# 保洁承揽合同范本(3篇)

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2023-12-26

*保洁承揽合同范本1保洁承揽合同甲方（定作人）：乙方（承揽人）：甲方因工作需要，与乙方本着平等自愿、协商一致、公正公平、诚实信用的原则，根据《\_合同法》以及国家相关法律法规，签订本合同。>一、承揽期限本合同自 年 月 日起至 年 月 日止，合...*

**保洁承揽合同范本1**

保洁承揽合同

甲方（定作人）：

乙方（承揽人）：

甲方因工作需要，与乙方本着平等自愿、协商一致、公正公平、诚实信用的原则，根据《\_合同法》以及国家相关法律法规，签订本合同。

>一、承揽期限

本合同自 年 月 日起至 年 月 日止，合同期满自行终止。

>二、承揽范围及工作标准

1.承揽范围：

2.工作标准(见附件)。

>三、承揽方式

乙方承揽合同中所规定的保洁服务，并负责承揽保洁服务所需各种设备、材料、工具等相关费用。

>四、承揽费用

1.合同期保洁承揽费用总额为 元。其中，月度保洁费用为 元。

2.保洁承揽费用包括保洁人员的劳动报酬、社会保险费及乙方管理服务费用。

>五、付款方式

乙方按照承揽合同要求完成当月度保洁服务工作后，甲方 于次月 日前，扣除考核扣款后将上月度的保洁费用一次性支付给乙方。

>六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利义务

1.为乙方提供进入甲方场所开展服务工作的必备条件，确保乙方服务人员在甲方进行服务工作的合法性。

2.向乙方提供工作中所需的水、电供应。

3.向乙方提供适合存放工具、设备、材料及更衣的库房。

4.甲方有权对乙方服务人员的工作质量进行监督检查。如乙方未按照保洁服务范围和标准组织实施，甲方书面通知乙方整改；乙方拒不整改或整改未完成的，甲方根据具体情况，按月从乙方的承揽费中扣除相关费用。

5.甲方不得要求乙方员工从事与保洁服务范围和标准无关的其他工作；否则，所产生的责任由甲方承担。

（二）乙方的权利义务

1.乙方应选派态度和素质良好、已实行岗前体检的服务人员进驻甲方服务场所，并应着装整齐，配戴胸卡。凡不符合保洁服务及其相关岗位要求的人员，乙方不得派给甲方。

2.乙方派驻甲方的服务人员应遵守甲方的各项管理制度。

3.乙方应明确专人，具体负责承揽服务范围与服务标准的实施、监督与指导，以及甲乙双方的工作协调。

4.乙方因服务不当造成甲方物品损坏或丢失的，在甲、乙双方共同查实情况后，乙方应在24小时内照价赔偿。

5.乙方派驻的服务人员，在工作期间有盗窃及违法行为的，经双方查实，乙方除照价赔偿外，应立即将其开除；严重违法者追究其法律责任。

6.乙方必须与保洁服务人员签订劳动合同，依法缴纳社会保险，自行承担员工的人身安全责任、劳资纠纷责任，以及由此发生各种费用。

>七、合同的变更或解除

1．本合同履行过程中经双方协商，可变更合同内容或解除合同。

2.一方严重违反本合同约定的事项,另一方可以单方面解除合同,但应提前10个工作日通知对方。

>八、违约责任

合同任何一方未按合同约定履行其责任义务，给对方造成损失的，承担赔偿责任。

>九、其他事项

1.乙方应制订并严格履行安全生产责任制，做好日常职工安全教育工作。

2.甲方对乙方履行合同情况进行年度综合评价，综合评价不合格，不再续签合同。

3.本合同履行过程中，乙方承担一切安全风险责任。

4.本合同履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

>十、本合同一式陆份，甲方执四份，乙方执二份，本合同由甲、乙双方签字盖章后生效。

附件：工作范围及工作标准

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人 法定代表人

或委托代理人： 或委托代理人：

年 月 日 年 月 日

签订地点:

**保洁承揽合同范本2**

甲为确保室内外整洁清新的高标准卫生环境，为提供优美舒适的场所，特将内外部卫生保洁工作承包给乙，具体承包合同范本条款如下：

一、承包时间及费用

1、保洁承包时间从XX年XX月XX日起至XX年XX月XX日止。

2、保洁费暂定每月XX元。（包括材料费、机械折旧费、维修费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等）

3、甲按月支付保洁费用，承包合同范本生效后，甲于次月10日前现金支付或划入乙指定的银行帐户，如遇节假日等特殊情况，付款时间顺延，但时间不能超过7天。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁，也就是跟踪打扫，保洁时间为甲的每个工作日，早上—晚上点钟。

2、保洁范围是甲指定的室内外卫生和公共区域。

3、保洁标准，按甲具体要求执行（具体标准附后）

三、甲、乙双方的权利与义务

（一）甲的权利与义务

1、甲有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲要求，先以口头形式通知乙管理人员，立即整改，若不及时整改，，再以书面形式通知乙并视情况给予一定的经济处罚。（处罚标准附后）

2、保洁人员应服从甲的管理和指挥，遵守甲各项管理制度。

3、甲为乙无偿提供用水、用电，并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲为乙提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房子。

（二）乙的权利与义务

1、乙自行提供保洁工作必需的设备和工具。

2、乙使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录。

3、乙定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查，并定期征求甲对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理。

4、乙可根据自身的.工作特点自行安排工作程序，但工作时间必须与甲的上下班时间相符合。

5、乙应遵循安全生产、文明施工的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙承担。（人力不可抗拒的灾害，因甲工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲安排指挥管理中出现的事故均由甲负责）

6、乙负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗。

7、根据工作需要，或因情况更换保洁工，乙应提前通知甲。

四、为保证整体卫生保洁工作的统一管理，甲需求助外单位进行清洁（机械性清洁）和临时突击清理，以及院内小型建筑、拆迁、装修、安装等工程，在同等条件下应有乙优先介入服务。

五、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同范本，如乙不能按照甲要求的保洁标准完成保洁工作，甲有权随时解除合同范本。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同范本，否则违约方应向对方支付违约金。

六、本合同范本未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，并可另补充增加协议条款。

七、本合同范本一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲代表：乙代表：

（盖章）（盖章）

XX年XX月XX日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！