# 清理承揽合同范本(通用30篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2023-12-21

*清理承揽合同范本1委托单位：管理单位：为了满足管理和质量的要求，甲方将 下水道疏通清理委托给乙方包干管理，为明确双方责任和义务，双方经友好协商达成如下合同条款：>一、合同范围、工作内容合同范围：1、红线范围内的雨水、污水、明沟渠、清理、疏通...*

**清理承揽合同范本1**

委托单位：

管理单位：

为了满足管理和质量的要求，甲方将 下水道疏通清理委托给乙方包干管理，为明确双方责任和义务，双方经友好协商达成如下合同条款：

>一、合同范围、工作内容

合同范围：

1、红线范围内的雨水、污水、明沟渠、清理、疏通管理。

2、沙井污泥清理时自备防毒配套，管道疏通时必须用清水冲洗管道，不积余泥沙石等杂物。

3、消杀喷粉剂时，不能破坏周围环境卫生，井盖打开时应注意安全，做到操作安全第一。

>二、合同期限

本合同期限为一年，即 年 月 日至 年 月 日止。合同期满后如未续约，视本合同自动终止。

>三、委托管理方式

全额承包、按月支付费用。包干费用包括人员工资、各类劳保福利、保险、材料、工具、水电、车辆及设备的维修保养、各项税费等。

>四、合同金额及付款方式

(一)合同金额

1、全年金额：RMB 元。大写：人民币 元整。

2、每月金额：RMB 元。大写：人民币 元整。

(二)付款方式

以《管理清理检查月验收单》作业甲方为乙方结算付款的凭证。乙方次月的七日前，凭有效的《管道清理检查月验收单》并开具相应发票到甲方财务部结算上月的管理费用。

>五、双方权利与义务

(一)甲方权利与义务

1、全面监督、指导、检查、验收乙方工作，并协调解决乙方在工作中遇到的实际困难。

2、甲方在进行定期日检、月检及不定期的抽检中发现有不合格之处，应以《工作通知单》的形式通知乙方。

3、负责对小区内排水管网设施的\'维修和配件的更换。

4、甲方应按照合同条款进行定期的检查及不定期的抽检并记录检查结果，填写《管道清理检查月验收单》。

5、对乙方合同履行期期间的工作进行总结、评定。

6、为乙方按时办理相关付款手续。

7、为乙方免费提供现场作业时所需用水、用电。

(二)乙方权利与义务

1、遵守甲方各项规章制度，服从甲方的管理。

2、凡属乙方工作范围的内容，自接到甲方的清理疏通管道及井的紧急通知后，应2小时内到达指定地点，并开始作业。

3、所有工作人员统一着装、配带工卡上岗，文明作业。

4、爱护甲方环境和财产，不准在甲方范围内使用消防用水等。遇有异常情况及时向甲方有关部门汇报。

5、每次清理必须全面彻底，检查井内应能见到流水槽，管道要求无堵塞，水流通畅。

6、污水井、化粪池、雨水井每次清理疏通后，应立即将周围清理并冲洗干净。

7、清理管道及检查井时必须注意安全，污水井盖打开后必须经过一段时间通风后才能下人作业，并且要有他人监护。清理马路上的检查井时要有专人监护行人及过往车辆，并应摆放警示牌，清理完后要立即盖好井盖。

8、乙方对井盖是否稳固具有管理责任，发现井盖松动、损坏、丢失、地下管道经过部位地面下陷等情况必须及时向管理服务中心发出通知，同时做好安全保护措施。

9、对甲方检查、验收不合格之处，自接到甲方签发的《工作通知单》之时二十四小时内必须整改完毕。

10、负责管道清理作业范围内的安全，对一切因乙方原因发生的安全事故以及对第三方的伤害事故负责。

>六、验收方式

甲方应委托其相关人员对本小区合同规定的井内设施、地下暗管类设施、排水明渠类设施的清理完成标准进行不定期检查，检查中发现问题应及时向乙方发出书面通知，以便及时跟进。

>七、违约责任

1、乙方自接到甲方签发《工作通知单》时应及时响应，如对甲方要求整改项目未整改完毕或整改后不合格，甲方有权扣除乙方当月费用的2%。

2、乙方违反本合同条款达三次以上时，甲方有权扣除乙方当月费用的1%，出现一次严重违反本合同或一次严重不合格时，扣除乙方当月费用的3%。

3、甲方连续三个月未能按合同约定付款时，乙方有权终止本合同，并要求甲方支付的滞纳金。

4、在工作中因乙方的过错，造成的一切损失均由乙方自负(包括第三者责任保险)。

5、出现下列情况之一者，甲乙双方有权终止本合同;

A、乙方工作不能满足甲方的管理和质量要求以及合同要求时。

B、乙方被评审为“不合格供方”，限期内达不到整改要求时。

C、甲方连续三个月未能按合同约定付款时。

D、在本合同期内，任何一方提前终止合同时，应提前壹个月书面通知对方即可解除本合同，同时无须向对方作任何经济赔偿。

>八、其它

1、未尽事宜经双方友好协商后签订补充协议，与原合同同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方：

代表：

日期：

乙方：

代表：

日期：

**清理承揽合同范本2**

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承揽方:\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），住\_\_\_\_\_ ，身份证号\_\_\_\_\_

乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_工程,按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，为了明确双方权利义务，经双方平等自愿协商，根据《\_合同法》有关承揽合同之相关规定，特商定如下条款，共同遵守执行：

>一、工作内容：

１、空调、热水器等设备安装；

２、避雷接地；

３、五金配件安装于配合调试；

>二、安装人工费及结算：

安装人工单价为：空调：\_\_\_\_\_元／台，热水器：\_\_\_\_\_元／台，本价格为包干价。

结算方式为月结。

>三、质量要求

１、乙方须严格按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，做到保质保量，并接受甲方的监督。安装质量不符合规定的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部费用。

２、乙方不得将承揽项目交由第三人完成，特殊情况须经甲方同意。如有违反，甲方有权解除合同，由此产生的一切后果由乙方承担。

>四、其它要求

1、乙方须对安装过程中的安全及对第三人造成的侵害负全责；

2、甲方为乙方购买意外伤害险；

３、乙方凌空作业须系上安全带，

４、乙方施工过程中，不得损坏甲方的安装工具，如有损坏乙方必须无偿进行修复。

５、未尽事宜双方协商解决。

６、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章或签字时生效。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清理承揽合同范本3**

1、乙方向甲方提供保洁服务的地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。具体服务范围包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、本合同期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

3、乙方保证在上述范围内为甲方提供每周\_\_\_\_\_\_\_\_天，每天\_\_\_\_\_\_\_\_小时保洁服务，并保证每天安排\_\_\_\_\_\_\_\_名保洁人员在上述范围内按本合同约定标准完成保洁服务。

