# 酒吧场地合同范本(实用29篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-01-27

*酒吧场地合同范本1甲 方： 乙 方：地 址： 地 址：电 话： 电 话：经甲乙双方协商同意，现就晚宴预定事宜，达成以下共识：>一、宴会预订1、 年 月 日（ ）甲方在 大酒店 楼 厅根据乙方要求预留宴会场地，并提供相应的器材舞台等服务，宴会...*

**酒吧场地合同范本1**

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

经甲乙双方协商同意，现就晚宴预定事宜，达成以下共识：

>一、宴会预订

1、 年 月 日（ ）甲方在 大酒店 楼 厅根据乙方要求预留宴会场地，并提供相应的器材舞台等服务，宴会厅预定 桌，预留 桌，预留的. 桌如果不消费则乙方不用付款。

2、宴会桌数及具体要求乙方已与甲方协商，宴会标准按 元/桌标准执行。标准菜单见附件，如果甲方菜单有调整的，须征求乙方同意方可更换。

>二、订金

为保障双方权益，乙方预付人民币 元整（不计息），作为场地预留订金。订金收据号码为： 。

>三、其他约定

乙方在签订正式宴会协议后，甲方要全力保证乙方宴会的正常举行，如因甲方原因给乙方造成的任何损失，都应当由甲方负责赔偿。另外甲方要给乙方提供便捷，在甲方的酒店电子屏上打上乙方晚会名称，并积极配合乙方的宴会顺利举行，配备必要的服务人员。如因乙方原因造成的损失，由乙方负责。

>四、如产生合同纠纷，双方可通过友好协商的方法解决，协商不成的可通过 人民法院依法解决。

>五、此协议自双方签订之日起正式生效，一式两份，双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

代 表： 代 表：

**酒吧场地合同范本2**

>一、活动主题： “青春校园，文学无限” 秋水文学社五周年庆典

>二、活动目的：

为秋水文学社庆祝生日，同时宣传我文学社，展现文学社5年来的历史和取得的成绩，加深同学们对秋水文学社的了解，让同学了解秋水文学社的性质，对其的社刊有浓厚的兴趣。使同学们感受到我文学社的蓬勃发展和锐意进取的精神面貌。增强团队合作意识及凝聚力，开拓以往工作思路，加强与校其他文学组织的合作，以服务学生为宗旨，将丰富多彩的学生文化生活带入新的高潮。

>三、活动时间：20xx年3月12日

>四、活动地点：南昌大学科学技术学院室内体育馆和青苑教学楼大厅

>五、活动期间部门分工：

外联部：

1、拉赞助由外联部主要负责（要让外联部了解他们的重要性和这次活动赞助商可以得到的好处）

2、做好财政的分配。

3、对外宣传我社举办这次工作的意义，并向兄弟院校相关社团发出邀请函。4、邀请我校各大社团出席并参加庆典活动（如院报，青锋等），以促进社团沟通。

1、前期的工作重点放在对这次活动的纪念杂志的审阅和排版。

2、对于海报的设计和宣传杂志的设计等工作。

3、对展览的审阅和展区的设计。

4、活动现场的摄影工作。

秘书处：

**酒吧场地合同范本3**

出卖人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

订购人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》等相关法律法规，就乙方订购甲方开发的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商品房事宜，双方在平等自愿的基础上，经充分协商，签订本协议，供双方共同遵守。

一、乙方自愿交纳定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整(￥\_\_\_\_\_\_元)，订购甲方所开发的 小区 号房之商品住宅，建筑面积(含分摊公用面积)为 平方米(该面积为暂定面积，最终签约面积以测绘机构测绘报告为准)，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡(按建筑面积计价)。

二、双方商定所订购商品房的价格及付款方式按下列第 种方式(最终按实际建筑面积计算购房款)：

1、一次性付款

l 该套商品房折前暂定总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，最终签约总价按最终签约面积乘以前述单价计算。

l该套商品房折后总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、银行按揭付款

l 该套商品房折前暂定总价为人民币 元，最终签约总价按最终签约面积乘以前述单价计算。优惠折扣为 。

l该套商品房折后总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中，首付款(含定金)为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，贷款金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，贷款年限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

3、分期付款

l 该套商品房折前暂定总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，最终签约总价按最终签约面积乘以前述单价计算。优惠折扣为 。

l 该套商品房折后总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中，首付款为最终签约总价的50%(含定金)，人民币 元;第二次付款为最终签约总价的40%，人民币 元，于 日前付清;第三次付款为最终签约总价的10%，人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于 日前付清。

l 本订购协议约定的房屋价款不包括乙方因购买物业而应缴纳的各种税费(如维修基金、办证相关费用、契税等)，该等税费由乙方按政府相关政策规定及时缴纳。

l(该条款需要针对分期付款乙方责任作出相关约定，需找律师在补充协议中体现)

三、乙方签署本《订购协议书》时，甲方已向乙方作出充分说明并明示《商品房买卖合同》及合同补充协议范本、前期物业服务合同、业主临时管理规约、收费项目等，乙方已认真充分理解并认可上述明示的合同范本条款、合同补充协议、前期物业服务合同、临时管理规约和收费项目等。

四、乙方应在本协议生效后七日内携带本订购协议书、身份证照及定金收据，并带齐购房款(或按揭贷款首付款、或公积金贷款首付款)、契税、印花税、预告登记费、办证相关费用、办理按揭贷款或公积金贷款相关费用(仅贷款客户缴纳)到本项目营销中心签署正式的《商品房买卖合同》及有关文件。

五、若乙方选择银行按揭贷款或公积金贷款，须在《商品房买卖合同》签订当日提交贷款所需相关资料(详见：按揭须知)。

六、在本协议生效后七日内，甲方应将乙方所订购房屋进行保留，在此期间，甲方不得另售他人。

七、如乙方未按本协议所约定的期限签署正式《商品房买卖合同》，则本协议终止，乙方所交定金不予退还，甲方有权另行出售。如甲方违约另售第三人，定金双倍返还乙方，不再承担其他法律责任。

八、甲、乙双方签署《商品房买卖合同》后，本协议自行终止，由甲方收回，双方具体权利义务均以正式《商品房买卖合同》为准，乙方所交定金自动转为购房款。

九、乙方确认上述邮寄地址、通迅方式为甲方进行联系的地址和方式，甲方按照上述邮寄地址、通迅方式与乙方进行联系视为甲方已有效履行告知、通知义务。如乙方变更通信地址、联系方式，应及时书面告知甲方。如因乙方的原因，导致甲方不能联系乙方而产生的任何责任一概由乙方自行承担。

十、 乙方签订本协议后，未经甲方同意，不得更换买受人姓名。

十一、因本协议产生的纠纷双方应尽量协商解决，协商不成则任何一方有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、本协议一式三份，自乙方支付定金且双方签字或盖章后生效(甲方执两份，乙方执一份)，均具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字和指模)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**酒吧场地合同范本4**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就全权委托经营合作的事宜，本着利互惠、以诚信为本，共同发展的原则，建立完善的管理体系并壮大公司。根据我国现行法律、法规的规定，特定立此合同。合同如下：

