# 内墙工程合同范本(必备28篇)

来源：网络 作者：静水流深 更新时间：2024-01-14

*内墙工程合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在平等自愿的基础上，甲方将自己的房子一幢承包给乙方装修，经协商甲、乙双方达成以下协议：一、装修...*

**内墙工程合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在平等自愿的基础上，甲方将自己的房子一幢承包给乙方装修，经协商甲、乙双方达成以下协议：

一、装修施工地点：县镇村1号

二、工程内容：

1、内粉：地砖、楼梯砖、墙漆、腻子粉、石灰。

4、外粉：前方墙贴砖，院坝贴瓷砖，其余三方跨\_\_泥浆。

三、承包方式：包工不包料，\_\_电由甲方提供。乙方为单包工的方式承揽装修，承揽装修单价为：每1个大平方82元(捌拾贰元整)。

四、乙方负责对甲方咨询、设计、报价等相关服务。

合同签订后，乙方关于工程的相关事宜应与甲方联系，以确保工程质量和工期。

五、在施工中由乙方自行提供相应的设备、工具和技术，以及自行聘请技术工人，并由乙方对安全事故承担全面责任，如果在施工中发生事故以及人员伤亡，甲方不承担任何责任，也不垫付任何费用。乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，如遇上述情况发生，造成的损失均由乙方负责。

六、本合同签订后工程不得转包，否则给甲方及乙方自己或第三方造成的一切经济损失及人身损失均由乙方承担赔偿责任。

七、本合同一式二份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

**内墙工程合同范本2**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等、自愿和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_

本工程公共走道部位墙、地砖及楼梯间地砖的粘贴，现场文明施工。

四、开竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。确保按要求完成，如有提前或延期，每天按总工程量的1‰进行奖罚，依次递增，但因甲方造成的由甲方负责，并赔付乙方损失。因人力不可抗拒因素造成无法施工，工期顺延。

五、质量等级：合格

六、工程造价：按照东瑞花园3、4#楼墙、地砖粘贴工程的单价乘以实际粘贴面积结算。

七、付款方式：工程完成一单元，在验收合格后付完成工程量的，工程施工全部结束，经验收合格后再付完成工程量的，余款在竣工验收后一个月内全部付清。(具体付款方式参照东瑞花园3、4#楼墙、地砖粘贴工程付款方式付款)。

八、承包方式：包清工、包质量、包工期、包安全。

其他：

1、乙方必须按规定堆料，做到日做日清、随做随清。

2、乙方在施工过程中应合理使用材料、节约材料、利用材料，如发生材料浪费甲方有权视情节轻重扣减工程款。

3、成品保护：在工程移交给甲方前乙方负责承包范围内的

4、甲方提供乙方住宿，食堂及水电等。

5、乙方在施工中，一定要服从甲方管理，严格按照有关操作规程，保质保量如期完成所有承包工作内容。

九、安全责任：

乙方必须严格要求工人按规定的安全操作规程和甲方安全技术交底施工，如因乙方施工人员造成的安全事故，一切由乙方自己承担，甲方概不负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本3**

发包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方充分协商以及遵守国家有关法律、法规，结合本工程的具体情况，签订本合同，双方共同遵守。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、本工程范围：包工包辅料、包工期、包质量、包安全和文明施工。

4、本工程工期为\_\_\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，如遇雷雨天气，不适宜施工特殊情况工期顺延。

>二、工程质量和验收标准

按图纸、设计要求及国家颁发的施工验收规范、规程和质量检验标准验收。

>三、合同价款和支付方式

1、本工程预算总造价：（大写）\_\_\_\_\_\_本工程造价详见工程预算表，如有增加工程项目，双方另行协商。

2、付款方式：

（1）工地开工，甲方支付乙方工程：\_\_\_\_\_\_元。

（2）瓦工完工，甲方支付乙方工程：\_\_\_\_\_\_元。

（3）竣工验收合格后，甲方支付乙方工程：\_\_\_\_\_\_元。

>四、甲方职责

1、提供完整的工程施工场地并协调好各部门、邻居关系，以保障工程的顺利进行。

2、提供乙方施工过程中的供水及供电。

3、负责审核图纸并签字认可，作为施工的依据。否则乙方有权不进行施工，工期顺延。工程项目如变更或增加，双方协商调整施工图纸、工程费用及工期，否则乙方有权不进行修改或变更、增加。

4、负责隐蔽工程的隐蔽前验收。

5、及时做好工程竣工后的组织验收工作。

6、及时按本合同第三项付工程进度款给乙方。

>五、乙方职责

1、严格按照甲方认可的图纸施工。

2、切实按照工程设计相关规范严格操作精细施工，确保工程质量与安全。

3、积极配合甲方做好环境卫生及安全保卫工作，并遵守小区有关管理制度。

4、负责整个工程预算确定项目所需材料的质量，严格按工程设计方案所列质量标准，选购材料。

5、负责及时配合甲方做好工程竣工后验收工程。

6、如期进场施工，按期完工。

>六、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，必须经甲方或甲方授权人签字认可，顺延工期。甲方不按合同约定拔付工程进度款，每逾期一天按应付款额的0。1%支付滞纳金。

2、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，应按付款额的0。1%支付违约金。

3、因一方原因，合同无法继续履行时应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

>七、保修条例

工程的保修期限按国家有关规定执行，保修期内若存在工程质量方面的问题，乙方负责免费维修。若由于甲方使用不当或故意损坏的质量问题，不在保修范围，乙方可协助维修，费用由甲方承担。本工程保修期限为：\_\_\_\_\_\_年。

>八、安全

1、乙方在工程施工至交付之前的过程中，甲方人员（除现场代表及监理人员外）未经乙方现场工程管理人员许可，不得擅自进入施工现场，否则造成人身安全或其它安全事故由甲方负责。如非甲方人员擅自进入施工现场，造成人身安全或其它安全事故的，则由乙方负责。

2、在施工过程中，由于乙方违章施工，违反操作规程，造成人员安全或在建工程损失，其责任由乙方承担。

>九、其他事项

1、其他未尽事宜经甲乙双方协商解决。

2、当合同履行过程中出现分歧，原则上双方应友好协商解决，协商不成时，可向当地经济仲裁委员会申请仲裁。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，在工程竣工、结算、甲方付清工程款，乙方将工程交付甲方使用，合同终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将华宇凤凰城地下车库内墙涂料工程，发包给乙方施工。为了明确双方责任，保证施工顺利进行，经双方充分协商，按照《^v^合同法》和《^v^建筑法》的有关规定，双方达成一致意见，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条工程施工范围：

本工程图纸要求以内的所有内墙涂料工程（墙、柱、梁、板等），包括所有墙、板、梁、柱表面的打磨。

第四条工程承包及结算方式

1、本工程承包方式：包工包料，单价为\_\_\_\_\_\_\_\_/M2（此单价不含税金、配合费）

2、本工程结算方式：按实际完成工程量进行结算

3、工程竣工验收合格后一个月内，由乙方负责将工程结算书送交甲方审核办理结算手续，结清余款，扣除工程总造价3%的质量保证金，三个月后全部付清。

第五条合同工期

甲方发出进场通知后，5天内乙方必须安排工人进场施工，有效工为天。在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

1、遇到不可抗拒的灾害或事故（包括雨季停工）。

2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条工程质量等级

1工程质量的要求：合格

第七条付款方式

本工程按施工进度付款，每完成涂料施工面积1万平方米后，付总造价80%

第八条竣工验收

双方对工程施工质量按《建筑装饰工程施工及验收规范》JG73—91标准进行验收。

第九条甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

1、甲方提供施工用水、用电设施。

2、按合同要求支付乙方进度款。

3、负责提供与施工相关的资料。

4、负责与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。

5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。

2、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。

3、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

4、做好文明施工、工完场清工作。

第十条违约责任及争议解决办法

1、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

2、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条其他事项

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同壹式两份，甲方执壹份，乙方执壹份，经双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本5**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

