# 关于停车位租赁合同模板免费下载简短(4篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-12-16

*关于停车位租赁合同模板免费下载简短一乙方:甲乙双方在平等自愿、互惠互利的原则下,就甲方将( )地上停车位租赁给乙方使用的事宜达成一致意见,特订立本合同。第一条 地上停车位编号和业主车牌号地上停车位编号: 业主车牌号:第二条 租赁期限1、本次...*

**关于停车位租赁合同模板免费下载简短一**

乙方:

甲乙双方在平等自愿、互惠互利的原则下,就甲方将( )地上停车位租赁给乙方使用的事宜达成一致意见,特订立本合同。

第一条 地上停车位编号和业主车牌号

地上停车位编号: 业主车牌号:

第二条 租赁期限

1、本次合同的期限为一年。自20xx年3月1日至20xx年2月28日止。

2、乙方须于本次合同期满前三个月与甲方办理续签合同的相关手续。

3、续签合同时,乙方因故不能到场时,须由其法定继承人或监护人或委托代理人履行续签合同的相关手续。

4、租赁期满,乙方不按期续签合同的,甲方可另行租赁。

5、乙方在出售( )房产时,本合同约定的租期内可退租;租赁期满后本合同不续签。

第三条 租金及其支付方式:

乙方承租地上停车位的年租金( )元∕个·年,签订租赁合同时一次付清。续租年租金的调整依国家政策、市场行情等因素由业主大会会议表决决定。

停车位租金不包含泊车服务费。泊车服务费根据业主委员会与物

第四条 双方义务

甲方义务:

1、 按照本合同的约定向乙方提供停车位。

2、 甲方委托物业管理公司对停车位进行停车管理服务。 乙方义务:

1、乙方在使用地上车位时必须服从物业管理规定;

2、租赁的停车位只用于停放符合物业管理规定的机动车辆;

3、乙方停放的机动车辆变更时,应告知物业管理公司;

4、乙方不得在地上车位上清洗车辆,在停车位内修理车辆须经物业管理公司许可;

5、车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动;

6、乙方不正确使用停车位或不按本合同的约定使用停车位,给小区其他业主、物业使用人或甲方以及物业管理公司造成损失的,乙方应予赔偿。

第五条 免责约定

1、本合同仅为车位租赁合同,甲方不承担车辆保管及泊车服务义务,乙方在使用停车位过程中,发生车辆毁损、灭失的,甲方不承担责任。

2、在本合同期内出现不能预见、不可避免如地震、洪水等不可抗

力造成的损失,甲乙双方互相免责。

第六条 违约责任

甲乙双方不得擅自解除本合同,擅自解除合同的一方构成违约,应按本合同款的20%向对方支付违约金。

第七条 争议的解决

在履行本合同过程中发生争议的,双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交当地仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

第八条 其它

1、在小区遭遇如火灾等紧急事件时,乙方无条件同意车位被临时占用或使用。

2、本合同未尽事宜,甲乙双方可签订补充协议进行约定。

3、本合同自双方签章后生效。

4、本合同一式叁份,甲乙双方各执壹份,物业管理公司壹份,具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于停车位租赁合同模板免费下载简短二**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理分公司

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_汽车租赁有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，本着互利互惠、平等自愿的原则，甲乙双方就停车位租赁事宜达成以下合意，双方共同遵循并执行。

第一条场地位置及用途

1、甲方同意将位于武汉\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_城地面停车场西南角停车位出租给乙方，乙方同意承租;

2、承租停车位共\_\_\_\_\_个，由甲方随机安排;

3、承租用途：仅供停放小型汽车之用。

第二条租赁期限

1、本合同期限共\_\_\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

2、乙方应在合同期届满前\_\_\_\_日内以书面形式向甲方提出续约，经甲乙双方协商，若甲方同意续约的，应另行签订书面合同;若不予续约的，合同期满即终止。

第三条租金、保证金及支付方式

1、该停车位租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/位，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，总计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2、乙方签订合同时应支付给甲方保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为乙方履行本合同的担保，若合同期内乙方不履行本合同，该保证金不予退还。本合同期满\_\_\_\_日内，乙方应结清所有合同约定款项及完结所有经济纠纷后甲方无息退还该保证金。

3、租金按季度方式支付，首次应付租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在甲、乙双方签约后一个工作日内，乙方采用银行转帐方式进行支付。下次租金在前次租期满前\_\_\_\_日以转账方式一次性支付给甲方。甲方账户信息如下：

