# 委托装潢合同范本(汇总24篇)

来源：网络 作者：悠然自得 更新时间：2025-03-07

*委托装潢合同范本11、 乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失2、 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费...*

**委托装潢合同范本1**

1、 乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失

2、 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用

3、 乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票

4、 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失

5、 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性

6、 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场

7、 乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程

8、 乙方应做好对施工完成的成品保护工作

9、 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除

**委托装潢合同范本2**

1.本合同由双方盖章，签字后生效。

2.本合同一式xx份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：(签章)

乙方：(签章)

电话：

电话：

xx年xx月xx日

xx年xx月xx日

甲方：

乙方：

为统一和提高的店面和公司产品形象。为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

1、自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面及门头设计与装修。装修内容包括：

门头广告招牌和店面形象的设计、制作、安装。

2、本次装修严格按照装修公司设计风格施工装修，预计装修费用

3、自协议签订之日起，乙方需一年内向甲方进货陶醉系列产品 件。价格按进货市场实际价格结算。

4、乙方在协议签订之日起必须在店中显眼位置做好陶醉系列产品的陈列。不得在店中陈列和摆放与本公司相竟的产品。

5、乙方在店面装修好后需向装修公司垫付装修费用，甲方按乙方进货量进行装修费用的现金返还。

6、本协议一式叁份，，一份沱牌舍得公司归档，甲方、乙方双方各执一份。

7、本协议自双方盖章之日起生效。

甲方(章)：乙方(章)：

年月 日年月 日

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人有坐落于北京市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房产一处，(房屋所有权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，因委托人不在北京，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代为办理上述房产抵押贷款和出售的如下手续：

1、办理贷款申请、放贷业务及签署相关文件，领取相关资料等相关手续，包括签订相关的借款合同及抵押合同、借款申请书等文件;

2、多次办理房屋抵押登记相关事宜，领取抵押后的房产证及他项权利证等;

3、办理银行、放款单位、个人、小额贷款公司的提前还款手续及领取

解押材料、房产证、他项权利证等文件;

4、代为到公证处办理上述房产抵押贷款有关的强制执行公证;

5、代为接收银行、放款单位、个人、小额贷款公司所发放的款项;

6、其它与上述房产抵押贷款有关的一切事宜;

7、多次办理该房产解除抵押登记手续、领取房产证;

8、办理上述房产进行评估的相关事宜。

受托人在其权限范围内及受托期限内所签署的一切有关合法文件及行为，委托人均予承认，并由委托人承担一切法律职责。

受托人有权转委托。

委托期限：自本委托书签署之日起两年。

委托方(甲方)：

受委托方(乙方)：

根据《xxx合同法》以及其他相关法律、法规规定的原则，结合室内装修、装饰的特点，就甲方委托乙方承担本合同所列工程项目的装修、装饰设计解决方案等事宜。经甲、乙双方友好协商，并达成如下协议，供双方共同遵照履行。

一、 工程项目说明：

1. 工程项目名称：

2. 工程项目地点：

3. 工程项目使用面积：

4. 设计内容包括：

二、 设计收费方式：

1. 本委托设计合同设计费按/平米计取，设计费总额币大写 (设计费总额最终按实地测量面积结算)。

2. 甲方于签订委托设计合同时支付设计费总额的万元。初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)确定后，甲方按实地测量面积支付设计费总额的 ，共计 万元，乙方进行整套图纸的绘制。整套图纸绘制完成交给甲方使用，甲方按实地测量面积支付设计费总额的 ，共计 万元,即支付完全部设计费用。

三、 设计时间周期：

1. 乙方签订委托设计合同后进行实地测量，并在天内完成初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)。

2. 甲方确定初步设计方案后，乙方应在天内完成整套图纸的绘制。

四、 甲方权利及义务：

1. 本合同签订时，甲方应提供给乙方进行设计所需的原建筑有关图纸资料。

2. 甲方在接到乙方初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)已完成的通知后，有义务在 内对方案设计文件进行签字确认。如甲方认为该设计方案需要修改，应提出书面修改意见。双方根据修改内容确定修改文件的提交日期。乙方负责在约定日期内对原方案进行修改，如期提交。

3. 甲方在接到乙方整套图纸绘制已完成的通知后，有义务在天内对方案设计文件进行签字确认。如甲方认为该设计方案需要修改，应提出书面修改意见。双方根据修改内容确定修改文件的提交日期。乙方负责在约定日期内对原方案进行修改，如期提交。

五、 乙方权利及义务：

1. 乙方在约定的期限内完成实地测量及初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)的设计，并知道甲方进行沟通确定。

2. 乙方在甲方签字确认初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)后，应在约定的设计时间内完成整套图纸的绘制，并知道甲方进行沟通确定。

3. 在施工过程中，乙方有义务负责处理有关图纸内容存在的技术性问题，并配合甲方参加现场技术指导及阶段验收工作。

六、 设计方案修改及版权：

1. 乙方对甲方已签字确认的方案不再有修改的义务，若甲方有修改需求，可与乙方协商，并交纳相关的方案变更费用。方案变更及变更费用，以附件方式由双方签字生效。

2. 本项目的设计版权为乙方所有，甲方有责任对此进行保护，不得将本项目的设计造型、设计文件、相关技术参数提供给第三方或其他项目使用。如甲方将上述图纸另作其它用途或公开发表，须事先征得乙方书面同意。

3. 为保证甲方利益，乙方须对甲方身份背景，项目的各项内容进行保密。

七、 违约责任：

1. 因乙方原因造成本合同约定的设计完成日期延误的，每延一天乙方须支付甲方设计费总额的 作为违约赔偿金。

2. 因乙方原因造成中途停止设计的，乙方须书面通知甲方，按照设计费总额支付给甲方作为违约赔偿金，并将甲方已付的设计费返还甲方。

3. 如因甲方原因造成本委托终止时，甲方应以已付费用作为违约赔偿金，乙方有权不予退还。

八、 纠纷解决方法：

1. 双方出现不能自行协商解决的问题,双方同意按以下方法解决。

1)、到乙方所在地区行业管理仲裁机构解决。

2)、到乙方所在地区人民法院诉讼解决。

2. 如因不可抗力因素造成合同终止,双方互不承担违约责任。

九、 其他

1. 甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

2. 本合同自双方签字(盖章)后生效。

3. 合同履行完后自动终止。

4. 合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

委托方： (以下称甲方)