**清理承揽合同范本4**

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承揽方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程,按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，为了明确双方权利义务，经双方平等自愿协商，根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》有关承揽合同之相关规定，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工作内容：

1、空调、热水器等设备安装;

2、避雷接地;

3、五金配件安装于配合调试;

二、安装人工费及结算：

安装人工单价为：空调：\_\_\_\_\_\_\_\_元/台，热水器：\_\_\_\_\_\_\_\_元/台，本价格为包干价。

结算方式为月结。

三、质量要求

1、乙方须严格按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，做到保质保量，并接受甲方的监督。安装质量不符合规定的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部费用。

2、乙方不得将承揽项目交由第三人完成，特殊情况须经甲方同意。如有违反，甲方有权解除合同，由此产生的一切后果由乙方承担。

四、其它要求

1、乙方须对安装过程中的安全及对第三人造成的侵害负全责;

2、甲方为乙方购买意外伤害险;

3、乙方凌空作业须系上安全带，

4、乙方施工过程中，不得损坏甲方的安装工具，如有损坏乙方必须无偿进行修复。

5、未尽事宜双方协商解决。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章或签字时生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清理承揽合同范本5**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，签订本劳务作业承包合同，双方共同遵照执行。

一、工程概况：

工程名称：

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包方式：

承包范围及内容：

二、工程工期

本工程的工期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

因刮风、下雨雪、停水、停电等客观因素造成停工以及乙方无故窝工、返工等均由乙方自行安排好工作，工期不顺延，如由此给甲方造成损失乙方还应承担赔偿责任。

三、承包价款及支付方式

承包价款按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算，总承包价款暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（1）1#楼：513792㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡=\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（2）2#楼：477042㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡=\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

（3）3#楼：560736㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡=\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、承包最终价款以工程竣工决算面积为准。

支付方式：甲方按乙方的工程进度以生活费的名义向乙方支付工程款，具体支付日期及数额由甲方确定，工程竣工验收合格后甲方向乙方支付的工程款应达到工程款总额的8、0%，剩余20%的工程款作为乙方的质保金，在工程竣工验收一年后由甲方向乙方支付。

四、工程质量标准及验收

乙方所承包工程范围内的工程质量必须达到

五、材料供应及质量要求

应由甲方所提供的材料，甲方需按进度要求保质保量供应，但乙方需提前五日提供所需材料的明细及进场时间计划，否则由此造成的损失由乙方承担。

六、双方责任和权利

（一）甲方的责任和权利

甲方负责及时提供所需施工图纸、技术资料、技术交底、安全交底等。

2、甲方负责必须保证整个工程所需用的各种材料。

甲方对承包工作质量、工程进度、安全生产、文明施工有监督、检查、追究乙方违约责任的权利，对违反本工程项目管理制度行为的和工程质量、安全生产达不到标准，甲方有要求乙方承担违约责任的权利，乙方如由此给甲方造成经济损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

乙方固定技术力量达不到合格标准，甲方有权与乙方解除本合同，并要求乙方随时退场。

乙方不服从项目部工作安排、施工管理，安全文明施工管理或工程工期、质量达不到项目部的质量工期要求，甲方有权与乙方解除本合同并要求乙方退场。

6、乙方施工所需的手头工具由乙方自理。大型机具场内水平垂直运输，由甲方无偿提供给乙方使用。乙方对甲方提供的机具应妥善保管使用，并办理领用签证手续，若丢失损坏，均由乙方照价赔偿。

（二）乙方责任和权利

遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

乙方的技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，特殊工种必须有特种作业操作证，否则由此给甲方造成损失的应由乙方进行赔偿。

服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

6、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施。

7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》、交纳社会保险并按合同所约定的条款支付务工人员工资及相关待遇，出现劳务纠纷、工伤及劳动安全事故等均由乙方自行承担责任，甲方不承担任何责任。

8、为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品（如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品）。

9、在甲方未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

10、乙方因违章操作，违章指挥造成质量事故，必须返工，其返工造成的人工、材料、机械等损失费，由乙方无条件赔偿。

七、违约责任：

本协议一经签约，双方须共同遵守，不得违约。任何一方无充分条件违约或毁约，支付守约方合同总价5%的违约金。

2、乙方应未按本合同约定按时完工的，每逾期一日按工程款总额的1%向甲方支付违约金。

乙方应严格按照合同约定的安全质量标准施工，如因质量未能达到验收标准的，乙方按承包的总面积×每平米5元向甲方承担违约责任。如因质量不合格造成返工的，材料费、人工费均由乙方负责，由此给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任。

乙方对施工预料应采取措施及时清底回收利用，不得浪费，否则乙方应按以上材料款的30%向甲方承担违约责任。

由于甲方原因导致乙方无法再进行施工，乙方有权要求甲方赔偿损失，结算清所完成的工程费用，并退还保证金，要求退场终止合同。

6、因甲方材料不到位、资金不到位等原因给承包方造成经济损失的，由甲方承担相应的赔偿责任。

八、争议的解决方式：

甲、乙双方在履行合同过程中发生争议，可自行协商解决，协商不成的，可向该工程所在地\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

九、合同的效力

本合同自双方代表人签字、盖章后生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十、未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲方、乙方各执一份。

甲方（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（签字/盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**清理承揽合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方因生产经营需要，在平等自愿的基础上，与乙方经友好协商达成如下协议：

一、 合同期内，甲方根据本合同的约定将空调安装维修等售后服务工作交由乙方完成。

二、 合同期自 年 月日至 年 月日止。甲方可根据乙方履行本合同的情况，决定合同期满是否续签。

三、 甲方的责任和义务：

1. 甲方委托乙方安装甲方指定的空调品牌有

2. 甲方委托乙方安装的具体品牌、时间、数量，甲方根据销售情况和乙方安装能力确定。乙方确保安装能力最低为每日 台。

3. 甲方有权随时对乙方的安装技术质量和服务质量进行监督检查。

4. 甲方所售空调必须在货到用户家后及时通知乙方上门服务（支架由 方承担）。

四、 乙方的责任和义务：

1. 合同时，需向甲方出示企业法人执照，法人身份证明，空调安装资质等材料，并提供安装工的身份证，上岗证复印件等材料。

2. 乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。

3. 乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。

4. 乙方原则上只在市区区域进行安装，若超出区域安装的相关费用（交通费）由甲方承担。

5. 乙方在安装过程中可能出现的退换机事宜由甲方负责协调解决，因安装出现的质量问题除外。

6. 乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

五、 费用结算（有安装卡结算）：

1. 必须在次月5日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细，并在隔月10日前结清所有费用，甲方不得直接向厂家结算安装费，所有空调安装卡的结算必须由乙方和各工厂进行。

