# 工程小型合同范本(推荐26篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-01-04

*工程小型合同范本1甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_一、工程项目及施工期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。二、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)三、质量标准：依照本工程施工...*

**工程小型合同范本1**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程项目及施工期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)

三、质量标准：依照本工程施工详图施工，说明书及验收技术规范办理，施工中双方应做好隐蔽工程，分项工程竣工工程的验收工作，如因施工上造成不合质量要求而发生返工费用，乙方包工包料由乙方负责，甲供材料造成的由甲方负责。

四、材料供应：乙方包工包料由乙方自行采购，甲供材料由甲方负责采购到场，并由乙方认可，由甲方支付材料总价，乙方应按合同的约定及安全文明施工。

五、其它事项

1、甲方在开工前应办好各项施工准备手续，做到施工现场路通、电通、水通。

2、施工途中甲方提出工程变更，应有有关部门批准。并由甲方签发变更通知书。变更造成的增加工程及损失由甲方负责。

3、由甲方原因造成工期延误由甲方负责，乙方造成的由乙方负责。

4、本工程设计、预算如有增列项目或差错，在本合同有效期内审合修正，竣工结算时以工程决算为准。

六、本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，本合同经双方签订盖章生效，至工程验收合格、款项结清后失效，本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本2**

发包方：\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_(以下简称乙方)

依照《^v^经济合同法》、《^v^城市规划法》及有关规定，经双方协商，签订本合同，共同遵守。

一、工程建筑面积\_\_\_㎡。

二、工程开工前，甲方必须做好施工现场的三通一平，提供一套完整的施工图纸。

三、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期\_\_\_天(日历\_\_\_天)，自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工。施工过程中如遇有特殊情况经甲乙双方协商后工期顺延。

四、乙方在施工前必须经领导小组到场验收后方可施工。

五、乙方必须严格按图纸施工，开工前由甲方进行设计交底或会审，乙方在施工中发现设计错误和不合理的地方应提前通告甲方，由甲方联系设计后出具变更通知。

六、甲方提供的所有建筑材料必须质量合格，否则乙方有权拒绝使用，主要建筑材料也必须具备质量合格书，所有材料均运送至施工现场。乙方自行采购的材料也必须达到本条规定的质量标准，乙方在施工中如发生质量事故，建造房屋墙体(屋面不渗不漏、墙体要求平整，墙体通角)对乙方不到位的地方，应及时报告甲方并积极采取补救措施，也可邀请设计、领导小组共同研究处理。

七、工程自竣工之日起按规定由乙方对工程实行保修。

八、工程付款详情方式：

1、包清工总工资元，基础做好付\_\_\_元，底层做好付元，二层做好付\_\_\_元，三层做好付元，顶层完工后付\_\_\_元，粉刷合格后付现金\_\_\_元，剩余\_\_\_元作为保证订金。

2、如在施工过程中发生质量事故由乙方自负。

九、工程施工过程中安全生产工作由乙方全权自负，甲方不负安全伤亡事故的任何经济、法律责任，但甲方必须给乙方参加建筑保险，乙方负责自己施工内的一切责任事故。

十、本合同一式份，甲、乙双方、领导小组各执一份。

十一、本合同一经双方签字生效后双方共同遵守，任何一方都不得违反。如发生合同纠纷，双方应协商解决，协商不成可以向合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

十二、未尽事宜，甲、乙双方可协商解决或签订补充条款。

甲方(建房户)(签章)\_\_\_

乙方(村镇工匠)(签章)\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程小型合同范本3**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^民法典》、《^v^建筑法》、《^v^招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

二、工程承包范围

三、合同工期开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日合同工期总日历天数：\_\_\_天。

四、工程质量工程质量标准：

五、合同价款合同价款：(大写)：(人民币)\_\_\_元；(小写)：\_\_\_元。其中：安全防护、文明施工措施费：(大写)：\_\_\_元；(小写)：\_\_\_元。其它约定：

六、组成合同的文件组成本合同的文件与本合同

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日本合同订立地点：双方约定本合同生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送备案。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本4**

总包方(以下简称甲方)：

分包方(以下简称乙方)：

鉴于乙方已经与甲方签订工程劳务施工合同(以下简称为“分包合同”)，为了进一步贯彻落实“安全第一、预防为主”的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法令、法规，强化安全生产管理，落实安全生产责任制，依法从严治理施工现场，确保项目施工中操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行。

依照《^v^建筑法》、《^v^安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方双方就分包工程安全生产、文明施工事项达成一致，签订本协议书。本协议书为工程总分包合同的一部分，具有同等法律约束效应。

一、工程安全生产、文明施工标准

本工程安全生产、文明施工标准双方约定为：

二、组成本协议书的文件包括：

1、本协议书第一部分：协议书;

2、本协议书规定条款;

3、国家、北京市关于建筑施工管理的有关法律、法规、规范及标准

4、协议书履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件。

三、乙方向甲方，履行并严格遵守本协议书中所有条款及规定。

四、乙方必须建立健全现场安全生产、文明施工管理机构和职责。

五、乙方向甲方，在履行本协议书的过程中，甲方对乙方所进行的一切处罚和处理乙方均无异议。

六、乙方承担由其负责向甲方提交的所有材料的法规、规范符合性及由此引发的所有法律后果，甲方的审核批准并不代表乙方无须承担责任。

七、履行本协议书的过程中，甲方对乙方已处罚款项均不予以退还。

八、协议书的份数：

按分包合同一并处理。

九、有效期

同总分包合同有效期

十、协议书的生效

协议书订立时间：\_\_年\_\_月\_\_日;

本协议书同双方总分包合同一并生效。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

委托代表人：

委托代表人：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程小型合同范本5**

发包人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、公平、诚信的原则，双方就此建筑工程施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况

