# 开发酒合同范本(合集27篇)

来源：网络 作者：雪域冰心 更新时间：2024-01-13

*开发酒合同范本1甲方：乙方：甲、乙双方就开发赖世家赖茅酒事宜，经友好协商一致，达成如下共识：一、销售区域及合同约定销售量：经双方协商一致，确定乙方为赖世家赖茅酒全国总经销。合同约定销额为1000万元。二、产品及价格：见附件三、首次进货条款：...*

**开发酒合同范本1**

甲方：乙方：

甲、乙双方就开发赖世家赖茅酒事宜，经友好协商一致，达成如下共识：

一、销售区域及合同约定销售量：

经双方协商一致，确定乙方为赖世家赖茅酒全国总经销。合同约定销额为1000万元。

二、产品及价格：见附件

三、首次进货条款：

乙方应在本合同签订后向甲方汇款5万元作为首次进货预付款，如逾期乙方未汇出相应款项，该合同无效。样品出来乙方认可后，乙方须将首次进货的全款打到甲方指定的账户(按实际出货量结算货款)。

四、订货及发货条款：

(一)乙方承诺准确地向甲方提供收货单位(人)名称、地址及联系方式，甲方以铁路或汽运的运输方式发货到乙方指定站郑州或漯河，运费由甲方负责。甲方不负责多点运输、卸货以及相关费用。

(二)乙方承诺向甲方提供书面定单，并将相应货款同时汇到甲方帐户，甲方根据先款后货原则组织发货。

(三)乙方每次进货量不得少于20万元。

(四)甲方在收到乙方定单和货款后5日内发货。

五、双方权利义务：

(一)甲方权利义务

1、甲方给乙方提供营业执照、质检报告、卫生许可证等相关手续。

2、甲方提供的产品质量符合DB52/52620\_\_标准。

3、甲方保证乙方享有独家经营权。

4、甲方提供赖世家酒业公司的全部证件复印件(带红章)并保证产品的合法性。

5、甲方提供的产品酒精度均为53度。

(二)权利义务

**开发酒合同范本2**

甲方：

乙方：

一、甲方授权乙方代理销售产品，乙方作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域内的代理销售商，甲方将不再向该区域内的另外方供货，从而保证乙方独家销售权。

二、业务办理方式：现款现货，付款后提货。运输费由甲乙双方各承担50%(只限公路长途)。乙方单次提货量达\_\_\_\_箱以上，由甲方承担全部运费。

三、甲方按生产厂家标明的产品执行标准保证产品质量。

四、乙方对销售困难的任何代理销售的白酒品种，在保持产品原样的情况下，享受调换、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。退货调换品种时运费由乙方承担。

五、乙方在所在区域内代理销售产品所发生的一切经营费用(专卖、税务、工商、技术监督、卫生防疫等)和经营风险都由乙方自己承担。

六、乙方按甲方提供的开展本协议确立的代理销售业务，乙方可在进货价与市场终端价之间，自行确定产品的营销价位。

七、乙方必须严格按约定的区域销售，若需跨区域销售，须及时通知甲方，并应征得甲方书面确认后才能施行。乙方每三个月向甲方提交一份代理销售情况报表。

八、因本协议执行发生纠纷，双方应本着以事实为依据，以法律为准绳的精神，通过友好协商予以妥善解决，也可提请甲方所在地法院负责处理。

九、本协议自双方签字第一批货物交付后生效，有效期为一年，本协议一式三份，甲乙双方各存一份，备案一份。

甲方：乙方：

经办人：经办人：

联系方式：联系方式：

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开发酒合同范本3**

甲方：乙方：

地址：地址：

电话：电话：

传真：传真：

投诉电话：签定地点：

根据《^v^合同法》有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，达成如下协议，在履行协议的过程中，甲、乙双方应严格遵守，若有违约应按合同约定赔偿对方由此导致的经济损失。

一、合同期限：

1、本合同签署有效期自\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日，其中前\_\_\_\_个月为试销期。

2、合同到期后，另确定新的经销条件，乙方在同等条件下享有优先权。

二、经销产品及区域：

1、甲方授权乙方经销甲方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_酒产品。

2、甲方授予乙方\_\_\_\_\_\_酒产品的销售区域仅限 。

三、产品价格：

1、价格按全国统一价执行 ( 价格表附合同 ) 。

2、乙方严格执行合同约定产品销售价格体系，不能低于或高于合同约定价格销售。否则，甲方不予兑现销售奖励。

3、甲方保留统一调整产品价格的权力，调价提前\_\_\_\_\_\_天通知乙方。

1、经甲方财务部门确认，乙方货款到帐后，甲方组织发货。

2、如甲方更改帐号，以甲方财务部签章后的书面通知为准。

3、在未得到甲方财务部签章的书面通知，乙方不得将货款(或借款)交给或借给甲方业务人员或汇入其他帐户，否则，乙方承担责任。

五、合作保证

1、乙方首批货款在本合同签定之日起十日内全额汇入甲方指定帐户。否则，视乙方违约，本合同自行失效。

2、甲乙双方签定合同时，乙方向甲方交纳\_\_\_\_\_\_万元的合同保证金，否则视乙方自动放弃合同。合同保证金利息按照银行同期活期存款利率计算。

六、市场操作要求：

**开发酒合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方授权乙方代理销售产品，乙方作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域内的代理销售商，甲方将不再向该区域内的另外方供货，从而保证乙方独家销售权。

二、业务办理方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现款现货，付款后提货。运输费由甲乙双方各承担50%(只限公路长途)。乙方单次提货量达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_箱以上，由甲方承担全部运费。

三、甲方按生产厂家标明的产品执行标准保证产品质量。

四、乙方对销售困难的任何代理销售的白酒品种，在保持产品原样的情况下，享受调换、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。退货调换品种时运费由乙方承担。

五、乙方在所在区域内代理销售产品所发生的一切经营费用(专卖、税务、工商、技术监督、卫生防疫等)和经营风险都由乙方自己承担。

六、乙方按甲方提供的开展本协议确立的代理销售业务，乙方可在进货价与市场终端价之间，自行确定产品的营销价位。

七、乙方必须严格按约定的区域销售，若需跨区域销售，须及时通知甲方，并应征得甲方书面确认后才能施行。乙方每三个月向甲方提交一份代理销售情况报表。

八、因本协议执行发生纠纷，双方应本着以事实为依据，以法律为准绳的精神，通过友好协商予以妥善解决，也可提请甲方所在地法院负责处理。

九、本协议自双方签字第一批货物交付后生效，有效期为一年，本协议一式三份，甲乙双方各存一份，备案一份。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**开发酒合同范本5**

甲 方：

地 址：

乙 方：

地 址：

根据《\_合同法》及有关法律规定，为促进甲乙双方的商务合作，在平等自愿、互惠互利的基础上，就甲方授权乙方代理销售甲方所持有的中国总代理 系列为浙江省台州区域总代理商事宜，现达成如下协议，双方必须共同遵守。

一、乙方的代理区域和代理期限、权限

(1)总代理区域：甲方授权乙方为浙江省台州区域总代理商，负责甲方的威兰西斯卡娜啤酒系列该区域的所有业务。在乙方遵守本协议各项条款并完成相应销售量的前提下，甲方不得在该区域设立同类或类似的总代理商，甲方已设立的经销商移交乙方统一管理。

