# 外墙喷漆合同范本(热门5篇)

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-01-17

*外墙喷漆合同范本1甲方：乙方：经甲、乙双方在有关法规的前提下，对建设项目的负责将市外墙涂装工程项目协商一致。>一、承包范围：>二、承包内容：外墙平面涂料工程，包括业主对工程的技术要求或施工必须完成的工程量；装饰工期要求；安全生产要求；文明施...*

**外墙喷漆合同范本1**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方在有关法规的前提下，对建设项目的负责将市外墙涂装工程项目协商一致。

>一、承包范围：

>二、承包内容：

外墙平面涂料工程，包括业主对工程的技术要求或施工必须完成的工程量；装饰工期要求；安全生产要求；文明施工。

>三、承包方式：

乙方以包工的形式承包本工程。包工的范围：包施工包工期、包文明施工、包工不包料的方式。承包单价为元包括施工工具（平涂滚筒油扫等）。

>四、双方的责任：

1、甲方提供乙方的住宿问题，施工用的材料采购到位；负责协商解决施工中存在的问题。

2、乙方按工程量的大小，合理安排施工人员，乙方必须在年月日前外墙涂装全部完工，如拖延工期，按每天罚款伍佰元计算给甲方，（如因抹灰原因造成工期，拖延一天可顺延一天）。

3、乙方在施工中出现人中伤亡事故，由乙方负责。

4、乙方必须为甲方节约材料。

5、乙方施工质量必须达到验收合格，如因施工而造成的验收不合格及质量问题，所造成的一切经济损失由乙方负责。

>五、质量要求：

乙方须达到甲方与建设方签订的合同要求--优良工程。

>六、涂装材料施工工序：

白水泥打底二次，底漆一次，平涂面漆滚涂两遍。

>七、工程量：

预计为m2（外墙包工单价为元/m2）包工造价元（）以实际验收数目为准。

>八、付款方式：

乙方进场后，甲方先垫付每个工人每天伙食费元，平涂面漆全部完工，甲方应付工程款的（其中包括：工人每支付的生活费），余下的工程总款的在工程验收合格后三天内全部付清，如逾期不付，按每天罚款伍佰元计算给乙方。

工程负责人：工程质量监理：

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效，具有法律效力。

甲方：乙方：

代表人：代表人：

身份证号码：身份证号码：

电话：电话：

签订日期：年月日

**外墙喷漆合同范本2**

甲方：

乙方：

26、27幢及地下室A区外墙装修分项工程施工依照《\_民法典》、《\_建设法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律，行政法规;尊循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致。订立本合同，双方共同遵守。

一、工程名称：\_\_\_\_县\_\_\_\_省级森林公园开发项目E地块26、27栋住宅楼及连体地下室A区工程

二、工程地点：\_\_\_\_县罗阳镇商业东街\_\_\_\_市绿洲二期

四、承包方式和工程内容：

1、承包方式：本工程采用包工不包料：即甲方提供物料提升机、砂浆机及斗车外，其它工具乙方一切全包。

2、承包范围包括：包进度、工期、包质量、包安全、包100范围内的水泥运输、包工程验收、质量达到国家验收标准、包施工中乙方工人劳动保险费用和劳务用品(包括雨衣、手套、口罩等，劳动费用含防暑降温、风雨停工、节假日工资、病假工资、员工意外伤，规定的安全培训和安全活动人工费等)包物价上涨的形式由乙方承包。如乙方违章操作或违反安全管理有关规定所发生工伤、死亡等事故，均由乙方负责解决，甲方不再作各方面的任何补偿及抚恤。

五、施工工期：

外墙装修工程工期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成。超期一天罚款500元。

六、结算说明：

1、本工程按设计图纸、图纸变更、图纸会审及业主要求等尺寸要求、结算时与实际发生工程量计算。

2、凡属贴块料的分项工程均包括抹灰底基层在内。

3、在施工中必须保证场地清洁、文明施工及整幢工程施工完成质量清洗干净至竣工验收为准。

4、所有工程按实际发生工程量计算，包括外墙凸凹线条或弧圆型线条等均列入工程另行结算。

5、工程质量必须达到合格等级，不合格的工程必须返工，造成的损失由乙方负责。

6、合同中所承包的各分项工程，均包括本区域内所需做工程或附属工程，一律按本合同单价进行，不另行计算工程量及计价。

七、结算单价和计算依据：

1、按照《建筑施工图纸》的说明及业主要求、外墙做法累总分以下几种：

1)外墙做法

**外墙喷漆合同范本3**

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、法行政规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则下，甲乙双方就外墙涂料工程施工事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程承包范围： 外墙真石漆及弹性拉毛涂料工程。本工程一、二层外墙为米黄色（和深灰色）真石漆，二层以上外墙为弹性涂料（拉毛，颜色为深灰色和米黄色），具体部位颜色请严格按设计图纸施工。 承包方式： 本工程按包工、包料、（不含水电费、税费）的承包方式进行施工。

