# 最新花卉租赁合同印花税(六篇)

来源：网络 作者：风起云涌 更新时间：2025-01-28

*花卉租赁合同印花税一承租人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就绿植花卉租赁事宜签订如下合同。...*

**花卉租赁合同印花税一**

承租人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就绿植花卉租赁事宜签订如下合同。

甲方租赁绿植花卉\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，用于室内外美化装饰。其中大绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆、中绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆、小绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆、特大绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆、花卉（盆景）盆。

租赁价格为大绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/盆、中绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/盆、小绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/盆、特大绿植\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/盆、花卉（盆景）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/盆。

第二条租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条租金及支付方式

甲方每月付给乙方绿植花卉租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。租金在每月\_\_\_\_日前以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式交清。

合同签订后\_\_\_\_日内，甲方需向乙方交纳绿植花卉押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。在合同履约结束后\_\_\_\_日内，由乙方退还给甲方。

第四条甲方权利及义务

1、甲方有权对租赁绿植花卉的数量、品种、规格及质量进行监督。

2、甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水。

3、爱护租赁的绿植花卉。因甲方原因造成绿植花卉死亡或盆器破损，由甲方负责赔偿。

4、甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商，签订补充合同。

5、甲方如需要更换摆放位置及品种（同种规格及价格的）应及时通知乙方办理。

6、甲方不得将租赁的绿植花卉转租第三方。

第五条乙方权利及义务

1、乙方工作人员遵守甲方的规章制度，未经许可不得进入与租摆业务无关的区域，或做与租摆无关的事项。

2、乙方的日常护养时间段务必服从甲方，在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保持现场清洁卫生，做到人走净场。

3、乙方负责向甲方所提供绿植花卉的日常管理（浇水、施肥、修剪），做到无病虫害、叶面无尘土。根据不同季节和花卉情况做到及时更换，保持应有的新鲜和美观。

4、甲方如需增加租摆的花卉，乙方应优先提供，相关事项双方另行约定。

第六条违约责任

甲乙双方如单方面提前终止合同（不可抗力的原因除外），需付对方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第七条合同争议的解决方式

（一）提交南京仲裁委员会仲裁；

（二）依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉。

第八条租赁期满，双方有意续订的，可在租赁期满前\_\_\_\_日续订租赁合同。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

出租人

承租人

出租人（章）：

承租人（章）：

住所：

住所：

法定代表人（签名）：

法定代表人（签名）：

居民身份证号码：

居民身份证号码：

委托代理人（签名）：

委托代理人（签名）：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花卉租赁合同印花税二**

统一社会信用代码：

乙方（出租方）：

统一社会信用代码：

根据《合同法》及有关法规，甲乙双方本着公正、公平、合理、互惠互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经友好协商签订本合同供双方共同遵守。

本合同有效期限自年月日起至年月日止，暂定租赁期为壹年，到期后若双方均未提出异议并继续履行的，则本协议期限继续顺延。

甲方承租摆乙方的花卉数量及单价种类见附表，摆放的具体位置由乙方提出摆放方案，待甲方确定后由乙方负责摆放到位。

供应商：

编制时间：年月日

品名

规格

单价

租赁数量

平均租价

实际租价

月计

使用部门

（m）

（元/日）

（盆）

（元/日/盆）

（元/日/盆）

（元）

天

合计（实付）

1.本合同的总价为：人民币元（具体费用据实核算，以上费用含运费、管理费、税费等其他费用）。

2.乙方按附甲方规定的位置和花卉为甲方摆放好，经乙方验收合格后开始计算租金，每盆每日租金为人民币元,全年花卉租金优惠后为人民币元整，每半年结算一次，若根据实际情况有所调整，费用据实结算。

3.上述费用甲方将支付到双方在本合同中明确约定的对公账户，乙方要求支付上述费用时应当同时提供按照甲方要求开具的合法正式发票，否则甲方有权拒绝支付费用并不承担任何责任。若乙方提供了违法违规发票则视为乙方违约，应承担本协议约定的违约责任，给甲方造成的其他一切损失均应由乙方负责另行赔偿。

