# 房车出售合同范本(18篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-01-14

*房车出售合同范本11、本合同自双方签字(盖章)之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;2、《租赁车辆交接单》是本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法...*

**房车出售合同范本1**

1、本合同自双方签字(盖章)之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

2、《租赁车辆交接单》是本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方： （以下简称“甲方”）

乙方： （以下简称“乙方”）

由于乙方为甲方的股东，为方便甲方公司的统一经营管理，经双方友好协商，乙方将自有车辆无偿借给甲方使用，并一致同意以下协议：

一、合同时限：

乙方无偿将该车辆借给甲方使用，使用起止日期为 至

二、车辆现状：

车辆规格型号 ，车牌号 ，车辆发动机号 ，车辆购置时间 ，车辆使用性质 ，车辆识别代号 ，车辆状况 .

三、权利、义务：

1、甲方为无偿使用该车辆，不支付任何租赁费用；

2、乙方应保证车辆由乙方本人驾驶，保证车辆的安全、保证车辆的正常使用。如发生车辆被偷窃，交通事故等，造成车辆或人员损失的，由乙方承担并负责修复；

3、甲方应负责报销在车辆使用期间内所有与车辆使用有关的保险费、过路费、汽油费、年检费等与该车辆一切相关的费用。

四、其他事项：

1、乙方不论以何种原因在甲方公司离职并撤股的当日，本协议即时作废。

2、甲方不论以何种原因终止营业的当日，本协议即时作废。

3、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具法律效力。

4、本协议如有不足之处，由甲、乙双方另行订立补充协议。

甲方（盖章）

乙方（签字）

代表人（签字）

身份证号：

签订日期：

签订日期：

买方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证照种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证照种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及其它有关法律、法律的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商的一致的基础上，就买卖(新、旧)机动车事宜，达成如下协议：

第一条 乙方有权出售属于自己的(新、旧)机动车，(或乙方受\_\_\_\_\_\_\_\_\_的委托)，有权出售车牌号码为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_的(新、旧)机动车(见附件一：《授权销售(新、旧)机动车委托书》)。

第二条 (新、旧)机动车状况

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

出厂日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

已行驶公里数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

车辆类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

厂牌型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

(初次)登记日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

车辆购置附加费缴费凭证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

养路费缴付凭证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；有效期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，最近一次年检时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

车辆瑕疵状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 价款

(新、旧)机动车价格(不含税费)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(新、旧)机动车交易中所发生的税由甲方负责()、乙方负责()、双方各负一半()；所发生的费用由甲方负责()、乙方负责()、双方各负责一半()。

第四条 付款方式及付款时间

1.付款方式(支票、现金)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.付款时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条 验收时间、验收方式及交换时间、手续

1.验收时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.验收方式：双方约定车辆由甲、乙双方当面验收，并办理相关手续。

3.交接时间、交接手续：车辆验收合格后，双方办理车辆交接，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内协助甲方办理完车辆过户、转籍手续，并向甲方移交与车辆相关的各种文件和证明(见附件三：《乙方向甲方移交的文件和证明清单》)。

第六条 甲方的权利和义务

1.按合同约定的时间与乙方当面验收车辆，审验乙方提供的卖车相关文件和手续；

2.持本人(或本单位)有效证件，按规定与乙方共同办理车辆交易过户或转籍手续；

3.车辆交接后在办理过户期间，车辆使用中发生的任何总问题，由使用者自行负责；

4.不得采取胁迫、欺诈、提供虚假文件或虚假证明等手段进行交易；

第七条 乙方的权利和义务

1.按合同约定负责向甲方提供有在的文件和证明(见附件三：《乙方向甲方移交的文件和证明清单》)；

2.如实向甲方陈述保证真实性，并对车辆状况的陈述保证真实性，对隐瞒车辆存在的重大质量问题承担赔偿责任；

3.协助甲方办理车辆过户、转籍手续；

4.因乙方原因致使成交车辆在约定期限内不能办理过户、转籍手续的，应接受甲方退车要求，解除合同、全数退还车款，赔偿因此给甲方造成的经济损失，并承担因此产生的法律责任；

5.因出售车辆的所有权或委托权问题，造成甲方与第三方发生争议，承担因此而产生的法律责任。

第八条 变更解除

双方协商一致可以变更或解除合同，但责任方因此给对方造成经济损失的，应当按实际损失赔偿。

第九条 违约责任

任何一方违反本合同约定，应依照有关法律、法规承担违约责任，造成损失的应赔偿对方的一切经济损失。

第十条 解决合同争议的方式

合同发生纠纷，可向有关部门申请调解，调解不成时约定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉；

2.向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

3.其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 几项具体约定

1.双方应遵守国家有关法律、法规及有关规定，遵守公安、交通等部门有关的车辆管理规定，并遵守(新、旧)机动车交易市场的规定，因违反法律、法规及有关规定给对方造成经济损失的，应赔偿对方的.一切经济损失；双方共同违反有关规定，则损失共同承担；

2.乙方收取甲方全部购车款后，按规定向甲方开具收款凭证；

3.本合同\_\_\_\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，工商行政管理部门留存\_\_\_\_\_\_\_\_\_份；

4.本合同经签字(或盖章)后生效。

第十二条 其它约定条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

附件：

附件一 授权销售(新、旧)机动车委托书

附件二 乙方身份证(或单位证明)复印件

附件三 乙方应向甲方移交的文件和证明清单

1.机动车行驶证

2.车辆购置附加费凭证

3.养路费缴会凭证

4.车辆年检证明

5.税讫证明

6.其它材料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.此合同文本适用于本省行政区域内的(新、旧)机动车买卖交易。

2.卖方(乙方)对其出售的(新、旧)机动车应具有所有权；或具有工商行政管理部门核发的营业执照有(新、旧)机动车经营资格，且具有(新、旧)机动车所有人出具的《授权销售(新、旧)机动车委托书》，才能与买方(甲方)签订此合同。

3.签订此合同应\_\_\_\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。甲、乙双方和持\_\_\_\_\_\_\_\_\_分，办理车辆过户或转籍手续时工商行政管理部门留存\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

4.本合同应使用钢笔填写。

5.本合同不得翻印。

出卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

买受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

甲方将其所有的车库出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：

1、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的车库卖于乙方。

2、车库的具体情况：位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,四邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、甲方出卖车库的价格为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方于本合同签订后一次性支付甲方。

4、自本合同签订之日起，该车库的所有权归乙方所有，甲方将该车库及所有手续交付乙方，并协助乙方办理相关过户手续。

5、甲方保证买卖车库合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担双倍返还的法律责任。

6、在车库转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。

7、甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，乙方延迟付款，应承担应付款项每日千分之三的违约金;甲方延迟交付车库将承担车库价格每日千分之三的违约金。

