# 经营管辖合同范本(汇总39篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2023-12-18

*经营管辖合同范本1合同纠纷的解决方式一般有协商、仲裁、诉讼，作为具体的合同形式之一的承揽合同纠纷，因合同签约地与履行地可能不太一样，那么，在实践中有哪些方式可以解决承揽合同纠纷呢?承揽合同，是指当事人一方按他方的要求完成一定工作，并将工作成...*

**经营管辖合同范本1**

合同纠纷的解决方式一般有协商、仲裁、诉讼，作为具体的合同形式之一的承揽合同纠纷，因合同签约地与履行地可能不太一样，那么，在实践中有哪些方式可以解决承揽合同纠纷呢?

承揽合同，是指当事人一方按他方的要求完成一定工作，并将工作成果交付他方，他方接受工作成果并给付酬金的合同。提出工作要求，按约定接受工作成果并给付酬金的一方是定作人;按指定完成工作成果、收取酬金的一方是承揽人。

承揽合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决;协商不成时任何一方可向合同管理机关申请调解、仲裁，也可以直接向人民法院起诉。承揽合同纠纷的解决方式共有四种：协商、调解、仲裁和诉讼。

第一、协商解决

就是承揽合同的双方当事人，在合同纠纷发生后，通过相互协商，达成协议，确立纠纷解决的方法、步骤及各自承担的民事责任，最终解决合同纠纷。双方协商的基础是国家一系列有关法律、法规;其前提是双方的平等、自愿。在此条件下，双方本着实事求是、互相谅解的态度，达到求大同存小异，使分歧顺利得到解决。争议双方在协商不能达到意见统一时，可以向合同管理机关申请调解，或者依据合同中的仲裁条款或事后达成的仲裁协议向仲裁机构申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

第二、仲裁解决

指争议双方根据争议发生前或争议发生后达成的协议，自愿将争议交给第三者作出裁决，双方对裁决必须执行的一种解决争议的方法。是我国解决合同争议的一种重要法律制度。

第三、诉讼解决

诉讼就是当事人将争议提交人民法院解决，人民法院在检察院的监督下，解决该争端的一切活动。诉讼包括起诉、审判和执行三个阶段。

当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以根据仲裁协议向仲裁机构申请仲裁。涉外合同的当事人可以根据仲裁协议向中国仲裁机构或者其他仲裁机构申请仲裁。当事人没有订立仲裁协议或者仲裁协议无效的，可以向人民法院起诉。当事人应当履行发生法律效力的判决、仲裁裁决、调解书;拒不履行的，对方可以请求人民法院执行。

加工承揽合同，以加工行为地为合同履行地，但合同中对履行地有约定的除外。承揽人应当按照定作人的要求保守秘密，未经定作人许可，不得留存复制品或者技术资料。

**经营管辖合同范本2**

甲方：

地址：

乙方：

身份证号码：

为了更好地开展国内外业务，经各方充分协商，就乙方承包经营甲方的AAA部事宜达成一致，并签订本协议书，以资共同遵守：

一、 合同期限：甲方将其业务AAA部承包给乙方经营(主要经营品种为AAA)，合同期限AAA年，自20xx年1 月1 日至20xx年12月31日止。在此期间，乙方不得在外另行经营与AAA经营品种类似的产品。

二、 承包方式：承包经营期间实行独立核算、自负盈亏、自主经营。

三、 资金投入：甲方投入资金AAA万，乙方投入资金AAA万，作为业务AAA部独立运营资金，体现在AAA的经营费用报表内，乙方应于20xx年1月 5日之前投入上述资金。

四、 利润分配及风险承担：AAA的利润分配及风险承担的比率为甲方AAA%、乙方AAA%。利润分配在每一会计年度(公历1月1日至12月31日，下同)结束后每一年农历春节前按法律规定分配给甲、乙双方。

五、 利润核算的约定：

在核算可分配利润时，除法律法规规定可以列支的费用和成本外，下列费用和成本应予以列支：

1、 AAA运营所产生的各项税费由AAA承担;

2、 AAA的人员费用、办公费用、车辆费用及其客户来厦期间产生的客户招待费用，列入AAA经营费用帐内。

3、 资金成本：根据甲乙双方实际投入的资金数额，按照月息AAA%核算资金成本，由AAA独立承担并于每个会计年度结束后每年农历春节前分别支付给甲乙双方;若余款存在甲方账户，则甲方应按月息AAA%在每个会计年度结束后每年农历春节前核算给AAA。前述资金成本在AAA核算利润时予以相应的扣减或增加。乙方不得占用AAA的资金用于经营和AAA无关的业务，若占用，乙方应自行承担责任并按月息AAA%另行在每个会计年度结束后每年农历春节前核算给甲方(不列入AAA经营费用、利润核算中)。

六、 甲方的权利义务：

1、 财务人员由甲方指派。

2、 财务由甲方直接管理。若AAA在有足额资金支付的情况下，因甲方的原因未及时支付而造成的损失由甲方承担。

3、 货物所有权(含进出仓)归甲方，并由甲方直接管理;货物在途动向，应接受甲方监管(货物风险，由甲乙双方共同承担)。

七、 乙方的权利义务：

1、 除本协议约定的事项外，乙方享有充分的经营自主权和人事权。

2、 除财务人员外的其它人员均由乙方自行聘任或委派，乙方作为以上人员的担保人，向甲方承担以上人员的所有连带责任。人员的工资、奖金、提成送甲方审批，列入AAA经营费用帐内。其中，AAA的年终提成，按照该部门年度净利润AAA%计算，由乙方自行分配(部门内各业务员若年终没有净利或者中途离开，原则上不计提成)。

3、 每月15日，乙方应将上个月份的经营情况，含财务费用报表、月销售报表、月收付款报表、月库存报表、主要产品国内外市场行情报表等，报甲方备案、批准。

4、 承包期间，AAA所产生的非正常费用或损失，包括但不限于各种罚款、担保责任等等均由乙方自行承担，甲方有权从乙方的可分配利润中扣除或要求乙方予以赔偿。

5、 在合作(承包)经营过程中，AAA运营所产生的坏账(指超过履行期限3个月未收回的款项)，金额不超过该年度净利润AAA%的，据实冲减可分配利润;若超过净利润AAA%的，超额部分由乙方自行承担，甲方有权从乙方的可分配利润中扣除。

6、 合作承包期间，乙方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营。

八、 丙方对乙方履行本合同及产生的法律责任承担连带保证责任。

九、 因执行本协议所引起的或与本协议有关的任何争议，应友好协商解决。协商不成，可以向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉。

十、 本协议经各方签字或盖章后生效。正本一式贰份，各执一份，均具有同等法律效力，自签订之日起生效。其它未尽事宜，另行商定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营管辖合同范本3**

甲方：

地址：

联系方式：

乙方：

地址：

联系方式：

根据国家、省、市的有关法律、法规政策及学生食堂餐饮服务的要求，在自愿、平等协商一致的基础上，甲方就餐厅服务项目委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的经营管理，经双方平等协商，就有关事宜达成如下协议：