>第一条酒吧座落地点： ，甲方于年月日开业，经营至年月日，酒吧目前经营状况。

>第二条经营项目和范围：公司经营以娱乐、KTV项目为主，以花场、表演、游戏等为经营特色。

>第三条合作期限，自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。

>第四条合作方式：甲方投资，作为公司经营场地、设备设施的安排，所有公司运营证照的办理与外围关系的处理等。甲方负责财务，乙方负责全权经营和管理。

>第五条乙方责任

1、乙方受甲方委托对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行日常的经营管理及操作，甲方在委托期间不得对乙方的管理进行干预，公司的日常运作管理由乙方负责人全权负责。如有意见或决策可在每月一次的董事会议中提出，经民主决定后由乙方负责人执行。

2、乙方在签订本合同三日内需缴纳伍仟元人民币做为保证金。保证金在乙方招娉培训完成，进场进行正式管理之日退还，如招娉美女没到30名不得进场。

3、酒吧的资产权属甲方所有，乙方不得以任何方式出售或抵押甲方资产也不得以场所的名义对外签署财产担保合同及财产担保文件。酒吧资产以甲乙双方签字交接的财产明细盘点为准。

4、乙方具有酒吧日常的经营管理权、业务决策权、人事任免权、折扣权和签免权、但需告知甲方代表才可施行。

5、乙方应对酒吧所有财产，包括可动产与不动产的正常使用、维护、维修、保养负责，如因乙方管理不善造成酒吧房屋、设施设备、重要物资、器皿出现重大损、毁应追究相关人员的赔偿责任，乙方应承担相应的经济赔偿责任。

6、乙方必须采取非常措施、非常手段、非常办法切底杜绝全场任何人员以任何手段、任何名义中饱私囊、徇私作弊、营私舞弊，如第一次发现以非法所得10倍处罚当事人，第二次发现以非法所得100倍处罚当事人，并移交司法机关。乙方人员出现以上情况，乙方须从严从重予以处理，罚款从当月分发的利润中扣除，并积极整改。

3、乙方有权得知甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营的所有收入与支出，便于做市场定位和分析。

>第六条甲方方责任

1、甲方需完善其社会关系和邻里矛盾。

2、甲方指派宋均贤先生为甲方代表与乙方进行沟通，并行使对乙方的监管权，乙方应予以配合。

3、甲方必须甲方保证乙方人员的人生安全和场所内的经营安全，如乙方处理纠纷不当，打骂顾客，造成的一切后果与甲方无关。

4、甲方可在公司安排财务人员对公司的资金流向做了解和操作，但必须服从乙方负责人的管理安排。公司资金的付出单笔开支1000元以下的由乙方在场所内的负责人签字生效，财务没有正当理由的情况下不得以任何理由推脱。乙方人员无权且不能以任何原因私自支出、挪用公司资金。

5、营运游戏时间，流动资金不得低于5万，以保证游戏的正常运行。

6、甲方需完善其社会关系，负责场内所有员工在上班期间的人事安全，在特殊情况下，甲方需提前告知乙方某些注意事项规避某些风险，如无提前告知而造成场内员工人身安全及场内一切损失，全权由甲方负责。

7、甲方负乙方人员首次过来的硬卧车票，凭票报销。

8、每月号，双方进行财务核对及利益分配，由双方指派专人进行核对，除去各项成本、费用与员工工资，公司所得的总利润中甲方占%，乙方占%。11、如双方解除合同，管理公司所有管理人员集体退出，甲方不得私自任用乙方的任何管理人员。

>第七条特别约定：

1、合同签订前因甲方经营所产生的债权债务均由甲方独立承担，与乙方无关。

2、合同签订前因甲方经营所产生的债权债务均由甲方独立承担，与乙方无关。

3、乙方管理人员私自开展违法经营活动，造成的一切后果由乙方独自承担，且甲方有权追究相关人员的经济责任。

4、为解决他们的后顾之忧，给他们创造良好的工作动力，公司负责安排管理公司人员的吃住，管理公司所有人员不拿高薪，每月只发基本生活费。

9、甲方在本场所消费可签单，每月对账时冲抵。甲方相关人员无签送权，为维护甲方正常社交，如有需要，由乙方负责人进行签送。

5、酒吧的财务会计、出纳、收银、采购、保管岗位有甲方指派人员担任，甲方指派人员必须接受乙方的严格管理，需要辞退或开除时提请甲方同意，并要求甲方重新更换人员。

6、酒吧所有的经营性采购、领用物品必须经过乙方签字认可

7、如合同终止后，乙方不得以任何形式劝说。引诱、唆使本店人员离开和带离本酒吧

>第八条合同生效、解除、违约责任及其他。

1、甲方有下列情况之一者，乙方可解除本合同：

(1)违反本合同条款

(2)甲方不支付利润分配

(3)合同期届满

2、乙方有下列情况之一者，甲方可解除本合同：

(1)违反本合同条款

(2)弄虚作假、营私舞弊、严重违反劳动纪律及管理制度，给甲方造成损失

(3)乙方经常第二月起，纯利润不到十万

(4)合同期届满

3.双方同意终止合作关系;

4.出现法律、行政法规规定的其他原因。

>第九条违约责任。

如任何一方违约，违约方应向对方承担违约金万元。

>第十条不可抗力情况的处理

一方因不可抗力的原因不能履行合同时，应立即通知对方，并在15日内提供不可抗力的详情及有关证明文件。

>第十一条争议的解决

在本合同执行过程中出现的一切争议，由双方协商解决。经协商仍不能达成合同的，提交仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁。仲裁费用由败诉方承担。

>第十二条合同的生效及其它

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。合同期满后，经双方同意，可以续签。

2、本合同未尽事宜，由双方共同协商解决。

第十三条附设备设施清单，及双方法人或负责人身份证复印件。

甲方： 乙方：

法人： 法人：

电话： 电话：

年月日 年月日

**酒吧场地合同范本5**

甲方：\*\* 酒 店 （以下简称甲方）

乙方： （乙下简称乙方） 签订日期： 签订日期：

甲方本着顾客至上的原则，与乙方协定在甲方客房、餐厅消费有关约定：

>一、 乙方在签约期内，甲方给予乙方客房以下优惠价格（以下价格均为净价、人民币报价）：

1、10人以上可组成团队，享受团对协议价。

2、遇重大节日（如南宁民歌节、东盟博览会等）或重大庆典活动，甲方有权根据市场实际情况调整房价，恕不另行通知，解释权归甲方所有。

3、乙方续住甲方客房，请于次日14：00前到总台办理续住手续。

4、酒店退房时间为次日中午14：00前，14：00后到18：00前退房，酒店收取半日房租，超出次日下午18：00后，

加收全日租金。 5、如乙方在凌晨5：00后入住，中午12：00前离店，甲方按原价半天房价收费；退房超过中午12：00至18：00前，甲方则同样按全天房价收费。

6、甲方在客房特惠期间，乙方有权享受特惠价。 7、严禁携带易燃、易爆等危险品及宠物进入酒店。

>二、餐饮

1、乙方在甲方场所餐厅消费，中厨可享受八八折优惠（烟、酒、海鲜及特价食品除外）。

2、谢绝自带酒水及果品等，否则同类物品按酒店20%的服务费。

>三、其它：

1、可在酒店商务中心订购至全国各地及全球机票。

**酒吧场地合同范本6**

甲方：

身份证号：

居住地址：

乙方：

身份证号：

居住地址：

鉴于，甲方为太原市杏花岭区恒信韵达信息咨询部，即山西太原市尖草坪区韵达快递杏花科技分公司的投资负责人，现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《^v^合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

>一、转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方将其所持快递公司经营权以及相关手续、快递公司内资产等，以共计人民币壹拾伍万元（小写:150000元）的价格转让给乙方。相关资产详见资产转移清单。