二、工程量和造价

本工程外墙真石漆品牌采用广东铨胜，承包的综合单价为46元/㎡。外墙涂料品牌采用广东铨胜，承包的综合单价为36元/㎡。外墙腻子两遍价格：12元。

工程量按设计施工图纸要求和建设单位工程联系单要求据实计算。

三、合同工期

工期50天，若中间工程量增加，乙方需按增加人工材料、机械，工期、价格均不变。工程不能按合同期竣工，乙方承担违约责任。

四、质量及验收约定

1、乙方必须是有资质的施工队伍，施工前想甲方提供相应的资质及上报施工方案。并先按照建设单位要求做好样板，经建设单位、监理单位和甲方确认以后样板为标准施工，每道工序完成后请甲方与监理验收方可进入下道工序。施工质量。颜色必须与样板一直。施工质量标准必须按照现行规范及施工方案要求施工，厚度减少或工序减少按减少的数量核减工程早教，并处以罚款。

2、外墙真石漆施工工序为：①、基层处理；②、刮两遍外墙腻子；③、打磨；④、封底漆；⑤、两遍真石漆喷涂；⑥一道罩面漆。

3、外墙拉毛涂料施工工序：①、基层处理；②、刮两遍外墙腻子；③、打磨；④、封底漆；⑤、涂刷拉毛漆两遍。

4、外墙总体效果以设计施工图纸和建设单位确认的样板及文件资料为准。乙方必须严格按照施工图纸。施工规范、质量验评标准进行施工，如果由于质量问题，建设单位或建监理单位发出的罚单由乙方全部承担。进入现场的原料必须是合格产品且必须与甲方指定的样板一致。乙方采购使用的材料其质量应符合国家相关材料质量标准且有合格证及检验报告，报监理单位批审合格后方可使用。涂层和砂浆层的结合无空鼓起泡现象；表面无裂缝。不透底、浮点均匀；表面必须平整、整洁、颜色均匀，无明显接搓，无灰尘、油渍、阴阳角平直方正，清晰美观；分隔缝宽度、深度均匀、平滑光滑、棱角整齐、横平竖直。

五、安全管理

进入施工现场所有人员，必须严格遵守建设单位及甲方对该项目施工的一切规章制度及国家有关安全法规，牢固树立安全生产人人有责的意识，提高自我防护能力。乙方在施工前及施工中要不间断对施工人员进行安全教育，指导工人应注意的安全事项，如发生安全事故，一切由乙方自行负责，建设单位、监理单位和甲方有权监督乙方现场的施工安全，现场施工工人发现不安全因素应及时报告并由管理人员采取措施处理。进入现场必须正确佩戴安全帽，在外墙吊篮安装前上报吊篮的合格证及检测报告，安装后必须报安全员及监理验收，合格后方可使用。施工时的安全保险绳必须单独的系在牢固的部位，安全带系在安全绳上，上人必须从地面进入吊篮中，严禁从楼上窗户爬到外吊篮上。施工中如果由于你班组安全问题，建设单位或监理单位发出的罚单由乙方全部承担。另，严禁打架斗殴，否则双方各罚款5000元。

六、工程质保

1、本合同工程质保期为\_壹\_年，自工程验收合格交付甲方之日起计。质保期内，凡因产品和施工照成的质量事故和质量缺陷由乙方负责无偿保修和承担甲方及客户的一切损失损害赔偿责任，工程保修条件、范围等按甲方确认的质保书和国家有关规定执行。

2、质保期内，如腻子层或涂料层出现开裂、起皮、脱皮、变色、泛碱，流坠等质量问题，乙方应按甲方要求负责返修直至再次验收合格，如属于大面积返修（累计2m2以上），再次验收合格后工程质量期重新计算（即返修合格后再保修壹年）。

3、质保期内，工程发生质量问题，乙方应在接到甲方或用户通知后24小时之内到现场进行免费维修，否则甲方有权扣收质保金，并自行维修处理，相关的费用由乙方承担。

付款方式：

本工程付款方式按照：

①、按拉毛漆施工完毕一栋付一栋工程款的70%；

②、真石漆施工完毕付真石漆工程价款的70%；

③、工程验收后再付总工程款的25%；

④、余款在质保期后一次性付清。

七、乙方必须保证不拖欠工人工资，如果有工人到劳动部门投诉，将对处以2万元的罚款，如果造成严重后果，我公司将保留通过法律途径起诉乙方此时造成我公司名誉与经济损失的权利。

八、本合同签订后，未经甲方同意，乙方不得转包工程。否则，乙方向甲方支付转包违约金人民币叁拾万整（￥），并赔偿由此给甲方造成的损失。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方： 日期：

乙方： 日期：

**外墙喷漆合同范本4**

乙方：

甲方：

位于洪水塘房屋外墙装修由乙方包工，为明确双方职责，特订立如下合同，双方共同遵守:

>一、甲方的义务：

1、甲方为乙方的施工准备好原材料，根据工程进度补充所需原材料。

2、甲方为乙方提供装修所需的水电及附属设施。

3、甲方为乙方的施工场地打好竹排架子。

4、甲方负责协调施工过程中的各种关系。

>二、乙方的施工范围

1、外墙粉糙砂平整墙面。

2、外墙按图纸贴文化砖，瓷砖。

3、斜面和坡屋面贴波纹瓦或S瓦。

4、天花板贴马赛克

5、阳台安葫芦

>三、乙方的义务

1、下班或下雨前负责盖好水泥、石灰等，收好易丢易损物品、关好水电。

2、砂将配比符合质量要求，节约原料，现配现用，不留过夜砂浆和水泥浆。

3、注意安全施工和文明施工，乙方对自已和雇请人员的安全负完全责任，甲方概不负责。

>四、工程造价：

粉刷和贴瓷砖、马赛克和琉璃瓦等等，合并按每平方米42元结帐。

>五、付款方式：

完工后结帐、付款。

>六、其它约定：

1、施工过程中若有变更，双方互相沟通，达成一致意见，再施工。

2、合同有未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。双方签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

**外墙喷漆合同范本5**

甲方：

乙方：

根据《\_经济合同法》有关规定，经双方充分协商一致签订本合同.愿共同守信，严格履行，并接受合同管理机关的监督检查。

一、甲方将殷汇农贸市场综合楼工程的保温及外墙涂料工程，以包工包料、包安全、包质量发包给乙方施工。

1、工程材料采用：外墙外保温采用无机材料玻化微珠，厚度住宅为35、非住宅为45、屋面厚度为50、及外墙防水涂料。

2、综合单价：外墙保温综合价元/㎡ 、屋里保温元/㎡、外墙防水涂料20 .00元/㎡(均含税金和配套费)

3、施工面积：外墙面积暂定5000m2、屋面面积暂定1600m2 、外墙涂料5000m2.

4、工程造价暂定：元

二、工期：甲方通知乙方进场之日第二天即为开工日期，总工期为60天。

三、工程质量要求

1、本工程质量必须达到国家标准，质监、设计、监理单位验收合格。

2、外墙保温材料玻化微珠及辅料须提供生产厂家的检测报告和相应的产品合格证及准用证，经甲方和监理方验收合格后方可使用。

3、外墙施工的涂料、腻子、底料及辅料须提供生产厂家的检测报告和相应的产品合格证，经甲方和监理方验收合格后方可使用。同时要按设计及操作规程要求规定腻子、底料及面漆施工遍数施工。

4、乙方主动接受甲方和监理方在施工过程中进行技术监督和抽查。

四、工程量结算：按实际施工的竣工面积进行结算。

五、付款方式:外墙保温施工完成后付款25 %，外墙底漆施工完成后付款10 %，面漆施工完成后付款10%，工程完工后付款20 %，余额待工程竣工验收符合规范要求合格后30天内一次性结算付至95%，留5%为工程质量保修金，满一年后付清(无息)。

六、承包范围及内容：外墙外保温的供货、运输、施工，外墙涂料包括腻子、底料及面漆施工。甲方负责墙面基层清理完毕，垂直度和平整度偏差符合国家规范要求。

七、双方责任:

甲方：

1、甲方负责乙方与总包方的协调与配合工作。

2、甲方对乙方施工的质量、进度、安全和文明施工进行监督，对乙方施工的材料质量进行控制。

3、甲方负责监督乙方严格按照保温施工工艺标准进行施工，有权要求乙方对不符合规范要求的应无条件返工处理，直至合格为止。

乙方:

1、乙方严格按照安全施工标准进行施工;

2、乙方负责本作业区内乙方所有的安全责任;

3、乙方所有工人内外安全均由乙方负责，甲方不负任何安全责任;

4、乙方应对工人进行安全教育，因乙方工人而导致发生安全问题，均由乙方负责;

5、乙方施工前应向甲方提供有关施工企业营业执照、企业资质登记证书、近几年内承揽工程情况;

6、乙方应提供有关材料的质量证明书、检测报告、工程施工隐蔽资料、等与施工和验收有关资料，同时要满足池州市工程技术资料管理的规定，以使供甲方备案入档，对所有的材料复试及检测费用均由乙方自行承担，甲方不再另行支付费用。

7、乙方向总承包方交纳工程结算款%的`总包服务费。

8、乙方必须负责本作业区内的其他成品的保护，如有损坏由乙方按原价赔偿.

9、乙方必须严格遵守现场有关安全文明施工、环境卫生、环保、消防、保卫的各项管理规定，违反规定由此造成的一切责任及损失均由乙方负担。

10、乙方须负责将施工中产生的垃圾堆放到指定地点。

11、乙方应根据本工程的特点编制施工方案和总的施工进度计划，报甲方和监理单位审批，批准后严格按此方案要求执行。

八、工程保修:

本工程保修按国家现行工程质量保修规定执行，保修期内由施工原因引起的渗水、脱落、开裂等现象，乙方无条件进行免费维修。

九、违约责任：

1、乙方施工质量不合格需返工而已超原合同工期，乙方应承担甲方延迟验收的一切损失。

2、一方不能按合同履行而使合同终止，违约方应承担合同总额的5%违约金。

十、争议、纠纷解决：

发生争议、纠纷应经双方友好协商解决，若解决不成，可向法院申请判决.

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，监理和总包方各一份，本合同经甲乙双方签字盖章后即日生效.

甲方:

年 月 日

乙方:

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！