# 1年内9折回购合同范本(精选20篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-01-11

*1年内9折回购合同范本1各位领导，同志们：这次全省职业培训工作会议，开的很好，大家普遍反映收获很大。概括起来，有以下四个特点。第一，规格较高。这次会议，是建省以来第一次以省政府名义召开的职业培训工作会议，规格较高，对于进一步促进我省的职业培...*

**1年内9折回购合同范本1**

各位领导，同志们：

这次全省职业培训工作会议，开的很好，大家普遍反映收获很大。概括起来，有以下四个特点。

第一，规格较高。这次会议，是建省以来第一次以省政府名义召开的职业培训工作会议，规格较高，对于进一步促进我省的职业培训工作，必将产生重大而深远的影响。

第二，规模较大。参加这次会议的人员，有省和市县的政府负责人，以及人社、发改、财政、教育、农业、商务、民政、卫生、住建、科技、工信、扶贫、就业等部门的负责同志，还邀请省工商联、总工会、团委、妇联、工商联、残联的负责同志参加会议，共有160多人，是规模较大的会议。

第三，内容丰富。这次会议的议程安排，既有省领导宏观性的讲话，又有省有关部门领导明确具体的工作要求；既有市县政府抓好职业培训工作的情况介绍，又有职业培训机构开展职业培训的经验交流；既有大会经验介绍，又有现场观摩学习。项目不少，内容丰富，对于进一步促进和规范我省的职业培训工作，必将起到十分重要的作用。

第四，效果较好。这次会议的时间虽然不长，但丰富多彩丰富，生动活泼。大家普遍反映，通过这次会议，很大程度地提高了大家做好职业培训工作的认识，增强了责任感和紧迫感，看到了工作上的差距，学到了较好的经验，对于进一步做好职业培训工作充满信心。下面，我就人力资源社会保障系统的同志如何落实好本次会议精神提出六点要求：

一、进一步强化责任意识，积极主动地抓好职业培训工作。人力资源社会保障部门是本级政府负责就业工作的职能部门。职业培训是就业工作的重要内容，切实抓好培训工作，是人力资源社会保障部门的责任所在。因此，必须进一步强化责任意识，改变就业工作由就业机构负责，与人社部门关系不大的错误认识，明确职责，靠前指挥，积极主动地抓好职业培训工作。

二、进一步强化协作意识，努力开创我省职业培训工作新局面。职业培训工作政策性强，涉及面广，工作量大，需要人社、财政等部门加强沟通协调，共同推进。人力资源社会保障部门的同志要以认真负责、精诚合作的态度，和财政部门的同志共同做好职业培训的预算编制、资金审核、监督检查、绩效评估等各项工作，形成合力，共同开创我省职业培训工作新局面。

三、进一步强化预算意识，规范有序地组织开展职业培训工作。组织职业培训，实际上是政府出资购买培训成果。政府支出实行严格的预算管理。严格来讲，预算就是法规。职业培训的预算一旦通过法定程序确定下来，就带有法律性的约束力。人社部门的同志既要积极地执行预算，又不能突破预算。如果确实需要增加培训投入，应通过相关程序，相应增加预算额度以后，方能组织实施。因此，人力资源社会保

障部门要会同财政部门根据职业培训补贴实际安排情况和各培训机构的基本情况，科学确定年度职业培训预算，在预算中要明确各个职业培训机构的工种、培训人数和培训期数，并严格按照预算开展职业培训工作。同时，对预算内的职业培训工作，要及时审核拨付培训补贴。

四、进一步强化质量意识，确保职业培训工作取得实实在在的成效。职业培训是一项惠民工程，群众欢迎，社会关注。要把这项好事办实办好，必须注重质量。要确保培训质量，必须切实抓好以下五个环节：一是建立健全职业培训的准入制度和考核淘汰机制。不管是公

办的还是民办的职业培训机构，要参与政府组织的职业培训，必须在取得职业培训资质的基础上，在教学场地、实训基地、师资力量、培训成效等方面达到一定的要求。这就是参与政府职业培训的准入条件，也可称为参与职业培训的门槛。我个人认为，参与省本级职业培训的准入条件，必须达到海南先程职业技能培训学校和海南时代潮职业技能培训中心那样的规模和水平。海口就是通过建立统一门槛实行严格管理，即使是市领导特别交代，过不了门槛的，也要回去充实提高，直到能通过门槛为止。同时，要引入“退出”机制，对培训质量较差的培训机构，或吊销培训许可证，或劝退办学。在此基础上，积极推进职业培训的招投标工作，根据培训任务和培训机构的实际情况，合理确定培训任务。二是规范培训管理，确保培训工作规范运作。在这方面，海口市给我们提供了很好的经验，希望大家好好学习，进一步规范管理。比如，对培训资料的管理，就要像海南时代潮职业技能培训中心那样完整、规范。三是加强检查监督。要加强对整个培训过程的动态监督管理，通过随机抽查、学员问卷调查、电话查询等方式，重点了解培训效果和培训对象的满意程度。要按照省政府信息公开的有关规定，向社会公开培训资金使用管理情况，接受监察、审计部门和社会的监督。要定期开展培训机构检查评估活动，提高培训机构的办学质量和培训效果。要发挥乡镇劳动保障平台的作用，让乡镇劳动保障平台的工作人员积极参与职业培训的监督检查工作，切实保证职业培训质量。四是严肃查处套取培训资金的行为，对有虚报、套取、私分截留、挪用培训补贴资金等行为的人员和培训机构，要根据有关规定严肃查处，追究相关责任。五是落实考核考证制度，以之促进培训质量的有效提高。

五、进一步强化创新意识，大力加强创业培训。由联合国大力推进，许多国家包括我国许多省区积极实施的创业培训，通过创业带动就业，取得十分显著的成效，普遍引起政府的高度重视和群众的积极参与。由于我省只是省本级和海口市在创业培训方面有所建树，所以，我仍然将其列为创新的范畴。到目前为止，举办职业培训班不愁生源，无需支付学员路费、误工补贴的，只有创业培训。管理最规范，学员最欢迎的，也是创业培训。因为这种培训班学习对路，质量保证，能真正的学到有用的东西。有一天晚上，我暗访一些职业培训机构，看到海南先程职业技能培训学校和海南时代潮职业技能培训中心的创业培训班正在上课，每班30人全部到位，学习非常认真。我们就需要这样的培训，就要把创业培训当做一种创新，一次跨越，真抓实干，抓出实效。

