# 借款低压合同范本(精选36篇)

来源：网络 作者：七色彩虹 更新时间：2023-12-22

*借款低压合同范本1贷款抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_贷款抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_...*

**借款低压合同范本1**

贷款抵押人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_

贷款抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_

甲方因生产需要，向乙方申请贷款作为\_\_\_\_ 资金。双方经协商一致同意，在甲方以其所有的\_\_\_\_ (以下简称甲方抵押物)，作为贷款抵押物抵押给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的贷款额给甲方。在贷款期限内，甲方拥有抵押物的使用权，在甲方还清贷款本息前，乙方拥有抵押物的所有权。为此，特订立本合同：

第一条 贷款内容

1.贷款总金额：\_\_\_\_ 元整。

2.贷款用途：本贷款只能用于\_\_\_\_ 的需要，不得挪作他用，更不得使用贷款进行违法活动。

3.贷款期限：

在上述贷款总金额内，本贷款可分期、分笔周转审贷。因此，各期贷款的金额、期限，由双方分别商定，从第二期贷款起，必须有双方及双方法定代表签字盖章的新的抵押贷款合同，并将其中的一份送交\_\_\_\_ 市公证处公证，作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第一期贷款期限为：\_\_\_\_ 个月，即自\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_ 日起，至\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_ 日止。

4.贷款利率：本贷款利率及计息方法，按照中国\_\_\_\_ 银行的规定执行。

5.贷款的支取：

(各期贷款是一次还是分次提取，由双方商定)甲方每次提款应提前\_\_\_\_ 天通知乙方，并经乙方的信贷部门审查认可方可使用。

第一期贷款\_\_\_\_ 次提取。

6.贷款的偿还

甲方保证在各期合同规定的贷款期限内按期主动还本付息。甲方归还本贷款的资金来源为本公司生产、经营及其他收入。如甲方要求用其他来源归还贷款，须经乙方同意。

第一期贷款最后还款日为\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_ 日。

7.本合同在乙方同意甲方延迟还款的情况下继续有效。

第二条 抵押物事项

1.抵押物名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.制造厂家：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.件数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.单件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.置放地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.抵押物发票总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.抵押期限：\_\_\_\_ 年(或为：自本贷款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部贷款本息为止)。

第三条 甲乙双方的义务

(一)乙方的义务：

1.对甲方交来抵押物契据证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2.在甲方到期还清贷款后，将抵押物的全部契据、证件完整交还甲方。

(二)甲方的义务：

1.应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2.保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响，如乙方发现甲方抵押物有违反本条款的情节，乙方通知甲方当即改正或可终止本合同贷款，并追偿已贷出的全部贷款本息。

3.甲方应合理使用作为抵押物的\_\_\_\_ ，并负责抵押物的经营、维修、保养及有关税赋等费用。

4.甲方因故意或过失造成抵押物毁损，应在15天内向乙方提供新的抵押物，若甲方无法提供新的抵押物或担保时，乙方有权相应减少贷款额度，或解除本合同，追偿已贷出的贷款本息。

5.甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、转让、再抵押或以其他方式处分。

6.抵押物由甲方向保险公司\_\_\_\_ 投保，以乙方为保险受益人，并将保险单交乙方保管，保险费由甲方承担。投保的抵押物由于不可抗力遭受损失，乙方有权从保险公司的赔偿金中收回抵押人应当偿还的贷款本息。

第四条 违约责任

1.乙方如因本身责任不按合同规定支付贷款，给甲方造成经济上的损失，乙方应负责违约责任。

2.甲方如未按贷款合同规定使用贷款，一经发现，乙方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收\_\_\_\_ %的罚息。

3.甲方如不按期付息还本，或有其他违约行为，乙方有权停止贷款，并要求甲方提前归还已贷的本息。乙方有权从甲方在任何银行开立的帐户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分按借款利率加收\_\_\_\_ %的利息。

4.甲方如不按期付息还本，乙方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿贷款本息，若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部贷款本息为止。

第五条 其他规定

1.发生下列情况之一时，乙方有权停止发放贷款并立即或即期收回已经发放的贷款。

(1)甲方向乙方提供情况、报表和各项资料不真实。

(2)甲方与第三者发生诉讼，无力向乙方偿付贷款本息。

(3)甲方的资产总额不足抵偿其负债总额。

(4)甲方的保证人违反或失去合同书中规定的条件。

2.乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关报表和资料。

3.甲方或乙方任何一方要求变更合同或本合同中的某一项条款，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

4.甲方提供的借款申请书，借款凭证，用款和还款计划及与合同有关的其他书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第六条 有关本合同的费用承担：

有关抵押的估计、登记、证明等一切费用均由甲方负责。

第七条 本合同生效条件：

本合同系经\_\_\_\_ 市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲、乙双方如任何一方不履行，对方当事人可根据《民诉法》第一百六十八条规定，直接向有管辖权的人民法院申请执行。

本合同自公证书签发之日起生效，公证费由甲方承担。

第八条 争议的解决：

本合同遵守中华人民共国的法律、法规，若发生争议：

1.发生争议双方协商解决;

2.协商不成，请有关部门调解;

3.调解不成，向\_\_\_\_ 人民法院起诉。

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，公证处留存一份。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

订立时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款低压合同范本2**

甲方：xxxx有限公司

乙方：xxxx集团有限公司

关于乙方诉甲方建设工程合同纠纷一案，经甲乙双方协商一致达成协议如下：

1、甲方向乙方支付工程款及相关费用共计：550万元人民币。付款方式为分期付款,并约定根据2、3条款的完成情况于20xx年9月10日前支付100万元，20xx年10月支付100万元。从第三个月起甲方每月30日前向乙方支付50万元，直至甲方付清所有款项止。甲方不能按时支付款项，支付所欠款项的20%的违约金。若因乙方造成的原因，甲方不支付违约金。

2、 乙方在甲方开始付款第一笔100万元款项后，应将涉及该工程的有关工程的所有技术资料转交给甲方，甲方出具收到手续，否则甲方第二次付款时间将延至乙方交付材料时。

3、 乙方在甲方开始付款第一笔100万元款项前，应将涉及该工程的屋顶防水工程做完并验收合格，否则甲方第一次付款时间顺延至屋顶防水工程验收合格时。

4、乙方给甲方提供有关该工程的.所有工程款项的发票，甲方向乙方另行支付开具发票的费用10万元人民币。

5、本协议自签署之日起三日内，双方应向济南市长清区人民法院提交本协议一份，申请法院出具调解书。

6、双方关于该建设项目的纠纷至法院出具调解书后终结，今后互不追究。但乙方仍应承担国家的建筑物的保修、维修等义务。

7、本协议自甲、乙双方签字或盖章后生效，本协议一式叁份，甲、乙双方各持一份，济南市长清区人民法院一份，同样有效。

甲方(签字或盖章)：

法定代表人： 地址：

乙方(签字或盖章)：

法定代表人： 地址：

20xx年 月 日

**借款低压合同范本3**

甲方(借款人)：(写明借款人的基本情况) 乙方(贷款人)：(同上) 甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本协议。