一、工程名称：

二、工程概况：

包括原乳胶漆铲除、切割机切缝、腻子找补、刷界面剂，大刮腻子二遍，底漆一遍，面漆二遍。总工程量： m2，以实际测量为准。

三、合同工期：

年 月 日开工; 年 月 日竣工(因甲方原因或遇不可抗力，工期可顺延)。

四、工程承包方式：

五、承包单价：元/m。

六、拨款方式：1、工人进入工地拨付生活费：元。

2、刮完腻子，付至总价款的%

3、面漆刮完后，付总价款的%

4、质保金：总价款的七、安全责任：

本工程安全责任全部由乙方负责，包括安全费用，如有出现安全事故，与甲方无关。

八、违约责任

该工程项目不允许转包、擅自分包。承包方逾期交工的，每日按工程合同价款的3‰支付违约金。超过竣工时间后十日内仍不能提供合格工程的，发包方有权解除合同，并按工程合同价款的10%向发包方支付违约金。

九、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份。

十、本合同未尽事宜，按相关法律规定办理。因合同发生争议产生的诉讼，由合同签订地人民法院管辖。

甲方(发包方)： (盖章)

负责人签字：

乙方(承包方)： (签字)

日期： 年 月 日

**内墙工程合同范本6**

甲方：

乙方：

依照有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程事宜协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程造价：每平米元。

四、双方责任

1、甲方应在开工前为乙方协调用电、用水等事项。

2、乙方在施工期间必须保证避免质量及安全事故的发生，如发生安全事故及其它事故乙方全权负责，甲方不负一切安全及其它事故责任。

3、开工日期：年月日至年月日。

五、付款方式：按实际完成工程量付款。

六、质量安全要求及标准：合格

1、质量：施工前必须把基层的浮砂、尘土清理干净；腻子打底刮平用力均匀，腻子要饱满，墙面如有明显的批刮痕迹，应进行打磨，打磨后表面光滑，

无粗糙感，打磨后应清除表面灰尘；涂料基层处理应平整；面涂色泽要一致，无流挂、露底，阴阳角处无堆积。

2、安全：乙方在施工前做好安全检查（如：绳锁、吊栏、安全绳、安全带、安全帽、吊杆等）。若发生安全事故全部由乙方自行负责。

七、违约责任

1、外墙腻子用腻子刮板，不允许滚涂方式施工。

2、如果外墙涂料粉刷发现腻子有刮痕迹、色泽墙面花、流挂、露底、起皮、裂缝等现象，造成质量不合格。一切材料费、人工费均由乙方自行承担。

八、工程质保

1、本合同工程质保期为壹年，自工程验收合格交付甲方之日起计。质保期内 凡因产品和施工造成的质量事故和质量缺陷由乙方负责无偿保修和承担甲方的一切损害赔偿责任。

2、质保期内，如粉刷过的墙面出现开裂、起皮、脱皮、变色、泛碱、流坠等质量问题，乙方应按甲方要求负责返修直至再次验收合格，如属于大面积返修（累计2㎡以上），再次验收合格后工程质保期重新计算（即返修合格后再保修壹年）

九、其它事项：

1、工程量以竣工验收的工程量为准。

2、乙方施工完成，交付甲方验收前，施工现场必须做到：整个粉刷墙面和墙根部清洁，无堆放的剩余物资，施工形成的垃圾运到指定地点全部清理。

十、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方签章：

乙方签章：

委托代理人： 委托代理人：

**内墙工程合同范本7**

发包方：

(以下简称甲方)

承包方：

(以下简称乙方)

衡阳旭光锌锗科技有限公司办公楼的外墙漆，内墙刮胶，地板胶，门油化，踢脚线刷漆分项工程，以包工包料的方式承包给乙方，为了明确甲、乙双方责、权、利关系，经甲乙双方共同协商，达成如下合同协议：

一、 职责范围：

1、乙方根据甲方提供的设计图纸及变更内容进行施工，施工过程中按操作规程中的工序进行，确保工程达到合格验收。

2、乙方在施工期间，特别是外墙刮腻子刷胶时，要注意安全防护，遵守安全操作规程制度，防止发生安全事故，如乙方原因造成安全事故，甲方不负任何责任。

3、甲方提供乙方外墙脚手架，给乙方与泥工外墙装饰工作同期施工，甲方提供柴火料给乙方熬制原胶，水电、钢操作用架、凳所用材料由甲方提供，乙方不付费用，但人工费乙方自付。

4、甲方负责协助乙方协调各工作遗留施工问题，使乙方能正常施工。

二、 承包范围及单价：

1、内墙998胶刮两遍底子，外层刷乳胶漆一遍，所有的阳角及门腿需贴角线(单价：18元/m? ;作业要求：二遍998胶白色)。

2、外墙线条乳胶漆：(单价：28元/m ;作业要求： 二底、二遍油漆白色，白水泥乙方自负)

3、空调板、天沟底、窗底板：( 28元/ m? ;作业要求：二遍998胶，白色，白水泥乙方自负)

4、踢脚线：(单价：4元/m ;作业要求：铁红色油漆一遍)

5、滴水线：(单价：2元/m ;作业要求：黑色油漆一遍)所有结算面积按实际面积或长度计算。(门、窗洞口要除出)

三、 质量要求

按国家颁布的现行油漆、涂料验收标准进行，验收必须达到质量合格，如乙方达不到验收标准，返工自负。同时不能因返工拖延甲方工期，甲方以合格标准验收乙方承包各分项项目。

四、 付款方式

总共分三次付款

1、乙方刮完第一遍胶时，以实际工程量，甲方付乙方总刮胶工程款的40%。

2、乙方刮完第二遍胶时，以实际工程量，甲方付乙方总刮胶工程款的40%。

3、剩余20%工程款，待工程竣工验收合格后一个月内，甲方一次付清给乙方。

4、乙方交合同履约金壹万元整，待乙方材料进场，开工15天后甲方退还给乙方，不计利息。

五、 安全责任

1、乙方严格执行有关建筑安全法律、法规及规章制度，做好班前安全交底及班组安全教育，遵守安全操作规定及做好自检自查工作。

2、乙方义务配合甲方做好安全标牌，标识的悬挂。

3、乙方承担本工种防护设施的搭设，自备安全帽、安全带。

4、乙方确保安全生产，杜绝安全事故的发生，如因违规违章作业所发生的一切大小安全事故均由乙方自行承担，甲方概不负责。

5、乙方如违反安全制度及安全规程，每人每次处50元至500元内的罚款，如发生大的安全事故，乙方除应承担其直接经济责任外还应处每次500元至20\_元内的罚款。

6、如发生意外安全事故，500元以内甲方不负责任，500元-1000元以內的费用甲、乙双方各负一半。

六、 施工进度要求

1、乙方必须根据工程量及工期要求配备足够的操作工人，并保证节假日、农忙季节等特殊情况下不影响施工进度。

2、合同总工期为90天(开工日期20\_年6月10日起，竣工日期20\_年9月10日)，雨天不予补偿工期。施工进度以甲方根据与建设单位签订的合同工期要求编制施工进度计划为准，乙方根据进度表合理配备劳力，保障按要求完工，如因乙方劳力不足造成工期延迟，则每延迟一天处500元/天罚款，并承担其它工种的\'误工费;如提前一天完成乙方可获得1000元/天奖励。

3、如因建设方或政府部门施工手续原因造成的停工，在停工期间甲方不承担乙方的任何费用，但其工期相应顺延。

4、工期延迟以甲方签认为依据。

5、附：旭光办公楼建设工程施工进度表一份，严格按照施工进度表施工及考核。

七、 管理责任

1、乙方必须服从甲方项目部的统一指挥及安排，以大局为重，搞好各工种之间的协调，各工种之间的工作矛盾协调以项目部公平裁定为准。

2、乙方的施工队伍必须具备技能达标、身心健康的素质，并提供相关的个人资料，乙方责任人必须长驻工地现场全权主持安排生产工作，凡工地有检查验收时必须及时派专人到场协助和应急处理有关事物。有事离开工地，必须向项目部请假。

