# 钢架制作合同范本(精选63篇)

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-01-13

*钢架制作合同范本1甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《^v^合同法》、《建筑工程合同法》法律法规等，为明确双方在履行合同过程中的权利、义务、程度，经甲乙双方协商后，一致同意签定本合同，并依照履行。一、工...*

**钢架制作合同范本1**

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《建筑工程合同法》法律法规等，为明确双方在履行合同过程中的权利、义务、程度，经甲乙双方协商后，一致同意签定本合同，并依照履行。

一、工程技术条件

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_

3、工程范围及技术要求：

3、1工程范围：

甲方委托乙方进行轻钢结构部分的制造、安装（包括门、窗制作、安装）。

3、2技术要求：

以施工图为准（水、电和消防另行报价）。

二、工程范围

1、建筑面积：约\_\_\_\_\_\_平方米。

2、本工程运输由\_\_\_\_\_\_负责。

3、在工程实施过程中的所有文件，在与本合同没有冲突的前提下，具有同等法律效力；若与本合同有冲突，以本合同为准。

三、工程承包造价

1、工程单价为\_\_\_\_\_元/平方米。

2、工程承包总价为\_\_\_\_\_元；大写\_\_\_\_\_\_元。

四、工期期限

1、本工程总工期，自甲乙双方签字和甲方支付预付款后起\_\_个工作日完成。

2、如遇下列情况工期应顺延：

2、1按施工准备规定要求，不能提供满足施工的场地、用水、用电、道路未能接通、障碍物未能清楚，影响进场施工时；

2、2由甲方提供的技术资料、技术条件、验收文件不准或发生变动；

2、3在现场施工中如因连续停电、停水八个小时以上或连续间歇性停水、停电三天以上（每次连续四个小时以上），而影响正常施工时；

2、4因现场代表签证不及时而影响下一道工序施工，自未签证起，到消除影响止，工期顺延；

2、5未按合同拨付定金款或工期进度款而影响施工，从应付款日起，到以款实际付后的实际时间，作相应的工期延长；

2、6人力不可抗拒的因素而延误工期及国家法律并强制性技术规程，要求必须停止作业或停工的，自应停工或停止作业时起，到应复工之日止，工期顺延；

2、7基础由甲方负责承担，由于甲方的延期或因基础工程质量不符合设计要求而影响乙方正常施工，或因甲方负责的其他工程项目因交叉而影响乙方正常施工，如有影响乙方要及时报告，如未报甲方不承担责任，不给乙方顺延工期，自影响开始日起，到影响消除日止，工期顺延。

五、工程质量

本工程质量要求要达到合格标准，力争优良。

六、工程价款的支付与结算

工程款的支付结算，结合钢结构的特殊情况进行如下的支付结算：

6、1合同签定后，甲主先预付总工程款的30%，即\_\_\_\_元；材料及施工人员进入工地后，甲方再支付总工程款的50%；即\_\_\_元，彩钢瓦进入工地后，甲方再支付总工程款的10%，即\_\_\_元，余款\_\_\_元，待工程完工后，七天内一次性付清。

6、2工程结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、3如因甲方原因造成难以支付的情况发生，即预期不付款，乙方有权单方将合同顺延，直至终止合同的履行。

6、4确因甲方拖欠工程款而影响工程进度，造成乙方的停工、窝工损失的，应由甲方承担相应的经济损失，对延误工期做相应的延长。

七、违约责任

乙方的责任：

1、合同签定甲方支付定金后，乙方应严格履行合同，如果出现延期施工、停止施工等现象的，乙方应承担给甲方造成的一切损失。

2、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工、改建，经过修理或返工、改建后，造成逾期交付的，乙方应承担违约责任。

3、如甲方为按合同规定支付进度款，乙方在权停止施工，并在工程进度款收到后十日内在开工，工期顺延。

甲方的责任：

1、因甲方的原因造成工程中途停建、缓建或由于要变更设计而造成的停工、返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，工期作中断并赔偿乙方由此停工、窝工、返工、材料构件、倒运、人员和机械设备调迁、材料或构件积压的实际损失。

2、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而失去工程质量异议权并工期异议权，依法视为验收合格。

3、乙方验收通知书送达甲方十日后不组织验收，视为工程验收合格。

4、不按合同规定拨付工程进度款，则按银行有关预期付款办法的规定以其所延付金额每年按万分之五偿付给乙方，并允许乙方停工，工期相应延期。

八、附则

1、本合同一式贰份，甲、乙双方各执正本壹份，本合同所属的合同条款、协议条款、方案图纸，履行本合同通过中双方现场代表签署的联系单、指令单、会议纪要等都具有法律效力，但合同具有最高效力。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章并收到预付款后即生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款支付完毕后终止。

3、本合同签定后，甲、乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签定补充合同或协商作为本合同的补充合同，并与本合同一并具有法律效力。

4、本报价不包括土建及土建总、承包服务管理费，不包括水电部分和相关的社会福利，劳保统筹等，不包括报建产生的各种费用。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本2**

房主人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承建人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方在前进社区房基地兴建自住房一栋，由乙方承担施工，经双方充分协商，达成如下施工合同，希共同遵守。

第一条、建筑项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包含房屋的基础、主体及屋顶压墙建设，所有内外墙要抹灰，房屋正面外墙贴大理石。

第二条、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_纳新小区119号。

第三条、承建方式及施工准备

1、甲方将其住宅建房工程以包工的方式承包给乙方承建。

2、甲方应及时提供工程所需全部材料。

3、乙方自带建筑所需的一切工具，包括施工用的搅拌机、震动器等施工机械以及模板、搭架等。雨天做好遮雨措施，避免在捣制楼面时下雨影响楼面质量。

第四条、建房工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_从20\_年月日起至20\_年月日止。

第五条、承建工程价格及付款方式

1.工程人工价为每平方米180元人民币。

2.付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_基础施工先付壹万，主体过半再付叁万，屋面贴瓦再付叁万，拆架后再付贰万，余款作为质量保证金，验收合格交房三个月后无质量问题全部付清。

第六条、施工安全要求

1、乙方施工人员必须具备一定的房屋建筑施工经验，以确保乙方所承揽建设的工程符合建设施工所要求的质量和技术要求。

2、乙方必须重点抓好工程的质量和安全施工，严格按照抗震安居房屋建设标准建房，在施工期间，以确保工程质量和安全，控制好各种可能存在的危险因素，消除安全事故的隐患，随时对工程质量、进度、安全三大要素加强全面检查和督促。

