# 同居赠与合同范本(通用35篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2023-12-22

*同居赠与合同范本1甲乙双方系恋爱关系，现双方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与合同如下：1、在恋爱期间，甲乙双方感情深厚，甲方自愿从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始，陆续给乙方转账，转账方式为微...*

**同居赠与合同范本1**

甲乙双方系恋爱关系，现双方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与合同如下：

1、在恋爱期间，甲乙双方感情深厚，甲方自愿从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始，陆续给乙方转账，转账方式为微信转账，截止\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日一共转账\_\_\_\_\_\_元。

2、双方认可\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前的转账金额为甲方对乙方的赠与，该赠与部分为乙方个人所有。

3、双方约定，自协议签订之日起，双方之间的金钱往来记录，在没有明确的借条证明是借贷关系的情况下，该笔金额视为一方对另外一方的赠与。

4、本协议自\_\_\_\_\_\_\_日起生效。

5、本协议一式贰份，双方各执一份，各份具有同等效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本2**

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，\_\_\_\_\_\_族，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，\_\_\_\_\_\_族，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男女双方现决定同居，对同居期间相关事项达成如下协议：

一、双方同居期间，共同居住于男方名下房屋，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、双方同居期间，各自名下的财产归各自所有。

三、双方建立共同的银行账户（银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；卡号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），双方定期按男方60%、女方40%的比例存入现金，双方共同的生活开支等使用该共同账户内的钱来支付。

四、双方如需共同购买较大额的财产（如家用电器等），由男方单独出资60%、女方单独出资40%共同购买，但所购财产为双方共同共有。

五、在同居期间由单方出资购置或产生的财产（如房屋、汽车、公司股权、个人用品等）均为购买人的个人财产。

六、双方在同居期间，应尽互相帮助之义务。

七、本协议一式两份，自签订之日起生效，男女双方各执一份，具同等法律效力。

男方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

女方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本3**

甲方(赠与人) :

有效证件号码:

乙方(受赠人) :

有效证件号码:

甲、乙双方自 年 6 月份同居,并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居,为甲方料理家务,乙方为此无法正常工作,作为报酬和 补偿,甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为:因乙方具 备经济适用房购买的主体资格,因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。

按照合同法等有关法律规定,双方自愿达成赠与房产协议如下:

第一条:甲方自愿将其房产赠与给乙方,乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下:

(一)该房产坐落于 平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式: 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋 一并赠与。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条:甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担,现经协商一 1 市 ,建筑面积 ; 致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条:甲方赠与乙方房屋产权,在双方签订本合同后,该赠与 行为不可撤销,受法律保护。

第四条:本协议甲、乙双方签字后生效,如任何一方违约,违约 方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人) : 住所: 有效证件号码:

乙方(受赠人) :

住所:

有效证件号码:

签订地点:

签订时间:

**同居赠与合同范本4**

甲方：

乙方：

根据法律法规的规定，甲、乙双方协商一致，达成以下协议：

一、 赠与标的

为促进传统文化发展，甲方自愿将其承包的长安区引镇新贯寺村西翠花以下两块土地的使用权无偿赠与乙方;

涉及使用权赠与的土地四至分别为：

地块1——

东至: \_ 毛农立地坢

西至: \_ 河边

南至: 大石头

北至: 坡下

地块2——

东至: 羽园沟\_\_\_\_\_

西至: 阳坡坡跟

南至: 河堤 \_\_\_

北至: 坡沟

二、 赠与期限

自本协议签订之日起，至甲方对该土地的承包权到期为止;

三、 权利义务

1. 自本协议签订之日起，10日内，甲方应将上述土地的使用权赠与并交付乙方;

2. 在赠与期内，甲方不得干扰乙方对上述土地的合法使用;

3. 在赠与期内，如遇乙方之外的原因，上述土地产生处分收益或孳息，该收益或孳息应归甲方享有。

四、 土地附着物

1. 上述土地内的林木也赠与乙方使用;

2. 乙方应维护上述土地及其附着物的合理生态状态;

五、 违约责任

甲、乙双方如违反本协议规定，应依法承担违约责任，如给另外一方造成损失的，应依法予以赔偿。本协议有未尽事宜，由各方协商决定，或依法处理。

六、 不可抗力

如因不可抗力，导致本协议无法履行，则依法处置。

甲方：

代表人：

乙方：

代表人：

年 月 日

**同居赠与合同范本5**

甲方：

乙方：

双方就房屋所有权赠与事宜，经协商，达成如下协议：

一、房屋状况：该赠与房屋位于市 室，建筑面积平方米，产权证号：杭房权证下字第号。

二、房屋性质系回迁房。

三、甲方确保对该处房屋拥有合法的所有权。

四、甲方将该处房屋所有权赠与给乙方，并明确本协议生效后，该处房屋所有权归乙方个人所有。

五、本协议生效后，房屋所有权证换证手续由乙方负责办理。

六、本协议经签字并公证后生效。

七、本协议一式五份，甲乙双方每人各执一份，一份公证处留底，一份交房管局\_备案。

甲方：乙方：

年月 日

**同居赠与合同范本6**

甲方(赠与人) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方自\_\_\_年\_\_\_月份同居，并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居，为甲方料理家务，乙方为此无法正常工作，作为报酬和补偿，甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为：因乙方具备经济适用房购买的主体资格，因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。

按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下：

(一)该房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式： 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋 一并赠与。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担，现经协商，甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条：甲方赠与乙方房屋产权，在双方签订本合同后，该赠与 行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后生效，如任何一方违约，违约 方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人) ： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人) ： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**同居赠与合同范本7**

甲方(赠与人)：

乙方(受让人)：

丙方(担保人)： 土地赠送协议书

根据《^v^土地管理法》、《^v^城市房地产管理法》、《^v^合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规经甲、乙、丙三方友好充分协商，本着平等、自愿、无偿、诚实信用原则，就土地无偿赠送事宜达成协议如下：

