# 开店服务合同范本(优选32篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2023-12-18

*开店服务合同范本11，乙方在租赁期内，原则上不许转租、转让和交换，但如果因乙方确实无法经营下去，需事先征得甲方的书面同意，方可将该房屋部分或全部合法转租给他人。2，乙方转租该店铺，应按规定与受租方订立书面的转租合同。转租合同订立时必须有甲方...*

**开店服务合同范本1**

1，乙方在租赁期内，原则上不许转租、转让和交换，但如果因乙方确实无法经营下去，需事先征得甲方的书面同意，方可将该房屋部分或全部合法转租给他人。

2，乙方转租该店铺，应按规定与受租方订立书面的转租合同。转租合同订立时必须有甲方的参与。

3，在租赁期内，乙方将该店铺转让给他人承租或与他人承租的店铺进行交换，必须事先征得甲方书面同意。

4，在租赁期内，甲方如需出售该店铺，应提前\_\_\_\_\_个月通知乙方。乙方应予以配合，并不得向甲方索要任何赔偿。但乙方在同等条件下有优先购买权。

**开店服务合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于，几方同意共同投资经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水果店，为明确各方的权利义务，几方本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 经营宗旨：通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

第二条 合伙经营项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，主要经营地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经营项目：水果配送，水果售卖。

第三条 合伙期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，

第四条 出资金额、方式

三合伙人平均每人出资\_\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_\_元作为租赁房屋、添置设备设施、门面装修及前期经营费用。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

第五条 盈余分配与债务承担

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、盈余分配：以出资额各1/3为依据，按平均分配。

2、债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担。任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

第六条 入伙、退出、出资的转让

（一）入伙。

1.原则上不吸收新合伙人合伙；特殊情况下吸收新合伙人，必须经所有原合伙人同意；

2.承认并签署本合伙协议；

3.除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

（二）退伙

合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

1、合伙协议约定的退伙事由出现；

2、经其他合伙人同意退伙；

3、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由。一方合伙人擅自退伙给其他合伙造成损失的，应当赔偿损失。一方合伙人违反国家法例法规对其他合伙人造成损失的，应当赔偿损失。合伙人退伙后，几方合伙人与该退伙人按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

（三）出资的转让

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额给其它合伙人。未经过全体合伙人同意，不得将合伙股份转让给合伙人以外的其他人。其他合伙人均不同意接收转让股份的，按退伙方式结算。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行

几方合伙人共同选举为合伙负责人。以\_\_\_\_\_\_为营业执照上的负责人（即法人代表）

几方合伙人同意由\_\_\_\_\_\_安排\_\_\_\_\_\_为合伙门店的财务会计师。几方合伙人同意由\_\_\_\_\_\_安排\_\_\_\_\_\_为合伙门店的财务出纳员。几方合伙人同意由\_\_\_\_\_\_安排\_\_\_\_\_\_为合伙门店的前台收银员。几方合伙人共同商议合伙门店的重大事项，经所有合伙人同意后实施；议事规则另行制定并几方签署。

第八条 合伙人的权利和义务

（一）合伙人的权利：

1. 合伙人有事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙负责人决定；

2. 合伙人享有合伙利益的分配权；

3. 合伙人分配合伙利益应以出资额比例进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有；

4. 合伙人有退伙的权利。

（二）合伙人的义务：

1. 按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；

2. 分担合伙的经营损失的债务；

3. 为合伙债务承担连带责任。

第九条 禁止行为

（一）未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，如其业务造成的损失按实际损失进行赔偿。

（二）禁止合伙人在本区域内参与经营与本合伙竞争的业务；

（三）除合伙协议另有约定或其他合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

（四）合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条 合伙营业的继续

（一）在一方退伙的情况下，另几方合伙人有权继续以原企业名称继续经营原业务。

（二）在合伙人因其它客观情况无法继续经营的情况下，依该合伙人的书面授权或法定选择，既可以结算其财产，其他合伙人继续经营；也可经另几方合伙人同意，接纳其指定的直系亲属、配偶为新的合伙人继续经营。