8、未尽事宜甲乙方协商解决。

9、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

出租人(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方在花溪徐家冲有门面壹间，乙方自愿承租，经甲乙双方平等协商同意达成如下条款，特订立本合同，双方共同遵守执行。

一、甲方愿将位于\_\_\_\_\_\_的自有门面租赁给乙方使用，乙方自主经营，自负盈亏。

二、甲方门面装修固定财产卷闸门、室内外设施齐全。

三、租赁经营时间：租赁时间从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

四、租金

门面月租金双方协商为\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方在合同签订时每年首日前半月一次性向甲方交清当年门面租金。每年租金递增\_\_\_\_\_\_\_\_，不准拖欠和以各种理由拒交。

甲方提供：水电表设施齐全，供乙方使用。水电费由乙方负责，乙方按月向供水电部门交清水电费、不得拖欠、拒交，否则发生的一切责任由乙方负责。水表底表吨位\_\_\_\_\_\_\_\_，电表底数度数\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、租赁责任

乙方对甲方的门面所属建筑物和装修的固定财产不得随意该拆，如乙方需装修改造门面内外需征得甲方同意，乙方自行处理好各种关系方可装修。乙方施工不得危及房屋门面安全。

甲方的门面室内外所有的固定财产及不固定的财产和配套设施若有损失或遗失，均由乙方赔偿和维修改造好，费用由乙方负责。

合同期满，乙方所增设和改换的固定设施不得拆除和损坏，一切设施如有损坏，乙方照价赔偿或修复，经甲方验收合格后方可。乙方向甲方交押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、违约责任

乙方不得将甲方门面单方面和因其他理由为由转租给他人经营和使用，否则视为乙方违约，甲方有权收回门面，终止乙方合同。乙方若有特殊情况，需转让门面必须经得甲方先同意，注：(只能在合同期内转让，并支付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

七、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，双方签字生效。具有同等法律效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经过双方协商，本着平等、互惠互利的原则，就乙方承包甲方出租车夜间经营权的有关事项，达成如下合同条款，双方共同遵守：

**房车出售合同范本2**

1、租赁期限为 年，自 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日。租赁期不得超过租赁物的使用期限，超过部分无效。

2、租赁期满乙方需要续租的，应当在期满前日内通知甲方，经协商一致后，双方办理续租手续。

3、若甲方在租赁期间转让租赁物的，甲方需提前 日通知乙方，在同等条件下乙方享有优先购买权。租赁物转让后本合同对新的所有人具有同等的约束力。

**房车出售合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人、出质人)：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (出借人、质权人)：

甲乙双方经协商一致就甲方所有机动车辆质押借款事项达成如下合同：

第一条、质押车辆品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_， 型号：\_\_\_\_\_\_\_\_， 数量：\_\_\_\_\_\_\_\_台，机动车牌照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_， 车架号码：\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_， 封存车辆时实际行驶里程 ：\_\_\_\_\_\_\_\_公里。

第二条、借款金额：甲方向乙方借取\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_ 元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_ )整 。质押车辆估值：\*\*\* \_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_ )。

第三条、借款及还款期限： \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 至 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条、如甲方不履行到期还清借款义务，违反本合同条款约定，甲方承诺乙方可单方随时对出质车辆行使质权，拍卖、变卖质押财产;乙方也可以与甲方协议以出质车辆折价清偿债务;逾期还款期间，甲方承诺按借款本金同期银行贷款利率\_\_\_\_\_\_\_\_倍赔偿违约金。

甲方依约定期限完全履行还款义务，乙方应当配合甲方取回质押财产，返还甲方提供的出质车辆证件等，本合同自即刻止。

第五条、出质车辆质权的范围包括：

《机动车辆质押借款合同书》项下的借款本息与综合服务费;实现债权和质押权的费用(包括质押登记费、律师费、诉讼费、申请执行费、拍卖或变卖费等)、罚息、以及应支付的违约金、赔偿金等。

第六条、双方责任：

1、甲方保证对质押机动车辆\*\*享有所有权，无任何经济纠纷，如有纠纷甲方愿承担全部责任。

2、质押车辆在乙方指定地点封存，甲方承担乙方债权实现前必要停车费用，以保证存放车辆地点符合基本安全标准。

3、质押车辆的保险，由甲方到保险公司办理投保手续，保险费用由甲方负担。

4、在质押期间，乙方须对甲方交付的车辆尽到一般注意保管义务。由于车辆自身原因或自然损坏、不可抗力、盗损等因素造成的车辆损失，\*\*乙方赔偿责任。

5、机动车质押期间，如果价值有所减少，乙方认为有必要对机动车重新估价，甲方必须予以合作。重新估价后，乙方认为机动车价值不足以担保其债权时，甲方应当提前偿还部分借款或增加新的担保，甲方不同意时，乙方可提前实现质权。

6、 随车手续由乙方保存，车辆出质期间，未经乙方同意任何人不得使用机动车辆。

7、乙方行使质权处理质押车辆所得价款，不足清偿债务的，乙方有权另行追索。甲方承诺出质车辆一旦被乙方行使质押\*\*，甲方应当无条件、无偿协助乙方办理出质车辆相关手续。

第七条、甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，向天津市滨海新区人民\*\*(塘沽)\*\*。

第八条，本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_签订，一式两份，甲、乙双方可各执一份以资信守，本合同未尽事宜，双方以补充协议的方式另行约定。

第九条、提示条款

本合同为甲方双方协商一致下共同草拟签订，双方均已阅读本合同所有条款甲乙双方对本合同所有条款内容已全部知晓。

甲 方:\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方:\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

——二手房车质押借款合同 (菁华1篇)

**房车出售合同范本4**

1、本合同签订生效之日起日内甲方未能向乙方交付车辆，每逾期一天须承担日租金的1。5倍作为违约金;

2、租赁期限届满，双方不再续租，乙方未及时交还租赁车辆的，每逾期交还一天，须向甲方支付日租金的\'1。5倍作为违约金;

3、租赁期未满，若甲方单方终止协议或者因甲方原因造成合同不能继续履行，甲方应承担包括但不限于乙方在租赁车辆付出的保险费、管理费、保养维修费等一切费用及损失。

**房车出售合同范本5**

甲方同意专门为乙方提供\_一\_辆\_\_车租给乙方使用。车辆车牌号\_。租赁期自\_201\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。如本合同到期，双方同意续租，且除时间外的内容无变化时可自动顺延有效。

二、租金及付款

1、租金总共人民币\_3500\_元。(大写：叁千伍佰元整)

