# 置换产品合同范本(通用7篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2024-01-01

*置换产品合同范本1甲方：乙方：经甲乙双方协商决定，甲方需将乙方的房屋及附属物拆迁。为做好拆迁安置工作，双方本着平等自愿的原则，就房屋拆迁置换达成如下协议：一、房屋置换面积办法：1：乙方的旧房置换甲方的新房建筑面积为。最终准确面积以房管所实测...*

**置换产品合同范本1**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商决定，甲方需将乙方的房屋及附属物拆迁。为做好拆迁安置工作，双方本着平等自愿的原则，就房屋拆迁置换达成如下协议：

一、房屋置换面积办法：

1：乙方的旧房置换甲方的新房建筑面积为。最终准确面积以房管所实测面积为准。

2：由于置换房屋的住户较多，故乙方只能在5号楼选择，楼层号由旧房主自己选择。乙方旧房置换5号楼单元室。

3：置换房屋面积超出旧房面积的部分;以大换小或以小换大所产生的差价按照新建房屋价格多退少补。

4：全部住户协议签订完毕后甲方有权给乙方搬迁设置时限，既搬迁工作乙方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前全部完成。

5：新房交付时间从全部住户搬迁完成后第二天算起，18个月内交房，如果不能按时交房则向乙方每月每户支付租房费800元直到交房为止。

6：乙方在接到甲方通知十日内不需要新房的住户，以本协议界定的房屋面积按市场价格计算，甲乙双方签订房屋买卖及补偿协议后，甲方一次性向乙方付清全部款额，产生的其他费用由乙方承担。

7：甲、乙双方多退少补的房款，在甲方取得房屋预售资格后，双方另行签订《商品房买卖合同》，按该合同的付款方式确定。

**置换产品合同范本2**

甲方：

乙方：

鉴于：

1、\_\_\_\_\_\_集团公司（以下简称“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”）在与\_\_\_\_\_\_（集团）股份有限公司（以下简称“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”）本次重组过程中承担了巨大的现金及其他成本。

2、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_实业集团股份有限公司（以下简称“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”）、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、国贸实业签订的《股权置换协议书》。

3、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分别通过的《关于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_实业集团股份有限公司与四川\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（集团）股份有限公司股份置换的协议》。

为此，甲乙双方达成如下股份置换及补偿协议：

>一、置换及补偿标的

1、乙方系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原在深圳证券交易所交易的流通股股份持有人，乙方在此同意以所持有的\_\_\_\_\_\_\_股\_\_\_\_\_\_\_流通股股份以1：1的比例置换甲方所持有的\_\_\_\_\_\_%股份。

2、甲、乙双方以1：1的比例相互置换股份后，乙方即以其持有\_\_\_\_\_\_\_股份总数的\_\_\_\_\_\_\_%的股份以\_\_\_\_\_\_\_价格补偿给甲方。

3、乙方在用其持有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的股份按\_\_\_\_\_\_\_%的比例以\_\_\_\_\_\_\_价格补偿给甲方时，出现不足\_\_\_\_\_\_\_股的部分归乙方所有。

5、甲、乙双方相互置换股份本着平等自愿的原则。

6、股份置换后乙方持有\_\_\_\_\_\_\_股\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份，甲方持有\_\_\_\_\_股\_\_\_\_\_\_\_\_股份。

>二、办理股权置换及补偿时，乙方应向代办机构出具或提交的有关文件、资料或证明

乙方应按\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日甲方、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_公司（以下简称“申银万国”）四方在《中国证券报》、《上海证券报》上共同公告的要求、提交办理重新开户、股权置换、确认、补偿及转托管手续的有关资料的原件及复印件。

>三、相关事项

1、股权置换后，乙方同意将持有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权在中国\_\_\_\_\_\_公司托管，并同意委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_国代办股份转让。

2、签署与履行本协议时所发生的费用，由甲、乙双方根据有关法律、法规的规定各自承担。

3、股份置换后，甲、乙双方根据各自所持股份，按照《\_公司法》和相关法律、法规的规定，享有相应的权利，承担相应的责任、义务。

4、甲、乙双方承诺，在本协议所涉及事项依法公布之前，不得向任何其他个人或单位泄露协议中股份转让及相应事项的内容。

>四、附件

1、因甲方已授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_公司和\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托的代办机构代为办理股份置换、补偿、确权与代办股份转让事宜，为此\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_公司及其所属营业部或\_\_\_\_\_\_\_\_\_再授权委托机构可代甲方签署本协议。