3、乙方要做到节约用料，合理用料，余料、旧料利用，不得随意乱锯、乱裁，如经发现，应由乙方双倍赔偿。用料损耗必须控制在损耗率的范围内。

4、如因乙方质量、安全、文明施工因素引起建设单位、监理单位或上级主管部门给给甲方造成的罚款慨由乙方承担。

5、乙方损坏或丢失甲方的设备应照价赔偿。

6、乙方班组人员因违法违规或计划生育所造成的治安，刑事或罚款，概由乙方全部承担。

7、如因乙方雇佣民工患病上岗在工地发生致残或身故，其全部责任及经济损失由乙方承担。

8、乙方义务配合水电防雷、设备安装及其他工种的预留预埋工作，并配合资料员完善本工作有关的资料。

9、甲方为乙方提供工人住房、床位，接通水电，不得用工地的有用材料作柴火。乙方自搭所需的工具房、设备库由乙方自负。

10、甲方有权了解乙方的工资发放情况，乙方须按期公布工资发放资料，并张贴供上级检查需要备用。

11、甲方负责向乙方提供一套施工全图及设计变更、图纸会审纪录各一份由乙方保管使用。

12、甲方管理专业人员负责在每个施工段的每一层提供一个控制点及纵横轴控制线各一条，监督检查乙方放线定位。

13、甲方全权对乙方的施工质量、安全、文明施工、进度实行全过程检查、监督、对不合格、不达标的工程有权要求整改、停工、返工及处罚。

14、乙方所有的罚款从乙方的各阶段进度款中直接扣除。

八、 违约责任

1、合同签订生效后，乙方不得再要求退出承包或将工程以直接、间接的方式转包给他人，如有发生，合同自行终止，乙方已发生的工程款(包括非本工地工程款)不予结算，视违约处罚，甲方有权另行发包。

2、在正常施工过程中，乙方如中途自行退出承包，或因乙方原因造成无法继续履行合同义务，甲方只按乙方实际完成工作量的50%结算，其结算款须待工程竣工验收合格后才支付给乙方，剩余的50%作为甲方的经济损失赔偿。

3、如因甲方责任，给乙方造成误工、返工，其责任由甲方承担。

4、若乙方不能保质按时完成其承包任务，甲方发出书面警告三日内仍无明显成效时，甲方发出书面通知解除合同，乙方应在书面通知发出三日内无条件退场。劳务费的结算若发生争议，将以不利于乙方的方式结算，且违约责任由乙方承担。

5、此合同单价在施工过程中双方不得再以任何理由来调整，如乙方发起调整单价纠纷，甲方有权扣除50%的总工程款，视为违约;如甲方发起调整单价纠纷，甲方需补偿50%的总工程款，视为违约。

九、 合同解除

1、甲、乙双方协商一致，可以解除合同。

2、若乙方不能保质按时完成其承包任务，甲方发出书面警告三日内仍无明显成效时，甲方发出书面通知解除合同，乙方应在书面通知发出三日内无条件退场。劳务费的结算若发生争议，将以不利于乙方的方式结算，且违约责任由乙方承担。

3、因乙方在施工过程中，其质量、进度、文明施工、安全操作不符合规范要求，甲方有权解除合同。

十、 争议

1、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人友好协商解决，协商不成时，可由建设单位调解，调解不成时，可申请有关部门裁定。

2、双方以理性协商的姿态和文明方式解决各争议事务，如乙方出现过激行为(聚众闹事、或肢体手段)，每次罚款20\_元，如造成刑事后果则移交司法机关处理。

十一、 合同生效与终止

1、本合同经双方法定代表人或委托代理人签名，盖章并在乙方将合同履约保证金如数付给甲方的条件下开始生效(以收款收据为准)。

2、甲、乙方双方履行完本合同的全部义务，乙方保修到期，甲方付清乙方全部尾款，合同自动失效。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方另行友好协商解决。

4、本合同一式二份，甲、乙方双方各执一份，公司留档一份，具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

**内墙工程合同范本8**

甲方：

乙方：

甲方位于洪水塘房屋外墙装修由乙方包工，为明确双方职责，特订立如下合同，双方共同遵守:

>一、甲方的义务：

1、甲方为乙方的施工准备好原材料，根据工程进度补充所需原材料。

2、甲方为乙方提供装修所需的水电及附属设施。

3、甲方为乙方的施工场地打好竹排架子。

4、甲方负责协调施工过程中的各种关系。

>二、乙方的施工范围

1、外墙粉糙砂平整墙面。

2、外墙按图纸贴文化砖，瓷砖。

3、斜面和坡屋面贴波纹瓦或S瓦。

4、天花板贴马赛克

5、阳台安葫芦

>三、乙方的义务

1、下班或下雨前负责盖好水泥、石灰等，收好易丢易损物品、关好水电。

2、砂将配比符合质量要求，节约原料，现配现用，不留过夜砂浆和水泥浆。

3、注意安全施工和文明施工，乙方对自已和雇请人员的安全负完全责任，甲方概不负责。

>四、工程造价：

粉刷和贴瓷砖、马赛克和琉璃瓦等等，合并按每平方米42元结帐。

>五、付款方式：

完工后结帐、付款。

>六、其它约定：

1、施工过程中若有变更，双方互相沟通，达成一致意见，再施工。

2、合同有未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。双方签字生效。

甲方：

乙方：

签订日期：

**内墙工程合同范本9**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为了明确甲、乙双方的权利和义务，保障双方的合法权益，甲、乙双方本着平等自愿、协商一致的原则签订合同，共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

四、工程造价：1.内粉外粉：按照施工图纸建筑面元/㎡(如粉刷质量达不到验收要求，扣除1元/㎡)，阳台按1/2面积，出屋面花架、造型柱、梁不计算面积。

2.内粉按实粉面积元/㎡，外粉拉毛及粉窗口空调板、天沟等按元/㎡。

五、合同工期：乙方20\_年月日至20\_年月日，工期天，工人进场要求人，超过一天罚款1000元，提前一天奖励500元。

六、质量标准：优良工程。内墙、天棚粉刷平整度允许偏差在±3㎜之间，垂直度±3㎜之间，阴阳角方正±3㎜之间。白灰罩面要求透底越薄越好。楼地面平整度±5㎜之间。踢脚线平整度±3㎜之间。外墙粉刷平整度允许偏差在±3㎜之间，垂直度±3㎜之间，阴阳角方正±3㎜之间。门窗洞口偏移误差10㎜以内;外墙落水管道安装垂直度±5㎜之间。整体项目按建设单位及监理单位质量监督站验收标准执行。

七、技术资料：在施工前甲方提供施工图纸和设计变更及会审纪要。在施工中乙方不得任意更改施工图纸和规范设计变更，出现问题，后果由乙方全部承担。

八、水电及使用工具：在施工中，甲方提供手推车、铁锹、砂浆搅拌机。其余电线、尺杆、抹子、灰桶等均由乙方自己解决。手推车开焊、补焊.补轮胎打气、维修搅拌机、物料提升机等均由乙方维修和保养，乙方由专人负责保管和使用，使用期间必须有专人负责保养和维修，完工后完好交回。

九、工地现场文明和执行标准：按《施工现场人员文明规范》和《文明施工保证体系》执行，每完成一项分部，工完料净场地清。现场砂堆积成方，施工现场经常保持整洁卫生。厕所由专人管理。

十、工地施工安全标准：在施工中，如外架折断、扣件断裂造成工伤事故，甲乙双方各承担一半责任;乙方擅自接电及不按操作规程施工造成工伤事故由乙方自己全部承担。如工人使用机械操作不当造成工伤事故，由乙方自己全部承担。乙方在施工中发生轻微工伤费用在20000元以内的由乙方自己承担。乙方在施工中出现的一切打架斗殴事故等均由乙方自己全部承担，甲方概不负责。

十一、住宿：甲方提供临时房屋及床位，临时照明，乙方负责工人所用的凉席等，室内和伙房必须由专人负责打扫和清理。白天严禁常明灯。

十二、工地规章制度：

1.进入施工工地，必须听从工地领导安排，如不服从，罚款500元。

2.工地例会，逢星期二.星期五，晚上20:00正式开会。迟到五分钟罚款20元,缺席罚款100元。必须是各个班组长参加例会。

3.夜间职工宿舍熄灯时间规定为23:00,如发现不按此时间熄灯罚款10元.白天不熄灯的发现一次罚款10元.宿舍卫生不及时清理的罚款10元。宿舍内电线严禁不规则私拉乱扯。