2、乙方须在租车前向甲方交付押金\_30000\_元，在合同到期后甲方须扣除资金后退还给乙方。押金可做为租金抵扣。

**房车出售合同范本6**

1、为了保证甲方承包给乙方的出租汽车的安全和正确使用，在合同签定时，乙方向甲方交足履行合同的保证金4000元整。合同满后，甲方退还保证金(不计利息)给乙方。

2、合同签字后，乙方应立即到有关部门办理相关营运证件(服务证、资格证、治安证)，由于乙方证件不齐而产生的经济和法律责任由乙方自行承担。

3、在合同期内，乙方在经营时由于乙方自身原因造成车辆不能正常营业的，乙方应向甲方赔偿损失费(标准每天150元整)，直到该车能正常营运时为止;因为甲方自身原因而使乙方晚上无法经营，甲方应向乙方支付每晚30元赔偿损失费。

4、在合同期内，如果乙方在经营期间内发生车辆事故或交通事故所造成的经营损失和法律责任全部由乙方自行承担。甲方应向乙方提供保险单。

5、在合同期内，如果乙方在经营期间发生交通事故，致使车辆损坏或人员伤亡，所产生的修车费、医疗费乙方有先期垫付的义务，甲方应协助乙方向保险公司理赔。

6、在合同期内，乙方不得将该车交由无证或证件不齐者营运，否则将承担由此产生的全部法律责任和经济责任，甲方对此不承担任何连带责任。

7、乙方在承包经营期间，发生的伤残、死亡事故由乙方自行负责，甲方不承担任何经济和法律责任。

8、在营运过程中，维修保养所产生的费用由乙方承担20%，大修费由甲方全部负责。其他未尽事宜，甲乙双方共同协商解决，并具有同等法律效力。本合同经甲乙双方仔细阅读，在无异议后双方签字生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

农药制品出售合同

甲方(供货方)：(以下简称甲方)

乙方(需货方)：(以下简称乙方)

甲、乙双方经平等协商，就农药供货一事，签订本合同，合同条款如下：

一、商品名称、商标、规格、计量单位、数量、单价、送货时间

二、质量标准及要求：甲方供给乙方的产品必须达到国家规定的农药质量标准，随产品附送同批产品的生产批号、开据正规发票，并保证产品的有效期。

三、送(取)货方式及运费：甲方负责将产品运往乙方指定地方，其运费由甲方承担。

四、验收方式：产品包装要完好，生产批号与产品批号须一致，如有破损，乙方按照本合同规定产品的销售价格乘以破损产品的数量扣除货款。

五、结算方式：预付总货款的%，待乙方收货并验收后付%，农药使用后十五天内付清余款。

六、违约责任：

1、甲方责任：甲方应按合同规定如期向乙方提供符合国家标准的农药产品，并对产品质量负责。如因甲方供给的农药质量问题(或延期供货)造成乙方损失的，则由甲方负责赔偿。

2、乙方责任：

(1)乙方使用甲方产品必需按甲方产品说明用药，如乙方不严格按甲方产品说明用药产生药害或其它损失，甲方概不负责。

(2)乙方需按本合同规定期限付款给甲方，如延期支付货款，则乙方按产品总价的1%/天的违约金付给甲方(延期不能超过15天)。

七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。经双方签字盖章后生效，有效期自年月日至年月日止。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

单位地址：单位地址：

日期：日期：

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据国家有关运输规定，经过甲乙双方充分协商，就乙方向甲方提供吊车货车运输服务事宜达成一致，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 合同期限

1、合同有效期：月月日，有效期限为。

第二条 合同价格及结算方式

乙方将7台房车全部运至目的地，甲方一次性付款给乙方合同价格为人民币

第三条 运输车辆的要求及运输路线

乙方向甲方提供吊车一台;货车和挂车，按照规定路线行驶至指定地点

第四条 乙方的义务

1、乙方将2台10m×5m×;2台12m×5m×;1台14m×5m×;1台15m×5m×;1台7m×7m×;合计7台房车，安全的运送至甲方指定地点。

2、乙方确保运输车辆手续合法，证件齐全，车容整洁。

3、乙方按甲方的指令将货物运载到工地现场，如有工作冲突;比如;路政;城管;交警均由甲方及时联系，由甲方出面协调处理，乙方不得与其发生争执。乙方负责房车的装车、卸车。

第五条 本合同未尽事宜，双方协商解决。本合同正本一式两份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：乙方：

甲、乙双方依据《民法典》及其他有关法律、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖汽车事宜，签订本合同。

第一条品牌名称、型号、颜色、数量、金额、产地

合计金额：大写：。以上车价不含为车辆办理上牌手续、保险及车辆抵押等所需之各种税费，乙方不再承担任何加急费、手续费、运费、出库费及其他费用。

第二条质量要求

本合同约定的车辆，必须是经国家有关部门公布、备案的汽车产品目录上的产品或合法进口的产品，并能通过公安交通管理部门的检测，可以上牌行驶的汽车。

甲方必须保证汽车为新车，保证汽车的外观没有任何损坏，不得出现掉漆、磨损等现象。

第三条付款方式

合同签订之日，乙方向甲方交纳定金元，如乙方不按约定履行本合同则无权要求返还定金，甲方不按约定履行本合同，应当双倍返还定金。定金日后抵为车款，但定金数额不得超过车款总额的。

余款计人民币元，大写：于年月日前支付。

第四条交车时间、地点及提车方式

交车时间：年月日前。

交车地点：。

提车方式：乙方自提甲方送车上门

甲方在向乙方交付车辆时须同时提供：

1、销售发票。

2、车辆合格证或海关进口证明及商品检验单

3、质量服务卡或保修手册。

4、车辆使用说明书或用户使用手册。

第五条合同的生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效，本合同壹式份，双方各执一份。

甲方：乙方：

年月日

出 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

返乡证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、出租方根据承租方需要，同意将\_\_\_\_座 客车壹辆(车牌号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)租给承租方使用，同时随车提供《行驶证》、《养路费缴纳凭证》及《保险凭证》，驾驶员由承租方自行配备。

二、租用期定为 个月，自 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日时起至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日时止。

三、租金每月为元整，每月\_\_\_\_日支付。

四、出租方负责承担该车的有关税金、保险金和养路费。

五、租赁期间的燃料费及过路、过桥费用由承租方负责。

六、出租方承诺所出租车辆性能良好，适于驾驶。承租方负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。

七、违约责任：租赁期内，出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍赔偿承租方，承租方必须按合同规定的时间和租金付款。

八、其他未尽事项，由双方协商，另订附件。

九、本合同自双方签字之日起生效，合同正本一式两份，双方各执正本一份。

出 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承 租 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹因乙方生产经营需要，经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方出租出租自有的汽车达成协议条款如下，以资双方共同信守：

