# 转让招标合同范本(必备19篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2023-12-22

*转让招标合同范本1甲方(委托单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(招标机构)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**转让招标合同范本1**

甲方(委托单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(招标机构)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_招标投标法》的有关规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称项目)的招标委托事宜，经双方协商，达成如下协议：

一、总则

1、双方根据国家法律规定建立委托代理关系，遵守和执行国家的各项方针政策、条例和法规，以保证招标工作的顺利完成。

2、双方承诺本着对国家利益和企业利益负责的原则，为保证项目设计的质量，在工作中密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势，共同努力，确保高质量、高效率地完成本项目的设计招标工作。

二、委托范围

1、委托项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、委托内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工作分工

1、甲方职责

(1)向国家有关部门办理项目审批手续。

(2)甲方负责向乙方提供招标项目的背景情况、项目批准文件(复印件)和项目招标所必需的技术资料、图纸等。

(3)甲方负责向乙方提供招标项目所需资金落实情况的证明。

(4)协助乙方进行有关招标文件的澄清、答疑和修改工作。

(5)参与标前答疑会和开标大会。

(6)组建评标委员会。

(7)根据乙方发出的中标通知书，与中标人签订合同。

2、乙方职责

(1)在甲方委托的招标范围内，组织招标工作。

(2)负责招标文件的编制。

(3)招标文件的印刷和发售。

(4)编写和刊登本项目的招标公告。

(5)澄清投标人提出的有关招标文件中的问题。必要时，修改招标文件。

(6)组织现场勘察和标前答疑会。

(7)接收投标文件、组织和主持开标，根据国家的有关规定将开标记录报送有关主管部门。

(8)负责组建评标委员会，与甲方共同研究确定评标委员会的人员组成。评标委员会中技术及经济专家由业主在监督部门的监督下从当地政府专家库(或者招标代理机构的.专家库)中随机抽取。

(9)向中标人发出中标通知书，通知中标人与甲方签订合同。

(10)整理招标、评标文件交甲方存档。

3、共同责任

共同遵守《\_招标投标法》的相关规定;招标活动进行过程中和招标完成后，双方均有责任对对方的有关商业和技术秘密保密。

四、费用

1、甲乙双方各自承担招标过程中自己所发生的各项费用。

2、乙方直接向中标方收取招标代理服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币)。本合同签订后甲方在\_\_\_\_\_日内向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_%的代理费用作为本项目招标的前期费用，待整个招标结束后，甲方再向乙方支付其余的全部代理费。

3、乙方按有关规定收取投标人的投标保证金(具体金额在招标文件中确定)，并在招标完成后按有关规定负责退回给投标单位(不计利息)。

五、保密

有关购买招标文件的潜在投标人名单，投标文件的审查、澄清、评估、比较，以及有关授予合同的意向，均不得透露给任一投标人或与上述工作无关的人员。

六、协议书生效及其它

1、本代理协议一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经双方代表签字盖章后生效。

2、未尽事项，由双方协商以补充协议的方式解决，补充协议为本协议不可分割的组成部分。

3、在本协议执行期间，如遇国家颁布新的法律或规定与本协议相矛盾，以国家法律规定为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让招标合同范本2**

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

委托方将 项目的招标事宜委托乙方代理，依据《\_招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围 ：

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件);审查投标人资格;组织投标人踏勘现场和答疑;组织开标、评标、定标;提供招

标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料;或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币

(大写)，收取代理费用合计人民币 (大写)。付款方式为 现 金 或 转 账 ，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格[XX]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币 元(大写)，所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的`代理合同条款、不得违约;

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让招标合同范本3**

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

转让人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

现将 车转让于买受人。该车车牌号码为 ，发动机号为 ，车架号为 。现订立合同如下：

第一条： 汽车质量

该车于1996年11月登记，检验合格期至20xx年6月。汽车的发动机，变速箱工况较差。车身车架有锈蚀。

第二条： 汽车价格

该车委托太仓价格认证中心进行价格鉴定，受托方经鉴定后得出该车的现价为 元。经双方协商该车的转让价为人民币 元。

第三条： 权利义务

1.出卖人向买受人转让车辆时向买受人提供车辆证件; 说明汽车的现状。

2.买受人在购车时应认真检查出卖人所提供的车辆证件、手续是否齐全。并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。买受人在购买该车后，负责车辆的维修，及相关规费的缴纳。

第四条： 车辆过户

双方共同到车管所办理车辆过户手续，费用各半承担。同时，双方共同到保险公司办理保险变更手续，如有费用，各半承担。

第五条： 合同文本

本合同一式四份，双方各执一份，另两份备用。

甲方：

乙方：

日期：

转让方:（以下简称甲方）

身份证号：

承转方:（以下简称乙方）

身份证号：

根据《\_合同法》，《\_城市房地产管理法》及其他有关法律，法规之规定，就甲方向乙方转让车库，达成如下协议:

**转让招标合同范本4**

甲方(委托单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(招标机构)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，根据《\_招标投标法》的有关规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称项目)的招标委托事宜，经双方协商，达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一)总则

1、双方根据国家法律规定建立委托代理关系，遵守和执行国家的各项方针政策、条例和法规，以保证招标工作的顺利完成。

2、双方承诺本着对国家利益和企业利益负责的原则，为保证项目设计的质量，在工作中密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势，共同努力，确保高质量、高效率地完成本项目的设计招标工作。

二)委托范围

1、委托项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、委托内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三)工作分工

1、甲方职责

(1)向国家有关部门办理项目审批手续。

(2)甲方负责向乙方提供招标项目的背景情况、项目批准文件(复印件)和项目招标所必需的技术资料、图纸等。

(3)甲方负责向乙方提供招标项目所需资金落实情况的.证明。

(4)协助乙方进行有关招标文件的澄清、答疑和修改工作。

(5)参与标前答疑会和开标大会。

(6)组建评标委员会。

(7)根据乙方发出的中标通知书，与中标人签订合同。

2、乙方职责

(1)在甲方委托的招标范围内，组织招标工作。

(2)负责招标文件的编制。

(3)招标文件的印刷和发售。

(4)编写和刊登本项目的招标公告。

(5)澄清投标人提出的有关招标文件中的问题。必要时，修改招标文件。

(6)组织现场勘察和标前答疑会。

(7)接收投标文件、组织和主持开标，根据国家的有关规定将开标记录报送有关主管部门。

(8)负责组建评标委员会，与甲方共同研究确定评标委员会的人员组成。评标委员会中技术及经济专家由业主在监督部门的监督下从当地政府专家库(或者招标代理机构的专家库)中随机抽取。