2、本协议签订后，甲、乙双方不得违约，若有一方违约，由违约方承担责任与损失。

3、因本协议所发生的纠纷或争议，甲、乙双方协商解决，协商解决不成，可向有管辖权的人民法院起诉。

4、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

5、本协议一式五份，甲、乙双方各执壹份，报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、申银万国各壹份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

**置换产品合同范本3**

甲方：

乙方：

>第一条 合同当事人

(1)甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条 合同订立之目的

甲方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为使甲乙双方能更好的规范发展，甲乙双方经协商同意对双方的资产和业务进行整合，甲方以其部分资产与乙方的部分资产进行置换。

就上述事宜，甲乙双方经友好协商达成一致并签署本协议。

>第三条 资产置换

甲方用于置换之财产：

(1)甲方以其\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩耕地及其相关的配套经营性资产转让予乙方(具体资产清单待中介机构评估后确定)。

(2)该等资产以\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为基准日经中介机构评估确认的资产净值为准。

乙方用于置换之财产：

(1)乙方以其与甲方耕地相配套的辅助性生产设施、水利调度设施、棉纺设备、厂房、工业用地转让予甲方(具体资产清单待中介机构评估后确定)。

(2)该等资产以\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为基准日经中介机构评估确认的资产净值为准。

甲乙双方同意本协议项下用于置换的资产在评估基准日至资产置换日期间所产生的利润或亏损分别由资产受让方享有或补足。

>第四条 置换原则

置换后，甲乙双方置换资产所有的义务仍归原资产所有方。

本协议所涉及之置换资产及长期投资(包括但不限于固定资产、流动资产、递延资产等)，均以评估后的价值进行置换。

>第五条 资产及业务、合同的划分

甲乙双方进行置换的有形资产以评估后的价值为准。

自置换日起，甲乙双方相互置换以后的资产及相关的业务和合同权利均转移给协议另一方。

若有任何依本协议条规定之置换原则应转移于对方之资产及相关的所有业务、合同、财产、权利、义务、利益在转移予对方之资产及清单中没有包括但经证实应属另一方享有或承担，则应由协议另一方享有或承担。

>第六条 资产置换日

甲乙双方同意，本协议生效日为资产置换日，即甲乙双方同时办理产权过户手续等有关的资产置换事宜。

>第七条 声明和承诺

甲乙双方用以置换之资产，在置换日之前均完全处于甲乙双方的经营管理和控制之下，且甲乙双方对其用于置换的资产各自均有合法所有权、使用权或/和股权。

如有任何资产或权利之转让必须事先取得第三者的审批、同意或允许才能按本协议和其他条件进行置换的，应取得第三者的`审批、同意或允许后才能按本协议进行置换;而该等审批、同意或允许尚未在置换日前取得的，则该置换日应自动推延至取得该审批、同意或允许日。

在本协议签署之日及置换日，甲乙双方用以置换之资产及转移予对方的业务并无任何正在进行或可能发生的重大诉讼、仲裁、指控或处于任何与此有关的其他法律程序;在置换日前甲乙双方用以置换之资产及转移于对方的业务若有正在进行或可能发生重大诉讼、仲裁、指控或处于任何与此有关的其他的法律程序中，本协议的置换日期将自动推延，直至上述之法律事实消除;在置换日自动推延期间该等资产及业务所产生的权利、义务均由甲乙双方各自承担。

甲乙双方转移予对方的业务，其经营和运作所需的所有许可、同意、批准在置换日和本协议签署之日均是合法的并在置换日后继续有效。

甲乙双方签定并转移予对方的未执行完毕的合同均是在正常情况下依正常途径签定的。

上述声明和保证如有不正确之处而令对方受到损失，甲乙双方同意向对方做出充分的赔偿。

>第八条 因置换而产生之相互补偿或赔偿

因本协议，甲乙双方各自在协议中所列的置换资产，分别由原资产所有方承担。

当被置换之资产涉及的第三方义务人未向本协议约定之权利人一方而是向非权利人一方履行时，非权利人一方应在合理时间内及时将该履行之标的返还给约定之权利人。

当被置换之资产涉及的第三方权利人未向本协议约定之义务人一方要求履行，而是向非义务人一方索偿或要求其对义务人一方之债务或责任负连带责任时，非义务人一方应在合理时间内及时通知义务人一方，义务人一方应及时清偿或补偿另一方、向另一方提供偿债担保、或向另一方保证将赔偿该方因依其要求行事或因法律要求或法院命令而引致的任何诉讼、索赔、损失、赔偿、付款、费用和开支及与这些内容相关的一切责任;但因非义务人一方未尽通知义务而引致的风险及费用等损失则不在此限。

