(包工包料。)，最后按实际施工展开面积进行结算。

四、工程造价：总计约为万元。

五、工期要求：

1、开工日期：根据甲方要求(须具备进场条件并且提前10天通知乙方)

2、施工周期：天

3、因不可抗力造成的工期延误，不计算在工期范围内。

六、工程价款支付：

施工队伍进入现场甲方支付工程总价款的30%作为预付款;工程完成90%付至工程总价款的70%;施工完毕后，进行实际面积测量，付至实际工程款的85%;通过验收，付至实际工程款的95%，保修金5%一年内付清。

七、工程结算：

竣工验收完毕10日内，乙方按甲方签证认可后的实际施工面积提交结算报告。乙方提交结算报告后一个月内，甲方审查完毕结算报告并予以结算。

八、质量验收

1、乙方在每一道工序施工完毕后，报监理及项目部进行隐蔽验收，合格并经甲方签字后方可进入下一道工序施工。

2、全部工作施工完毕后，统一进行竣工验收。

九、材料供应、质量保证、承诺：本工程材料全部由乙方采购供应。

1、乙方采购供应的材料必须是保证质量的产品，所采购供应的材料设备必须符合设计要求和国家规定的技术标准，与提供的样品一致。材料进场后，由乙方提供检测报告及产品合格证。

2、承诺：

⑴按材料使用性能，在正常气候条件和不受非正常空气污染的条件下，秋山系统25年内保证不丧失粘结力、不剥落、不脱落、不碎裂。

⑵在承诺期内，若系统出现质量问题，乙方负全部责任，并负责及时处理所出现的问题;超过承诺期限，若系统出现问题，乙方负责有偿维修。

十一、双方责任：

甲方：

1、督促土建施工方确保按计划、按要求准时提供乙方所需的作业面。

2、为乙方提供施工用水电及材料、配件、设备等的仓库和办公室。

3、负责组织图纸交底、会审和施工方案的审定工作。

4、派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督、检查、隐蔽验收、办理签证等手续。

5、协调乙方与土建施工方的相互关系。

6、解决应有甲方解决的其他事宜。

甲方工程负责人：

乙方：

1、乙方人员必须服从甲方的现场统一管理。

2、负责派技术人员在现场对本工程施工进行全过程指导。

3、按照甲方的要求，组织现场管理班子。

4、在工程开工前，负责对土建施工方所施工的基层进行验收。

5、负责提供施工组织设计(或施工方案)一式三份，交甲方审查。

7、组织人员精心施工，确保工程质量和合同工期。

8、按照有关规定及时提交施工技术方案竣工验收技术资料一式五份(包括产品出厂合格证、产品检测报告等)，协助甲方做好建筑节能备案验收工作。

9、组织竣工验收、办理竣工结算。

10、履行本协议书中的承诺，在保修期及材料质量承诺期内，对属于乙方责任的质量问题负责无偿修复。

11、服从施工现场的安全文明施工管理和土建施工方的协调工作，做好现场施工人员安全及监督工作。

乙方工程负责人：

十二、违约责任：

甲、乙方未履行自己的各项义务，应承担违约责任，并赔偿因违约给对方造成的直接损失。

十三、争议解决方式：

甲、乙方未履行合同发生争议，首先应协商解决。协商不成时，向×市经济合同仲裁机关申请仲裁，也可向区人民法院提起诉讼。

十四、本协议一式四份，甲、乙双方各留二份，双方签字盖章后生效。工程验收合格、保修期满、合同价款结清后失效。

甲方(公章)：乙方(公章)：

法人代表：法人代表：

委托代表：委托代表：

**工程务合同范本6**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》、《\_建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，确保工程质量，工程进度及安全，经双方协商一致，签订本合同，以此共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条：承包方式、价格及范围

1、承包方式：包工不包料，不包辅材，包质量、安全、进度。

2、承包单价：110隐框玻璃幕墙 /㎡，面积约 ㎡;点式玻璃采光顶 元/㎡，面积约 ㎡。

3、范 围：贵州山桥农资产品物流配送中心外装饰图所示内容

第三条：工程结算方式

1、 110隐框玻璃幕墙及点式玻璃采光顶骨架制作安装完毕支付至承包总价的50%;玻璃到场安装完毕支付至承包总价的80%;玻璃打胶清洁完工，结清尾款; 结算总价根据实际完成工程量据实结算。

