# 服务招标合同范本(推荐40篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2023-12-23

*服务招标合同范本1甲方应对招标项目的真实性及合法性、资金落实情况负责。在招标工作开始前，向乙 方提交委托招标项目的批准文件(项目审批、核准和/或备案文件)，确定招标方式并 落实资金来源，包括但不限于提供资金来源的相关证明文件。如确定本次招标...*

**服务招标合同范本1**

甲方应对招标项目的真实性及合法性、资金落实情况负责。在招标工作开始前，向乙 方提交委托招标项目的批准文件(项目审批、核准和/或备案文件)，确定招标方式并 落实资金来源，包括但不限于提供资金来源的相关证明文件。

如确定本次招标采用邀请招标方式，需向乙方提供潜在投标人名单。(适用于邀请招 标的情形)

委 托 人：(以下简称甲方)

受委托人：(以下简称乙方)

依照《\_招标投标法》、《\_合同法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就该工程招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

项目名称：

地 点：

招标内容： 本工程施工图纸内的全部内容施工内容

总投资额：约 万元

二、委托人委托受托人为 工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的施工、监理招标代理工作。

三、合同价款

中标价为人命币￥ 元，其中包括暂列金额：￥ 元。

代理报酬为人民币(大写)： 元(小写)：￥ 元

四、组成本合同的文件：

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2、本合同协议书;

3、本合同专用条款;

4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

九、合同生效 本合同双方约定签字、盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

语言文字

本合同采用的文字为：>汉语语言文字。

本合同需要明示的法律、行政法规：>《\_招标投标法实施条例》（\_【20\_】第613号令）、《工程建设项目施工招标投标办法》（七部委【20\_】第>30>号令）、《陕西省实施>>\_招标投标法>>>办法》和相关规章、行政规范性文件。

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

委托方将 项目的招标事宜委托乙方代理，依据《\_招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围 ：

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件);审查投标人资格;组织投标人踏勘现场和答疑;组织开标、评标、定标;提供招

标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料;或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的.监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币

(大写)，收取代理费用合计人民币 (大写)。付款方式为 现 金 或 转 账 ，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格[XX]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币 元(大写)，所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(委托单位)：

乙方(招标机构)：

委托时间：

委托地点：

(以下简称乙方)，根据《\_招标投标法》的有关规定，就(以下简称项目)的招标委托事宜，经双方协商，达成如下协议：

一、总则：

1.双方根据国家法律规定建立委托代理关系，遵守和执行国家的各项方针政策、条例和法规，以保证招标工作的顺利完成。

2.双方承诺本着对国家利益和企业利益负责的原则，为保证项目设计的质量，在工作中密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势，共同努力，确保高质量、高效率地完成本项目的设计招标工作。

二、委托范围：

2.委托内容：

三、工作分工：

1、甲方职责：

(1)向国家有关部门办理项目审批手续。

(2)甲方负责向乙方提供招标项目的背景情况、项目批准文件(复印件)和项目招标所必需的技术资料、图纸等。

(3)甲方负责向乙方提供招标项目所需资金落实情况的证明。

(4)协助乙方进行有关招标文件的澄清、答疑和修改工作。

(5)参与标前答疑会和开标大会。

(6)组建评标委员会。

(7)根据乙方发出的中标通知书，与中标人签订合同。

2、乙方职责：

(1)在甲方委托的招标范围内，组织招标工作。

(2)负责招标文件的编制。

(3)招标文件的印刷和发售。

(4)编写和刊登本项目的招标公告。

(5)澄清投标人提出的有关招标文件中的问题。必要时，修改招标文件。

(6)组织现场勘察和标前答疑会。

(7)接收投标文件、组织和主持开标，根据国家的有关规定将开标记录报送有关主管部门。

(8)负责组建评标委员会，与甲方共同研究确定评标委员会的人员组成。评标委员会中技术及经济专家由业主在监督部门的监督下从当地政府专家库(或者招标代理机构的专家库)中随机抽取。

(9)向中标人发出中标通知书，通知中标人与甲方签订合同。

(10) 整理招标、评标文件交甲方存档。

3、共同责任

共同遵守《\_招标投标法》的相关规定；招标活动进行过程中和招标完成后，双方均有责任对对方的有关商业和技术秘密保密。

五、费用

1、甲乙双方各自承担招标过程中自己所发生的各项费用。

2、乙方直接向中标方收取招标代理服务费：依法必须招标项目按国家收费标准八折收取；询价和竞争性谈判等招标项目按国家收费标准七折收取。代理服务费一次性付清。

3、乙方按有关规定收取投标人的投标保证金(具体金额在招标文件中确定)，并在招标完成后按有关规定负责退回给投标单位(不计利息)。

六、保密：

有关购买招标文件的潜在投标人名单，投标文件的审查、澄清、评估、比较，以及有关授予合同的意向，均不得透露给任一投标人或与上述工作无关的人员。

七、协议书生效及其它：

1.本代理协议一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经双方代表签字盖章后生效。

2.未尽事项，由双方协商以补充协议的方式解决，补充协议为本协议不可分割的组成部分。

3.在本协议执行期间，如遇国家颁布新的法律或规定与本协议相矛盾，以国家法律规定为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（委托单位）：

乙方（招标机构）：

委 托 时 间 ：

委 托 地 点 ：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方），\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），根据《\_招标投标法》的有关规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称项目）的招标委托事宜，经双方协商，达成如下协议：

**服务招标合同范本2**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、委托人委托受托人为工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

三、合同价款代理报酬为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、组成本合同的文件承担本工程的.：

1.本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2.本合同协议书;

3.本合同专用条款;

4.本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、合同生效本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务招标合同范本3**

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经\_\_\_\_\_\_（建设主管部门）批准，\_\_\_\_\_\_（建设单位）对\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的全部工程（或单位工程，专业工程）进行招标（公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书）。

>一、招标工程的准备条件

本工程的以下招标条件已经具备：

1、本工程已列入国家（或部，委，或省，市，自治区）年度计划；

2、已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；

3、建设用地已经征用，障碍物全部拆迁；现场施工的水，电，路和通讯条件已经落实；

4、资金，材料，设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟建工程能在预定的建设工期内，连续施工；

5、已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证；

6、本工程的标底已报建设主管部门和\_\_\_\_\_\_银行复核。

>二、工程内容，范围，工程量，工期，地质勘察单位和工程设计单位

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>三、工程可供使用的场地，水，电，道路等情况

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>四、工程质量等级，技术要求，对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>五、工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>六、组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的`时间，地点

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>七、报名，投标日期，招标文件发送方式

报名日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；

投标期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。招标文件发送方式：\_\_\_\_\_\_.