六、进一步强化赶超意识，争创职业培训的一流业绩。海口市的职业培训，不仅在本省堪为楷模，就是在全国也毫不逊色。由于管理有方，质量保证，政府放心，群众满意，市财政局在安排年度预算和资金审核方面要求人社部门提供的材料非常简单。这说明管理出成效，管理出信用。希望各地虚心向海口学习，赶超海口，争创职业培训的一流业绩。

同志们，我们的使命光荣，我们任重道远。让我们乘着这次会议的东风，振奋精神，争先创优，努力开创职业培训工作新局面。

**1年内9折回购合同范本2**

编号：

签约地点：

合作双方：

出资方：(以下简称甲方)用资方：(以下简称乙方)

为进一步繁荣革命老区市场经济，保证乙方山茶油项目顺利实施，经双方友好协商，就项目融资的相关事宜达成合作意向，具体如下。

>一、项目概况：

1、项目名称：羚安伟业山茶油开发项目

2、实施地点：河南省新县

3、投资总额：1000万元

4、已投资数：400万元

>二、合作事宜：

甲方投资人民币万元，使用期限为年，乙方按实际利润的百分之六十回报甲方。合同到期后，甲方可续约或收回本金。

>三、甲方的权利及责任：

1、核查项目文件，对乙方及项目进行实地考察;

2、保证资金真实性，且属于清洁的、可自主支配的;

3、合同签订三日内，保证上述数额的款项按时到达乙方账户;

4、资金到达乙方帐户后，有权按时收取红利。

>四、乙方的权利及责任：

1、保证项目真实性，和项目顺利开展;

2、保证投资款无法律障碍及其它风险;

3、在完善项目合同手续后，有权要求甲方资金如数如期到位;

4、资金到达后，如约支付红利。

>五、排他条款：

双方约定，本次合作的相关事宜，除政府相关部门及办理相关手续的单位外，应向其他任何无关单位或个人保密，如双方的合作形式及合作年限，甲方收取的红利数额，乙方项目的实施步骤、知识产权及盈利前景等，均属于保密范畴。

>六、不可抗力：

双方约定，因人力不可抗拒的因素(如国家政策变化、战争、地震、台风等)，造成本意向书须延迟或终止执行时，双方均不承担违约责任;但遭遇不可抗力因素影响的一方，应以书面形式向另一方说明事态情况，并及时提交具有法律根据的证明文件。

>七、未尽事宜：

双方决定，意向书中的未尽事宜双方另行协商解决。

>八、纠纷的解决：

双方约定，在合作过程中如发生纠纷，双方应本着友好的态度协商解决;协商不能解决时，可诉诸于意向书签约地人民。

>九、其它约定：

1、本意向书双方签字盖章后生效;

2、本意向书一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

代表(签字)：

代表(签字)：

地址：

地址：

电话：

电话：

签订时间：

**1年内9折回购合同范本3**

甲方：

人民政府法定代表人：

乙方：

投资有限公司法定代表人：

甲方为加快民族社会事业发展，决定在xxx投资修建xxxx，并通过招商引资方式，引进乙方采取BT模式进行投资建设。本着平等自愿、互利互惠、加快建设的原则，经双方友好协商，现达成如下投资建设意向。

>一、项目建设规模、建设期限、投资方式

1、项目计划投资xx万元左右。

2、建设期限xxxx年（自正式开工建设之日起）。

3、投资方式：采取BT模式建设，即由乙方全额投资建设，经竣工验收合格后，移交给甲方，甲方在对投资进行审计并作出结论后分期进行回购。

>二、项目前期

4、甲方负责项目的立项、可研、环评等前置性工作。

5、乙方负责项目的规划设计（含规划设计方案的审查批准、初步设计、施工设计及其审定）

>三、项目的组织实施

6、甲方协助乙方完成开工前的所有建设环节行政许可手续的办理，并负责落实开工前的“五通一平”。

7、甲方负责施工建设过程中土地和房屋征收补偿及矛盾纠纷的协调工作，成立专门的.工程建设指挥部负责项目建设的总体指挥协调和调度，确保工程建设按节点完成。

8、甲方委托工程监理公司对工程建设进行监理。

9、乙方组织工程的招投标，甲方相应机构参与监督。

>四、回购资金的支付和担保

10、工程审计结论下达后，甲方分xxx期进行回购资金的支付。第一期在审计结论下达后的xx个月内支付工程款总额的xx%；xx月后的十五日内支付xx%比例的第二期资金；xx个月后的十五日内支付xx%比例的第三期资金；xx个月后的十五日内支付剩余的xx%的第四期资金。

11、按年度分段计算乙方的资金占用费，资金占用费按8%的标准计算。

12、如甲方不能按约定期限支付乙方回购资金，甲方同意将县城主城区范围内相应的商居土地按程序出让给乙方用于商居开发，土地出让款抵扣应支付乙方的回购资金。

13、乙方按程序参与该宗土地的招拍挂，如乙方摘牌获得土地使用权，高于招拍挂底价的溢价部分金额返回乙方用于基础设施建设。

14、如乙方未能摘牌，高于底价的溢价部份的80%返回乙方，同时土地出让价款优先支付乙方的回购资金。

>五、其他约定

15、甲方在完成项目前期工作，并按有关程序做好相应工作后，甲乙双方正式签订投资建设合同书。

16、乙方正式签订合同之时应向甲方交纳20xx万元的履约保证金。开工时一次性退还1000万元，三个月后退还800万元，200万元在竣工时退还（不计息）。

17、签订本意向书时，乙方应垫资项目前期经费200万元（结算时由甲方返还，不计息）。

18、未尽事宜在正式合同文本中完善。

19、本意向书一式六份，甲乙双方各执三份。

甲方：

法定代表人：

人民政府乙方：xxx投资有限公司

法定代表人：

签订日期：xxxx年xx月xx日

**1年内9折回购合同范本4**

尊敬的老师：

您好！

首先，感谢你在这半年来对我的照顾和支持，我铭记在心。很抱歉，我在这个时候提出辞职申请。

在学生会工作，是我大学生活最精彩的一面，也是我的幸运，一直以来我也非常珍惜这份工作，这半年多来领导对我的关心和教导让我感激不尽。在学生会工作的时间里，我学到很多东西，无论是交际方面还是做人方面都有了很大的改善，感谢学校领导对我的关心和培养，对于我此刻的离开我只能表示深深的歉意。非常感激这份工作给予了我很好的锻炼机会。

