# 买房产合同范本(汇总9篇)

来源：网络 作者：落花时节 更新时间：2024-01-13

*买房产合同范本1卖方（以下简称甲方）：身份证号：买方（以下简称乙方）：身份证号：甲乙双方在自愿、平等、诚实守信的基础上协商一致订立本合同，条款如下：>一、房产详情（以下简称该房产）1、地址：2、建筑面积2产权证号：>二、成交价及付款方式：1...*

**买房产合同范本1**

卖方（以下简称甲方）：身份证号：

买方（以下简称乙方）：身份证号：

甲乙双方在自愿、平等、诚实守信的基础上协商一致订立本合同，条款如下：

>一、房产详情（以下简称该房产）

1、地址：

2、建筑面积2产权证号：

>二、成交价及付款方式：

1、该房产成交总价为人民币（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_）该款已含房价，配套设施，维修基金及现有装修。

2、乙方于月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_）给甲方，此定金过户时冲抵房款。

3、付款方式：乙方于办理完该房产买卖公证，取得产权处收件收据时付首款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_）给甲方，其余款共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_）乙方办理银行按揭支付给甲方。

4、该房产办理过户手续所需交纳的费用由承担。

>三、合约方义务：

1、甲方保证上述产权权属清楚且对该房的详情描述及现况说明属实，并对出售之房有出售之权利且该房屋依法可以出售，且承诺已取得共有权人的同意，有权签定本协议，可依法配合乙方交付该房产。

2、甲乙双方应备齐过户时所需资料，到公证机关订立统一的房屋买卖合同，届时甲乙双方和其他共有权人必须到场签字。

>四、违约责任：

1、甲方在签定本合同后不履行本合同条款，或甲方的过错导致乙方无法履行本合同的，甲方除将乙方已付定金如数退还外，还应按双倍的金额（即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_）赔偿乙方。

2、乙方在签定本合同后不履行本合同时，甲方不退定金。

3、甲方在办理完产权过户后应将该房交付给乙方。若甲方逾期交付该房屋，则每逾期一日，甲方应按房屋价格的千分之五向乙方交付违约金。

4、在房屋移交给乙方时，其该建筑物范围内的已有设施一并移交给乙方，同时甲方必须结清交房前该房所有产权的物管费、卫生费、水、电费、税收费、收视费等一切费用。

>五、补充条款

以上条款双方不得违约，经双方签字后即生效，且具有法律效力。双方各执壹份。

卖方（甲方）：

买方（乙方）：

电话：

电话：

地址：

地址：

日期：

日期：

**买房产合同范本2**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买卖双方根据\_法律和\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经过友好协商，自愿制定本房产转让合同，条款如下：

一、卖方有房产\_\_\_\_\_\_\_\_\_个单元座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_\_\_\_\_座\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元。合计面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。现自原油将该房产卖给买方。售价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（原楼价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意音乐会上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应友好协商解决，如不能解决时，应提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构仲裁或\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院裁决。

八、本合同在双方签署后经\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写的与印刷的文字具有同等效力。

十、本合同共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，为一式三份，买卖双方各执一份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处一份，均具同等效力。

鉴（公）证意见：经办人：鉴（公）证机关（章）

20\_\_年\_\_月\_\_日

**买房产合同范本3**

出卖方：\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方;

购买方：\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方购买甲方座落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_栋\_\_\_\_间，建筑面积为\_\_\_\_平方米。

第二条上述房产的交易价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条付款时间与办法：

1.乙方应于\_\_年\_\_月\_\_日前向甲方付清房产款项(交款日期以汇款时间为准)。

2.乙方面交给甲方现金\_\_\_\_元;其余\_\_\_\_\_\_\_\_\_元均由乙方按甲方提供的.汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条甲方应于\_\_年\_\_月\_\_日前将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条税费分担

1.甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的\_\_\_%的交易费;承担公证费、协议公证费。

2.乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的\_\_\_\_%的交易费，承担房产交易中国家征收的一切其它税费。

