# 涉外居间合同范本(通用33篇)

来源：网络 作者：红尘浅笑 更新时间：2023-12-19

*涉外居间合同范本1甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方经友好协商，乙方同意将\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_实业发展有限公司（组织机构代码：\_\_\_\_，下称该公司）的股东居间介绍给甲方，以使甲方与...*

**涉外居间合同范本1**

甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，乙方同意将\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_实业发展有限公司（组织机构代码：\_\_\_\_，下称该公司）的股东居间介绍给甲方，以使甲方与该公司股东就股权转让达成协议，现甲、乙双方商定以下居间协议条款，以资共同遵守。

1、甲方义务。

甲方或（及）其关系人与该公司股东就股权转让达成协议后\_\_\_\_\_\_日内，向乙方支付居间费人民币\_\_\_\_圆整（￥\_\_\_\_元正）。

2、乙方义务。

本协议生效后，乙方将该公司股东介绍给甲方，积极撮合甲方与该公司股东就股权转让达成协议。

3、甲方权利。

本合同生效后，甲方有权要求乙方披露该公司股东，甲方或（及）其关系人与该公司股东就受让该公司\_\_\_\_\_\_%股权达成协议。

4、乙方权利。

乙方有依照本合同收取居间费的权利。

非因乙方原因，甲方与该公司股东发生争议或（及）造成一方或双方损失的，乙方有豁免权。

5、名词解释。

甲方“关系人”是指包括但不限于与甲方具有以下关系的个人或组织：

①甲方直系或旁系血亲、姻亲；

②甲方任职或拥有股份、份额的公司、企业或其他组织；

③甲方通过关联交易、合同等实际控制的个人、公司、企业或其他组织；

④其他由甲方实际控制的个人、公司、企业或其他组织。

6、违约责任、纠纷处理。

甲方违反本合同第\_\_\_\_\_条约定的，乙方有权要求甲方支付双倍的居间费。

乙方违反本合同第\_\_\_\_\_条约定的，甲方有权不予支付居间费。

因本合同发生纠纷的，甲方、乙方应提交\_\_\_\_\_\_仲裁委裁决。因仲裁发生的仲裁费、调查取证费、鉴定费、律师费等均由违约方承担。

7、生效要件、合同文本。

本合同经甲方、乙方陈建波签字后即具法律效力。本合同壹式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份。（以下无正文）

甲方（正楷签名）：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（正楷签名）：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本2**

签订日期：

签订地点：

甲方(委托方)：

乙方(委托方)：

根据《\_合同法》第二十三章第四百二十四条，四百二十五条，四百二十六条，四百二十七条及相关法律法规之规定，经双方协商，甲方就 项目工程施工事宜，委托乙方负责对该项目的业主方进行工程承包的前期洽谈和协商工作，乙方接受此委托，特订立本合同。

>一、基本情况

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程内容：施工合同内约定的图纸内的全部施工工程。

4、合同总价： 万元人民币(按 定额计算，最终以实际结算为准)。

>二、甲方责任和义务

1、负责提供项目业主方所需的资料和资信证明，并负责其资料的真实性、合法性和可靠性。

2、积极配合乙方办理相关手续。

3、维护乙方的正当合法权益。

>三、乙方责任和义务

1、充分发挥自身资源优势，负责对该项目工程承包的前期洽谈和协商工作，并向甲方提供项目方的相关资料和证明材料，明确合作方案。在乙方办理完甲方与项目业主方的工程承包合同签订工作后，乙方的全部工作即视为完成。

2、全面协调甲方与项目业主方的关系。

3、维护甲方的正当合法权益。

>四、居间服务费的计算方法、支付的时间和方式

1、计算方法：甲方按实际工程总价的 %约 万元人民币居间服务费(税后所得)，转入乙方指定的银行帐户内，由乙方自行支配和使用。

2、支付时间和方式：合同签定后按合同总金额 %支付居间费用，甲方进场施工第一次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，第三次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，余下部分按实际结算金额支付 %，签章部分额外增加支付居间费用 %。

3、合同签定 月内，完成第一项工程合同的签定。

4、居间人未促成合同成立的，不得要求支付报酬，但可以要求委托人支付从事居间活动支出的必要费用。

>五、违约责任

1、该项目在实施过程中，甲乙双方应积极配合，甲方不得因项目负责人或财务人员的变动而拖欠居间服务费或拒绝履行本合同，否则，乙方有权要求项目业主方在甲方工程款中予以扣除。

2、甲方应保证将居间服务费全额支付到乙方指定帐户，每延误一天，甲方按应付总额的5‰向乙方支付滞纳金，若未按上述条款支付居间服务费超过15日的，还须按应付金额的10%的承担违约金。

>六、合同生效及其它

1、本居间服务委托合同在甲方与项目业主方正式签订工程承包合同前签订，经甲乙双方签字盖章后，在甲方与项目业主方所签工程承包合同生效之日起本合同生效，履约完毕后自行终止。

2、凡与该项目有关的所增加的相关工程内容和工程量，其居间服务费亦按上述条款执行。

3、如因国家政策调整及甲方未能与项目业主方签订工程承包协议的，双方对此不承担违约责任，本合同无效。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同未尽事宜，甲乙双方可协商解决，协商不成的，可提交有管辖权的仲裁会员会进行仲裁或向人民法院提起诉讼，裁决是终局的，甲乙双方须共同遵守，仲裁费、诉讼费、律师费及相关费用由败诉方承担。

