# 社团养殖合同范本(优选13篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-01-11

*社团养殖合同范本1甲方：XXX果园乙方：为了支持果园发展养猪事业，按照国家有关政策法规，本着互惠互利的原则，经过甲乙双方协商，同意在XXX果园进行养猪生产，特签订如下协议。>一、甲方的权利和义务1、甲方同意将果园自建的养猪场240平方米和猪...*

**社团养殖合同范本1**

甲方：XXX果园

乙方：

为了支持果园发展养猪事业，按照国家有关政策法规，本着互惠互利的原则，经过甲乙双方协商，同意在XXX果园进行养猪生产，特签订如下协议。

>一、甲方的权利和义务

1、甲方同意将果园自建的养猪场240平方米和猪场内设施租赁给乙方进行养猪生产，时间从20XX年 月 日至20XX 年 月 日止。

2、同意提供养猪人员在养猪期间现有的水电设施及住宿房间二间和公用厨房炊事用具。

3、乙方在养猪期间不得私自改变猪场设施和设备，如需改造利用应征求甲方同意，其所产生的经费开支由乙方负责。

4、甲方向乙方提供扩建猪栏场地和种菜用地，费用由乙方自理。协议期停止后，其所建猪栏产权归甲方所有。

5、乙方养猪场地及配套设施不得私自转让，如改变养殖性质，甲方有权终止本协议。

>二、乙方的权利和义务

1、按照甲方提供的养猪场地，进行自行投资、自行管理、自行销售，年生产生猪出栏数达XXX头以上。

2、同意在养猪期间所有猪粪肥料无偿提供给甲方使用，并按甲方的要求堆放猪场附近。

3、承担养猪场卫生管理设备及甲方提供猪栏和管理人员生活住房内电费（每月由甲方承担XX度后的电费。）

4、合理使用甲方提供养猪场地及生活食宿设施，如在使用过程需维修改造或损坏设施，愿自行负责经费开支。

5、遵守甲方果园管理制度和国家法律法规安全生产，对不安全因素造成经济损失与甲方无关。

>三、本协议书签订实效及有关问题说明

1、本协议书时间20XX年月至 年月。

2、本协议书甲乙双方不得随意终止，如遇国家征地需要终止协议，应提前60天时间告知对方，并终止本协议。

3、未尽事宜通过双方协商，补充协议同样产生效力。

本协议书通过甲乙双方自签字之日起产生法律效力。

甲方代表： 身份证号：

乙方代表： 身份证号：

贰零xx年 月 日

**社团养殖合同范本2**

遵循有关法律法规，甲乙双方本着互惠互利，相互尊重的原则，签订本租赁协议：

一、甲方同意将位于市区游览路西的畜禽养殖中心包租给乙方，用于生猪饲养及销售；甲方并保证该猪场与第三方无争议。

二、租赁期限为伍年，即 年 月 日起至 年 月 日止；租赁期满，乙方如果希望续租，应提前三个月向甲方提出，在同等承租条件下，乙方有优先权。

三、该租赁物为包括猪舍，平房以及猪

场现有机器设备、公、母猪、育肥猪和猪仔。

五、年租金为肆拾伍万元，每半年支付一次，于合同签订日首付；乙方须于约定缴费日前缴纳租金和利息。

六、另外，在乙方须缴纳租赁费的同时，需另交保证金壹拾万元整；该保证金在合同终止后，乙方缴清电费以及其他应缴费用后，7日内甲方无息退还乙方。

七、租金交甲方或者甲方指定代表，并由甲方出具相关收款收据；

八、本合同签订后养猪场内所有的建筑物、树木等产权归甲方，乙方不得擅自拆除或砍伐，否则乙方应照价赔偿。乙方在承包期间因经营所需在场内新建、改建的建筑物或增添的设施设备，本合同终止后，产权归甲方所有，且甲方不再对乙方进行补偿。

九、本合同签订时养猪场内的生产工具、设施、设备、用具和公母猪、育肥猪、小猪等由甲乙双方共同清点，列出清单并由双方签字认同。租赁承包期间交由乙方使用，合同终止后，乙方需按清单将其交还给甲方，且交还的物品必须能使用，不能毁损。如有缺损，照价赔偿。