**房车出售合同范本7**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

乙方有意租赁甲方厂房车间， 平方，作 使用。厂房位置大兴工业园区 栋由东向西第 间至第 间。经甲乙双方协商达成如下合同：

一、租赁期限：

自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、租赁金额及缴款方式

1、年租金为 元。合同签定时，乙方一次性支付全年租金。

2、缴款方式：甲方已收据形式，向乙方收取租金。

三、有关责任条款

1、乙方在租赁期间，必须按照国家有关规定，依法经营，自行领取营业执照，办理一切相关手续，独立承担生产经营和民事、刑事责任。

2、自觉搞好安全生产、防炎、防盗，如因乙方有责任造成财产损失，乙方应对甲方进行全额赔偿。

3、乙方在租赁期间，应保证甲方房屋及所有设施的完好，确因生产需要，须向甲方书面申请，同意后方可实施，由此产生的一切费用均由乙方自理。

4、乙方不能按照约定支付甲方租金时，甲方有权通知乙方停止生产。

5、合同到期后，在同等条件下，乙方优先续租。

四、甲方承诺

1、支付服务于乙方，帮助协凋解决乙方遇到的困难。

2、根据公司现有条件，尽量满足用户的需要，乙方所有水电单独分表计量，费用按月支付，安装费用自理。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

立契约书人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司(以下简称甲方)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司(以下简称乙方)，今就连续性商品交易事宜订立契约条款如下：

第一条 甲乙双方约定，甲方将其制造下列内容的商品连续卖给乙方，乙方买进。

商品内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 货款的支付方式，以每月底甲方所交货物的数量为准，乙方于第二个月底前以现金支付。但如获甲方的同意，乙方可以九十日内的支票支付甲方。

第三条 乙方若有不支付货款、支票无法兑现、停止付款或违反本合约条款的情况，则无需通知催告，乙方即失去货款债务期限的利益，并需一次付清本合约所规定的一切债务。

第四条 本合约不预先订定期限。

第五条 乙方就第一条的产品保证，以甲方所定的批发价销售，并指导其所属的零售店亦当以此价格销售。

前项甲乙双方，及乙方所属的零售店间，得另根据甲方所定的条件订立再销售价格合约。

第六条 乙方的销售地区约定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，如欲于上述地区外销售，必须获得甲方的书面同意。

第七条 乙方于甲方要求时，为履行本合约的债务，需依照甲方的指定，采取下列一种或同时二种的方式。

(1) 推举甲方同意的连带保证人。

(2) 提供不动产作为担保，并根据事先约定付清款项以避免甲方行使所有物返还请求权。

(3) 提供保证金。

(4) 寄托有价证券。

(5) 乙方的赊帐债权让转予甲方。

(6) 交付库存的甲方制品。

第八条 乙方违反本合约的条款，或依据第三条债务失去期限的利益，与发生下列的情形时，甲方为顾及其未来。可解除本合约

(1) 乙方的信用有重大变化时。

(2) 乙方的公司组织上有重大变化时。

第九条 若发生与本合约有关的争执，双方同意以甲方总公司所在地的法院为第一审法院。

本契约一式三份，甲、乙双方与连带保证人各执一份为凭。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

出租人(甲方)：

地址：

身份证号：

承租人(乙方)：

注册地址：

营业执照号：

法定代表人(负责人)：

**房车出售合同范本8**

1、经甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

2、如因租赁物质量瑕疵造成乙方重大人身、财产损失或无法满足乙方正常使用需要的乙方有权单方面解除合同。

3、如甲方怠于履行双方约定的应由甲方交纳的各种保险、交通管理、危险品安全管理等费用的义务，影响乙方正常使用超过日的，乙方有权单方面解除合同。

4、非因乙方原因，租赁物连续或累计无法正常使用超过 日的，乙方有权单方面解除合同。

5、甲乙双方的劳动合同终止时，甲方有权单方面解除本合同。

6、任何一方单方解除本合同的，应当以书面通知另一方。

**房车出售合同范本9**

1、本协议自双方法定代表人或授权签字人签字并加盖印章之日起生效。

2、本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议。补充协议与本合同具有相同的法律效力，是本合同不可分割的组成部分。

3、本合同共 页，一式 份，甲方执 份，乙方执份。

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

法定代表人(或授权代理人)：

负责人(或授权代理人)：

签订日期：

签订日期：

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、出租人将\_\_\_\_\_\_辆\_\_\_\_\_\_车租给承租人使用，车号分别是：\_\_\_\_\_\_\_\_ 、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租期为\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、租金每车每月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按\_\_\_\_\_\_\_\_个月收费。所用燃料由承租人负责。

四、承租人租用的汽车只用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。承租人只有调度权，行车安全、技术操作由出租人司机负责。

五、承租人要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时车辆如有损坏，应负责修复原状或赔偿，修复期照收租金。因出租人所派司机驾驶不当造成损坏的由出租人自负，如果致使承租人不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租人不负担不能使用期间的租金，出租人应承担每日租金等额的违约金。

六、违约责任。出租人不得擅自将车调回，否则将按未运输期限租金额赔偿承租人。承租人必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾期\_\_\_\_\_\_\_天，加罚\_\_\_\_\_\_\_天的租金。

七、其他未尽事项，由双方协商，协商不成，按照合同法规定办理。

八、本合同一式份，双方各执正本\_\_\_\_\_\_份。

出租人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：（以下简称甲方）

承租方：北京市建设工程质量第三检测所（以下简称乙方）

甲、乙双方经协商一致，就汽车租赁事宜签订本合同。

第一条租车期限

乙方承租甲方景程牌小轿车壹辆，车牌号码为：K16333，租车时间自20\_年2月1日至双方约定时止。

第二条租金为月租金：人民币叁仟伍佰元整。（不含司机劳务费，司机由乙方负责）。

第三条租金支付

乙方每次租车前必须按月交纳预定租赁期内的租金。租期一个月或超过一个月，每月十号前预先付本月租金。

第四条车辆交接租车及还车时，在甲方指定的停车场进行交接，由甲、乙双方对车辆进行验收。

第五条甲方权利和义务

1、向乙方提供的租赁车辆技术状况良好，各种保险证照及规费缴讫证齐全。

2、交车时车辆清洁，油箱加满油。

3、负责向保险公司为出租车辆投保。

4、负责车辆的二级维护和年检及例行保养和小修。

5、租赁车在租赁期间如发生事故，协助乙方处理事故。

6、租赁期间对车辆使用情况进行监督。

7、在租赁期间，如需提前收回租赁车辆，应以同类型的其他车辆予以置换。

第六条乙方权利和义务

1、租赁期间，必须遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章所造成的民事责任，由乙方自行负责，并承担由此给甲方造成的损失。

2、按时支付租金。

3、不得用租赁车辆从事营业性活动，不得将车辆转租、出售、典当、抵押，不得将车辆交与无证人员驾驶。

4、承担车辆租赁期的油料费、路桥费、小修费用。

5、租赁车辆使用期间，如发生交通事故，乙方应立即向当地公安交警部门报案，同时向保险公司报保险事故，并在12小时内通知甲方协助解决，所需费用由乙方承担。

6、如发生交通事故，承担交警部门裁定或者法院判决的全部责任，并承担保险公司赔付不足部分及修理期间车辆的租金，同时承担由此给甲方造成的其他损失。如发生非保险事故，所有费用由乙方承担，同时应承担由此给甲方造成的损失。