3、乙方必须按照安全施工规范和技术要求，采取严格的安全防护措施，在施工过程中要特别注意安全施工，杜绝一切事故，并承担由于自身安全措施不到位或不力造成事故的责任和因此发生的一切费用。如有此类情况出现，责任与甲方无关。

4、整体建筑建设内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房建工程规范中所指的主体工程的全部土建工程，含上下水管的孔洞预留，电路闭路电视线、电话线、管线路的预埋和安装，瓷砖粘贴等。

5、本工程一层和二层为全框架建筑，其余层数为砖混结构，建筑面积以测量实际面积而定。

6.外装修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_外墙立面均为大理石贴面，色泽自选。

7.内装修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫生间，厨房立面均贴200\_\_\_\_\_300白瓷面砖到顶，一、二层大厅，楼梯过道贴2米高200\_\_\_\_\_300白瓷面砖。

其余内墙面均为水泥砂浆抹面，刷室内白涂料二遍，所有房间地面均铺地板砖，地脚砖。

第七条、工程质量。

房屋四角垂直，墙体倾斜度不超过1厘米。

1、乙方按甲方提供的图纸(要求)施工，若发现图纸有不合理部分，经甲乙双方共同协商，在取得明确一致的施工方案后乙方方可再进行施工。

2、工程质量应达到抗震安居房屋建设评定标准的合格条件。建房后的墙体、窗户安装、门等要做到平整、光滑，墙砖、地面做到平滑，杜绝空鼓，符合相关标准。

3、因乙方方面自身原因达不到工程质量合格条件，乙方应按甲方及其委派人员的要求返工、修改和重作，并承担导致返工、修改、重作等人工、材料等所有费用。返工、修改后仍不能达到约定的合格使用条件的，乙方承担工程质量违约责任。

第八条、违约责任和争议的解决办法

1、甲方如未按照乙方的工程进度不能及时提供有关材料，造成乙方待料停工所受损失，均有甲方负责承担赔偿。

2、乙方承揽建设工程的质量达不到约定要求的，乙方要无偿修理、返工或重作。造成损失的，乙方要赔偿所有损失。因乙方原因有其它致使合同无法履行情形的，乙方要赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

3、甲乙双方因履行本合同发生争议，应耐心协商解决。如经协商仍无法解决的，双方同意提请法院进行仲裁。

第九条、合同的生效与终止。本合同一式二份，甲乙双方签字生效，各执一份。以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方签字(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

**钢架制作合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(发包方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承包方)

经甲乙双方友好协商，遵循《^v^合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项达成共识，具体内容如下：

第一条：工程概况

1、工程名称

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

(1)甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2)甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3)安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4)统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

(1)确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2)进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3)进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4)及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5)如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担;在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条工程工期

1、开工日期\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期\_\_年\_\_月\_\_日，本工程有效工期\_\_天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在\_\_年\_\_月\_\_日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划(加班时间不能超出市内作业时间标准)。

第五条工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责;达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000～20\_\_0元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。施工产生的水、电费由乙方承担(分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取)。

第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金\_\_万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履约保证金退还：工程施工至证金\_\_%，具备竣工验收条件退还履约保证金\_\_%。

第九条付款方

1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的\_\_%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%;备案完成后付到工程决算款%。

4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条材料

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第十一条付款违约条款

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十二条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十三条违约责任

1、协议后效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。

2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料;逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十四条其他

1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。

2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。

3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本4**

甲方：

乙方：

按照《合同法》和《劳动法》的相关规定，双方本着平等互利的原则，甲方将安装工程，安装施工发包给乙方，具体相关适宜如下：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、施工工费：

二、双方职责：

1、甲方负责将主付材料提供到场，并承担所有材料在施工中的运输。

2、乙方负责根据图纸进行安装，负责施工中所有施工安全，因不规范施工造成的安全责任，由乙方全部承担。

三、施工支付：

根据施工进度支付生活费，工程完工前不超过总额的50%，完工验收合格扣除质保金后，付清施工费。(质保金￥\_\_\_\_\_\_元)

四、保修期限：一年

五、补充条款：

按甲方提供图纸保质保量严格施工。

六、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后具有同等法律效应，付清款项后自行失效。如发生合同纠纷双方现场协商解决或提交西安仲裁委员会仲裁解决。

甲方：

甲方代表：

地址：

电话：

时间：

乙方：

乙方代表：

时间：

地址：

电话：

时间：

**钢架制作合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，乙方甲方拟建\_\_\_栋\_\_\_层楼房，面积约为\_\_\_\_\_\_平方米，为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本合同。

>一、双方权利义务

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、沙子、石头、钢材、管道等建筑材料。还要负责路通、水通、电通，水电费由方负责，根据施工进度，乙方应提前\_\_\_天通知甲方购买所需材料。施工所用的水、电费用由甲方负责。

2、搅拌机、震动器等施工机械以及模板、脚手架等所有劳动工具由乙方自带，费用由乙方自理。

3、乙方加强对其人员的安全教育，严格管理，安全施工。由于乙方人员的故意或过失引起的.安全事故由乙方自行负责，与甲方无关。

>二、施工及质量要求

1、本工程为砖混框架结构，按甲方施工图为标准，屋体为\_\_\_层，第\_\_\_层高\_\_\_。\_\_\_米，第\_\_\_层高为\_\_\_。\_\_\_米上檐，天面前头缩朵盖瓦，后为平顶，前头缩朵前后左右墙增高为\_\_\_米，按半层计标面积。

2、本工程采取包工不包料的形式，建房除劳动工具外其他材料由甲方提供。

3、乙方按图从地串粱以上完成甲方的主体工程，不包括水电、木模、装修。

4、乙方在施工时，要求墙体平整、垂直、不得放吊口。

>三、其他事项

1、乙方在施工期间，除开始和结尾外，生活费由乙方负责，每层倒混凝土期间生活费由甲方负责。

2、乙方在施工过程中，甲方应满足乙方的施工材料，材料经检验后才能使用(架树、架板等)，如果违操作规程，谁违、谁负责。

3、施工前，甲方保证\_\_\_通，即通水通电，道路场地平整。

4、甲方以每平\_\_\_\_\_\_元的单价发包给乙方，包括钢筋工在内。

5、收方结标：第\_\_\_层的总长度加上前后桃子长度，雨棚\_\_\_半，乘以屋的总宽度，楼梯棚罩按\_\_\_层计标。

6、付款方式：每层砌好砖后，经检验，付每层的\_\_\_%，到好楼面后付每层的\_\_\_%，房屋盖好瓦后，结清余款。

7、其他未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同\_\_\_式\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_份，从合同签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**钢架制作合同范本6**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容： 钢结构部分

