# 饭店定金合同范本(必备67篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-01-07

*饭店定金合同范本1转让方(甲方)： 身份证号码：顶让方(乙方)： 身份证号码：房东(丙方)： 身份证号码：甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：一、丙方同意甲方将自己位于 街(路) 号的店铺(原为： )转让给乙方使用，建筑面...*

**饭店定金合同范本1**

转让方(甲方)： 身份证号码：

顶让方(乙方)： 身份证号码：

房东(丙方)： 身份证号码：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 街(路) 号的店铺(原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租金为 元人民币(大写： )，租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

五、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 元，(大写： )，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

**饭店定金合同范本2**

出让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方整体转让一事达成如下协议:

一、 位于 。甲乙双方同意按酒店及酒店设备设施现状进行转让及移交。(附:酒店设备设施明细表)

二、 甲乙双方同意,甲方以总价: 万人民币(大写: ) 转让给乙方。在签订本转让协议当天，乙方向甲方支付总价款的85%即 万人民币(大写:),余款在签订本转让协议的两个月内一次性付清。

三、 甲方同意在签订本转让协议后,两个月内将所有的债权债务结算完毕。乙方同意在签订本转让协议并接收酒店的管理后,因乙方经营所需的管理、改造、装饰等,所发生的一切费用全部由乙方自行承担。

四、甲乙双方同意在签订本协议的十五日内完成双方的移交工作,并在签订移交明细表上签字。(附:移交明细表包括:①酒店设备设施明细表.②酒店员工花名册.③酒店现已签订的各种合同.④酒店与房屋业主签订的租房协议及租金转帐协议.)。

五、 甲乙双方同意,甲方将 的全部手续办理完毕,即:消防合格意见书、特种行业许可证、卫生许可证、工商营业执照等,并移交给乙方,甲方同意乙方以的名称进行经营活动六个月。在此期间乙方自行到相关部门办理酒店的名称变更及相关手续,甲方承担全部相关的费用。

六、 甲乙双方同意至签订本转让协议当日起,甲方自主进行经营活动两个月,在此期间甲方承担全部的法律责任。自主经营到期后，乙方接收酒店。

七、违约责任:

甲方保证上述转让资产全部是其所有，在乙方买妥后不存在其他债权人或政府、法院等相关单位的追索、查扣、查封执行，如果存在上述情形，视为甲方违约，甲方应将转让金全部返还，并愿承担转让款两倍以上的赔偿责任。若甲方未按本转让协议履行，甲方应每日按转让总额的向乙方支付违约金。逾期超过 日，乙方有权单方变卖酒店内的设备设施以减少乙方损失，甲方视为同意。

八、经甲乙双方协商同意,若后期有条款增加、变更可追加签订充协议,甲乙双方授权人签字或盖章后生效。

九、本转让协议如发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成时，按下列第(2)种方式解决：

(1)提交大连仲裁委员会仲裁;

(2)依法向大连市人民法院起诉。

本转让协议共2页一式贰份，具有同等法律效力。其中甲方持壹份，乙方持壹份。

甲 方： 乙 方：

授权代表： 授权代表：

(签字/盖章) ( 签字/盖章)

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

签约日期： 年 月 日

**饭店定金合同范本3**

协议编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（转让人）：

乙方（受让人）：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_餐厅整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 合同内容

1、甲方自愿将地址在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_餐厅转让给乙方，并将该餐厅内相关设施所有权一并转让给乙方，包括店铺整体装修以及餐桌、餐椅、厨房设备等餐饮类设施。

2、甲方转让给乙方的转让费总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、乙方须在合同签订后，三日之内，向甲方支付全部转让费用。

4、乙方在支付转让价款后，正式取得该餐厅的承租权，以及相关设施的所有权和使用权。

第二条 证明文件

1、甲方应提供房产证、身份证等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存，所有证明复印件须写明仅供本次租赁使用

第三条 租赁期限及用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为餐厅使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

4、乙方如要求续租，则必须在租赁期满1个月之前书面通知甲方，重新签订租赁合同。

第四条 租金及支付方式

1、乙方需预先缴纳押金\_\_\_\_\_\_元，租约期满时退回。

2、甲方将饭店设备折价人民币\_\_\_\_\_\_元转让给乙方，乙方在签订合同当日一次性支付饭店设备款人民币\_\_\_\_\_\_元给甲方。

3、该房屋每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_）。

4、乙方每月10日前缴纳本月房屋租金，甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第五条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法缴纳。

2、乙方缴纳以下费用：乙方应按时缴纳自行负担的费用（水费、电费、卫生费、饭店经营所需承担的其它费用）。

第六条 房屋修缮与使用

1、甲方提出进行维修须提前并书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

2、乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

3、对乙方的装修及装饰部分，甲方不负有修缮的义务。

4、乙方应合理使用其所承租的房屋，如因使用不当造成房屋损坏的，乙方应及时负责修复或进行经济赔偿。

5、乙方如改变房屋的内部结构、装修或设臵对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的.书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

（1）依附于房屋的装修归甲方所有。

（2）要求乙方恢复原状。

（3）向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第七条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证交付时租赁房屋本身是正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施有异议的，应当场提出。当场难以检测判断的，应于5日内向对方主张。

3、乙方应于饭店及房屋租赁期满后，将承租的房屋及附属设施交还给甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处分。

第八条 甲方违约责任

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额10%额违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

3、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的10%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

第九条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的20%向甲方支付违约金。如支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直到弥补全部损失为止。

（1）未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的。

（2）未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋的。

（3）改变本合同规定租赁用途或利用房屋进行违法活动的。

（4）拖欠房租累计1个月以上的。

2、租赁期内，乙方逾期缴纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的2%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按本合同总租金20%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日向甲方支付原日租金2倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方房屋造成的损失。

第十条 免责条款

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力是指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十一条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解，协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 其他

1、本合同同自双方签（章）后生效。

2、合同一式2份，由甲、乙双方各执1份，具有同等法律效力。

甲方代表签字：（盖章）

电话：

乙方代表签字：（盖章）

电话：

丙方代表签字：（盖章）

电话：

**饭店定金合同范本4**

餐饮经营者(乙方)：

第一条订餐主要事项

餐费支付、合同变更与解除等

第二条甲方主要权利和义务

一、甲方应于宴会日期日前与乙方确认菜单，并双方签字确认。

二、甲方应按照合同约定的时间、位置文明用餐，遵守公共秩序，尊重社会公德。妥善使用乙方提供的设施设备及餐具。携带的物品应当自行妥善保管或交由乙方代为保管。

三、甲方应看管及照顾好随行的老人及未成年人，在就餐过程中注意安全，不破坏乙方的消防设施。

四、甲方应据实结算各项费用，并在用餐后及时将未结余款一次性支付给乙方。如甲方造成乙方设施、设备、餐具等损坏的，甲方应当在结算时予以赔偿。

五、如需在乙方经营场所内开展布展等活动的，应当事先征得乙方同意。开展的婚庆活动在规定时间内进行，应无安全隐患。

第三条乙方主要权利和义务

一、按照合同约定向甲方提供菜品、酒水及服务，严格按照相关法律法规的要求，保证提供的食品、用餐场地及服务的\'安全与卫生。如甲方的实际桌数超过预定桌数，乙方应按实际情况最大限度满足甲方的需求。

二、乙方应向甲方提供结算清单并开具发票。除双方约定的费用外，乙方不得收取任何其他费用。

三、对同意的甲方布展活动，应当提供便利条件。

第四条违约责任

一、甲方未按照合同约定用餐，应当赔偿由此给乙方造成的损失。

具体为：甲方未用餐的，解决方法为：;用餐桌数或人数少于合同约定，且甲方未按照约定提前通知乙方的，解决方法为：。

二、甲方未经允许在乙方经营场所内擅自开展布展等活动的，应当及时清除，给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

