# 苏州园林合同范本(热门23篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2024-01-24

*苏州园林合同范本1需方：供方：现供方就广州中惠雅苑二期后续景观工程向我司（需方）供应芝麻灰、中国黑、福鼎黑等花岗岩事宜，签订本合同以共同遵守，超过合同额10%变更的双方必须签订补充合同。一、供货清单、价款：（1）供货规格、数量、单价清单详见...*

**苏州园林合同范本1**

需方：

供方：

现供方就广州中惠雅苑二期后续景观工程向我司（需方）供应芝麻灰、中国黑、福鼎黑等花岗岩事宜，签订本合同以共同遵守，超过合同额10%变更的双方必须签订补充合同。

一、供货清单、价款：

（1）供货规格、数量、单价清单详见合同附件（共3页）；

（2）总货款金额：535932·52元（暂定），提供与乙方抬头等额一致的发票。人民币大写：伍拾叁万伍仟玖佰叁拾贰元伍角贰分整（暂定）

（3）此价款为含包装费、装车费、运输费及税金。

二、时间及地点：

供乙方确保在需方规定的合同期限内及时供货，需方在采购本标产品前，须提前向提前1天以书面、电子邮件或电话向乙方下订单，以便供方组织供货。供方收到需方下达的订单后3日内将该批石材送至广州中惠雅苑二期后续景观工程工地现场。若因场地实际情况需推迟进场时间，则由需方另行通知到货时间。

三、供货质量要求：

供方需按需方提供的石材“订货工程量清单”中的“品种、规格、尺寸、数量、备注说明及附图”进行提供，供货质量标准按经工程发包商审定之施工图和园林工程需方提供的样品，以及附表中材料规格、质量标准，并按广州市建委就园林工程之有关技术要求验收。若提供石材出现以下不合格情况，需方将作退货处理或由供方更换为质量合格之石材。但原不合格石材造成的石材、工期等损失，一律由供方承担。退货或更换条件如下：

（1）石材品种“货不对版”；

（2）石材规格、尺寸、厚度及角度与开料清单规格、尺寸、厚度及角度不一致

（3）石材中有爆裂、蹦角、

（4）色泽不均匀现象超过工程发包商和需方控制范围；

（5）石材表面加工达不到订货要求；

（6）石材为染色造假：

（7）其他不符合法律法规、行业标准等问题。到货包装要求：

（1）必须使用木箱并作防震防损处理包装，以确保材料运输过程不会损坏。

（2）木箱必须标明材料尺寸、厚度、数量、使用位置（根据订货清单名称）。

四、售后服务：

石材小范围或小面积（不超过总量或者单块石材1%面积的）因质量瑕疵引起的问题，由供方必须义务免费给予更换或按需方要求到现场进行打磨、修复等工作，并由供方承担由此引起的工期延误和人工消耗的经济损失。

五、付款方式：

（1）本购货价款的支付根据工程发包方给需方的工程款支付方式，共分为五个阶段。

（2）购货价款支付表：

六、违约责任：

（1）合同签订后，需方在供方开始备货后，单方无法定或者约定原因解除合同的，需方有责任处理、消化供方已生产的产品。

（2）供方在需方支付预付款后，单方解除合同的，供方需双倍返还备料款，对旧供应商则在供方旧款中给予扣除；

（3）对供方在供货中出现以次充好的违约，需方有权利进行罚款或取消与其的合作关系。罚款每次为20xx0～40000元。

（4）供方不按约定时间到货，每延误一天罚款20xx～5000元。

（5）供方如出现虚报数量情况经核实后，发现一次每次罚款20xx0～50000元，累计超过两次则取消合作关系，并扣除剩余未付款项。上述（3）—（5）项超过两次的（不含本数），需方有权解除合同并要求供方支付合同总价款20%的违约金。

（6）解决纠纷的`方式：双方发生纠纷，应协商解决；协商不成，争议的管辖法院为甲方所在地的人民法院。

七、结算方式、日期

（1）按双方签订的合同单价和实际供货的数量（双方签字确认）进行结算。

（2）结算由项目部执行，结算结果送至成控部审核确定。

（3）结算日期为供货完成、质量合格后45天内完成，超出日期则由成控部进行核算，如核算结果出现数量减少情况，一律以成控部核算为准，损失由供方承担。项目汇总审核双方签字退项目重审后再到成本部终审通过

七、其他

（1）总工程项目的竣工资料和结算由需方负责，供方有义务协助需方与工程发包方的竣工结算（提供所需的有关资料，如产品合格证、检验报告等）。

（2）需方因交场地时间拖延，供方交货时间根据项目经理的指令执行。

（3）合同必须附上合同清单，对不签订合同或有合同无合同清单的，不予支付任何款项。

（4）当供货货款超出原合同价10%时，必须签订补充合同及补充清单，否则超出10%之外的货款公司概不承认。

（5）供方必须每月底报自身供货进度给项目部，凡不报者一律不付进度款。

（6）本合同自签订之日起生效，甲乙双方均不得随意变更或解除合同（如有在合同上更改须经双方同意后加盖公章方可生效）。合同如有未尽事宜，须经双方共同商议，做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

（7）甲、乙双方关于本合同履行及相关事宜的通知，应当按照本合同载明的地址发出。通知一般以对方或授权代表签名或者盖章确认为准。如果以特快专递或者挂号信形式寄送的，自发出之日起第四日视为送达之日。在合同有效期内，任何一方的联系方式发生变更的，应当及时通知对方，否则因此产生的一切不利后果自行承担。

（8）本合同一式四份，甲乙双方各执两份，并具有同等法律效力。自双方签字或盖章之时生效，至供货完毕、结清全部购货价款时自动失效。

需方：供方：

年月日：

**苏州园林合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、工程概况

1、工程名称：营根河综合治理绿化工程（一标）

2、工程地点：琼中县营根镇

3、工程内容：绿化种植及养护。

4、工程造价（包干不含税）：以现场数量为准，附单价报价表。

5、工程变更时，根据海南省相关定额标准计取。

>二、施工期限及要求

1、施工期限：

2、验收标准：GJJ/T82—99《城市绿化工程施工及验收规范》，其它符合有关专业验收标准。

3、本工程养护为3个月，保证成活率100%。

>三、付款方式

1、合同签定订后，按已完成工程量的60%支付进度款、

2、养护期满后，一个星期内付清余款。

>四、工程变更情况

在绿化施工过程，甲乙双方本着尊重事实的原则，经双方协调同意后，可对部分苗木进行调整。

>五、竣工验收

1、乙方在种植完工后，应进行自验，验收合格后，通知甲方，若甲方7天内不组织验收，则视为初验合格。

2、初验合格后，满3个月进行交工验收，要求所有苗木均出现生长之势。

>六、双方责任

1、甲方责任

1）甲方及时提供可用于施工的场地及种植苗木点。

2）甲方免费提供施工用水、电。

3）甲方对苗木计划和进场材料的验收应积极配合，原则当日确认，以确保工期。

4）甲方配合乙方的对外协调工作（例如：政府有关部门的协调工作；苗木的采购、运输环节需办理批文等有关手续的申办）。

2、乙方责任

1）按照甲方要求的名称、数量、规格进行施工，并确保种植全部成活。

2）在保活期，如乙方种植的`苗木死亡，由乙方补栽，所需费用全部由乙方承担。

3）乙方必需按设计要求种植苗木，如擅自种植而造成的损失由乙方自己负责。

4）种植须符合绿化施工技术要求。

5）乙方要服从甲方关于现场文明施工管理的有关规定，所有人员须统一服装、佩戴安全帽，保持现场整洁、有序。

>七、不可抗力的因素

1、在施工期由强台风、暴雨造成延误的天数不计入施工期内。

2、在施工期由于不可抗力因素造成的苗木死亡，所造成的损失乙方不负责。

3、守约方有权向违约方按合提出赔偿。

>八、其它

1、甲方指派驻现场的代表为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方派驻现场的代表为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，双方代表现场签收的文件及资料均为有效文件。