2、乙方支付甲方转让款的.方式：

1）双方在签定本协议之后，乙方支付拾万元（小写:100000元）给甲方。

2）待快递公司所有相关手续办至乙方名下后，乙方支付剩余伍万元（小写:50000元）给甲方。

>二、甲方保证对该快递公司转让给乙方的经营权拥有完全处理权，保证该快递公司没有任何债务，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起的一切经济和法律责任。

>三、有关快递公司盈亏（含债权债务）的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关经营权转让前所负债务，致使乙方在接收该快递公司后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

>四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的目的，甲方应按照乙方已经支付转让款的双倍作为违约金陪偿给乙方。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿；

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

>五、有关房屋租赁的约定：

甲方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日与\_\_\_签订房屋租赁合同，租赁期限为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。在乙方接收该快递公司后，甲方保证该租赁合同对乙方依然有效。

>六、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

>七、生效条件：

本协议书经甲乙双方签字后生效。

>八、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

**酒吧场地合同范本7**

甲方：

乙方：

随着装饰行的日益庞大，市场竞争越来越大也越来越混乱，为了加强室内装饰装饰建材家居产品产链的品牌建设，规范市场竞争秩序净化市场竞争环境，引导相关产进入个争创品牌的循环经济时代

装饰企建材企进行互动合作，确立双方的战略合作联盟关系，以次升到定的品牌战略高度，遵循科学发展的方向，加快品牌战略的发展双方以平等互利优势互补服务社会谋求共赢为宗旨，以自愿参灵活合作断拓展日益深化为方式来建立稳定持久的双边多边合作机制，依法经营，以质取胜，诚实守信，相互依存，以人为本，共同实现品牌战略的新飞跃

为了实现以目标，双方经过充分酝酿和协商，达成如协议：

合作期限为年，

自X年X月X日起至X年X月X日止

二合作方式：

甲乙双方签署战略合作协议，建立战略合作关系;

合作场地及相关管理费用：

1甲方向乙方有偿提供合作场地，场地建筑面积平方，月租金元/平方，按季度支付，支付元

2乙方第年须向甲方缴纳每季度产值的%作为管理费，第二年缴纳每季度产值的%作为管理费，第年以后递减至每季度产值的%作为管理费

3甲方对向乙方供应的所有材料价格必须是最低价格，如需调整价格必须在调整前以书面形式通知乙方，同时将该材料的最新价格提供给乙方

四结算方式：

1乙方收取客户的工程款项可采用市场统的收款方式及收款凭证，乙方独立结算

2乙方在甲方采购的材料，结算每季度结算次

五甲方权利义务：

1权利：

(1)对于乙方攻击贬低甲方，损坏甲方品牌形象的行为，甲方有权要求乙方做出合理解释，情形严重的，终止合作协议;造成甲方损失的，甲方有权追究乙方的法律责任

(2)如因乙方在合作有效期内对甲方市场管理以及相关合作事宜的机密文件发生泄漏以致给甲方造成损失，甲方有权追究乙方的法律责任

2义务：

(1)甲方在市场内外进行广告推广等相关活动时应无偿力推乙方，并在各层显要位置放置乙方广告及引示牌如：甲方进驻小区设点布广告位展会活动等推广活动时，乙方可以无偿随从;甲方在市场建筑外立面显着方位的某块广告牌应无偿提供给乙方做品牌推广，以次宣传商场从建材到装修的综合性;甲方在市场中厅部位无偿给乙方放置客户消费引导台和引导人员，以便更好的为客户服务，增加市场服务的人性化

(2)甲方应向乙方提供舒适的办公环境，影响乙方的正常办公

(3)甲方在乙方周边进行装修过程中，应遵守双方约定的要求，并遵守得妨碍乙方办公的要求

六乙方权利义务

1权利：

乙方可以在本市场内所有品牌材料商进行成本价合作;无偿随同市场的各种活动推广

2义务：

(1)乙方积极向客户介绍推荐甲方市场的所有品牌产品;

(2)乙方有义务对甲方甲方市场管理以及相关合作事宜的机密文件给予保密

合同的解除：

1本协议规定终止之日前30日，双方协商续约事宜;

2本协议规定终止之日后没有续签的，本协议自动解除;

3本协议有效期内，经甲乙双方协商同意解除，本协议自动解除;

4因可抗力如战争严重自然灾害国家政策或法规等因素使本协议能正常执行，本协议自动解除

八其他条款：

1本协议未尽事宜，双方可协商解决，签署补充协议作为附件;补充协议经双方签字盖章后本协议具有同等法律效力;

2凡因执行本协议过程中发生的争议如经协商能解决时，可提交当地人民法院，采取法律诉讼解决;

3本协议附件为本协议可分割部分，本协议具有同等法律效力;

甲方执行单位代表(签字)：乙方执行单位代表(签字)：

**酒吧场地合同范本8**

转让方（下称甲方）：

受让方（下称乙方）：

甲乙双方在平等、自愿基础上，就商铺经营权转让相关事宜达成如下协议：

一、甲方将座落在\_\_\_商铺的经营权转让给乙方（商铺的建筑面积为\_\_\_平方米），转让期限自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

二、本合同项下经营权转让总价款为人民币\_\_\_元整。

乙方应该在本合同生效之后依照甲方规定的交款期内将上述款项一次性付清，甲方收到款项后向乙方出具收款凭证。

三、甲方提供的商铺必须符\_\_\_市规定，甲方负责商铺经营权转让期间的土地使用费；

乙方负责商铺经营权受让期间的水电费。

乙方逾期末交费的，每天予以\_\_%滞纳金。

四、乙方不得擅自改变商铺的结构。

未经甲方批准擅自动工的，甲方有权终止乙方所租赁商铺内的一切活动，因此产生的一切后果概由乙方负责。

经营权期限届满，乙方装修的设备属不动产的，如装修的楼板、墙壁、办公室等不得破坏，如需拆除的，需经甲方批准同意，属可动产的乙方自行处理，但应该保持商铺交付时的原状交还给甲方。

乙方如有违反，并责令其恢得商铺原状或者处以经济赔偿。

五、乙方经营期间如甲方提供的商铺出现地质下陷、地面以及楼层断裂和房屋倒塌（自然灾害除外），甲方负责协助修复。

六、乙方经营期内甲方应该保障乙方合法经营，不得收取任何费用（国家税费、市场管理费、垃圾费除外）。

七、乙方经营期内甲方与任何单位或者个人、国家和集体发生债权债务与乙方的享有的经营权无关。

八、经营权届满，在同等条件下乙方享有优先受让权，但乙方必须在期满前3个月内提出申请，经甲方同意方可办理。

九、经营权届满，乙方必须搬出全部货物，逾期不搬的，则视为乙方自动放弃财产所有权，由甲方自行处理。

十、乙方经营期间，商铺因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。

如因不可抗拒力的\'自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本商铺并继续经营，经营权使用年限不变。

