# 有关融资租赁合同范文怎么写(4篇)

来源：网络 作者：眉眼如画 更新时间：2024-12-11

*有关融资租赁合同范文怎么写一甲方(买受人、出租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**有关融资租赁合同范文怎么写一**

甲方(买受人、出租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(出卖人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙丙三方经过友好协商，就融资租赁事宜达成如下协议：

第一条 租赁物的购买

1.1乙方根据自己的需要和凭借自己的技能选定租赁物及卖主和制造厂家;

1.2租赁物的名称、规格、型号、数量、质量、技术标准、技术服务及设备的品质保证等技术条款由乙丙双方商定;

1.3价款及支付方式、交货、验收等条款由甲乙丙三方共同商定;

1.4甲方根据乙方的需要和委托并凭借乙方的技能，按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求，向丙方购进第二条规定的租赁物出租给乙方，并由乙方承租。

1.5设备的进口由丙方负责委托外贸公司办理各种进口报关手续和商检手续，所有费用由丙方承担。

第二条 租赁物名称、数量、质量、配置及赠品

2.1产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3产品数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4设备质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5具体配置详见清单。

2.6丙方赠送甲方产品：

①\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;②\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;③\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 租赁物价款及付款方式

3.1整个设备配置总价格为\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

3.2首付定金\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，由乙方支付给丙方，该义务乙方应于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日履行;

3.3安装调试经乙方验收合格后\_\_\_\_\_\_个工作日内，甲方凭乙方出具的设备验收收据，向丙方支付\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整);

3.4从安装调试完毕之日起，机器运行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日无质量问题，甲方凭乙方出具的书面证明，将剩余款项\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)支付给乙方。

第四条 租赁物的交付及验收

4.1设备运抵前，乙方必须按照丙方的要求将机房布置完毕以备货到后及时安装。

4.2交货地点(即合同履行地点)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.3本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_个工作日内，丙方将设备运抵交货地点。

4.4设备运抵后，由丙方工程师和\_\_\_\_\_\_\_\_\_商检部门及乙方人员共同开箱，并由商检局出具设备进口渠道合法及质量合格的相关证明。

4.5丙方免费负责整个设备的安装、调试至设备开机正常验收，从安装合格之日起对整机免费保修\_\_\_\_\_\_\_年，并终身负责维修，\_\_\_小时内如不能到达现场维修，造成一切损失由丙方负责。

4.6设备运抵后，由丙方工程师对乙方操作人员进行现场操作培训，直至乙方人员能够熟练操作为止。

4.7租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在\_\_\_\_\_天内检查租赁物件，并将签收盖章后租赁物的验收收据交给甲方。

4.8如果在\_\_\_\_\_天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物已在完整良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物的验收收据交付给甲方。

第五条 质量保证及事故处理

5.1如果乙方在验收时发现租赁物件由于丙方责任造成租赁物的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况时，由乙方直接向丙方交涉处理并立即将上述情况用书面通知甲方。如丙方延期交货，由乙方直接催交。

5.2如果在质量保证期内发生质量问题属于丙方责任时，甲方同意将依据甲丙双方之间买卖关系所享有的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜，索赔费用及结果均由乙方承担。

5.3如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

第六条 租期计算和租金支付

6.1租期从甲方向丙方支付第一期款项当日开始计算;

6.2租期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，合同终止日为甲方向丙方支付款项之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后的对日。(起始日及终止日均包括在内)

6.3本合同租金总额包括甲方向丙方支付的两期款项及按照农村信用社现行利率计算的利息。

6.4本合同租金总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)

6.5租金支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.6每月租金，乙方应于当月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付。

6.7租赁期内，国家调整利率时，甲方按照调整后的利率重新调整租金，乙方承认此种变更并按照变更后的租金标准支付。

6.8乙方因特殊情况暂时无力缴纳租金时，必须在租金缴纳期届满前向甲方书面报告情况;

6.9乙方延迟支付租金时，每日按照延付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%加收逾期付款违约金。

第七条 对乙方的限制

在合同约定的租期内，乙方不得中止和终止对租赁物的租赁，并不得以任何理由提出变更本租赁合同的要求。

第八条 对租赁物的权利和义务

8.1在租赁期内，租赁物的所有权属于甲方。乙方对租赁物只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物进行销售、转让、转租、抵押、投资或采取其他任何侵犯租赁物所有权的行为。

8.2租期内租赁物由乙方使用，乙方有义务合理和适宜地保护租赁物，并对由于乙方自己的过失或疏忽或由乙方可防止的任何第三人的行为造成的对租赁物的灭失或损害负有赔偿义务。