2、工程总造价以最终完成的工程量进行结算。

3、本合同经双方代表签字盖章后生效；本工程保活期满，余款付清后，本合同自行失效。

4、未尽事宜，双方本着友好协作原则另行签补充合同，与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代 表： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**苏州园林合同范本3**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方商定，现就南宁市二塘至武鸣县高速公路段间的现有绿化带景观树的替换与种植一事达成如下协议：

一、工程承包期限

合同工期从年月日至年月日。如遇不可抗力原因合同期限需要延期，由双方另行商定，如果没有达成延期商议，以当地气象信息为准。

二、承包形式

本工程由甲方负责将树木苗种运送到乙方指定的地点，由乙方负责种植并养护（浇水、驱虫）的管理形式组织施工。乙方负责养护的时间为合同期竣工后一个月，由甲方在该月份下旬进行验收。

三、种植范围

全程共计约公里的高速路中间绿化带范围（注：路程为环城高速入口二塘→贵州/武鸣/河池→都南高速→武鸣/灵水/中国—东盟经济园区→都南高速出口→武鸣）。

四、种植要求（品种及价款）

1、乙方负责在该高速公路绿化带中央将原有的树木挖出并照原坑每间隔6米种上新的小叶榕或小叶女贞。（每天种植不少于800米，以签订日期起第二日计算）；

2、甲方运送树木的车辆在到达乙方指定的位置后，由乙方负责将挖出的树苗沿路搬上甲方的车辆。甲方提供的树苗送到乙方指定的高速公路施工路面上时，由乙方负责种植和一个月期间的养护；

3、树苗的挖出及种植单价为共计为43元整；

4、乙方负责自行运土铺设，土坑口规格50cm×50cm，深50cm；

5、乙方在施工期间要严格放置警示安全牌以及维护好绿化环保的施工作业，为上述不按

五、质量标准及质量保证

1、绿化面无积水，树种成长率98%以上，长势较好，无病虫害；

2、乙方在施工过程中，所用绿化材料应符合指定的品种、规格和等级；

3、乙方工程竣工验收后一个月绿化的养护管理，树根面无积水。

六、付款方式

1、乙方在签订合同后需交纳3万元人民币给甲方作为押金，该笔押金在乙方进场施工

15天后，甲方将其款退回给乙方。如果签订合同后乙方迟迟不进场、延误工期或施工多次中断，甲方有权没收其押金作为甲方的损失赔偿。

2、甲方在乙方签订合同后的第一个月每5天以转账方式预付给乙方10000元人民币，第二个月每5天以转账方式预付给乙方20000元人民币。种植工程竣工后结清60%的种植工程款。种植验收合格后10天内付20%工程款，剩余20%在养护期限届满验收合格后结清尾款。

七、双方责任

甲方责任：

1、按乙方要求分批将树苗运到乙方指定位置。甲方运输树苗（包括将新树苗运到乙方指定位置和将替换树苗运离开）等产生的费用由甲方自己承担；

2、提供一台喷水车及一名司机给乙方调配，因喷水车辆故障维修、事故处理及司机工资等费用由甲方负责，甲方负责协调施工环境；

3、甲方必须在乙方种植树苗竣工后三日内负责种植竣工验收。在护理期限届满前三天内进行护理验收；

4、非因乙方种植的原因导致的树种死亡的，由甲方负责提供多余树苗给乙方种植。

乙方责任：

1、乙方负责将挖出的树苗及运来的新树苗沿路上、下车搬运；

2、乙方种植树苗验收达不到标准或是乙方种植不当所产生的损失由乙方负责赔偿。甲方每段时间会派现场代表进行质量监督，工程质量出现质疑时，有权要求乙方停工听侯处理意见。工程量之外及工程量变更，签证认可；

3、乙方负责派项目经理对工程实施全面负责，做好施工组织计划，按进度施工，工程量变更向甲方通报情况，按甲方的\'总体安排如期优质量完成工程任务；如乙方一个月内完成甲方奖励2万元给乙方；

4、洒水车辆运输所产生的油费及过路费由乙方支付，洒水车产生的其他费用乙方不理。

八、违约责任

自签订合同起工期为2个月，如乙方恶意未按期竣工，每延长一天，处以500元罚金，如工期连续延长，则取消该合同。遇有不可抗拒因素（包括台风、下雨等天气原因造成无法作业的）或甲方原因，工期顺延。

甲方违约责任：如上述条款中甲方构成根本违约的，甲方需向乙方方支付已经履行种植的树苗对应的工程款，并支付乙方违约金人民币壹拾万元整。

乙方违约责任：无权要求甲方支付未种植的树苗的工程款，并支付甲方违约金人民币壹拾万元整。

九、其他约定

本合同一式两份，双方各执一份，合同经双方签字盖章后生效。

甲方：

代理人：

日期：

乙方：

代理人：

日期：

**苏州园林合同范本4**

1、乙方负责按双方认可的绿化区域提供绿化日常维护，保证月月有花、天天有绿、保证相关办公场所和重要会议、接待室的花卉摆放。

2、甲方应为乙方提供停车场所及相应的水源。

3、维护期内甲方绿地和现有的花卉不得有损坏，否则由乙方负责赔偿。如发生天灾、人为损坏及自然死亡的树木花卉乙方不负任何责任。

4、如乙方在为甲方工作中，未遵守安全操作规程，由此出现的的安全事故，甲方不负任何责任。

**苏州园林合同范本5**

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行院内园林绿化工程施工，本着互相协作，紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包括苗木、土方工程。

2、按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案。

二、工程造价：

乙方按工程施工范围、施工提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化Ⅱ类工程标准收取，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价为人民币元（大写元整）。注：附价格表一份。

三、付款方式：工程完工甲方初验合格后付工程款的\'90%款额，剩余款额保活期满一次性付清。（保活期一年）

四、双方责任：

1、施工中甲方应对乙方提供地下埋伏线路及管路有关图纸，或由甲方指定人员进行指导，如指导人员误导损坏，由甲方负责，乙方不承担责任。

2、花苗成活率不可控制，乙方应及时更换。

（一）甲方责任：

1、甲方无偿给乙方提供水源、电源。

2、组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

（二）乙方责任：

1、按施工有关施工技术规范进行施工。

2、承担绿化工程完工后保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。

3、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

五、本合同一式四份，双方签字生效，各执二份，具同等效力。

甲方（盖章）：

代表（签字）：

乙方（盖章）：

代表（签字）：

年月日

**苏州园林合同范本6**

建设单位：（以下简称\*方）

施工单位：（以下简称乙方）

经\*、乙双方协议，本工程由乙方负责为\*方进行院内园林绿化工程施工，本着互相协作，紧密配合的原则和保\*工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包括苗木、土方工程。