一、经营范围

甲方餐厅的经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、经营年限

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

本协议期满双方可自愿续签协议，乙方需提前一个月提交书面申请，在同等条件下，乙方享有优先权。

三、合作方式

1、乙方按照餐厅总营业额的\_\_\_\_\_\_%作为上缴给甲方的管理费。

2、乙方在经营管理过程中如需另外添置设备时，必须以书面形式报甲方批准。

3、合同期满，乙方拥有独家经营权。

四、甲方的权利和义务

1、代表和维护师生的合法权益。

2、及时向乙方提供本项目所需物业及附属设施，设备的原始材料和技术档案，并在乙方管理期满时予以收回。

4、协助乙方办理卫生防疫、治安管理等有关手续，所需费用由乙方承担，协调并协助解决乙方与当地政府职能部门的联系。

5、尊重乙方的劳动，不得影响乙方的正常经营，不得随意增大乙方与食堂经营管理无关的负担。

6、协助乙方处理就餐秩序和偶发事件。

7、有重大活动、节假日或时间修改等影响正常就餐情况的，应提前通知乙方以调整保障计划。否则，对产生的后果乙方不负任何责任。

8、学生食堂原有的债权、债务与乙方无关。

9、提供给乙方用于经营的房屋及设施，在协议期内不得改变作其它用途。

10、严格监管乙方进货渠道，要求乙方严格按照国家有关规定进行原材料的采购。

11、定期召开学生座谈会，了解学生对学生食堂饭菜质量及卫生的满意程度。

五、乙方的权利和义务

1、无条件服从上级有部门和甲方的统一管理，遵守国家有关法律，维护甲方名誉。严格执行《食品安全法》等有关法律法规的各项条款，并接受甲方伙委会的质量、卫生检查监管。为甲方提供专业卫生、规范安全、高质量的餐饮保障服务。

2、协议期内，在甲方的监督指导下，自主经营，自负盈亏。

3、协议期内，在甲方的严格监督下，拥有原材料的采购权，并及时建立采购台账。所购商品不能是假冒伪劣或“三无”产品，对使用伪劣、变质材料或出售伪劣、变质食品者，每次扣除违约保障金\_\_\_\_\_\_元。

4、认真做好卫生创建、防火、防盗工作的预防食物中毒工作。确保所服务场所内外整洁，如发现失窃、火灾等事故而造成的一切损失由乙方负责。因乙方原因造成食物中毒的重大食品安全事故，乙方应负全额赔偿责任，并承担全部法律责任，甲方有权终止协议。

5、在日常管理中，非本食堂工作人员不经甲方同意不得进入操作间。

6、对于本项目内的房屋、厨房设备及其配套设施以及其他相关设备，不得擅自占用或改变其使用功能，如需在本项目范围内改建或完善配套项目，必须报甲方批准后方可实施。在协议期内甲方移交给乙方的设施、设备由乙方精心维护并负责维修，费用由乙方负担，需报损设备由甲方处理，协议期满后移交甲方。

7、根据甲方的作息时间和要求，按时供餐，不得以任何理由不供餐。如遇特殊情况，必须按甲方要求调整供餐时间。

六、相关责任

1、乙方在协议期内与外界发生的一切债权、债务的问题均与甲方无关。

2、甲方或乙方违反本协议或单方面无正当理由终止本协议者，应向对方赔偿一切损失。

3、房屋建筑出现质量安全隐患，乙方有责任及时告知甲方，甲方负责及时处理。如果出现安全事故，因乙方未及时告知甲方，由乙方承担责任，因甲方未及时处理，由甲方承担责任。

4、协议期内，乙方不经甲方同意不得转包他人，否则，甲方有权终止合同，违约保证金不再退还。

七、违约责任

1、甲方违约责任：在协议期内甲方违约解除协议，甲方应按剩余协议年限每年\_\_\_\_\_\_元对乙方进行一次性赔偿。

2、乙方违约责任：在协议期内乙方违约解除协议，乙方应向甲方按剩余协议年限每年\_\_\_\_\_\_元进行一次性赔偿。

八、其它事项

1、本协议执行期间，如遇不可抗力因素，致使协议无法履行时，双方应按有关法律法规及时协商处理。

2、如遇突发或重大事件，乙方管理人员应在第一时间报告甲方有关部门，甲方项目负责人应在第一时间到达现场，适时处理或协助处理有关问题。

九、争议解决

本协议发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向协议签订地人民法院提起诉讼。

十、协议履行

1、协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，本协议自双方签字盖章之日起生效。

2、在协议期内，不得以甲乙双方法人更换或人事变动而终止协议履行，否则视为违约。

3、本协议如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

甲方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

乙方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

**经营管辖合同范本4**

1、标的物

甲方应向乙方提供自己已购买的怀化市鹤城区威虎山德荣居项目内物业层室住房(下称甲方物业)完全及无阻碍的住房占用权及住房使用权，并允许乙方在合同期内全权经营管理该住房及其附属设施与物品。

2、合同属性

此合同为甲方完全委托乙方全权经营管理合同。

3、合同期限

1)本合同自双方签署之日起开始生效。

2)甲方将托管标的物实际交付乙方使用之日起计算委托经营回报。

3)甲方指定乙方自合同签订之日起十年为委托乙方经营管理甲方物业的期限。

4、统一标准与管理

甲方自合同生效之日起，将甲方物业全权委托给乙方按照统一的标准进行管理、维护、宣传、经营。甲方声明在合约期内，不对甲方物业自行进行改造、装修;以及增添或减少物业内部附属之设备及物品。以保留统一之标准，由乙方全权经营与管理。

5、委托权限

乙方全权代表甲方完成甲方物业在委托期限内的全部经营与管理，及全权办理保险索赔事宜，其行为视同甲方亲自行为，具有同等法律效力。

**经营管辖合同范本5**

1、在委托期限内，如果甲方将其客房抵押、转让、赠送或继承给其他任何第三方(以下简称“受让人”)，受让人便代替甲方成为标的物的合法所有人。甲方应确保受让人受本合同项下全部条款和条件的制约，即受让人作为甲方有权享有本合同项下的全部权利，并同时接受本合同项下的全部义务与责任。

2、如果发生上述合法所有人变更情况，甲方应将该变更在变更前书面通知乙方。

3、在乙方履行管理合同项下其全部义务的情况下，乙方有权将本合同转让给其任何公司，该公司应能够履行乙方在本合同项下的全部权利和义务。乙方应在该转让发生前书面通知甲方。

**经营管辖合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方经友好协商，对于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作一事达成如下协议： 合作期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、 甲方责任

1.甲方需提供足够的经营场所，用于合作。

2.甲方需提供安全及保卫工作，及其一切工商税务和治安费用等，其包括：水电，治安，公共关系，房费等一切费用。

3.甲方需保证场内的正常运行，并负责机器设备和工作人员的安全。如出现人为破坏，被盗，没收均由甲方全面负责，照价赔偿。

二、 乙方责任

1.乙方需提供全套机器设备并负责维修费用等。

2.乙方提供技术人员。

三、分成方式

1.双方按营业收入的\_\_\_：\_\_\_分成，甲方\_\_\_%，乙方\_\_\_%。

2.每日结帐一次，帐与现金由甲方代管。乙方结帐时按机器的总底分结算，乙方不定时间查看帐目。

四、其他

1.如有特殊情况，经双方协商协议解决。

2.如受政策影响，特殊情况和经营状况不好，甲方需保证乙方的设备安全运出。

3.双方必须严格遵守合同规定，如单方违约，任何一方有权中止合同。

4.本合同一式两份，双方各执一份，即签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营管辖合同范本7**

甲乙双方本着平等协商的原则，根据《\_民法通则》和《\_合同法》的有关规定，就“东方商厦”项目委托经营管理事宜，经友好协商，达成如下条款：

>一、项目

位于新将北路华山公园对面，项目总面积约平方米。“东方商厦”项目，

若“东方商厦”名称发生变化，不影响本合同执行。

甲方委托乙方对该项目进行商业经营管理，乙方愿意接受委托。

二、项目实施原则：

>1、全程合作：从招商阶段及后期的商业经营管理阶段由乙方全程规划和实施。 团队组建以及管理：

>三、经营管理顾问的主要工作内容、合作期限和管理费用：

>(一)合作内容:

招商阶段由商业经营公司公司全程负责，包括市场调研，招商策略的制定、招商对象的选择及招商执行。

开业最初的3个月为开业调整期阶段，调整、修正各运营环节中的偏差，协调商户，测算各项运营指标。

乙方履行项目商业经营管理公司的各项经营管理职能，努力实现经甲、乙双方共同确认的各项经营指标。

乙方履行“制定公司发展计划”并组织实施公司章程所赋予的职权

>(二)合作期限：

双方约定合作期限为3年，从年 月日（预计开业之日起计）至 年止。

>(三)人员配置：

乙方根据项目体量设立公司组织架构包括但不限于：营运总经理、人事及培训专员、招商负责人、营运负责人，甲乙双方确认合作意向后7日内，乙方出各部门职能内容，以及负责当地招聘的各部门相关人员。拟定各公司薪资框架。

>(四)合作方式：

>开业前的合作方式：

招商阶段由甲方全程委托乙方，包括市场调研、招商策略的制定、招商对象的选择及招商执行，并且所有工作内容需有详细的文字报表呈报甲方负责人，乙方严格按照拟定时间计划完成招商相关工作任务，甲乙双方确认合作意向后7日内，乙

>2、方根据甲方提供的工作计划（附件一）出工作计划内容。

开业后乙方负责甲方完成商场五年营运测算

>一、第一年营业收入预测（万元其中租金收入万元） 第一年营业收入测算资料见下表。

一楼：20xx年（楼梯口等公用部分做特卖）

二楼：20xx年

三楼：20xx年

四楼：20xx年

五楼：20xx年

将乐东方商厦一至五楼总合计：

面积：8000 平 总销售2736不含租金：2；毛利： 平均扣率17%。

>二、营业税金预测（）税费由商家出财务代扣或可以租赁的形式形成定税

1、营业税：租金收入×5%= 2、增值税：联营毛利×17%=

3、城建税：（营业税额+增值税额）×7%= 4、教育费附加：（营业税额+增值税额）×5%= 三、费用预测（万元）

1、人员工资（万元）

在部门设置和定员定编基础上，人员编制约在46人左右，20xx年-20xx工资总额 万元，20xx年-20xx年每年递增5%，

**经营管辖合同范本8**

合伙人甲：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：,住址：合伙人乙：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：,住址：

为了规范合伙人的行为，保护合伙店铺及其合伙人的合法利益，甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，签订本协议。

第一条合伙宗旨

甲、乙双方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则，共同经营果餐时客线下店业务。

第二条合伙店铺概况

名称：果餐时客线下店

经营场所：

经营范围：快餐、外卖、榨汁、水果等品类

第三条合伙期限

合伙期限自20\_\_年\_\_月\_\_日起，至店铺不再经营为止。

第四条出资方式

甲方出资装修、设备及相关费用，以现金方式出资，股份占比为：90%;乙方以店面转让费方式出资，股份占比为：10%。

另外：双方约定店铺转让费以6万元为限，每年返还2万，逐月返还，连续3年，3年后终止，但股份比例保持。如没经营到3年，甲方须补齐余额，然后再按股份比例进行分配。

合伙期间各合伙人的出资乃为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资比例乃为个人所有，届时予以清算分割。

第五条合伙店铺登记

全体合伙人同意指定南昌果餐信息科技有限公司为代表作为申请人，向青云小镇招商运营管理中心申请店铺经营资格。

第六条盈余分配

1、合伙各方共同经营、共同管理，共担风险，共负盈亏。

2、盈余分配以每季度盈利为依据，按比例分配。

3、合伙店铺的利益分配、亏损，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

第七条店铺的管理

1、店铺暂时委托为店长，负责店铺日常销售，底薪20\_\_元，绩效提成2%。

2、各商品售价均按公司规定，所有运营体系按公司系统执行。

3、月盘点一次，核对营业额。

第八条店铺事务的决定

下列事务必须经全体合伙人同意：

1、处分合伙店铺不动产;

2、改变合伙店铺名称;

3、聘任合伙人以外的人担任店长。

第九条禁止行为

合伙人在合伙期间有下列情形之一时，必须禁止：

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙店铺名义进行其它业务活动;

2、禁止合伙人从事损害本合伙店铺利益的活动。

如合伙人违反上述各条，其业务获得的利益归本合伙店铺，造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者，可由其他合伙人决定除名。

第十条除名退伙的情形

合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人同意，可以决议将其除名：

1、未履行出资义务;

2、因故意或者重大过失给合伙店铺造成损失;

3、执行合伙店铺事务时发生较严重的争吵，经全体合伙人协商后解决不了的;

4、合伙协议约定的其他事由。

第十一条退伙程序

合伙人退伙时按下列顺序进行：

1、退伙需提前30日通知其他合伙人;

2、合伙人退伙，其它合伙人应当与该退伙人按照退伙时的合伙财产状况进行结算，退还退伙人的财产份额;退伙人对其退伙前已发生的合伙店铺亏损或债务按出资比例承担责任;

3、退伙人不论何种方式出资，均按店铺的实际情况，由全体合伙人决定，退还货币或实物。

第十二条违约责任

1、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失;

2、合伙人违反本协议关于禁止行为规定的，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第十三条声明和保证

本协议签署各方作出如下声明和保证：

1、合伙人各方均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。

2、合伙人各方投入本店铺的资金，均为各合伙人所拥有的合法财产。

第十四条补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议同具有同等的法律效力。

第十五条协议的效力

1、本协议自各方签字之日起生效。

2、本协议一式贰份，甲方、乙方各一份，均具有同等法律效力。

3、本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

甲方：乙方：

签订地点：签订地点：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**经营管辖合同范本9**

1、甲方若在签订本合同后擅自中止合同，向乙方支付该商铺购置价款的43％的违约金。

2、甲方在托管有效期内，未经乙方同意，不得有以任何方式擅自转让权利予第三人或与第三人合作，及其他损害乙方权益的情形，否则视为违约。乙方可以解除托管关系，并追究因此而造成的经济及相关其他损失之责任。甲方如有违约，乙方则有权中止、解除托管关系，甲方应向乙方支付违约金5万元，并赔偿因此而给乙方造成的所有经济损失。

3、甲方没有按照约定时间交接物业，则甲方应在规定的交接日期之日起，每日向乙方支付该商铺购置价款的万分之三作为违约金。

4、合同签订后，如甲方单方解除合同或毁约应向乙方支付该商铺购置价款的43%的违约金。

**经营管辖合同范本10**

甲方：

乙方：

经营对象：

甲乙双方经友好协商，在平等互利，诚信互信的基础上，根据\_有关法律法规，乙方参与时尚地下美食广场部分经营管理，达成以下协议。

合同定义

1、乙方经营者服从甲方及商场的日常管理。

2、 乙方使用面积，厨房设备，豪华装修等详见附图。

3、 乙方经营项目，出品实物需经商场经营部审批获准方可经营。

4、 在经营期间乙方有义务向员工督促提倡安全准则，建立安全意识，

5、 本合同执行期为 年，即 年 月 日止。

6、 到期后，与相同条件认可无异议，乙方有对档口的优先经营权。

租金及付款方式

1、甲方提供场所予乙方经营，期间抵押金为 元。

2、乙方月租金为 元。

付款方式为 。

付款日期为 月 日。

抵押金定义

1、自本合同签订之日起抵押金即生效。

2、 本合同执行六个月内，乙方出租出兑档口的，将扣除抵押金50%。

3、 在日常经营管理中，对档口卫生，服务礼仪，着装站姿屡次不整改，水火灾安全隐患，擅自更改营业时间，自经营部合格项目等，屡次不改，甲方有权进行经济处罚，强制执行将在抵押金中产生。