十、合同签订时猪场现存的饲料、药品经计量后由乙方按市价一次性付给甲方现金。

十一、甲方对乙方的经营有监督权。每月必须给甲方报送全场存栏猪统计表。乙方每次对外出售商品猪，必须通知甲方查验；大批淘汰母猪，须经甲方同意；所有出场物品，要由甲方监督。

十二、合同生效后，养猪场的产权仍归甲方，乙方只有使用权。

十三、乙方租赁承包期间，所产生的电费等一切费用，均由乙方支付；所发生的环保、防疫等一切问题，均由乙方自行处理；所产生的一切债权债务及法律责任均由乙方自行承担，与甲方无关。

十四、乙方不得擅自将养猪场转包、转让。

十五、违约责任

1、如乙方未按期支付承包费用的，每逾期一日，按迟延金额的千分之一向甲方支付违约金。

2、如乙方擅自将猪场转包、转让或抵押、担保，除其行为无效外，须向甲方支付违约金50000元。由此给甲方造成损失的，还应当赔偿甲方损失。

十六、本合同未尽事宜，双方另行协商。

十七、本合同双方签字盖章后生效。

十八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

身份证：身份证：

签订日期

**社团养殖合同范本3**

甲方：

乙方：

为了深化企业改革，增强企业活力，提高种养的数量和质量，按所有权和经营权分离的原则。由\_\_\_\_畜牧兽医局对逊克种养场实施承包经营，通过多方的了解和考察确定由 承包经营种养场，经甲乙双方共同协商订立承包经营合同书，以便共同遵守执行。

>一、种养场的现状：

占地面积\_\_平方米，刺滚围栏\_\_延长米，砖瓦结构的厂房两栋，仓库一栋，鱼池一个。现有种养 只，其中种公羊 只;种母羊 只，后备公羊和母羊各 只、 只羔羊 只。

>二、承包期限：

承包起止期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

>三、甲方的权利和义务

1、将种养场的所有设施和种养转交给乙方。

2、做好种养的经鉴定和监督工作。

3、为乙方提供种养的销售、防疫、治疗、品种改良、饲养管理等方面的信息和技术。

4、负责确定放牧地。

5、甲方不得中途无故退出合同(政府或畜牧局有政策性变动除外)

6、由于乙方经管理不善不能完成合同指标时，甲方有权解除承包合同。

>四、乙方的权利和义务

1、承包期间保证种养场的所有的基础设施不受损坏，种养场的现状要好于承包前。

2、承包期间，在基础羊群数量不变的情况下：第一年不向甲方提供种羊，第二年要向甲方提供种羊\_\_只，第三年向乙方提供种羊\_\_\_\_只。

3、保证羊群的数量和质量，不得与种养场之外的羊群混群。

4、在承包期间，乙方按照《黑龙江省种畜管理条例》的有关规定来管理羊群。购买、出售、调剂种羊前，必须向甲方提出申请，在甲方用意的前提下，一方才有权进行种养的购买、出售和调剂活动。

5、要制定严格的防疫制度，清圈消毒制度，免疫率，受胎率，成羊和羔羊的成活率和死亡率均得达到国家规定的标准。

6、在合同有效期乙方不得终止合同，如终止合同，所造成的经济损失由乙方负责赔偿

7、由于甲方违约使乙方无法履行经营合同时，乙方有权提出解除承包经营合同

五、合同所定条款与国家颁布的\'政策、法规有抵触时，按国家颁布的政策、法规处理。

六、承包经营合同正式签约依法成立，即具有法律效率，任何一方不得随意变更和解除。

七、合同经双方签字之日起生效。

附则：本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**社团养殖合同范本4**

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

为了加快产业结构调整，发展区域经济，壮大经济实力，双方经协商一致，本着风险共担，利益共赢的原则，根据《\_民法典》等相关规定，甲乙双方本着平等、自愿、互利的原则就下列事宜达成合作协议，双方共同遵守：