2. 乙方向甲方上缴的安装承包费标准：（除卓圩、三树、双庄、井头以外的乡镇）挂机元/台 2P柜机/台3P柜机/台 5P柜机元/台

3．下乡安装空调交通费按10元/台由甲方支付给乙方。

六、违约责任：

1．乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量，乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。

2．乙方如服务不规范面引起的用户投诉，经甲方查证属实，乙方按每起50元的标准向甲方支付违约金。

3．甲方在合同期内，所售空调不得再向其他单位或个人承包，如被乙方发现，甲方须向乙方支付100元/台的违约金。

七、甲乙双方协商解决履行本合同的所有事宜。

八、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：（公章） 代表人： 代表人：

电话：电话：

日期：日期：

**清理承揽合同范本7**

甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承揽方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_民法典》以及相关规定，就乙方承揽甲方房屋土建建筑主体事宜，甲、乙双方经平等自愿协商，签订本协议：

>一、承揽事项

1.乙方按甲方要求提供服务，甲方向乙方支付报酬。

2.乙方服务内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.乙方应自主完成相关服务，不得转委托他人。乙方由于不可抗力的因素不得不转委托第三人的，必须经得甲方同意。否则，甲方有权解除合同，并要求乙方承担赔偿责任。

>二、原材料提供方及办法

1、由甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前提供原材料。乙方自收到甲方提供的原材料之日起\_\_\_\_\_\_\_日内检验完毕，不符合要求的，应在收到原材料后\_\_\_\_\_\_\_日内通知甲方调换或补齐。乙方对甲方提供的原材料不得擅自更换，对施工工具不得偷换零部件，否则甲方有权解除本合同，并要求乙方承担相应的赔偿责任。

2、未按合同规定的办法和期限对甲方提供的原材料进行检验，或经检验发现原材料不符合要求而未按合同规定的期限通知甲方调换、补齐的，由乙方对工作质量、数量承担责任。

>三、施工要求

1.乙方应严格按规范要求建造甲方委托建造的房屋土建建筑主体。

2.工程工期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，按日历工期计算。因特大暴雨等不可抗拒的客观原因造成的工期耽误除外。

3.乙方应按照房屋建造标准保证施工质量。房屋土建建筑主体部分建造完工后，由乙方进行验收。

4.质保期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_验收后\_\_\_\_\_\_\_个月。质保期内如工程出现质量问题，乙方应当重新建造土建建筑主体部分，重新建造所需的材料等相关事宜全部由乙方自行承担。

>四、知识产权与保密

乙方履行本协议而产生的任何形态的作品(包括但不限于文字作品、图画作品、音像资料、课件等)，其全部知识产权均归甲方所有，包括但不限于著作权、专利权、商标权及商业秘密方面的权利。

>五、确认与声明

1.乙方应自行安排工作时间，无需到甲方处坐班，乙方自担风险，自负盈亏，自行以符合安全规范和技术规范的方式履行合同。

2、乙方履行合同所涉及到的人工、设备、运输等费用均由乙方自行承担。

3.乙方及乙方雇佣的工人在提供承揽服务过程中受到人身损害或财产损失的，由乙方自行负责，甲方对此不承担任何责任。

4.甲方与乙方之间不建立劳动关系、雇佣关系、劳务派遣关系或类似关系，不对乙方进行管理，不对乙方承担劳动法上的义务，不适用《劳动法》、《劳动民法典》等劳动法规。

如因服务需要乙方需配带甲方标志、办理员工卡或办理与甲方员工类似的手续，亦不代表双方建立劳动关系。

5、乙方确认，如乙方有所在单位，则已经获得所在单位的许可签署与履行本合同。履行本合同的过程中，不得侵犯所在单位(如有)及任何第三方的商业秘密、知识产权及其它合法权利。

>六、违约责任

1.违反本合同约定，给对方造成损失的，应当赔偿对方全部损失，同时向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_%;

2.乙方应在约定的时间完成工作成果，除天气影响、停水停电、不可抗力因素外，乙方不得延长工程期限;如因甲方原因造成工期延误，则工期顺延，由此造成的误工费由甲方承担，以签证单为依据;因乙方原因造成工期延误，给甲方造成损失的，应承担相应的赔偿金，同时每延误一天，乙方应按合同总价款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，延误超过 天时，甲方有权解除本合同，并不再支付合同尾款。

>七、合同联系方式

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方联系方式

邮寄地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方联系方式

邮寄地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方通过上述联系方式之任何一种(包括电子邮箱)，就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

八、争议解决

1.因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提交位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力;

依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地有管辖权的人民法院起诉。

九、附则

1.本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2.本合同自双方签署之日起生效。

签署时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清理承揽合同范本8**

（一）甲方权利义务

1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、无偿为乙方提供用水、用电。

3、积极配合乙方的清洁作业。

4、对乙方保洁质量进行监督检查，发现不符合清洁范围和标准的，有权要求乙方返工，直至达到质量标准。

5、积极采纳乙方在保洁方面的提出的书面合理化建议。

6、因甲方要求乙方保洁人员实施本合同规定的服务范围以外的行为造成的事故或者损失，乙方不承担责任。

（二）乙方权利义务

1、乙方应切实履行对保洁人员的管理义务，确保保洁人员认真完成保洁范围和标准规定的作业项目和标准，确保工作质量。

2、乙方在提供服务时不能妨碍甲方正常的经营管理秩序，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

3、乙方保洁服务过程中，因故意或过失造成甲方或第三人财产或人身损害的，乙方应承担相应的责任。

4、保洁人员属于乙方员工，由乙方按照国家劳动法律法规的相关规定承担用人单位责任。在乙方提供保洁服务过程中，乙方人员出现的工伤事故，由乙方承担责任。

5、乙方保洁工作中未达到保洁的质量标准（但通过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方两次口头通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的\_\_\_\_\_\_\_\_％-\_\_\_\_\_\_\_\_％。

**清理承揽合同范本9**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

\_\_\_\_展销中心工程，发包方和承包方之间明确安全责任，保证承包方员工和其所有雇员在承包过程中的人身健康和安全，预防发生各类安全事故，经双方协商，甲乙双方自愿签订本协议： 工程地址：

**清理承揽合同范本10**

甲方：xx汽车有限公司

乙方：

鉴于： 甲方现有汽车销售、汽车精品装潢及汽车维修服务等三大类业务；乙方拥有 品牌售后服务的丰富客户资源积累以及维修服务经验。

甲乙双方经协商一致，就共同合作开办\_\_\_\_\_维修售后业务达成如下协议：

一、合作项目标的： 维修售后服务。

二、合作时间及地址： \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

地址：，其中车间\_\_\_\_\_（平方米），钣金、喷漆\_\_\_\_\_（平方米），接待室\_\_\_\_\_（平方米）。

三、合作方式及双方投入：甲方以原有设备、场地改造实物折价人民币\_\_\_\_\_ 万元及现金人民币\_\_\_\_\_ 万共 \_\_\_\_\_万元作为投资；乙方以设备折价\_\_\_\_\_ 万及现金\_\_\_\_\_ 万共出资\_\_\_\_\_ 万元作为投资。