1、地块概况

甲方赠与给乙方的宗地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，宗地编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，宗地总面积大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(小写\_\_\_\_\_\_亩)，其中赠与土地面积为大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(小写\_\_\_\_\_\_亩)。宗地四至及界址点座标见附件《赠与宗地界址图》。

2、现该地块的用途为种植用地。

3、该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意协助乙方办理有关土地手续及政策协调。

4、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

5、乙方按照本协议约定，经正常程序领取《国有土地使用证》，取得赠送土地使用权后，有权将本协议项下的全部或部分土地使用权转让、出租、抵押

6、任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同不负责任。

7、甲方交付的土地未能达到协议约定的土地条件的，应视为违约。乙方有权要求甲方按照规定的条件履行义务，并且赔偿延误履行而给乙方造成的直接损失。

8、在签订本协议之后的`\_\_\_日内，甲方必须与乙方一同到当地国土资源局办理过户相关手续。

9、在缔结本协议时，甲方有义务解答乙方对于本合同所提出的问题。

10、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用^v^法律。

11、本合同的面积等项应当同时以大、小写表示，大小写数额应当一致，不一致的，以大写为准。

12、本协议经签订生效后，未曾违约，甲方不得以任何方式及理由收回土地。

13、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

14、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

15、本协议经各方代表签字盖章后生效。

16、本协议一式六份，具有同等法律效力，三方各执两份，

17、本合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在^v^\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)签订。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 丙方(盖章)： 代表： 代表： 代表：

电话： 电话： 电话：

身份证号： 身份证号： 身份证号：

年 月 日

**同居赠与合同范本8**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ， \_\_\_\_\_\_\_ 族， \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_\_\_\_ 族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日生，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

甲乙双方系恋爱关系，现双方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、在恋爱期间，甲乙双方感情深厚，甲方自愿从\_\_年\_\_月\_\_日开始，每月转账给乙方，转账方式包括支付宝、微信等，截止协议签订之日一共转账\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、双方认可协议签订之日以前的转账金额为甲方对乙方的赠与，该赠与部分为乙方个人所有。

3、双方约定，自协议签订之日起，双方之间的金钱往来记录，在没有明确的借条证明是借贷关系的情况下，该笔金额视为一方对另外一方的赠与。

4、本协议自\_\_\_\_\_\_\_日起生效。

5、本协议一式贰份，双方各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本9**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方与乙方系恋爱关系。现双方在自愿平等的基础上，根据《\_民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、赠与内容

甲方自愿以个人合法财产出资购买房产一套赠与乙方。

该房产位于 不动产权证号为 ，产权面积为 \_\_\_\_\_平米。以乙方名义与开发商签订房屋买卖合同，本协议签订前已支付首付款 \_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 整)。

二、乙方自愿接受甲方的赠与。

三、赠与人明确，本赠与协议约定的赠与不可撤销。

四、双方认可本协议自签订之日起立即生效，未办理公证或所有权变更登记均不影响本协议的生效。

五、双方均认可，签订本协议是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，亦明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力;并一致确认上述约定是自愿、公平、有效的。

六、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

(以下为签字页，无正文)

甲方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

乙方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本10**

甲方（父母）：

住所：

身份证号：

乙方（女儿）：

住所：

身份证号：

甲方与乙方为父母与女儿关系，为明确双方本次赠与行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以便共同遵守。

第一条

甲方决定将人民币4180000元整（大写：肆佰壹拾捌万圆）无偿赠与给乙方，已由甲方账户分两笔转账给乙方（一笔120万，一笔298万），赠与货币已经实际交付；乙方同意接受此赠与。

第二条

乙方负责赡养甲方，让甲方安享晚年，直至甲方百年。

第三条

甲方仅赠与乙方一人，甲方其他子女及乙方相关亲属都无权享有该财产的任何权力；甲方其他子女不可就甲方对该合法财产的处置提出任何异议。

第四条

甲方保证上述货币为甲方合法财产。乙方尽到合同义务，甲方不可拒绝乙方赡养，不可随意取消赠与。

第五条

本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第六条

本赠与协议双方签字生效。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**同居赠与合同范本11**

甲方（赠与人）：李瑞金

乙方（受赠人）：李亚俊

乙方系夫妻关系，甲方系乙方的父亲，为使乙方更好和更方便地抚养甲方，以及避免乙方与姐妹间的房产纠纷，甲方（包括产权共有人钱杏秀，以下甲方均代表本人及产权共有人）自愿将所有的不动产房产赠与乙方，按照《合同法》等有关法律法规的规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座于 ，建筑面积 平方米,产权证号 的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙方双方确认，虽然房屋产权证未作记载但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋归乙方夫妻二人所有。

四、甲方于年 月 日将赠与的\'房屋交付乙方。

五、本协议未尽事宜执行《中华人民共和合同法》的相关规定。

六、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

七、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方（签字）：

甲方该房屋产权 共有人（签字）：

乙方（签字）：

签订时间： 年月日

**同居赠与合同范本12**

甲方(赠与人) ：

有效证件号码：

乙方(受赠人) ：

有效证件号码：

甲、乙双方自 \_\_ 年 6 月份同居，并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居，为甲方料理家务，乙方为此无法正常工作，作为报酬和 补偿，甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为：因乙方具 备经济适用房购买的主体资格，因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。

按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下：

(一)该房产坐落于 平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式： 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋 一并赠与。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担，现经协商一 1 市 ，建筑面积 ; 致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条：甲方赠与乙方房屋产权，在双方签订本合同后，该赠与 行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后生效，如任何一方违约，违约 方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人) ： 住所： 有效证件号码：

乙方(受赠人) ：

住所：

有效证件号码：

签订地点：

签订时间：

**同居赠与合同范本13**

甲方：

乙方：

住址： 身份证号：

为了切实解决三农问题，迅速调优调高农业产业结构，发展高效农业项目，种植大棚草莓，逐步引导广大农户走上致富道路。为使土地有序流转，进一步完善土地经营流转机制，提高土地利用价值，在承包组、农户自愿的基础上， 签订此土地流转使用权承包合同。

