# 门窗项目合同范本(4篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2023-12-21

*门窗项目合同范本1.门窗安装安全协议书甲方： 乙方：为了确保工程门窗安装施工生产安全，预防安全事故的发生，依据国家和北京市政府关于安全生产的法律法规，经双方协商签订本协议，双方共同 遵守，保证安全生产工作的顺利进行。一、乙方的责任和义务：1...*

**门窗项目合同范本1**

.门窗安装安全协议书

甲方： 乙方：

为了确保

工程门窗安装施工生产安全，预防安全事故的发生，依据国家和北京市政府关于安全生产的法律法规，经双方协商签订本协议，双方共同 遵守，保证安全生产工作的顺利进行。一、乙方的责任和义务：

1.因门窗本身的设计、安装原因造成的安全问题由乙方负责。2.乙方在门窗安装前必须对门窗进行安全检查和验收，必须保证门窗各种节构安全可靠，方可安装。

3.乙方派驻现场人员安装时，对违反操作人员进行纠正，如有不听，应及时向甲方管理人员反映。

4.安装门窗工作前必须戴好安全帽，系好安全带，严禁在作业时攀沿窗户进出窗户，酒后禁止安装。

5.在暴雨、大雪或风速大于5级时候不准高空作业。

6.安装门窗时，乙方若因违反安全操作规程造成的后果责任自负。7.乙方所雇佣的人员，因工伤的索赔及其他雇佣人员的纠纷索赔由乙方自行承担。

二、共同的责任和义务：

1．双方共同遵守各级各项安全管理法规，共同遵照执行高处作业门窗安装说明。

精选文档

.2．本协议未尽事项，双方应本着平等互利的原则要互相监督，互相帮助，公平处理，确保高出作业安装门窗施工工程顺利进行。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：（公章）

乙方：（签字）

甲方安全负责人：

乙方电话：

日期：

日期：

**门窗项目合同范本2**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》和《建筑安装承包合同条例》的有关规定，双方遵循平等自愿、公平公正和诚实信用的原则，结合本工程具体情况签订本合同，以致共同遵守执行。

一，工程概况

1、工程名称：景宁气象灾害监测预警中心迁建工程门窗工程

2、工程地点：景宁城北片区

3、承包内容：彩铝隔热断桥中空玻璃门窗制作安装

4、承包形式;包工包料

二，甲、乙双方工作

1、甲方做好工程前期工作，使施工场地具体施工条件，对工程进度、质量、工期进行检查。

2、甲方按合同约定支付工程款，乙方应保证工程进度。

3、乙方根据甲方的通知及时组织所需的人员、原材料等到达施工现场，服从甲方现场管理，(材料进场须提供材质证明及进行复检)。

4、乙方按现行国家行业相应规范、操作规程组织施工，接受甲方及监理方的监督，对出现的质量问题无条件返工，保证施工和工程质量。

三，图纸

甲乙双方约定图纸会审，并按甲方审定认可的图纸施工，图纸见附件。

四，工程量及工程价款

工程量以实际制作的门窗面积结算。门窗统一单价为420元/m2。

五，工程款支付

甲乙双方自签订合同之日起，外框安装完毕后，甲方应支付总工程款的40%，内窗安装验收合格完毕甲方应支付总工程款的50%，乙方在窗边修饰撕条打扫卫生后甲方应支付总工程款5%，余款5%在一年保修期满后一次性付清。

六，开竣工日期、工程质量约定等

1、20xx年月日开工至20xx年月日竣工(其中外框安装根据甲方通知时间开始安装，工期为10天)。

2、开工日期以合同签字之日起计算，因甲方未按约定完成工作，影响工程进度，工期顺延;因现场不可抗拒自然灾害、停电等意外因素影响，工期顺延，如因乙方自己的原因则工期不顺延。

3、工程质量按国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》标准施工，并按国家有关工程质量检验评定标准验收，乙方要严格控制外墙窗周边的施工工艺，杜绝门窗周边渗水，(包括节能验收必须合格)。

4、工程完工后由乙方通知甲方，甲方应及时组织有关人员进行验收，乙方应出示有关资料交给甲方(其中工程验收时间根据工程总竣工验收时间确定)。如工程质量不合格，乙方应及时派人返工，返工费用均由乙方负责。

5、乙方必须服从甲方指挥，听从甲方安排。门窗材质采用：注胶断桥隔热型材，壁厚(带纱窗)。门窗铝材颜色为深灰色(以甲方确认的小样为准)。所有五金配件采用国产优质合格产品，玻璃采用：6+12A+6白色中空钢化玻璃。以上所有材料均先送小样甲方认可后再制作及安装。乙方需要按报价表中所选用型材规格、五金、辅材进行制作安装，不得随意变更(乙方报价表作为合同附件)质保期为2年。

6、施工配合费及工程税金费用由甲方自行承担。其他如制作安装费、包装运输费、措施费、检测费、安全费、管理费、利润等均包含在综合单价内。

七，安全生产、文明施工

施工方应按安全技术操作规程施工，如发生一切安全事故，由乙方自行负责，费用自理。施工现场不乱堆乱放，保障施工现场的整洁。

八，违约责任

1、乙方违约不能按时完工，超过的工期按每超过一天罚款人民币202\_元以此类推。甲方从乙方工程款中扣除。由于不可抗力的原因或甲方原因造成工期延长，乙方不负任何责任。