双方约定：

① 双方实物投入和现金投入均由双方书面确认后作为合作项目的共有财产。

② 设备添置及场地再改造均由双方共同确认后购置，作为双方共有的固定资产以及今后设备折旧、摊销的依据。

四、合作的经营管理模式：双方约定共同管理和经营

汽车的汽车维修售后服务项目。原则上甲方委派财务部经理和维修服务部副经理，乙方委派财务部副经理和维修服务部经理。双方在本协议生效\_\_\_\_\_ 个月内拟订经营管理制度和财务管理制度，共同确认后作为本协议的补充协议，并享有同等法律效力。

五、合作盈亏及分配方式：公司合作项目的资金往来设置双方共同确认的资金帐户（含转帐帐户及现金帐户），合作项目经营收入扣除成本（场租分摊项目、工资、税金及日常经营管理费用）后盈亏按甲方\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%共同享有和承担。

六、合作项目经营场地费用分摊：鉴于甲方目前每年场地费为\_\_\_\_\_万元，合作项目专用帐户须分摊甲方场地费每年 万元整，由甲方提供正规房屋租赁发票于每\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前入帐。从\_\_\_\_\_年度开始，合作项目按每年\_\_\_\_\_万元分摊场地费，于每\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前入帐。

七、设备折旧及摊销：从合作之日起，从合作项目中提取设备折旧。具体折旧率以双方确认为准。

八、双方责任：

（一）、甲方：

① 继续开发和扩大现有维修业务，并在合作期内承担维修行业管理及保险、定损、交警支队的公共关系处理。

② 将所销售汽车客户引入双方共同拥有的维修业务中。

（二）、乙方：

① 将原有的奔驰、宝马客户纳入双方合作项目中。

② 为奔驰、宝马车辆维修做好技术保障及技术特训工作。

③ 开发客户并介绍给甲方。

九、特别约定：

① 原xx汽车场地系为争取\_4s\_品牌而设置，故一旦甲方争取到新的品牌，乙方有优先参与权。

② 在本合同有效期内任何一方不得在 市区（除 外）内与第三方就本项目进行合作。

③ 自合作协议生效后，因维修投诉造成甲方的经济损失由双方共同承担。

④ 双方协商一致，可以解除本协议，互不承担违约责任。

⑤ 根据经营需要，甲方可以向乙方提出在 市区内就合作项目增开新店，乙方无正当理由不得拒绝。

十、违约责任：

① 任何一方有违反上述义务或有其它损害合作对方利益的行为的。守约方有权要求对方赔偿损失并有权解除本协议。如损失难以计算的，损失赔偿数额为\_\_\_\_\_ 万元/年乘以本合同未到期年度（不满一年的按一年计）。

② 任何一方就本合作项目事宜未经合作对方同意而与第三方合作的，因此所获之收益均归本合同合作各方所有。

③ 任何一方无正当理由不得提前解约。否则另一方有权要求赔偿损失，如损失难以计算的，损失赔偿数额为 万元/年乘以本合同未到期年度（不满一年的按一年计）。

十一、争议解决方式：双方协商解决，协商不成则由甲方所在地有管辖权人民法院管辖。

十二、未尽事宜：双方另行商定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十三、文本：本协议一式肆份，双方各执贰份，于双方签字后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 代理人：

时间：

**清理承揽合同范本11**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

乙方有意承包甲方化粪池清理工作，经甲、乙双方共同协商，本着平等、自愿的原则，签订如下承包合同，共同遵守。

一、承包事项

乙方承包攸县人民医院化粪池的\'清理、污水排放。

二、承包期

承包期壹年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、工作要求

定期清理医院内各建筑化粪池及疏通污水排放管道，清理次数要求如下：内科楼、门诊楼、综合楼每年不少于2次；家属楼、科教楼、制剂楼每年不少于1次；医技楼每年不少于4次；外科楼、总化粪池每年不少于3次。如出现阻塞，影响医疗工作，每次扣除承包款项3000元。

四、承包费

全年承包费壹万捌千元整。

五、付款方式

每个季度的月底付款4000元，剩余20xx元作为质量保证金，如乙方按照工作要求完成任务，全年院方没有意见，化粪池畅通无阻塞，运行正常，合同到期给付20xx元质量保证金款项。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

七、本合同双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清理承揽合同范本12**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承运方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

运输车辆：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方本着诚实、信用、公平的原则，对承运甲方木材一事，经过共同协商，达成以下协议，以便双方共同遵守。

第一条：木材起运地点：乙方必须按照甲方规定的装车地点、行驶线路和卸车地点进行原木或枝桠材运输任务。

第二条：甲方负责木材或枝桠材的装车和卸车，乙方只承揽装车后的运输。

第三条：木材运输期限：自甲、乙双方签订合同之日起到次年的四月份木材生产结束止。对不服从调度安排，无故停运的，甲方将不支付乙方已承运的运费。

第四条：在运输木材过程中，乙方必须服从甲方的配车命令及安排，遵守交通规则，安全驾驶。在木材运输过程中发生事故造成损害的，由乙方承担责任。

第五条：乙方按照甲方的指示将木材运到指定地点后，由甲方派出的相关人员进行验收。

第六条：乙方的运费：原木运输按\_\_\_\_元m3公里，枝桠材\_\_\_\_元/吨公里，其中个体民营车辆运输单价中含管理费（养路费、运输管理费）\_\_\_\_元/ m3，枝桠材\_\_\_\_元/吨。待到合同终止时，一次性全部结算。

第七条：甲方如果没有按照合同的约定支付以乙方运费，由甲方赔偿乙方损失。

第八条：乙方在运输的过程中，必须将所装载的木材或枝桠材全部安全送到目的地，由于乙方的原因使甲方的木材减少或枝桠材减少或毁损的，由乙方承担全部责任，赔偿一切损失。

第九条：乙方在运输过程中，必须按照甲方规定的承运范围及要求执行，对超出规定范围的，甲方有权进行处罚。对超出行驶线路，受到处罚的，其责任由乙方自负。

第十条：此合同自甲、乙双方签字之日起生效，此合同一式三份，甲方保存两份，乙方保存一份。

甲方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清理承揽合同范本13**

一、订立合同单位

发包单位：\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

二、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：钢构件、屋面与墙面围护的制作安装

三、工程工期：20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工至20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日竣工，总工期50天。

