# 本地变性合同范本(必备56篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-01-16

*本地变性合同范本1变更协议合同号：\*方：乙方：\*乙双方于年月日签订了(合同名称)合同(合同号：，下称“原合同”)。由于原因，\*乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：1、原合同条款...*

**本地变性合同范本1**

变更协议

合同号：

\*方：

乙方：

\*乙双方于年月日签订了(合同名称)合同(合同号：，下称“原合同”)。由于原因，\*乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：

现修改为：

2、原合同条款：

现修改为：

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执

**本地变性合同范本2**

出让方(甲方)：

受让方(乙方)：

根据《^v^合同法》及^v^《企业国有资产监督管理暂行条例》和黑国资办运发[20\_\_]30号《关于加强全省产权交易管理的通知》，甲、乙双方经过协商，本着公开、公平、公正的原则，现就有关产权转让事宜，达成协议如下：

第一条 产权转让的标的、价款及支付方式

1、产权的名称及价款

甲方将其拥有的 厂(公司)的 产权以 币 万元转让给乙方。

2、价款支付方式

乙方应于本合同生效之日起 天内将产权价款 次通过 付清给甲方。

分期付款的具体时间和数额是：

第二条 甲、乙双方权利和义务

1、甲方保证对其转让给乙方的 产权没有设置抵押，拥有合法处置权，并免受第三人追索。否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

2、甲方已将其所拥有的 厂(公司) 的 产权于 年 月 日 向 作抵押。现甲方已征得抵押权人书面同意(同意文书附后)，将该产权转让给乙方。甲方保证转让后乙方对该产权拥有有效的处分权，否则甲方应承担由此引起的一切经济和法律责任。

3、甲方转让产权所涉及的债权、债务经甲、乙双方协商，按以下方式处置：

4、经甲、乙双方协商，对转让企业的职工按以下方式安置：

5、乙方分期付款须向甲方提供抵押担保或财产担保，欠付价款按不高于国家规定的法定同期同档次利率计付利息，逾期不能付清的，由甲方收回出让产权，乙方要赔偿甲方的损失。乙方在未付清本合同约定的价款之前，无权处置本合同约定的标的物。

6、转让产权过户及其费用支付

(1)、甲、乙双方应于本合同生效之日起 天内由方凭本合同到有关部门办理产权过户的相关手续。

(2)、产权过户发生的一切费用由 承担。

7、产权转让成交手续费及其支付方式

(1)、产权转让成交手续费由 方按有关规定以成交额的百分之 支付给 ，共计 币 元。

(2)、乙方应于本合同生效之日起 天内按前款所规定的比例和金额将手续费一次向 付清。

第三条 合同的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本合同。但甲、乙双方须签订变更或解除合同书，并报 备案。

1、因不可抗力致使不能实现合同目的。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

4、合同中约定的变更或解除合同的情况出现。

第四条 违约责任

如甲、乙双方有一方不能按期支付产权价款或交付产权，每逾期一天应支付逾期部分总价款千分之 的违约金。如因违约给对方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

第五条 纠纷的解决

凡因履行本合同所发生的纠纷，甲、乙双方应友好协商解决，或由 调解，如协商调解不成，可选择下列第 种方式解决：

(A)、向 仲裁委员会申请仲裁。

(B)、向人民法院提起诉讼。

第六条 附则

本合同由双方法定代表人或其委托代理人签字盖章，并经审查盖章后生效。

本合同未尽事宜，双方可另立协议作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力

本合同一式 份，甲、乙双方、 、国有资产管理部门各执壹份，均具同等效力。

七、附件：共 份

1、产权转(受)让批准文件;

2、企业职代会决议或股东大会或授权董事会决议;

3、出让方案;

4、资产评估报告书及核准或备案文件;

5、企业审计报告书(整体转让时提供);

6、资产转让清单;

7、其他材料：

甲方：

乙方：

日期：

**本地变性合同范本3**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

根据《合同法》及有关规定，经协商甲乙双方在平等、自愿的情况下，就建房地皮事宜达成如下协议：

一、甲方同意将自己位于三新 号前，建房规划建设许可证号为： ，实际建房面积为 平方米，转让给乙方建设房屋作永久性产权使用，今后甲方家人及子孙后代不得干涉乙方对该地皮及该地皮上房屋的所有权。

二、甲方转让地皮东邻 米，南邻 米，西邻 米，北邻 米，甲方必须负责理顺好四周邻里关系，清理好四周有阻乙方建房施工的设施，保证乙方按约定界线建设该地。

三、该地皮总额为 万元，付款方式为订立合同时付地皮款 万，乙方主体完工时支付清款共 元。甲方中途反悔应赔偿乙方购买该地皮总额的拾倍赔偿。

四、甲方转让该地国土使用面积为 平方米，实际转让给乙方的建筑使用面积为 平方米，乙方在该地皮建房的`一楼面积为 平方米，与甲方房屋间隔 米，其他三面阳台可向外飘 米。

五、建设过程中如遇城管、集体或邻里阻挠时，甲方有责任和义务协调处理，处理不了时，甲方应赔偿乙方所有损失。

六、双方签订此地转让协议之日后，如有发生与此相关经济纠纷由甲方负责与乙方无关。

七、建好房屋后，乙方如需办理相关转让手续，甲方无条件协助乙方办理相关证件。

七、本协议合同书，一式叁份，村小组盖章。双方不得违反，具有法律同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本4**

合同号：

甲方：

乙方：

甲乙双方于 年 月 日签订了 (合同名称) 合同(合同号： ，下称 原合同 )。由于 原因，甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：