三、乙方提供的菜品、酒水、服务不符合合同约定的，应当赔偿由此给甲方造成的损失。

第五条不可抗力

如因不可抗力不能履行本协议时，经核实可全部或部分免除责任，乙方无息返还甲方定金，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

第六条争议解决方式

本合同在履行中如发生争议，可以协商解决或向消费者协会申请调解或向有关行政部门申诉;协商、调解解决不成或不愿意协商、调解的，通过以下途径解决：□向人民法院起诉;□提交武汉仲裁委员会仲裁。

第七条未尽事宜，双方应当协商解决。本合同一式两份，双方各执一份。本合同在双方签章后生效。

订餐人(甲方)签章：餐饮经营者(乙方)签章：

联系地址：联系地址：

联系人：联系人：

**饭店定金合同范本5**

订餐人(甲方)：

餐饮经营者(乙方)：

主要订餐事项

用餐时间年月日时分

用餐类型

□婚宴 □商务餐 □年夜饭 □其他用餐位置(桌号、包间名)

用餐方式 □桌餐：桌数 备桌数 每桌人数□自助餐：人数 机动比例菜品(见附件)

热菜 道

主食 道

点心 道

汤羹 道

凉菜 道

其他：

□ 甲方自带： □ 乙方提供：

其他收费服务及收费标准

赠送的商品或服务

餐费支付

概算价款

每□桌 / □人： 元

总计：￥：元 (不含酒水)

餐费预付定金 ￥： 元(不超过概算总价款20%)

预付款 ￥： 元定金或预付款凭收据作为结算依据

结算方式

□现金 □支票 □信用卡 □银行转账 □其他：

事项变更与合同解除

主要订餐事项变更

1、一方需变更主要订餐事项的，应当提前日(不含本日)通知对方，并以双方认可的方式达成变更协议。

2、用餐桌数或人数少于合同约定，且甲方未按照约定提前通知乙方的，解决办法为：

合同解除

1、甲方于用餐前解除合同，应当提前 日(不含本日)通知乙方，否则：□无权收回定金/□支付概算总价款 %的违约金。

2、乙方于用餐前解除合同，应当提前 日(不含本日)通知甲方，否则：□双倍返还定金/□支付概算总价款 %的违约金。

其他约定

请在签字前充分了解本合同有关事宜，认真填写表格内容，仔细阅读并认可背书合同条款。

甲方（印章）： 乙方（印章）：

地点：

时间：

**饭店定金合同范本6**

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在诚信、平等、自愿的前提下，依据《^v^合同法》及相关法律法规，达成以下订餐协议：

一、甲方为改善员工用餐福利，现向乙方提出订餐需求(即外卖快餐)。

二、合同期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、订餐数量为每天\_\_\_\_个/份，其中午餐为\_\_\_\_个/份;晚餐为\_\_\_\_个;快餐每份份量以一般饭盒标准为准(是否可以明确：例汤、盒饭)。

四、每个快餐单价以乙方报价为准，乙方每月向甲方提交报价表(见附报价表)。

五、付款方式：按月结算，甲方每月5日前应将上月度的餐费结算给乙方，如超期结算的，应加付5%滞纳金给乙方。乙方收款时应出具相关收款收据经给甲方(注意是否含税)。

六、乙方保证所送快餐质量，符合卫生标准及要求。

七、甲方的权利和义务：

甲方有权对乙方所提供的食品及服务提出合理的建议和要求。

甲方有权对乙方因所送快餐的质量进行监督，对存在遐疵的食品提出更换或退货的要求。

甲方应准时将上月餐费结算给乙方。

如遇甲方用餐数量有变动的，甲方应提前1天通知乙方。如因甲方未提前通知乙方，致使乙方又已制作的，甲方应以收到的快餐数量结算给乙方。

在合同期内非因乙方原因，甲方不得向第三方订餐。

甲方不得随意终止本合同，如由此给乙方造成损失的，甲方应赔偿一切损失给乙方。

甲方应指定相关人员签收送货单据。

乙方按甲方的要求制作快餐并按时送达给甲方。

八、乙方的权利和义务：

乙方有权因物价上涨的因素对快餐单价作出相应的调整。如遇恶劣天气或交通堵塞所致送餐时间迟延的，甲方表示理解并接收，不得以此作违约处理。

所报快餐的数量送到给甲方所在地点(甲方的具体办公地点)。

乙方保证所提供的食品清洁、卫生，质量符合卫生标准;保证提供优质服务。

九、违约责任：双方诚信合作，如有违约的，违约方应给守约方作出相应的经济赔偿。

十、双方沟通过手机短信、QQ、电话、传真等方式进行信息沟通，以方便彼此工作。

十一、合同的终止：

1.合同期满本合同自动终止。

2.经双方协商一致可以终止本合同。

3.如遇不可抗力的发生，本合同无法履行的，本合同终止，双方不得追究对方的任何责任。

十二、本合同未尽事宜由双方协商处理，协商不成可以提交当地人民法院处理。

十三、本合同书一式二份，甲、乙双方各执一份;经双方签署后即生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或授权代表人)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或授权代表人)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店定金合同范本7**

乙方：

经甲、乙双方协商同意，自愿签订本合同。

一、合同期限：

合同期限为年，年月日起至年月日止，约定的期满，本合同自然终止，如双方同意，可以续签。

二、工作待遇：

1、甲方支付乙方工资元，甲方不再支付其它任何费用；

2、甲方为乙方实行包吃住的优惠条件。

3、乙方在甲方工作期间交纳保证金元，现因乙方经济困难，无法一次^v^纳保证金，经甲乙双方商量，在其每月工资中扣除元/月，至到扣满元为止。如中途乙方提出要离职，经甲方检查没有对甲方用品的损坏，按甲方要求办理离职手续完后，保证金全部退还；如有损坏，则在保证金中扣出损坏用品的费用。

三、乙方工作责任及要求：

1、乙方必须服从甲方管理安排，严格遵守甲方的各项规章制度，违者按公司制度处罚；

2、甲方派人同乙方一起去购买菜，由乙方提出采购计划并监督甲方人员，同时承担责任；

3、公司内部一律使用饭票购饭制度，严禁收现金。否则属贪行为，按金额10倍处罚；

4、未经许可乙方不能让无关人员进入厨房、食堂，不允许跟职工闲谈与工作无关事宜；

5、乙方保证食品清洁、卫生、新鲜、无腐烂。如果属乙方责任导致食物中毒，一切后果由乙方承担全部责任；

6、乙方必须保证一日三餐准时开饭；

7、乙方必须严格按操作规程使用厨具及其用具，否则发生一切安全事故由乙方负责。如果厨具有故障，要及时与食堂管理人员汇报、处理。乙方必须爱护甲方所有厨具，若因乙方操作不当而损坏厨具则根据情节承担50%～100%。

8、乙方不能有偷窃行为，否则一律送派出所处理。

四、乙方有一列情况甲方可解除合同：

1、试用期内证明不符合录用条件的；

2、违反劳动纪律规章制度，职业道德情节较为严重的；

3、不遵守甲方管理制度不服从工作安排，经教育不改的；

4、食堂浪费大、对本职工作不负责、做得较差者；

5、占小便宜、有偷窃行为。

五、乙方单方解除合同时，必须15天以前以书面形式提出申请，并且必须取得甲方同意，并且无论发生任何情况乙方必须执行工作交接责任，如违反则不退还保证金。

六、合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方：乙方：

代表：(右手大拇指印)：

地址：乙方确认住址：

日期：乙方身份证地址：

日期：

**饭店定金合同范本8**

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商，就店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于台江县信用合作社对面的店铺转让给乙方使用，建筑面积为323 平方米;并保证乙方享有房屋使用的权利与义务。