第十一条 合伙的终止和清算

（一）合伙因下列情形解散

1.合伙人同意终止合伙关系；

2.合伙事务已完成或不能完成；

3.被依法撤销；

4.出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

（二）合伙的清算

1.合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。

2.清算人由双方合伙人担任。

3.清偿后如有剩余，则按本协议约定的投资比例进行分配。

4.清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

第十二条 违约责任

（一）合伙人未按本协议出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失。

（二）合伙人未经其他合伙人同意而转让其财产份额的，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

（三）合伙人私自以其在合伙企业中的财产或其财产份额出质（即作为担保、抵押）的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

（四）合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导致合伙门店解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

第十三条 合同争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，可向当地人民法院起诉。

第十四条 其他

（一）经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

（二）本协议确定合伙经营门店，对外为个体工商户承担民事责任，对内则依据本协议确定各合伙人的责任、权利、义务。

（三）本合同一式\_\_\_\_\_\_份，合伙人各执\_\_\_\_\_\_份。

（四）本合同经双方合伙人签名后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

风险告知：合伙人资格审查。由于全体合伙人即合伙企业要对合伙人的经营行为承担责任，一定要审查好合伙人的资格，包括合伙人的人品、能力、家庭情况、资产情况、有无对外大额债务等，这是签订合伙协议的最重要的方面，合伙人的身份证明一定要备份

依照《\_民法典》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商达成如下协议：

>一、合伙项目、地址

1、甲乙双方共同自愿合伙经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_蛋糕店

2、地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、出资金额、 方式、期限

(一)出资

1、甲方以现金出资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，占总投资额的\_\_\_\_\_\_\_\_%：

2、乙方以现金出资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，占总投资额的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

(二)双方以现金方式出资，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日以前交齐。

(三)本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

风险告知：合伙人的出资一定要明确。出资的方式、金额、期限要明确，其他合伙人要注意落实，动产要转移持有人，不动产要办理变更登记，建立合伙企业帐目。

>三、企业登记办理

本合伙依法组成合伙企业，以\_\_\_\_\_方名义办理《\_\_\_\_\_\_\_\_经营许可证》，《\_\_\_\_\_\_\_\_经营许可证》和工商登记等，并注册为企业负责人。

>四、盈余分配及债务承担

合伙双方本着共同经营，共同劳动，共担风险，共负盈亏的宗旨精诚合作。店内盈余按照各自投资比例分配(除去一切费用后)。店内债务同样按照各自投资比例负担。

>五、合伙期限

合伙期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日有效，为期\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

>六、经营职责

共同经营中，由甲方负责进货支出和费用支出，(费用有：人员工资，各种招待费，房租，消耗用品等)即现金管理(建立专用账户)。任何支出由乙方确认后签字入账。由乙方负责店内经营和货物管理，即账目管理。乙方必须把当天营业额全额交予甲方用于各种开支，并结算当天的营业利润一并交予甲方入账。任何一方不得在店内取走现金和货物，如需取货必须现金结算并做好记录。经营中，甲乙双方对未经对方同意赊销出去的货物，由经手人(\_\_\_\_个月内)负责全额收回，造成损失，由经手人全额承担赔偿。

>七、盈余结算

店内盈余每\_\_\_\_月(盘货)结算一次，除去一切开支后按约定比例分配，在结算中如出现应有现金与现有现金不符，由甲方全额赔偿。如出现应有货物与现有货物不符，由乙方全额赔偿。

>八、过期货物处理

在经营中乙方负责盘查店内预过期货物，需提前\_\_\_\_提醒甲方知晓，并作好记录共同处理，处理不掉按正常损耗于店内核销，如未通知甲方和未做好记录的过期货物由乙方全额赔偿。

>九、入伙

新合伙人入伙，必须经全体合伙人同意，不得擅自做主：除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任：入伙的新合伙人对入伙前合伙经营的\'债务承担连带责任。

>十、退伙

合伙人可自由退伙，依据合伙开店协议，按照自愿、平等、公平、诚实的原则，由双方共同协商赔偿事宜做好财产、债务分割并签订退伙协议。如转让股权必须转让给合伙人，不得转让第三方(如转让第三方视为无效转让)。

>十一、其他约定事项

1、本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>十二、争议的处理

甲乙双方因履行本合同发生争议，可以协商解决。不愿协商或者协商不成的，可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁或向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。在约定管辖时还注意，约定了法院管辖就不能在约定仲裁管辖，两者只能选择其一。