7、租赁期内，如乙方需变更或提前终止合同，应书面通知甲方，由甲方作出是否同意的书面回复。如不同意，本合同仍然有效。

8、还车时应保持车辆清洁并将油箱加满油。

第七条违约责任

1、甲方如不履行本合同项下义务，应赔偿由此给乙方造成的损失。

2、乙方迟延支付租金或其他费用的，每逾期一天向甲方交纳租金或其他费用的1%作为违约金，甲方有权从履约保证金中扣除相应违约金，不足部分甲方保留

追讨的权利。

第八条争议解决方式

因本合同发生的争议，由双方协商解决，协商不成，任何一方可以向北京市朝阳区人民法院起诉。

第九条其他

1、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具同等法律效力。

甲方：

乙方：

签约时间：年 月 日

签约时间：年 月 日

买受方：(以下简称乙方） 电话： 身份证号码： 地址：

第一条 店铺的基本情况

出卖方店铺(以下简称该店铺)坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;位于第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(套)(间)，店铺结构为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(其中实际建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，公共部位与公用店铺分摊建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)，店铺用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;房地产权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 价格

按(总建筑面积)(实际建筑面积)计算，该店铺售价为人民币每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整(小写 元)。

第三条 付款方式

买受方应于本合同生效之日向出卖方支付定金人民币\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整(小写 元)，并应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内将该店铺全部价款付给出卖方。

第四条 店铺交付前的其他事项

店铺具备交付条件以前由出卖方继续使用，并可根据市场情况进行进出货等经营活动，经营活动不受买受方干涉。

第五条 交付期限

出卖方应于收到该店铺全部价款和商品出兑价款之日起 日内，将该店铺付给买受方。

第六条 违约责任

买受方逾期未付清房款及商品出兑价款，出卖方有权终止合同，由此造成的

第七条 关于产权登记的约定

在买受方实际接收该店铺之日起，出卖方协助买受方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。店铺所有权转移产生的一切费用买受方承担。

第八条 出卖方保证在交易时该店铺没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项等，出卖方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由出卖方承担全部责任。

第九条 本合同未尽事项，由出卖方、买受方双方另行议定，并签订补充协议。 本合同及其附件(如果有)和补充协议中未规定的事项，均遵照^v^有关法律、法规和政策执行。

第十条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，出卖方、买受方双方各执一份，经出卖方、买受方双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

乙方有意租赁甲方厂房车间，平方，作使用。厂房位置大兴工业园区栋由东向西第间至第间。经甲乙双方协商达成如下合同：

一、租赁期限：

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、租赁金额及缴款方式

1、年租金为\_\_\_\_\_元。合同签定时，乙方一次性支付全年租金。

2、缴款方式：甲方已收据形式，向乙方收取租金。

三、有关责任条款

1、乙方在租赁期间，必须按照国家有关规定，依法经营，自行领取营业执照，办理一切相关手续，独立承担生产经营和民事、刑事责任。

2、自觉搞好安全生产、防炎、防盗，如因乙方有责任造成财产损失，乙方应对甲方进行全额赔偿。

3、乙方在租赁期间，应保证甲方房屋及所有设施的完好，确因生产需要，须向甲方书面申请，同意后方可实施，由此产生的一切费用均由乙方自理。

4、乙方不能按照约定支付甲方租金时，甲方有权通知乙方停止生产。

5、合同到期后，在同等条件下，乙方优先续租。

四、甲方承诺

1、支付服务于乙方，帮助协凋解决乙方遇到的困难。

2、根据公司现有条件，尽量满足用户的需要，乙方所有水电单独分表计量，费用按月支付，安装费用自理。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

为明确甲方与乙方权利和义务的关系，根据平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就乙方租赁甲方车辆事宜达成如下协议：

**房车出售合同范本10**

1、自行支付车辆保险费(含交强险与第三者责任险50万)，年审，高速公路过桥过路费、燃油费、停车费、维修保养费由乙方承担。

2、乙方应爱护车辆及其设备，需保持车辆清洁，车内无异味，车辆各项性能完善，原车原貌归还。

3、乙方应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于盗失、违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

4、乙方不得把所租车辆转借或转租给任何第三者使用。

5、车辆在租赁期间内如发生与保险事故，乙方应立即通知甲方，协助甲方向保险公司报案，协助甲方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。

**房车出售合同范本11**

1、本合同签订后 日内，甲乙双方共同签署“租赁物交接确认书”，进行租赁物交接。

2、租赁物交接时，甲方应当向乙方说明当时知道或应当知道的租赁物质量瑕疵，并在“租赁物交接确认书”上标明。

3、租赁期满后，由甲乙双方共同约定交接地点，并办理相关手续进行租赁物交接，签署“租赁物收回确认书”。甲方对租赁物的毁损有异议的，应当在双方签署“租赁物收回确认书”之日起 日内提出，否则视为租赁物完整无非正常损害。

**房车出售合同范本12**

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同不视为违约

1、1逾期交付租金超过30日;

1、2利用租赁车辆从事违法犯罪活动。

2、甲方下列情形之一的，乙方有权解除合同不视为违约

2、1甲方交付的车辆的车况及手续无法达到运输要求，同时经调还仍然无法达到要求的;

2、2甲方随意干涉乙方对车辆的使用及管理，影响乙方的经营活动;

2、3甲方不积极配合乙方处理交通事故、保险理赔等。

**房车出售合同范本13**

车主：\_\_\_\_\_\_\_\_

 卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车主根据《旧机动车辆交易管理规定》，与车主就下列车辆的交易达成如下协议：

一、车辆情况

车类型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车身颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_行驶公里：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_燃料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车架号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_初次入户时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、车辆具备下列证件及备件(在方格里打“√”为示)：

□行驶证正、副本□购置税(费)证□路费收据□车船使用税标志(\*\*)

□机动车辆登记证书□定编证(使用证)□营运证□备胎□千斤顶□钥匙

三、确认所购车辆的目前实际状况，不得以车况为由中途退车。

四、车主保证该车的来源合法，手续齐全、真实有效，并承担因该车和手续不合法引起的法律责任。

五、成交价\*\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

六、付款方式(在方格内“√”为示：)

本协议签订后，车主一性付清全车款;办理车手续。

本协议签订后，车主付购车定金\*\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_元).在(￥\_\_\_\_\_\_\_\_天内，车主付清余款\*\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)后办理提车手续。

七、办理过户：车主应主动积极按卖方的要求备齐过户所需资料，由卖方协助办理过户手续办，取得过户受理;回执或行驶证(取证时间以车管所受理回执所规定的时间为准，包括顺延时间)。