(2)甲方授权乙方代理甲方的产品：本合同书列明的甲方所持有的中国总代理的威兰西斯卡娜啤酒系列。

(3)乙方代理销售的时效期限：从合同签定之日内五年内,即 年 月 日起到 年 月 止。

(4)乙方总代理销售的区域：

(5)乙方有权对甲方的工作(销售、市场、广告、服务、质量等)作出评价和投诉。

(6) 甲方及时向乙方提供乙方销售区域内的终端意向客户的询价等重要信息，并保证不遗漏、不报价、及时转告乙方。

(7)甲方严格控制跨区域窜货，维护乙方代理商的利益。

(8)须按实际情况填写《代理商注册登记表》，表中内容发生变更时须书面通知甲方备案。

(9)乙方积极开拓甲方产品在当地的市场，并逐步提高甲方产品在该地区的市场占有率。

(10)乙方在经营活动中应保障双方的长期利益，共同维护代理产品在当地的声誉。

(11)乙方应及时同甲方结清货款，甲方按照乙方要求及时供货给乙方，并保质保量。

(12)乙方不得跨区窜货，甲方会及时通告乙方区域范围的代理商情况，避免窜货。

(13)为树立双方的良好形象和维护乙方及终端用户的利益，乙方应逐步建立系统的商务体系，并对下级经销商给予技术支持及逐步提供完整的培训体系。

(14)在开展业务过程中，乙方应忠实于甲方提供的各种资料，保证各种宣传准确无误，不得任意夸大和捏造，不得损害甲方的利益和市场形象，否则应承担由此引起的一切后果。

二、甲方的职责和义务

(1)甲方向乙方无偿提供企业以及产品的各种证书，例如：营业执照、国、地税务登记证书(副本)、注册商标证书复印件等(上述复印件应加盖甲方公章)作为备份文件，并对以上证件的合法性、真实性承担一切法律和经济责任。确保为乙方提供完善的售前、售中、售后服务。

(2)在代理区域内，甲方不再在该区域设立第二家任何级别的代理，只帮助乙方在当地设立次级分销渠道。否则，乙方有权要求甲方按照所设立代理的营业额支付违约金，如造成乙方其他损失的仍负有赔偿义务(该损失包括但不限于经营损失、调查费、律师费等)。

(3)甲方保证该区域内的威兰西斯卡娜啤酒系列均由乙方统一销售，甲方应严格控制跨区域窜货或自行向该区域销售，否则乙方要求甲方按照窜货或自行向该区域销售的营业额支付违约金，如造成乙方其他损失的仍负有赔偿义务(该损失包括但不限于经营损失、调查费、律师费等)。

(4)在给代理商供货当中保证其产品质量符合国家标准和行业标准，否则甲方应赔偿乙方所有经济损失(该损失包括但不限于经营损失、调查费、律师费等)。

(5)甲方应保证提供给乙方的产品在国内甲方是唯一一家具有中国总代理权利的，不存在其有他第二家由厂家指定的任何级别的代理，否则甲方应赔偿乙方所有经济损失(该损失包括但不限于经营损失、调查费、律师费等)。

(6)根据自身产品成本及市场情况及时提高产品质量及性价比，向乙方提供优质经济的产品。承诺统一调整价格时(只调低不调高)，按乙方实际库存数适当返还差价。

(7)保证向乙方免费提供技术支持，培训乙方的市场人员和技术人员，协助乙方拓展市场，根据当地市场情况提供必要的宣传支持，并努力做好产品售后服务工作。

(8)负责协调跨地区各代理商之间的关系，做好市场维护工作，及时处理代理商的投诉。

(9)在本协议规定的乙方总代理区域内开行业大型展览会时(指甲方每年扶持乙方的由甲方出资的大型行业展览会)，免费为乙方及其代理区域内的地级、次级代理商(由乙方指定)做全面的市场指导和培训。

(10)如因甲方产品不能很好地适应销售地时，乙方应及时将问题反馈给甲方，甲方应尽快改进，以适应市场需求。

(11)确保提供给乙方的产品质量合格、符合国家检验标准。

三、关于《区域总代理商授权书》

(1)本协议签订后，甲方向乙方开具有效的《区域总代理商授权书》，该授权书向客户宣示乙方总代理资格权限，以便乙方开展工作。

(2)乙方出现违法经营或严重违约行为，甲方有权取消乙方区域总代理商资格。

(3) 区域总代理授权书是本协议附件之一，是本协议的必要生效条件。

四、产品价格、结算及交货

(1) 甲方和乙方的结算以区域总代理价格为依据。

(2) 详附总代理商价格体系一份。

(3) 甲方执行款到发货原则，本合同发生的支付均通过银行帐号进行。

(4) 货款由乙方直接汇到甲方指定账户，不得将现金或无公司名称的支票交给甲方业务人员，否则甲方有权拒绝发货。同时，由此造成的一切后果由乙方承担。

(5)乙方应常备货，当月销量超过壹佰万元以上时应提前十天通知甲方，让甲方提前准备。

(6)乙方以书面形式向甲方下达进货计划，应写明产品型号、数量，由订货人签名并加盖公章后传真给甲方，甲方收到后予以回复确认，并将汇款凭证传真到甲方，甲方(可根据乙方需求分批)按约定将货物发往乙方指定地点。

(7) 货物运输本着快捷、节俭原则，乙方委托甲方初选、实际考查，最后确定承运商。产品运费、保险费由甲方负责。

(8) 产品在运输途中出现损坏，由乙方负责向承运方索赔，甲方应积极协助处理。

(9) 货到乙方指定地点后，由乙方负责验收。乙方在指定地点提货时，须当场验收合格后再提。货物有损坏时，甲方协助乙方与运输公司交涉追讨相关损失，如果是产品本身质量问题，甲方负责退换。乙方在提货后，及时清点货物品种和数量，如与订货清单不符，甲方负责换货，由此造成的损失由甲方负责承担。

五、市场支持及奖励

1、 乙方有根据当地的实际情况申请甲方在本代理区域内给予每季度一次特别优惠总代理价格的权利(用来做部分因为价格问题而搁置下来的单子)，该部分数量不超过每季度总销量的5%。乙方有根据当地市场竞争对手条件每年申请一次特价促销的权利，具体数量双方根据实际情况协商确定(一般不超过3%)。

2、甲方在取得乙方首批代理货款后，须在15日内将所有业务操作的培训文件和系统的营销策划文件转给乙方。

3、 其它有关市场支持及奖励的政策在实际操作中本着平等互利的原则双方协商解决。

4、乙方取得甲方在该地区该品牌的独家总代理资格后，甲方要在15日内将该地区过去的市场情况给乙方移交清楚，甲方尊重乙方对该区域市场过去客户的

五、乙方的权利义务

双方约定若乙方是甲方合格的 总代理商，乙方就享有以下权利并承担一定的义务：

**开发酒合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就甲方供应商品给乙方销售的.合作事宜，经双方友好协商达成以下协议：

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品。

二、业务办理方式：现款现货，货到先付款后提货。运输交货方式：乙方自己提货，甲方负责组织货源。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期限产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、供方指定仓库，当场提货，当场验收。

六、乙方对销售困难的任何白酒品种在保持产品原样的情况下，享受调货、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。退货调货品种时运费由乙方承担。

七、合同期内甲方所提供的产品必须保证四川批发市场上价格最低，乙方不得以相同价格寻找其它供货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于四川批发市场上价格，甲方应向乙方补足价格差额。

八、乙方自协议签定之日起月进货额达不到元，甲方有权自行终止本协议。

九、本合同为年期限合同，从20\_\_年3月1日起至20\_\_年3月1日止。

十、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十一、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十二、因本协议执行发生纠纷，由甲方所在地法院负责处理。

十三、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章：

乙方签章：

签定时间：\_\_年\_\_月\_\_日

**开发酒合同范本7**

甲方：

乙方：

一、甲方授权乙方限在 江苏 省 市 县 (乡、镇)区域内作为甲方产品的独家经销商，甲方不再向另家供货，从而保证乙方独家销售权。

二、业务办理方式：现款现货，甲方负责送货到乙方仓库。

三、乙方必须严格按约定区域、价格销售，不准跨域降价销售。

四、首批进货普曲200箱、小明波100箱、大名波50箱以上，每年度可享受普曲2元/箱、小名波4元/箱、大名波6元/箱的返利。

五、本协议自双方签字第一批货物交付后生效，有效期为一年，本协议一式三份，甲乙双方各存一份，备案一份。因本协议执行发生纠纷，由甲方所在地法院负责处理。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开发酒合同范本8**

甲方：(以下简称：甲方)乙方：(以下简称：乙方)