4、 乙方经营期间，未经允许自行闭店不营业，打架斗殴，食品安全，火患火灾，发生影响恶劣的，或被媒体曝光的，本合同自行终止，收回档口，甲方不予退还抵押金。

5、 在合同期满，终止经营合作的，抵押金解除，甲方需退还乙方。

6、 次年合同续签，抵押金将延续。

双方约束

1、甲方有义务按照合同如期提供场所予乙方，如违约需按租金每天5%的违约金赔偿乙方。

2、 甲方有义务按照商场正常经营时间提供乙方经营时间。

3、 甲方有义务在安全规范，服务礼仪，电路改造，装修策划，经营宣传等给予乙方指导和支持。

4、 乙方有义务按时缴纳各项费用，如有违约，按缴纳项目总额的5%每天给予甲方滞纳金，档口金违约超过5天，即停电终止经营，收回档口，终止协议。

5、 合同规定时间内，若时尚地下涨房租，则乙方随着涨。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营管辖合同范本11**

甲乙双方签定本合同后按甲方规定时间进场装修，视为甲方已向乙方交付了铺位。

除甲方同意外，乙方应在本合同期届满后返还该铺位，逾期返还铺位的，每逾期一日，乙方应按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元人民币/日向甲方支付该铺位经营管理费。

铺位返还前，乙方应在不影响其他经营户经营的规定时间自行拆卸并搬走其在该铺位内的所有设施、物品及增添的附着物（不含隔墙、公共设施等），将经营商铺恢复原状经甲方验收合格后返还甲方。

**经营管辖合同范本12**

乙方在保证甲方本合同第七条相关条款内容的前提下，将经营总收入扣除租金、物业管理费、物业管理佣金、投资经营管理成本及投资经营管理酬金开支的剩余部分全部上缴给 广场有限公司作为储备金。

合伙人甲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人乙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条合伙宗旨：诚信合作，平等互利。

第二条合伙经营项目和范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条合伙期限

合伙期限为\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，期满之后若继续合伙，再另行协商。

第四条出资额、方式、期限

1、合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、各合伙人的出资，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前交齐，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

3、本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，至时予以返还。

第五条盈余分配与债务承担

1、盈余分配，以\_\_\_\_\_\_\_\_为依据，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分配。

2、债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为据，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第六条入伙、退伙，出资的转让

1、入伙：

①需承认本合同；

②需经全体合伙人同意；

③执行合同规定的权利义务。

2、退伙：

①需有正当理由方可退伙；

②不得在合伙不利时退伙；

③退伙需提前\_\_\_\_月告知其他合伙人并经全体合伙人同意；

④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算；

⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时其他合伙人有优先受让权。

第七条合伙负责人及其他合伙人的权利

\_\_\_\_\_\_为合伙负责人。其权限是：

①对外开展业务，订立合同；

②对合伙事业进行日常管理；

③出售合伙的产品（货物），购进常用货物；

④支付合伙债务。

2、其他合伙人的权利：

①参予合伙事业的管理；

②听取合伙负责人开展业务情况的报告；

③检查合伙帐册及经营情况；

④共同决定合伙重大事项。

第八条禁止行为

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3、禁止合伙人再加入其他合伙。

4、禁止合伙人与本合伙签订合同。

5、如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第九条合伙的终止及终止后的事项

1、合伙因以下事由之一得终止：

①合伙期届满；

②全体合伙人同意终止合伙关系；

③合伙事业完成或不能完成；

④合伙事业违反法律被撤销；

⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2、合伙终止后的事项：

①即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（中间人或公证员）参与清算；

②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配；

③清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

第十条纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

第十一条本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效

第十二条本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条一切合理开支，由收据和发票进行结算。

第十四条本合同正本一式\_\_\_\_份，合伙人各执一份，送\_\_\_\_各存一份。

合伙人甲：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人乙：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

为推进公立医院深化改革和发展，实现所有权与管理权分离的经营模式，实行多渠道办医，逐步满足不同层次的医疗保健、康复服务需求，更好更完善地为百姓提供服务，双方本着互惠互利的原则，经双方友好协商，达成如下协议，并共同信守。

**经营管辖合同范本13**

甲方：身份证号码

乙方：身份证号码

双方本着互利互惠、共同发展的原则，利用扬州--公司商务平台。经充分协商，一致决定合作经营南京--高速公路东南段配电房设备供货及安装项目，特订立本协议。

一、合作经营人的规范

甲乙双方应尊重国家的有关法律、法规合法经营。维护扬州--公司对外形象及利益。甲乙双方都应相互诚信，和公司及客户签署的各项协议及各项开支，双方都不可隐瞒。

二、合作经营项目：

南京--高速公路东南段配电房设备供货及安装项目。

三、甲乙双方经商定，甲乙双方的权利和义务：

1、甲方：

(1)甲方负责本项目货物的制造、设备安装期间所需资金的注入。

(2)甲方应积极配合乙方有关本工程的各项工作

(3)乙方必需按计划要求保质保量按照合同及甲方的供货要求

2、乙方：

(1)乙方负责本项目合同的跟踪、购买标书、编制投标文件和业主签订合同协议书

(2)乙方应积极配合甲方有关本工程的各项工作

(3)乙方应根据工程要求进驻工地组建本工程项目部，及时完成项目部的各项工作。

四、利润分配：

1：甲方按照新扬--的报价---元，按5%的业务费用付给乙方。超出本合同范围的款项，除去安装费、供电局的开支、后公司增加的管理费

(原先投标前是1。5现为

以及公司一切按合同增加2%的个人所得税和其它用于本项目的开支后。甲、乙双方利润均分。

2：应收款项到达公司账户内，先给所有现在单位的材料科后，甲方应负责按上述利润分配约定及时付款给乙方。

五，解决合同方式未尽事宜双方协商解决。

六、合同有效期

合同有效期为本项目所有应收款项到账，利润分配完成。

甲方：乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经营管辖合同范本14**

管理单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

业主：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为规范\_\_\_\_\_\_\_的经营和管理活动，维护市场内的交易秩序，保护市场管理者、业主、经营者三方的合法权益，根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省商品交易市场条例》 及相关法律法规规定，经甲乙双方协商一致同意订立以下条款共同遵守：

一、 甲方的经营管理职责：

1.依法办理市场名称登记;

2.按政府规定的最低要求配置商业用房及基础配套设施，建设市场，设置摊位，实行划行归市经营;

3.成立市场物业管理服务机构，开展物业管理服务，实行规范化管理;负责场内的治安、环境、卫生的管理工作，保证场内通道畅通，场内外周边环境整洁;提供良好的经商环境;

4.在市场内设立消费投诉点，配合消费者协会和有关部门调解消费纠纷;

5.依法设立食品质量安全检测机构，制订检测制度，落实专职检测人员，开展食品安全检测;

6.在各交易区设置符合规定数量要求的法定、合格的复检计量器具;设立公平秤，督促经营者公平交易;

7.接受行政管理部门监督，协助有关部门制止场内经营者制售假冒伪劣商品及其他扰乱市场经营秩序的行为;

8.开展有关法律法规的宣传，组织经营户开展文明经商活动;开展不良行为信用记录和“星级摊位”、“信用商号”的推荐评定工作;

9.制定不同交易区的管理制度，制止场内占道、搭建、扩摊行为或者流动经营行为;制止在市场规划区范围内的场外经营行为;定月定期按规定收取物业管理费，不多收、不乱收;