一、乙方贷给甲方人民币元，于年月日前交付甲方。

二、贷款利息(应按国家规定的标准约定具体的利息，不得超过国家规定的标准。公民之间也可以无息借款)

三、

甲方(借款人)：(写明借款人的基本情况)

乙方(贷款人)：(同上)

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本协议。

一、乙方贷给甲方人民币元，于年月日前交付甲方。

二、贷款利息(应按国家规定的标准约定具体的利息，不得超过国家规定的标准。公民之间也可以无息借款)

三、借款期限(写明具体的年、月、日)

四、还款日期和方式

五、违约责任

六、本协议自年月日生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：(签字、盖章)

乙方：(签字、盖章)

年月日

**借款低压合同范本4**

甲方：\_\_身份证号码：\_\_

住所地：\_\_

乙方：\_\_

住所地：\_\_

法定代表人：\_\_

根据《^v^合同法》和相关法律、法规、政策，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方申请办理房屋抵押消费贷款，乙方提供协助服务事宜，订立本合同。

第一章服务

第一条服务内容：本合同签定后，甲方提供房屋抵押消费贷款申贷资料给乙方，乙方协助甲方办理贷款申请手续。

第二条服务完成：甲方向银行申请贷款成功（即贷款银行批准此笔贷款），视为乙方提供的服务已经完成。

第二章贷款

第三条贷款申请：甲方根据自身需要，确定拟贷款额度及贷款年限，提出贷款申请并提交相关审批材料。

第四条发放贷款：经被申请银行批准贷款后，甲方房屋实现抵押及履行相关手续后即可发放贷款。

第五条甲方申请贷款总额为￥\_\_元人民币（大写）\_\_整。

第六条贷款年限为x年。

第三章服务费用

第七条服务费用：甲方支付乙方服务费：￥\_\_元人民币（大写）\_\_（不含评估费、抵押费、保险费、公证费等）。

第八条定金：本合同签定之日甲方向乙方支付定金：￥ \_\_元人民币（大写）\_\_。贷款申请成功后（即贷款银行批准此笔贷款），此定金抵作服务费用。

第九条本合同签定后，甲方提供全部贷款资料给乙方，乙方协助甲方办理贷款申请手续，如果甲方贷款申请未通过银行的审批，双方协商终止合同。乙方在3个工作日内将定金全部返还甲方。

第十条若因甲方过错致使甲方贷款申请未通过银行的审批，使本合同终止，甲方无权要求返还定金。

第十一条若甲方单方面终止本合同，或甲方单方面终止借贷申请，甲方无权要求返还定金。

第十二条甲方应在乙方服务完成当日（即本合同第二条约定之情形），将剩余服务费全部支付给乙方。

第十三条由于贷款的成功与否是根据借款人自身资质、银行政策等综合因素决定的，故乙方并不对此贷款成功给予承诺。

第四章违约责任

第二十条本合同一经签定，双方需共同遵守，否则违约方需赔偿守约方的一切损失。

第二十一条逾期支付定金与服务费用的违约金计算办法：按照所欠费用每日加收\_\_的违约金。

第二十二条争议的解决方法

本合同签定地为\_\_，如借款人未能按期全额清偿到期债务，各方应协商解决，如协商不成，任何一方均可向对本合同签定地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第五章

第二十三条付款方式：

定金、服务费由甲方以支票或现金方式向乙方支付。

第二十四条本合同一式x份，甲、乙双方各执x份。本合同自签订之日起生效。

甲方：\_\_（签字、盖章）乙方：\_\_（盖章）

法定代表人或委托人：\_\_（签字）

20\_\_年\_\_月x日

**借款低压合同范本5**

乙方出具《授权委托书》委托丙方或乙丙双方共同以本合同、购房合同以及其他有关房地产所有权证明文件在房屋所在地的房地产管理机关办理抵押登记手续。

(2)低压物的所有权证明文件、抵押登记的《他项权利证书》及其他有关文件须交予甲方收执和保管。

本合同一式份，甲、乙、丙各执份。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

丙方：

日期：

>二、>欠款多少可以起诉

根据现行的《人民法院诉讼收费办法》，案件受理费由败诉的当事人负担，双方都有责任的由双方分担。共同诉讼当事人败诉，由人民法院根据他们各自对诉讼标的利害关系，决定各自应负担的金额。

第二审人民法院对第一审人民法院的裁判作了改变的，除了应当明确当事人对第二审诉讼费用的负担外，还应当相应地变更第一审人民法院对诉讼费用负担的决定，第二审人民法院判决驳回上诉，维持原判的案件，无论上诉人是一审中的胜诉方还是败诉方，上诉案件的受理费均由上诉人负担，双方都提出上诉的，由双方分担。经人民法院调解达成协议的案件，诉讼费用的`负担，由双方当事人协商解决;协商不成的，由人民法院决定。其他诉讼费用，一般由要求进行该项诉讼行为的人负担。例如，鉴定费以及鉴定人在人民法院决定日期出庭的交通费、住宿费等由要求进行鉴定的当事人负担。

三、需要交纳费用

交给法院的费用，这个费用是没办法，省不了的!

大部分的民事诉讼的流程分为：立案受理、开庭审理、判决裁定。在借贷案件中，经常出现联系不到债务人，或者法院文书无法送达等，导致整个诉讼案件增加经济成本和时间成本!

1、诉讼费

在这个地方，收数公司以本金10万元，月息按2%来计算!假设我们债权人在逾期第二天就向法院起诉，主张本金和利息。那么我们在起诉状中的诉讼请求就是：请求借款人偿还本金10万元，借款期间的利息6000元。根据《人民法院诉讼费收费办法》的相关规定，诉讼费约为2420元!

2、公告费

这里我们按照普通情况，法院文书(起诉状副本、开庭传票、判决书)能够送达的，收费标准分为普通，加急，特急!

这里我们按照一般情况，采用普通公告的方式送达，每次费用为200元-300元。起诉状副本和开庭传票一起公告一次，判决书公告一次，在最理想的情况下，费用大概在400-600元!

3、保全费

保全费是债权人向法院申请财产保全，防止债务人转移财产!这里收数公司按照债务人20万财产计算，超过1000元至10万元的部分，按照1%交纳;超过10万元的部分，按照交纳。因此需要缴纳1500元保全费!

4、律师费

在整个律师行业中，聘请律师的费用一般是10%-15%的涉案金额!这里收数公司按照较低标准10%计算，债权人需要支付律师费10000元!聘请律师之后出现的起诉状费用、差旅费及其他费用，我们在这里暂时忽略不计!