4.在工地无理取闹.打架.斗殴者罚款1000元。

5.各个班组食堂卫生不及时清理的罚款20元。

6.粉墙落地灰不及时清理的，按每灰桶罚款20元。

7.墙体粉刷前必须浇水，如浇水不透或不浇按每处罚款100元。

8.手推车使用中如发现车轮胎没气罚款20元。

9.手推车斗.砂浆搅拌机当天使用,当天清理干净,否则每辆.每台罚款50元。

10.当天砂浆当天使用完如发现剩余，按每灰桶罚款20元。

11.进入工地，不准穿拖鞋，如发现一次罚款20元。

**内墙工程合同范本10**

甲方：

乙方：

为明确甲、乙双方在劳动合作中权利、义务和违约责任，按《劳动法》的有关规定，经双方协商同意签订以下协议。

>一、工作内容：

乙方负责甲方在工程中从的所有内外墙抹灰分部项目工作，主要内容包括：

2、所有材料的运输(包括局部人力扛运)，本工种操作范围内的场地清理；墙面屋面基层清理、浇水润湿、打灰饼、抹砼界面剂、抄平割线、底层、面层抹灰和养护、面层抹灰压光、安放内墙阳角线条和塑料踢脚线条，墙面养护、以及其它与本工艺流程相关的各种工序内容；本工种所需高凳的制作、操作架的搭设和拆除、运料道路的铺设和拆除。

3、负责对原有产品和自已产品的保护和修补工作，包括为迎接上级组织的^v^标化工地^v^^v^文明工地^v^^v^安全生产^v^等达标验收检查所需的零星用工。

>二、工资单价及组成：

1、所有工作内容的工资一次性包干，中途的损坏修补不发生任何点工签证。

2、据现行定额，按各部位实际发生的实物量计价；分^v^合格单价^v^和^v^奖励单价^v^两个部分，如未达到安全和工期要求，结算时按相应子目单价的15%扣除。

3、乙方完成所属范围内的全部工作后，并通过总包备案验收，按^v^合格单价及奖励单价^v^等级单价结算。

4、此单价中已包含超高费、层高费、工具费、包安全费、包清工费；已包含职工个人所得的^v^劳动福利费^v^、^v^劳动保护费^v^、^v^节假日及夜间加班补贴费^v^和^v^职工综合保险金^v^在内；已包含职工的误工费、往返车旅费及其他不可预见的费用在内。

>三、付款方式：

1、甲方从乙方工作量完成到元。人数按甲方工长每十天的考勤人数计算。

2、每月发放第一次生活费时，乙方必须提交上月职工借支签名表，否则停发借支。

3、乙方完成所属范围内的全部工作后，并通过总包备案验收，按^v^优良^v^等级单价的70%预结工资(包含借支在内)，在结帐后一个月内支付；其余工资在工程竣工验收后，按已获得的实际等级单价结算，在两个月之内付到乙方总工资的80%，剩余款项在春节前一次付清。

4、为确保每位民工都能拿到应得工资，乙方进场时，必须如实填制《职工花名册》和签订《职工合同》；退场时，按工资总额填制《职工工资清帐付款表》和《代领工资委托书》，办齐本条手续后，甲方才能向乙方支付相应款项。

>四、质量要求：

1、否则按相应子目单价扣除。必须做到工完场清，必须获得标化工地和文明工地称号，若一项不能通过验收按壹元/M2扣减。

2、乙方在施工前必须认真学习甲方提供的质量和安全技术交底，施工中严格按规定的质量和安全标准精心施工，所有粉刷面的允许误差为：垂直度小于2mm、平整度小于3mm。各项误差不得超允许误差值。

3、如产品的平整度，垂直度、光洁度达不到规定要求，粉面出现开裂或裂纹、空鼓脱层等现象，所有罚款和返修人工费全由乙方负责。

4、乙方必须做好样板墙，乙方所做工程按照乙方所做样板墙进行验收。

>五、甲方职责：

1、乙方进入工地后，由甲方负责安排乙方工作和食宿。

2、甲方负责替乙方代办合作期间相关的暂住证、健康证、资格证、出入证、安全培训合格证和职工综合保险等。

3、乙方职工综合保险费，甲方承担2/3、乙方负责1/3。其他证件费全由乙方承担。

4、甲方负责传达公司的有关规章制度，负责对乙方的治安、消防和安全生产教育，并对乙方进行质量和安全生产交底，解答乙方疑难。

5、甲方对乙方实行施工管理和质量监督，乙方必须积极配合。

6、甲方有权对乙方的违规违章行为进行处罚。

7、甲方对乙方的^v^施工安全、综合治理、宿舍管理^v^另见《管理细则》。

>六、乙方职责：

1、乙方必须是年满18-50周岁的健康男性公民，并持有本人有效身份证件。

2、乙方工人必须先签订好《职工合同》后才能进场。如乙方有未签订《职工合同》的工人上班，一经查出，每人次罚款500元，且乙方所做工作无效，并立即清退出场。

3、乙方进场后必须办齐每个职工的暂住证、健康证、资格证、出入证、职工综合保险和安全培训合格证等。如乙方未办相关证件而发生了安全事故，所造成的经济损失全部由乙方负责。

4、乙方必须自垫职工生活费到。

5、乙方必须服从公司的管理，遵守公司的各项规章制度。如有不服从管理指挥者，甲方有权将公司罚款转移给乙方，情节严重的，甲方有权清退乙方出场。

6、甲方安排乙方的工作，乙方必须保质、保量、按时完成。乙方完成甲方安排的工作后，经公司验收认可，若达不到公司要求，必须及时返修；若甲方另派他人完成，一切费用由乙方负责。

7、乙方必须按甲方规定的施工技术方案和技术交底施工，每天配合好甲方技术部门对质量的检查工作。积极配合甲方或总包单位的现场管理，接受质量安全监督。

8、每完成一道墙和做完一层楼，必须马上清理剩余材料和清除所有垃圾，提前做好自检工作，再通知甲方验收。如有不符合要求者，必须立即整改，如在规定时间内乙方整改不到位者每次罚款100元。如甲方另外调派别人整改清理，其一切材料损失、调人车费、工资、误工费等全由乙方负责。

9、如因工作必要，工期紧或迎接检查，甲方有权安排乙方中午或晚上加班，或参与其它工作，所做的工作若不属于乙方承包范围的工资另计，按每小时元计算。但乙方必须服从安排，如有人不听安排者，将对乙方处以60元的罚款。

10、乙方必须按甲方施工进度计划组织施工，长驻工地职工人数必须到达人，上班率必须达到95%。春节期间，乙方必须保证甲方所需上班人数，如缺少1人，每天罚款100元。

11、甲方提供的流动电箱、太阳灯及其他劳动工具、安全防护用品等，乙方必须正确使用和妥善保管，如有丢损必须照价赔偿。

12、乙方凭领料单领取工具和材料，乙方所领工具在工程完工后，按领取数量归还到甲方指定的地点，拆回领取单。如未办理此手续，甲方按乙方领取数量计算金额在乙方工资中扣除。

13、本合同一经签订，乙方必须无条件地接受本合同约定的处罚条款，不得因此借故闹事。

14、乙方需要电焊工作业时，自已必须配合搬运材料和施工。

15、乙方自备工具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)、乙方施工中所需的安全帽、雨衣、安全带、灰铲，泥桶、灰板、麻线、线锤及与自已相关的零星工具全由乙方负责自备。

(2)、根据本工程特点，按项目部要求，若每个职工需统一着装，则由甲方统一办理，费用由甲乙双方各承担一半。

>七、工期要求：

1、本工种开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_，雨雪天、节假日不上班等原因拖延工期，拖延一天罚款1000元。

