# 借款咨询合同范本(27篇)

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2023-12-26

*借款咨询合同范本1贷款方：××借款方：××一、借款用途张××要从事个体经营，急需一笔资金。二、借款金额借款方向贷款方借款人民币\*\*万元。三、借款利息自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方...*

**借款咨询合同范本1**

贷款方：××

借款方：××

一、借款用途

张××要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\*\*万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率。

四、借款期限

借款方保证从\*\*年\*月起至\*\*年\*月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款个人借贷担保标准合同个人借贷担保标准合同。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，(gkstk)由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《^v^合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方兹因借款事宜，订立本件契约，条款如下：

一、甲方愿贷与乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于订立本约之同时，由甲方给付乙方，不另立据。

二、借贷期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止个人借贷担保标准合同默认

三、利息每万元月息\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙应于每月\_\_\_\_日给付甲方，不得拖欠。

四、届期未能返还，乙方除照付利息外，并按利率一倍加计的违约金给付甲方。

五、本契约书的债权，甲方可自由让与他人，乙方不得异议。

六、乙方应觅保证人一名，确保本契约的履行。而愿与乙方负连带返还本利的责任，并抛弃先诉抗辩权。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款咨询合同范本2**

借款方：(甲方)

贷款方：(乙方)

根据《合同法》、《担保法》以及国家有关法律法规，经借贷双方协商一致，订立本合同。

第一条关于借款

1、借款种类;

2、借款金额;(大写：)

3、借款期限：从年月日起至年月日止。

4、借款利率(月)：

执行借款月利率为借款金额%，于每月付清应付利息。

5、借款的付款方式：

第二条关于保证：以担保贷款和抵押贷款作借款保证。

第三条贷款方的权利和义务

贷款期限届满后，贷款方有权收回全部借款，若借款方违约不得按时归还所借资金，贷款方将有权采取上述保证形式追索收回。

第四条借款方的权利和义务

在经公平合理达成共识，取得借款;按时归还借款。借款人必须在借款到期前准备好借款资金，到期如数归还全部借款。

第五条违约责任

1、如甲方在约定期限内未能按时归还借款，将按借款总金额每日3的数额向乙方支付违约金。

2、本合同经甲乙双方友好协商，公平合理，乙方不得要求甲方提高利率，甲方不得要求乙方降低利率。

第六条争议解决

本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向属地人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第七条其他

本合同自双方签字或盖章之日起生效;本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

借款方：(甲方)

贷款方：(乙方)

身份证

号码：

地址：地址：

签订时间：年月日

**借款咨询合同范本3**

出借人：，身份证号码：

借款人：，身份证号码：

借款人因需要向出借人借款，经双方友好协商，订立以下协议：

1、借款金额、期限：借款金额为人民币元整（大写：），借款期限为，即年月日至年月日；

2、借期内利率：年利率%；

3、还款方式：出借人按（月/年）支付利息，支付利息时间为每（月/年）日，借款到期之日，借款人一次性返还本金及剩余利息；

4、逾期利息：年利率%；

5、担保：借款人以其坐落于处的房产做担保，并于本合同签订三日内办理房屋抵押登记；

6、追偿费用：借款人如不履行还款义务，出借人为实现债权而支付的合理费用应由借款人承担（包括但不限于：车旅费、误工费、律师费、诉讼财产保全责任险保费等）；

7、借款支付方式：银行转账（借款金额及时间均以转账为准）。

借款人指定收款银行账户，户名：，账号：，开户银行：；

8、地址确认：

**借款咨询合同范本4**

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《^v^合同法》及有关规定，在自愿、平等、互利的基础上，经友好协商，就乙方从甲方借款事宜达成一致，特订立本合同，以便共同遵守。

一、借款用途和借款金额

借款用途： \_\_公司资金周转\_(银行还贷)\_

借款金额：(小写) ，(大写)：\_\_\_叁拾萬元整\_\_\_

二、借款利息及支付时间

1、自款到账之日(，开始计算利息。借款期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_12月\_\_27\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_1\_月\_\_21\_日止,超出期限的费用按如下条款收取。

2、每\_\_一\_\_天加收\_1\_\_%的费用 3000 元，不足\_一\_天按\_一\_天计算。

3、本合同最长借款期限为一个月，截止到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 1月27日。

三、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_12\_\_\_月\_\_27\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_1\_\_月\_\_27\_\_日止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

四、权利义务

1、甲方有义务按照合同约定的额度及期限履行借款义务。

2、乙方须按照合同规定归还借款利息。本金和利息逾期不还的，按日利率1%加收利息每天(小写) \_3000\_，(大写)：

3、如果乙方改变的借款所规定的贷款用途，则按日利率(小写) \_\_3000\_\_，(大写)：\_\_叁仟元整\_\_\_。

4、如客户未能按期、全额归还甲方借款及利息则甲方有权利用产权证号为 除应得款项后其余资金返还乙方，之间时间所有费用乙方需无条件承担并支付其费用利息。

5、乙方如期、全额归还甲方款项及利息后甲乙双方所签订的产权证号为

6、乙方把产权证号为

五、保证条款

(一) 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(二) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(三) 借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动等情况。

六、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

七、本合同未做约定的，按照《^v^合同法》的有关规定执行。

八、合同另附合同借款方夫妻双方身份证复印件各一份，及担保人身份证复印件。

九、本合同共计两页，一式两份，甲乙双方各执一份，，具有相同法律效力。

十、担保人同样有权利负责此合同的监督及合同执行。

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 借款方(乙方)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 配偶：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 固定电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款咨询合同范本5**

民事答 辩 状

答辩人：繁昌县万好房地产开发有限公司

住所地：芜湖市繁阳镇环城东路84号

法定代表人：陈建，总经理

答辩人就答辩人与原告担保合同纠纷一案，现提出如下答辩意见:

一、答辩人在成立清算组后已经对公司清算的事宜进行了公告，原告起诉答辩人仍然承担连带保证责任而提起的诉讼请求应予以驳回。

原告在起诉状^v^提供了六组证据，其中第六组证据中的《繁昌县万好置业有限公司清算报告》中显示万好置业于xx年4月24日成立清算组并通知债权人申请债权，xx年9月29日万好置业将清算事宜在《芜湖日报》进行了公告。xx年12月31日万好置业清算完毕。