2、按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案。

二、工程造价：

乙方按工程施工范围、施工提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化Ⅱ类工程标准收取，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价为\*\*元（大写元整）。注：附价格表一份。

三、付款方式：工程完工\*方初验合格后付工程款的90%款额，剩余款额保活期满一次\*付清。（保活期一年）

四、双方责任：

1、施工中\*方应对乙方提供地下埋伏线路及管路有关图纸，或由\*方指定人员进行指导，如指导人员误导损坏，由\*方负责，乙方不承担责任。

2、花苗成活率不可控制，乙方应及时更换。

（一）\*方责任：

1、\*方无偿给乙方提供水源、电源。

2、组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

（二）乙方责任：

1、按施工有关施工技术规范进行施工。

2、承担绿化工程完工后保养责任，保\*绿化工程苗木成活率100%。

3、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

五、本合同一式四份，双方签字生效，各执二份，具同等效力。

\*方（盖章）：

代表（签字）：

乙方（盖章）：

代表（签字）：

年月日

发包方（\*方）：

承包方（乙方）：

\*乙双方根据《中华\*共和国合同法》及《建筑安装工程承包合同条例》等有关规定，结合工程的具体情况，经友好协商，签订本合同。

第一条工程项目

（一）工程名称：

（二）工程地点：

（三）工程内容及承包范围：

1、小区园林绿化工程设计方案及图纸设计

2、种植区内种植土回填至设计标高。

3、种植土整平、施基肥和耕翻，绿化植物的采购及种植、修剪整形，管理养护，绿化施工和绿化养护期内的保养管理。

4、种植土复土前、后现场杂物的清理。

5、给排水工程，包括给水管网接驳至各绿化点，相关管沟开挖、管线铺设、水表（阀门）井修建，给水配件安装调试等。

6、园建工程，包括管沟开挖、场地的铺装、保修等。

7、照明工程，包括管沟开挖、管线铺设和电气系统安装调试等。

第三条工期

本工程开工日期以\*方开具的书面开工令为准，试运行阶段时间为10天。工程交付使用时间应满足下列要求：

计划开竣工时间：年月日至年月日

施工总工期：日历天（给排水、照明、园建保修时间为1年，绿化养护管理时间为6个月）。

由于不可抗力或\*方原因（包括\*方提出的设计变更）导致工期延误，由乙方提供书面的工期顺延要求报告后，经监理工程师及\*方确认后，则按批准的工期顺延。但顺延的工期不得超过\*方交楼日期。

第三条承包方式及工程造价

乙方按\*方确认的施工图要求及本工程施工验收规范组织工程施工，包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包工程通过本工程验收。

合同金额：工程总造价为￥元，此价为大包干价，含风险、税金等一切相关工程费用。

第四条付款方式

1、完成总工程量的50%后，经双方核实所完成的工程量及工程造价并签字盖章后，十五天内支付合同总价的30%。

2、工程完工后付至工程总造价的55%。

3、全部工程验收合格且竣工结算书经我司预算部审核确定后，\*方收到乙方递交的竣工结算报告及结算资料后28天内进行核实，并给予确认或提出修改意见。两个月内支付至总价的95%。

4、保修期满后（以最长保修期为准）七天内一次\*付清余下5%工程款。（园建、照明、给排水部分保修期为一年，绿化部分保养为六个月）。

第五条双方责任

（一）\*方责任

1、负责提供乙方因设计和施工所需要的原始土建图纸和资料。

2、施工过程中，对有需要修改的施工方案或增加项目下达书面变更通知单，作为乙方施工更改和工程结算的依据。

3、负责工程中不同\*之间及界面接口等的协调工作，并提供施工中乙方所需的用水、用电，但水电费由乙方承担。

4、负责组织工程验收。

5、\*方指定派驻现场的项目经理为工地现场代表，对工程进度、工程质量进行监督，检查验收隐蔽工程，办理中间交工工程验收签\*手续，督促乙方按规定做好各项技术资料和报表整理，负责签\*，组织工程竣工验收。

（二）乙方责任

1、在合同签定后七日内乙方负责将\*方提供的施工图纸进行优化、完善，交\*方审定，同时提交施工组织计划交与\*方审定。

2、按照经\*方审定的施工图进行施工、设备及材料采购、运输和保管，主要设备运到工地后，由乙方向\*方出具相应的\*，\*方确认后签字认可。

3、负责系统的设备安装、线路全部施工工作，并派出常驻工地代表工程师负责与\*方工地现场代表直接联系；并呈报施工组织构架图。

4、乙方应加强对施工队伍的管理，遵守\*方制定的规章制度，做到安全、文明施工，并对施工过程中的安全、防火、防盗等工作负全部责任。

5、乙方负责系统的全部调试工作并提交调试报告。

6、乙方入场施工后，不得破坏任何已完工的土建、安装设施，并保\*卫生状况良好；如因技术需要确实要进行破坏\*施工的，应事先征得\*方的签字认可，由于土建及安装等非乙方引起的费用由\*方承担。

7、验收合格后，乙方负责提供竣工图及相关电子文档、电脑软件、系统\*作说明书等一式二份给\*方。

8、开工前，乙方应提供工程进度计划及主要工程技术人员名单，严格按\*方审定的工程进度计划施工，确保安装调试的工程技术人员准时到位。

9、在施工过程中使用的水、电所产生的费用，由乙方据实按月支付给\*方。

第六条工程质量标准和保修期

1、工程质量标准：符合国家及行业规范标准。

2、保修期：双方约定本工程的保修期为两年，保修期自竣工验收合格并交付使用之日起计算。

3、乙方在保修期限内，接到故障通知后，乙方应在12小时内赶到现场处理。在保修期内因安装质量问题，乙方负责保修或退换，在\*方指定的合理时间内，如乙方不进行维修，则\*方有权请其他具有相应资质的单位进行维修，其费用由乙方承担。如属\*方使用不当而造成损坏，则不属于保修范围，乙方应负责修复，但费用由\*方支付。

第七条工程验收

1、乙方在规定的期限内完成系统的全部调试工作，达到系统运行成功，经10天试运行后，由乙方以书面的形式向\*方提出工程验收申请，\*方应在一周内确认验收时间并组织竣工验收。

2、验收前，乙方应及时向\*方提供一切有关技术文件（包括系统\*作说明书、技术标准和软件，）资料，竣工图纸、设备材料清单、相应软盘原件与说明书、调试报告和有关记录及所验收的竣\*料等。

3、工程质量应符合检验评定合格标准，双方签字确认，验收合格日为竣工日期。

4、隐蔽工程的验收：隐蔽工程在乙方自检后填制记录表，并通知\*方一天内到场验收，经检验合格由双方签字确认进行下一工序的施工。

5、材料、设备的验收：按工程进度，采购设备与器材，并运至工地。由乙方自行采购的材料、设备必须提交产品合格\*书及检验报告；如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用；由\*方及监理联合对采购的材料进行检验；如已使用，对工程造成的损失由乙方负责赔偿；\*方可随时抽查现场的设备、材料，若发现不符合设备清单要求的产品，由乙方负责退换，直至符合设备清单为止。材料、设备的保管由乙方自行负责。

6、工程未经验收通过和办理移交，\*方不得启用系统，确因特殊情况需要启用局部系统或全部系统，应经乙方同意，同时办理移交手续。移交后，\*方负有看护责任，但并不代表该局部系统或全部系统验收合格，该局部系统和全部系统仍应按合同约定经过竣工验收。