2、春节期间，视其工程情况乙方必须保证甲方所需上班人员人数。春节期间，甲方没有任何补贴。

>八、终止合同和清退原则：

1、乙方职工技术不过关，工程质量达不到规定标准、拖延工期、或不听从工地管理人员的管理等，甲方有权清退乙方出场。

2、乙方被甲方清退出场，甲方只根据乙方所做工程量，按^v^优良^v^等级单价的70%与乙方结算，其于的工资作为对甲方损失的补偿。

3、如因乙方中途私自退场，只按^v^优良^v^等级单价的60%结算，在春节前一次支付。

>九、本协议终止条件：

1、双方在本工地合作项目工程结束，完清一切合同手续后自行失效。

2、若一方违约，双方不能继续合作，并且得到处理后自行失效。

>十、违约责任：

本协议自签订之日起生效，双方须自觉遵守，不得违约。若一方违约，将支付对方壹万元的违约金，并承担因违约造成的连带责任。

>十一、乙方向甲方承诺：

1、我班组进场时向甲方缴纳履约保证金定的义务，除因违约受到的处罚在应进工资中扣除外，保证金不予退还。

2、若我方被清退出场，决不向甲方索取退场费、误工费、车费及其它不可预见费用等。

>十二、补充条款：

1、乙方必须按交通规则横穿公路，不得违章穿行。谁违反交通规则而造成交通事故，一切经济责任由乙方承担，甲方不负任何责任。

2、《安全施工、治安及宿舍管理协议书》为本合同的附页，与本合同具有同等效力。

3、本合同对乙方任何职工都具有同等的法律效力。

此合同一式二份，乙方一份，甲方一份。

甲方负责人：

乙方负责人：

签订日期：

签订日期：

**内墙工程合同范本11**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方在有关法规的前提下，对襄垣县聚福源小区的内、外墙涂装工程项目协商一致，达成共识，内容如下：

一、承包范围：1#、2#、3#楼

二、承包内容：外墙涂料及楼梯间的内墙仿瓷涂料。

三、承包方式：包工不包料的方式；甲方提供水、电及施工场地，其他一切专用工具由乙方自行安排。

四、双方的责任：

1、甲方提供乙方的住宿问题，施工用的材料采购到位；负责协商解决施工中存在的问题。

2、乙方按工程量的大小，合理安排施工人员，乙方必须在20\_\_年5月21日前内、外墙涂装全部完工，如因乙方人员不足出现停工、工期延长等现象，属自行退场，工程不再结算。如出现无故停工或返工现象由乙方承担一切责任，并赔偿一切经济损失

3、乙方在施工中出现人中伤亡事故，由乙方负责。

4、乙方必须为甲方节约材料。

5、乙方施工质量必须达到验收合格，如因施工而造成的验收不合格及质量问题，所造成的一切经济损失由乙方负责。

五、质量要求：优良工程。做到平整、干净、观感好，施工一切程序按现行新规范要求规范施工，必须符合图纸要求及国家施工质量验收规范。

六、工程量：外墙按实涂面积计算施工面积，外墙包工单价为10元/m2，以实际验收数目为准。

七、付款方式：按工程进度付款，外墙二遍腻子完成后付单位工程总造价的50%；每栋外墙涂料全部完工，甲方应付每栋工程总款的90%(其中包括：工人每支付的生活费)，余下的工程款在工程验收合格后三月内全部付清。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效，具有法律效力。

甲方：乙方：

代表人：代表人：

身份证号码：身份证号码：

电话：电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本12**

甲方(业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(施工方)：\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)、《住宅室内装饰装修管理办法》、《住宅室内装饰装修工程施工规范》(GB50327-20xx)，甲方与乙方经协商一致，签订本《室内环境质量保证合同》作为《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》装修工程合同附件。

一、本室内环境质量保证合同内容和范围

1.达标要求：乙方在室内环境质量验收期内，按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)要求，保障本次装修工程室内环境质量达到(GB50325-20xx)国家验收标准(参见本合同第二条《本合同主要依据条款说明》中第1、2款)。

2.建材保证：甲方保证本工程涉及自购建材达到《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)要求，乙方对因甲方自购建材造成的室内环境质量超标不负责任。

3.甲方保证：本次室内环境质量检测(验收)工程涉及的室内空间在验收时无其他甲方自置的装饰和家具等污染源。

4.验收时间：检测(验收)依据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)之条款规定：民用建筑工程及室内装修工程的室内环境质量验收，应在工程完工至少7天后、交付使用前进行，定为完工后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内进行，具体日期由甲乙双方约定。

5.检测机构：甲乙双方共同认可具有资质(已通过省级以上实验室计量认证)的机构福建省分析测试中心进行本次室内环境质量检测(验收)。

6.验收监督：甲乙双方共同监督检测(验收)过程，并对检测结果签字确认。

7.甲/乙方为本次检测的委托方。甲方检测监督人为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;乙方检测监督为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_，通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

8.通知到场：本次检测的委托方应提前2天通知双方的授权监督人携委托书到场监督检测(验收)过程。

此等通知可以普通信函或挂号信函或特快专递或者传真，双方的授权监督人接到通知后应当到场;甲乙双方有任何一方不到场的，视为自愿放弃相关现场监督权利，检测验收照常进行，测量结果视同双方认可。

9.验收证书：由合同第5款所确定之机构出具的检测报告为检测(验收)结果证明文件，甲乙双方认可其合法性和证据力，如无充分理由不得提出再次检测(验收)的要求。

10.责任承担：依据本合同指定的检测(验收)证书，不达标的，乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天之内重新装修或治理达标，并承担由此发生的费用和其他损失，包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。如第二次检测仍不能达标的，甲方有权选择：□由乙方更换建材重新装修;□由乙方治理直至检测达标;□解除装修合同;□扣装修款\_\_\_\_\_\_%共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)(参见本合同第二条《本合同主要依据条款说明》中第3款)。

11.检测费用支付：应由\_\_\_\_\_\_\_\_\_方一次性垫付，事前在装修工程款中预留。事后按以下原则由甲乙双方分别承担：初检所有项目达标，由甲方承担;不达标则\_\_\_\_\_\_\_\_\_;由不达标项目引起的治理和复检费用，由乙方承担。

12.双方约定的其他有关事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

13.本《室内环境质量保证合同》作为装修工程合同附件，与主合同具有同等法律效力。

二、本合同主要依据条款说明

1.《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)之;;条款规定：

民用建筑工程所使用的无机非金属建筑材料，包括砂、石、砖、水泥、商品混凝土、预制构件和新型墙体材料等，其放射性指标限量应符合表的规定：

测定项目限量

内照射指数(IRa)≤

外射指数(Iy)≤

民用建筑工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料等，进行分类时，其放射性指标限量应符合的规定：

测定项目限量

A类B类

内照射指数≤≤

外射指数(Iy)≤≤

空心率大于25%的建筑材料，其天然放射性核素镭Ra-226、钍Th-232、钾K-40的放射性比活度应同时满足内照射指数(IRa)不大于、外照射指数(Iy)不大于。

2.《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-20xx)之表民用建筑工程室内环境污染和浓度限量：

污染物Ⅰ类民用建筑工程Ⅱ类民用建筑工程

氡(Bq/m3)≤200≤400

游离甲醛(mg/m3)≤≤

苯(mg/m3)≤≤

氨(mg/m3)≤≤

总挥发性有机物TVOC(mg/m3)≤≤

3.《住宅室内装饰装修管理办法》第五章第二十九条装修人委托企业对住宅室内进行装饰装修的，装饰装修工程竣工后，空气质量应当符合国家有关标准。装修人可以委托有资格的检测单位对空气质量进行检测。检测不合格的，装饰装修企业应当返工，并由责任人承担相应损失。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本13**

甲方：

乙方：

甲方承建的 楼进行装修，经双方协商，同意把该外墙装修项目，以包工不包料方式承包给乙方施工，为便于施工管理，确定双方责任及结算方法，特订立以下条款，供双方共同执行。