十一、乙方经营期间，甲方必须保证乙方商铺外的交通通畅，商铺的水、电安全正常使用。

十二、甲方负责市场的统一管理，乙方在经营期间必须与甲方管理部门签订经营者契约并缴纳保证金（人民币）\_\_元。

乙方应该服从市场管理部门管理，遵守国家相关法规和市场管理公约。

如有违反市场相关规定的依照市场市场管理公约给予教育和处罚。

期满后，甲方免息全额退还其保证金。

十三、本合同如有未尽事宜，则由双方协商作出补充合同，补充合同具备同等法律效力。

甲乙双方就履行合同发生纠纷，应该通过协商解决，协商解决不成的，可向当地法院起诉。

十四、本合同一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效，具同等法律效力，复印涂改无效。

甲方（盖章）：

负责人：（签名）：

乙方（签名）：

签约日期：

年月日

**酒吧场地合同范本9**

乙方：

根据国家合同法，甲、乙双方经友好协商，就甲方为乙方提供信息服务的合作达成如下协议：

三、甲、乙双方均有义务为谈定的协议价保密。

四、甲方通过传真向乙方通知客户订房信息，乙方应及时通过传真予以确认；如果客户逾期未到，乙方应在当日或次日通过传真告知甲方，逾期未告知者视为订单生效。

五、为保证订房成功率，团队订房甲方收取押金。乙方在与客户结帐时应将押金从房款中扣除。乙方仍按照甲方报价给客户开出房款发票，甲方收取的押金从甲方的的信息服务费中扣除。

六、本协议壹式两份，甲、乙双方各执壹份，自协议签章后生效，协议期限壹年。如一方违反本协议，应向另一方赔付违约金，违约金为人民币叁仟圆整。

七、协议期间双方如有无法协调的争议，交甲方所在地人民法院解决。

甲方：科技开发有限公司乙方：

**酒吧场地合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，就乙方公司介绍客人入住甲方酒店的房价等事宜，本着“平等一致、互惠互利”的原则签订以下协议：

一、提供乙方的房间价格如下：

二、以上售价指乙方客人在酒店前台支付的房价：协议价格为甲方乙方提供的实际结算底价，两种价格\_\_\_\_\_\_\_\_的差额部分为乙方获取的佣金。

三、甲方提供乙方客人房间以及卫生服务;乙方客人住宿期间，应遵守甲方各项管理规定。

四、若甲方门市价格下调或推出特殊惠价低于乙方卖价时，甲方应及时通知乙方，以便双方协调。

五、甲方按乙方传真之售价向乙方客人收取房费，乙方客人同样享受甲方酒店为客人所提供的如：健身餐饮、娱乐服务同等优惠待遇。

六、乙方客人退房时间为中午十二时前，如超过中午十二至下午六时，须加收半天房费，超过下午六时，须加收全天房费。

七、每月初，乙方将上个月订房核对清单传于甲方核对，如夜间数有出入时，以甲方前台接待处和前台收银记录为准。如有跨月份的订房，计入下月份，凡预订后未入住或和住半天未付全额房费的，不列入乙方夜间为数。在双方核对确认无误后甲方应在每月15日之前将上个月订房佣金以电汇或邮寄的方式返还乙方，乙方按实际金额开税务发票，以邮寄的方式给甲方联系人。

八、在甲方客房紧张的情况下，甲方优先保障乙方客人预订的房间：乙方紧急订房，在无法联系到甲方销售人员的情况，乙方可以直接发传真至甲方前台接待(销售部预订传真号码为：\_\_\_\_\_\_\_\_;前台预订电话：\_\_\_\_\_\_\_\_或\_\_\_\_\_\_\_\_或转销售部)甲方前台预订部按乙方传真内容予以接待。

九、为了更好服务客户，甲方前台咨询处24小时提供查询或核实工作，乙方可随时了解客户意见及了解客人入住情况。

十、甲、乙双方应对协议价格保密，不得将协议底价外泄。

十一、如其中一方需要变更或终止本协议，须提前一个月以书面形式通知另一方，经对方同意后，方可变更或终止本协议。

十二、协议价格随市场变化及乙方销售房量，经双方协商后可以进行调整。未尽事宜，经双方友好协商另方议。

十三、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签字之日起生效。

十四、本协议执行有效期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总机电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**酒吧场地合同范本11**

转让方(甲方)：武汉吴家山市场物业管理有限责任公司

受让方(乙方)：

合同编号：

根据《^v^合同法》及其他有关法律、法规之规定，转让方和受让方在平等、自愿、协商的基础上就转让吴家山 “北冰洋城市广场”(以下简称本项目)商铺经营使用权达成如下协议：

甲乙双方详细信息

甲方：武汉吴家山市场物业管理有限责任公司\_：

注册地址: 东西湖区吴家山市场路\_;

营业执照注册号：\_420\_2000030364\_;

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

住所(址):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: 通信地址 :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: 国籍\_\_\_\_\_\_\_\_\_;性别\_\_\_\_\_\_\_\_\_;出生年月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: 身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

**酒吧场地合同范本12**

一、前言

文化传播学院创建于xx年，经历了十年的风雨成长才走到了今天。其中有笑有泪，但是对于现在的文化传播学院而言已成为了过去式，我们有的是美好的今天和更美好的明天。我们有过辉煌、有过迷茫，最后的最后我们还是从各种困苦中走了出来。正如一句话说“可怕的不是事情的本身，而是你害怕的事情的心。”为纪念我院走过的风风雨雨，特在这特殊的日子里举行文化传播学院的十周年庆典。

二、活动主题：文以载道，法以明理

三、活动宗旨：回顾院史，展望未来；彰显风采，再铸辉煌

四、活动时间：20xx年5月29日（上午8：30---12：20）

五、活动地点：长沙民政学院13栋影剧院

六、活动对象：社会各界、文化传播学院全体师生

七、活动目的

1、形象地展现学院的辉煌办学历程；

2、激发我院师生的爱校情绪，增强学院凝聚力及归属感。

3、打造学院的良好形象，提高社会名声。

八、活动宣传

（一）前期宣传

1、海报宣传：在各宿舍楼下张贴海报。

2、横幅宣传：在学校的主要干道上悬挂写有“预祝文化传播周年庆典活动取得圆满成功”字样的横幅”。

3、LCD屏宣传：利用LCD屏播放文化传播周年成果宣传展。

**酒吧场地合同范本13**

转让方(甲方)：身份证号： 顶让方(乙方)：身份证号：

甲、乙、两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于街号的转 让给乙方使用，建筑面积为平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房租赁合同中所享有的`权利与义务。

二、房主与甲方签订了租赁合同，租期元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向房主履行该租赁合同。现有装修、装饰、设备(包括八台桌球和电脑记费系统及附带设施)在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归房主所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在年月(转让费)为元人民币(大写)。第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用.