第六组证据中的《准予注销登记通知书》显示，繁昌县工商行政部门于xx年4月15日准予对繁昌县万好置业进行注销登记。

可知，万好置业在清算过程中已经尽到了通知告知义务，万好置业解散的事实也得到了国家行政机关的许可，所以在法律上万好置业作为独立的民事责任承担主体已经消亡。新成立的万好房地产开发有限公司是在工商行政部门依法进行登记的企业法人，其余万好置业是不同的民事主体，原告在起诉状中仍然要求万好房地产有限公司承担本不应该承担的债务责任的诉求于法无据。

综上所述，原告的诉讼请求缺乏事实及法律依据，请求人民法院查明事实，依法予以驳回，以维护答辩人的合法权益。

**借款咨询合同范本6**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

一、贷款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、借款金额：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、借款利率：借款利率为月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰。按季收息，利随本清。如遇国家调整利率，按调整后的规定计算。

五、借款期限：

借款时间自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。借款实际发放和期限以借据为凭分\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次或一次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

六、还款资金来源及还款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、保证条款：

借款方请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为自己的借款保证方，经出借方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿的能力，保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，借款方可以从保证方的存款账户内扣收贷款本息。

八、违约责任：

1.签订本合同后，出借方应在代款方提出借据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方账户。如出借方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%计算向借款方偿付违约金。

2.借款方如不按合同规定的用途使用借款，出借方有权收回部分或全部贷款。对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费，或进行非法经营，出借方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从存款账户中扣收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，出借方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3.借款方应按合同规定的时间还款。如借款方需要将借款展期，应在借款到期前5日内向银行提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经出借方审查同意后办理展期手续。如借款方不按期偿还借款，出借方有权限期追回贷款，并按银行规定加收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，出借方有权提前收回贷款。

九、争议解决：

凡因本合同或与本合同有关的一切争议，如各方协商不成，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会仲裁，仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

十、其他：

除因法律规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据法律规定要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

双方协议的附加条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同的附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同经各方签字后生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

本合同正本工式三份。出借方、借款方、保证方各执一份;合同副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，报送\_\_\_\_\_\_\_\_有关单位各留一份。

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)法定代表人：\_\_\_\_(签章)

保证方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_(签章)

开户银行和账号：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**借款咨询合同范本7**

甲方(贷款方)

乙方(借款方)

乙方于 年 月 日向甲方借款，金额为人民币 元，期限为 年，至 年 月 日到期。为了确保借款如期归还，现根据规定，并在平等的基础上，经甲、乙双方充分协商，特订立如下协议：

一、乙方必须按月交清每月应付借款利息，如逾期未交，逾期利息部分可由甲方计算复利。

三、根据乙方的经营收入和借款数额，甲方同意乙方分期还清借款本金，具体还款计划如下表：

四、如超过2个月(含2个月)以上未交应付利息，或超过2个月(含2个月)未按计划归还本金，甲方有权依法处置乙方的抵押物，提前收回借款本息。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。 本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**借款咨询合同范本8**

一、立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

二、互协条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、投资时间及金额：

投资时间共\_\_\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_月。自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_万元。其中甲方投资\_\_\_\_万元，乙方投资\_\_\_\_万元。

四、供货合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、产品质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、资金利息及偿还：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、附加条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同正本一式\_\_份，甲方执\_\_份，乙方执\_\_份，双方代表签字后生效。

本合同附件有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与合同有同等效力。本合同修改、补充须经双方协商方有效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款咨询合同范本9**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_号

借款人(以上简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方向乙方申请借款，乙方经审查同意发放贷款。为维护甲、乙双方利益，明确各自的权利、义务，甲、乙双方按照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

第一条 借款金额

甲方向乙方借款人民币(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_仟元整。

第二条 借款期限

甲方借款期限为\_\_\_\_\_\_月，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第三条 借款利率和计息方法

每学期、学年度发放贷款的利率，根据发放时中国人民银行规定的利率档次进行确定，按\_\_\_\_\_\_结息。在本合同履行期间，如遇国家利率调整或计息方法变更，贷款人无须通知借款人，本合同项下贷款利息或计息方法也做相应调整。贷款利息自贷款发放之日起计算。

第四条 借款用途

此贷款只能用于甲方在校期间的学杂费及生活费用。甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪做他用。

第五条 本合同所称债务是指借款人应向贷款人偿还、支付的全部款项，包括贷款本金、利息、罚息、费用、违约金、赔偿金及其他一切款项。

第六条 甲方应在乙方开立个人储蓄或信用卡账户，并留有足够的余额，授权乙方于约定的还款日自动从该账户中扣收应偿还债务。

第七条 提款方式

甲方借款的学杂费部分由乙方按学年度分次划入甲方就读学校所指定的账户(或甲方在乙方开立的储蓄或信用卡账户)，甲方借款的生活费用部分由乙方按学期分次划入甲方在乙方开立的储蓄或信用卡账户。

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日发放贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，期限\_\_\_\_\_\_月，利率\_\_\_\_\_\_(月)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日发放贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，期限\_\_\_\_\_\_月，利率\_\_\_\_\_\_(月)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日发放贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，期限\_\_\_\_\_\_月，利率\_\_\_\_\_\_(月)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日发放贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，期限\_\_\_\_\_\_月，利率\_\_\_\_\_\_(月)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日发放贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，期限\_\_\_\_\_\_月，利率\_\_\_\_\_\_(月)

?第八条 还款方式

本合同项下的贷款本息采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(一次性归还贷款本息法/月均还款法/递增还款法)归还。

本合同项下的借款利息由财政贴息50%，其余50%由甲方按\_\_\_\_\_\_偿还。

第九条 还款计划

甲方从支用借款的次月开始，按\_\_\_\_\_\_偿还贷款本息。(如甲方享受贷款宽限期，利息从支用借款的次月开始按\_\_\_\_\_\_偿还，贷款本金自宽限期满的次月开始偿还。)还本付息日为当月的20日。