现修改为：

2、原合同条款：

现修改为：

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力合同变更协议书格式合同变更协议书格式。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

法定代表人： 法定代表人：

签字： 签字：

地址：地址：

邮政编码： 邮政编码：

经办人： 经办人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年 月 日年 月 日

不管与谁签立合同，大家都要先看好条款再进行签订，尽量避免二次更改，合同一旦签立，就会具有法律的效益，一旦出现纠纷，合同将是法庭上最有力的证据，所以我们在签订的时候要格外的慎重与小心，看清楚合同是否具有漏洞，最好采用一定的合同范本，以免出现问题。变更合同与第一次签订的合同地位是相同的，都具有法律效益，所以大家都要保存完好。

**本地变性合同范本5**

甲方：

身份证号码：电话：住所：

乙方：

身份证号码： 电话：住所：

甲、乙双方于20xx年xx月xx日协议离婚，现就双方离婚后变更子女抚养权等相关事宜，在平等、自愿的基础上，经充分的协商，达成协议如下：

一、被抚养人 ，原由女方抚养。双方协商同意自 年月 日起，被抚养人随女方生活，其抚养权归女方。

二、被扶养人的抚养费及支付方式

1、抚养费： 从 年 月 日起由女方每月支付 元作为被抚养人的抚养费(直至满十八周岁)。

2、女方应于每月的 1 - 5 日前将抚养费汇至女方指定的银行帐号。

三、探望权

1、女方对孩子享有探望权。

2、 探望时间及方式：

3 、探望之前，必须先经与男方电话联系。探望期间，要保证孩子的安全及身心健康、愉快，不得影响孩子的正常生活、学习。

四、如遇其它未尽事宜或应时事宜，按照一切有利于孩子的原则，互谅互让，协商解决。

五、本协议一式叁份，双方签字、经公证处公证后生效，甲、乙双方各执一份，一份交派出所办理孩子的户口迁移手续。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**本地变性合同范本6**

合同履行变更协议书

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙双方于20\_年签订了一份《场地租赁合同》(以下简称“原合同”)，因客观情况变化，经三方协商一致，决定对该合同进行变更，具体约定如下：

1、甲方同意乙方将原合同项下所有权利义务全部转让给丙方，由丙方继续履行合同。甲方对乙方名称变更予以理解和接受，对本次合同变更不发生影响。

2、原合同所有其他约定不变，甲、丙双方继续遵照执行。甲乙双方之间的权利义务终止。

3、乙方场地内的所有运营设备、合同保证金人民币伍万元都归丙方所有，所有会员等相关事宜由丙方负责。合同一经签订之后，所有相关事宜都与乙方无关，乙方不负任何责任。

4、本协议一式﹍﹍份，三方各执﹍﹍份，自三方签字盖章之日起生效。

**本地变性合同范本7**

甲方:

乙方: 身份证号:

甲乙双方经友好协商,甲方将广州xx物流有限公司牵引车,

粤A 发动机号： 车架号:

粤A 挂( )转让给乙方现订协议如下：

一、 本协议生效时甲方应将该车证件(行驶证、购置税证、道路运输证、登记证书)交付乙方使用。

二、 年 月 日起，该车的年票、车船使用税由乙方承担。从 月日 以后车辆所发生的债权债务、罚款和交通事故与甲方无关。(注 年 月 日前发生所有交通罚款和事故由甲方承担。)

三、车款为 (大写: )在乙方运费中分

四、以此协议为据，本协议一式二份，甲乙双方各执一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本8**

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商，就店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于台江县信用合作社对面的店铺转让给乙方使用，建筑面积为323平方米;并保证乙方享有房屋使用的权利与义务。

二、店铺交给乙方后，乙方同意代替甲每月交纳水电费等各项费用。

三、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后如不进行续约，不动产归甲方所有，动产无偿归乙方。

四、乙方在20\_\_年10月12日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写89000元，上述费用已包括第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方由于需求变更，现对双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的合同(合同号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，简称“原合同”)做以下变更。

在保持原合同第一条款中的产品不变的前提下分别增加一套\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，原合同额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，变更后的合同额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

付款和发票以变更后的信息为准。特此声明!

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**本地变性合同范本10**

甲方（男方）：

身份证号：

联系方式：

乙方（女方）：

身份证号：

联系方式：

甲、乙双方于年月日协议离婚，现就双方离婚后变更子女抚养权等相关事宜，在平等、自愿的基础上，经充分的协商，达成合同如下：

第1条被扶养人（基本信息）

，，现年岁，原由方抚养。双方协商同意自年月日起，随女方生活，其抚养权归女方。

第2条被扶养人的抚养费及支付方式

抚养费：从年月日起由方每月付给方人民币元作为孩子的抚养费（直至满十八岁周岁）。

方应于每月的日前将抚养费汇至方指定的银行账号。

第3条探视权

方对孩子享有探望权。

探望时间及方式：。

探望之前，必须先经与方电话联系。探望期间，要保证孩子的安全及身心健康、愉快，不得影响孩子的正常生活、学习。

第4条附则

1.如遇其它未尽事宜或应时事宜，按照一切有利于孩子的原则，互谅互让，协商解决。

2.本合同一式份，双方签字后生效，甲、乙双方各执份，一份交派出所办理孩子的户口迁移手续。

签署时间：年月日

甲方（签字）：

签署时间：年月日

女方（签字）：

**本地变性合同范本11**

甲方(转让人)：

乙方(被转让人)：

经甲乙双方协商一致，达成以下协议：

一、甲方将位于上都镇蓝都花园西20米TODAY今天烧烤店内的所有财产、设施转让给乙方。

二、本协议签订后，TODAY今天烧烤店内的所有外账归乙方承担，在乙方经营期间所有发生的税费、水电、物业管理费、卫生费等费用都由乙方承担。

三、在乙方经营期间，房屋的维修责任由乙方承担。

四、从本协议签订之日起七日内乙方归还甲方转店费元。七日内归还，甲方将与乙方签订房屋租赁合同，超期此协议视为作废，此店经营权还归甲方所有。

五、甲方转店费贷款元归乙方承担。

六、一经合同签订，TODAY今天烧烤店的所有一切事务均与甲方无任何关系。

七、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，签字即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本12**