8.3租期内，租赁物无论发生任何属于制造或使用的事故均由乙方负责解决，乙方不能因此而免除向甲方支付租金的义务。

8.4甲方有权对租赁物的使用情况进行检查，乙方应为甲方的工作提供方便。租期内，乙方应根据甲方的要求，向甲方提供财务报表和租赁物使用情况。

8.5租期内，乙方不得以任何形式明示或暗示其对租赁物具有所有权和处分权，乙方不得以租赁物抵偿债务。

第九条 租赁期满或租金提前付清租赁物的处理

9.1租赁期满，乙方付清全部租金后，甲方将租赁物的所有权转移给乙方;

9.2租赁期内，乙方提前付清全部租金的，甲方将租赁物的所有权转移给乙方。

第十条 租赁物的使用、维修、保养和费用

10.1乙方在租赁期间内，可完全使用租赁物;

10.2为保证租赁物的正常使用和运转，乙方负责对租赁物按技术要求进行正常的、适时的维修和保养。维修和保养所发生的费用均由乙方自付;

10.3因租赁物件本身及其安装、设置、保管、使用等致使第三者遭受损害时，由乙方对此承担全部责任;

10.4乙方除非征得甲方的书面同意，不得将租赁物迁离设置场所，不得转让给第三者或允许他人使用;

10.5租赁物的维修、保养，由乙方负责处理，并承担其全部费用。

第十一条 租赁物损坏和毁灭

11.1乙方承担在租赁期内发生的租赁物的毁损和灭失的风险;

11.2在租赁物发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

(1)将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态;

(2)更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用。

11.3当租赁物灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按照全部未支付租金金额，赔偿甲方因此所受到的损失。

11.4乙方按照11.3条款将全部未支付租金金额支付给甲方时，甲方将租赁物(以其现状)及对第三者的权利(如有时)转交给乙方。

第十二条 违反供货合同时的处理

12.1甲方未按本合同约定及时足额付款的，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向丙方支付违约金;

12.2丙方逾期交货的，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金;

12.3因设备标准与标书承诺不符的，丙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_违约金;

12.4设备质量不合格的，丙方按照合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金;

12.5本条12.1款和12.2款甲方的权利义务，由甲方享有和承担;本条12.3款和12.4款甲方的权利，根据本合同第五条的约定，由甲方转让给乙方主张和行使。

第十三条 违反租赁合同时的处理

13.1乙方如不支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求即时付清部分或全部租金及一切应付款项;

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁物，并要求乙方赔偿甲方的损失。

13.2虽然甲方采取前述措施，并不因之免除本合同规定的乙方其他义务。

第十四条 甲方权利的转让

甲方在本合同履行期间，在不影响乙方使用租赁物件的前提下，可将本合同规定的全部或部分权利转让给第三者，但必须及时通知乙方。

第十五条 乙方与丙方之间合同的处理

15.1为购买和使用租赁物，乙方与丙方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，对双方权利义务进行约定;

15.2本合同的签订，已全面实现乙丙双方的合同目的;

15.3经甲乙丙三方共同同意，自本合同生效之日起，乙方与丙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》终止履行。

第十六条 货币种类的界定

本合同约定的价款及租金的货币种类均为人民币。

第十七条 合同的补充

本合同未尽事宜，由涉及各方友好协商予以补充，补充内容作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十八条 合同的修改

本合同及所有附件的修改，必须经涉及各方签署书面协议方能生效。凡对本合同进行修改、补充或变更，须以书面形式经双方法定代表人或授权的委托代理人签字后生效，并作为本合同的组成部分，同原合同具有同等效力。

第十九条 合同主体变更

本合同履行期间，甲乙丙三方任何一方名称、法定代表人、经办人发生变更或者发生分立、合并等情况，均不影响本合同的履行。

第二十条 合同的附件

本合同下列附件及经甲乙丙所涉各方同意增加的附件，均是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力：

1.甲乙丙三方的身份证明、法定代表人身份证明书、授权委托书;

2.设备配置清单;

3.设备商检证明;

4.设备相关技术资料;

5.租金计算说明。

第二十一条 纠纷处理方式

如因本合同履行发生纠纷，由甲乙丙所涉各方友好协商予以解决;协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

第二十二条 合同的形式

对本合同内容的任何修改、补充或变更须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。

第二十三条 合同的生效

本合同自甲乙丙三方当事人加盖公章之日生效。

第二十四条 合同的份数

本合同一式三份，甲乙丙三方各持一份，各份具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 丙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**有关融资租赁合同范文怎么写二**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