2、因甲方原因造成停工面导致乙方的额外费用和损失，应由甲方承担全部责任和费用。

九，保修、争议等

本工程保质期2年，保质期内非人为损坏的质量问题，乙方无条件提供免费保修。保质期满后的质量问题，由乙方负责维修或更换，仅收取材料费。工程所有权和经营权不得转包，如乙方转包，甲方有权收回承包权。合同发生争议，可申请仲裁，仲裁及诉讼费用由违约方承担。

十，本合同应配合门窗设计方案中提供的一切技术要求及对窗型、材质、玻璃、五金配件的质量要求，进行制作及安装。

十一，合同的生效和终止

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，从签字盖章之日起生效，到竣工结算付完工程款为止。未尽之事宜，另行签订补充协议，具有与本合同同等的法律效力。

发包单位名称(盖章)：

项目负责人：

承包单位名称(盖章)：

法定代表人：

年 月 日：

**门窗项目合同范本3**

协议书

XX公司（以下简称甲方）

XX有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方经友好协商，就甲方山水壹号项目铝合金门窗制作安装工程的相关事宜达成协议如下：

一、乙方同意参加甲方项目门窗工程投标，认可甲方招标文件的要求，并接受招投标结果。

二、因甲方项目样板房需先期进场施工，乙方同意在中标人和中标价未确定的情况下，先行为甲方完成项目42#、45#楼的铝合金门窗制作和安装。制作安装要求按照经上海中房设计院确认的深化设计图纸执行，技术要求按国家相关规定执行。

三、铝型材采用广东亚铝隔热优质铝型材（东、西、南立面采用5+12A+5白片中空玻璃；北立面采用5+9A+5外LOW-E内白片中空玻璃）；颜色为深咖啡，色号为：APCE34；铝合金面层均为静电粉末喷涂；下沉式庭院天窗为５０系列，其余窗型及平开门为６０系列，推拉门为９０系列；窗铝型材壁厚大于１.４ｍｍ，门铝型材壁厚大于２.０ｍｍ。

四、五金配件采用德国“丝吉利娅”品牌，隔热断桥采用苏州“泰诺风”品牌，其他配件品牌待甲方通知。

五、初定乙方门窗框进场时间为X月X日，X月X日前门窗安装结束。具体待协议签订后，乙方提供施工工期表，甲方确认后

执行。

六、不管甲方门窗工程招标后乙方是否中标，上述先行施工工程要求和价格均按今后甲方招标项目中标合同条款和价格执行，包括但不仅限于安全施工、文明工地、总包管理及质量监督等。

七、上述工程款，待甲方门窗工程招标结束后按以下方式结算：如乙方中标，则按双方签署的工程施工合同执行；如乙方未能中标，则按甲方与中标人签署的合同条款要求和综合单价结算，届时双方补签工程施工合同。但乙方确认，如在双方合同未签署之前进场施工期间，乙方对其施工现场人员（包括在场第三人）的人身安全承担全部责任。

八、甲方代表签字：乙方代表签字：

（盖章）（盖章）

20\_年X月X日

未尽事宜双方协商解决。

**门窗项目合同范本4**

铝合金门窗安装协议书

甲方： 乙方：

双方本着友好协商的原则，经双方商定，同意将瑞兴中央广场门窗 安装达成以下协议：

一、甲方将瑞兴中央广场铝合金门窗安装承包给乙方，由乙方负责 安装约15000平方米，安装费每平方按元计算，乙方自带工具，工作量按实际尺寸计算，安装材料由甲方负责，其他费用不在报销。

二、工作内容：包括工地卸车、搬运、安装、放线、矫正、玻璃安 装，打发炮剂、外墙密封胶清洁卫生，保修期为贰年，保修期内按业 主需要随时维修，保证业主满意，保修金扣除5%，由交工之日起计 算。

三、工程质量：乙方安装时必须保证质量，争创合格工程。质量按 图标20\_安装质量验收，确保工期进度，必须配合各施工队。

四、材料损耗：乙方本着节约的原则，严格控制材料消耗，不得良 妃，玻璃破坏不得超过2%，超过部分破损由乙方承担，如果安装损 坏的框、扇重新制作，运输费由安装队支付给车间主任人员，材料费 由安装队负责。

五、安全：乙方要教育好职工每周必须在工地开例会，安全生产，严禁违章施工。乙方应做到安全生产、遵纪守法，严格遵守工地规章 制度，对违章操作、打架斗殴及在施工过程中，造成伤亡事故由乙方 承担一切责任，甲方概不负责。

六、计算方式：甲方根据工程进度，付给一定的生活费，每人每月 1500元，乙方外框安装完毕，包括清理卫生外打胶，甲方支付工程 款每栋楼外框安装完毕结算40%、等窗扇、玻璃、纱窗安装完毕，甲 方支付乙方工程总额的80%，余款部分等工程验收合格后，扣除保修 金5%后1个月内付清。

七、合作期间，双方必须遵守协议，不得以任何理由停工，或终止 合同，但乙方如完成不了工期或无人施工，甲方随时可以终止合同，乙方无条件交出工作面，甲方可随时请其他施工队施工。

八、本合同未尽事宜双方协商解决，解决协议与本合同有同等法律 效力。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。本合同 容履行完毕，自行作废。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）： 甲方代表

乙方代表：

签订日期：

年 月 日

协议书XX公司（以下简称甲方）XX有限公司（以下简称乙方）甲乙双方经友好协商，就甲方山水壹号项目铝合金门窗制作安装工程的相关事宜达成协议如下：一、乙方同意参加甲方项目门窗工程投......

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！