6、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

委托方(章)：

委托方(章)：

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

公民身份证号码：

公民身份证号码：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：

邮政编码：

**涉外居间合同范本3**

委托方（甲方）：

居间方（乙方）：

>第一条 总则

根据《\_合同法》、《期货交易管理条例》及其他期货相关规定，甲、乙双方本着诚实信用、平等、自愿、互惠互利的原则，经协商一致，自愿订立本合同。

甲方是一家依法成立并具备期货经营业务资格的独立机构。

乙方是满足中国证监会、中国期货业协会及甲方规定从事期货居间业务条件的自然人。

>第二条 居间事项

本合同所称居间业务是指乙方接受甲方委托向甲方介绍客户并提供相关服务的活动，委托范围包括但不限于向客户介绍甲方和期货市场的基本情况、向客户传递由甲方统一提供的宣传推介材料、研究报告及与期货投资有关的信息及其他法律、行政法规和证监会规定可以委托机构从事的其他活动。

乙方开展期货居间业务应严格遵守法律法规、规章、监管机构规定、自律规则等。

>第三条 委托期限

本合同委托期为年，自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

>第四条 双方的权利和义务

甲方的权利和义务

（1）有权根据法律法规、规章、监管机构规定、自律规则等对乙方的资质、行为进行检查和审定；

（2）有权对乙方介绍的客户资格进行审查，对不符合要求的客户不予受理；

（3）有权对乙方开发的客户进行统一客户管理，乙方不得以任何理由干涉；

**涉外居间合同范本4**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址）

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址）

委托人与居间人就下列事项达成协议如下（也可以写为：委托人与居间人经过协商一致，签订本合同）：

第一条 委托事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（写明委托事项的内容、范围等，例如，委托对方提供订约机会等情况）

第二条 时间范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（写明在什么期限内提供的媒介有效）

第三条 报酬

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（写明居间报酬的数额、计算方法、支付时间和方式）

第四条 保密条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（写明需要保密的内容）

第五条 违约责任

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（双方约定的其他事项）

第七条 本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，当事人双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。本合同自双方签字之时起生效。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

（如果是法人单位，可以附双方法定代表人、电话、电报挂号、开户银行、户名、帐号等内容。）

>说明

居间合同也称为中介合同。它是指当事人双方约定，一方为另一方提供成交机会或者充当订立合同的媒介，另一方支付相应的报酬的协议。在居间合同关系中，提供居间服务的一方为居间人，另一方为委托人。订立居间合同应当注意的问题有：

（1）委托人应当在合同中载明所委托居间从事的活动内容，包括种类、范围和要达到的要求，给付酬金的数额、方式和时间。

（2）居间人应当如实向委托人说明自己能够做到什么程度、需要什么条件完成委托人的委托事项。

（3）合同中应当订明违约责任条款。居间人不尽职守而给委托人造成损失的，应当承担违约责任，并赔偿委托人的损失。居间人对所提供的信息、成交的机会负有保密的义务。

**涉外居间合同范本5**

甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，根据《\_印刷居间合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、委托事项

乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方参加该项目的公开招投标，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方中标并与建设单位签订该工程项目的专业承包施工印刷居间合同。

“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

>二、乙方的义务

乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本印刷居间合同第二条第2款执行。

乙方在甲方参与招投标期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务，协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成施工印刷居间合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

>三、甲方义务

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工印刷居间合同。甲方因履行施工印刷居间合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

如果居间成功，则甲方应按本印刷居间合同约定，向乙方支付居间报酬。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

本项目居间报酬为

居间成功后，随着建设单位拨付工程款的进度支付居间报酬

甲方可以转账或现金的方式支付。

>五、居间活动费用的承担

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用和劳务费用等。乙方无论是否完成本印刷居间合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

>六、保密事项

甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

>七、印刷居间合同终止

本印刷居间合同签字生效后，如果\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本印刷居间合同自动终止。

如果居间成功，本印刷居间合同完全履行完毕后终止。

7、3甲乙双方协议解除印刷居间合同或有其他法定事项时，本印刷居间合同终止。

>八、争议解决方式

如发生印刷居间合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交印刷居间合同签订地仲裁委员会仲裁。

>九、其他事项

乙方不得将本印刷居间合同委托事项进行转委托。

本印刷居间合同一式二份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

印刷居间合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

印刷居间合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**涉外居间合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙为了发挥双方的优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、委托事项

1、甲方接受乙方委托，向乙方提供关于工程项目的信息并最终促成乙方与建设单位签订工程项目的专业承包合同。

>二、甲方的义务

1、甲方须向乙方提供有关工程项目的信息，并有义务协助乙方对该工程项目进行实地考察及相关商务事宜。

2、甲方承诺向乙方提供的关于工程项目的有关信息真实可靠。

>三、乙方义务

1、乙方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由乙方全面履行和建设单位所签订的专业承包合同。乙方因履行合同而产生的权利和义务，与甲方无关。

3、如果居间成功或提供工程信息有效，则乙方应按本协议约定，向甲方支付居间报酬。

>四、居间报酬金额、支付时间和支付方式

1、项目居间费用总额=项目信息费+项目提成。

A、项目信息费

装修面积300㎡-700㎡（含）/项目，¥1000元/项目；装修面积700↑㎡/项目，¥1500元/项目。

B、项目提成：净合同额的3%，5%

1、居间人仅提供工程信息，不引荐和建设单位直接洽谈，居间成功提成3%。

2、居间人，引荐和建设单位直接洽谈并参与到合同谈判中，居间成功提成5%。

3、净合同额指除去建设单位等返点，税金后的合同额。

4、居间人能协助洽谈，获得较高利润时，可协商项目提成额度。

2、项目信息费发放：乙方参与建设单位报价，且报价后客户可跟踪，报价后两周内发放。

3、项目提成发放：项目签订合同后按照进度款比例逐次发放，每次发放为进度款入账一周内，或项目验收完毕后一次性发放，具体采用那种方式甲乙双方可另行约定。

4、乙方可以转帐或现金的方式支付。

>五、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

>六、协议终止

1、本协议签字生效后，有效期一年。

>七、其他事项

1、甲方不得将本协议委托事项进行转委托。

2、本协议一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本7**

甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（代理方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、委托事项

乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司厂区建设工程项目（以下称该工程项目），推荐给甲方，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位和总包单位签订该工程项目的分包施工合同，取得施工权。

“居间成功”是指完成本工程项目与总包单位签定分包合同，即视为全部完成居间服务委托事项。甲方未签定分包合同，取得实质性施工权，均视为委托事项未完成。

>二、乙方的义务

乙方必须向甲方提供有关该工程项目前期工作的主要信息，并提供相关的业务咨询服务，开展对业主方和总承包方进行有效的协调，并促成甲方取得工程施工分包权。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目重要信息的真实可靠，最终促成甲方能够如约进场进行实质性施工。否则，视为乙方提供信息不真实，居间服务不成功，甲方不予支付任何居间报酬。

乙方应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务，协助甲方做好各项项目争取的前期系列工作。为甲方协调争取并达成施工合同后，乙方仍有义务协助甲方协调好与建设单位、总承包单位的关系。

>三、甲方义务

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责施工所需要的各类资金的筹措，并做好签定合同前系列需要的手续准备。

如果居间成功，则由甲方全面履行和总包单位所签订的分包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方上述所列的四位居间人分别按照本合同约定支付居间报酬。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

根据《\_合同法》第426条关于“居间人促成合同签订成功，委托人应当按按约定支付报酬”的规定，甲方完成签订该工程承包项目合同，并顺利的按施工分包合同约定的时间、约定的内容开工后，收到工程预付款时本合同立即生效，反之则无效自动终止该合同。合同生效后甲方必须按如下方式支付居间服务费：

本项目居间费用为工程造价（剔除建设单位直供材料价格，指定材料价格及指定专业分包造价）金额\_\_\_\_\_%（税后）作为酬金。甲方应无条件地按照事

先约定的服务费标准，即项目签定的合同工程量万元的\_\_\_\_%计万元（税后），作为中介人的服务报酬。工程结算造价确认后，若有明显差异，最后一期居间服务报酬支付时进行相应调整。多还少补。

本合同签字生效成立后，甲方在与业主方或总包方签订施工分包合同后，在第一次业主支付工程预付款同时交割\_\_\_\_%居间服务费，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；工程进行到按照合同工期一半时间即开工令签发开始计算为第二次兑付日，兑付第二笔\_\_\_\_%的居间服务费，计\_\_\_\_\_\_\_\_万元；当工程完工验收后\_\_\_\_天内兑现最后\_\_\_\_%的居间服务费，计\_\_\_\_\_\_\_\_万元（按工程审结价进行调整后支付）。

甲方按照下列支付分流表金额分配，可以现金或者银行本票形式进行分别支付。居间服务费支付分流表：

>五、特别约定

甲方取得工程建设施工合同后，若恶意逃避或故意拖延支付，自愿接受下列处治，并放弃一切抗辩权利；居间人可凭此承诺书依法冻结甲方公司的银行帐户及资金，采取停止工程施工等措施；本承诺书自动转为甲方公司欠居间人服务费的欠条；追回应兑现的居间人服务费并按该费用总额加收每天\_\_\_\_\_‰滞纳金；按中介居间人服务费总额的二倍收取罚金；追索期间所产生的一切费用（含律师费、诉讼费、执行费、财产保全费、公证费、违约金、罚金、差旅费等）均由甲方承担。

居间服务成功完成后，在工程建设期间，若业主方、总包方与甲方发生实施过程中一切执行纠纷或资金纠纷，与居间人无关，居间人不承担任何责任，一切法律责任和经济风险由甲方全部承担。

本合同书为不可撤消、不可更改的无条件保证兑现的见索即付凭证，与甲方其他相关义务不相抵触，独立执行，不受甲方企业改制、更名或更换法人代表而影响，具有永久法律效力。本合同经双方签字后即生效。本次服务所涉及的相关文件资料，都具有同等效力。

>六、保密事项

甲、乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密，任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。

乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的后续居间报酬。

>七、合同终止

本合同签字生效后，如果\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>八、争议解决方式

有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决；如协商不成，协商不成，双方同意提交项目合同签定所在地仲裁委员会仲裁或者当地法院提起诉讼解决。

>九、其他事项

本合同一式\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_份，乙方每个居间人\_\_\_\_份，公证机关\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

本合同双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本8**

融资服务合同

委托人： （以下简称“甲方”）

住所地：

法定代表人：

居间人： （以下简称“乙方”）

住所地：

法定代表人：

鉴于：

1、 甲方因项目缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信

息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方，而乙方亦获知甲方的上述

意愿。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方寻找、介绍出资方，乙方同意接受

委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经友好协商订立如下合同

条款，以期共同恪守履行。

第一条 委托事项

1、甲方以 项目融资需要委托乙方寻找或介绍出资方，乙方

接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以借款、投资

等合法方式与甲方签订融资合同。

3、甲方委托乙方协助融资的数额为\_ \_\_人民币（大写）；融资贷款

期限为 ，但最少不得低于 ；融资利率在年利率%-年利率% 之

间，具体由借贷双方商议，以甲方与出资方最终签署的融资借款合同约定为准。

4、居间委托期限共 个月，自年月日至年月日。

超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间协

议或以书面形式将本协议委托期限延长。

第二条 甲方权利和义务

1、甲方委托乙方时应出示营业执照等合法资格证明，并为项目融资所提供的

一切资料负责，并保证其真实性、完整性和合法性。

2、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与和目标投资人及其

股东进行斡旋和谈判。

3、甲方应配合乙方与出资方的谈判、签约，不得无故推迟或拒绝。

4、未经乙方事先书面同意，甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所

获取的目标投资人的信息（属于公共领域的信息除外）向本协议居间业务直接相关

人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议而使用。

5、甲方在约定的条件下，合同履行期间及融资范围内不得拒绝与乙方寻找的

出资方签订融资借款协议，否则甲方应按照融资总额向乙方支付全额的居间服务费

6、甲方应按协议要求向乙方支付相应的居间服务费用。

7、不得在委托期限内及期限届满后与乙方介绍的意向投资人或目标投资人进

行私下交易。

第三条 乙方的权利和义务

1、乙方在履行本合同的过程中，应本着诚信、专业、高效的职业精神尽力完成

**涉外居间合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《\_合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款，以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息\_\_\_\_\_\_%(不含居间费用)。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三(\_\_\_\_\_\_%)作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的二个工作日以内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

