# 续签招标合同范本(汇总45篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2023-12-18

*续签招标合同范本1出租方(以下简称甲方)：承租方(以下简称乙方)：根据《\_经济合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务等关系，经双方协商一致，续签本合同。第一条房屋基本情况甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于广州市第二条房屋用途该房屋用途...*

**续签招标合同范本1**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《\_经济合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务等关系，经双方协商一致，续签本合同。

第一条房屋基本情况

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于广州市

第二条房屋用途

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条续租期限

租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第四条租金

该房屋月租金为(人民币) 。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式

乙方按(季)支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条维修养护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔六个月检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1.水、电费;

2.煤气费;

3.物业管理费;

第十条租赁期满

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁;

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租;

3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前一个月告知甲方，甲方应退还乙方已支付的租房款及以前交付的押金。

第十一条违约责任

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须向对方交纳两个月租金作为违约金。

第十二条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十三条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照\_有关法律、法规和政策执行。

第十四条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十五条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**续签招标合同范本2**

（一）卖方违约责任：

1、墙地砖经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失；对于其他质量问题，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，卖方负责免费修理；

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但买方在不收取违约金的情况下有权要求卖方双倍返还定金。

（二）买方违约责任：

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金；

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

**续签招标合同范本3**

1、合同履行期间，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充合同、往来信函）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

2、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，从甲乙双方签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（采购方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（供货方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，根据湖北省省级政府统一采购文件的要求及投标文件中的服务承诺及乙方与省招投标中心签订的协议，签订本合同，并共同遵守。

**续签招标合同范本4**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、上述单价已包含了乙方材料费、场内外运输费、技术咨询、产品检测费(不包括复试费用)、直接费、间接费、利润、税费(税率\_\_\_\_\_\_\_%，乙方纳税类型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )等全部费用。价格为货物到达甲方指定位置落地价，双方确认价格按约定执行，除合同约定单价价格外甲方不再支付其他任何费用。

3、甲方支付乙方定金\_\_\_\_\_元，乙方结算的货款必须交付税务机关认可的增值税 发票，其款项必须经甲方转账支付给乙方，且开票金额与合同、转账金额一致，否则甲方不予以支付货款。

4、乙方须为甲方开具合法、正式和有效的发票，如甲方或任何第三方在任何时候发现乙方开具的发票不符合要求，乙方应立即重新为甲方开具符合要求的发票，并向甲方支付与不符合要求的发票总金额相等的违约金;如甲方因为乙方开具的发票不符合要求而受到有权机关处罚，乙方还应全额赔偿甲方因该处罚而受到的损失;如乙方因开具不符合要求的发票而受到有权机关处罚，该处罚不能作为乙方减轻或免除按照上述约定应向甲方承担责任的理由。

**续签招标合同范本5**

对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

买方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_ 卖方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

采购方：（以下简称甲方）

供应方：（以下简称乙方）

根据《xxx食品安全法》、《xxx关于加强食品等产品安全监督管理的特别规定》和《xxx合同法》等法律法规，甲乙双方本着平等自愿、诚实守信、互惠互利的原则，经双方友好协商，就乙方向甲方职工食堂供货事宜达成合同如下，双方必须共同遵守。

**续签招标合同范本6**

甲方：阿达拉提·阿不都艾海提

乙方：

经甲、乙双方共同协商，将甲方胜利路36号160平方米地下室租给乙方开刀削面馆使用，具体签订合同如下：

一、租赁时间为三年，从20xx年11月5日至20xx年11月5日止。

二、房屋三年的租金总计为26万元整(大写：贰拾陆万元整)，第一年付八万元整，第二年支付玖万元整，第三年支付玖万元整。每年房租必须提前一个月支付给甲方。

三、房屋的水、电、暖、下水等一切费用为乙方负责(包括维修)。乙方租赁房屋期间出现各种问题由乙方自行解决。

四、社区安排的门前卫生、工商、税务等一切事宜由乙方负责。开食堂时不要影响药店正常营业。

五、房屋的维修、装修由乙方负责，房屋不经甲方同意乙方不得擅自转让，乙方租赁三年到期，房屋的装修留给甲方。

六、租赁时间到期，乙方要求续租，应提前一个月向甲方提出，经双方协商在从新签订合同。

七、在签订房屋三年合同时，甲、乙双方不得违约，如有变更，甲、乙双方应共同协商解决。

八、本合同履行时间为三年，自签订之日起有效。

甲方签字：乙方签字：

20xx年8月20xx年10月26日签订的门面房屋租赁合同中第八条，乙方需要优先租赁给乙方。现经双方协商，继续租赁给乙方经营两年。即从20xx年11月26日至20xx年11月15日止。

二、全年租金伍万肆仟元整(￥元)，甲方除收取房租外，其它税费由乙方负责缴纳。

三、租金支付方式：乙方必须提前预付半年的房租。20xx年11月16日至20xx年5月15日，乙方交付房租贰万柒仟元(￥元)给甲方，甲方出据收据;20xx年5月16日至20xx年11月15日乙方交付贰万柒仟元(￥元)给甲方，甲方出据收据，以此类推。

四、原20xx年10月26日签订的“房屋租赁合同”条款中2条、3条、4条作废外，其余条款继续有效。希望双方共同遵守，按合同条款承担责任。

五、此续签合同，一式两份，甲乙双方各持一份。甲乙双方签姓名(右手母指印)之日起有效。

甲方：乙方：

年 月 日

**续签招标合同范本7**

1、乙方所供应的材料必须满足国家、省、市及行业最新颁布的相关标准及技术规范;材料经国家认可的质检部门一次性检测合格。

2、乙方应随车提供该批材料的出厂质量证明文件(包括产品合格证、质量合格证、检验报告、试验报告、产品生产许可证、质量保证书等)，否则，甲方有权拒绝接收该批材料，全部损失由乙方承担，乙方对上述证明文件的真实合法性、准确性、有效性、完整性负责。

3、如甲方要求乙方提供其它资料的，乙方应无条件提供。

4、材料交付甲方前的全部费用、风险、责任均由乙方承担;乙方保证材料的制造、包装、标识、运输、装卸和码放等符合国家及工程所在地环保规定、国家有关职业安全健康的法律法规要求，不得对施工环境造成污染、不得对相关人员的安全健康造成损害，并确保最终监测结果达标。