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列酒水代理销售事宜达成如下协议：

一、甲方授权乙方限在区域内作为甲方高端红酒产品的代理经销商，甲方不再向另家供货，从而保证乙方代理销售权。

二、甲方负责按照乙方酒标设计进行包装，并且每年最低保证供应50吨高端红酒产品原浆。

三、甲方按不同品种瓶、盒明确标明的产品执行标准保证产品质量。

四、乙方负责代理区域内营销推广事宜，因此产生的相关费用由乙方负责。

五、乙方对销售困难的红酒品种在不影响再次销售的情况下，享受调换、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。

六、乙方在所在区域内经销甲方授权高端红酒产品发生的经营费用(税务、工商等)和经营风险由乙方自行承担。

七、产品价格：甲方负责以元/瓶的价格供应给乙方指定包装高端红酒产品，并且在乙方代理销售区域内由乙方自行制定销售价格。

八、支付方式：自货到之日起，一个月内结清货款(乙方将全部货款交由甲方)。

九、运输交货方式：代运制交货(甲方运至乙方指定地点验收无误为准)。

十、甲、乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如协商解决不成的，任何一方均有权向乙方住所地人民法院起诉。

十一、本协议自签订之日起生效，本协议一式六份，双方各持三份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

授权代表(签字)：授权代表(签字)：地址：地址：

**开发酒合同范本9**

甲方：

乙方：

为了推动\_庄园大米原浆酒系列白酒代理的销售，并建立良好规范的市场秩序，甲乙双方本着平等、自愿、诚实、信任、互利互惠的原则，经友好协商，就乙方作为甲方生产的五星系列白酒代理商及其相关事宜，达成如下协议：

一、乙方必须具备的条件

1、乙方应当是经关机构注册和许可的能够完成销售白酒代理任务的单位;

3、具备履行本协议有关条款的资金能力并在本协议生效时向甲方一次\_纳许可费万元;

4、乙方注册经营的项目范围必须包括其所代理的甲方产品;

5、有销售白酒的专职人员并具备销售甲方产品的业务能力;

6、严格遵守甲方的价格政策及本协议有关规定。

二、代理事项

1、代理商级别：市代理/县代理;

2、代理范围：市县，乙方不得超出上述代理区域进行销售活动。因乙方违反此条款而产生的经济和法律上的责任，由乙方负责;

3、代理期限：从年月日至年月日。双方可于协议期满前30日内续签，否则本协议自行终止;

4、首期进货款：乙方每次向甲方进货货款总额不得少于(大写)元，并承诺遵守所代理产品的市场规则。乙方预付定金，在甲方首次收到不低于酒箱货款后，发出第一批次白酒，价值元(按提货价计);在甲方收到第二批次不低于酒壹仟箱货款后，发出第二批次白酒，定金在第二批次货款中抵扣货款;

5、甲方授权乙方代理的甲方产品为“冰峪庄园大米原浆酒系列白酒”;

6、甲乙双方的任何一方对另一方的商业行为和法律行为及经营风险不承担责任。

三、甲方的责任、权利和义务

1、甲方为乙方提供销售所需的白酒生产许可等资料;

2、支持乙方最大限度占领区域市场;

3、甲方有权根据本协议的有关规定，监督、检查乙方的协议执行情况;

4、当乙方的市场行为违反甲方规定时，甲方有权对乙方实施劝说、警告、处罚或停止供货并取消乙方的代理商资格;

5、甲方根据自己的发展情况向乙方通报新产品的开发开发进展情况等有关信息，以便乙方及时调整销售方案;

6、甲方有义务及时向乙方通报产品白酒价格的调整情况;

7、甲方不得干预乙方正常的销售行为。

四、乙方的责任、权利和义务

1、在得到甲方授权后，乙方有权以甲方“白酒代理商”的名义从事代理协议规定的与代理产品相关的甲方产品有关的合法商业活动;

2、乙方为其所出售产品的第一售后责任人，并独立承担非因产品质量原因所引起的售后责任;

3、乙方必须明确设立专职人员经营所代理的甲方产品;

4、乙方有义务收集当地有关信息，并及时反馈给甲方;

5、在实现实际销售行为后，乙方有责任将用户信息及时反馈给甲方，以便甲方对用户的售后服务情况进行记录;

6、乙方不得从非法渠道获得甲方产品进行销售，否则一经发现将按违约处理;

7、乙方在媒体上公示的甲方产品价格不得低于甲方规定的全国统一零售价格;不得违反甲方产品的体系;乙方在市场促销活动中，不得发布低于统一零售价7折的价格信息;若有违反，甲方有权取消乙方奖励及相关市场支持，情节严重者，甲方有权终止乙方的代理授权。

五、商务体系

1、订货：

(1)乙方订购甲方产品前，应以电话、传真、电子邮件等形式向甲方发出订购单，明确所需产品的品名、规格、数量等情况。

(2)甲方在收到乙方订货总价款的%预付款后立即组织生产，在收到全部货款后方可向乙方发货。

2、发货

(1)甲方实行款到发货制度。甲方承诺在收到乙方的货款后，在8个工作日内安排发货。

(2)乙方应当自备运输工具从甲方指定地点自提货物并承担运输费用，在乙方确认货物品种、数量、质量、规格后即承担货物灭失、毁损等风险责任，

3、退货

(1)乙方向甲方所购买的系列白酒除因质量问题外不得提出退货。

(2)如果甲方售出的产品出现质量问题应当予以等价调换，或者以原价向乙方退回货款，由此造成的运输费用及运输风险等由甲方承担。

4、市场公关及广告宣传

(1)乙方有义务进行当地市场的市场开拓和广告宣传工作。

(2)乙方有义务维护甲方及甲方其他代理商的形象;乙方不得以甲方“总(独家)代理”等具有排它性的名义进行广告宣传及其他商业活动，不得以任何形式损害甲方的利益;

(3)乙方如举办大型公关活动，需要甲方对其提供技术资料时，应提前15天向甲方提出书面申请;

(4)乙方需把广告合同传至甲方处，待甲方确认后，按一定比例进行支持。

六、保密条款

1、甲乙双方必须对业务往来中的任何重大商情事务对第三方严格保密;

2、甲乙双方因任意一方的行为对另一方造成名誉、经济等损失，由责任方承担相应责任;

七、法律效力

1、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效;

2、变更本协议条款中的任何内容，需有双方签字的正式书面更改件;

3、发生以下任意情况时，可提前解除本代理协议：

(1)双方协议同意时;

(2)协议的一方破产被解散或被撤消时;

(3)协议的一方有损害对方的形象和利益的行为时;

(4)协议的一方违反协议时;

(5)发生不可抗力事故使协议无法继续履行时;

(6)《合同法》规定的其他情况时。

4、本协议期满后自行终止，如双方有意继续合作可以续签;

5、甲乙双方对本协议有修改、更正、补充的，应另行签订补充规定协议，补充协议与本合同具有同等法律效力;

甲方(盖章)：

签约代表：

签约日期：

乙方(盖章)：

签约代表：

签约日：

**开发酒合同范本10**

合作开发合同与委托开发合同有以下区别：

1、当事人之间权利义务的关系不同

合作开发合同，当事人之间的权利义务是平行的，即当事人都承担类似的义务，又都有权请求和监督另一方履行相应的义务。

委托开发合同，当事人之间的权利义务是相对的，这与一般的双务合同相同，即委托人的主要义务也就是研究开发人的主要权利;研究开发人的主要义务即委托人所享有的权利。

2、当事人进行研究开发工作的方式不同

合作开发合同的当事人共同参加研究开发工作，具体表现为，合作各方可以共同进行全部的研究开发工作，也可以按合同的约定进行分工，分别承担不同阶段或不同部分的研究开发工作。