10.积极协助有关行政管理部门查处市场内的违法行为，不隐瞒真实情况或者向当事人通风报信，不以各种借口拒绝或者阻挠行政管理部门执法检查。

二、 乙方在市场内经营活动中的义务

1.依法经营，遵守甲方制定的农贸城的各项经营管理制度，服从安排，划行归市，在指定地点、按经营范围经营。自觉维护市场秩序，按时按标准交纳各项费用，依法纳税，守法经营。

2.业主自行出租的商铺，应同时要求承租者与甲方签订“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营管理合同”。

3.在经营场所的显著位置悬挂营业执照、税务登记证及其他许可证，证、照齐全，不出租、出借营业执照。

4.不销售不符合保障人体健康、人身和财产安全的国家、行业、地方标准的商品以及掺杂、掺假、以假充真、以次充好、过期、失效、变质及国家明令淘汰的商品。

5.不销售假冒他人注册商标的商品以及伪造、冒用商品产地、企业名称、地址的商品，不销售伪造、冒用认证标志、质量标志的商品。

6.不销售未经检疫检验或检疫检验不合格的商品。

7.不销售赃物、\_、淫秽物品和其他非法出版物。

8.不欺行霸市、垄断货源、囤积居奇、哄抬物价或者串通操纵商品价格。

9.不使用不合格、不规范的计量器具，不短斤少两。

10.商品明码标价，不弄虚作假，以虚假广告、说明、标准、样品、演示等方式欺骗或误导他人。

11.按照商品准入制度索要并保存进货原始发票及有关证件、证书、单据，建立进货台帐。

12.销售与人体健康、人身安全密切相关的商品要向供货方索取有效的生产许可证、卫生许可证、产品质量检测合格报告等有关资料。

甲方：乙方：日期：

**经营管辖合同范本15**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为规范的经营和管理，维护市场内的交易秩序，保护市场管理者、业主、经营者三方的合法权益，经甲乙双方协商一致同意订立以下条款共同遵守：

一、 甲方的经营管理职责：

1.依法办理市场名称登记;

2.按政府规定的最低要求配置商业用房及基础配套设施，建设市场，设置摊位，实行划行归市经营;

3.成立市场物业管理服务机构，开展物业管理服务，实行规范化管理;负责场内的治安、环境、卫生的管理工作，保证场内通道畅通，场内外周边环境整洁;提供良好的经商环境;

4.在市场内设立消费投诉点，配合消费者协会和有关部门调解消费纠纷;

5.依法设立食品质量安全检测机构，制订检测制度，落实专职检测人员，开展食品安全检测;

6.在各交易区设置符合规定数量要求的法定、合格的复检计量器具;设立公平秤，督促经营者公平交易;

7.接受行政管理部门监督，协助有关部门制止场内经营者制售假冒伪劣商品及其他扰乱市场经营秩序的行为;

8.开展有关法律法规的宣传，组织经营户开展文明经商活动;开展不良行为信用记录和“星级摊位”、“信用商号”的推荐评定工作;

9.制定不同交易区的管理制度，制止场内占道、搭建、扩摊行为或者流动经营行为;制止在市场规划区范围内的场外经营行为;定月定期按规定收取物业管理费，不多收、不乱收;

10.积极协助有关行政管理部门查处市场内的违法行为，不隐瞒真实情况或者向当事人通风报信，不以各种借口拒绝或者阻挠行政管理部门执法检查。

二、 乙方在市场内经营活动中的义务

1.依法经营，遵守甲方制定的农贸城的各项经营管理制度，服从安排，划行归市，在指定地点、按经营范围经营。自觉维护市场秩序，按时按标准交纳各项费用，依法纳税，守法经营。

2.甲方自行出租的商铺，应同时要求承租者与甲方签订“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营管理合同”。

3.在经营场所的显着位置悬挂营业执照、税务登记证及其他许可证，证、照齐全，不出租、出借营业执照。

4.不销售不符合保障人体健康、人身和财产安全的国家、行业、地方标准的商品以及掺杂、掺假、以假充真、以次充好、过期、失效、变质及国家明令淘汰的商品。

5.不销售假冒他人注册商标的商品以及伪造、冒用商品产地、企业名称、地址的商品，不销售伪造、冒用认证标志、质量标志的商品。

6.不销售未经检疫检验或检疫检验不合格的商品。

7.不销售赃物、\_、淫秽物品和其他非法出版物。

8.不欺行霸市、垄断货源、囤积居奇、哄抬物价或者串通操纵商品价格。

9.不使用不合格、不规范的计量器具，不短斤少两。

10.商品明码标价，不弄虚作假，以虚假广告、说明、标准、样品、演示等方式欺骗或误导他人。

11.按照商品准入制度索要并保存进货原始发票及有关证件、证书、单据，建立进货台帐。

12.销售与人体健康、人身安全密切相关的商品要向供货方索取有效的生产许可证、卫生许可证、产品质量检测合格报告等有关资料。

13.服从市场管理人员的管理，不设店外店、摊外摊。

14.自觉做好责任区卫生清洁工作，不乱倒乱扔垃圾，乱贴乱画、随地大小便，爱护绿化和公共设施。

15.按规定停放车辆，场内车辆时速不超过5公里，不鸣号。

16.做好防火、防盗、用电安全工作。不在市场内酗酒闹事、赌博、聚众斗殴、寻衅滋事，不扰乱正常秩序。

17.不做有损市场形象的行为和法律、法规禁止的其他行为。

三、 违约责任

1.甲乙双方所订立的以上条款，如有一方违约，可要求有关行政管理部门依法履行监督管理职责。

2.甲乙双方也可对照条款协商解决。

3.若乙方违反本合同有关规定，乙方应向甲方承担违约责任，具体的违约责任按照有关管理规定执行。

4.乙方未按规定交纳有关费用的，乙方应按照欠交费用每日千分之五向甲方支付滞纳金。甲方可在农贸城区域内公布欠费情况，并注明欠交费用的摊号或房号进行催讨或向人民法院起诉，并由乙方承担甲方因催讨而发生的律师费用和其它费用。

5.甲方如违约按照有关规定执行。

四、 附则

1.本合同的条款如与法律、法规、政策相抵触的，以法律、法规、政策执行。

2.本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**经营管辖合同范本16**

1、期限\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止。

2、乙方按月以销售收入的6%比例向甲方交纳承包经营及管理费，由甲方每月从乙方销售收入中扣除。

3、乙方在经营中所发生的水、电、气、垃圾费用除按政策减免部分之外的，应由乙方按时足额交纳。

4、若乙方投入的设备资金在年内未全部返还完毕，则甲方与乙方续签合同延长经营年限直至乙方收回所有投入资金为止。

**经营管辖合同范本17**

1.承租期间所得收入，除依法纳税外，以下列比例划分为承租方收入(含租金)、生产发展基金、奖励基金和福利基金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.对承租方的收入，扣除租金外，每一租赁年度支付给承租方\_\_\_\_，其余部分作为风险基金留存，承租方无权支配。具体办法为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.承租经营者合伙承租成员在租赁期间可预支生活费。数额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，预支办法为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表人：\_\_\_\_\_ 乙方代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《民法通则》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就商业用房委托投资经营合同达成以下条款：

**经营管辖合同范本18**

甲 方：

乙方姓名：

身份证号码：

地 址：

根据《\_合同法》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方签订本合同。

一、 经营场所位置、面积、期限

甲方同意将座落在高密群邦·新天地 区 平方米的经营场所供乙方经营 品牌商品。使用期限为 年，自公历 年 月 日起至 年 月 日止。

二、履约保证金

1、 为保证合同顺利进行，在签订本合同时，乙方应向甲方支付该商铺经营的履约保证金，保证金为人民币\_\_ \_\_元。

2、 该保证金在本合同经营期满后30日内，乙方无违约情况并结清应交纳的相关费用后，甲方无息退还乙方。

三、经营方式及经营范围

1、依据甲方对市场的整体规划，乙方在该商铺作为经营使用，其经营业种(经营范围)必须符合甲方的业种规划要求，并遵守甲方制定的管理制度和物业管理的规定，服从甲方的管理。