一、甲方提供鸡苗、置办养殖所需物品设施（周边围栏、鸡舍、盛放器具等）、疫苗；乙方负责平时的养殖生产及管理。

二、乙方本人或其家庭成员负责对蛋鸡的饲养、管理、产蛋等事项。

三、乙方应严格按照甲方提供的养殖技术养殖。

四、蛋鸡所产蛋必须由甲方进行收购，收购价格由甲方按市场情况进行收购。乙方不得擅自将蛋出售给他人或企业。

五、乙方饲养的蛋鸡到产蛋尾期时由甲方派人进行回收，乙方不得将其由于、私留、出售等自行处理活动。

六、乙方每天出售蛋个数由甲方收购负责人收购并确定其个数，并经乙方确认，确认无误后由甲乙双方签字。

七、乙方每月\_\_\_\_\_\_日凭相关单据到甲方财务部门领取售蛋金。

八、乙方除有特殊原因外不得在月底前去甲方财务部门领取售蛋金，如有特殊原因，须向有关人员申明，经乙方有关人员确定后方可领取。

九、养殖期限为\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为止，乙方为到养殖期限前不得提前退出；如要继续合作，乙方须在到期前\_\_\_\_\_\_个月与甲方签订继续合作协议。

十、任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任；给其他方造成损失的，应赔偿其他方由此所遭受的直接和间接经济损失。

十一、协议有效期内，若双方发生任何争议，应友好协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

十二、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份；本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**社团养殖合同范本5**

甲方（发包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条 甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘共计\_\_\_亩交给乙方承包，鱼塘路边自建房屋 8 间及场地交给乙方经营农家乐（注：农家乐为餐饮服务行业）

第二条 承包期限为\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元\_\_\_角\_\_\_分，每年的承包金应于当\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次\_纳完毕。

第四条 在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条 鱼塘用途

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方（包括塘基修复）

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条 在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条 乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。

乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条 乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条 乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

1.乙方擅自将承包的鱼塘转让、转租、转包、转借、或者以合作，联营为名，实质是改变承包经营者的（若遇特殊情况经甲方批准并办妥手续者除外）；

2.乙方丢荒、丢耕、或未经甲方同意擅自改变承包鱼塘的用途和进行破坏性、掠夺性经营，经甲方劝阻无效，造成地力、生产力下降的；

3.乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4.乙方拖欠承包款（包括部分拖欠）达\_\_\_\_\_\_\_天的；

5.法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十一条 今后凡有遇河涌水质有问题或受到污染，承包者不得以各种理由拒交承包款。合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权第九条

第十二条 风险责任：

1、农家乐属于服务行业，所涉及的食品安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用（包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失），债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条 本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元\_\_\_\_角\_\_\_\_分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方（无息）

第十四条 违约责任：

1.甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2.乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

3.若拖欠承包款（包括部分拖欠）达\_\_\_\_\_\_\_\_天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条 纠纷的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十三条 补充协商部分：

第十四条 本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**社团养殖合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，甲方自愿将自己所有的养猪场及部分土地出租给乙方管理使用，双方在自愿平等的原则下达成如下协议：

一、甲方自愿将自己所有的养猪场及菜地两块出租赁给乙方管理使用，租赁期限为十年，每年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），支付方式，以每年1月底支付当年的租金。

二、甲方应负责保障乙方水、电、路的畅通，负责协调处理好养殖场周边村民的关系，负责保障乙方正常安全生产。

三、乙方负责现有设施管理和维护，负责交纳税费。负责每年1月底支付当年的租金。租赁期届满，乙方负责将原有的设施及新添增的设施交给甲方不支付任何费用。

四、该合同经甲乙双方签字后立即生效，双方应自觉遵守并认真履行。如一方违约，违约方应赔偿另一方的经济损失费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整）。

该合同一式四份甲乙双方各持一份、\_\_\_\_\_\_\_\_\_各一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**社团养殖合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、合同目的：