二、店铺交给乙方后，乙方同意代替甲每月交纳水电费等各项费用。

三、 店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后如不进行续约，不动产归甲方所有，动产无偿归乙方。

四、 乙方在20xx 年10 月 12日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 89000元，上述费用已包括第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费。

九、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店定金合同范本9**

乙方(餐饮服务单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、订餐主要事项：

开席时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结束时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包间名称就餐位置\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就餐方式桌饭桌数机动桌数每桌人数自助餐人数机动比例菜单(应见附件)热菜：\_\_\_\_个主食\_\_\_\_道汤\_\_\_\_\_道凉菜\_\_\_\_\_\_个点心\_\_\_\_\_\_道其他每桌\_\_\_\_\_\_\_元总价款\_\_\_\_\_\_\_\_元

(1)收费服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收费服务金额\_\_\_\_\_\_\_\_元

(2)赠送服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠送商品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_是否允许自带酒水是自带范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收费标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_否合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_\_元

(3)餐费支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐费预付定金甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方支付总价款\_\_\_\_\_\_\_(不含酒水)的\_\_\_\_\_%(不超过20%)，即人民币：\_\_\_\_\_\_\_元。预付款甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方支付总价款\_\_\_\_\_\_\_(不含酒水)的\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、餐费结算

1.甲方预付的定金或预付款结算时冲抵总价款;

2.当餐后甲方将余款一次性支付给乙方。

3.甲方未按时结算用餐费用，或者就损坏的设施设备、餐具等未按时交纳赔偿金的，应按每天\_\_\_\_\_\_%的标准向乙方支付滞纳金。

支付方式现金支票信用卡银行转帐其他合同变更与解除：订餐事项变更如要变更定餐事项，应提前\_\_\_\_日通知，双方可订立补充协议作为本合同一部分乙方按甲方实际就餐桌数\_\_\_人数收取费用，但实际人数少于合同约定的，退餐标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他事项变更:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、合同解除

1.甲方于就餐前\_\_\_\_日(含本日)前解除合同，则：□无权收回定金□向乙方支付合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;甲方于上述日期后解除合同，则：□无权收回定金□向乙方支付合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2.乙方于上述日期前\_\_\_\_\_\_\_(含本日)解除合同，则：□双倍返还定金□支付合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_%的违约金;乙方于上述日期后解除合同的，则：□双倍返还定金□收取合同总价款(不含酒水)\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

四、其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_请在签字前充分了解本订餐合同有关事宜，认真填写表格内容，仔细阅读并认可背书合同条款。

甲方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**饭店定金合同范本10**

甲方： 上海仙门粤珍轩大酒楼有限公司

乙方： 上海丝绸集团贸易发展有限公司

甲、乙双方本着公正、诚信、互惠互利、友好合作的原则，就由甲方负责向乙方员工提供用餐事宜，特订立本协议。

第一条：本协议有效期限及内容

1、自 时如需继续合作另行订立协议。

2、甲方应具备法定的营业资质，向乙方提供营业执照、卫生许可证等证照的\'复印件（加盖公章）。

3、甲方为乙方提供符合卫生条件的场地、供餐，及充足的就餐所用桌椅。

4、甲方提供用餐时间为： 午餐11:00---13:30; 晚餐17:00—19:30。

第二条：餐费支付

1、餐费标准为元/人/天，共拾万仟佰拾元整/月（￥），（除双休日、节假日，每月用餐按实际工作日计算）。

2、支付方式：甲方一次性(按六个月/期)向乙方每个员工按用餐标准存入IC卡，乙方则每月的 28 日向甲方支付当月的所用餐的总费用。（乙方员工不得自行到我公司退卡、挂失）。

3、优惠政策：甲方给予乙方比例折扣。

4、如乙方逾期未向甲方支付帐款，甲方有权向乙方停止供餐。

第三条、权利、义务

1、甲方向乙方供应的食品必须符合国家卫生标准，如经卫生检疫部

门确认因甲方供应食品质量问题造成乙方食物中毒或损坏健康的，由

甲方负全部责任。

2、付款时，甲方须向乙方提供正规发票。

3、乙方按协议约定时间、位置文明就餐，妥善保管好自己的物品，

遵守公共秩序，尊重社会公德。

第四条、协议生效及其他

1、本协议经双方代表签字加盖公章后生效。

2、本协议一式两份，双方各执一份。

3、本协议未尽事宜，双方协商解决，发生纠纷时如双方协商不成可

向消费协会等有关部门投诉。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章） 法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

签字时间： 签字时间：

**饭店定金合同范本11**

订餐人（甲方）： 餐饮经营者（乙方）：

>主要订餐事项

用餐时间

年 月 日 时 分

用餐类型

□婚宴 □商务餐 □年夜饭 □其他

用餐位置

（桌号、包间名）

用餐方式

□桌餐：桌数 备桌数 每桌人数

□自助餐：人数 机动比例

（见附件）

热菜 道 主食 道 点心 道 汤羹 道

凉菜 道 其他：

□ 甲方自带：

违约金标准

□ 乙方提供：

其他收费服务及收费标准

赠送的商品或服务

餐费支付

概算价款

每□桌 / □人： 元 总计：￥： 元 （不含酒水）

餐费预付

￥： 元（不超过概算总价款20％）

预付款

￥： 元

定金或预付款凭收据作为结算依据

结算方式

□现金 □支票 □信用卡 □银行转账 □其他：

>事项

变更与合同解除主要订餐

事项变更

1、一方需变更主要订餐事项的，应当提前 日（不含本日）通知对方，并以双方认可的方式达成变更协议。

2、用餐桌数或人数少于合同约定，且甲方未按照约定提前通知乙方的，解决办法为：

合同解除

1、甲方于用餐前解除合同，应当提前 日（不含本日）通知乙方，否则：□无权收回定金/□支付概算总价款 ％的违约金。

2、乙方于用餐前解除合同，应当提前 日（不含本日）通知甲方，否则：□双倍返还定金/□支付概算总价款 ％的违约金。

>其他约定

请在签字前充分了解本合同有关事宜，认真填写表格内容，仔细阅读并认可背书合同条款。

订餐人（甲方）签章：

餐饮经营者（乙方）盖章：

联系地址：

联系地址：

**饭店定金合同范本12**

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

经甲乙双方友好协商，在自愿互惠的原则上就珠海市湾仔海鲜街华丰渔港转让一事，达成如下协议，供双方信守。

一、甲方同意将现在经营的湾仔华丰渔港餐厅以人民币贰拾万元的总价转让给乙方。转让资产包括桌、椅、柜、厨房用具、冰箱、冷柜、消毒柜、空调、柴油发电机等（清单附后）。

二、转让总价内不含甲方和员工私人物品，甲方剩余的酒水、燃油、配料等相关货物及甲方原用于租赁房屋的押金。

三、甲乙双方签订转让协议的当天，乙方必须按甲方进货单价或当时湾仔市场（市面）批发价回收第二条甲方所列的酒水、燃油、配料等物品，且于当时列出清单，乙方于三天内向甲方付清相关款项。

四、甲乙双方签名转让协议前，乙方先交给甲方定金贰万元整，在20\_\_年7月2日餐厅正式移交时，乙方再付壹拾伍万元（￥150000），余款叁万元（30000）在甲方全部清理完房屋租金，水电、管理费等甲乙双方在办理完房屋租赁合同和工商税务登记变更及水电费缴付手续变更后，三天内一次性付清。

