# 意向合同范本排他(优选7篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-01-18

*意向合同范本排他1购房人：（以下简称承购房）房地产开发公司：（以下简称房产开发商）承购方拟有意购买房产开发商位于xx西cc社区幼儿园楼房的购房意向，并认可以下条款：一． 承购方愿意接受的购房条件为：1. 购房总价确认：2. 包含设施确认：3...*

**意向合同范本排他1**

购房人：（以下简称承购房）

房地产开发公司：（以下简称房产开发商）

承购方拟有意购买房产开发商位于xx西cc社区幼儿园楼房的购房意向，并认可以下条款：

一． 承购方愿意接受的购房条件为：

1. 购房总价确认：

2. 包含设施确认：

3. 签约时间：

4. 付款时间：

5. 其他条件：

二．承购方为表示购房诚意及具体意向，购房合作方式如下：

承购意向方案一：

由承购方向房产开发商支付 元的意向金（作为定金），双方签订相应的合同，承购方与xx年4月30日前向开发商续交 购房款额，xx年10月30日前第二次续交 购房款。xx年12月30日前交齐购房的60%的房产购买首付款款额，房产开发商协调关系，帮助承购方办理相应的房产所有权手续。

承购意向方案二：

房产开发商将此幼儿园楼梯以每年 元的租金租给承购方一年，一年后即日，由承购方一次\_齐购买该房产的首付款，办理相应的房产所有权手续。

承购意向方案三：开发商以每年 元的租金将房屋租赁给承购方两年，与日，承购方全款购买该房。考虑到幼儿园的装修和xx年的春季招生工作，恳请房产开发商于 年 月 日 时之前确定意向，一旦房产开发商接受承购方的上述购买意向和购买条件并在意向书上签字，则购房合作生效。在相应的承购方案规定的期限内，如承购方不能按期交付房款，开发商将有权收回房屋的所有权和使用权，发生的款项一律不退反给承购方。如果开发商在本意向金书上签字后，房产开发商反悔不出售或变更出售条件等其他行为致使交易不成功的，开发商双倍返还承购方支付的意向金或其它租赁费用。

三． 本意向书一式两份份，承购方房产开发商各执一份，双方签字即生效，

承购方： 日 期：

房产开发商 日 期：

**意向合同范本排他2**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_商业登记号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、 乙方有意以下列条件向甲方承租\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺

1、 品牌名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、 经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、 意向商铺位置：第\_\_\_\_\_\_\_层第\_\_\_\_\_\_\_号铺位

4、 建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_平方米，套内建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

5、 租期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年

6、 意向租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、 乙方同意向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_元整为租赁该铺位的认租意向金。

三、 乙方享有在同等条件下优先承租上述意向商铺的权利。

四、 甲方正式对外公开招商，乙方在接到甲方通知后\_\_\_\_天内与甲方签署《租赁确认书》或正式《租赁合同》，\_\_\_\_\_\_\_所缴纳的认租意向金自动转为租赁定金或履约保证金;逾期则视做乙方自愿放弃优先承租该意向商铺的权利，甲方有权另行处理该意向商铺而无需事前知会乙方，并退还乙方已缴纳的认租意向金。

五、 本《承租意向书》壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。

甲方(章)：\_\_\_\_ 乙方(章)： \_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_

电话：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_ 住所地：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签字地点：\_\_\_\_ 签字地点：\_\_\_\_