5、时间成本

根据《民事诉讼法》第一百二十三条规定，法院必须在七日内立案，并通知当事人。在立案之日起六个月内审结。什么时候能结案?一般的案件会是几个月的时间!其中我们把公告环节忽略掉(法院文书送达情况)。

因此，债权人的起诉的成本为：2420+400+1500+10000+时间成本=14320元+时间成本。

**借款低压合同范本6**

甲方(借款人)：

乙方(出借人)：

丙方(保证人)：

甲乙丙三方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

第一条 具体约定：

（一）、借款方向贷款方借款人民币 万元。于年月日前交付甲方提供的银行账户，开户银行/账号

（二）、本合同借款用于法律允许范围内的正常生产经营活动。

（三）、本合同借款期限\_\_ 月，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。在合同规定的借款期内，月利率为%（百分之 ）。利息每月结算一次，每月利息并入下月本金并计算利息（即计算复利）。

（四）、借款方保证从年月日起至 年月日止,按本合同规定的利息偿还借款。借款方如果不按期归还款，逾期部分按月利率6%计算利息。

（五）、本合同借款的担保方式为\_个人无限连带保证反担保\_（见第二条保证条款）。

（六）、借款方以 抵押，抵押担保范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用。借款方到期不能归还贷款，贷款方有权就抵押物优先受偿。

（七）、本合同自签订日起生效，一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

第二条、保证条款：

（一）本合同的保证方式为连带责任保证。

（二）保证人保证担保的范围：

1．本合同项下的借款本金、利息（含复利）、罚息；

2．违约金、赔偿金、补偿金；

3．为实现债权和质权而支付的费用（包括但不限于因违约方发生的律师费）。

（三）保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，直至借款人在本合同项下所有债务全部清偿完毕止。

（四）在借款期内，保证人发生被宣告破产、被依法撤销、解散、资不抵债等丧失担保资格和能力的变故时，保证人应及时通知乙方，甲方应提供新的担保。

（五）本合同项下保证人的.一切义务均具有连续性，对其合法继承人具有完全的约束力。 第三条 违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

（一）甲方改变借款用途；

（二）甲方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息；

（三）甲方提供的证明、资料等文件有虚假、非法的情况；

（四）甲方死亡、被宣告死亡、被宣告失踪、丧失民事行为能力后无继承人、受遗赠人、财产代管人、监护人或者其继承人、受遗赠人、财产代管人、监护人拒绝履行本合同；

（五）合同履行期间，抵押人擅自处分抵押物，或者抵押人的行为足以使抵押物价值减少，乙方要求恢复原状、提供担保遭拒绝；

（六）合同履行期间，甲方中断、撤销乙方要求投保的保险；

（七）保证人提供虚假财务报告或者拒绝乙方对其财务状况进行监督、检查；

（八）保证人违反本合同保证条款或丧失担保能力甲方未能提供符合乙方要求的担保；

（九）甲方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，乙方有权采取以下一种或多种措施：

（一）按中国人民银行的规定计收罚息和复利；

（二）要求甲方立即提前偿还部分或全部借款，或以合法程序处分本合同项下的抵、质押物以清偿全部借款和利息，或要求保证人履行保证责任；

（三）其他法律允许的措施。

第四条 纠纷的解决

本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成，各方同意采取向合同签订所在地人民法院起诉的方式解决。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（签字）

**借款低压合同范本7**

甲方(贷款人)：

身份证号：

乙方(借款人)：

身份证号：欠款合同

甲方双方就下列事宜达成一致意见，签订此合同。

欠款原因欠款金额和还款时间.

欠款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(大写)。于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，前还清甲方。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

欠款期限

欠款期限\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

一、还款方式

应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款。乙方到期还清所有本协议规定的款项后，甲方收到还款后将借据交给乙方。如到期不还清欠款，属乙方违约，乙方必须承担违约金。甲方可按逾期后每天加收本金的.\_\_\_\_\_%的违约金，违约金每天为：大写：元整。小写：元整。

二、强制执行条款与还款时间

甲、乙双方共同确认：根据有关法律的规定已经对赋予强制执行。

三、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

四、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式三份，双方及人民法院各持一份，每份均具有同等法律效力。

五、本合同未做约定的，按照《^v^合同法》的有关规定执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款低压合同范本8**

甲方(出借人)：身份证号：

乙方(借款人)：身份证号：

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：借款方向贷款方借款人民币＿元。

二、借款用途为＿

三、借款利息：借款利率为月利息＿%，按月收息，利随本清。

四、借款期限：借款期限为＿日，从＿年＿月起至＿年＿月止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具借据，乙方所出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

五、保证条款：

1、借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_价值＿元作为借款抵押品。由贷款方保管或公证机关保管。(公证费由借款方负担)。抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得出租、变卖、赠与抵押物，或以其他任何方式处分抵押物。抵押期间抵押物不受乙方资产分割、转让等影响，如甲方发现乙方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按合同规定的期限还本付息。逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

4、乙方还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、违约责任

1、乙方如未按合同规定归还借款，乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用。甲方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部贷款本息为止。

2、乙方如不按合同规定的用途使用借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之＿的违约责任。

七、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

八、本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：乙方(签字、盖章)：

签订日期：＿年＿月＿日签订日期：＿年＿月＿日

**借款低压合同范本9**

抵押人： （以下简称甲方）

抵押权人： （以下简称乙方）

甲方、乙方与借款人于 年 月 日签订了借款合同，乙方为借款合同的出借人，甲方为借款合同的担保人，鉴于三方签订的借款合同，甲方为担保借款人还款，经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。

第一条 抵押车辆的型号为： 车牌号为：

发动机号为：

上述抵押的车辆为甲方所有。

第二条 抵押款为 万元整（大写： ）

第三条 抵押合同签订 日内，甲乙双方办理抵押登记，抵押物由 （甲方、乙方）暂管。

第四条 双方的义务及违约责任

1、甲方应保证是该抵押的合法所有权人，今后如因该抵押物的所有权归属问题发生纠纷，并因此而引起乙方的损失时，甲方应负责赔偿。

2、在本合同签订之后，甲方应将与抵押物有关的一切原始单证、票据交给乙方。

第五条 抵押物的处分、处分方式

根据甲方、乙方以及借款人签订的借款合同，当借款期满借款人不能还清本息的，乙方有权申请处分抵押物，亦有权将抵押物按照市场实际评估价格进行转让、出售、再抵押或其它方式处分。如扣除以上欠款款项，尚有余额，应全部交还甲方。如处分抵押物所得的款项仍不足以抵还欠款的，乙方仍可根据借款合同借款人追索欠款。

第六条 其它

1、本合同未尽事宜，甲，乙双方可另行协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力，如任何一方当事人不履行合同，对方当事人可向担保财产所在地或担保物登记地的基层人民法院申请强制执行。

2、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

抵押人： 抵押权人：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**借款低压合同范本10**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_（下简称甲方）