>一、甲方职责

1、负责提供施工图纸项目及工程有关变更通知书；

2、负责协调处理提升机械使用。

3、提供有关材料到场。

4、负责施工技术交底及安全技术交底工作。

>二、乙方职责

1、在施工过程中，必须严格按照施工图纸及国家有关现行规范标准进行施工，保证符合gb50210-20\_建筑装饰工程质量验收规范（饰面板工程），做到满贴法施工饰面砖无空鼓、裂缝，饰面板垂直、平整、阴阳角方正、接缝直线度等操作规范。确保工程质量，必须符合有关验收规范，一旦经现场技术人员发现渗水、掉落等问题，责任由乙方全部负责赔偿，返工工料均由乙方负责补偿。

2、施工安全：工程开工前，必须进行安全知识教育，注意自身安全及他人安全，教育施工作业人员必须遵守安全技术规范。做到安全生产，文明施工，杜绝有安全事故发生，一旦出现有安全事故，其责任及费用均由乙方负责，甲方不负任何责任及费用。

>三、施工进度

乙方必须保证工程施工进度，严格按照甲方施工进度安排表进行施工，如延迟一天罚款1000元，以此类推。进度安排另详。

>四、结算方式

所施工项目实施展开面积进行结算，线条、梁面、柱等零星项目均按实际贴展开面积计算。按实际展开面积 元/m计算。应扣除门窗洞口面积，包括砂浆搅拌、砂浆调运、水泥砂浆打底在内等工作范围在内，不贴瓷板面如凸窗面、底其它饰面项目乙方不做。

>五、付款

外墙开工后每10天预借伙食费一次，打完底后，预付工资暂借10元/m的80%计算（含预借伙食费在内），外墙贴完后，付至工程量的80%，竣工验收后付至工程量的.90%，余款10%五个月后付清。

>六、其它事项

1、本工程在施工期间，一切日常生活、住宿均由乙方自理，甲方不负任何费用。

2、本合同未尽事项，双方共同协商解决。

3、本合同自签订之日生效，任何一方不得违约，如有一方违约其经济损失由违约方承担。

4、本合同一式二份，甲、乙各执一份。

甲方：

乙方：

签订日期：

**内墙工程合同范本14**

发包方：

承包方：

遵照《^v^经济法》和《建筑安装承包合同条例》的有关规定及我公司的具体要求，拟定工程进行分部分项责任包干，为了更好地明确双方职责，友好合作，确保本工程按质按量地完成任务，经双方协商议定如下合约条款：

>一、承包范围及要求：

乙方在承接工作任务的同时应执行甲方有关承包管理细则内容和施工图纸、会审纪要、设计变更等相关内容，如变更对乙方承接分部影响较大，可另行协议有关事宜。

1、承包范围：厂房加层内墙涂料工程；包工、包材料、包质量、包工期分包给乙方进行施工。

a)甲方提供施工用电接到现场配电箱、施工电梯。

b)乙方自配施工工具。

2、工作要求：

a)一次内墙涂料及竣工前二次粉刷（水电组或变更造成二次内粉除外）；

b)施工完毕后必须做到工完场清；门窗的保护与清理。

>二、工程量计算及单价：

1）工程量计算：按施工图纸、图纸会审、设计变更实际涂刷面积等要求计算；

2）单价：内墙涂料：\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。

框架梁涂料：\_\_\_\_\_\_\_\_元/条（和木作班组合作）。

屋面女儿墙批涂一遍：\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡（甲方提供水泥）。

>四、工程质量要求：

1、乙方操作人员必须按图施工，按现行施工验收规范及有关规程验收，严格遵守操作规范和甲方技术交底进行文明施工，接受甲方和有关上级质检人员的检查监督，质量标准要求达到国家颁布的质量验评标准的合格等级。

2、建立质量管理“三级”监督制度。每工作面完成后按规定进行自检，并填定质量评定表。经甲方施工质检二级复检达标后签字认可，方可进入下道工序施工，最后通过竣工验收，否则该分项工资不予结付。

3、框架梁、公共部分及窗台阴阳角涂料必须用铝合金收边；做到横平竖直。

4、成品保护：乙方班组人员在施工时要保护好自己的完成品，同时还应保证其它工种工序的成品保护，如造成破坏者按200元/次处罚。

5、凡质量验收（包括涂料严重脱粉）不达标的分项一律返工重做，其全部工料损失由乙方负责，情节严重者甲方有权给予经济处罚；返工后仍未达标者，甲方有权勒令该班组无条件退场，并按达到质量标准的完成量80%结付，同时乙方应承担其和该班组集体员工的工资损失。

>五、安全、文明施工：

1、施工中乙方应严格遵守安全生产规章制度及公司制订的《安全文明施工条例》。特种或高空以及危险作业，应向甲方领取（或要求）劳动防护用品和劳动保护设施，不得违章冒险作业，因违章操作所造成的一切经济损失乙方应负直接责任（扣除保险理赔外），法律责任由承包方承担。

2、现场严禁乙方聘用违反计划生育的妇女以及未满十八岁的未成年人：杜绝被依法追究刑事责任和严重违反本单位规章制度的人员，如乙方班组存有以上人员，所发生的后果由乙方负责，被依法追究刑事责任的乙方代表要负相关刑事责任，并承担一切经济损失。

3、承包方施工人员应遵章守法，如经发现偷窃、打架斗殴；发包方将视其情节轻重给予承包方1000元至3000元经济处罚并上报公安机关处理。

4、甲方不提供乙方所有班组员工住宿。

>六、工资的发放及结算：

1、甲方按每月进度付70%，工程竣工验收完成付至总承包额的95%。余款5%待工程竣工验收后一年内付清。

2、乙方因质量及进度达不到甲方要求和严重违反甲方规章制度及乙方代表因故中途退场，所剩下的工资甲方有权不在发放面做为甲方的损失补偿，同时乙方代表应向该班组集体员工负一切经济责任。

>七、工期要求：

1、为保证工程进度，乙方要紧密配合甲方和其它工种，无论何时何地、量多量少，如甲方通知乙方均要无条件执行施工任务。

2、乙方必须严格按照甲方施工总进度及每月的进度计划完工，合理安排工人的完成量及本工序施工，保证质量如期安完工。

3、计划工作量如能按质按量完成，拖延按每日1000元处罚。

4、分项工程工期要求：按甲方的月进度计划执行如有特殊原因变动以甲方通知为准，乙方按要求增减施工人数。

以上未尽事宜由双方协议补充，双方郑重声时签字盖章后本合约生效，并严格执行，款清后自动失效，本合同一式叁份，双方各执一份，交主管部门壹份。

甲方盖章：乙方盖章：

甲方代表：乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本15**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程项目：

1、工程项目包含：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

六、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_天内付清乙方全部费用。

八、未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

九、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

**内墙工程合同范本16**

为加强商铺室内装饰装修管理，保证装饰装修工程和安全，维护公共安全和公众利益，共同营造一个安全、舒服、优良的生活环境，就xx居小区商铺装饰装修管理一事，签订如下协议：

>一、装饰装修/安装工程内容：

□拆墙改建（详见附图）□木工装饰□空调设备

□室内用电系统增改□卫生间设备□灯箱广告牌

□其它：

>二、装修工程施工期限：

20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日止，装修人须在该时间内装修完毕，过期须办理延期手续。

>三、允许施工时间：

星期一至星期六上午8：00—12：00，下午14：00—18：00，星期日与其它时间不得施工，特殊情况以物管公司通知为准。

>四、废弃物的清运和处置：

所有因装修/安装工程而产生的材料、废料和垃圾（包括：沙、石、灰、水泥、泥头、木屑）等散装物品须用袋包装后由装修公司自行清运到物管公司指定的地点，装修垃圾清运费按每100平方米300元计交到物管公司，由物管公司统一清运到堆放垃圾地点。

>五、楼宇外立面管理要求：

1、不得改变任何门、窗的款式和设计功能，室外灯箱广告牌、商铺招牌须按物管公司指定的规格进行安装（不得遮蔽二楼住户凸窗，厚20公分；长为商铺隔墙的墙心，钢架必须用防锈漆粉刷，并采用不锈钢包边，商铺招牌若需安装灯，必须是内置灯箱）。