八、违约责任：

卖方在收到车主购车款项后，将积极协助车主办理过户手续，如未能将车辆过户手续办妥(车管部门造成的延误除外，届时双方协调解决)，车主有权提出退车，但应维持该车交付时的状态，卖方将已付的购车款如数退还给车主。

车主应在提车后\_\_\_\_日内卖方配合办理过户手续，如逾期未办理，应向卖方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

如车主逾期未交清余款，卖方有权将该车另作处理不须通知车主，买卖合同范本。所收定金不再退还。

九、该车在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 时分以前发生一切交通事故、经济纠纷、法律责任均由原车主或转让人负责,该车在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 时分以后发生一切交通事故、经济纠纷、法律责任均由承买人负责。

十、补充条款：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、当该车从车方名下过户到车主名下，买卖双方办理完移交手续后，本协议即执行完毕。

十二、纠纷解决方式：本协议发生纠纷双方协商解决，协商不成提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决，仲裁费由败诉方承担。

十三、本协议一式贰份，车主一份，卖方一份，交易后\*\*签字盖章后生效。

车主：\_\_\_\_\_(签章)卖方：\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

——市区二手房产出售合同 (菁华1篇)

**房车出售合同范本14**

协议编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(委托方):

乙方(受托方)：

标的物： 甲方位于 的房产 委托事项：甲方独家委托乙方就标的物进行转让出售服务。

委托期限：双方签定本协议起个工作日

房屋价格：经甲方评估标的物出售价格\*\*\*： ￥

(大写 )(扣除佣金、税费后净得价)，乙方认可此价格。

配合行为：双方商定在委托期间，甲方提供不少于\_\_\_\_次的看房或面谈机会。

甲方义务：

1、甲方应保证所委托出售标的物的行为符合\*\*\*\*\*\*\*法律及自贡市有关\*\*及法规，甲方有权出售标的物。如房屋有瑕疵,甲方有义务告知乙方,如有故意隐瞒或不实告知的，甲方应承担由此产生的一切责任。

2、委托期间，甲方应将委托出售标地物的《房屋所有权证》、《土地使用证》及其它所有能够证明房屋权属之有效证件交由乙方独家保管。

3、委托期间内，甲方不得单方\*\*本委托\*\*协议，否则应在\*\*合同之日起退还乙方已支付押金，同时支付乙方相当于押金双倍数额之赔偿金。

4、甲方承诺不擅自提高房屋售价。对于因甲方擅自提高房屋售价或严重违反配合条款，导致标的物不能成交的，按照甲方单方\*\*合同之规定承担违约责任。

5、如乙方在\*\*期限内将受托房屋顺利卖出，则甲方应退还乙方已支付押金，或认可甲方自房款中扣除相当于此数额之款项。乙方认可甲方委托出售标地物之佣金标准为：。

6、甲方在委托期限内及期满一年内,甲方不得以任何形式及价格与乙方所曾介绍过的交易对象成交，如违反甲方仍应向乙方支付成交价×2%的佣金。

乙方义务：

1、乙方应妥善处理受托事务，努力通过市场渠道寻找买方，并指派专门经纪人负责委托事项，随时向甲方汇报委托事项进展情况。

2、乙方承诺在本协议生效之日起买方达成买卖合同。

3、如在上述期限内未能达成买卖合同，乙方已支付之￥

4、乙方\*\*合同之日起三日内退还甲方留置于乙方的全部证件。

5、乙方不得利用甲方房产证明等从事委托业务以外的任何其他商业活动。

甲乙双方对溢价的约定：

甲、乙双方一致认可本协议所约定之评估价为甲方最低成交房价，若乙方\*\*最终售价高于评估价，则超出部分甲方同意与乙方进行 分成。同时甲方仍要按照实际成交价支付佣金。

\*\*收取定金:

1、乙方全权\*\*甲方收取定金,甲方同意房屋买卖于乙方收到定金时成立生效。(乙方依照独家委托协议的约定，在委托期间\*\*甲方收受定金后，如甲方不愿依委托条件与乙方所介绍的买方签订买卖合同时，受托义务视为履行完成，甲方仍应支付乙方全额服务佣金，并要承担相应的违约责任。)

2、如因买方原因致使房屋买卖不能履行时，定金没收,由甲乙双方\*分。

3、如因甲方原因致使房屋买卖不能履行时，由甲方加倍返还定金给买方。

特殊约定：

1、甲乙双方就委托内容如有其他约定事项,可在本条另行约定:

(若乙方未作特殊声明，则视为乙方对标地物\*\*出售事项具有全部权限，包括但不限于\*\*选择买方类型、付款方式、转委托权等，但不表示标的物所有权的转移。甲方不对以上约定表示异议，并不因以上原因而不签署有关买卖合同。)

2、乙方声明：乙方仅有对甲方委托标地物书面材料做文字审核之义务，并不承担对这些材料进行专业鉴别的义务。如因任何原因造成标的物出售当中或以后而产生的纠纷及损失赔偿，均由甲方自行解决并承担。如因甲方其他原因导致销售无法达成，乙方有权要求甲方按甲方毁约条款赔偿乙方。如乙方完成本协议之\*\*事项，买卖行为中的其它有关事项以最终签订之房屋买卖合同为准。

免责：如在本协议履行期间，因国家\*\*调整、不可抗力之原因导致本房屋不能或难以出卖，本协议\*\*，甲、乙双方均免责。甲方应退还乙方已支付保证金，乙方应退还甲方留置之全部证件.

本协议一式两份。甲乙方各执一份。

甲方签章： 乙方签章：

**房车出售合同范本15**

出租方(甲方)：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁

承租方(乙方)：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁

根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》的有关规定，按照\*等互利的原则，为明确出租方与承租方的\*\*义务，双方经友好协商，就车辆出租事宜达成一致意见，同意按下列条款签订本协议。

第一条 车辆基本情况

甲方为乙方提供设备齐全、车况良好、运行安全可靠、证件齐全的车辆，车辆基本情况下：

车辆类型：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁ 车架号：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁

品牌型号：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁ 车牌号：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁

登记日期：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁ 发动机号：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁

其他条件：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁ 该车辆(□已/□未)设定抵押。

第二条 租赁期限

(一)租赁期自▁▁▁年▁▁月▁日至▁▁▁年▁▁月▁日，共计▁▁年▁▁个月。租赁期自车辆进入乙方指定的接收地点，经验收合格后交付乙方之日起开始计算。

(二)租赁期满，甲方有权收回该车辆。乙方有意继续承租的，应提前▁▁▁日向甲方提出(□书面/□口头)续租要求，征得同意后甲乙双方重新签订车辆租赁合同。

如乙方继续使用租赁车辆甲方未提出异议的，本合同继续有效，租赁期限为不定期，双方均有权随时\*\*合同，但应提前▁▁▁日(□书面/□口头)通知对方。

第三条 验收地点及方法

(一)交车时间：▁▁▁年▁▁▁月▁▁▁日

(二)交车地点：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

(三)验收方法：\*\*\*\*检查相关手续(行车证、车辆购置附加费、车辆保险、车辆年审验证及随车工具等)以及车辆的实际状况，出租方必须保证所出租的车辆手续齐全、状况良好。