经过一段时间的思考，我决定退出电子系团总支学生会，辞去勤工助学部部长一职。同时，感谢领导在这段精彩的时光里对我的关怀，让我在这样一个小社会里学到了许多东西，为进入大社会做好了准备工作，使我受益匪浅、感触极深。

从开学到现在，我没有尽心尽责地工作，有许多工作一直压在我这里，没有及时做完；而且也没有管理好本部成员，无法调动起成员工作的积极性，使本部的工作无法继续进行。

其实我非常喜欢在学生会中继续工作、学习，在这里我有许多至亲的朋友，但是为了不耽误本部成员的学习和工作，为了更好地让他们在学生会中学到知识，为了本部工作有条不紊地进行，我只能做出这样的选择，决定自动隐退。若此举给学生会带来了工作上的不便，我只能深感歉意！对各位说一声：“对不起！”

我离开了以后，希望能派一个有能力的人到勤工助学部任部长一职，带领所有成员走向辉煌；希望学生会的工作有所好转，特别是勤工助学部的工作。

明天，我将会以一名普通学生的身份在这里学习，对于学生会的工作，我会尽最大的努力配合工作。最后，祝学生会全体成员身体健康、天天快乐！

致敬！

辞职人：xxx

20xx年x月x日

**1年内9折回购合同范本5**

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_敖\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，汉族，19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

被告一：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_廖\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，汉族，19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

被告二：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邹\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，汉族，19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

诉讼请求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、判决解除原、被告三方于20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订退出合伙经营起诉书范本;

2、判决《合伙经营合同》中位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的林地使用权(林权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_林证字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第20\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_d1)归原告;

3、判决二被告承担违反《合伙经营合同》的违约责任，赔偿原告的经营损失共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;(原告向银行贷款105万至今的银行利息)

4、判决二被告承担本案的诉讼费用。

事实与理由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，原被告三方签订了《合伙经营合同》。合同约定三方合伙经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_林地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩的开发，总投资为180万元，三方各出资60万元，各占投资总额的。

合同签订后，经原告多次催促，二被告拒绝履行出资义务。20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年2月18日，原告单独出资取得了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_林地亩的林地使用权。由于二被告未履行出资义务，给企业经营带来了极大的损失。

根据《合伙企业法》的相关规定，为维护原告的合法权益，向贵院提起诉讼，望判决如所请。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**1年内9折回购合同范本6**

RX 350h采用的是雷克萨斯有口皆碑的全混动技术，在实现高性能的同时兼顾燃油经济性和操控；RX 450h+则是雷克萨斯第二款插电式混动车型，区别于目前市场上其他基于燃油车开发的PHEV车型，RX 450h+的动力系统是基于雷克萨斯成熟的混联式混动系统开发而来，系统综合功率达227千瓦，还支持外接放电。对于混动汽车来说，这是一个满足时代需求的创新。

更值得一说的是高性能混动车型RX 500h F SPORT Performance。既然主打性能，雷克萨斯首次在RX 500h的前桥植入了发动机和电机，后桥配备高功率eAxle电驱单元。这套全新设计研发的并联式高性能混动系统，配合雷克萨斯新一代电驱动控制技术——DIRECT4电子动态四驱系统，可带来更快的响应，更稳定的车身控制，也能给驾驶者带来更强的驾驶信心。

**1年内9折回购合同范本7**

就像一个多世纪以前，在欧洲城市的大街小巷中，马车与汽车并驾齐驱，二者都只是出行工具。>而现在，在本质上，电动汽车首先仍是一辆“汽车”。汽车带给人类的最大感动便是“驾驶”。享受驾驶乐趣，是消费者买车的基本诉求。而提供驾驶乐趣，亦是雷克萨斯在电动时代，未曾改变的品牌之魂。

雷克萨斯电气化车型总工程师、RZ车型总工程师渡边刚有一段话令人印象深刻：“雷克萨斯的电气化愿景是旨在以电动化技术提高车辆的基本性能，是无论在哪个时代，不断追求驾驶乐趣的独特愿景。”

在特斯拉和一众造车新势力快马加鞭冲向未来时，强如BBA都感受到了压力。它们不得不快速扩张电动化产品阵容，试图追赶。但无论是商业竞争，或是体育竞赛，一旦陷入对手的节奏，意味着将主动权拱手相让。

**1年内9折回购合同范本8**

在大多数消费者眼中，中大型豪华SUV拥有超脱产品本身的社会属性。奔驰GLE、宝马X5一直是社会地位和财富的代名词。但提到雷克萨斯RX，人们本能地认为这款车的车主与BBA的车主不是同一类人。

他们往往内心强大，不随波逐流，待人接物有自己的风格和原则。>一辆豪华车之于他们，早已不再是肤浅的标签，而是个人生活观和价值观的延伸。

雷克萨斯拥有一个德系对手所没有的特质——快与慢的完美交融。这也是为什么雷克萨斯RX的车主能自成一脉的决定性原因。

早在20\_年，雷克萨斯就推出了旗下首款电气化车型RX 400h。作为全球最早采用混合动力技术的豪华中大型SUV，雷克萨斯RX循序渐进，持续提升混动技术所带来的体验。这样的积淀，让全新一代RX全系混动化变得顺理成章。而其它品牌，未必有这种底气和实力。

此次全新一代RX共在中国推出RX 350h、RX 450h+、RX 500h F SPORT Performance三个版本车型，价格区间万元万元。其中，RX 500h F SPORT Performance是RX系列首款采用并联架构的高性能混动车型。

**1年内9折回购合同范本9**

甲方（投资方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方（项目方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

美集团公司与中国公司，甲乙双方根据《^v^公司法》和《^v^中外合作企业法》及其他有关法律的规定，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在中国省市，共同投资成立一家合作经营企业（简称合作公司），特签署本意向书。