(9)向中标人发出中标通知书，通知中标人与甲方签订合同。

(10)整理招标、评标文件交甲方存档。

3、共同责任

共同遵守《\_招标投标法》的相关规定;招标活动进行过程中和招标完成后，双方均有责任对对方的有关商业和技术秘密保密。

四)费用

1、甲乙双方各自承担招标过程中自己所发生的各项费用。

2、乙方直接向中标方收取招标代理服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币)。本合同签订后甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方支付合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的代理费用作为本项目招标的前期费用，待整个招标结束后，甲方再向乙方支付其余的全部代理费。

3、乙方按有关规定收取投标人的投标保证金(具体金额在招标文件中确定)，并在招标完成后按有关规定负责退回给投标单位(不计利息)。

五)保密

有关购买招标文件的潜在投标人名单，投标文件的审查、澄清、评估、比较，以及有关授予合同的意向，均不得透露给任一投标人或与上述工作无关的人员。

六)协议书生效及其它

1、本代理协议一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经双方代表签字盖章后生效。

2、未尽事项，由双方协商以补充协议的方式解决，补充协议为本协议不可分割的组成部分。

3、在本协议执行期间，如遇国家颁布新的法律或规定与本协议相矛盾，以国家法律规定为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让招标合同范本5**

编号：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据合作建房合同《编号：\_\_\_\_\_》，经甲乙双方充分协商，由甲方以总价\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_元包干价将自动化科学技术大楼整体项目及现状(已完成基础工程、主体框架一层和二层框架柱),建筑面积约\_\_\_\_\_平方米转让给乙方(含现施工现场钢筋、模板、机械设备等)，乙方不再支付下述费用(原有班组工人工资发放、退场及工地已施工所剩余模板、木方、钢筋和其它现有原材料所欠的货款由甲方支付)，甲方同时将该项目原来所有的60%股权全部转让给乙方。

1总价及付款方式

乙方支付甲方费用按总价比例支付(签订协议后7日内支付总价的40%计350万元、竣工后待广东省科学院自动化工程研制中心支付700万工程款时再支付余款的30%计120万元、竣工验收后收回广东省科学院自动化工程研制中心支付全部工程款后付清余款计90万元)，以上款相均不计息。

2工期

甲方应办理工期顺延手续180天，按原合作建房合同《编号：\_\_\_\_\_》中工期顺延(如果因为亚运延期则相应推迟)。

3责权

1)乙方应保证充足开发资金、负责本项目±00以上部分的\'建筑工程款的投入资金,负责指派工程部项目负责人三名(工程部经理一人、财务会计一人、工程部副经理一人)参与项目公司开发建设，所有项目受益归乙方。

2)甲方对上述项目没有向乙方交底的外债负有永久责任，如果发现在甲方清单外还有欠债，与乙方没有任何关系，绝不在乙方转包的总金额内支出。

3)甲方在乙方支付350万元时将工地场地、材料及四证文件、施工许可证、技术资料、图纸、设备设施移交乙方，清退现场工人及材料商，由乙方自主经营、自负盈亏。但甲方自始至终有协助乙方收回工程款的义务。乙方也有向甲方提供工程相关进展情况的义务。

4免责

1)如果乙方没有按合同规定收回投资，则乙方给甲方的还款顺延。

2)甲方退场后，如果有任何原来该项目的管理人员或者工人在工地闹事，全部责任归甲方。

5其它

本协议书违约金\_\_\_\_\_元。

本协议书一式四份，双方各执二份，自首笔资金到位之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_签约人：\_\_\_\_\_签约人：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

日期：20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

日期：20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让招标合同范本6**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

依照《\_合同法》《\_建筑法》及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、平等互利、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致签订本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：大同市宏洋同煤城5#主楼及地库

2、工程地点：大同市南郊区老平旺村口

3、乙方承包范围：5#主楼及地库的钢筋下料工程。

4、承包方式

甲方提供合格的材料及施工机具，乙方负责提供工程所需的合格工人。

5、承包单价

地库钢筋下料140元/吨，5#主楼钢筋下料9元/m2。

>二、质量要求

乙方必须严格把好质量关，保证一次验收合格，因施工质量不合格造成返工的，材料及人工费全部由乙方承担。

>三、双方的责任与义务

1、乙方工人进场后，甲方负责安排食宿，每月付给乙方工人生活费1000元/人。

2、乙方必须听从甲方管理，保质保量完成甲方下达的施工任务，现场必须做到文明施工，成品码放整齐，原材料进场卸车、废料二次接头利用。按时完成甲方下达的施工进度计划。

3、乙方必须遵守劳动纪律，严格按照施工规范施工，必须为每位工人缴纳人身意外伤害保险。施工中发生的.一切安全事故，费用均由乙方负责。

4、施工中由于甲方原因造成工程停工或不能正常工作，超过5天以上的，甲方付给乙方工人每天100元/人的生活补助费。

>四、结算支付方式

地库砼浇筑完成一周后，甲方付清乙方的人工承包费;主楼甲方每月付给乙方工人1000元的生活费，等工程完工后支付到工程款的70%.待主体结构封顶验收合格两周后，甲方付清乙方剩余30%的工程款。

>五、违约责任

施工中任意一方违反此合同，必须承担总工程款20%的违约金。

>六、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字后即生效。待工程完工款项结清后自动失效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**转让招标合同范本7**

1、甲方把是地段转让给乙方，土地转让的总价格为人民币\_\_\_\_\_\_（此处应为大写的金额数），乙方将该地段的转让款，分三期付给甲方（或一次性付清），以银行打款凭条为证明。最迟结款日期应在某年某月某日之前。

2、甲方需要在转让之前，确保该地段没有任何建筑物，无任何纠纷。

3、甲方需要负责依法提供相关的依据，并且配合乙方办理土地转让手续等。

4、如果乙方要求过户，甲方需要提供所有的相关手续，并且过户的所有费用由乙方支付。如果因为甲方的原因不能办理过户手续，那么甲方应该退回所有购买土地的转让款项，并且按照赔偿，支付乙方按照让款的总额\_\_\_\_\_\_。