>八、开标、评标时间及方式，中标依据和通知

开标时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月）。

评标结束时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月）。

开标、评标方式：建设单位邀请建设主管部门，建设银行和公证处（或工商行政管理部门）参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作）。

中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整；如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄（或专人送达）方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月（最多不超过两月）内与中标单位签订\_\_\_\_\_\_建筑安装工程承包合同。

>九、其他

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失。投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书（即标函）应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。

在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

建设单位（即招标单位）：\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**服务招标合同范本4**

合同编号：125553

甲方：(委托人)河北XX公司

乙方：(被委托人)河北XX公司

甲方作为\_\_\_\_市\_\_\_\_区南花园商贸区金世界项目的开发建设单位，乙方作为具有招标代理主体资格的代理机构，依据《\_招标投标法》、《\_合同法》及其他有关法律、法规的规定，经双方充分协商，就工程建设项目招标委托代理事宜，达成一致意见，特订立本合同。

>1.工程建设项目概况如下：

项目名称：\_\_\_\_市\_\_\_\_区南花园商贸区金世界项目拆迁B区。

项目地点：\_\_\_\_市\_\_\_\_区南小街以西，木利街以东，裕园广场规划路以北，永安XX以南。

项目内容：商品楼及回迁楼。

项目规模：建筑面积约10万平方米。

总投资：约30000万元。

>2.委托范围

委托代理招(议)标范围：

本项目的勘察、设计、施工、监理、重点设备和材料采购。

委托代理的工作内容：

(1)代拟发包方案，办理项目登记;

(2)编制工程招标方案，发布招标公告;

(3)对投标单位进行资格审查，并负责编制资格预审文件;

(4)对投标人有关资质证件，社会信誉及工作质量、能力和其他内容考察;

(5)组织评审机构，按评审标准和办法确定资格预审合格单位，并发放资格预审合格通知书;

(6)编制招标文件，并办理招标文件的备案工作;

(7)编制工程量清单;

(8)根据甲方委托编制标底并负责保密;

(9)组织投标人现场踏勘、对招标文件答疑及补充。并做好会议纪要，作为招标文件组成部分在规定时间内发至各投标人;

(10)组织开标、评标;

1、协助甲方组织召开定标会议，发放中标及未中标通知书;

2、草拟工程合同，可参与承包合同的签订，根据招标文件及中标人在投标文件中明确的各项承诺，组织关于合同条件各项谈判;

3、编制招投标情况书面报告，将代理过程中直接形成的各种原始记录，系列文件及时装订、整理、存档并报工程招投标督管理机构备案;

4、将所有备案资料在招投标监督管理机构备案通过，完成承包合同的备案;

5、与发包有关的其他事宜;

>3.代理费用的负担及支付方式由甲乙双方按照国家有关规定为依据，经甲乙双方协商确定。

>4.甲方的权利

甲方有权确定招(议)标形式及方式。

甲方有权参与招投标的有关活动，有权确定乙方的具体工作内容。

甲方有权要求乙方及时提交招(议)标代理工作阶段性的工作报告，及招标备案资料。

甲方有权对乙方参与招(议)标的工作人员进行资格审查，有权要求乙方更换不称职的工作人员或应回避的人员。

甲方可自行编制标底，也可委托乙方负责编制标底。

甲方有权审阅乙方编制的招(议)标文件，并提出修改意见。

甲方有权要求乙方在招(议)标代理前对其所要进行的工作提交一份详细的计划，包括：招(议)标工作的组织、招(议)标工作的人员安排、招(议)标工作的进度安排、招(议)标工作的阶段性会议、向甲方应作的阶段性汇报，并有权要求乙方严格按计划进行招标代理活动。

在出现非正常情况或重大问题时乙方必须及时向甲方汇报，而不是自行决定。

在代理业务中，乙方应充分听取甲方的意见和要求，并且将甲方意见和要求深入地贯彻到招(议)标文件及代理工作中，以确保完全实现甲方的委托意愿。乙方同时保证代理工作的合法有效。

如果乙方的工作成果未实现甲方在本热门合同样书.9中的合同目的，或者是乙方违反法律、法规、规章规定以及泄露招标的秘

密，给招标人造成损失或影响招投标活动正常进行的，甲方有权立即终止合同，并按有关法律、法规索取经济赔偿，直至追究法律责任。

自拟定发包方案、中标通知书至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件必须经甲方签字盖章，方可生效。

>5.甲方义务

项目招标前甲方根据招标工作的实际需要向乙方提供完整、正确的基础资料、相关文件及便利条件(包括：资金来源、报建手续、场地条件等)。

甲方授权熟悉本项目情况的代表，负责与乙方联系。

>6.甲方的责任

甲方按双方商定的内容、时间向乙方提交基础资料及相关文件和要求，并对其完整性、正确性和时限性负责。

甲方未能按合同约定履行自己的各项义务，导致乙方不能收到应得代理费，乙方可以依法向甲方索赔。

>7.乙方权利

在审查投标人资质中，遵照招(议)标文件的规定及甲方的授权，有权提出对投标人的投标资格进行确认与否的建议。

对甲方要求的投资、质量、工期目标内容有进行改进的建议权。

依据国家有关法律、法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作。

>8.乙方义务

针对甲方的委托，乙方应成立专门的招标代理项目组，并

任命经甲方认可的具有工程建设类执业注册资格(高级职称)的专业人员为项目组组长，专职负责甲方委托项目的招标代理工作。并将项目组组成人员情况以书面形式向甲方提交，作为合同的附件。