为保证甲、乙双方利益互不受损，保持良好合作关系，达到甲、乙双方互惠互利的目的，特签订本合同。

二、合同条款：

（一）甲方：

1、甲方给乙方提供养殖场房屋地、土地、水源、电源、网络及养殖场必备的生活、生产、管理设备，所有权归属甲方。

2、甲方按照乙方提出的改造要求，将场内所需改造生产设备一次性改造完毕并保证质量。（见附件明细2）

3、甲方承担因自然灾害造成的养殖场房屋及各种设备的损失。

4、甲方承担养殖场房屋及各种设备随着时间推移自然老化引起的损失。

5、甲方承担养殖场对外的所有缴税资金及排污物引起的村民纠纷。

6、甲方负责无偿解决因养殖场房屋、土地使用权问题造成的一切纠纷、矛盾等事件，此事件给乙方造成损失由甲方负责全部赔偿。

7、甲方以本人的名誉无偿给乙方争取购买种兔、饲料、药品及其他设备时应享有的国家、省级、市级、县级、乡镇、村委及其他部门给予养殖户的政策补贴资金，补贴资金的享有权归属乙方。

8、甲方不得在租赁合同未到期限将养殖场租赁给其他人员，乙方拥有养殖场最先租赁权。

9、甲方负责对场地房屋按要求改装水、电、门、窗等，达到乙方要求。

10、乙方对养殖场地的所有改造所发生费用由甲方以享有的国家、省级、市级、县级、乡镇、村委及其他部门给予养殖户的政策补贴资金方式支付，不足部分由甲方支付所有发生费用。

（二）乙方：

1、乙方承担养殖场内所有财物的安全保障，一旦财物丢失由乙方负责赔偿。

2、乙方承担养殖生产过程中各种设备的维修保养费用。

3、乙方承担购买生产过程中所需其他设备物品的费用，所有权归属乙方。

4、乙方承担种兔、饲料、药品、水、电、网络、人员及生活等费用，所有权归属乙方。

5、乙方不得将养殖场租赁给其他任何人员，一旦发现乙方转手租赁事件，甲方有权收回养殖场终止合同。

6、乙方按照租赁合同中约定的付款日期付给甲方租金，一旦乙方不按时支付租金，甲方有权收回养殖场终止合同。

7、乙方在进场后所增加的所有物品（含名誉等），所有权归属乙方。

三、补充条款：

1、甲、乙双方按照合同条款履行职责，如一方在合同履行未结束时停止租赁，须赔偿给另一方违约金为：对守约方造成的直接经济损失+剩余租赁期租金总额的50%，如双方租赁到期后不再租赁，须提前半年通知对方准备。

2、甲、乙双方不得在合同条款履行期间增加其他附加条件。

四、其他条款

其他未尽事宜由甲、乙双方友好沟通、协定。

五、租金付款约定：

1、养殖场笼位租金按照\_\_\_\_元/个/年进行计算，养殖场共计笼位个，每年养殖场租金为：\_\_\_\_元/个/年\_\_个＝\_\_\_\_元/年，场地土地租金亩\_\_元/亩/年，即为每年乙方须支付给甲方人民币合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、租赁时间不满1年的按月进行计算，即\_\_\_\_\_\_\_\_元÷12个月=\_\_\_\_元/月。

3、本租金为乙方应该付给甲方的所有金额，没有其他任何附加费用。

4、乙方于每\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将本年度租金以现金的形式一次性支付给甲方。

5、甲方保证不在其他时间以任何理由向乙方索要租金。

6、双方友好协商第一年的养殖场笼位和土地租金合计为\_\_\_\_\_\_元（大写：），以后每年养殖场笼位和土地租金合计为\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：）

六、合同有效日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同有效日期为年。从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份且具有同等效力，签字生效。

七、签订合同双方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、证明人签字盖章：

公证日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**社团养殖合同范本8**

发包方：

承包方：

根据《\_农村土地承包法》等相关法律法规的规定，为了经济发展的需要，发包方将村民组集体所有的位于路边河沿冲水塘承包给承包方从事水产养殖经营，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包水塘名称： 面积：亩，位置：。