五、该的营业执照由乙方转让后，甲方将协助乙方办理过户手续。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_日期：

乙方签字：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**酒吧场地合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着互惠互利，共同发展的原则，经双方友好协商，达成如下协议：

一、乙方介绍客人入住甲方酒店，甲方按协议给予优惠价。

房间类型

前台门市卖价

甲方给乙方的协议底价

是否含早餐(几份)

是否含服务费

二、乙方卖价与甲方给乙方的协议底价之间的差额部分作为佣金返还乙方。

三、乙方负责订房工作，订房须加盖公章，经负责人签名后以传真方式通知甲方，甲乙双方的订房、订房确认及订房变化等均以传真方式确认。

四、协议签定后、甲乙双方必须严格执行。

五、协议一式两份，双方各保存一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

六、上述各项条款可由甲乙双方根据实际情况协商变更。

七、本协议有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方公章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**酒吧场地合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

用工形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编号：

一、甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因生产、因工作需要，经考核、录用乙方\_\_\_\_\_\_\_\_为\_\_\_\_\_\_\_\_工人。遵照国家有关劳动法规和政策，经双方协商达成如下。

二、乙方：

1.劳动合同制工人享有本单位固定工人权利、义务及各项待遇。合同工、季节工、农民轮换工的权利、义务及各项待遇另行商定；

2.遵守国家政策、法律，以及甲方依法制定的规章制度和纪律；

3.严格遵守操作规程，保证安全生产；

4.完成甲方分配的生产（工作）任务和经济指标。

三、双方应明确的具体事项：

1.工资待遇：

2.劳动保险及福利待遇：

3.根据待业特点协议劳动合同保证金和人身保险：

4.其他：

四、合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前\_\_\_\_天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

五、一方违反本合同，造成对方经济损失，由违约方按责任大小负责赔偿所造成的损失。

甲方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同鉴别证

（）鉴字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

鉴证部门（盖章）

**酒吧场地合同范本16**

>一、宣传文案

文案之一：开业宣言

因为气度的开放，我们包容了世界；因为文化的底蕴，我们化解了世界。是一个民族的力量，将我们推向时代变革的风口，我们以同步世界的速度，海量地吞吐异域文化，从容地兼并异已观念。于是我们开始理解，一日三餐原来还可以有另一种境界的享受；于是我们开始厌倦，餐桌之间的人群穿梭原来是如此地伤雅败兴；于是我们开始自省，并不是所有的时候自己都喜欢高谈阔论、劝酒划拳；于是我们开始怀念，原来宁静高雅的环境还可以是我们精神气质的一种追求。终于，我们找到了这种境界，这就是福祥阁西餐厅。 前卫与传统，时尚与怀旧，高雅与质朴，浪漫与世俗，在一个东西方文化交融、唐装与西服摩肩接踵的时代，我们没有理由和力量去拒绝，我们必须正视异域文化植根中国市场的趋势，欢迎她的到来。洋福楼西餐厅作为南昌首家专业性西餐厅，为推广西餐经营理念，架接东西方餐饮文化桥梁，肩负着时代赋予的神圣使命，福祥阁西餐厅于4月X日全面开张，激情奉献！让您感受那多彩的人生，感受时代的辉煌，许许多多的快乐我们大家共同分享。

文案之二：消费理念

“现代生活势不可挡”

1、西餐――都市的格调厅

秉承西方经典餐饮文化精髓，为您提供最为时尚前卫的身心享受，法式小牛扒、意大利通心粉、水果沙拉、俄式罗松汤，轮番考验你的味蕾。 2、 咖啡――情人的物语厢

两杯浓浓的咖啡，一对依依的情侣，香气在升腾，情愫在暗涨，忘记了身世，悠扬的旋律中，幸福和甜蜜，泻满指尖。

3、酒吧――激情的出走口

灯光在闪烁，音符在跳腾，您的激情到位了吗？OK！我们这就跟着感觉一起出走。

2、 茶茗――知己的亿言堂

二三同窗，四五老友，几载人海沉浮后，一朝相见，许多的离愁与思念，泡入茶水，晃荡一壶事关友情的永恒话题，浅啜慢饮，无醉也无归。

5、会所――商务的后战场

没有办公室里缭绕的烟雾，没有谈判桌上锋利的对峙，离争执远一些，离沟通近一些，将锐气化入轻缓的乐曲，簇眉棘手的商务，成就在您的谈笑间。

>二、强势媒体

1、 电视媒体：湖北电视台一套

湖北经视

2、 报纸媒体：楚天都市报、 武汉晚报 、三峡日报等

3、广播电台

4、广告媒体投放计划

>三、公关宣传

良好的公众形象对公司的发展大有助益

（1）阳光行动（南昌电视台二套栏目）

紧扣当前社会热点，关注弱势人群。追踪东湖小学身患白血病的四年级学生的最近病况，将顾客结帐时的消费额尾数当场投入爱心箱，当月积款全部捐与该患者用作医疗费用。

（2）环保计划

开业期间组织员工清理餐厅附近垃圾，为维护沿江路的优美环境进行一次清理工作。

环境布置

（3）户内：用进口梦幻彩球编制现代各种艺术造型 ， POP卡通吊挂旗，营造现代的消费视觉理念

>四、现场气氛营造

1、南狮一对，为开业进行现场采青（金）点晴（金）程序表演

2、12名青春小姐现场进行迎宾、签到、挂胸花、领位、剪彩等礼仪工作

3、20xx只绿色小汽球，放飞！

4、喜庆鞭炮8万响

5、喜庆礼花彩弹8枚

6、进口音响一套

7、剪彩用品8套（金剪、花结、彩带、绣布、托盘）

8、贵宾花30朵（洋兰、玫瑰、三星草、满天星，金箔纸）

9、嘉宾花100朵（玫瑰、三星草、满天星）

10、男女节目主持各一名

>五、庆典程序

商业活动安排：

1、西厨现场做菜表演（详案另立）

2、138金钥匙寻找（详案另立）

3、西式餐饮文化节（详案另立）

4、快乐转、转、转（详案另立） 5、长短期经营决策（详案另立）

利用国庆、元旦、圣诞节、情人节、万圣节、感恩节等中西方文化节日，因节造势。

**酒吧场地合同范本17**

一、活动主题：

xx社团成立x周年活动庆典

二、活动背景：

20xx年至今我们为同一个目的——打造进取学习的环境，用我们的团队来影响更多的人进取应对人生而聚集在xx的大家庭，三年内我们的xx已经经历的很多的酸甜苦辣，我们在那里活力过、高兴过、疲倦过、伤痛过。可能此刻我们的团队正在经历寒冬，但不管怎样我们都在以进取地人生态度已经张开初丰的羽翼，展翅欲飞。在这个具有纪念意义的日子里，我们将举办一个别开生面的庆祝晚会。在那里，我们分享喜怒哀乐；在那里，我们将呈现我们活力的表演；在那里，我们将让世人看到我们的活力与梦想和带领团队走过这个寒冬的坚决信念。让我们共同见证xx的狂者风范！

三、活动目的及意义：

1、为社团的周年庆祝，建立良好的团队精神共渡难关；

2、给成员一个发挥自我本事，展示自我才艺的平台；

3、在社团成员愉悦的时间里加强交流、增进友谊；

4、对社团成员有激励作用的同时对社团也有必须的宣传。

四、活动安排：

时间：暂定于20xx年x月x日晚19：00举行

地点：学校多媒体教室

（1）20xx年x月x日星期x本次活动所有解释权归xx社团所有

五、周年庆典活动总负责：xx

职责：活动整体部署，对全局人员进行协调合作控制，主持活动人员提议策划的小规模讨论会议！

六、活动参与人员：

本次活动因学院政策问题仅限社团内部成员参加，但能够邀请有意参加本活动演出的同学以及自我较好的朋友、兄弟！

七、活动组织机构：

组织机构总负责：xx

职责：对活动时间安排及部署活动各方面工作的具体开展第一项目组：策划组

组长：xx

组员：xx、xx。

职责：a、x月x日做出初步策划方案并在后继活动展开加以调整；

b、负责各个小组之间工作的连接问题

第二项目组：节目组

组长：xx、xx。

组员：xx、xx。

xx、xx。

xx、xx。

职责：a、x月x日完成节目统计工作；

b、x月x日前做好节目筛选工作及节目顺序编排；

c、在节目准备期间负责节目的局部排练及指导改善，在19日午时举办彩排

第二项目组：主持养成组

组长：xx。

组员：xx、xx、xx。

职责：a、负责主持的选择和培训，以及稿件；

b、活动当天主持配合工作；

第三项目组：舞台组

组长：xx。

组员：xx、xx、xx。

任务：

a、舞台布置

b、活动期间纪律维持、会场后勤保障以及处理紧急情景

c、社团切蛋糕事务，组织庆典活动结束后的场地清理！

第四项目组：影音组

组长：xx。

组员：xx、xx。

任务：a、负责活动所需的PPT、视频等制作

b、负责活动所设备的准备和影音的放映

特殊人员安排：

陈亦全：场地的申请及学校的沟通

xx、xx：社团老成员的邀请及统计工作；xx、xx：活动所需物品的购买。

**酒吧场地合同范本18**

甲方:身份证号:

乙方:身份证号:

丙方:身份证号:

丁方:工商执照号:

鉴于，协议各方均为计算器软件专业开发人员，能够进行创造性的软件开发活动。并且，协议各方有意愿共同从事\_\_软件的开发工作。为了规范各方的权利义务，各方共同遵守:

第一条、合作宗旨

为完成\_\_\_\_软件的开发工作，并共同享有开发成果而合作。第二条、合作项目和范围协议各方共同开发\_\_\_\_软件，合作范围包括软件的代码编写、调试、测试等开发工作。

第三条、合作期限(亲子活动安全协议书)

合作期限为一年。

第四条、全作方式

1.协议各方按照软件编程工作的正常分工进行编写，任何一方不得随意更改软件的重大功能和事项，以免对其余各方造成履约困难。

2.合作各方应坚持勤勉努力诚实信用的原则，进行各方分别负责的软件的编程工作，并考虑到各方软件的兼容和接合软件合作开发协议书软件合作开发协议书。如部分合作人发生特殊技术困难，其余合作方有义务为其提供合理适当的技术帮助。

第五条、知识产权

1.各方编写的软件源代码、技术文档及汇编而成的程序本身，其著作权均由合作方共同享有。

2.合作各方在编写软件的过程中，不得有侵犯他人知识产权的行为，否则，应对外承担全部侵权不责倕。

第六条、协议变更

1.经合作各方协商同意，本协议可以作相应变更;

2.任何全作方未经与其他各方协商，擅自变更本协议条款或者将本协议权利义务转让他人，均为无效软件。

第七条、禁止行为

1.未经全体合作人同意，禁止任何合作人私自以团体名义进行业务活动;如其业务获得利益归合作各方共有，造成损失按实际损失赔偿。

2.禁止合作人经营与团队相竟争的业务。

3.禁止合作方泄露本协议所涉及的相关商业秘密。

4.如合作人违反上述各条，应按实际损失赔偿

第八条、合的终止

合作开发活动因以下事由之一得终止:

①全体合作人同意终止合作关系;②合作项目因技术原因，根本不能完成;③合作项目违反法律被撤销软件合作开发。

第九条纠纷的解决

合作各方之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

第十条

本协议如有未尽事宜，应由合作人集体讨论补充或修改。补充各修改的内容与本协议具有同等效力。

各方签署:

甲方:\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_

丙方:\_\_\_\_

**酒吧场地合同范本19**

购 方：(以下简称甲方)

供 方：(以下简称乙方)

名 称：

名 称：

地 址：

地 址:

电 话:

传真：

为规范双方在合作过程中的权利义务,经友好协商,,特订立本合同，以资信守.

>一、货物内容：

以每一张具体订单的产品名称、型号、数量、单价、工艺和包装要求为准.订单为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力.

>二、货款结算期限及方式：

1.纯加工：在乙方交付的货物经甲方于收到货物检验无质量和数量问题后，当月所有货款通过银行转帐方式付到乙方指定帐户.货款结算方式为月结、结算期限出货后60天.如提前结帐分以下4种方式并且提前一个月通知财务：一星期内结帐现金结算折扣25%，15天月结现金结算折扣15%，30天月结现金结算折扣8%，40天月结现金结算折扣5%.

2.货币加工：甲乙双方同意定单的货款分二期结算:

第一期:甲方于订单所涉样板由其授权并书面批准样版的下一个工作日(星期一到星期五,公共假期例外)以银行汇款的方式将订单所涉货款的30%到乙方指定帐户.

第二期:剩余70%的货款作为保证金，在乙方交付的货物经甲方于收到货物检验无质量和数量问题后，当月所有货款以月结对账后40天后，以银行转帐方式付到乙方指定帐户.

>三：货物交付地点：

乙方所供货物必须交付到甲方所在工厂为实际交付完毕，运费由乙方负责.

>四、期限,质量,数量及退换货：

期限: 乙方交货的期限以甲方订单中约定的期限为准.如果因乙方原因造成不能按时交货，甲方可按违约责任扣除乙方货款.

数量:甲方允许乙方供应订单数量有5%上下浮动,但甲方只接受全包,例如:订单数160件订单要求包装比例 1:2:2:2:1 8件1包可供应多一包或少一包.

质量:产品质量要符合定单详细尺寸、工艺、包装、技术标准,要求如下：

在每款大货开货前，乙方务必先做生产板1件，经甲方QC批核，确认工艺制作等,检验 合格，方可开大货.

确保每款大货能保质，保量按时交货.

每款大货完成后，交货时必须经甲方QC抽查，确认货品数量及工艺合格后，签字方可生效.

抽查货品接受标准：甲方只允许每单货的10%小疵点及1%的大疵点，如有超出接受范围，须100%退回，重查返工.

对因货品返工导致一切费运及损失由乙方自行负责.

收货后，甲方查出一些货品须返工时，乙方应积极配合及时安排有关人员到甲方工作场地进行返工.

对于品质控制的基本要求，《工艺制作基本要求》作为本合同的附件.每月每款大货交货后,必须由品质部签字确认后,甲方财务部才可受理对账.

>五、违约责任：

1. 甲乙双方应严格信守合同，不得违约，如有违约，违约方应向守约方支付违约金，因此而造成的经济损失的，违约方还须向对方赔偿损失.

2.乙方不能如期交货，除非经甲方书面授权同意,否则甲方有权取消定单，并要求乙方偿付甲方￥1200人民币管理费.除此之外，甲方还有权追究乙方违约责任，计算方法为：以未按时交付货物金额的每日百分之二十计算.未按时交付货物迟五天的扣除全部货款.

3.乙方产品质量不符合甲方定单详细尺寸、工艺、包装、技术标准，甲方有权退换货或扣减相应货款.退换货的运输费用和造成直接经济损失由乙方全部承担.

>六、争议解决方式：

凡因本合同的效力、履行、解释等发生的一切争议，双方均应首先友好协商解决，协商不成，双方均可依据《^v^合同法》向甲方所在地或合同履行地人民法院起诉.

>七、合同的变更或解除：

此合同期为期 年.甲乙双方均应严格信守本合同，不得随意变更或解除合同(双方协商一致并签署书面文件及不可抗力原因除外).

>八、合同未尽事宜

合同未尽事宜，双方须另行协商并签署书面补充文件，补充文件与本合同具有同等法律效力.

>九、生效及其他

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力.(注：与本合同有关的订单、传真件、电子邮件为本合同的有效组成部分，与合同具有同等法律效力.)