第六条违约责任

1.乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款\_\_\_\_%的违约金。

2.甲方必须按期将房产交付甲方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款\_\_\_\_%的违约金。

第七条本合同主体

1.甲方是\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_，共\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_即甲方代表人。

2.乙方是\_\_\_\_单位，代表人是\_\_\_\_。

第八条本合同经国家公证机关\_\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式\_\_份。甲方产权人各一份。乙方一份。\_\_\_\_房产管理局、\_\_\_\_公证处各一份。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_(签名)代表：\_\_\_\_(签名)

地址：\_\_\_\_地址：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

**买房产合同范本4**

卖方： 姓名： 性别： 出生日期：

国籍： 住址： 电话： 身份证号码：

买方： 姓名： 性别： 出生日期：

国籍： 住址： 电话： 身份证号码：

买卖双方根据\_法律，经过友好协商，自愿制定本房产转让合同，条款如下：

一、卖方有房产 个单元，坐落在 市 第 座 楼 单元，合计面积 平方米。现自愿将该房产卖给买方。售价为 币 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整（原楼价为 币 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整）。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料，同意交付上述房产价款。买卖双方一致自愿成交。

三、本合同（经签署，买方当即将房产全部价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产权证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到 市房地产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时双方应友好协商解决，如不能解决时，按下列第（ ）项方式解决： 1。向 仲裁委员会申请仲裁; 2。依法向人民法院起诉。

八、本合同自双方签署后经 市公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写与打字油印的文字具有同等效力。

十、本合同共 页，一式三份，买卖双方各执一份，市公证处执一份，均具同等效力。

卖方：

买方：

**买房产合同范本5**

合同各方：

甲方(卖房人)：

身份证号码：

乙方(买房人)：

身份证号码：

一、甲、乙双方依据自愿、诚信原则，经友好协商，房产买卖达成一致意见，并签订合同如下：

甲方自愿将下列房产卖给乙方所有：

1、房屋状况：房产座落在潞华办事处西街社区，南于赵全红家相邻，全部使用面积为㎡，建筑结构为独院一层普通民房，具体情况见潞国土资集用(20\_)字第22101220\_0号《集体土地使用证》上的说明。

2、该房产的土地使用权取得方式为现金购买。

二、甲乙双方商定成交价格为人民币壹拾捌万伍仟元整(万元)。

1、乙方已在20\_年3月7日上午一次性付给了甲方所有房款，并由甲方写出了收据，有中间人王积善见证。

2、甲方收到乙方所有房款后也于20\_年3月7日上午将《集体土地使用证》和《潞城县房屋契证》交给了乙方。

三、甲方在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日将上述房产交付给乙方。该房产及房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、本合同经双方签字摁手印后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。

如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

五、由于乙方不是西街户口，房产过户机关要求买方必须是西街户口才能过户，可能在一定的时间里房产不能及时过户到乙方，为了避免以后在房产拆迁、翻盖、转让等出现纠纷，也为了能使本房产买卖合同更具法律效力，乙方已经西街居委会做了房产买卖证明，经双方在本合同书上签字后，该房产就为乙方所有，不管以后该房产如何拆迁、翻盖、转让等都与甲方无关。

六、在以后该房产办理有关手续时，甲方应配合乙方，并积极提供相关证明和手续。

七、本合同一式四份，由甲、乙双方各执一份，另两份由乙方保管用于办理各种相关手续。

八、本合同书在双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买房产合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》、《商品房销售管理办法》及相关法律法规之规定，买卖双方本着自愿、平等、协商一致的原则，现就下列房产买卖，订立本合同，以兹各方共同遵守：

第一条房产基本情况

乙方购买甲方合法拥有的位于的房产，房屋所有(共有)权证书号为\_\_\_\_\_\_\_，房屋所有权人为\_\_\_\_\_\_\_。房屋建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米，房屋现用途：