4.若甲方及其指定企业，在合同履行过程中新设立独立经营主体（包括但不限于分公司、子公司等），则甲方有权单方面决定新设立经营主体承继本合同所有的权利义务，乙方有义务配合办理合同变更事宜，并有义务开具与新设立经营主体一致的合法正式发票，否则视为乙方违约，甲方有权拒绝付款并不承担任何责任。

1.负责看护从乙方租用的全部花卉，承担因丢失和人为损伤花卉（包括花盆、托盘、支架等）而给乙方造成的经济损失。保持花卉摆放位置相对不变，教育己方人员不向花盆中倾倒废水、废弃物，不损伤花卉。

2.按本合同规定的结算方式及时、足额向乙方支付花卉租金。

3.协助乙方人员搞好花卉护理工作，提供花卉护理所必须的水源、光源、温度等所需条件。

4.需要乙方提供本合同规定以外的其他花卉时要另行付费。

5.本合同终止后双方不再合作时，协助乙方完整、及时、安全地将承租乙方的花卉全部撤回。

1.按本合同规定认真负责地摆放和养护甲方承租的全部花卉。

2.根据甲方指示制定花卉摆放养护方案，并将养护计划和时间提前告知甲方。

3.及时更换失去观赏价值的花卉，对甲方承租的花卉种类在同档次的条件下进行适当调整，以使摆花效果富于变化。

4.所摆放植物做到无病无虫害，无黄叶、无灰尘。乙方应派专业人对摆放的所有花木进行养护管理，保证绿植花木的观赏价值。

5.绿植花木养护人员遵守贵单位的一切规章制度，做到讲文明，懂礼貌，并作好相关的服务工作。不得进入与租摆业务无关的区域，做与租摆无关的事。

6.乙方工作人员在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保持现场清洁卫生，做到人走净场。

7.乙方工作人员在履行职务过程中应当注意安全，由乙方承担安全管理责任。

1.在本合同期限内，单方面无故终止合同（违约）的一方必须赔偿对方剩余年租金额的20％。

2.若乙方违反上述乙方责任的范围内约定的义务，应当承担已收取甲方费用20%的违约金。

1.如发生争议双方应协商解决，另行签订的补充合同与本合同具有同等效力。

2.如协商不成，应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，如无其他特别约定，败诉方应当承担因此而产生的诉讼费、律师费、鉴定费、交通费等因主张本协议约定的权利而产生的一切合理费用。

3.本合同一式二份，双方各执一份具有同等效力。

甲方（章）：

法定代表人（代理人）：

地址：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

财务电话：

乙方（章）：

法定代表人（代理人）：

地址：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

财务电话：

签订地点：签订时间：年月日

**花卉租赁合同印花税三**

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况

甲方将坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋\_\_\_\_\_间\_\_\_\_\_平米，出租给乙方使用。

第二条房屋用途

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。如不得随意另外出租给其他人。乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

第三条租赁期限

租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到新的房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第四条租金

甲乙双方议定年租金\_\_\_\_\_\_\_\_元，计人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交纳方式为预付。由乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前交纳给甲方。先付后用。以后支付房租应在每年租期期满前\_\_\_\_\_\_天内支付下一年度租期的租金。

第五条付款方式

乙方按年支付租金给甲方，租金为现金交付甲方为准。

第六条交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付给乙方。

第七条房屋“押金”

乙方自本合同签订之日起，甲方收乙方押金\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方退房时，结清水、电等费用，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金。

第八条违约责任

租赁双方如一方未履行本合同约定的条款，违约方须赔偿给对方违约金，违约金为年租金的\_\_\_%，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条身份证明

乙方须向甲方提供相关身份证复印件保存留底，以配合当地村委会或公安局人员核实及调查，退房时归还。

第十条租房有关

乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电、宽带等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。