采用月均还款法，按照现行利率，甲方每月应归还贷款本息额每学年度确定一次，每学年度内每月应归还贷款本息为：

第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元 第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元

第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元 第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元

第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元 第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元

第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元 第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元

第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元 第\_\_\_\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_\_\_\_元

第十条 贷款担保

本合同项下的全部债务采用如下第 种方式担保：

(一)由\_\_\_\_\_\_提供连带责任还款保证，并另行签订《保证合同》，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(二)由\_\_\_\_\_\_提供抵押担保，并另行签订《抵押合同》，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(三)由\_\_\_\_\_\_提供质押担保，并另行签订《质押合同》，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同履行期间，如保证人财务状况恶化或因其他原因导致偿债能力明显下降，或抵押物、质押物贬值、毁损、灭失，致使担保能力明显减弱或丧失时，贷款人有权要求借款人更换保证人或提供新的抵押物、质物以担保本合同项下债务。

第十一条 提前还款

甲方在合同生效一年后，若有足够的资金来源，可以提前部分或全部还款，但必须在还款日前\_\_\_\_\_\_天向乙方提出书面申请。对提前还款的部分按合同约定利率和实际使用时间计收利息。

经贷款人同意提前还款的部分，借款人不得要求再次提用。

第十二条 甲方声明与承诺

甲方声明如下：

(一)甲方为完全民事行为能力人，签署本合同基于其真实意思表示。

(二)甲方向乙方提供的所有文件、资料和凭证等书面材料均为准确、真实、完整和有效的。

甲方承诺如下：

(一)接受乙方的信贷检查与监督，并给予足够的协助和配合。

(二)甲方承诺当发生如下事件时将及时通知乙方：

1.住所发生变化;

2.个人财产状况发生恶化;

3.涉入重大诉讼或仲裁案件;

4.发生其他影响其偿债能力的情形。

(三)甲方不迟于每一笔本息到期前\_\_\_\_\_\_天存入足额资金以备支付。

第十三条 扣划

甲方同意，甲方在本合同项下应支付的任何款项，可由乙方从甲方开立在中国银行各机构的账户上直接扣划。

第十四条 违约责任

如甲方未按约定期限归还借款本息，且又未就展期事宜与乙方达成协议，乙方有权就逾期部分按每日万分之\_\_\_\_\_的比例计收利息

如甲方未按本合同规定的用途使用贷款，乙方有权就挪用贷款部分按每日万分之\_\_\_\_\_\_的比例计收违约金。

有下列情形之一的，乙方有权在公开报刊及有关媒体上公布甲方姓名、身份证号码及违约行为，停止发放尚未划付的贷款，并宣布本合同项下的借款本息全部立即到期：

(一)甲方逾期未付本金或利息超过\_\_\_\_\_\_日;

(二)甲方逾期及挪用款项总额达\_\_\_\_\_\_元人民币;

(三)甲方在第十二条中的声明不真实或违反其所作的承诺;

(四)借款人在变更工作单位或居住地址后30天内未将变更后的工作单位和居住地址通知贷款人;

(五)甲方在其他合同项下发生违约事件;

(六)保证人、抵押人、质押人在担保合同项下发生违约事件，影响甲方履行本合同项下的义务;

(七)甲方或保证人财务状况严重恶化;

(八)抵押物、质押物贬值、毁损、灭失、被查封或冻结，甲方未按乙方的要求提供新的担保;

(九)甲方死亡、失踪或丧失完全民事行为能力后，无继承人、受遗赠人或监护人，或者其继承人、受遗赠人、监护人拒绝履行借款合同;

(十)甲方受到司法或行政处罚，以至影响债务清偿的。

第十五条 费用

与本合同订立、履行及纠纷解决有关的费用，均由甲方支付或偿付。

第十六条 转让和权利保留

未经乙方书面同意，甲方不得将本合同项下义务转让给第三人。

乙方给予甲方任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同项下的任何权利，均不影响、损害或限制乙方依本合同和法律、法规而享有的一切权益，不应视为乙方对本合同项下权利、权益的放弃。

第十七条 合同的变更、解除

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。当事人的任何一方要求变更合同内容或解除合同须以书面形式提前\_\_\_\_\_\_日通知合同对方当事人。本合同的任何修改或补充均构成本合同不可分割的一部分。

第十八条 法律适用、争议解决及司法管辖

一、本合同适用^v^法律。

二、在合同履行期间，凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议、纠纷，双方可协商解决。协商不成的，任何一方可以采取如下第\_\_\_\_\_\_种方式加以解决：

(一)依法直接向乙方所在地人民法院起诉。

(二)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第十九条 附件

下列附件及经双方共同确认的其他附件是本合同不可分割的组成部分，具有与本合同相同的效力：

第二十条 生效条件

本合同经甲方及乙方授权签字人签字或盖章后生效。

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，均具同等效力。

第二十一条 特别提示

本合同的所有条款甲方已经与乙方进行了充分的协商。

乙方已提请甲方特别注意有关双方权利义务的全部条款，并对其作全面、准确的理解。乙方已经应甲方的要求对上述条款做出相应的说明。

签约各方对本合同条款的理解完全一致。

甲方：(签字或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权签字人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

介绍人(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 见证人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款咨询合同范本10**

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协本商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一条 借款金额为：人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，(小写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第二条 借款期限为：\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 借款利率：借款期限内利率为\_\_\_\_\_\_%。借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的\_\_\_\_\_\_%向出借方支付服务费。

第四条 还款方式

借款方选择以下第\_\_\_\_\_\_种还款方式：

1、到期一次还本付息，利随本清;

2、按月结息，利息支付日为每月\_\_\_\_\_\_日，借款到期利随本清。

第五条 借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条 出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1、借款方将所借款项用于非法活动;

2、抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同抵押之目的;借款方不能提供出借方可予接受的其他抵押物的;

第七条 借款方的权利和义务

1、如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查;

2、保证本借款不用于非法活动;

3、按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条 出借方的权利和义务：

1、有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实;

2、在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后\_\_\_\_\_\_日内，足额向借款方发放借款;