第一条 项目公司概况

1、公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。

2、公司住所：\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_号。

3、法定代表：\_\_\_\_女士/先生：

4、注册资本：\_\_\_\_万元人民币。

5、公司类型：\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_项目。

7、项目地点：\_\_\_\_市\_\_\_\_县。

8、投资总额：\_\_\_\_万元（美元/港币）。

第二条 投资合作方式

1、甲方可采用全额投资的方式，将项目建成租赁给乙方经营。

2、甲方可采用控股或参股的方式投放资金（投资比例双方商定）。

3、甲方可采用固定回报的方式投入，定期收回投资本利。建设期设定为两年，每年按8%收取年利息（年初收取）。从第三年初起至第10年，按投资总额每年年末收取15%的股金，同时每年按净利润总额20％参加分配；连续收取8年。双方终止合同。甲方不再收取投资本金，全部资产所属权归乙方所有。双方终止合作公司合同。具体细则在合同中注明。

第三条 双方合作条件

1、乙方负责国家、省、市各级政府部门对拟建项目审批手续办理。

2、乙方负责办理申报成立合作公司相关手续及领取证照。同时在办理审批拟建项目手续及领取证照等相关费用，均由乙方支付。待合作公司成立后纳入成本核算中列支。

3、乙方在签署本投资合作意向书后\_\_\_\_\_天内，须将拟建项目的全部文件资料及可研报告等备齐（盖章）递交甲方。正式投资合同签署后\_\_\_\_\_天内，须将合作公司相关申报手续办完及领取证照。

4、甲方收齐文件资料经核实无误后，拟建项目符合建设条件时，双方即按照国际惯例正式签署投资合同。

5、甲方在收到乙方递交新登记注册的合作公司全套证照手续后，十六个银行工作日内按投资合同总额10/20%划汇到合作公司帐户。

第四条 合作双方权利

一、甲方：

1、甲方在项目开发、建设、运营期间有知情权、监督权、审计权。

2、甲方在项目建设期间委派两名财务人员，监督该资金的用途，实行专款专用，锁定项目委托银行代收付，配合乙方协调好银行关系。

3、甲方在合作期间，不参与经营管理、不承担风险、不承担连带责任。

4、甲方在项目建成运营前，有权将合作公司全部资产评估抵押到甲方的名下（委托银行托管）。同时对乙方拖欠“股金回报”款超出18个月时，有权对乙方中止合作，并有权处理合作公司全部资产。

二、乙方：

1、乙方自主经营、自负盈亏、自我发展的独立经济核算体系。

2、乙方在项目开发、建设、运营期间有人事招聘权和任免权、设备及原材料采购权、技术改造权和財务支配权。

3、乙方在正常生产管理运营期间，有权处理经济及法律事务。

4、乙方在日常经营管理中，有权处理安全事故及重大事故权。

5、乙方在日常经营管理中，对重大决策问题有建议权，并递交董事会审核通过后实施。

6、乙方在正常生产运营期间，经济效业显著，积极返还“股金回报”，管理好合作公司全部资产。

第五条 合作双方责任

一、甲方：

1、在正式投资合同签署后的（合作公司成立后）规定时间内，负责首期10/20%投资资金按时到位。

2、负责首期资金到位后，要及时投放给合作公司使用，若不能如期投放使用或后期资金不能及时到位，乙方有权中止合作及冻结投资款。

3、将对投入资金的来源（不干净、不清白、不良记录等）负全部责任。

二、乙方：

1、乙方提供给甲方的国家、省、市各级政府部门对拟建项目立项、可研、环评、设计、土地、城建及公司背景资料等所有文件，应承担文件真实、有效、可行性的法律责任。若在运作期间，因项目文件失真、失效或有伪造行为，致使本协议不能履行和正签合同，乙方自负其责，并视为乙方违约。

2、投资款到位后乙方全权负责经营，按投资合同规定协调好银行关系；按时支付“固定回报”。

3、合作公司成立后到投资合同期满前，乙方不得将其合作公司的财产进行典当、抵押或变卖，以保证甲方的权益不受侵。

第六条 本意向书生效及其他

1、甲方规定以现汇（美元／港币）及全新配套设备作为出资。乙方规定以人民币及土地使用权（评估作价）作为出资。

2、在本协议规定项下签署的各项附属协议及文件资料（合作公司合同、章程、可研、环评、图纸设计、工程建筑、设备购置、技术转让、政府批复文件），均为本协议的组成部分。

3、甲、乙双方在履行本意向书过程中。凡涉及到本意向书未能明确的事项，可参照^v^的法律、法令和有关条例规定执行。或经双方协商作出补充协议，补充协议与投资合同具同等法律效力。

4、本投资合作意向书壹式叁份双方各执壹份，见证方执壹份。本意向书双方代表人签字后生效，双方在履约过程中必须共同严守保密，不得向无关各方泄露本协议内容。同时与无关各方不起任何法律效果。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二0\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**1年内9折回购合同范本10**

甲方：\*\*\*\*\*\*\*人民政府 法定代表人：

乙方：\*\*\*\*\*\*\*\*投资有限公司 法定代表人：

甲方为加快民族社会事业发展，决定在\*\*\*投资修建\*\*\*\*\*，并通过招商引资方式，引进乙方采取BT模式进行投资建设。本着平等自愿、互利互惠、加快建设的原则，经双方友好协商，现达成如下投资建设意向。

>一、项目建设规模、建设期限、投资方式

1、项目计划投资\*\*\*\*\*\*万元左右。

2、建设期限\*\*\*年（自正式开工建设之日起）。

3、投资方式：采取BT模式建设，即由乙方全额投资建设，经竣工验收合格后，移交给甲方，甲方在对投资进行审计并作出结论后分期进行回购。

>二、项目前期

4、甲方负责项目的立项、可研、环评等前置性工作。

5、乙方负责项目的规划设计（含规划设计方案的审查批准、初步设计、施工设计及其审定）

>三、项目的组织实施

6、甲方协助乙方完成开工前的所有建设环节行政许可手续的办理，并负责落实开工前的“五通一平”。

7、甲方负责施工建设过程中土地和房屋征收补偿及矛盾纠纷的协调工作，成立专门的工程建设指挥部负责项目建设的总体指挥协调和调度，确保工程建设按节点完成。

8、甲方委托工程监理公司对工程建设进行监理。

9、乙方组织工程的招投标，甲方相应机构参与监督。

>四、回购资金的支付和担保

10、工程审计结论下达后，甲方分\*\*\*期进行回购资金的支付。第一期在审计结论下达后的\*\*个月内支付工程款总额的\*\*%；\*\*\*月后的十五日内支付\*\*%比例的第二期资金；\*\*个月后的十五日内支付\*\*\*%比例的第三期资金；\*\*\*个月后的十五日内支付剩余的\*\*\*%的第四期资金。