被置换之资产涉及的第三方权利人向本协议约定的非义务人一方提起诉讼或仲裁，经该方提醒，义务人一方应立即向法院或仲裁机构陈明情况，要求更换当事人，并采取一切可能之措施免除和赔偿非义务人一方的任何风险和损失。

甲方：

乙方：

**置换产品合同范本4**

甲方：

乙方：

杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）就乙方现永久租赁居住的杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋置换事宜，双方曾于年月日签订了《房屋置换协议书》，现经过双方的进一步协商，一致同意对原合同进行变更，签订如下补充条款：

一、关于置换房屋的面积

乙方永久租赁居住的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋的建筑面积为，套内使用面积为62 m2，阳台面积为 m2，对此，双方已经一致确认。甲方保证与乙方置换的新房屋套内使用面积和阳台面积不低于原面积。

二、关于置换房屋的价格

1、甲方确保为乙方新置换的房屋拥有完整的产权（即三证齐全），乙方应当按照原房屋建筑面积以每平方米500元的标准向甲方补综合差价。

2、新置换房屋在确保符合上述约定之前提下，甲方同意为乙方在原房屋建筑面积的基础上增加10%的建筑面积，即91 m2，对于新增加的10%的建筑面积，按照1200元/ m2的价格由乙方向甲方补差价。

3、新置换的房屋总建筑面积超过91 m2的，超过部分的面积按照基准价4500元/ m2之内由乙方向甲方补差价。

4、乙方除了向甲方支付新旧房面积差价外，就该置换房不再向甲方支付楼层差价以及其他任何费用。

三、关于置换房屋的位置

1、甲方确保用于置换的新房屋为拆迁地原地建造的新建商品住宅。

2、用于置换乙方的新房屋楼层在8～12层之间（具体在签订《商品房买卖合同》时由乙方自主选择），该房屋距离新风路不得大于150米。

四、关于拆迁过渡费用

1、过渡期限为签订本协议之日起30个月，30个月之内确保乙方回迁新房。在此过渡期间，每月由甲方向乙方支付过渡费1500元。以上过渡费于本协议签订之日一次性付清。

2、如果超过30个月不能及时回迁的，每月于当月10号之前由甲方向乙方支付过渡费3000元。

如果超过36个月不能及时回迁的，每月于当月10号之前由甲方向乙方支付过渡费6000元。

如果超过40个月不能及时回迁的，甲方一次性向乙方赔偿120万。

五、此前年月日签订的《房屋置换协议书》如与本协议有不一致的，以本协议为准。

六、本协议为此后双方签订《商品房买卖合同》的基础，对于本协议中约定到的有关房屋面积、价格、位置等可以进一步具体化，但不得违背。

如果甲方在签订商品房买卖合同过程中，提出违背本补充协议约定条款的，乙方有权拒绝签订。同时，乙方有权直接要求甲方一次性赔偿100万元。

七、本补充协议一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

**置换产品合同范本5**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就资产置换事宜达成如下协议：

>一、本次资产置换的内容

甲方将其拥有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的面积总计为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的土地使用权（国有土地使用权证号为\_\_\_\_国用字第\_\_\_\_号）与乙方拥有的\_\_\_\_\_\_\_公司37％的股权和\_\_\_\_\_\_\_公司61％的股权进行置换。

>二、本次资产置换的标的

1.置出资产：

甲方拥有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的面积总计为\_\_\_\_\_\_平方米的土地使用权（国有土地使用权证号为\_\_\_\_国用字第\_\_\_\_号），地号为\_\_\_\_\_\_\_\_，使用权类型为出让，终止日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2.置入资产：

（1）乙方所拥有的\_\_\_\_\_\_\_公司37％的股权。

（2）乙方所拥有的\_\_\_\_\_\_\_公司61％的股权。

3.本次资产置换的价格与作价依据

（1）置出资产的价格

本次资产置换置出资产甲方拥有的\_\_\_\_平方米土地，双方约定以\_\_\_\_\_\_\_\_资产评估有限公司出具的土地估价报告为参考作价依据。根据\_\_\_\_\_\_\_\_资产评估有限公司出具的\_\_\_\_国地估字［\_\_\_\_\_］\_\_\_\_号土地资产价格评估报告书，评估总地价为\_\_\_\_万元（上述评估结果已依法报经国土管理部门确认）。甲、乙双方以此评估值为基础将本次资产置换中甲方拟置换出的资产作价确定为\_\_\_\_万元。