五、转让时间从20\_\_年7月2日在不停业的情况下正式交接，但甲方有义务协助乙方过渡经营一周的时间，并尽量保留员工稳定过渡交接。

六、转让移交前，即7月2日前所发生的房屋租金、水、电费、卫生费、人员工资等一切管理费均由甲方承担结清。如有债务及对外经济纠纷一切后果由甲方负责处理与乙方无关。

七、甲方于6月1日至7月2日的员工应发工资，可由乙方在应付甲方余款叁万元中扣出，代甲方于7月20日前发放给员工，此项必须另立凭据。

八、甲乙双方签订本协议后，于次日连续每个法定工作日共同到房屋出租单位及出租者办理房屋租赁合同变更，并办理工商、税务登记注册变更及水电费缴交手续变更。办理相关事项的完成时间为十个法定工作日，如因甲乙任何一方责任而造成延期一切后果由责任方负责（非甲方或乙方责任造成的除外）。

九、甲乙双方签订本协议之日起，所有餐厅的运营管理及已移交的财物管理均由乙方负责，甲方无权干涉。

十、本协议未尽事宜，经双方协商另行补充。

十一、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，签字盖手印后正式生效。并具同等法律效力。

十二、补充说明：青岛公司20\_\_年7月份送达餐厅的肆拾箱啤酒属甲方6月份提供青岛公司入场促销的赠品，拥有权归属甲方，乙方无权拥有，特此说明。

甲方：乙方：

**饭店定金合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

一、会务日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日---\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

二、会务人数：80-150人左右

三、餐饮：500元/桌

四、住宿：

住宿按138元/间/天标准结算，

备注：乙方预定的房间如不需要入住，需提出并通知甲方；如不通知甲方，甲方有权利把预定的房屋出租。

五、订房方法及住房手续：

1、乙方在客人到店前，以电话或传真的方式向甲方预定。并说明客人的姓名，

2、乙方如未说明客人当日到店时间，甲方将预定保留当日18：00，超过该时间

则预定自行取消。特殊情况，乙方应事先通知预定保留时间，甲方视本店出

租情况尽量予以安排。

3、乙方客人若到店时间较晚，需要甲方保留房间，可以电话或传真形式向甲方

做担保预定，担保内容为：客人当天不到店，乙方仍支付一天房费。甲方收

到乙方担保预定后须将房间保留至次日中午12:00。

4、为确保双方利益，本协议价格不得外传。

5、未尽事宜，双方本着友好，合作，共同协商解决。本协议一式两份，双方各

执一份，具有同等法律效应。

6、结算方式及方法：乙方应确定签单人，自协议签订之日起，乙方须向甲方缴纳会议保证金叁万元整（￥30000元整），每天会务结束后乙方与甲方结算一次费用，至最后一期会务结束为止，乙方向甲方缴纳的叁万元保证金作为最后一期会务费用结算，多退少补。

我们酒店将竭诚为您和贵公司的客人提供最及时，满意的服务！

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**饭店定金合同范本14**

甲方：

乙方：

第一条“美乐滋”加盟店

一、“美乐滋”加盟店是提供汉堡、炸鸡、饮料制作及销售的经营实体，加盟店是使用由甲方开发的技术、形象管理等统一系统。

二、乙方为甲方第47加盟店。

三、乙方为甲方“奥麦客”加盟店，加盟店的技术、配方比例、商标图案，及形象设计等无形资产都归甲方所有，乙方加盟店有型资产归乙方所有。

第二条甲方义务、责任

一、乙方所有的后厨设备、儿童乐园及原料由甲方统一配送，以确保品质要求，更加巩固“奥麦客”品牌的质量，获得更大的利润。

二、经营过程中甲、乙双方本着互惠互利的原则有义务相互提供货源支持，乙方需向甲方购买的原物料，甲方应确保货源充足及价格合理，不得恶意断货或限制供货数量，抬高价格制造障碍。

三、甲方须保证授予乙方的西方比例、技术操作及腌料的安全可靠性。

四、甲方须保证乙方经营期间的可靠技术，开业培训至可胜任为止，继续保证今后经营中给予技术加强培训指导。

五、甲方在收到乙方订货货款后及时配送所订的货物。甲方负责提供餐厅系统管理的培训及具体操作流程管理资料。

六、甲方须保证乙方在合同内，约定商业区的经营资格。(周边一公里内不再开设第二家美乐滋加盟餐厅)。

七、甲方有义务在合同签定后积极配合乙方各项筹备工作。

八、甲方应积极配合乙方提供办理营业所需的相关的资料。

第三条乙方义务、责任

一、乙方对外具有合法独立经营资格，内部实行自主经营、自负盈亏、业务上接受甲方的支持和指导，由甲方提供相应材料自行筹备办理加盟店的营业执照、卫生证、税务登记证等相关手续。合同乙方加盟店的一切经济活动中的违法行为责任由乙方承担。

二、按照甲方统一的形象和经营方式规范加盟店，保护、发展“美乐滋”品牌，使用“美乐滋”为招牌设计主题字样，不得变更“美乐滋”的商标图案及颜色。

三、乙方准时招收员工及管理人员到甲方直营店接受培训。(接受培训人员的食宿由乙方负责，保证让全体职员按照总店标准课程培训)。

四、合同签字定时，乙方向甲方支付加盟费：餐厅面积壹佰平方米以内收加盟费人民币叁万元整;餐厅面积壹佰平方米以上收加盟费伍万元整(经营面积若与所报面积不符的，超出的面积按伍万元加盟费加收)。同时支付生产区专业平面布置图设计费人民币壹万元整。合同签定后乙方工商名称核准之日起六个月内，将加盟店营业执照等相关证件复印件，送甲方备案。

五、如乙方出现以下情况：提供备案证件不符合实际情况，不按总店统一装修设计广告灯箱、餐厅门面、后厨布局，或其他违反合同约定的情况，则取消其加盟资格。

六、乙方加盟店必须按第一条的约定的经营地区经营，任何形式的变更经营地区(包括但不限于：超出约定地区，增开经营场所，支持第三方经营等)都将被视为违反合同约定，将被立即取消加盟资格。

七、乙方应妥善保护加盟店的技术，不得以任何形式分解、复制、传播甲方技术、配方比例等相关资料，否则将被立即取消加盟资格。

八、乙方违反合同或提出结束合同时，乙方则必须拆除所有与加盟店商标图案相关的招牌及字样设施，不得继续保留，否则将被视为侵犯知训产权。

第四条违约责任

一、甲方如若违约，应全额退还乙方加盟费，并赔偿其筹备该加盟店所投的所有费用及其造成的损失。

二、乙方如若违约，限消加盟资格，加盟费不予退回，若造成甲方损失，应负责相应的经济赔偿。

第五条签定合同：

一、本合同经双方签字后生效，未尽事宜，双方应友好协商解决。

二、本合同共四页一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力，处签字和带下划线部分外，其他内容手写无效。

三、甲、乙双方如对合同条款产生异议意时，应友好协商解决，协商不成任何一方都可以向合同签订所在地的法院起诉解决。

甲方：乙方：

身份证号码：身份证号码：

地址：地址：

**饭店定金合同范本15**

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

由于经营的需要，甲乙双方经友好协商，甲方同意将酒吧转让乙方经营，达成协议如下：

一、甲方将本色酒吧一层 平米;二层 平米;三楼 平米，转让乙方经营。

二、甲乙双方约定，该转让费共计人民币壹拾叁万元整，乙方第一次付给甲方壹拾万元整，经营权即由乙方所有。剩余的三万元在 年 月 日之前付清。

甲方协助乙方办理营业执照变更、税务登记证和卫生许可证等有关正常经营所需要的手续(办理证件的所有费用，由乙方承担)。甲方在协议生效后，协助乙方在一个月内将有关变更手续办理完毕。

三、甲方把酒吧的固定资产、低值易耗品全部转让乙方。

四、甲乙双方协议生效后，酒店转让前的债仅债务由甲方承担。

五、乙方接管酒吧后，所产生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

六、本协议附件：酒吧物品清单、酒吧营业执照原件等。

七、本协议内容甲乙双方自签订之日起生效。

八、违约责任：

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

**饭店定金合同范本16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为解决公司人员就餐事项，经与乙方充分协商，达成如下协议，甲、乙双方共同遵守执行：

>一、合同双方：

订餐人：\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承揽人：\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

>二、订餐合作期限：

从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止

>三、具体内容：

1、甲方就餐人员的餐费标准为午餐为人民币\_\_\_\_\_\_元，晚餐为人民币\_\_\_\_\_\_元。

2、甲方每天10：30前将当日用餐人数通知乙方，乙方按此人数准备饭菜份量。

3、在经营期间内，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，双方不得随意解除合同。

>四、费用结算方式及期限：

甲乙双方于每月30日结算当月就餐费用，甲方必须当日给乙方结清全部餐费，支付方式为现金。若甲方不按期支付所欠餐饮费用，按每日百分三承担滞纳金，超过三日，乙方除有权继续追索欠款及滞纳金外,并停止向甲方提供餐饮服务.