11、按年度分段计算乙方的资金占用费，资金占用费按8%的标准计算。

12、如甲方不能按约定期限支付乙方回购资金，甲方同意将县城主城区范围内相应的商居土地按程序出让给乙方用于商居开发，土地出让款抵扣应支付乙方的回购资金。

13、乙方按程序参与该宗土地的招拍挂，如乙方摘牌获得土地使用权，高于招拍挂底价的溢价部分金额返回乙方用于基础设施建设。

14、如乙方未能摘牌，高于底价的溢价部份的80%返回乙方，同时土地出让价款优先支付乙方的回购资金。

>五、其他约定

15、甲方在完成项目前期工作，并按有关程序做好相应工作后，甲乙双方正式签订投资建设合同书。

16、乙方正式签订合同之时应向甲方交纳20xx万元的履约保证金。开工时一次性退还1000万元，三个月后退还800万元，200万元在竣工时退还（不计息）。

17、签订本意向书时，乙方应垫资项目前期经费200万元（结算时由甲方返还，不计息）。

18、未尽事宜在正式合同文本中完善。

19、本意向书一式六份，甲乙双方各执三份。

甲方：\*\*\*\*\*\*\*人民政府 乙方：\*\*\*\*\*\*投资有限公司

法定代表人： 法定代表人：

签订日期：\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**1年内9折回购合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

经过甲乙双方多轮洽谈，乙方确定在\_\_\_\_\_\_\_\_开发区投资建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，经过初步协商，达成如下合作意向：

>一、项目名称

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目

>二、投资方

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

>三、公司基本情况及投资规模

有限公司成立于\_\_\_\_\_年，公司注册资金\_\_\_\_\_万美元，员工\_\_\_\_\_多人，主要从事\_\_\_\_\_业务，年销售量\_\_\_\_\_套，市场覆盖\_\_\_\_\_个国家和地区，\_\_\_\_年实现销售额\_\_\_\_\_万元，创利税\_\_\_\_\_万元。

由于\_\_\_\_\_该公司计划在----设立\_\_\_\_\_企业，建设\_\_\_\_\_项目，项目占地面积\_\_\_\_\_亩。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑面积\_\_\_\_\_平方米，其中标准车间\_\_\_\_\_万平方米，仓储\_\_\_\_\_万平方米，写字楼面积\_\_\_\_\_平方米。

项目总投资\_\_\_\_\_万元。项目建设期限为\_\_\_\_\_个月，项目建成后，年产\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台套，年销售额\_\_\_\_\_亿元，实现税金\_\_\_\_\_亿元。

>四、选址意向

项目选址方案一：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目选址方案二：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>五、乙方提出：

(1)享受\_\_\_\_\_\_\_\_惠的土地价格;

(2)享受外资企业的优惠政策。

>六、其它

本意向签署后，乙方应在15日内提供企业资信证明文件、项目简介、工艺流程等资料。甲方在收到上述资料后15日内经认证确定厂址，并与乙方商定项目引进协议。

甲方：\_\_\_\_经济开发区管委会委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**1年内9折回购合同范本12**

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作双方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出资方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

用资方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为保证乙方承担开发建设的项目顺利实施，经双方友好协商，就项目融资的相关事宜达成合作意向，具体如下。

>一、项目概况：

1、项目名称：

2、实施地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_市。

3、投资总额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

>二、合作事宜：

乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_形式，向甲方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_万元，使用期限为\_\_\_\_\_年；双方约定，乙方应每年向甲方支付红利的标准为用款总额的\_\_\_\_\_%（百分之 ），即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元，支付时间在正式合同中另行约定；双方在完善了相关法律手续后正式签订合同，甲方在正式签约将人民币\_\_\_\_\_\_万元存入乙方账户，所有款项在\_\_\_\_个工作日内执行完毕。

>三、甲方的权利及责任：

1、核查项目文件，对乙方及项目进行实地考察；

2、保证资金真实性，且属于清洁的、可自主支配的；

3、在乙方及项目符合要求时，保证上述数额的款项按时到达乙方账户；

4、资金到达乙方帐户后，有权按时收取红利。

>四、乙方的权利及责任：

1、保证项目真实性；

2、办理相关手续，保证借款无法律障碍及其它风险；

3、在完善项目合法手续后，有权要求甲方资金如数如期到位；

4、资金到达后，如约支付贴息及红利。

>五、排他条款：

双方约定，本次合作的相关事宜，除政府相关部门及办理相关手续的单位外，应向其他任何无关单位或个人保密，如双方的合作形式及合作年限，甲方收取的贴息及红利数额，乙方项目的实施步骤、知识产权及盈利前景等，均属于保密范畴。 六、不可抗力：

双方约定，因人力不可抗拒的因素（如国家政策变化、战争、地震、台风等），造成本意向书须延迟或终止执行时，双方均不承担违约责任；但遭遇不可抗力因素影响的一方，应以书面形式向另一方说明事态情况，并及时提交具有法律根据的证明文件。

>七、未尽事宜：

双方决定，意向书中的未尽事宜双方另行协商解决。

>八、纠纷的解决：

双方约定，在合作过程中如发生纠纷，双方应本着友好的态度协商解决；协商不能解决时，可诉诸于意向书签约地人民法院。

>九、其它约定：

1、本意向书双方签字盖章后生效；

2、本意向书一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）： \_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）： \_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：二0\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**1年内9折回购合同范本13**

“厂商帮还半年贷款?新车开1年还能9折回购?”这在老司机以往的购车认知中是闻所未闻的,而东风悦达起亚在国内首创推出“爱新不断”计划却实现了这些让人难以置信的购车操作。“爱新不断”计划分为“爱新置换”和“月供不断”两部分,是东风悦达起亚在开新车和放心买这两个维度给予消费者最实际的优惠利益。

“爱新置换”相当于给予客户一定时间的“后悔权”,比如客户购车一个月内觉得轿车不适合自己,想换底盘更高的SUV车型,则可以以原价置换起亚其它车型;同样,如果是一年时间内想换车,可以享受原价的九折回购,这不仅解决了消费者因不熟悉产品而“误买”车型的问题,也提升了东风悦达起亚起亚主销产品的二手车保值率。

“月供不断”指如果在贷款期内,客户暂时丧失了贷款偿还能力,东风悦达起亚将帮助客户连续偿还6个月月供,如果客户无力养车,可以将旧车在4S店内交易,东风悦达起亚将给予客户最高可达6万元的直接补贴。对于短期内有经济困难、资金周转不开的朋友来说,这可谓是雪中送炭。