(一)甲方为乙方提供物品如下：

(1)水表

(2)电表

(3)天然气表

(二)当前的水、电、天然气等表状况：

(1)水表表盘数据现为： ;

(2)电表表盘数据现为： 度;

(3)天然气表表盘数据现为： 。

第十一条维修养护责任

正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。

第十二条免责条款

1.房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2.因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十三条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向当地村委会申请调解，调解无效时，可向人民法院起诉。

第十四条其他约定事宜

第十五条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_份。从签字之日起生效，到期自动作废。

**花卉租赁合同印花税四**

乙方(出租方)：

根据《合同法》有关规定，为明确甲、乙双方的权益及义务，经甲、乙双方共同协商，制定本合同，并认真履行以下条款。

一、 乙方的责任及义务

1、 乙方按甲方确定的数量及摆放位置摆放花卉。

2、 乙方负责花卉的运输和派专业人员进行植物养护工作，费用又乙方承担。

3、 乙方工作人员在甲方区域工作，遵守甲方的管理制度，着装整洁，服务从甲方的正常管理。

4、 根据花木声张情况及甲方要求，在条件许可的情况下，乙方需对花进行更换。

5、 甲方如遇重大节庆所需花卉，乙方应积极配合甲方。

二、 甲方责任及义务

1、 甲方需协助乙方运送花卉车辆的通行及停放，以及工作人员的通行。

2、 甲方应提供必要的电源、水源，确保乙方进行花卉养护。

3、 甲方保证乙方在其区域租赁的花卉不被人为损坏和丢失，不得将杂物及饮料倒入花盆内，如人为损坏或丢失需按照花卉市场价格赔偿。

4、 甲方如遇到重大节庆所需花卉，应提前10天通知乙方，以使乙方做好准备，确保花卉品质。其费用以甲、乙方协商额为准。

5、 乙方若有为甲方服务不到位时，甲方终止合同，应以书面形式提前一个月之内通知乙方，否则本协议其它条款均视为有效。

三、合同的期限、费用及付款方式

1、合同期限：本合同自 年 月 日起至 年 月 日止，期限为 年。

2、租赁价格：甲方租赁乙方花卉暂定为 盆，(如有增加按实际盆数盘点结算)每盆花每天租金为元，自然月不分大小每月以30天计算。每月租金暂定为大写人民币元。租金甲方按季度支付，自摆放之日起，甲方收到乙方开具的正式发票后10个工作日内以转账或现金的形式支付乙方租赁费用，付款期不得拖至下一付款期。

四、违约

本合同一式两份，甲方一份，一房一份，经双方盖章后即生效，任何一方违反合同约定，即构成违约，如果违约并承担相关经济责任。 五未尽事宜，经双方共同协商解决，与原合同具有同等法律效力。

**花卉租赁合同印花税五**

乙方（承租方）：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法规，甲乙双方本着公正、公平、合理、互惠互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经友好协商，特签定本合同。

一、合同生效条件

本合同以双方自愿、平等、协商的原则进行签订 , 双方对合同各项条款应认真审核 , 若无意见 , 以签字加盖合同公章为准 , 一经签订 , 就具有法律效力。

二、合同期限：

本合同有效期限为 年 月 日至 年 月 日。

三、双方责任

1、甲 方根据乙方场所具体环境，设计出相应的花卉租赁方案，并提供花卉品种给乙方选择。甲方对乙方租赁的花卉进行日常管理养护 （ 浇水、施肥、修剪、杀虫等护理工作，每周至少一次 ） ，做到无病虫害、叶面无尘土。并且根据花卉生长情况、季节变换进行相应调整，确保所供花卉的新鲜和美观。

2、甲 方工作人员进行花卉养护时，应遵守乙方的一切规章制度。人员到场后要先与乙方负责人取得联系，经乙方允许后进入养护区域。甲方工作人员在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏乙方设施，保持现场清洁卫生，做到人走场净。