**内墙工程合同范本17**

甲方：

乙方：

经双方协商，甲方将印象半岛一期工程A1、A2栋分包由乙方进行施工。为进一步明确双方责任，确保工程质量、按期完成施工任务，依照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规、双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，特订立本合同，以供双方共同遵守执行。

第一条、工程名称：

南澳印象半岛一期工程二次装修A1、A2栋

第二条、工程地点：

广东省汕头市南澳

第三条、工程内容及范围：

南澳印象半岛一期工程包括：原板天花梁保护层批腻子土一次油漆项目以按实平方计每平方人民币6元包干价承包。

第四条、施工工期：

本工期初定于20xx年9月20日开工至20xx年12月1日全部完成。

第五条、承包方式：

(1)本工程由乙方负责施工，形式采用(包材料、包辅材、包施工、包人工费、包所有工具、包运输、包施工安全、包质量、包工期、包环保、包文明施工)等方式进行承包施工。

(2)项目施工单价：详见经甲方审定的乙方最终调价报价单。

第六条、工程付款及结算方式：

(1)该项目施工总款由乙方另附报价清单。工程完工后按实际完成面数量依据报价清单单价进行结算，如有增减以附件单价计算。

(2)乙方于每月25号编制当月施工完成进度报表给予甲方，甲方管理人员对该进度表进行复核后于次下月10号按当月实际完成的进度款的80%工

(3)乙方承包工程施工完成后，由乙方编制制作安装完成数量及总款报表给予甲方审核确认。如无异议，于总工程验收合格之日起30天内付乙方10%。

第七条、乙方负责：

1、做好开工前的各项准备工作，及时安排人员进场，清理施工场地，安排制作场地及临时办公。

2、认真完成施工任务，根据施工实际情况如需增加人员加班应无条件服从。施工现场负责人施工过程不能擅自离开工地，如确实有事要请假离开，应由甲方管理人员同意方可离开。

3、乙方在施工过程中，一切安全负责由乙方承担(包括第三者)，乙方人员在现场施工，要做好安全防护及防火措施，必须戴安全帽及出入证，不得穿拖鞋及其他违反安全规范的行为进行施工作业。

4、乙方在制作过程中，如发生技术性或图纸不清晰问题时，应及时主动与甲方人员协商解决，避免耽误工期及浪费材料。

5、乙方自行负责工人的住宿、伙食及一切生活条件。现场制作安装施工过程中要服从总包方和甲方的管理制度。保证施工现场整洁，毎道工序完工后装饰垃圾及地面装饰残渣清理应按甲方指定地点堆放。

6、对进场施工工人负责进行安全、文明教育。如发现乙方人员有偷盗行为，发现一次罚款1000元，情节严重者送公安机关处理。

7、乙方工人如有个别人员不服从管理，兴风作浪影响施工现场，甲方有权要求乙方无条件将该人员调离工地。

8、乙方应严格按照施工图纸、施工规范及有关行业标准施工，确保按时保质完成施工任务。

9、对任何不合格的操作人员，甲方有权要求乙方更换，乙方应无条件服从。

第八条、甲方负责

1、提供施工现场和施工用水、用电并提供垂直运输条件给予乙方进行施工。

2、派员负责对本工程进度、质量进行监督，协调处理有关施工事项。

3、及时组织隐蔽工程的验收和竣工验收工作。

4、按照合同约定的付款期限和方式，及时支付工程款给乙方和办理工程结算。

第九条、质量和验收

1、乙方必须按甲方审核确认的施工图纸和现行的施工技术操作规范精心施工，工程施工质量必须达到国家现行建筑工程施工质量验收标准的合格等级。

2、隐蔽工程和中间交接工序验收：工程具备覆盖条件或中间交接工序验收等部位，乙方应在隐蔽工程和中间交接工序验收前一天书面通知甲方进行验收，经验收合格签证后方可进行下一道工序的施工。

3、工程保修：工程竣工后，验收期间，乙方按规定对本工程实际保修，保修期间，乙方应在接到甲方修理通知之日起二天内派人保修，否则，甲方有权委托其他单位或人员修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在工程款中扣除，不足部分由乙方支付。因乙方之外原因造成返修的`费用由甲方负责承担。

第十条、违约责任

1、工程质量不符合合同规定，乙方无偿修理或返工，由于修理返工造成逾期交付使用的按逾期竣工处理。

2、如因甲方原因造成工期延误的，经甲方核实确认后工期顺延并承担乙方相关费用，如因不可抗拒因素工期延后。

第十一条、附则

本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，自签订之日起生效，未尽事宜由甲、

乙双方协商解决另签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同于本工程完工结算完毕后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**内墙工程合同范本18**

发包方： （简称甲方）

承包方： （简称乙方）

遵照《^v^经济法》和《建筑安装承包合同条例》的有关规定及我公司的具体要求，拟定工程进行分部分项责任包干，为了更好地明确双方职责，友好合作，确保本工程按质按量地完成任务，经双方协商议定如下合约条款：

一、承包范围及要求：

乙方在承接工作任务的同时应执行甲方有关承包管理细则内容和施工图纸、会审纪要、设计变更等相关内容，如变更对乙方承接分部影响较大，可另行协议有关事宜。

1、承包范围：厂房加层内墙涂料工程；包工、包材料、包质量、包工期分包给乙方进行施工。

a）甲方提供施工用电接到现场配电箱、施工电梯。

b）乙方自配施工工具。

工作要求：

a）一次内墙涂料及竣工前二次粉刷（水电组或变更造成二次内粉除外）；

b）施工完毕后必须做到工完场清；门窗的保护与清理。

二、工程量计算及单价：

1）工程量计算：按施工图纸、图纸会审、设计变更实际涂刷面积等要求计算；

2）单价：内墙涂料： 元/㎡。

框架梁涂料： 元/条（和木作班组合作）。

屋面女儿墙批涂一遍： 元/㎡（甲方提供水泥）。

四、工程质量要求：

1、乙方操作人员必须按图施工，按现行施工验收规范及有关规程验收，严格遵守操作规范和甲方技术交底进行文明施工，接受甲方和有关上级质检人员的检查监督，质量标准要求达到国家颁布的质量验评标准的合格等级。

2、建立质量管理“三级”监督制度。每工作面完成后按规定进行自检，并填定质量评定表。经甲方施工质检二级复检达标后签字认可，方可进入下道工序施工，最后通过竣工验收，否则该分项工资不予结付。

3、框架梁、公共部分及窗台阴阳角涂料必须用铝合金收边；做到横平竖直。

4、成品保护：乙方班组人员在施工时要保护好自己的完成品，同时还应保证其它工种工序的成品保护，如造成破坏者按200元/次处罚。

5、凡质量验收（包括涂料严重脱粉）不达标的分项一律返工重做，其全部工料损失由乙方负责，情节严重者甲方有权给予经济处罚；返工后仍未达标者，甲方有权勒令该班组无条件退场，并按达到质量标准的完成量80%结付，同时乙方应承担其和该班组集体员工的工资损失。

五、安全、文明施工：

1、施工中乙方应严格遵守安全生产规章制度及公司制订的《安全文明施工条例》。特种或高空以及危险作业，应向甲方领取（或要求）劳动防护用品和劳动保护设施，不得违章冒险作业，因违章操作所造成的一切经济损失乙方应负直接责任（扣除保险理赔外），法律责任由承包方承担。

2、现场严禁乙方聘用违反计划生育的妇女以及未满十八岁的未成年人：杜绝被依法追究刑事责任和严重违反本单位规章制度的人员，如乙方班组存有以上人员，所发生的后果由乙方负责，被依法追究刑事责任的乙方代表要负相关刑事责任，并承担一切经济损失。

3、承包方施工人员应遵章守法，如经发现偷窃、打架斗殴；发包方将视其情节轻重给予承包方1000元至3000元经济处罚并上报公安机关处理。

4、甲方不提供乙方所有班组员工住宿。

六、工资的发放及结算：

1、甲方按每月进度付70%，工程竣工验收完成付至总承包额的95%。余款5%待工程竣工验收后一年内付清。

2、乙方因质量及进度达不到甲方要求和严重违反甲方规章制度及乙方代表因故中途退场，所剩下的工资甲方有权不在发放面做为甲方的损失补偿，同时乙方代表应向该班组集体员工负一切经济责任。