5、其他要求：若甲方所建工程有抗震等级要求的，则乙方应提供满足相应抗震等级要求的材料。

**续签招标合同范本8**

（一）甲方应履行的职责

1. 甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方，并有指导、协调、协助的义务。

2. 设备发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用，甲方负责备件的提供。

3. 甲方有义务对乙方工作人员进行必要的作业安全教育和各项管理制度的教育。

4. 甲方对乙方的工作时间、工作数量、质量全过程进行检查、记录，并根据相关

考核办法进行考核，依据考核结果，出具奖罚单，次月扣减。

5. 甲方有权根据设备使用情况，随时检查乙方的工作、技术服务记录；组织包括

乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处罚。

6. 甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件，制止任何违章作业、违章指挥、

违反劳动纪律行为及违反安全规程的行为。

7. 甲方有权对乙方违反法律法规及制度的员工视情节轻重进行处罚或辞退，乙方

不得无故拒绝。

8. 甲方为乙方提供劳动保护用品和工作中必须的公共器具。

9. 甲方为乙方提供必要的工作、生活、休息场所。

（二）乙方应履行的职责

1. 乙方遵守国家、公司及分厂相关法律法规、各项规章制度。做到文明施工、对

其工作人员做好相关的教育培训工作。

2. 乙方技术服务人员，须身体健康，品行端正，应具有国家相关部门颁发的、要

求的有效证件，并做到持证上岗，应具有较高的服务意识。有偷盗前科的人员，一律禁用。

3. 对甲方提供给乙方使用的工具，乙方人员在使用过程中出现丢失、非正常损坏，

将由乙方负责进行赔偿。

4. 乙方对技术服务过程中所需的所有相关工具器材、辅材及大五金材料的使用按

国家定额，本着节约原则，杜绝浪费。

5. 乙方所有工作不得转包其他单位和个人，一经发现，甲方有权处罚，甚至终止

合同。

6. 乙方因派人员工作人员失误（技能欠缺、误操作等所引起设备故障及事故扩大）

对甲方造成经济损失，将根据事故分析认定，承担相应事故责任和经济损失。

7. 乙方根据甲方设备的工作任务计划，乙方快速、及时安排合适人员现场服务。

应急故障及事故，在接通知后，乙方必须20分钟内到达现场；预计服务项目，乙方需要根据甲方要求，在规定时间内到达现场。

8. 乙方接到通知，未能及时服务，或在规定的时间内未完成任务，造成损失的，

甲方有考核处罚权。

9. 乙方因未遵守国家、公司及分厂相关法律、制度及规程，严格执行甲方各项安

全生产规章制度，避免和杜绝安全事故的发生。因为管理不善所发生的一切人身及设备事故，由乙方负全部责任。

**续签招标合同范本9**

经甲、乙双方协商一致，同意续订\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的劳动合同，续订类型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限合同，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(委托代理人)(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

员工续签合同范本二

经甲、乙双方协商同意续订劳动合同，劳动合同内容同上一期，续订合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

甲方(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴(公)证意见：

经办人：鉴(公)证机关(章)

年月日

(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)

注：续订劳动合同书一式三份：甲乙双方、鉴证机关各一份。

员工续签合同范本三

根据甲方生产(工作)需要和乙方要求，双方同意续订劳动合同\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。经协商，变更原合同条款内容或增加原合同未尽事宜如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

**续签招标合同范本10**

甲方(借款人)：\_ \_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(出借人)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条 具体约定：

（一）、乙方借给甲方人民币(大写)万元。

（二）、本合同借款用于甲方个人使用。

（三）、本合同借款月利率为

（四）、本合同借款期限\_\_\_月，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

（五）、本合同借款的担保方式为：。

（六）、本合同自签订日起生效，一式二份，甲、乙方各执一份。

(七)、本合同到期后，若需要续签合同，应由甲方将年度利息结清后另签合同。 第二条 违约责任

甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息，乙方有权采取以下一种或多种措施： （一）要求甲方立即提前偿还部分或全部借款，或以合法程序处分本合同项下的抵、质押物以清偿全部借款和利息； （二）其他法律允许的措施。

第三条 纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

合同签订日期：

**续签招标合同范本11**

一、甲乙双方经协商一致，同意对原劳动合同内容作如下变更，并同意补充如下事项：

1、甲方的人力资源管理等规章制度（包括更新的人力资源等管理制度）和乙方与甲方签署的保密制度将作为本合同的附件，是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方承诺：上述合同全部内容已经由甲方告知，本人已知悉并自愿接受上述合同全部条款。

3、乙方应严守甲方商业秘密，不得将甲方界定为商业秘密的客户资料、信息、拟投资项目等内容泄露给第三方。如乙方违反甲方有关商业秘密管理规定，应承担相应的法律责任。

4、乙方地址（含老家固定地址与居住地地址）发生变更的，需在10个工作日内反馈甲方。因乙方未履行本反馈义务，而造成甲方无法正常邮寄乙方资料的，责任由乙方负责。

二、原劳动合同书未变更部分的内容，双方仍继续遵照执行。

三、本续签劳动合同书一式两份，甲方用工部门与乙方各执一份，均具有同等法律效力。

四、本劳动合同续签书自双方签字之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**续签招标合同范本12**

1、批次订货以订货单为准，临时订货以通知为准。

2、乙方须向甲方提供相关有效证件的.复印件。（身份证、健康证、卫生许可证、营业执照、税务登记证等相关证件）

3、乙方按照甲方指定的食品名称、规格、数量要求在规定的时间内将货物送到甲方职工食堂。乙方所提供的货物必须做到无毒无害、符合国家食品卫生有关规定，并提供相关票据。如发现卫生质量问题，甲方有权立即退货，乙方应做到及时调换，造成失误中毒或名誉损失，乙方负担全部责任。

4、禁止以下食品送入甲方职工食堂

1、腐烂变质、油脂酸败、霉变、生虫、污秽不洁、混有杂物或其他感官性状异常，可能对人体健康有害的；

2、含有毒、有害物质或微生物毒素含量超过国家限定标准的；

3、非定点屠宰及未经动检部门检验合格并盖章的肉类及其制品，超过保存期的食品；

4、病死、毒死或死因不明的禽、畜、兽、水产动物等及其制品；

5、掺假、掺杂、伪造、影响营养、卫生的含有未经xxx卫生行政部门批准使用的添加剂，农药残留含量超标的。

**续签招标合同范本13**

1、如乙方供应材料的数量不足或外观检验不合格的，乙方应于\_\_\_\_\_日内补足、更换，并支付不合格材料价值 \_\_\_\_\_%的违约金;

2、经相关机构检验不合格的材料，乙方应按本合同约定及时更换，并承担检测费用、支付不合格材料价值\_\_\_\_\_%的违约金;

3、如乙方违反本合同约定而影响甲方正常施工的，应赔偿甲方全部损失。

4、如乙方所供应的材料在国家、省、市及行业最新颁布的相关质量保修期范围发生的质量问题由乙方负责免费更换或维修。因乙方供应材料不合格而造成的返工所产生的直接及间接损失均由乙方负责。

5、如上述违约金不足以弥补甲方全部损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

**续签招标合同范本14**

1食堂）交由甲方验收人员验收。

2、供货质量：乙方所供蔬菜必须符合国家相关部门卫生质量安全标准，供应的商品或原料必须确保进货渠道正规，对商品质量负责。如果供应的食品需要提供各类合格票据与检疫证明的，供应单位必须按有关部门的要求及时向甲方提供各类票据。供货时不得提供以下食品：

（1）无品名，产地，厂名，生产日期，保质期及中文标识及原料说明的定型包装食品。

（2）超过保质期限或不符合食品标签规定的定型包装食品。

（3）腐败变质，油脂酸败，霉变，生虫，污秽不洁，混有异物或者其他感官性状异常，含有毒，有害物质污染，可能对人体健康有害的食品。

（4）病死或者死因不明的水产品，畜，禽及其制品，劣质食用油，不合格调味品，工业用盐，非碘盐或非食品原料和滥用食品添加剂，农药残留超标的蔬菜等。

（5）所有食品不得出现以次充好现象。

3、供货数量：乙方应按甲方的采购数量与规格供应，杜绝短斤缺两与规格不符现象。如果发现乙方提供的商品短斤缺两，必须在规定的时间内如数补送。

**续签招标合同范本15**

20xx年3月18日，怀着一颗活力、年轻，又充满着无限畅想和期盼的心，我走进了苏宁。弹指一挥间，六年过去了。在经历了两千一百九十个日夜后，我发现，自己的心依然活力，仍然年轻，但畅想和期盼，在学习和工作中，已化作对苏宁的感激和前行的动力。

在苏宁奋斗的六年，是我人生中最宝贵的一笔财富，在领导的关心和同事们的帮助下，我的付出、挑战和坚持，让自己收获了很多宝贵的经验和成功的喜悦，当然在困难和失败面前，自己也曾经无助、失落和犹豫过，但一想到自己曾经的努力和苏宁的未来，我始终没有放弃，总是再一次调整心态，站起来，以更好的姿态和苏宁一起飞。