5、甲方需要把原政府规划许可证件、集体使用证、安置协议等等证件交给乙方，以便乙方办理相关手续。

6、甲方需要积极地帮助乙方解决所有关于土地手续办理的相关事宜，该土地转让之后，产权归乙方所有。

**转让招标合同范本8**

根据我国的法律、法规以及《企业国有产权转让管理暂行办法》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省企业国有资产产权交易管理暂行规定》等规章的规定，本合同当事人遵循自愿、等价有偿、诚实信用和公开、公平、公正的原则，经协商一致，订立条款如下，以资共同遵守。

>一、合同的双方当事人及其委托的经纪会员

出让方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托的会员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托的会员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、转让标的的基本情况

本次转让为甲方将所属的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行转让，该标的`账面价值\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，评估价值\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，该标的转让行为已经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意。

>三、标的转让及价款支付情况

甲方通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_省产权交易中心\_\_\_\_\_\_\_\_\_办事处对转让标的公开征集受让方后，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式将标的转让给乙方，转让价款为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，双方约定在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（①一次、②分期）通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_省产权交易中心\_\_\_\_\_\_\_办事处指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号将合同价款付清。采用分期付款的，乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为保证条件，分\_\_\_\_\_\_\_次，分别在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付清。

双方采用合作方式的，合作条件为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>四、技术产权交割

乙方通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省产权交易中心\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办事处的指定账号支付合同价款或首付款后，甲方将编制好的《技术产权转让交割单》提交给乙方，由甲、乙双方及其经办人员在该清单上盖章、签字方视为交割完成。

>五、税费负担

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费按如下方式处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>六、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事人可以向产权交易机构申请调解，也可以依合同的约定，双方选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（①依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地仲裁机构申请仲裁、②依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉）。

>七、违约责任

1．乙方在报名受让时，通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_省产权交易中心\_\_\_\_\_\_\_\_\_办事处交付保证金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。当合同履行后，乙方交付的保证金退还给乙方或抵作价款。当乙方不履行合同的约定，则无权要求返还保证金；若甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付保证金数额的补偿；若甲、乙双方要求解除合同的，保证金扣除乙方相应交易费用后返还给乙方。

2．乙方未能按期支付本合同标的的价款，或者甲方未能按期交割本合同标的，每逾期一日应按逾期部分金额的\_\_\_\_\_

\_\_\_\_％，向对方支付违约金。

3．一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

>八、合同的变更和解除

当发生下列情况之一时，可以变更、解除合同；

1．因情况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或解除协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2．由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3．由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。

本合同需变更或解除，甲、乙双方必须签定变更或解除协议，并报产权交易机构备案后生效。

>九、权证变更

甲、乙双方在交割完成后，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之内办妥权证变更事项。

十、双方约定的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>十一、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效，河北省产权交易中心廊坊办事处凭交易合同及《技术产权转让交割单》出具产权成交确认书。

>十二、其他

本合同共\_\_\_\_页，附件\_\_\_\_\_件（共\_\_\_\_页）。一式\_\_\_\_份，甲、乙双方及委托的会员各执\_\_\_\_\_份；产权交易机构备存\_\_\_\_\_份。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同附件：

1．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让招标合同范本9**

依据《\_招标投标法》、《\_合同法》及其它有关法律、法规、规章，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称委托人）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称代理人）就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（工程名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的招标事宜，经充分协商，达成一致意见，特订立本合同。

>一、委托人委托代理人的工程（以下简称“本工程”）概况

1.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程项目审批文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.总投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、委托代理范围

1.委托代理招标内容（有委托的在□中打√，并说明具体内容，无委托的在□中打×）

□勘察？

□设计，具体包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□施工，具体包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□监理，具体包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□设备，具体包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

□材料，具体包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.委托代理范围内单项合同估算价：

3.委托代理的事项（有委托的在□中打√，无委托的在□中打×）

□代拟发包方案；

□发布招标公告（发出投标邀请书）；

□编制资格预审文件；

□组织接收投标申请人报名；

□审查潜在投标人资格，确定潜在投标人；

□编制招标文件；

□编制工程量清单；

□编制工程标底；

□组织现场踏勘和答疑；

□组织开标、评标；

□草拟工程合同；

□编制招投标情况书面报告；

□与发包有关的其它事宜：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、委托人的权利

1.委托人有权参与招投标的有关活动。

2.委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

3.委托人有权要求代理人更换不称职的人员或应回避的人员。

4.委托人有权确定代理人的具体工作内容。

5.如委托人或建设行政主管部门发现代理人在代理活动中违反有关的法律、法规或建设程序并经确认，委托人有权要求代理人纠正，直至中止合同。

>四、委托人的义务和责任

1.委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

2.委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料（如建设批文、资金证明、地质勘察资料、施工图纸等）

3.对代理人提出的书面要求，委托人应当在\_\_\_\_\_\_日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

4.在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的\_\_\_\_\_\_作为委托人的代表，配合代理人工作5.委托代理咨询项目中如内容、时间等有重大调整，委托人应当书面提前\_\_\_\_\_\_日通知代理人，以便调整相应的工作安排，如因此造成的时间延长由委托人负责。

6.委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

7.在法律规定的时限内签订工程合同，并在签订合同后提交招投标监管机构备案。

8.承担由于自己过失造成代理人的\'经济损失。

9.委托方及其工作人员，不得以任何形式向代理人收受或索要回扣、好处费、礼金、有价证券和其它礼物；不得在代理人报销应由个人支付的费用。

10.委托人应当完成的其它工作：

>五、代理人的权利

1.有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

2.依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作。

3.有权建议更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员。

4.如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人可以建议委托人进行修改。拒不修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

5.除发包方案、中标通知书及招投标情况书面报告由委托人盖章签字，中标通知书再加盖代理人公章外，自拟定发包方案至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件均只需由代理人盖章签字。

>六、代理人的义务和责任

1.按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动。

2.在委托授权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。

3.有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。

4.代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。

5.在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。

6.对代理过程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责。

7.代理人成立招标代理项目组，并任命\_\_\_\_\_\_为项目组组长，负责该项目招标代理工作。项目组组成人员情况见附件一。

8.因代理人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程招标代理服务费总额（除去税金）

9.因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

10.代理人不得采用行贿、给予其他利益或者诋毁他人等不正当手段进行竞争。

>七、招标代理服务收费的计取

1.根据国家现行取费政策，按照以下计算方法确定招标代理服务费金额：

2.招标代理服务费的支付，采用以下\_\_\_\_\_\_方式。

（1）由委托人支付。

（2）与投标人约定，由中标人支付。

采用第（2）种方式支付招标代理服务费的，招标文件必须写明，并包含在投标报价中。

3.支付招标代理服务费的时间：

>八、委托人对代理人完成本合同委托内容的时间要求

1.代理工作开始时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.代理工作完成时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_非代理方原因造成的时间延误，结束时间相应延长；代理结束以完成时间为准。