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_（下简称乙方）

鉴于：

1、甲方是一家注册资本\_\_\_\_\_\_\_\_万元的有限责任公司，因项目的实施需要资金；

2、乙方受委托进行个人贷款，有关权利义务均由承担，甲方可以代为行使；

3、甲方已经向乙方提供了乙方所需要的部分资料（见附件），并承诺有关资料是真实、准确、完整、没有任何遗漏，不存在任何欺诈，否则承担一切责任。同时就有关资料中没有体现的一些情况作出了承诺说明，甲方也进行了初步的调查，以后根据需要还可以进行进一步的调查。

为此，甲、乙方在平等自愿的基础上，达成如下借款协议：

一、贷款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

二、贷款期限：至少\_\_\_\_\_\_\_\_年，最长\_\_\_\_\_\_\_\_年。乙方有权根据履行情况和甲方经营情况决定年限，每一年贷款期满之前一个月内确定。贷款起始日为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

三、贷款利率及计收方法：

1、贷款利息为每年20%。每年贷款发生之前七个工作日内支付。

2、本协议签定之日起三日内，甲方向乙方支付前期费用\_\_\_\_\_\_\_\_万元，该费用在贷款到位后直接抵作利息。若没有到位，乙方应无条件立即返还，并按照月利2%承担违约金。

四、贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作他用。

五、贷款使用：本合同签订之日起三个月内，甲方应将其签订的`有关甲方买卖等重要合同

六、贷款偿还：如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起，加收20%～50%的罚息。

为有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的人民币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还贷款。

七、还款担保：本合同项下的贷款本息由作为借款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部分。一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

八、违约和违约处理：

（一）下列情况均属借款人违约：1。借款人未能按合同计划用款和还本付息。2。未经贷款人同意改变贷款用途或挪作他用。3。未经贷款人同意借款人私自转卖用贷款购置的物品。4。借款人违反本合同其他条款事项。

（二）根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：1。注销借款人未使用的贷款。2。对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。3。冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。4。向贷款担保人追索贷款。5。借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动扣收还贷款项。6。采取其他必要手段直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

九、合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

还款人：\_\_\_\_\_\_\_\_区人民政府（以下称甲方）

债权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方）

为尽快偿还我区“两基”工程所借款项，在平等自愿的基础上，经协商，甲、乙双方达成本合同：

一、乙方出借用于我区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_“两基”工程借款合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。截至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日已偿还的本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，已偿还利息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。尚欠借款本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，欠利息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计欠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、上述欠款、利息数额，由欣新会计师事务所有限公司审计得出，双方对该审计结果予以确认。

三、减去\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日后偿还的数额，截至订立本合同之日尚欠本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，尚欠利息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计欠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即为区人民政府还款数额。

四、甲方还款期为5年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，每年按照总债务的比例偿还。

五、在还款期内如因不可抗力事件（重大自然灾害、战争等）导致本区财政收支严重失衡的，还款期限可以适当延长。但不能超过合理期限。

六、自本合同订立之日起，乙方与原借款人的债权债务（合同）关系消灭。

本合同一式四份，甲、乙方、区教育和科技局、区“两基”欠债清核办各执一份，自订立之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_区人民政府乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款低压合同范本11**

抵押人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称本合同)的履行，抵押人(以下简称甲方)愿意以其有权处分的房产作抵押。抵押权人(以下简称乙方)经实地勘验，在充分了解其权属状况及使用与管理现状的基础上，同意接受甲方的房产抵押。

甲方将房屋抵押给乙方时，该房屋所占用范围的土地使用权一并抵押给乙方。

双方本着平等、自愿的原则，同意就下列房产抵押事项订立本合同，共同遵守。

第一条

甲方用作抵押的房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_街(路、小区)\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_户号，其房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_m2，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条根据本合同，甲乙双方确认：债务人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;抵押期限为\_\_\_\_\_\_

，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_止。

第三条利息(年息)\_\_\_\_\_\_，甲方应于每月\_\_\_\_\_\_日给付乙方，不得拖欠。

第四条

在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押房产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押房产的，应取得乙方书面同意。

第五条本合同生效后，甲方如需延长本合同项下借款期限，或者变更合同其它条款，应经乙方同意并达成书面协议。

第六条出现下列情况之一时，乙方有权依法处分抵押财产：

1、本合同约定的还款期限已到，债务人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。

2、债务人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的。

3、债务人被宣告解散、破产。

第七条抵押权的撤销：本合同债务人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

第八条

本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第九条违约责任

1、按照本合同第四条约定，由甲方保管的抵押财产，因保管不善，造成毁损，乙方有权要求恢复财产原状，或提供经乙方认可的新的抵押财产，或提前收回本合同项下贷款本息。

2、甲方违反第四条约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状或提前收回本合同项下贷款本息，并可要求甲方支付贷款本息总额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3、甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

4、甲、乙任何一方违反第八条约定，应向对方支付主合同项下贷款总额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

5、本条所列违约金的支付方式，甲、乙双方商定如下：

第十条双方商定的其它事项：

第十一条争议的解决方式：甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可以向当地人民法院起诉。

第十二条本合同由甲、乙双方签字，自签订之日起生效。

第十三条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲\_\_\_\_方：\_\_\_\_乙\_\_\_\_方：

代表人：\_\_\_\_代表人：

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款低压合同范本12**

欠款人(本人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现居住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本人(欠款人)确认：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本人因收到债权人\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转账家装款两笔(分别为￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元和￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，未按时完成装修，导致债权人赔偿业主￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。现本人承诺将该\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元家装费及￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元赔偿款(两项合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)赔偿给债权人。故截至今日，本人欠付债权人款项共计￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

一、还款期限

本人承诺最迟于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日对本人所欠钱款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)全部予以清偿。

二、具体还款计划

本人承诺于每月\_\_\_日之前向债权人最低还款人民币\_\_\_\_\_元，直至以上费用全部清偿为止。

三、还款方式

本人以银行转账的方式进行还款，将上述款项汇入至债权人所指定的银行账户，债权人指定银行账户为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

开户人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、逾期责任

1、若本人未按上述还款计划按期足额付款的\'，除支付上述全部款项之外，还应向债权人支付逾期付款利息(以本欠条确认欠款金额为本金，按照日利率\_\_\_\_\_%计算，支付自逾期之日起至付清全部款项之日止的利息)。

2、若本人任何一月未按期足额偿还最低还款，债权人有权要求本人一次性清偿所有欠款。

五、担保

保证人承诺对本债务承担连带保证责任，保证期间为还款期限届满之日起两年。

六、本人确认以为法律文书送达地址，同时确认以上联系方式为本人有效联系方式，若联系方式变动，本人在变动之日起3日内通知债权人新的有效联系方式，若因本人未及时通知导致债权人无法进行债务履行的催告，本人承担预期违约的法律后果。

欠款人(签名/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

保证人(签名/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**借款低压合同范本13**

甲方(贷款人)：

身份证号：

乙方(借款人)：

身份证号： 欠款合同

甲方双方就下列事宜达成一致意见，签订此合同。

欠款原因 欠款金额和还款时间.