根据《^v^合同法》及相关法律、法规之规定，在平等、自愿基础上，甲、乙双方经友好协商，乙方将清香坪街道路北社区清香坪一村300号附26号（通联独生子女楼三单位2楼）午托辅导中心转让给甲方，转让协议如下：

一、甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日自愿将自己位于清香坪街道路北社区清香坪一村300号附26号（通联独生子女楼单位楼）午托辅导中心转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方同意根据本合同所规定的条件，以人民币（大写）壹万玖千捌佰元（19800元）将培训班转让给乙方，其中包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_年7、8、9月房租费3000元，转让费和物品（太阳能、上下床、桌椅、冰箱、消毒柜、电饭锅、餐盘碗筷、风扇、布衣柜、书籍等）折价费16800元，乙方同意以此价格受让该培训班。

甲方之前在午托班里的一切设施设备，如太阳能台、学生上下床套、桌椅套、冰箱台、消毒柜个、电饭锅个、餐盘碗筷套、风扇台、布衣柜个、书籍等全由乙方接收。

三、乙方在签订合同之日，按双方约定先付给甲方转让费壹万玖千捌佰元（小写：19800元）中的\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内（8月22日前）付清。

四、房租合同由乙方与房主签订，签订期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年9月中旬起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年9月中旬止，合同期壹年。租金由甲方协助乙方同房主商定，原则上不高于500元/月，6000元/年。

五、乙方接收之前的水、电费用由甲方先行结清，转让后的水、电费用由乙方缴纳。

六、乙方接手后，就托学生在午托期间所有事宜由乙方全面管理负责，甲方将从招生、管理、运营方面给予必要的协助（一个学期内）。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

八、在履行合同期间，甲、乙双方如有违约，违约方将赔偿对方上述转让费的10%（贰千元）。未尽事宜可由甲、乙双方协商或诉诸法律途径解决。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

日期：

**本地变性合同范本13**

租赁转让方(甲方)：身份证： 受租转方(乙方)： 身份证：

甲乙双方协商一致，甲方同意将位于 店面租赁转让给乙方，现将有关事项达成协议如下：

一、转让范围：等设备，设施。

二、租赁转让时间：于 年月日甲乙双方办理交接手续。

三、转让金额： (大写：)。

四、租赁房屋月租金 元整，每季度交付一次。

五、房屋租赁时间从 年月日— 年月 日，租期为四年，在租赁期间房租金不变，合同期满后，双方协商是否续租，否则租赁合同终止。甲方与乙方办理相关手续终止合同。

六、在房屋转租期间，房屋的修缮由乙方自行负责，同时乙方承担在租赁期间的安全事故所造成的损失。

七、乙方权利

1、乙方因经营不当需要转让时，甲方不得收回店铺继续履行合同时间。

2、乙方在租赁期间甲方不得收回店铺，否则视为甲方违约。 以上两条甲方在合同租赁期间收回房屋，影响乙方经营，造成乙方损失，甲方要承担乙方直接或间接的损失。

八、甲方权利

1、甲方房屋因国家占用，甲方有权终止合同。

2、乙方向甲方交纳保证金壹仟元，在租赁期间乙方未按合同完成终止合同，甲方不需退还保证金，合同期间后，甲方有权退还保证金给乙方。

九、乙方在租用甲方房屋期间，如转让、转租、转借他人经营，乙方应通知甲方，在不损害甲方利益的情况下，甲方应同意乙方转让、转租、转借他人，若乙方未通知甲方，甲方有权收回房屋，不承担一切责任。

十、乙方在租赁甲方房屋期间，该房屋的使用权归乙方，甲方向乙方无偿提供水电气设施，期间使用所产生水电气费用由乙方承担。

十一、甲乙双方应严格遵守上述协议，违约方应相应的责任。

十二、经甲乙双方签字盖印后，本合同生效。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字盖印)：乙方(签字盖印)：

**本地变性合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

有限公司（以下“甲方”）与\_\_\_\_\_\_\_有限公司（下称“乙方”）就转让有限公司股权之有关事宜，经协商一致，达成如下协议：

第一条、甲方将其拥有的公司\_\_\_\_\_\_\_%股权转让给乙方。

第二条、定金及付款安排：

为保证本协议的顺利履行，在本协议经双方签定后\_\_\_\_\_\_\_日内，受让方应付给甲方\_\_\_\_\_\_\_万，作为受让方履行协议的定金。

如果因转让方的原因导致本协议在签字后\_\_\_\_\_\_\_日内无法得到审批机构的批准，转让方应双倍返还受让方的定金；如果受让方在本协议生效日后\_\_\_\_\_\_\_日内仍未能全部支付转让价款，则受让方已付定金归转让方所有。如果非因转让方的原因导致本协议签字后\_\_\_\_\_\_\_日内无法得到审批机构的批准，则转让方应在该\_\_\_\_\_\_\_日期满后\_\_\_\_\_\_\_天之内将定金全部无息返还给受让方。