**1年内9折回购合同范本14**

一、股权转让

1、股东之间转让股权

《公司法》第七十二条第一款规定，有限责任公司的股东之间可以相互转让其全部或者部分股权。

2、股东以外的人转让股权

《公司法》第七十二条第二款规定，股东向股东以外的人转让股权，应当经其他股东过半数同意。股东应就其股权转让事项书面通知其他股东征求同意，其他股东自接到书面通知之日起满三十日未答复的，视为同意转让。其他股东半数以上不同意转让的，不同意的股东应当购买该转让的股权;不购买的，视为同意转让。

3、公司章程对股份转让的规定

《公司法》第七十二条第四款规定，公司章程对股权转让另有规定的，从其规定。

二、股东可以要求公司以合理的价格回购股权

申请退股的法定情形

有限责任公司股东退股必须符合《公司法》所规定的股东申请退股的三种法定情形。《公司法》第七十五条确认了有限责任公司股东的退股权：

有下列情形之一的，对股东会该项决议投反对票的股东可以请求公司按照合理的价格收购其股权：

(一)公司连续五年不向股东分配利润，而公司该五年连续盈利，并且符合本法规定的分配利润条件的;

(二)公司合并、分立、转让主要财产的;

(三)公司章程规定的营业期限届满或者章程规定的其他解散事由出现，股东会会议通过决议修改章程使公司存续的。

自股东会会议决议通过之日起六十日内，股东与公司不能达成股权收购协议的，股东可以自股东会会议决议通过之日起九十日内向人民法院提起诉讼。

三、公司解散

从公司法的规定分析，股东在公司解散的情形下等同于取得了退出公司的法律效果。

1、 根据公司章程规定或股东会议决议而解散公司

《公司法》第一百八十一条规定：(一)公司章程规定的营业期限届满或公司章程规定的其他解散事由出现;(二)股东会或股东大会决议解散。依据该条第一项第二项规定公司可以解散。可见，当公司在依据公司章程或者股东会议决议而解散的情况下，公司股东实际取得了退出公司的法律目的。

2、特殊情况下股东可申请人民法院强制解散公司

3、破产清算

《公司法》第一百八十七条第二款规定，公司财产在分别支付清算费用、职工工资、社会保险费用和法定补偿金、交纳所欠税款，清偿公司债务后的剩余财产，有限责任公司按照股东的出资比例分配。

比较三种股东退出股权的机制：

股权转让，双方协商一致，最快速有效的方式；

公司回购，符合法定规定情况时，要求比较严格；

公司解散，股东大会解散公司，以及法律规定解散公司，公司强制清算、破产清算。

程序比较复杂，也能达到退出的效果。

**1年内9折回购合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲乙双方为满足国内市场需要，发展外向型经济，根据《^v^合作经营企业法》等相关法规，本着平等互惠互利的原则，经双方友好协商，就合作经营“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”项目，达成如下意向，并共同遵守执行：

>一、合作事项：

1、合作公司名称暂定为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、合作地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_市

3、项目投资：楼体亮化工程和广告载体建设费

4、乙方所投入资金将进行甲方楼体亮化和广告载体建设并取得广告载体经营权。

>二、合作内容：

1、合作期限

经双方协商，合作期为\_\_\_\_\_\_年，即自20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

双方中任何一方均有权在本协议到期前向对方提出续约通知，否则协议到期后将自行续约处理。

2、合作方式

乙方按长春市管理部门相关批准文件要求出资建设、经营、管理该广告牌。甲方分担广告审批及相关费用。双方在签订协议后。双方审批完广告载体及亮化工程手续后视为协议成立，乙方进行甲方的楼体亮化和广告载体建设。 3、楼体亮化及广告载体范围乙方进行甲方的楼体亮化楼体分别为1号、2号和6号;广告载体在1号楼。 4、楼体亮化简易说明楼体整体造型采用泛光照明;上海亚明投光灯;楼体轮廓照明;香港伟来幻彩灯。安后期效果图为准。

>三、甲方责任：

1、提交的相关文件材料必须真实、完整、合法、有效;

2、负责落实该项目的前期工程基础设施配套准备工作，负责办理广告载体相关手续。

3、本意向正式签定后未经乙方许可，不得在本意向书有效期内寻求第三方进行合作。

>四、乙方责任：

1、负责提供建立合作所需的相关文件材料;

2、负责亮化工程与广告载体建设费用;

3、负责聘请或委托独立的权威机构及专家对甲方提供的资料进行论证和审查，向乙方提出相关意见;

>五、保密条款：

1、甲、乙双方应遵守本保密条款，履行保密的责任和义务;

2、一方向另一方提供的以文字、图像、音像、磁盘等为载体的文件、数据、资料以及双方在谈判中所涉及到此项目的一切言行均包括在保密范围之内;

3、保密期限自本决向书生效之日起，至双方合同正式签署之日止或本意向书终止之日后六十工作日止;

4、保密条款适用于双方所有涉及到此项目的人员及双方由于其他原因了解或知道此项目信息的一切人员;

5、如第三方确因项目进程而需向一方了解本协议的保密内容，则该方应在向第三方透露保密信息之前，征得另一方以书面形式同意，且有责任确保第三方遵守本保密条款;

6、若双方在此项目动作过程中一致同意终止该项目，则双方应协商将对方提供的一切关于该项目的资料及复制品还给对方，接受方关于这些资料所做的记录等文件也应立即销毁。

>六、违约责任：

1、甲方应保证对该项目所提供的相关文件材料真实、完整、合法、有效，否则乙方有权退出该项目的合作，并保留向甲方要求相关赔偿的权利，同时本决意向书自行终止;

2、在项目动作过程中，甲方违反本意向书第三条第2款的规定，而导致项目无法继续动作时，乙方有权退出该项目的合作，并保留向甲方要求相关赔偿的权利，同时本意向书自行终止;

3、在项目动作过程中，乙方违反本意向书第四条2款的规定，而导致项目无法继续运作时，甲方有权退出该项目的合作，并保留向乙方要求相关赔偿的权利，同时本意向书自行终止;

4、任何一方如违反本决向书第六条(保密条款)的规定，而给对方造成相关影响及损失的，则违反方承担相关赔偿责任。

>七、其他：

1、除双方另有约定的特殊情况外，双方应以书面形式进行与本新意向书有关的沟通，电传、快递一经发出，即被视为已送达对方;