1、乙方必须按照甲方的要求组织施工，接受甲方对进度、质量的检查监督。

2、乙方必须按照合同约定时间开工竣工。

3、在施工过程中，如遇以下情况则工期延误：\_\_\_\_\_\_

四、合同文件

合同文件应能互相解释、互为说明，组成合同的文件及优先顺序如下：

1、本合同协议书

2、施工图纸(包括土建施工图)

3、双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件等业主认可的工期延误。收到预付款之日起20天内施工现场达不到钢结构安装条件。甲方原因造成的工期延误。人力不可抗拒因素。(如：地震，雨雪天等)

五、承包方式

1、本单位工程采用综合单价包干，平米造价220元/平米，平米造价：330元/米，建筑面积：共计\_\_\_\_\_\_平米。

2、工程总造价：\_\_\_\_\_\_万元(元)以上全部为含税价格。

3、本工程所有吊车等机械设备、施工脚手架搭设、其它辅助设施及制作、转运所需机械设备、施工工器具均由乙方负责。

4、承包工作内容如下(不限于以下内容)钢构件、屋面与墙面围护的制作安装。(包人工，包机械)

5、安全文明施工：甲方确定区域内要全部安全文明施工工作。(包括成品、半成品、保护各类安全防护设施搭设等)

6、未经甲方同意，乙方无权私自转包本工程。若发生，甲方将追究违约责任或有权终止合同，由此所引起的各种损失由乙方负责。

六、工程造价的确定及工程款支付

此工程总造价为元，在乙方各种材料、工具进入工地开始施工时甲方付乙方总款的百分之三十，合计\_\_\_\_\_\_元，工程竣工后交付甲方使用再付百分之六十，合计\_\_\_\_\_\_元，留取百分之十的质保金\_\_\_\_\_\_元，一年后此工程无任何质量问题全额付清。

七、工程变更

1、工程设计变更

1、施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

2、在施工中甲方涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料的代用，须提前通知乙方，否则甲方承担由此发生的费用，并赔偿乙方的有关损失，并延长延误的工期。

八、材料、机械

8. 1、由于本工程为总价包干。所以乙方供应的所有材料必须是符合设计方案和国家规范的标准产品，对与设计和规范要求不符的产品，甲方拒绝收用。

本工程主要材料如下：

、围护部分：墙体标高以是采用900型厚灰白单彩涂板屋面采用840型厚上蓝下白单彩涂板+玻璃丝棉毡+锡箔纸+镀锌铁网，彩涂板负差不小于

**清理承揽合同范本14**

1、甲、乙双方必须严格遵守保密原则，不得向第三方泄露或公开本合同条款内容，乙方保证其清洁人员不得擅自动用甲方文件资料、产品等一切物品，不得泄露因履行合同便利知悉的甲方不公开信息及商业机密，否则应赔偿甲方损失。

2、合同内所有条款及附件必须视为整体，双方共同遵守。

3、合同未尽之事宜可以书面形式签订补充协议，补充协议的内容与本合同的约定有矛盾的，以补充协议为准。本合同及其附件内空格部份填写的文字，经双方签字盖章确认后与印刷文字具有同等法律效力。

4、本合同壹式两份，甲方执壹份，乙方执壹份。

5、甲、乙双方同意本合同及其附件中所有责任与义务，并愿意遵守合同中各项条款。本合同及其附件自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对 大连星之宝汽车销售服务有限公司 提供日常保洁服务，协商如下：

一、服务期限及费用

1、保洁服务期限：自 年 月 日起,至 年 月 日止;

2、本协议保洁服务费用总金额人民币124800元/年(包括：保洁工具及材料费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等);

3、支付方式：按照每月 10400元(每月20日前汇款到大连盛博保洁服务有限公司对公账户);

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁;

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;

3、保洁标准，按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

三、甲乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用;

2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚(处罚标准附后);

3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理;

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

(二)、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录;

3、乙方对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理;

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序;

5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施;

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具;

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电;

四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式;

2.本合同规定的履行期限届满，合同自行终止;

3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决;

4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按年服务费用的10%承担违约责任。

五、合同解除

1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿;

2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效;《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

年 月 日

甲方：

乙方：

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，特订立如下合同：

一、 合同的宗旨及原则

本合同经双方友好协商，本着平等协商等价有偿的原则，就乙方对 提供日常保洁服务，协商如下：

二、 合同的范围

本合同规定的服务范围、作业内容及清扫周期以《清洁标准及定期作业指导书》为准。

三、 合同履行期限：本合同自 年月日起至 年月日止

四、 合同双方的责任

(一) 甲方责任

1. 按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2. 无偿为乙方提供保洁用水、电。

3. 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

4. 教育有关人员遵守区内保洁制度，共同维护区内环境，爱护园内设施。

5. 为乙方提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部(注：电话费由乙方支付)。

6. 负责协调乙方与园内客户间的关系。

7. 负责向乙方提供园内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。

8. 积极采纳乙方在园内保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

9. 甲方应提前三天以书面形式通知乙方进驻现场。

10. 甲方有责任代乙方向客户开局有偿特约服务和收据(和收据由乙方提供)。

(二) 乙方责任

1. 乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。

2. 乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。

3. 认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。

4. 乙方在 内服务人员不少于 人，非 内公共区域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

5. 乙方人员要统一着装，衣帽整洁，佩带本公司名牌，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

6. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

7. 乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月25日之前将当月保洁工作总结和下月保洁工作计划以书面形式报告甲方。

8. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用供应签订劳动合同，并办理各种用功手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

9. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)进行处罚的罚款由乙方承担。

10. 乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准(实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的)，经甲方两次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的。

11. 乙方教育员工爱护 区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。

12. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

13. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员承担。

14. 乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

15. 乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16. 乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17. 乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品(如：大、小垃圾袋、卫生纸、香球、光亮剂、清洁剂等)。

五、 合同总价

本合同月总金额为人民币 元整。

六、 付款方式

1. 甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月 日前(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币 元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2. 甲方于每月 日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的 %;扣除的 %作为甲方应收的管理费。

七、 合同变更与终止

1.合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2.本合同规定的履行期限届满，合同自动终止

甲方：

乙方：

乙方为巴中市工商局批准的家政服务实体。现应甲方需要，乙方为甲方提供清洁服务。为了明确双方的权利、义务，特订立如下合同，供双方共同遵守。

一、双方约定事项：

1、服务项目：每周一次家庭清洁服务。

2、服务地点：

3、服务时间：从 年 月 日起 年 月 日止。

4、服务费用： 元，其中 。

5、交费方式：

二、乙方应遵守事项

1、甲方认为乙方派出的家政员不适用，并有充分的理由，乙方给予调换。

2、乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、。

三、甲方应遵守事项：

1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、无偿为乙方提供保洁用水、电。

3、 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

4、若乙方清洁工作达不到合同要求，甲方有权要求更换家政服务员，但应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员。

