# 外墙石材合同范本(必备9篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-01-14

*外墙石材合同范本1甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(生产方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方依照《^v^合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，就乙方向甲方石材供料达成如下协议。>一、 承...*

**外墙石材合同范本1**

甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(生产方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方依照《^v^合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，就乙方向甲方石材供料达成如下协议。

>一、 承包范围：

甲方委托乙方生产加工别墅主体外墙石材，乙方根据甲方提供的排版图、加工图纸及加工尺寸、规格清单进行加工。

>二、 加工数量及收费标准：

本合同石材加工数量、规格以实际下料单为准。(详见附件)

本合同总金额共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

以上合同价格为包干价，包括了石材成品运输到甲方指定工地的运费及其保险费、包装费、装卸费(乙方负责卸货到甲方指定地点)、税费等费用。该价格亦不会因汇率波动、人工及物价变动而作调整。

>三、 质量要求

本合同所选用的石材为。

乙方按甲方签字确认的石材样品或图纸样式和规格要求为标准进行加工制作：

(1)产品生产加工图纸参照外观效果图，根据主体现场结构进行调整，最终以甲方签字确认为准。

(2)石材的规格、样式依照甲方确认的效果图，并符合设计图纸和实际施工要求为准则。

乙方加工的石材质量需符合《石材幕墙工程技术规范》及《石材加工质量标准》相关质量指标。

>四、交货方式及期限

按甲乙双方协商，根据工程进度，按甲方加工计划要求分次完成交货，每次交货期限为经甲方验收合格并付清该批次货款后日内乙方发货至甲方指定地点。

>五、货物验收

乙方按每批次加工完成成品石材后，应及时通知甲方，由甲方指定专人到乙方工厂进行验收。

若有质量异议，甲方应在现场及时通知乙方，乙方查证确属乙方原因所致的，对不符合供货条件的产品进行退换或者返工。如甲方在现场未提出异议，则视为验收合格。

甲方收到乙方验收通知后三日内未派人到乙方现场进行验收，则视为验收合格，并应在五个工作日内支付该批次货物的货款。

>六、付款方式

本合同采取分批生产、交货、分批付款的方式：

本合同签订后日内，甲方向乙方支付合同总价款的30%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)作为预付款。

预付款在最后一批货款支付时抵扣。

>七、双方职责

甲方职责：

(1)甲方应为乙方提供排版图、加工图纸、加工尺寸、规格清单。

(2)甲方应指派专人负责制定石材加工计划，或根据现场实际情况调整计划。

(3)甲方应指派专人负责排版图、加工图、尺寸清单下料及石材成品验收工作。

乙方职责

(1)乙方应严格按照合同约定、甲方提供的排版图、加工图纸、加工尺寸、规格清单所确定的生产符合甲方要求的石材，因乙方原因导致产品不符合要求的，乙方负责返工、调换。

(2)如乙方发现加工图中尺寸不详或有误，应在加工前与甲方沟通确认。

>八、违约责任

如甲方未按合同约定付款，则乙方有权停止发货，并顺延下一批次货物的生产，由此产生的误工费由甲方承担。

因乙方自身原因导致交货延误，则每逾期一日，应向甲方赔偿应交该批次货物货款总额的5%的违约金。逾期超过15日，甲方有权解除合同并要求乙方承担违约责任。但因甲方原因导致交货延迟的，乙方不承担违约责任。

合同履行过程中，甲方如中途无故拒绝接收货物或退货，则甲方已付预付款不予退还，并赔偿乙方由此造成的损失。如乙方中途要求终止或解除合同，则应向甲方双倍返还预付款，并赔偿甲方由此造成的损失。

>九、其他

由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同履行过程中如有争议，甲乙双方应友好协商解决，协商不成，双方同意向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

日期：

**外墙石材合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》和建设承包合同条例及有关法律、法规、规章、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建筑分包工程外墙瓦施工事项协商一致订立本合同。(注：进场时间听甲方通知)。

一、 工程名称：\_\_\_\_\_\_\_

二、 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_

三、 技术要求：依据甲方对乙方技术交底进行施工，外墙采用 S 西瓦，甲方应安排质检人员进行质量抽查，达到验收合格，乙方可继续施工，对出现问题，乙方应及时进行整改。施工验收合格为：《建设工程质量检验规定》及《建筑装饰工程验收规范》。