工程立项批准文号：

二、 工程承包范围

承包范围： 钢结构制作及安装(水电除外 );土建、裙墙、基础、地坪、水、电、防雷设施、外墙装饰 、饰面砖、企业标识牌材料等由发包自理;卫生洁具及内装饰、内门由发包方自理。

三、 合同工期

开工日期： 200 年 月 日

竣工日期： 200 年 月 日

合同工期总日历天数 天。

四、 质量标准

工程质量标准： 合格

五、合同价款

合同总价(大写)： 元(人民币)

： 元整

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1 本合同协议书

2 中标通知书

3 投标书及其附件

4 本合同专用条款

5 本合同通用条款

6 标准、规范及有关技术文件

7 图纸

8 工程量清单

9 工程报价单或预算书

10 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分

七、合同说明

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的`定义相同。

八、承包人职责

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人职责

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

**钢架制作合同范本7**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规、规章，甲乙双方在平等互利、相互信任的基础上，就钢结构工程的 钢结构及采光顶玻璃幕墙工程分包事宜签订此合同，以资双方遵照执行。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

建筑面积： 平方米

>二、承包内容

承包范围：

轴钢结构施工图所包括的全部钢结构及采光顶玻璃幕墙。

除上述工作外，由上述工作可合理推论得到的对完成上述工作的稳定、完整、安全、可靠及有效运行所必须的全部工作。

合同总价：

\_\_\_\_\_\_\_\_元（合同总价暂定，投标表中单价固定已最终确定的图纸为准）。

>三、加工制作技术要求

乙方必须按甲方提供的图纸及国家GB50205-20\_规范及国家相关技术规范、行业标准、条例和强制条文等执行。

>四、项目联系人

1. 甲方委派 为项目负责人。

2. 乙方委派 为项目负责人。

>五、工程价款结算及付款方式：

1．工程预付款：工程预付款：甲方应在合同签定后三日内支付工程款的40%做为预付款，用于钢材、预应力专业材料、采光玻璃等的采购。

2. 工程进度款的支付：当乙方开始钢结构进入施工现场安装时，甲方应支付工程款的10%做为工程进度款，钢结构安装完毕验收合格幕墙龙骨安装完毕付工程总款的30%。乙方全部安装完毕，当钢结构单项验收完成后，甲方应支付至工程总额的97%，并在乙方提出申请后三日内审核完毕及付款，余款做为质保金应在乙方安装完成一年后7日内付清。

>六、工期要求

本工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

如乙方不得不拖延加工或暂停加工，必须在此之前向甲方提交一份阐述原因的报告，经甲方同意后方可获得延期，

>七、技术要求

乙方必须严格按设计标准和现行国家标准操作规程和验收规范完成承包范围内的工作，并应符合甲方的要求，满足设计图纸和有关技术洽商及变更的要求。

>八、违约处理

1、甲、乙双方都必须严格遵守本合同各项规定，由于一方的违约，造成本合同无法履行或不能完成履约时，由过失的一方承担违约责任并承担因此而引致的一切费用，如属于双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自的违约责任。

2、甲方应按合同要求支付乙方工程款、提供图纸，否则乙方有权顺延工期。若由于乙方原因造成工程严重脱期，而乙方又无积极措施确保合同工期完成或无力按质量标准返修的，甲方有权责令乙方停止施工直到终止合同，且乙方应承担实际损失及相关责任。

>九、合同争议

甲乙双方发生争议时，可以通过协商或者申请签约所在地合同管理机构会同有关部门调解，协商或调解不成的，向北京市通州区人民法院提起诉讼。

>十、其他条款

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，付清尾款后失效。

本合同正本两份具有同等法律效力，由甲乙双方分别保存，副本两份。

甲方（签章）：乙方（签章）

甲方代表： 乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本8**

甲方：

乙方：

为了明确甲乙双方各自的权利和义务，遵循平等互利、协商一致的原则，依据《^v^合同法》，经双方充分协商后签订本合同条款。

>第一条：劳务施工作业内容

>第二条：工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期：

>第三条：质量要求：双方约定为合格

>第四条：合同价款的确定及结算方式：

1、合同价款采用定价结算模式，根据公司《钢结构工程劳务施工结算暂行办法》，本工程合同价款为\_\_\_元/吨，其中制作\_\_\_元/吨、刷漆\_\_\_元/吨。

2、工程竣工后，乙方应办理工程量任务清单，将全部劳务费经甲方财务部扣留乙方相应结算值的工程保修金，该工程保修金参照本合同第七条第1款执行。

>第五条、工程预付款

不支付工程预付款

>第六条、工程量确认

1、本工程按月结算工程进度款，乙方每月25日前将当月实际完成的工程量报告单送交甲方，甲方接到乙方递交的工程量报告单后的5个工作日内进行确认和计量。

>第七条、工程款(进度款双方约定的工程款(进度款)支付的方式和支付时间

1、工程款支付进度约定为：甲方每月按照确认工程量之日起28个工作日内支付进度款。工程竣工验收合格后支付到工程进度款的90%，项目审计结束后支付到95%，留5%作为质量保修金，在质量保修期满后乙方配合甲方办理保修金支付手续，业主方未支付的保修金部分由乙方承担。