一、落实地点：

二、承包期限：

三、土地租金：每年每亩租金按每亩 斤稻谷标准计算，折算价格县贸粮局前一年 月 日左右公布的粮食价格计算。 年 月 日长兴县贸粮局每百斤稻谷 元，即 年每亩租金 元。其余年份的土地租金依次类推。

四、付款方式：自合同签订后租金每年在 月 日前支付给甲方(先付后用)。

五、如遇国家重点工程建设及相关项目征用土地，权益损害(设施等)赔偿归乙方所有，但乙方按照国家相关政策规定应该给农户的常规地面作物青苗等补助费归农户所有。

六、其他事项：

1、土地复耕费：

2、承包期内允许种植 蔬菜，水电费由乙方承担、收费标准与当地农户一视同仁。

3、乙方在承包期间，必须按照甲方的统一规划、统一种植、管理、包装等要求的前提下，享受规定应享受的各项政府政策，乙方的钢管大棚由甲方统一提供。

4、本合同未尽事宜，再行共同协商。

七、违约责任及解决争议的办法：在合同的有效期内，如单方违约不履行合同，给对方造成经济损失，违约方应承担全部责任，按经济损失程度负责赔偿，经调处不成的，可向县农业合同承包仲裁机构申请仲裁或直接向县人民法院提起诉讼。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本14**

公证申请人：

依据《公证法》第二十七条第二款的规定，现将你申办房屋赠与合同公证的法律意义、法律后果以及申办房屋赠与合同公证的注意事项告知如下：

1.^v^房屋赠与合同^v^是指赠与人将自己的房屋无偿给予受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。

2.赠与人赠与的房屋必须是赠与人个人所有的合法财产。如果赠与人所赠与的房屋属于赠与人与配偶（或者其他人）共有的财产，赠与人应当与配偶（或者其他共有人）共同签订赠与合同并共同申办公证或者取得共有人的书面同意。

3.如果赠与人曾经立有遗嘱处分过本次赠与所涉及的房屋，那么赠与人之前所立的相关遗嘱可能视为被撤销或者部分被撤销。如果赠与人曾经将本次赠与所涉及的房屋赠与给他人（或者以财产约定的方式约定为他人所有），只是尚未办理房屋变更登记，那么赠与人本次申请办理房屋赠与公证可能导致赠与人与前后二个受赠人之间，以及二个受赠人之间产生纠纷甚至诉讼。

4.你签订赠与合同必须是出于自愿，必须是真实意思表示，如果因为恶意串通（例如，以赠与为名行买卖之实）或者受到欺诈、胁迫等原因导致意思表示不真实，则可能导致赠与合同无效，本处可以撤销公证书。

5.你不得以签订赠与合同的方式逃避税收或者履行其他法定义务，否则，因此所致损失及后果由你（们）自己承担。本处可以撤销公证书。

6.你不得以赠与规避合法债务，否则债权人可以对该赠与合同行使撤销权。

7.依据《合同法》第 86条的规定，赠与人签订赠与合同之后，在办理房屋权属变更登记之前，赠与人有权随时撤销赠与。但是，如果赠与人申请办理了赠与合同公证，在本处出具公证书后，赠与人就丧失了《合同法》第 86条所赋予赠与人的可以任意撤销赠与的权利。赠与人不交付赠与的房屋，受赠人可以要求赠与人交付，因此，赠与人应当慎重考虑。

8.赠与人可以在赠与合同中对受赠人附义务，也可以对赠与合同附条件或者期限。

9.如果赠与人的真实意思是将所赠与的房屋仅赠与给受赠人个人所有，不作为受赠人与其配偶的夫妻共有财产，那么赠与人应当明确地将^v^所赠与的房屋仅作为受赠人个人财产，不作为受赠人与其配偶的夫妻共有财产^v^的意思表示写入赠与合同。

10.依据《合同法》第 92条的规定，受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

（1）严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属；

（2）对赠与人有扶养义务而不履行；

（3）不履行赠与合同约定的义务。

赠与人的撤销权，自其知道或者应当知道撤销原因之日起一年内行使。因受赠人的违法行为致使赠与人死亡或者丧失民事行为能力的，赠与人的继承人或者法定代理人可以撤销赠与。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因起六个月内行使。撤销权人撤销赠与的，可以向受赠人要求返还赠与的财产。受赠人不同意撤销赠与的，赠与人或者其他撤销权人应当通过向人民法院提起民事诉讼的方式解决与受赠人的纠纷，不能要求公证处撤销公证书。

1.赠与的房屋有瑕疵的，赠与人不承担责任。附义务的赠与，赠与的房屋有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。

2.因赠与人故意或者重大过失致使赠与的房屋毁损、灭失的，赠与人须承担损害赔偿责任。

3.房屋赠与合同办理公证后，当事人应当及时到房屋产权登记部门办理房屋权属变更登记。所赠与的房屋自办理房屋权属变更登记后转移给受赠人所有。

4.在转移赠与房屋的所有权之前（办理屋权属变更登记之前），赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，赠与人可以不再履行赠与义务。

5.如果将房产赠与未成年人的，根据《民法通则》的规定，赠与后，监护人除非为未成年人利益不得处分该财产。

6.在本处出具赠与合同公证书后，如果出现下列情形之一，本处可能撤销或者更正公证书，你需向相关的权利人承担恢复原状、返还财产和补偿的义务，对他人或者本处造成侵害的，还应当承当侵权责任。这些情形包括但不限于：

（1）所赠与的房屋属于赠与人与他人共有，而该赠与没有取得其他共有人（包括共同继承人）的同意；

（2）所赠与的房屋在公证后被法律文件确认不属于赠与人所有或者不属于赠与人合法拥有的财产；

（3）赠与人受欺诈、胁迫等原因所签订的`赠与合同；

（4）所赠与的房屋已经被查封。

7.赠与合同公证后，在办理房屋过户之前，双方可以协商解除合同。办理房屋过户登记之后，赠与合同已经履行完毕，即使双方协商一致也不能解除赠与合同。如果赠与人反悔赠与，而受赠人也同意不接受赠与，那只能通过再次赠与或者买卖的方式方能把所赠与房屋返还给赠与人所有。