5、甲方不得随意擅自增加合同约定事项以外的工作。如需增加，应得到乙方的同意，并适当增加报酬。

四、 合同生效、变更与终止

1、本合同自双方签字、甲方向乙方交纳约定款项后生效。

2、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

3、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止

4、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

年 月 日

甲方：乙方：

地址：地址：

邮编：邮编：

联系人：联系人

传真：传真：

甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保洁服务达成以下协议：

第一章:服务的内容和要求

第一款：乙方为甲方提供保洁服务的地址及范围为：。

第二款：服务标准为无污渍、无水痕、无油渍颜色一致。

第三款：工期为自年月日至年月日止，为期天。

第四款：乙方采取全承包的方式为甲方提供服务。

第二章：甲方的权利和义务

第一款：按约定的时间让乙方人员准时进入施工现场。

第二款：确保乙方提供服务时，不得有阻碍乙方服务的行为。

第三款：指派专人负责联系、协调、监督、检查、验收乙方的清洗工作。

第四款：负责免费提供乙方清洁工作所需的水电的正常供应，以保证乙方工作的顺利进行。

第三章：乙方的权利和义务

第一款：按本合同的要求，准时到达作业现场，按时完成服务工作。

第二款：负责服务人员各种技能培训及安全、内保、防火、防盗知识教育，并教育服务人员遵守甲方的各项规章制度。

第三款：积极与甲方协调、配合，并根据甲方的要求，不断改进、提高清洗服务质量。

第四款：清洁后的结果要达到国家质量环境体系的相关标准。

第五款：在施工过程中，工人出现任何伤亡事故均由乙方一方负责，甲方不负任何责任。

第四章：合同金额及付款方式

第一款：金额合计：元人民币(大写：)

第二款：付款方式：现金或者支票。

第三款：付款时间：甲方应于乙方工程结束验收合格后5个工作日内付清乙方工程款，如因甲方原因未按约定时间结清工程款，甲方需向乙方按工程款总额的3%每日支付滞纳金。

第四款：合同签订服务范围之外的特项服务费由甲方单独支付，不在以上服务费金额之内，在服务工作完成后予以结清。

第五章：违约责任

第一款：如因甲方未能履行其权利和义务，造成乙方工作时间延长或服务质量不符合标准，乙方不承担相应责任。

第二款：如因乙方施工过程中造成甲方物品出现划痕，损坏，由乙方全部赔偿。

第三款：如因乙方原因，造成施工工期延长，甲方将按合同总额的3%每日扣除服务费。

第六章：免责条款

第一款：因不可抗力导致本合同不能履行时(如下雨等)，双方互不承担违约责任。

第二款：在不可抗力消除后，双方继续履行本合同。

第七章：未尽事宜及争议的解决

第一款：本合同必须由双方法定代表人签字，并加盖公章。

第二款：本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第三款：本合同履行过程中如有争议，由双方协商解决，协商未果，均可向丰台区人民法院起诉。

第四款：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

甲方：

乙方：

双方本着友好协商、平等互利、诚信守法、等价有偿的原则签订本合同。

一、合同内容：日常保洁服务。

二、合同的范围： 候车大厅、售票厅、站前广场、旅客进出站通道、站台、股道卫生、办公楼走廊的保洁。

三、合同履行期限：本合同自年月日起至 年月日止。

四、合同总价： 本合同年总金额为人民币元整。

五、付款方式 ：甲方在合同生效后，于每月 日前(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付前月的日常保洁服务费人民币元整。

六、合同双方的责任

(一)甲方责任

1、及时足额按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、无偿为乙方提供保洁用水、电。

3、对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方无条件返工。

4、教育旅客及有关人员遵守火车站内保洁制度，共同维护保洁区内环境，爱护保洁区设施。

5、积极采纳乙方在保洁区内保洁方面的合理化建议。

6、应为乙方提供临时存放垃圾的垃圾池。

7、甲方应提前三天以书面形式通知乙方进驻现场。

(二)乙方责任

1、乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。

2、乙方保洁人员在业务上受乙方和甲方双重领导。

3、乙方保洁人员保证各项工作质量。

4、乙方人员要统一着装，衣帽整洁，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

5、乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

6、乙方教育员工爱护保洁区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。

7、乙方作业应遵守甲方规定的时间要求。如有变更，双方协商解决。

8、乙方在作业中应严格要求工作人员，不得擅自挪用甲方的物品。

9、乙方应对工作人员进行人身安全教育，发生所有人身伤亡事故时乙方承担全部责任。乙方清理股道卫生时甲方派工作人员现场对乙方的工作人员进行人身安全防护及工作指挥。

七、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

九、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方负责人签字： 乙方负责人签字：

甲方盖章 乙方盖章

签订地址：

签订日期： 年 月 日

甲方： 乙方：

依据《^v^合同法》及有关法律法规之规定，本着平等互利等价有偿的原则，双方在自愿、友好协商的基础上，订立本协议。为明确双方权利与义务，就乙方为甲方提供保洁服务的相关事宜，协议如下：

一、保洁范围及内容：

1、保洁范围：由体育公园南入口西墙起→向北顺墙延伸到上山路→再沿上山路东侧向北到花池北头→向西过路到护坡石砌围墙→顺围墙向北延伸到办公区大门口→由大门口顺铁栅栏向北到北兴路→北兴路向东到峄山路→峄山路向南到公园路→公园路向西到体育公园南入口西墙止，路沿石及围墙围栏范围内的区域(还包括该区域内建筑物、构筑物、附属物的内外)。另外办公楼大门口男女厕所日常保洁，办公楼垃圾日常清理也在此范围内。

2、保洁内容：⑴体育馆内外楼梯、扶手、木地板、地面、墙面、天花板、玻璃门窗、距地面2米内玻璃幕墙、厕所(洁具、瓷砖、台面、镜子)、浴室、坐席区(含座椅)及部分房间的日常保洁。⑵办公楼大门口厕所日常保洁，垃圾日常清理。⑶花池内外杂物、垃圾、包括绿化修剪垃圾、成堆杂草的日常捡拾清理。⑷保洁范围内所有大理石面、地面(含场地、健身区)、墙面、构筑物、附属物等上的污物、杂物、粘贴物的日常保洁清理。⑸花池以外的所有树坑内杂草清理、台阶大理石缝杂草清理、下水口、污水沟、排水沟的垃圾、杂物的日常清理。

3、保洁时间：

夏季：(外场)7:00-11:00 14:00-18:00 (体育场早)5:30-10:30 (馆内早晚)?

冬季：(外场)7:30-11:30 13:30-17:30 (体育场早)6:00-11:00 (馆内早晚)?