>五、甲方责任及权限：

1、甲方必须提前预报就餐人数，失误造成后果，由甲方负责。如有变动应事先通知乙方。

2、甲方有权对饭菜质量数量、卫生服务等情况进行监督检查，有权向乙方提出改进、调整意见。

>六、乙方责任及权限：

1、乙方必须确保食物的质量，严禁加工变质变霉的食物，保证食物的卫生，做到食品卫生及环境卫生均符合相应的要求。

2、乙方必须按甲方规定时间交付食品，

3、如市场物价上涨超过原定协议10%以上时，乙方可与甲方协商调整用餐价格。

七、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，未尽事宜，双方协商解决。

甲方代表［签名］：\_\_\_\_\_\_乙方代表［签名］：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**饭店定金合同范本17**

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

为了确保甲乙双方的共同利益，在双方平等自愿的基础上，经充分协商后，甲方同意将位于镇路县民族中学宿舍 烟酒店转让给乙方，经双方友好协商，就转让事宜达成如下协议。

一、乙方出资人民币大写佰元(小写)给甲方作为转让费，甲方将烟酒店转让给乙方经营(包括烟草专卖证、营业执照、货架捌组、烟柜壹个、冰柜壹个等)，甲方确保店面、上述证件及物品没有产权纠纷和经济纠纷，如发生产权纠纷和经济纠纷争议所产生的后果完全由甲方承担。

二、甲方店面内所有库存商品按进货价格转让给乙方(过期或将要过期产品除外)，介于甲方已向店面出租人(房主)交纳租金至年月日的事实，乙方要把甲方所交未用的房屋租金付给甲方。

三、水电费：(水表表底数为\_\_\_\_度，电表底数为\_\_\_\_度，此度数以后的费用由乙方缴纳给供电部门)。

四、该店铺的营业执照已由甲方办理，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

五、乙方在经营过程中违反国家法律法规行为，火灾，人生安全，造成的一切后果均有乙方承担，乙方在经营过程中所产生的债权、债务关系均与甲方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

年 月 日 年 月 日

**饭店定金合同范本18**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条甲方权利、义务

甲方权利

1、要求乙方按照合同约定按时按量提供符合安全卫生标准的菜品、服务。

2、要求乙方在甲方用餐期间保证环境的整洁、卫生。

3、付款时甲方有权要求乙方提供正规的发票，否则甲方有权拒绝付款。

甲方义务

1、按合同约定时间、位置文明就餐。妥善保管好自己的物品，遵守公共秩序，尊重社会公德。

2、按照合同约定结算用餐费用。若给乙方设施设备、餐具等造成损失的，应在结帐时一并结清。

3、甲方如需开展布展等活动的，应事先征得乙方同意后实施。

第二条乙方权利、义务

乙方权利

1、要求甲方按照合同约定的时间、位置前来用餐。

2、要求甲方文明就餐，遵守公共秩序，尊重社会公德。

3、要求甲方就餐后按合同约定及时结算用餐费用。

4、乙方有权要求甲方就举办活动期间损坏的设施设备、餐具等予以赔偿。

乙方义务

1、按合同约定向甲方提供用餐场地、菜品及服务，严格执行国家及北京市相关法律法规的规定。

2、乙方有义务对其允许的甲方用餐期间的各项活动提供便利。

3、保证甲方活动期间的食品卫生安全及用餐环境安全。

4、除本合同约定的费用外，乙方不得收取其他任何额外费用。

第三条违约责任

甲方责任

1、甲方未按合同约定在乙方处就餐的，应赔偿由此给乙方造成的`损失。

2、甲方未按时结算用餐费用，或者就损坏的设施设备、餐具等未按时交纳赔偿金的，应按合同约定的标准向乙方支付滞纳金。

3、甲方变更订餐主要事项而未按合同约定提前告知乙方的，应按合同约定支付违约金并赔偿由此给乙方造成的损失。

4、甲方未经乙方允许在餐厅中擅自布展的，应及时清除，给乙方造成损失的，甲方应负赔偿责任。

乙方责任

1、乙方变更订餐主要事项而未按合同约定提前告知甲方的，应支付违约金并赔偿由此给甲方造成的损失。

2、乙方未按约定提供菜品、服务，或提供的菜品、服务不符合合同约定或卫生质量标准的，应当赔偿由此给甲方造成的损失。因为菜品和服务质量问题造成甲方人身、财产伤害的，乙方应承担赔偿责任。

第四条不可抗力和意外事件

因发生重大疫情、自然灾害等不可抗力，或不可预知的突发事件的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

第五条争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商解决或向消费者协会等有关部门投诉；协商、投诉解决不成的，可向有管辖权的人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁协议申请仲裁。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**饭店定金合同范本19**

甲 方：内幕古凯弘房地产开发有限责任公司 乙 方：内蒙古三宝工贸有限责任公司

经甲乙双方共同协商，就甲方拥有的丰镇新区广场东侧，凯弘佳园信宅小区内的鄂尔多斯绿洲大酒店转让给乙方一事，本着公平自愿，互惠互利的原则，达成如下协议，以兹双方共同遵守。

一、转让项目

该大酒店为丰镇市人民政府批准项目，总建筑面积约为12570m2，凯弘佳园小区1#楼1单元住宅2-6层10套(190m2×5)1#楼1单元楼下车库5个(约110 m2)

二、项目现状

甲方负责现有工程窗户、玻璃、后门及水电线路、消防水池的施工建设。酒店以综合验收为准，该酒店未完成工程由甲方负责。

三、转让价格

酒店、住宅、车库总面积约13620 m2，总价款三千万整。

四、付款方式

在签订合同之日起，乙方付甲方保证金为五百万元，其余款额在甲方给予乙方五证后(土地使用证，用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、商品房予销售许可证、酒店立项批文)乙方于银行贷款到期为准(贷款期限约一月左右)，如银行贷款不到位保证金归甲方所有。

五、双方责任

甲乙双方在办理房产证前后关于绿洲大酒店税费(不包含建安税)均由乙方负责。甲方负责协助乙方办理相关手续。签协议后酒店发生所有的纠纷，由甲方造成的纠纷由甲方负责，由于乙方造成的纠纷由乙方负责。甲乙双方履行各自义务，如双方一方未履行合同所造成的一切损失由哪方负责。