委托人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居间人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本10**

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《\_合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款,以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息15%(不含居间费用)。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三(3%)作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的二个工作日以内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向深圳市人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本11**

委托方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于乙方给甲方提供介绍建筑工程业务的居间服务，根据《\_合同法》的规定，结合建筑工程居间的实际情况，甲乙双方在自愿、诚实信用的基础上，经平等协商，达成以下条款，以供双方遵守：

>一、名词解释

1、居间成功是指完成甲方的委托，并且促成甲方对建筑工程的中标，或者与建筑工程项目的发包方或者承包方签订建筑施工合同；甲方未中标，或者未签订建筑施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为居间未完成。

2、变更是指在甲乙双方没有违约的情况下，甲方或者乙方对合同条款的更改。

>二、委托事项

第一条 乙方接受甲方的委托，引荐甲方与建筑工程项目的发包方或者承包方洽谈，并积极促成甲方与发包方或者承包方签订建筑工程施工合同，承包其中的建筑工程施工业务。

第二条 未经甲方的同意，乙方不得将甲方的委托转委托给第三方。

第三条 乙方保证向甲方提供的建筑工程居间信息是真实、有效的，并且按照甲方的要求向甲方提供有关资料。

第四条 乙方保证其向甲方介绍的建筑工程业务在甲方的经营范围内，并且符合甲方的业务能力，同时也符合法律的要求是法律允许转包的非主体工程。

第五条 乙方的建筑工程居间服务从本合同生效时起至甲乙双方一致达成终止本合同时止，在乙方工程居间的过程中终止本合同的，延续到这次工程居间服务的工程施工完毕时终止。

第六条 乙方提供建筑工程居间服务的居间报酬为甲方在乙方所介绍的建筑工程业务中所收取费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条 乙方在居间过程中的居间活动费由乙方自己承担。

第八条 本合同第六条所约定的居间报酬为乙方全部的居间报酬，乙方不得巧立名目额外要求甲方支付其他报酬。

第九条 甲乙双方可以协商一致变更支付给乙方的居间报酬，禁止甲方或者乙方单独变更居间报酬和支付方式。

第十条 居间成功后，甲方随着与建筑工程的发包方或者承包方签订建筑施工合同的进度款项支付进度及其比例向乙方转账支付居间报酬，乙方的账号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、乙方的义务

第十一条 乙方应当真实、完整地向甲方介绍其所知悉的建筑工程信息，并协助甲方了解和考察甲方需要知悉的项目情况，同时还应当向甲方提供所涉及到的证书、手续资料。

第十二条 乙方有义务积极协助并且促成甲方与建筑工程项目的发包方或者承包方进行谈判，并且达成建筑工程施工合同。

第十三条 在甲方与建筑工程项目的发包方或者承包方达成协议后，乙方有义务协助甲方处理好其与建筑工程项目的发包方或者承包方的关系。

第十四条 乙方应当保守其在建筑工程居间期间获得的与甲方有关的商业秘密和知识产权，未经甲方同意，不得提供给第三方。

>四、甲方的义务

第十五条 甲方有义务根据乙方或者建筑工程项目的发包方或者承包方的要求向他们提供其真实的营业执照和资质证书等相关资料。

第十六条 甲方有义务按照合同的约定向乙方支付居间报酬，不得延迟支付。

>五、合同责任

第十七条 乙方没有向甲方提供建筑工程居间服务，或者提供居间服务不成功，或者提供的居间服务符合法律、行政法规的禁止性规定的，甲方有权拒绝向乙方支付居间报酬。

第十八条 乙方没有向甲方提供真实的建筑工程信息的，甲方有权解除本合同，给甲方造成损失的，还要承担赔偿责任。

第十九条 在居间过程中，乙方没有履行协助义务的，甲方可以要求乙方向甲方支付本合同约定居间报酬的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第二十条 乙方违反保密义务的，甲方可以要求乙方向甲方支付本合同约定居间报酬的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，给甲方造成损失的，还要承担赔偿责任。

第二十一条 甲方没有按照本合同的约定支付居间报酬的，乙方可以要求甲方向乙方支付本合同约定居间报酬的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

>六、其他事项

第二十二条 本合同的未尽事宜，可以由甲乙双方达成补充合同补充合同与本合同具有同等法律效力。

第二十三条 补充合同或者后续合同中有与本合同相冲突的条款的，以补充合同或者后续合同为准。

第二十四条 甲乙双方因本合同的履行发生争议的，可以协商解决，也可以本合同履行地人民法院起诉。

第二十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，两份具有同等法律效力。

第二十六条 本合同经甲乙双方签字或者盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本12**

甲方：

法定代表人：

职务：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

职务：

住所地：

电话：

根据\_相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行项目融资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

>第一条 甲方声明

1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2、甲方在本协议项下的全部意思表示是真实的。

3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

>第二条 乙方声明

1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力（或乙方是具有完全民事权利和行为能力的自然人），能独立承担民事责任。

2、乙方在本协议项下的全部意思表示是真实的。

3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

>第三条 委托事项

甲方欲为项目的建设及开发募集资金，募集资金的目标为人民币元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进符合其融资条件的机构或个人（以下简称“目标投资人”），为甲方与目标投资人进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标投资人签定投资协议或合同等文件。

>第四条 委托期限

委托期限自年月 日至年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间协议或以书面形式将本协议委托期限延长。