第四条 租金及支付方式

(一)租金标准：▁▁▁元/(□月/□季/□半年/□年)，总计：▁▁▁▁元(大写：▁▁▁▁▁▁元)

(二)租金支付时间及方式：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

(三)甲方或其\*\*人收取租金后，应向乙方开具收款凭证。

第五条 甲方的\*\*和义务

(一)保证车辆手续齐全，包括行驶证、购置税缴纳证、交强险等各种行车手续。

(二)承担出租车辆的车船使用税、保险费、年审等一切因使用车辆有关的税费。

(三)甲方应缴纳的保险费应当包括：第三者责任险、车损险、盗抢险、交通\*\*险等险种，具体投保数额按照保险公司核定数额计算。

(四)如甲方在租赁期内出卖车辆，甲方应当向购买人声明本合同，本合同对购买方继续有效;乙方不主张优先购买权，但甲方应向乙方告知出卖事宜。

(五)甲方应保证出租车辆不存在抵押、查封等影响乙方正常使用的情形。

第六条 乙方的\*\*和义务

(一)按照本合同约定时间和数额足额支付租金，乙方在租赁期间拥有所租车辆的使用权。

(二)租赁期间如发生保险事故，乙方应立即通知甲方并向保险公司报案，如属于保险赔付范围的费用由保险公司承担;属于保险责任免赔或其他原因导致保险公司拒赔的损失部分，如确因乙方原因造成的，由乙方承担;处理中如需甲方出具相关手续，甲方予以协助。

(三)承担车辆租赁期间的油料费用;租赁期间，车辆在正常使用中出现故障或异常，由乙方负责修理。

(四)在租赁期满或按照本合同约定\*\*协议向甲方交还车辆时，应保证车辆符合使用状态，玻璃、随车工具等应完整有效。

(五)租赁期间乙方不得将出租车辆予以转让、转租、抵押、质押、或者以其他方式设定担保。

第七条 违约责任

(一)甲方未能按合同约定的交车时间向乙方提供所租车辆，需向乙方赔偿租金总额的▁▁%做为违约赔偿金。

(二)乙方未经甲方同意逾期返还车辆的，逾期租金以原租金标准的▁▁%计收。

(三)租赁期内，甲方需提前收回该车辆的，应提前▁▁日通知乙方，将已收取的租金余额退还乙方并按月租金的▁▁%支付违约金。

(四)乙方需提前退租的，应提前▁▁日通知甲方，并按月租金的▁▁%支付违约金。

(五)因甲方办理手续不全导致租赁车辆在使用过程中被\*\*\*\*查处，相关责任由甲方承担，如因此耽误乙方使用车辆，应根据实际向乙方赔偿损失。

(六)甲方提供的车辆如存在抵押、查封等影响乙方正常使用的情形，甲方应向乙方支付租金总数额▁▁%的违约金。

(七)其他：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

第八条 合同\*\*

(一)经甲乙双方协商一致，可以\*\*本合同。

(二)车辆在出租期限内达到报废年限或报废里程被\*\*报废时，本合同\*\*，乙方按照实际使用期限支付租金，双方互不承担违约责任。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方有权单方\*\*合同：

1、未按约定时间交付车辆达▁▁▁▁日的。

2、租赁车辆不符合合同约定严重影响乙方使用的。

3、不办理约定的税费等行车手续致使乙方无法正常的。

4、其他：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方有权单方\*\*合同，收回该车辆：

1、不支付或者不按照约定支付租金达▁▁日的。

2、利用所租车辆从事违法\*\*活动。

3、将所租车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

4、从事其他有损甲方合法权益的活动。

5、其他：▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

第九条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决;协商或调解不成的，\*\*向乙方所在地人民\*\*\*\*，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十条 生效及其他约定：

(一)未尽事宜，双方协商确定。

(二)本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同(及附件)一式▁▁份，其中甲方执▁▁份，乙方执▁▁份。

(三)本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式。

甲方签名或盖章： ▁▁▁▁▁▁▁

乙方签名或盖章：▁▁▁▁▁▁▁

签约时间：▁▁▁▁▁▁▁

——二手房车\*\*\*\*合同 (菁华1篇)

**房车出售合同范本16**

(甲方)贷款方(质押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_

(乙方)借款方(质押人)：\_\_\_\_\_\_\_\_

为维护甲乙双方利益，本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，根据《民法典》等法律、法规，立此合同，具体内容如下：

第一条乙方将自己名下的汽车，牌照号为：\_\_\_\_\_\_型号为：\_\_\_\_\_\_发动机号为：\_\_\_\_\_\_车架号为：\_\_\_\_\_\_向甲方作质押(约定该车辆于乙方收到甲方借款时，交由甲方占有)。

乙方应提供汽车相关文件已提供文件打“√”。

1、机动车登记证书□

2、行驶证正副本原件□

3、身份证原件□

4、身份证复印件□

5、车钥匙把□

6、保险□

7、车船使用税□

8、购车\*\*□

9、附加费原件(完税证)□

汽车内一切其它物品乙方已清理干净，质押车辆内乙方未清理物品，一律视作乙方放弃。

第二条甲、乙双方认可现在该车辆的评估价值：(\*\*\*)\_\_\_\_\_\_元。质押汽车已行驶里程数为：\_\_\_\_\_\_。

第三条乙方向甲方借款(\*\*\*)\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_。

第四条借款用途：\_\_\_\_\_\_。

第五条借款利息、费用：借款叁拾日(月)利息\_\_\_\_\_\_%;综合费用。借款同时缴清首期(月)利息、综合费用。

第六条借款期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第七条车辆质押提前还款约定：不足一个月利息，按足月收取利息。

第八条逾期交纳综合费用及利息按借款金额日加收\_\_\_\_\_\_违约金。超五日乙方未交综合费及利息，甲方有权终止合同按规定处置质物。

第九条还款方式：乙方先将借款本金、利息、综合费用一次\*\*给甲方或将现金打进甲方帐户(卡上)，再提车验车。

第十条保证条款：

1、乙方到期不能偿还甲方的借款，甲方有权对质押物进行处理，乙方到期如数偿还了甲方的借款利息、综合费用时，甲方将质押物退还给乙方。

2、乙方必须按照借款合同的规定使用借款，不得挪作他用，不得用于非法活动。

3、乙方必须按照合同规定的期限偿还甲方的借款本金、利息及综合费用。

4、乙方违约，甲方变卖汽车所得价款超过双方认定价值部分归甲方所有。包含违约金、赔偿金和甲方代垫的费用及实现债权而发生的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费、过户税费等);不足认定价值乙方须向甲方补齐至足以清偿借款本息及综合费用。