(以上内容以《房屋所有权证》登记为准)。乙方自愿购买甲方上述房产。

第二条房屋价款

甲、乙双方经协商一致，同意本合同项目下房产及其配套设施的总价款为：人民币(大写)元整(小写￥元)，此价格下包含该房屋的相关配套设施有：

第三条付款方式

1、乙方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日支付甲方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写￥ \_\_\_\_\_\_\_元)，甲方待乙方申请的贷款批准后，即可为乙方准备办理过户手续。甲方需积极配合乙方办理贷款手续。(以收据收条为准)

2、办理过户手续当日乙方交付甲方首付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(以收据收条为准)

3、余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写￥\_\_\_\_\_\_\_元)，由银行直接划拨给甲方。

4、买卖上述房产交易过程中产生的一切费用，均由乙方承担缴纳，甲方不承担任何费用。

第四条甲方保证出售房产符合国家房产上市的规定，并保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的材料真实有效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。

第五条交付房产

1、甲方应在交清房款之日起日内向乙方交付本合同项目下的房产及相关配套附属设施。

2、本条款内所有房屋的设施及水电、气、暖、物业费等交付情况由乙方在交付前验明，交付之前发生的费用由甲方结清。自交付的次日起，房屋及其配套设施物品损坏或发生费用由乙方自行承担。

第六条违约责任

本合同签订后，双方不得违约，如甲方违约，双倍返还乙方定金，如乙方违约，定金不退。

第七条合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，可向房屋所在地人民法院起诉。

第八条本合同如有内容变更或其他未尽事宜，经双方协商一致后，可签定补充协议，补充协议应当采取书面形式，并且与本合同具有同等法律效力。

第九条本合同自双方签字或盖章之日起生效。本合同壹式两份，甲、乙双方各执壹份，两份合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**买房产合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房地产买卖事宜，经充分友好协商，自愿达成如下协议：

一、甲方自愿将座落于的518号房屋转让给乙方，该房屋转让时所占有的土地使用权一并转让

二、双方议定的上述房地产成交总价为人民币\_\_\_\_\_\_元

三、甲方陈述：该房产的所有权完全归甲方个人，该房产没有任何的债权债务纠纷，其转让符合法律规定的条件，如因甲方原因导致乙方损失，甲方愿承担全部赔偿责任

四、双方签署本合同以后，乙方即向甲方支付11000元定金如因甲方原因，该房产未在合同签订以后三个月内转让给乙方，甲方双倍返还定金给乙方如乙方因自身原因不愿买受该房，定金不予返还如双方均未违约，该定金抵做房价款

五、乙方在甲方办理提前还贷，房产解押手续时向甲方支付\_\_\_\_\_\_元的房款，甲方应迅急办理解押手续，如在合理期限内不能办好房产解押手续，导致本合同目的无法实现，乙方可向甲方提出解除合同的请求，甲方接到请求后应向乙方返还所有已收费用并加算银行借款利息

六、房产解押以后，双方应迅急一起到房产局办理过户手续，具体由乙方承办，甲方协助，过户税费由乙方承担

七、双方在房产局办完立契等手续后，乙方即向甲方支付6万元房款

八、产权过户完，甲方将房产及相关单据证照交付给乙方后，乙方即向甲方付清最后一笔款项\_\_\_\_\_\_元

九、双方之前所签订的关于\_\_\_\_\_\_元定金的《房地产买卖合同》自本合同生效之日起全部作废

十、本合同自双方签章之日起生效，未尽事宜，双方协商解决，由此达成的补充协议与本合同有同等效力

十一、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**买房产合同范本8**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

甲方将新密市西大街长宁街向东建行东邻楼四层东南户两室一厅的房产《房屋平面图见附件房产证复印件给乙方，乙方愿意购买该房产》。注：此楼屋为甲方一次性从开发商购买,此房产中包含有房产两套，此次出售的房产是其中的两室一厅面积约80平方。该房产甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日申请产权登记领了《房地产权证》证书。号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房产位置\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方就房屋买卖事项在平等自愿，协商一致前提下订立本合同条款如下，以共同遵守。