委托开发合同，则是一方进行物质投资和经费投入，另一方从事研究开发。

与此相联系，二者的合同主体也不同。合作开发合同，当事人各方大多为专门从事研究开发工作的科研单位，而委托开发合同，则一般是科研单位与企业之间的合作。

3、合同当事人签约目的不同

合作开发合同，当事人之间的权利义务关系是共同的，各方的目的是一致的，通过研究开发取得的成果是共有的，可以是共同共有，也可以是按份共有。

委托开发合同，委托人提供投资供另一方研究开发，其目的是为获得研究开发成果，用于其生产领域，获取经济效益;研究开发人从事研究开发工作的目的是为了获取报酬。委托开发合同的成果所有权依合同的约定在当事人之间进行不同程度的分享。

4、合同当事人分担风险的原则不同

合作开发合同，研究开发过程中出现的风险通常由各方当事人共同承担;委托开发合同，其开发风险则一般由委托人承担，也可依合同约定由双方分担。

**开发酒合同范本11**

甲方： (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为保证甲方卖场的正常运营，促进乙方所经营系列酒水的销售，甲方确定乙方为甲方下列产品的供货商，经双方协商就供求关系达成以下协议：

一、甲方确定乙方为甲方所需下列产品的供货商：

酒类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_系列\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、乙方为促进以上产品在甲方卖场的销售，乙方向甲方一次性赞助人民币\_\_\_\_\_元作为乙方系列产品的广告宣传费，乙方提供若干台展示柜给甲方无偿使用，甲方负责展示柜的日常管理，包括清洁，正确使用，保养及维修。

三、甲方有权要求乙方对所供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒系列作及时报价。乙方所供其他产品价格如有调整，应及时通知甲方，价格统一，结算按标准市价。

四、甲方有权要求乙方按甲方经营所需增加供货品种。

五、乙方有义务向甲方提供所供产品的合法“三证”。乙方负责的酒水出现质量问题，造成的全部后果由乙方承担。

1.乙方所提供的产品，必须是符合国家相关规定的合格产品;

2.乙方所供产品的质量保证，售后服务必须按国家相关规定执行;

3.如发现酒水质量不合格或出现其他质量问题，乙方须向甲方作出市场价x倍的补偿;

4.如发现假酒现象，乙方须向甲方作出“假一赔十”的补偿;

乙方所供系列品种价格见《附表》。

六、乙方在接到甲方要货通知(书面或口头)之时起二十四小时内必须将货品送到甲方仓库，如遇市场短缺等特殊情况除外。送货费用由乙方自理。

九、乙方送货必须严格遵守甲方有关送货规定。货收妥，由甲方开具相关验收单交乙方作为结算凭证。

十、结算方式：

1.货到甲方现场经双方验收完毕，由甲方支付乙方本批次货款的60%，余款40%待二次

进货时付清，依此类推。

十一、因甲方经营原因(如停业、拖欠货款，阻止乙方销售等)，造成本协议不能正常执行时，合同顺延。

十二、协议有效期：自x年x月x日起，至x年x月x日止。

十三、协议有效期内，未尽事宜，另商议，按补充协议方案签定。

十四、协议有效期内，如甲乙双方产生纠纷，进行协商解决，如协商未果，移交合同签订地司法部门解决。

十五、本合一式两份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

签字盖章： 签字盖章：

日期： 日期：

**开发酒合同范本12**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目资助方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目承担方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》，为保证顺利实施和完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院院内立项资助科研课题的研究任务，经甲乙双方协商，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日订立如下合同：

一、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、项目的具体内容与技术经济指标：详见由乙方填表并经甲方批准的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院科研项目计划申报书》中的有关内容。

三、项目经费：本项目总经费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_);学院同意资助\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_);自筹\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

四、甲方的权利和义务：

1.甲方在本合同签字生效后按课题研究进度分期分批核拨资助经费。

2.甲方有权依据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院科学研究项目管理办法》，在项目执行过程中检查监督研究进展和经费开支情况，要求乙方按甲方规定及时提供项目进展报告、结题总结报告和经费决算报告等全套资料。待项目完成后，甲方依据本合同对项目进行鉴定验收。

3.甲方有权要求乙方及时转化本项目研究成果。乙方在使用本项目成果以技术转让、技术入股和联合生产等方式实施有偿转化时，须经甲方批准，并按实施后纯收益的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%返还甲方作为滚动发展基金。本项目研究成果以论文、专著形式发表或出版不受本条款限制。

4.若乙方违反本合同规定或因不可抗拒因素，造成本项目不能正常实施和完成时，甲方有权终止合同，并追回资助经费。

五、乙方的权利和义务：

1.乙方有权按照本合同的规定获得甲方项目拨款。

2.乙方将依据合同的规定和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院科学研究项目管理办法》和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院科研经费管理办法》，保证项目的顺利实施和按期完成。接受甲方的检查和监督，及时报送有关项目研究进展报告、结题总结报告和经费决算报告等全套资料。待项目完成后，按甲方要求进行鉴定验收。

3.乙方根据项目研究成果的具体情况及时进行转化。在以成果技术有偿方式转化时，须先经甲方审批，并按实施后所获纯收益的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%缴甲方作为滚动发展基金。

4.若因甲方违返本合同的规定，造成本项目不能正常实施和完成时，乙方有权要求甲方按照本合同规定对项目研究期限进行顺延。

六、项目技术保密：凡属技术保密的项目和内容，甲乙双方均有义务执行国家有关保密规定。在需要公开发表研究内容和用于国际合作、交流时，必须先送市技术保密管理部门审查批准。

七、本合同的所有附件均作为正式合同内容。

八、本合同自签字之日起生效。本合同一式四份，甲方存二份，乙方存一份，乙方所在系(部门)存一份。

合同有效期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方项目负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目主管处(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 项目承担系(院)(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**开发酒合同范本13**

甲方： 乙方：

住址：

法定代表人：

根据《\_合同法》及有关法律规定，为促进甲乙双方的商务合作，在平等自愿、互惠互利的基础上，就甲方授权乙方代理销售甲方生产的所有 酒系列广东省区域总代理商事宜，现达成如下协议，双方必须共同遵守。

一、乙方的义务、区域和代理期限、权限：

(1)总代理区域：甲方授权乙方为广东省区域及经甲方许可的其他区域总代理商，负责甲方的 酒系列该区域的所有业务。在乙方遵守本协议各项条款并完成相应销售量的前提下，甲方不得在该区域设立同类或类似的总代理商，甲方已设立的经销商移交乙方统一管理。

(2)甲方授权乙方代理甲方的产品：本合同书列明的甲方所生产的 酒系列及甲方今后所生产的所有酒类产品。

(3)乙方代理销售的时效期限：从合同签定之日内 年内,即20xx年 月 日起到年 月 日止。

(4)乙方总代理销售的区域：

B、销售甲方规定的 酒系列及甲方今后所生产的所有酒类产品。

(5)乙方有权对甲方的工作(销售、市场、广告、服务、质量等)作出评价和投诉。

(6) 甲方及时向乙方提供乙方销售区域内的终端意向客户的询价等重要信息，并保证不遗漏、不报价、及时转告乙方。

(7)甲方严格控制跨区域窜货，维护乙方代理商的利益.