本处特别提示：请你在本告知书上签字（按指印）之前务必认真阅读本告知书。如果你有疑问或者异议，可以要求本处工作人员作出解答；如果你阅读本告知书有困难，可以要求本处工作人员向你宣读。经你签字确认后，本告知书将存入本处的公证档案，作为你已经知悉本告知书所载明内容，并愿意承担相应义务的证据。

公证申请人（签字、按指印）：

年 月 日

**同居赠与合同范本15**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人将其土地使用权赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条、赠与土地位于永城市欧亚路西路南侧，面积为730平方米。宗地四至及界址点座标详见附件国有土地使用证(永国用(土籍)第0700-2号)。

第二条、赠与人将该宗土地使用权无偿赠与受赠人个人，归受赠人个人所有。

第三条、赠与人与受赠人于 年 月 日共同到土地管理部门办理过户手续。赠与土地上的建筑物、附属物所有权随之一并转移。

第四条、受赠人严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的赠与人可以撤消赠与.

第五条、一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可向人民法院提起诉讼。

第六条、本合同如有未尽事宜，一律按照《^v^合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第七条、本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人(签名)：

受赠人(签名)：

年月日

**同居赠与合同范本16**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就有限公司的股份转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。甲方将其持有的\_\_公司的部分股份无偿赠与乙方,经双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议：

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。

第一条 股权转让风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

１、甲方为\_\_公司的股东。甲方拥有\_\_公司的股份\_\_\_\_\_\_\_\_%,现将所持有\_\_公司的股份的\_\_\_\_\_\_\_\_%无偿转让于乙方。

２、乙方受赠后持有\_\_公司的比例为\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条 保证风险提示：

若赠与财产存在瑕疵的，赠与人应在合同中将该瑕疵告知受赠人，若因赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵而给受赠人造成损失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。

１、甲方保证所赠与给乙方的股份是甲方在\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

第三人的追索。

２、甲方转让其股份后，其在\_\_\_\_\_公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

３、乙方承认《\_\_公司章程》，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条 合同的变更与解除发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

１、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

２、一方当事人丧失实际履约能力。

3、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第四条 争议的解决

１、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

２、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第五条 合同生效的条件和日期本合同经\_\_\_\_\_\_有限公司股东会同意，由甲乙双方签字后生效。

第六条 违约责任

1、本协议签订后，一方不履行或不完全履行本协议则构成违约，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_\_元。

2、未经甲方书面同意，乙方将所受赠的股权赠与或转让给除甲方外的

第三人的行为无效。乙方应当撤销赠与或转让行为，并向甲方无偿交回股份及相应股权。如给甲方或公司造成损失，乙方应当承担赔偿责任。

第七条 争议解决本协议履行过程中如有争议，双方协商解决；如协商不成，则一方可向甲方所在地的法院提起诉讼。

第八条 本合同正本一式6份，甲、乙双方各执贰份，\_\_公司存贰份，均具有同等法律效力。风险提示：从赠与人的角度考虑，赠与行为在交付财产或转移权利之前有可能撤销，建议不对赠与合同进行公证，因为一旦公证将很难撤销；从受赠人的角度考虑，若担心赠与人在赠与财产权利转移之前撤销赠与，则应积极劝说赠与人将赠与合同进行公证。

甲方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本17**

现各方在自愿平等、协商一致的基础上，根据《^v^民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_

一、甲方自愿将其位于 处 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日购买/取得的房屋无偿赠与给乙方与丙方。该房屋不动产权证号为：\_\_\_\_\_\_ ，面积 \_\_\_\_\_平方米。

二、乙方与丙方在签订本协议时为夫妻关系，本项赠与为甲方对夫妻双方的赠与。同时甲方明确本项赠与性质为附道德义务的赠与，赠与后乙丙双方应努力促进婚姻家庭关系和谐且不得离婚，否则甲方有权撤销赠与。

三、甲方同意在本协议签署后 \_\_\_\_\_日内为乙、丙方办理所有权变更登记手续。

四、赠与之后该房屋的占有、使用、收益、处分等权利归乙方行使，该房屋所发生的的水费、物业费、电费等其它相关费用由乙方及丙方支付。

五、甲方保证在赠与房屋之后，不向乙方、丙方要求任何费用。

六、甲方撤销赠与的，需重新签订协议，单方解除赠与无效。

七、甲方保证在赠与过户时该房屋没有产权纠纷，没有任何债务、租约等纠纷。若有任何纠纷，甲方均应在赠与交付前处理完毕。

八、甲乙丙三方认可本协议签订后立即生效，对当事方发生法律效力。未办理公证或房屋所有权变更登记均不影响本协议的生效及效力。

九、甲乙丙三方承诺对本协议的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等情形。

十、本协议一式三份,三方各执一份，具同等法律效力。

十一、其它(有/无)

甲方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本18**

甲方（赠与人）：（写明姓名、住址）住所：有效证件号码：乙方（受赠人）：（写明姓名、住址）住所：有效证件号码：

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的`财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。乙方是甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_（关系），甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

（一）该房屋为甲方与丈夫（过世，系乙方之父）共同出资建造。

（二）该房屋座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；

（三）赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位\_\_\_\_\_\_\_\_

（四）土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋，该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。风险提示：

从赠与人的角度考虑，赠与行为在交付财产或转移权利之前有可能撤销，建议不对赠与合同进行公证，因为一旦公证将很难撤销；从受赠人的角度考虑，若担心赠与人在赠与财产权利转移之前撤销赠与，则应积极劝说赠与人将赠与合同进行公证。

**同居赠与合同范本19**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，现就撤销赠与一事达成协议如下：

甲方于20xx年10月25日以乙方某某名义购买了大连圣岛房地产开

发有限公司开发的位于大连市某某区某某街道某某小区4号楼1-6-2号平方米住宅，首付款315840元，向银行办理按揭贷款元，已经向银行偿还两期贷款元，均系甲方支出。

