# 羽毛球馆前台服务合同范本(推荐15篇)

来源：网络 作者：月落乌啼 更新时间：2024-01-15

*羽毛球馆前台服务合同范本1出租人(甲方)：承租人(乙方)：根据《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，双方就羽毛球场及其配套场地租赁事宜，经协商达成协议如下：第一条 租赁场地乙方承租甲方位于 的羽毛球场及其...*

**羽毛球馆前台服务合同范本1**

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，双方就羽毛球场及其配套场地租赁事宜，经协商达成协议如下：

第一条 租赁场地

乙方承租甲方位于 的羽毛球场及其配套场地，面积 平方米，

其中羽毛球场 平方米，配套场地 平方米，用途以甲方营业执照核准的经营范围为准。

第二条 租赁期限

自 年 月 日起至 年 月 日止,共计 年。

第三条 租金

本合同租金按年支付，租金标准为： 元/年;租金每年支付一次，首次租金于 支付。

第四条 甲方权利义务

1、协助各级行政管理机关对乙方的使用进行监督。

2、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和使用条件，保障乙方正常使用。

3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的使用。

第五条 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按照约定的用途合理使用，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督。

3、应按期支付租金并承担因使用产生的费用。

4、应爱护并合理使用租赁内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的需承担修复或赔偿责任。

5、不得将使用场地转让给第三人或和其他租户交换场地，如需转让应先征得甲方的书面同意，并按规定办理相关手续。

6、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料，包括身份证明，营业执照等。

第六条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照租金的10%的标准支付违约金：

1、未按照约定的用途使用场地，经甲方两次书面通知未改正的。

2、利用场地从事违法活动的。

3、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

4、逾期三十日未支付租金的。

5、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前三十日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照月租金的10%的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，应减收相应的租金。

第七条 其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等场地内的配套设施致使乙方不能正常使用的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定时间交付场地或者乙方不按约定支付租金但未达到解除合同条件的，以及乙方未按约定时间返还场地的，应按300元的标准支付违约金。

第八条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决;协商或调解不成的，依法向人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

第十条 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**羽毛球馆前台服务合同范本2**

厂房位置： 市 区 镇 路 号

出 租 人：

承 租 人：

租赁期限： 至

签订日期： 年 月 日

签订地点：

仓库租赁合同

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据有关法律法规,甲乙双方经友好协商一致达成如下仓库租赁合同条款,以供遵守。

第一条 租赁物位置、面积、功用

甲方出租给乙方的仓库座落在 市 区 镇 路 号，租赁建筑面积为 平方米。仓库类型为 结构。

在租赁期间，乙方按照约定用途使用仓库，甲方不得干预。乙方在使用仓库期间，应严格遵守本合同(包含各合同附件)及中国法律、法规的规定。

第二条 租赁期限

租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止，除双方另有约定，租赁开始日即为计租日。

如乙方在租期届满后续租，需在本租期结束前 日内向甲方提出申请，双方另行签订租赁合同;如在本合同期满前乙方未提出续租申请或双方不能就新的租赁合同达成一致，则本合同到期时将自行终止。

本合同租期届满，甲方继续出租该仓库的，乙方在同等条件下有优先承租权。

第三条 仓库租赁费用及相关事项

. 租金标准为： 至 年度每年租金人民币 万。

. 上述租金标准，包含所租赁仓库占用的相应土地的土地使用权租赁费用、土地使用费、相关公共设施以及全部税费。

. 上述租金不包括乙方在租赁仓库期间发生的水电通讯等各种能源通讯费用。

.甲方提供的条件:

1. 仓库内属于甲方的设施、设备、装修、装置及物品，应优先由乙方挑选使用，租赁期间，该附件所列物品与厂房一并出租给乙方使用。

2. 在签署本合同前，乙方须对租赁物业及附属设施进行现场查验详尽了解，双方均确认租赁物业以现状为准进行出租。

3.由于仓库土地等产权问题引起的相关问题，由甲方处理，如导致乙方无法正常使用，甲方应双倍返还当年租金(如有国家重大政策调整，则按照国家相关规定执行)。

4.甲方所有物业管理人员及相关服务人员人事费用由甲方自行承担。

第四条 租赁物业交接

甲方应于在本合同签订之日将租赁物及相关设施设备交付乙方。

双方在交接时对租赁物及相关设施设备共同进行清点检验，并签字确认。租赁物及相关设施设备的保管责任自交接之日起由乙方承担。

甲方应在合同签订后 日内将租赁物内所有甲方物资清离租赁区。

甲方迟延交付租赁物业的，租赁期限相应顺延。

第五条 费用的支付

租赁费用支付方式：租金每年支付一次，具体支付时间为：

**羽毛球馆前台服务合同范本3**

甲方：

乙方：

经过双方友好协商，就租赁场地用于杯足球大赛事项达成以下共识。

一、比赛时间：20xx年6月29日到7月14日(每天下午);

二、比赛地点：

三、场地租赁费用：本次大赛共进行20场比赛，每场比赛为90分钟，场地租赁费用为300元/场(不含税);

四、双方责任：

1.甲方负责组织协调各参赛队伍，维护现场的秩序;

2.甲方负责赛前通知各参赛队伍按时到场;

3.乙方负责比赛场地的赛前检查，及赛后的清理工作;

4.比赛中出现任何纠纷与乙方无关，由甲方自行负责。

本合同一式两份，具有同等法律效应，双方签字后生效，未尽事项双方协商。

甲方：

代表人：

年 月日 乙方：(盖章)年月日

**羽毛球馆前台服务合同范本4**

甲方：乙方:

根据有关法律、法规，在平等自愿、互惠互利、协商一致的基础上，甲、乙双方订立如下合作协议：

第一条 甲、乙双方愿以各自的资源优势，共同致力于高新科技成果转化、企业孵化、产业项目研究、开发和人才培养。甲方有义务向乙方提供良好的园区环境、工作、办公条件及周到的公共设施与服务;在同等条件下，乙方可优先取得与甲方进行项目合作的权利。乙方有义务遵守园区的各项管理规定，维护珠海民营科技园的整体声誉，促进技术创新工作良性循环的形成。

第二条甲方将位于科技园 楼第层的 单元、 建筑面积共平方米的场地提供给乙方使用。

场地使用期限为年，自 年 月 日起正式启用并全额交费，至年 月日 止。

当场地原为毛坯房时，乙方自行负责自用面积内的装修及风机盘管的购置、安装。

为了保证整个大楼消防设施和中央空调风机盘管的安装质量，本大楼的消防设施和中央空调风机盘管由指定的公司安装。

第三条 乙方可将上述场地作办公等用途， 未经甲方书面同意，不得改变用途，亦不得转让场地使用权。

乙方保证在上述场地使用过程中的行为符合法律、法规要求，符合国家环境保护、消防安全、劳动卫生等标准。

第四条为做好大楼本体的维护管理，更好地为入园单位提供优良的办公、经营、研发、实验、教育培训等的工作环境，乙方按上述场地的建筑面积每平方米每月人民币 元的标准向甲方交纳场地使用费合计人民币元并且应于每月5日前按月交付到甲方指定帐户。

每两个年度甲方有权根据物价情况调整场地使用费一次，每次调整幅度不得超过 5%。

第五条科技园主楼采用中央空调供冷，乙方原则上不允许私自装设空调。中央空调每周开机 5 天，每日开机时间为。

如乙方因特殊需要要求加装独立的空调机或备用发电机，须向甲方提出书面申请，报批获准，且不得有碍大楼外观的整体观瞻。

科技园副楼空调由企业自行解决，但需甲方审批。

中央空调费、水电费和通讯费的计算及付款方式：

1、中央空调费采用两种收费方式，企业可根据自身情况选定其中一种。

2、中央空调费采取冷量计费及公共损耗外加折旧费3元月平方米，公共损耗按合同面积分摊。冷量计元个由企业支付。

3、中央空调费采用固定的分摊方式：8元月平方米。不再分摊其他费用。

2、水费、电费按实际计费，分摊部分按合同面积分摊。

**羽毛球馆前台服务合同范本5**

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》等有关法律、法规的规定，双方就租赁场地从事经营的事宜经协商达成协议如下：

