# 评估服务合同范本(优选10篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-01-15

*评估服务合同范本1委托方（甲方）：受托方（乙方）：签 订 时 间：签 订 地 点：委托方（甲方）：住 所 地：法定代表人：联系人：通讯地址：电 话： 传 真：电子信箱：受托方（乙方）：住 所 地： 杭州法定代表人：联系人：通讯地址：电 话：...*

**评估服务合同范本1**

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

签 订 时 间：

签 订 地 点：

委托方（甲方）：

住 所 地：

法定代表人：

联系人：

通讯地址：

电 话： 传 真：

电子信箱：

受托方（乙方）：

住 所 地： 杭州

法定代表人：

联系人：

通讯地址：

电 话： 传 真：

电子信箱：

本合同甲方委托乙方对甲方是否符合省政府办公厅《转发省科技厅关于浙江省高新技术企业认定工作实施意见的通知》（浙政办发[20xx]20号）中所规定的省高新技术企业认定条件进行评估，乙方接受委托并进行此项评估工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《^v^合同法》的有关规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

一、乙方根据“独立、客观、公正、科学”的原则和浙政办发[20xx]20号文件中规定的认定条件，参照《中国高新技术产品目录》（20xx）和《中国高新技术产品出口目录》（20xx），组织专业技术专家和注册会计师对甲方提供的申请认定材料、数据进行核实、评估。

二、自签定本合同30个工作日内，乙方向甲方出具《浙江省高新技术企业认定评估意见书》（以下简称评估意见书）。

三、在签定本合同的同时，甲方应向乙方提供下列申报材料、数据，一式三份：

（一）浙江省高新技术企业认定申请书；

（二）企业法人营业执照复印件；

（三）企业上年度资产负债表、损益表；

**评估服务合同范本2**

[关键词] 血清同型半胱氨酸；脉压指数；原发性高血压；冠心病；Gensini积分

冠心病（CHD）是严重危害人类健康的常见病。原发性高血压（EH）是CHD发病的主要危险因素之一。近年来相关资料显示，脉压指数（PPI）与心血管疾病的发生密切相关，但是反映血压特征的各血压参数与冠状动脉病变及病变范围的关系尚不很明确，相关研究还较少[1]。同型半胱氨酸（Hcy）是人体内含硫氨基酸的一个重要的代谢中间产物，高Hcy可能是动脉粥样硬化等心血管疾病发病的一个危险因子，但其在CHD的发生、发展中的作用仍存在争议[2]。本文旨在探讨PPI、Hcy水平及二者联合对EH患者发生CHD的临床预测价值及冠状动脉狭窄程度的关系，进而阐明PPI、Hcy对CHD发生、发展的影响及选择治疗策略上的参考价值。

1 资料与方法

一般资料

选取20\_年4月～20\_年12月在徐州医学院附属医院（以下简称“我院”）心内科住院诊断为EH且行冠状动脉造影术（CAG）的患者320例，根据CAG结果，将其分为CHD组（n = 225）和正常组（n = 95）。排除合并各种先天性心脏病、心脏瓣膜病、甲状腺功能亢进、重度贫血等可能对PPI水平有影响者，同时排除1型糖尿病及继发性高血压者。本研究经我院医学伦理委员会批准，研究对象均知情同意并签署知情同意书。

方法

血清Hcy的检测 所有受试者于入院次日清晨采集血液标本进行包括Hcy、肝肾功能、电解质、血糖、血脂、血常规等在内的检查，其中采用酶联免疫吸附试验（ELISA）试剂盒（上海江莱生物科技有限公司）测定血清Hcy值。以血Hcy≥15 μmol/L诊断为高Hcy血症。根据PPI及Hcy水平将CHD组患者分为6组，A组：Hcy

Gensini法积分评价冠状动脉严重程度 ①患者局麻后，采用Judkins法经股动脉或桡动脉穿刺，多采集以获得满意的图像。根据CAG结果，由两位经验丰富的心脏科医师判定评价造影结果，有任何一支或以上冠状动脉狭窄（≥50%）或闭塞诊断为CHD。②冠状动脉严重程度评价采用Gensini法积分[3]：狭窄程度

脉压（PP）及PPI的计算方法 根据20\_年《中国高血压防治指南》的诊断标准：在未用抗高血压药的情况下，非同日3次测量，收缩压（SBP）≥140 mmHg（1 mmHg= kPa）和/或舒张压（DBP）≥90 mmHg诊断为高血压。PP=SBP-DBP、PPI=PP/SBP。

统计学方法

采用SPSS 统计学软件进行数据分析，计量资料数据用均数±标准差（x±s）表示，两组间比较采用t检验；多组间比较采用单因素方差分析，组间两两比较采用LSD-t检验，以Pearson相关分析PPI、Hcy与CHD的相关关系；以P 第一条、评估服务内容、工作量预计和评估目的