3、有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第九条 为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于\_\_\_\_\_\_的合法房产(房屋所有权证号：\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况;和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条 经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币\_\_\_\_\_\_(大写)元整，(小写)：\_\_\_\_\_\_元。

第十一条 本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条 抵押担保范围

本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

第十三条 抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条 出借方应在借款方偿还全部款项后三日内(遇法定节假日顺延)协同办理抵押注销登记。

第十五条 违约责任

下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1、借款方提供的证件、证明等有虚假、非法的情况，出借方可要求借款方立即偿还全部借款及相应利息和费用，可依法行使对本合同项下抵押房产的抵押权;

2、借款方在还款期限届满时，未能足额偿还借款本息的，视为严重违约，应另行向出借方支付全部借款本金\_\_\_\_\_\_%的违约金，并承担出借方为实现债权支付的全部费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费;

3、出借方不能按照本合同的约定向借款方发放借款的，视为严重违约，应承担其他方所付出的直接费用，并向借款方另行支付全部借款本金%的违约金;

4、因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金\_\_\_\_\_\_%的违约金：

(1)出借方无正当理由在借款方全部偿还本金、利息和费用三日内(如遇法定节假日顺延)拒绝办理抵押注销手续的;

(2)因出借方保管不善，造成房屋所有权证或他项权利证明丢失、损坏，不能及时办理抵押注销手续的;

(3)因出借方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的。

第十六条 生效、变更、解除、终止。

1、在签订本合同前，合同双方已完全理解并接受本合同的内容，并承诺在本合同项下全部意思表示均真实有效;

2、合同双方签字后生效;

3、本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止;

4、本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条 本合同履行过程中发生纠纷的，由当事人各方共同协商解决，协商不成的，可向法院提请诉讼。

第十八条 本合同一式\_\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_\_份，(部门或单位)留存\_\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

出借方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

借款方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**借款咨询合同范本11**

抵押权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(贷款人)

抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(借款人)

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(担保人)

第一条总则

抵押权人与抵押人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日会同担保人签订本房产授揭贷款合同(下称“合同”)，抵押人同意以其与担保人签订立房产买卖合同项下之全部权益抵押予抵押权人，赋予抵押权人以第一优先抵押权，并愿意履行合同全部条款;抵押权人向抵押人提供一定期抵押贷款，作为抵押人购置抵押物业之部分楼款、担保人同意承担该笔贷款之担保责任。经三方协商，特订立本合同。应予遵照执行。

第二条贷款内容

一、贷款金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。抵押人在此不可撤销地授权抵押权人，将此笔贷款全数以抵押人购楼款名义，存入售房单位帐户。

二、贷款期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日共\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

三、贷款利率：月息\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰，如遇国家利率调整，贷款利率相应调整。

第三条还本付息

一、本合同项下之贷款本金及其相应利息以分期付款等额偿还的方式还本付息、期数\_\_\_\_\_\_\_\_\_，每期应缴付本\_\_\_\_\_\_\_\_\_、息\_\_\_\_\_\_\_\_\_(不包括利率调整带来之应级金额变动)，首期还款\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、抵押人必须在抵押权人处开生存款帐户，抵押人并不可撤销地授权抵押权人、对与本抵押贷款有关之本息和一切费用，可照付该帐户，若因此而引致该帐户发生透支，概由抵押人承担偿还之责。

三、如果抵押人未能按规定及时缴付本息时，抵押人必须立即期款及逾期利息。抵押权人并有权在原利率基础上，向抵押人加收加200%以上的罚息。抵押人所欠利息，按日累积计收。

第四条提前还款

一、抵押人自愿提早缴付本合同规定之部分或全部款项时，需提前1个月以书面形式通知抵押权人并经认可，且应给予抵押权人相等于该部分或全部款项1个月利息之补偿金。

二、在下列所述之任何情况下，抵押权人有权要求抵押人立即提前清还部分或全部实际货款额，及/或立即追讨担保人。

1.抵押人及/或担保人违反本合同之任何条款。

2.抵押人及/或担保人有不正当或违法经营。

3.抵押人及/或担保人发生任何之重大变化而影响其履行本合同条款能力。

4.抵押人舍弃抵押房产。

第五条手续费及其它费用

一、抵押贷款手续费：抵押人按贷款金额的3‰缴付手续费，在贷款日一次性付清。抵押权人在任何情况下都不予退还该笔手续费。

二、抵押贷款文件及保管费：抵押人在贷款日一次性付￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、公证费用及抵押登记费用：有关本合同所涉及之公证及抵押等费用，全部由抵押人支付。

四、由于抵押人及/或担保人的原因引致抵押权人采取正当行为而引起的费用概由抵押人及/或担保人负责偿还，且该项费用自发生之日起至收到之日止，同样按日累积计收利息。

第六条房产抵押

一、本合同项下的房产抵押是指抵押人与担保人签订之“房产买卖合同”内抵押人全部权益抵押，包括

1.房产物业建筑期内(售房单位发出入伙通知书日期之前)抵押人之权益抵押。

2.售房单位发出入伙通知书后抵押人之房产物业抵押(见附表)。

二、抵押房产物业登记

1.物业建筑期之购房权益抵押应向深圳市房地产权登记处办理抵押备案。抵押人之“房产买卖合同”及由售房单位出具之“已缴清楼价款证明书”等交由抵押权人收执和保管。

2.物业建成入伙即办理房产物业抵押登记，抵押物业之《房产权证书》由担保方负责办妥并交由抵押权人收执和保管。

三、抵押房产物业的保险

1.抵押人必须在规定时间内，到抵押权人指定的保险公司并按抵押权人指定的险种投保。保险标的为本合同项下之抵押房产。保金额不少于重新购置抵押房产金额之全险。在贷款本息还清之前，抵押人不得以任何理由中断保险，否则由此引起的一切费用及损失概由抵押人承担。

2.保险单上必须注明抵押权人为保险第一受益人，且不得附有任何有损于抵押权人权益和权力的限制条件，或任何不负责赔偿之金额(除非经抵押权人书面同意)，保单正本由抵押权人执管。