2、由于甲方进度款不能按时支付时，乙方有权停止施工，并相应顺延工期。

>第八条、材料、施工器具及施工设备供应

1、本工程所需材料全部由甲方采购。

2、厂区制作现场，乙方除自备气割器具，角向磨光机及配套消耗品外，其余设备均由甲方负责提供。

3、安装现场，除安装用电焊机，气割工具、角向磨光机及配套设施外其余均由甲方承担。

>第九条：双方的责任和义务

一、甲方的责任和义务

1、甲方负责对乙方安全管理机构、管理制度完备情况、乙方人员岗前安全知识、劳动保护、操作规程教育培训情况进行监督检查。

2、甲方对乙方下达施工内容必须作到项目清楚，工程量真实，签发的任务单要有甲方的质检员、项目经理、生产副经理分别签字验收，加盖钢结构车间公章。

3、甲方负责对业务主管部门的正常协调联络工作以及施工用水电的供应。

4、负责办理施工进度款并按工程进度支付给乙方，负责现场签证的办理。

5、负责办理现场施工临时用水、电、气的手续，确保施工需要。

6、负责工程质量、进度、文明施工的监督检查、技术资料整理及工程竣工验收手续的办理。

二、乙方的责任和义务

1、乙方现场全体人员必须服从甲方管理；乙方必须建立健全安全管理机构、管理制度；乙方人员岗前必须经过安全知识、劳动保护、操作规程教育培训，合格后方可上岗，未经教育培训不得上岗。特殊工种上岗必须取得特殊工种上岗证。

2、乙方劳务队负责人必须认真按照甲方下达的劳务作业内容负责乙方人员上岗前的任务交底，严格按照甲方计划进度完成，同时确保施工质量达到合同要求；各上岗民工需自备劳动保护用品，并佩戴齐全；乙方如不履行以上各项义务，造成的工期延误和损失，按发生的实际费用赔偿。

3、乙方代表必须为乙方人员投保建筑施工意外伤害保险，交付保险费，独立承担乙方人员工伤事故的处理和费用，乙方在劳务配合时必须严格遵守各类安全规章制度，采取维护安全、防范危险、预防火灾、保护环境等措施，执行操作规程，服从甲方现场人员指挥。

4、安全、质量事故发生后，乙方必须及时向甲方有关部门汇报事故情况，同时采取工程、财产和人身的保全措施。

5、乙方负责按甲方要求对已完的成品进行保护，在交接前发生的损坏，乙方负责修复，费用自理。

6、现场文明施工的各项管理制度乙方必须严格遵守，乙方负责保护施工现场清洁文明，及时清理现场达到甲方要求。

7、负责承担在施工过程中由于自身原因发生的一切安全责任和由此造成的全部经济损失及法律责任。

8、负责工程的基础资料的编制，材料的复试和报验及各种成品、半成品的试验(检验)。

>第十条工程质量检查和验收

1、工程质量应当达到约定的质量标准，质量标准的评定以国家的质量检验评定标准为依据。由于乙方原因，工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求施工，随时接受甲方的检查

3、工程质量达不到约定标准的部分，乙方应按甲方要求重新施工，直到符合约定标准，发生的费用自理。

>第十一条违约责任

1、乙方施工的工程质量达不到甲方与乙方合同约定质量等级时，将由甲方项目经理部在结算中给与处罚；分项工程质量未达到合同约定的合格标准，乙方应自费修补缺陷，使其达到合格质量标准，修补后仍达不到合格标准不能交工，乙方负责拆除后重建，费用由乙方承担。

2、乙方在施工过程中发生安全、质量、火灾盗窃重大责任事故给甲方企业信誉造成重大影响(包括上级主管部门通报批评等)，将按劳务费总价的2%或同上级罚款等同处罚。

3、施工中，乙方劳务要积极配合甲方按进度要求进行施工，在保证工期的前提下，力争提前完工，工期提前不予奖励；因乙方原因使得工期拖后，每拖后一天按工程总价的万分之一或同上级罚款等同处罚。若由于甲方因素影响施工进度，由甲方现场项目负责人签发工期顺延通知单。

>第十二条其它

1、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成时，在施工当地申请仲裁或依法诉讼。

2、本合同一式捌份，双方代表及单位签字盖章后生效。

3、本合同未尽事宜双方协商解决。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

开户名称：

帐号：

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

签订合同时间：

开户银行：

开户名称：

帐号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**钢架制作合同范本9**

发包方：(全称)（以下简称甲方）

承包方：(全称)(以下简称乙方）

甲方因生产需要，拟在厂区(别桥镇绸缪化工园区6幢5号)建造厂房一幢，现将钢结构制作及吊装进行承包，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、承包方向发包方承诺按图纸或口头约定进行施工，发包方要求进行钢结构放样，并负责放置预算埋螺杆。如有错误，损失由承包方承担。

二、工程造价：面积约制作，进场运输吊装费、除锈、油漆，包括油漆材料。其余材料由发包方提供，造价为人民币位+行车吨位)x800吨位计算。

三、质量保证及安全施工：安全规范，施工中一切安全事故与责任由承包方负责。四、发包方要求承包方必须投保，内容包括：危险工种人员必须办理人身保险。

五、工程款支付：工程完成后10天内付清工程全款。六、本合同一式二份，发包方与承包方各执一份。附：合同签定地点溧阳市万达金属冷拔有限公司，变动，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本10**

发包方：

承包方：

工程名称：

工程地点：

承包范围和内容：(详见工程附件图)；工程建筑面积 (\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)；其它： 工程造价： (\_\_\_\_\_\_\_\_万元)，其中土建： (\_\_\_\_\_\_\_\_万元)，安装： (\_\_\_\_\_\_\_\_万元)。

>一、发包方：

\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器(包括水表、配电板)，应满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内场地平整，障碍物的资料。

本合同签订后 天内提交建筑许可证。

>二、承包方：

负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

>三、工程期限

（一）根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为 天(日历天)，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工验收。

（二）开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书。

（三）如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1.按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工；

2.凡发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品未能保证施工需要或因交验时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度；

3.不属包干系数范围内的重大设计变更，提供的工程地质资料不准，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度；

4.在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工；

5.非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

6.未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

7.人力不可抗拒的因素而延误工期。

>四、工程质量

承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

本合同签订后，承、发包双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方(盖章)：法定代表人(签章)：委托代理人(签章)：

承包方(盖章)： 法定代表人(签章)： 委托代理人(签章)：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本11**

甲方：

乙方：

签约地点：工程地点：

根据《^v^合同法》、《^v^劳动法》和《建筑工程承包合同条例》规定及相关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则下，双方达成以下协议：