(8)须按实际情况填写《代理商注册登记表》，表中内容发生变更时须书面通知甲方备案;

(9)乙方积极开拓甲方产品在当地的市场，并逐步提高甲方产品在该地区的市场占有率。

(10)乙方在经营活动中应保障双方的长期利益，共同维护代理产品在当地的声誉。

(11)乙方应及时同甲方结清货款，甲方按照乙方要求及时供货给乙方，并保质保量。

(12)乙方不得跨区窜货，甲方会及时通告乙方区域范围的代理商情况，避免窜货。

(13)为树立双方的良好形象和维护乙方及终端用户的利益，乙方应逐步建立系统的商务体系，并对下级经销商给予技术支持及逐步提供完整的培训体系。

(14)在开展业务过程中，乙方应忠实于甲方提供的各种资料，保证各种宣传准确无误，不得任意夸大和捏造，不得损害甲方的利益和市场形象，否则应承担由此引起的一切后果。

本协议一式两份,甲、乙双方各执一份备查,本合同经甲、乙双方签字签章后即开始生效。

甲方: 乙方:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

授权代表签章\_\_\_\_\_\_ 法人签章\_\_\_\_\_\_

日期 年 月 日 日期 年 月 日

**开发酒合同范本14**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等友好，相互促进，互利互惠的合作原则，经协商一致，达成以下合作事宜。

一、乙方 支付甲方进场费 万元整，￥ 元人民币。

二、乙方向甲方提供如下啤酒：阿尔卑斯啤酒价为：每件 元。

三、乙方必须确保质量，并且必须提交进场啤酒的销售质量证件，如因产品质量问题而造成的一切损失由乙方全部承担。

四、甲方销售乙方啤酒，在每个月结帐时从啤酒款中扣除柒佰元作为甲方服务员的开瓶费。

五、甲方在合同期内不得以任何理由停止销售乙方产品(在乙方保质保量的前提下)，甲方也不确保每月销售乙方啤酒的总量。

六、结算方式：乙方在合同期内每个月供送的啤酒数量合计款在下个月进行结算，实行按月结清货款。合同终止日，甲方在一个月内结清全部的货款，不得以任何理由拖延和拒绝。

七、违约责任：争议的解决：甲、乙双方在履行本合同中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，按本合同约定的下列方法之一进行解决。向 人民法院起诉。

七、本协议有效期限自 年 月 日起到 年 月日止，为期年。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**开发酒合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为保证甲方卖场的正常运营，促进乙方所经营系列酒水的销售，甲方确定乙方为甲方下列产品的供货商，经双方协商就供求关系达成以下协议：

一、甲方确定乙方为甲方所需下列产品的供货商：

酒类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_系列

二、乙方为促进以上产品在甲方卖场的销售，乙方向甲方一次性赞助人民币元作为乙方系列产品的广告宣传费，乙方提供若干台展示柜给甲方无偿使用，甲方负责展示柜的日常管理，包括清洁，正确使用，保养及维修。

三、甲方有权要求乙方对所供酒系列作及时报价。乙方所供其他产品价格如有调整，应及时通知甲方，价格统一，结算按标准市价。

四、甲方有权要求乙方按甲方经营所需增加供货品种。

五、乙方有义务向甲方提供所供产品的合法“三证”。乙方负责的酒水出现质量问题，造成的全部后果由乙方承担

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**开发酒合同范本16**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等友好，相互促进，互利互惠的合作原则，经协商一致，达成以下合作事宜。

一、乙方 支付甲方进场费 万元整，￥ 元人民币。

二、乙方向甲方提供如下啤酒：阿尔卑斯啤酒价为：每件 元。

三、乙方必须确保质量，并且必须提交进场啤酒的销售质量证件，如因产品质量问题而造成的一切损失由乙方全部承担。

四、甲方销售乙方啤酒，在每个月结帐时从啤酒款中扣除柒佰元作为甲方服务员的开瓶费。

五、甲方在合同期内不得以任何理由停止销售乙方产品(在乙方保质保量的前提下)，甲方也不确保每月销售乙方啤酒的总量。

六、结算方式：乙方在合同期内每个月供送的啤酒数量合计款在下个月进行结算，实行按月结清货款。合同终止日，甲方在一个月内结清全部的货款，不得以任何理由拖延和拒绝。

七、违约责任：争议的解决：甲、乙双方在履行本合同中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，按本合同约定的下列方法之一进行解决。向 人民法院起诉。

七、本协议有效期限自 年 月 日起到 年 月日止，为期年。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开发酒合同范本17**

根据《\_合同法》有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，达成如下协议，在履行协议的过程中，甲、乙双方应严格遵守，若有违约应按合同约定赔偿对方由此导致的经济损失。

一、合同期限

1.本合同签署有效期自\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日，其中前\_\_\_\_个月为试销期。

2.合同到期后，另确定新的经销条件，乙方在同等条件下享有优先权。

二、经销产品及区域

1.甲方授权乙方经销甲方 \_\_\_\_\_\_\_\_\_产品。

2.甲方授予乙方\_\_\_\_\_\_产品的销售区域仅限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、产品价格

1.价格按全国统一价执行 ( 价格表附合同 ) 。

2.乙方严格执行合同约定产品销售价格体系，不能低于或高于合同约定价格销售。否则，甲方不予兑现销售奖励。

3.甲方保留统一调整产品价格的权力，调价提前\_\_\_\_\_\_天通知乙方。

四、结算方式

1.经甲方财务部门确认，乙方货款到帐后，甲方组织发货。

2.如甲方更改帐号，以甲方财务部签章后的书面通知为准。

3.在未得到甲方财务部签章的书面通知，乙方不得将货款(或借款)交给或借给甲方业务人员或汇入其他帐户，否则，乙方承担责任。

五、合作保证

1.乙方首批货款在本合同签定之日起十日内全额汇入甲方指定帐户。否则，视乙方违约，本合同自行失效。

2.甲乙双方签定合同时，乙方向甲方交纳\_\_\_\_\_\_万元的合同保证金，否则视乙方自动放弃合同。合同保证金利息按照银行同期活期存款利率计算。

六、市场操作要求

**开发酒合同范本18**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商现就乙方代销甲方酒水事宜达成如下协议：

一、酒水品牌、名称、规格及价格(见附件)

二、质量

1。甲方保证所供应的产品符合相关产品品质的说明及保证，符合行业及国家的质量标准;

2。因产品质量问题所引起的一切经济及法律责任由甲方承担，乙方概不负责。若甲方所供酒水经鉴定为假冒产品，乙方可向甲方收取假冒产品总金额30倍的金额作为甲方对乙方形象造成损害的赔偿金。

三、产品的报单与交付

1。乙方所需产品应由专职人员提前一日以电话或传真等形式通报甲方，并说明所需产品的数量、品种、规格要求等;

2。甲方在收到乙方报单后应于次日上午12：00之前将乙方所需的产品送至乙方指定的收货地点，甲乙双方在合作期间，甲方配送货物的运费由甲方承担;

3。乙方在收货地点验收，验收完毕后，乙方应给甲方开出符合要求的正式入库凭证;

4。因甲方断货、送货不及时等原因而导致乙方经济利益受损时，甲方应负责赔偿相应损失。

四、货款的结算与支付

乙方的实际销量为结款依据。如超过约定时间仍未结账，甲方有权停止供货。

五、退货及换货

1。对于在收货时发现的产品破损、数量短缺、不符合质量要求等问题时，乙方有权拒收货物。

2。因乙方原因，造成产品的损坏等，由乙方自行负责，甲方不予退换货物。

六、合同的终止

任何一方违反本合同，且在收到守约方书面通知一个月后仍未予以纠正的，守约方有权终止合同。

七、本合同附件为本合同的组成部分，双方签字后具有与本合同同等的法律效力;本合同未尽事宜双方协商解决。

八、本合同期限为年月日至年月日，自双方签字盖章之日起生效。

九、其他事宜

同意，否则一经发现立即停止甲方所有产品的销售，并处以20xx元的违约金。

月1日至12月31日之间该供货商的累计销售金额，对于供货商中途撤场或合同终止且不再续签时则以撤场或终止日期作为年终返利核算日期，并从未付款项中收取。

甲方：乙方：西安市莲湖区醉秦坊酒楼

代表签字：代表签字：

日期：日期：

**开发酒合同范本19**

甲方：

乙方：

双方经友好充分协商达成如下协议：

一、甲方为乙方百威啤酒销售的独家供应商。

二、合同期限一年，从 年 月 日至 年 月 日。

三、产品规格及价格

注：啤酒每瓶返盖钱1元。空箱返2元。百威红瓶每瓶返盖钱1元，空箱不回收。

四、甲方在合同期内，保证百威系列酒水保真，并保证充分货源提供给乙方。不得拖延。

五、如在乙方店面内出现甲方酒水过期、半瓶酒没及时更换给乙方，不得拖延。

六、结帐方式：次结。每次结帐，结上批货款(压一批货)，乙方不按时付款，甲方有权停止供货。

七、乙方如有经营上需要甲方，在经营上给予配合和支持，甲方酌情、尽量配合甲方提高营业收入。

八、如全年完成百威纯生啤酒，每月500件，累计年6000件，年终返400件百威纯生。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十、本协议双方严格执行，如有违约，可向在关部门提起诉讼，合同未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开发酒合同范本20**