在转让方收到受让方定金之后，双方应立即到审批机关办理转让股权的相应手续。在生效日后\_\_\_\_\_\_\_日，受让方付给甲方\_\_\_\_\_\_\_万，余款在一年内付清（不计利息），受让方已支付的定金将作为转让价款的一部分。

在签定本协议后，双方应积极到有关的工商管理部门尽快完成股权变更的登记。

自生效日起，受让方应根据经审批机关批准的章程，享有相应的权利和承担相应的义务

第三条、甲乙双方责任和义务：

甲方责任和义务：

a、保证其转让之股权无法律瑕疵，可以对抗任何第三人；

b、负责向有关部门办理本次股权转让之审批及变更登记等有关手续；

c、承担本次股权转让所需缴纳的全部税费。

乙方责任和义务：

a、按照本协议第二条之规定向甲方足额支付价款；

b、协助甲方办理本次股权转让手续。

第四条转让前公司的债权债务尽由转让方承担，与乙方无关。以后条件成熟后，在浦江的分公司的经营归经营，具体协议以后双方商定并执行。

第五条违约责任：

如果受让方未在本协议第二条规定的期限内向转让方支付定金或转让价款，则每延迟一日，受让方应向转让方支付数额为逾期金额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

双方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述或保证，致使另一方遭受任何损失，违约方须赔偿守约方的所有直接损失。

第六条本协议将提交审批机关批准并自审批机关批准之日生效（“生效日”）。

本协议正本一式份，双方各持份，其余交对外经济贸易管理部门和工商登记管理部门办理审批和变更登记手续。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**本地变性合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(女方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(男方)

甲、乙双方经\_\_\_\_\_\_\_\_\_登记双方自愿离婚，现就离婚后对子女\_\_\_\_\_\_\_\_\_的抚养事宜达成协议如下：

一、女儿/儿子\_\_\_\_\_\_\_\_\_现年\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁，归\_\_\_\_\_\_\_\_\_方抚养。

1.从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方每月付给\_\_\_\_\_\_\_\_\_方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作女儿/儿子\_\_\_\_\_\_\_\_\_的抚养费(直至十八岁)。

的学杂费每年甲、乙双方各交一学期(注：甲方交上学期，乙方交下学期，直至交到\_\_\_\_\_\_\_\_\_不愿读书为止)。

十六岁后随父随母由自己选择。

三、女儿/儿子\_\_\_\_\_\_\_\_\_的医药费，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以内由抚养方先垫付，凭票甲、乙双方各承担一半，超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由抚养方通知未抚养方，双方共同承担。

四、\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以前的教育费、医药费、生活费，均已由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责，再不计算。

五、望双方共同遵守，否则一切责任概由违约方负责。

此协议一式贰份，甲、乙双方各一份，此协议签字生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

抚养权变更协议书的注意事项

1.双方基于什么原因(自己写也可以没有原因直接写本协议由...接孩子父)，孩子父()母()双方自愿协商一致，为各自真实意思表示。

2.变更抚养权：孩子抚养权由父/母()变更给母/父()。

3.抚养权变更后，没有抚养权的一方()如何支付抚养费(自己约定)

4.抚养权变更后，没有抚养权一方()孩子如何探视(自己约定)

**本地变性合同范本16**

卖方：(以下简称甲方)

法定代表人：

身份证号码：

电话号码：

买方：(以下简称乙方)

法定代表人：

身份证号码：

电话号码：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规、规章的规定，就叉车的买卖事宜，买、卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

第一条：车辆基本情况

1、车主名称：

2、车牌号码：

3、厂牌型号：

第二条：车辆价款、过户手续费及支付时间方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币：\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_元)。过户手续费(包含税费)为人民币：\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_元)。

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

2、支付时间、方式

待本车过户、转籍手续办理完成后\_\_\_\_\_个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)过户手续费由\_\_\_\_\_方承担。\_\_\_\_\_方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条：双方的权利和义务

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题;履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释;如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。

2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。

3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。

4、买方应按照合同约定支付价款。

5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第四条：违约责任

1、卖方向买方提供的有关车辆信息不真实，买方有权要求卖方赔偿因此造成的损失。

2、卖方未按合同的约定将本车及其相关凭证交付买方的，逾期每日按本车价款总额的\_\_\_\_%向买方支付违约金。

3、买方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额\_\_\_\_\_%向卖方支付违约金。

4、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车辆价款并承担一切损失;因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第五条：合同争议的解决方式

因本合同发生的争议，由当事人协商或调解解决;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第六条：合同的生效

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，经双方当事人签字或盖章之日起生效。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本17**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_，组织机构代码：

住所地：

受让方(乙方)：

姓名：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：

鉴于，公司(以下简称“公司”)为甲方投资设立，公司设立时注册资本为人民币\_\_万元，甲方的出资额为人民币\_\_元，本协议签订时甲方占公司注册资本的\_\_%，是公司的实际控制人。甲方出于对公司长期发展的考虑，为激励人才，留住人才，甲方决定将公司\_\_%的股权转让(无偿赠与)乙方(每人占\_\_%)。

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

1、本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

2、乙方同意在经过审计并确保公司盈利的前提下进行分红。

第四条费用负担

本次股权转让有关费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或双方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可向惠民县人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，——有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名))：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_