一、工程内容：钢结构屋架和屋面的制作安装等。

二、计算方式和价格：甲方总工程约200㎡，乙方承包以屋面滴水面积计算，每平方85元/㎡起（不含税价。）

三、双方责任：

甲方提供施工图纸，如有变更及时给予解答，甲方提供原材料堆放场地，提供电源、水力，伙食等并协调工地人员交叉作业等施工中出现的问题。

四、付款方式：

1、甲乙双方协商日期开工，待工程完毕全部结清工程款。

2、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度造成乙方停工，窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

五、安全施工

乙方工人进入工地必须遵守工地的安全规范，统一安排。

六、开工及延期开工

甲、乙双方协商开工，如甲方因原因造成开工延期，甲方必须通知乙方，推迟开工，并相应顺延工期，如甲方未提前通知乙方，给乙方造成损失，由甲方承担。

七、工程质量

工程质量保修期为一年，如有工程质量，乙方应及时维修。

八、争议

本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的可向工程所在地仲裁委员会仲裁或直接向各自所在地人民法院捍诉讼。

本合同一式四份，甲乙双方各持两份，工程结算完毕，付清工程款后，合同自动失效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

身份证：

电话：

年 月 日

身份证：

电话：

年 月 日

**钢架制作合同范本12**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1．工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （群体工程应附承包人承揽工程项目一览表）

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5．合同价款

金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元（人民币） ￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元

6．组成合同的文件组成本合同的文件包括：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标书及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）工程量清单

（9）工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等局面协议或文件视为本合同的组成部分。

7．本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

8．承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9．发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10．合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定后生效。

发包人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**钢架制作合同范本13**

承包方(甲方)：

分包方(乙方)：

根据^v^《合同法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

>第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程质量：

4、工程技术条件：

>第二条 分包范围和内容

2#氧化铝贮运新鲜仓钢漏斗的制作和安装。

(仓内安装钢漏斗，价格另议)

>第三条 施工工期

在天气无影响的条件下，尽快施工，满足业主节点要求。

>第四条 付款方式

1、待2#氧化铝贮运钢漏斗制作完成甲方应支付乙方工程款的50%;

2、工程制作安装完毕后三天，甲方应通知项目部、由项目部组织业主、监

>第五条 双方责任

一、甲方责任

1、按本合同约定，及时支付工程款和进行结算。

2、协调本工程施工过程中与其他班组、项目管理人员等方面的关系。

3、提供现场临时用水、用电接入点。

4、根据现场施工进度和总工期的要求合理安排施工工作面，进行乙方的进度，质量，安全等工程管理。

二、乙方责任

1、乙方出具书面委托，指派刘忠奇为本工程的负责人，代表乙方全面负责本工程的施工管理工作。

2、严格按照施工图纸要求进行施工。

3、严格执行合同和施工图纸中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应材料及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

4、加强对工人的管理，教育工人遵纪守法。加强安全、防火、防盗意识。

6、必须严格按施工图设计和说明文件和国家有关规范、规程、标准的要求施工。接受甲方、业主、监理现场代表的质量监督和管理，对提出的问题及时纠正。因安装等方面的原因造成的质量、安装事故，由乙方负责，返工费用自理。

7、严格遵守施工安全操作规程、劳动保护、治安管理条例等规定，做到安全、文明施工，并对施工的可靠性、安全性负责。

8、对所有进场材料的保管及未验收的成品保护负责。

9、乙方负责自工程验收之日起因工程质量达不到要求而出现的问题进行及时免费保修。

>第六条 违约责任

1、由于乙方的原因，导致甲方受到项目部、业主、监理及国家相关部门处罚，由乙方承担全部的经济损失。

2、由于乙方的原因造成的安全事故，乙方承担由此造成的经济损失和责任。

3、乙方安装完毕三天后，验收未合格，乙方有责任负责整改，直到验收合格。

4、由于乙方的原因，使工程进度延后，乙方应承担业主、监理及项目部对一切经济处罚和经济损失。

5、由于甲方的原因，使工程进度延后，甲方应承担业主、监理及项目部对一切经济处罚和经济损失。

>第七条 附则

1、若乙方未按本合同规定履行相关义务，甲方有权终止合同，并与乙方办理相关

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同在双方签字盖章后生效，工程竣工结清财务帐款后失效。

4、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。

>第八条 其他补充事宜

甲方应派专人进行现场协调，所有的问题应当当场解决，所产生的费用由乙方上报，甲方审批并经项目部确认签单。

由于钢结构制作非本单位制作，因此，乙方要将钢构件进行转运时应提前通知甲方和项目部，项目部应通知监理等人一起核对材料转运的型号及数量。

承包人：分包人：

法定代表人(签章)：法定代表人(签章)：委托代理人(签章)：委托代理人(签章)：电话：

日期：

电话：日期：

**钢架制作合同范本14**

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

>第一条工程名称

工程名称：

工程地点：

>第二条工程承包范围

>第三条合同工期加工作日期：

从收到发包人拨付的工程全额预付款次日起至\_\_年\_\_月\_\_日，总日历天数：日历天；工程安装日期：从发包人发出书面开工令且工程具备施工条件之日起至\_\_年\_\_月\_\_日，总日历天数\_日历天。

>第四条质量标准

工程施工及质量验收执行标准：《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-20\_工程质量满足上述规范标准规定的合格工程质量要求。

>第五条合同价款与支付

一、合同价款：

二、工程量增加：

1、工程施工期间若发生设计变更或发包人追加工程量，在施工前发包人与承包人就发生原因、追加金额协商一致并以书面形式确认；

2、追加的合同价款与工程款同期支付。

三、付款方式

1、合同签订之日起三日内，发包人拨付合同总价款的30%，作为材料预付款；

2、材料进场之日起三日内，发包人拨付合同总价款的40%

3、竣工经验收合格之日起三日内，发包人拨付至工程总造价（含工程量增加）的95%

4、留5%作工程质保金，保修期（工程竣工之日起壹年）满十四日内付清。

>第六条发包人工作

（1）发包人办理三通一平，使施工场地完全具备施工条件；将施工所用水、电从施工场地外接至施工现场半径30米内，并承担承包人施工发生的全部水电费；

（2）确定水准点与座标控\_\_点，以书面形式交给承包人，进行现场交验；

（3）办理施工许可证及其他施工所需证件、批件及其他申请批准手续；

（4）发包人按合同约定时间按时向承包人拨付足额工程款。

>第七条承包人工作

（1）根据合同约定时间完成施工项目。工程质量应当达到协议书约定的质量标准；

（2）向发包人提供工程进度计划及相应进度统计报表；

（3）做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作；

（4）遵守\_\_\_\_有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人，发包人承担由此发生的费用。