（一）评估服务内容：深圳市龙岗区深惠路横岗段沿线市容环境整治项目（以下简称本项目）范围内的商铺室内自行装饰装修及其搬迁费用等评估工作，无需参与补偿谈判工作。

（二）评估工作量预计：涉及商铺约48间。

（三）评估目的：为委托方了解房地产二次装修及其搬迁费补偿价值提供参考。

>第二条、评估服务费用、结算标准及支付方式

（一）评估服务费用及结算标准：

按预定涉及评估的48间商铺，收取评估费用￥50，000元，大写人民币伍万元整；若每增加1间商铺，则评估费用相应增加￥1，000元，大写人民币壹仟元整。

（二）支付方式：

待本项目全部正式评估报告提交给甲方后30个工作日内，由甲方一次性结算本项目全部评估费用，并一次性支付给乙方。

>第三条、合同期限

自本合同签订之日至评估工作全部结束之日止。

>第四条、双方权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、甲方应及时向乙方提供与评估委托范围相关的文件和资料，并协助乙方向有关部门、单位或个人查询、抄录房地产估价所必需的资料。

2、甲方应配合和协助乙方现场查勘，并提供相应的方便。

3、根据项目建设实际需要，甲方有权及时调整评估工作范围和时间进度计划，向乙方下达评估工作计划和任务，并可提前1天通知和安排乙方到达指定地点开展评估相关工作。

4、甲方拥有本项目评估工作成果及相关评估资料的全部知识产权。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方应遵守有关法律法规，遵循独立、客观、公正、合法等原则，信守职业道德，对评估结果的合法性、真实性、合理性承担相应的法律责任。

2、乙方应严格按照房地产评估工作程序办事，接受甲方对评估工作计划和任务的安排，在甲方的协助下开展现场查勘工作，及时向相关人员解释有关政策和评估报告内容，对有异议的评估报告做出书面解释或更正。

3、无特殊原因，乙方工作人员应在甲方预约的时限内到达指定地点开展评估相关工作。在现场查勘时，乙方应一次性向相关人员提出评估所需的资料清单并在取得评估所需资料后2天内出具分户评估报告初稿，初稿经征求甲方意见后2天内出具评估报告修正稿，修正稿报甲方审核后3天内出具正式报告。

4、由于甲方或第三方的原因，影响乙方估价工作进度或致使工作停滞，由甲方负责组织相关单位及工作人员及时解决、排除影响乙方正常工作的不利因素，乙方完成工作的最后时限按照因此拖延的时间进行相应顺延，乙方不承担延期责任。

5、乙方应按约定的时间将工作成果及相关资料移交甲方，乙方应对该工作成果及其相关资料承担保密义务，未经甲方同意，不得将该工作成果及其相关资料出卖、出借、允许给他人使用或自己挪作他用，并尽保密之责，不得向第三人透露。

6、乙方对其工作人员在合同履行期间的一切行为负责，期间发生的一切安全事故责任及因此发生的人身损害赔偿和其他费用由乙方承担，与甲方无关。

>第五条、违约责任

1、甲、乙双方务必共同遵守本合同条款。若非乙方原因导致在乙方出具估价报告书前提出终止本合同的，甲方应支付乙方相应的评估费用；若因乙方自身原因导致甲方在乙方出具估价报告书前提出终止本合同的，甲方不支付乙方评估费用。

2、非甲方原因，乙方未能按合同约定时限提交评估报告，乙方应向甲方支付违约金，违约金从本项目评估服务费用中扣除，暂定按每份评估报告涉及的评估费用额百分之一（1%）每日累计。

3、乙方违反有关法律法规和合同约定，或不信守职业道德，或存在不恰当和腐败行为的，并且造成严重后果的，甲方可解除本合同，且乙方承担由此而引起的法律责任，同时赔偿由此造成的经济损失。

4、甲方无故终止合同，应按实际情况向乙方支付已完成评估工作的评估服务费，并向乙方支付本项目未完成评估服务费用20%的违约金。

5、乙方出具的估价报告经甲方复核，多次被鉴定为不合法或不规范或不合理且乙方不配合进行修改的，甲方有权终止本合同。

>第六条、本合同未尽事宜，双方可协商解决，协商不成的，任何一方可依法向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

>第七条、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签订之日起生效，均具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**评估服务合同范本8**

委托估价方：（以下简称甲方）

受托估价方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就委托房地产价格评估事宜达成如下协议：

一、甲方因为\_\_\_\_\_\_\_\_，特委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_进行评估。

二、甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日以前将委托评估房地产所必需的产权证明、证件及其它有关资料交给乙方。甲方应向乙方提交的资料如下：

1。上述住宅楼房的确权证明材料复印件；

2。其他有关资料。

三、乙方应根据甲方委托评估的目的，对委估房地产的价格予以客观、公正的评估，并向甲方出具房地产价格评估报告书。普通房地产价格评估，一般应在甲方提供资料后两周内完成。

四、甲、乙双方对委估房地产价格评估报告的内容应尽保密之责，除向政府主管部门申报外，未经对方同意，不得对外公开或泄露给他人。

五、经甲、乙双方商定，甲方按北京市物价局及北京市房屋土地管理局《关于房地产中介服务收费的通知》（京价[房]字[1997]第398号）文件规定的房地产价格评估收费标准（见下表）所计算的评估标准收费，向乙方支付评估费。