>第五条 甲方权利义务

1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

2、根据乙方的要求及谈判进展的需要，及时向乙方提供与项目有关的资料、信息及融资条件等，以便于乙方为甲方物色合适的投资人。

3、未经乙方事先书面同意，甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所获取的目标投资人的信息（属于公共领域的信息除外）向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议而使用。

4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的意向投资人或目标投资人进行私下交易。

5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与和目标投资人及其股东进行斡旋和谈判。

>第六条 乙方权利义务

**涉外居间合同范本13**

甲方（委托方）：

乙方（代理方）：

乙方受甲方委托，双方就甲方经营范围：超市管理咨询服务（含中介服务）委托事项协商一致，签定本合同。

>一、委托事项

1、居间项目名称：甲方经营范围：超市管理咨询服务（含中介服务）。

2、委托内容：甲方委托乙方为上述项目内容在\_\_\_\_\_\_地区范围寻找、介绍及协助建立与相对方的合作关系。

3、乙方完成委托标准：乙方根据甲方所提订立合同的要求，为甲方提供相对方信息，并按商业惯例和交易习惯促成其成交。

>二、甲方责任

1、甲方必须保证委托行为不违反国家法律，并在签订合同前，向乙方提供甲方公司营业执照、税务登记证等其他必要文件。

2、甲方应如实向乙方提出订立合同的要求，提供有关客户合法企业综合资料。

3、甲方须按本约定比例定时向乙方支付实现“标的”代理之居间费。

4、甲方应如实向乙方通报该合同签订之进展情况。

5、甲方应就委托项目营销知识对乙方进行培训，以使乙方能优质、高效的完成委托。

>三、乙方责任

1、乙方应遵守本行业道德标准，不得对所签合同实施不良影响，全力促成甲方与相对方项目合同成交，充分维护甲方综合利益。

2、乙方应对甲方提供的信息、成交机会、签约情况以及甲方和相对方的商业机密负有向第三方保密的责任。

3、乙方在居间服务过程中不得双边牵线或为私利而接受相对方佣金、馈赠等类似款项。

4、乙方在居间服务过程中不得以任何理由转移自己的各项债权债务。

>四、居间期限和报酬的计算方法、支付时间和交付方式

1、本协议有效期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，甲方将以汇票方式交付乙方居间服务佣金，并汇入乙方指定的银行帐户。

2、居间报酬的计算方式：

①乙方仅提供需求方签约意向及其他关联信息，不直接参与本项目谈判的，待甲方与需求方签约并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_%作为乙方佣金。

②乙方在上述前提下直接参与谈判并确保甲方与需求方签约，待合同生效后，并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_%作为乙方佣金。

③乙方在甲方书面授权委托的情况下，独立完成与需求方的综合谈判，并签定合同，待合同生效后，并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_%作为乙方佣金。

>五、保密内容

1、甲方为提高乙方代理业务能力，而对乙方进行专业培训及所提供各种资料，乙方必须对第三方负有绝对保密的责任。

2、乙方签定本协议及参与代理合同，其内容均属行业机密不得泄漏给任何第三方。

>六、违约责任

>七、其他约定事项

本协议经双方法人代表或代理人签名立即生效，合作期内若有违约，由双方友好协商解决，经协商无法解决的，双方自愿约定甲方公司注册地人民法院为起诉地。

甲方：

法人代表（签名）：

开户银行：

公司税号：

帐号：

电话：

传真：

乙方：

法人代表（签名）：

开户银行：

公司税号：

帐号：

电话：

传真：

本合同有效期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本14**

委托方：

地址：

居间方：

地址：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

>第一条：合同标的物

居间方向委托方提供xxxxxxx土地的转让。

>第二条：居间方义务

1、居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。

2、居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。

3、居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与项目业主方签订合资或转让合同。

4、居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

>第三条：委托方义务

委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

>第四条：居间服务费

1、居间服务费的标准：

委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额(不论何种形式)的xx(居间方开具正式合法发票)。

2、居间服务费的支付办法：

委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后(包括定金)，居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

>第五条：诚信原则

1、如果委托方与投资方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

2、如果委托方以相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与xxxx(土地项目的业主单位)签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期(委托期)为180天(自本合同签字生效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

5、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准30%的赔偿。

>第六条：合同成立及修改

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

>第七条：违约责任

违约责任按《\_合同法》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

委托方：xxxxxxxxxxxxxxxxxx居间方：xxx房地产经纪有限公司

法人代表或委托代理人法人代表或委托代理人

签字或盖章：签字或盖章：

日期：日期：

**涉外居间合同范本15**

甲方（委托方）：

地址：

法人代表：

乙方（中介方）：

身份证号：

上述甲方（委托方）委托乙方(中介方)协助甲方为其进行承包建筑工程，达成居间合同如下：

一、居间事项：

承包建筑工程：乙方协助甲方取得位于项目的工程施工权。

二、居间任务：

乙方为上述项目，向甲方提供信息、推介服务，负责就 工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的开发单位直接洽谈，并利用自身的社会资源关系开展协调工作，以最终促成甲方与开发商《 》签订该工程 项目的专业承包施工合同、促成甲方取得工程施工权视为居间成功。 根据《\_合同法》第426条关于“居间人促成合同签订成功，委托人应当按约定支付报酬”的规定，甲方依法完成签订该工程承包项目合同，甲方同意按如下方式支付居间费：

1、当乙方协助甲方，促成甲方与程项目的专业承包施工合同，甲方愿意支付乙方人民币 万元(税后)居间费；

2、付款时间：在乙方的促成下甲方与签订正式施工合同视为居间成功，甲方同时支付居间费 万元人民币，剩余的居间费用。

3、付款方式：甲方须以转账的方式支付乙方费用，甲方通过银行转入乙方指定的账户上（乙方指定帐户为：行 户名：），其他方式支付或没有转入乙方指定的帐户无效。

三、甲方责任和承诺：

本居间合同生效后为不可撤消、不可更改、无条件保证兑现。与 甲方的其他相关承诺和居间不相抵触，独立执行，是甲方全体董事会 成员—致的、真实的意思表示，不因公司股权或法人等变更影响，始终有效。