>第八条工期顺延

因以下原因造成的工期延误，工期按实顺延。

1、发包人未能协调准备好开工条件；

2、发包人未能按约定日期支付工程预付款，进度款，致使施工不能正常进行；

3、设计变更和工程量增加；

4、一周内非承包人原因造成停电或累计超过8小时；

5、不可抗力因素。

>第九条安全责任

1、承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

2、发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

>第十条工程竣工

1、承包人必须按照合同书约定的竣工日期或发包方同意顺延的工期竣工；

2、因承包人原因不能按照合同书约定的竣工日期或发包方同意顺延的工期竣工，承包人承担违约责任。

3、发包人收到承包人送交的竣工验收通知后3天内不组织验收或验收后3天内不提出意见视为竣工验收报告已被认可。

4、工程未经验收或竣工验收未通过后，发包人不得使用，发包人强行使用时，由此造成的质量问题及其他问题由发包人承担责任。

>第十一条违约责任

1、因承包人原因导致工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担返工或采取加固措施发生的全部费用；

2、因承包方原因导致延误工期，按工程总造价的万分之三/天赔偿发包人；

3、发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任并按工程总造价的万分之三/天赔偿承包人；

4、若发生本合同未约定事项，参照建设工程施工合同（GF—1999—0201）通用条款协商解决；

5、若双方就经济纠纷协商不成，可依法向起诉方住所所在地人民\_\_\_\_起诉。第十二条合同生效

合同订立时间：\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_发包人办公室\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定签字、盖章后生效。

本合同一式四份，签字盖章有效。

发包人：（签字、盖章）：承包人：（签字、盖章）

委托代理人：委托代理人：

**钢架制作合同范本15**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，为明确双方责任，保证工程顺利实施，经友好协商，双方达成以下合同条款，以共同遵守。

一、工程概况：\_\_\_\_\_钢结构厂房一层，约㎡。

1、工程名称：\_\_\_\_\_十堰市神针工贸有限公司

2、工程地址：\_\_\_\_\_十堰工业新区

3、工程内容：\_\_\_\_\_钢结构安装

4、承包范围：\_\_\_\_\_地脚螺栓制作预埋，主钢构、屋面、墙面瓦、C型钢等构件安装，主钢构面漆，次钢构制作安装、除锈、刷漆，雨棚、大门制作安装、油漆，落水系统安装等钢构工程范围内的所有工作内容及次构件在厂加工装车和现场装卸车。

二、工程工期：\_\_\_\_\_

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。计\_\_\_\_\_天。

三、质量标准：\_\_\_\_\_

1、乙方对钢结构工程的施工安装质量和乙方现场制作的构件质量负责。

2、乙方必须严格按施工图和说明文件及国家有关规范、规定标准施工。

3、乙方应按钢结构工程质量验收规范对分项、分部工程质量进行评定。主构件安装完工时，应通知甲方及有关部门，进行中间结构验收，验收合格后方可进入下一道工序。

四、工程造价：\_\_\_\_\_

1、工程面积：㎡。

2、工程单价：\_\_\_\_\_27元/㎡。

3、工程造价：元。

五、结算方式：\_\_\_\_\_

1、主钢构安装完毕，付进度款元，占总造价的50%。

2、次钢构：\_\_\_\_\_C型钢、拉条、隅撑、天沟、水平支撑、柱间支撑及屋面保温排水、排气、外围系统等安装完毕，付进度款313326元，占总造价的30%。

3、大门，雨棚或爬梯及合同内约定的附属构件制作安装完毕，整体验收合格，付进度款15666元，占总造价的15%。

4、剩余5222元，占总造价的5%,作为质保金，一年内付清。

六、双方责任：\_\_\_\_\_

1、甲方责任：\_\_\_\_\_

(1)甲方向乙方提供图纸一套;

(2)在施工期间负责协调乙方与其他相关单位的关系，为乙方创造良好的施工环境;

(3)保证现场道路、用水、用电畅通;

(4)按合同规定，甲方按时支付工程款，否则工期顺延;

2、乙方责任：\_\_\_\_\_

(1)乙方承接甲方工程后，按甲方指定时间进场安装施工。乙方必须按图纸及合同规定施工，确保工程质量和施工进度;非人力不可抗拒的自然因素无故延误工期的，每日向甲方支付500元罚金;

(2)乙方必须严格执行国家相关安全规定，遵守安全操作规程，施工过程中发生的一切安全事故，乙方承担全部责任，与甲方无关;

(3)乙方所提次构件及螺栓等材料，做到规格、型号、数量准确完整，图纸清晰严密，如计划量超出实际需要的2%，乙方承担超出量的全部费用;

(4)甲方将构件(材料)交付乙方，乙方负责卸车并将构件(材料)码放整齐有序，双方应进行清点核对，并在出库单上签字。承包方接收材料后，即负有保管责任，如因保管照看不善造成丢失、浪费，或因卸车码放造成构件(材料)损毁或变形，乙方赔偿全部损失;

(5)按合同约定，在保修期内，乙方接到维修通知后，24小时内必须到达现场维修，维修费用由乙方承担;

(6)乙方在施工过程中所用设备工具机施工用辅材，安全设施，全由乙方自理;

(7)工程完工后，乙方负责清理屋面及现场的一切剩余材料，并负责余料的收集及装车;

(8)做好施工日志，工程竣工交工程部。

七、违约责任

甲乙双方在合同签订后，任何乙方违约，须赔付守约方合同总金额5%的违约金。

八、其它约定：\_\_\_\_\_

1、本合同未尽事宜，有双方代表协商作出补充合同(协议)，且补充合同(协议)为本合同附件，与本合同具有同等效力。

2、如发生合同纠纷，则按照先调解，调解不成再上诉的原则解决。

3、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

发包方(盖章)承包方(盖章)

法人代表：\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本16**

发包人（以下简称甲方）：

法定代表人：

身份证号码：

承包人（以下简称乙方）：

法定代表人：

身份证号码：

依据《^v^经济合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

>一、施工工程的概况

1、施工工程名称：

2、施工工程承包范围：

3、施工工程地点：

4、工程立项批准文号：

>二、施工工程期限

1、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天；

开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

2、工程工作遇到如下情形，经过甲方批准备案可以将工程期限顺延：

（1）在施工中如因停电、停水\_\_\_\_\_\_\_小时以上或连续间歇性停水、停电\_\_\_\_\_\_\_天以上（每次连续\_\_\_\_\_\_\_小时以上），影响正常施工；停水停电\_\_\_\_\_\_\_天以上；

