# 取消赠与合同范本(汇总3篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2023-12-24

*取消赠与合同范本1\*方：乙方：\*乙双方经协商一致，现就撤销赠与一事达成协议如下：\*方于20xx年10月25日以乙方某某名义购买了大连圣岛房地产开发有限公司开发的位于大连市某某区某某街道某某小区4号楼1-6-2号平方米住宅，首付款315840...*

**取消赠与合同范本1**

\*方：

乙方：

\*乙双方经协商一致，现就撤销赠与一事达成协议如下：

\*方于20xx年10月25日以乙方某某名义购买了大连圣岛房地产开发有限公司开发的位于大连市某某区某某街道某某小区4号楼1-6-2号平方米住宅，首付款315840元，向银行办理按揭贷款元，已经向银行偿还两期贷款元，均系\*方支出。

\*方在办理购房手续之后，以乙方在\*方开办的某某公司任职尽责为条件将该房产赠与给乙方，并以未完全尽职为条件作为撤销赠与的附条件。双方虽然未签订赠与协议、也未办理赠与公\*，但双方对\*方以附条件可以撤销赠与的约定予以确认。

因\*方承诺的附条件赠与协议在履行协议过程中，可以撤销赠与的附条件已经成就，经双方协议，决定由\*方撤销对乙方上述房产的赠与，本撤销协议自双方签字时生效，上述房产产权权利属于\*方，其房产所有权权属有效期限自购买时起有效。因乙方未在该房产中有任何投资，\*方收回产权，乙方无条件同意。

因全部购房手续和相关文件自购房日起均由\*方保管，\*方有权以乙方名义继续偿还银行贷款，在贷款清偿完毕后以乙方名义办理产权登记，并有权以乙方名义出售房产。乙方须无条件地提供\*件配合\*方从事上述产权处置行为。

乙方应向\*方出具授权委托书，授权\*方偿还银行贷款、办理产权登记和出售房产。同时\*方应向乙方提供\*原件，在产权登记和产权出售结束后，\*方将乙方\*返还。

本协议一式三份，\*乙双方各执一份，见\*律师一份。

\*方：乙方：

年月日

**取消赠与合同范本2**

\*方（赠与人）：

乙方（受赠人）：

为明确双方本次赠与车辆行为的权利义务，\*乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条\*方将其所有的xxxxxxxxxxx一辆（车牌号：）无偿赠送给乙方，乙方同意接受赠与。

第二条\*方保\*其对上述车辆具有所有权，其所有权\*为：xxxxxxxxx购车\*，车辆行驶\*号。

第三条在本协议生效后，\*方应在当日内将车辆向乙方移交。自移交之日起由该车发生的相关一切责任，事故、赔款和交通罚款均与\*方无关，均由乙方自行负责。

第四条乙方无需向\*方支付任何费用，但若与移交上述车辆有关的费用包括到车辆管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第五条\*方保\*本次赠与并无恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方，乙方完全知晓并愿意对因此之后造成的任何损失与\*方无关。

第六条未尽事宜，\*乙双方可另行签订补充条款或补充协议。补充条款或补充协议与本合同具有同等法律效力。

第七条本协议一式两份，\*乙双方各执一份。自双方签字

之日其生效。

\*方：乙方：

20xx年月日 20xx年月日

\*方(赠与人):赵付海，男，汉族，住新郑市\*店镇花雨庄62号。乙方(受赠人):赵巧敏，女，汉族，\*号：410184198809227660。 为明确双方本次赠与车辆行为的权利义务,\*乙双方本着诚实信用的原则,并根据有关法律法规,制订本协议,以资共同遵守。

第一条\*乙双方系父女关系，\*方将新买的一辆面包车(车牌号:a6yp98)无偿赠送给乙方个人所有,乙方同意接受赠与。

第二条\*方保\*其对上述车辆具有所有权,赠与物交付乙方时，已明确为乙方的个人婚前财产，婚后其配偶不享有该车辆的任何权益，不列入家庭共同财产。

第三条在本协议生效后,\*方应在当日内将车辆向乙方移交。自移交之日起由该车发生的相关一切责任,事故、赔款和交通罚款均与\*方无关,均由乙方自行负责。

第四条乙方无需向\*方支付任何费用,但若与移交上述车辆有关的费用包括到车辆管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第五条\*方保\*本次赠与并无恶意,而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方,乙方完全知晓并愿意对因此之后造成的任何损失与\*方无关。

第六条未尽事宜,\*乙双方可另行签订补充条款或补充协议。补充条款或补充协议与本合同具有同等法律效力。

第七条本协议一式两份,\*乙双方各执一份。自双方签字之日其生效。

\*方:乙方:

20xx年4月28日

赠与人（\*方）：

受赠人（乙方）：

\*方乙方系父子关系。\*方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

一、\*方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，乙方自愿接受该机动车。

二、此机动车所有款项和税费均由\*方代乙方支付。此机动车所有权登记在乙方名下，\*方陪同乙方出面办理此机动车相关手续并取得该机动车所有权\*。

三、乙方未经\*方同意不得将此机动车抵押及出售。

四、本合同签订时，乙方已婚。根据\*方的意愿，\*方实际出资以乙方名义购买的该机动车是\*方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子，不属于乙方夫妻共同财产，若乙方妻子干涉此机动车所有权\*方有权收回此机动车所有权。

五、\*方保留乙方违反本合同约定收回该机动车的权利。乙方未经\*方允许出售及分配该机动车，\*方有权索要乙方出售该机动车时的所有款项。

六、本合同自签字之日起生效。合同一式2份，\*乙双方各执1份，具备同等法律效力。

\*方(签字)：乙方(签字)：

签约日期： 签约日期：

**取消赠与合同范本3**

赠与人签名：

年 月 日

受赠人签名：

年 月 日

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

甲方：身份证件：联系地址：

乙方：身份证件：联系地址：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。房屋赠与合同

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方（但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵），否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。风险提示：

若赠与财产存在瑕疵的，赠与人应在合同中将该瑕疵告知受赠人，若因赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵而给受赠人造成损失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法事项。

第五条 在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋；并应在\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。

第六条 甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十一条 甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交仲裁委员会仲裁。

第十二条 本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。本协议在双方签字后生效。公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。风险提示：

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_父亲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

母亲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_儿子：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

丙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女儿：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方与乙方、丙方系父母与子女关系。甲方自愿附条件将其共同所有的房产赠与乙方和丙方，乙方和丙方各拥有受赠房屋所有权的50%。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

该房产具体状况如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：甲方自愿附条件将其所有的房权证编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产赠与乙方、丙方按份共有，乙方、丙方同意附加条件并自愿接受该房产。

（一）该房产位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

（二）赠与房产的所有权证证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（三）房产平面图及其四至范围见房权证。

（四）土地使用权取得的方式为（出让/划拨）。

该房产占用范围内的土地使用权随该房产一并赠与乙方、丙方。

第二条：本赠与合同的附随条件是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（一）该房产的相关权益（包括但不限于使用权、出租收益权）甲方保留；

（二）本合同签订时，乙方、丙方均分别已婚。根据甲方的意愿，该套房屋是甲方对乙方、丙方个人的赠与，并不赠与乙方的妻子和丙方的丈夫；

（三）甲方在世期间，仍拥有对该套房屋支配的权利，但不对抗产生的法定继承。

第三条：此房产所有房款和税费均由甲方代乙方、丙方支付。甲方陪同乙方办理此房产相关手续并取得该房产所有权证。

第四条：乙方未经甲方同意不得将此房产抵押及出售。

第五条：甲方保留乙方、丙方违反本合同第四条约定收回该房屋的权利。乙方、丙方未经甲方允许抵押或出售该房屋，甲方有权索要乙方、丙方抵押或出售该商铺时所得的所有款项。

第六条：本合同自签字之日起生效。合同一式四份，甲房执两份，乙方、丙方各执1份，具备同等法律效力。

附件：

1、合同当事各方身份证复印件；

2、过户缴纳税费单据（复印件有效）

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。赠与人根据自己的意愿，在没有任何外界干扰的情况下，决定将属于自己所有的财产赠与人下列人员：风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

1、\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其坐落于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_大街\_\_\_\_号平房五间，房产权证号为：\_\_\_\_。

2、\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其坐落于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_楼公寓房一套。房产权证号：\_\_\_\_。

3、\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其赠与人珍藏的图书、字画、古董共\_\_\_\_册（幅、件）。清单附后。

4、\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其赠与人所创办的\_\_\_\_企业股份。赠与人拥有该企业的股份共\_\_\_\_股，占该企业全部股份的\_\_\_\_％。这些股份全部归其所得。赠与人所担任的董事长一职，由其担任至届满。届满之后是否继续担任，由董事会决定。风险提示：

若赠与财产存在瑕疵的，赠与人应在合同中将该瑕疵告知受赠人，若因赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵而给受赠人造成损失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。以上条款，在赠与人正式签字并公证之后生效。在本合同生效之后，由受赠人办理相关的登记手续。赠与人给予应有的协助。登记费用由受赠人自负。本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。风险提示：

从赠与人的角度考虑，赠与行为在交付财产或转移权利之前有可能撤销，建议不对赠与合同进行公证，因为一旦公证将很难撤销；从受赠人的角度考虑，若担心赠与人在赠与财产权利转移之前撤销赠与，则应积极劝说赠与人将赠与合同进行公证。

甲方（赠与人）签名：

年 月 日

乙方（受赠人）签名：

年 月 日

甲方（父母）：

住所：

身份证号：

乙方（女儿）：

住所：

身份证号：

甲方与乙方为父母与女儿关系，为明确双方本次赠与行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以便共同遵守。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！