工程名称：世纪华联房顶彩板房

工程地点：京宁路与永宁大道路口

二、承包内容：乙方包工包料

彩板房施工：立钢柱、主梁、次梁，内外墙板安装，屋面、门窗、走廊等附属工程。

一层：共4间，其中2米×米一间，米×米二间，米×米一间，外走廊米，面积约米2

二层：总面积约226米2，具体各房间面积与甲方协商决定。

三、工期：

开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同约定工期10天，如遇天雨，时间顺延。

四、质量标准

1、层高及钢材要求：

一层高3米，其中立柱12根，大梁6根，次梁8根，均用10mm×100mm×方管制作，楼板用厚U型镀锌钢承板，所有钢材除锈，刷防锈漆两遍。

二层前墙高3米，后墙高米所有框架用40mm×60mm×镀锌方管制作。

2、彩板要求：墙板用双铁皮，75mm泡沫，双白复合板。屋面板用上下，上兰下白，75mm泡沫复合瓦楞板。

3、每间1门1窗，门为防盗门，窗户为塑钢窗，尺寸为米米。

五、工程质量标准

符合国家有关彩钢房的质量标准，达到合格。

六、合同固定价款（含材料费、施工管理费、利润等）

彩板房一层380元/m2，面积约，二层260元/m2，面积约227m2，工程总价款98300元，工程结束后以实际面积计算。

七、双方的权利和义务

甲方：

1、保证乙方进场之前，路通电通。

2、向乙方提供施工方案及工程布局。

3、安排专人配合乙方施工，负责工程监督，对不符合规范要求的，有权要求乙方进行返工，由此产生费用由乙方承担。

乙方：

1、工程现场负责人不能擅离工地，服从现场甲方人员管理。

2、承担施工期间工地安全保卫工作。

3、对进场施工人员进行安全教育，负责工人的施工安全、出现伤亡事故自行承担，甲方概不负责。

4、保证进入现场的施工材料合格

八、工程验收

竣工后，由乙方通知甲方组织验收。

九、合同价款与支付

1、一层完工后，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、竣工验收后，一次性付清工程总款。

3、合同外附加工程，以双方另行约定确定

4、本合同不包括土建及装修部分。

十、工程质量及期限

保修期一年，一年内发现工程质量问题乙方免费维修。

十一、本合同双方签字后生效。

十二、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_（代表）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_（代表）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程小型合同范本6**

甲方:

乙方:

乙方为甲方加工零件一批。经双方协商，签订本合同，共同遵守．

第一条：加工成品质量要求：

一：甲方提供图纸和质量要求。

二：乙方按照甲方图纸要求进行加工。

第二条：甲方提供图纸共计：

份，由甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日前送交乙方．乙方在依照甲方的要求进行加工期间，发现提供的图纸不合理，应当及时通知甲方；甲方应当及时回复，提出修改意见。

第三条：加工价款：按核定价格计算共计：

元。（乙方附明细清单）

第四条：验收标准和方法：本加工成品全部完工后，乙方通知甲方到厂验收，验收标准以合同规定的质量要求和图纸为标准，数量以合同规定为标准。

第五条：交货的时间和地点：年\_\_\_\_月日全部交货．任何一方如要求提前或延期交（提）货，必须在事先与对方达成协议，并按协议执行。由甲方自行提货。

乙方不履行合同时，除承担违约责任外，必须如数返还预付款．甲方不履行合同的，把预付款抵作违约金和赔偿金，有余款的应返还。

第七条：结算方式及期限：甲方收到全部加工件，验收合格后，即办理移交手续，据以结帐。

第八条：乙方的违约责任

一：乙方如未按合同规定的质量交付加工件，甲方同意利用的，应当按质论价；不同意利用的，乙方应当负责重新加工，并承担逾期交付的`责任。

二：乙方逾期交付加工件的，应当向甲方偿付违约金，每逾期一天，按逾

第六条：本合同签字之日，甲方向乙方给付预付款：

元（大写：

期交付部分的价款总额的百分之一偿付违约金。

三：乙方不能交付加工件的，应向甲方偿付不能交付加工工件部分价款总值50％的违约金。

第九条：甲方的违约责任

一：甲方如中途变更定作物的数量、规格、质量或设计等，对已加工工件等经甲方认定后赔偿乙方因此造成的损失。

二：甲方如中途废止合同，应偿付甲方未履行部分加工件价款总值50％的违约金。

三：甲方如未按合同规定的时间向乙方提供图纸和其他技术资料，除交付加工件的日期得以顺延外，甲方应当偿付乙方因停工待料的损失。

四：甲方如超过合同规定日期付款，应当比照中国人民银行有关延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

第十条：不可抗力：在合同规定的履行期限内，由于不可抗力致使加工件或原材料毁损、灭失的，乙方在经有关部门证明后，可免予承担违约责任．但乙方应当采取积极措施，尽量减少损失，如不可抗力的损失是在合同规定的履行期限以外生的，不得免除乙方责任；在甲方迟延接受或无故拒收期间发生的，甲方应当承担责任，并赔偿乙方因此造成的损失．

第十一条：本合同发生纠纷时，双方协商解决；协商不成时任何一方可向办理本合同公证的公证机关申请调解，或向合同管理机关申请调解，仲裁，也可以直接向人民法院起诉．

本合同一式份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表人：代表人：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：开户银行：

帐号：

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本7**

发包方：(以下简称甲方)

法定代表人：

承包方：(以下简称乙方)

法定代表人：

根据《^v^民法典》及其他有关法律、法规规定，结合工程实际情况，就\_\_\_\_\_\_\_工程施工承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程期限

1、本工程合同总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天(从开工之日算起)。

2、本工程开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第三条 工程合同总价

本工程合同总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，工程总价包含乙供材料费、安装费用、材料保管费用、搬运费用、安全保障设施费用、工伤保险费用等，乙方不得要求甲方支付非经甲方认可的其他费用。

第四条 设备、材料供应

1、乙方应妥善保管、合理使用甲方供应及乙方自行采购的工程材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏，乙方应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

2、乙方需提前10天向甲方上报所需材料计划，以便甲方安排采购进场。

3、乙方负责甲供材料到场的卸车工作，费用已在合同总价中。

4、乙方负责收集提供工程材料报验资料并经监理或甲方代表检查确认(不论甲供还是乙供)。

5、乙方负责提供的材料应符合预算等相关投标文件，质量应达到国家相关标准，材料进场后需通知甲方代表进行检查验收，未经甲方代表验收不得用于本工程施工。

6、如因乙方原因造成甲供主材剩余，甲方将按采购价在其结算付款中扣除。

发包人应按合同约定及时组织竣工验收，否则对于实际竣工之日的确定会产生相关的纠纷。

第五条 工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。

2、乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料，如试验、试压、测试、报告等。隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

3、工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

4、工程竣工后，乙方向甲方提交完整的工程资料，竣工图和光盘等，双方共同组织有关单位进行竣工验收。

5、工程竣工验收合格后，乙方向甲方提交工程结算书，甲方自接到上述资料一月内审查完毕。

6、验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

7、竣工日期以最后验收合格的日期为准。

第六条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

第七条 双方负责事项

1、甲方

(1)合同签订后，向乙方提供有关技术要求和图纸;