一路走来的六年，也是我引以为荣的资本，不仅因为自己是苏宁人，更因为这六年，也是苏宁在成都从区域布点到连锁全川的真实写照，这段让苏宁人振奋的历史我亲眼见证了，更亲身参与了。我记得在六年前，我告诉朋友进了苏宁，可朋友对我说“苏宁？是什么企业，私人的还是合资的？没听过”，我一笑而过“等一年你就知道了，这是家刚进成都的中国500强企业，非常有潜力，很快你就会发现在你身边到处都是”，又过了两年，朋友问我“你们公司还真不错，可是竞争太激励，平时肯定非常辛苦吧”，我冲他再次笑了笑，“其实在那里都很激烈，都很辛苦，但两年后你会发现，当你服务的企业成为行业第一，再辛苦你也是愿意的”。朋友惊讶的看着我，但很快报以羡慕和鼓励的眼神。这对话，是绝对真实的，更是我六年来的真实想法。尤其到了现在，我会经常听到母亲不经意间带给我的鼓励和支持。“我儿子在苏宁负责培训，四川很多门店都是他开的”每每听到母亲和她的朋友这样略为夸张的对话，我的心更是暖暖的。也许，这就是一种引以为荣的感觉，它能让人坚持、让人向上，很美妙、很享受。

当我的事业来到第七个年头的时候，当新的一份续签合同放在我面前的时候，公司20xx年的战略目标已经快提前一年实现了！做为一名老苏宁人，应该在这个时刻，用心整理，全面总结，用最好的状态投入到下一个六年的奋斗中！

回首过去的六个年头，我的喜悦、我的彷徨似乎都历历在目！

，对我而言，是角色转变和适应的一年。在这年里，感触那年进公司，其实很顺。因为爱好广泛，且有适合公司发展的特长，我被当最深的就是责任、主动、创新和坚持。

时的石部长分配到成都的西大街店，负责内勤工作，一方面配合老员工准备成都二店蜀都店开业，一方面也是试用期工作能力和态度的考察。但在这两个月里，也许是刚离开校园，我并没有找到工作的感觉，尤其是在五一促销期间，我被安排到赠品岗位负责赠品可乐的发放，那一次，是我第一次感受到苏宁的影响力，也是那一次，让我明白了任何岗位所承担的责任。当时的我没有体会到这个词的分量，在发放赠品的时候，虽然很积极投入，但对当时的副店长、老员工随意饮用可乐视而不见，从而造成了赠品资源的损失，也导致了副店长的离开，个人转正时间的延期，并从内勤转成了西大街店播音员。

转岗后，我没有因此放弃当时进公司的梦想，虽然这个岗位，在很多人眼里都不起眼，更不适合男孩儿去做，但我当时固执的告诉自己，在播音中，我能了解很多一线的最新信息，我能用我以前的经验让声音去团结和激励一线人员，用声音去吸引顾客朋友，经过我的努力，我做到了，我不仅把播音流程、播音内容丰富了、创新了，还让当时的很多同事喜欢上了这样一个岗位。从那时起，公司领导又重新给予了我重视，给予了我一次次表现和展示的机会，到市场部实习、为苏宁一周年写电台稿、到大忙中参与促销活动、还有最让我激动的是，让我担当了那一年供应商春节联谊会的主司仪。对于公司给我的这些机会，我倍加珍惜和用心，就在我不懈的坚持和付出下，在20xx年的2月，又迎来了一个改变我命运的机会成都公司成立连锁店管理部，自己与当时另外2名1200一期员工有幸成为其中一员。

，是自己感觉最有成就感的两年，这段时间里，虽然在身连锁店管理，对我们当时部门的每个人来讲都很陌生，都没有任何经验，每

体和精神上都经受着前所未有的考验，但是坚持走下来，却发现这两年，值得。个人都是投入全部精力边摸索边前行，那两年，我被分配到店面管理组，主要负责连锁店筹建管理和突击队管理工作。当时因为人手较紧，又了解一些终端活动组织的零散经验，非常幸运，在那些日子里，做为筹建一份子，第一年，跟随筹建大队一同布点成都、攻陷泸州、挺进昆明、杀入万州、进军绵阳，我们每次战役，都铩羽而归，我的每次参与，都获益匪浅，第二年，更是马不停蹄，先后进入成都重点郊县和重点区域，尤其是在德阳、自贡一战，更是让苏宁的影响力震撼了当地市场。虽然在这些战绩中，我所付出的微乎其微，但现在每当看到这些店面开业时壮观的照片的时候，我还是情不自禁的骄傲的告诉自己，那一次，我在现场；那些促销员，我参与了面试和培训；那些成绩，给我带来了两次“连锁发展奖”的荣誉

，这一年其实很特别，我成了一个真正的苏宁人，但却开06年的夏天出奇的热，06年的空调现场更是意料外的火，那年夏天，公司始了对自己的犹豫和彷徨的每个人都投入到紧张的旺季工作中，我也不例外，但是没想到的是，我没有出现在销售现场，而是站到了物流前线，挽起衣袖，做起了卸货、送货的工作，这些简单重复的工作，很繁重，但我知道，这就是成都苏宁人从未经历过的大忙，要真正成为苏宁人，必须全力以赴，全情投入到这项工作中。两周的增援在忙碌中，很快就结束了，我骄傲的成为了真正的苏宁人。但大忙结束后，我开始了入司后的第一次犹豫和彷徨！

那一年，筹建的步伐相对缓慢，身边的好多同事也离开了自己，就连部门的领导也换了几任，面对这些突如其来的变化，我倍感压力和无助。那个时候总在想，为什么我要继续，为什么我不试着相对轻松，为什么还要重复这些看似简单的工作，无数个问号在我脑海里翻转，庆幸的是，在犹豫和彷徨中，我选择了坚定信念，不言放弃，因为我发现，当初的选择是正确的，跟着苏宁一起飞，我的未来不会是梦，但我知道，前提是必须主动去适应我身边的环境和对我的更高要求。

，从这个时候开始，我接收了新的任务，开始了新的挑战！这一年，连管调整人员分工，因为兴趣的原因，又考虑到入司时间相对更长，也为自己树立了新的目标。

我申请专门负责连锁店培训工作，并有幸成为第一批回总部培训的培训专员，在总部，我参与了店长储备一期的带班工作，并负责1200员工培养手册的编撰，经过一个月的学习，我发现自己更加热爱即将从事的这份工作，并感觉到自己又充满了无限激情和创造力。回到成都，我没有立即投入到培训工作，而是被安排到遂宁公司去负责梳理问题，那个月，其实是我第一次直接参与销售和终端管理，也是第一次站在终端的角度考虑，连锁店究竟适合怎样的培训？如何开展形式多样的培训？如何让员工能通过培训获取工作激情和销售技能？

5月份，李经理成为了部门新一任的负责人，在进一步明确分工和下半年工作任务后，我和小组同事开始了大区连锁店培训体系的搭建和培训氛围的营造，那年下半年，在总部指导下，我们组建了销售突击队，顺利完成了西南地区第一期储备督导联合集训任务；在大区支持下，我们又尝试组织了在职督导提升班和督导轮岗班，尤其是通过创新培训形式，成功组织了现场客服和美陈专员岗位技能赛，并获得好评，同时也拓展了后期的培训思路。当然，专职对口培训以后，我也发现，自己在终端流程上、沟通技巧上、知识储备上等诸多方面的不足和差距，因此也是从那年开始，我坚定了做培训的心。