**意向合同范本排他3**

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下意向书，共同遵守。

一、基本情况：施工地点： ;住房结构： 房型 房 厅 厨 卫 阳台 套，施工面积约 平方米。

二、乙方向甲方交纳叁仟元（￥：元）装修意向金，可享受如下优惠：

1、意向金在签订正式合同时转为工程款。

2、交付意向金的客户可享受乙方当时优惠活动的所有优惠。

3、甲方交付的意向金，乙方在5天内无条件退款。

4、如5天后未签订正式合同，意向金转为设计费，乙方为甲方提供全套施工设计图。

5、交付意向金后5天内未签订正式合同时，经甲方同意，乙方 为甲方进行施工设计，如双方未签订正式合同，意向金转为设计费，乙方为甲方提供全套施工设计图。

三、本意向合同一式两份，甲、乙双方签字盖章后生效，各执一份。最终解释权归宜家装饰所有。

甲方（签字）： 乙方（盖章）：

年月日：

**意向合同范本排他4**

甲方：身份证号码：

乙方：

甲乙双方协商一致就甲方委托乙方居间购买下述房产事宜达成以下共识并保证依约履行。

>第一条房屋情况

（一）单元

（二）甲方愿意以人民币的总价购买该房产。

（三）有关房产款的支付方式为：（）

1、办理该房产产权变更或过户手续时一次性付清总房款。

2、其他付款方式：

>第二条委托期限：

自年月日至年月日止，甲方

>第三条意向金支付

（一）甲方为表示购买该房产的诚意，同意于签订本合同时支付人民币作为意向金。本意向金系居间人受买方所托前往卖方处斡旋及价格条件确认之凭证。

（二）如甲方支付意向金后，经过乙方斡旋卖方愿意以该价格出售该房产，则意向金由乙

（三）意向金一旦转为定金交付给卖方，甲方如不愿意按以上约定时间签订买卖合同，则

>第四条

其他约定：

>第五条

本合同一式两份，经双方签字之日起生效。

>第六条

如双方就本协议约定之内容发生任何纠纷，皆可选择前往驻马店市仲裁委员会仲裁解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**意向合同范本排他5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，在平等自愿、互惠互利的基础上达成如下意向合作协议：

一、甲方作为电商平台，有意向将平台上所售商品存储至乙方提供的符合甲方条件的仓库内进行管理;

三、乙方在签订意向合作协议书后，在同等条件下有优先与甲方签订仓储合同的权利;

四、本协议为甲乙双方以后签署正式合作合同的基础，所涉及到的任何费用项目、具体合作事宜需后续双方洽谈达成进一步共识，签订正式合同后生效;

五、本协议不具有法律效力，仅表达甲乙双方的合作意向;

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**意向合同范本排他6**

出 卖 方： （以下简称甲方）：

购买意向人：（以下简称乙方）

身份证：

购买意向人与出卖人双方在平等自愿的基础上，经友好协商，就意向人自愿意向购买出卖人开发的商品房达成如下一致意见，签订本意向协议书。

第一条价款与付款方式

（一）乙方认自愿购买杭盖小区 区 号楼 单元 层户号房屋。

（二）、该商品房建筑面积为平方米，（该面积以房产局测绘面积为准）

第二条价款与付款方式

（一）该商品房单价为 元/平方米，总房价款为元人民币（大写） 。

（二）甲方同意乙方按照下列第 种方式付款：

一次性付款：签订《商品房购买意向协议书》之日付总房款

甲方： 乙方：

身份证号： 经办人：

电话： 电话：

地址： 地址：

本合同于 年 月 日在 签署

**意向合同范本排他7**

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下意向书，共同遵守。

一、基本情况：施工地点：;住房结构：房型房厅厨卫阳台套，施工面积约平方米。

二、乙方向甲方交纳叁仟元（￥：元）装修意向金,可享受如下优惠：

1、意向金在签订正式合同时转为工程款。

2、交付意向金的客户可享受乙方当时优惠活动的所有优惠。

3、甲方交付的意向金，乙方在5天内无条件退款。

4、如5天后未签订正式合同，意向金转为设计费，乙方为甲方提供全套施工设计图。

5、交付意向金后5天内未签订正式合同时，经甲方同意，乙方为甲方进行施工设计，如双方未签订正式合同，意向金转为设计费，乙方为甲方提供全套施工设计图。

三、本意向合同一式两份，甲、乙双方签字盖章后生效，各执一份。最终解释权归宜家装饰所有。

甲方（签字）：

住址：

联系方式：

签订日期：

乙方（盖章）：

地址：

联系方式：

签订日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！