4、要求：⑴乙方保洁人员执行每日清洁制，在工作时段内应全天候、全方位、始终处于巡视保洁状态，针对广场及体育馆人流量大的特点提前做好预案和计划，确保为广大市民提供一个整洁、优美的健身娱乐环境。⑵严禁将垃圾、树叶、绿化垃圾倒进绿化带或卫生死角处。雨季到来前应对下水口、污水沟、排水沟的垃圾、杂物及时清理掉，以保证畅通。冬季应视具体情况做好，防冻、防滑等处理，以降低不必要的损失和伤害。⑶遇有大型活动时，乙方应根据活动时间、地点、规模

二、保洁质量标准

甲方：

乙方：

经协商，乙方承包甲方公司办公大楼、生产部办公楼及各车间卫生间的日常清洁工作，现就相关事宜签订合同：

第一条 资质要求

乙方必须保证其为一家依据法律规定并竟合法程序获取有关主观机关批准成立的实体，具有承接业务的营业范围。

第二条 清洁范围及内容

第三条 费用及结算方式

在乙方按相关要求完成工作的情况下，由甲方每月由银行转账方式向乙方支付当月服务费支付清洁包干总费用共元,大写元人民币。总费用包含（但不限于）乙方人员工资、延长工作时间工资、津贴、劳保福利、劳保用品、社会保险以及各种费用和税金等。（如有扣款，则在承包费用中扣除）。如遇国家政策性调整社保基数及最低工资标准时,甲方应补支付相关的社保、工资补差额费用。

乙方于每月2日前将上述费用额与甲方核对后（如有扣款，则在承包费用中扣除）开具正式发票交甲方，甲方收到发票后五个工作日向乙方划付。如遇节假日等特殊情况，付款时间顺延。

第四条 承揽期限：1 年

第五条 双方的责任义务

1．甲方为乙方无偿提供清洁使用的水、电，提供存放清洁工具

的房间。

2. 乙方承包的为日常保洁，即在甲方上班时间内按规定的清洁范围、清洁内容及要求跟踪打扫和清洁保洁工作。乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全。

3．甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核，并要求乙方对存在问题限期整改。对于乙方在保洁中出现的质量问题，甲方有权要求乙方支付违约金：第一次出发警告通知书，第二次要求乙方支付违约金，违约金按照月保洁费的1%从当月保洁费中扣除。通过前两次提醒和督促后乙方保洁工作仍达不到甲方要求，甲方可单方解除合同，不用支付违约金。

4．乙方必须向甲方提供清洁人员的名单及相关个人资料，以便甲方备案。同时，乙方要保持清洁人员的相对稳定，不能任意调换、增减。如确因需要调换的，必须报甲方归口部门备案。

5．乙方应配备管理人员加强人员的管理，对乙方人员进行安全保密保卫教育，让其遵守国家法律、法规和甲方有关规章制度。教育乙方人员做好包括但不限于防滑、防高坠、防电、防火等各项安全措施，不可干扰甲方的正常生产经营管理工作，不可擅自挪用甲方的物品，不得擅自将甲方物品私自带出厂门。如乙方人员违反有关规定，给甲方造成的损失由乙方照价赔偿，并可要求乙方重新调换清洁人员。

6．乙方人员进入甲方工作前，乙方应组织对其进行身体健康状况检查。凡患作业禁忌症、生理有缺陷或不宜从事实际作业工种的人员，一律不应进入甲方工作，否则由此引起的一切后果由乙方负责。同时，乙方不应指派人员在甲方从事所承包服务工作时间内承担不是由甲方主管部门指派的临时性清扫清洁以外的工作。如有违反，发现一次在承包费用中扣50元，如发现超

过3次以上的，则每次在承包费用中扣罚金额加倍。

7．乙方必须加强对清洁人员的安全教育，认真做好安全防护。乙方必须要求乙方人员着装要整洁（如甲方需统一服装时， 配臵服装的费用由甲方另行支付或统一配备），不能穿拖鞋、高跟鞋或露脚趾、脚跟的凉鞋进入公司，不能光上身施工，不能穿短于膝盖的裤子施工。违者每一例扣罚乙方50元，在结算款中扣除。乙方人员安全劳动保护用品应符合工作需要，应做好各种安全防范措施。在工作前，应检查并确认工作环境符合安全要求，如发现有安全隐患，应由乙方通知甲方整改，整改完毕后方可施工。一经开工，即可认为乙方已确认工作环境符合要求，如产生不良后果，责任及费用全部由乙方承担。

8．乙方应依法为其人员缴纳社会保险，按时发放工资。乙方缴交保险情况及工资发放的清单或银行回执应复印一份于每季末26日前报甲方备案，并对其真实性负责。如在工作期间发生工伤事故或劳资纠纷，或工作过后产生劳资及其他纠纷，其所有费用和责任全部由乙方承担。如因乙方违法行为或其他过错导致甲方承担连带责任的，甲方可向乙方追偿。

9．乙方在本合同期间，因工作失误造成的损失，乙方按法律规定承担相关责任。因乙方原因，给甲方造成损失的由乙方承担（扣罚的费用在甲方支付给乙方的承包费中直接扣除），并可要求乙方重新调换人员。因甲方原因造成乙方人员损失的，甲方按法律规定承担相关责任。

10．如因各种原因造成乙方需重新调换人员，乙方仍须按合同约定按时按质完成承揽的工作，如没有完成合同内约定的承包工作，则在承包费用中扣除相应费用。如因乙方各种原因无法正常履行合约达7天，对甲方利益造成影响的，甲方可单方解除合

同，不需支付乙方任何形式违约金，并可向乙方要求赔偿。

11．双方签订安全及廉洁协议，作为本合同不可分割的一部分。

第六条 未尽事宜，双方另行协商，协商不成依法处理。双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议、附件，补充协议、附件与本合同具有同等法律效力。

第七条 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时友好协商处理。

第八条 本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决或报请相关行政主管部门进调解，协商或调解不成的，双方同意向合同签订地人民法院提起诉讼。

第九条 本合同期满前一个月，甲乙双方应提出是否续约的书面意见，如甲、乙双方不提出书面终止意见时，本合同自动顺延，但费用另议。

第十条 本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，自签字之日起生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

代表（签名）： 代表（签名）：

年 月 日 年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（发包方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（承包方）

为了更好的创造商业服务环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供清洁服务签订本协议，供双方共同遵守。

**清理承揽合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产经营需要，在平等自愿的基础上，与乙方经友好协商达成如下协议：

一、合同期内，甲方根据本合同的约定将空调安装维修等售后服务工作交由乙方完成。

二、合同期自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。甲方可根据乙方履行本合同的情况，决定合同期满是否续签。