甲方在办理购房手续之后，以乙方在甲方开办的某某公司任职尽责

为条件将该房产赠与给乙方，并以未完全尽职为条件作为撤销赠与的附条件。双方虽然未签订赠与协议、也未办理赠与公证，但双方对甲方以附条件可以撤销赠与的约定予以确认。

因甲方承诺的附条件赠与协议在履行协议过程中，可以撤销赠与的

附条件已经成就，经双方协议，决定由甲方撤销对乙方上述房产的赠与，本撤销协议自双方签字时生效，上述房产产权权利属于甲方，其房产所有权权属有效期限自购买时起有效。因乙方未在该房产中有任何投资，甲方收回产权，乙方无条件同意。

因全部购房手续和相关文件自购房日起均由甲方保管，甲方有权以

乙方名义继续偿还银行贷款，在贷款清偿完毕后以乙方名义办理产权登记，并有权以乙方名义出售房产。乙方须无条件地提供身份证件配合甲方从事上述产权处置行为。

乙方应向甲方出具授权委托书，授权甲方偿还银行贷款、办理产权

登记和出售房产。同时甲方应向乙方提供身份证原件，在产权登记和产权出售结束后，甲方将乙方身份证返还。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证律师一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本20**

公证申请人：

依据《公证法》第二十七条第二款的规定，现将你申办房屋赠与合同公证的法律意义、法律后果以及申办房屋赠与合同公证的注意事项告知如下：

1.^v^房屋赠与合同^v^是指赠与人将自己的房屋无偿给予受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。

2.赠与人赠与的房屋必须是赠与人个人所有的合法财产。如果赠与人所赠与的房屋属于赠与人与配偶（或者其他人）共有的财产，赠与人应当与配偶（或者其他共有人）共同签订赠与合同并共同申办公证或者取得共有人的书面同意。

3.如果赠与人曾经立有遗嘱处分过本次赠与所涉及的房屋，那么赠与人之前所立的相关遗嘱可能视为被撤销或者部分被撤销。如果赠与人曾经将本次赠与所涉及的房屋赠与给他人（或者以财产约定的方式约定为他人所有），只是尚未办理房屋变更登记，那么赠与人本次申请办理房屋赠与公证可能导致赠与人与前后二个受赠人之间，以及二个受赠人之间产生纠纷甚至诉讼。

4.你签订赠与合同必须是出于自愿，必须是真实意思表示，如果因为恶意串通（例如，以赠与为名行买卖之实）或者受到欺诈、胁迫等原因导致意思表示不真实，则可能导致赠与合同无效，本处可以撤销公证书。

5.你不得以签订赠与合同的方式逃避税收或者履行其他法定义务，否则，因此所致损失及后果由你（们）自己承担。本处可以撤销公证书。

6.你不得以赠与规避合法债务，否则债权人可以对该赠与合同行使撤销权。

7.依据《合同法》第 86条的规定，赠与人签订赠与合同之后，在办理房屋权属变更登记之前，赠与人有权随时撤销赠与。但是，如果赠与人申请办理了赠与合同公证，在本处出具公证书后，赠与人就丧失了《合同法》第 86条所赋予赠与人的可以任意撤销赠与的权利。赠与人不交付赠与的房屋，受赠人可以要求赠与人交付，因此，赠与人应当慎重考虑。

8.赠与人可以在赠与合同中对受赠人附义务，也可以对赠与合同附条件或者期限。

9.如果赠与人的\'真实意思是将所赠与的房屋仅赠与给受赠人个人所有，不作为受赠人与其配偶的夫妻共有财产，那么赠与人应当明确地将^v^所赠与的房屋仅作为受赠人个人财产，不作为受赠人与其配偶的夫妻共有财产^v^的意思表示写入赠与合同。

10.依据《合同法》第 92条的规定，受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

（1）严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属；

（2）对赠与人有扶养义务而不履行；

（3）不履行赠与合同约定的义务。

赠与人的撤销权，自其知道或者应当知道撤销原因之日起一年内行使。因受赠人的违法行为致使赠与人死亡或者丧失民事行为能力的，赠与人的继承人或者法定代理人可以撤销赠与。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因起六个月内行使。撤销权人撤销赠与的，可以向受赠人要求返还赠与的财产。受赠人不同意撤销赠与的，赠与人或者其他撤销权人应当通过向人民法院提起民事诉讼的方式解决与受赠人的纠纷，不能要求公证处撤销公证书。

1.赠与的房屋有瑕疵的，赠与人不承担责任。附义务的赠与，赠与的房屋有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。

2.因赠与人故意或者重大过失致使赠与的房屋毁损、灭失的，赠与人须承担损害赔偿责任。

3.房屋赠与合同办理公证后，当事人应当及时到房屋产权登记部门办理房屋权属变更登记。所赠与的房屋自办理房屋权属变更登记后转移给受赠人所有。

4.在转移赠与房屋的所有权之前（办理屋权属变更登记之前），赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，赠与人可以不再履行赠与义务。

5.如果将房产赠与未成年人的，根据《民法通则》的规定，赠与后，监护人除非为未成年人利益不得处分该财产。

6.在本处出具赠与合同公证书后，如果出现下列情形之一，本处可能撤销或者更正公证书，你需向相关的权利人承担恢复原状、返还财产和补偿的义务，对他人或者本处造成侵害的，还应当承当侵权责任。这些情形包括但不限于：

（1）所赠与的房屋属于赠与人与他人共有，而该赠与没有取得其他共有人（包括共同继承人）的同意；

（2）所赠与的房屋在公证后被法律文件确认不属于赠与人所有或者不属于赠与人合法拥有的财产；

（3）赠与人受欺诈、胁迫等原因所签订的赠与合同；

（4）所赠与的房屋已经被查封。

7.赠与合同公证后，在办理房屋过户之前，双方可以协商解除合同。办理房屋过户登记之后，赠与合同已经履行完毕，即使双方协商一致也不能解除赠与合同。如果赠与人反悔赠与，而受赠人也同意不接受赠与，那只能通过再次赠与或者买卖的方式方能把所赠与房屋返还给赠与人所有。