3、乙方须支付甲方首次和末次花卉运费。乙 方应为甲方提供花卉养护必备的水源电源等。并保证不丢失不损坏花木，未经甲方允许，私自搬动更换位置，造成花卉死亡和套盆损坏或丢失，应由乙方全责、全额赔偿（赔偿金额为该花卉市场价）花木的自然死亡由甲方承担，乙方不负责任。乙方的场所和环境不适合花卉生长造成花卉短期突然大量死亡乙方应照市场价全额赔偿甲方死亡的花卉（如冬季突然停用暖气）。乙方的环境不适宜花卉生长时，双方可以协商停止花卉租赁。

4、乙 方如果更换或迁移地址，必须事先通知甲方，协商解决花卉的租赁问题，所产生费用由乙方承担。

5、合同期内乙方若不再租用甲方的花木应提前一个月通知甲方，甲方若不再租给乙方花木应提前一个月通知乙方，双方达成一致，可终止合同。

6、违约责任：甲乙双方如单方面违约提前终止合同，需付对方违约金，违约金为本合同中约定的二个月花卉租金。

7、为节省费用，乙方原有花木由甲方免费负责代养，带养花卉出现自然死亡或生长状况不好，甲方不负责任。代养花卉数量最多不超过五盆，超出部分养护费用另计。

四、结算付款方式： 本花卉租赁合同签定时长 。共计租赁盆，每盆每天元，合同期内乙方按季度支付给甲 方花卉租赁租金共计人民币 元（大写元 ） 。合同签订后方乙需支付给甲方不低于一个月的花卉租赁定金共计人民币 元。甲 方将花卉摆放到位 ,乙 方即支付给甲方第一季度租金。合同期内次一季度的租赁费用需提前 20 日交纳。乙方如果需要增加花卉，可及时与甲方协商，确定增加花卉的租赁费用，双方签订附加合同后，甲方把花卉摆放到位。

五、本合同未涉及事宜双方按照公平合理互惠互利的原则另行协商并签订附加合同。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：西安鑫悦园艺花卉 乙方：（公章）

地址： 西安市朱雀大街151号小雁塔苗圃花卉

市场北二区3号 地址：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

**花卉租赁合同印花税六**

承租方： (以下简称甲方) 出租方： (以下简称乙方)

经甲、乙双方协商一致，同意签订并认真履行本合同，具体内容如下：

一、摆放花卉的协作事项

1、租摆花卉与绿色与观叶植物品种、规格、数量经甲、乙双方确定后由乙方负责提供并送到现场布置完好。

2、乙方负责所出租花卉养护(如定期浇水、擦洗、病虫害防治等)以及花卉运输、摆放等工作。甲方提供水源、电源，保证乙方车辆人员通行方便等。

3、临时用花按双方约定价格核算。

4、如花卉摆放数量在500盆以上的，每月底双方人员共同盘点根据实际数量结算花卉数(花卉摆放以实际数量为准)。

5、因甲方原因造成花卉损坏遗失的，甲方应照价赔偿花卉损失的金额，乙方因自身原因造成花卉损失的，责任自负。

6、花卉清单附后。

二、租摆期限：

本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。合同期限\_\_\_\_\_年。花卉合同到期后自动顺延一年，如需解除，提前30天书面通知对方。

三、租金的计算

甲方承租乙方花卉，共计\_\_\_\_\_\_\_盆。每月每盆租金为\_\_\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

四、付款和结算方式：

乙方将花卉送到达现场，布置完好，甲方应支付押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付乙方第一个月的租金，以后每月支付乙方租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、花卉摆放好后，甲方不得擅自调换花卉位置，乙方保证植物鲜艳，鲜花不同品种的更换。

六、任何一方违反合同约定，即构成违约，并按有关法律规定承担经济责任，违约金为合同总额的50%。

七、未尽事宜，经双方协商解决，所签订补充协议与原合同具有同等法律效力。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，即日生效。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！