六、本协议一经签订，具有法律效力。协议未尽事宜双方签订补充协议解决，补充协议达不成一致时双方有权提交当事人所在地人民法院裁定。

七、本协议一式四份，双方各执两份。

甲 方：

乙 方：

年 月 日

**饭店定金合同范本20**

甲方：永嘉香草园农业观光有限公司（以下简称甲方）

乙方：温州之星汽车有限公司 （以下简称乙方）

我们很高兴为您提供这次服务，为双方更好的合作，达成协议如下：

乙方预定餐厅餐位签订合同时先交付1000元定金，其余部分于用餐当日结束时全部付清。

取消规定

● 活动提出取消，预付定金不予退还。

损坏赔偿

乙方在活动期间如对原野园林内外设施、设备、造成损坏，我们将要求乙方支付赔偿费用。

安全规定

●场地内严禁使用明火（点蜡烛、冷焰火）；不得利用场地从事传销等非法活动，更不得转租（借），如乙方违反上述约定，甲方有权立即终止本协议并追究相关法律责任；

●乙方在使用场地期间应按甲方规定保障餐厅使用安全，正确使用电器设备，超出正常用电及增加设施设备需提前通知甲方，否则甲方有权限制乙方自带设备的使用，由于乙方使用不当造成的损坏或引发事故，甲方不负责任，由乙方承担相关赔偿和法律责任；

此协议一式两份，甲乙双方各执一份，如有未尽事宜，另行商定。

感谢您选择永嘉香草园农业观光有限公司作为您此次活动的场所。我们将竭尽全力为您提供高品质的服务。

甲方： 电话：

乙方： 电话：

签字： 签字：

年 月 日 年 月 日

**饭店定金合同范本21**

第一节、劳动管理管理制度

1、工作时间：早班：上午11：00—14：00左右，下午16：50—收市，

2、休假：新员工第一个星期无休假，从第二个星期开始每星期休假一天。

3、辞职：员工辞职需提前一个月，提交辞职申请给店长处。店长或领班辞职需提前一个月提交辞职申请书给人事部处。

4、试用：新员工试用期为1—3个月（服务员为1个月店长领班为3个月）根据员工的工作表现及业务技能可以考虑是否延长其试用期或提前转正，，在试用期内若有不称职、不能融入企业文化或犯有重大过失，店方可随时辞退员工并不作任何补偿，，若有擅自离职，工作天数工资不予以发放。

5、迟到。早退：超过规定上班时间视为迟到，每月4次以上视为旷工处理。

6、矿工：无故不上班，不服从指挥，不听从安排，视为旷工，旷一天扣三天工资，月内旷工3天以上，（含3天，）予以辞退：

7、重大过失处罚；罚款5—100元，无薪工作2—5天，辞退根据总经理指令；

8、请假：严禁电话请假，托人带信请假，病假需医生诊断书和取药单并可视情况确定请假形式，病假可考虑发放全勤奖，事假当月取消全勤奖。

9、假权：领班有半天事假权，店长有一天事假权。一天以上，报人事部审批，签字同意。

10、员工均有相互监督，举报歪风邪气之责。真实举报属实的店长给予奖励并替其保密。

第二节、会议制度

1、每月由副总经理召开一次全体员工大会，对餐厅营业情况，本月的其他事情进行安排和布置。表扬先进，鼓励后进。

2、每周由副总经理定期召开领班以上行政工作例会。就当周以来出现的问题提出整改措施，并做出安排、布置探讨营运技能等相关内容。

3、每日由店长或领班以上召开班前会，全起人员参加，下午5：00，（根据各分店营业时间而定）

a、班前会一定要严肃开会时间

b、领班及店长负责检查员工的仪容仪表

c、听从店长及领班的安排，必须实行先服从后上诉。

d、班前会的内容：列队总结昨天的工作，布置今天的工作重点，今日定餐情况，今日估清，今日急推特推，个人卫生情况仪容仪表，日语基本用语的练习，心情情绪的调整。 e.开会时间手机必须调成震动或关机，开会时间尽量不能接听电话，（特殊情况外）

第三节、卫生管理制度

餐厅每周一次大扫出，由相关管理人员对餐厅的环境卫生和个人卫生进行检查，并作记录。

一、个人卫生标准

1、做到勤洗手、剪指甲、不留长指甲和涂有色指甲油；勤洗澡，勤换工作服勤洗被褥。刷牙。

2、工作时间不配戴饰品（如：耳环、戒指、项链、手足链）

3、工作时间必须穿工作服做到整齐干净无皱纹、破损或开口的地方要补好。

4、男服务员发型侧不过耳，后不过领前不遮眉，不留鬓角不染发。

5、女服务员不得批肩散发、喷重味香水。不戴假睫毛、化淡装

二、环境卫生标准

1. 餐厅店堂要每日打扫，公共区域；确保一切公共设施的清洁，整齐光亮。

2. 玻璃门窗；要保持清洁、白亮。要求无污迹、水迹、水印、手印、指痕。

3. 窗台；不定期的由管理员安排值班服务员檫洗，保持干净。

4. 地面；无杂物、光亮、无水迹、无油迹。

5. 备餐柜：餐柜物品摆放整齐，无私人用品，干净无油渍。

6. 桌椅：无灰尘无油渍

7. 灯具：光亮清洁，无油渍灰尘；装饰物及植物要定期檫洗；

8. 檫洗，无灰尘无油迹、摆放端正适宜。

三、工作卫生

1、上班时间在工作场所内不得抽烟喝酒，不得随地吐痰，严禁面对食品、顾客打喷涕咳嗽，严禁乱丢废纸乱放茶水杯。

2、严禁使用掉落地面的餐具和食物。

3、手指不可直接接触食物，不得碰触杯口，碗口、筷子前端及汤匙盛汤部位。

第四节、会客制度

1、上班时间内禁止会客，不得随意带朋友进餐厅聊天、玩耍。

2、下班后，未经允许不得擅自在宿舍内会客，留宿、特殊情况，需请示餐厅店长。

第五节、餐厅管理制度

1、各工作岗位，统一服从店长领班管理调动。

2，工作时间沟通交流必须使用普通话

3、着装整洁，文明礼貌，服务热情，不说脏话，粗话。

4、站队迎宾，归队迅速，翻台迅速，结帐清楚，不订错台，订错菜，不跑单。

5、熟记菜名菜价，回签快速，上菜上碟迅速，轻拿轻放，上菜完毕就与顾客对菜。

6、遵守《食品卫生法》勤洗澡、剪指甲、勤苦换衣不戴手饰工作，不随地吐痰，乱扔果皮纸屑，每日小扫除，每周一次大扫除。

7、不串岗串们，交头接子耳，闲聊吹牛，员工就餐严禁喝酒（业务除外），工作时不大声叫喊跑动看书看报玩手机。

8、不准在经营场地打牌，赌博，抽烟和赤膊。

9、做清洁快捷干净，不得影响顾客进餐，对顾客要求和意见能做到的，自己做，自己做不到的立即报告领班或店长，严禁任何员工与客人发生冲突，创造良好的进餐环境。

10、顾客未走完，值班员工不得离开或故意冷淡、怠慢、为难顾客。

11、拾金不昧，发现顾客遗忘的物品要立即报告，并交给上级。

12、随手关水关电，杜绝长流水，长亮灯，长明火，吃员工餐做到不浪费。

13、按时参加仁义，培训和各种考核，不得借口缺席，迟到和早退。

14、不拉帮结派，搞小团体，小帮派，不说闲话，小话，气话不挑拨是非。

15、严守商业秘密，敢于和不正之风作斗争，工作期间严禁打私人电话，确有急事，须经店长同意，接打电话不得超过三分钟。

16、上班期间尽量不上洗手间，如有特殊情况请示领班或店长，不得超过10分钟。

17、以上各条希望全体员工自觉遵守，如违规示情节严重情况，分别给予罚款5-100元，无薪2-3天，辞退等处理，触犯刑律的移交司法机关处理。

、第六节订餐制度

一、电话订餐

1、接电话人员：领班和店长，若以上人员均不在餐厅由当班服务员接听。

2、接电话使用规范用语：“您好，炙寿司，有什么可以帮到您”