除了工作，在07年，能有幸代表成都参加总部苏宁之夏，是莫大的鼓励。虽然晚会不到4小时，但为了筹备晚会，我和一帮队员经历的那些汗水挥洒的日夜，让我彻底体会到了企业精神的内涵和企业品牌的震撼。时至今日，每次在各类培训会上播放这段视频的时候，我都会把那些感悟给每个人分享，给他们分享与苏宁一起飞的荣耀。

，进公司的第六个年，很多同事都喜欢在我的名字前加个形容词，就是“老”，其实这年，我一直觉得自己的心态更年轻，做事更有激情，当然这样的状态也让自己收获了一次次的肯定和成功，虽然年初的时候又经历了一次犹豫和彷徨。

那次犹豫和彷徨来自压力，来自对外面世界的向往，来自对自己的错误估计，还好领导及时的引导，还好同事及时的交流，我的心很快安静下来，重新思考着，如何工作，如何创新，如何提高？

有了07年的培训经验，今年的培训操作，更加得心应手。在储备督导一、二期、销售突击队二期、春熙路新员工等集训的组织上，我更加关注集训期间的每个细节，更加关注集训后的跟踪总结，当然效果较以往更明显。效果有提升的，除了集训组织外，技能竞赛也有了很大提高，我努力挖掘着我的创意，在部门同事的通力配合下，成功组织了通讯、空调、白电岗位的技能竞赛，在员工心目中树立了一个活动品牌。08年，通过自己的付出和公司的帮助，，有幸做为代表，连续被选送到总部参加了阳光包讲师培训、内部讲师培训和培训专员培训，并且获得了成都公司第一张讲师认证，我的知识储备和培训技能，在这一年有了突破和提升。

成绩只属于过去，陶醉其中只能让自己迷失方向。我知道自己还有很多不足和差距，只有坦然面对和毅然改变才能让将来同样成功，因此，我在今年暴露出的自律不够、流程不熟、力度不强等问题，将是我下一个工作周期的改进重点。

除此之外，在听完陈总对09年工作的部署以后，我对培训部在今年的工作也有了新的思路和启发。常规工作不谈，我会联合部门同事梳理重点岗位的关键绩效指标，将月度绩效评估制度推行到终端，其次主推培训意识和销售技巧的培训和考核也会做为年度的工作重点，再者，要及时调研门店实际需求，利用多种形式，做好在职营业员和督导的绩效培训，以配合门店对在职岗位的分级管理，以便建立更合格的岗位梯队。最后，继续打造员工活动品牌，创新技能竞赛，更大规模提升终端培训氛围。

再过几日，就要签新的劳动合同。签字，很轻松，但很沉重，因为它承载的是对公司的诺言，对自己的挑战。当然请相信我会一如既往的保持一颗平常心，一份年轻、活力、向上的心态做好本职工作，与苏宁，一起飞。

**续签招标合同范本16**

一年来，我的工作及时为各部门内外经济活动提供了应有的帮助，将财务数据系统建立起来，为财务合同分析打下了良好的基础，使财务核算监督有了新进展。现在的财务会计核算更加突出了内部控制，明确了各个流程所占用的资金、时间，保证财务信息能有序、按时、按质地提供出来。采用合同监控工作流程后，财务合同预算工作效率提高了，各岗位的矛盾现象减少了，财务报告的及时性得到了有效地保障。基本上满足了各部门对财务验收的要求。公司资金流量一直很大，尤其是在年底春节前，在回收款项和结算支付资金等工作中，现金流量巨大，我的工作本着“认真、仔细、严谨”的工作作风，保证各项资金收付安全、准确、及时。在财务核算工作中每一位财务人员尽职尽责，认真处理每一笔业务，为公司节省各项开支费用尽自己最大的努力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方和乙方签署的《购销合同》，合同编号（以下称原协议），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就原协议订立以下补充说明：

一、验收货物说明：

甲乙双方交易实现以甲方收到乙方货物并签收详细货物验收单为准，并且甲方向乙方支付相应款项。

二、本协议生效：

本协议到验收货物及进行款项支付后生效，为销售合同不可分割的组成部分，与《购销合同》具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

李某的劳动合同还差1个月就到期了,他就递交了一份书面的续签劳动合同书,企业没有理会。到期后,企业也没有提出终止劳动合同,李平仍然去上班。这样持续1个月后,李某发现他的劳动报酬没有变化。但总觉得这也不是长久之计,认为没有劳动合同不保险。于是他就去找到人事部经理,希望能够赶紧签订劳动合同:人事部经理不以为然地说,你不知道企业最近忙着迎接质量检查啊,这个事情过去以后,再商量续签合同的事吧。l个月后,用人单位找到李某,通知与他解除劳动关系。李某不服,觉得劳动合同到期前1个月,企业没有提前通知他是续订还是终止,到期后,让他继续工作又不续签合同,结果工作1个月后又要解除劳动合同,总应该承担点法律责任吧。于是他下班后就找到自己的一位律师朋友,咨询到底在这种情况下会有什么法律后果。

这是一个劳动合同到期后不续签的案例。根据《劳动合同法》的规定,劳动合同期满,劳动合同即行终止。双方是否续订合同,应按照平等、自愿的原则,由当事人协商决定。所以劳动合同到期后,用人单位和劳动者可以有两种选择:终止或者是续签。

(1)劳动合同终止,双方不续签。固定期限劳动合同期限属满,双方终止劳动关系,用人单位支付经济补偿。过去只有在用人单位“解除”未到期的劳动合同时,无过错的劳动者才会获得补偿。如果是合同到期终止,一般情况下劳动者不会得到任何补偿,《劳动合同法》为了避免劳动合同短期化,改变了这种情况,规定除用人单位维持或提高劳动合同约定条件续订劳动合同、劳动者不同意续订的情形外,合同期满终止固定期限劳动合同的,用人单位应向劳动者支付经济补偿。

(2)劳动合同期限届满,劳动者仍在用人单位工作,但没有续签劳动合同的如果要续签合同,劳动法律对于续签程序也有相关规定,即任何一方要求续订劳动合同,应该提前30天向对方发出通知,另一方也应该响应,在双方协商一致的基础上,续订劳动合同。本案中,李某已经向企业发出续订劳动合同请求,但是企业却没有理会,这种行为违反了法律的规定,如果给李某造成损失的话,应该赔偿。 李某仍然在企业工作,但是由于企业的`原因,双方没有续订劳动合同,已经形成了事实的劳动关系,视为双方同意以原条仵继续履行劳动合同,用人单位无权提出解除劳动关系。如果劳动者提出续订劳动合同,用人单位应当补办书面劳动合同。根据《劳动合同法》第l0条的规定,建立劳动关系应当订立书面劳动合同。用人单位自用工之日起超过1个月不满1年未与劳动者订立书面劳动合同的,应当向劳动者每月支付两倍的工资的规定,如果超过1个月仍不补签劳动合同,企业应向劳动者支付双倍的工资。

尊敬的公司领导：

您好!