乙方促成甲方和何理由单方面终止与乙方的居间（委托）关系，不得私自或另行委托 其它代理人、居间方与乙方介绍的该工程发包人进行工程承包相关事项；如有上述情况发生，视为乙方完成代理委托，甲方同意无条件支付乙方中介费人民币 万元整(税后)，作为对乙方的补偿；并同 意对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

如此次乙方为甲方介绍的施工总承包合同不成功，在半年之内，甲方同意不接触由乙方介绍的该工程发包商任何人接触；如有任何接触该工程施工，皆视为乙方的中介行为成功，甲方同意无条件支付 乙方中介费人民币 万元正(税后)，作为对乙方的补偿；并同意 对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

四、甲、乙双方对本合同有保密的义务，任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。

五、本合同—式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

六、有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决；如协商不成，任何一方可向乙方所在地法院提起诉讼解决。

七、甲方是指包括但不限于甲方自身、甲方的分公司、子公司、甲方绝对或相对控股的公司、甲方的股东或者甲方股东所投资的公司 等。

甲方： 乙方：

法人代表签章：签名：

日期： 日期：

**涉外居间合同范本16**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： 身份证号码： (以下简称乙方)

连带责任担保方：

根据《\_合同法》等相关法规，本着平等、互利的原则。为了确保乙方的基本利益，经甲、乙双方友好协商，连带责任担保方自愿为甲方担保，现就广东省康祺制药股份有限公司转让事宜，达成如下协议。

一、甲方聘任乙方担任该公司股权转让的居间顾问。

二、居间费用：甲方按壹亿伍千万以内价格成交计算，乙方按实际成交价格10%收取居间服务费，如超出壹亿伍千万成交，其超出部分乙方按20%收取居间服务费，乙方收取的居间服务费的所有税项由甲方完税。

三、居间服务费的支付：在甲方股权转让合同签订成功后，收购方付第一次款给甲方的同时，甲方按照本合同签订的居间费用条款一次性付清给乙方，并于当天将居间服务费划入乙方指定的账户。

四、甲方应积极支持乙方的工作，密切配合乙方做好公司股权转让的事宜，提供购买方需要的一切法律文件。

五、违约责任：在甲方股权转让合同签订后，甲方如不执行该居间服务协议，即视为违约。违约方除赔偿应付的居间费用外，还应承担股权转让总金额5%的违约金。

六、保密条款：甲、乙双方就本协议条款，以及在双方合作过程中所知悉的对方的秘密，双方必须承担保密的义务。

七、连带责任担保方责任：连带责任担保人在本协议执行中自愿承担甲方履行本协议所有条款的.责任，如甲方不按本协议条款执行时，连带责任担保人将承担甲方在本协议中的一切民事责任。

八、协议有效期：本协议经甲、乙、连带责任担保方叁方签字、盖章后生效，协议条款执行完毕自动失效。

九、未尽事宜，由甲、乙、连带责任担保方叁方协商解决，协商不成可交由当地合同仲裁委员会仲裁，也可向当地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式叁份，甲、乙、连带责任担保方叁方各执一份。

甲方：

乙方：

连带责任担保方：

年 月 日

**涉外居间合同范本17**

甲方（出售方）：张三

乙方（买受方）：李四

丙方（居间方）：北京怡然居客科技发展有限公司

在丙方居间服务下，甲乙双方于\*年\*月\*日签订了编号为\*\*\*\*\*\*的《北京市存量房屋买卖合同》（以下简称《买卖合同》），涉及房屋地址为：坐落在丰台区风荷曲苑18号楼3单元205号。

>第一条信息确认

1、甲方已对乙方的身份信息和购房资格情况进行了必要的审核确认，接受乙方作为房屋的买受方。

2、乙方对房屋进行了实地查验，对房屋本身现状及权属情况均已了解并认可，乙方对甲方提供的【房屋产权证明】、【土地使用权证明】、【产权人身份信息】、【产权人的委托授权书】、【其他】以上所有涉及资料进行了审核。

>第二条居间服务确认

本合同的内容均为甲乙丙三方自愿真实的意思表示。甲方确认丙方已按其委托销售并发布房屋销售信息；乙方确认丙方已按其要求向其提供房源，并带其查看了房屋；甲乙双方确认丙方已提供订立买卖合同的信息和机会，并确认丙方协助甲乙双方订立了房屋地址为的房屋《买卖合同》。

>第三条居间服务费

1、甲方向丙方支付居间服务费人民币（大写）\_×元整（￥\_×元）。

乙方向丙方支付居间服务费人民币（大写）伍仟元整（￥5000元）。

2、甲乙双方确认，在签署本合同时，甲方所售房屋不存在任何可以对交易造成实质影响的未披露情形，甲乙双方签订《买卖合同》后，甲乙双方均认可本合同第2条约定的丙方居间服务已完成。甲乙双方应于签订《买卖合同》当日向丙方支付本合同约定的居间服务费。

>第四条权利义务

1、丙方有权接受甲方售房委托；丙方有权接受乙方委托购买房屋，并带看房屋；丙方应为甲乙双方提供订立买卖合同的信息和机会；丙方协助甲乙双方订立买卖交易合同。

2、丙方在提供居间服务过程中如实向委托人陈述其所获知的关于交易房屋的相关信息，不得有故意隐瞒和误导。但基于丙方为民事主体，对于交易房屋及交易对象的资质情况，丙方只能进行形式审查，仅根据从业经验进行判断与预测，不作为丙方约束性义务。有关交易房屋的实际情况，以房屋登记主管机关作出的书面文件为准，甲乙双方需按照丙方的要求进行相关查验；有关交易对象的资质及资信能力，有赖于甲乙双方自行判断，丙方不对交易任何一方的资信及资质承担任何责任。