(2)组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要;

(3)审核乙方工程进度报表。

2、乙方

(1)自备工程所需要的加工器械和施工工具;

(2)做好材料和设备的检验、管理;

(3)严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，提供工程进度报表，按合同规定的时间如期完工和交付。

(4)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

(5)在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。

(6)负责提供现场的二、三级电箱，以满足现场的施工要求，使用的电箱要符合有关安全技术规范的要求，承担施工用电费用。

(7)负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人进行清扫，确保施工现场整洁。

(8)负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

第八条 安全施工

1、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如非因甲方原因而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2、在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

第九条 工程价款的支付与结算

1、本工程价款结算采取以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式：

(1)本工程总价一次包死，不再调整。

(2)本工程总价结算方式按合同约定的工程总价(施工图预算)加变更签证进行结算。

(3)本工程总价按照工程单项费用累计结算。

2、工队进场预付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;按工程进度付款，此月支付至已完成工程价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;工程竣工验收合格结算完毕交付后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，乙方向甲方提供全额发票，甲方付至总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、余\_\_\_\_\_\_%为工程质量保证金，质保期为\_\_\_\_年，到期后付清。

4、施工图中已反映的内容，如属漏报，则认为已包含在其它相关项中，不再增补。

第十条 违约责任与奖励规定

1、乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在工程费用结算时从乙方承包费中扣除。

2、乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的10%偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3、乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的10%偿付逾期违约金。

4、甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5、甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款10%的违约金。

第十一条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向工程所在地有管辖权的住所地人民法院起诉。

第十二条 附则

1、其它本合同未言明事项，一律按《^v^民法典》和其他相关法律、法规规定执行。

2、本合同经双方签字或盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

3、本合同一式\_\_\_\_份，其中甲方、乙方各执\_\_\_\_\_份。

(以下无正文)

甲方(盖章)：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方(盖章)：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程小型合同范本8**

发 包 方：\_ \_(以下简称甲方)

承 包 方：\_\_ \_(以下简称乙方)

工程名称：\_\_ \_\_

工程地点：\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_ \_\_;

结构类型：\_\_ \_\_\_\_ ; 层数：

批准文号：(有权机关批准工程立项的文号)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程性质：(指基建、技改、合资等)：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

承包范围：\_\_\_ \_\_ \_ \_\_\_\_\_

承包方式：\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

质量等级(优良或合格)：\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承包造价(金额大写)：\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，就本项工程建设有关事项，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成如下协议：

第1条 工期

1·1 本合同工程定于\_ \_年 \_月\_ \_日开工;于 年 月\_ 日竣工。合同工期日历天数为\_ \_天 。工期如需提前，按约定的开、竣工日期计算的合同工期总天数为\_ 天。

1·2 承包方为提前工期采取的相应措施及因此增加的经济支出：\_\_ \_\_ \_\_ \_\_

1·3 工期提前或延误的奖罚，由双方协商后在合同中约定： \_

第2条 图纸发包方于\_ ，向承包方提供\_\_ \_套图纸。

第3条 发包方、承包方驻工地代表。发包方工程师姓名：\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;项目经理姓名：\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第4条 发包人工作

**工程小型合同范本9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《民法典》及其他有关法律、法规规定，结合工程实际情况，就\_\_\_\_\_\_工程施工承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：工程期限

1、本工程合同总工期为\_\_\_\_\_\_天(从开工之日算起)。

2、本工程开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第三条：工程合同总价

本工程合同总价为人民币\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_元)，工程总价包含乙供材料费、安装费用、材料保管费用、搬运费用、安全保障设施费用、工伤保险费用等，乙方不得要求甲方支付非经甲方认可的其他费用。

第四条：工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。

2、乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料等。隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

3、工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

4、工程竣工后双方共同组织有关单位进行竣工验收。

5、验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

6、竣工日期以最后验收合格的日期为准。

第五条：施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

第六条：双方负责事项

1、甲方

(1)合同签订后，向乙方提供有关技术要求和图纸;

(2)组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要;

(3)监督乙方工程进度及质量。

2、乙方

(1)自备工程所需要的加工器械和施工工具;

(2)做好材料和设备的检验、管理;

(3)严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

(4)在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题，负责无偿修理。

(5)负责提供现场的二、三级电箱，以满足现场的施工要求，使用的电箱要符合有关安全技术规范的要求，承担施工用电费用。

(6)负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人进行清扫，确保施工现场整洁。

(7)负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

第七条：安全生产

1、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2、在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

第八条：工程价款的支付与结算

1、本工程总价一次承包，不再调整。

2、工队进场预付总价款的\_\_\_\_\_\_%;按工程进度付款，此月支付至已完成工程价款的\_\_\_\_\_\_%;工程竣工验收合格结算完毕交付后\_\_\_\_\_\_天内，甲方付至总价款的\_\_\_\_\_\_%.

3、余\_\_\_\_\_\_%为工程质量保证金，质保期为\_\_\_\_\_\_年，到期后付清。

4、施工图中已反映的内容，如属漏报，则认为已包含在其它相关项中，不再增补。

第九条：违约责任与奖励规定

1、乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在工程费用结算时从乙方承包费中扣除。

2、乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的10%偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3、乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的10%偿付逾期违约金。

4、甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5、甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款10%的违约金。

第十条：争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向甲方住所地人民法院起诉。

第十一条：附则

其它本合同未言明事项，一律按《民法典》和其他相关法律、法规规定执行。

本合同经双方签字或盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同一式二份，其中甲方、乙方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程小型合同范本10**

填写合同须知

一、凡在北京XX区承担建设工程设计任务的单位，统一使用本合同；

二、填写本合同时，必须使用正楷，字迹工整清晰，填写内容准确齐全；

三、本合同中的附件3;委托设计项目表;，由设计单位根据工程特点列表填写，附于合同后，双方加盖合同章和骑缝章；

四、本合同不适用外资、中外合资、中外合作设计项目；

五、本合同由市勘察设计管理处统一单位编号；

六、本合同由市城乡规划委员会制定，市工商行政管理局监制，任何单位不得自行翻印。委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）根据《^v^民法典》、《建筑工程勘察设计合同条例》，以及市的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条工程项目甲方委托乙方承担以下工程设计任务：工程名称：工程地址：工程任务批准文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（见附件