本人自20xx年x月x日与局签订了为期一年的劳动合同，将于20xx年x月x日到期。一年来我在领导及各位同事的关心与帮助下，严格要求自己，认真完成自己的本职工作，通过这一年的学习与摸索，我各方面有了较大的进步，现将日常的工作情况总结如下：

一、日常的工作管理作为一名办公室的勤杂人员，主要负责领导及宿舍的卫生清洁工作、会议室、接待小餐厅的日常管理，每天积极应对繁杂琐碎的事务性工作，我将从多方面努力，进一步提高自身的工作能力，以积极的心态面对每天的工作任务。

二、加强自身学习，提高工作水平虽然我的职务是一名勤杂人员，但要做到优秀，自己的学识，能力等还有一定距离，所以总不敢掉以轻心，马虎应付。这一年下来感觉自己在工作方面有一定的进步，协调能力及处理问题等各方面，有了进一步的提高，保证了各项工作的正常运行。

三、存在的问题本人能认真地开展工作，但也存在一些问题和不足，主要表现在：第一，我踏入社会不久，经验不足，在一些工作细节上还考虑不到位，以致于工作起来有时不能游刃有余，工作效率有待进一步提高;第二，业务知识不足，以后我将加强对办公室后勤工作等各方面的学习，以知识弥补不足。

四、下半年的工作计划

1、积极认真配合同事搞好办公室的各项后勤工作。

2、加强学习，拓展知识面，灵活运用自己的知识，在实际工作中，优化工作质量。

3、努力改正自身缺点，本着为人民服务的原则，热情、主动地做好自己的本职工作。

敬礼！

申请人：XXX

xx年xx月xx日

不觉间加入公司已有三年的光景，这三年来通过领导的关心、同事的帮助、组织的关怀以及自身的努力，取得了一些成绩，当然也有需提高的地方，现就三年的工作做简要评定。

一、劳动纪律

从入职至今，在劳动纪律方面，我始终严于律己，严格遵守《员工手册》之规定，上班不迟到早退、不无故缺勤等，力争达到一个合格员工所应具有的标准。因为我认为作为青年员工，虽然业务能力还未能达到最佳，但最重要的是工作态度要端正，只有保持积极的工作态度、良好的精神面貌，才能在工作上不断进步，并且还要虚心听取老员工的意见，多从自身寻找不足，这样才能从根本上提升自己。

二、业务能力

从进入公司市场科以来，通过三年的锻炼，我已从当初的青涩和“无从下手”，到如今的“渐入佳境”，这正是不断提升的业务能力所带来的好处。

市场科作为公司的核心部门，涉及的工作内容较多较杂，但正是通过这些繁琐的工作，让我的业务能力有了大幅的提升，无论是广场活动的前期策划、中期组织落实、后期总结跟进，还是年度经营指标清算、店长指标下达，以及今年新增的.东方明珠项目的日常运营工作，都使得我对商业这个行当又有了全新的认识。

除此以外，与财务等其他部门的加强沟通，也让我从另一个角度理解了日常的工作，因为以财务的要求来说，每一项工作都要力求精确，这无疑对我的工作有了更高的要求，所以现在我对每项工作都会投入更大的精力，正是为了确保每项工作都能精益求精，以达到先期的目标。

三、工作业绩

通过领导的关心和同事的帮助，加入公司以来的这段日子，也取得了一些小成绩，我想这与大家对我的关心和帮助是分不开的，因为在刚入职的期间，我也曾遭遇这样那样的困难，但公司就像一个“大家庭”一样，让我感受到了温暖，让我打开心结，所以才有了后来的“努力奋进”。

我想，不管是任何的成绩，都已经成为过去，只有把眼光放远，站在更高的平台上“远眺”，对自己有更高的要求、有更多的追求，才能渐渐与自己的职业理想“靠近”。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_员工：

一、你与本公司签订的当期劳动合同将于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期满。关于续签事宜，

现发意向书征求你个人的意见；请于以下“员工意向回签”部分签署意见；

二、说明：具体签订以最终双方协商为准；收到此通知书后请于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前

交回本意向书; 过期此通知书失效，视为你自动放弃续签劳动合同。 特此通知

签发部门：人力资源部签发人：发出时间： 年 月 日—

——————————————————————————————————————— 员工意向回签（在确定选项前的方框中打“√”，限选一项） 不再续签劳动合同

签有固定期限劳动合同并希望续签\_\_\_\_\_\_\_\_年 □ □ □签订无固定期限劳动合同 员工签名： 回交日期：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_续签劳动合同意向书（接收凭证） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_员工：

一、你与本公司签订的当期劳动合同将于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期满。关于续签事宜，

现发意向书征求你个人的意见，请于以下“员工意向回签”部分签署意见；

二、说明：具体签订以最终双方协商为准；收到此通知书后请于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前

交回本意向书; 过期此通知书失效，视为你自动放弃续签劳动合同。 特此通知

签发部门：人力资源部签发人：发出时间： 年 月 日—

——————————————————————————————————————— 员工意向回签（在确定选项前的方框中打“√”，限选一项） 不再续签劳动合同

签有固定期限劳动合同并希望续签\_\_\_\_\_\_\_\_年签订无固定期限劳动合同 □ □□

员工签名：

回交日期：

声明：本人已知悉以上合同续签意向书的内容，并已签收.

声明人（签名）：

日期： 年 月 日

尊敬的各位领导：

我叫刘鑫，本公司职业是：生产操作员，20xx 年 8 月与本单位签订为期一年 的劳动合同，现合同到期在即，经本人考虑，申请续签劳动合同。 在过去的五年里，我在本公司的领导和同事们的关心、支持下，按照岗位职责要求和 一切规则，认认真真地做好了本职工作，较好地完成了领导所交给的各项工作任务。 鉴于此，我更是尽心尽力做好这一份工作，我都严格要求自己，认真完成各项工作 任务。当然在工作中也有待改正的地方，这里还是要感谢领导和同事们给我纠正。 在本公司，我更加深入地了解了我们生产工艺技术的工作，我热爱这行工作。我希 望能够继续为本公司服务，恳请各位领导同意续签劳动合同，我必将更加努力的工作，遵守 职业道德，虚心学习，将专业知识与实践更紧密地结合起来，以朝气蓬勃、奋发有为的精神 状态，努力发挥聪明才智，认真完成领导交给的每一份工作，为本公司的工作发挥力量。 基于以上所述，我申请改签无固定期劳动合同，并希望得到领导的认同。

此致！

申请人：

日 期：\*\*年\*\*月\*\*日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本协议并共同遵照执行。

一、由于乙方在工程施工中，发生合同外项目。

二、承包内容：

1、改移水管

2、水沟

3、硬路肩

三、承包数量：见附件1。

四、承包总价：231235元。(大写：贰拾叁万壹仟贰佰叁拾伍元整)

五、支付方式：执行原合同条款。

本协议一式四份，甲方三份乙方一份，双方签字盖章后协议生效，工程竣工验收合格后协议自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日甲方向乙方申请贷款担保，贷款额度1000万元，期限1年。双方经平等协商，将甲方所有的价值1800万元的机器设备向乙方做抵押反担保，并已经在获嘉县工商行政管理局登记备案。现甲方再次向乙方申请贷款担保，贷款额度为500万元，期限1年。双方经过平等协商，依法达成如下补充协议：

1、反担保抵押合同中的担保额为1000万元，现将其增至1500万元，抵押财产价值不变。

2、原担保期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日——\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，现延长至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的担保到期后，甲方不得将抵押财产再次抵押给他人，以保障\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的贷款按时偿还。

3、\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的贷款到期后，乙方要求变更机器设备抵押登记，甲方应予以协助，不得推诿。否则乙方有权要求甲方另行提供等值担保。

4、本协议作为本合同的补充协议，与本合同具有同等法律效力，不一致的地方，以本补充协议为准。

5、本补充协议一式二份，甲乙双方各执一份。

6、本补充协议自签署之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章） 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人 或授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本合同双方当事人：

承租方（以下简称乙方）：

根据《^v^合同法》、《^v^城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下续签协议：

第一条 房屋基本情况

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于；共\_\_1\_\_\_ 〔套〕〔间〕，房屋结构为钢筋混凝土，建筑面积平方米。