3、甲乙双方有如实向丙方及交易办理机关提供房屋交易资料的义务，丙方有审查双方提供资料的义务，但丙方该审查义务只限于形式审查，提供资料方应对资料的真实及有效性负责。

**涉外居间合同范本18**

甲方(委托人)：

乙方(居间人)：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>第一条 委托事项

乙方接受甲方委托负责办理位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区 土地(以下简称“土地转让项目”)转让签约的各项事宜，引荐甲方和该土地的使用权单位直接洽谈，向甲方提供关于该土地转让项目的重要信息，并由乙方促成甲方最终取得该土地开发建设权。

>第二条 转让土地的慨况描述

1、土地座落：

2、土地面积：

3、土地用途：

4、土地现状：

>第三条 甲方的权利、义务

1、甲方应全力配合乙方做好促成指定土地转让合同签约成立的各项工作，包括但不限于提供土地使用权人所需文件资料、资信证明、按要求支付土地转让费、以及应由甲方提供的各种合理条件等。

2、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和土地转让单位进行合同谈判。

3、如果居间成功，则由甲方全面履行和土地转让单位所签订的合同。甲方因履行合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

4、甲方应按本合同的约定向乙方支付居间报酬。

>第四条 乙方的权利、义务

1、乙方应尽全力促成甲方与指定土地使用权人土地转让合同的签约成立。为此，乙方应协助甲方直接与土地使用权人就土地转让事宜进行各种商务谈判，但谈判内容的最后决定权归属于甲方。

2、乙方应如实及时地向甲方报告订立合同的重要事实、信息等，不得故意隐瞒与订立合同有关的重要事实和提供虚假情况。

3、合同期除非甲方明确表示放弃或有其他行为表明拒绝签约的，否则乙方不得将本合同约定事项促成其他第三方签订合同。

4、乙方应保守在履行本合同过程中获知甲方的商业秘密。

5、乙方必须向甲方提供有关该转让土地项目的信息，有义务协助甲方对该转让土地项目进行实地考察。如信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

6、乙方向甲方提供拟转让土地的图纸、拆迁安置户的拆迁安置情况(包括住户、商铺、写字间)，需保证所有拆迁安置户全部按期搬离;保证土地达到挂牌条件;协助甲方对土地的摘牌。

7、保证甲方取得土地后房屋开发的容积率不低于

8、乙方在甲方与土地转让单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。如果能够达成土地转让合同，那么在甲方与土地使用权人进行土地的转让手续搬离过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与土地转让单位的关系。“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与土地使用权单位未签订书面的有关合同的，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

>第五条 居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、规划建筑面积不少于13000平方米;帮助甲方取得规划条件的审核通过。

2、本项目居间费用为80万元人民币。

3、乙方促成甲方与指定土地使用权人签订土地转让合同之日，取得土地挂牌后日 内向乙方支付40万元整;在甲方取得全部土地的摘牌后 日内结清剩余40万元。

4、甲方可以转帐或现金的方式支付。

>第六条 居间活动的费用

乙方在履行本合同居间活动期间所支出的各项费用，均由乙方自行承担，甲方不再支付除本合同约定之外的任何费用。

>第七条 合同终止

1、本合同签字生效后至 年 月 日前，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>第八条 诚信原则

1、在本合同委托期和有效期为180天(自本合同签字生效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。 。

2、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用

3、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同居间服务费标准30%的赔偿。

>第九条 其他约定条款

1、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，甲方从应付乙方的居间报酬中，按居间报酬支付时间代为扣除8%的税费。甲方代扣税费后，乙方因收取居间报酬所应缴纳的各项税费由甲方代为缴纳。

2、甲方与土地转让方对于合同的履行合同情况、违约行为等，与乙方无任何法律关系。

3、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

>第十条 其他事项

1、本合同发生纠纷，双方应先协商解决，协商不成，任何一方均有权向乙方所在地人民法院提起诉讼。

2、如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方可向甲方经营注册地人民法院提起诉讼

3、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)： 乙方(签字)：

委托代理人： 身份证号码：

签订时间： 签订时间：

**涉外居间合同范本19**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及其他相关法律法规的规定，甲方就委托乙方居间促成位于上海市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之股权收购事宜，经双方协商一致达成如下条款，以资共同遵守。

>第一条委托事项

甲方拟出售位于上海市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的资产，现特委托乙方作为居间人促成该资产权属的成功交易，交易方式为资产所属企业上海\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司100%股权转让。

>第二条资产概况：

（1）资产名称：

（2）资产四至：东至江宁路，南至昌平路，西至陕西北路，北至海防路。

（3）资产占地总面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡（容积率：），建设用地规划性质：商业办公综合用地。

>第三条双方的权利与义务

一、乙方应全力配合甲方做好促成该资产出售事宜的相关配合工作，包括配合甲方收集、提供相关文件资料信息、资信证明以及应由资产受让方提供的各种文件、信息及甲方出售该项资产所需的各种文件等。

二、甲方应配合乙方收集提供出售该项资产所需的各种文件、资料、信息。

三、甲方应按本合同的约定向乙方支付居间报酬。并且甲方保证给予乙方的居间费用不被除甲方以外的第三方所知悉。

四、甲方承诺一旦该资产的正式转让合同签订，并按照正式转让合同实际收到合同首期款项后，甲方即即应承担向居间方支付服务费的义务。按本合同约定向乙方支付服务费居间报酬的义务。

五、乙方应积极认真地把甲方介绍给资产买方，并及时沟通情况。尽力促成该资产的成功交易。

六、乙方应保守在履行本合同过程中获知甲方的商业秘密。委托方与出让方签署合同以后，无论资产转让协议各方是否再变更、终止合同，委托方均应按照合同约定向居间方支付居间服务费用。