在代理招标中乙方有义务向甲方宣传解释国家、省、市有关招标投标工作的法律、法规和政策，保证招标投标工作的顺利进行和合法性。

在履行甲方委托工作期内，乙方应运用合理的专业技能为甲方提供咨询服务，严格履行法律、法规规定的关于招标人的各项义务，公正维护各方的合法权益。

乙方应积极协调甲方做好招(议)标前期的准备工作，提供有关咨询服务，并严格履行招(议)标工作的全部内容。未经甲方同意，不得将本合同所确定的招(议)标代理服务转让给第三方。

乙方应对招(议)标工程的各种数据、资料严格保密，不得接受与此项目有关的投标咨询。

乙方不得与被代理招(议)标工程的投标人有隶属关系或着其他利益关系。乙方的工作人员如与本项目潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。乙方不得参与任何可能与甲方利益相冲突的活动。

>9.乙方的责任

按时完成甲方委托的招(议)标工作内容，对招(议)标有关的各项数据、技术经济分析结论等的完整性、真实性负责。

在合同履行期内，如乙方要求终止代理工作，或解除合同，

乙方应当承担违约责任，并赔偿损失。

乙方在责任期内应当履行约定的义务，因乙方过失而造成甲方及其他当事人的经济损失，应当向甲方及其他当事人进行赔偿。

乙方不得以任何形式收取投标单位的回扣，不得接受投标单位的任何礼品及宴请。

>10.招标代理业务时限

自勘察设计招标至拆迁B区整体工程验收投入使用。

1.争议解决

双方在履行合同过程中，如发生争议由双方协商解决。协商不成任何一方可依法向人民法院提起诉讼。

2.其他

投标担保要求

乙方需在招(议)标文件中要求投标人提交投标担保，投标担保可采用投标保函或者投标保证金的方式，具体方式和数额由甲方在招(议)标工作开展前确定。

完成招标代理工作中费用承担的约定：

合同生效期间发生的通知费、打字复印费、会务费、专家评审费(包括外埠专家的差旅费、住宿费)及其他费用均由乙方承担。

因不可抗力或非甲方自身过错而导致的工程项目不可实施，或本合同无法执行时，甲方不承担违约责任并有权终止合同。1

根据《招标投标法》之规定须重新开展招(议)标代理工作时，乙方不再重复收取代理费。

补充条款：本合同如有未尽事宜，双方另行签订补充协议。

3.合同文本

本合同一式四份，双方各执两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

乙方(公章)：法定代表人：委托代理人：地址：电话：传真：开户银行：帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_日

**服务招标合同范本5**

订立合同双方：

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为深化企业改革，提高劳动生产率，依据《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府批准，将\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂实行招标承包经营。由 \_\_\_\_\_\_\_\_\_管理局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_财政局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_税务局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动局和中国工商银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_分行组成的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_工业发包委员会作为发包方(以下简称：发包方)。发包方通过规定的招标程序最终确定以\_\_\_\_\_\_\_\_\_为代表的(个人、合伙人、企、事业单位法人)投标者中标，作为本合同规定承包期限内\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂的承包方(以下简称：承包方)。双方协商一致，签订本合同。

>第一章 总则

第一条 招标承包经营是在坚持企业的社会主义全民所有制的基础上，按照所有权与经营权分离的原则，通过公开招标，选拔经营者，并以承包合同形式确定发包方、承包方、企业职工三者责、权、利关系，使企业真正成为自主经营、自负盈亏的社会主义商品生产者。

第二条 承包经营期间，本厂必须坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的方针、政策、法规、法令。

第三条 承包经营期间，本厂独立核算，照章纳税，自主经营，自负盈亏。所有制、原有行政隶属关系及财政、税收渠道不变。

第四条 承包经营期间，本厂必须坚持生产\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品经营方向，在此基础上可以实行多种经营。

>第二章 承包的期限、形式和主要指标

第五条 本厂本次实行招标承包经营的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第六条 本厂本次招标承包经营的形式为：保上缴利润，保技术改造投资，职工工资总额与上缴利润挂钩的承包经营责任制。

第七条 本厂本次招标承包经营的主要经济技术指标为上缴利润、技术改造投资、贷款归还、企业上等级目标。具体如下：

第一款 以“包死基数、逐年递增、不足自补、超交分成”为原则，承包经营期间上缴利润总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二款 承包经营期间，保技术改造项目完成，技术改造投资总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三款 承包经营期间，归还银行贷款总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四款 本厂企业上等级目标为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年底以前达到国家(市)级企业标准。

>第三章 承包方的权利与义务

第一节 承包方的权利

第八条 承包经营期间，承包个人或合伙承包的第一承包人(以下简称：第一承包人)为该厂法人代表，当然厂长，享受厂长负责制和本合同赋予厂长的全部权利，并承担其全部义务，如企、事业法人承包则由其指派的承包代理人(仅限一人)作为本厂的法人代表，行使厂长的职权，并代表承包方履行本合同。

第九条 承包方在承包期间，对本厂的经营管理有如下权利：

第一款 有权按国家规定自主聘任副厂长及副厂级行政干部，组成本厂的领导机构，并报主管局备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