第二条 租赁期限

租赁期限自-----\_\_\_年\_---\_\_月\_--\_\_日至\_----\_年----月\_-----\_日止。

第三条 租金

该房屋月租金为（ 人民币）---------\_百元整。

第四条 付款方式

定金按原合同顺延，租金由乙方于续签之日起十日内将半年租金交与甲方。租金共计：人民币------------（--------）。

第五条 其他

本合同未尽事宜，参照原合同，并按其约定。如另有其他，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第六条 争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，向该房屋所在地有管辖权的人民法院起诉。

第七条 合同份数

本续签合同共\_2页，一式\_2\_份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

根据劳动合同法第四十六条第五项的规定，除用人单位维持或者提高劳动合同约定条件续订劳动合同，劳动者不同意续订的情形外，因劳动合同期满终止固定期限劳动合同的，用人单位应当向劳动者支付经济补偿。劳动合同到期后不续签劳动合同的情形：

1、公司维持或者提高劳动合同约定条件(工资待遇等)续订劳动合同，劳动者不同意续订，终止劳动合同的，没有经济补偿。

2、公司降低劳动合同约定条件(工资待遇等)续订劳动合同，劳动者不同意续订，终止劳动合同的，有经济补偿。

3、公司和劳动者一方或者双方不予续订劳动合同，终止劳动合同的，有经济补偿。

同时，劳动合同法第四十七条规定了用人单位予以经济补偿的计算：

1、经济补偿按劳动者在本单位工作的年限，每满一年支付一个月工资的标准向劳动者支付。

2、六个月以上不满一年的，按一年计算;不满六个月的，向劳动者支付半个月工资的经济补偿。

3、劳动者月工资高于用人单位所在直辖市、设区的市级人民政府公布的本地区上年度职工月平均工资三倍的，向其支付经济补偿的标准按职工月平均工资三倍的数额支付，向其支付经济补偿的年限最高不超过十二年。

4、月工资是指劳动者在劳动合同解除或者终止前十二个月的平均工资。

网友提问：

劳动合同到期未续签有补偿吗?终止劳动合同的条件是什么?

律师解答：

一、劳动合同到期未续签有补偿吗

第四十四条有下列情形之一的，劳动合同终止：

(一)劳动合同期满的;

(二)劳动者开始依法享受基本养老保险待遇的;

(三)劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的`;

(四)用人单位被依法宣告破产的;

(五)用人单位被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者用人单位决定提前解散的;

(六)法律、行政法规规定的其他情形。

第四十六条有下列情形之一的，用人单位应当向劳动者支付经济补偿：

(一)劳动者依照本法第三十八条规定解除劳动合同的;

(二)用人单位依照本法第三十六条规定向劳动者提出解除劳动合同并与劳动者协商一致解除劳动合同的;

(三)用人单位依照本法第四十条规定解除劳动合同的;

(四)用人单位依照本法第四十一条第一款规定解除劳动合同的;

(五)除用人单位维持或者提高劳动合同约定条件续订劳动合同，劳动者不同意续订的情形外，依照本法第四十四条第一项规定终止固定期限劳动合同的;

(六)依照本法第四十四条第四项、第五项规定终止劳动合同的;

(七)法律、行政法规规定的其他情形。

综上，根据《劳动合同法》第四十六条的第五款规定，如果合同期满，用人单位不续签的，是可以得到经济补偿金。

二、终止劳动合同的条件

(1)合同期限已满。定期的劳动合同在合同约定的期限届满后，除非双方是依法续订或依法延期，否则合同即行终止;

(2)合同目的已经实现。以完成一定的工作为期的劳动合同在其约定工作完成以后，或其他类型的劳动合同在其约定的条款全部履行完毕以后，合同因目的的实现而自然终止;

(3)合同约定的终止条件出现。企业劳动合同或集体合同对企业劳动合同约定的终止条件出现以后，企业劳动合同就此终止;

(4)当事人死亡。劳动者一方死亡，合同即行终止;雇主一方死亡，合同可以终止，也可以因继承人的继承或转让第三方而使合同继续存在，这要依实际情况而定;

(5)劳动者退休。劳动者因达到退休年龄或丧失劳动能力而办离退休手续后，合同即行终止;

(6)企业不复存在。企业因依法宣告破产、解散、关闭或兼并后，原有企业不复存在，其合同也告终止。

什么情况下才认定为效力待定合同

合同并不是双方当事人一签字就能生效的。合同的效力分为三种，无效合同，效力待定合同以及有效合同。其中的效力待定合同，是需要权利人追认之后才会产生效力。究竟什么情况下才认定为效力待定合同呢？

一、无行为能力人所订立之合同。

无民事行为能力人除可以订立某些与其年龄相适应的细小的日常生活方面的合同外，对其他的合同，必须由其法定代理人代理订立。一般来说，由无民事行为能力人所订立的除细小的日常生活方面以外的合同，必须经过其法定代理人事先允许或事后承认才能生效。

二、限制行为能力人缔结的合同。

合同作为一种民事法律行为也必须要求合同当事人具有相应的民事行为能力。限制民事行为能力人所签订的合同从主体资格上讲，是有瑕疵的，因为当事人缺乏完全的缔约能力、代签合同的资格和处分能力。在限制民事行为能力人因合同受有关法律效果上的利益时，无论是丧失权利或负担义务，纵使其在经济上获得巨大利益，亦不属于能获得法律上的利益。

三、无代理权人以被代理人名义缔结的合同。

无权代理人以本人名义与他人签订的合同是一种效力待定的合同。无权代理人签订的合同尽管缺乏代理权，存在着主体的瑕疵，但是这种缺陷是可以通过本人的追认加以补正的。

中国《合同法》第48条规定：“行为人没有代理权、超越代理权或者代理权中止后，以被代理人名义订立的合同，未经被代理人追认，对被代理人不发生效力，由行为人承担责任。相对人可以催告被代理人在一个月内予以追认。被代理人未作表示的，视为拒绝追认。合同被追认前，善意相对人有撤销的权利。撤销应当以通知的方式作出。”

四、无处分权人处分他人财产订立的合同。

无权处分是指无处分权人以自己名义擅自处分他人财产。依新合同法的规定，无权处分行为是否发生效力，取决于权利人追认或处分人是否取得处分权。

为保护当事人的合法权益，在效力待定合同中，法律赋予有关民事主体以追认权、拒绝权，赋予相对人以催告权、撤销权。

**续签招标合同范本17**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲乙双方经协商，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日续签本合同，并就以下各条款达成协议，相互约束并共同遵守之。

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将位于的房屋继续租赁给乙方使用，计建筑面积为60平方米。

2、乙方租赁该房屋用于经营网吧。

第二条：租赁期限租赁期暂定为三年，自年6月8日至20\_\_\_\_\_\_年6月7日止。租赁期满后乙方若需续租，需在合同期满前一个月通知甲方，在同等租约条件下，即在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条：租金及支付方式

1、年租金为人民币。

2、支付方式：租金需预付，乙方以每六个月为一个支付周期。乙方每六个月支付一次，甲方在相关月份前三十天通知乙方付款，乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下六个月的租金，依次类推。

3、租赁期内，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租赁期。

第四条：费用支付因使用房屋所产生的有关费用由乙方负担。如水费、电费、电话费及光纤接入使用费。

第五条：租赁期间的房屋维修甲方对出租房屋及其设备定期检查及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上下水、电源)和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。由于乙方使用不当造成水、电设备的损坏、堵塞、淹漏，则由乙方出资维修。乙方因使用需要，在不影响房屋结构且征得甲方同意的前提下，可以对承租屋进行改建装修。对装修物的工料费和租赁期满后的权属处理均由乙方自行承担。

第六条：免责条款

1、房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因政策性原因导致乙方不能继续使用该房屋从事网吧经营的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第七条：争议解决方式本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，也可向人民法院起诉。