（2）因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

（3）因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

3、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

>三、施工工程价款结算及付款方式

1、由乙方完成工程量的\_\_\_\_%，甲方付总造价的\_\_\_\_%给乙方；

2、乙方完成工程量的\_\_\_\_%，甲方再付总造价的\_\_\_\_%给乙方；

3、当工程竣工验收后\_\_\_\_天内甲方支付竣工结算总价的\_\_\_\_%；

4、剩余\_\_\_\_%工程款在竣工验收之日起三年内一次结清。

>四、建筑材料、设备的供应和采购

1、工程材料、设备由乙方采购。

2、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。

>五、施工工程质量标准与验收

1、质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

>六、安全施工

按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

1、承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

2、乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

3、乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施应负责一切后果。

>七、质量保修

1、本工程保修期限为\_\_\_\_\_\_年，自工程竣工验收合格起算。

**钢架制作合同范本17**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《^v^合同法》、《建筑法》及其它法律法规。遵循平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方要求给甲方安装钢结构厂房事项经双方协商一致，订立本合同如下：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程建筑面积：

4、工程承包范围：

钢结构：钢梁、钢柱、

承包工期：

钢构件工期为工作日(如因工程土建原因、下雨天、甲方供材不到位，程工期顺延，其余不作工期顺延条件)。

二、 付款及结算方式：

1. 合同签订三日内甲方付给乙方总工程款的40%作为预付款

2. 钢构件开始进场三日内甲方付给乙方总工程款的30%。

3. 彩瓦开始进场三日内甲方付给乙方总工程款的20%。

4. 工程完工后付安装费的7%。

5. 余款作工程质量保证金3%，保修金期限为工程验收合格日起壹年内付清。

6. 付款为现金或现金支票，如以承兑支票支付，甲方必须按承兑贴息利率补贴给乙方。

7. 最终结算按报价单综合单价按实结算。

8. 安装费总价：

暂定价(不含税)元，(大写：人民币叁拾陆万圆整)。

钢结构安装费为：480元/吨，屋面瓦安装费为：12元/平方，墙面瓦安装费为：18元/平方，瓦楞板安装费为：8元/平方。

工程承包形式：包工包料

三、 工程质量：按图纸要求及钢结构验收规范为标准

四、 工程安全责任：乙方在施工过程中，必须对自己的施工队伍做好保险工作，对每位员工做好安全教育工作。如发生事故由乙方自行负责，甲方不负任何责任和经济赔偿责任。

五、 甲方向乙方承诺：

1. 所有钢构件，及时到达工地不影响乙方施工及进度。

2. 甲方按照付款方式上所定的付款条件确保资金到位。(乙方必须确保付款方式上所定的工程量完成)

3. 乙方进场时，甲方提供三十位员工住宿场所，其余员工住宿问题由乙方自己解决。

4. 甲方钢结构件所制作误差或不符合图纸尺寸需要安装现场返工的，甲方自行安排人员返工或由委托乙方返工，所产生的返工费用由甲方承担。

六、 乙方向甲方承诺：

1、乙方在施工过程中，一切以图纸施工为准，按图施工，不得擅自改变图纸。如涉及实际问题必须征得甲方同意，否则自行改变，其责任与损失由乙方自己负责。

2、乙方在施工过程中，必须遵守钢结构安装行业规章制度，如工人必须配戴安全帽，安全带。如甲方检查不配戴安全设施，则罚款500元/人。

3、乙方在施工过程中，乙方负责人必须施工期间24小时在工地现场指挥，如被甲方检查。

4、乙方在施工过程中，必须服从业主、监理、总包方、甲方指挥，不得以任何借口、理由来违抗，损坏甲方形象。如有类似情况将罚款1000元/次。

5、乙方在施工过程中，甲方支付乙方保险费人民币伍万元(其保险费伍万元已直接计入工程总造价中)乙方必须对自己的施工队伍做好保险工作，对每位员工做好安全教育工作，如发生事故由乙方自行负责，甲方不负任何责任和经济赔偿责任。

6、甲方有权对乙方安装工人检查人员保险工作，如发现乙方员工无保险则甲方有权停止无保险员工进场施工。

7、乙方在施工过程中，甲方交给乙方所有材料等配件，乙方配合甲方负责人做好清点、保管工作。如有丢失由甲方自行负责。(清点方面凭甲方发货单为准)。

8、乙方在施工过程中，因运输方面或安装方面的原因导致钢构件油漆损坏，乙方必须对此构件的油漆进行完善、修补。

9、乙方在施工过程中，如遇到甲方在钢结构制作方面造成误差或与图纸不符，对乙方安装的人工方面有所浪工，甲方以200元/工时(8小时为1工时)补偿给乙方。吊车台班费按实结算。

10、乙方员工吃饭等生活问题由乙方自己承担。另外在员工住宿场所中，必须遵守工地所有规章制度，保持宿舍干净。如被甲方检查到员工不遵守工地规章制度则罚款200元/次，情节严重者罚款500-1000元/次。

11、乙方在施工过程中，如缺少材料，必须提前跟甲方现场负责人汇报，让甲方及时安排材料进场，不允许以零碎形式提供。

12、乙方在施工过程中，住入甲方提供宿舍场所人员禁止打架、斗殴、酗酒现象。如发现有类似情况将罚款500-1000元/次。情节严重者罚款5000-10000元/次

六、甲乙双方在施工过程中，如遇到业主方面，土建方面原因或资金不到情况下造成工程停工或缓慢施工(其期间1-2个月为时间段)甲方必须按实结算清乙方所做工作量的100%，后续施工由甲乙双方协定。

七、甲方另设人民币拾万元奖励基金，乙方在施工过程中无过错，能按时保质完成，则甲方如实给予奖励。

八、违约责任：甲乙双方经签字盖章后，此合同即生法律效力，如单方违约须支付对方违约金人民币壹拾万元整。(邮件、传真或影印件同样有效)