被委托方：(以下称乙方)

兹为甲方委托乙方承担甲方住宅的室内装饰设计工作，双方同意签定下列条款并共同遵守：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的住宅，实用面积合计\_\_\_\_\_\_平方米委托乙方进行室内装饰设计。

二、乙方接受委托书后，乙方应根据甲方提供的住宅建筑平面图(必要时应进行现场勘测)，并结合甲方所提供的意见办理如下事宜：

1、提出平面布置方案。

2、平面布置方案经甲方审定后，乙方绘出平面图、吊顶图、电路图、立面图、家具图及相关剖面节点图。

3、提供工程中所需要的详图，若甲方需要效果图，另按每张\_\_\_\_元收费。

4、乙方负责解释图纸。

5、乙方提出的设计方案须经甲方审核，参照甲方意见进行修改。以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

6、乙方负责提供设计图一套，若需再提供设计图纸，按工本费A3(\_\_\_\_\_元/套)、A4(\_\_\_\_\_元/套)。

三、设计费合计人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整。

四、设计费的付款方式：

1、签约时，预付设计费(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、乙方交付经甲方同意确认后整套设计图纸时，甲方一次性付清设计费余额;如中途甲方有要求乙方提供部分图纸,甲方需付相应设计费。

五、全部施工设计图应于甲方确认后\_\_\_\_\_日内完成并交付给甲方。

六、乙方不得拖延以致影响工程进度，若超过约定期限\_\_\_\_日以上不能完成时，甲方可解除合同，同时乙方需归还已收的定金。

七、甲方有特殊情况必须终止设计时，应及时通知乙方，甲方应付乙方接到通知时所完成部分的设计费用。

八、因甲方原因对已确认的设计进行修改的，乙方可相应提供一次修改,如超过一次甲方应付修改部分的设计费(双方协商决定费用)。

九、本合同所设计的图纸的版权为甲方拥有;只供乙方作为本合同指定的地点施工专用。不得转让或作其它用途，若乙方有本合同施工以外的其它用途，应征得甲方同意。甲方保留收取转让费之权力，转让费另行协商。

十、本合同系指设计委托，若需委托施工另行签定工程施工合同;若需委托监理时，另签定监理委托合同书。

十一、甲方在收到设计方案的全部图纸时，不得以设计内容不满意为由，拒付设计费，双方应以合作态度协商解决。

十二、本合同为双方同意签订，双方不得以其他文件提出对合同书作其它解释。本委托合同书中如某一项经双方协商无效时，不得影响其它条款的实施。

十三、双方就本合同约定的条款有所争议时，经双方同意可请\_\_\_\_\_\_市室内装饰协会调解，该调解结果为最终解决方式，甲乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调解费由双方分担。

十四、若本合同设计的工程由乙方包工包料，设计费全免，在施工工程款中扣除。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

十六、本委托合同书自签字(盖章)之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(受托方):

乙方(委托方):

甲、乙双方经平等友好协商，就甲方为乙方代发非全日制用工员工(简称“小时工”)的工资事项达成以下协议:

第一条乙方自愿委托甲方代发本公司小时工工资。委托期限自20xx年7月1日至20xx年7月1日。

第二条乙方负责向甲方提供本公司小时工的身份证复印件，并确保资料真实有效。由于资料的真实性、有效性而引起的任何纠纷和损失，均由乙方承担责任。

第三条乙方委托甲方为乙方小时工开立储蓄卡。甲方在开户完成领取储蓄卡后应及时将卡发放到乙方小时工本人手中，并做好签收记录，同时通知领卡人修改初始密码。甲方在领卡人签收完毕后应将签收清单交回乙方。由于甲方工作失误导致乙方小时工工资卡被冒领等后果，由甲方承担全部责任。

第四条甲方应在每月日前将工资发放明细表(明细表需经甲方财务负责人签字并加盖专用章或公章)交乙方核实确认。经确认无误后3日内，甲方将工资汇入到乙方小时工储蓄卡中。

如遇特殊原因或不可抗力影响，造成当月工资不能按时发放，甲方需提前7日通知乙方。

第五条乙方最终确认甲方实发工资总额以银行回单为准。乙方收到发放工资回单及服务发票后的三个工作日内，按实发工资总额的\_\_\_\_\_(费率)支付服务费给甲方。

第六条由于甲方失误造成代发工资出现差错而引起的经济纠纷责任由甲方承担。

甲方违反本协议相关约定就代发乙方小时工工资相关事宜未能和乙方达成一致的，乙方有权单方面解除本协议。

因本协议产生的一切纠纷，双方协商不成的，交由乙方所在地人民法院诉讼解决。

第七条本协议双方签字盖章后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

委托代理人：委托代理人：

甲方：

乙方：

甲方的计算机信息机房工程及其设备安装工程项目，确定乙方为施工安装单位，根据《xxx合同法》，双方本着互惠互利的原则，经多次洽商，达成如下合同：

工程概况：

本工程主要包括系统计算机机房装修.机房设备的提供安装调试.及其工程。

项目名称：

承包范围

系统工程设计.施工.及设备材料供应。

施工地点

本合同遵循的技术规格和标准及优先原则：

质量合保证

乙方须承诺，本工程中所选用的材料及设备均严格按照本合同材料及设备清单中所列出的产地和数量去选项购，并须获得甲方的认可和支持，以确保本工程符合以上标准。

第二章甲乙双方的责任

甲方的责任：

1）负责协调施工现场各工种间的配合。

2）负责对工程施工进度及质量进行检查.监督，发现问题及时提出并通知乙方及时纠正.