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

根据^v^《合同法》、《公司法》，本着真诚合作、共同发展、互利互惠的原则，甲乙双方经友好协商，就合作开发建设位于 地块房地产项目事宜，达成如下条款，以资共同遵守。

第一条、土地及其项目概况

1、项目名称

双方本次合作开发的项目暂定名称为 “ ”，最终名称以政府主管部门核准的名称为准（以下简称“本项目”）。

2、项目位置

本项目占用的土地位于 ，土地成交确认号为 国土 告字(xx-12-6)号商住土地一部分，即 a路南。b路西，四至坐标见《土地使用权界址坐标表》。

3、项目用地面积和用地性质：生活用地

本项目总用地面积约 平方米，甲方已经依法取得土地使用权。

上述项目用地面积和用地性质按市政府有关部门最后核定为准。

4、项目规划内容

本项目用地规划指标根据 经济技术开发区规划局颁发的《建设用地规划许可证》确定为准，作为双方合作项目建设指标。

第二条、合作方式

1、甲方提供符合本合同第一条约定内容的商品房项目建设用地，但不参与项目开发建设和监督经营管理。

2、乙方提供本项目除土地地价之外的全部开发建设资金，并负责本项目的开发建设及经营管理工作。

3、乙方承担项目销售费用。销售费用包括广告费用、委托销售代理费及其他为销售房屋而支出的费用。

4、本项目以乙方的名义开发建设。

第三条、合作利益分配和税费承担

1、作为此项目合作收益，项目开发完成后，甲方将分得 平米高层住宅楼（甲方做回迁楼用），具体位置为项目中第 号楼。

乙方享有该开发项目中除甲方分得 平方米回迁楼收益之外的所有收益权。按同样比例承担政府依法收取的税费。

2、乙方销售房屋时，销售款进入由乙方帐户，在预留应向政府缴纳的各项税费后由乙方支配。

第四条、双方责任

（一）甲方责任

1、甲方负责提供本项目之合法有效的土地使用权证明，保证本项目《土地使用权证》的合法性、真实性，承担项目用地的全部地价款。

2、甲方负责提供有关手续，协助乙方办妥本项目的《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程开工许可证》、《商品房预售许可证》以及有关消防、环保、人防等事项的报批手续。负责协调政府有关部门的关系，确保项目顺利完成开发建设。

4、甲方为处理征地遗留问题、搬迁及安置补偿问题的责任主体，乙方负责具体实施，以确保本项目顺利开发。

5、甲方负责办理本项目合作开发的政府审批及登记手续，甲方应为所售房屋办理房屋产权证提供相关手续和便利。

6、甲方应为购房者申请按揭贷款提供银行认可的阶段性担保责任。

（二）乙方责任

1、乙方按照本合同的约定如期投入项目建设所需的全部资金，保证建设工程按时按质完成。

2、乙方负责场地清理，场地平整等。

3、乙方负责本项目方案的设计，并承担设计费用。报政府主管部门审批，报建获得批准后应尽快完成施工设计。

4、乙方负责本项目工程建设的管理、房屋销售工作，包括选择施工单位、监理单位、材料供应单位、销售代理单位，以乙方名义分别与上述单位签订并履行《建设工程承包合同》、《建设工程监理合同》以及有关建筑装饰材料、设施、设备的《买卖合同》、《委托销售代理合同》等。甲方对乙方的经营有义务给予协助，提供或办理实施上述行为所必须的手续。

5、乙方负责组织工程的各项竣工验收，保证工程质量符合国家规定的标准。对于存在的质量问题，乙方负责解决，承担工程的质量保证、保修责任。

6、乙方应按照工程合同约定向施工单位支付工程款。本项目各项工程竣工验收后，乙方应及时进行工程结算并按合同约定结清工程款。

7、乙方负责按照本合同第七条确定的交房标准按质按量按时建设完工。

第五条、开发计划和周期

1、本项目计划分 期开发。

2、本项目的开发周期为 年（自签订合同之日起计算），因政府审批原因导致上述期限在项目用地不具备开发条件的情况下，时间相应顺延。

六、协调组织

为了协调双方合作关系，保障双方适当全面履行合同义务，确保合作项目的顺利开发，双方同意组成“项目协调小组”，甲方指派专职成员两名，乙方指派专职成员两名，专门负责双方的协调工作。

七、 交房标准

1、小区内单位工程的基础工程、主体工程、砌筑工程、屋面保温防水工程，其他防水防渗工程等，以设计院的施工图纸为准。

2、单位工程的室内外装修工程、门窗工程，原则上以设计图纸为准。

3、单位工程内的水电安装、电视电话系统工程，原则上以设计图纸为准。。

4、电梯工程采用 电梯。

5、小区内的环境绿化工程，委托有资质的专业公司承担设计（须满足园林绿化的规划指标），标准经甲方确认并报政府主管部门批准执行。

6、小区内的消防系统工程，按消防主管部门审定的意见执行。

7、人防工程，按人防主管部门审定的意见执行。

8、防盗系统工程，由乙方委托专业公司进行设计并施工

9、变配电工程，按设计图纸执行。

第八条、特别约定

**开发酒合同范本21**

甲方：

乙方：

双方经友好充分协商达成如下协议：

一、甲方为乙方百威啤酒销售的.独家供应商。

二、合同期限一年，从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

三、产品规格及价格

注：啤酒每瓶返盖钱1元。空箱返2元。百威红瓶每瓶返盖钱1元，空箱不回收。

四、甲方在合同期内，保证百威系列酒水保真，并保证充分货源提供给乙方。不得拖延。

五、如在乙方店面内出现甲方酒水过期、半瓶酒没及时更换给乙方，不得拖延。

六、结帐方式：次结。每次结帐，结上批货款(压一批货)，乙方不按时付款，甲方有权停止供货。

七、乙方如有经营上需要甲方，在经营上给予配合和支持，甲方酌情、尽量配合甲方提高营业收入。

八、如全年完成百威纯生啤酒，每月500件，累计年6000件，年终返400件百威纯生。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十、本协议双方严格执行，如有违约，可向在关部门提起诉讼，合同未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方：

负责人：

\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：

负责人：

\_\_年\_\_月\_\_日

**开发酒合同范本22**

甲方： 法定代表人：

乙方： 法定代表人：

根据《^v^技术合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

一、项目名称： (注：本参考格式适用于新技术、新产品、新材料、新工艺及其系统的研究开发活动。)

二、本技术开发项目在国内外的现状，水平及发展趋势：

三、本研究开发成果应达到的技术经济指标：

四、投资总额：其中甲方投资 乙方投资 在总投资额中：甲方占x%;乙方占x%。

(注：所谓投资，不仅包括以货币、设备、场地进行的物质投资，还可以包括以专利技术、非专利技术进行的技术投资，采取货币以外的形式进行投资的，应当折算成相应的金额，明确当事人在投资中所占的比例。)

五、双方的具体分工：

1.甲方负责： 2.乙方负责：

(注：当事人各方应当按照合同约定的内容、以自己的技术力量参加研究开发工作，共同制定研究开发计划，共同解决研究开发中发生问题，或按照分工分别承担设计、工艺、试验、试制等不同阶段或者不同部分的研究开发工作，并与其他当事人协作配合，直至完成研究开发项目。任何一方当事人，对合同约定或全体当事人决定必须履行的义务，都必须认真履行。)

六、双方的违约责任：

1.任何一方不按照合同约定进行投资，造成研究开发工作停滞、延误或失败的，违约方应向另一方支付数额为项目总额x%的违约金;