>九、违约和争议的解决

1.由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2.由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3.双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

4.委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下\_\_\_\_\_\_方式解决争议：

（1）双方约定向\_\_\_\_\_\_（工程所在地）仲裁委员会申请仲裁。

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

>十、合同份数双方约定合同正本一式三份，双方各执一份，报招投标监督机构一份，副本\_\_\_\_\_\_份，各执\_\_\_\_\_\_份。

**转让招标合同范本10**

非招标厂区道路工程施工合同提要：质量标准和验收：按本合同第一条工程内容要求和国家现行的施工技术、验收规范及工程质量检验评定标准进行验收。双方另有约定，以双方约定为准

非招标厂区道路工程施工合同

发包方： 合同编号：

承包方： 签订时间：

经双方协商一致，达成如下施工合同条款。

>一、工程名称：

工程内容：

工程价款：

>二、质量标准和验收：

按本合同第一条工程内容要求和国家现行的施工技术、验收规范及工程质量检验评定标准进行验收。双方另有约定，以双方约定为准。

>三、承包方对质量负责的条件和期限：

正常使用情况下的`损坏由承包方负责，出现质量问题由承包方免费负责修理，质保期限为 月，承包方在接到发包方通知后24小时内上门服务。承包方未按时上门的，发包方可另行委托第三方维修，费用从承包方预留的质保金中扣除。

>四、工程施工期限：

从 年月 日起 天（日历日）完工，若因工程内容变更经双方协商一致工期可予以调整。

>五、工程施工承包方式：

此工程必须按合同附件图纸规定施工，承包方提供材料的，材料进场需经发包方确认后方可进行施工。

>六、工程款支付时间：

余款作为质保金一年后支付。

>七、工期提前和延误责任：

承包方必须根据本合同工期完成，如延期，每延迟一天按合同总金额的%承担违约责任。如下雨、停水、停电等客观原因，根据实际情况顺延。

>八、合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成依法向工程所在地人民法院起诉。

>九、本合同自双方签字盖章之日起生效，本工程合同共 份。

>十、其他约定事项：

1、在工程施工中，如承包方发生安全事故，均由承包方负责，同时承担对发包方造成的所有损失。

2、包方必须严格按约定内容施工，不得分包和转包。

甲方： 乙方：

单位地址：z省z市z街道z路 号 单位地址：

授权代表：授权代表：

传真：传真：

电话：电话：

**转让招标合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着公平互惠、诚实信用的原则，就甲方向乙方转让甲方的房地产事宜，经双方协商一致，达成如下转让协议：

>一、甲方转让的标的：

土地使用权：位于地块1亩，合10平方米商住用地。

>二、转让价款及支付方法

1、转让价款：双方确定甲方上述房地产项目按占地面积计算，每平方米1150元(包括报建费在内)，转让面积\_\_\_亩，计\_\_\_平方米，共计转让总价款为：壹亿零玖佰叁拾玖万伍千元(109395000元)。如果新增加容积率和报建费，费用由乙方承担;甲方无条件协助办理相关手续。

2、支付方式：

自本合同签订之日起五个工作日内、并在甲方提供合法委托手续及相关的法律文件后，乙方向甲方支付定金人民币100万元。为确保交易的顺利进行，该款由乙方先交付给\_\_\_律师事务所转付给甲方。

自乙方将定金交给律师事务所转付给甲方之日起45天内，乙方应再将上述土地使用权转让款总额的60%，计为人民币陆仟伍佰陆拾叁万柒仟元支付给甲方。但该款只能划入律师事务所的帐号，并由该所监管，只许甲方使用于办理上述土地使用权过户所需费用，待甲方办理好上述土地使用权转让手续并过户到乙方名下之日及以后，该款项才可由甲方自行支配使用。

在甲方全部办妥上述土地使用权转让手续并过户到乙方名下之日计起，乙方应在一年内将受让上述土地使用权的全款(即扣除首期60%之后剩余的40%)如数付清给甲方。

>三、履行条款

自乙方将转让款的60%转到律师所的提存监管帐户之日起，甲方承诺在80天内负责办妥产权权属变更登记手续。并在甲方收取定金时，必须交一套土地证、规划许可证等“五证”的正本给乙方。

有关权证转让手续由甲方负责办理，乙方配合，办理权属转让所需的税费和其他费用按国家规定各自承担。甲方应付部分可在定金及乙方首期付款中支付。乙方应付部分，由乙方接到交易中心缴付通知之日起2天内支付，以免延误交易日期。

律师法律服务费、提存代理费共计人民币100万元，由甲、乙双方各承担50%，

甲方必须配合乙方办妥项目(含用地证件)开发的一切合法手续，确保乙方顺利进行项目开发。在办理过户手续时，乙方可用第三人名称办理，甲方同意协助。

>四、陈述与保证

1、甲方的陈述与保证：

甲方保证以上转让的.资产项目无争议、无抵押、无查封，保证甲方对其拥有完整的所有权和土地使用权，如发生由此引起所有有关资产产权与第三方的纠纷，由甲方负责处理，并承担由此所产生的乙方损失。

关于上述转让事宜，甲方企业股东会、董事会已做出同意的决议。

2、乙方的陈述与保证：

乙方保证将按合同的约定，诚信履行义务。

乙方保证受让资产的资金来源合法。

>五、保密条款

本转让行为过程中协议双方获取关于对方的一切文件、数据和资料等信息，双方都负有保密义务，未经对方许可，不得向第三方透露。

>六、违约责任

本合同生效后，双方均应诚信履约，如有任何一方违约，应当承担相应的违约责任：

乙方支付定金后，甲方反悔不转让，则甲方双倍返还定金给乙方。

乙方支付定金后，乙方反悔不受让，则无权要求甲方返还定金，定金归甲方所有。

七、争议解决

若因履行本合同时发生纠纷，双方协商解决，不能协商解决的，双方同意将争议提交珠海仲裁委员会仲裁。

八、其他

本合同双方签字盖章，甲方收到乙方定金时生效，交易完毕自行失效。

本合同未尽事宜及需要变更的事项，另以补充合同形式确定。补充合同与本合同具同等法律效力。

本合同正本一式份，双方各执一份，另送相关部门各执一份。各份文本具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让招标合同范本12**