3.若上述保险赔偿金额数，不足以赔付抵押人所欠抵押权人的欠款时，抵押权人有权向抵押人及/或担保人追偿，直到全部收回。

4.倘该房产在本合同有效期内受到损坏，而保险公司认为修理损坏部分符合经济原则者，则保单项下赔偿金将用于修理损坏部分。

四、抵押之解除

该抵押人依时清还抵押权人一切款项，并履行合同全部条款及其它所有义务后，抵押权人即须在抵押人要求及承担有关费用之情况下，解除在抵押合同中对有关抵押房产的抵押权益。并退回抵押物业之“房产权证书”及“住房买卖会同”，另具函\_\_\_\_\_\_\_\_\_市房地产权登记处将该项抵押物之抵押登记予以注销。

五、抵押物之处分

1.抵押人逾期30天仍未清缴全部应付款项或抵押权人按本合同规定要求抵押人立即提前归还部分或全部欠款而不得时，抵押人即可通过拍卖、转让、出租抵押物等形式行使其处分抵押物这权力。

2.抵押权人处分抵押物所得价款在依次扣除处分该抵押物而支出的一切费用、所欠之一切税款及抵押人根据此合同一切应付之费用及杂费后，扣还抵押人所欠贷款及应付利息。如有余款，抵押人将其退还抵押人或其它有权收取之士，如不足，抵押权人有权另行追索抵押人及/担保人。

3.抵押权人于运用其权力及权利时，而令抵押人受到不能控制之损失，抵押权人概不负责。

第七条抵押人声明及保证

抵押人在遵守本合同其他条款的同时，还作声明及保证如下：

1.向抵押权人提供一切资料均真实可靠无任何伪造和隐瞒事实之处。

2.未经抵押权人同意，抵押人不得将上述抵押房产全部或部分以任何形式处置。如上述抵押房产之全部或部分发生毁损.不论何原因所致，亦不论何人之过失.均由抵押人负全部责任并向抵押权人既偿由此引起的一切损失。

3.抵押人将抵押房产出租必须书先征得抵押权人书面同意，且租约内必须计明：抵押人背约时，由抵押权入发函日起计\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内，租客即须迁出。

4.如担保人代抵押人偿还全部欠款，抵押人同意抵押权人将抵押物业权益转给担保人，担保人有权以任何形式处分抵押物，并对抵押人有追索权，抵押人对担保人则没有反索权。

5.按照抵押权人合理之请求采取一切措施及签订一切有关文件，以确保抵押权人之合法权益。

第八条担保人及担保责任

一、担保人是^v^的企业法人，是本合同项下抵押权益之房产买卖合同的卖方，也是本合同项下贷款抵押人的介绍人及担保人，承担无条件及不可撤销担保责任如下：

1.担保额度：以本合同项下贷款本息及与本合同引起有关之诉讼费用为限。

2.担保期限：以本合同生效日起至担保人交付房产，发出入伙通知书和办妥房产权证并交与抵押权人止。

二、担保人保证按抵押权益之房产买卖合同的要求，准时、按质完成抵押物业的建造工程，抵押权人对此不负任何责任。

第九条

抵押权人在核实已收开全部贷款文件后起3天内须将贷款金额全数贷出。

第十条其它

一、对本合同任何条款，各方均不得以口头形式或其它形式修改、放弃、撤销或终止。

二、在本合同履行期间，抵押权人对抵押人任何违约或延误行为施以的任何宽容、宽限或延缓履行本合同享有的权益和权力， 均不能损害、影响或限制抵押权人依本合同和有关法律规定的债权人应享有的一切权益和权力。

三、本合同不论因何种原因而在法律上成为无效台同、或部分条款无效，抵押人和担保人仍应履行一切还款责任。若发生上述情况，抵押权人有权终止本合同，并立即向担保人和抵押人追偿欠款本息及其它有关款项。

四、抵押权人向抵押人和担保人讨还欠款时，只须提供抵押权人签发之欠款数目单(有明显错误者树则，即作为抵押人和担保人所欠之确数证据，抵押人和担保人不得异议。

五、未尽事宜，按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_省抵押贷款管理规定》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_商品房产管理规定》及有关法规执行。

第十一条

本合同按^v^法律订立，并受其保障。

第十二条附则

一、本合同须由三方代表签字，并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_市公证处公证。

二、本合同以抵押权入贷出款项之日期作为合同生效日。

三、本合同内所述立附表一、二，抵押贷款申请书，借款借据及抵押人与担保人所签订之房产买卖合同为本全约不可分割之一部分。

四、本合同用中文书写，一式五份，均具有同等效力，抵押人、抵押权人、担保人各执一份，公证处、登记处各存档一份。

抵押人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_抵押权人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款咨询合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经\_\_\_\_\_\_\_介绍，甲、乙双方友好协商达成如下借款合同，严格履行。

>一、借款金额

\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

>二、借款用途

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、借款时间及本息结算还款办法

借款时间：\_\_\_\_\_\_\_年。(\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日)月息\_\_\_\_\_\_\_分。每季度末结算一次。乙方若有资金和还款能力提前还款，甲方同意乙方提前一个月声明并按实际使用时间提前归还本息。

>四、质押物品及化解风险的措施

乙方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作抵押。乙方不能按时归还本息，甲方有权将质押房屋变卖收回本息或按每月所借款额的\_\_\_\_\_\_\_%加收滞纳金。

>五、上述合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，自签字到款之日起生效。甲、乙双方及见证人各存一份。若有争议，协商解决。

甲方签字留印：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

介绍及见证人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**借款咨询合同范本13**

借委托人：四川xx房地产开发有限公司(以下简称甲方)

法定代表人：周某某

住址：x市x区x路18号8栋1-2楼17号

受托人(居间人):xx投资信息咨询有限公司(以下简称乙方)

法定代表人：王某某

住址:大竹县x镇xx路19号

甲方因房地产项目经营需要资金，特委托乙方进行融资贷款，为了明确双方的权利义务，特根据《^v^合同法》和《^v^民法通则》等有关法律法规规定，达成如下融资委托合同条款：

第一条：委托事项：

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

1.对融资项目进行调查评估;