第二款 有权决定本厂的机构设置、人事任免和专业技术人员的聘任。

第三款 有权依照有关规定奖惩、招用职工和辞退违纪职工。

第四款 有权改革本厂内部分配制度，在上级核定的工资总额范围内有权自选工资形式，自定工资标准。

第五款 有权根据实际需要购置新设备。

第六款 在不违反本合同第四条的前提下，有权开发新产品。

第十条 承包方有权依据本合同规定，取得其应得的合法收入。

第二节 承包方的义务

第十一条 承包方在承包期间应尽义务如下：

第一款 对本厂的物质文明建设和精神文明建设负有全面责任。

第二款 必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税、费和统筹基金。

第三款 必须按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标。

第四款 在承包期间，应保证本厂厂房设备的完好，并按国家规定，分类按比例提取固定资产折旧基金和大修理基金，做到专款专用。

第五款 应完成国家给本厂下达的各项指令性计划。

第六款 应负责继续履行本厂与其它单位已签订的一切有效经济合同，并应承担本厂与其它单位一切原有合法债权、债务。

第七款 自觉接受本厂党组织和本厂职工的监督，尊重和保护本厂职工的民主权利，定期向本厂职代会报告工作，听取职工的意见和建议。

第八款 维护本厂职工的合法权益，改善职工的劳动条件，在不断提高经济效益的前提下，逐步提高本厂职工收入，不断改善职工福利待遇。

第十二条 承包方须以一定的自有资金做抵押(或担保)。承包方的抵押金(或担保金)额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条 承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

>第四章 发包方的权利与义务

第十四条 发包方的权利如下：

第一款 有权维护国家利益和本厂利益不受损害。

第二款 有权监督本厂的产品经营方向。

第三款 对本厂有财务监督权、审计权和产品质量检查权。

第四款 有权按国家法律、法规和本合同规定维护本厂职工的合法权益。

第十五条 发包方的义务如下：

第一款 不得违反本合同规定，干涉承包方的经营自主权。

第二款 不得平调本厂资产。

第三款 必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

第四款 必须全面履行本合同中应由发包方履行的全部条款。

>第五章 承包方的收入

第十六条 承包经营者(系指承包个人、合伙承包的第一承包人、企、事业法人承包所指派的承包代理人，下同)，在承包期间享受经营者收入，原有工资级别存入档案。本次承包结束后，承包经营者如不继续承包，按国家有关工资政策重新核定其工资级别。承包经营者在承包期间享受本厂职工的福利待遇，国家规定的各种补贴照发。

第十七条 承包经营者在承包期间的收入按与本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标挂钩考核的原则确定(附加指标系指：销售收入、产品质量、安全生产、劳动生产率、资金利税率。此项指标按\_\_\_\_\_\_\_\_\_主管局每年下达的计划执行)。具体规定如下：

第一款 承包经营者如完成本合同规定的各项年度经济技术指标和附加指标，其收入以本厂职工当年人均收入为基数，所得是基数的两倍，上缴利润每超当年指标1%，再累加相当基数\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的收入，直至基数的四倍。

第二款 发包方如认为承包经营者作出特殊贡献时，可另给予特殊奖励。

第三款 承包经营者因病、事假实际工作不足九个月，只发给预支生活费。

第四款 职工人均年收入的计算范围按\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳字\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文件规定执行。

第十八条 企、事业单位承包，如超额完成本合同规定的各项年度经济技术指标和各项附加指标，其单位承包收入为超承包指标上缴利润财政返还地方部分的50%，另外50%归还本厂作为生产发展基础。

第十九条 承方包的收入每年底结算一次，年底结算之前，承包经营者只能按每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准预支生活费(不含国家规定的补贴)。年底结算以后，承包经营者的个人收入和企、事业法人收入，由发包方一次发给。

>第六章 合同的变更、解除或终止

第二十条 本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

第二十一条 本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第二十二条 承包方如经营管理不善或经营决策严重失误，给本厂造成重大损失或连续两年度未完成本合同规定的年度上缴利润指标，发包方有权解除合同，不负违约责任，并保留向承包方要求赔偿损失的权利。

第二十三条 发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同并要求发包方承担违约责任。

第二十四条 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包、承包双方协商一致，可以变更或解除本合同。

第二十五条 本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第二十六条 本合同期满三十日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字后，承包方方可离职。

>第七章 违约责任

第二十七条 发包、承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十八条 承包方如未按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项年度附加指标，应承担违约责任和相应的经济处罚，具体规定如下：

第一款 承包方如未完成本合同规定的年度上缴利润指标，按每降低1%扣减承包经营者个人预支生活费额的7%，直至扣减其档案工资额的50%。

第二款 承包方如未成本合同规定的其它年度经济技术指标和各项附加指标，则由发包方酌情相应扣减承包经营者个人当年收入总额，但最多不超过其当年收入总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三款 承包经营者在本合同解除或终止时如未完成上缴利润指标，除分别按本条一至三款扣减收入以外，还须以本人(含保人)抵押金抵补，直至抵清或全部抵尽为止。

第四款 企、事业法人承包，如未完成年度上缴利润指标，须用本单位自有资金补足。

第五款 企、事业法人承包，如完成年度上缴利润指标，但未完成其各项年度经济技术指标和附加指标，则由发包方酌情相应扣减承包单位超上缴利润分成收入，但最多不超过该收入的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第六款 本条第一至五款所指扣减数额和抵补数额，即为承包方违反本条所应缴纳的违约金额数。此项违约金由承包方负责在违约的年度的次年三月底以前交付发包方，承包方对此项违约金如有滞纳行为，则须从滞纳之日起至补齐之日止，以天为单位按滞纳数额的3‰向发包方支付滞纳金，此项滞纳金由承包方自理。