第一条租赁场地

乙方承租甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号场地，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，用途以营业执照核准的经营范围为准库房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，库房位置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_年\_\_\_\_个月其中免租期为自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第三条租金

本合同租金实行支付制，租金标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租金支付方式为第一次租金的支付时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，第二次租金的支付时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条保证金

保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内，乙方应支付本合同约定租金总额\_\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的保证金，作为履行合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当年租金总额的2\_\_5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支取、返还等事宜见合同附件。

第五条保险

甲方负责投保的范围为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公共责任险、火灾险、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方自行投保的范围为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5、应对市场进行商业管理，维护并改善市场的\'整体形象，包括：对商品品种的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、商品经营的管理及质量管理服务质量管理营销管理形象设计市场调研公共关系协调纠纷调解人员培训\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、应对市场进行物业管理，并负责市场内的安全防范和经营设施的建设及维护，包括：建筑物的管理及维修保养对乙方装修的审查和监督水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养清洁管理保安管理并负责市场的公共安全消防管理内外各种通道、道路、停车场的管理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

7、做好市场的整体广告宣传，并保证全年广告宣传费用不低于市场全年租金总额的\_\_\_\_\_\_%。

第七条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。

3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、应按照各级行政管理部门的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第八条合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照\_\_\_\_\_\_\_\_的标准支付违约金：

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动累计达\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、逾期\_\_\_\_\_\_日未支付租金的。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续\_\_\_\_\_\_日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照\_\_\_\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第十条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十一条续租

本合同续租适用以下第\_\_\_\_\_\_种方式：

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前\_\_\_\_\_\_日内书面通知甲方乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十二条租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_\_日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第十三条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁

2、依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十四条其他约定事项『』

场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

第十五条

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**羽毛球馆前台服务合同范本6**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因业务工作需要，需租用甲方房屋，经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经甲乙双方共同协商，订立场地租赁协议如下：

一、乙方租用甲方主楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，租赁期为\_\_\_\_\_\_年，即：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

二、租赁费用每年\_\_\_\_\_\_元整，实行上打租，乙方在每年合同生效前10天将年租金一次^v^付甲方，场地租赁税由乙方支付。

三、房屋租赁期内，经甲方同意乙方可按业务需要对房屋进行装潢、改造，所发生的费用由乙方全额承担，但不得破坏所租用房屋设施的主体结构，乙方装修后形成的不动产自动转为甲方所有，合同到期后不得拆除。

四、租赁期内如遇不可抗拒因素致使租赁协议不能继续时，此协议自行终止，双方互不承担责任。

五、乙方经营期间自行办理工商执照、税务登记等相关手续，费用均由乙方承担，与甲方无关;乙方要依法经营，自觉接受相关职能部门检查，所涉经济责任均由乙方承担。

六、乙方租用期间，乙方负责水、电、暖等费用，按国家相关规定执行。

七、其他未尽事宜，由双方协商解决。

八、此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**羽毛球馆前台服务合同范本7**

甲方:

办公地址:

传真:

邮政编码:

乙方:

办公地址:

传真:

邮政编码:

为了顺利举办体育比赛,合理利用体育场馆,甲乙双方根据各自职能签署 体育场馆租赁协议. 本协议中,甲方是体育场馆权利的所有者,即出租人,乙方是体育赛事运作机构,即承租人.经甲乙双方友好协商,根据《^v^合同法》,《^v^体育法》以及有关的法律法规的规定,为明确双方的权利义务,就有关事宜达成如下协议:

第一条 定义

乙方租赁的体育场馆名称是 ,场馆的地址是 .租赁的内容包括包括场馆的主体建筑和附属建筑,租赁物的用途用于体育赛事的举办.