>十三、合同生效及补充

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

2、合同生效后，甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：

甲方为了完善食堂小餐厅管理，确保接待各种来访客人的工作就餐，依据《\_合同法》的有关规定，本着平等互利、友好协商的基础上，特签订本合同。

一、甲方愿将小餐厅承包给乙方经营，经营期限为一年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、在承包经营期内，乙方必须合法经营，遵守甲方的各项规章制度，不得从事有损甲方利益的行为，否则甲方有权即时终止本合同，追究乙方的相关责任，直至追究经济和法律责任。

三、承包经营期内，承包方自主经营、自负盈亏，并承担因经营而产生的一切责任。由于餐厅规模较小，又是本公司的内部服务单位，故甲方每月给予乙方元补贴费。承包经营期内，乙方应承担经营期内除拆旧以外的一切费用，如物资采购费、小餐厅所有员工工资、水、电、餐饮用具维护费、职工住宿费等，若乙方与第三方产生纠纷，则甲方不承担任何连带责任。

四、承包经营期内，餐厅内所有的财物，乙方享有使用权和保管权，如在经营期内有损坏的，乙方应负责维修完好，遗失的乙方需照价赔偿给甲方。

五、承包经营期内乙方由甲方领导和管辖，乙方应自觉接受并配合甲方的检查和指导，做到饭菜新鲜、价格合理。对甲方提出的整改意见应予以及时改进和落实，对甲方提出的特殊性保障（如甲方加班时的夜餐、各项值班就餐保障等）应予以无条件落实。

六、承包经营期内，乙方不得对外开放营业，不得拒绝甲方合理的营业要求，如有抵触事件发生，甲方有权即时终止本合同和停止发放补贴费，乙方还需赔偿由此而给甲方带来的一切损失。

七、在承包经营期内，甲方对乙方经营状况不满意的，且甲方提出整改意见得不到及时落实的，甲方有权即时终止本合同，并不承担任何经济损失赔偿责任和其他连带责任。

八、承包经营期满，乙方有优先续签承包经营合同权。

九、除卫生许可证外，其余所有的证、照及其相关费用等均由乙方自行办理并承担。

十、发生纠纷的解决办法为先友好协商，协商不成的可向当地人民法院提出诉讼解决。

十一、本着谁违约谁承担责任的原则，一方违约的须向另一方赔偿相应的损失，不可抗巨力因素除外。

十二、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，甲方财务部存一份，双方盖章或签字后生效。本合同解释权归甲方所有。

甲方（章）：

代表（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

食堂采购合同

甲方：

乙方：

签订时间： 年 月 日

签订地点：

采购物品：

**开店服务合同范本5**

1、乙方可以根据实际需要对该店铺进行装潢装饰、修葺改造及安装必要设施设备等(以下统称装修)，相关费用由乙方承担。

2、乙方及乙方聘请的装修人员应服从物业公司管理。

3、乙方装修，需向甲方提交装修方案，并经甲方同意，同时取得政府有关部门许可(如有法律要求)后方可进行，费用由乙方承担。

4、乙方对装修方案的合法性合理性及后续任何事宜负责，并承担相应责任;甲方同意乙方装修方案，并不代表其同意对该装修方案产生的任何纠纷、损害及损失等负责或承担责任，因乙方装修产生的纠纷或者责任由乙方独立承担。

5、乙方的装修作业不得影响到店铺整体建筑的框架结构，不得影响其安全性，否则由乙方负责赔偿所引致的一切损失，并由其承担相关的法律责任。

6、装修作业应尽量封闭作业，装修过程中不得产生较大的噪音、粉尘、刺激性气味，不得在该店铺外的共用部分堆放装修材料及作业产生的废弃物等，装修期间不得干扰或者影响邻近物业的使用。

7、乙方装修、改造及设施设备的安装使用等，不得影响其他相关联物业的使用或功能，否则回复原状，并承担相应责任。

8、乙方装修作业需要进行环保、卫生、消防等验收的，应自行负责该工作，并取得许可或验收合格后方可投入使用。

**开店服务合同范本6**

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

丙方：

地址：

电话：

经三方考查认定在\_\_\_\_\_\_\_\_地合作开设服装店，在平等，自愿、互利协商一致的基础上达成以下协议。

>第一条：合作出资

甲乙三方自愿合作经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（地址）服装店，总投资为\_\_\_\_\_\_万元，甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_\_万元，乙方以人民币出资\_\_\_\_\_\_万元，丙方以人民币出资\_\_\_\_\_\_万。