二、承包形式：个人承包经营。

三、承包期限：年 月 日至 年 月 日止；期限 年。

四、承包费：每年（人民币） 元。合计人民帀： 元（大写） 。

交款方式及时间：在鉴订承包协议后6个月内一次性付清。用其全部现金作为承包水塘下挖及整修塘口费用。

五、发包方的权利与义务：

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承包费;在合同有效期内，发包方不得提高承包费。

3、保障承包方自主经营，不侵犯承包方的合法权益。

4、在合同履行期内，发包方不得重复发包该水塘。

5、对承包的塘水系有支配权，保障本队的基本农田用水，但不得轻易将塘水出卖于外队使用。

六、承包方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的水塘。

2.享有承包水塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3.享受国家规定的优惠政策。

4.享有对公共设施的使用权，有对该塘口水源的管护权。

5.承包方可在承包的水塘土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6.承包方不得用取得承包经营权的水塘抵偿债务。

七、合同的变更和解除

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4.本合同履行期间，该水塘除被依法征用或被村集体规划使用外，发包方不得收回承包经营权。如遇承包范围的水塘被依法征用或被村集体规划使用，承包方必须服从。征用后，承包方只享有水产养殖经营物的赔偿及补偿费。其它待遇归发包方所有。

5.如发包方该水塘因干旱等原因，致使承包方当年无法经营时，发包方应顺延承包期作调整。

八、违约责任

在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按合同未到期的承包费金额的30% 向对方支付违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

九、本合同一式\_\_二\_份，经双方签字盖章后生效。甲乙双方各\_\_一份。

发包方（签字）： 承包方（签字）：

20xx年x月x日

**社团养殖合同范本9**

经甲、乙双方协商，达成以下协议：

租赁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

1、经协商，乙方自愿租赁甲方奶牛圈舍，牛床\_\_\_\_\_\_位（头），每头牛床位一年\_\_\_\_\_\_元，共计：\_\_\_\_\_\_元/年。

2、住房每间每年\_\_\_\_\_\_元，共计：\_\_\_\_\_\_元/年。

3、乙方每月：门卫环保费\_\_\_\_\_\_元。

4、乙方每月按照缴纳电费。

5、本养殖场牛奶基价由甲方参照周边同级别养殖小区基本相同的价格执行和管理，小区牛奶不得外卖。

6、养殖场由于国家食品安全法规定，不得自行生产饲料，奶户用饲料必须用品牌全价饲料，合格厂家饲料；但必须由甲方采购，饲料价格为同等市场价，甲方不得任意报价。

7、乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，奶牛保险费及保险赔偿，由乙方全部所得，甲方不得参与，但必须协助乙方。只收适当操作费，由乙方自愿给付。

8、奶牛卖买乙方自由，甲方不得干预。但乙方卖完奶牛必须结满与甲方的债务，离去自由。

9、乙方必须每年按期交房租、牛租金。

10、牛场的环保设备由甲方投入，与乙方无关。

11、乙方必须做好自身养殖区域的卫生消毒及环境整洁卫生。不然进行警告、罚款。

12、牛粪必须干湿分离，用斗车铲出倒入甲方指定地区。

13、养殖场所有奶牛用药必须符合国家动物用药规定，绝不使用人用药品，如查到，谁用谁负责，与甲方无关。

14、凡进驻本养殖场所有奶农所有青饲料均由乙方自己采割，绝不准私自垄断青草，草源卖给自己小区奶农，如有个别奶农不自觉，本场坚决请出本小区。本小区成员必须友爱团结，青草共享资源。

15、如遇国家占地，须搬迁，甲方提供新场地给乙方，运输费用由甲方支付。本场的项目资金与甲、乙双方都无关，不得任何理由索取。

16、乙方必须协同甲方共同做好小区治安、防火、防盗、防赌、毒，有必要时由公安机关介入。

以上规则由甲、乙双方共同遵守，如有违反规定，先警告，再罚款，最后通过行政逐出本小区，不退任何租金，甲、乙双方自愿遵守。

进驻之时，乙方不得损坏小区任何设施，如有损坏，由乙方负责。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**社团养殖合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

根据《\_劳动法》、《\_合同法》的相关规定，\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）将在北五十家子镇升弘养殖场建筑工程承包给\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），经双方协商，达成如下承包协议：