1）；市\_\_\_\_市规划管理部门批准文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（见附件

2）；本工程的设计阶段、内容、规模、工程投资（见附件

3）。

第二条 设计资料、设计阶段及设计文件的提交本工程设计依次按初步设计、施工图设计两个阶段开展设计工作。设计进度依照^v^规定的设计周期，并考虑甲方对该项工程的实际要求以及乙方的可能，经甲乙双方共同协商，约定如下：

（一）甲方应以书面形式提交下列建设文件与设计资料：序号文件内容或名称文件提交日期备注

（二）乙方按约定的时间提交下列设计文件：序号设计文件名称份数交付日期备注提交设计文件的份数以国家物价局和^v^的规定为准，超出部分另行收费。

（三）设计文件提交日期在双方签订合同时若不能确定，则可待设计工作进行到可确定时，甲乙双方另行签订《阶段设计协议书》，作为本合同的附件执行。

第三条设计收费及支付方法

（一）本工程设计收费按照国家\_\_\_\_市现行收费标准执行。甲方要求设计单位超出规定设计周期赶工提供设计图纸，设计单位可以收取最高不超过设计费的三分之一的赶工费，具体数额由甲乙双商定。

（二）本工程设计收费详见附件3;委托设计项目表;。本合同生效时甲方向乙方预付估算设计费总额的`20%作为合同定金，设计工作完成后，定金抵做工程设计费。

（三）乙方向甲方提交初步设计文件时，甲方向乙方拨款付应付设计费总额的30%（不含定金）。

（四）乙方向甲方提交施工图设计文件时，甲方向乙方按设计概算结清全部工程设计费。

（五）对采用先进技术而节约投资、缩短工期或在建成后有显著经济效益的设计，经市城乡规划委员会会同有关部门确认后，可适当增收工程设计费。增收金额按市有关标准执行，未定具体标准的，由甲、乙双方商定。

（六）本合同在执行期间，如遇国家规定的设计收费标准调整时，甲乙双方已定的设计收费额应按新标准重新核定，并按核定后的设计收费额进行结算。

第四条双方责任

（一）甲方责任

1、如期向乙方提交本合同规定的有关建设文件和设计资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求。

2、按约定的日期和数量付给乙方定金和工程设计费。

3、负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并负责将报批结果正式书面通知乙方。

4、甲方要求乙方进行现场设计或派驻现场设计代表时，应向乙方正式发出邀请书，并且负责乙方必要的工作条件，所需费用由甲方负担，不计入工程设计费总额之中。

5、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

6、在不增加工程设计费总额的情况下，甲方有责任就本工程设计中所采用的新技术、新材料等项目，协助乙方办理技术合同中应由甲方办理的有关手续。技术合同可作为本合同的合同附件与本合同具有同等效力。

（二）乙方责任

1、如期向甲方将付本合同规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家\_\_\_\_市的有关规定，规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作。负责该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题。按规定参加该工程地基基础、主体结构和竣工的验收。

第五条工程设计版权本工程的设计版权全部属乙方所有，甲方有责任对此给予保护，不得将本工程的设计造型、设计文件、及有关数据进行修改、复制、描绘或提供给

第三方使用，亦不得作为非本工程所属的其它工程建设之用。

第六条违约责任

（一）由于甲方变更计划任务书、建设条件、施工技术条件、已选定的设计方案、已批准的初步设计、已提交的使用要求、文件和资料等，给乙方造成设计返工时，双方需重新商定提交文件的日期。甲方要按实际返工日向乙方支付费用，每日按\_\_\_\_\_元计算。如变更导致重新设计的，则按本合同

第七条执行，结清应付设计费，结束本合同关系并重新签订合同。

（二）甲方未在本合同

第三条所约定的时间内交付工程设计费时，甲方从应付设计费的次日起计算，每延误一天，关系并重新签订合同。

（二）甲方未在本合同

第三条所约定的时间内交付工程设计费时，甲方从应付设计费的次日起计算，每延误一天，向乙方按应付工程设计费的\_\_\_\_\_偿付违约金。

（三）由于甲方违反本合同

第五条之约定，乙方有权向甲方提出偿付违约金的要求，违约金额为甲方向乙方应支付全部设计费的两倍，并承担违^v^有关规定及法律的责任。

（四）由于乙方原因而没有按本合同规定的时间提交设计文件时，乙方从应提交日期的次日起计算，每延误一天，向甲方赔偿经济损失为该设计阶段设计费的\_\_\_\_\_\_\_违约金。

（五）由于乙方设计错误给甲方造成严重经济损失时，乙方有责任在设计上继续采取补救措施，并酌情赔偿甲方因此而实际发生的部分经济损失，全部赔偿金额不超过该部分工程的全部设计费。

（六）甲方不履行合同时，乙方不返回定金，且按乙方实际完成工作量另付设计费。乙方不履行合同时，应双倍返还甲方定金，同时返还已收取定金外的全部设计费。

第七条合同生效、中止与结束

（一）本合同需经甲乙双方加盖单位法人公章，并且要有双方单位法人代表或由法定代表人授权的委托代理人的签字（或盖章）方为有效。本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字（或盖章）的日期为准。

（二）甲乙双方因故需变更或终止本设计合同时，应提前一个月书面通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，形成书面协议作为本合同附件执行。未达成协议前，本合同继续有效。

（三）因甲方原因要求中途停止设计工作的，已付定金不退还；当设计工作进行相应设计阶段不足一半时，甲方应支付该阶段设计费的一半；设计工作进行到超过该设计阶段的一半时，甲方应支付该阶段设计费的一半；设计工作进行到超过该设计阶段的一半时，甲方应支付该阶段的全部设计费。同时，按本条第

（二）款办理，结束本工程甲乙双方合同关系。

（四）本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部工程设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

第八条不可抗力本合同在执行过程中，若发生不可抗力因素，使本合同不能履行或不能全部履行时，甲乙双方可协商解决，不受本合同有关条款的约束。

第九条合同纠纷解决方式本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，采取下列第\_\_\_\_种方式解决：

1、向市城乡规划委员会申请调解；

2、向有管辖权的工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁；

3、向有管辖权的人民法院起诉；

4、其它解决方式：

第十条未尽事宜与附加条款

（一）本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

（二）本合同附加条款如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同正式一式两份，甲乙双方各执一份。副本\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。合同签订地点：市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）建设单位：设计单位：单位法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位法人代表：委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：单位电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位电话：编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_编码：开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：开户帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(施工责任方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

