# 学校取暖合同范本(共6篇)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2024-01-14

*学校取暖合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(用户单位)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(保修单位)为使甲方的机器保持最佳性能和工作状态，乙方依据此合同由工程师为甲方提供保修服务。一、保修期限：自签定协议起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年(期满后再办理续保)。二...*

**学校取暖合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(用户单位)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(保修单位)

为使甲方的机器保持最佳性能和工作状态，乙方依据此合同由工程师为甲方提供保修服务。

一、保修期限：自签定协议起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年(期满后再办理续保)。

二、保修期限内，乙方主动每个月为甲方机器上门保养一次，每个月检修一次。

三、甲方在日常使用中如遇机器故障，拨打乙方服务电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方将在五小时内派人上门检修。

四、甲方所需黑粉、感光鼓等消耗材料由乙方提供，乙方保证供应纯正的消耗品及零配件，并负责送货上门。

五、保修期限内，乙方将机器的运行状态和维修情况记录在案，建立“机器维修档案卡”，以备查或管理。

六、机器如遇大修，根据需要可提供备用机。

七、下列情况不属保修范围：

他人擅自拆装或操作失误造成的损坏;

使用假冒或伪劣消耗材料造成的故障和损伤;

八、保修费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(每年一次性收取)。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**学校取暖合同范本2**

发包单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为满足客户要求，确保电梯安全可靠运行，依照《^v^民法典》中有关规定，经甲乙双方协商一致同意签订本合同，具体条款如下：

第一条、维护保养内容

乙方严格按照国标对甲方电梯在原有的基础上进行周期性规范化的维护保养，每\_\_\_\_最少保养\_\_\_\_次，负责在电梯运行过程中的各种性能进行检查调整。

第二条、工程费用及付款方式

1、甲方委托乙方维护保养电梯共\_\_\_\_部;

2、维护保养费用：\_\_\_\_元/台/年，\_\_\_\_台合计：\_\_\_\_元，大写：：\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰元整。

3、合同签订\_\_\_\_年内，甲方向乙方付合同款总额的\_\_\_\_%，合同到期后甲方向乙方付清合同款余额。

第三条、合同期限

本合同定为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第四条、甲方责任

1、甲方应保证正确使用电梯，严禁违章操作，由操作造成的一切损失，由甲方负责，电梯运行应有专人管理，并支持乙方维修人员的工作，电梯随机图纸资料提供给甲方复印件维修使用。

2、保证电梯的机房、各层厅门口、井道及底坑不能有各种液体注入、流入，不能堆放各种与电梯无关的物品，尤其是易燃、易爆、有毒物品。

3、提供与电梯有关的防火防盗设施，保证电梯所用动力和照明电源及接地系统。

4、如需对电梯所用动力电源进行断电、倒相等影响电梯正常运行时，必须提前通知乙方维修人员。

5、甲方发现电梯有异常现象应及时通知乙方，并负责电梯轿厢、厅门、处呼面板的清洁工作。

6、电梯损坏的零配件由甲方负责。

第五条、乙方责任

1、服务时严格遵守甲方的有关制度规定。

2、严格按照国标对甲方电梯在原有的基础上进行周期性规范化地维修保养，负责对电梯在运行过程中的各种性能进行检查和调整。

3、提供全天候应急处理服务，并在接到报修通知后\_\_\_\_小时内赶到现场。

4、配合甲方完成\*对电梯的年度安全检查，所需费用由甲方支付。

5、在乙方保养或维修中因重大过失给用户造成的损失由乙方负责。

第六条、违约责任

在履约过程中如一方违约，违约方应承担合同总价的\_\_\_\_%的违约金。

第七条、争议的解决

第八条、其它

1、本合同在履行过程中，任何一方欲中止合同应提前\_\_\_\_个月以书面形式通知对方，作好交接手续方可中止。

2、本合同有效期内，双方均不得授权他人或单位对电梯进行维修、换件改变其原性能的工作。

3、本合同不包括因不可抗拒因素造成的损坏，如地震、火灾等。

4、本合同规定在原有设备的基础上进行维修保养不包括中、大修及增加其它功能其费用协商解另计。

5、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

6、本合同未尽事宜双方协商解决，或签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

——学校教学楼墙面维修合同书 (菁华1篇)