第二条 租赁期限

租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止,共计 天;

第三条 租金与支付期限和方式

租金总额为 元人民币;租金支付方式为 (现金/支票/汇票/ );本合同租金分次支付,第一次租金的支付时间为 年 月 日,支付金额为\_\_\_ 元人民币,第二次租金的支付时间为 年 月 日 至 年 月 日,支付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币.

本合同签订之日起 日内,乙方应支付本合同约定租金总额 %,计 元的作为保证金,作为履行合同的担保.

第四条 甲方权利

甲方有权依法制订有关治安,消防,安全,用电,营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施.甲方有权协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督,教育,整顿,直至单方解除合同.

甲方有权要求乙方按照合同约定的用途使用租赁的场馆.乙方在使用场馆过程中,根据需要对场馆进行修缮,增设设施,应将修改的方案提前 天提交甲方,经甲方同意后才能进行.甲方有权要求乙方赔偿因修缮,增设场馆造成场馆的磨损,以及要求乙方使用后将场馆恢复原状.

租赁期满后,甲方有权要求乙方于租赁期满或合同终止后 日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好,适租的状态交还甲方.乙方未按照约定交还的,甲方有权采取必要措施予以收回,由此造成的损失由乙方承担.

甲方如因满足乙方的租赁要求,损害了原有的广告商,赞助商利益,根据损害利益的实际大小,乙方应该给予全部补偿.

甲方可以依据合同条款的规定,不影响乙方的广告权益情况下,开发与赛事有关的广告资源,广告收益按照合同的约定进行分配.

第五条 甲方义务

甲方应当按照约定将体育场馆交付乙方使用,为乙方提供场地及相关配套设施和比赛条件,保障乙方正常进行比赛.

除有明确约定外,甲方不得干涉乙方正常的赛事活动.

甲方应对场馆进行管理,维护并改善场馆所具有的赛事功能.

甲方负责场内的安全防范和体育设施的建设及维护,包括:建筑物的管理及维修保养;对乙方装置体育设备和器材的审查和监督;水,电,气,空调,电梯,扶梯等设备,管道,线路,设施及系统的管理,维修及保养;清洁管理;保安管理并负责场内的公共安全;消防管理;内外各种通道,道路,停车场的管理.

甲方应当在租赁期限内拆除租赁场馆内外所有的广告牌,在比赛期限内,甲方还应当拆除体育场馆周围,广场的广告牌,不能使甲方场馆的广告与赛事产生任何联系,影响乙方的广告权益.

第六条 乙方权利

乙方有权监督甲方履行合同约定的各项义务.

乙方拥有比赛期间场馆内部及其周围一定范围内的所有广告收益的权利.如果甲方在不影响乙方原有广告收益的前提下,开发广告资源,须得到乙方的同意,并约定好双方的广告收益分配方案.

**羽毛球馆前台服务合同范本8**

厂房及场地租赁合同通常都包含如下这些重要内容：

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据有关法律法规，经友好协商，甲乙双方就场地租赁相关事宜达成如下协议：

第一条 位置、面积

(一)甲方将位于 的厂房及设施(以下称“租赁物”)出租给乙方。经甲乙双方确认，租赁场地面积为 平方米。

(二)租赁物以包租方式出租，由甲方承担租赁期间的修缮费用。

第二条 租赁期限及费用支付

(一)租赁期限为年，即从\_\_年 6月1 日起至\_\_年12月31日止。

(二)租赁期间乙方支付场地使用费5000元。

租赁期限届满前 个月，甲乙双方协商可由乙方继续租赁，但另行签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有权优先承租。