**借款咨询合同范本14**

贷款方：\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_

双方在平等自愿、友好协商的基础上，达成以下协议：

（第一条）自（借款日）\_\_年\_\_月\_\_日至（还款日）\_\_年\_\_月\_\_日，由贷款方提供借款方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整、大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

钱款说明：

用途 还款须知 抵押说明

（第二条）借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则贷款方有权收回已发放的贷款。 （第三条）借款方如不按规定时间、额度还款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度 天数，按借款利率的50%计算。

（第四条）借款方保证按借款契约所订期限归还贷款。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过三天， 贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，贷款方有权加收罚息。

（第五条）借款方的借款用\_\_\_\_\_\_\_\_\_作担保抵押物 。附\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 预期不归还担保抵押物归贷款方。

（第六条）解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不 成，双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达 成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

（第七条）本合同一式三份，借贷款双方各持正本一份，公证处一份。

（第八条）本合同经双方签字之日起生效。

贷款方：\_\_\_\_\_\_（章） 借款方：\_\_\_\_\_\_（章）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_（签字） 代表人：\_\_\_\_\_\_（签字）

签约日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 签约日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**借款咨询合同范本15**

( )xx银行借合同字第 号

经xx银行\_\_\_(下称贷款方)与\_\_\_(下称借款方)和\_\_\_(下称担保方)充分协商，根据《借款合同条例》和中xx银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条 自 年 月 日起，由贷款方向借款方提供\_\_\_(种类)贷款(大写)\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_，还款期限至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，利率按月息\_\_‰计算。如遇国家贷款利率调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

分期还款计划：

日期：

金额：

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收\_\_%利息。

第四条 借款方应按期偿还贷款本息。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_愿作为借款方对合同载明的全部贷款正当使用和按期还款的保证人。对借款方转移贷款用途等违反合同的行为，保证人承担连带责任;借款方不按期归还贷款本息时，由保证人承担代偿责任。

保证人相互间负连带保证责任。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况;了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，可直接从借款方存款帐户中扣收。

第六条 贷款到期，由借款方及保证人负责偿还贷款本息。借款方及保证人到期不能归还，又未与贷款方签订延期协议的，从逾期之日起，贷款方加收 %的利息，并可以从借款方及保证人的存款帐户上直接扣收逾期贷款本息。

第七条 在借款方及保证人发生财产不足以清偿多个债权人的债务时，借款方、保证人愿以其财产(包括应收款项)优先偿还所欠贷款方的贷款本息。

第八条 借、贷及保证人发生纠纷，由各方协商解决;需要诉讼的，向贷款方所在地人民法院提起诉讼;申请仲裁的，按有关仲裁规定办理。

第九条 其他

第十条 本合同未尽事宜，按国家有关法规和银行有关贷款规定办理。

第十一条 本合同经各方签章后生效。

本合同一式 份，借、贷、保证人各执一份。

签约日期\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

制表单位：xx银行

**借款咨询合同范本16**

贷款方:\_\_ \_\_\_ 身份证号码： 借款方:\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码： (附身份证复印件) 双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币(小写) 元。大写 整

三、借款利息

自支用贷款之日起,按实际支用数计算利息,并计算复利。在合同规定的借款期内,月利率为 %。借款方如果不按期归还借款,逾期部分加收利率 %。

四、借款期限 借款方保证从 年 月 日起至 年 月 日止,按本合同规定的利息偿还借款。每月偿还利息或到期一次还本付息。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更 因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、保证条款

(一)借款方用,到期不能归还贷款方的贷款,贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

**借款咨询合同范本17**

出借人（以下简称甲方）：

身份证号：

住址/通信地址：

电话：

电子邮箱：

借款人（以下简称乙方）：

身份证号：

住址/通信地址：

电话：

电子邮箱：

保证人（以下简称丙方）：

身份证号：

住址/通信地址：

电话：

电子邮箱：

乙方因经营需要，与甲方协商借款，丙方自愿为该笔借款提供连带责任保证担保。甲、乙、丙三方在公平自愿、诚实信用的基础上，就借款事宜经双方协商一致达成如下协议：

第一条 借款内容

借款金额：人民币（大写）万元整（小写）元；

借款用途：；

利率：月利率2%；

期限：个月(自年月日起至年月日止)，具体借款期限起算日从实际提供借款之日起算。

本合同项下借款按月付息（付息日为法定节假日、休息日的，顺延至法定节假日、休息日后的第一个工作日）。

第二条 提供借款和还款

甲方应当于年月日前向乙方提供借款；

甲方提供借款方式：银行转账；

乙方应当按照约定期限返还借款本金并支付利息；

乙方部分清偿借款的，其还款顺序如下：

（1）逾期利息

（2）违约金、损害赔偿金（包括但不限于交通费、诉讼费、仲裁费、律师费、公告费、调查取证费、评估费、拍卖费、保全费、执行费等其他实现债权的费用）

（3）利息

（4）本金

第三条乙方在借款本息清偿之前应当保持电话畅通，如更换电话应当第一时间告知甲方，保证甲方随时可以通过电话方式联系到乙方；

乙方有义务接受甲方对其资金和财产状况调查了解，并应及时提供财会报表等资料；

乙方及丙方保证因本借款合同向甲方提供的所有资料以及信息真实、准确。

第四条乙方有义务就合同签订日之前或合同履行过程中任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构对乙方作出的增加乙方债务或负担的判决、裁定、裁决或行政处罚、行政强制等行政行为如实向甲方披露。

第五条保证条款

保证方式：连带责任保证；

保证范围：本合同项下借款本金、利息、逾期利息、违约金、损害赔偿金（包括但不限于交通费、诉讼费、仲裁费、律师费、公告费、调查取证费、评估费、拍卖费、保全费、执行费等其他实现债权的费用）；

保证期间：保证期间为借款期限届满之日起三年。

第六条违约责任

本合同履行期间，发生下列情况之一的，甲方有权解除本合同并提前收回全部借款本息：

（1）乙方或丙方向甲方提供虚假证明材料的；

（2）乙方或丙方向甲方提供的材料内容不真实或与实际不相符的；

（3）乙方未按照本合同约定用途使用借款的；

（4）甲方拨打乙方电话无法取得联系三次以上的；

（5）乙方拒绝甲方对借款使用情况进行监督检查的；

（6）乙方或丙方负有数额较大的债务或卷入、即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷，足以影响其偿债能力的；