甲乙双方同意按照下列条款签订本融资租赁合同。

第一条 合同说明

甲方根据乙方的需要和委托，按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求，购进第二条规定的租赁物件出租给乙方，并由乙方承租。

第二条 租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额

第三条 租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点

1.租赁财产由供货方直接运交承租人所指定的交货地点向承租人交货。

2.租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在 天内检查租赁物件，并将签收盖章后租赁物件的验收收据交给甲方。

3.如果在 天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物件已在完整良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4.如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符，不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后 天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方，甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第四条 租赁期限

第五条 租金金额、支付日期和方式

第六条 租金的担保

1.本合同一经签订，乙方即向甲方支付双方商定的保证金 元，作为履行本合同的保证。

租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或规定为抵最后一期租金的全部或一部分。

乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

2.乙方委托 为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况乙方未按照本合同的要求支付租金时，由乙方经济担保人按《经济合同法》第15条规定负连带赔偿责任。

第七条 合同期满时租赁财产的处理即确定是退租、续租，还是留购。

第八条 当事人的权利义务

第九条 违约责任

第十条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条 双方商定的其它条款

第十二条 出租方与供货方订立的购货合同是本合同的附件。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

本合同自签订之日起生效。

本合同正本一式两份，自甲乙双方签字盖章后生效，双方各执正本一份为凭，副本 份分送 部门备案。

出租人(盖章)： 承租人(盖章)：

地址： 地址：

法人代表(签字)： 法人代表(签字)：

承办人： 承办人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

担保人(盖章)：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

**有关融资租赁合同范文怎么写三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方（以下简称甲方）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方和乙方一致同意按照下列条款签订本融资租赁合同，并共同遵照执行。

第一章合同的标的

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_文件批准，乙方拟租赁\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下租赁物件）。甲方经审查同意支付设备价款及有关费用共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写），购进租赁物件后租给乙方使用，租赁物件明细表作为合同不可分割的一部分。

第二章对租赁物件的权利和义务

2－1在租赁期内合同附表所列租赁物件的所有权属于甲方，乙方对租赁物件只有使用权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、分租、抵押、投资或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2－2租期内租赁物件由乙方使用，乙方有义务合理和适宜地保护租赁物件，并对由于乙方自己的过失或疏忽或由乙方可防止的任何第三人的行为造成的对租赁物件的灭失或损害负有赔偿义务。

2－3为了保证租赁物件的正常使用和运转，乙方负责对租赁物件按技术要求进行正常的、适时的维修和保养。维修和保养所发生的费用均由乙方自付。租期内，租赁物件无论发生任何属于制造或使用的事故均由乙方负责解决，乙方不能因此而免除向甲方支付租金的义务。

2－4甲方有权对租赁物件的使用情况进行检查，乙方应为甲方的工作提供方便。租期内，乙方每半年应向甲方提供乙方的财务报表，并向甲方报告经营情况。

2－5租期内，乙方不得以任何形式明示或暗示其对租赁物件具有所有权和处分权，如乙方在此期间由于债务纠纷或依法破产，乙方应向法院、债权人或清算委员会申请对租赁物件不具有所有权，亦不得以租赁物件充做诉讼保金或抵偿债务，同时必须及时报告甲方。

2－6租赁期满后，本合同租赁物件的处理：

a.留购

甲方同意按合同附表第12项所列的留购货价将租赁物件售与乙方。留购货价同最后一期租金一并支付。全部实际租金和留购货价以及出现合同第三条的情况（如有时）增加的税款、利息或延付利息和罚款利息付清后，甲方将租赁物件的所有权转移给乙方。

b.续租

甲方同意乙方对合同的租赁物件进行续租，其续租租期、租金金额、租金交纳日期等租赁条件由甲乙双方在合同期满前三个月内协商确定，并另订续租合同。

（注：留购或续租任择一种，双方确定一种后，另一种在合同中无任何法律效力。）

第三章 租期和租金

3－1甲方出租、乙方承租租赁物件的租期共计\_\_\_\_\_\_\_\_个日历月，进口设备的租赁期从设备到港日起算，国内设备租赁期从发货日起算，即自 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止（包括起止日）。

3－2在本条第一款所列的租期内，乙方不得中止和终止对租赁物件的租赁，并不得以任何理由提出变更本租赁合同的要求。

3－3本条第一款所列租期的全部租金总额包括设备价款、保险、银行费用、利息为\_\_\_\_\_\_元（大写），由乙方按租金偿付表（合同附件）向甲方分\_\_\_\_\_\_次交付。

3－4乙方向甲方支付本合同项下的租赁手续费为租赁总成本的百分之\_\_\_\_\_\_，计人民币\_\_\_\_\_\_元，乙方应将该项手续费在本合同双方签字之日后十天内全额付给甲方（手续费滞交影响合同执行所造成的一切损失由乙方负责）。