本协议签字之日，甲方向乙方预付评估费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元，乙方将评估报告交付甲方时，甲方将剩余的评估费一次付给乙方。

六、甲方如中途中断委托评估，乙方不退还甲方预付的评估费。

七、本协议自甲、乙双方正式签字盖章之日起生效。未经双方同意任何一方不得进行修改。如有未尽事宜，由双方另行协商解决。

八、本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日正式签定。一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**评估服务合同范本9**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》、《土地管理法》及《城镇土地估价规程》等法律法规的有关规定，经双方充分协商，达成如下协议：

一、甲方委托事项

宗地位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

权属证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

评估目的：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

宗地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

批准土地使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设定土地使用权性质：\_\_\_\_\_\_\_\_

批准用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

评估设定用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

宗地现状条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

评估设定条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

评估日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

交付报告时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

交付报告份数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、甲方所需提供的资料

国有土地使用证

宗地规划要点

宗地图

宗地规划平面图

甲方及时、准确、真实地提供乙方所需的资料，因甲方提供虚假资料而使报告失实所造成的一切后果由甲方负责，甲方应在评估报告设定的使用范围内正确使用评估报告，超范围使用报告所造成的后果由甲方负责。

三、工作要求

1.乙方必须保证足够的技术力量，参与评估的估价师不得少于2名。

2.乙方必须按照甲方的委托事项进行评估。

3.乙方实地踏勘工作必须严格按照《土地估价规程》的工作标准执行，进行拍照，存档等工作，所获数据真实可靠。

4.乙方对出具的报告的真实性、合法性和公正性负法律责任和经济责任，并对报告负有保密责任。

四、项目经费及付款方式

收费标准按计价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文件执行，签订合同时甲方先预交乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整，余额在\_\_\_\_\_\_\_\_\_一次性付清。

五、责任和义务

1.乙方必须严格按照协议的规定时间提交图件和报告，否则甲方有权单方终止协议，另委托其它评估机构。

2.按照相关的法律法规的要求，乙方所编制的报告和图件需评审认定的，由乙方负责评审认定，并承担评审认定的费用，如需评审认定的报告而未进行评审认定，甲方可以不予认可，并有权拒付评估费。

3.甲方如不能按时付款，乙方有权拒交报告和图件。

六、其它事项

1.本协议条款如与相关法律法规相抵触，则以相关法律法规为准。

2.本协议一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事项，由甲乙双方协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**评估服务合同范本10**

委托方(以下简称甲方)：

地址：

法定代表人：

联系人：

联系人电话：

受托方(以下简称乙方)：

地址：

电话：

法定代表人：

兹有甲方委托乙方对以下土地项目进行评估，根据《^v^合同法》及相关法律法规规定，经甲乙双方友好协商，签定本协议。

>一、评估项目名称

土地名称、位置：。土地宗数、面积：。 (具体以甲方提供的产权资料为依据)

>二、评估目的

受委托方委托为其了解估价对象规划条件下土地使用权出让价格提供参考依据。

>三、评估基准日

>四、双方权责

1、甲方负责提供委托估价对象的合法资料，具体如下：

(1)、《土地评估委托书》;

(2)、《湖南省人民政府农用地转用、土地征收审批单》( )政国土字第号;

(3)、《县城镇建设规划管理办公室建设用地规划设计条件通知书》

(4)、《县国有储备土地挂牌红线图》;

2、在乙方对委托估价宗地进行实地踏勘时，甲方应负责领勘，并为估价人员工作提供外部条件并负责与本估价项目相关的第三人协调，介绍各宗地的有关规划开发和使用情况;

3、甲方应在约定的时间内，向估价人员提供与本估价业务相关的资料，并对其真实性、完整性和合法性负责任，如有不实，造成的一切后果均由甲方负责;

4、甲方有权向乙方询问工作进展情况，有权阐述对具体问题的意见和建议;当甲方认定估价专业人员不按协议履行其职责，有权要求更换估价专业人员;

5、乙方应根据甲方提供所需评估资料完整的前提下，按照国家有关政策、法规、科学、公正、合理地对估价对象进行估价，在个工作日内提交初步估价结果，个工作日内提交正式估价报告一式叁份。如甲方提供的资料不完整，则乙方交付报告的日期顺延。

>五、评估费用及付款方式

1、甲方同意支付乙方本项目评估咨询费用为

2、在本协议签定后，甲方预先支付乙方定金人民币元整。甲方在收到正式估价报告的同时，一次性支付乙方剩余费用。

>六、协议的生效及有关事项处理

1、本协议自甲乙双方签章之日起生效，任何一方不得随意更改。

2、甲、乙双方在本协议履行中，如有未定事宜，应友好协商解决。

3、因单方违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决;如未能达成一致，可提交有关主管部门调解;协商或调解不成的，则提交：□仲裁机关仲裁□人民法院诉讼。

>七、公司账号

公司名称：土地评估有限责任公司

开户行：

账号：

>八、其他

本协议书一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！