第八条：其他未尽事宜由甲、乙双方协商补充。补充条款与该合同具有同等法律效力，本合同一式两份，甲乙双方签字即生效。

甲方签约人签字：

乙方签约人签字：

签约日期：签约日期：

**续签招标合同范本18**

1、为保证双方合作的顺利进行及时提供或确认食堂所需食品的品名、规格、数量、要求等。

2、甲方验收人员代表和维护学校、师生的合法权益，对乙方供应的商品进行质量、数量。

3、甲方有权对乙方的的供应工作实施监督检查，提出必要的整改意见。

4、甲方有权对任何食堂食品供货商要求提供提供合法的经营资质证明文件。

5、甲方有义务听取乙方提供的食品保管建议。

**续签招标合同范本19**

根据\_劳动法的规定，经双方经友好协商，本着自愿，平等，合作的原则，达成合同条款如下，以资共同遵守：

>第1条：合同期限

合同有效期自XXXX年X月X日至XXXX年 月 日止，合同期满即终止执行。因公司工作需要，在双方完全同意的条件下，可续订合同。

>第2条：工作岗位

经双方协商，约定员工在合同期内从事 工作。公司可以根据企业的生产工作需要，变换员工的工作内容，如双方就工作变换达不成一致意见，则本合同自然解除，双方互不承担违约责任。

>第3条：劳动保护

1） 按职业病防治法的规定，公司需为员工提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证员工在人身安全不受危害的环境条件下工作。

2） 公司根据员工岗位实际情况，按国家规定向员工提供必需的劳动防护用品。

3） 员工患职业病或工伤，按工伤保险条例的规定办理。

>第4条：工作时间

1） 公司实行每天八小时工作制，平均每周工作时间40小时。需要加班的，公司按国家有关规定支付加班工资或为员工安排同等时间的调休。

2） 员工享有国家规定的法定节假日、婚假、丧假、产假（违反计划生育的除外）等有薪假期。

>第5条：劳动报酬

遵守按劳取酬的原则，按公司现行工资制度确定员工的劳动报酬，月收入不低于国家规定的最低工资标准；或实行记件工资。如员工的职务、岗位变动时，员工的工资可相应调整。公司支付员工的工资为税前工资，员工的个人所得税由公司代扣。

企业因生产或经营等原因，员工暂时不需上班，则按规定发给生活费。

>第6条：社保福利

公司按国家规定为员工交纳养老和医疗保险金，员工应缴纳的养老和医疗保险金由公司从员工的工资中按月代为扣缴。或：应员工的要求，员工的档案可以不按公司的要求进行转移；并同意将为员工缴纳的社会保险费用按标准支付员工，由员工负责在其档案所在地缴纳，此后的一切结果由员工享有或承担。

>第7条：劳动纪律

1） 员工必须遵守国家的法律法规。

2） 员工应遵守公司的各项规章制度及员工守则，遵守公司规定的工作程序。员工如违反企业的规章制度，公司可以根据情节轻重给予必要的处分。

3） 员工如毁损或遗失公司财物的，依市场价格予以补偿。

>第8条 规章制度

下列规章制度与本合同同时生效：

1） 上下班制度；

2） 安全生产制度；

3） 质量管理制度；

4） 公司保密制度。

>第9条：合同解除

符合下列情况之一的，公司可以解除本合同：

1） 员工严重违反劳动纪律和公司的规章制度的；或有严重损害公司利益的行为；或严重失职；或收受客户回扣的。

2） 员工因病或非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作的，也不能从事公司安排的其他工作的。

3） 公司因生产经营情况发生变化而多余职工或公司企业宣布解散。

4） 员工违反国家法律被认定有罪或被劳动教养的。

符合下列情况之一的，公司不得解除本合同：

1） 员工患职业病或因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的。

2） 女职工在孕期、产期、哺乳期内的（违反计划生育的或采取欺诈手段签订本合同的除外）。

3） 员工因病或非因工负伤在规定的医疗期内。

有下列情况之一的，员工可以随时书面通知解除本合同：

1） 公司不按照本合同规定向员工支付劳动报酬；

2） 公司违反国家有关法律、法规，侵犯员工合法权益的；

需经双方协议解除合同的，提出解除合同的任何一方，必须提前30天书面通知对方，方可办理解除合同手续。

公司按本条项第2）、第3）项解除劳动合同的，如国家有规定应予经济补偿的，公司按该规定给予员工经济补偿。

员工未提前3日以书面形式通知公司解除合同的，应承担赔偿责任。双方确定赔偿金的计算方法为：

1） 按正常生产情况下员工解除劳动合同前X月的月平均实得薪津计算；或

2） 按公司的实际损失计算，包括但不限于公司招收录用员工所支付的费用，公司为员工支付的培训费用；对公司的工作脱节而造成的生产、经营的经济损失。

>第10条 教育培训

公司鼓励员工参加与本职工作有关的各类培训，凡员工参加经公司同意的培训，公司相应地增加员工的工资收入或予以报销相关的培训费用。如公司外派员工参加培训，则双方另订培训合同。

>第11条 保密义务

员工在任职期间以及离职之后对其在公司任职期间接触、知悉的属于公司、或者虽属于第三方但公司承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担保密义务和不擅自使用有关商业秘密的义务。员工于离职办理交接时，返还全部属于公司的商业秘密的资料，包括记载着公司秘密信息的一切载体。

>第12条：离职手续

12．1员工在终止或解除劳动合同时的最后工作日之前，按公司规定办理工作交接手续，包括工作中的未竟事项、文件、资料、各种办公物品等，须全部清点移交公司指定人员。

12．2员工在终止或解除劳动合同时，还须按公司规定填写办理《离职会签单》。

12．3公司在员工办完上述手续后为员工出具离职证明，对员工的工作表现作出符合实际的评价，并办理档案及社会保险关系转移手续。

12．4有下列情形之一的，致使公司不能及时为员工办理相关手续，由此而产生的一切法律责任由员工承担：

1）员工未按公司规定办妥离职手续的；

2）员工未按时领取和签收离职通知和离职证明的；

3）员工不配合，致使公司无法将有关离职资料送达员工的。

>第13条 合同无效

本合同如有下列情形之一的，则本合同自始无效：

1）根本违反法律法规的；

2）员工在《职工登记表》上提供虚假信息，欺骗公司而签订本合同的；

3）员工为任何不合法，不正当目的而进入公司企业工作的。

>第14条 通知送达

根据本合同要求所发送的通知或者其它通讯往来应用中文书写并且由专人或以邮资预付挂号信函送达，双方的法定地址如下：

公司：

地址：

电话：

传真：

员工：

地址：

电话：

所有的通知及其它通讯往来在下列首先发生的日期应被视为已正式送达：

1）如专人专送，则为收到之日；

2）如采取邮寄，则为寄出之日后5天，以邮寄凭证为准；

3）如由快递传送，即为快递寄出凭证后的3天；

双方确认：如送达地点需要变更的，一方将于变更后的次日用书面形式通知对方，否则对方按上述确认的地点所送达的文书，不论是否收到，均视为送达。

>第15条 争议解决

甲乙双方发生劳动争议时，可以双方协商；或在争议发生之日起6日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

>第16条 法律效力

在合同期内，如本合同条款与新颁布的法律法规相抵触的，按新规定执行。

本合同正本一式三份，双方各执一份，另一份为办理社会保险使用，经甲乙双方签字后生效。

签约双方已读懂并接受上述条款的约定，现自愿签字确认。

公司：

员工：

营业执照：

身份证号：

年 月 日

年 月 日

**续签招标合同范本20**

1、本合同书经双方签字、盖章后即日生效，先试运行一个月，一个月后双方如无异议，本合同书有效期为壹年。

2、本合同书一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同编号：买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同内容