第三条 租赁物的交付

(一)本出租合同生效之日起 日内，甲方将租赁物按现状向乙方交付。乙方同意按租赁物的现状承租。

第四 专用设施、场地的维修、保养

1、租赁期间，乙方享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物的专用设施的.维护、保养等事项。乙方保证在本合同终止时，租赁物归还甲方。

2、乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

第五条 免责条款

1、若因政府有关租赁行为的法律法规的修改或不可抗力 导致甲方无法继续履行时，本合同自动终止且互不承担责任。

2、凡因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即用邮递或传真通知对方，并应在 日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或部分不能履行，或需延期履行理由的证明文件。该项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，如无法获得公证出具的证明文件，则提供其他有力证明。遭受不可抗力的一方免除相应的责任。

第六条 债权债务处理

承租前的遗留债权债务，由甲方负责解决。

承租期间，因乙方的行为所产生的债权债务由乙方自行承担。有关登记手续由甲方负责办理。

第七条

争议的解决方式

本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，若协商不成的，依法向濮阳市中级人民法院提起诉讼。

第八条其他条款

1、本合同经双方签字生效。

4 本合同附件甲乙双方身份复印件，土地使用证及房屋产权复印件。

2、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方

电话： 电话：

**羽毛球馆前台服务合同范本9**

商铺/场地租赁合同

甲方(出租方):

地址： 邮编：

法定代表人： 职务：董事长

乙方(承租方):

地址：

身份证/营业执照号码:

根据我国法律法规的有关规定，甲、乙双方在平等自愿的基础上，经协商一致，就甲方向乙方出租“ ”的商业用房、乙方承租该商业用房之有关事宜达成如下条款，以资共同遵照执行。

1、承租场所

甲方同意按照本合同的条款向乙方出租，且乙方同意按照本合同的条款从甲方承租位于 的商业用房编号为 之承租场所。承租场所的位置参见本合同附件1平面图所示的特别部分。该平面图以记号仅作识别用途。

承租场所的承租建筑地上面积 (含公摊面积)，乙方可以(亦有权)对承租建筑面积进行实际测算，最终以实际施工图纸面积为准。

2、承租期限

承租场所的承租期为 年，自合同签定之日起计算租金及物业费，装修期包括在承租期内。

乙方需在 年 月 日之前装修完毕并且开业营业。

承租期满，甲方有权收回承租场所，乙方应如期归还。若乙方希望在承租期满后续租，须至少在承租期满前3个月书面通知甲方续租的意向，承租期满后，在同等条件下，乙方享受优先承租权。租金和租期由双方另行协商。经双方达成协议，则重新签订租赁合同。

在承租期满前三个月内，甲方有权在提前三日告知乙方的情况下进行重新招租的各项准备工作，包括向未来的承租人展示承租场所以及对承租场所进行合理和必要的检查和维修等，乙方应予以配合。该等展示、检查和维修行为不得在乙方营业时间内进行。

租赁期间，若本合同下建筑的所有权或出租权发生改变，甲方应提前30日书面通知乙方。任何经合法途径取得所租建筑所有权或出租权者即取代甲方，并享有本合同中甲方的权利及承担甲方在本合同中应履行的义务。在出示相关合同的文件和资料后, 甲方有权要求乙方与受让人签订与本合同条款相等之新租合同，以取代本合同。若建筑对外销售，乙方有权在同等条件下享受优先购买权。

租赁期间.若乙方的所有权、经营权或承租权发生改变，乙方应提前30天书面通知甲方并经甲方书面表示同意后，乙方的所有权或承租权方能向第三方转让，否则乙方不得转让并且视为乙方违约。

3、承租场所的交付

甲方或其代理人保证将本合同项目下的承租场所于签订本合同10个工作日内交付乙方使用。若因不可抗力或其它非甲方主观原因且甲方无法控制的因素而导致未能在预定期限内交付，甲方于该情形发生之后24小时内通知乙方。该情形之延期交付不视为甲方的违约行为，不承担责任。