3）向乙方提供满足施工用水，电及相应的办公条件及堆放材料的库房。

4）对乙方提供的各种技术文件，资料保密，不以任何形式扩散给第三者。

乙方的责任：

1）负责本系统工程施工图纸设计。

2）负责按合同规定施工，确保工程进度，按照甲施要求完成各项工作。

3）负责按照经过甲方审批过的施工设计图和有关规范施工，确保工程质量。

4）负责成品交验前的保护，保养。

5）做好施工记录.隐蔽工程记录，并汇集施工技术资料。

6）负责办理有关手续，并确保系统按期验收使用。

7）负责培训甲方使用和管理本系统的技术人员。

8）乙方进场施工人员必须服从甲方的统一管理，如违反甲方管理制度，视情节予以处罚直至清退出场。

9）做好施工组织管理，保持现场清洁，器材堆放整齐并及时清理现场垃圾，做到文明施工。

10）做好现场人员的安全培训工作，现场施工严格遵守甲方及地方安全部门的多项管理制度，乙方发生的一切安全事故均由乙方自行负责。

第三章材料及设备

材料及设备到达目的地为工地现场。

装修材料10天内交货，设备7天交货。本项目施工时间为30个工作日；

所有材料均由乙方组织采购，甲方须提供一封闭场所供乙方保管材料使用。

材料.设备除甲方另有书面变更要求外，均须按投标报价中所列产品型号.产地进行采购。

第四章合同价款

合同总价为：

计人民币：元整

合同总价包括附件的设备清单所列设备.系统的安装调试及其运保费.税金等所有的相关费用。

第五章付款方式

合同签定后一周内，甲方需向乙方支付合同总价的30%作为备料款，计人民币元整。

乙方工程施工完毕，验收合格，正常使用后，甲方支付至所有款项90%的竣工款，乙方工程价款计人民币：（以最后决算为实际价格）。剩余10%作为质保金，工程验收1年付清。

甲方支付给乙方的工程款项，乙方必须开具有效的正式的工程安装发票，给甲方入帐。

第六章工期

本合同甲乙双方签定之日起，乙方即开始进行施工准备工作。

根据甲方的施工进度安排施工工作。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工。

乙方的施工计划安排需经甲方书面确认后方可执行；甲方原因造成的停工及工期延误，乙方必须当日向甲方提出书面报告以供审批；甲方须在48小时内予以书面答复，若逾期不予答复，则表示甲方同意乙方的报告。

第七章设计变更

甲方因变更设计时，应书面通知乙方；乙方按规定需变更时，应由甲方签证，竣工时按工程量增减的签证进行调整和结算，未经甲方代表确认的变更无效，不可作为结算依据。

第八章工程验收

工程完成后，乙方提交工程竣工报告，七日内由甲.乙双方对工程进行验收。

工程验收时，乙方应向甲方提供本系统全套工程设计.施工文件及图纸，并提供全套电子管理文档。

按国家和地方当局的相关施工规范，验收规范和标准作为验收依据。

甲方需在三日日内验收完毕，并在验收报告单据上签字盖章。

若经确定为不合格工程，则乙方应及时修正，并直至工程验收合格。

第九章保证及处罚

乙方保证本系统中所使用的所有产品免受第三方提出关于侵犯其专利权.商标权或工业设计权的起诉。

乙方保证本系统的设计.施工.验收.开通.正常使用。

乙方保证按照甲方施工进度安排完成各项工作，如逾期，每天按工程款的支付违约金。

乙方保证在本系统保修内提供4小时快速响应，24小时内现场服务。

开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工程总天数：\_\_\_\_\_\_天。

第二条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程总价款(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方承包项目。

(一)打线槽+拆墙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(二)水电：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管子+管件(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_牌)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，下水\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，电线(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方一圈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方一圈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方一圈\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，线管\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，闭路线\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(三)泥工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水泥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，河沙\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨+砂石\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，搬运\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，人工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(四)涂料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_漆+人工，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(五)大理石：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米+\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米门槛石\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，洗衣槽\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，磨边\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(六)钻孔：\_\_\_\_\_\_个共\_\_\_\_\_\_元;

(七)出渣+清洁费：\_\_\_\_\_\_元。

第五条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方责任。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按时足额支付工程款。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

2.在装修工地，装修过程中发生的一切安全事故和因事故所产生的一切费用均由乙方负责，甲方不负任何责任。

第六条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量保证：保修项目期限保修责任外墙、屋面防水工程\_\_\_\_\_\_年保修期内，如因乙方的设计、施工或所用防水材料的质量问题，造成外墙或天面渗水、滴漏，乙方将无偿进行维修并满足有关规范和标准。电气管线、给排水管道、设备安装\_\_\_\_\_\_年保修期内，如因乙方的施工质量问题，造成电气管线、给排水管道、设备安装不能正常使用，乙方将无偿进行维修。厨房和卫生间地面、管道渗漏\_\_\_\_\_\_年保修期内，如因乙方的施工或所用材料的质量问题、造成厨房和卫生间地面、管道漏水，乙方将无偿进行维修并满足有关规范和标准。地面、墙面、天面抹灰层脱落\_\_\_\_\_\_年保修期内，如因乙方的施工质量问题，造成地面、墙面、天面空鼓、开裂、大面积起砂，乙方将无偿进行修补。管道堵塞\_\_\_\_\_\_个月保修期内，如因乙方的施工质量问题，造成管道堵塞，乙方将无偿进行维修。备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程的保修期自竣工验收合格之日起计算。

1.本合同双方签字后生效。

2.本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

委托方(下称“甲方”)：(业主)

身份证件号：

联系地址/电话：

受托方(下称“乙方”)：

联系地址/电话： 东莞市南城区鸿福路200号第一国际5号楼16层/22800222 乙方购买海悦世家花园之单元并已向发展商东莞市广源房地产开发公司提出改造申请。现甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方对该房改造装修的相关事宜达成如下协议，共同遵守。