2、在经营期内乙方未经甲方书面同意或非甲方业种规划调整，不得擅自改变上款约定的使用用途。

四、商铺使用、装修和维护

1、经营期间，甲方应使该商铺及其附属设施处于正常状态。如需进行检查、维护，应提前通知乙方，乙方应予以配合。需紧急检修时，乙方须随时配合。

2、乙方如另需装修或增设附属设施，应在签订本合同之日起七日内向甲方提出，上报装修方案、立面、平面效果图，经甲方审批同意后，方可施工。按规定需要向有关部门报批的，批准后方可进行。乙方在装修时必须严格执行甲方制定的一切装修管理之规定。

3、乙方的装修费用由乙方自行承担，装修工程中发生的水电费用由乙方全额承担，并在装修结束后三天内向甲方交纳、结清该等费用，

五、出租、转让和交换

乙方在合同经营期内，未经甲方书面同意，不得将该商铺私自出租、转让或与他人承租的商铺进行交换。乙方如确需将该商铺出租、转让或与他人承租的商铺进行交换时，必须事先向甲方提出书面申请，并征得甲方的书面同意。受让人的经营业种必须符合甲方的统一规划，并书面承诺承续本合同的约定。

六、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.甲方保证对本合同约定的经营场所拥有支配权，保证乙方按本合同约定使用该经营场地，从事经营期间不会因场地使用权争议受到任何第三方的阻挠和干涉。

2.甲方应对经营场地及其提供的设施进行定期维修保养，以保证经营场地及设施的安全和正常使用。

3.甲方为乙方所属品牌或品类统一组织一定的推广或促销宣传活动。

4.甲方对乙方的员工可以进行统一培训、管理，如消防等应急培训、演练。

5.甲方负责所有公共区域环境美化、商业氛围营造，保证良好的营业秩序。

6、按时足额收取本合同所约定的相关费用;

7、有权制定商业街区的各项管理规章制度，制定管理公约;

8、有权根据街区经营需要，对经营业种进行规划调整。

9、有权了解乙方的经营状况;

10、 配合、协调乙方办理各种入驻手续及相关证照;

(二)、乙方的权利和义务

1、 遵守甲方所制定的各项规章制度、管理公约，服从甲方的管理。

2、 在装修和经营期间，乙方有义务对商铺内商品的盗险、火险及第三责任险进行投保。

3、 必须按时足额交纳本合同所约定的各项费用。

4、 爱护街区内的公共设施和设备。

5、 经营必须讲文明诚信，不得经营假冒伪劣商品。

七、违约责任

(一)、如乙方未在合同规定的时间内足额交纳本合同所约定由乙方承担的各项费用，按应交纳款项每延迟一日加收的滞纳金。

(二)、在经营期内，乙方有下列情形之一的，甲方有权要求乙方及时纠正，乙方在收到甲方书面整改通知单后的三天内仍不改正的，甲方有权单方面对该商铺进行断电断水及在第三方在场的前提下将乙方的财物搬离现场限制其经营的权利。同时乙方交纳的保证金即转为违约金，甲方不再退还。甲方强行将乙方的财物搬离现场或限制其经营后所产生的损失甲方不予赔偿。如乙方给甲方造成的损失，其保证金不足以弥补的，甲方有权留置乙方所有的货物，其价值不足以弥补甲方或第三者损失的，甲方有权继续追偿：

1、未经甲方书面同意擅自改变合同约定的经营范围或经营业种。

2、在本合同经营期内，未经甲方书面同意，乙方私自转让该商铺经营权的。

3、乙方欠交甲方各种相关费用，经甲方书面催告后十五天内还不支付的。

4、不服从甲方管理，严重违反街区的各项管理制度。

5、因经营假冒伪劣商品而被国家相关执法部门查处，或被新闻单位作为反面事例曝光，严重影响街区形象的。

6、乙方不配合甲方对街区的规划布局及经营业种调整的。

7、因私拉、乱拉或违章用电引起火灾，给他人和甲方财物、名誉造成损害的。

8、欺行霸市、强买强卖，与顾客或商户吵架、造成恶劣影响的。

9、故意或过失破坏消防设施、造成重大事故隐患的。

10、聚众闹事，挑拨是非，引起重大法律纠纷或抗费不交的。

八、合同终止及债权债务的处理

1. 在经营期内，因不可抗力导致本合同不能继续履行的，本合同终止，甲、乙双方互不承担责任，甲方无息退还乙方的保证金。

2. 本合同履行期满，甲乙双方履行完合同规定的权利和义务，结清相关费用后，本合同自然终止。

3. 乙方经营期间所产生的债权债务由乙方自己享受和承担，与甲方无关。

九、信函发送

甲方对乙方发出的所有书面通知等信函，均发往本合同注明的乙方联系地址。如乙方变更地址的，应提前七天书面通知甲方。在收到乙方变更通知之前，甲方以本合同注明的联系地址为乙方送达地址，任何书面信函自发送之日(以寄出的邮戳为准)起第三天，视为已向乙方送达。甲方发出的所有书面通知等信函作为本合同的附件具有同等的法律效力。

十、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款与本合同同具法律效力。

十一、甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决;协商解决不成的，可依法向高密市人民法院起诉。

十二、其他约定事项

十三、本合同一式三份，甲乙双方签字盖章后生效，甲方执二份，乙方执一份。

甲 方(盖章)：

乙 方(盖章)：

法人代表(或授权代表)：

法人代表：

电 话：

电 话：

签订日期：

签订日期：

**经营管辖合同范本19**

（一）、甲方的权利义务：

1、及时向乙方传达集团的经营方针、政策、决策和工作部署；

2、按规定及时向乙方提供经营指导及行政服务；

3、按照国家有关规定制定新技术、新工业的推广工作，解决乙方技术难题；

4、负责对乙方专业技术人员及管理人员进行业务培训；

5、对乙方新立项目进行定期考察及调研，对投资项目进行后期跟踪；

6、对乙方的经营活动进行财务监管；

7、协助乙方对其人员档案、薪酬情况进行管理；

8、收集、整理、汇总燃气行业相关业务信息资料，并及时分析通报。

（二）、乙方的权利义务

1、贯彻落实甲方的经营方针、政策、决策和工作部署；

2、接受甲方对乙方业务经营及安全方面的监督管理和质询；

3、认真组织实施甲方关于新技术、新工艺的推广计划；

4、按时参加甲方安排的专业技术人员及管理人员的业务培训；

5、及时对企业人员的档案信息进行整理、汇总和上报；

6、确保财务信息的真实、准确和完整，接受甲方的财务指导和监督；

7、根据甲方需要，及时准确地提供真实有效的相关资料，对因提供非真实资料所造成的所有后果，承担相应的法律和经济责任；

8、每月按时向甲方支付综合服务费用。

**经营管辖合同范本20**

1、为使商业广场尽快实现繁荣，甲方委托乙方对商铺进行招商及相关运营管理。乙方通过进行招商、运营管理及相关投入以培育商业广场，由此产生的推广等相关费用，由乙方承担。

2、委托期间，商铺的使用权、经营权、收益权归乙方所有，甲方委托乙方与承租方签署《物业租赁合同》及《商业管理公约》，甲方不得自行委托经营管理。

3、委托期届满，甲方可转签合作协议或提出自营申请，但甲方应于托管期满之三个月前以书面方式向乙方提出，并经乙方同意，但经营内容必须符合市场经营管理方的行区划分规定。（须做相关登记，并备案存档）。