九、本合同一式两份，未尽事宜，双方友好协商。

十、经双方约定：

甲方：乙方

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商现将宜良世纪良城一期二段8—14栋新建水电工程以单包形式承包给乙方安装如下：

1、安装砖墙的所有线合及配所有砖墙上的二次线管，以每个\_\_\_\_\_元的人工费安装及配管。

2、打所有线槽及水槽，以每个\_\_\_\_元的人工费计算。

3、安装强弱电箱及配管以每个\_\_\_\_元的人工费计算.(注：安装强弱电箱要求粉墙之后方可施工，及高出墙面㎝左右。)

4、以上尺寸以水平线为准。

一、晋通插座以1米水平线下65分。

二、开关以水平线上45分。

三、照明控制箱以水平线上55分

四、弱电箱以水平线下45分。

5、以上安装如有不符合尺寸要求，出墙及因二次配管不到位，堵管等原因的由乙方承担一切责任。若因工程质量不过关或反工浪费的材料进行赔偿。

6、工具由乙方自带。

7、安装过程中只付生活费壹仟元左右，乙方安装完工后监理验收合格后付完成量的70%的人工费，工程竣工后60天内付清所有人工费。

8、安全由乙方自行负责。甲方不承担安全任何责任。进入施工现场不准饮酒、打架、闹事、不准拿工地上的任何东西回家。如有以上任何安全事故由乙方自行负责。

9、如果因人员及技术人员欠缺等因素造成停工、待工甲方有权收回工程，不付一切费用。

10、本合同一式两份，双方各执一份，双方所执合同具有同等的法律效力，自双方签字之日生效，付清所有工程款后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**钢架制作合同范本19**

甲方：

乙方：

一、根据合同法及国家有关标准规定，经甲乙双方友好协商，本着公平、合理、互惠的原则共同签订以下条款：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工程范围及施工内容：

1、工程范围：甲方提供的施工图所示范围的土建及钢结构屋面项目。

2、施工内容：图上所示各节点和招标文件及图纸答疑的要求内容进行。

三、技术条件

由甲方提供施工图纸，依据招标文件、答疑、施工合同规范执行。

四、价格：

该合同总价为： 980万 元

大写：人民币： 玖佰捌拾万 元

五、付款方式

合同签订预付 10 %作为备料款：钢结构柱进场后付人民 币 ，工程正式安装后、相关付款方式参照甲方与业主的合同执行。

六、甲乙双方的职责：

1、甲方职责：

(1)在乙方施工前，甲方需提供经审查认可的施工图纸，并提供合格的土建支承面，弹出轴线，确认标高，施工现场具备施工条件。

2、乙方的职责：

(1)乙方应严格按照设计的整体要求施工。

(2)乙方应严格遵守《JGJ7-91》《GB50205-20\_》标准进行加工制作，所有材料均符合设计要求和国家相关标准、规范。

(3)乙方应提供合格的产品，材料、规格、品牌必须满足业主的要求。

(4)乙方应保证工期，文明施工，项目经理必须在施工现场，以便协调各方事宜。施工过程中，由于乙方原因出现的事故，责任由乙方全权承担。

七、工期：

乙方必须在有效工作日 70 天内制作安装含土建地平结束，每超出一天罚款20\_元整，提前一天奖励1000元。

八：奖惩

1、甲方违约

(1)甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行的按通用条款26条第4款执行。

(2)甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款的，按通用条款

第33条第3款执行。

(3)甲方不按合同履行义务给承包人造成经济损失，工期顺延，并支付乙方违约损失。

2、乙方违约

(1)由于乙方原因不按照协议约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工，按照通用条款14条第2款执行。

(2)因乙方原因，工程质量达不到标准的按第15条第1款执行。

(3)乙方不履行合同义务或不按主合同约定条款履行义务时，甲方有权扣除乙方履约保证金。

九：验收

乙方在安装完毕后，由甲方组织有关单位根据《JGJ7-91》及《JGJ78-91》7天内进行验收，否则视为合格。

十、其他

1、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

2、未尽事宜，协商解决。

3、双方对合同条款如有异议以甲方与业主签订的合同为依据。

4、甲方全程负责监管彩板及型材采购，享有最终决定权。

5、乙方不得拖欠农民工工资，如拖欠甲方有权扣除保证金，并延期支付乙方工程款。

6、此合同价款包含税金，由甲方负责在工程所在地开票，税金由乙方承担。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日

**钢架制作合同范本20**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^劳动法》和《建筑工程承包合同条例》规定，及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下条例：

一、工程内容：

预埋件、主钢结构系统、彩钢瓦、墙面系统、屋面系统、门窗工程的制作安装、油漆、设计费等,。

二、承包方式：

包工包料、包质量、包工期、包安全

三、工期：

经甲乙双方协商，本工程从\_年\_月\_日始至\_年\_月\_日结束。如遇不可抗力因素，（如战争、地震、雨天等）工期顺延。

四、质量及技术标准：

所有材料必须达到合格，由乙方质量人员现场检测，施工质量达到国家标准。

五、双方责任：

1、甲方充分说明施工要求，如有变更，及时给予解答，甲方提供原材料堆放场地；提供电源及电表箱以上电线，配合乙方解决施工中出现的问题。

2、乙方认真领会施工要求，按要求施工，同时提供各单项目的材料报告，如需现场复查，可联系沟通，但费用甲方承担，在施工过程中，乙方要准守国家的法律法规，工程质量确保合格。

3、乙方应为甲方喷两到三边底漆，确保钢材长久使用。

六、付款方式:

1、本工程钢结构建筑面积：约\_平方米，工程总价为\_万元，合同签订3日内，先预付材料款40%，钢结构进场后再付10%，待工程完工后经检查合格15日内全部付清余下款项，合同总价3%的质保金除外。

2、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度，造成乙方停工、窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

七、安全施工:

乙方工人进入工地，必须遵守工地的安全规范，统一安排，自备安全用品。高空作业，必须系安全带，配带安全帽，使用电气设备要规范，必须安全可靠，特别室外用电要防水，接地，配电箱要配备漏电保护器，以防为主，安全施工。如发生不安全事故，一切责任由乙方自负，甲方不承担任何事故责任及经济损失。

八、开工及延期开工：

（1）乙方应按合同约定的工期开工。

（2）因甲方原因造成不能按合同约定的工期开工，甲方应在合同约定的开工

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！