一、委托事项

1、甲方委托乙方对该房进行相关改造，使其作为一套住房，且改造涉及套内结构及外延之部分公共面积进行改造。同时甲方认可该改造可能会造成房屋产权登记面积与实际使用面积产生差异，但无需乙方及发展商为此改造产生之差异承担责任。

2、甲方同意该房合并按一套住房标准配备相关配套设施并交付使用。同时甲方认可合并后配套设施会与该房之《商品房买卖合同》约定之交付配套设施产生差异，但无需乙方及发展商为此合并配套设施之差异承担责任。

二、交付时间

1、乙方确认于付甲方使用。

2、甲方同意全权委托乙方代甲方与发展商进行该房改造前毛坯状态的交接，并于交接后直接按本协议约定进行改造装修，唯应按本条第1款确认时间将该房按本协议标准交付乙方使用。

三、工程质量及保修

1、乙方保证严格按照约定要求和相关规范进行改造装修施工，质量标准以现行国家或行业的质量标准为依据。

2、改造装修部份按国家相关规范招行保修，但若因甲方或使用人使用不当及第三人原因造成的质量问题，则由相关责任人承担。

四、其他

1、本协议由甲乙双方共同签署后，于甲方与发展商签署之该房《商品房买卖合同》生效时一并生效。本协议相关约定与《商品房买卖合同》有冲突的，以本协议为准。

2、甲乙双方均同意该房之《商品房买卖合同》无效、撤销、终止或解除的，本协议亦自动无条件终止。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，每份具同等效力。

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行室内装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.工程地址：

2.规格：(详见施工图纸)。

3.施工内容：(详见工程预算表)。

4.委托方式：

5.工期：本工程自日开工，于日竣工。

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)元，详见本合同附件《设计方案预算表》。

第三条：质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本工程材料表。

2.工程验收标准，已施工图为标致，施工质量达到发包方满意程度，并交付业主。

第四条：付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付工程总款的35%，以供乙方购买材料，及前期工地开销款;当木工工期进度过半，甲方应第二次付工程总款的30%。当油漆工施工开始，甲方应第三次付工程总款的30%。剩余5%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.施工过程中，发包方变换使用材料超出原预算规定的等级标准时，差额部份由发包方承担。

4.此合同不包括税金，如需发票需另缴税金。

第五条：合同生效

1.本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2.本合同(包括合同附件)一式份，甲乙双方各执壹份。

其他说明：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

××××：以下简称甲方

××××：以下简称乙方

兹为甲方委托乙方担任室内装饰设计工作，双方同意遵守下列条款：

**委托装潢合同范本3**

1.甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3.乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

**委托装潢合同范本4**

1、 垃圾袋装化

2、 垃圾应日日清

3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所

九、 劳动力管理

1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件

2、 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜

3、 甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用

4、 乙方应具备在上海市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担

5、 乙方指定由 为工地现场负责人， 为替补负责人

6、 在合同价内，乙方应提供 人次跟随甲方挑选材料

7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员

8、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工

**委托装潢合同范本5**

1.工程总价款：

2.工程款付款方式按下列方式支付：

(1)第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付X元订金，第二次付款时扣除

(2)第二次合同签定后开工前支付工程总造价XXX%合计X元

(3)第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价XXX%合计X元

(4)第四次竣工验收当天支付工程总造价XXX%合计X元

(5)工程保修期XXX年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

**委托装潢合同范本6**

1、由于委托人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，委托人支付给受托人1000元。委托人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的5%支付滞纳金。

2、由于受托人原因致使工期延误，每延误一天，受托人支付委托人1000元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3、受托人应妥善保护委托人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4、未经委托人同意，受托人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由受托人负责并承担损失。

5、受托人向委托人推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

6、未办理验收手续，委托人提前使用或擅自动用，造成损失由委托人负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止合同，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

**委托装潢合同范本7**

1、合同一经签订，甲方即应付20%工程材料款和施工工费的10%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

**委托装潢合同范本8**

1、本合同正本两份，具有同等效力，由委托人、受托人分别保存一份。

2、在履行过程中发生的争议，由双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁;或依法向工程所在地人民法院起诉。

委托方(盖章)： 受托方(盖章)：

委托方电话： 受托方电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托装潢合同范本9**

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》相关法律、法规，甲、乙双方就甲方委托乙方建设住房事宜。经友好协商并制定本协议，以资双方遵守。

第一条：拟建住房建筑面积约 平方米毛坯房(以最后实际测量的建筑面积为准)，项目位于项目一期的第 号楼第 单元第 层 房，价格每平方元，房号为，共计套。合计建房款人民币(小写) 元，金额(大写)。

第二条：拟建房款分两批支付。本合同签订之日起叁日内，甲方支付拟建房款总额的50%即元，金额大写。在该拟建住房建设达到正负零时支付剩余建房款即元，金额大写。

第三条：拟建住房竣工时间为：年月日前。

第四条：本合同期内，甲方对拟建住房可自由更名一次(免费更名)，甲方须书面向乙方提供受让人资料并签署相应合同。

第五条：甲方未能按本协议约定按期足额支付建房款，乙方

可以解除本协议并退还已收建房款。乙方承建的房屋质量验收不合格或未在约定日期前竣工，甲方可以解除本协议，乙方退还全部建房款并按银行同期存款利率支付利息。

第六条：双方同意在取得《商品房预售许可证后》签订《认购书》。届时如果甲方不能按指定时间，到指定地点签订《认购书》，甲方所交的建房款无息退还。

第七条：在履行本协议中各方如发生争议，可协商解决，协商不成的，可向海南仲裁委员会申请仲裁裁决。

第八条：乙方委托律师事务所对本协议的履行提供全程法律服务，为本协议的有效施行提供法律保障。具体服务律师是 (执业证号： 电话： )。

第九条：本协议壹式叁份，甲方执壹份，乙方执两份。本协议自乙方收到甲方支付的第壹期建房款之日起生效。

甲 方：乙 方：

电 话：法定代表人：

身份证号： 开户行：

地 址：账 号：

E-mail:

签订日期 年 月日

甲方(委托方)

乙方(被委托方)

一、双方职责：

• 甲方应向乙方提供全面的项目资料和图纸;

• 乙方负责方案和施工图设计，并负责技术咨询(整套施工图纸及壹张效果图)

• 双方在合作过程中，应互相积极配合。

二 、项目名称及计费方式：

1、甲方委托乙方设计/㎡ ，甲方设计面积(平方数按墙中线面积，开放阳台，按面积一半算，封闭阳台按全面积算。);设计费总额共计人民币 元;

2、甲方若要求在协议规定的基础上再加制效果图，每加一张收费500元，共计 张，总额计人民币 元。

三、付款方式：

1、双方签定协议，甲方向乙方付设计定金(设计总额的50%)，计人民币元;

2、施工图初稿出来以后，乙方应征求甲方意见;在甲方确定修改意见、双方达成一致后，乙方须向甲方提供一套正式完整的施工图纸(A3)，甲方须在每张图纸上确认签字;甲方在收到图纸的同时，须向乙方付清设计费。

四、图纸修改费用：

1、平面方案阶段、平面图调整不另收图费，甲方认可后须在图纸上签字。

2、因甲方原因，导致双方确认的、已完成的全套施工设计图重新设计、制作，甲方须支付改图费，费用为设计合同总金额的60%。

五、其他：

1、整个设计过程，乙方向甲方提供一套施工图纸(A3)，甲方需要增加图纸，按实另加工本费，每套工本费计人民币100元整。

2、甲方在确认设计后，不得以设计内容不满意为由，拒付设计费，双方应以合作的态度协调解决。

3、甲方必须维护乙方的设计，不得擅自修改，未经乙方同意不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。乙方有权利通过合法渠道维护自己的设计版权。

4、原则上，乙方在和甲方初步沟通工作日做好施工图初稿;在甲方审核初稿并确定修改意见后，乙方应在 个工作日完成施工图的制作。实际操作过程中，甲乙双方在规定的时间内另有要事，则双方再做沟通，在双方达成一致的基础上另定时间。

5、如果甲方只要求乙方做设计，乙方仍有义务对施工负责人员进行设计交底，并且在施工过程中，在甲方遇到施工疑问时，乙方有义务进行解答。在双方确定施工图纸可行，并且乙方完成了对甲方的设计交底工作，在这基础上，如果甲方在施工过程中因自身施工不当而造成的损失，乙方不承当任何责任。在施工过程中，如因乙方设计不符合规范导致施工无法进行的，乙方要无条件负责修改设计。

六、违约责任：

1、如乙方不能按时交付图纸或提供技术咨询，乙方应负责赔偿甲方因此造成的损失(赔偿金额为设计费总额的10%)。

2、如甲方未能按时支付乙方的设计费，乙方有权停止乙方在协议中所履行的义务。

七、补充协议：

本协议一式两份，双方签字之日起生效。

甲方代表： 乙方:

证 件 ： 证件：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同

**委托装潢合同范本10**

1.本工程执行DBJ08 – 62 – 97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30 –1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2.本工程由XX方设计施工方案。

3.甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工.由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5.工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

6.工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

**委托装潢合同范本11**

甲 方： 乙 方：

签 章： 签 章：

签约日期： 签约日期：

甲方: 嘉兴市国家税务局 税务分局

乙方:

丙方：

为方便纳税人申报纳税，确保国家税款准确、安全、快捷入库，提高工作效率，根据国家税法及其他有关规定，就乙方委托甲方、丙方办理扣缴税款(包括滞纳金、罚款、税务行政性收费，下同)业务，甲、乙、丙三方达成如下协议：

一、甲、乙、丙三方承诺遵守《xxx税收征收管理法》、《xxx合同法》。

二、甲方向乙方征收税款，以乙方的申报数据(含电子申报数据)为依据，并符合税法等国家有关法律法规。甲方向乙方征收滞纳金、罚款及税务行政性收费以实际发生的应纳数额为依据，并符合税法等国家有关法律法规。

三、乙方授权甲方(或甲方上级机关)与开户银行(或开户银行的上级行)统一签订同意委托缴税协议。

四、乙方按税法规定的方式和期限办理纳税申报，同意甲方采用委托缴税方式在其存款账户(户名全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)中收取税款、滞纳金、罚款及税务行政性收费等。甲方在办理乙方退税时，也将通过上述账户办理。乙方保证存款账户名与国税登记的纳税人名称完全一致(乙方为个人或个体工商户通过个人账户缴纳的除外)，保证纳税申报数据的真实、准确、完整。

六、乙方保证在办理委托缴税时,上述账户应留有足够余额用于缴纳税款，并能正常结算，否则由乙方承担相应责任。当上述账户余额不足时，乙方应书面通知甲方就存款账户中的余额部分缴纳税款。乙方将未缴税款部分资金存入上述账户时，应书面通知甲方进行税款扣缴。未书面通知或通知不及时而造成的税款滞纳金、罚款由乙方承担。

七、甲方保证向丙方发出的缴税信息真实、准确。若丙方因甲方的错误信息而误扣乙方账户存款的，责任由甲方负责。

八、丙方保证在收到甲方的缴税信息后，在乙方的指定的上述账户扣款。若

丙方在没有收到甲方的缴税信息而对乙方指定账户或其他非指定账户进行了扣款，或丙方收到甲方缴税信息但误对乙方的其他非指定账户进行了扣款，或不按甲方指定的数额进行了扣款，责任由丙方负责。

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方变电所配电工程委托乙方申请通电至通电验收完成，经双方同意签订合同如下：