二〇一五年十月六日

**本地变性合同范本18**

第一条：原《\_\_\_\_市劳动合同》

第四条劳动报酬

第二项所述工资是根据员工工作性质决定的。若员工为甲方管理人员，乙方正常工作时间工资确保不低于\_\_\_\_市最低工资标准，初始工资额为1000元月，考核工资及绩效工资根据现实表现核定，试用期员工工资按标准工准的80%计算;若员工为甲方的普通工人，则其每月工资为其实际计件数量的累计值，即计件工资。

第二条：公司按年度支付员工工龄补偿金，是对在本单位工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年以上的员工的一种奖励，该补偿金的数额在工资表中按月分摊显示，集中发放。集中发放的日期定为该员工在本单位工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年后的

第六个月

第一周发放。工龄补偿金的标准为：30元月。

第三条：原《\_\_\_\_市劳动合同》

第四条劳动报酬

第五项所述甲、乙双方对工资的其它约定，内容为：若甲方因银行转帐、资金周转等问题造成工资需延迟发放时，应提前通知乙方，延长时间最长不得超过10天。

第四条：乙方与甲方签订劳动合同，即表示乙方完全了解和认同深圳XX公司规章制度中所列明的一切规定，合同期内，若因乙方无视甲方规定给公司或

第三者造成损害时，甲方将按法律和公司的规章制度进行处理，情节严重的将按法律程序追究乙方的经济和刑事责任。

第五条：乙方在甲方入职后，需无条件按甲方的规定接受月度业绩考核，合同期内若乙方连续两个月的业绩表现达不到甲方的要求，则甲方有理由认为乙方已无法胜任其工作岗位或有消极怠工行为，甲方有权在不预先通知的情况下随时解除与乙方的劳动关系，并且不予支付经济补偿金。

第六条：乙方在甲方入职时，所提供和填写的数据(包括：身份证件、学历文件、体检证明等)均需真实有效，若因乙方提供虚假资料给甲方造成损失时，其后果均须由乙方承担。

第七条：合同期内，若乙方非正当理由且不能按正常手续提前一个月辞职，则甲方将扣除乙方一个月的工资(不低于本人月平均工资)作为对甲方的损失补偿;若乙方确因服役、重大疾病、亲人病危等不能按正常手续提前一个月辞职(即：急辞工，需提供相关证明文件)，则甲方将扣除乙方月平均工资的30%作为对甲方的损失补偿;

第八条：为建立和谐劳动关系，在合同期内，甲、乙双方产生纠纷时，乙方应首先向甲方单位的行政人事部反映情况以维护自身权益不受损害，经协调无效时，乙方可向所属地区的劳动^v^门请求支持或向当地人民法院提起诉讼。

第九条：本附件为《\_\_\_\_市劳动合同》的补充说明文件，一式两份，双方各执一份，与原《\_\_\_\_市劳动合同》具有相同的法律效力。

第十条：以上所指规定及规章制度等系指甲方制定的《厂规》、《员工守则》及相关行政制度等，乙方需在仔细阅读后，且在完全理解和认同的前提下签字确认。甲方：(盖章)深圳XX公司 乙方：(签名或指膜)法定代表人(或委托代理人)：日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日变更劳动合同范本二甲方(现劳动合同主体单位)： (以下简称甲方)乙方(劳动者)： (以下简称乙方)丙方：(原劳动合同主体单位) (以下简称丙方)甲、乙、丙三方经平等协商，一致同意对\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日的劳动合同作以下变更：

一、原劳动合同主体 变更为新的主体为：

二、劳动合同的其他条款仍按原约定继续履行;

三、本协议书经甲、()乙、丙双方签字(盖章)生效;

四、本协议书一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。甲方：(盖章) 乙方：(签名或盖章) 丙方：(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日变更劳动合同范本三用人单位(甲方)：地 址 ：员工姓名(乙方)：员工身份证号码 ：经双方平等友好协商，同意变更甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《劳动合同》中的部分内容，本协议书作为《劳动合同》的附件，具法律效力。具体变更内容如下：

1、第 条 项变更为：

2、第 条 项变更为：本变更协议正本一式两份，双方各执一份。经甲乙双方签字盖章后生效。甲方：(盖章) 乙方(签名)：法人代表(委托代理人)签名： 身份证号：日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本19**

甲方： 身份证号：电话：

住所：

乙方： 身份证号：电话：

住所：

甲乙双方在平等、自愿的基础上，经过充分的协商，现就双方离婚后变更子女抚养权等相关事宜达成协议如下：

一、被扶养人：

姓名： 性别：

现年岁，原由方抚养。

双方协商同意自 年 月 日起，儿子/女儿随方生活，其抚养权归方。

二、被扶养人的抚养费及支付方式

1 、抚养费： 从 \_\_\_\_\_\_\_ 年 月 日起由方每月付给方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元作儿子/女儿 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 的.抚养费(直至满十八岁周岁)。

2 、教育费、医药费、生活费，由 方负责(或由 方垫付后，双方各承担一半)。

3 、 方应于每月的 1 - 5 日前将儿子的抚养费汇至 方指定的银行帐号。

三、探视权

1 、 方对孩子享有探望权。

2 、探望时间及方式：

3 、探望之前，必须先经与及身心健康、愉快。

四、如遇其它未尽事宜或应时事宜，按照一切有利于孩子的原则，互谅互让，协商解决。

五、本协议一式叁份，甲、乙双方各一份，一份交派出所办理孩子的户口迁移手续。

六、本协议自双方签字后生效。

甲方：

日期：

乙方： 日期：

**本地变性合同范本20**

甲乙双方根据《^v^公司法》等法律、法规和 公司(以下简称该公司)章程的规定，经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

公司地址：\*\*\*\*\*

第一条 股权的转让

1、 甲方将其持有该公司XX%的股权转让给乙方;