第二十九条 发包方如违反本合同第二十一条的规定，应承担违约责任，赔偿违约给承包方造成的直接经济损失，并须向承包方支付其所造成的直接经济损失的3%的违约金。发包方的赔偿金和违约金应在违约年度的次年一月底以前交付承包方。发包方如有滞纳行为，则须从滞纳之日起至补齐之日止，以天为单位按滞纳数额的3%向承包方支付滞纳金，此项滞纳金由发包方自理。

第三十条 发包、承包双方发生纠纷时，应按《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》执行。

>第八章 附则

第三十一条 合伙承包的原定第一承包人(或企、事业法人承包的原指派承包经营者)如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包合伙人(或企、事业法人)另行推选(或指派)第一承包人(或承包经营者)，经发包方认定，继续履行本合同。

第三十二条 本合同期满后，如本厂仍实行招标承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第三十三条 发包方的《招标书》、承包方的《投标书》、《答辩材料》(合伙人承包者《承包合伙人协议书》)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，均为本合同附件，上述文件材料如与本合同正文有矛盾之处，以本合同正文为准。

第三十四条 本合同由发包方代表、承包方代表签字，并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证后生效。

第三十五条 本合同正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包方、承包方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处各执一份。

本合同副本若干份，报企业承包指导委员会、发包方成员单位备案。本合同副本与正本具有同等法律效力。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务招标合同范本6**

合同协议书

本协议书于19＿＿年＿＿月＿＿日由＿＿(以下简称“业主”)为一方与＿＿＿(以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即＿＿＿＿＿＿并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

兹为以下事项达成本协议：

l本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

(a)中标函；

(b)上述投标书；

(c)合同条件；

(d)规范；

(e)图纸；

(f)工程量清单。

3考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的`方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在＿＿在场的情况下，盖的正式印章如下：

在＿＿在场的情况下，由上述签字盖章并递交。

业主签名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿承包人签名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

联系人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿联系人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

**服务招标合同范本7**

甲方(受托方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(竞标方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方受\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(简称A公司)委托进行\_\_\_\_\_\_\_网上招标采购。根据《民法典》有关规定，和竞标方(乙方)达成如下协议：

一、产品名目、品级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、产地规格要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、单价：扣除损耗，按照实际净重结算，报每公斤单价\_\_\_\_\_\_\_.

五、拒绝标准：以小样作为样品，大样必须符合小样，否则以此作为拒绝标准。

六、数量：本次委托招标数量为\_\_\_\_\_\_\_箱，以总量成交形式交割，送货周期为一周(7天)，每隔一天送货\_\_\_\_\_\_\_箱。具体数量如有增减，按实际要求送货量结算。如超过总送货量\_\_\_\_\_\_\_%，应给予乙方合理备货时间。

七、招标方式：由甲方确定明标或暗标形式。

八、中标结果：由甲方确定并通知乙方。

九、交货地点及时间：货物交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_月\_\_\_\_日。水果每天早上\_\_\_\_\_\_\_点至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。蔬菜\_\_\_\_\_\_\_点至晚上\_\_\_\_\_\_\_点到货验收。搬运费用乙方自负。

十、结算方式：第一批货到后十五天结算，一周为一结算周期。乙方取得入库验收单后将复印件交给甲方，甲方收到A公司的货款后准时支付给乙方。

十一、担保金的收取、使用、返回：为确保竞标方严格执行合同，甲方将向竞标方收取竞标保证金(标的\_\_\_\_\_\_\_%)如在交易过程中竞标方违约，甲方将根据违约程度部分或全部扣留保证金，并将扣除部分全部交由A公司补偿损失。如交易正常进行，甲方在确定交易双方货、款两清后一个工作日内将保证金全部返回。若乙方未中标则保证金在招标结束后一个工作日内退回。

十二、责任：甲方必须敦促乙方按时送货，协助乙方将入库验收单复印件留存，并及时和A公司财务部核对，监督\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司准时支付货款。在整个交易过程中商品品质由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司和乙方确定，甲方不对商品的\'品质，以及由商品的品质引起一切后果负责。

十三、招标代理费：甲方每次向中标方收取合同总额\_\_\_\_\_\_\_%的招标代理费，每次结算时从货款总额中扣除。

十四、其他事项：本合同在甲方通知乙方中标后自动生效，不中标则合同自动作废。其他未尽事宜，双方另行协商解决。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务招标合同范本8**

甲方委托乙方作为本项目的招标代理，乙方同意接受甲方的委托。

双方应认真贯彻国家的各项方针和政策，遵守相关法律、法规、规章和商业惯例。

双方应密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势，共同做好本项目的招标工作。甲 方应积极配合乙方，为乙方开展代理业务提供方便。乙方应本着诚实信用的原则，并 以其专业知识和商务经验做好本项目的招标代理工作，切实维护甲方的合法权益。

**服务招标合同范本9**

委托人(全称)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(全称)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《\_招标投标法》及其有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_招标代理事项协商一致，签订本合同，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_达成如下协议：

一、工程建设项目概况

1.招标人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.招标范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.招标规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.招标方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.指定联系人：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、代理人概况

1.代理机构名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.资格等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.拟派专职人员：

(1)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_技术职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_技术职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_技术职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、委托人委托代理人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程建设项目的招标代理人，承担本工程的\_\_\_\_\_\_\_\_招标工作。

四、委托范围

委托范围如下口中划√者：

口起草招标公告

口代拟投标邀请书

口编制资格预审文件

口协助招标人评审投标资格预审文件

口编制和发售招标文件

口编制工程量清单或标底

口组织投标人踏勘现场、答疑、草拟答疑纪要

口协助招标人或受招标人委托依法组建评标委员会

口协助招标人或受招标人委托组织开标、评标、定标会

口向中标人发出中标通知书，向未中标的投标人发出中标结果通知书

口编制招标报告

口办理招标的备案手续和有关事项的公示手续

口代拟合同

口其他事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、报酬及支付方式

1.收费标准：

(1)招标代理服务费：以招标规模计算合同价、以中标金额计算结算价，累进计取，浮动\_\_\_\_\_\_%，合同价为￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)工程量清单编制费：以招标规模计算为￥\_\_\_\_\_\_\_\_元。

