# 2024年抵押短期借款合同(五篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2025-03-21

*抵押短期借款合同一贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第一章借款第一条借款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。第二条借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。第三条借款期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_...*

**抵押短期借款合同一**

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一章借款

第一条借款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条借款期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第四条在本合同期限内，借款的实际放款日和还款日以借据为准。借据是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第五条本合同到期，借款人应主动归还全部借款。

第二章借款利率和计息

第六条本合同项下借款月利率为\_\_\_\_\_\_%，确定借款利息为月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第七条本合同项下借款，自贷款方放款之日起息，按月计息，利息于放款之日一次性付清，借款到期还清本金。

第八条经贷款人同意，借款人提前归还借款的，仍按合同约定的利率和实际用款天数计算利息。

第九条借款人在借款到期日前应备足应付本金，由现金或银行转账方式一次性还付借款，款项以贷款人实际收到时间为准。

第三章双方权利及义务

第十条借款人权利及义务

1、保证不利用借款从事违反法律、政策经营活动。

2、保证还款资金来源合法有效。

3、及时向贷款人支付合同约定的借款本金与利息。

5、借款人有要求提前还款的权利，但应提前15天通知贷款人。

第十一条贷款人权利及义务

1、对本合同有可能涉及到借款人的财务及经营状况保密。

2、按照合同约定及时向借款人收取相应的借款利息及本金。

3、本合同到期后，贷款人有权收回借款资金，不再续借。

4、当借款人违约时，贷款人有权提前解除合同。

第四章合同的变更

第十二条借款人需要延长借款期限的，应在借款到期日前15日内向贷款人提出申请。

第十三条借款人如要将本合同项下债务转让给第三者，应经贷款人书面同意。在受让人和贷款人重新签订借款合同前，本合同继续有效。

第十四条借款人、贷款人任意一方需变更本合同其他条款，均应书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。

第五章违约责任

第十五条借款人未按本合同约定的\'用途使用借款，贷款人可以提前收回已经发放的部分或全部贷款，同时对违约使用部分按国家规定，在违约使用期间每日计收万分之五罚息。

第十六条借款人未按合同约定的还款时间归还借款本息时，贷款人按国家规定对逾期贷款每日计收千分之二利息。

第六章争议的解决

第十七条在本合同的履行中发生的纠纷，双方应首先协商解决，协商不成的，可向合同签定所在地人民法院提出诉讼，申诉过程中发生的所有费用由被申诉方承担。

第七章其他

第十八条本合同经借款人和贷款人双方签章后生效。

第十九条本合同自其项下贷款本息和可能发生的违约金、实现债权的费用得到全部清偿时，自动失效。

第二十条借款人变更住所、通讯地址，以及联系方式时，应在有关事项变更后10日内书面通知贷款人。

第二十一条本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第二十二条本合同一式两份，借款人和贷款人各执一份。

第二十三条本合同附

借款人身份证复印件

借据、收据。

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**抵押短期借款合同二**

贷款方：身份证号：住址：

借款方：身份证号：住址：

双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

要从事个体经营，急需一笔资金。

借款方向贷款方借款人民币\_\_万元。

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息。在合同规定的借款期内，年利为.2%

借款方保证从\_\_年\_月起至\_\_年\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

借款方用自建房屋做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

借款方必须按合同规定的`期限还本付息。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**抵押短期借款合同三**

甲方：

乙方：

身份证号码：

甲乙方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

第一条具体约定：

1、甲方借给乙方人民币元整元整。

2、本合同借款用，借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动

3、乙方承诺在借款期间将本人车辆品牌：型号：数量：台。机动车牌照号码：车架号码：发动机号：抵押给甲方，抵押车辆估计价值：人民币元。抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得出租、变卖、赠与抵押物，或以其他任何方式处分抵押物。抵押期间抵押物不受乙方资产分割、转让等影响，如甲方发现乙方有违反本条款的情节，甲方将处置抵押物。

4、本合同借款期限为个月，自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。到期不付每天加缴100元违约金。、乙方选择的还款方式为到期本息一次性还清。

5、本合同借款的.担保方式为\_个人无限连带责任保证\_。

6、本合同自签订日起生效，一式两份，甲、乙方各执一份。

第二条、保证条款：

本合同的保证方式为连带责任保证。

保证人保证担保的范围：

1.本合同项下的借款本金、利息、罚息;

2.违约金、赔偿金、补偿金;

保证人保证责任的保证期间自本合同生效之日起，至本合同项下债务履行期限届满之日起两年。

第三条违约责任

一、发生下列情况之一即构成违约：

乙方改变借款用途;

乙方违反本合同约定，逾期或未按约定的金额归还借款本息;

乙方或担保人其他可能影响归还乙方贷款的行为。

二、发生违约情况时，甲方有权采取以下一种或多种措施：

按中国人民银行的规定计收罚息和复利;

要求乙方立即提前偿还部分或全部借款，或以合法程序处分本合同项下的抵、质押物以清偿全部借款和利息，或要求保证人履行保证责任;

其他法律允许的措施。

第四条纠纷的解决

本合同履行中发生争议、各方协商解决，如协商不成在出借方人民法院提出诉讼。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：

**抵押短期借款合同四**

出借人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

特别提示：借款人、保证人、抵押人请认真阅读本合同项下的全部条款，尤其是用黑体字表明的条款，对于不理解的`条款，可以向贷款人征询，贷款人将进行解释。借款人、保证人、抵押人一旦签订本合同，即认为借款人、保证人、抵押人已理解并同意本合同的所有条款。

本合同各方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

抵押人交纳夜大学费

自\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

以每月\_\_\_\_元为标准，截止赔款日期，利息合计为人民币 1800 元(大写 壹仟捌佰元正 )

期一次性连本带息偿还。如需提前赔偿，利息相应扣减;如到期借款未赔付，将按每天5计息，出借人可以随时向昆明市五华区人民法院提起诉讼。抵押人应承担出借人追讨该款的一切费用。

附件：抵押人借款申请书、抵押人、保证人身份证复印件

借款人(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出借人(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签署日期： \_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**抵押短期借款合同五**

债权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

债务人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹因土地抵押借款事宜，经双方同意订立各条款如下：

第一条乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。

第二条本约抵押借款金额人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

第三条本约抵押借款期间，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_年。期限届满之日清偿。

第四条本约抵押借款利息，依国家银行核定的放款利率计算，并于每月一日计提利息。

第五条本约抵押借款的.土地应提向政府主管机关办理抵押权设定登记，并于办妥抵押权设定时，甲方应将全部借款一次交付与乙方。

第六条本约办妥抵押权设定登记后，其土地所有权、他项权利证明书及设定契约书均由甲方收执。

第七条本约办理抵押权设定登记，所需的印花税、登记费及代办费均由乙方负担。

第八条本约期限届满前后，若乙方还清借款时，甲方应会同办理抵押权涂销登记，不得借词刁难或故意拖延，若乙方届满不清偿，甲方得依法申请法院拍卖抵押的不动产土地。

第九条本约自签订日下生效。

第十条本契约书一式两份，双方各执一份为凭。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！