2、 乙方同意接受上述转让的股权;

3、 甲乙双方确定的转让价格为人民币XXX万元;

4、 甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

6、 本次股权转让完成后，乙方即享受 %的股东权利并承担义务。甲方不再享受相应的股东权利和承担义务。

7、 甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

第二条 违约责任

1、 本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、 任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第三条 适用法律及争议解决

1、 本协议适用^v^的法律。

2、 凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则通过诉讼解决。

第四条 协议的生效及其他

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方(签字或盖章):

签订日期：20xx年X月XX日

乙方(签字或盖章)：

签订日期：20xx年X月XX日

**本地变性合同范本21**

甲方：

乙方：

丙方：

鉴于：

1、甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签订《\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁合同》 ，约定由甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_号建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的商铺出租给乙方使用，租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止；

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，甲方与上述房屋产权人签订《租赁合同》；

3、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，甲方与上述房屋产权人签订“补充协议”，该协议约定，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起，承租人（甲方）变更为丙方。

各方经协商一致，就甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁合同》中出租方变更为丙方一事达成协议如下：

一、从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起，甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁合同》中出租方变更为丙方。从变更之日起，《\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁合同》中出租方的全部权利义务转移至丙方，具体的权利义务以乙方和丙方新签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁合同》为准。

二、各方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

三、与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成由房屋所在人民法院管辖。

四、本协议自各方签字盖章之日起生效。本协议一式叁份，各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：丙方：

联系方式： 联系方式：联系方式：

签订时间：

**本地变性合同范本22**

甲方： 乙方：

鉴于甲、乙双方在 年 月 日签订了《 合同》(下称“原合同”)，经双方协商一致，决定对原合同中的如下条款进行变更：

一、原合同中第 条的内容变更为：

二、原合同中第 条的内容变更为：

三、原合同中的上述条款以变更后的内容为准，原合同约定的内容不再执行。

四、原合同中未做变更的部分，仍按原合同执行。

五、本变更协议作为原合同不可分割的一部分，与原合同具有同等法律效力。

六、本变更协议自双方签字、盖章后生效。

七、本变更协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本23**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（附身份证复印件）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（附身份证复印件）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的衡阳雁城专家门诊部的经营权及所有权，转让与乙方并就有关事项达成如下协议：

>一、门诊部基本情况

本协议转让的门诊部位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，门诊部面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，目前经营场地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁（附租用协议）。

该门诊部证照编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、转让范围及价款

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述门诊部的所有权及经营权。

2、该门诊部转让价格（包括门诊部内现有设备及设施）共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

3、本协议经甲乙双方签字盖章之日起，该门诊部的所有权和经营权便归乙方所有，该门诊部内的现有设施及设备（不包括药品）的所有权，同样归乙方所有。（设备、设施附列表）

4、本协议签订之日起，本门诊部所发生的经营费用由乙方承担。本协议签订前发生的经营费用由甲方承担。

5、该协议签订之日起，该门诊部所发生的医疗事故等责任由乙方承担。该协议签订前发生的医疗事故等责任由甲方承担。

>三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起乙方应首付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元），同时甲方协助乙方进行门诊部有相关手续的办理、及门诊部物品的核对。甲方协助乙方办理好法人的变更事宜后乙方付甲方剩余的\'转让款项，共计人民币元整（金额大写元）。

2、转让款由甲方按照收到款项的时间开具收据。

>四、甲乙双方的权利及义务

1、甲方的权利及义务

1）甲方有权要求乙方在规定的时间内支付转让费用。

2）由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方终止本转让合同。

3）甲方保证提供的该门诊部的一切证照的准确性、合法性及时效性。

4）甲方有义务协助乙方进行该门诊部例行的证照年审手续的办理。当乙方要进行证照法人的变更时，甲方须协助办理。

2、乙方权利及义务

1）乙方有权要求甲方提供有关门诊部经营相关的一切证照及手续。

2）因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

3）乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用。

4）在该协议签订之后，所发生的经营过程中意外事件，由乙方承担。

>五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向所在地人

民法院提起诉讼。

>六、附件

1、甲方营业执照复印件

2、甲、乙双方的身份证复印件

3、诊所房屋租赁合同

4、诊所物品清单

>七、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式二份，双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**本地变性合同范本24**

合同号：

\*方：

乙方：

\*乙双方于年 月 日签订了（合同名称） 合同（合同号：，下称“原合同”）。由于原因，\*乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：

现修改为：

2、原合同条款：

现修改为：

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

\*方： 乙

**本地变性合同范本25**

立契约书人\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：

甲方愿将独资设立，坐落 \_\_\_\_市 \_\_路 \_\_号的\_\_\_\_\_\_\_\_，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

（一） 兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币 \_\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别 标明价格。

（二） 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三） 甲方应收未收款约计 \_\_万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不 另计价。惟 乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

三、付款办法：

于签订本契约的同时，乙方交付甲方 \_\_万元；其余款于点交完讫 之日一次付清。

四、点交日期及地点：

双方订定 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_月 \_\_日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

（一） 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所 积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二） 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三） 商号现承租坐落 \_\_\_\_市 \_\_路 \_\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租 \_\_年，与乙方另行换立租约 ，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

**本地变性合同范本26**

合同号：

\*方：

乙方：

\*乙双方于年月日签订了(合同名称)合同(合同号：，下称“原合同”)。由于原因，\*乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：

现修改为：

2、原合同条款：

现修改为：

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

\*方：乙方：

(盖章)(盖章)