本合同自双方签字或盖章之时生效

甲方： \*\*制衣厂 乙方：

代表： 20 年 月 日 代表： 20 年 月 日

**酒吧场地合同范本20**

一、活动主题

二、活动目标增强团队合作意识及凝聚力，较好地扩大办公室的影响力。开拓以往工作思路，加强与校其他学生组织的合作，加快办公室内部单一沟通方式向多元化沟通方式的转变；以服务学生为宗旨，将丰富多彩的学生组织社团文化深入到学生心中去。

三、活动时间20xx年x月x日晚xx点

四、活动地点

五、活动展开形式文艺晚会等

六、参加人员

1、到场嘉宾：××（校领导、教师，各个社团主席、负责人等）

2、表演单位：xx

3、晚会观众：校学工助理办公室全体同事、校其他社团同事

4、主办单位：xx

5、协办单位：××

6、赞助商：××

七、流程（时间待定）

1.拉赞助商（征求学工部教师的意见）

**酒吧场地合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让协议，协议如下：

第一条在友好协商的前提下，为了更好地经营和管理，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，包括已列明的所有固定资产和所有无形资产(详细清单附后略)，总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中应收押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

第二条本协议签字生效之日起，乙方先付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方可派收费和财务人员进入，从即日起，所有的收入归乙方，同时药品、人员工资、水电、房租等所有相关费用由乙方负责;之前的所有相关费用由甲方结清。

第三条\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月后，所有的经营管理权归乙方，甲方应协助乙方平稳过渡，同时乙方应承认甲方所签署的合同或口头合同;对于有异议或有争议的问题，双方应在相互尊重理解的基础上友好与合同方协调解决。

第四条甲方在办理完成转让变更手续，乙方(或乙方代表)为法人和负责人后，乙方必须付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_元)予甲方，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元乙方必须在年底检查(上级)完毕后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内付清予甲方。

第五条陈述和保证

甲方的陈述和保证

(1)其是一家依法设立并有效存续;

(2)其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议;

(3)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

乙方的陈述和保证

(1)其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议;

(2)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第六条违约责任

甲方的责任

(1)如果甲方未按本协议履行义务，则应承担罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方并应按本协议继续完义务。

(2)如果甲方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

乙方的责任

(1)如果乙方违反本协议，则甲方可解除协议并要求乙方承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)如果乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第七条保密

一方对因本次转让协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条补充与变更

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第九条协议附件

本协议附件包括但不限于：各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议;甲方的营业执照复印件、乙方的.身份证复印件及相关的各种法律文件;

任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条争议的解决

本协议书适用^v^有关法律，受^v^法律管辖。本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十三条后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法(本协议生效后的立法)或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条通知

本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

前款中的实际收到是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本协议中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十五条协议的解释

本协议各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**酒吧场地合同范本22**

合同编码：

中介代理合作合同

委托方（以下简称甲方）：

联系地址：

法定代表人：

受托方（以下简称乙方）：

联系地址：

法定代表人：

根据《^v^合同法》及其实施细则以及其他相关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，就甲方委托乙方为以下物业的非独家租赁代理事宜，订立本合同。

乙方确认本合同的订立是乙方基于真实的意思表示，乙方已详细阅读本合同条款，并已详知本合同所涉之法律关系。

>第1条 委托事项

委托物业

物业名称： （以下简称“该物业”）

物业位置：

委托内容

甲方委托乙方为该物业的非独家租赁代理，在委托期内负责该物业的租赁代理工作。乙方为该物业的租赁代理之一。

委托期限

本委托的委托期限自年月 日至 年 月 日止。中介代理服务期限之内，除本合同条款另有约定外，任何一方均不得擅自解除本合同。本合同到期前两个月，双方协商续签或终止，续签合同应在本合同期满前30天内完成。合同未续签的，视为本合同到期终止。

2、代理服务事项

为物业招租进行重点客户的宣传和推介；

带领目标客户现场视察；

评估及建议适宜的商户品牌、落位及租赁条件；

持续性洽谈及协助签订租赁意向书；

确定租赁条件并协助签订租赁合同；

协助催缴租赁保证金及合同修订、谈判；

协助签订正式租赁合同；

全力配合甲方的招商宣传推广工作；

为该物业提供代理服务的其他工作。

3、中介代理权

双方确认，乙方接受甲方的委托，在代理期限内按照本合同的约定向甲方提供中介代理服务工作，并在甲方与乙方引入的商户成交时，按照本合同第6条的相关约定收取中介代理服务费。

双方确认，甲方对于租户、租赁条件、租赁合同内容等相关事项享有最终决定权。未经甲方书面同意，乙方不得擅自代甲方向第三方做出任何有法律约束效力的承诺。

>第2条 甲方的权利和义务

甲方负责该物业的租赁代理范围、租赁政策（包括但不限于物业各单元租赁价格、租赁期限、项目推广政策）及租赁合同条款的确定。

甲方应提供本项目租赁所需的有关资料并保证提供资料的真实性。

甲方负责审核乙方提交之租赁执行方案，并有权根据市场动态要求乙方进行调整。

甲方负责乙方的客户确认登记工作。

甲方应履行承担租赁合同中业主的责任，与客户进行谈判，签订《房屋租赁合同》，收取客户预留金、租赁保证金、租金等各种款项。

甲方须按时与乙方结算招租佣金费用并准时支付。如发生拖欠，乙方在

提前5日书面通知甲方后，可以中止履行本合同。如甲方仍未支付上述费用，则乙方有权单方面解除本合同，并有权要求甲方支付代理费用。

甲方仅按照本合同规定，支付合同约定的代理费用，乙方或者乙方的员工在代理活动过程中产生的费用，由乙方自行承担，与甲方无关。

甲方有权对乙方提供客户进行品牌把控、成交决策，乙方不得以甲方拒绝品牌为由，不履行本合同约定之乙方服务责任。

>第3条 乙方的权利和义务

乙方承诺并保证其具有租赁代理及提供房地产中介服务的合法资格和资质，且具有适格的合同主体资格，并向甲方提供营业执照以及资质证书复印件并加盖公章。

乙方将充分运用自身的信息资源，运用适当、有效的方法通过市场流通渠道，寻找、联络适合该物业的客户，并将客户情况如实向甲方报告，以甲方利益为前提，负责经过乙方推荐客户的有关租赁工作的接洽、联络，直至甲方与客户签订租赁合同。

乙方应服从甲方的招商管理工作和统一安排，并同意遵守甲方制定的租赁政策（包括但不限于物业各单元租赁价格、租赁期限、项目推广政策）以及各项招商管理制度、规则、流程。以上内容作为合同附件为本合同的一部分。

乙方或者乙方的员工在代理活动过程中产生的费用，乙方同意由乙方自行承担负担，与甲方无关。

乙方在租赁活动过程中，应根据项目特性和状况向客户如实介绍项目情况，按照甲方提供的租赁资料，如实向客户讲解项目情况，不得夸大、隐瞒或过度陈述和承诺，对乙方未经甲方授权而做出的越权承诺所引起的纠纷由乙方自行承担全部法律责任。

乙方应如实按照甲方制定的租赁政策（包括但不限于物业各单元租赁价格、租赁期限、项目推广政策）以及租赁资料向客户发布信息以及讲解，未经甲方书面同意，乙方不得擅自给予客户任何形式的折扣，且不得向客户索取回扣。