为履行该等交付手续，甲、乙双方应签署交付凭据并实际交接承租场所之钥匙(如有时)。甲、乙双方代表在该交付凭证上签字且甲方将承租场所之钥匙(如有时)交付给乙方后，即视为承租场所已于当日合格地交付给乙方。

乙方应于租赁房屋交付之日起6个月内开始进行正常的经营活动，如不进行正常经营活动的，则甲方有权收回租赁房屋，乙方的装修无偿归甲方所有，乙方在甲方通知之日起3天内向甲方返还租赁物;对于乙方由此造成的经济损失，由乙方自行承担。

4、装修期及装修投资

装修期包括在承租期内。

乙方因装修承租场所而发生的一切费用，包括但不限于设计费、材料费、建筑垃圾清运费、人工费等均由乙方自行承担，与甲方无涉。

5、租金、物业管理费

租金：

年 月 日至 年 月 日, 月租金地上建筑面积为 元/平方米，月租金额计￥ 元。

年 月 日至 年 月 日, 月租金地上建筑面积为 元/平方米，月租金额计￥ 元。

年 月 日至 年 月 日, 月租金地上建筑面积为 元/平方米，月租金额计￥ 元。

物业管理费：

年 月 日至 年 月 日, 月租金地上建筑面积为 元/平方米，月租金额计￥ 元。

年 月 日至 年 月 日, 月租金地上建筑面积为 元/平方米，月租金额计￥ 元。

年 月 日至 年 月 日, 月租金地上建筑面积为 元/平方米，月租金额计￥ 元。

**羽毛球馆前台服务合同范本10**

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了与各类媒体建立互惠、互利，共同发展的良好合作伙伴关系，特向各类媒体提供影棚、器材租赁优惠价格服务。

1、甲方向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米摄影场地及所需灯具。费用以\_\_\_\_\_\_\_\_\_元次/日计。（拍摄人员进棚工作到离棚结束）

2、在影棚拍摄时，甲方不限乙方的拍摄时间及闪光灯使用数量。

3、甲方免费提供茶水、咖啡及代定工作餐服务。

4、甲方免费提供化妆间及休息洽谈室。

5、乙方租用甲方配套闪光灯外拍时（两只电箱、五只灯头），12小时内费用按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元次/日计算。超时按正常租赁计算。

6、乙方租用甲方相机及配件时，租赁费用按正常报价\_\_\_\_\_\_\_\_\_折起计算。乙方在使用相机及配件时，造成器材损坏由乙方负责赔偿。

7、租用器材时间从客户领取到器材开始计算。

8、租用配套闪光灯及摄影器材外拍时，采取甲方跟随工作人员方式。甲方工作人员的一切费用由乙方承担。

9、乙方在使用甲方一次性摄影物品时，甲方只收取该物品的成本费。

10、乙方在租棚及器材时，应提前三天向甲方预定。如有变化应及时通知甲方。

11、乙方在发表作品时，应署名场地、器材提供：\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业摄影棚，并留送样书一册。如乙方不予甲方署名。甲方将取消乙方享有的优惠租棚及器材的资格。甲方有权按正常租赁报价向乙方收取租棚及器材费用。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**羽毛球馆前台服务合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出租方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租方)

甲方：\_\_\_\_乙方\_\_\_\_：根据《^v^合同法》有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方租凭甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 事宜达成如下协议：

一、租凭场地及用途

乙方租用甲方\_\_\_\_等，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、租凭时间

乙方租凭甲方\_\_\_\_时间自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，租凭 时间自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，所租凭\_\_\_\_等地终止日期至 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、租凭费用标准及支付方式

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、双方权利及义务

(一)在专用期间，甲方应确保场地设施安全

(二)在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。

(三)乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

五、合同的解除及续签

(一)乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。

(二)甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日书面通知对方。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**羽毛球馆前台服务合同范本12**

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据相关法律、法规之规定，甲乙双方在平等互利基础上，经友好协商，特订意向如下：

1、甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_公园内土地面积 亩，由乙方自行投资开发游乐项目。