（7）乙方或丙方不配合甲方对其经营的公司情况进行了解；

（8）乙方连续二期或者累计三期未按时或足额偿还利息的；

（9）乙方经营的公司出现经营恶化、面临被查封、停业整顿或被处置资产等情形；

（10）乙方或丙方中的任何一方在申请借款时，未如实向甲方申报以往向第三人借款及担保情况的；

（11）乙方或丙方发生其他足以影响其偿还债务能力事件的。

借款合同履行期间，乙方提前偿还借款（提前不足三十天的不认定为提前还款），除按实际占用天数支付利息外，还应另向甲方支付十五天的利息作为违约金。

本合同履行期间，如果乙方或丙方投资经营的公司或企业转让、变更或其他处分个人较大数额财产等行为必须征得甲方的书面同意，否则甲方有权解除与乙方的借款合同、提前收回全部借款本息。

乙方未按本合同约定足额还本付息的，除按约支付利息外，另以借款本金为基数，加收每日万分之的逾期利息；

乙方未按本合同约定足额还本付息的，除向甲方支付逾期利息外，应向甲方承担惩罚性违约金，惩罚性违约金数额为借款金额的%；

乙方违反本合同约定，除承担违约责任外，应赔偿因违约给甲方造成的损失（包括但不限于交通费、诉讼费、仲裁费、律师费、公告费、调查取证费、评估费、拍卖费、保全费、执行费、其他实现债权的费用等）。

第七条其他

本合同履行过程中如发生争议尽量通过协商解决，协商不成的由合同签订地人民法院管辖。

任何一方当事人向对/他方所发出的信件，自信件向邮政特快专递交邮后的第3日视为送达；发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。

本合同约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院或仲裁机构的诉讼文书向合同任何一方当事人的上述地址送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

合同送达条款与争议解决条款均为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力影响。

本合同约定的各方地址、联系人及电子通信终端发生变更应在变更后2日内书面通知对方，若未履行通知义务，变更一方在此明确——本合同中地址、联系人及电子通信终端仍为有效送达地址，向该地址发送的文书均视为送达有效。

本合同条款经甲、乙、丙双三方在充分协商后达成一致，系三方真实意思表示，未尽事宜由各方另行签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。

本合同一式叁份，三方各执一份，自甲、乙、丙三方签字或盖章之日起生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

丙方（签字）：

合同签订地：

签约日期：年月日

**借款咨询合同范本18**

出借人：

公民身份号码：

借款人：

公民身份号码：

借款人因需要，向出借人借款，双方经协商一致，订立本借款合同，以资共同遵守。

>一、借款金额

第一条 出借人向借款人提供借款资金（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

>二、借款期限及用途

第二条 本合同项下的借款期限为自年月日起至年月日止。借款实际发放日与借款起始日不一致的，借款起始日以借款实际发放日为准，借款期限随之顺延。

第三条 借款用途：，借款人不得挪作他用。

>三、借款利率及支付方式

第四条 本合同项下借款利率为固定利率，借款月利率为％。

第五条 本合同项下借款本息采用以下\_\_\_\_\_方式归还：

本金到期一次性归还，利息按月支付，到期利随本清。如涉及到按日计算利息，日利率＝月利率÷30，还本日为借款到期日。

等额本息还款法：即借款期限内每月以相等的额度偿还借款本息。每月还款额（小写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥元，（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币元整。还款日为每月\_\_\_\_日。

>四、借款的发放

第六条借款人符合出借人要求的借款发放条件并办妥相应借款及担保手续后，出借人在个工作日内放款。双方一致同意，出借人将借款通过转账及现金交付方式支付给借款人，其中现金支付部分为元，以转账方式支付部分为元，以现金方式支付的，借款人应出具收条。转账完成、借款人出具收条，即证明出借人已完成款项出借。

>五、借款人债务范围及清偿顺序

第七条 本合同项下借款人借款及所涉债务系指借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用（包括但不限于公证费、评估费、鉴定费、拍卖费、保全费、诉讼或仲裁费、送达费、执行费、保管费、过户费、律师代理费、差旅费等全部费用）。

第八条 出借人依本合同和相应担保合同所获得的用以清偿债务的款项，原则上按照先清偿实现债权和担保权利的费用，再清偿违约金、赔偿金，之后清偿利息，最后清偿本金的顺序进行清偿。

>六、借款人的陈述与保证

第九条 借款人是完全民事行为能力人，具备所有必要的权利能力和行为能力，能以自身名义履行本合同的义务并承担相应责任。

第十条 借款人签署和履行本合同是借款人真实的意思表示，不存在任何法律上的瑕疵。

第十一条 借款人在签署和履行本合同过程中向出借人所做的陈述、提供的全部文件、资料及信息是真实、准确、完整和有效的，未向出借人隐瞒可能影响其还款能力的任何信息。如果借款人进行虚假陈述或提供虚假资料，构成诈骗罪，出借人有权以诈骗罪追究其刑事责任。

>七、出借人的权利和义务

第十二条 出借人有权对借款人的借款使用情况、经营情况和财务资金状况、负债和对外担保、重大健康状况、婚姻、工作、收入、住所、个人财产等信息和情况进行检查、监督，借款人应给予配合并按时如实提供出借人要求的有关资料和报告相关信息。

第十三条 在借款人履行本合同约定义务的前提下，出借人应按本合同约定向借款人发放借款。

第十四条 对借款人存在逃避出借人监督、拖欠借款本金及利息、恶意逃废债务或其他严重违约行为时，出借人有权在不通知违约借款人的情况下，采取包括但不限于如下措施：

（1）将借款人的违约情况提供给其他银行等金融机构和相关单位；

（2）向媒体、居委会、村委会、用人单位等通报其不履行义务信息；

（3）将违约借款人信息导入和提供给各类社会信用征信机构。

>八、借款人的权利和义务

第十五条 借款人应当按本合同约定用途使用借款，不得将本合同项下借款挪作他用。借款人应承担本合同项下所有费用支出，包括但不限于公证费、鉴定费、评估费、登记费、保险费等。