>第二条：合作期限

服装店经营期限暂定\_\_\_\_\_\_年，自三方签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

>第三条：合作人职责

1、三方共同决定经营管理方针，对服装店进行日常管理。

2、每周进货一到两次。

3、进行服装店店面的装修和整理，并购进店面经营所需物品。

4、由三方共同进行服装产品及橱窗陈列设计。

5、共同进行招贴广告宣传策划，在服装店运营稳定后，每月开展促销活动\_\_\_\_\_次，具体促销内容由三方依据当月服装销售量进行商讨。

>第四条：盈亏分配

利润当月结算。服装店收入减去店面房租、水电、营业员工资和其它开支按月进行利润分成，甲方占\_\_\_\_\_\_\_%，乙方占\_\_\_\_\_\_%，丙方占\_\_\_\_\_\_％。三方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

>第五条：违约处理

如果一方违反本协议的任何条款，非违约方有权终止本协议的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

>第六条：争议处理

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

>第七条：其他

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，三方各执\_\_\_\_\_份，具有相同的法律效力。

2、未尽事宜，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

甲方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

丙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本7**

1、合同有效期限内，甲方必须保证乙方店铺内设施的全部权，不得中途取走或者设置担保等;如影响乙方使用的，甲方应当补偿乙方的经济损失。

2、在租赁期限内，甲方保证该店铺以及现有设施的使用安全及维护工作，合同签订后乙方新购置的设施由其自行维护。

3、甲方提出进行维护应当提前\_\_\_\_\_\_\_日通知乙方，乙方应当积极协助配合;乙方认为该店铺及设备需要维护的，应当提前\_\_\_\_\_日告知甲方，甲方超过\_\_\_\_\_日不予回复的，乙方可以自行维护，相应费用由甲方承担。

**开店服务合同范本8**

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

经双方合作协商，现将高桥西路33-9号美佳人美容馆合作协议如下：

1、合作资金：

甲方投入资金(大写)元整， 乙方投入资金 壹万八仟元 整， 18000 元 合作股份

2、合作内容：

甲方负责店内管理，顾客开发及配合乙方共同完成店内销售。 乙方负责店内管理，顾客护理及配合甲方共同完成店内销售。

3、合作股份：

甲方 乙方

备注：如甲乙双方其中任何一方想退股，合作资金不得退还，在特殊情况下，甲乙双方其中任何一方想退股必须经过共同协商在双方同意情况下可实施合作资金折旧退股，股份不得转让给第三方，否则将收回店内股份，该协议至双方签字之日生效 。

甲方：乙方：

年 月日 年 月 日

**开店服务合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等、诚实、互利共羸，团结合作的精神，经友好协商，共同经营的事宜达成如下合伙协议：

>一、合伙宗旨：

利用甲乙两人自身积累的经营管理经验和人脉关系，共同经营，使两合伙人通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

>二、合伙组织名称、合伙经营项目：

（略）

>三、盈余分配：

除去经营成本、需缴纳的税费等的收入为净利润，以甲乙合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，平均分配。

>四、入伙、退伙、出资的转让：

1、入伙：

①需承认本合同；

②需经甲乙双方同意；

③执行合同规定的权利义务。

2、退伙：

①需有正当理由方可退伙；

②不得在合伙不利时退伙；

③退伙需提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月告知其它合伙人并经甲乙合伙人同意。

>五、甲乙双方的权利平等：

1、甲乙双方的权利平等，共同对外开展业务，提高店铺的经营范围和管理店铺的日常行为工作。

2、甲乙双方如对店铺的经营收支情况有质疑，任何一方都可无条件要求对方当面理清收支的\'具体情况。

>六、合伙两人的终止及终止后的事项：

合伙两人人因以下事由之一得终止：

1、合伙期届满；

2、双方合伙人同意终止合伙关系；

3、合伙事业完成或不能完成；

4、合伙事业违反法律被撤销。

5、法院根据有关当事人请求判决解散。

即行推举清算人，（中间人或公证员）3原则予以解决。如协商不成，可以诉讼法院。

>七、

本合同如有未尽事宜，应由合伙人两人讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

>八、

本合同一式两份，甲乙合伙两人各执一份。本合同自合伙双方两人签字、盖章之日生效。

合伙人甲：（签字盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人乙：（签字盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本10**