欠款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(大写)。于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，前还清甲方。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

欠款期限

欠款期限\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

一、还款方式

应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款。乙方到期还清所有本协议规定的款项后，甲方收到还款后将借据交给乙方。如到期不还清欠款，属乙方违约，乙方必须承担违约金。甲方可按逾期后每天加收本金的的违约金 ，违约金每天为：大写： 元整。小写： 元整。

二、强制执行条款与还款时间

1.甲、乙双方共同确认：根据有关法律的规定已经对赋予强制执行

三、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

四、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式三份，双方及人民法院各持一份，每份均具有同等法律效力。

五、本合同未做约定的，按照《xxx合同法》的有关规定执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款低压合同范本14**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人和借款人就借款人以信用证为抵押向贷款人申请外汇贷款一事共同协商签订合同如下：

第一条 双方同意以下定义

1．信用证：由银行开出通过通知编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的信用证。

2．债务：指借款人在本合同项下应付的贷款本金、利息及与此有关费用。

第二条 贷款金额和用途

1．本合同贷款金额的最高额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．本合同项下贷款限于借款人正常生产经营所需流动资金。

第三条 期限

本合同项下的贷期限从合同签订日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

第四条 利息与费用

1．本合同项下的贷款利率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．贷款从第一笔提款日起息，利息以1年360天为基础，根据实际占用的天数计算。

3．贷款的结息日为每季第三个月的20日和贷款到期日。

4．借款人到期应付利息由贷款人主动从借款人开立在贷款人处的存款帐户内扣收。

第五条 信用证的抵押和还款

1．本合同签订之日起，借款人将第一条款第一点下的信用证正本抵押给贷款人并由贷款人保管，作为贷款的还款保证。

2．在提交单据后，借款人保证叙做出口押汇并授权贷款人将押汇收入直接用于归还贷款。

第六条 陈述与保证

借款人在此作如下陈述与保证：

（1）借款人是从事商务经营和有民事行为能力的经济法人，按^v^法律登记、注册，具有执行、履行所有民事行为的能力。

（2）本合同的制定、签署、执行符合借款人所在地的法律、法规、条令、制度。借款人已办妥所有签署本合同的合法有效的\'手续。

（3）保证根据出口信用证条款的要求按时发运货物，履行信用证规定的各项义务。

（4）保证及时将抵押信用证规定的出口单据向贷款人提交议付。

（5）按时支付利息和归还贷款。

（6）保证按本合同第二条第2条款规定的用途使用贷款。

第七条 违约

下列事件属于违约：

（1）借款人未按信用证规定的日期出运商品。

（2）借款人在本合同第六条款中所做的陈述与保证不真实或不履行。

（3）借款人将抵押信用证项下的单据向其他金融机构议付。

（4）借款人擅自改变贷款用途，挪用贷款。

（5）借款人发生或将要发生解体、重组或破产。

（6）借款人违反本合同其他条款。

第八条 违约的处理

1．在上述一项或数项违约事件发生后，借款人必须在收到贷款人发出的违约通知后的7天内采取积极有效的措施，消除和弥补因借款人违约所造成的或可能造成的损失。

2．在这种情况下，贷款人有权采取以下部分或全部措施：

（1）对违约金额处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的罚息。

（2）宣布部分或全部贷款到期，主动从借款人帐户中扣还贷款及其他费用。

（3）冻结借款人在贷款人处的存款户，如借款人的债务没有得到全部清偿，贷款人保留进一步追偿的权利。

（4）采取任何其他足以维持贷款人在本合同项下权益的措施。

上述措施的采取并不影响贷款人在本合同项下的任何权利，对此，借款人无条件放弃抗辩权。

第九条 其他

1．本合同在贷款人和借款人签字盖章后生效，有效期至借款人在本合同项下全部债务清偿后止。

2．本合同受^v^法律管辖。

3．本合同中文正本一式两份，签约双方各执一份。

借款人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 贷款人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表或授权人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表或授权人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款低压合同范本15**

抵 押 人(甲方)

代 表 人：

抵押权人(乙方)

代 表 人：

为确保\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称本合同)的履行，抵押人(以下简称甲方)愿意以其有权处分的房产作抵押。抵押权人(以下简称乙方)经实地勘验，在充分了解其权属状况及使用与管理现状的基础上，同意接受甲方的房产抵押。

甲方将房屋抵押给乙方时，该房屋所占用范围的土地使用权一并抵押给乙方。

双方本着平等、自愿的原则，同意就下列房产抵押事项订立本合同，共同遵守。

第一条 甲方用作抵押的房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_街(路、小区)\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_户号，其房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_㎡，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条 根据本合同，甲乙双方确认：债务人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;抵押期限为\_\_\_\_\_\_ ，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_止。

第三条 利息(年息)\_\_\_\_\_\_，甲方应于每月\_\_\_\_\_\_日给付乙方，不得拖欠。

第四条 在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押房产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押房产的，应取得乙方书面同意。

第五条 本合同生效后，甲方如需延长本合同项下借款期限，或者变更合同其它条款，应经乙方同意并达成书面协议。

第六条 出现下列情况之一时，乙方有权依法处分抵押财产：

1、本合同约定的还款期限已到，债务人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。

2、债务人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的。

3、债务人被宣告解散、破产。

第七条 抵押权的撤销：本合同债务人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

第八条 本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第九条 违约责任

1、按照本合同第四条约定，由甲方保管的抵押财产，因保管不善，造成毁损，乙方有权要求恢复财产原状，或提供经乙方认可的新的抵押财产，或提前收回本合同项下贷款本息。

2、甲方违反第四条约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状或提前收回本合同项下贷款本息，并可要求甲方支付贷款本息总额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3、甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

4、甲、乙任何一方违反第八条约定，应向对方支付主合同项下贷款总额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

5、本条所列违约金的支付方式，甲、乙双方商定如下：

第十条 双方商定的其它事项：

第十一条 争议的解决方式：甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可以向当地人民法院起诉。

第十二条 本合同由甲、乙双方签字，自签订之日起生效。

第十三条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

日期：年 月 日 日期：年 月 日

**借款低压合同范本16**

合同号：

抵 押 人(甲方)： 身份证号： 抵押权人(乙方)： 身份证号：

甲乙双方为保证各方合法权益，本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，就甲方向乙方借款一事特签订本房屋抵押合同以作担保，具体内容如下：

第一条抵押财产：甲方所有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_街(路、小区)\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_户号的一处房产。其房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_m2，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 抵押担保范围：本合同担保范围限于主合同项下甲方向乙方借款总额人民币 元。

第三条抵押房产的保管方式和保管责任如下：

抵押房屋由甲方自行保管并使用，甲方应妥善保管该抵押房产，在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条 在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押房产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押房产的，应取得乙方书面同意。