**饭店定金合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需在甲方举行宴会，经甲、乙双方友好协商，签订本协议。

一、乙方定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在鸿泰国际酒店举行宴会，总数\_\_\_\_\_\_桌，其中，中餐\_\_\_\_\_\_\_\_桌，备用\_\_\_\_\_\_\_\_桌；晚餐\_\_\_\_\_\_\_桌，备用\_\_\_\_\_\_\_桌。

二、宴会标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/桌，10人/桌。（如每桌加人，每人按\_\_\_\_\_\_\_元标准收费，如每桌不到10人，按10人上菜）

三、宴会场地：大厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_桌，包厢\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_桌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包房。

四、乙方预付定金\_\_\_\_\_\_\_\_元。在宴会结束后持预付定金收据抵扣宴会费用（如定金收据遗失，概不退还定金）

五、违约责任：

1、乙方预订桌数不能无故退席，如必须退席，乙方赔偿的标准为：乙方所退席桌数金额的50%作为违约金。

2、如甲方原因造成乙方宴席不能如期举行，甲方赔偿乙方的标准为：乙方所订桌数金额的50%作为违约金。

3、如遇酒店不可抗力的因素导致宴席不能如期举行（例如：停电、停水、停气）甲方不负违约责任。

六、乙方在甲方举办宴席时，乙方应遵守甲方各项管理制度，如遇特殊原因给甲方造成损失，（如乙方在宴席期间因燃放鞭炮造成的损失；物品损失；电器使用时造成的线路烧毁的损失；在甲方消费的其他客人因乙方举行宴会时造成的损失等），一切后果由乙方负责。

七、本协议经双方签字即生效，一式二份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**饭店定金合同范本23**

转让人(甲方)：

受让人(乙方)：

甲方于20\_\_年4月2日在\_\_转让给乙方一事，经甲、乙双方友好协商并结合相关法律规定特订立协议如下：

一、甲方同意将其餐厅转让给乙方经营，乙方自愿受让该餐厅。自乙方受让该餐厅后，甲方原承包餐厅享有的权利、义务一并转让给乙方。

二、餐厅的转让费用为 元，乙方在 年 月 日前支付。

三、如乙方不按时交纳租金并违背本协议，甲方有权终止本协议。

四、甲方于 月 日将餐厅交付于乙方，现餐厅内设施、在甲方交付餐厅时一并交付给乙方，交付后一切设施、设备的所有权即转移给乙方。

五、本餐厅从 年 月 日起永久性转让给乙方。

六、乙方受让该餐厅后，办理相关手续产生的费用由乙方承担。

七、自甲方将餐厅及相关设施、设备交付乙方之日起，乙方经营餐厅的盈利及产生的承包费、税费、水电费、燃气费、工人工资、人员安全等一切债权、债务及乙方在经营餐厅中的相关法律责任均由乙方承担，与甲方无关。在甲方转让餐厅之前的相关债权、债务及法律责任由甲方承担。

八、本协议未尽事宜甲、乙、双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式三份，自甲、乙双方签字或盖章后生效，各份具有同等法律效力。

十、未经房东同意，乙方在经营期间不得随破坏房屋结构、门窗、墙面，如有损坏乙方必须负责修缮。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**饭店定金合同范本24**

公司全体员工：

为进一步加强对公司食堂的管理，给职工营造一个温馨、卫生、整洁的就餐环境，保证职工安全卫生就餐，公司重新对食堂进行装修布置，现决定于201\*年\*月\*日起正式营业，现将有关事项通知如下：

一、 食堂管理

食堂实行公司与职工共同监督的管理机制，由总裁办代表公司负责对餐厅的监督工作，同时广大职工有权就餐厅的经营、服务等方面问题提出建议、意见及投诉。

二、 用餐时间

根据公司生产经营实际，用餐时间安排如下：

午餐：11：30—12：00

晚餐：17：30—18：00

各部门员工要严格遵守用餐时间规定，严禁提前用餐。

三、 用餐须知

1、食堂工作人员不准提前开饭，必须到下班时间后方可开饭。

2、打饭必须自觉排队，任何人不允许插空或让人替打。

3、员工应自觉保持食堂卫生，不准随意在桌上或地上泼水、倒饭、乱扔赃物等。

4、伙房内，闲人不准进入。

5、食堂餐具必须保持清洁，应经常刷洗、消毒。

6、严禁出售变质饭菜，必须保证饭菜的质量、数量及价格。

7、食堂工作人员应保持个人卫生，开饭前要勤洗手。

8、食堂剩余饭菜若不变质，可以出售，但价格必须减少，且向员工说明。

9、员工用餐结束后，应自觉将餐盘拿到门口，将剩余饭菜倒入垃圾桶，餐 具按指定位置摆放。

10、食堂的一切设备、食具有登记，有帐目，不贪小便宜，对放置在公共场所内的任何物件(公家或个人)，不得随便搬动或拿作它用。对无故损坏各类设备、食具者，要照价赔偿。

11、餐厅卫生人人有责，以上十条规定，若有违反视情况严重性予以10—100元罚款，对于揭发，经调查情况属实的，予以嘉奖10—100元。

本规定由颁布之日起施行，公司总裁办对员工食堂进行直接管理，为员工提供无质量问题的伙食，对员工食堂的人员和环境卫生进行管理，维护员工食堂正常的用餐秩序。

**饭店定金合同范本25**

甲方：

乙方：

由于经营的需要，甲乙双方经友好协商，甲方同意将伦敦银都酒店转让乙方经营，达成协议如下：

一、甲方将伦敦银都酒店整体转让乙方经营。

二、甲乙双方约定，该转让费共计人民币两亿英镑，乙方一次性付给甲方两亿英镑，经营权即由乙方所有。

三、乙方可以使用原营业执照及税务登记证和卫生许可证继续经营，乙方如需变更，甲方负责提供协助。甲方负责协助乙方续签该酒店房屋使用协议。

四、甲方把酒店现有的的固定资产、低值易耗品全部转让乙方，包括餐具厨具、柜台桌椅、空调冰箱、装修、饰品等物品。

五、甲乙双方协议生效后，酒店转让前的债仅债务由甲方承担。

六、乙方接管酒店后，所产生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、本协议附件：酒店营业执照复印件，转让费用交接复印。

八、本协议内容甲乙双方自签订之日起生效。

九、违约责任

协议生效以后，如因甲方债务问题引发纠纷，对酒店经营产生影响的，甲方负责赔偿。如因乙方经营产生亏空的，由乙方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店定金合同范本26**

订餐人(甲方)： 餐饮经营者(乙方)：

第一条 订餐主要事项、餐费支付、合同变更与解除等

第二条 甲方主要权利和义务

一、甲方应于宴会日期 日前与乙方确认菜单，并双方签字确认。

二、甲方应按照合同约定的时间、位置文明用餐，遵守公共秩序，尊重社会公德。妥善使用乙方提供的设施设备及餐具。携带的物品应当自行妥善保管或交由乙方代为保管。

三、甲方应看管及照顾好随行的老人及未成年人，在就餐过程中注意安全，不破坏乙方的消防设施。

四、甲方应据实结算各项费用，并在用餐后及时将未结余款一次性支付给乙方。如甲方造成乙方设施、设备、餐具等损坏的，甲方应当在结算时予以赔偿。

五、如需在乙方经营场所内开展布展等活动的，应当事先征得乙方同意。开展的婚庆活动在规定时间内进行，应无安全隐患。

第三条 乙方主要权利和义务

一、按照合同约定向甲方提供菜品、酒水及服务，严格按照相关法律法规的要求，保证提供的食品、用餐场地及服务的安全与卫生。如甲方的实际桌数超过预定桌数，乙方应按实际情况最大限度满足甲方的需求。