法定代表人：法定代表人：

签字：签字：

地址：地址：

邮政编码：邮政编码：

经办人：经办人：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

年月日年月日

**本地变性合同范本27**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(男方基本信息)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(女方基本信息)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方于年月日协议离婚，现就双方离婚后变更子女抚养权等相关事宜，在平等、自愿的基础上，经充分的协商，达成协议如下：

一、被抚养人(基本信息)，原由男方抚养。双方协商同意自年月日起，儿子随女方生活，其抚养权归女方。

二、被抚养人的抚养费及支付方式：

1、抚养费：从年月日起由男方每月付给元作为孩子的抚养费(直至满十八周岁)

2、男方应于每月的1-5日将抚养费汇至女方指定的银行帐号

三、探视权：

1、男方对孩子享有探视权。

2、探视时间及方式：。

3、探视之前，必须先经与女方电话联系。探视期间，要保证孩子的安全及身心健康、愉快，不得影响孩子的`正常生活、学习

四、如遇其它未尽事宜或应时事宜，按照一切有利于孩子的原则，互谅互让，协商解决，协商不成的可向任意一方所在地法院起诉。

五、本协议一式叁份，双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，剩余一份交派出所办理孩子的户口迁移手续。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**本地变性合同范本28**

甲方(出让方)：

身份证号：

乙方(承接方)：

身份证号：

经双方友好协商，甲方现将睢宁县南外环圆通快递全境代理权转让给乙方，双方就有关事项达成以下协议：

一、转让金额：人民币\_\_万元

二、在签订协议之日起付\_\_万元，车辆过户付清。

三、双方约定，转让前有关甲方经手的快递业务及有关问题、纠纷由甲方负责完成，乙方不承担此责任;转让后有关快递业务及问题、纠纷等由乙方承担，与甲方无关(甲方交待、乙方认可的遗留问题除外)。甲方必须保证圆通快递代理权成功过户给乙方，所有车辆过户费用由乙方支付，与甲方无关。在签订协议之前，所有车辆违章、罚款由甲方承担，与乙方无关。

四、固定资产为：车辆2部，电脑，把枪，打印机，电子秤，扫描仪，空调。

五、此协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方：

乙方：

日期：

**本地变性合同范本29**

用人单位(甲方)：

地 址 ：

员工姓名(乙方)：

员工身份证号码 ：

经双方平等友好协商，同意变更甲、乙双方于 年 月 日签订的《劳动合同》中的部分内容，本协议书作为《劳动合同》的附件，具法律效力。具体变更内容如下：

1、第 条 项变更为：

2、第 条 项变更为：

本变更协议正本一式两份，双方各执一份。经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)

乙方(签名)：

法人代表(委托代理人)

签名：

身份证号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

**本地变性合同范本30**

xxxx更协字(x)第xx号

商务单位：xxxxx有限公司

承办单位：

\*方工厂：

乙xx方：

xx承办单位与乙方在x年xx月xx日签订深宝x协字(xx)第xx号协议，成立\*方工厂。批准文号是深宝外引字(xx)第x号，加工装配xxxxx。协议有效期至x年x月x日。各方合作良好。由于xxxxxxx

xxxxxxx原因，现作如下变更：

1、承办单位：由原xxx变更为xxx。

2、承办单位名称：由原xxx变更为xxxx。

3、承办单位代表：由原xxx变更为xxx。

4、\*方工厂名称：由xxxx变更为xxxxxx。

5、\*

**本地变性合同范本31**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（合同名称）合同（合同号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，下称“原合同”）。由于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原因，甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现修改为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、原合同条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现修改为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、删除原合同条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**本地变性合同范本32**

转让方：(甲方)

受让方：(乙方)

本合同由甲方、乙方就日在芜湖市订立。

甲、乙方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有 公司股权以方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立三日内以现金形式一次性支付甲方所转让股权。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在 公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，转让给乙方部分的股权权利和应承担的义务由乙方享有与承担。

3、重新制定 公司章程，甲、乙方保证按章程、规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

本公司经相关管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方即成为 公司的股东，按股东出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用与负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于乙方或双方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

2、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议与解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何乙方均可申请仲裁或芜湖市人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和时间

本合同经 公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条本合同正本一式肆份，甲、乙方各执壹份，报股权登记、批准机关一份， 公司存档一份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

年 月 日

**本地变性合同范本33**

合同号：

甲方：

乙方：

甲乙双方于 年 月 日签订了 (合同名称) 合同(合同号： ，下称 原合同 )。由于 原因，甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：

现修改为：

2、原合同条款：

现修改为：

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力合同变更协议书格式合同变更协议书格式。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

(盖章)(盖章)

法定代表人：法定代表人：

签字：签字：

地址：地址：

邮政编码：邮政编码：

经办人：经办人：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号： 帐号：

年 月 日年 月 日

**本地变性合同范本34**

合同号：

\*方：

乙方：

\*乙双方于xx年xx月xx日签订了(合同名称)合同(合同号：，下称“原合同”)。由于原因，\*乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，对原合同内容作出如下变更，并由双方共同遵守：

1、原合同条款：xxx现修改为：xxx

2、原合同条款：xxx现修改为：xxx

3、删除原合同条款：

4、生效及其它

本协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议变更的内容外，原合同中的其他条款仍然适用，对双方有约束力。

本协议自双方签字盖章之日起生效，一式份，双方各执份

**本地变性合同范本35**

转让方：(甲方)

身份证号码：

受让方：(乙方)