甲方：

乙方：

甲、乙双方就甲方公司股权转让及项目的抵押事宜，经友好协商，在平等互利的基础上，甲、乙双方愿遵守以下合同条件（本合同涉及的币种均为人民币）：

一、甲方将公司股权和所属的项目资产值作价12亿元抵押给乙方，该转让抵押股权已得到甲方公司全体股权共有人的全面同意，并且转让股权与其他的第三方无任何权利争议。

二、甲方公司的股权所有人乙方占该股权转让额为49%。

三、甲方所转让的股权及项目款收入全部用于主营项目建设，不得挪作其他用途，并接受乙方财务监督和检查，以保证乙方所有股份的保值和增值，甲方并提供每季度财务报表及每年年审的财务报表交乙方检查。

四、甲方股权转让和项目抵押期限为15年，借款金额为50亿其中15亿元在二个月退还乙方，起算日期为甲方收到乙方转让股份的每次款项之日起第贰年的相对月相对日前一天止，乙方受让甲方项目的全部款项到甲方账户之日起即自动取得该公司的49%股权和相应的项目权利。如乙方不占股甲方每年利成(35亿元的8%固定回报给乙方)。

五、股权和项目抵押，乙方保留股东权利，乙方不参与甲方的经营与管理，项目由甲方负责承包经营管理，乙方不承担任何风险。

六、股权转让期限到期，甲、乙双方如有继续合作意向，可协商延期，甲乙双方另行成延期相关文字协议。

七、股份转让期限到期，乙方有权将受让股份按原受让价格退还给甲方，甲方必须无条件予以接受，并在股权转让期限到期之日起15天内按原价退款给乙方。

八、股权和项目抵押期间，甲方承担经营责任，有义务保证公司股权的增值，如在转让期内甲方经营管理所产生重大失误导致公司股权出现贬值，乙方有权提前退股，甲方无条件按原价将乙方的股权金额退回。

九、甲方承诺在承包经营期内（即股权转让期内），每年的股份收益率应高于8%，每年满支付一次，支付起算日为乙方的全部受让股款到甲方账户之日起到次年的`相对月相对日的前一天止，共两年两次）。

十、操作程序：

（1）甲方提供资料和项目批文资料交乙方（所有资料必须是彩色扫描件）审查存案。

（2）由于乙方是外资企业，甲方所需求的币种为人民币，因此将会产生币种兑换及银行汇款手续费等，币种兑换的1%差额由甲方承担。50亿汇款费用必须在汇款前支付。

（3）甲方必须具备能自主支配的一次性贴息款资金15亿。

（4）乙方派人到甲方项目地进行核实考察,银行同甲方新开一般账户或法人个人账户，开好后，甲、乙双方即回到广州，在转账前，甲方公司新开帐户的所有资料、证件、印章由乙双方保管，（甲方不能提前办理支票),乙方即将 元汇入甲方新开户的公司账户或法人个人帐户内，以开户银行进账或甲方到银行核实为准，甲方立即同台支付此笔款的一次性贴息 万元给乙方。付清后，甲、乙双方到公证处办理公证，公证完毕，甲方部门办理好股权变更手续无误后，乙方原保存甲方的所以资料和印章退还给甲方。

（５）违约责任：甲乙双按此程序操，如甲方不按时支付贴息款 万元或不能办理公证或不能办理股权变更手续均属甲方违约，乙方进入甲方帐户的资金甲方无条件退还缎带乙方；乙方如不按时打入借款金 亿元，视为乙方违约,违约方要赔偿给守约方违约金壹仟万元。无论任何一方违约均与中介方无关，中介方无需承担仼何连带责任。

十一、费用责任：

（1）为拔付合约受让股权款所产生的费用，包括律师费、差旅费由甲方承担。公证费由甲方承担。

（2）甲方到期没有按时交付项目收益金和退股本金，导致乙方为催收股份收益金和本金所产生的费用，包括公告、送达、鉴定、律师费、诉讼、差旅、评估、拍卖、财产保全，强制执行等费用由甲方承担。

（3）乙方（及中介方人员）前往项目地核实所需的差旅食宿费用由甲方负责。如果因乙方原因导致合同终止，甲方因合同规定产生的费用，包括中介费、差旅食宿费、项目评估费和催付所产生的费用，由乙方承担。

十二、本合同以甲、乙双方自愿达成，未尽事宜，双方协商解决，并达成文字补充协议，协商未果，可向当地人民法院提请诉讼，以人民法院裁判为准。

十三、本合同以中文为版本，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人代表： 法人代表：

身份证号： 身份证号：

签定日期： 年 月 日

**转让招标合同范本13**

（1）乙方现转让\_\_\_台\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_给甲方，经甲方有关责任人和技术人员现场验收认可后，甲乙双方协商总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

乙方收到甲方的预付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方负责调试检查机械，另甲方必须在\_\_\_月\_\_\_日之前，将车取走。过期，乙方有权将机械另作处理，预付定金视违约补偿给乙方。

（2）甲乙双方确认此车属二手设备，无三包服务，乙方可提供技术咨询。

（3）甲方在取货时，必须付清全部购车款后，才具有该设备的所有权。

**转让招标合同范本14**

甲方：××××××××××

住所：

代表人：

乙方：××××××××××

住所：

代表人：

鉴于：××××××××××其中一期工程项目已获得××区计委同总并正向北京市计委申报立项，为了保障该项目的顺利实施，加快农村城市化进程，改善农村居民的居住条件，本着优势互补的原则，甲、乙双方经平等自愿协商达成以下协议，以资共同遵行。

备案文件

第一条 甲方应于本合同签订时向乙方提供如下第2项至第5项文件的复印件，第1项和第6项文件的复印件应在本协议签订后2日内提供给乙方。

1. 甲方营业执照副本;

2. 甲方与××区临河镇东庙村经济合作社签订的旧村改造开发建设协议书;

3. 北京市××区发展计划委员会所发××基发(20xx)183号文件;

4. 北京市××小城镇建设办公室20xx年3月15日所发《关于将东庙村、西顶村、葫路村、立凌村列为20xx旧村发行试点的批示》;