7、乙方在工程交验前，应提前向\*方\*作人员传授\*作知识，做到会\*作。系统工程经验收合格后，乙方应在现场举办培训班，向\*方\*作人员教授系统知识和故障判断、排除方法，直至全咳嗽笔炝氛莆詹僮骷寄堋

8、乙方在工程移交之前，负责现场一切设备材料成品的保护，如在此期间，发生丢失损坏等，乙方应负责修复、赔偿，\*方概不负责。

第八条违约责任

1、\*方未能按期向乙方支付各期费用，按\*\*银行有关逾期付款的办法支付逾期付款利息，滞纳金在\*方最后一期付款时一起支付。

2、因乙方原因而引起工程逾期竣工，延误一天罚款壹万元，罚款总金额不超过工程造价的30%。

3、如乙方未经\*方同意，擅自停工的，属乙方违约，\*方有权开出罚款金额为\*\*拾万元以上的罚单作为乙方违约处罚。如拖延工期超过\*方交楼日期的，\*方一切损失由乙方承担。

4、在工程施工过程中、工程验收时，如发现工程有偷工减料、或乙方私自减少工程量，工程材料规格、品牌与施工图、材料设备清单中相关内容不符的，属乙方违约，乙方支付违约金，起罚点为\*\*壹万元，发现一次按合同总价的2。5%计算，依次类推，并在工程款中扣除。

5、因乙方原因导致出现质量安全事故及由此造成的一切损失由乙方承担。

第九条争议的解决方式

双方因本合同的履行发生争议，应本着友好、平等的精神协商解决。协商不成时，任何一方均可向庄河市\*法院提起诉讼。

第十条本合同的生效

1、本合同经双方签字盖章后生效，至工程验收，保修期满并结清工程尾款后失效。

2、本合同一式肆份，\*乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

\*方：

法人代表：

委托代理人：

乙方：

法人代表：

委托代理人：

年月日

业主（\*方）：

承包方（乙方）：

根据《中华\*共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，\*、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上，经友好协商，就\*方委托乙方进行施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、预定开工日期：年月日

第二条：施工范围

1、施工范围：

回填种植土按现场实际发生工程量结算，由双方代表签\*认可，但单价不允许超过\*方认可的预算单价的限额。

第三条：施工方式

1、本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

第四条：工期

1、工期自预定开工日期之日起至乙方竣工并通过合同约定的全部验收之日止，预计天（包括法定假日），不计乙方通知\*方验收后等待\*方验收的时间。

2、如遇下列情况，乙方须在发生签\*事由2日内书面通知\*方，并经\*乙双方代表签\*，工期相应顺延，否则视为乙方放弃签\*的权利，工程不予顺延。

（1）因\*方原因影响工程施工进度，如未按时交出场地，接通水电、\*方变更设计等。

（2）不可抗力因素。

第五条：工程质量及验收标准

1、工程质量必须达到合格（验收标准按业主设计要求及行业规范执行），因乙方故意延误致使工程未能按时结算或提请验收的，本工程不能评定为合格。

2、乙方提供的苗木必须事先控制质量，苗木规格严格按照设计要求进行选择，苗木种植质量必须严格按照绿化种植规范。

3、苗木成活率达到100%。

4、工程完工后，乙方应通知\*方进行验收。双方现场检查工程质量，质量合格，即由\*方签收。

第六条：工程价款及结算、付款方式

1、工程预算总价款为\*\*元（大写元）。

2、结算方式：

（1）\*方应在预定开工日期前个工作日内，向乙方预付工程预算总价款的30%；

（2）\*方应在乙方材料、工人进场以及提交开工报告后个工作日内向乙方支付工程预算总价款的30%；

（3）\*乙双方办理竣工验收和结算手续后的个工作日内，\*方向乙方加付至工程结算总款额的90%。

（4）工程结算总款额的10%作为工程质量保\*金及保养金，\*方应在保养期期满后个工作日内会同乙方现场复检并办理保养终结手续，\*方按合同约定扣除保养期间应由乙方支付的各类款项和违约金后向乙方结清。

（5）以上付款的方式均以支付。

第七条：保养期

1、苗木保养期为个月，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计。

2、保养期内，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方接\*方通知之日起日内，应无条件予以保养，苗木不成活的应及时更换。否则，\*方有权另派施工队伍施工、保养，一切费用在保养金内扣除，超过保养金的部分，\*方有权向乙方追偿。

第八条：双方义务

1、\*方义务

（1）委派现场代表负责对工程建设进行全面管理。

（2）向乙方提供施工场地，保\*运输道路畅通，同时提供施工用水、用电（水电费由方承担）。

（3）提供本项目施工图纸，负责组织图纸会审和设计交底。

（4）\*方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应在两周内通知乙方核对工程价款并于竣工验收后的两个月内完成结算。

2、乙方义务

（1）委派现场代表负责对施工其间的全面管理。

（2）根据\*方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

（3）按相关安全法规进行安全施工，遵守\*方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

（4）工程交付\*方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付\*方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

（5）乙方应确保工程质量达到验收标准。

（6）乙方应在工程竣工验收后两周内向\*方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并在收到\*方发出的核对工程价款通知之日起内与\*方核对工程价款，与竣工验收后的`两个月内完成结算。

第九条：违约责任

1、因\*方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

2、\*方未能按本合同约定进行竣工验收的，由\*方承担工程保管及风险责任。

3、\*方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

4、工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

5、乙方在施工过程中，除不可抗力或\*方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，\*方解除合同，造成\*方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

6、乙方应向\*方支付的违约金，\*方在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补\*方损失的，\*方可继续向乙方追偿。

第十条：转让条款

未经合同双方共同书面同意，任何一方不得单方面全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

第十一条：合同终止

1、因解除而终止

（1）由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果\*方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到\*方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则\*方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补\*方损失的，\*方可继续向乙方追偿。

（2）由于\*方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果乙方认为本合同已无必要继续履行或\*方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向\*方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达\*方时生效，\*方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

（3）合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

（4）合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

2、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

（1）本合同按约定履行完毕；

（2）本合同经各方协商一致而终止；

（3）本合同因一方出现本条第1款的违约情况（包括一方擅自转让本合同项下权利义务行为），另一方发出解除合同的通知；

（4）法律法规规定终止的其他情形。

第十二条：适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华\*共和国法律规定。

第十三条：争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能既解决，任何一方均可向有管辖权的\*法院起诉。

第十四条：其他

1、本合同未尽事宜，由\*、乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、合同及其补充协议经双方签字、盖章之日起生效，并在保养期界满，接清余款之日起自行终止。

4、本合同一式份，\*、乙双方各执份，每份均具同等法律效力。

\*方：

地址：

法定代表人：

（或授权签约人）：

日期：

乙方：

地址：

法定代表人：

（或授权签约人）：

日期：

**苏州园林合同范本7**

第一条工程范围：按甲方审定的乙方预算范围内全部。

第二条工程期限：自年月日开工，至年月日全部竣工。（如遇气候和其它原因不能施工时，工期可顺延）

第三条质量标准：在工程施工中，乙方应按照甲方要求精心施工，认真执行现行国家有关园林工程施工标准，必须符合各项验收规范。做好隐蔽工程，分项工程的验收工作。如因施工原因造成质量不符要求而发生的返工费用，由乙方负责。