>一、工程内容

按施工图纸设计方案各站点、区间交通设施或信号灯单项工程项目的工作内容，具体为：站、区间交通设施部分工程。

>二、方式

甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

>三、组织领导

1.乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2.乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3.乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

>四、双方责任

1.甲方责任：

(1)负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2)负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

(3)负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

2.乙方责任：

(1)严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

(2)强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3)工人进入施工现场必须穿反光背心，佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4)负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排;班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

(5)必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

(6)具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关道路施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

(7)乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

(8)该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

(9)乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

(10)工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

>五、工程质量及验收标准

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

>六、工期

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的\_\_\_\_\_\_\_\_‰或\_\_\_\_\_\_\_\_元向甲方支付罚金。

>七、付款方法

(1)甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后三天内按\_\_\_\_\_\_\_\_%扣除税金和管理费后支付给乙方。

(2)质保金：质保金按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收\_\_\_\_\_\_\_\_年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方

应在收到甲方书面通知\_\_\_\_\_\_\_\_日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

>八、其它

(1)若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价\_\_\_\_%的违约金。

(2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任收无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

>九、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

>十、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。

该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(施工责任方)：\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_

**工程小型合同范本12**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^民法典》、《^v^消防法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关法律、法规，本着公平、公正的原则，为确保工程质量和整体工程的需要，经双方共同协商，签订本合同，共同遵守。

一、工程项目

工程名称:

工程地点:

工程范围:火灾自动报警、自动喷淋、消火栓、排烟系统的安装及调试(不含灭火器、消防应急灯)。

承包方式

1、包工包料、

2、甲方提供有效消防施工图纸两套(蓝图)，乙方按照图纸施工。最终价款以安装的工程量结算。

二、工程造价:

三、工程期限

1、乙方根据甲方工期要求，合理组织人员，按时完成所有工作内容。

四、工程质量

1、本合同工程的工程质量必须达到《建筑消防工程设计施工验收与技术规范标准手册》的要求。

2、甲方提供办公室及材料堆放场地，乙方所用材料必须符合国家规定要求，必须有材料出厂合格证和复试报告，并经甲方代表确认合格后，方可用于本工程。如产品质量不合格，甲方有权要求乙方限期更换和退货。

3、甲方代表对工程进度、质量进行监督检查，如质量不符合相关验收单位要求，甲方有权要求乙方返工，直到合格为止，并由乙方承担一切相应责任。

四、付款方式材料到场甲方付合同款40%，工程施工完毕甲方付合同款40%，验收合格甲方付合同款15%，剩余5%为质保金，质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，质保期满后甲方付清乙方合同款。

五、竣工验收

1、工程完工后由乙方负责验收，甲方积极配合验收。

2、从验收之日起,乙方对该工程的产品质量及正常使用保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

六、双方责任

1、乙方进场施工，设备材料堆放、使用、保管由乙方负责，若发生安全事故，由乙方全权负责。乙方应按照合同约定按期完工。

2、工程质量不符合合同规定的，乙方负责无偿修理或返工，对于修理或返工造成逾期交付的，乙方偿付逾期违约金。

3、甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失。

4、工程中途停建、缓建，甲方应根据停工时间的长短给乙方，弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员或机械设备调迁、材料积压的实际损失。

5、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

6、甲方为乙方提供办公、施工场地、仓库。负责协调现场施工的水、电源及周边关系。乙方负责保质.保量.按时施工近期交付，注意安全、文明施工，如在施工期间发生事故和乙方管理不善造成的其它损失，均由乙方自行承担。

7、甲方的申报手续必须齐全，如手续问题遇到麻烦由甲方自己解决。

七、纠纷解决方法如有一方违反合同规定，双方协商解决，协商不成双方可向经济仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

八、附则

1、本合同一式贰份，双方各执壹份。

2、本合同签订后，甲、乙双方如需要修改时，经双方协商一致后可以签订补充协议，合为本合同的补充合同。

甲方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本13**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》和《建筑安装承包合同条例》的原则，实际情况，甲、乙双方经过充分协商达成以下协议，以资共同遵守。

一、项目名称：卫辉市地税局办税服务厅

二、项目地址：卫辉市地税局

三、工程内容：空调主机、冷媒管道、冷凝水排水管道、主机电源、设备运输、吊车、施工费及除主机外的所有材料购置（铜管、电线、保温材料、冷凝水排水管道、支吊架及税金）。

四、工程价款：20800元大写：贰万陆仟捌佰元整

五、付款方式：

工程安装完毕后甲方一次性向乙方支付清工程款。

六、施工日期：

（日内竣工）。

七、甲方责任：

1、免费提供满足乙方施工要求的水、电、场地等条件。

2、即使按合同支付乙方款项。

八、乙方责任：

1、严格按照甲方要求进行施工

2、依照国家、行业有关规范按期保质的完成工程任务。

3、为安甲方合理要求施工造成的返工、误工、质量问题由乙方负责。

4、自觉遵守安全施工规则，采取切实可行的安全措施防止一切火灾，人身伤亡和设备损坏事故，凡因乙方自身引起的责任事故由乙方自行负责。

九、合同生效和终止：

本合同自双方签字盖章后生效，全部工程竣工结清合同款、履行完合同内容后失效。

十、本合同一式四份，甲乙双方各持二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本14**

甲方： 乙方：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_年期间的部分零星维修工程（每次的预算工程造价 在20元以内）发包给乙方施工，经甲乙双方平等友好协商，签订以下合同：

一、工程地点：

随甲方指定的施工任务确定，在主\_\_\_\_区范围。

二、工程内容：

三、工期 ： 。

四、本合同有效期：在双方签字盖章之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包方式和质量标准：或包工包料，或单包工，质量合格。 执行现行国家规范、标准。

六、工程价款和结算方式：以派工单上的约定为准。

七、付款方式： 施工完毕经甲方验收合格后，凭发票一周内付清全款。

双方责任：

（一）、甲方责任：

1、协调工作由甲方负责。

2、按时支付工程款。

（二）、乙方责任：

1、按照双方确定的维修方案，按时完成施工任务；工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年（如法律法规规定保修期超过\_\_\_\_\_\_\_\_年的执行法律法规的规定），保修期负责无偿保修。

2、 按规范要求组织施工；负责对施工人员进行安全教育和监督；采取安全措施，做到安全文明施工。现场若发生任何安全事故，概由乙方承担全部责任。

3、乙方全权委托： 履行本合同。

八、违约责任：按《民法典》有关规定执行。

九、本合同双方签字盖章生效，本合同一式肆份，甲方叁份乙方一份。

甲方：乙方：

法人代表： 法人代表：

经办人：经办人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本15**

发包方：（简称：甲方） 承包方:

（简称：乙方）依照《^v^民法典》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方将下列劳务施工任务发包给乙方。结合工程具体情况，为明确责任和经济关系，加强协作，共同完成施工任务，经协商达成下列合同条款，双方共同遵守。第1条

工程概况工程名称：工程地点：第2条

发包范围及施工内容

发包范围：

施工内容：

开工日期：以甲方指定的开工日期为准

主要控制点 乙方应保证按甲方下发工程项目的施工任务单完成。第4条结算方式工程造价按本合同约定的方式计价和结算

根据工程施工工序全部内容确定工程量，计价方式如下：

双方最终结算必须经过甲方经营主管部门审计后生效。第5条

物资供应

甲方供应工程建设所需全部施工机具及工程用材料（含周转材料），不转账。

甲方供应乙方施工所需消耗材料，消耗材料款由乙方承担，费用按领用量从当月工程款中扣除。

凡用于工程的甲供材料（成品、半成品和废料等），其所有权属甲方，乙方不得移作他用、运出场外或变卖。

完工后乙方将施工机具清理保养完好退回甲方仓库。第6条

甲方负责

提供施工用水源、电源。

提供施工图及有关资料（工程完工交回图纸）。

同志为现场代表，指挥现场施工、协调各方关系，对乙方施工质量、进度、安全等进行检查，提出整改意见（乙方没有按规定整改，甲方将对其进行罚款，直至终止合同，损失由乙方承担）。

办理结算及拨款手续。第7条

乙方负责

乙方任命

为现场代表，负责完成合同规定由乙方完成的全部工作。委托材料领料员及财务收款人，并书面报告甲方物资及财务部门。如撤换上述人员时，须提前书面告知甲方相关部门，并经甲方同意后方可撤换，否则，视为乙方违约。

开工前十五天将钢筋料表、模板料表报甲方审批。

精心施工，确保工程质量，按期或提前交工。

遵守业主方的厂纪、厂规，遵守甲方制订的“E相关规定”、“项目管理制度”等有关制度和规定，服从甲方现场代表的指挥，认真完成甲方交给的各项任务，做到安全施工、文明施工。第8条 质量要求、质量保证

乙方应严格按照标准、规范、项目质量计划进行工作，确保所有影响工程质量的因素均处于受控之中，本合同项下工程项目的质量应达到合格工程标准。

由于乙方工作执行不当，工程项目的质量要求受到损害或可能会受到损害时，甲方有权在不减轻乙方责任的情况下强制实施必要的纠正措施来满足质量上的要求。

如因质量事件造成的罚款、返工及材料损失，均由责任方承担。第9条

安全管理

乙方应严格按照安全操作规程作业,服从甲方安全管理人员的管理,乙方要按工程承包总价的10%向甲方交纳安全保证金(在每期工程进度款中扣出10%)，工程全过程未发生安全事件，安全保证金在工程完工后\_\_\_\_月内付清。

乙方必须保证每一位进入施工现场的员工接受甲方安全部门的安全教育。

本次施工项目安全目标为零，要求各承包小组要严格按照中国XX公司E管理条例进行安全管理，如因施工人员违章操作造成重大安全事故，乙方需向甲方承担10000元违约金责任，甲方因此有权解除合同。第10条

工程施工与交工验收

乙方施工前由甲方有关部门进行交底，听取甲方有关部门对质量、安全、卫生、环境、消防、文明施工、施工技术等要求，不得盲目施工。

本工程的`工程质量要求：工程一次交验合格率100%，本次施工工程将以任务单的形式具体分派任务。乙方必须精心组织，严格按照任务单规定的时间，保质保量的完成下达的任务。

在合同生效后的五天内乙方须向甲方交纳质量、安全及履约保证书，交工验收后工程质量、安全和工期符合合同要求。

乙方应以施工图纸（未经甲方同意不得转给第三方）、图纸会审纪要、设计变更及联系单为依据，严格按照工程规定的验收规范、技术标准和施工方案精心施工。

乙方质量没达到合同规定要求，应限期返工，返工费用自理，工期不得顺延。每延误一天，乙方需向甲方承担工程总价日万分之五的违约金责任。如造成永久性隐患或重大质量事故，乙方需向甲方承担工程总价20%违约金责任，甲方有权终止合同。

现场施工废弃物必须在当天下班前半小时清理干净（可回收的物资交甲方），工程用料摆放整齐并妥善保管，要做到“工完、料净、场地清”；如须甲方安排专人清理，费用由乙方负责。第11条

其他1

拨款方式乙方按月报进度统计表（每月\_\_\_\_日前），经甲方现场代表及有关部门会签审核后，按月支付劳务费（扣甲供材料款及其他费用）。1

乙方应按甲方规定的时间及程序办理月工资结算资料及提供相关施工人员的工资卡号，经甲方相关部门及项目负责人审批后，甲方财务将应付工资打入乙方施工人员指定账户，保证施工人员工资及时到位不拖欠。1

乙方未达到依据合同而下的任务单要求，甲方有权拒拨工程款，直至达到甲方要求。1

施工总图分施工区、住宿区，为保证大家的生产和生活环境卫生，预防疾病的发生，生活区将划定卫生责\_\_\_\_区（总图区域附后），项目部将定期检查，初检不合格将对责任人进行警告令其整改，再检不合格将对责任人处以500元罚款。1

生活、施工区域严禁打架斗殴、寻衅闹事，违者处以200元罚款，情节恶劣、后果严重者交由公安机关处理。1

严禁酒后上班，违者当日不得进入施工现场并对承包人处以50～100元的罚款。 1

乙方项目管理须纳入甲方统一管理之中，乙方队伍员工着甲方统一工作装，戴甲方统一定制的安全帽；员工着装率不低于 50 %，安全帽佩戴率为100%，工程完工后由乙方现场代表负责全部收回。1