5. 甲方与北京市××区临河镇人民政府开发所办签署的协议书;

6. 甲方已支付给北京市××区人民政府的款项的合同收据(其中1千万元已支付给北京市××区临河镇东庙村政府，另2千万元已支付给××区开发办作为保证金)。甲方承诺在本协议签订后2日内不给将该收据提供给乙方，乙方有权解除合同。

第二条 乙方应于本合同签订后2日内向甲方提供本公司营业执照副本，否则应承担相应的违约责任。

第三条 甲乙双方需保证上述文件的真实合法有效，如发现上述文件虚假、

合同标的

第四条 甲方同意根据本合同约定向乙方转让“北京Q住宅小区”项目权益。该项目位于北京市××区临河镇东庙村。该项目用地约1900亩，其中包括村庄用地750亩.最终以规划局确定的红线图为准。

权利和义务

第五条 自双方签约之日起甲方负责先以甲、乙双方的名义向中计委、规划局等部门办理申报立项等有关行政手续，或者将北京Q房地产开发有限责任公司的股份全部转让给乙方，细节安排将由双方议定。

第六条 若以甲、乙双方的名义向计委、规划局等部门办理申报立项，本合同签订后甲、乙双方尽快成立动作项目的项目公司。双方承诺在北京市相关部门立项批准后15日内成立项目公司，双方各持50%的股份，项目公司一经成立，甲方即应以该项目公司的名义继续办理有关项目报批手续。

若采用将甲方股份全部转让的方法，甲乙双方承诺按照合同第八条第2款第3项的约定办理。

第七条 乙方承诺以每亩32万元人民币的价格取得该项目的土地使用权(最终以规划局确定的\'红线图面积为准，大约在1900万亩的规模)。该款项一部分用于直接向东庙村经济合作社支付甲方与该社所签建设协议书中甲方的应付款项，余款归甲方所有，作为甲方转让该项目报收获收益。

付款方式

第八条 付款方式按下列表述实行：

按甲方与××区临河镇东庙村经济合作社签订的《旧村改造开发建设协议书》的规定，甲方向东庙村经济合作社支付补偿金=“a”(万/亩)，项目成功转让后乙方应支付给东庙村经济合作社的总款项=“a”×规划局确定的红线图面积(以下简称：A)。

甲方在转让本项目所获收益为32(万/亩)- a =“b” (万/亩)，乙方应支付给甲方的总款项=“b”×规划局确定的红线图面积(以下简称：B)

第九条 甲方承诺并保证：甲方为经北京市有关主管部门批准设立并有合法手续的有限责任公司，在该定的范围内依法从事房地产开发活动，并已获得充分的批准，许可或授权，与乙方签署本合同。

甲方向乙方提供的相关资料以及《北京Q园高级别墅区规划图纸》作为本合同不可分割的附件，是该项目未来报批开发的依据。

甲方向乙方保证将协助乙方完成以下的工作：

以乙方控股的项目公司的名义办理所有与项目立项相关的手续。

协调乡政府按规定把部分土地出让金返还给乙方。

负责为项目获得征地的批文。

协调乡政府按规定减免乙方的税收。

协助乙方与水利局、供电局、防洪办等部门取得费用减免或为项目提供最有利的条件。

协助乙方与乡政府做好有关拆迁和回迁的工作。

甲方承诺并掌握依据：“北京Q住宅小区”其中一期工程项目一旦获得XX区计委和北京市计委的立项同意，其他两期工程将自动通过立项批准，乙方只需呈报建委便可进行施工。

如果最终采用甲方转让所有“Q”的股份给乙方的方式以达到项目转让的目的，甲方必须保证在”Q”在转让后不存在任何的债权、法律纠纷和税务等问题。

第十条 乙方承诺并保证：乙方保证及时足额筹措全部投资款项，并在市规划委允许的范围内适当调整规划方案。

违约责任

第十一条 如果甲方未按合同约定向计委、规划局等行政部门办理项目报批手续或立项主体不符合双方约定，应向乙方支付本合同总价款的10%作为违约金。

第十二条 如甲方直到20xx年10月31日,仍未取得符合双方约定的该项目立项批文，则甲方应承担违约责任。

若该项目到20xx年12月31日未获得立项批准，甲方应将乙方所付款项全部返还给乙方。

第十三条 若乙方未按本合同约定的时间向甲方及时足额支付合同价款，则每逾时1日，乙方按应付合同价款的‰的标准向甲方支付违约金。若乙方逾期后超过30日按应付合同价款的‰(每日)的标准向甲乙支付违约金。若乙方逾期后超过3个月仍未履约，则甲方有权解除合同并要求乙方承担相应的违约责任。

不可抗力

第十四条 甲乙双方经协商同意将本合同中不可抗力解释为：由于地震、水灾等自然灾害及战争、罢工等不能预见并且对其发生和后果不能防止、避免和克服的情形，致使本合同不能履行或部分不能履行或延期履行。遭遇不可抗力的一方应在不可抗力发生之日起10日内以书面形式通知对方，同时提供由当地公证机关出具的有效证明材料，按其对履行合同的影响程度，由双方协商是否解除本合同或部分免除其在本合同中的责任，或延期履行本合同。如发生不可抗力一方未按本合同约定及时通知对方和提交有效证明文件，并导致本合同无法正常履行，则应继续承担相应的违约责任。

争议的解决

第十五条 因本合同的订立、履行及其他与本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先协商解决，协商不成的，甲乙双方同意提交北京仲裁委员会进行仲裁，仲裁费用由败诉方承担。

第十六条 本合同有关违约责任条款约定的时间，不包括国家规定的法定节日(公休日除外)。约定时间的最后1天是公休日或者其他法定节假日的，以休假的次日为期限的最后1天。

第十七条 本合同一式4份，甲，乙双方各执2份，具有同等法律效力。由甲、乙双方签署后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让招标合同范本15**

协议编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（转让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（购买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1．\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_\_\_\_\_执字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号《民事裁定书》裁定\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的在建工程抵偿给甲方偿还债务；

2．甲方通过公告竞标方式公开出售在建工程，乙方竞价成功。

甲、乙双方经友好协商，就抵债物转让事宜达成以下协议：

第一条 转让标的

甲方通过抵债方式获得下列抵债物。甲方对抵债物拥有处分权。现甲方将下列抵债物转让给乙方：

抵债物名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_的在建工程（建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，土地面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米），地号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，房地产权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。