第一条工程概况

工程名称：教授新村箱变工程

工程地点：科技学院教授新村

工程内容：教授新村二期20#、21#、22#、23#、24#、25#楼室外电力高低压施工，包工包料;教授新村1250KVA箱变及低压设备的安装，调试;教授新村1250KVA箱变及低压分接箱之间的电缆的采购及敷设及连接，电缆井的砌筑;低压分接箱至楼内表箱之间的低压电缆采购及连接;1250KVA箱变两个及所有分接箱有甲方提供。其余材料采购有乙方购买。

承包形式：总承包，包工包料，交钥匙工程

第二条工程总价

合同总价为(RMB)：100万元整含税(大写壹佰万元整)，以最终决算价格结算。

第三条付款方式

1、双方自正式签订合同之日起至供电局答复意见书出来后，甲方应一次性付给乙方工程预付款(人民币)40%40,0000元整,(大写肆拾万元整);

2、设备进厂甲方应支付工程款50%(人民币)50,0000元整(大写伍拾万元整)3、工程验收通电合格后30天内付款10%(人民币)10,0000元整(大写壹拾万元整)

4、双方盖章后合同开始生效。

第四条合同范围

1、合同范围为配电房内的设备。(详细内容见合同附件)

2、合同范围内的主器材设备及管路.电线.相关配件，双方采用包干方式承包完工结算时不因物价调整或管.线的增减双方均不办理加减账，惟甲方要求追加或变更项目得依原价或市场价办理加减账;

3、本合同含代业主办理申请用电手续至业主送电完成所有工程手续。

第五条甲方职责

1、在乙方提供的图纸上审核确定并签字。

2、保证配合乙方及寿光供电公司施工所需的款项的如期支付;

3、供应乙方及供电公司在工地施工时所需的临时场地及用水用电;

4、向乙方提供用电申请手续必要的相关文件及协助;

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：计\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、委托方式：包工包料。

5、工程开工日期：

6、工程竣工日期：

工程总天数：

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付\_\_\_%工程材料款和施工工费的\_\_\_%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的\_\_\_%。剩余\_\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

第八条：本合同自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

签约日期：

委托人(甲方)：

承接人(乙方)：

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、委托方式：甲方将房屋装修工程承包给乙方。

3、工程开工日期： 年 月 日

4、工程竣工日期： 年 月 日

第二条：工程价款

工程价款(金额)： 元，包括(装修材料费、人工费、设计费、施工清运费及其他杂费等)

第三条：材料供应

1、一切装潢所需的材料，都由乙方供应。乙方严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价，材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿甲方。

2、乙方所提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用对工程造成的损失由乙方负责。

甲方向乙方预交首付款人民币 元，到施工结束检验合格后一次性付清余款。

第四条：附则

1、在装修期间若乙方工人造成设备与设施的损坏由乙方负责。

2、本协议签订后，工程不得转包。

3、本协议一式二份。甲乙双方各执一份，协议附件为本协议的组成部分，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

x公司

x日期装修设计委托合同

委托方(甲方)：

受委托方(乙方)：

根据《xxx合同法》以及其他相关法律、法规规定的原则，结合室内装修、装饰的特点，就甲方委托乙方承担本合同所列工程项目的装修、装饰设计解决方案等事宜。经甲、乙双方友好协商，并达成如下协议，供双方共同遵照履行。

一、 工程项目说明：

1. 工程项目名称：2. 工程项目地点：3. 工程项目户型：，使用面积：共平方米。

4. 设计容易包括：

二、 设计收费方式：

1. 本委托设计合同设计费按/平米计取，设计费总额￥民币(大写) 万 仟 佰 拾 元整(设计费总额最终按实地测量面积结算)。

2. 甲方于签订委托设计合同时支付设计费总额的30%，共计￥元。初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)确定后，甲方按实地测量面积支付设计费总额的50%，共计￥ 元，乙方进行整套图纸的绘制。整套图纸绘制完成交给甲方使用，甲方按实地测量面积支付设计费总额的20%，共计￥ 元,即支付完全部设计费用。

三、 设计时间周期：1. 乙方签订委托设计合同后进行实地测量，并在(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)。

2. 甲方确定初步设计方案后，乙方应在天内完成整套图纸的绘制。

四、 甲方权利及义务：

1. 本合同签订时，甲方应提供给乙方进行设计所需的原建筑有关图纸资料。

2. 甲方在接到乙方初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)已完成的通知后，有义务在7天内对方案设计文件进行签字确认。如甲方认为该设计方案需要修改，应提出书面修改意见。双方根据修改内容确定修改文件的提交日期。乙方负责在约定日期内对原方案进行修改，如期提交。

3. 甲方在接到乙方整套图纸绘制已完成的通知后，有义务在7天内对方案设计

文件进行签字确认。如甲方认为该设计方案需要修改，应提出书面修改意见。双方根据修改内容确定修改文件的提交日期。乙方负责在约定日期内对原方案进行修改，如期提交。

五、 乙方权利及义务：

1. 乙方在约定的期限内完成实地测量及初步设计方案(包含平面布置，天花布 置图，水电布置图，效果图)的设计，并知道甲方进行沟通确定。

2. 乙方在甲方签字确认初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果图)后，应在约定的设计时间内完成整套图纸的绘制，并知道甲方进行沟通确定。

3. 在施工过程中，乙方有义务负责处理有关图纸内容存在的技术性问题，并配 合甲方参加现场技术指导及阶段验收工作。

六、 设计方案修改及版权：

1. 乙方对甲方已签字确认的方案不再有修改的义务，若甲方有修改需求，可与乙方协商，并交纳相关的方案变更费用。方案变更及变更费用，以附件方式由双方签字生效。

2. 本项目的设计版权为乙方所有，甲方有责任对此进行保护，不得将本项目的

设计造型、设计文件、相关技术参数提供给第三方或其他项目使用。如甲方将上述图纸另作其它用途或公开发表，须事先征得乙方书面同意。3. 为保证甲方利益，乙方须对甲方身份背景，项目的各项内容进行保密。