合同总金额（元）

合同附件数量

招标代理服务费（元）

总金额（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（币种：人民币）

鉴于招标人为获得临床需要使用的药品而进行集中招标采购，并接受了投标人对上述药品的投标。现双方签定药品购销合同，本合同在此声明如下：本合同中的词语和术语的含义与《采购文件》通用合同条款中定义相同。

1、下述文件是本合同不可分割的一部分，并与本合同一起阅读和解释：投标人提交的投标函（参见《采购文件》）；药品需求一览表（参见《采购文件》）；中标（议价）品种通知书（参见《中标（议价）品种通知书》）；通用合同条款及前附表（参见《采购文件》）；阜阳市医疗机构\_\_年第一轮药品集中招标采购购销合同附表。

2、本合同仅为明确买方在本次药品集中招标采购的有效采购期（\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日—\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，在全省药品集中招标采购统一形成相应药品中标候选品种目录时自动中止）内的药品采购品牌、价格及服务。实际交易量以买卖双方签订的批次合同为准。

3、买方只能采购其选择确认的成交品种，卖方无违约行为，买方不得以任何理由以其他品种替代成交品种。

4、卖方应根据相关规定在与买方签订本合同时向招标代理服务机构缴纳招标代理服务费，卖方未按照规定缴纳招标代理服务费的，买方有权拒绝其参加以后的招标采购活动。

5、本合同一式四份，买卖双方各一份，阜阳市医疗机构药品集中招标采购领导小组（以下简称“招标办”）一份，招标代理服务机构安徽海虹医药电子商务有限公司一份。

6、本合同中涉及“参见”的内容，由招标代理机构保存备查。

7、本合同加盖买卖双方及招标办和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司印章，方可生效。合同可从“招标办”领取，“招标办”保留对本合同的解释权。

其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_卖方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(采购方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供应方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方现就电缆采购及供货事宜，经充分协商一致，同意按如下条款订立本合同：

第一条本次合同乙方为本行业内有实力的厂家，能够承担甲方在电缆出厂前变更电缆品种、规格、数量、质量或包装的风险和签订合同期与产品供应期铜等原材料价格波动的风险。

第二条产品及合同价款

本合同采用固定总价合同，该价格不随市场铜等原材料价格波动而调整，现场分批供货，数量以最终实际供货量为准。

本合同价款已包含电缆的制作、包装、运输、运输过程保险、装卸并落实到施工现场、检验检测费用、税金、利润以及根据国家和市、县相关部门要求的电缆复试的费用等。

第三条付款方式

材料到工地后按进场数量价的\_\_\_\_\_\_\_%付款，检测合格后付至\_\_\_\_\_\_\_ %，竣工验收合格后付至结算价的\_\_\_\_\_\_\_%，余款一年后付清。

第四条质量标准及要求

1、乙方按照甲方提供的电缆型号、规格报价、供货，所供电缆其规格、数量可能因现场实际情况有小幅调整，每批电缆投产前需经甲方确认后方可执行生产。

2、所供货为国标电缆，且必须为江苏省电力公司入围产品、满足江苏省相关规定。

3、所供电缆符合国家和宿迁市相关部门有关质量要求，通过相关区域供电主管部门及技术质量监督部门的检查、检测，随货向甲方提供产品检测报告及相关资料，保证能够一次性验收通过；并按规定经相关质量监督部门复检合格，需作复试的由乙方负责和承担费用。

4、乙方供应的电缆必须是全新的，电缆的封端应严密、不允许有接头。电缆必须满足环保及行业安全要求。

5、每种规格电缆均按要求分盘包装，每盘电缆中间均不能出现断头，电缆每米长度偏差不得大于-\_\_\_\_\_\_\_%；甲方将对乙方所供电缆长度进行抽查，如发现缺量时，本合同中列明的所有电缆数量均按该批抽查出的缺量比例结算。

6、若不能满足以上要求，采购方可采取拒收、退货等处理方法，并追究其违约责任。

第五条交货地点：工程施工现场，具体地点由甲方指定。

第六条包装、运输方式及费用：由乙方负责产品的包装、运输，并承担所有费用。

第七条供货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条质量保证及售后服务

1、乙方保证：质保期内即在本工程竣工验收合格之日起24个月内，出现质量问题的乙方及时免费维修，不影响甲方正常使用；在质保期满后至产品有效寿命使用年限内，继续提供维修服务，只收取工本费。

2、乙方保证：如因乙方供应的产品本身存在内在的缺陷等质量问题，在质保期内虽未发现，乙方仍应在产品的有效使用年限内承担质量责任。

3、凡因电缆质量原因造成的供电故障，乙方应及时排除故障，并承担因此带来的损失。

第九条双方权利义务

1、乙方承诺本次合同供应电缆厂家为，若到货电缆的数量、品种、规格型号、质量全部或部分不符合本合同约定或有损坏，甲方有权退货、换货、拒收全部或部分货物，乙方必须按照甲方要求收回或补齐，乙方承担因此而发生的所有费用。

3、甲方有权要求乙方按合同约定的质量标准和供货时间及方式供应甲方所需电缆，乙方应保证交付的电缆符合本合同约定的数量、规格型号、质量的要求，乙方未按合同约定履行的，甲方有权要求退货并要求乙方赔偿由此引起的损失。

4、甲方在乙方按合同要求履行完义务后，应按合同约定支付货款。

5、如因电缆质量有问题的乙方应及时予以调换并承担相关费用：因乙方电缆质量原因造成甲方和第三人安全事故或其他不利于甲方的事故，乙方均应承担全额赔偿责任。

6、电缆交货时由乙方向甲方提供产品合格证和国家权威检测机构出具的检测报告等相关资料，产品质量必须以通过相关部门验收为标准，否则甲方有权退货，乙方承担因此所产生的一切损失。

第十条双方违约责任

1、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交；甲方如不需要，可以退货，由于退货所造成的损失，由乙方承担；如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值5%的罚金。

2、产品包装不符合本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。

3、甲方如中途变更电缆品种、规格、质量或包装的规格时，应及时通知乙方，变更部分的电缆交货时间不足天可顺延。

4、若电缆未进场由于政策性原因或不可抗力造成的项目不能实施，则合同自动终止，甲方不承担费用。任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方同意后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十一条其他约定

1、供应方除提供货物外，还应随货物向采购方提供交付货物的出厂合格证、质量检验报告、厂家营业执照复印件、生产许可证复印件(复印件均需加盖供应单位红章)。

2、根据相关最新建筑节能工程施工验收规范规定，乙方要承担本期供货电缆复试所产生的所有费用。

3、电缆包装可回收电缆轴为包装必需品，乙方不得收取押金，但甲方有看管责任，待电缆敷设完毕，甲方通知乙方及时运走，若乙方收到甲方运走通知7天后仍未运走，则甲方按废弃物处理。

第十二条合同争议解决方式

本合同在履行过程中若发生争议，由双方友好协商解决；协商不成，可向供货所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。在诉讼期间本合同继续履行。

第十三条合同份数及生效

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。双方签字盖章后本合同生效。本合同有效期由生效日期至本合同所指的质保期满以及甲方付清所有款项为止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就玉石原料采购事宜达成协议如下：

第一条所购玉石原材料基本情况

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条质量标准：玉石行业标准

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条定金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方应\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向甲方支付总价款5%的定金(此比例不超过20%元，乙方交货后，定金抵做价款。乙方违约中途解除合同的，无权要求返还定金，甲方违约中途解除合同的，应双赔返还定金。

第四条交货

交货方式为乙方取货，交货时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条换货

交货验收

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！