第二条 转让价格

乙方通过竞价自愿受让上述财产。确定转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

第三条 保证金

在本协议签订时，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）作为保证金。本协议生效后，由于乙方原因致使本协议无法履行时，甲方不退还保证金，以此作为乙方应向甲方承担的违约金。

由于甲方原因致使本协议无法履行时，甲方退还预付款，并不再承担其他法律责任。本协议实际履行后，该保证金冲抵乙方应付款。

第四条 付款时间和付款方式

乙方按以下时间和方式付款：

本协议生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

付款方式为：人民币资金的转帐支付。

甲方的收款帐号名称、帐号及开户银行：

1．名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 权利转移和风险转移

1．甲方应在本协议签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内（自\_\_\_\_\_\_\_\_\_款项付清之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内），（在\_\_\_\_\_\_\_\_\_地方）（以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式）向乙方交付所转让的财产，并同时提供有关权利证书和证明资料。甲方将协助乙方办理相关手续。）

2．所转让财产的风险责任，自甲方按前款规定交付财产时起，由甲方转移给乙方。法律另有规定的除外。

3．如为根据法律要求需办理变更登记手续的财产，则

（1）甲乙双方应在本协议签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内到土地房屋管理机构办理相关变更登记和权利转移手续，并按规定承担且及时缴纳与此相关的税收、费用（及土地出让金）。

（2）所转让财产的权利的转移遵循当地房屋管理机构的规定。

（3）所转让财产的风险责任，自财产转移至乙方时起，由甲方转移至乙方。

（4）由于政府原因致使办理转让手续的迟延，不得归责于甲方。

第六条 抵债物质量

因乙方购买的该等财产系甲方以物抵债财产，乙方在购买时已对其质量状况有充分了解。本协议签订后，乙方不得再以前述理由要求解除本协议，并要求甲方退还预付款。

第七条 税费

在本协议土地使用权转让和项目开发权更名过户过程中，涉及到政府主管部门及政府部门指定的机构应收取的各种税费，双方应按照有关部门的规定，承担各自相应部份。

第八条 违约责任

乙方应严格按照本协议第三条和第四条确定的支付时间和支付方式向甲方履行付款义务。若乙方履行期限届满时未将该款项支付完毕，则甲方有权利对逾期支付部分按每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_比例收取违约金；并有权单方面解除本协议，并要求乙方承担购买款总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_比例的违约金，甲方已收保证金可用于冲抵部分违约金。

第九条 争议解决

本协议的订立、效力、解释、履行及争议的`解决均适用\_法律。在协议履行期间，凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议、纠纷，双方可协商解决。协商不成时，当事人任何一方可以依法直接向有管辖权的地人民法院提起诉讼。

第十条 送达方式

1．甲方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．乙方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

任何一方的联系方式发生变更，必须在变更后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内书面通知对方。否则以上述联系地址、电话、传真的发出的信件、传真视为送达。

第十一条合同的变更

当事人如需要修改合同条款或者合同未尽事宜，须经双方协商一致，签订补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

第十二条 协议附件

本协议附件包括但不限于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条 协议生效

本协议经双方有权签字人签字并盖章后生效。

第十五条 协议文本

本协议一式一份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让招标合同范本16**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条总则

甲方和乙方根据有关法规的规定，本着平等自愿的原则，经过各方充分协商，就房地产开发项目(以下简称项目)转让达成一致意见，特签定本合同。

第二条房地产项目的特征

1.项目位置：该位置位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;其四至范围为：东\_\_\_\_\_\_;西\_\_\_\_\_;南\_\_\_\_\_\_;北\_\_\_\_\_。 (详见附件一规划拴桩红线图)

2.项目性质：该项目的使用性质为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

3.项目规划条件：

(1)占地面积:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

(2)规划容积率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(3)限高：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

(4)总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

(5)地上面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

(6)地下面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第三条项目开发建设现状

第四条甲方为项目的开发建设已履行的有关法律手续

1.甲方以\_\_\_\_\_\_式取得该项目睥国有土地使用权，国有土地使用权出让合同编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.国有土地使用权证书为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;国有土地使用期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日计算，为\_\_\_\_\_\_\_年。

3.该项目的建设用地规划许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.该项目的建设工程规划许可证为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5.该项目的固定资产投资计划立项批准文件为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6.该项目的拆迁许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

第五条法律手续的转移

(一)项目转让时，本合同第四条所列各项法律手续和证件同时转移给乙方，向政府有关部门办理转移手续时发生的费用由\_\_\_\_\_\_方承担。

(二)甲方保证各项法律手续转移的确定性，如因其中某项手续因甲方的责任无法确定地转移而影响项目的转让，甲乙双方同意按以下方法之一处理：

1.合同解除，甲方退还乙方全部已付费用，并按乙方已付费用的\_\_\_\_\_ %予以赔偿。

(三)如果因乙方的责任无法确定地转移其中某项手续而影响项目的转让，甲乙双方同意按以下方法之一处理：

1.合同解除，甲方罚没定金，退还乙方其他已付费用。

2.合同解除，乙方按已付费用的\_\_\_\_\_%赔偿甲方损失。

第六条转让费用总计

乙方向甲方支付(\_\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_\_百\_\_\_拾\_\_\_元。

第七条付款方式和期限

1.乙方须在\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，向甲方支付定金(\_\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_万\_\_\_千\_\_\_\_百\_\_\_\_拾\_\_\_元。

2.乙方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将本合同第六条所列总费用向甲方全部付清。

第八条项目转让的间接费用

项目转让后发生的需向政府有关部门支付的费用全部由乙方承担。

第九条乙方按该项目原有的国有土地使用权出让合同及附件、城市规划的批准文件、固定资产投资计划的批准文件、拆迁批准文件等在受让该项目后进行开发建设。确有必要修订有关限制条件的，由乙方在受让项目后自行向有关部门申请，办理有关手续，甲方不承担协助办理手续的义务。

第十条甲方按以下约定向乙方转交各项证件：

1.在\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方转交\_建设用地规划许可证\_;

2.在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方转交\_建设工程规划许可证\_;

3.在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日前向乙方转交\_建设工程开工许可证\_;

如乙方未按合同第七条约定的付款期限及时向甲方支付有关费用，或未按政府有关部门的规定提供转交证件所需要的\'证明文件而导致不能获政府有关部门批准的，甲方可以拒交有关证件。