2、双方合作时间为年 月日起至 年 月 日止。

3，场地租赁费按实际占用土地面积承租，亩 年元，电费以园内实际电价为准。

4、在双方合作期间，设备投入资金由乙方承担，甲方不得另招他人投资同类型的游乐项目。

5、甲方供乙方使用的场地要做到“三通一平”即电通、路通、水通和场地平整，乙方所需项目建成后，项目间的通路、绿化等工作由甲方负责。

6、甲方在整体对外宣传中，要把乙方的项目一并做好对外宣传，不得向乙方收取任何费用。

7、甲方提供的场地为公园内部招租，乙方每年所交租赁费为全部费用不再负担其它费用。

8、乙方的责任及义务：

乙方为甲方提供游乐场整体设计规划方案并遵循甲方景区的总体规划。

乙方所安装的游乐设备均为国家相应机关检验合格产品。

乙方在游乐项目的经营中必须严格遵守国家有关安全规定，遵守园区的各项规章制度。

场内所有游乐设备要配专业人员经常检查，发现问题及时解决，消除事故隐患，如发生安全事故及人身伤害所引起的经济及法律责任由乙方承担。

设备操作人员必须持证上岗，严格按照设备的安全操作，爱护场内公共设施，做到遵纪守法文明经营。

乙方在经营期间应按时交纳水电费，如不按时交纳费用所引起的后果则由乙方全部承担责任，否则甲方有权终止合同。

9、本合同经营期满，如乙方继续经营，乙方应提前三个月向甲方提出，双方另行协商，并签订书面合同。

如乙方不继续合作经营，乙方应提前一个月清空游乐园，乙方所投入的游乐设备由乙方自行处理，逾期视为自动放弃。

10、本合同在履行中如有未尽事宜或发生争执，由双方协商或由管辖地人民法院议决，并签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

11、本合同一式二份，由甲乙双方各执一份。

合同签订之日生效，即产生法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**羽毛球馆前台服务合同范本13**

出租方： (身份证号)

承租方： (身份证号)

根据《合同法》及其它有关法律的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上经友好协商，甲乙双方就库房租赁相关事宜达成如下协议：

>第一条 位置、面积

(一)、甲方将位于五业场的库房一间出租给乙方。库房面积大约100平方米。

>第二条 租赁期限及费用支付

(一)、租赁期限为一年，即从20xx年5月30日起至20xx年5月29日止。

(二)、租赁期间乙方按每年支付房屋租金叁仟捌佰元(￥3800)。

(三)、库房以包租方式出租，由乙方承担租赁期间所产生的费用。

>第三条 装修条款

乙方在租赁期内，如需装修、改建所产生的费用由乙方承担，增加的附属物产权属甲方所有。乙方应爱护甲方的房屋设施设备，如有损坏照价赔偿。

>第四条 争议的解决方式

(一)、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，若协商不成的，依法向乌拉特前旗人民法院提起诉讼。

第五条 其他条款

(一)、乙方在租赁期间，并做好安全措施，一切事故责任、经济责任由乙方承担与甲方无关。

(二)、乙方在租期内如遇到国家政府规划征用土地或集体需要征用该厂房场地，甲方提前通知乙方，乙方无条件终止合同并及时搬出，甲方退还乙方剩余租赁期间租金。

(三)、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字生效。具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**羽毛球馆前台服务合同范本14**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，双方就租赁场地的事项经协商达成协议如下：

第一条 租赁场地

乙方承租甲方位于北徐村邓六路路西坐南向北场地，面积约亩。平房6间带围墙，水井一口。

第二条 租赁期限

自20xx年12月1日起至20xx年11月30日止。

第三条 租金

本合同租金标准为：每亩每年壹万贰仟贰佰元整整 每三年递增20%。

租金支付时间为：每年12月1号

第四条 甲方权利义务

为乙方提供及相关配套设施(水电)和经营条件，保障乙方正常经营，不得干涉乙方正常的经营活动。

第五条 乙方权利和义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按期支付租金并承担因经营产生的经营费用，包括水、电等生活费用。