第五条 本合同项下有关人公证、登记等费用由甲方承担。

第六条 本合同生效后，如需延长本合同项下借款期限，或者变更合同其它条款，应经抵押人同意并达成书面协议。

第七条 出现下列情况之一时，乙方有权依法处分抵押财产：

1、主合同约定的还款期限已到，借款人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。

2、债务人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的。

3、债务人被宣告解散、破产。

处理抵押物所得价款，不足以偿还贷款本息和费用的，乙方有权另行追索;价款偿还贷款本息有余的，乙方应退还甲方。

第八条 抵押权的撤销：主合同债务人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

第九条 本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

第十条 违约责任

1、按照本合同第三条约定，由甲方保管的抵押财产，因保管不善，造成毁损，乙方有权要求恢复财产原状，或提供经乙方认可的新的抵押财产，或提前收回本合同项下贷款本息。

2、甲方违反第四条约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状或提前收回本合同项下贷款本息，并可要求甲方支付贷款本息总额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3、甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应给予赔偿。

4、甲、乙任何一方违反第十二条约定，应向对方支付主合同项下贷款总额万分之\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

5、本条所列违约金的支付方式，甲、乙双方商定如下：

第十条 双方商定的其它事项：

第十一条 争议的解决方式：甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可以向当地人民法院起诉。

第十二条 本合同由甲、乙双方签字并加盖单位公章，自主合同签订之日起生效。

第十三条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**借款低压合同范本17**

甲方(出借方、抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(出借方、抵押权人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合双各方根据法律、法规，在平等自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，经协商一致签订本合同，并保证共同遵守。

一、借款条款

1、借款金额：甲方同意借款给乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

借款用途：用于家庭生活理财。

借款利率：按每年20%计算，如高于银行同类贷款利率4倍的，则按银行同类贷款利率4倍计算。

2、借款期限，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如实际借款数额和实际放款日与借款合同不符，以实际借款数额和日期为准。乙方收到借款后应当出具借条，乙方出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。借款的归还：利息和本金到期日一并归还，借款结清后，甲方归还乙方先前出具的借据。如推迟还款，乙方应当按日支付违约金千分之五。

二、抵押条款

1、借款人以下房产作为上述借款的抵押：

房产权证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;房产价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

房屋所有权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、借款人于本借款协议签订后10个工作日内至房产交易中心办理抵押手续。

3、借款人应保证该抵押之房产无第三人主张权利。

4、本合同的相关费用(包括抵押登记、公证等)均由乙方负责。

5、抵押担保范围为本借款合同下的借款本金、利息、违约金及实现债权的其他费用。(包括不限于法庭诉讼费、律师费等)

6、抵押期限自抵押登记之日到主债务履行完毕止。

7、抵押期间，未经过抵押权人书面同意，抵押人不得变卖、赠与或其他方式处分抵押物。

8、本合同中借款条款如因某种原因致使部分或全部无效，不影响抵押条款的效力，抵押人仍应当按照约定承担责任。

9、其他条款：

本合同自甲方、乙方签字后生效，本合同的抵押条款中办妥抵押登记后生效。如借款人违约本一式四份，具有同等效力。抵押权人执两份，借款、抵押人各执一份。如本合同发生争执或纠纷，各方同意向抵押物所在地人民法院提起诉讼。

甲方：乙方：

合同签订日期：年月日

**借款低压合同范本18**

甲方(被委托人)：性别身份证家庭住址：电话

乙方(委托人)：性别身份证家庭住址：电话

经甲乙双方反复协商并达成一致意见，为保证合同的实施及保护双方利益，特定协议如下，供双方遵守：

一,甲方因购车向银行与银行贷款一事，特委托乙方全权代理办理购车(车型，颜色，定金，首付，价格，车辆购置税,保险)及银行贷款(贷款,储蓄卡,消费卡)事宜。

二,甲方办理购车事项，必须配合乙方提供相关村料:(夫妻双方)身份证、(夫妻双方)户口簿、房产证、公司营业执照全套、(夫妻双方)收入证明、(夫妻双方)工资流水、公司证明、以及其它所拥有的资产证明)。

三,甲方在与乙方达成一致后，应付违约保证金元,大写元。

四，甲方订车后不得违约，甲方必须配合乙方办理车辆提车相关手续以及银行后续相关手续，反之视为违约，不退违约保证金。

五，乙方在办理购车事宜完成后，甲方必须一次性退还定金与首付(车辆购置税,保险)。

六，甲方应付乙方手续费，手续费按办款总金额(含消费卡)的%收取。本协议如有未尽事宜，须经协议双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本协议具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>贷款抵押合同范本篇2

编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借 款 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(负责人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 基本帐户开户行： \_\_\_\_\_\_\_\_\_账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷 款 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(负责人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于借款人向贷款人申请贷款，为明确双方权利义务，借款人与贷款人经协商一致，特订立本合同。

第一条 贷款

币种： . 金额(大写) . 期限：自 年 月 日至 年 月 日。 本合同项下的贷款仅限用于 .

第二条 利率及利息的计付

利率执行： .该利率系中国人民银行现行相应期限档次贷款的基准利率上浮 %.

本合同项下，借款人以 (大写)个月为一期，按期还款，首期自放款日起计算。计算一期的正常利息采用月利率，本合同项下的月利率为：□月利率=年利率/12;日利率=年利率/360.

本合同签订后、放款前，如遇中国人民银行调整法定利率的，贷款人将按相应利率档次执行调整后的利率，利率浮动水平按条约定执行。

本合同项下贷款实际发放后，遇中国人民银行调整法定利率的，自法定利率调整日的次日起，按相应利率档次执行调整后的利率，利率浮动水平按条的约定执行。借款人在本合同利率调整日当日还款的，该期贷款仍执行调整前利率;借款人在本合同利率调整日后还款的，该期贷款按相应利率档次执行调整后的利率。

2. 5 利息的计算

借款人每月还息额=当月贷款余额贷款天数日利率。 逾期贷款和挪用贷款的罚息依逾期或挪用的金额和实际天数计算。逾期贷款的罚息利率按本合同约定利率上浮 %，挪用贷款的罚息利率按本合同约定利率上浮 %;浮动利率贷款逾期或挪用后遇人民银行调整基准利率的，贷款人有权相应调整本合同罚息利率，自人民银行利率调整日起适用新的罚息利率。

2. 6本合同项下的贷款按下列第 种方式结息，贷款最后到期时利随本清。结息日为付息日：

(1)每季末月的20日结息; (2)每月的20日结息。

第三条 贷款的发放与偿还

3. 1借款人以本公司名义在委托银行开立存款帐户，账号： ，作为贷款人发放贷款的账户。

公司财务部审核确认借款人证件、借款合同、贷款金额、贷款期限无误后，最晚于次日将贷款支付到帐。

借款人的提款应至少提前3个银行工作日办理相关手续，并应符合下列放款计划。

放款日 放款金额

年 月 日; (大写金额)