大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)标底(或招标控制价)编制费：以招标规模计算合同价、以标底(或招标控制价)计算结算价，合同价为￥

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.支付方式

(1)招标代理服务费，在合同签订后\_\_\_\_\_日内预付合同价的\_\_\_\_\_%，中标通知书发出后日内按中标金额结

算，余款一次付清。

(2)工程量清单编制费，在合同签定后\_\_\_\_\_日内预付\_\_\_\_\_%，余款在乙方递交成果报告同时一次付清。

(2)标底(或招标控制价)编制费，在合同签定后\_\_\_\_\_日内预付\_\_\_\_\_\_%，余款在标底(或招标控制价)公布后\_\_\_\_\_日内按标底(或招标控制价)结算，余款一次付清。

六、委托人的权利和义务

1.委托人的权利：

(1)按合同约定的委托招标代理业务，接收招标代理成果：

(2)向代理人询问本合同工程招标工作进展情况和相关内容或提出建议;

(3)审查代理人为本合同工程编制的各种文件，并提出修正意见;

(4)要求代理人提交招标代理业务工作报告;

(5)与代理人协商，建议更换其不称职的招标代理从业人员;

(6)依法选择中标人;

(7)本合同履行期间，由于代理人不履行合同约定的内容，给委托人造成损失或影响招标工作正常进行的，委托人有权终止本合同，并依法向代理人追索经济赔偿，直至追究法律责任。

2.委托人的义务

(1)向代理人提供本工程立项批准手续或相关资料及资金落实情况;

(2)向代理人提供满足完成代理招标业务的全部资料和图纸，需要交底的须向代理人详细交底;

并对提供资料的真实性、完整性、准确性负责;

(3)向代理人提供保证招标工作顺利完成的条件，提供的条件在本合同专用条款内约定;

(4)根据需要，作好与第三方的协调工作;

(5)按本合同条款约定的支付方式、币种及时间，向代理人支付代理报酬;

(6)委托人不得提出违反法律、行政法规的要求，否则代理人有权拒绝其这类要求;

(7)依法应尽的其他义务。

七、代理人的权利和义务

1.代理人的权利

(1)按合同约定收取委托代理报酬;

(2)对招标过程中应由委托人做出的决定，代理人有权提出建议;

(3)当委托人提供的资料不足或不明确时，有权提出补足资料或作出明确的答复;

(4)拒绝委托人提出的违反法律、行政法规的.要求，并向委托人作出解释;

(5)有权参加委托人组织的涉及招标工作的所有会议和活动;

(6)对于为本合同工程编制的所有文件拥有版权，委托人仅有使用或复制的权利;

2.代理人的义务

(1)选择有足够经验的招标代理从业人员完成招标代理工作;

(2)依法按照公开、公平、公正和诚实信用原则，组织招标工作，维护各方的合法权益;

(3)向委托人提供完成招标工作的相关咨询服务;

(4)向委托人宣传有关工程招标的法律、行政法规和规章，解释法定的招标程序，以便得到委托人的支持和配合;

(5)应对招标工作中有关数据的计算、技术经济资料的科学性和正确性负责;

(6)开标、评标结束后日内，向委托人提交招标情况的书面报告;

(7)不得接受与本合同工程项目有关的投标咨询业务;

(8)未经委托人同意不得分包或转让本合同的任何权利和义务;

(9)合同履行期内和合同终止后，未经委托人同意，代理人不得泄漏与本合同工程相关的任何招标资料和情况;

(10)依法应尽的其他义务。

八、约定事项的解释、变更及违约责任

1.招标文件的解释由代理人进行解释。

2.对与招标过程中有投诉或异议的，将按建设行政主管部门的规定办理。

3.由于不可抗力的因素，导致代理人不可能完成委托业务，需要变更约定事项时，须经双方协商并达成一致后方能变更。

4.任一方违反本协议约定，违约方支付守约方违约金￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

代理人如果违约，除支付违约金外，还应将收取的代理费全额退还委托人。

委托人如果违约，除支付违约金外，还应将应支付的代理费(按正常完成已开展的工作计算)全额支付给代理人。

5.如代理人在代理过程中有违法违规及超越代理范围等行为，则委托人有权解除本协议，由代理人自行承担相应的法律责任和违约责任。

九、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下例第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2.依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

十、其它

1.本协议未详尽事宜，由双方当事人共同协商解决。

2.本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

3.本协议双方法定代表人签字并加盖公章后，即行生效，全部招标代理工作完成，且中标通知书发出并结清款项后失效。

十一、补充条款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**服务招标合同范本10**

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：

兹有甲方委托乙方办理基建工程招标代理业务，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、委托招标代理项目情况

1、项目名称：

2、项目建设规模：

3、中标价(万元)：3620xx00元

4、项目地址：亳州市光明路与汤王大道交叉口

5、开竣工日期：

二、委托招标代理项目的范围和要求

1、招标范围和内容：

2、招标要求：

A、招标申报;

B编制招标文件;

C、编制标底;

D、发布招标公告;

E审查投标单位资质;

F组织答疑会;

G组织开标、评标;