本处特别提示：请你在本告知书上签字（按指印）之前务必认真阅读本告知书。如果你有疑问或者异议，可以要求本处工作人员作出解答；如果你阅读本告知书有困难，可以要求本处工作人员向你宣读。经你签字确认后，本告知书将存入本处的公证档案，作为你已经知悉本告知书所载明内容，并愿意承担相应义务的证据。

公证申请人（签字、按指印）：

年 月 日

**同居赠与合同范本21**

甲方（赠与人）：

乙方（受赠人）：

甲方系，甲方自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座落于，建筑面积平方米，产权证号的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于年月日将赠与的房屋交付乙方（包括购房合同、交款手续，房屋产权证及钥匙等）。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为，并遵守公认的`道德规范，否则甲方有依法收回赠与物的权利。

六、乙方存在《^v^合同法》第192条情形或违反本合同约定的，甲方可依法撤销该赠与。

七、本协议未尽事宜执行《中华人民共和合同法》的相关规定。

八、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

九、甲方赠与乙方房产，如有所需，可以将本协议在双方签订后经公证处公正。

十、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，公证处留存一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方（签字）：乙方（签字）：

共有人（签字）：

签订时间：年月日

**同居赠与合同范本22**

现男女双方因情投意合，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月开始同居，为避免纷争，爱情永固，双方确认各项个人财产、共同财产，债务的占有、使用、收益、处分等权利依相关法律、司法解释之规定，双方自愿达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、个人财产

双方共同确认：双方各自名下所有的一切婚前所有的固定资产、存款、股权、投资等一切资产归各自所有。双方不得以任何理由提出异议并进行权利主张。

二、共同财产

目前双方无共同财产。双方同居期间取得的存款、股票、基金、期货、不动产，首饰及个人生活用品等，双方认可按下列第\_\_\_种方式处理：

①谁出资购买归谁所有;

②不论谁出资，为双方的共同财产，且各占50%的份额;

③\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_归甲方个人所有，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_归乙方个人所有，其它归双方共同财产，各占50%份额。

三、债务

①双方确认使用夫妻共同财产以对外借贷等形式产生债务的，需要双方一致同意，未经一方同意的，并致一方损失的，一方应承担赔偿责任;

②签订本协议后，一方未经另一方授权无权处分该方财产，由于一方的原因造成另一方损失的，应承担赔偿责任。

③一方行为产生的任何债务不得归为共同债务，共同债务必须有双方共同签字确认。个人债务的清偿应以个人自身财产为限，不得涉及另一方财产。因一方负债导致另一方财产损失，应予以赔偿。

④目前双方确定无共同债务。

四、本协议未尽事宜，双方可另行协商约定。对本协议所约定内容产生纠纷的，男女双方应本着应当信任、忠诚、相互理解与关爱的原则，友好协商解决。

五、双方均认可，签订本协议内容是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，也明确签订本协议的法律后果;双方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力。

六、协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

七、男方不得对女方家暴，若因家暴对女方造成伤害，女方有权解除同居，并且作为补偿，双方同居期间取得共同财产归女方所有。

七、若因财产出现纠纷，双方可向任意一方住所在地法院起诉解决纠纷。

八、本协议一式贰份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力，本协议经各方签署后生效。

男方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

女方(签字捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本23**

甲方(赠与人) :

有效证件号码:

乙方(受赠人) :

有效证件号码:

甲、乙双方自 年 6 月份同居,并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居,为甲方料理家务,乙方为此无法正常工作,作为报酬和 补偿,甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为:因乙方具 备经济适用房购买的主体资格,因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。

按照合同法等有关法律规定,双方自愿达成赠与房产协议如下:

第一条:甲方自愿将其房产赠与给乙方,乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下:

(一)该房产坐落于 平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式: 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋 一并赠与。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条:甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担,现经协商一 1 市 ,建筑面积 ; 致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条:甲方赠与乙方房屋产权,在双方签订本合同后,该赠与 行为不可撤销,受法律保护。

第四条:本协议甲、乙双方签字后生效,如任何一方违约,违约 方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人) : 住所: 有效证件号码:

乙方(受赠人) :

住所:

有效证件号码:

签订地点:

**同居赠与合同范本24**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方（系关系）自愿将共有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产籍号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部的产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记税及相关费用由方负责。

四、其它约定事项；

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方（赠与人）签名：

年 月 日

乙方（受赠人）签名：

年 月 日

**同居赠与合同范本25**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

乙方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

丙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_族，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙方与丙方系父母女儿关系。现甲乙丙三方在自愿平等的基础上，根据《^v^民法典》等法律法规的规定，自愿达成赠与协议如下：\_\_\_\_\_\_

一、赠与内容

为支持丙方，甲、乙双方经商议一致自愿将名下夫妻共同存款人民币300000元(大写：\_\_\_\_\_\_叁拾万元整)赠与丙方作购房之用。

二、丙方自愿接受甲乙双方的赠与;

接受受赠款项的银行账户为实名开立于 银行的储蓄账户，银行卡号：\_\_\_\_\_\_。

三、赠与人双方明确，本赠与协议约定的赠与系甲乙对丙方的单独赠与，与丙方配偶无关。为消疑义，不应当视为对丙方与其配偶的共同赠与。

四、三方确认签订本协议时，丙方已收到甲、乙双方以转账方式支付给的赠与款。

五、三方认可本协议自签订之日起立即生效，未办理公证或其它必要手续均不影响本协议的生效。

六、三方均认可，签订本协议是自己的真实意思表示，并已向律师咨询了解过中国法律有关规定，亦明确签订本协议的法律后果;三方也认可，在签订本协议时身体健康，神智清楚，具备完全民事行为能力;并一致确认上述约定是自愿、公平、有效的。