4、委托期间，甲方不得以任何理由收回商铺，影响乙方的统一经营、统一管理。

5、甲乙双方同意在委托经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

**经营管辖合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所有制性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职工人数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营管理责任制形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同执行期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、乙方应承担的经济责任

年经济指标完成情况

年应承担的经济责任

1．销售额(收入)：

2．利润额：

3．流动资金周转天数：

4．必备商品品种：

5．商品流通费用率：(费用成本率)

6．流动资金利润率：

7．流动资金占用率：

8．毛利率：

9．利润率：

10．全员劳动效率：

>二、乙方应承担的责任

1．在经营上认真贯彻“发展经济，保障供给”的总方针，更好地为工农业生产服务，为人民生活服务。

2．改善服务态度，提高服务质量，模范执行国家的政策法令。

3．按规定经营方式和经营范围经营。

4．加强对职工的培养教育，做到文明经商。

>三、乙方的自主权

1．经营自主权：

有权在规定的经营范围内，多渠道采购商品，扩大经营，增加服务项目。

按\_[1982]120号文件通知精神，对第一批开放的160种工业小商品及XX市开放的18种小商品，除由主管公司进货的执行主管公司牌价外，由工业或外埠购进开放的小商品有权执行工业价格或与工厂协商定价。

2．财务管理权：

有权按照区公司“关于经营责任制单位财务开支权限的规定”开支商品流通费，维修费，物品购置费等费用，以及财产损失的处理(见附表)。

3．人事管理权：

有权在上级批准的编制定员和劳动计划范围内，确定机购设置和人员配备。根据国家招工政策招收职工，招用合同工。

4．物价调整权：

对残损变质商品有削价处理权，每次，每类商品有200元的批准权。

对开放的178 种小商品中的质次价高，冷背呆滞的商品，有权进行削价处理，削价权限按一种商品一次削价不超过50元为损失标准。

5．工资，福利，奖惩权：

按\_颁发的《企业职工奖惩条例》的规定，有权给予职工警告，严重警告，记过，记大过行政处分。需要给以降级，减薪，降职，撤职，除名，开除留用以至开除处分的由职工代表大会讨论报公司批准。

>四、甲乙双方的利益分配方法

乙方完成承包利润定额时，按平均每人8元发放奖金，超额部分按五五分成计算。即上缴国家50%，企业发展基金12%，上缴公司3%，集体福利基金10%，职工分成25%。

>五、甲方应承担的责任

及时传达和贯彻党和上级的方针、政策和有关规定，如贯彻不及时造成经济上的损失由甲方负责。

提供现有的固定资产和流动资金交乙方使用，不能随意调用。

根据实际情况经甲方批准购置固定资产，资金由甲方提供。

>六、乙方完不成承包基数的扣罚办法

乙方完不成利润定额时，按其差额的百分比以同等比例从平均每人8元中向下扣除，发放时再以规定的考核标准积分计奖。因经营不善造成亏损时，适当扣发当月工资，最多不超过扣除基本工资总额的20％。

>七、附注

1．签订合同的双方应严格履行合同中的协议，任何一方都不得擅自宣布解除合同。

2．解除合同时，必需由签订合同的双方经过共同协商，并征得监督部门的意见。

3．遇有国家，地方物价部门调整了商品，服务项目及主要原材料价格，或国家税制改革，税率调整对企业经营有较大影响，根据上级规定调整合同书。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

监督：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**经营管辖合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据\_有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，根据公司的规划，甲方根据乙方的申请和对乙方的经营能力的审核，同 意乙方加入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的销售网络。同意乙方在\_\_\_\_\_\_\_省(市、自治区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(地区)\_\_\_\_\_\_\_县 (区)\_\_\_\_\_\_\_地点(商场建筑物)(代理、经销、专卖、批发、零售)专属性经营(\_\_\_\_\_\_\_)品牌\_\_\_\_\_\_\_\_系列产品。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。乙方作为单独的企业法人或经营者进行经济活动。因此，他必须遵守对所 有企业法人或经营者共同的法律要求，特别是有关资格的规则以及社会的、财务的商业要求。作为一个企业法人或经营者，乙方应就其活动自负一切风险和从合法经 营中获利。乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责 任，或由甲方负担费用，承担任何义务。订立本协议并未授予乙方任何约束甲方或甲方有关企业之权利，甲方对本协议任何条款有最终的解释权。

第三条有效期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由签约日计。除非本协议提前终止，乙方可在协议有 效期满前三个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作协议书》。

第四条甲方为使乙方所辖区域更好运营，开发和提供适销产品，保证产品质量符合标准，合理定价，最大限度保证乙方的供应。在本协议期间，甲方承诺，积极协助 承担市场物流、组织功能乙方按甲方规划进行市场设计和拓展市场网络。甲方承诺在乙方要求下，可为乙方代办货物托运及相应事项，用乙方要求的方式运输到乙方 所指定的地点，其运输、保险等费用均由受益人乙方支付。甲方为乙方提供适当的培训和辅导。作为市场开发和业务拓展必备条件，以保证整个系统持续统一。甲方 负责组织品牌宣传，并协同承担市场物流、组织功能的乙方开展区域性的促销活动，最大限度地支持乙方的经营。甲方在作出的广告及推广活动之前，须先将有关活 动资料通知乙方，以使乙方能于活动前作出适当准备及加以响应。甲方的品牌和产品及相关的灯箱广告、POP广告、店铺内外之装潢设计及陈设，由甲方定出 VIS形象设计，并为乙方提供相应辅导。

第五条乙方保护甲方的商标等知识产权，规范地使用甲方商标标识。乙方有义务协助甲方打假、市场监管。举报、举证假冒伪劣产品、窜货以及其它不正当竞争行 为。协同甲方与当地相关的执法部门进行协调、沟通。乙方只能在甲方授权的区域内开展业务，不得在其它区域销售商品，如未有其它分销商经营的区域，乙方如愿 发展业务，必须向甲方申请。

乙方只能在甲方所指定的进货渠道进货，不得到其它地方进货。通过市场的细分、有序的管理、合 理地分配，有效支持网点商品供应，不得经营其它品牌产品和销售假冒产品。协议有效期内，乙方所属区域内网点的零售价格，在甲方建议价格范围内保持统一，不 得随意大幅度调价。乙方有义务为甲方收集所需要的市场信息，或根据甲方的要求进行市场调查，并在规定期限内汇总上报甲方。妥善保存乙方的经营业务记录，以 备甲方的核查。

第六条乙方有使用甲方授权范围内的商标、商标标识、VIS形象设计及甲方提供的适当范围的经营技术和商业秘密的权利。乙方具有从甲方指定进货渠道 进货并在协议规定的范围内进行销售的权利。具有因甲方提供的产品本身质量问题可无条件退换的权利，但属乙方经营问题则由乙方自理。获得甲方所提供的培训和 指导的权利。独立处理协议约定以外事项的权利。在协议约定的范围内行使甲方所赋予的权利。承担市场物流、组织功能的乙方有权推荐、考核所辖范围内分销商或 零售商。但推荐的分销商、零售商必须向甲方申请，签定协议、由甲方颁发证书后方可运营。

第七条在乙方违背本协议即违法经营、制假、售假、恶意窜货、侵犯甲方知识产权等严重侵害甲方合法权益等行为时，本协议视作立即终止。甲方有权采取对乙方的 下列措施：

1.责令乙方自行承担费用拆除所有的灯箱及一切有关的装饰用具、店面装修、宣传品等。乙方自行承担软件和硬件设备投资的一切损失2.向有关执法机关提出执法请求，封存乙方所有的带有甲方商标标识的商品。