第十一条甲方关于项目工程建设的责任

甲方向乙方转让该项目尚需完成工程(供参考，需双方根据实际情况约定)：

1.负责完成项目红线内的拆迁、清理工作，配合乙方做好临时水、电管线到红线的接用，并承担其费用。

2.负责该小区规划的开闭所、煤调站、供热点或锅炉房、电话支局等至该项目红线边缘的管线位置的地上物的拆迁及清理，并承担其费用。

3.负责小区规划道路及市政管线工程(包括自来水、雨水、污水)地块的拆迁及清理，完成为施工临时水、电工程所需的地上物的拆迁及清理，以及施工道路地上物的拆迁及清理，并承担费用。

4.供电：负责完成小区向该项目供电的开闭所工程，将所需管线接到本地块周围并与本地块紧邻的规划路上，并承担上述工程的各项费用。由规划路至地块红线的管线可由转让方组织施工，费用由各使用单位分摊。

5.煤气或天然气：负责完成小区向该项目供气的中低压调亚站工程，将所需管线接到本地块周围并与本地块紧邻的规划路上，并承担上述工程的各项费用。由规划路至地块红线的管线可由转让方组织施工，费用由各使用单位分摊。

6.通讯：负责完成小区向该项目提供通讯的模块局或电话支局的工程，将所需管线接到本地块周围并与本地块紧邻的规划路上，并承担上述工程的各项费用。由规划路至地块红线的管线可由转让方组织施工，费用由各使用单位分摊。

7.负责城市热力干管至小区势力交换站或锅炉房包括交换站或锅炉房的工程，将所需管线接到本地块周围并与地块紧邻的规划路上，并承担上述工程的各项费用。

8.负责完成小区市政管线(包括自来水、雨水、污水)工程，将所需管线接到本地块周围并与本地块昆邻的规划路上，为该项目预留所需管线接口，并承担上述工程的各项费用。

9.负责规划道路引线延伸接至该项目用地红线的工程，并承担其费用。

10.负责向受让方提供地块红线内树木的有关资料，配合办理有关手续，其费用由受让方承担。

第十二条甲方关于项目开发建设各项未完审批手续及有关费用的责任

第十三条甲方应如实提供该项目所涉及的甲方与他方签订的设计、施工、工程监理、拆迁、商品房预售等方面尚需由乙方继续履行的所有合同。

第十四条项目转让后，需由乙方继续履行的合同细目如下：

第十五条乙方责任

1.经确认，除另有协议的外，继续履行甲方为该项目的开发建设已与他方签订的设计、施工、工程监理、拆迁、商品房预售等合同。

2.为办理有关证件的转移提供必要的证明文件。

第十六条违约责任

1.甲方违约责任：

(1)甲方未按合同第十条规定按时向乙方转交有关证件的，乙方有权要求解除合同，甲方退还乙方全部已付费用，并按乙方已付费用的\_\_\_\_\_ %赔偿乙方。

(2)甲方未按本合同第十一条、第十二条、第十三条的规定履行应尽责任，乙方有权要求解除合同，甲方退还乙方全部已付费用，并按乙方已付费用的\_\_\_\_\_%赔偿乙方。

2.乙方违约责任：

(1)乙方未按本合同第七条规定，按期如数支付款项，甲方有权解除合同，罚没定金，并由乙方按已付费用的\_\_\_\_\_ %赔偿甲方损失。

(2)乙方未按本合同第十五条的规定履行应尽责任，甲方有权解除合同，罚没定金，并由乙方按已付费用的\_\_\_\_\_%赔偿甲方损失。

第十七条不可抗力

由于公认的不可抗力的原因，致使直接影响本合同的履行或者不能按约定的条件履行时，应通知对方，并在十五天内提供事故详情及合同不能履行或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的有关权力机关或公证机构出具。按其对履行需要影响的程度，由双方协商解决是否解除需要或部分免除履行需要的责任或者延期履行协议。

第十八条法律适用

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决，适用\_的法律。

第十九条争议的解决

因执行协议同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如协商不能解决，双方同意向\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁(当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉)。

第二十条合同文字

本协议文本用中文写成。

本协议正本二份，双方各自保存一份。

第二十一条合同生效及其他

本合同中规定的各项附件为协议的组成部分。

本合同自各方签定之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让招标合同范本17**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、委托人委托受托人为工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

三、合同价款代理报酬为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、组成本合同的文件承担本工程的：

1.本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2.本合同协议书;

3.本合同专用条款;

4.本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的.定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、合同生效本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让招标合同范本18**

转让方（甲方）：

法定代表人/负责人：

地址：

受让方（乙方）:

法定代表人/负责人：

地址：

鉴于：

甲方合法享有 的项目（下称“项目”），乙方知悉该项目情况并自愿受让，经双方平等、充分协商，就项目整体转让事宜达成以下协议，以资共同遵守。

第一条 项目情况

第二条 项目转让价格

经甲乙双方商定，上述项目的转让价格小写 元，大写：人民币 。

第三条项目转让价款的支付

1、支付期限： 乙方应于月日前一次性向甲方付清项目转让价款。

2、支付方式

乙方可选择现金、转账、支票结算等方式向甲方支付转让价款。若乙方选择转帐或支票结算的,应按甲方提供的如下账户信息向甲方支付转

让价款，甲方确认收款后及时向乙方出具收款凭证。

账户名称：

账号：

开户行：

第四条项目转让生效日期

1、自乙方向甲方付清项目转让价款之日起，项目转让生效，除经甲方单方书面同意，该项目转让程序不得逆转。

2、项目转让生效之日起，乙方取得转让项目。

第五条 双方权利、义务

1、自本协议签署之日起乙方向甲方一次性付清项目转让价款，并由甲方向乙方出具收款凭证。

2、自项目转让生效之日起，乙方取代甲方行使本协议所述项目的相关权利，享有该项目自转让生效之日起所产生的收益，并承担相应的义务和风险，即与该项目有关全部风险均由乙方一概承担，甲方无需为因项目开发、运营等而产生的风险承担任何责任。

3、项目转让后，因该项目产生的法律纠纷均由乙方负责处理，甲方不承担任何责任。

第六条 违约责任

1、乙方未按本协议约定按期向甲方支付项目转让价款的，乙方应支付 万元的违约金给甲方。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！