2、如甲方工程款不按时支付，乙方有权停工。

3、如甲方工程款不按时支付，因人工工资纠纷所引起的一切经济责任由甲方承担。

第四条：工期

1、在施工条件具备的情况下，工人进场施工开始计算工期， 年 月 日开工，至 年 月 日竣工，历时 天。

2、在施工中如遇特殊情况，经现场监理工程签证后，工期相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

第五条：工程质量

1、工程质量甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收。乙方必须严格按照施工图纸和要求，精心组织施工，保证工程质量，并接受甲方现场管理人员的监督检查、调动和指挥。

2、乙方在施工中保质、保量进行施工，经甲方验收后如质量达不到标准，甲方有权限期整改。

3、乙方在施工中因质量不符合标准所造成的返工、修理或重做等其工费损失应由乙方承担。另外还应赔偿因返工、修理或重做所造成甲方原材料的损失费用。

4、乙方参与现场施工的人员以书面形式将其姓名、身份、技术人员证件，所分担的工作通知甲方，持证上岗。

5、乙方应服从项目管理人员、监理公司的管理。

第六条：现场管理及安全生产

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理制度，严格按照安全要求进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患，由于乙方安全措施不力，造成事故达到责任和因此而发生的费用由乙方自行承担。

2、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻执行有关安全施工的规章制度，严格遵守操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用。施工中如因违反上诉规定而发生伤亡事故，其损失由乙方自负，乙方负责现场施工的各项安全管理工作，做好安全防范，并对施工人员进行遵纪守法及现场规范管理，安全生产的教育。

3、乙方进场后，甲方需为乙方提供住宿。乙方的日常生活，炊具自行解决，生活费由乙方承担，须保证现场清洁卫生。

4、乙方必须在甲方的监督下，及时足额支付施工人员工资，由乙方未支付和未付足施工人员工资所引起的纠纷由乙方负责。

5、在施工过程中，如不按安全管理违反操作规程造成的人生安全伤亡事故由乙方负责，并承担由此造成的经济损失和有关部门的罚款，因乙方原因发生火灾等事故，由乙方负责，并赔偿甲方损失。

6、甲方须为所有进场施工人员购买意外伤害保险。

7、乙方必须遵守甲方项目部的规定，甲方有权按照项目部管理规定对违反规定的人员进行处罚。

第七条：材料及设施供应

1、本工程所需的材料，由甲方供应，乙方应在3天内书面提出用料单，交付甲方项目部。如不按期提供所用材料或因甲方原因现场不具备施工条件而造成乙方停工(达48小时)，则甲方承担乙方的停工损失，按现场施工人员50元/人进行补偿。

2、乙方设专人收领甲方到场的各种材料，妥善保管，合理利用，必须接受甲方现场监管，不得浪费。乙方进场的物资未经甲方允许，不得运出场外。

3、乙方组织工人文明施工，重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。合理使用甲方提供或租赁的机具，如果人为损坏、丢失则照价赔偿。

第八条：双方责任及义务

1、甲方权利及义务

(1)甲方有权对乙方违反合同条款内容实施处罚、经济赔偿及辞退的权利。根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。

(2)甲方提供乙方具备本合同作业的施工现场。免费提供施工住房、用水、用电，使用机具及材料;及时提供所需建筑材料并及时到位;

(3)甲方提供给乙方技术服务，给乙方创造施工条件，现场管理人员、监理公司对工程进度、安全施工、工程质量和合同执行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更签证;

(4)甲方负责各部门联系，协调各班组间配合，使工程达到安全高效。

(5)按照本合同向乙方支付工程款。

2、乙方权利及义务

(1)乙方有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保按时保质保量完成甲方交给的任务。

(2)乙方在工地施工期间应节约用水、用电;

(3)严格按照施工图及说明施工，确保工程质量，按合同规定的质量标准工期要求如期完工和交付。

(4)乙方不得在甲方未违约的情况下擅自离场，否则，甲方有权扣发乙方工资，并可向乙方追加因此而造成的损失。

第九条：违约责任

1、由于乙方原因，不能按合同约定的期限交工的，每逾交付一天，则向甲方偿付违约金 元(按天计算)。

2、由于甲方原因，不能按合同约定的期限支付工程款的，每逾支付一天，则向乙方偿付违约金 元(按天计算)。

3、合同签订后，不经双方同意，任何一方不得随意变更或解除，若任何一方解除合同，应赔偿守约方全部经济损失。

第十条：争议的解决方式

合同执行过程中，如发生争议，双方协商解决，协议不成可直接向工程所在地人民法院起诉。

其他合同为说明事项，一律按《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

第十一条：本合同一式两份，双方各执一份，双方以盖章签字后生效。未尽事宜，双方另行协商。

第十二条：本合同工完帐清时，自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！