H、发出中标通知书。

3、其他：

三、双方的责任和权利

(一)甲方的责任和权利

1、项目单位及时向乙方提供完整的报建批文及施工图纸、甲供材料等资料。

2、为乙方提供招标所需的外部条件，并指派专人负责联络，协调乙方在招标过程中与有关部门之间的关系。

3、按协议规定及时、足额向乙方支付委托招标代理各项费用。

(二)乙方的责任和权利

1、根据《招标法》和省市有关法规、制度及甲方的要求，本协议的约定全面完成本项目招标任务。

2、为甲方保守招标过程中涉及到的商业秘密。

四、取费标准及结算方式

(一)取费标准

1、基本招标代理费按工程招标标底总造价的

2、发布招标公告费、工程交易费、公证费、专家评审费等一次性按 2 万元包死，由甲方支付给乙方统一结算，或甲方自行承担。

3、其他：

(二)结算方式

本协议签订后一周内，由甲方预付给乙方 万元委托招标代理预付费，余款在招标工作结束后一周内全部付清，乙方向甲方移交有关招标、投标资料。

五、其他声需要说明的事项

六、本协议自签订之日起至经济业务费用结清止有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务招标合同范本11**

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

>一、建设工程基本情况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、招标范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4、工程规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

5、工程投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、建设工程实施条件：

1、工程批准文号及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、图纸设计单位及交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、招标、计价及评标定标方式：

1、招标方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、计价方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、评标办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>四、代理业务范围：

拟定招标方案；

拟定招标分告或者发出投标邀请书；

派员组织申请人报名登记；

审查报名申请人投标资格；

编制招标文件；

组织现场踏勘和答疑；

编制标底；

组织开标、评标；

参与开标、评标；

草拟工程合同；

\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>五、代理方的义务：

1、严格按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；

2、在委托书的受权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方；

3、有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作；

4、对影响公平竞争的有关招标投标内容保密，代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避；

5、对代理工程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责；

6、承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

>六、代理方的权利：

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门的有关规定的人为干预；

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范内办理委托项目的招标工作；

3、有权要求更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员；

4、承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

>七、委托方的义务：

1、在双方约定的期限内无偿、真实、及时、详细地提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料（包括建设批文、资金证明、工程规划许可证、地质勘察资料、施工图纸及审核通知书等）；

2、在履行本合同期间，委派熟悉业务，知晓法律、法规的联系代表配合代理方工作；

3、在双方约定的期限内，对代理方提出的书面要求在日内做出书面的回答；

4、承担由于自已过失造成代理方的经济损失；

5、对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

6、在规定的有效期内签订完工程施工合同，并在签定合同后7日内提交通州市招标投标管理中心备案；

7、委托代理资质项目中如内容、时间等有重大调整，应书面提前一周通知乙方，以便调整相应的工作安排。

>八、委托方的权利：

1、法定代表人或委托代理人有权参加委托代理工程招投标的有关活动；

2、有权了解招投标活动的计划安排，并可要求代理方提供招标阶段（保密事项除外）和全过程书面报告；

3、有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

4、有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；

5、有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

>九、招标代理服务费的收取办法：

1、受托方向委托方收取中标价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%或人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理咨询服务费；上述费用中：

含甲方缴纳的发布媒体信息服务费；

含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费；

不含甲方缴纳的发布媒体信息服务费；

不含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费。

2、此代理咨询服务费于：

本协议签订后，委托人先预付%余款在领取合同备案通知书后一次性付清；

领取合同备案通知书后一次性付清；

委托人与中标人签定“建设工程施工合同”后一周内付清：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>十、委托方指定联系代表人：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>十一、违约、争议：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同；

3、由于违约造成第三方（中标人）损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失；

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力；

5、委托方与受托方在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下方式解决争议：

双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

向有管辖权的人民法院起诉。

>十二、合同份数及分送责任：

1、本咨询合同正本贰份，双方各执壹份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_壹份；

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市招标投标管理中心建设工程科壹份由乙方送达。

委托方（甲方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理方（乙方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人委托人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人委托人：（签字）

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务招标合同范本12**

本协议书于20\_\_年\_\_月\_\_日由\_\_(以下简称“业主”)为一方与\_\_\_(以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即\_\_\_\_\_\_并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

达成本协议：

1、本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2、下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

(a)中标函;

(b)上述投标书;

(c)合同条件;

(d)规范;

(e)图纸;

(f)工程量清单。

3、考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4、业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在\_\_在场的情况下，盖的正式印章如下：

或在\_\_在场的情况下，由上述签字盖章并递交。

业主签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务招标合同范本13**

1.因甲方违约而导致双方合同解除的，如果招标代理服务费已支付了，则无权收回;如果尚未支付，则由甲方按约定的代理服务费全额赔偿乙方。

2.因乙方违约而导致双方合同解除的，如果乙方已收取了代理服务费，应双倍返还给甲方;如果乙方尚未收取，则按约定的代理服务费全额赔偿甲方。因乙方的违法行为而受到行政处罚的，由乙方自行承担，由此给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3.双方都有违约行为的，各自承担相应的责任。

4.甲方和乙方如在合同履行过程中发生争议，应首先本着诚实信用的原则友好协商解决，也可以请求有关行政主管部门调解。

5.如通过上述办法不能解决纠纷，双方同意提交仲裁机构仲裁方式解决争议。

6.在纠纷解决过程中，除受争议影响的部分外，本协议其他部分应继续执行。

**服务招标合同范本14**

甲方名称：

乙方名称：

项目名称：

合同名称：

招标编号：

甲乙双方根据月采购中心第号采购项目招标结果及相关招标文件，经甲、乙双方协商一致，于月

一、甲方采购的物品内容和成交价格：

二、合同金额( 以实际发生金额结算)：

三、技术资料：乙方应向甲方提供中标品种的有关技术资料。

四、采购范围、采购方式、交货期、交货地点及交货方式：

采购范围：甲方必须在自己定标产品中给相应的投标企业提交采购订单。

采购方式：甲方必须通过招采平台采购。

交货期：乙方通过招采平台接到甲方采购订单后，在自己承诺的供货时间内交付产品。

交货地点：

交货方式：现场验收、网上记录。

五、付款方式 产品到货经双方验收合格后，由甲方在天内按合同总价付款给乙方。

六、质量保证 乙方应按合同附件(中标成交产品目录)规定产品的规格、包装、生产厂家、中标价向甲方提供中标产品。因产品的质量发生问题的，乙方应负责免费更换或退货。对于达不到使用要求者，经双方协商，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的货物款，同时应承担该货物的直接费用(运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等)。