**学校取暖合同范本3**

组长：xxxx

副组长：xxxx

成员：各中层领导及班主任

教学楼燃气锅炉取暖

1、根据本校情况，提前做好冬季取暖计划，并准备好充足的资金。

2、认真做好供暖前的各项准备工作，检修好取暖设备。

3、各班要认真执行冬季防火取暖工作方案的要求，做好带班领导和当值教师对所有教室和取暖锅炉定期进行防火、防电安全检查，发现问题及时处理。

4、班主任是班级安全工作的第一责任人，每天放学时要做好班级取暖安全检查。

5、值人员要对学校安全工作负全责，每天要严格执行安全检查、巡视制度，做好当天的防火、防盗和用电、用水安全工作。

6、值日人员发现问题要及时妥善处理并报告带班领导或主要领导。

7、供暖期间要加强管理，增强责任意识，发现问题和隐患及时处理，确保冬季取暖安全和不发生安全事故。

8、加强值班制度，加强巡视和检查，排除事故的隐患，确保师生安全，确保师生温暖过冬。

9、要通过校务会、校会、班会对师生进行安全防火、安全用电、预防煤气中毒等安全教育，提高安全意识和防范事故的能力。

10、当取暖锅炉出现问题时应及时采取措施，及时修复，以保证正常供暖。

**学校取暖合同范本4**

甲方：

乙方：

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订施工工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

>一、甲方的责任：

1、认真贯彻执行国家颁布的《xxx安全生产法》、《xxx消防法》、《xxx环境保护法》、《xxx职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规，并督促乙方贯彻执行。

2、对乙方施工人员进行安全教育。

3、对乙方施工进行安全技术交底。

4、督促乙方认真执行本项目部安全生产规章制度。

5、督促检查乙方做好劳动保护和职业病防治工作。

6、督促检查乙方做好环境保护和文明施工工作。

7、督促乙方对现场事故隐患进行整改并对其进行检查。

8、对乙方发生的一般事故，进行调查取证并提出处理和整改意见。

9、积极配合乙方在发生安全事故时的抢救工作。

>二、乙方的责任：

1、认真贯彻执行国家颁布的《xxx安全生产法》、《xxx消防法》、《xxx环境保护法》、《xxx职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规。

2、乙方必须严格遵守甲方制定的各项安全规章制度和操作规程，严格服从甲方人员的安全监督管理。并指定专人负责监管安全施工作业。

3、所有施工人员必须经三级安全教育并经考试合格后上岗。特种作业人员必须持有相应的有效的特种作业操作证书并培训上岗。严禁无证及未经安全培训人员上岗。

4、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等事故（包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等），甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。

5、乙方应在甲方通知施工后在指定的施工范围内进行施工，施工期间按照规定认真设好防护，不得擅自扩大施工范围，如果需要扩大施工范围，必须提前与甲方进行协商，经过甲方认可后方可施工，否则由乙方承担施工出现的后果。

6、施工期间必须做好施工范围内的地下管线、架空线路的保护，因乙方原因，在施工中造成信号、电力中断事故的责任及经济损失全部由乙方承担，同时，积极协同甲方进行抢修，并支付相应的应急抢修费用。

7、乙方在签订施工合同后，应自觉地向暂住地的公安派出机构办理暂住登记手续，未施工人员购买人生意外险。

8、乙方在每天班前检查施工人员的劳动保护，督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品，交待施工安全注意事项。

9、对可能危及人身及财产安全或不具备安全生产环境的情况，有权拒绝施工并向甲方汇报。

如乙方违反上述条款，经甲方提出整改后，乙方不进行及时有效整改时，甲方有权停止乙方现场施工；因乙方未按甲方要求或未尽乙方自身义务而引起的安全事故由乙方负全部责任。

>三、其他

1、本协议一式两份，双方各持一份；

2、本协议自签定之日生效，施工结束后，本协议自动失效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**学校取暖合同范本5**