对施工区域内已有的建筑物和设备，乙方在施工时注意保护，不得损坏、拆卸、踩踏，违者将给予罚款并赔偿因损坏造成的损失；对危险区域要设围栏或警示装置。1

乙方现场材料及机具设备应有序摆放，做到文明施工，及时清理现场垃圾，满足现场总图管理要求。1

甲方为乙方提供住宿用房，乙方应妥善使用并保护相关设施。现场临设由甲方工程管理部门同意后，方可在指定地点搭设（符合相关标准），工程交工后全部拆除，场地清理干净。1

乙方不能全面履行合同时，甲方有权随时终止合同，另行安排其他施工单位施工，所发生费用从乙方价款中扣除，终止合同造成的损失和责任由乙方承担。1

未经甲方许可，乙方擅自撤离施工队伍，未完成合同规定的全部工作内容，使工程不能正常交工，所造成的经济损失由乙方承担，需承担工程造价20%违约金责任。 1

如乙方违约造成合同终止，或乙方原因引起合同纠纷造成损失，应赔偿甲方经济损失。1

三次以上（含三次）任务单未按规定时间完成，甲方除了按照任务单奖罚规定进行处罚外，有权另行安排其他队伍施工，此增加的费用由乙方承担。1

本合同双方签字后方可生效，双方在完成约定的工作内容后即告终止。1

双方发生争议应协商解决，协商无效由甲方总部所在地（湖北\_\_\_\_市襄\_\_\_\_区）人民法院裁决。1

本合同正本两份、副本两份，双方各持一份。第11条

补充条款如下：1、在甲方资金有困难的情况下乙方承诺一个月内不停工。发 包 人：（公章）

承 包 人：委托代理人： 委托代理人：电 话：

电 话：合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日

**工程小型合同范本16**

发包方（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法》，《^v^建筑法》，《建筑工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规及\_\_\_\_\_\_省颁布的有关的建设工程质量标准、规范、规程、条例、规定，结合本工程的具体情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则，经过协商签订本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>二、工程承包范围

安全维护及整改。

>三、合同工期

\_\_\_\_\_\_天。

>四、工程造价

工程造价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整

>五、质量标准

1、质量标准：达到现行国家或专业的质量评定的合格标准。

2、使用标准、规范（包括但不限于以下内容）

（1）本工程的技术标准与规范应按照国家、部颁、地方的施工技术（验收）规程和规范。

（2）本工程适用的地方标准、规程必须符合\_\_\_\_\_\_省标准规程。

>六、承包方式

按本合同第2条承包范围所列工作内容包工包料、包质量、包工期、包安全大包干。

>七、工程计价

1、本工程计算编制原则：按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一解释进行编制。

2、人工、材料价格的确定：人工工资按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计取，材料价格按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行。

3、具体工程量以甲方签证单为准。

>八、工期

有下列情况者，工期经核实签证后可顺延。

1、不可抗力因素引起的停工，不可抗力包括：国家政策调整、战争、动乱、空中飞行物体坠落或者其他非甲乙方责任找出的爆炸、火灾，以及洪水、地震等自然灾害，工程所在地量小时降雨200mm或200mm以上（以\_\_\_\_\_\_市气象局报告为准），一次停水、停电8小时以上。

2、因非乙方原因造成乙方关键工序延误的工期，工期可以按实际情况顺延。

3、因乙方原因造成的工期延误，合同工期不能顺延，费用由乙方承担。

4、因甲方原因造成的工程延误，合同工期顺延，费用由甲方承担。

>九、工程款的支付

1、工程完工后，甲方在10内向乙方支付工程预算价的80%.

2、在工程结算办理完毕后，甲方支付至结算总价的97%，工程保修金留结算总价的3%，自工程验收之日起满一年后如无质量问题15天内全额返还，保修金不计利息。

>十、违约责任

1、违约方案本合同约定的形式承担违约责任，合同没有约定的，案合同法及相关法规执行。

2、因违约方违约造成对方损失的，违约方承担违约责任后仍不足以弥补对方损失的，还应承担赔偿责任。

>十一、安全生产和文明施工

认真执行国家及当地有关建筑施工安全生产条例和规定及建设单位的有关管理要求，并做好安全管理工作，杜绝重大安全事故的发生，同时做好社会综合治理工作。

>十二、争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由原告所在地人民法院解决，但诉讼期间不得中断施工。

>十三、其他

乙方应按国家有关规定及时支付民工工资，如乙方承建的该工程项目在施工过程中出现拖欠民工工资等而被政府处理，甲方有权直接从工程款中支付民工工资。本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。双方签字盖章后生效。

甲方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程小型合同范本17**

发包方：

承包方：

甲方自建房屋一栋，发包给乙方，经甲乙双方共同协商特订以下条款：

一、工程概况:本工程地下层、一层、夹层为框架结构，

二、三、四层为砖混结构;

二、甲方将主体部分发包给乙方，土建部分：不包括钢筋工，主体及地下层±0以上72元/平方米;

三、结算方法：主体工程完工后，以实际制作为准结算，挑出部分按实际面积计算。

四、付款方式：一层一付，工程完工后，十日内一次付清。

五、甲方要求，乙方按图施工，质量按甲方要求制作。

六、安全施工：乙方应安全施工，勤检查，如发生意外，甲方不负责任(重大问题除外)。

七、本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商。

八、本协议一式二份，甲乙双方共同遵守。

九、本协议自签字之日起生效，主体完工付款后，自行终止。

甲方：

乙方：

日期：

**工程小型合同范本18**

发包方(甲方)：

承包主(乙方)：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况，为明确双方的责任，权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：海原县李旺中学宿舍楼和餐厅。

工程地点：海原县李旺中学。

承包范围及内容：海原县李旺中学宿舍楼和餐厅。

承包方式：本工程采用“包工包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包甲方与业主的总承包合同中所涉及到的全部合同内容、包甲方对业主的承诺和业主对甲方所作的规定、约束等”的包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。

第二条 合同工期

合同工期：本工程工期总计374天。

第三条 管理费用收取方式

乙方应向甲方支付所有管理费用的总中标价2%。

第四条 质量

本工程质量等级为 合格(好) 。

乙方必须严格按本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工。

乙方如达不到本合同约定的质量等级进行返工，由此造成的一切工期、经济损失由乙方全额承担。如乙方达不到约定的质量等级，由此造成的业主罚款全由乙方全额承担。

乙方在施工中发生一般质量事故，由乙方负责处理，处理结果报送政府有关部门;发生重大质量事故，必须按政府规定的处理办法进行处理，同时承担顺此产生的责任。

甲方为维护自身的声誉、品牌、形象，将对本工程质量进行不定期的巡查，在巡查过和中发出的质量整改通知书乙方必须在规定的时限内整改完毕，若发现乙方有毁损甲方声誉、品牌、形象将终止合同。