年 月 日; (大写金额) 年 月 日; (大写金额) 年 月 日; (大写金额)

3. 3在下列条件全部符合前，贷款人有权拒绝放款：

(1)借款人已办妥有关的政府许可、批准、登记等法定手续及贷款人要求办理的其他手续，且前述许可、批准或登记等手续持续有效;

(2)本合同项下担保合同(如有)已生效并持续有效; (3)借款人的经营和财务状况未发生重大不利变化; (4)借款人没有违反本合同的约定。

3. 4实际的放款日和放款金额以《借款凭证》的记载为准。

3. 5借款人应按第条约定的到期日和下列计划按时还款，《借款凭证》记载的到期日与本合同约定不一致时，以《借款凭证》的记载为准： 到期日 还款金额

年 月 日; (大写金额) 年 月 日; (大写金额) 年 月 日; (大写金额) 年 月 日; (大写金额)

提前归还贷款的，按实际天数计算利息。

借款人死亡、丧失民事行为能力或经人民法院宣告失踪、死亡的，应由借款人的合法继承人或财产代管人在借款人财产范围内继续履行已借款项的还款义务，若借款人无继承人或财产代管人，或继承人、财产代管人拒绝或者怠于履行借款合同的，公司有权处分抵押物和质押权利，追究保证人连带责任。

第四条，借款人的陈述与保证

借款人是依法设立并合法存续的民事主体，具备所有必要的权利能力，能以自身名义履行本合同的义务并承担民事责任。

签署和履行本合同是借款人真实的意思表示，并经过所有必须的同意、批准及授权，不存在任何法律上的瑕疵。

借款人在签署和履行本合同过程中向贷款人提供的全部文件、报表、资料及信息是真实、准确、完整和有效的，未向贷款人隐瞒可能影响其财务状况和还款能力的任何信息。

第五条 贷款人的权利与义务

贷款人有权按照本合同约定收回贷款本金、利息(包括复利、逾期及挪用罚息)，收取借款人应付的费用，行使法律规定或本合同约定的其他权利。

对借款人提供的财务、经营资料及信息保密，但法律另有规定或本合同另有约定的除外。

第六条 借款人的义务

借款人应当按本合同约定的时间、金额和币种偿还本合同项下的贷款本金并支付利息。

借款人不应将本合同项下贷款挪作他用。

借款人应承担本合同项下的费用支出，包括但不限于公证费、鉴定费、评估费、登记费、保险费等。

借款人应遵循贷款人与办理贷款业务相关的业务制度及操作惯例，包括但不限于配合贷款人对贷款使用情况和借款人经营情况的监督检查，及时提供贷款人要求的一切财务报表、其他资料及信息，并保证所提供文件、资料和信息是真实、完整、准确的。

借款人有下列任一事项时，应当至少提前30天书面通知贷款人，并且，在清偿本合同项下贷款本息或提供贷款人认可的还款方案及担保前不应采取行动：

(1)出售、赠与、出租、出借、转移、抵押、质押或以其他方式处分重要资产、资产的全部或大部分;

(2)经营体制或产权组织形式发生或可能发生重大变化，包括但不限于实施承包、租赁、联营、公司制改造、股份合作制改造、企业出售、合并(兼并)合资(合作)分立、设立子公司、产权转让、减资等。

借款人应当在下列事项发生或可能发生之日起7日内书面通知贷款人： (1)修改章程，变更企业名称、法定代表人(负责人)住所、通讯地址或营业范围等工商登记事项，作出对财务、人事有重大影响的决定;

(2)借款人或担保人拟申请破产或可能或已被债权人申请破产; (3)涉及重大诉讼或仲裁案件，或者，主要资产或本合同项下担保物被采取了财产保全等强制措施;

(4)为第三方提供保证，并因此而对其财务状况或履行本合同项下义务的能力产生重大不利影响;

(5)签署对其经营和财务状况有重大影响的合同;

(6)借款人或担保人停产、歇业、解散、停业整顿、被撤销或营业执照被吊销;

(7)借款人、借款人的法定代表人(负责人)或主要管理人员涉及违法活动;

(8)经营出现严重困难，财务状况恶化，或发生对借款人经营、财务状况或偿债能力有负面影响的其他事件。

本合同项下的担保发生不利于贷款人债权的变化时，借款人应按贷款人的要求及时提供贷款人认可的其他担保。

本款所称变化包括但不限于：担保人停产、歇业、解散、停业整顿、被撤销、营业执照被吊销、申请或被申请破产;担保人的经营或财务状况有重大变化;担保人涉及重大诉讼或仲裁案件;担保物的价值减少或可能减少或被采取财产保全等强制措施;担保人在担保合同项下有违约行为;担保人与借款人发生争议;担保人要求解除担保合同;担保合同未生效或无效或被撤销;担保物权不成立或无效;或影响贷款人债权安全的其他事件等。

第七条 其他约定事项

借款人必须提供公司认可的有效担保方式，并与贷款人签订相关的的担保合同，如果借款人未按本协议约定偿还贷款本息，借款人自愿接受有管辖权的人民法院强制执行，同时贷款人有权按照公证书赋予的强制执行效力直接向人民法院申请强制执行《抵(质)押合同》中约定的抵(质)押物或要求保证人承担连带清偿责任。

第八条 贷款的提前到期

出现下列任一情形时，贷款人有权停止支付借款人尚未使用的贷款，单方面宣布合同项下已发放的贷款本金部分和全部提前到期并要求借款人立即偿还所有到期贷款本金并结清利息：

(1)借款人在第四条项下所作陈述与保证不真实; (2)借款人违反本合同的约定;

(3)第条所列应通知的任何事项之一实际发生，贷款人认为将影响其债权的安全;

(4)借款人在履行与贷款人订立的其他合同时，有迟延履行等违约行为且经贷款人催告后仍未予以纠正。

第九条 违约及违约责任

借款人未按时足额偿还贷款本金、支付利息或未按本合同约定用途使用贷款的，贷款人按逾期贷款的罚息利率或挪用贷款的罚息利率计收利息，并对应付未付利息计收复利。

借款人未按时足额偿还贷款本金、支付利息的，应当承担贷款人为实现债权而支付的催收费、诉讼费(或仲裁费)保全费、公告费、执行费、律师费、差旅费及其他费用。

借款人有逃避贷款人监督、拖欠贷款本金及利息、恶意逃废债等行为时，贷款人有权将该种行为向有关单位通报，并在新闻媒体上公告。

第十条 扣划约定

借款人有到期应付的贷款本金、利息、罚息、复利或其他费用时，授权贷款人扣划借款人在委托银行开立的任一账户中的资金用于清偿。

扣划后，贷款人应将扣划所涉账号、借款合同号、《借款凭证》编号、扣划金额及剩余的债务金额通知借款人。

扣划所得款项不足以清偿借款人全部债务时，应首先用于抵偿到期未付的费用。本金及利息逾期不足90天的，抵偿费用后的余额先用于抵偿到期未付的利息或罚息、复利，再用于抵偿到期未付的本金;本金或利息逾期90天的，抵偿费用后的余额先用于抵偿到期未付的本金，再用于抵偿到期未付的利息或罚息、复利。

