# 赠与女儿合同范本(必备16篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2023-12-25

*赠与女儿合同范本1甲方(赠与人)：\_\_乙方(受赠人)：\_\_甲方系，甲方自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：一、甲方自愿将其座落于，建筑面积平方米,产权证号的房屋一套赠与给乙方，乙方...*

**赠与女儿合同范本1**

甲方(赠与人)：\_\_

乙方(受赠人)：\_\_

甲方系，甲方自愿将共同所有的不动产房产赠与乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座落于，建筑面积平方米,产权证号的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋只归乙方个人所有，不受乙方婚姻家庭状态影响。

四、甲方于年月日将赠与的房屋交付乙方(包括购房合同、交款手续，房屋产权证及钥匙等)。

五、乙方受赠房屋须用于合法的生活和投资经营行为，并遵守公认的道德规范，否则甲方有依法收回赠与物的权利。

六、乙方存在《\_合同法》第192条情形或违反本合同约定的，甲方可依法撤销该赠与。

七、本协议未尽事宜执行《中华人民共和合同法》的相关规定。

八、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

九、甲方赠与乙方房产，如有所需，可以将本协议在双方签订后经公证处公正。

十、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，公证处留存一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方(签字)：\_\_

乙方(签字)：\_\_

共有人(签字)：\_\_\_

签订时间：\_年\_月\_日

**赠与女儿合同范本2**

甲方(赠与人): 父亲： 身份证号:

母亲： 身份证号：

乙方(受赠人) 儿子： 身份证号：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚信用的原则，并根据有关法律法规，制定本协议，以资共同遵守。

一 、甲方决定将位于\_\_县\_\_小区\_\_栋\_\_单元\_\_一套，建筑面积\_\_平方米无偿赠与乙方，乙方同意接受此赠与。(附房产证，土地使用证复印件)

二 、甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

三 、上述房屋已经由乙方居住，故再不存在房屋的交接问题。赠与房屋因乙方居住产生的一切债权，债务由乙方负责。

四 、合同签订后甲方将房屋产权证，土地使用证交付乙方。

五 、本赠与协议系赠与人的真实意思表示，在协议生效后，赠与人保证绝不反悔，任何人均无权干涉。

六 、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在合同签订一年内办理房屋产权变更登记手续。

七、 本合同经双方签字后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

八、 本合同一式五份，甲乙双方各执一份，公证处备档一份，登记机关备档两份，具有同等法律效力。

甲方(赠与人)签名： 年月日

乙方(受赠人)签名： 年月日

**赠与女儿合同范本3**

甲方(赠与人)：

住所：

有效证件号码：

乙方(受赠人)：

住所：

有效证件号码：

乙方是甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_(关系)，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)该房屋为甲方与丈夫(过世，系乙方之父)共同出资建造。

(二)该房屋座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

(三)赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位\_\_\_\_\_\_\_\_。

(四)土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋，该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

甲方(签章)：

**赠与女儿合同范本4**

甲方赠与人：

父亲： 母亲：

身份证号： 身份证号：

乙方受赠人：

甲方乙方系父母与女儿关系。甲方自愿出资为乙方购买天勤苑小区一处房产赠与乙方。 双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿出资给乙方用于购买天勤苑小区号 楼 单元 层 户的一处房产并赠与乙方所有，乙方自愿接受该房款 。

该房屋具体状况如下：

一座落于四宝山街道办事处 路天勤苑小区，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

二赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

三房屋平面图及其四至范围见附件

四土地使用权取得的\_\_方式为出让

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与乙方一人。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与乙方一人。

第二条：此房产所有房款和税费均由甲方代乙方支付。乙方出面与开发商签订商品房买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房房产所有权证。

第三条：乙方没经甲方书面同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。乙方已对此条款充分理解、知晓。

第四条：本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套房产是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子。

第五条：甲方保留乙方违反本合同第三条约定收回该房产的权利。乙方未经甲方书面允许出售该房，甲方有权索要乙方出售该房时的所有房款。

第六条：本合同一式2份。其中甲方留执1份，乙方留执1份。

附件：

1、购房缴费单据

2、房屋买卖合同书

甲方签章：\_\_\_ 乙方签章：\_\_\_

签约日期：20\_\_年\_\_月\_\_日 签约日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**赠与女儿合同范本5**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 赠与人与受赠人关系：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：赠与目的

赠与人因受赠人无力独自承担购房费用，又因其为赠与人独子，为受赠人今后更好的工作和生活，婚姻能够和睦，更好的对赠与人履行应尽的赡养义务及共同生活，赠与人独资购买本房屋，并附义务条款赠与受赠人。赠与人在赠与财产的权利转移和分割之前有权利撤消赠与。

第二条：受赠人的权利

1、赠与人与受赠人及其妻儿对该房屋共同享有居住权、使用权;

2、受赠人及其妻儿对该房屋没有出让权、转卖权，该房屋永远不能作为受赠人的夫妻共同财产进行分割，也不得将该房屋作为私有财产进行抵押或变卖;