七、工期要求：

1、为保证工程进度，乙方要紧密配合甲方和其它工种，无论何时何地、量多量少，如甲方通知乙方均要无条件执行施工任务。

2、乙方必须严格按照甲方施工总进度及每月的进度计划完工，合理安排工人的完成量及本工序施工，保证质量如期安完工。

3、计划工作量如能按质按量完成，拖延按每日1000元处罚。

4、分项工程工期要求：按甲方的月进度计划执行如有特殊原因变动以甲方通知为准，乙方按要求增减施工人数。

以上未尽事宜由双方协议补充，双方郑重声时签字盖章后本合约生效，并严格执行，款清后自动失效，本合同一式叁份，双方各执一份，交主管部门壹份。

甲方盖章：

乙方盖章：

甲方代表：

乙方代表：

年 月 日

年 月 日

**内墙工程合同范本19**

劳务分包人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

劳务承包人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就内墙涂料作业施工事项协商一致，订立本合同。

一、乙方资质情况

资质证书号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资质专业：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程概况及承包范围

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：施工图纸设计范围内的所有内墙刮腻子内容。

4、工作内容：根据施工图纸和甲方要求负责内墙涂料工程的样板制作、材料供应和施工、检测验收及维护等；清理杂物、工完场清。

5、承包方式：包清工。

三、工期要求

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，交工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

总日历工期为\_\_\_\_\_天。

乙方的施工工期应不影响土建施工总进度工期，乙方应根据双方共同确认的工程进度计划进行施工。

四、工程质量标准及详细要求；

按照国家有关规范进行验收，达到国家验收标准合格等级。

详细要求：

1、工程样板制作：内墙涂料工程施工前乙方在甲方指定的部位先做以下样板，样板需分层留样并经甲方、监理方验收合格后，乙方方可正式施工。

2、乙方必须严格按照施工图纸、说明文件、设计变更、样板要求和国家、地方颁发的建筑工程规范标准等进行施工，并接受甲方现场派驻代表的监督。

施工质量要求：

1、工程质量必须符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—20\_）、《建筑装饰装修质量验收规范》（GB50210—20\_）等现行相关专业规范、标准的规定，质量等级合格以上。若工程质量达不到要求，承包人应承担由此引起的重新施工、返工、整改或重新请人整改的所有费用（材料费、人工费），并承担由此引起的一切直接或间接的后果。

2、内墙在涂料前必须腻子必须平整、坚实、牢固、无粉化、起皮和裂缝，腻子干燥后应打磨平整光滑，并清理干净。墙面必须使用耐水腻子；

3、材料进场均须提供产品合格证、性能检测报告和进场验收记录；

4、涂料涂饰工程应涂饰均匀、粘结牢固、不得漏涂、透底、起皮和掉粉；

5、基层腻子必须最少不得少于三遍，涂料面层最少不得少于三遍

6、涂料的颜色、必须均匀一致，不得出现泛碱、咬色、流坠、疙瘩、砂眼、刷纹、等现象

7、施工主要工序应满足以下顺序：修补，清扫，填补缝隙、局部刮腻子，磨平，施涂封底石膏，施涂主层石膏，滚压，第一遍罩面腻子，第二遍罩面腻子，第三遍罩面腻子。

8、施涂罩面腻子时，不得有漏涂和流俯现象，等第一罩面腻子干燥后，方可施工。

五、驻现场代表

甲方驻现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方驻现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、甲方责任

1、在工程施工前，向乙方提供施工用水源、电源、变压器的接点，施工基面满足相关规范要求，提供施工所需脚手架，进入现场交叉施工时双方配合；

2、向乙方提供必要的施工及生活条件，包括工人彩板房住宿条件、生活及施工用水用电、工人食堂、指定垃圾堆放、设备材料放置地点；

3、对乙方进行施工技术书面交底，审批乙方提交的工期进度计划；

4、有权对乙方在施工过程中的工程质量、安全、工期进行监督检查，发现问题或不符合规范要求及合同约定时，责令乙方限时整改或停工整顿；

5、对乙方现进行场管理并有处罚权；

6、按照本合同约定支付乙方工程款；

7、组织工程完工验收；

8、协调处理施工现场与其他单位的关系。

七、乙方责任

1、乙方人员要严格遵守现场各项规章制度，服从甲方管理。否则甲方有权处罚或辞退乙方；

2、工程施工前，将本工程的施工组织设计、详细的施工工艺流程等交给甲方审定。乙方就承包范围工程的工期、质量和安全等向甲方负责；严格按照施工图纸、施工验收规范及质量安全及各项施工技术交底、设计变更、施工组织设计或施工工艺及甲方要求等施工，发现问题，及时自行解决。

3、乙方根据甲方要求和合同约定工期要求提供进度计划，并根据甲方批准的进度计划组织施工。

4、由于乙方原因造成的质量问题，乙方必须及时返工修复，并自觉承担返工修复的费用。

5、乙方现场代表必须坚守现场（特殊情况须向甲方现场代表请假），否则甲方以每次500元处罚乙方。

6、甲方组织项目会议时，乙方负责人必须参加，否则甲方以缺席每次100元，迟到每次50元处罚乙方。

7、乙方必须配合甲方中间验收工作。中间验收部位根据甲方及建设单位要求定。

8、乙方现场代表须陪同甲方现场代表一起参加质检站的质量检查并作好记录，如有缺席甲方按每次500元处罚乙方。

9、乙方对甲方提供的施工现场条件负责保护，如有损坏乙方负责修复，费用乙方承担。

10、乙方及时向甲方提供与工程有关的各种技术资料，配合甲方进行竣工验收资料的整理。

11、工程完工后，乙方应及时办理工程交接手续，工程在移交甲方前，成品保护由乙方负责。期间发生丢失或损坏，乙方承担修复责任。

12、乙方不得将其承包的工程再转包。

13、乙方应配备专职安全、质检人员，并且服从甲方管理。

八、合同单价及结算

乙方按施工图进行施工并按实际施工面积计算工程量，根据工程承包范围及工作内容以合同约定综合包干单价进行合同结算：具体包干单价如下：地上部分（含楼梯）7元/m；地下室12元/m发生零工时120元/工日，综合包干单价包含本工程的材料费、人工费、机械费、与土建配合协调中乙方自身所发生的费用、税金、验收费等所有费用。根据实际使用天数按天计算，该单价不再调。结算单办理：完工后办理结算，核对完工程量办理结算，结算经甲方代表和技术负责人签字并盖公章后生效。

工程量计算规则：工程量计算以图纸为依据，根据设计变更及实际完成面积计算

九、工程款支付

1、工程款支付方式：每月付至已完成工程量的80%，工程完成后办理完结算手续后付至90%，留10%为质保金，自整体工程竣工验收合格之日起满一年内无质量问题后30日之内付清。

2、因工程质量、安全、工期等乙方原因所造成的影响结算的后果由乙方自负。工程施工中乙方因质量、安全、进度等违约承担的违约金及罚款和给甲方造成的损失甲方直接从进度工程款拨付中扣除。

十、安全文明施工

1、乙方应严格遵守国家、省、市的劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的法规、条例、规定及政策，严格执行甲方制订的各项安全操作规程、安全生产奖罚制度等相关文件。

2、乙方的有关人员必须认真对乙方人员进行安全生产制度及安全技术知识的教育及安全交底。

3、乙方按照有关安全文明施工规定，采取严格的安全防护措施，保证安全施工。严格按照安全操作规程操作，杜绝违章操作，由于乙方责任造成事故的损失和发生的费用，由乙方承担并做好善后工作。

4、乙方人员对施工现场的脚手架，各类安全设施、安全警告牌、不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除更动的\'，必须经工地施工负责人和甲方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。乙方人员擅自拆除所造成的工伤事故等后果和责任，均由乙方负责。

5、乙方负责办理乙方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！