身份证号码：

甲方目前投资拥有的\_\_\_\_\_\_，并依法领取《\_\_\_\_\_\_许可证》。现甲方拟将\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_设备、物品、场地以及《\_\_\_\_\_\_许可证》等有形及无形资产一次性转让给乙方。并重新投资经营并分配股权。双方在平等，自愿的基础上，经双方协商一致达成如下协议：

一、甲方将原来投资购置的物品，\_\_设备(附设物品、设备清单)、物品、场地及许可证等有形及无形资产一次性转让给乙方，总转让价格为：人民币\_\_\_\_\_万元正(￥\_\_\_\_\_元)。今先付现金人民币\_\_\_\_\_万元正(￥\_\_\_\_\_元)，余款人民币\_\_\_\_\_\_万正(￥\_\_\_\_\_元)三个月内无债务无纠纷后付清。

二、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原来的一切纠纷外债部分(附设外债清单)由甲方承担。转让后自签协议起一切纠纷与债务都与甲方无关。

三、乙方在初期经营期间，发生纠纷及其它有关部门的关系协调上，甲方应协助乙方与协调，甲方应直接协助办理《\_\_\_\_\_\_许可证》的年审及法人代表的变更。费用由乙方负责。

四、本协议如有未尽事宜，双方可另行补充。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议书一式三份，甲乙双方三人各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**本地变性合同范本36**

转让方（甲方）：\_\_\_\_身份证号码：

受让方（乙方）：\_\_\_\_身份证号码：

出租房（丙方）：\_\_\_\_身份证号码：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条、转让店铺位于位于\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积平方米；丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。原甲、丙双方所签《租房协议》的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条、丙方与甲方已签订了《租房协议》，约定的租期为年，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有《租房协议》中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该《租房协议》所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

第三条、转让店铺现有的装修、装饰及其他所有营业设备在转让后归乙方所有。乙方在接收该店铺后，有权根据经营需要或经营状况，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修或再次转让。

第四条、乙方于本合同签订之日向甲方支付转让费定金\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_）。甲方在合同签订次日向乙方腾让店铺并交付钥匙，乙方在年月日前一次性向甲方支付余下的转让费共计人民币\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_），

上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

第六条、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

第七条、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

第八条、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_丙方签字：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**本地变性合同范本37**

甲方( 出让方)：

乙方(受让方)：

根据甲、乙双方友好协商，甲方同意将的企业股份及资质转让给乙方，特订如下协议：

1、双方约定的转让款： 元整。

2、员工相关事宜(员工清单见合同附件1)：

甲方原公司员工包括但不限于工程师、建造师、五大员(安全员、施工员、质检员、材 料员、资料员)及技术员等相关人员的聘用及其相应证书管理和使用，截止 年 月 日，在期满后无条件退还，(办理完上述人员劳动关系变更手续之后，甲方无条件退还给乙方，注：在非乙方原因导致不能办理劳动关系变更手续的情况下，甲方仍负有退还上述保证金的义务)。

3、未完工程事宜(未完工程清单见合同附件2):公司转让后，未完工程，双方约定按：。

①由受让方全权接收，具体结算见双方签定的工程情况交接清单。接收条款见补充协议。

②由出让方继续履行完工程合约，对工程质量负责，工程款到达原公司帐户后，受让方不得无故拖扣款项。须在到帐三天内支付给工程责任人。

4、甲方须保证：

①被转让的股权及相应资产的拥有权。转让前，在该股权上未设定有如质押、抵押等各种他项权利;乙方受让该股权后，该股权不会被任何人主张权利或要求用该股权协助执行。并保证工商、税务、其他管理部门等不存在不合法律法规事宜。

②甲方须及时签署应由其签署并提供的与该股权转让相关的所有上报审批及相关文件。

④甲方有完全合法的权利签署和有能力履行本协议。并承诺配合乙方办理转让，对外公示等相关事宜。

5、关于收购基础及收购款项的支付约定：

①该意向书签订二两日内，乙方支付甲方总收购款的%做为收购的定金。在定金到位三天内，甲方应将原公司所有原始资料，报表，经营历史资料等交接给乙方，并协助乙方办好股份转让手续。

②所有工商转让资料递交工商部门时乙方必须支付收购款付至50%。乙方应在营业执照变更好三天内，去相关的税务部门进行税务变更，出让方应全力配合，并承担公司转让前的所有税务及工商不合规等整改补交费用。

③在工商变更同时，出让方应协助受让方办理原公司施工资质各项变更事宜，能顺利变更各项营运所需的执照，资证证书，是本次收购的前提，出让方在意向签订时对以上 事项进行承诺。

④ 税赋承担：因本次股权转让所涉及的相关税费，均由各方承担各自税赋。

6、关于违约责任：

如甲方无故不履行收购协议的，应视为违约，意向协议及相关补充中甲方所承诺，却未履行，而导致收购无法完成的。应视为违约，乙方可要求退回定金并赔偿违约 金 。如乙方在意向书签订后没有按规定支付定金的，视为违约，需赔付违约金。在支付定金后，没有按双方约定的进度支付收购款的，视为违约，甲方有权没收定金，并 可追究违约责任，要求乙方支付违约金 。其他双方约定的违约责任：

7、公司转让后至20xx年月日止，甲方及其股东须保证乙方对受让公司在合乎法律 法规的规定下能够正常从事经营活动，包括但不限于公司的相应资质等。

8、转让相关具体事宜，甲乙双方另行以补充协议的方式约定。

9、本协议壹式贰份，由甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**本地变性合同范本38**

甲方(出让方)：

乙方(受让方)：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《^v^合同法》及相关法律规定，就 店铺整体转让事宜签订本合同，双方共同

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！