第四条材料供应：凡包工包料工程的材料由乙方负责采购。凡非包工包料项目材料由甲方提供。

第五条施工条件：

1、甲方在开工前应做好“三通一平”（路、水、电通、场地平整）工作。

2、施工中如甲方提出工程变更，或增加施工项目，应提前通知乙方，并追加相应的工程款项用于施工。工程工期应顺延。

3、工程设计及预算如有漏列项目或差错，在本合同有效期内经甲方审查后可作变更修正。竣工结算时依照工程决算书为准。

第六条乙方责任

1、必须在合同规定期限内完成所有工程。施工期间必须按甲方规定及时申报验收各分顶工程，未经验收不得进入下道工序。

2、确保苗木整齐均匀，生长旺盛。具体负责保活期内的所有苗木各项养护工作，确保草坪、花木健康生长，保持良好的绿化景观。

3、所有苗木保活期为年。保活期内若有苗木死亡，须及时更换、补种，以确保整个绿化工程的完整性。

4、工程要求对于工程观感有重要作用的材料进场前需提供实物样板，并经发包方认可后方可进场施工；对材料改变或代用必须经发包方同意并发正式书面通知后，方可用于工程施工。

5、承包方在地下隐蔽构筑情况不明时，应谨慎施工，避免造成不必要的损失，如承包方对地下设施造成损坏的应承担赔偿责任。

6、施工现场需配备足够的人员及设备用于环境卫生的保洁；施工单位有义务对现场道路进行保洁与保护，如有污染或损坏则需无条件修复完整，否则发包方将委托其他单位修复，所需费用在承包方工程款中扣除。

7、工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。绿化工程竣工后承包方须提供二年内详细养护管理计划及实施方案，经批准后即成为养护期内考核检查之依据。如承包人养护工作不力，达不到应有的效果，则发包方有权要求承包方承担违约金\_\_\_\_\_\_元，若在规定时间内承包方未能及时养护，发包方有权另找其它单位养护，其费用由发包方从质量保证金（又名养护期保证金，为合同价款的10%）中扣除，质量保证金不足以支付的由承包方补齐。

8、乙方施工过程中一切安全事故责任，由乙方负责。

第七条分包单位的质量管理：

1、分包单位必须具有相应施工项目施工资质，分包单位进场施工前，总包单位必须提供相应材料并必须取得业主书面认可后方可施工。

2、总包单位对分包单位施工质量承担全部责任。

第八条违约责任：按照《xxx合同法》有关规定执行。

第九条工程价款的支付与结算

1、该工程无预付款，苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价款的，后经复验合格，再付合同价款的；工程竣工后，经甲方或建设单位验收合格再付，余款审计完毕养护期结束后付清，并由承包方出具相应的正规xxx。

2、本合同造价采用固定单价计价方式：

单价根据工程量清单中的工程子目投标单价一次性包死，投标单价中已包含施工单位完成该项目所需的全部成本、利润及风险与养护维护费用。结算时单价不予调整，总价根据实际子目和数量调整。（清单及规格见附表）

3、承包方在工程竣工验收合格后28天内，将竣工结算文件送交发包方提交审计机构审计，否则应承担由此造成的拖延责任。

第十条合同的生效与份数

本合同一式4份，甲方保存2份，乙方保存2份，经甲乙双方代表签字盖章后即生效。

第十一条合同终止

甲乙双方履行合同全部义务，竣工验收，合同价款支付完毕，本合同即告终止。

第十二条争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决。

第十三条其它约定，另行协商。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：

承包方：

根据《xxx合同法》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条工程项目

一、工程名称：

工程地点：

二、工程现场业主代表：承包方项目经理：

监理单位：总监理工程师：

监理单位主要对该工程进行质量控制、进度控制、造价控制、合同管理和组织协调工作。但涉及工程造价变更、确定等事务以及工期顺延等事务，必须得到发包人及工程现场业主代表的认可，方有效。

三、工程项目批准单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_批准文号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包范围和内容图纸设计范围内及业主指定的相关内容。

五、工程造价暂定(万元)，其中暂定金(万元)，业主预留金(万元)，结算时按本合同第五条第二款约定执行。

六、履约保证金：承包方于签订本合同当日向发包方支付相当于工程造价10%的履约保证金，履约过程中，发包方有权在履约保证金中扣除承包方应承担的违约金;如承包方擅自解除本合同或发包方依约、依法解除本合同，则发包方有权没收履约保证金，如发包方损失大于履约保证金数额，则承包方还需要向发包人赔偿差额部分。

第二条施工准备

一、发包方：

1.合同签订后\_三\_天内(以收签最后一张图纸为准)提供完整的施工图\_三\_份。

2.组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，七天内提供会审纪要和修改施工图\_\_三\_\_份。

二、承包方：

1.组织施工管理人员和材料、施工机械进场;

2.编制施工组织设计或施工方案，施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)送发包方。

第三条工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_天(日历天)，自200\_年\_\_月\_\_日开工至200年\_月\_\_日竣工验收通过。

二、如遇下列情况，经承包方提出签证要求，发包方予以签证后，工期相应顺延：

1.按施工准备规定，不能提供施工场地，道路未能畅通，障碍物未能清除，影响进场施工;

2.其他不可抗力的因素而延误工期。

第四条工程质量

一、本工程质量需要达到下列标准：

1、绿化种植部分符合《江苏省园林绿化工程质量评定标准》规定的优良标准。

2、土建及安装部分符合《建筑工程施工质量验收统一标准》规定的合格标准。

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

1.工程要求对于工程观感有重要作用的材料进场前需提供实物样板，并经发包方认可后方可进场施工;对材料改变或代用必须经发包方同意并发正式书面通知后，方可用于工程。

2.承包方在地下隐蔽构筑物情况不明时，应谨慎施工，避免造成不必要的损失，如承包方对地下设施造成损坏的应承担赔偿责任。

3.隐蔽工程必须在隐蔽前留存照片，经现场监理及发包方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序;现场照片作为隐蔽资料的一部分。

4.承包方施工时应严格遵守安全生产法律法规，避免安全事故，否则应承担相应责任。

6.施工现场需配备足够的人员及设备用于环境卫生的保洁;施工单位有义务对现场道路进行保洁与保护，如有污染或损坏则需无条件修复完整，否则发包方将委托其他单位修复，所需费用在承包方工程款中扣除。

7.工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。绿化工程竣工后承包方须提供一年内详细养护管理计划及实施方案，经批准后即成为养护期内考核检查之依据。如承包人养护工作不力，达不到应有的效果，则发包方有权要求承包方承担违约金\_\_\_\_\_\_元，若在规定时间内承包方未能及时养护，发包方有权另找其它单位养护，其费用由发包方从质量保证金(又名养护期保证金，为合同价款的10%)中扣除，质量保证金不足以支付的由承包方补齐。

四、分包单位的质量管理：

1、分包单位必须具有相应施工项目施工资质，分包单位进场施工前，总包单位必须提供相应材料并必须取得业主书面认可后方可施工。

2、总包单位对分包单位施工质量承担全部责任。

3、对于业主指定分包单位，总包单位可以取得分包合同造价的%作为配合费。但同时应承担与己方相关部分的质量责任。

第五条工程价款的支付与结算

一、该工程无预付款，工程完工后支付到监理确认工程量的50%，绿化部分竣工验收合格后支付至实际完成工程量70%,土建部分付至90%，余款审计完毕养护期结束后付清。

二、本合同造价采用固定单价计价方式：

单价根据工程量清单中的工程子目投标单价一次性包死，投标单价中已包含施工单位完成该项目所需的全部成本、利润、税金及风险与养护维护费用。结算时单价不予调整，总价根据实际子目和数量调整。暂定价和预留金部分施工前由业主组织相应专业施工单位另外招标比价确认，总包单位可推荐符合要求的专业分包单位参加。该部分施工内容由中标单位和总包单位签订指定分包合同，合同价款计入总包合同。