第十一条乙方保证：

本合同质押物一旦发生被甲方处分，乙方无条件、无偿向甲方提供合法有效的过户手续。

1、乙方是合法的\*\*民事主体，具备所有必要的能力，能以自身名义履行本合同的义务并承担民事责任;

2、签署和履行本合同是乙方真实的意思表示，并经过所有必须的同意、批准及授权，不存在法律上的瑕疵;

3、乙方对所质押的车辆拥有全部、有效、无争议、\*\*的所有权或处置权，如质押车辆为共有的，其将质押车辆应已获得所有的必要的同意和批准，并告知甲方此车辆共有人详实情况;

4、乙方向甲方所提供该车辆的全部证件、凭证、票据、资料等均准确、真实、完整和有效的;

5、乙方所质押的车辆，在此前未向第三人设置抵押或第三人承诺不就该车辆设置抵(质)押，未被\*\*查封、扣押、监管;

6、乙方所质押的车辆，在此前未发生任何交通肇事及其他违法行为牵涉;

7、乙方车辆质押期间，未经甲方书面同意，乙方不得将所质押的车辆赠与、转让、抵押或以其他任何方式处分给第三人，如经甲方同意而取得的转让费等价款，应优先用于偿还本合同下的借款本息以其他一切有关费用和款项。

8、乙方所质押的车辆的价值非因甲方原因明显减少的，乙方应按甲方要求提供新的`担保当物。乙方以上保证如有任何虚假作伪，乙方愿意承担由此而造成的一切经济、法律责任，与甲方无涉。

第十二条本合同与质押车辆有关的评估、保险、鉴定、公证、登记等所有费用由乙方承担。

第十三条本合同使用\*\*\*\*\*\*\*法律、法规。诉讼管辖地为甲方所在地人民\*\*。争议期间，各方仍应继续履行未涉争议的条款。

第十四条本合同自双方有权\*\*签字并加盖公章(自然人签字即可)之日起生效，若质押车辆为多人共同共有，所有共有人应在本合同公证时，签署有效的相关文件。

第十五条质物的占管：

1、本合同项下的质物由甲方或甲方指定的第三方占有和保管。

2、乙方应将有关质物所有权证书或使用权证明文件的原件交甲方保管。

第十六条违约责任：

1、乙方未按本合同规定的时间偿还本息和综合费用、不办理续期手续、不交纳续期利息和综合费用，则甲方有权处理质押车辆，按双方签约时共同认定的价值出售车辆。若甲方暂未出售车辆，甲方享有质押车辆的使用权、收益权。

2、甲方在车辆质押期间，可以按每日10公里的车程行驶车辆以维护车辆或移库。在每日10公里行程范围内汽车轻微刮蹭，甲方除负责恢复外，不负责其它赔偿;质押车辆在质押期间出现交通事故，由保险公司及责任人赔偿，且乙方有责任以车主身份负责处理事故，甲方不负责其它任何赔偿。

3、甲方在质押期间遗失车辆有关文件，由甲方支付费用，乙方配合补办相关手续，甲方不负担乙方误工等其它损失。

4、甲方在质押期间车辆被盗、烧毁、意外损坏，由保险公司赔偿，甲方不负责任何赔偿;没有保险的车辆，甲乙双方各承担一半的损失(按双方认定价值)。

5、如乙方未履行此约定，甲方有权单方提前终止合同并向乙方追索借款本金、利息、综合费用、赔偿金及违约金等，行使质押权。

第十七条本合同在乙方还清借款本金、利息、综合服务费后，甲方将乙方提供的质押物和证件等返还乙方。本合同自行终止。

第十八条提示条款：乙方已阅读本合同所有条款，应乙方要求，甲方已经就合同条款做了相应说明，乙方对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已全部知晓，并予以充分、准确无误的理解。

第十九条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份以资信守。本合同未尽事宜，双方以补充协议的方式另行约定。本合同由甲、乙签字手印后立即发生法律效力。

甲方(出借人、质押权人)：\_\_\_\_\_\_

乙方(借款人、出质人)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

——二手房出售合同 (菁华4篇)

**房车出售合同范本17**

1、甲方保证交付乙方的租赁物性能良好，符合道路运输要求，并具备相关的运营许可手续。如因租赁物质量瑕疵造成乙方人身或财产损失的，由甲方负责赔偿乙方因此而造成的一切损失。

2、甲方保证租赁物不存在任何第三方权利或权利瑕疵，负责因此给乙方造成的一切损失由甲方负责赔偿。

3、乙方负责办理租赁期间租赁物的各项保险，并承担相应的保险费及租赁期内的养路费、年检费、驾驶人员的体检费等。租赁期内发生的车辆违章罚款、燃油费、过路、过桥费及停车费由乙方承担。

4、租赁期间，乙方应做好租赁物的日常维护保养，确保租赁物的正常使用功能，租赁物发生故障时，维修费用由乙方承担：

5、租赁期间因车辆事故或交通事故所发生的费用，除由保险公司支付外，剩余部分由乙方承担，但因甲方隐瞒租赁物质量瑕疵造成的事故除外。

6、乙方保证租赁期内按租赁物功能合理使用，保持租赁物的完好，但正常使用造成的磨损除外。

7、乙方在租赁期间不得将租赁物转租、转借、转卖。

8、乙方在租赁期间内经甲方同意后，可以对租赁物进行外观装饰或设备添附。租赁期满后，添附的所有权归乙方所有，添附物不能拆除或拆除后会对租赁物造成损害的，由双方协商处理。租赁期满或合同解除后，乙方有权将租赁物上一切有关乙方所使用的企业标识及注商标标识予以覆盖或拆除。

**房车出售合同范本18**

卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方购买甲方座落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号的房屋 栋 间，建筑面积为\_\_\_\_\*方米。

第二条 上述房产的交易价格：

第三条 付款时间与办法：

第四条 甲方应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条 税费分担

甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的\_\_\_\_%的交易费;承担公证费、协议公证费。

乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的\_\_\_\_%的交易费，承担房产交易\*家征收的一切其他税费。

第六条 违约责任

乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款\_\_\_\_%的违约金。

甲方必须按期将房产交付乙方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款\_\_\_\_%的违约金。

第七条 本合同主体

甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托\*\*人\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方\*\*人。

乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位，\*\*人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 本合同\*\*家公证机关\_\_\_\_ 公证处公证。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人各一份。乙方一份，\_\_\_\_\_\_\_\_ 房产管理局、\_\_\_\_\_\_\_\_ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代 表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！