四、 承包方式合同价格：

本工程由甲方提供材料及外墙瓦，乙方专业人员负责铺贴工作。本工程外墙瓦人工费按实际铺贴面积计算，计￥\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米。

五、承包范围：

1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、主电箱。其它的小型机具由乙方负责：(如：切割机、切割片、插板线、电灯、电线、灰桶、铁铲、施工所用的胶线、墨斗、墨汁等等小型材料和工具)。

2、如乙方在途中找借口退场，工程款按已完成工程量的50%计算。

3、在乙方施工过程中要保质，保量、保安全，要服从甲方管理人员的安排。

4、材料搬运由乙方负责。

六、付款方式：

乙方施工完成一栋外墙瓦后，铺第二栋时，待甲方、施工员，验收第一栋瓦面合格后，付第一栋瓦面的总面积造价80%，待公司全部工程完工后，全部工程验收合格后30日之内，将剩余的工程款全部付清给乙方。

七、工期要求：每栋铺贴时间\_\_\_\_\_\_\_\_天。如果完不成超期按每天1000元罚款处理。

八、双方遵守责任：

(一)甲方责任：

1、甲方提供主材料，搅拌机、提升机、手推车。

2、按合同约定支付分包工程款。

3、甲方给乙方提供住宿及水电。

(二)乙方责任：

1、乙方提供工人的安全用具，如安全带、安全帽等。乙方施工需按甲方的技术交底进行施工。乙方施工的工艺必须达到甲方的验收标准，确保验收达到合格工程。

2、乙方在施工工期必须按甲方的施工进度进行。如因乙方自身原因耽误工期，产生的后果由乙方负责。

3、乙方现场工作人员禁止穿拖鞋、喝酒进入工作现场，若喝酒后上班，被公司项目部发现，发款从工程款里直接开单扣除。

4、乙方必须安全生产，服从项目部的指挥及安排去施工，乙方在施工工程中，出现返工事件由乙方自付。

九、违约责任：

甲、乙双方必须覆约双方的责任，并按合同约定的相关条款进行施工。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字或盖章生效。

十一、如乙方质量不达标，人力跟不上，管理跟不上，甲方有权单方解除合同，结算方式按合同\_\_\_\_\_\_\_条执行。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙石材合同范本3**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：东方家园

1、工程名称：外墙涂料装饰工程

2、工程地点：东方家园

3、工程内容：外墙涂料装饰

4、承包范围：

5、合同工期：开工日期：甲方通知10日内进场，60天内完工。

6、承包方式：双包装饰工程施工合同7、工程价格及付款方式：每平方米单价28元，约计壹拾万平方米，约计总价贰佰捌拾万元。工人与材料进场后应付工程款30%，刷好外墙涂料再付总价的60%，竣工后经甲方和质检部门验收合格，全部结清工程款。

8、工程质量：要求刷面不脱皮，不变色，光泽均匀，分色线平直，颜色一致。

二、乙方的责任

1、严格按照规范设计和甲方确认的施工方案施工，要求工程质量达到合格。

2、严格按照设定的竣工日期完成全部施工任务。

3、保证文明施工、安全施工，承担因自身施工安全措施不当而造成的事故责任与发生的一切费用。

三、甲方的责任

l、严格按施工进度及时给付乙方工程款。

2、保证施工所需的水电并承担水电费用，负责协商有关部门的关系，保证乙方正常施工。

3、保证在收到乙方竣工通知后十日进行验收。

四、违约责任

1、乙方如未按照本合同第2条全面履行，甲方有权要求乙方返工。

2、甲方如未按照本合同约定的付款期限给付工程款，则竣工日期相应顺延。

3、甲方如未按约定组织验收，超过二十天则视为乙方施工质量已符合工程质量标准。

五、其他合同价格28元/m2，包工包料，约计工程款为280万元估价，竣工按实有面积结算。实有面积为实际涂刷面积，即竣工后实际测量面积为准。

六、门面58元/平方米

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同于甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙石材合同范本4**

发包人(全称)：（以下简称甲方）

承包人(全称)：（以下简称乙方）

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程石材幕墙施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：世际金辉大厦