三、承包方在工程竣工验收合格后\_\_28\_天内，将竣工结算文件送交发包方提交审计机构审计，否则应承担由此造成的拖延责任。

工程名称：

工程地点：

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

经甲、乙双方协定，本工程由乙方负责为甲方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园林绿化工程施工，本着相互合作、严密配合的准则跟保障工程顺利进行，特签署此合同以独特遵照。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包含、、等工程。

2、按包工、包料、包工期、包品质的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、动物种类、数目、规格按配置计划及工程预算书。

二、工程造价：

乙方按工程施工范畴、施工图纸提交一份工程估算书，按园林修建、绿化\_\_\_\_类工程尺度取费，人工、资料、机械调差按施工期间有关文件履行，工程造价暂定为国民币元。

三、付款方法

1、方签订合同后，甲方支付工程造价的\_\_\_\_\_\_%给乙方作为工程预支款。

2、工程竣工甲方初验及格后付款项\_\_\_\_\_\_%，余招待颐养期满(三个月)甲方验收合格后十天内一次付清。

四、工期

1、本工程总工期天(日历从开工之日算起)。

2、动工日期\_\_\_\_\_\_年月日。

3、竣工日期\_\_\_\_\_\_年月日。

五、双方义务：

(一)甲方责任：

1、负责办理施工报建手续，领取建造许可证和施工允许证。

2、组织工程竣工验收，并按合同划定办理结算。

(二)乙方责任：

1、按施工图纸及有关施工技巧标准进行施工。

2、承当绿化工程开工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。

3、工程竣工后清算现场，做到工完场清。

六、本合统一式两份，双方签字生效，各执一份，具等同效率。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

代表(签字): 代表(签字):

年 月 日

**苏州园林合同范本8**

\*方：

乙方：

依照《中华\*共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，由乙方承担\*方地块园林绿化工程施工事项，经协商一致，订立本合同。

工程名称：

第一条、施工范围：按\*方提供的施工图纸为准，施工工程量详见工程清单。（注：所有工程量按图纸要求，一次\*包死，如有增补，\*乙双方向业主协商解决）。

第二条、工期要求及开工日期

1、合同工期：日历天数

2、工程竣工时，由\*方组织相关部门进行验收，乙方负责向\*方提交验收报告。验收合格后的当天即为竣工日期。

第三条、质量标准及施工要求

1、合格。

2、双方签定合同后，乙方将施工技术、安全方案、特殊施工技术措施、质量保\*体系、进度计划等资料经\*方审批后，乙方进入现场施工；

第四条、工程款及支付方式

合同金额为（大写）：壹拾陆万元整（160，元）。（注：\*按总价179000开，如有增补，按工程量最终结算\*）。

1、工程竣工验收合格后经\*乙双方签字确认后，\*方支付至合同金额的90%；

2、保质期满一年，\*方付清余款10%。

第五条、双方责任

一、\*方工作及责任：

1、负责提供施工期间及后期养护的供水、供电电源。

2、负责对乙方各种进场材料的查验及施工质量的监管。

二、乙方工作及责任：

1、负责按\*方提供图纸要求的规格，样式，质量等施工

2、施工期间的安全措施及安全责任由乙方全权负责。

3、遵守有关管理部门及施工现场管理的要求。坚持文明施工，安全作业，材料机具应堆放整齐，建筑垃圾应及时清运，竣工时做到工完场清。

4、对已竣工程未交付\*方之前的成品负责保护工作，承担保护期间发生损害的修复工作及费用。

5、所提供苗木必须按图纸设计要求，规格、品种，并保\*树形丰满，生长旺盛，无病虫害，确保种植后成活率，必须制定具体的措施并进行后续期内养护管理工作，确保草坪苗木植物健康生长，保持良好的绿化景观。

6、工程结束由乙方负责联系竣工验收，（\*方协作乙方联系业主，组织验收）并将所有详细的资料竣工图备齐，做备案验收。

7、乙方必须接受\*方管理和现场有关规章制度，否则\*方有权进行处罚。

第六条、竣工验收与保养

1、竣工验收以相关的施工验收规范、质量检验标准、施工图纸为依据。。

2、绿化苗木、植被养护管理壹年（自竣工之日起算）。

第七条、违约责任、索赔及争议

1、乙方不得将工程进行转包。否则视为乙方合同违约。

2、乙方必须保\*工程达到本合同要求标准。

3、争议及解决：如合同双方因本合同的内容、解释或履行等方面发生争议，应当首先协商解决。协商不成的，可以向当地\*法院提出诉讼。

第八条、本合同共贰份，\*乙双方各执一份，签字后生效。

\*方签章：

乙方签章：

年月日

建设单位：（以下简称\*方）

施工单位：（以下简称乙方）

工程名称：

工程地点：

经\*、乙双方协议，本工程由乙方负责为\*方进行园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保\*工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容：景观工程、园林绿化工程。（景观工程、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等详见施工图）

2、按包工、包料、包工期、包质量、包存活、包税金、包文明施工、包管理的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按方案设计及工程预算书。

二、工程造价：

1、本工程合同预算造价为\*\*元整（含税）。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

三、付款方式

1、\*方在乙方全部工程施工完成后，于五日内进行验收，并在验收合格后十日内支付工程总价款的的工程款。

2、余款为工程总价款的作为质保金，在工程苗木保活期（12个月）满后，\*方在十日内交工程质保金支付给乙方。

四、工期

1、本工程总工期30天（日历从进场之日算起）。

2、开工日期\_\_年月日。

3、竣工日期年月日。

五、双方责任：

（一）\*方责任：

1、负责办理施工报建手续，领取建筑许可\*和施工许可\*。

2、组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

（二）乙方责任：

1、按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。

2、承担绿化工程完工后保活期（12个月）的保养责任，保\*绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。

3、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、本合同一式两份，双方签字生效，各执一份，具同等效力。

\*方签章：

代表（签字）：

年月日

乙方签章：

代表（签字）：

年月日

\*方：（以下简称\*方）

乙方：（以下简称乙方）

经\*、乙双方商定，现就南宁市二塘至武鸣县高速公路段间的现有绿化带景观树的替换与种植一事达成如下协议：

一、工程承包期限

合同工期从年月日至年月日。如遇不可抗力原因合同期限需要延期，由双方另行商定，如果没有达成延期商议，以当地气象信息为准。

二、承包形式

本工程由\*方负责将树木苗种运送到乙方指定的地点，由乙方负责种植并养护（浇水、驱虫）的管理形式组织施工。乙方负责养护的时间为合同期竣工后一个月，由\*方在该月份下旬进行验收。