3、应守法经营

第六条 其它违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等导致乙方不能正常经营，应减收相应的租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、乙方未按照约定支付租金的，应按照银行合同最高存款利息的两倍向甲方支付滞纳金。

第七条 免责条款

因不可抗力或其它不可归责于双方的原因(包括政府同意规划)，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如有拆迁赔偿按双方所有权分配。

第八条 本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解不成的可以向当地人民法院提出诉讼。

第九条 双方对合同内容的变更或补充采用书面的形式，并由双方签字作为合同的附件。附件与本合同具有同等效力。

第十条 本合同一式两份，具同等效力。

备注：签合同付定金伍万元，把各家围墙砌好后付清今年租费围墙高度为米。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**羽毛球馆前台服务合同范本15**

甲方：(以下简称“甲方”)地址：电话：

乙方：(以下简称“乙方”)地址：电话：

乙方欲租用甲方羽毛球馆举办羽毛球教学培训活动，甲方同意按照本合同规定向乙方

>第一条租赁期限及租赁时间段

1、租赁期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、租赁时间段为在此租赁期限内每工作日---，及在此期间内所有节假日。

>第二条租金、保证金的支付方式

1、羽毛球馆月租金为\_\_\_\_元人民币;

2、租金支付方式为\_\_\_。

3、本合同签订之日起一日内，乙方应支付\_\_\_元人民币保证金作为履行合同的担保。如合同正常履行，合同期满后保证金退换，如有违反合同现象，保证金不予退还。

>第三条甲方权利

1、甲方有权依法制订有关治安、消防、安全等内容的各项规章制度并负责监督实施。有权协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

2、甲方有权让乙方出示相关管理部门批准的从事教学培训等方面的审批文件，并有权与乙方签订安全责任合同。

3、甲方有权要求乙方按照合同约定的用途使用租赁的场地。乙方在使用场地过程中，需要对场地进行修缮、增设设施时，应将修改的

4、甲方有权要求乙方于租赁期满或合同终止后将租赁的场地及甲方

>第四条甲方义务

1、甲方应当按照约定将场地交付乙方使用，为乙方

2、甲方应安排人员对场地进行管理，维护。

>第五条乙方权利

1、乙方有权在租赁期间内在场馆内部开展正常教学培训业务。

2、乙方有权在甲方同意的情况下开展广告活动。

>第六条乙方义务

1、乙方应具备合法举办羽毛球教学培训活动资格，并向甲方

2、乙方应按照甲方的要求

3、乙方应按照约定的场馆用途开展活动，自觉遵守甲方依法制定的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

4、乙方应按期支付场馆租金。

5、乙方应爱护并合理使用场地内的各项设施和器材，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、乙方不得将场地转让给第三人或和其他人交换使用场地。

>第七条违约责任

1、租赁期间若乙方单方面终止本合同，乙方已付款项及保证金不予返还，并支付\_\_\_违约金。

2、因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，本合同自动解除，退还保证金，双方互不承担违约责任。

3、租赁期内，因甲方上级主管单位行政命令而中止合同时，甲方不负违约责任。

>第八条合同的解除、变更、终止

1、甲乙双方均不得无故解除、变更合同。

2、甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致办理解除租赁手续。

3、乙方有下列情形之一，甲方有权解除合同，乙方并支付违约金：\_\_\_：

(1)因违法活动被有关行政管理部门命令活动举行的;

(2)未按照约定的用途使用场地，经甲方2次书面通知未改正的;

(3)被新闻媒体曝光造成恶劣影响的;

(4)将场地擅自转租、转让、转借给第三人的;

(5)逾期\_\_\_\_日未支付租金的;

>第九条争议解决方式

因本合同引起或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决，协商不成，双方可诉至有管辖权的人民法院解决。

>第十条其他

1、双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

2、本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律约束力。

3、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！