一、甲方自愿将位于郑州市新密市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_的房屋( \_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)以人民币万元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_万元)的价款出售给乙方，该房产为小产权房。

二、本合同签定时，甲乙双方都不具备过户条件。等过户条件成熟时，甲方应协助乙方办理房屋产权过户手续。本合同发生的契税。其他税费按有关法律规定负担。乙方一次性将房款交付甲方。

三、本合同签订后，甲方对上述房产的使用、收益、出租、担保、抵押、买卖、占有等权利一并废止，由此给乙方造成不良损失，责任完全由甲方承担，并赔偿乙方双倍失。

四、房屋因政策性拆迁，甲方应在第一时间内立即通知乙方，赔偿的一切福利全归乙方所有，与甲方无关。

五、本合同签订后，甲方保证乙方享有同甲方相同的居住权利，乙方保证按期缴纳各项物业费用。本合同签订后，甲方不得就该房屋与他人订立《买卖合同》。

六、违约责任

1、甲方应当于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日交付乙方房屋，甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期1天按房价总额千分之一计算违约金支付给乙方。逾期超过\_\_\_\_\_\_\_个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房屋价款全部退还乙方外，并应赔偿乙方经济损失人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、乙方全部或部分不履行本合同规定的付款日期及方式的。其逾期部分乙方应加付按日千分之一计算的违约金给甲方。逾期超过\_\_\_\_\_\_个月时，甲方有权解除合同。解约时，乙方已付房屋价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为甲方的损失赔偿金。

3、如果甲方出售的房屋存在抵押或贷款影响到乙方居住权利的行使，一切责任由甲方承担，并应赔偿乙方双倍的损失。

4、本合同签订后，任何一方不得擅自变更或解除合同。如因重大客观原因导致本合同的解除，甲方应按照市场评估价返还乙方房屋价款，并赔偿乙方的房屋装修费用。

5、如因规划部门、设计部门的原因导致房屋质量和使用功能的，甲方应当通知乙方，如有补偿款发放，甲方应当全额退还乙方。

七、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的按下述第\_\_\_\_\_\_种方式解决。

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、依法向\_\_\_\_人民法院起诉。

八、本合同自双方签字或盖章之日起生效。本合同未尽事宜双方可以签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**买房产合同范本9**

甲方/代理人(卖方)： 身份证：

乙方/代理人(买方)： 身份证：

根据《\_合同法》等相关规律、法规，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方向甲方购买房产签定本合同，以资共同信守执行。

第一条：乙方同意购买甲方名下座落的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_室的房产(房屋产权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，房屋建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方，车库建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方。该房附设施有：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方保证所转让的房产权利清晰完整，无任何纠纷。乙方已对该房产作了充分了解。上述房产的交易价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(：\_\_\_\_\_\_\_\_)。

第二条：付款时间与办法：

本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为购房定金，待房屋过户手续完毕后，余款分\_\_\_\_次付清，第一次付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

第二次付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将水、电、煤气等费用结清。甲方若延期交房，每延期一日按房价的万分之一计滞纳金补偿乙方。

第四条：税费分担，甲乙双方应按国家相关政策、法规缴纳办理房地产过户手续所需税费。经双方，交易税费、过户手续费用、个税等各项费用由甲方承担，如在交易过程中出现赠与、遗产等甲方事先未说明的税收费用均由甲方自己负责。

第五条：违约责任：甲乙双方合同签订后，不管房地产涨跌多少，双方均不得反悔，如有违约，违约方除按规定支付对方购房定金的双倍外，还应支付对方总房价的20%的违约金。

第六条：本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商方式解决，若双方协商不成可通过当地人民法院起诉。

第七条：本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定与本合同同具法律效力。

第八条：双方约定的其他事项：

1、如因乙方需要银行贷款所引起的正常手续费用由乙方自己负责；

2、因入住发生的物业公司正常的入住费用由乙方自己承担。

3、甲方必须在房产交易手续完毕后\_\_\_天内将户口全部迁出。

第九条：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后立即生效，具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！