单位：湖北\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理分公司，

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

如甲方银行账号变更以书面通知为准。

第四条甲方权利义务

1、甲方在收到乙方租金之日时依约将甲方指定场地交付乙方使用，。

2、在承租期间，若甲方建设或环境改造需要不能提供该场地供乙方使用，如甲方无位置可提供该合同自动解除。

3、在乙方租赁过程中，甲方可根据政府有关政策法规及甲方关于停车场有关管理规定对乙方实施必要的监督管理。

4、若由于政府规划需要或政府其它行为造成场地在租期内不能使用，甲方有权提前终止本合同，收回场地并不作任何赔偿，但须提前三十日通知乙方。

5、甲方仅向乙方出租停车场停车位，不负责乙方所停机动车辆的保管以及损伤、损坏、被盗损失。

第五条乙方权利义务

1、乙方须提供经营所需的工商营业执照等政府规定的经营许可证交付给甲方备份，乙方应守法经营，自行承担经营相关的一切费用及各项保险。乙方应按合同规定如期足额支付租金及其它应向甲方支付的费用。

2、未经甲方书面同意及政府有关部门批准，乙方不得将该场地用于本合同规定外的其他用途。乙方保证其在租赁场地内的一切商业活动符合中国法律、法规的规定，不得利用该场地进行非法活动。否则，因此产生的经济赔偿及法律责任均由乙方承担。

3、由于管理不善所发生的一切事故，由乙方全部负责处理，并承担由此而引起的经济赔偿及法律责任。

4、租赁期内，乙方应服从甲方统一管理及严格遵守甲方有关管理规定，不得占用该场地外的地方营业，停放车辆的放置，必须规范、整齐，不得乱摆乱放。

5、在租赁期间，未经甲方同意，乙方不得擅自将该场地以任何形式转租或转借他人使用，如经发现，甲方有权立即终止本合同、收回该场地。

6、乙方不得在该场地村放易燃、易爆等危险物品，否则出现事故引起损失或危及他人人身或财物安全，全部责任均由乙方负责。

7、做好该场地的治安、防火、防盗及环境卫生等相关工作，禁止他人非法占用或搭建。

8、未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变场地的结构，不得乱拉电线安装电器。

第六条合同终止及解除

1、在本合同有效期内，经甲、乙双方协商一致，可提前终止本合同，双方签订补充协议明确。

2、若由于政府规划需要或政府其它行为，需提前终止租赁关系，甲方有权提前十五天通知乙方终止合同，乙方需在十五天内将场地恢复原状后，无条件无偿将场地交还甲方。

3、有下列情形之一，甲方有权单方面提前解除合同，并有权要求乙方赔偿损失：

、乙方逾期支付场地租金、违约金等其中一项或多项达一个月或合同保证金不足原合同保证金，自甲方通知起\_\_\_\_日内仍未补齐的;

、未经甲方书面同意，乙方擅自改变出租场地用途;

、未经甲方书面同意，乙方擅自将场地转租他人;

、乙方利用该场地进行非法活动，损害公共利益;

第七条保险条款

乙方应购买包含但不限于车辆财产险、第三者强制险等与车辆及车辆内财物相关的保险，否则，乙方使用停车位过程中造成的自身或甲方或第三人人身财产损失的，由乙方承担一切责任。

第八条违约责任

1、如乙方未能按本合同规定，如期足额向甲方缴纳租金，每逾期一天，甲方有权向乙方收取欠缴月租金1%的违约金;若拖欠时间超过十五天，甲方有权解除合同，保证金不予退还，并保留索赔权利。

2、租赁期内，由于乙方管理不善在该场地上发生安全等事故，所造成的经济损失和法律责任全部由乙方承担。

3、除上述各项规定外，本合同任何一方若有违约行为，均应在收到另一方通知后7天内予以更正，本合同另有规定除外;逾期未能更正，另一方保留索赔的权利。但守约方是否向违约方发出更正通告，不构成向违约方索赔的前提条件。

第九条通知及送达

1、乙方通讯地址已注册在本合同内，所有甲方的通知书应以上述地址为依据。如乙方迁移通讯地址应立即以挂号邮件知会甲方，否则因此而引至任何邮递错误责任，概由乙方负责。

2、任何一方就本合同发给另一方的任何通告必须以中文书面形式进行。如人手传送，于送达时视为已接收。如以传真形式进行，则以传真接收人确认接到传真时视为已送达。如专人直接送达的，应由接收人签收;函件送达的，以收件人签收函件为送达。

第十条其他约定

1、甲乙双方在履行合同过程中产生争议的，任一方可直接向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商一致后，签订书面补充协议，对合同当事人具同等约束力。

3、本合同签订之时成立并生效，共一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于停车位租赁合同模板免费下载简短三**

出租人(甲方)：

委 托 代 理 人：

联 系 电 话：

承租人(乙方)：

签 约 代 表 人：

身 份 证 号 码：

通 讯 地 址：

联 系 电 话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方就租赁地下停车位事宜,本着相互平等、信任的原则,自愿签订本协议。