七、 违约责任：

1. 因乙方原因造成本合同约定的设计完成日期延误的，每延一天乙方须支付甲 方设计费总额的1%作为违约赔偿金。

2. 因乙方原因造成中途停止设计的，乙方须书面通知甲方，按照设计费总额20% 支付给甲方作为违约赔偿金，并将甲方已付的设计费返还甲方。

3. 如因甲方原因造成本委托终止时，甲方应以已付费用作为违约赔偿金，乙方 有权不予退还。

八、 纠纷解决方法：

1. 双方出现不能自行协商解决的问题,双方同意按以下方法解决。

1)、到乙方所在地区行业管理仲裁机构解决。

2)、到乙方所在地区人民法院诉讼解决。

2. 如因不可抗力因素造成合同终止,双方互不承担违约责任。

九、 其他

1. 甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

2. 本合同自双方签字(盖章)后生效。

3. 合同履行完后自动终止。

4. 合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方签字(盖章)：

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的\'具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

**委托装潢合同范本12**

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

**委托装潢合同范本13**

1、委托人提供确认的图纸施工说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，委托人应承担由此产生的一切经济损失。

2、受托人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自动用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

3、由于受托人在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故(包括人身事故)，应承担由此引发的一切责任。

**委托装潢合同范本14**

(一)乙方的权利

1.乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

(二)乙方的义务

1.乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负;乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负;因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2.自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。

3.严格按甲方要求施工，乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考，直至甲方满意;

4.爱惜甲方原材料，精打细算，如因故意或技术原因造成原材料的浪费、短少由乙方负责赔偿;

5.精心施工，认真负责，打造精品工程，质量要求:

(1)所有墙壁外向对角瓷砖的铺贴均采用45度切对角，切角过程包括:机器切割(不得出现磕碰瓷砖表面导致参差不齐)和人工打磨(用砂纸磨薄切角边缘)

(2)地面砖及墙面砖铺贴后不得出现:接缝不严不平，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不匀等现象;瓷砖的铺贴后还不得有出现地面不平和积水的现象。(3)墙面括完ici后，不得有不平，括刷痕迹、划伤及不光滑现象。

(4)工艺天花板不得有接缝不严不平，接角脱落及明钉眼等现象。

施工质量要符合设计要求和国家规范标准，否则甲方有权要求乙方返工，返工所发生的一切费用由乙方负担;施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

**委托装潢合同范本15**

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方签字生效，各持\_\_\_\_\_\_份，并具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《xxx经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点:X县X镇X社区X小区X号

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限X天

4、开工日期20XX年X月X日竣工日期20XX年X月X日

5、双方商定，本工程的价款为人民币(大写)XXXXX元整。首付X元整，经验收合格后一次性付清余款。

6、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

7、本工程自验收合格双方签字之日起保修X年。

8、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、合同一式X份，甲乙双方各持X份，合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

甲方(签字/盖章)：

乙方(签字/盖章)：

本协议当事人：

甲方： .

甲方是指：

1、开发建设单位委托的物业管理企业;

2、公有房屋出售单位(产权单位)委托的物业管理企业。

乙方： .

乙方是指购房人或承租人。

乙方所购买(租赁)的房屋基本情况：

房屋买卖(预售)协议、租赁协议编号为 ; 房屋位置;户型 ;建筑面积 .

为规范房屋的装修行为，保持房屋的整体质量和使用安全，保障全体业主和使用人的合法权益，根据《前期物业管理服务协议》的约定和国家、省、市的有关规定，经协商达成本协议。

一、乙方在办理入住手续时，需装修房屋的应向甲方交纳1000元装修保证金。

二、乙方装修房屋前，须向甲方办理装修登记手续并提出装修设计方案。

三、甲方受理乙方装修登记并审核同意装修设计方案后，乙方方可施工。

四、装修期间，施工人员凭甲方编发的出入证进出小区，并服从甲方的监督管理。乙方对装修施工人员的行为及其后果承担连带责任。

五、装修期间，甲方将派员按本协议对装修进行监督管理，乙方应服从监督管理。

六、乙方保证施工人员每日 时进入， 时离开。装修施工时间为每日上午 时至 时，下午 时至 时。

七、装修时乙方须遵守以下规定：

1、禁止一楼住房下挖地面;

2、禁止拆改梁、板、柱、承重墙等房屋承重结构构件;

3、禁止随意增加房屋荷载，尤其是楼面装修不得使用超重材料等;

4、禁止不经批准拆改水电管线、采暖管线、煤气管线、有线电视线路等附属设施，如确需改动，须向甲方及有关部门提出申请。

5、经甲方及有关部门批准，同意乙方拆改水电管线、采暖管线、煤气管线、有线电视线路等附属设施时，乙方应保证线路及管道畅通，不得影响原有设施的整体功能及相邻住户的正常生活;

6、禁止使用超过环保规定的高噪声电动工具;

7、房屋设备如空调等须遵守甲方统一规定进行施工;

8、施工期间不得违反消防规定进行操作，否则引起的一切后果由乙方承担;

9、公共场所、公共配套设施的装修应经过市有关部门的审批后方可施工。

八、装修垃圾由乙方负责清运。清运前用袋装好放置在门洞一侧，日产日清。委托甲方清运时，实行有偿清运，有偿清运费由乙方按 元/吨支付。凡乱扔乱倒者，按有关规定予以处理。

九、乙方违反规定装修时，甲方有权责令停工或恢复原状。造成损失的，由乙方负责赔偿并承担相应法律责任。拒不服从甲方监督管理的，乙方支付 元的违约金。

十、因装修施工或搬运装修材料、器具等造成下水管道堵塞、渗漏、停电、损坏共用部位、共用设施设备或造成他人财物损失和人身伤害等，由乙方负责修复和赔偿并承担相应法律责任。