二、乙方应向甲方提供结算清单并开具发票。除双方约定的费用外，乙方不得收取任何其他费用。

三、对同意的甲方布展活动，应当提供便利条件。

第四条 违约责任

一、甲方未按照合同约定用餐，应当赔偿由此给乙方造成的损失。

具体为：甲方未用餐的，解决方法为： ; 用餐桌数或人数少于合同约定，且甲方未按照约定提前通知乙方的，解决方法为： 。

二、甲方未经允许在乙方经营场所内擅自开展布展等活动的，应当及时清除，给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

三、乙方提供的菜品、酒水、服务不符合合同约定的，应当赔偿由此给甲方造成的损失。

第五条 不可抗力

如因不可抗力不能履行本协议时，经核实可全部或部分免除责任，乙方无息返还甲方定金，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

第六条 争议解决方式

本合同在履行中如发生争议，可以协商解决或向消费者协会申请调解或向有关行政部门申诉;协商、调解解决不成或不愿意协商、调解的，通过以下途径解决：□向人民法院起诉;□提交武汉仲裁委员会仲裁。

第七条 未尽事宜，双方应当协商解决。本合同一式两份，双方各执一份。本合同在双方签章后生效。

订餐人(甲方)签章： 餐饮经营者(乙方)签章：

联系地址： 联系地址：

联系人： 联系人：

**饭店定金合同范本27**

甲乙双方本着互惠互利、公平自愿、协商一致的原则，为了建立长期稳定的合作关系，现就乙方为甲方餐厅供应食品类商品的具体事宜达成以下协议，共同信守。

一、乙方作为供货商，必须具备食品类商品的供货资格，有政府相关部门颁发的营业执照、卫生许可证、税务登记证等营业必备的证件和手续，签订本合同时，乙方向甲方提供上述证件的复印件(加盖公章，无公章的，由负责人签名盖手印)，作为本合同的附件。

二、商品名称及要求

1、名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、毛重：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、净重：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、成分组成：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8、具体包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、乙方供应的上述商品，必须符合^v^食品安全的生产和销售标准，不得向甲方提供假冒伪劣、腐烂变质、有毒、超过质保期、未经检疫检验，和同类的正常商品相比有差异的货物。因此而造成的食品安全事故，或因质量问题引起消费纠纷，造成第三方顾客损失和投诉的，乙方要负责一切经济赔偿和法律责任。并给予\_\_\_\_\_元的处罚。

四、送货方式

乙方应按甲方要求的供货周期和供货时间 ，按甲方提供的品名、规格、质量、特性、产地、包装、数量等要求，将货物送到甲方指定的地点。乙方不按供货时间供货，每次赔付甲方\_\_\_\_\_元，以此类推。

五、供货价格

甲乙双方对具体品种每\_\_\_\_\_天( 天为\_\_\_\_\_个周期)议价一次，确定供货价格后，不论市场价格如何变动， 日内供货价格不变。一方提出价格变动，须在该价格到期\_\_\_\_\_天前提出，便于另一方进行市场调查，新价格由双方协商确定，本期协定的价格表终止，以新价格表为准(如双方对新价格不能达成一致，本合同自行终止)。如到期三天前双方都未提出变动价格，下一个周期继续执行上一个周期的价格。

六、验收标准

1、品名、品牌、规格、数量、包装、产地等要符合甲方提供的购货清单。

2、质量及外观要求：

(见甲乙双方约定的验收标准，作为合同附件)

3、甲方按双方约定的标准验收，如乙方提供的货物不符合标准和甲方购货清单的要求，甲方收货人员可以拒收，乙方必须及时给予更换或补充，不得影响甲方的正常营业。某些货物由于密封包装和表皮的限制，不能在进货验收时发现质量问题的，甲方在使用过程中发现内在质量问题，乙方应无条件及时给予退换。由于以上原因造成甲乙双方的损失，均由乙方承担。上述问题乙方在每个供货周期内不能出现\_\_\_\_\_次以上，第三次罚款\_\_\_\_\_元，以此类推。

七、货款结算及手续

乙方供货的商品，由乙方出具收货单据，收货单据上必须注明收货日期、品名、品牌、数量、单价、合计金额等，甲方验收后必须有四人以上签名(保管、店长、厨师长、驻点采购)才能作为乙方结账的凭证。收货单据乙方应妥善保管，丢失单据损失自负。每月\_\_\_\_日，乙方与相应物资部先行对单，核准金额后，向甲方公司财务填报请款单，经财务及相关人员核准审批后，于每月\_\_\_\_日支付上期货款。

甲方承付乙方的货款，可以现金支付，也可以银行划转。 银行划转：乙方须向甲方财务部提供开户行、账号等手续。现金支付：乙方要指定专人结账，提供相应的身份证复印件备查，乙方更换收款人，须出具书面证明。

八、供货保证金

为了保障本合同的执行，乙方在签订本合同时，支付甲方供货及质量保证金\_\_\_\_\_元(不计利息)，本合同终止或解除后10日内，甲方退还乙方供货保证金。违反本合同第三条，甲方有权动用保证金冲抵，保证金不够冲抵的，甲方有权动用未付货款冲抵。

九、违约责任

1、乙方违反本合同第三款，甲方有权解除合同，不退乙方供货保证金。给甲方及第三方顾客造成的经济及名誉损失，由乙方全部承担。后果严重的，甲方有权向相关监管部门举报乙方;造成食品安全事故的，乙方要负一切经济与法律责任。

2、乙方违反合同被处罚的，在每月支付货款时扣除。

3、乙方不得向甲方采购及验收人员提供回扣和礼品。如发现乙方和甲方相关人员里勾外连，采取以次充好、缺斤少量的办法，损害甲方利益，甲方有权解除合同，不退供货保证金，不付剩余货款。

4、甲方未按时支付乙方货款，赔付乙方\_\_\_\_\_元。

十、本合同未尽事宜由甲乙双方协商处理，协商不成的，可通过法律程序处理。

十一、本合同双方签字，乙方支付供货保证金后生效。本合同一式两份，双方各持一份。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 营业地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**饭店定金合同范本28**

乙方：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_

第二条合伙宗旨

秉承互利共赢、开诚布公、利益共享、责任共担的原则，双方达成一致意见共同经营本项目。

第三条合伙经营项目和范围

坐落于号的餐饮店，主要营业范围包括早点、各类快餐、酒水饮品等。

第四条出资金额、方式、期限

(一)甲乙双方各以总出资额50%方式出资。

(二)双方合伙的出资：前期初定装修、设备款￥\_\_\_\_\_元(大写：写：\_\_\_\_\_\_)必须于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日以前交齐，首年房租双方各元须于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向交纳，以后的房租双方各自于每年的\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向交纳(或由餐饮店支出)。

(三)前期合伙出资(不含铺面租金)共计￥\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_写：\_\_\_\_\_\_)。合伙期间双方的出资为共有财产，不得随意请求分割。

(四)合伙期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_年;如果期限届满后双方无异议，本协议自动续延。

第五条盈余分配与债务承担

合伙双方共同经营、共担风险，共负盈亏。

(一)盈余分配按双方各50%比例分配。

(二)债务承担：合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，按按双方各50%比例承担。

(三)任何一方对外偿还后，另一方应当按比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

第六条入伙、退伙、出资的转让

(一)视企业经营规模扩大，经双方协商一致，可接纳新的入伙人，但须重新签订入伙协议。

(二)合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

1、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由，合伙人在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙，但应当提前90日通知另一方。合伙人擅自退伙给合伙造成损失的，应当赔偿损失。

2、合伙人因个人行为导致被公安机关拘捕或被人民法院强执行在合伙企业中的全部财产份额，

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！