七、本协议一式三份，三方各执壹份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本26**

甲方(男)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(女)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹因立约人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_将举行婚礼，在双方协商下，互立以下约定：

1、本次婚为形式婚姻。为不给双方增加负担，婚前礼节一切从简。婚后各自生活，互不干涉。

2、由于形婚的特殊性，基于公平的前提，婚前女方如需男方提供聘金、聘礼的，均由女方自行承担、双方所得对方的父母、亲人所给的见面礼及其它值钱物品，均需如数归还对方。

3、婚礼在双方父母所在地各自举办一次，双方需同时到场，婚礼费用各自承担，礼金各自收取。

2、婚后财产分开，各自的法定财产制，由各自管理，对方不得干涉各自财产的使用、收益、处分。

3、婚前婚后，双方有义务礼尚往来的相互配合看望对方父母，直到离婚。

4、婚后各自承担各自亲人的抚养费、赡养费、看望费及其它费用，不得向对方索取。但看望对方父母的差旅费自行解决。

5、婚后不生小孩。

6、本次形婚需到民政局办理结婚证，以便双方各自办理自己的相关事宜。婚后如一方需离婚，对方需配合离婚。

7、离婚后不得向对方索要各种费用。

8、其它未尽事宜，需双方协商解决。

9、本协议一式两份，双方各执一份。双方自愿立此协议，签字后即表示本人认可以上约定。

10、本协议自双方签字之日起生效。

立约人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本27**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《\_婚姻法》和《\_民法通则》的有关规定，经平等、自愿、充分协商，达成以下协议：

一、甲、乙双方婚前各自的财产，婚后能够共同使用，但归各自所有，不属共同财产。

二、甲、乙婚后所得收入每人每月各拿出\_\_\_\_\_\_元，为双方共同生活所用，其余的分属各自所有，不属共同财产。

三、甲、乙婚前或婚后各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿职责。

本协议自甲、乙双方签字即行生效。

附婚前各自财产清单：（略）

甲方：\_\_\_\_\_\_\_（签字） 乙方：\_\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**同居赠与合同范本28**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，汉族，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，女，汉族，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方与乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日依法办理 结婚登记 ，为了保持家庭和睦，增进夫妻之间的感情与信任，甲方与乙方在平等自愿的基础上达成协议，甲方自愿将其名下所有的位于 石家庄 市的 房产赠与 乙方。按照 合同法 等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将位于石家庄市的.房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋；赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产为乙方个人财产。

第二条：房产状况

1、该房产建筑面积\_\_\_\_\_平方米，地下室平方米，合计平方米，产权证号为：；

2、该房屋占用范围内的 土地使用权 随该房屋一并赠与。

3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此 赠与合同 签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方承诺此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此 房产抵押 、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该 房屋过户 手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交有 管辖权 人民法院裁决。

第八条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，均有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**同居赠与合同范本29**

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_， 身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_。

受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_， 身份证编号：\_\_\_\_\_\_\_ 。

甲方是乙方的\_\_\_\_\_\_\_ ，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方（系 关系）自愿将共有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_，产籍号：\_\_ 号，建筑面积：\_\_ 平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日，赠与房屋交接前的`债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部的产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记税及相关费用由 方负责。

四、其它约定事项；

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方（赠与人）签名：

乙方（受赠人）签名：

协议签订地点：

协议签订时间： 年 月 日

**同居赠与合同范本30**

甲方(赠与人) :

有效证件号码:

乙方(受赠人) :

有效证件号码:

甲、乙双方自 -- 年 6 月份同居,并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居,为甲方料理家务,乙方为此无法正常工作,作为报酬和补偿,甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为:因乙方具 备经济适用房购买的主体资格,因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。

按照合同法等有关法律规定,双方自愿达成赠与房产协议如下:

第一条:甲方自愿将其房产赠与给乙方,乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下:

(一)该房产坐落于 平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式: 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土#url#地使用权随该房屋 一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条:甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担,现经协商一 1 市 ,建筑面积 ; 致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条:甲方赠与乙方房屋产权,在双方签订本合同后,该赠与 行为不可撤销,受法律保护。

第四条:本协议甲、乙双方签字后生效,如任何一方违约,违约 方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人) : 住所: 有效证件号码:

乙方(受赠人) :

住所:

有效证件号码:

签订地点:

签订时间:

**同居赠与合同范本31**

赠与人（简称甲方）：

有效证件号码：

受赠人（简称乙方）：

有效证件号码：

鉴于：

①甲、乙双方为母女关系，甲方愿将甲方出资购买的并拥有所有权人权益的房屋赠与乙方个人；且甲方确认：本协议项下之房产无其他权利共有人；

②本赠与发生时，乙方虽处于已婚状态，但本协议项下之房产仅赠与乙方个人，该赠与行、协议只对乙方个人生效。按照有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条 甲方自愿将其出资购买并所有的房产赠与乙方个人，乙方自愿接受该房屋赠与并负责赡养甲方。赠与行为发生后，本协议项下之房产成为乙方个人财产。

该房屋具体状况如下：

①该房产坐落于xx；建筑面积为xx；用途为xx；产权性质：xx；

②赠与房屋的所有权证证号为xx；

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条 本赠与协议签订之前，本协议项下之房产由甲方自行购买，购买此房产的全部购房款、税费等均由甲方支付。赠与行为前无欠缴税金等费用。

第三条 本赠与协议签订后，本协议项下之房产需办理房屋权属变更登记等手续的，契税、税费等由乙方承担。

第四条 经协商一致，甲方自愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方，该赠与行为在双方签订本协议后不可撤销，受法律保护。

第五条 在乙方办理房屋权属变更登记等手续时，甲方应积极配合乙方办理变更等手续。具体的变更时间、程序等，由甲乙双方另行协商。

第六条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本协议的附件均为本协议不可分割的部分。

本合同一式叁份。其中甲方留执壹份，乙方留执壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。本协议自甲、乙双方签字、按指印时生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方（赠与人）签名：

年 月 日

乙方（受赠人）签名：

年 月 日

**同居赠与合同范本32**

赠与人：

受赠人：

赠与人将其土地使用权赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条、赠与土地位于永城市欧亚路西路南侧，面积为730平方米。宗地四至及界址点座标详见附件国有土地使用证(永国用(土籍)第0700-2号)。

第二条、赠与人将该宗土地使用权无偿赠与受赠人个人，归受赠人个人所有。

第三条、赠与人与受赠人于 年 月 日共同到土地管理部门办理过户手续。赠与土地上的建筑物、附属物所有权随之一并转移。

第四条、受赠人严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的赠与人可以撤消赠与.