3.依法提请司法和执法机关追索乙方的赔偿责任和法律责任。与此同时乙方必须

(1)结清与甲方(甲方指定的供货商)的财务往来关系。

(2)不得再进行销售甲方的商品。

(3)必须承担客户后续服务成本，包括退货、维修、索赔等。

第八条甲方的商标，属甲方所有的知识产权，受国家法律保护。所有相关产品的标识，均属甲方所有。未经甲方事先书面专项授权，乙方不得使用甲方的名称、商 标、公司司标等涉及公司知识产权内容、标识进行工商注册、招 商、广告等;不得使用甲方提供的标识用于本协议以外的任何交易。乙方承诺不得擅自印刷有关商标、标识及促销广告发布;不得超越本协议所规定的权利 范围，擅自制作总经销、总代理、代表处的证书、文件、名片、搁牌、铜牌等进行营业和运作;不得擅自改变统一的形象进行招牌、灯箱和有关标识物的制作和装 潢。若乙方违反规定，甲方有权单方面终止协议，乙方除应按规定承担违约责任外，还应赔偿甲方遭受的一切损失。

第九条如双方因不可抗力，或非双方所能控制或所能预见事件的发生，包括自然灾害、战争、政府行为、社会骚乱等情况而不能履行其业务，本协议的履行可以终 止。如果发生不可抗力事件，援引不可抗力的当事人必须在15天内或通讯障碍消除之日起\_\_\_\_\_\_\_天内以书面的方式，必要时以传真或电传的方式，立即通 知另一方当事人该事件的发生。如果他在上述期限内未能这样做，他将不能继续从本条协议中获益。

本协议受\_法律的管辖。

第十条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决， 如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

第十一条协议签署地为南京市。本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条 款所包含的规定，并同意受其约束。

如果某个条文认为是不适用或无效的，可以在本协议的附加协议中予以更改和修正，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加协议中 的更改和修正，与本协议有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方;

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜，成如下，双方共 同遵守：

第一条：合作范围

甲方向乙方租用 (详见附件)以作甲方所属项目 会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

第二条：合作期限

合作期限自20xx年月?日至年 月 日，共天第三条：收费标准、结算方式1、收费标准：以上物品租用连制作等工程服务内容费用总额为人民币元(开票加收8%)

2、结算方式：甲方签订本合同当日以现金预付总价款的30%为定金，进场验收后付30%，余 款于活动结束当天以现金一次性付清予乙方第四条：甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。

2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。

3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。

4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

(二)乙方的权利和义务

1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方的规章制度，配合甲方管理人员的安排。

2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。

3、甲方有权根据乙方活动内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并根据协商结果作相应调整。

4、应在协议约定时间内提供合同内容中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排提供服务的活动项目费用需照常支付费用5、本次活动基本设施的验收日期为20xx年月?日第五条：违约责任1、乙方未能按合同规定时间如期合同内容中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金3、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任 何一方违约，违约方须赔偿对方第六条：其它1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

法定代表人(签名)：法定代表人(签名)：

或指定授权人：或指定授权人：

帐户：开户行：帐?号：全称：

本合同于年月日签订于

**经营管辖合同范本23**

1、甲方的权利和义务

（1）与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料，并保证其真实、合法、有效。

（2）如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。

（3）按照约定支付服务费。

（4）向一方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律的规定相冲突。

2、乙方的权利和义务

（1）必须遵守职业道德和执业纪律。

（2）应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。

（3）对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

**经营管辖合同范本24**

1、本合同有效期间，如任何一方要提前终止合同，必须提前3个月书面通知对方，以便食堂能保持正常经营。

2、本合同到期时，甲方在同等条件下优先与乙方续约。

3、如甲乙双方在签订、履行合同过程中发生争议，双方应当通过友好协商的方式解决，如双方不能通过友好协商达成一致意见，任何一方可向人民法院提起诉讼。

4、因自然灾害、国家政策等不可抗拒的原因，甲方可与乙方协商提前解除合同。

5、本合同一式六份，甲、乙双方各执叁份，具有同等效力。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

经办人（签字）：

经办人（签字）：

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

为了搞好甲方经营管理，在平等互惠互利的基础上，经甲、乙双方充分协商一致达成本合同，具体如下：

一、经甲方同意，甲方聘请乙方全权负责酒吧的策划经营管理。乙方的管理团队最少由三位以上专业人士组成。团队人员条件：原则有十年以上娱乐行业工作经验和高层管理经验，熟悉KTV和酒吧的管理和营销策划工作。

二、合同期限：

本合同期限为(壹)年，从 年 月 日 年 月 日。 合同期满双方有续约之意应提前三个月以书面知会对方商定，在同样的条件下乙方有优先权。

三、双方责任、权限、

(一)甲方：

1、有权监督乙方的一切经营活动;

2、负责对外的一切公共关系;

3、积极支持乙方的经营管理工作;

4、甲方的债权债务与乙方无关。

5、甲方负乙方人员首外地过来的硬卧车票，凭票报销

(二)乙方：

1、遵纪守法。依法经营，切实注意安全防患管理，严防事故发生。

2、全权负责公司的经营管理工作;

3、全权负责公司的人事管理，如员工招聘、调任、辞退(甲方指定的财务人员：会计、出纳、收银、仓管、采购人员除外)。

4、拟定酒吧员工的工资、福利、奖惩制度;

5、对酒吧财务收支有审核权;

6、按合同约定及时足额获取经营管理报酬;

7、乙方个人债权与甲方无关。

四、乙方报酬、

(一)经营利润计算

1、酒吧经营独立核算，当月经营利润应扣除当月的一切经营成本费用。经营成本费用不含固定资产折旧及装修投资费用。

2、每月营收包括酒商赞助等营业外收入。

(二)乙方报酬计算

乙方管理团(三人)每月的额定工资总共为：(33000元)

职位与工资分别为：执行总经理1名、月薪15000元。

副总经理1名、月薪10000元。

营业副总1名、月薪8000元。

酒吧每月经营利润目标任务是定为15万元.

乙方的绩效管理工资计算如下：

1、如当月酒吧经营没有利润时，乙方的保底工资总额为：26400元(即是：80%的保底工资)

2、如当月酒吧经营有利润时(不亏损的情况下)乙方可领取33000元的额定工资。

3、如当月酒吧经营完成任务并超额完成利润目标任务时，乙方每月可拿全额工资33000元外，并可收取以下经营利润提成：

A、如当月酒吧经营利润超10万以上(含10万元)，乙方可收取10%经营利润;

B、如当月酒吧经营利润超15万以上(含15万元)，乙方可收取15%经营利润;

以此类推………

如连续六个月(入场头两个月不算)都没有完成公司利润目标15万元时，甲方有权终止合同。

五、违约责任

1、甲方在每月15日前结算支付乙方所应得报酬，否则逾期视作违约。乙方有权每天按应付费用金额的千分之一收取甲方的违约金。

2、甲方不能直接干预乙方正常的经营管理和人事管理工作，如有不同的意见可由执行董事与乙方负责人商议解决，否则视作违约。

3、任何一方违反协议造成对方的损失，由违约方承担担并赔偿守约方的损失，否则，守约方有权提出终止协议。违约方应赔偿因违约行为给对方造成的经济损失。

4、合同期内，双方未经协商同意不得中途退出，否则，必须赔偿因此造成对方在合同期的全部经济损失。

5、如因不可抗力自然灾害或国家政策导致合同无法履行，双方可互不负责任。

六、本合同未尽事宜，由双方友好协商予以补充。补充内容作为合同的组成部分，具具法律效力。在履行协议中发生不可互相调解的状况，可通过当地劳动部门裁决。

七、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

八、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！