（2）置入资产的价格

a.根据\_\_\_\_\_\_\_\_资产评估有限公司出具的\_\_\_\_评报字第\_\_\_\_号《\_\_\_\_\_\_\_公司股权处置资产评估报告书》，\_\_\_\_\_\_\_公司的净资产评估值为\_\_\_\_万元人民币，因此乙方本次拟置入的\_\_\_\_\_\_\_公司37％的股权评估值为\_\_\_\_万元人民币。

甲、乙双方经协商，将本次资产置换中\_\_\_\_\_\_\_公司37％的股权作价确定为\_\_\_\_万元。

B.根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_资产评估有限公司出具的\_\_\_\_评报字第\_\_\_\_号《\_\_\_\_\_\_\_公司股权处置资产评估报告书》，\_\_\_\_\_\_\_公司的净资产评估值为\_\_\_\_万元人民币，因此乙方本次拟置入的\_\_\_\_\_\_\_公司61％的股权评估值为\_\_\_\_万元人民币。

甲、乙双方经协商，将本次资产置换中\_\_\_\_\_\_\_公司61％的股权作价确定为\_\_\_\_万元。

综上，本次资产置换中甲方拟置换入的\_\_\_\_\_\_\_公司37％的股权和\_\_\_\_\_\_\_公司61％的股权总计作价为\_\_\_\_万元。

（3）置换差价

甲、乙双方同意，对于本次资产置换中的差价\_\_\_\_万元由甲方计入对乙方的应付款。

>三、双方的权利与义务

（一）甲方的权利与义务

1.甲方保证本次置换出的\_\_\_\_平方米的土地使用权为其所有，不存在设定抵押等影响本次置换的情形；

2.本次资产置换完成后，甲方应协助乙方办理上述土地使用权的变更手续，对于需要甲方提供的材料甲方应及时提供。

（二）乙方的权利与义务

1.乙方保证本次置换入的\_\_\_\_\_\_\_公司、\_\_\_\_\_\_\_公司的股权为其所有，不存在设定质押等影响本次置换的情形；

2.本次资产置换完成后，乙方应协助甲方办理上述股权的变更手续，对于需要乙方提供的材料乙方应及时提供。

>四、违约责任

甲、乙双方均应按本协议的规定执行本协议，任何一方违约，均应向另一方承担本次置换资产价格\_\_\_\_%的违约金；若双方违约，则应按双方的过错各自承担相应的违约责任。

>五、保密

甲、乙双方应当保守本协议涉及的各方商业秘密，但法律或行政法规要求或有关监管机构要求其承担披露义务的除外。

>六、争议的解决

如因本协议产生的各种争议，甲、乙双方均应协商解决，如协商不成，任一方均有权将争议提请\_\_\_\_\_\_仲裁委员会并按照该会届时有效的仲裁规则进行裁决。仲裁裁决对双方具有最终的法律约束力。

>七、其他

1.本协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

2.本协议自双方授权代表签署后生效。

3.本协议未尽事项，由双方另行协商确定。

甲方：

乙方：

**置换产品合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致达成协议如下：

>一、置换标的

甲方拟置换\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的及在公司中所持权益。

乙方拟置换\_\_\_\_\_\_\_\_\_资产为其下属。

>二、置换的范围和方式

1.甲方本次资产置换的范围为上述企业，乙方本次资产置换的范围为上述置换标的的净资产。详细范围见资产评估报告出具后所附清单。

2.甲乙双方聘请资产评估机构以\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为资产置换评估基准日对置换标的进行评估，甲方置换标的净资产值经评估为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方置换标的净资产值经评估为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。本次资产置换以评估结果为依据作价。本次资产置换差额部分\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由乙方向甲方支付现金。

>三、置换的审批和认可

本协议所述资产置换已获甲方董事会及乙方上级单位批准，尚待甲方股东大会通过。

>四、置换的生效

1.本次资产置换的资产评估基准日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，置换的生效日期为本协议约定置换经甲方股东大会审议通过之日。置换自置换的生效日期起正式生效。虽然置换行为在本协议签署后才实施，置换的生效有追溯性。