2、甲乙双方各自承担项目动作过程相关人力、物力及财力的耗费，合作的具体方式与执行以双方正式签订怕全同、章程及协议为准;

3、因不可抗力(如战争、骚乱、瘟疫)致使本意向书无法履行，本意向书自行终止，双方互不承担责任;

4、双方在项目动作过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成，双方均可向本意向书签订地人民法院提起诉讼;

5、本意向书一式两份，甲乙双方各执一份，有效期为四十五个工作日，由双方代表签字盖章后生效，未尽事宜，双方另行协商。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

项目投资合作意向书篇三 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的建设项目投资合作事宜，达成共识如下：

一、公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(共同出资注册)

二、公司注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、项目总投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，注册资本\_\_\_\_\_\_\_\_\_万。

四、甲方投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，占股份37%。

乙方投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，占股份63%。

五、甲、乙双方拟共同成立合作公司，乙方拟以现汇作为合作条件，甲方拟以项目的土地固定资产和未来收益作为合作条件。乙方所提供的投资建设资金进入项目所在地的项目公司公共账户后，资金使用期为3年(暂定)，前两年为建设期，建设期内免本息，从第三年底开始，甲方按央行同期活期贷款利率支付给乙方，支付期暂定为一年。(具体资金合作及股东分红细则将在双方签订的合同中细化)。 六、乙方负责提供申办合作公司所需的有关证明材料，甲方负责在当地办理申报、立项、注册等一切相关手续。双方保证提供给对方的材料是完整的、真实的、有效的。

七、公司合作成立后，甲方不参与今后合作公司的一切经营活动，也不承担合作公司的所有法律与经济责任，只负责资金的监督使用、调配并提取按股份比例分红。合作期满后，乙方无条件退出，合作公司及全部甲方所有。 八、合作项目由乙方承包开发建设，每平方米建设开发的包干成本(包括每平方米所含的国有土地使用权出让金、地下室和地面建筑的建安成本、附属工程、营销、税费等的所有费用)为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

九、甲、乙双方以项目前期过程中所产生的有关费用，由甲方垫付，不计入建设成本。

十、由此合作意向书所涉及的甲方与第三摩肩接踵经济关系及连带责任关系，均与乙方无关。

十一、甲、乙双方签订合作意向书后，三个工作日内，乙方需向共同成立公司的共关账户打入\_\_\_\_\_\_\_\_\_万保证金。

十二、乙方资金到位同时，应向项目投资咨询方一次性支付项目咨询服务费用。

十三、本合作意向书一式两份、双方各执一份，未尽事宜，双方另行协商。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

地址： 地址：

电话： 电话：

**1年内9折回购合同范本16**

我们拟在霞浦工业园内设立“霞浦××工业气体有限公司”，投资5000万元，经营工业气体项目。该项目共需征地50亩。

一、项目必要性

(一)完善投资环境

随着海峡西岸经济区建设的全面推进，宁德利用环三都澳区域的区位和资源优势，加大引进临海重化石油、船舶修造、能源等产业项目。以钢铁工业基地、仓储物流、农产品加工为重点，培育壮大临海产业。

霞浦工业园依托海洋资源优势，重点突破深水岸线开发，致力发展石化、冶金等临港重化工业，加强合作建设大型船舶制造基地，不断延伸汽摩配件产业链。目前，为工业发展、企业发展营造良好环境，提供优质服务是成为霞浦工业园的一项重要任务。而提供完善的基础设施，整合园区资源，聚集产业群体，提高园区资源利用率，降低园区企业负担，是园区提供优质服务的主要

(二)工业气体是国民经济基础工业的三大要素之一

工业气体是指氧、氮、氩、氖、氦、氪、氙、氢、二氧化碳、乙炔、天然气等。由于这些气体具有固有的物理和化学特性，因此在国民经济中占有举足轻重的地位。气体产品作为现代工业重要的基础原料，应用范围十分广泛，在冶金、钢铁、石油、化工、机械、电子、玻璃、陶瓷、建材、建筑、食品加工、医药医疗等部门，均被大量使用。因为气体产品的应用覆盖面大，一般将气体的生产和供应与供电、供水一样，作为工业投资环境的基础设施，被视为国民经济“命脉”而列为公用事业行业。

全球气体工业产值增长率为12%，我国气体产业增长率为65%，据统计到20xx年中国工业气体产值可达1000亿元。今后工业气体的运输、贮存的方式将以沿海经济发达地区带动中西部地区发展逐步实现低温液体的运送和贮存液体化。

二、项目概况

我们拟在霞浦工业园内设立“霞浦××工业气体有限公司”，分两期共投资5000万元，经营工业气体项目。第一期拟投资3000万元，投产后，基本满足霞浦工业园内相关企业对工业气体的需求;第二期拟投资xx万元，投产后，基本满足环三都澳区域相关企业的工业气体需求。

(一)第一期规划

第一期投资3000万元，征地50亩。用于建设相关工业气体的生产区、贮槽区、充装库区、设备区、办公区等。

主要设备:

(生产设备)

3个30立方液氧贮槽、液体泵、汽化器

3个20立方液氮贮槽、液体泵、汽化器

3个20立方液氩贮槽、液体泵、汽化器

3个20立方二氧化碳贮槽、液体泵

气体汇流充装管路装置12套、防爆墙12组

气体钢瓶1xx支

运输车辆:20辆

(二)第二期规划

第二期投资xx万元，征地40亩。用于建设工业燃气(乙炔、丙烷等)、天然气项目。

主要设备:

(生产设备)

5个30立方工业燃气贮槽

5个30立方天然气贮槽

钢瓶5000个

运输车辆10辆

三、项目效益分析

项目收入

工业气体均价1000元/立方，年销售量5万立方，年销售额可达5000万元;

费用与成本

直接物料成本:

工业气体的生产成本(不包括人力成本)平均为700元/立方，年销售量5万立方，合计3500万元。

固定资产折旧等:

项目总投资5000万元。其中，土地1000万元，房产等固定资产3000万元，流动资产1000万元。土地每年摊销20万元，固定资产每年折旧300万元(折旧年限按xx年计)。

人力成本:

管理人员3名、销售人员5名，操作人员25名，司机20名。工资(含福利)平均每人每年5万元，合计265万元。

三项费用及其他:

三项费用及其他不可预见的开支，按销售额的10%计，约500万元。

年销售收入约415万元。

年销售收入5000万元，扣除生产成本3500万元、固定资产折旧300万元、土地等无形资产摊销20万元、人力成本265万元和费用500万元，计税前利润415万元。

5000-3500-300-20-20-265-500=415万元

四、项目前景预测

随着海西西岸经济区规划的落实和实施，随着环三都澳区域的开发，尤其是大唐发电厂1、2期的开发、核电站的开工、三都澳石化基地的引进以及船舶基地的建设，工业气体的需求量将大幅度、跳跃式提高。公司工业气体项目的开展不但进一步完善了园区的内基础设施，而且还将为环三都澳甚至海峡西岸经济区的发展奠定重要的基石。

**1年内9折回购合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_投资管理有限公司

乙方：\_\_\_\_\_科技股份有限公司

鉴于：

1、甲方系依法注册成立的企业法人。

2、乙方系依法设立的股份有限公司，正在增资扩股。

3、甲方愿意参与乙方的增资扩股活动。

据此，为充分发挥双方的资源优势，促进乙方的快速发展，为股东谋求回报，经甲、乙双方友好协商，就甲方参与并认购乙方增资扩股股份事宜达成如下意向条款：

>第一条认股及投资目的

甲、乙双方同意以发挥各自的优势资源为基础，建立全方位、长期的战略合作伙伴关系，保证双方在长期的战略合作中利益共享，共同发展。

>第二条认购增资扩股股份的条件

1、增资扩股额度：甲方出资人民币3000万元认购乙方增资扩股的股份，认购价格及所持有的股份数量待甲方尽职调查后双方协商确认。

2、本次增资扩股全部以人民币现金认购。

甲、乙双方同意，在乙方收到甲方存入的认购款项后，向甲方开出认购股份资金收据。

>第三条双方承诺

一、甲方承诺：

1、甲方向乙方用于认购股份的资金来源正当，符合乙方公司章程和中国境内相关法律法规的规定。

2、符合乙方关于认购增资扩股股份的条件，积极配合乙方完成本次增资扩股活动。

二、乙方承诺：

1、待甲方完成尽职调查并得到甲方投委会批准后即签订正式投资合同。

2、在甲方本次认购股份的资金全部到位后完成相关法律手续，办理工商变更。

由于不可抗力的原因，如战争、地震、自然灾害等等，致使双方合作项目中止执行或无法执行所造成的损失由双方各自承担。

本协议未及事宜，双方另行协商或签订补充协议加以确定。

本协议书一式两份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_投资管理有限公司

乙方：\_\_\_\_\_科技股份有限公司

签名(章)：\_\_\_\_\_

签名(章)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_

**1年内9折回购合同范本18**

甲、乙双方经友好协商，本着诚信互利的原则，就乙方在青菱乡投资建设服装生产工厂项目一事，(拟投资总额为；4000万元人民币)订立本意向书

(一)拟建项目名称：项目

(二)项目地址：xx区青菱乡(张家湾玻璃厂北侧延伸部分)

(三)项目占地：甲方同意乙方在青菱乡投资建设服装产业项目，项目总占地30亩，分二期建设，第一期约12亩，以实际测量面积为准，第二期为18亩。

(四)土地价格：15万元/亩(报批费用及其他所需税费由甲方承担)，第一期12亩(张家湾玻璃厂北面)，经双方协商甲方确保乙方以合法形式取得该宗地使用权属证(商业用地)。

(五)出让土地达到的条件

1、甲方保证该宗地满足乙方项目(一期)建设需求，达到^v^七通一平^v^条件，水、电、路、讯等配套设施将通至乙方项目用地红线处。

2、土地挂拍所缴纳的土地出让金，由甲方拆借，利息由乙方承担。投资意向书范本。(时间定一个月)

(六)项目建设期限

1、本项目第一期自甲乙双方在项目手续办理完毕后，在1个月内开工建设，建设期限1年。第二期建设用地，甲方须于20xx年前作出安排。

2、自本意向书签订之日起，乙方在5日内向甲方支付押金10万元。

(七)对项目的优惠支持：按^v^青菱乡委发[20xx]1号兑现给乙方。

(八)双方责任和义务

1、甲方须确保乙方项目土地手续及权属证以合法形式在3个月内取得。

2、乙方须在二郎镇注册具有独立法人资格的公司，独立纳税，在本乡内发生的所有经营事项均纳入到所注。

**1年内9折回购合同范本19**

一、项目名称：

二、谋划范围：

三、生产范围：

四、总投资与注册资本：该项目总投资\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_万元，汇率按一：八。三，下同）。其中，固定资产\_\_\_\_万美元，活动资金\_\_\_\_万美元。

项目注册资本\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_\_万元）。其中，甲方出资\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_\_万元），占注册资本的\_\_%，以\_\_\_\_\_\_\_\_出资；乙方出资\_\_\_\_万美元（折人民币\_\_\_\_万元），占注册资本的\_\_%，以\_\_\_\_\_\_\_\_出资。

五、产品销售：合营公司生产的产品\_\_%。由\_\_方卖力内销。

六、技能、设置装备摆设：

七、利润分配：甲、乙两边按注册资本中的出资比例分配利润和分管危害及盈余。

三、生产范围：

八、合营限期：甲、乙两边的合营限期为\_\_年。

甲方：

代表签字：

乙方：

代表签字：

**1年内9折回购合同范本20**

甲 方：法定代表人：地 址：编码：电 话：传 真：电子邮箱：乙方：法人代表：地 址：编码：电 话：传 真：电子邮箱：本着平等协商、互惠互利、共同发展的原则，甲、乙双方签定本合作协议。甲、乙双方愿意遵守本协议的各项约定。

一、总则

1、乙方在 区域内和甲方合作成立招生辅导点，从事建造师考前培训的招生和培训。

二、利益

一、二级建造师公共课约考试3周前200元 科

一、二级建造师专业课约考试3周前300元科一级建造师全科约考试3周前800元4科二级建造师全科约考试3周前600元3科c:模考串讲强化班费用：课 程辅导时间学费公共课模考串讲强化约考试3周前900元科专业课模考串讲强化约考试3周前1500元全科模考串讲强化约考试3周前3000元注：

③乙方在一级建造师开始报名以后一个月内结算额低于3000元，本协议自动解除。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！