三、甲方的责任和义务：

甲方委托乙方安装甲方指定的空调品牌有

2、甲方委托乙方安装的具体品牌、时间、数量，甲方根据销售情况和乙方安装能力确定。乙方确保安装能力最低为每日台。

甲方有权随时对乙方的安装技术质量和服务质量进行监督检查。

甲方所售空调必须在货到用户家后及时通知乙方上门服务（支架由方承担）。

四、乙方的责任和义务：

合同时，需向甲方出示企业法人执照，法人身份证明，空调安装资质等材料，并提供安装工的身份证，上岗证复印件等材料。

2、乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。

乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。

乙方原则上只在市区区域进行安装，若超出区域安装的相关费用（交通费）由甲方承担。

乙方在安装过程中可能出现的退换机事宜由甲方负责协调解决，因安装出现的质量问题除外。

乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

五、费用结算（有安装卡结算）：

必须在次月5日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细，并在隔月10日前结清所有费用，甲方不得直接向厂家结算安装费，所有空调安装卡的结算必须由乙方和各工厂进行。

2、乙方向甲方上缴的安装承包费标准：（除卓圩、三树、双庄、井头以外的乡镇）挂机元/台2P柜机/台3P柜机/台5P柜机元/台

3、下乡安装空调交通费按10元/台由甲方支付给乙方。

六、违约责任：

1、乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量，乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。

2、乙方如服务不规范面引起的用户投诉，经甲方查证属实，乙方按每起50元的标准向甲方支付违约金。

3、甲方在合同期内，所售空调不得再向其他单位或个人承包，如被乙方发现，甲方须向乙方支付100元/台的违约金。

七、甲乙双方协商解决履行本合同的所有事宜。

八、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）乙方：（公章）代表人：代表人：

电话：电话：

日期：日期：

**清理承揽合同范本16**

甲方：

乙方：

由于我校化粪池管道经常堵塞，需要疏通和清理，经双方协商达成以下协议，以资共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：疏通管道、清理化粪池和厕所垃圾。

2、承包范围：城关三小化粪池管道疏通、淤泥清理、厕所粪便垃圾清理。

二、具体要求：

1、开工日期——20xx年10月2日

完工日期——20xx年10月8日之前

2、化粪池淤泥清除干净，教学后楼旱厕厕所粪便垃圾清除完并运走。垃圾堆放地点由乙方自找地点，甲方概不负责。维修好厕所内已坏的压水阀，安装新的.。

3、施工过程中所需的工具甲方概不负责，由乙方准备安排。

4、施工中，乙方必须注意安全，如出现任何安全问题，甲方概不负责，一切后果由乙方承担。

三、结算方式：

1.(￥6250)，(工程总价包括人工费、设备费、装卸运输费、费税费等。)

2.工程完工后乙方立即通知甲方验收，验收合格后由乙方提供票据(一份)给甲方。

3.甲方验收后，确认合格，须向乙方付清所有款项。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清理承揽合同范本17**

定作方(甲方)：

承揽方(乙方)：

甲方委托乙方加工下列产品，经双方协商，特订立本合同：签订时间：20\_年4月x日

第三条、交(提)货地点、时间：签订合同后，20天内钢架进场，总工期50天。

第四条、提货方式：由乙方负责。

第五条、加工成品的检验期限、地点、方法：甲方在乙方公司内提货时检验加工成品的质量、规格、数量等，如有异议应于提货后两天内以书面方式通知乙方，内在质量异议应在1个月内以书面方式提出，否则视为没有异议。

第六条、付款方式及期限：甲方应于本合同生效后，一天后向乙方预付预付款计：30万元，主钢架到场后3天内支付70万，主钢架和檩条全部安装完毕后3天内支付60万，彩板安装完毕后5天内支付余款，(余款安实际发生量结算计算)。否则甲方承担违约责任。合同标地物所有权自甲方货款全额交付时起转移给甲方，若甲方未履行完支付价款义务时，合同标地物的所有权归乙方所有。预付款冲抵最后一笔货款。

第七条、违约责任：

1、乙方逾期提供加工成品，应赔偿给甲方造成的直接经济损失，甲方逾期提货或不按合同约定按时付款，应承担相应货款每日1%的违约金。

2、逾期拾日视为拒提(退货)，应承担拒提部分相应货物价款30%的违约金。逾期提货时，市场原材料若发生价格涨价，甲方当按涨价后价格执行。

3、双方有其他违约行为，给对方造成损失的，应承担赔偿责任。

4、如遇下雪、下雨、风沙、停电、战争、运输中断，交通管制及原材料在新疆市场上无法采购到等不可抗拒因素时交货期限顺延。

5、甲乙双方在正式开始履行合同义务时，如果原材料价格发生变化，甲乙双方按原材料涨价或降价的比例对合同单价协商解决。

第八条、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章生效。甲方按合同约定交付预付款后，乙方开始履行合同义务。

第九条、双方发生纠纷可协商解决。

单位名称(章)单位名称(章)

单位地址：单位地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

年 月 日

**清理承揽合同范本18**

1、乙方将以承包的方式，提供清洁人员、清洁工具，依据合同约定的清洁服务范围进行清洁服务工作。甲方须为乙方的服务工作提供便利条件，包括无偿提供用水、用电和存放用品工具、设备的仓库用房，除普通易耗物品及清洁工具外，乙方不得放置其它贵重物品及工具，否则损失自负。

2、本合同期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。合同期满，在同等条件下甲方优先考虑与乙方续约。若双方同意续约，须于期满前1个月提出，并签订新合同。

3、乙方指定在劳务时间内，应注意定时（包括但不限于甲方上午上班前和下班后）和不定时地保持劳务范围的清洁，随时接受甲方指示进行保洁工作。

**清理承揽合同范本19**

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按当月应付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。但因乙方提供的服务质量存在问题导致甲方不支付或不完全支付服务费用的除外。

2、乙方提供的保洁服务未达到合同约定标准的，乙方应按照甲方的要求免费进行返工、整改。给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

3、乙方保洁人员违反甲方规章制度、乙方规章制度或因其他行为不当，给甲方或第三方造成人身、财产损害的，乙方承担全部责任。

4、任何一方无正当理由提前解除合同的，应向对方支付违约金。违约金金额为一个月的服务费。由于解除本合同给对方造成的经济损失超过违约金的，违约方还应给予对方赔偿。

5、为维护甲方的切身利益，在不可预见情况下，如发生漏电、火灾、水管破裂、救助人命等情况，乙方因采取紧急避险措施造成甲方财产损失的，双方按有关法律规定处理。

6、如因不可抗力导致双方无法履行本合同的，本合同终止，双方均不承担违约责任。

**清理承揽合同范本20**

甲方:

乙方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！