2.本协议所述甲乙方置换资产及相关负债，自置换生效日期起，按本协议的规定，归对方所有。除非本协议第六条另有规定外，归入对方的资产及相关负债，于生效日期以后所发生的变化，以及其相关业务所带来的盈利亏损，由对方拥有和承担。

>五、保证和承诺

1.双方保证，自本协议签订之日起，截至置换生效日期止，甲乙双方以正常的方法管理置换的资产及相关负债和经营其相关的业务。

2.双方保证，除了已在财务报表和资产评估报告中所披露的负债外，以及除了甲乙双方在本协议签订以后正常操作中所发生的负债外，在置换实施前，双方置换资产没有其他实际的或已有的债务或责任。

3.双方保证在置换实施前，置换资产不附带有任何抵押、质押、留置或其它担保权益(财务报表和资产评估报告已披露的除外)。

4.双方保证其移交给对方的资产符合国家、行业的有关技术标准和质量要求。

>六、违约责任

甲乙双方未能按本协议约定将置换资产全部、完整地移交给对方，应负责赔偿对方因此而造成的损失，并按置换资产净资产值的百分之十承担违约金。

>七、争议的解决

双方就本协议的接受和履行有争议时，应通过友好协商解决。协商不成，任何一方均可向有管辖权的法院提起诉讼。

>八、未尽事宜

本协议如有未尽事宜，甲乙双方可另行协商签订补充协议。

>九、签署生效

本协议经双方授权代表签署并加盖公章后生效。甲方保证将获得为签署本协议所必要的权利的授予。

本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

**置换产品合同范本7**

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等自愿的基础上，经友好协商，就甲方以其在公司的股份与乙方所有的在公司的股份进行置换事宜达成如下协议，以资共同遵守：

>一、股权置换内容

甲乙双方一致同意，甲方以其持有的公司\_\_\_\_%股份与乙方持有的公司\_\_\_\_%股份进行置换。

>二、股权置换的价格

1、公司的净资产评估值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，因此甲方本次拟置入的公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股权评估值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

2、公司的净资产评估值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，因此甲方本次拟置入的公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股权评估值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

>三、双方的权利和义务

1、本协议生效后，甲乙双方应积极配合对方办理股权变更登记手续，并及时提供相关的资料给对方。

2、甲、乙双方均保证除本合同外，在此之前，各自没有与任何人达成协议或向任何人承诺出售、转让本合同项下的被转让股权；并保证本合同项下的股权不存在任何对方未知的质押、担保等其他导致该股权无法转让的情况，且未涉及任何争议及诉讼，否则应承当相应责任。

3、甲乙双方均保证置换本合同项下的股权不违反双方公司章程的规定，并按照公司章程的规定办理相关手续或签署相关文件，如因一方公司章程规定的原因导致本合同无法生效履行的，违约方必须赔偿守约方因此造成的全部损失。

4、甲方应于本合同签订后向乙方提供乙方享有置换股权股东权益所必需的一切法律文件。

5、乙方应于本合同签订后向甲方提供甲方享有置换股权股东权益所必需的一切法律文件。

6、甲方应出具书面材料确认，本合同生效之日起至办理完毕乙方的股东名册变更及工商变更登记手续之日止，乙方享有公司股东应享有的权益，乙方保证按照公司章程的规定履行义务的责任，并按章程的规定享有的利润，承担风险及责任。

7、乙方应当出具书面材料确认，本合同生效之日起至办理完毕甲方的股东名册变更及工商变更登记手续之日止，甲方享有作为公司股东应享有的权益，甲方保证按公司章程的规定履行义务的责任，并按章程的规定享有的利润，承担风险及责任。

8、甲乙双方那个有义务于本合同生效后实施交接资料等一切必要的行为，签署一切必要的文件，以实现本合同之目的。

>四、保密条款

甲乙双方应当保守本协议涉及的各方商业秘密，但法律或行政法规要求有关监管机构要求其承担披露义务的除外。

>五、违约责任

本合同签订后，甲乙双方应严格履行本合同各项条款，任何一方不履行或者不完全履行本合同约定的条款的，均应向守约方承担本次置换股权价格\_\_\_%的违约金，并赔偿因此给守约方造成的损失。

>六、合同的变更和解除

1、本合同的变更，必须经双方共同协商，并签订书面的变更协议，如协商不能达成一致，则本合同继续有效。

2、双方一致同意终止本合同的履行时，必须签订书面的终止协议。

>七、争议的解决

1、与本合同有关的任何争议，双方应协商解决；如协商不成，任何一方均有权向所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！