工程地点：河津市新耿南街

工程内容：建筑高度，建筑长度，结构类型框剪。

>二、工程承包方式及范围

承包方式：包工包料、包设备。

承包范围：①—⑨轴正立面的全部石材幕墙工程.其中包括主体结构后置埋件的施工;幕墙全部金属框架、紧固件的施工及防腐处理;石材面板的加工制作、搬运及安装;石材幕墙的防雷装置施工;脚手架工程施工;石材幕墙的设计施工图由施工单位提供(含计算书、施工方案各一份)，其费用由施工单位承担。

>三、合同工期

开工日期：20xx年12月28日

竣工日期：20xx年 5月10日

>四、工程质量

质量标准：合格

工程质量：质量标准的评定，以国家或行业现行验收标准为依据。因承包人原因，工程质量达不到合格标准，承包人承担违约责任。双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及造成的损失由责任方承担。

检查和返工：承包人应认真按照标准规定和设计图纸要求施工，随时接受发包方的检查和检验，并为检查、检验提供便利条件。一经发现有不合格现象，承包人应无条件拆除和重新施工，直至符合标准合格要求，因承包人原因达不到合格标准，由承包人承担拆除和重新施工费用;施工用电由承包方安装电表以实计算，所用电费由承包方承担。

>五、合同价款与支付

合同价款：本合同价款采用固定单价方式(工程量约2250m2)，除有设计变更外，任何一方不得擅自改变。

金 额：(大写)每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (小写)每平方米 ￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价款支付：承包方人员和主材(槽钢、角铁)全部进场后，发包方支付合同总价款10%;金属骨架全部施工完后支付总价款40%;石材安装50%后支付总价款20%;石材幕墙工程全部完成并验收合格后支付总价款25%;剩余5%留作质量保修金，待2年保修期满后如无质量问题，一次性付清。

>六、双方责任和义务

1、发包人积做好施工中各方关系的协调，为施工提供必要的便

利条件。

2、发包人随时有权过问工程质量、进度、安全情况并实施全过程监控。

3、承包人应按合同约定时间和要求完成以下工作：

①、承担施工安全保卫工作并承担相关费用;

②、竣工工程交付发包人前由承包方负责保护并承担相应费用，竣工交验后，由发包人负责;

③、承包人随时清理施工现场，保证施工现场的清洁卫生。

>七、材料设备供应

本工程全部材料设备均由承包人采购。

承包人采购材料设备的\'约定：

1、石材产品必须按双方确认的样品及材料表确定的厚度供货，其他材料必须按设计要求及材料表确定的规格型号进货。

2、材料的品种、规格、质量必须符合国家或行业现行相关标准的规定和要求。

3、承包人采购的材料设备必须附有合格证、试验报告及有关厂家资料，报发包人检查验收签字，不合格产品不得进场，承包人对其采购的材料设备承担全部法律责任和经济责任。

>八、工程变更

施工中如发生设计变更，由设计单位出变更通知或发包方工地代表认可签字，发生的费用按合同确定的单价增减。

>九、安全文明施工

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全文明标准组织施工，并随时接受行业安全文明检查人员依法实施的监督检查，要有健全的安全管理制度，做到有专人负责，专人管理;要做好对工人的安全教育和培训，做到有交底、有检查、有落实;要有必要的安全防护措施，做到设施齐全、功能可靠，不留事故隐患;要科学组织施工、科学打孔，埋设后置件不能破坏主体结构，要确保主体结构安全。

如发生人员及设备安全事故，一切责任和因此发生的费用，均由承包人承担。

>十、竣工验收与结算

竣工验收：

1、工程具备验收条件后，承包人按国家工程竣工验收有关规定，向发包人提供完整的竣工资料及工程验收报告。

2、工程经竣工验收合格的，以竣工验收之日为竣工日期;如在验收过程中提出修改意见，承包人按要求修改，并承担由于自身原因造成修改的费用，修改后通过竣工验收的，以承包人修改后提请发包人验收的日期为竣工日期。

竣工结算：

工程竣工后承包人应在提交竣工验收报告的同时向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，发包人在接到报告后20天内完成审查，并提出审查意见。结算报告经双方确认后，发包人在15天内支付结算款。