如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后小时内到达甲方现场，在质保期内，乙方应对货物出现的\'质量及安全问题负责处理解决。

七、产品验收

乙方交货前应按出厂规定的检验方法，对产品做出检验。其记录附在质量证明书内，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据。但有关质量、规格、批号、产地、数量或重量的检验不应视为最终检验。乙方检验的结果应随产品交甲方。

八、违约责任 甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付货物款总值的百分之的违约金。甲方逾期验收，或逾期支付货物款的，甲方向乙方每日偿付货款总额万分之五的滞纳金。

乙方所交的产品品种、规格、技术参数、质量不符合合同的规定标准的，甲方有权拒收货物。乙方在五个工作日内不能送货到甲方时，乙方向甲方每日偿付货款应送货款万分之五的违约金。

九、不可抗力事件处理 在执行合同期限内，任何一方因不可抗力事件所致不能履行合同，则合同履行期间可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。不可抗力事件延续\_\_\_\_\_\_\_\_\_天以上的，双方应通过友好协商，并通过监督领导小组的审核后，确定是否继续履行合同。

十、仲裁 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决，如协商不成;按合同事先约定条款，向招标经办方和监督领导小组提交仲裁或向合同签订地人民法院起诉。

十一、合同生效及其它

合同经双方授权代表签字并加盖单位公章后生效。乙方投标文件的内容及其澄清内容构成本合同不可分割的一部分，如果投标文件或澄清的内容与本合同条款不符，以本合同的条款为主。

合同执行中，如需修改和补充合同内容，由双方协商，并在监督领导小组同意下，另签署书面修改补充协议作为主合同不可分割的一部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务招标合同范本15**

招标人：

招标范围：

施工地点：

本招标工程项目的工期：

投标人资质及相关要求：

发包人委托勘察人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程项目，经双方协商一致，签订本合同。

本合同依据下列文件签订:

1《民法典》、《\_建筑法》。

2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

3、《\_\_\_\_\_\_\_市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

4、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

5、建设工程批准文件。

一、投标时间及施工工期

（一）投标时间及地点

1、招标时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分----\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

招标地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、答疑时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分----\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

答疑地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、投标有效期：投标文件在开标之日后\_\_\_\_天内有效。

4、投标截止时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

（二）进度计划

投标人投标文件中的施工组织设计（或方案），发包人对进度计划提出质疑和合理修正时，投标人应在签订合同后七天内提供修正的施工组织设计，发包人代表将在三天内批复。

（三）工程开工和工期

开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工期历时\_\_\_\_\_\_\_\_天（日历日）。

（四）工期延误

1、对下述原因造成竣工日期推迟的，经监理方和发包人代表确认签证后，合同工期相应顺延。

（1）由发包人原因造成的延误。

（2）不可抗拒的自然因素。

（3）重大的设计变更。

2、非上述原因，投标人不能按合同约定的时间竣工，应承担违约责任，除罚没工期履约保证金外，每延迟一天再罚\_\_\_\_\_\_元。

二、工程质量与验收

（一）工程质量标准

1、投标人应严格按国家颁发的建设工程强制性条例、施工验收规范和质量评定标准进行施工，如有违反施工规范规程，发包方有权暂停其施工，由此产生的经济损失由投标人负责。

2、发包方提交的设计图纸、说明和有关的技术资料作为施工的`有效依据，开工前由发包方组织进行施工图技术会审，会议纪要作为施工的补充依据。

3、如发现设计图纸有误或因施工原因需要修改设计时，必须事先由监理工程师签署意见，并交发包方及设计单位办理认可手续后方可实施。

4、发包方或设计单位提出合理修改设计时（联系单），投标人不得借故拒绝。

（二）工程质量等级

1、投标人中标所承诺的质量等级标准为本工程的合同约定条件，中标方如未达到质量保证的除限期整改外，罚没质量履约金。

2、本工程质量等级：一次性验收合格以具备竣工验收备案条件为准，创杯以获奖正式证书为准。

3、本工程发包人委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_监理公司监理。

4、隐蔽工程验收，投标人必须提前三天通知发包人及监理公司，经发包人和监理方等有关单位验收签字后方可进行下一道工序施工。

三、合同价款与保证金

（一）工程款支付

完成工作量的\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元；

完成工作量的\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元；

完成工作量的\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_元；

以有关部门审核作为付款依据（具体另商议）。

（二）合同价款的调整

发生下列情况之一的合同价格可以调整：

（1）暂定材料价确定（需经发包方主及监理公司签证）；

（2）设计变更：需经设计院发包人及监理公司签证；

（3）中标单位在本工程的管理人员的劳保统筹交纳有效证件。

（三）保证金

（1）投标人在递交投标文件时，应同时提交人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的投标保证。其形式可以选择银行保函、有价证券抵押或国内现行的其他保证形式。银行保函的格式应符合招标文件中列举的格式，采用其他格式应事先征得招标单位的同意。

（2）投标人的投标保证金，在中标人提交了履约担保并签订了合同协议书后退还。

四、保修

1、本工程保修期限，执行国家《建设工程质量管理条例》，土建\_\_\_\_\_年，防水落石出\_\_\_\_\_\_年，安装\_\_\_\_\_\_年。

2、保修期从发包人批准的竣工之日算起。工程的保修押金为工程总造价的3%（其中15%为屋面工程保修押金），在保修期满\_\_\_\_\_天后，退还保修金（不计息）。

3、保修期间出现的质量问题，投标人应在接到发包人通知日起三天内前来负责做无偿修理。如逾期，发包人有权请第三方进行修理，其修理费

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！