第五条 环境安全标化

本工程乙方现场文明施工要求为：建立现场安全生产保证体系，通过安全生产保证体系的认证并达到 合格 标准要求，并承担安全贯标、一体化贯标和上级部门各种检查所发生的费用。

乙方应识别施工过程中的环境因素和危险源，并采取措施对其进行控制，防止环境污染事件和安全事故的发生。

乙方要严格执行各级政府的法律、法规和有关规定，执行甲方对安全和标化管理的有关规定，因乙方原因造成的财产损失和伤亡事故，由责任承担责任和相关费用。

乙方应编制乙方范围内的现场临时用电施工方案，脚手架搭设施工方案，模板施工方案等专项施工方案，经甲方主管部门批准后方可实施。

第六条 违约责任：

1、合同有效期为工程结束，保修期止，此期间未经双方协商，任何一方不得无故终止合同，乙方承担甲方与开发商的总承包合同中所涉及到的全部违约赴任并向对方偿付违约金壹拾万元整。

2、乙方如遇特殊情况，需终止合同时，应提前半月向对方提出书面商函，经协商后可办理终止合同手续。

第七条 附则

本合同未尽事宜双方另行商议，并应形成书面补充合同，才能与本合同具有同等约束力。

本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致的，向合同签约地管辖的人民法院提出诉讼。

本合同一式 三 份 ，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表或委托代理人： 法定代表或委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

签约地点：

签约时间：

**工程小型合同范本19**

甲方：

乙方：

为了甲乙双方共同修好房子，经双方协商，共同签订本合同。

一、整栋房屋实行全包工程：按630元/每平米(包括基础部分)执行，费税各负各的。

二、修建的规模及标准

1、砖混结构三层，层次高第一层米，二、三层米，全现浇。

2、客厅、地面60×60全瓷防滑地板砖，厨房、厕所地面30×30全瓷防滑地板砖，墙面厨房全贴：厕所米，颜色由甲方定，楼梯扶手为不锈钢，地面为水泥沙浆面。楼顶面为女儿墙。

3、内墙及天棚为普通抹灰，“888”仿盗。

4、外墙面：为水泥沙浆搓沙。

5、门窗：乙方只负责室内木门，其它由甲方负责;窗：全部为铝合金。

6、水电：乙方负责表内的材料、安装、包括灯具，不含客厅大灯。

7、卫生设备：乙方只负责蹲式大便器的材料和安装，其它卫生洁具可由甲方购买乙方负责安装。

三、施工要求

1、乙方必须负责安全。

2、必须使用合格材料。

3、乙方必须接受甲方的检查、建议和要求。

四、付款方式及工期

工程总造价约为30万元。

按每完成一层付\_\_\_元，二层付\_\_\_元，三层付\_\_\_元，留质保金2%。

工期为20\_\_年6月30日内全部完成施工工程。

五、附则

1、其他未尽事宜，双方协商解决。

2、施工期间因单方违约造成经济损失的，由违约方全额赔偿。

3、工程支付使用因施工问题出现严重问题，由乙方承担全部责任(包括开裂、漏水等)。

4、本合同双方签字后生效，一式三份，各执一份，中间人一份。

甲方：

签订日期：

乙方：

签订日期：

中间人：

签订日期：

**工程小型合同范本20**

甲方：

乙方：

身份证号码：

因甲方公司发展需要，需聘用专业级工程师，经过真诚友好协商，甲方同意聘用乙方，并作为甲方公司的兼职高级工程技术人员，具体条款如下：

一、聘用期限

甲方聘用乙方的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。即从签订协议书之日起往后推\_\_\_\_\_\_\_\_年。

二、甲方权利与义务

1、合同期间，甲方有权使用乙方的职称证书申报甲方公司的企业资质及年检。

2、在证书使用期间，甲方应妥善保管乙方的.（工程师证书、毕业证书、身份证等）有关材料。甲方使用完应在\_\_\_\_日内交还乙方本人保管，甲方如需使用乙方证书时，甲方需提前\_\_\_\_日通知乙方。

3、合同期间，乙方工程师证书由甲方代为保管，乙方如需使用乙方证书时，乙方需提前\_\_\_\_日通知甲方。

4、甲方应根据协议要求，支付乙方的聘用工资。

5、签定协议时，甲方应向乙方提供其单位的营业执照、施工资质证、组织机构代码证的复印件。

三、乙方权利与义务

1、双方签定协议后，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向甲方提供有关工程师证书及身份证等资质申报所需要的相关材料。

2、在甲方办理资质年检及建设行政主管部门的检查时，乙方需配合甲方并及时提供有关身份证、职称证明文件、学历文凭等证明材料。甲方需提前七天通知乙方，乙方有义务及时（7个工作日）向甲方提供相关证件。如因乙方原因影响甲方的工作，须退还相应工资。（甲方需提供建设主管部门的证明材料）

3、及时提醒甲方支付聘用工资及提供银行帐号。

四、聘用工资及支付方式

经双方商定，甲方同意每年支付乙方元整聘用工资（税后）。甲方确认收到乙方证书和签订协议后即支付乙方元整聘用工资。

五、解聘

1、在协议有效期内，甲乙双方不得擅自单方解除协议，如因此造成损失，由擅自解除协议一方负责。如果甲乙双方在协议期内需要变动协议，应本着相互支持与理解的原则，提前一个月通知对方，以便另一方做好工作安排。

2、合同到期后，如果双方同意解除协议，甲方应提前出具解聘证明、并返还乙方留存在甲方处的所有证明文件，不得无故刁难。

六、违约责任

1、由于甲方原因造成乙方的资格证丢失应负责为乙方补办；甲方须继续支付乙方聘用工资到证书发下来为止，大学文凭（原件）因甲方过失而丢失损毁，甲方应赔付乙方10万元整；

2、因乙方自身原因导致后果，甲方概不负责。

七、本协议所指金额均为税后金额，如本协议发生缴税情况，均由甲方承担，本协议为劳动合同的附件之一。

八、争议解决办法：原则上双方协商解决，协商不成时由人民法院裁决。

甲方：（签字盖章）

乙方（签字）：

代表：

代表：

电话：

电话：

签订日期：

签订日期

**工程小型合同范本21**

甲方：

乙方：

甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_门面四间需要承包，根据《^v^合同法》、《^v^建筑施工法》之规定，经甲、乙双方共同协商，甲方同意将本工程以包工包料的方式整体承包给乙方施工，为了维护双方利益，特制订如下协议：

>一、乙

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！