>十一、违约和争议

违约：因承包人原因不能按本合同约定的竣工日期或经发包人同意顺延的工期竣工的，承包人承担违约责任。工程每延误一天承包人承担总价1%的违约金。因承包人原因工程质量达不到合格标准，承包人无条件返工，并承担返工全部费用。承包方擅自停工或处于停工状态，发包人有权解除合同，拒付剩余工程款。

争议：双方约定，在履行合同过程中产生争议时，首先请建设行政主管部门调解，如调解不成向河津市人民法院提起诉讼。

>十二、质量保修

1、质量保修范围及内容：世际金辉大厦工程正立面的全部石材幕墙工程。

2、质量保修期：2年。

3、质量责任：

①、属于保修范围内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派专人保修，承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理;

②、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修;

③、对于涉及幕墙结构安全的质量问题，承包人应采取积极防范措施，联系和配合有资质设计单位提出保修方案，承包人实施保修，质量保修完成后，由发包人组织验收。

4、保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

5、双方约定工程结算时承包人预留5%质量保修金，质保保修期满时，如未出现质量事故，予以全数返还。

>十三、合同生效

双方约定，双方签字盖章后生效。

>十四、合同份数

本合同共三份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份，存档一份。

本合同未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方：

日期：

**外墙石材合同范本5**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方承建的颐和山庄园建工程廊架已进入装饰工程，于20xx 年 月 日，外墙干挂石材装饰由甲方发包给乙方，采用包工包辅料方式进行施工，为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等 原则，根据工程具体情况，按照《^v^建筑法》和《建筑安装工程承包合同法》，遵循平等，自由，公平，诚实信用的原则，经双方协商一致，特签定如下合同条款。双方必须共同遵守执行。

一. 工程概况

工程名称：

工程地点：

二. 承包内容及承包方式

包工，包辅料，包安全，包质量，包安全文明施工

三. 工程造价

综合单价为190元∕平方米，按展开面积算线条侧面和立面，门窗边及压顶石材不再另计算结条长度,此单价包含所有的副材料。安全及文明施工措施和石材垃圾清理归堆。

四. 工期

甲方提供施工作业面情况下，工期为 20个工作日，计划从20xx年 4月1 日至20xx年 4月30日止，并符合甲方整体进度要求。

五.付款方式

进场后付三仟元生活费，然后每星期按进度70%支付，验收合格后支付总额至95%，一季度后支付质量保证金。

六.竣工结算

1.竣工验收合格后，按实际施工面积进行，在保质期满后根据保修事宜据实清算质保金。

2.乙方在施工期间内。所有人工费均不得调价

3.设计变更按实际面积调整总价决价，但其材料价格必须先报甲方审定批准。

三. 技术要求

1.严格按设计图纸(含干挂石材深化设计并经设计单位认可的节点，大样，施工图)和甲方认定的辅材(特别是AB胶)的选材。严格施工并达到国家验收规范需要的标准。

2.严格按照设计图纸进行生产，加工，若对设计图纸有疑问或与实际不符，必须与甲方协商，否责出现石材与图纸不符或无法按装，一切责任均由乙方负责。

3.乙方必须严格按国家现行有关标准规范施工，保证工程质量和安全，该廊架在以后的使用过程中，因乙方施工质量原因而造成外墙石材脱落等事故，造成的一切责任及损失由乙方负责。

四. 争议

甲乙双方应合同发生争议，双方协商解决不成，可向市人民法院起诉

五. 保修

1保修期为三个月，完工后一星期内甲方应该组织验收，从工程验收合格交付业主之日计算。

2保修期内如发生保修情况，由甲方通知乙方，乙方必须按照指定的时间到达现场处理，如拒不保修，甲方自行修理，其费用按甲方定扣保修金

十一，合同生效与终止

本合同经甲乙双方签字并加盖公章立即生效，合同条款履行完毕后，本合同自行失效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙石材合同范本6**