2.任何一方不按照合同约定的分工参与研究开发工作或不按照合同约定与其他各方完成配合任务的，违约方应向另一方支付数额为项目投资总额x%的违约金。

七、成果归属与分享：

在履行本合同中完成的研究开发成果的专利权归双方共有：

注1：当事人各方可以根据具体情况约定权利和义务：

1.一方转让其共有专利权的，另一方或者其他各方可以优先受让其共有的专利申请权：

2. 合作开发各方中一方声明放弃其共有的专利申请权的，可由另一方单独申请，或者由其他各方共同申请。

3. 发明创造被授予专利权以后，放弃专利申请权的一方可以免费取得该项专利的普通实施许可，该许可不得撤销。

4. 一方不同意申请专利的，另一方或者其他各方不得申请专利。

注2：合同开发所完成的非专利技术成果的使用权、转让权以及利益分配办法，由当事人在合同中约定。合同没有约定的，视当事人均有使用或转让的权利。除另有约定外，一方当事人使用和转让该成果所收获得的收益，另一方或其余各方无权请求分享。

注3：在实践中，合作开发合同当事人以合同约定成果分享的情况主要有以下几种：

(1)约定研究开发成果的专利申请权不为各方共同，而归一方当事人所有。但享有专利申请权的一方当事人可按约定将由此取得的经济利益向其它当事人作适当补偿。

(2)约定向合同外第三人转让研究开发成果时，应经合作开发各方当事人协商一致，由此所取得的经济利益由各方分享。

(3)在特殊情况下，当事人各方还可以在合同中约定对技术成果权的分享份额以及各自享有的专利申请权。如对在技术开发的各主要阶段(实验室开发阶段、生产工艺开发阶段)产生的研究开发成果(或阶段性成果)约定各自独立享有的权利。

(4)约定由当事人一方享有对合作开发成果的独占使用权或转让权，但取得这一权利的当事人应向其它各方当事人支付约定的价金。

八、合作开发合同的风险承担原则

在履行本合作开发合同的过程中，因出现无法克服的技术困难，导致研究开发失败或部分失败的，其风险责任由当事人按如下比例合理分担：甲方负担x%;乙方负担x%。

九、合同争议的解决办法：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第1种方式解决：

1.提交xxx仲裁委员会仲裁;

2.依法向当地人民法院起诉。

十、有关名词和术语的解释：

本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

甲方法定代表(或授权代表)签名 盖章 签字时间 签字地点 开户银行 帐号

甲方担保人(名称) 地??

法定代表人(或授权代表)签字 盖章 签字时间 签字地点 开户银行 帐号

乙方法定代表(或授权代表)签名 盖章 签字时间 签字地点 开户银行 帐号

乙方担保人(名称) 地??

法定代表人(或授权代表)签字 盖章 签字时间 签字地点 开户银行 帐号

**开发酒合同范本23**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》等相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，为明确双方权利义务，经双方协商一致，特签订以下合同条款。

一、合同标的物

1、本合同标的物为建设工程用扣件，由甲方向乙方购买。

甲方要求符合承建工程的

国家规定的扣件的标准。

4、乙方向甲方提供之扣件应是国家规定有相应生产资质企业所生产。

二、合同期限

本合同期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至乙方第一次送货起至货物供完止。

三、供货及验收

1、甲方向乙方购买之扣件，由乙方送货至甲方承建的或由甲方指定的地点，乙方送货所发生的所有费用由乙方自行承担。

2、送货方式为

3、甲方需乙方送货应于送货前日通知乙方，乙方应按照具体送货时间准备货物，保证按时到货。货到时，甲方负责提供放置货物的场地和运输货物所需通畅的道路。

4、乙方送货途中发生钢管损毁所产生的所有费用由乙方自行承担，甲方不予承担。

5、乙方将扣件送至合同约定的确地点后，甲方检验后收货，具体步骤如下：

货到后，乙方提供供货清单，甲方在验。检验人员负责检验货物数量、质量、损耗等方面情况。

甲方验收货物时乙方应有相关人员在场，验收合格后，双方负责验货人员在货物清单上签字确认相关数据。

检验合格后甲方正式收货物，并在货物清单上签字确认，乙方依此作为送货凭证及甲方支付凭证，否则甲方不予付款。

货物验收不合格，甲方向乙方在场人员说明情况后，对相关数据不予确认，并有权要求乙方调换货物、退货、补货，因此造成乙方损失的，由乙方自行负担。

四、货款支付

货款支付采取以下第

1、乙方下\_\_\_\_\_\_月申请货款支付。甲方对乙方要求的款项在\_\_\_\_\_\_日内核准后，在付款申请书上签字确认，乙方凭此付款申请书要求甲方付款，甲方应于天内付清甲方签字确认的付款金额。

2、其他付款方式：

3、货款的支付采取支票、转帐等非现金方式进行。

4、乙方在收款时应提供相应金额的合法发票。

五、双方权利义务

甲方：

1、甲方有义务按时、如约向乙方支付货款，否则甲方违约。

2、甲方有权确定和要求乙方送货时间和送货地点。

3、甲方有权对乙方所送货物进行检验，并收货，对检验不符的货物，甲方有权退或要求乙方换货，由此造成乙方损失的，乙方自行负担，甲方不承担任何责任。

4、对因扣件质量不符造成甲方工程损失的，甲方有权要求乙方承担违约责任，并承担相应损失。

乙方：

1、乙方有义务向甲方提供符合合同约定质量、数量的扣件。如乙方提供的扣件质量存在暇疵、数量减少等不符约定情况，乙方违约。

2、乙方有义务按照甲方通知的时间、地点，按时送达货物。否则，乙方违约，并应承担由此造成甲方的损失。

3、乙方有权利要求甲方支付已送货物款项。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**开发酒合同范本24**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及其它相关法律、法规，甲、乙双方本着自愿、公平、互利、互惠的原则，经共同协商一致，签订本协议书。

>第一条：甲方的权利与义务

1.甲方授权乙方在范围内代理销售甲方的满天香白酒系列产品，代理销售限为年，协议期满后，乙方需继续代理销售的，需另行签订协议。

2.甲方为确保产品质量，在乙方代理期限内，甲方向乙方提供生产许可证、酒类销售许可证、卫生许可证、营业执照、税务登记证及相关产品的检测报告。

3.甲方为使乙方零风险开创市场，甲方按代理商级别首批供货可先不支付货款，其中，一级代理商首批供货\_\_\_\_万元，二级代理商首批供货\_\_\_\_万元，三级代理商首批供货\_\_\_\_万元(均按出厂价计算)。

4.甲方供给乙方的首批货物，在6个月至一年内销不出的，乙方可退还甲方或更换其它产品，产生的退货费用由乙方负责。

5.甲方向乙方收取首批货款50%的信誉保证金，代理商交纳的信誉保证金在终止代理时甲方全额退还代理商(如乙方欠有甲方货款，甲方可从乙方的信誉保证金中扣除)。

7.甲方根据乙方的销售条件，甲方可向乙方组织非甲方的产品(只限茅台酒以及茅台镇的其它中级酒)。

8.甲方向乙方供货后，乙方在半年内未产生效益或销售金额不足3万元的，甲方有权终止协议，进行甲、乙双方终止协议财务结算。

>第二条：乙方的权利与义务

**开发酒合同范本25**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，充分发挥双方各自的优势，共同拓展市场。经友好协商达成如下协议：

一、甲方保证向乙方供货，所提供的产品必须符合^v^设定的酒水质量标准。如产品质量未达到所设定的质量标准和不好销售的产品，甲方接受退货。

二、甲方所提供的产品，由乙方负责统一销售和管理。

三、双方议定：甲方向乙方提供的商品(商品及价格清单详见附页)均已专场代销方式进行销售，每月以实际销售量为结算款。双方约定在每月15日互相结算一次。乙方根据当月的实际销售量，按双方商定的结算单价(详见报价清单附页)以现金的方式付款。