三、种植范围

全程共计约公里的高速路中间绿化带范围（注：路程为环城高速入口二塘→贵州/武鸣/河池→都南高速→武鸣/灵水/\*—东盟经济园区→都南高速出口→武鸣）。

四、种植要求（品种及价款）

1、乙方负责在该高速公路绿化带\*将原有的树木挖出并照原坑每间隔6米种上新的小叶榕或小叶女贞。（每天种植不少于800米，以签订日期起第二日计算）；

2、\*方运送树木的车辆在到达乙方指定的位置后，由乙方负责将挖出的树苗沿路搬上\*方的车辆。\*方提供的树苗送到乙方指定的高速公路施工路面上时，由乙方负责种植和一个月期间的养护；

3、树苗的挖出及种植单价为共计为43元整；

4、乙方负责自行运土铺设，土坑口规格50cm×50cm，深50cm；

5、乙方在施工期间要严格放置\*示安全牌以及维护好绿化环保的施工作业，为上述不按

五、质量标准及质量保\*

1、绿化面无积水，树种成长率98%以上，长势较好，无病虫害；

2、乙方在施工过程中，所用绿化材料应符合指定的品种、规格和等级；

3、乙方工程竣工验收后一个月绿化的养护管理，树根面无积水。

六、付款方式

1、乙方在签订合同后需交纳3万元\*\*给\*方作为押金，该笔押金在乙方进场施工

15天后，\*方将其款退回给乙方。如果签订合同后乙方迟迟不进场、延误工期或施工多次中断，\*方有权没收其押金作为\*方的损失赔偿。

2、\*方在乙方签订合同后的第一个月每5天以转账方式预付给乙方10000元\*\*，第二个月每5天以转账方式预付给乙方20000元\*\*。种植工程竣工后结清60%的种植工程款。种植验收合格后10天内付20%工程款，剩余20%在养护期限届满验收合格后结清尾款。

七、双方责任

\*方责任：

1、按乙方要求分批将树苗运到乙方指定位置。\*方运输树苗（包括将新树苗运到乙方指定位置和将替换树苗运离开）等产生的费用由\*方自己承担；

2、提供一台喷水车及一名司机给乙方调配，因喷水车辆故障维修、事故处理及司机\*等费用由\*方负责，\*方负责协调施工环境；

3、\*方必须在乙方种植树苗竣工后三日内负责种植竣工验收。在护理期限届满前三天内进行护理验收；

4、非因乙方种植的原因导致的树种死亡的，由\*方负责提供多余树苗给乙方种植。

乙方责任：

1、乙方负责将挖出的树苗及运来的新树苗沿路上、下车搬运；

2、乙方种植树苗验收达不到标准或是乙方种植不当所产生的损失由乙方负责赔偿。\*方每段时间会派现场代表进行质量监督，工程质量出现质疑时，有权要求乙方停工听侯处理意见。工程量之外及工程量变更，签\*认可；

3、乙方负责派项目经理对工程实施全面负责，做好施工组织计划，按进度施工，工程量变更向\*方通报情况，按\*方的总体安排如期优质量完成工程任务；如乙方一个月内完成\*方奖励2万元给乙方；

4、洒水车辆运输所产生的油费及过路费由乙方支付，洒水车产生的其他费用乙方不理。

八、违约责任

自签订合同起工期为2个月，如乙方恶意未按期竣工，每延长一天，处以500元罚金，如工期连续延长，则取消该合同。遇有不可抗拒因素（包括台风、下雨等天气原因造成无法作业的）或\*方原因，工期顺延。

\*方违约责任：如上述条款中\*方构成根本违约的，\*方需向乙方方支付已经履行种植的树苗对应的工程款，并支付乙方违约金\*\*壹拾万元整。

乙方违约责任：无权要求\*方支付未种植的树苗的工程款，并支付\*方违约金\*\*壹拾万元整。

九、其他约定

本合同一式两份，双方各执一份，合同经双方签字盖章后生效。

\*方：

代理人：

日期：

乙方：

代理人：

日期：

**苏州园林合同范本9**

委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商一致，特制定以下合同条款，内容如下：

>一、委托项目

项目名称：XX项目环境景观设计

项目地点：

>二、委托范围及面积

整个项目的景观设计。项目总体景观设计面积为约1。6万平方米。

>三、委托服务范围

、设计方案

、总体景观设计概念方案

、总体景观初步设计方案

、总体景观设计总平面方案图

、总体景观设计景点意向图

、总体景观施工图设计

、总体景观设计总平面图

、总体景观设计总放线图

、总体景观设计高程图

、总体景观设计坐标定位图

、总体景观设计植物种植图

、总体景观设计给排水图

、总体景观设计电路图

、分项景观设计图

、委托设计所需出具的其他设计材料

乙方应保证所出具设计及施工图纸能保证甲方能够依照图纸正常施工，设计达到合同约定的标准。

>四、委托服务收费

总价：\_\_元，大写：\_\_元整。

>五、委托设计时间

、乙方于\_\_年\_\_月\_\_日前提交提交委托服务范围项，即环境景观设计方案。

、乙方于\_\_年\_\_月\_\_前提交提交委托服务范围项，即环境景观设计初步设计。

、乙方于\_\_年\_\_月\_\_日前提交提交委托服务范围项，即环境景观设计施工图。

>六、设计成果提交

、乙方完成既总体景观初步设计方案，经签定认可的设计成果，3日内乙方需向甲方提供大图展板一套（设计文本电子版全套）。

、乙方完成既总体景观施工图设计，经签定认可的设计成果，甲乙方向甲方提供总体景观施工图设计内容，电子版CAD格式最终定稿方案图，

>七、付款方式

、签定合同后7天内，甲方须向乙方支付总设计费\_\_元（大写：\_\_元整）。

、乙方提交完全部设计文件资料，并提供全部发票后7日内，甲方向乙方支付总设计费用\_\_元（大写：\_\_元整）。

、工程施工完成2/3，设计效果甲方满意后，甲方支付乙方剩余部分设计费\_\_元（大写：\_\_元整）。

>八、甲方责任

、甲方应按照本合同第七条规定的付款方式向乙方按时支付设计费。

、甲方在景观施工过程中如需设计变更，须经甲乙双方共同协商后方可执行。

、甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方不得复印乙方交付的设计图纸或向第三方转让或用于本合同以外的项目，否则乙方有权索赔。

>九、乙方责任

、乙方应按本合同规定的内容和时间向甲方提交设计文件。

、乙方不得向第三方扩散、转让甲方交付的文件及图纸等技术资料，否则甲方有权索赔。

、乙方应按国家相关设计规范及设计标准进行设计，确保设计质量，并达到甲方满意为止。

、乙方应按合同约定时间及份数提交设计文件给甲方。

、在施工前或施工过程中，如甲方（或施工方）发现有设计缺陷或错误，乙方在接到甲方通知后二日内应通过传真或邮件或现场解决等方式及时进行更改与补充完善。

、非乙方原因延误提交时间时，乙方须有甲方顺延时间书面证明。

、乙方向甲方提供的设计文件等服务内容，必须经甲方认可。

、乙方提交图纸后在甲方施工的过程中应派人参与工程施工的技术交底、技术指导及工程工程验收。

>十、违约责任

、双方任何一方违约均由违约方承担责任。甲方违反合同约定，按照合同法规定承担违约责任。

、乙方如果未经甲方同意，而因自身原因延迟提交设计成果，甲方每天按合同总价的千分之三对乙方进行违约处罚。乙方擅自解除合同，除返还已经支付的设计费外还应向甲方支付合同总额20%的违约金。