3、受赠人无须向赠与人交付任何关于该房屋的费用;

4、受赠人接受赠与后，该房屋今后的费用全部由赠与人独自承担;

5、受赠人对该房屋有自由装修、合理支配的权利;房屋赠与合同6、受赠人应当自觉履行赡养赠与人的义务;

7、如赠与人逝世，该房屋可作为遗产由受赠人独自继承。

第三条：赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

1、严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的;

2、受赠人对赠与人有赡养义务而不履行的，对赠与人有虐待、遗弃、辱骂等行为的;

3、受赠人不履行本附义务赠与合同约定的义务的;

4、受赠人将该房屋作为夫妻共同财产分割，将该房屋作为私有财产进行抵押或变卖、分割等现象发生的;

5、因受赠人的违法行为或有违反本合同约定的行为，致使赠与人死亡或者丧失部分民事行为能力的、住院治疗的，赠与人的继承人或者法定代理人可以撤销赠与，并要求受赠人返还赠与的财产;

6、受赠人拒不承担赠与人的治疗费、赡养费的;

第四条：合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出十天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。第五条：合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

本赠与合同系双方自愿申请\_\_\_\_\_\_\_\_为其进行见证，并系自愿签订。本合同一式三份，由赠与双方与见证人各执一份。本合同有任何涂抹均系无效。如有纠纷，双方可在签订合同管辖地起诉违约方。

赠与人(签字、盖章、电话)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(签字、盖章、电话)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

综合上面所说的，夫妻将财产赠与给自己的女儿是属于法律所允许的行为，但为了保障双方的权益也是可以签订一份合法的协议，因此，在写的时候就要把所有的条款都写在里面，确保里面受赠的金额是真实有效的，这样才能更好的处理。

**赠与女儿合同范本6**

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

甲方是乙方的\_\_\_\_，为赠与房屋，甲、乙双方经商量一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方（系关系）自愿将共有的坐落在\_\_\_\_，产籍号：\_\_号，建筑面积：\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由方负责。

四、其它约定事项；

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生矛盾，甲、乙双方可以商量解决，商量不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与女儿合同范本7**

甲方（赠与方）：\_\_\_\_\_（姓名）乙方（受赠方）：\_\_\_\_\_（姓名）

双方根据《\_合同法》就赠与事项达成如下协议：

1。赠与物的状况（包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等）

2。甲方对赠与物应承担如下责任、义务\_\_\_\_\_（明确甲方的权利，瑕疵担保义务及相关的责任）

3。甲方享有\_\_\_\_\_的权利（明确甲方的撤销权及其他权利）

4。乙方为接受赠与应履行下述义务（甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务）

5。其它

甲方：\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**赠与女儿合同范本8**

甲方(赠与人)： 有效证件号码：

乙方(受赠人)： 有效证件号码：

甲、乙双方为父子关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于北京市怀柔区桥梓镇前桥梓村626号房屋中\_\_\_\_间赠予乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠予协议如下：

第一条：甲方自愿将其所述房屋赠予给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)该房屋坐落于 ，

(二)赠予房屋的土地使用证证号为： ;

(三)土地使用权取得方式： ;

若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠予，该房屋的相关权益随该房屋一并赠予。

第二条：甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上房\_\_\_间赠予乙方。

第三条：甲方赠予乙方所述房屋的行为，是甲、乙双方的真实意愿，该赠予行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人)： 乙方(受赠人)：

住所： 住所：

有效证件号码： 有效证件号码：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

**赠与女儿合同范本9**

赠与方（下称甲方）：

受让方（下称乙方）：

甲、乙双方为亲戚关系，因乙方结婚无宅基地使用；在平等互利的基础上，经充分协商，就宅基地赠与事宜，达成以下一致条款：

一、赠与宅基地基本情况

甲方将坐落于，面积为平方米的宅基地（以下称“该宅基地”）赠与乙方，该宅基地地长米，宽米，使用证号为： 。

该宅基地四至情况为：东至： ，西至： ，南至： ，北至： 。

二、赠与情况

甲方将该宅基地全部所有权赠与给乙方。

乙方同意按照上述分配比例接受甲方赠与，并按有关规定承担相应的权利义务。

三、甲、乙方应相互配合，根据相关部门的要求及我国相关法律的规定，办理该宅基地土地使用权的变更登记手续，上述变更登记的相关费用由乙方负责。

四、甲、乙双方的权利义务

1、甲方保证其赠与给乙方的宅基地四至明确，界线清楚没有任何争议，不存在抵押，质押等限制使用权的情形，具有完全的处分权。

2、乙方必须按照规定用途使用宅基地。

五、签订本赠与协议后，该赠与行为是不可撤销的赠与。

六、本协议甲、乙双方签定后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

七、本协议一式份，甲方和乙方各执份，均具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与女儿合同范本10**

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方为父子关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于\_\_\_号房屋中\_\_\_\_间赠予乙方。按照《合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠予协议如下:

第一条:甲方自愿将其所述房屋赠予给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下:

(一)该房屋坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)赠予房屋的土地使用证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)土地使用权取得方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠予，该房屋的相关权益随该房屋一并赠予。(学生打架调解协议书)

第二条:甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上房\_\_\_\_间赠予乙方。

第三条:甲方赠予乙方所述房屋的行为，是甲、乙双方的真实意愿，该赠予行为不可撤销，受法律保护农村房屋赠与协议书农村房屋赠与协议书。

第四条:本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与女儿合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方监护人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。

1、甲方决定在乙方年满十八周岁，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，将位于阳春市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_楼\_\_\_\_层\_\_\_\_号的房屋一套，无偿赠与给乙方，此赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

2、甲方保证其对上述的房屋拥有合法的所有权。

3、在本合同生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋，并应在\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

4、乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

5、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。

6、合同自双方签字后成立，乙方林其雨年满十八周岁，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日生效。

7、房屋赠与合同，合同一式六份，甲乙双方各执一份，乙方监护人\_\_\_\_\_\_手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

风险提示：

从赠与人的角度考虑，赠与行为在交付财产或转移权利之前有可能撤销，建议不对赠与合同进行公证，因为一旦公证将很难撤销;从受赠人的角度考虑，若担心赠与人在赠与财产权利转移之前撤销赠与，则应积极劝说赠与人将赠与合同进行公证。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方监护人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与女儿合同范本12**

赠与人：xx

受赠人：xx

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条赠与房屋状况

房屋坐落

房屋规格

房屋面积

备注：该房屋已于年月日出租给(姓名)使用。

第二条受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与的租赁合同，除非主动提出终止租赁合同。

第三条赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于年月日共同到房地产部门办理产权过户手续。

第四条合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第五条赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

第六条争议的解决方式

一切与本合同有关的\'纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向仲裁庭申请仲裁。

第七条合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：xx

受赠人：xx

签订时间：xx

x年x月x日

签订地点：xxx

**赠与女儿合同范本13**

赠与人：\_\_

受赠人：\_\_

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条赠与房屋状况

房屋坐落

房屋规格

房屋面积

备注：该房屋已于年月日出租给\_\_×(姓名)使用。

第二条受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与\_\_×的租赁合同，除非\_\_×主动提出终止租赁合同。

第三条赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于年月日共同到房地产部门办理产权过户手续。

第四条合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第五条赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

第六条争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向\_\_×仲裁庭申请仲裁。

第七条合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：\_\_

受赠人：\_\_

签订时间：\_\_

\_年\_月\_日

签订地点：\_\_\_

**赠与女儿合同范本14**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_ (写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_ (写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_ ;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋,双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

**赠与女儿合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_为夫妻关系，\_\_\_\_\_\_为\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_的儿子。现经\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_协商，拟将夫妻共有的坐落于萧山区城厢街道南市花园23幢2单一处赠与儿子\_\_\_\_\_\_\_。具体事项约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、赠与不动产的基本情况

1.不动产位于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.不动产基本情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，套内建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡(以下简称\_上述房产\_)

3.上述房产为\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_的夫妻共同财产，现产权登记在\_\_\_\_\_\_\_\_名下，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_贷款。\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_自愿将上述房产赠与儿子\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个人所有，为其个人财产。

>二、赠与标的登记

本协议签订后\_\_\_\_\_日内\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_应配合\_\_\_\_\_\_\_\_办理产权过户手续。

>三、费用负担

1.受赠方无须向赠与方支付任何费用，移交上述房产有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由\_\_\_\_\_\_方负担。

2.首付款\_\_\_\_\_\_\_\_元由赠与方支付，以后的按揭贷款仍由赠与方承担。

3.赠与之后上述房产的占有、使用、收益、处分等权利归受赠方行使，上述房产所发生的的水费、物业费、电费等相关费用由受赠人支付。

>四、赠与物损毁

因赠与方故意或重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与方应承担损害赔偿责任，以同类财产继续履行或以等价财产继续履行。赠与方一般过失致使赠与的财产毁损、灭失的，赠与方不承担损害赔偿责任。

>五、赠与物瑕疵

赠与方保证在交易时上述房产没有产权纠纷，没有任何债务、租金等纠纷。若有任何纠纷，赠与方X应在赠与前处理完毕否则应由赠与方承担全部责任。

>六、合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

>七、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

>八、管辖

双方若因上述房屋赠与发生纠纷的，任何一方有权向杭州市萧山区人民法院提起诉讼。

>九、合同的效力

1.双方承诺对该协议书的字、词、义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解等，签署即表明对本协议的认可。

2.本赠与协议从签订之日起生效，为不可撤销合同。未办理公证或房屋所有权变更登记均不影响本协议的生效。

3.本合同一式三份，三人各持有一份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xx年xx月xx日

**赠与女儿合同范本16**

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条 在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条 本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房产赠与公证书

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日来到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处

公证员：\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

第三条 赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日共同到房地产部门办理产权过户手续。

第四条 合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第五条 赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

第六条 争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁庭申请仲裁。

第七条 合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条 本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！