发包人：xxx有限公司（简称甲方）

承包人： 安装队伍（简称乙方）

甲乙双方本着平等互利的原则签订安装分包工程，经协商一致，达成协议，共同遵守下列条款：

>一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包面积：

4部修整、墙面清理、废料清埋、打胶、搭移动架、钢骨架安装、焊条、切割片、防锈漆及除槽钢、角钢以外的其他材料，所有辅料均由甲方指定品牌、规格。

>二、合同工期

本工程开工日期暂定 年 月 日

完工日期年月日

总日历工期日历天

>三、工程质量

乙方确保工程质量符合国家验收合格标准。

>四、合同价付款方式

1、本合同外墙石材平板干挂安装单价包干/平米，石材线条按可见光面积展开计算。

2、工程进度款实行月末25日乙方向甲方报当月完成实际工程量，经甲方认可后，次月10日前支付乙方工程款80％。

3、工程施工完成验收合格后3个月内工程款支付工程总造价95%，其余的5%作为质量保修金，保修期1年满，完成保修责任后30日内无息返还。

>五、甲方工作

1、甲方提供施工图纸，。

2、向乙方提供施工所需的电、水及场地，道路以保证施工需要。

3、向乙方提供非乙方承包范围内的材料、工人住宿费 ( 其他生活用品乙方自理)。

>六、乙方工作

1、乙方组织和管理本工程专业施工队，负责工程质量、进度控制，安全文明施工。

2、乙方应按甲方施组、技术交底及施工图纸进行施工。乙方应认真复核施工图,现场如有与图纸不符, 应及时向甲方报告。

3、乙方应服从甲方的合理调度, 计划好人员安排, 根据业主的工期需要, 可能需要赶工, 乙方应做好思想准备及人员储备, 不能以某种原因拒绝配合。由乙方原因造成工期延误，甲方另派施工班组，所发生费用从乙方工程款中扣除。

4、在施工过中应自觉接受甲方对工程质量及安全的监督。

5、乙方应认真执行甲方交底的施工安全保障措施, 对施工安全负全部责任。

6、在施工过程中，乙方应遵守施工现场的各项管理规定，并服从业主及监理单位的统一管理。由乙方原因造成的质量、安全事故、罚款及劳务工资经济纠纷等一切事宜均由乙方负责，费用由乙方承担。

>七、违约责任

双方因未按合同约定履行自己的义务应承担违约责任，赔偿因其违约给对方造成的经济损失。

>八、合同的生效与终止

1、本合同自双方签字或盖章后生效。

2、本合同未尽事宜双方另行协商解决。

3、工程结算尾款付清本合同终止。

九、合同争议解决方式，本合同发生争议由双方当事人协商解决，协商或调解不成，可提交仲裁委或依法向当地法院起诉。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人： 乙方：

签订时间： 年 月日 签订时间： 年 月日

**外墙石材合同范本7**

甲方： 乙方：

按照《^v^合同法》、《^v^建筑法》和《建筑工程质量管理条例》及其相关法律、法规。本着平等互利、协商一致的原则，为明确双方的权利、义务和责任，现就六安阳光威尼斯31#、32#、38#、39#楼及地库商铺和B、

C、D段商铺外墙贴面砖事宜，达成以下协议条款，共同遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：六安阳光威尼斯31#、32#、38#、39#楼及地库商铺和B、C、D段商铺;

2、工程地点：六安市人民路与淠望路交叉口西南侧;

3、工程承包内容：六安阳光威尼斯31#、32#、38#、39#楼及地库商铺和B、C、D段商铺的外墙贴面砖。

二、承包方式

1、包工不包料，甲方提供垂直运输机械，搅拌机、施工用电，其它工具自带;

2、甲方提供材料，乙方需按照甲方的配合比要求进行施工，不得浪费材料。

三、承包单价

阳光威尼斯31#、32#、38#、39#楼及地库商铺和B、C、D段商铺外墙贴面砖按实际面积平方米 元计算。如超出1%损耗，将从乙方工程款中扣除所损耗的经济费用，凡是属于贴面砖范围内的所有施工工序全部在内，包括草酸清洗(含草酸材料)。

四、双方责任

A、乙方责任

1、乙方在施工过程中要安排一名技术人员在现场协助甲方施工员现场跟踪检查质

量。(技术人员必须懂施工规范和技术要求，做到随时处理发生的各种质量问题);乙方必须确保每栋楼十五人在十五天内完成;

2、乙方在施工过程中技术人员应提前3天书面上报材料计划，交甲方施工员审核后，交项目经理批准，再由材料员采购按期进场;

3、乙方所施工的工程质量要符合相关建筑质量验收标准及规范要求，要和外墙保温做好交接手续。在贴砖前如发现保温空鼓要向项目部施工人员反映，处理好空鼓然后在贴;如前期保温空鼓，贴面砖班组没有反映直接将面砖贴上，所造成的质量问题将由贴面砖班组负全部责任。