、设计人对设计资料及文件出现遗漏或错误，负责修改补充。由于设计人员错误造成工程质量事故或其他损失，除返还设计费还应赔偿甲方的全部损失。

>十一、其它

、其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

、本合同执行过程中如发生争议双方应友好协商解决，协商不成可向甲方所在地人民法院提出仲裁。

、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为本合同附件，附件与合同具有同等法律效力。

、本合同一式\_\_份，甲方\_\_份，乙方\_\_份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人或法人委托人： 法人或法人委托人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户行：

年 月 日

**苏州园林合同范本10**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

1.工程名称： 工程。

2.工程地点：

3. 工作内容： 别墅周边约 平方米景观工程设计及施工，施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

本工程工期为60 天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日( 现场具备开工条件)开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1.未及时签审施工图纸和施工组织计划;

2.设计变更;

3.甲方未能按期提交施工场地;

4.连续4 小时遇雨和停水、停电;

5.未按合同规定时间拨付工程款项;

6.遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

1.甲方在收到乙方竣工报告的\_\_\_\_日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算;

2. 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。

第三条 工程合同价款及支付方式

1.经双方商定本项目设计费为 元,本工程暂定造价50元 (具体单价详见清单) ;

2.本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算;

3.结算工程量以现场实际收方量为准。

4.合同签订后\_\_\_\_日内,甲方支付乙方工程预付款100000 元整;

5.工程竣工并验收合格后1\_\_\_\_日内，双方按合同

第三条第

2、第3 款办理结算,结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的`95%,余结算总额的5%作为保修金,保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同

第三条进行增减。

第五条保修期

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第\_\_\_\_日起算,保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期\_\_\_\_\_\_\_\_年，工程部分保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2.成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条 双方的责任

(一)甲方责任：

1.保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电;

2. 合同签定后\_\_\_\_日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方;

3.负责协助办理施工的各项进场手续。

4.负责协调现场各施工单位间的关系;

5.若施工变更应以书面形式通知乙方;

6.按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

1.按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工;

2.接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理;

3.文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工;

4.负责施工中的成品保护;

第七条 甲、乙双方现场代表及责任

1.甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表;

2.乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

第八条 材料的认定及采购

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

2 .设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1.甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失;

2.甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补救或减少损失，同时赔偿乙方因此而造成的停工、窝工、返工的机械设备调运等实际损失;

3.甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超\_\_\_\_日，按合同总额的5向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延\_\_\_\_日，按合同总额的5向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议， 应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苏州园林合同范本11**

甲方(需方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方施工地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正、诚实信用、平等互利、友好协商的原则，双方就园林小品购买事项协商一致，订立本合同。

一、甲方向乙方订购如下明细商品：

序号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

品名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(组)

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(元/)

合价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、交货日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，(交货日期为送至甲方施工现场的日期)。

三、质量要求：

1、三只鹿：颜色必须一致为仿古铜色，色彩必须参透到玻璃钢材质中，做法为烤漆。完工后无破角、破损、龟裂现象，厚薄、神态和动作与图片中一致。每只鹿里面都有牢固的钢筋龙骨架，在未上玻璃钢之前，成年人爬上龙骨架，其不会出现摇晃、变形、散架等现象，特别是鹿角、脚、尾巴应增加钢筋用量，确保牢固，不易折断;整体材料的厚度必须保证具备一定的抗敲打能力，不得出现一拳就凹槽变形等现象。

2、奥斯卡人物雕像组：颜色为仿古铜色，色彩必须参透到玻璃钢材质中，做法为烤漆。完工后无破角、破损、龟裂现象，厚薄、神态和动作与图片中一致。里面都有牢固的钢筋龙骨架，在未上玻璃钢之前，成年人爬上龙骨架，其不会出现摇晃、变形、散架等现象，特别是人物的脚、头、手以及坐凳部位都比较脆弱，容易折断，为确保牢固，不易折断，应增加钢筋加固等措施;整体材料的厚度必须保证具备一定的抗敲打能力，不得出现一拳就凹槽变形等现象。坐凳部分的载重能力应满足5个成年人的重量(300kg以上)。

四、乙方必须在指定供货日期内完成供货任务，若出现货期延误，甲方有权每天扣除乙方本次合作货款的5%作为罚款，直至货物送至甲方施工现场当天止;若在货期延误期间，甲方因此受到业主的罚款或其他经济损失的.，乙方必须承担全部由此产生的一切误期损失。特殊情况如遇不可抗拒的自然灾害致延期，乙方需向甲方事先报备取得认可，在不影响总体工期、质量的前提下甲方酌情予以适当考虑。

五、乙方所售产品若出现以上第“三”条等质量问题，首先应及时无条件为甲方换回上述劣质问题产品，若因此而产生甲方重工、甲方被业主罚款等恶劣后果，则均由乙方承担一切后果损失。

六、付款方式：双方合同签订后，甲方向乙方预付全部货款的15%作为定金，货到后，甲方检查合格后，再付至总货款的90%。余款需从完工日期3个月后，此段期间内未出现质量问题的前提下，全部付清。若期间出现质量问题，按第“五”条规定执行!

七、乙方送货至甲方指定施工场地，并负责卸货任务，未送到甲方指定施工场地时产生的中转费用均由乙方承担;本次货物的安装任务由乙方负责，安装时，甲方负责提供安装基础的材料，并辅助乙方安装。

八、未尽事宜，友好协商，此合同文本一式二份，签字后具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**苏州园林合同范本12**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本着绿化工程设计事项协商一致，订立本合同，共同执行。

>一、设计工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计及交图时间期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程设计费

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/平米

>三、发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人向发包人交付的设计文件、分数、地点及时间

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、费用

双方商定，本合同的设计费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

此项工程设计完工后，如由乙方施工，另行签订施工合同。设计费则由乙方承担，已付设计费作为工程进度款从工作总价中扣回。

>五、支付方式

本合同生效三天内，发包人向设计人支付设计费总额的\_\_\_\_\_\_\_%，

设计人提交费总额的\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_;之后，发包人经图纸会审后，在施工期间向设计人支付总设计费的\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_，施工完成后，发包人结清余款\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_不留尾款。

>六、双方责任

发包人责任

发包人按本合同第二条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违法国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限\_\_\_\_\_\_\_天以内，设计人按本合同规定的交付设计文件时间顺延;发包人交付上述资料及文件超过规定\_\_\_\_\_\_\_天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交的资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议(或另签合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人已开始设计工作，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行计，按本合同第三条规定的内容、时间及分数向发包人交付设计文件(出现、、、、规定有关交付设计文件顺延的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

设计合理使用年限为\_\_\_\_\_\_\_年。

设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为实际损失的\_\_\_\_\_\_\_%。

由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目设计费的千分之\_\_\_\_\_\_\_。

设计人支付设计文件后，根据发包人审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行项目交底、现场技术指导、处理有关设计问题和竣工验收。

在合同约定期限，乙方(设计人)未能保质保量履行合同设计及交付义务的，经甲方(发包人)在合理期限催告，乙方仍不能履行并完成本合同义务的，甲方有权解除合同，因此给甲方造成损失的，乙方负责据实赔偿。

出现条款情形的，本合同第条款对甲方不具约束力。

>七、保密

双方都应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得将对方的资料及文件向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

>八、仲裁

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决;

(1)提交合同鉴定地仲裁委员会仲裁。

(2)依法向人民法院起诉。

>九、合同生效及其他

设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的`生产商或供货商。

发包人委托设计惹承担本合同以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本合同

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！