>第四条居间报酬、支付时间及支付方式

一、凡是甲方、甲方的关联公司与乙方所引入资产受让人签订正式的股权资产转让合同，即视为乙方已经按约完成居间服务。

二、双方经协商确定，该项居间服务的居间方报酬为：甲方与资产受让方合同最终交易合同总价的百分之三计取，居间报酬合同税费由居间人承担。

三、居间报酬的支付时间和方式：在甲方与受让方签订正式的资产股权转让合同，并在甲方收到转让合同首期款后的三十个工作日内，甲方应向乙方支付全额乙方居间报酬。

四、甲方将居间报酬支付到乙方指定的\'帐户，由该帐户所有公司乙方向在收取款项前应向甲方提供符合甲方要求的真实有效的发票，否则，甲方有权顺延付款。具体帐户在居间报酬支付前，乙方书面告知甲方。

>第五条居间活动的费用

乙方在履行本合同居间活动期间所支出的各项费用，均由乙方自行承担，甲方不再支付除本合同约定之外的任何费用。

>第六条违约责任

一、居间成功后，如果甲方未按本合同约定及时支付居间报酬，则甲方除应履行支付该居间报酬外，还应从逾期之日起就延迟支付金额按每日千分之千分之一向乙方支付逾期付款违约金。

二、委托方甲方与受让方签订该资产的正式转让合同后，需同时告知居间方乙方。如委托方甲方未告知居间方乙方与受让方签订正式的资产转让合同、股权转让合同及构成委托方甲方与受让方双方实际交易合同的，居间方乙方均有权利依照本协议获取居间报酬。

三、乙方对本合同履行期间获知的甲方公司商业秘密、甲方与资产受让方签订的合同内容等均负有保密义务，若乙方违反上述保密义务的，乙方应按甲方的实际损失赔偿。本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

>第七条其他约定条款

一、本合同有效期为1年。如果委托方与居间方所提供的出让方在本合同委托期内，未能达成合作协议，即使本合同委托期满后壹年以内，委托方在没有书面告知居间方之前，不应与该出让方进行单方面协商并签订任何转让协议、服务协议、合作协议，否则视为乙方完成了居间工作。

二、有效期内，居间方乙方未能促成委托方甲方签订股权转让协议的，委托方甲方不支付任何居间报酬，亦不承担居间方乙方任何费用。

三、正式股权转让合同双方当事人的履行合同情况、违约行为等，与居间方无任何法律关系，由该合同的相关当事人自行承担相关法律责任，不影响委托方甲方按本合同约定向居间方乙方支付居间报酬。

四、本合同发生纠纷，双方应先协商解决，协商不成，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

五、本合同一式两份，委托方一份，居间方甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效，具有同等的法律效力。

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**涉外居间合同范本20**

甲方（托人）：

联系地址：

乙方（居间人）：

联系地址：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、托事项

1、乙方接受甲方托，负责就收购成都x公司（以下简称公司）100%股份，引荐甲方和公司单位直接洽谈，向甲方提供公司的重要信息，并最终促成甲方与公司签订股份转让协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部托事项。甲方与公司单位未签订书面的股份转让合同，视为托事项未完成。

>二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况（主要资产有：）、股份转让价格为元，写：元等。乙方有义务协助甲方对公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成托事项，无权取得居间报酬。

4、乙方应保证公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。促成公司将100%股份转让给甲方。

>三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

>五、居间报酬的承担

居间报酬是指乙方为完成托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

>六、诚信原则

1、如果甲方与公司在本合同托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和公司达成实质性成交合同。

>七、本合同解除的条件

1、当事人就解除合同协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

3、在托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

>八、合同终止

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>九、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地处理。

>十、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

>十一、其他事项

1、乙方不得将本合同托事项进行转托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或托代理人：

法定代表人或托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

年 月 日

**涉外居间合同范本21**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第一条：事项确认

委托方确认是经居间方介绍才获得该工程项目信息，并确认居间方为委托方与矿主方xx县xx矿产品有限公司签订该项目施工合同的居间人。

>第二条：委托方责任

1、具有完全民事行为能力和支付居间费的人，具有能够承担该工程项目的施工能力。

2、能与居间人签订该工程项目的居间协议，诚实信用履行该工程项目的居间协议。

>第三条：居间方责任

1、给委托方提供准确工程信息及工程项目地址。

2、自行承担该工程项目活动期间的一切费用和自身的安全责任，直至委托方与矿主方xx县xx矿产品有限公司签订该工程项目的承建施工合同。

3、在施工期间，居间方应积极配合委托方处理，施工事务时，以及施工过程中委托方和矿主方的协调工作。

>第四条：委托方与矿主方xx县

巨潮矿产品有限公司签订该工程项目施工合同之日起，居间人的居间活动结束，此工程项目居间合同协议书双方签字生效，双方不得任何理由反悔。

1、委托方与建设方签订该工程项目：重晶石开采，石方、土方的开挖。

2、委托方重晶石石方每立方，土方硅矿。

>第五条：付款方式

1、委托方按每月进度款足额支付居间费给居间方。

2、委托方得到建设方的进度款时，在三个工作日内向居间方支付居间费。

3、该工程完工之后，委托方得到建设方支付的结算款后，三个工作日内一次性付清居间费，不得任何理由拖欠余款。

第六条：如委托人不按时支付居间费，居间人可凭此合同向人民法院起诉，仲裁或申请支付令。按工程并且要委托方与建设签订的工程项目总量计算，居间人所得的居间费，另外加收5%的延迟费用。本合同支付完毕后此协议自然失效。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**涉外居间合同范本22**

合同编号：

签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

合同有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

居间方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方（以下简称乙方）受委托方（以下简称甲方）的委托，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托事项协商一致，

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！