四、每次供货时，甲方应与乙方采购部联系，按乙方要求准时准量得送达。送货时甲乙双方必须仔细清点验收，如有残损·过期等情况，甲方应及时跟换或退货。

五、甲方保证对供货的产品质量负责，若甲方违反《^v^质量法》中的规定，或甲方提供的产品因质量问题，给乙方造成经济损失，将由甲方承担一切赔偿责任。

六、本协议有效期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。本协议一式两份，经双方签字盖章后生效。双方各执一份，具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，双方可视具体情况友好协商解决。在协议执行过程中如一方违反合同条款，守约方将按《经济合同法》的规定，向违约方索赔由此而产生的一切经济损失。

八、其他：

甲方：乙方：

法定代表签字(章)法定代表签字(章)

地址：地址：

电话：电话：

二0\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开发酒合同范本26**

甲方：

乙方：

本着共同“拥有品牌—保护品牌—发展品牌—经营双赢”的经营理念，甲乙双方在自愿、平等、互利、协商一致的原则基础上，就乙方专销、定制甲方的“特供专用酒”，达成以下协议，双方遵守执行。

第一条：本合同的“专销、定制”是指乙方在甲方指定的渠道独家销售甲方的产品，乙方不得在甲方指定的渠道外销售指定产品。

第二条：专销、定制产品，销售渠道、定制数量

1专销、定制产品的专销渠道

2定制产品数量：本次定制产品数量成品瓶

第三条：本合同有效期限：

本合同从甲方收到乙方预付定金之日生效，终止日期为定制产品交付乙方截止。

第四条：价格及合同金额

本次定制产品，数量共计 件，单价为 元，合同总金额 元

第五条：质量标准

甲方供应的浓香型白酒应符合产品包装上所标识的国家质量标准或企业质量标准，并保证长期、稳定的产品质量。

第六条：交货方式及运输

1交货方式为甲方送货到乙方指定仓库、费用由甲方承担;

2甲方送货到乙方指定地点，乙方应在收货时进行验收，如发现品种、规格、数量及质量不符合约定，应当场提出书面异议，否则视为所交产品符合双方约定;

3履行本合同的有关发货通知，甲乙双方均应以电传、信函等书面形式为准，并成为本合同的组成部分。

第七条：结算方式

1乙方所有相关结算应以甲方指定账户户名为收款人。

2支付方式：电汇

第八条：双方的权利和义务

（一） 甲方的权利义务

1甲方保证其提供的货物在出厂时符合有关的质量和卫生标准;

2甲方将向乙方提供有关方面的`凭证如：生产许可证、卫生许可证、产品合格证及乙方要求而甲方能够提供的其他相关手续。

（二） 乙方的权利义务

1乙方对甲方不符合产品标识所示质量标准的产品，有权拒收;

2乙方一切宣传促销活动不得对甲方的企业及产品形象产生负面影响；专销、定制产品在市场展开的一切市场推广活动方案应征的甲方书面同意，在活动开展过程中自觉接受甲方监管;

3自觉维护甲方及其产品的形象和声誉；不得以任何方式攻击和诋毁其他产品;

4如发现甲方的知识产权遭到第三方的侵害，乙方有义务及时通知甲方，并协助甲方处理;

5非经甲方书面同意，乙方不得在任何时间、任何地点、以任何形式擅自以甲方的名义进行活动;

6以防在合同签订、合同履行过程中或以其他方式知悉甲方的商业秘密。在合同的有效期和合同期满后任何时候均应严格保守机密;

7乙方不得制造或销售仿冒、假冒特供专用酒产品。

第九条：交易条件

（一） 预付金

1合同签订后，乙方向甲方支付预付金，预付金为总货款的30%，合计 元;

2后续款项在甲方通知乙方可交付产品之日起3日内，将本次合同的后续款项一次性付到甲方的指定账户，甲方收到货款后5日内将产品送到乙方指定地点。

（二）退换货

所有非甲方质量问题的专销。定制产品不退货、不换货。

第十条：合同解除

当产品交付完毕后，本合同自动到期并解除。

第十一条：争议解决

因本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十二条：其他约定

1双方对本协议和后续协议中的传真号码和地址的真实性和准确性负责，由于住址和通讯地址的错误，导致有关告知不能送达而产生的损失，由责任方承担；

2本合同或补充合同在履行中，告知对方有关通知、请求、承诺和相关事宜等，均必须以书面形式并且加盖单位或者法定代表人的签章，方为有效；

3本合同如有未尽事宜，双方可根据实际需要鉴定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力；

4本合同及补充协议未尽事宜，按照有关法律、法规和规章办理；

5本合同在每一页均加盖双方公章且由双方在最后一页签字，本合同一式两份，甲乙双方各一份;

6双方做出的其他意思表示（特别是经济方面的往来）均应当以书面形式做出并经签章，且作为本合同的附件，双方任何口头的意思表示或个人的书面确认都无效，不具有法律约束力；

7专销、定制产品的包装物样本、品牌名称凡由乙方提供的，乙方保证不侵犯第三人的在先权利，若因侵犯他人合法权利而导致甲方涉及仲裁、诉讼的，由此产生的费用和赔偿乙方自愿承担。

甲方（签章） 乙方（签章）

签约代表人： 签约代表人：

签约时间：签约时间：

地址： 地址：

电话： 电话：

**开发酒合同范本27**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_法律和有关法规的规定，本着互利平等的原则，双方通过友好协商，就双方合作进行产品营销事宜，达成如下协议，特订立本合同。

第一章 产品销售

第一条 甲方向乙方提供的产品，为甲方已从权利人处取得合法授权，被许可销售的产品。

第二条 如果产品出现质量问题，在乙方收到产品的7天内，由甲方负责调换。

第三条 甲方负责将产品发送到乙方指定城市，运费由乙方承担。

第四条 乙方每次订货后需先将全部货款及运费汇入甲方指定账号，甲方在收到乙方货款的1个工作日内将商品发出。如遇特殊情况，需由双方协商。

第五条 价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二章 保密

在本合同有效期及其后三年内，双方同意对所知晓的对方的信息严格保密，这些信息包括货物信息，支付方式，技术信息，客户信息，货源信息，员工信息，技术信息以及经营信息等。

第三章 不可抗力条款

由于地震，台风，水灾，火灾，战争，国家有关法律法规或政策变化以及其它不能预见并且对其发生结果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况通知对方。

并应在三十天内，提供事故详情及合同不能履行，部分不能履行，或者需要延期履行理由的有效证明文件。此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行和合同的影响程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第四章 转让，修改，解除与终止

第一条 甲乙双方任何一方都承诺不将本合同项下的权利或义务全部或部分转让给第三方。

第二条 如果因有关法律，法规的`变化导致合同一方不能履行本合同项下的义务，甲乙双方任何一方当事人均可终止本合同。

第三条 本协议中的任何条款不得根据双方办事处机构或雇员的某项行为而被解释无效。

第四条 甲乙双方任何一方由于产权转移，公司重组等因素发生的重大变化，都不能够成为本协议终止的原因。

第五条 本合同在以下几种情况下终止

(1)甲方或乙方因被撤销，解散，宣布破产及其它原因等丧失法人资格;

(2)双方协议终止;

(3)发生不可抗力事件，致使本合同的全部义务不能履行;

(4)其它原因\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五章 合同适用的法律及争议的解决

第一条 本合同的订立，效力，解释，履行和争议的解决受\_法律的保护和管辖。

第二条 凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照该会的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都具有约束力。

第六章 其他

第一条 本合同经双方签署并加盖印章后生效，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第二条 本合同终止后，合同项下的未清的债务须继续履行，不受合同终止的影响。

第三条 只有根据双方授权代表签字的书面文件才能对本合同进行更改和补充。这些文件将成为本合同不可分割的部分。

第四条 未经对方书面同意，一方不得将本合同的任何权利或义务擅自转让给第三方;同时，本合作协议为双方的商业秘密，任何一方不得将本协议具体内容泄漏给第三方;否则，对方有权要求泄露方承担违约责任，赔偿因此遭受的损失。

第五条 合同如有未尽事宜，双方可签署补充协议。补充协议是本合同不可分割的一部分，对合同双方均具约束力。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！