甲方：乙方：

由于学校规划、建设需要，拟对学校围墙进行重新建筑。经校委会研究，上报县教育局、中心校同意，将围墙建筑的承建工作发包给乙方。经甲、乙双方协商，同意以下条款，并形成具有法律效力的下述合同，双方必须共同遵守。

一、围墙位置

根据新规划需要，依校园红线新建围墙。

二、围墙要求

1、在校园红线位置共建筑围墙 米（不含大门）。

2、围墙要求：地\*线以上高米，厚米，砂浆砌墙，内墙面水泥粉刷。

3、墙体每隔米砌一个三零放大柱。

三、造价：根据初步预算，

四、付款方式

1、前期由乙方全额垫付所有工程款，完工后经县教育局及相关部门审计决算后，确认实付工程款数（据实结算）。

2、工程完工后，经甲方验收合格后，方可支付工程款。如工程存在问题，能够整改的，要限期整改，不能进行整改的，要拆除重建，否则不支付任何工程款。

3、决算后的工程款由次进行支付： 年元，月日前支 付 元， 年 月 日前支付 元，预留 元作为质保金。

五、其他要求

1、工期：合同签订之日起，止月完工，所造成的一切损失由乙方支付。

2、完工后乙方要将所有建筑垃圾清理干净。

3、施工期间，甲方有权对工程进行监督，对于出现的问题，乙方要立即进行整改。

4、施工期间乙方一定要确保安全，因乙方责任造成的安全事故应由乙方承担承担。

5、施工期间产生的水电等费用，由甲方承担。

6、未尽事宜本着互谅互让的\'原则协商解决。

7、此合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方 ： 乙方：

负责人签字： 签字

年 月 日

——学校维修合同书范本 (菁华1篇)

**学校取暖合同范本6**

甲方：

乙方：

一：经甲乙双方协商、本着合理合法、互惠互利的基础，签订暖气拆装、加片服务合同。

二：乙方为甲方提供办公楼阴面1-3楼暖气拆装、加气片、清洗、暖气管道合理修理、疏通。并加装3组主管路阀门、阳面加装1-3楼主管路阀门3组。

三：甲方的权利和义务：

1、甲方有权要求乙方提供以维修暖气为内容的服务工作。

2、\*等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，并提供水源、电源、施工场地等。

3、乙方在为甲方服务时，甲方需提供有利空间保障拆装工作顺利进行，贵重物品请远离暖气片、办公桌。

4、乙方在服务过程中，因工作失误造成甲方损失，甲方有权利追究乙方责任和经济赔偿的要求。

四、乙方的权利和义务：

1、自愿为甲方提供暖气拆装、疏通管路为内容的服务工作。

2、热心工作、文明服务、遵守公共道德和国家法律法规。

3、服务期间，造成本人或他人意外伤亡事故或财产损失的，乙方应对发生的事故承担全部责任，并负责相关费用。

4、乙方应自带服务所需的各种器具、物品。

五：合同的签订和解除

1、本合同自签订之日起生效，至()年()月()日结束，一式两份，双方各执一份，本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、经甲乙双方协定，按照预算表施工，明细费用()元。在乙方顺利完成后，甲方需支付乙方全部费用90%计()元，剩余10%的保证金在正常供暖一月后付清。

3、双方因合同发生争议，应当协商解决。

六：供暖协议

乙方在甲方监督指导下完成预算明细表的施工工作。供暖后如管道不畅、乙方要无偿修理，如因暖气压力不足，应由甲方与供暖公司协商增压，乙方负责协同修理，收取人工费。

七：安全协议

乙方应当为其员工缴纳保险，特别是人身意外伤害险。乙方人员在工作期间发生的一切人身意外伤亡均有乙方负责。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

——20\_学校维修合同书 (菁华2篇)

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！