扣划所得款项与需抵偿的债务币种不一致的，按委托银行在扣划日公布的汇率折算为抵偿债务的金额。

第十一条 争议解决

本合同项下争议依下列第(1)种方式解决。争议期间，各方仍应继续履行未涉争议的条款。

(1)向贷款人所在地有管辖权的法院起诉;

(2)由 仲裁委员会依申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则仲裁，仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

第十二条 其他条款

借款人已通读上述条款，贷款人已应借款人的要求作了相应说明，借款人对所有内容无异议。

本合同项下的《借款凭证》以及双方确认的相关文件、资料均为本合同不可分割的组成部分。

本合同经借款人法定代表人(负责人)或授权代表签字(或盖章)并加盖公章、贷款人负责人或授权代表签字并加盖单位印章后生效。

本合同正本一式 份，签约双方及担保人各执一份。 本页以下无正文。

借款人\_\_\_\_\_\_(公章) 贷款人\_\_\_\_\_\_(单位印章)

(负责人)或授权代表 负责人或授权代表\_\_\_\_\_\_

(签字或盖章) (签字或盖章)

签署日： \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日 签署日： \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_日

>贷款抵押合同范本篇3

甲方(出借方)名称：

通讯地址：

**借款低压合同范本19**

甲方(借款人)： 身份证号：

乙方(出借人)： 身份证号：

甲方因本人生产或经营需要,向乙方申请借款,并以自有车辆作为抵押物,经当事方协商一致，乙方同意出借并签定本合同

一、借款金额:人民币 (大写) 元(￥： 元) 借款期限:自 年 月 日起至 年 月 日止,共计 天。利息为人民币 元(￥： 元)

二、借款的支付及偿还

1. 借款的支付:借款及抵押手续办妥后,乙方将借款金额一次性支付给甲方或转入甲方账户。

2. 借款的偿还:本借款在到期日一次性还清本息。

3. 甲方可以提前还款,但必须提前15天通知乙方。

三、违约责任

1、 如果甲方到期不能全额偿还本借款,则从逾期之日起,对未偿还部分加收 天的违约金,逾期超过十日的,视为甲方彻底违约,乙方可以解除本借款合同，要求甲方支付合同总借款金额20%的违约金。

四、甲方确认抵押资产为其本人所有,一切手续合法、有效,该资产在抵押前无任何经济纠纷和违法责任,否则甲方承担全部法律责任。

五、抵押物事项

1、汽车种类及牌号：

2、车架号：

3、发动机号：

六、抵押物的保管

1. 抵押物由乙方保管, 在抵押期间,乙方无偿使用该车辆,保证该车辆无任何交通事故及违章.若是由于车辆自身原因或自然损坏,不可抗力等因素造成的车辆损失,免除乙方赔偿责任。

2. 甲方必须连同与抵押车辆相关的钥匙、机动车登记证书、行车证、购车发票、购置税、养路费、保险单据、户口本原件及身份证复印件交由乙方或中间人保管.

七、抵押物的处置

1.抵押期间,甲方对抵押车辆做出的任何处置均无效。

2.甲方如不能按时还款,自逾期 天后,乙方则可以变卖抵押物以挽回损失,甲方同时签署《逾期变卖委托书》。

八、抵押期间,发生下列情形之一，乙方有权提前处置抵押物

1、借款人被宣告失踪,而其财产代管人拒绝履行本合同的;

2、借款人丧失民事行为能力,而监护人拒绝履行本合同的;

3、借款人死亡或宣告死亡而其财产合法继承人拒绝履行本合同的;

4、借款人不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为;

5、借款人卷入或将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷,足以影响其偿债能力;

**借款低压合同范本20**

借款人：(下简称甲方)法人代表：

贷款人：(下简称乙方)法人代表：

甲方是一家注册资本＿万元的有限责任公司，因生产经营项目的实施临时需要资金，乙方有闲置资金。为此，甲、乙双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本借款合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：＿元(大写：人民币)。

二、借款期限：从20＿年＿月＿日至20＿年＿月＿日止，借款期限为。借款到期后如双方无异议，则本借款合同自动延期年。

三、借款利率及计收方法：

1、借款利息为年息，以甲方收到借款日计算利息。

2、到期一次性还本付息。

四、借款用途：本借款限于用于甲方生产经营项目，必须专款专用，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

五、借款偿还：

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请，借款利息按实际借款天数计算利息。

六、违约和违约处理：

(一)下列情况均属甲方违约：

1、甲方未能按合同计划用款和还本付息。

2、未经乙方同意改变借款用途或挪作他用。

3、甲方违反本合同其他条款事项。

(二)根据违约情况，乙方有权采取下列措施：

1、对违约部分贷款加收不超过罚息。

2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本息及费用。

七、合同生效：本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款低压合同范本21**

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经贷款人、借款人和抵押人充分协商，根据国家法律法规规定，签订如下最高额抵押借款合同：

>第一条贷款人同意向借款人发放如下内容的借款：

1、借款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、借款期间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

4、借款最高余额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；

5、利率为月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰；

6、还款方式：按月偿还利息；单笔借款到期，清息还本。

>第二条借款人的义务：

1、向贷款人提供真实的借款申请资料；

2、按照合同约定及时足额偿还借款本息；

3、按照合同约定的借款用途使用借款，不得擅自改变借款用途；

4、接受贷款人对其借款使用情况的了解、调查和监督；

5、对外提供担保或者自身经营情况恶化时，必须及时通知贷款人；

6、身份证件、住所地、家庭关系等个人情况变更时，必须在变更前及时通知贷款人；

7、依法应当承担的其他义务。

>第三条抵押人的义务：

1、向贷款人提供真实的抵押资料；

2、督促借款人按照合同约定及时足额偿还借款本息；

3、监督借款人按照合同约定的借款用途使用借款；

4、对外提供担保或者自身经营情况恶化时，必须及时通知贷款人；

5、身份证件、住所地、家庭关系等个人情况变更时，必须在变更前及时通知贷款人；

6、在抵押有效期内，未经贷款人书面同意，不得以转让、出租等形式处置抵押物；

7、抵押物发生毁损、灭失时，必须在事故发生\_\_\_\_日内向贷款人报告，并提供其他相应价值的财产重新设定抵押；

8、抵押物发生毁损、灭失所得的赔偿，应当优先偿还借款本息；

9、依法应当承担的其他义务。

>第四条贷款人的义务：

1、按照合同约定及时足额向借款人发放贷款；

2、对

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！