一、建设物料及施工费用共239万元，核算标准如下：

2、圈舍主体建筑：圈舍总面积202\_平方米，包工包料600元/平方米，合计120万元。

3、办公室及防疫室200平方米，工料及施工费20万元。饲料加工车间200平方米，工料及施工费12万元。

4、青贮池3000立方米，工料费合计45万元，干草棚300平方米，工料费6万元，沼气池200立方米，工料费16万元。

5、院墙及厂区绿化、路面硬化施工及物料费20万元。

二、施工期限

工程建设自\_\_\_年\_\_\_月份开始，\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前交工验收。

三、甲方前期拨付乙方预备资金50万元，用于园区建设前期施工人员的日常生活及物料购置支出。此款项由甲方在工程结束验收交付后由甲方从乙方施工费中一并扣除。余款项189万元甲方根据施工进度分3次支付给乙方。

四、双方权利和义务

（一）甲方：

1、认真履行协议要求，按合同要求支付乙方施工费用。

2、为乙方提供劳动食宿场所，保证水、电设施正常使用。

3、负责维护乙方施工期间的正常生产秩序，保证乙方正常施工、

（二）乙方：

1、严格按甲方图纸，在技术人员指导下进行施工。

2、施工所用原材料应按甲方建筑要求选择，严格执行采购制度，保证原材料质量。

3、施工期间负责施工队伍的管理，保证施工安全，无责任事故。

4、按甲方规定的时间内保质保量如期交工。如延误交工期限，负责赔偿甲方相当于正常生产收入数额的违约金。

甲乙双方各执一份，协议自签订之日起执行。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**社团养殖合同范本11**

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为了明确甲、乙双方的权利义务，根据《合同法》等法律法规的有关规定，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

>第一条、牛场坐落地址

甲方出租的牛场坐落地址位于(见附图红线范围内)，建筑面积平方米，甲方并保证该牛场与第三方无争议，甲方原债权、债务与乙方无关。

>第二条、租赁期限

租赁期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。租赁期满甲方有权收回该牛场，乙方需要继续承租该牛场的，则应于租赁期满前个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，同等条件下乙方享有优先承租权。

>第三条、租金数额、结算方式及缴纳期限

1、租金每年为元人民币(大写)。

2、租金缴纳时间：

第一年租金在签订本合同时一次\_清，如乙方到时违约而不租赁甲方牛场，该租金作为违约金归甲方所有。以后每年租金在当年\_\_\_\_月底前一次\_清。直至本合同结束为止。

3、租金的缴纳以转账方式支付，甲方需开具相关的收款凭证。

>第四条、租赁财产

1、租赁期间，所有租赁财产的维修与保养由乙方负责，一切维修保养费用均由乙方承担。

2、甲方将牛场交给乙方后，自愿将牛场内原有设备免费给乙方使用，在租赁期间如乙方保管不当或不合理使用导致设备损坏，其维修由乙方自行解决。如合理使用引起的自然损耗，乙方不负责。

3、甲方将牛场交给乙方后，同意乙方根据养牛需要添置新设备及修缮原有牛舍。

4、租赁到期后，甲方同意乙方自行处置租赁期间乙方添置的新设备。

>第五条、出租方与承租方的变更

1、租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。

2、租赁期间甲方将租赁财产的所有权转移给第三者，应书面告知乙方。所有权转移后，租赁财产所有权取得方即为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

3、租赁期间，乙方如欲将牛场转租给第三方使用，必须事先向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意，取得使用权的第三方即为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

>第六条、双方义务

1、甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将牛场交于乙方租赁使用，交付前甲方同意将牛场现有大小牛只全部出售完毕。

2、租赁期间水电费每月由乙方交予甲方，由甲方缴纳(合同生效之前的费用由甲方负责缴纳)。乙方若申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用，由乙方缴纳。