3－5为按本条规定支付租金，乙方应在规定的每期租金交付日期（不包括交付日当日）前\_\_\_\_\_\_日将租金划入甲方的帐户。

3－6在租赁期内，由于国家增减有关税项、税率及银行利率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更并承付。

3－7乙方延迟支付租金时，甲方除按照延付时间继续计收利息外，每日加收延付金额的万分之三的滞付金。

第四章租赁物件的购货、交货和验收

4－1购货方式有以下三种，甲乙双方商定采用（ ）种方式。

a.根据贸易有关规定，甲方同意乙方自行签订或委托代理人签订购置租赁物件的合同，乙方或其委托的代理方对该合同承担一切义务。对该合同的履行及租赁物件质量等问题引起的后果，甲方均不承担任可责任，购货原始发票及合同副本、委托书副本交甲方保存。

b.租赁物件甲乙方确定后，购货合同由甲方签订。乙方作为甲方代表，负责处理购货合同履行过程中的一切问题，并承担本合同履行过程中由于乙方的过失所造成的经济责任。

c.乙方与供货方签订购货合同，应由甲方确认盖章后生效，采用托收承付方式付款，供货方办理托收承付时，必须交付铁路运单或乙方自提证明单据。甲方见单后付款并对货物享有所有权。如在运输中发生问题或货物有其他质量、短缺等问题由乙方负责与供货方联系解决，甲方不参与也不承担任何经济责任。

4－2租赁物件运达使用地点后，乙方应在三十天内负责验收（包括进行试车），同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据一式二份书面附验收结果交给甲方。

4－3如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4－4如果乙方在验收时发现租赁物件由于卖方责任造成租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况时，由乙方直接向卖方交涉处理并立即将上述情况用书面通知甲方。如卖方延期交货，由乙方直接催交。

第五章租赁物件的保险

5－1甲方负责在租赁期开始前对租赁物件投保本合同第三条第一款所列租期内的财产险和运输险，保险费计入租赁物件总价款。

5－2如租赁物件发生保险范围内的灭失或损害，乙方应负责及时书面通知甲方保险事故。保险公司赔付的款项应直接划归甲方，作为乙方尚未支付的租金。若该项赔付的款项多于乙方应付租金的部分，甲方应转付给乙方，如该项赔付的款项少于乙方应付租金，不足部分应由乙方如数补交给甲方。如租赁物件发生部分损害或灭失，保险公司赔付的款项可由乙方使用，但仅限用于更换或修复被损害或被灭失的部件，使租赁物件恢复可正常使用的原状；发生部分损害或灭失至恢复租赁物件原状的过程中，乙方应仍按合同规定向甲方支付租金。

第六章经济担保

6－1甲方同意\_\_\_\_\_\_\_\_为本合同乙方的经济担保人。乙方应向甲方提供经济担保人的法人证明书营业执照复印件及上年度末资金平衡表，并由该经济担保人出具不可撤销的经济担保书作为本合同附件。

**有关融资租赁合同范文怎么写四**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同（以下简称“合同”）以资共同遵守：

第一条合同依据和租赁物件

甲方根据乙方租赁委托书的要求，买进\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称租赁物件）出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、 5项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

第二条租赁物件的所有权

1.在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押 或采取其它任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2.在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物 件的所有权随时转归乙方。

第三条租金的计算和支付

1.租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息（融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计 算）及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2.租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_次划入甲方中国银\*总行营业部的美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付的租金的当月按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格（1美元兑换 \_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币）同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银 行向乙方托收。

3.租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银\*总行营业部的帐户。

美元帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；日元帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；欧元帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格（1美元兑换\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币）同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人\*银行向乙方托收。

第四条租金的变更和罚款利息

1.在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承 认这种变更。

2.租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方 承认这种变更。

3.乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之五的利息。

第五条租赁物件的交货和验收

1.租赁物件在附表第4项所列的卸货港（以下简称交货地点），由甲方（或其代理人）向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于 甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2.租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3.如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

4.如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验 局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购 货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第六条质量保证及事故处理

1.租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规 定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方 负责办理邀请外商来华的手续。

2.在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3.如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

第七条租赁物件的使用、维修、保养和费用

1.租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用.

2.租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3.租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

第八条租赁物件的损坏和毁灭

1.乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2.在租赁物件发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

（1）将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用；

（3）当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第9项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

第九条租赁物件的保险

或c＆b条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2.租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总\*司投保财产险（保险期至本合同终结时为止），以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！