乙方及其员工在代理工作中应当谨慎行事，未经甲方书面通知，不得对外自行做出任何承诺或保证。

乙方应全力配合协助甲方或相关专业之顾问公司进行相关宣传推广工作并配合甲方业务需要出席现场会议。

乙方在工作中不得采取有损甲方商业利益、信誉和形象的不正当行为。

乙方同意每次推荐客户时须与甲方进行延长保护期的确认。

乙方无权使用甲方名义或者代表甲方签订任何具有约束力的合同及收取相关费用。

在本合同有效期内，乙方进行该物业的任何推广、租赁代理活动均应符合^v^的有关法律、法规规定。

>第4条 客户登记

乙方确定目标租户后，应当按照本合同的约定向甲方提供目标租户的资料、租赁条件等信息，当中可包括洽谈过程基本材料。

乙方向甲方提供条所述信息、并带租户相关负责人到访本物业后的五个工作日内，甲方检查以往登记记录，在确认此客户无重复登记的情况下（登记以先后顺序为准），乙方出具书面的《客户确认书》给甲方。

如出现客户重复登记，甲方工作人员将于五个工作日内通知乙方，并以客户出具的“独家委托书”为准确认代理身份。

经甲方确认的乙方提供的客户信息，视为乙方客户资源；乙方客户资源的有效期为经甲方确认之日60 日内（保护期30日加30 日延长期）。在有效期内，该客户缴纳预留金的，该客户视为乙方客户资源，有效期届满，若该客户尚未缴纳预留金，视该客户为非乙方客户资源。除非甲方书面通知乙方延长该期限的，则在此延长之有效期内该客户仍视为乙方客户资源。

>第5条 租赁成交标准

乙方推荐的客户在经甲方确认后 60日内（保护期30日加 30日延长期），或者甲方书面通知乙方的延长期限内，成功与甲方签订该物业的正式租赁合同，且该客户已足额缴纳租赁保证金及首月租金，即可认定为租赁成交。

乙方推荐的客户虽经客户登记，但在客户登记有效期限内或者甲方书面通知乙方的延长期限内乙方未促成甲方与客户签订租赁合同的，不能认定为租赁成交；

若乙方推荐客户最终未能租赁该物业，而甲方已向乙方支付佣金，则乙方应在收到甲方书面通知后的3个工作日向甲方返还已支付的佣金。逾期返还的，甲方有权按应返数额每日5‰加收违约金，同时有权直接抵扣其他应付乙方之佣金。

>第6条 佣金支付标准及支付方式

佣金标准

佣金金额为成交物业租赁合同约定之租赁期首月租金（甲方给予租户的任何优惠条件及利益、如免租期、装修费、物业管理费、空调使用费、政府收费、及类似费用均不计算在内）（以下同）的倍。

佣金支付方式

甲方将佣金以银行转账的方式汇至乙方指定银行账户如下：

开户行：

开户名称：

银行账号：

税费 乙方在收取佣金时，应开具相应等额发票，甲方在收到客户足额缴纳的押金、首月租金、乙方出具给甲方的《佣金付款通知书》，并实现开发商佣金回款之日起三十个工作日内一次性以银行转账方式支付佣金，乙方应在甲方付款前十个工作日内向甲方提供足额合格发票，对于因乙方收取佣金而产生的应缴税费由乙方承担。乙方迟延提供发票的，甲方付款时间依此顺延。

支付条件

甲方向乙方支付佣金的条件按第五条租赁成交标准执行，即租赁成交。

>第7条 违约责任

乙方如某一笔交易有以下情况，造成甲方损失，甲方有权不支付乙方本合同约定该笔交易的佣金，同时甲方有权就损失向乙方追偿，具体情况如下：

1）乙方违反本合同第三条第1—13项的规定。

2）客户向甲方缴纳预留金后，如因乙方原因，造成客户拒绝与甲方签订租

**酒吧场地合同范本23**

甲方(出让方)：

家庭地址：

乙方(受让方)：

家庭地址：

根据《^v^农村土地承包法》及相关规定，经+++村第 村民小组同意，本着自愿、平等、有偿、诚信的原则，经甲、乙双方协商，就承包土地经营权、林地转让事宜达成一致意见，并订立以下条款。

一、流转地块：甲方将位于 的承包土地 亩，位于 的柴山地 亩，位于 的绿化林 亩的经营权 流转给乙方使用;四至界限见附图。

二、流转时限及用途：甲方于 年 月 日起将上述土地和林地经营权长期转让给乙方，并按有关规定协助乙方办理土地经营权转让手续，乙方将承包地用于农业生产，柴山地用于采集家庭燃料之用，绿化林地用于自用材采集。

三、流转价格及付费事宜：上述承包地、柴山地及绿化林地转让费为 元，大写 万 元整;乙方于 月 日现金支付经营权转让费，甲方另立收据。

四、甲方向乙方移交流转证件：

1.《农村土地承包经营权证书》(编号： )一本;

2.《林权证书》(编号： )一本;

3.《退耕还林合同书》(编号： )一本;

4.《财政补贴一折通》(编号： )(粮食直补贴金)一本。

五、其他约定：

1.甲方若对承包地界指界有误而造成的乙方经济损失的由甲方承担全部责任;

2.流转合同生效后因国家对土地承包经营政策进行调整的.，乙方享有优先承包权;

3.国家给予的各种政策性补贴由 方享受,相关农业政策性保险由乙方缴纳，并享受保险赔偿款项。

4.合同未尽事宜，由甲、乙双方共同协商达成一致意见，形成书面补充协议

5.合同自双方签字之日起生效;

6.合同一式五份，甲方、乙方、村民小组、镇农村土地承包管理机构各执一份，报县农业局备案一份。

六、合同纠纷处理:若双方发生合同纠纷，甲、乙双方应共同协商解决，协商不成的，按《合同法》、《民法通则》、《农村土地承包法》、《农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》和《物权法》等法律法规和有关农村土地流转管理政策执行。首先请求村民委员会、镇人民政府调解解决;调解不成的，向县农村土地承包经营纠纷仲裁机构申请仲裁或直接向县人民法院提起诉讼。

七、违约责任：

1.甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，甲方赔偿乙方全部损失;

2.乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，乙方赔偿全部损失。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**酒吧场地合同范本24**

转让方(甲方)

承接方(乙方)

甲乙双方经友好协商将新湘川饭店转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将\_\_\_\_县孔雀北路西则银华XX原新湘川饭店所有设施设备及饭店内物品转让给乙方，合同经签订后饭店所有权归乙方所有。

二、甲乙双方在合同签订之日前饭店所承担的一切费用由甲方承担，乙方在XXX\_年月担。

三、甲乙双方经协商转让费为元(大写：)其中包括房屋租赁费(即XXXXXXX\_月\_\_\_\_日至XXXXXXX\_月\_\_\_\_日)及饭店内所有设备设施，房租到期后由乙方自行承担后期饭店租赁费用。

四、甲乙双方约定在XXXXXXX\_月\_\_\_\_日办理饭店的转让接交手续。

五、付款方式：乙方在XXXXXXX\_月\_\_\_\_日预付转让费1200元(大写：壹拾贰万元整)，待甲方办理完所有手续后壹个工作日内将剩余款50000元(大写：伍万元整)交付甲方。若延期壹天乙方向甲方交付每天5000元违约金。

六、甲方需将工商经营执照、税务登记证到有关部门注销。将垃圾清运费、排污费、物业费、水电费等交费票据提供给乙方。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，如有未尽事宜，经双方协商解决。如有一方毁约赔偿对方元(贰拾万元整)经济损失。

以上解决不成，甲乙双方均可提交当地人民法院裁定。

八、甲乙双方签字后，本合同即可生

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！