3、甲方有义务协助乙方处理在租赁期间养殖场中可能出现的治安、环保等问题。

4、甲方应尽可能协助乙方争取相关的优惠政策，所得政府优惠政策(含补贴)归乙方所有。

5、租赁财产由甲方负责保险，凡因不可抗拒因素引起的租赁物损失，按保险公司受理范围赔偿，但应确定非乙方责任所致，乙方免除责任。

6、乙方在租赁期间应保证原场区绿化面貌，做好租赁物整体和局部的卫生整洁工作。

7、乙方向甲方承诺租赁该牛场作为乙方养牛使用，乙方保证在租赁期内未征得甲方书面同意，不擅自改变上述约定的用途使用。

>第七条、违约

甲乙双方如有一方违反本合同，处以万元的违约金，于违约后\_\_\_\_日内付清，并终止合同。

>第八条、其他

1、因政府政策或环保要求对牛场实行关、停、并、转时，政府对牛只、场内设施、设备

2、租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致牛场失去养殖功能，乙方有权终止合同，甲方退还乙方未到期的租金。

3、未尽事宜由双方协商解决，协商不成时，任何一方均可向人民法院起诉。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

签约日期：

**社团养殖合同范本12**

甲方：

注册地址：

经营地址：

乙方：

性别：

居民身份证号码：

家庭住址：

邮政编码：

在临居住地址：

邮政编码：

户口所在地省（市）区（县）街道（乡镇）

签订日期： 年 月 日

依据《\_劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订劳动合同，并承诺共同遵守：

第一条 合同类型和期限

（一）固定期限，自20xx年 9月 8 日起至20xx年 9月 7 日止，共5年。

（二）其中试用期自20xx年9月8日起至20xx年12月7日止，为期 3 个

第二条 工作内容和工作地点

（一）根据甲方工作需要，乙方同意从事（孵化、育雏）岗位工作，根据

甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点，但不

超过阳新县工作范围。

（二）乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量

标准。

第三条 工作时间和休息休假

（一）乙方实行以下第( 2 )种工时制。

1、实行固定工作制的，平均每日工作时间不得超过8小时，平均每天周工作时间不得超过60小时。

2、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商安排。

（二）甲方因工作需要安排延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

（三）乙方依法享受国家规定的节假日和本单位规定休假制度。

第四条 劳动保护和劳动条件

（一）甲方根据生产岗们的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

（二）甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

（三）甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

第五条 劳动报酬

（一）乙方试用期工资自20xx年10月8日起至20xx年12月7日止，固

定基本月薪为1000元人民币/月，甲方以现金或划账方式结算乙方。

（二）乙方试用期满后，甲方根据本单位的工资制度，和乙方的岗位性质确定乙方的工资报酬。

（三）根据公司的\'绩效情况和乙方的工作表现，给予乙方相应的岗位补贴或奖金。

（四）甲方以现金发放的方式，按月支付劳动报酬。

（五）合同期内，甲方应视乙方的工作表现情况，给予乙方提高工资待遇的机会。

第六条 社会保险和福利待遇

（一）甲、乙双方必须依法参加当地政府规定的法定社会保险，并按照国家有关规定按时向\_门所属社会保险机构缴纳社会保险费，其中乙方应缴纳部分由甲方从乙方工资中代扣代缴（或与工资一起发放）。

（二）乙方因工负伤（死亡）和患职业病，依法享有获得医疗救治、经济补偿的权利。

（三）乙主在劳动合同期内患病、非因工负伤，依法享有国家规定的医疗期。

（四）乙方的福利待遇按国家及甲方的规定执行。

第七条 劳动合同的变更、解除、终止、续订

（一）有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同：

1、在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的；

2、劳动合同订立时所依据的客观情况发生了重大变化，经与乙方协商一致的；

3、由于不可抗力的因素不能致使劳动合同无法完全履行的；

4、劳动合同订立时所依据的法律、法规已过时的；

5、法律、法规规定的其他情形。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方工作任务赞成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

5、以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的。

6、被依法追究刑事责任的。

（三）有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2、乙方不能用心工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲、乙双方协商不能变就变更劳动合同达成协议的；