十一、因搬运、装饰装修原因确需合理使用共用部位、共用设施设备的，应事先通知甲方，并在约定的期限内恢复原状，按约定交纳费用。造成损失的，应给予赔偿。

十二、乙方装修完毕后，向甲方交回出入证，甲方对装修工程进行验收，经过3个月再复验。

1、复验确定无损坏房屋主要结构及非法拆改附属设施等违章现象后，甲方在1个月内将保证金加按同期活期利息全额返还乙方。

2、复验发现损坏房屋主要结构及非法拆改附属设施等违章现象，由甲方从保证金中扣除一定金额的房屋损失补偿费，余额在1个月内加按同期活期利息返还乙方。

3、房屋损失补偿费标准按有关规定执行。

十三、房屋损失补偿费专项存储，全部用于补充维修资金不足。

十四、本协议于签订之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

代表人： 代表人：

年 月 日

**委托装潢合同范本16**

甲方(签字/盖章):

乙方(签字/盖章)：

年 月 日

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.工程地址：

2.居室规格：房型层(式)室厅厨卫

(1)、室，计平方米;

(2)、厅，计平方米;

(3)、厨房，计平方米;

(4)、卫生间，计平方米;

(5)、阳台，计平方米;

(6)、过道，计平方米;

(7)、其他：(注明部位)，计平方米;

总计：施工面积平方米;

3.施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4.委托方式：

5.工程开工日期：年月日

6.工程竣工日期：年月日

工程总天数：天

第二条：工程价款

工程价款:(金额大写)元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款元;2、人工费元;

3、设计费元;4、施工清运费元;

5、搬卸费元;6、管理费元;

7、税金()元;8、其他费用(注明内容)元;

第三条：质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2.工程验收标准，双方同意参照市地方标准DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.质量检查监督部门：市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5.凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

6.甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2.乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付%工程材料款和施工工费的%;当工期进度过半(年月日)，甲方即第二次付施工工费的%。剩余%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

第一批进度

第二批进度

第三批进度

进程时间

进程内容

材料款支付比例

应付材料款

施工工费支付比例

应付施工工费

付款地点

付款要求

(增减项目)

甲方付清工程价款，详见本合同附件(七)《家庭装潢工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的%支付给乙方。

4.甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的%作为误工费支付给乙方元。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

1.工程质量验收，详见本合同附件(六)《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3.甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条：其他事项

1.甲方

(1)、必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

(2)、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

(3)、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2.乙方

(1)、应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明;经办业务员必需有法人代表的委托证书。

(2)、指派(姓名)为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

(3)、负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

(4)、严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约处。

(5)、在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向—仲裁委员会申请仲裁;--人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的变更和终止

1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的%交付违约金，并办理终止合同手续。

2.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条：合同生效

1.本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2.补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3.本合同(包括合同附件、补充合同)一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：(签章)乙方：(签章)

住所地址：企业地址：

邮政编码：邮政编码：

工作单位：法人代表：

委托方(下称甲方)：(业主)

身份证件号：

联系地址/电话：

受托方(下称乙方)：

联系地址/电话： 东莞市南城区鸿福路200号第一国际5号楼16层/22800222 乙方购买海悦世家花园之单元并已向发展商东莞市广源房地产\*发公司提出改造申请。现甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方对该房改造装修的相关事宜达成如下协议，共同遵守。

一、委托事项

1、甲方委托乙方对该房进行相关改造，使其作为一套住房，且改造涉及套内结构及外延之部分公共面积进行改造。同时甲方认可该改造可能会造成房屋产权登记面积与实际使用面积产生差异，但无需乙方及发展商为此改造产生之差异承担责任。

2、甲方同意该房合并按一套住房标准配备相关配套设施并交付使用。同时甲方认可合并后配套设施会与该房之《商品房买卖合同》约定之交付配套设施产生差异，但无需乙方及发展商为此合并配套设施之差异承担责任。

二、交付时间

1、乙方确认于付甲方使用。

2、甲方同意全权委托乙方代甲方与发展商进行该房改造前毛坯状态的交接，并于交接后直接按本协议约定进行改造装修，唯应按本条第1款确认时间将该房按本协议标准交付乙方使用。

三、工程质量及保修

1、乙方保证严格按照约定要求和相关规范进行改造装修施工，质量标准以现行国家或行业的质量标准为依据。

2、改造装修部份按国家相关规范招行保修，但若因甲方或使用人使用不当及第三人原因造成的质量问题，则由相关责任人承担。

四、其他

1、本协议由甲乙双方共同签署后，于甲方与发展商签署之该房《商品房买卖合同》生效时一并生效。本协议相关约定与《商品房买卖合同》有冲突的，以本协议为准。

2、甲乙双方均同意该房之《商品房买卖合同》无效、撤销、终止或解除的，本协议亦自动无条件终止。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，每份具同等效力。

委托方(甲方)：

受托方(乙方)：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《xxx经济合同法》及国家xxx、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

**委托装潢合同范本17**

1、装饰装修人工费用总金额(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_￥

2、签订合同当日甲方支付装饰装修工程人工总费用的【30%】;\_\_\_\_\_\_\_￥

3、装修装饰工程完成80%，甲方第二次支付费用【40%】，\_\_\_\_\_\_\_￥

4、工程竣工验收合格甲方支付装修装饰费用【25%】，\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥

5、乘于的【5%】作为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后的一年内支付，\_\_\_\_\_\_\_￥

**委托装潢合同范本18**

1、提出设计方案图(平面、立面、透视效果图)。

2、编制初步设计文件。

3、在设计方案确定后，绘制施工图，并建议其所需购置的室内装饰用品、材料及色样等。

4、编制工程概算及施工说明书。

5、协助甲方招标及签订工程承包合同。

6、与施工单位负责人商讨工程中的.问题。

7、供给工程需要的详图。

8、监督指导工程施工。

9、施工时，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

**委托装潢合同范本19**

1.工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见本合同装修工程报价单。

2.工程款付款方式按下列方式支付：

(1)第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除

(2) 第二次 合同签定后开工前支付工程总造价50% 合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(3)第三次 施工过程中 工期进度过半 支

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！