4、每个分部分项工程都要满足甲方施工员，按照规范标准要求进行施工;

5、因乙方施工人员造成质量缺陷和质量事故，乙方应及时返工维修，其人工费自理，还必须赔偿甲方的全部损失，包括建筑材料质检部门或建设单位罚款等;

6、乙方应保证合理用料，做到工完料清、场地干净、外架的清理等，必须当班处理完毕;

7、收工后必须将工具、用具按规定地点摆放整齐;

8、乙方要对进场施工人员进行施工安全文明教育，进入现场要带好安全帽，不得裸露身体，不准随地大小便，不准乱攀爬外脚手架和井架及其它违反操作规程行为;

9、严禁酒后作业，有智障和精神病残疾等人员一律不得上岗;

10、乙方须向甲方交20xx元作为定金，待施工人员进场开始干活后退还。

B、甲方责任

1、甲方提供相关图纸一套，施工管理人员跟班服务和监督，对乙方技术人员进行技术交底;

2、甲方对乙方进场工人进行安全文明教育;

3、提供水电住宿、食堂就餐(不提供夫妻住房)，严禁在住宿内烧菜做饭，一经发现没收用具并罚款200元;

4、甲方及时向乙方提供施工过程中的各项材料，确保乙方正常施工进度。

五、付款方式

1、本工程项目部不提供预付款、生活费垫资一个月，生活费发放以项目部考勤为准，结合工程量完成情况每人每月壹仟元整标准发放;

2、外架落完后付工程款的30%，甲方竣工验收合格付95%，余款作为保证金一年后付清。

六、违约责任

1、若乙方在施工中达不到甲方的安全、质量、进度要求，限期整改，整改后仍达不到要求，甲方有权责令退场，工程款按已完工工程量80%结算;

2、因贴瓷砖出现空鼓、裂纹、渗漏水等质量通病视情节每处罚款200-20xx元，还应必须修复好，确保验收一次性通过;

3、因偷工减料施工，出现的重大质量事故或质量事故，所产生的一切责任乙方自负;所造成的工期延误，产生的经济费用将从工程款中扣除;

4、不能按照甲方约定的工期内完成约定的施工任务，每滞后一天罚款20xx元，在工程款中扣除，(因天气和其它原因不能正常施工，工期顺延);

5、乙方若借故中途退场，工程量按已完成工程量80%结算;

6、出现施工质量、安全事故一切由乙方负责。

七、其它

1、工程款付清后，本合同终止;

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，公司一份。(另签订一份安全文明生产施工合同与本合同同时生效)。

甲方签字： 乙方签字：

日 期： 日 期：

**外墙石材合同范本8**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称甲方

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称乙方

依照《^v^合同法》及相关法律法规、遵照平等自愿、互利互惠的原则甲乙双方经友好协商签订以下合同

一、工程概况

1、工程名称 ：\_\_\_\_市蓝钻名居一期工程

2、工程地点 ：丹阳东路北XX、207国道XX西侧

二、工程承包范围

乙方负责

1、4 楼外墙粘砖(包清工含外墙清洗工作)。

三、质量标准及验收要求

1、乙方必须严格按照国家和行业相关技术标准规范、根据现场施工员跟踪检查达到质量合格为准。在拆架之前经公司验收合格(包括清洗面砖和修补)。

2、工期要求 本工程工期为乙方自合同签订之日起乙方必须按照甲方的施工进度计划节点完成进度。因乙方原因造成工期延误、工期不顺延所产生的损失和责任由乙方承担，甲方有权对乙方给予处罚。4楼\_\_\_\_月\_\_\_\_日大面积粘完，1楼\_\_\_\_月\_\_\_\_日大面积粘完。

四、价格及付款方式

1、承包单价：按 40元平方米，以实际粘贴展开面积计算。

2、付款方式：工人在施工过程中可以支付生活费，本工程外墙

砖粘贴全部完成经项目部、监理、建设单位验收合格后付至总工程款的85%，工程竣工验收\_\_\_\_月后付至95%，余款待保修期结束无息退还。

五、双方责任:

1、甲方责任

、对乙方进行技术交底，审核乙方编制的施工技术方案。

、提供水、电源、及工人住宿。

、协调乙方施工中与其他专业配合协作问题。

、甲方对外墙所需搭架的地方无条件架设好经甲乙双方确认无安全隐患时交给乙方安全施工。包括露台和房盖花架的架子在内。

2、乙方责任

、遵守甲方相关管理规章制度服从甲方、监督工程师和业主代表的指挥协调和组织管理。乙方负责人必须参加甲方组织的工程例会并作好记录，如有缺席甲方按每次200 元处罚乙方。

、乙方负责人(或指定专人)必须24小时坚守现场(特殊情况须向主办工长及分管工长请假)，否则甲方以每次100元处罚乙方。

、乙方用的所有机具、安全帽、安全带全部由乙方自带。并由乙方负责维修、保养、更换零配件，达到安全要求。

、乙方人员对施工现场的脚手架，各类安全设施、安全警告牌、不得擅自拆除、 更动。如确实需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。乙方人员擅自拆除所造成的后果，要追究当事人的责任，造成的工伤事故，均由乙方负责。

、负责对乙方人员进行安全教育遵守国家安全施工管理有关规定严禁在施工中抛洒、嬉戏、打闹、饮酒，如违反规定制止无效者罚款-3000元。如出现上述情况出现安全事故由乙方负责。甲方概不负责。

、乙方人员自觉遵守工地各项规章制度，严禁打架、斗殴及赌博行为，发现一次罚款5000元以上，因打架造成的医疗费用由乙方主要负责人支付。

、乙方必须做到质量保证、工期保证并负责工完场清。对合同的约定工期，设工期奖。工期提前一天奖500元，拖后一天罚500元。并承担质量返工产生的费用。

、乙方施工人员应严格服从甲方现场管理人员的管理，遵守甲方安全、文明施工的有关规章制度，如有违反，按甲方相应规定予以处罚，罚款金额在乙方工程款中扣除。

、严禁在宿舍内使用电炉、电饭锅、热得快等高用量电器，严禁使用煤气灶。

、对班组住宿人员不服从管理，擅自使用高用量电器的，由项目部对班组进行每次处罚500-1000元，对班组当事人处以 200-500元的罚款处理。

、班组人员如有违反门卫人员管理制度，如爬门、翻围墙等不文明行为，由项目部对班组给予500元的处罚，对班组当事人处以200元的处罚。

、班组人员住宿必须凭本人身份证或其他有效证件登记住宿，并服从宿舍管理人员的统一安排。

、入住后，班长应每星期不少于一次的日常检查，督促本班组住宿人员搞好室内外卫生， 检查本班组住宿人员的遵章守纪情况。

六、安全文明施工

班组成员进场施工必须先进行项目部三级安全教育，办理职工工资卡、上岗证后才能进场施工;

班组在现场施工作业时，班组长应抓好本班组的日常管理工作，对各作业点要经常加强巡查，并积极开展班组安全活动，做到班前上岗三活动(上岗交底、上岗检查，上岗教育)和班后检查工作;

对班组人员现场未戴安全帽的，由安全员负责，每人每次处以50元的罚款，由班组支付。

七、合同履行期间如甲乙双方发生争执应积极协调解决。协商解决不成可向\_\_\_\_市人民法院提起诉讼。

八、本合同一式两份,甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙石材合同范本9**

甲方：

乙方：

甲、乙双方就“ 建设有限公司”工程大理石供货、制作，本着互惠、友好合作的原则，签订本协议。

>一、供货品种、价格(不含税金)

洗脸台：台面夜里雪、下裙夜里雪，脚665#(含安装800元/套，不带盆);

电梯套：进口黑金沙(包含安装1700元/套);

窗台石：灰银菲，45元/米，不含安装。

>二、供货安装时间

按甲方需要的时间进行供货及安装，具体数量、供货时间以甲方通知为准。

>三、产品及安装质量

乙方提供的产品必须合格产品，严禁不合格产品进入甲方施工现场，同时乙方应保证安装质量。如发现安装质量问题，乙方无条件返工并承担甲方的工期损失。

>四、工程款的结算

工程安装完工后，付总价的 %，余下 %待工程竣工验收合格后，无质量问题时付清。

>五、本合同壹式贰分，甲、乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！