第一条 ：车位租赁地点为小悦中心地下车库\_\_\_\_\_\_\_\_\_层 \_\_\_\_\_\_\_\_\_号车位。停车位编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，使用面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平米。

乙方用于停放车型品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，车身颜色\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 ：租期

租赁期自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_日起至\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日止。

第三条：租金

该车位租金总额为人民币整(大写)月租金为 元/月，包括管理费。

第四条:付款方式

出租人同意承租人以一次性的方式付款。租赁车位按照先付款后使用的原则，乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后，不再退费。 第五条 ：甲方权利与义务

1、甲方须保证拥有对车位的所有权,一旦该车位所有权不属于甲方,则视为甲方违约。

2、甲方有义务向乙方提供保证车位正常使用的物品,如通行卡等。

3、协议期内,甲方不得将车位租与他人。

4、租约到期后，乙方应无条件服从甲方对于车位的管理。遇甲方调整租金，另行提前通知。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

6、甲方收取的车位租金只限于乙方车辆停放车位占用场地租金，不包含车辆保管费，即双方只构成占用车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

7、租约期满，乙方若需继续租赁，应在协议到期前15天到小悦中心物业部办理租赁手续;续租时，不限于原车位，否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。

8、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按临时停车位收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝乙方车辆进入地下停车场停放。

9、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

10、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆及漏油、漏水车辆进入停车场。

11、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

12、甲方安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

13、乙方应自行做好车辆的安全与防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失的，甲方不承担任何责任。

第五条：乙方权利义务

1、乙方须遵守国家相关规定,只能将上述车位用于停泊小型汽车,不得对车位进行任何破坏或改造。

2、乙方承诺并遵守甲方制定的《小悦中心停车场管理制度》等车场管理规章，不得乱停乱放、占用道路或他人车位。

3、在租赁期内，该车位的所有权属甲方，乙方只对车位有使用权。乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、抵押或采取其他任何侵犯租赁物体所有权的行为，否则，甲方收回车位，剩余租金不予退还。

4、协议期内,由于乙方原因，在地下车库内造成甲方或其他人员财产、物品的损失,一切后果由乙方承担。

5、协议期满后，乙方必须向甲方归还保证车位正常使用的物品,如通行卡等,若有遗失或损坏应照价赔偿。

6、协议期满后乙方若需续签,应提前15天告知甲方。乙方不得擅自改变本协议停车位用途。乙方停放的车辆内不得有人、物品留置。乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物品。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

7、乙方进出本地下停车场的车辆必须服从当值车场管理员的指挥，及时配合小悦中心物业部的管理，甲方对小悦中心地下停车场拥有最终解释权。

8、签订《租赁协议书》时，必须提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

9、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好。贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

10、乙方办理停车出入证后，该车辆享有者租期内不限次数出入停车场的权利。

11、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

12、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

13、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

14、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

15、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。停放的机动车辆变更的，应告知甲方。

16、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。不得将停车位转租或转借给他人。不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行。

17、在停车位内修理车辆或清洗车辆须经甲方许可。

18、车辆进出停车位不得妨碍甲方的物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

19、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

20、进场车辆严禁在场内加油、修车、试刹车，禁止任何人在场内学习驾驶车辆。

第六条 ：罚则

1、若甲方违反本协议,须退还乙方缴纳的全部租金,而后本协议自动终止。

2、若乙方违反本协议,甲方有权保留乙方缴纳全部租金,并终止本协议。

第七条: 其他约定

1、协议期内,双方均不得随意解除本协议。

2、若遇特殊情况,须提前通知对方,得到双方同意后方能更改或解除协议。

3、协议期内,任意一方联系方式发生变化,均有义务告知对方。

第八条： 效力

本协议一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力。协议自甲乙双方签字之日起生效,租赁期结束后自动失效。

第九条：免责条款

1、 乙方车辆在停车位内丢失的，除乙方有证据证明是甲方的行为所致，甲方不承担赔偿责任。

2、 对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方将协助乙方向公安机关报案并配合公安机关对案件进行调查和处理甲方不负责赔偿。

第十条： 不可抗力

在履行本合同的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责，但双方应尽量避免损失的扩大，对扩大部分的损失责任方应予赔偿。 第十一条 ：争议的解决

本合同未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议进行约定。在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的，可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的可以依法向人民法院起诉。

出租人(甲方)： 承租人(乙方)：

委 托 代 理 人： 签约代表：

联 系 电 话： 联系电话：

地 址： 房间号：

身份证复印件：

驾驶证及车辆行驶证复印件

**关于停车位租赁合同模板免费下载简短四**

甲方: ，身份证号码：

乙方： ，身份证号码：

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位以下称本停车位由乙方有偿使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。

甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下合同，以兹信守。

第一条、本停车位位置及面积 本停车位位于 -- 市 -- 路 - 号 -- 小区(以下简称本小区) 停车位(车位号码以开发商排序为准)。

该车位长 米，宽 米，左侧为□停车位/□墙体/□其他： ，右侧为□停车位/□墙体/□其他： 适于停放车辆类型为小轿车。

甲方应确保本停车位处于适租状态。

第二条、租赁期限 乙方租用本停车位期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

在乙方向甲方支付全部本停车位租赁费后，甲方同意于 年 月日前，将本停车位交予乙方使用。

第三条、本停车位的租赁费及物业管理费 1、车位租赁费 (1)金额 乙方租赁本停车位每 壹 年应向甲方支付租赁费为人民币元(小写 rmb 元)。

该租赁费□包含/□不包含本小区物业管理单位收取的停车管理费。

(2)交付期限及方式 乙方应于本合同签订之日一次性向甲方全额交付本年度的本停车位租赁费，下一年度的租赁费为每年度周期开始的首月 5 日前交付。

2、物业管理 (1)本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由□甲方/□乙方承担，费用标准为每 壹 年 元。

承担本停车位管理费的一方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由费用承担方负责。

(2)乙方同意，本小区物业管理公司对车库场地(不包括本合同项下车位)负有保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等物业管理责任，遵照本小区物业管理规定执行。

如因发生争议而需要甲方予以协调，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

第四条、本停车位的使用 1、乙方不得更改本停车位用途。

乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车辆不超过车位空间限额的长、宽、高，以及停车场地面承受压力要求，停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积，并保证不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。

乙方车辆不得外附或内装任何危险物品，包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品，不得存放任何易腐烂性物品。

因此产生的一切责任由乙方承担。

本小区物业管理单位有权对认为可疑的车辆进行检查，乙方应当协助检查，不得阻挠。

4、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。

否则，甲方有权解除合同。

5、乙方应当按物业管理单位规定的进出时间使用车位，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。

6、乙方离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务;车内物品丢失责任，与甲方无关;但乙方向物业管理公司索赔，甲方应证实乙方为车位合法租赁方。

7、乙方不得在停车场内乱扔废弃物，有义务对因油品泄露、强酸强碱等原因导致车位污损进行清洁、维修;乙方不得将漏油车辆开进停车场。

第五条、双方责任 1、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔。

2、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。

因乙方原因造成他方损害，乙方应当赔偿。

第六条、保险 乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。

甲方无义务对本停车位及地上停放车辆投保。

第七条、续用 本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前十日向甲方提出，双方另行签订车位租赁合同。

第八条、购买 (1)本合同使用期限内，甲方有权出售本停车场或停车位。

(2)甲方出售本停车位的，甲方应当至少提前 10 日将出售价格及付款要求等通知乙方，乙方在同等条件下享有本停车位优先购买权。

乙方应当自甲方通知之日起 10日内书面答复甲方是否同意按甲方通知的要求购买本停车位，乙方不同意购买或逾期未答复或逾期未明确答复同意按甲方通知要求购买的，视为乙方放弃优先购买权，甲方有权另行出售本停车位。

(3)乙方放弃其本停车位优先购买权的，本合同终止，乙方应当立即交还本停车位，甲方应当无息退还未发生的本停车位租赁费。

第九条、违约责任 1、甲方责任甲方逾期交付本停车位或因甲方原因造成乙方无法使用本停车位的，每日应当承担本停车位月租赁费千分之三的违约金，逾期达十五日，乙方有权解除本合同，甲方应当返还未使用期间的车位租赁费，同时，甲方应按应返还的车位租赁费的5%向乙方支付违约赔偿金。

2、乙方责任1乙方未按本合同约定按期交纳任何一项费用的，每逾期一日，应当承担应交纳款项千分之三的违约金，逾期达十五日，仍未全额交纳的，甲方有权解除合同，收回车位。

2因乙方原因合同解除的，乙方并应当承担本车位租赁费总额 5%的违约赔偿金。

3乙方应当按照本合同及有关规章、制度的约定及操作规程停放车辆，对于任何不符合本合同及有关规章、制度规定停放车辆的，甲方有权要求乙方限期改正，如逾期乙方仍未改正的，甲方有权解除合同，乙方应承担一切责任。

第十条、免责条款本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

第十一条、争议解决 双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地人民法院起诉。

第十二条、附则 1、本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方另行协商并订立书面补充协议。

3、其他约定： 。

甲方： 乙方：

联系方式： 联系方式：

时间： 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！