第五条、一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可向人民法院提起诉讼。

第六条、本合同如有未尽事宜，一律按照《^v^合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第七条、本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：

受赠人：年 月 日

**同居赠与合同范本33**

赠与人(甲方)：

受赠人(乙方)：

第三方(丙方)：

甲乙双方为父女关系，乙丙双方为夫妻关系。按照合同法等有关法律规定，三方自愿达成协议如下：

一、赠与标的物

20\_\_年甲方购买住宅楼一栋现赠与乙方。该住宅楼位于 ，面积为 。

二、赠与生效的条件

1、该住宅楼仅赠与乙方个人，不与乙方丈夫及孩子发生任何关系。赠与行为在住宅楼房权证所有权人仅为乙方一人情况下生效。

2、丙方自愿放弃赠与标的物在任何情况下的`全部份额的房屋产权，具体包括乙丙双方离婚、乙方死亡等情形。赠与行为在丙方书写签署自愿放弃赠与标的物产权声明(附协议后)后生效。

三、赠与的撤销

1、所赠房屋房权证上出现乙方以外的人，赠与合同撤销。

2、乙方对甲方有赡养义务而不履行，赠与合同撤销。

3、丙方违反其所书写签署的《自愿放弃赠与标的物产权声明》内容，赠与合同撤销。

四、赠与的收回 乙方出现植物人、脑萎缩等丧失意识及死亡情形时，赠与标的物由甲方全部收回。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

丙方(签章)：

自愿放弃房屋产权声明书

声明人： ，男， 出生，现住。

本人自愿无条件放弃该房屋(位于)在任何情况下的全部份额的房屋产权，房屋继承权。且在本人妻子出现植物人、脑萎缩等丧失意识及死亡情形时，该赠与房屋产权全部份额归本人岳父所有。

本人清楚自愿无条件放弃上述产权所产生的法律后果。 特此声明。

声 明 人：

身份证号：

二0\_\_年二月八日

**同居赠与合同范本34**

赠与人（简称甲方）：

有效证件号码：

受赠人（简称乙方） ：

有效证件号码：

鉴于：

①甲、乙双方为母女关系，甲方愿将甲方出资购买的并拥有所有权人权益的房屋赠与乙方个人；且甲方确认：本协议项下之房产无其他权利共有人；

②本赠与发生时，乙方虽处于已婚状态，但本协议项下之房产仅赠与乙方个人，该赠与行、协议只对乙方个人生效。 按照有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条 甲方自愿将其出资购买并所有的房产赠与乙方个人，乙方自愿接受该房屋赠与并负责赡养甲方。赠与行为发生后，本协议项下之房产成为乙方个人财产。

该房屋具体状况如下：

①该房产坐落于 XX；建筑面积为XX；用途为XX；产权性质：XX；

②赠与房屋的所有权证证号为XX；

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条 本赠与协议签订之前，本协议项下之房产由甲方自行购买，购买此房产的全部购房款、税费等均由甲方支付。赠与行为前无欠缴税金等费用。

第三条 本赠与协议签订后，本协议项下之房产需办理房屋权属变更登记等手续的，契税、税费等由乙方承担。

第四条 经协商一致，甲方自愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方，该赠与行为在双方签订本协议后不可撤销，受法律保护。

第五条 在乙方办理房屋权属变更登记等手续时，甲方应积极配合乙方办理变更等手续。具体的变更时间、程序等，由甲乙双方另行协商。

第六条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本协议的附件均为本协议不可分割的部分。

本合同一式叁份。其中甲方留执壹份，乙方留执壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。本协议自甲、乙双方签字、按指印时生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

3、房屋赠予协议书

甲方(赠与人)：乙方(受赠人)：

住所：住所：

有效证件号码：有效证件号码：

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于市镇，建筑面积平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为，丘号为xx。

(三)房屋分层分户平面图见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的一切权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方经济原因，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，按照房屋建设时双方的约定，一楼和二楼所有权归乙方，三楼所有权归甲方，房屋所有权记录在甲方名下。经协商一致甲方愿将该房屋三楼赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受甲方和他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于正式办理过户该房屋，双方定于前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按《^v^合同法》规定承担违约和民事责任。

第八条：甲、乙双方确认，一楼和二楼所有权归乙方，三楼所有权归甲方，房屋所有权记录在甲方名下。经协商一致甲方愿将该房屋三楼赠与乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交岳阳市仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式份。其中甲方留执份，乙方留执份，为公正留执公证处份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

身份证号码：身份证号码：

住所：住所：

**同居赠与合同范本35**

甲方(赠与人):xx

乙方(受赠人):xx住所:xx住所:

有效证件号码:xx有效证件号码:

签订地点:xx年xx月xx日xx签

订时间:xx年xx月xx日

农村房屋赠送协议书2甲方(赠与人):乙方(受赠人):

住所:住所:

有效证件号码:有效证件号码:

甲方自愿将其下所有的\'不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下:

第一条:甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下:

(一)座落于市镇，建筑面积平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为，丘号为xx。

(三)房屋分层分户平面图见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的一切权益随该房屋一并赠与

第二条:因甲方经济原因，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，按照房屋建设时双方的约定，一楼和二楼所有权归乙方，三楼所有权归甲方，房屋所有权记录在甲方名下。经协商一致甲方愿将该房屋三楼赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理合同范本。

第三条:甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！