（四）有下列情形之一的，乙方可以解除此合同：

1、甲方不能按时按量提供乙方合理报酬的；

2、甲方未能按时按量提供乙方保险福利的；

3、甲方不能提供乙方合理岗们和培训机会的；

4、甲方不能为乙方提供更好发展机会的；

八、其他约定条款

（一）凡由甲方出资培训乙方，双方另行签订《培训/教育协议》，因乙方原因而提前解除劳动合同，乙方应赔偿甲方的培训等费用，具体赔偿标准执行《培训/教育协议》的约定。

（二）乙方在签订劳动合同之前，甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况，包括但不限于劳动者的学历、履历、资格或任职证书（明）以及以前劳动关系是否解除或终止等。劳动者应当如实说明，并应书面承诺其真实性。若因故意漏报、隐瞒前述基本情况，骗取甲方签订劳动合同的，经甲方查出或被原单位追诉的，视为乙方的欺诈行为并导致甲方的严重误解，甲方有权依法申请认定本合同自始无效，由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

（三）乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

（四）本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条款与附件与内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。

（五）本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

（六）乙方在合同期内，属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方所有，乙方无权进行商业性开发。

（七）双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

（八）乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者（亦包括无工作上需要的甲方雇员）。乙方违反保密义务则被视为严重违反本同合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

（九）本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致地，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法调解机构申请调解，向人民法院起诉。

（十）本合同一式叁份，自双方签字盖章之日起生效；双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并向劳动部门办理备案手续。

（十一）附件作为本合同不可分割的一部分。

甲方（盖章）

乙方（签名）

20xx年9月5日

**社团养殖合同范本13**

甲方： （以下简称乙方）

乙方： （以下简称乙方）

根据（\_经济合同法）和（建筑安装工程承包合同条例）。结合本工程具体情况，经甲乙双方友好协商达成如下协议：

>一、工程概况

1.工程地址 名称：凉州区高坝镇五里村八组，养殖棚修建工程。

2.工程内容：开工 竣工日期，养殖棚围墙修建工程，本工程按甲方要求施工。开工日期（ ）竣工日期（ ）。

3.合同价款：养殖棚围墙长22米，宽16米，高米，下地基1米，用混泥土浇筑，墙用24X20X40水泥砖砌，总长度：22+22+16+16＝76米，减大门米，实际砌墙米，每米220元，总造价15928元。

4.全部工程实行包工，不包括吃、住，单位造价一次性议定。在施工期间人员工资调整或增减等因素造成工程造价变化，由乙方承担。甲方不在增加工程造价。

>二、甲方工作

1.施工场地具备开工条件和完工条件时，乙方要求在预定开工前，甲方接通水电道路，并保证施工顺利进行，施工用水、电费由甲方承担。

2.乙方按照工程要求施工确保工程进度，在施工期间必须负责安全施工，对施工人员进行安全教育，杜绝一切事故发生。如若发生伤亡事故。一切责任由乙方负责，甲方不承担任何责任。

3.甲方要求施工现场材料堆放整齐，工程竣工后乙方负责清理现场，做到工完场清，已竣工未交付前，乙方负责成品工程的保护工作，保护期内发生损坏，乙方负责自费修理。

4.检查和返工：乙方应认真按照设计要求及施工规范精心组织施工，随时接受甲方代表人员的监督检查，若检查发现不符合要求，乙方应积极组织返工，返工一切费用由乙方负责。

>三、工程款支付

1.本工程在施工前由甲方支付给乙方工程款（ ）元，待工程进行50%时再付工程款（ ）元，待工程完工后，经验收合格后，（ ）日内付清剩余工程款。

2.如甲方不按时付款，按银行贷款利率承担利息，并按法律规定承担违约责任。乙方不能按期完工，每拖延一天按工程总价款的5%付给甲方违约金。

>四、质量保证：

1.质量保证期限为（ ）年，在质保期内发生质量问题由乙方积极组织修改，一切费用由乙方承担。如发生争议，双方协商解决，若协商不成时，由市建设管理部门调解或法院仲裁。

本合同之签订后生效，在竣工验收后，乙方将工程交付甲方后，除有关条款生效外，其余条款即告终止。

本合同之签字之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！