第十六条 借款人应按照本合同约定的时间、金额和币种偿还本合同项下的借款本金并支付利息。

第十七条 借款人在出现和可能出现影响其还款能力的行为或事件时应当在五日内书面通知出借人。

第十八条 本合同项下的担保（如有）发生不利于出借人债权的变化时，借款人应按出借人的要求及时提供出借人认可的其他担保。

>九、提前还款

第十九条 借款人要求提前还款的，应提前向出借人提出申请，经出借人同意后，双方应另行签订书面协议，载明双方权利与义务。未经出借人同意，借款人不得提前还款。

>十、担保>条款

第二十条 本合同第二十条第1款所载担保人自愿成为本借款合同的保证人，自愿以个人及家庭所有财产为本合同所载所有债务（包括但不限于借款本金、利息、违约金、赔偿金以及实现债权和担保权利所花费的费用）承担连带保证责任。

>十一、违约责任

第二十一条 借款人违反本协议约定的义务或承诺与保证的均构成违约，出借人有权停止支付借款人尚未交付的借款，单方面宣布合同项下已发放的借款提前到期并要求借款人立即偿还所有到期借款本金并结清利息，并有权要求借款人支付借款本金%的违约金。

第二十二条 借款人逾期还款的，借款人自逾期之日以逾期时所欠本金金额为基础按月利率％计收逾期利息，直至清偿完毕之日。

第二十三条 借款人未按时足额还款的，应当承担出借人为实现债权而支付的所有费用，该费用包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费和所有其他应付合理费用。

>十二、争议解决方式

第二十四条 凡由本合同引起的或与本合同有关的争议和纠纷，双方应协商解决，协商不成的，双方均有权向武汉市武昌区人民法院起诉，争议期间，各方仍应继续履行未涉争议的条款；

第二十五条 合同签订地点：武汉市武昌区。

>十>三>、合同生效>及其他

第二十六条 本合同经合同双方签名或盖章后成立并生效。

第二十七条 对本合同的任何变更应由双方协商一致并以书面形式作出。变更条款或协议构成本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。除变更部分外，本合同其余部分依然有效，变更部分生效前本合同原条款仍然有效。

第二十八条 本合同一式三份，出借人执两份、借款人执一份。

出借人（签字）：借款人（签字）：

年月日年月日

担保人(签字)：担保人（签字）：

年月日年月日

**借款咨询合同范本19**

甲方（出借款人）：

乙方（借款人）：

（身份证号码： ）连带责任保证人：

身份证号码：

甲乙双方及连带责任保证人在公平自愿的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币 伍万元整（￥： 元），借款期12个月，自年 月 日 至 年 月 日，于订立本合同之时，由甲方给付乙方，乙方保证不用借款从事违法活动。

二、每月利息率为 %，乙方应每三个月付清利息一次，不得拖欠。乙方保证按期归还借款，如果不能按期归还借款，乙方承担甲方追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等。

三、本合同的债权，甲方可自由转让与他人，乙方不得异议。乙方偿还借款的顺序为先利息后本金。

四、乙方应觅连带责任保证人 叁名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方负连带返还本金、利息和追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等的责任，并抛弃先诉抗辩权。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字即表示充分理解并同意本合同的所有条款。

甲方：

乙方：

连带责任保证人：

签订合同日期：年 月 日

今借到xxx人民币 万元整，￥： ，月息率为千分之 ，借款期限自 年 日至年 月 日。

借款人身份证号： 借款人： 连带责任保证人：

借款日期：

**借款咨询合同范本20**

债权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

债务人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经过友好协商，双方就有关事项协议如下：

第一条还款内容

1、还款金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。

2、还款期限：自签订此协议之日起债务人至年月日前还清。

3、利率：按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的利率执行，具体为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条担保

债务人将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为还款的抵押。抵押期限：自本协议生效之日起至债务人还清债权人与本合同有关的全部款项及利率为止。

第三条双方义务

(一)债权人的义务：

1、对债权人交来抵押物的单证妥善保管，不得遗失、损毁。

2、在债权人到期还清所有本协议规定的款项后，将抵押物的单证完整交给债权人。

(二)债务人的义务：

1、应按照本协议规定时间主动偿还对债权人的欠款及利率。

2、债务人在签订协议之日起交付抵押物的所有权证书。

第四条违约责任

债务人如因本身责任不按合同规定支付给债权人欠款及利息的，债务人应负责违约责任。

第五条本合同经见证后生效。

本合同一式六份，甲、乙双方各执二份，见证单位留存二份。

债权人：(签章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

债务人：(签章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

见证单位：(签章)：

个人借款合同范本三

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

二、贷款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**借款咨询合同范本21**

借款人： (下简称甲方)

法人代表：

贷款人： (下简称乙方)

身份证号：

甲方是新成立的公司，现处于前期筹备阶段，为了开展正常的生产经营活动，特向乙方借款，经双方友好协商，特订立本合同，并共同遵守执行。

一、借款金额： 元(大写：人民币 佰 拾 万元整)

二、借款期限：从20 年 月 日至20 年 月 日止，借款期限为 月。借款到期后如双方无异议，则本借款合同可顺延，顺延期限另行约定。

三、借款利息为 零 利息形式。

四、借款用途：本借款限于流动资金借款，用于公司经营活动，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

五、借款偿还：

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请。

六、违约和违约处理：

1、甲方不按合同规定的用途使用借款，货款方有权收回部分或全部贷款。

2、甲方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动，有关单位对

直接责任人应追究行政和经济责任，情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

七、合同生效：本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人(甲方)(盖章) 贷款人(乙方) 甲方代表签字： 乙方签字：

**借款咨询合同范本22**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户金融机构及账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款银行(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号借款合同(以下简称借款合同)的履行，甲方愿意向乙方提供保证担保。甲、乙双方根据《合同法》、《担保法》及其他有关规定，经协商一致，约定如下条款：

第一条 甲方保证担保的贷款金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，贷款期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

第二条 本合同的保证为连带责任保证，甲方对借款合同中的借款人的债务承担连带责任。如借款合同履行期限届满，借

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！