1，乙方保证按照国家的有关规定合法经营，保证不在本店铺内从事任何违反国家法令、法规的事情;若乙方因违反国家法律、法规而受到政府部门的处罚，乙方承担全部责任，并承担全部损失。

2，若乙方在本店铺内从事违法活动而受到政府部门的处罚，甲方有权提前终止合同，乙方承担违约责任。

3，本合同自双方签字且乙方交付完保证金后立即生效。

4，本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款，补充条款及附件中必须有甲乙双方的亲笔签名方为有效。

5，甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

6，甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应通过协商解决，并签定补充协议，补充协议与本合同同等法律效力;协商解决不成的，双方同意选择依法向人民法院起诉方式解决。

7，本合同连同附件一式两份。甲、乙双方各持一份，均具有同等效力。

出租方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：(转让方)

乙方：(受让方)

丙方：(出租方)

根据《合同法》，就甲方将位于 的商铺，转让给乙方一事，甲、乙、丙三方经好友协商，就店面转让达成以下协议：

第一条 甲方与 年 月 日前将位于 商铺，面积 平方米转让给乙方使用。

第二条 该店铺所有权证号码为 ，产权为丙方，丙方与甲方签订了租赁合同，合同到期时间为 年 月 日，月租为 人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方向丙方履行租赁合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，押金归乙方所有。

第三条 该店铺现有装修，装饰，工具，设备{包括 }全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，其它归乙方所有。

第四条 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费人民币大写 万元整(小写： 元)，上述费用包括 甲方交给乙方再转付给丙方的押金，第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为 ，租用期内继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手前，该店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条 乙方逾期未交付转让金，除甲方交付日期相应顺延外，乙方每日还需向甲方交付转让费的 的违约金，逾期30天，甲方有权解除合同，乙方按转让费的 向甲方支付违约金，甲方应保证丙的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条 遇国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

第八条 如果合同签订前政府下令撤迁店铺，甲方退还全部转让费。如果合同签订后国家命令撤除店铺，使乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方，甲方在每年营业执照有效期盖满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失 元，并支付转让费的 的违约金。

第九条 合同一式三份，甲、乙、丙，各执一份，具有相同法律效力。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

转让方（甲方）： 身份证号码：

顶让方（乙方）： 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于永嘉县瓯北镇阳光大道公园管理房一幢转让给乙方使用，建筑面积为200平方米。

二、租期为三年，XX年3月10日至XX年3月9日止，乙方一次性支付甲方租金为35万元人民币（大写：叁拾伍万元）。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定条款，并且每年定期交纳该合同所约定应由甲方交纳水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内一切经营行为及产生债权、债务由乙方负责。

五、在租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成损失有乙方承担。

六、由于该店铺产权属于瓯北镇人民政府这以特殊产权原因，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要麻烦与解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营，甲方立即收回经营权，造成损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

出租人(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律规定，甲乙双方就店铺租赁事宜，经协商一致，签订本合同，以资信守。

**开店服务合同范本11**

甲方：

身份证号：

住址：

乙方：

身份证号：

住址：

丙方：

身份证号：

住址：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就商铺合伙经营有关事宜达成如下协议：

第一条、商铺及经营事宜

经三方考查、协商确定于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街合伙开设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营。

经营期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，使用期共计\_\_\_\_\_\_年。

第二条、出资事宜

1、出资方式及数额

甲：以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，出资金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

乙：以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，出资金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;

丙：以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，出资金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

2、缴纳期限

各合伙人的出资必须于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前完成，汇到银行卡上，卡和密码由各方认同的指定人持有，使用该资金时，需至少两人同时在场。其他合伙人有监督和核查权。

逾期未出资或者未完全出资的，取消其合伙资格并由其赔偿由此造成的损失。

在合伙期间，各合伙人的出资为共有财产，任何合伙人不得随意要求请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍然为个人所有，届时予以返还。

第三条、合伙负责人及其他合伙人的权利

1、经三方协商一致，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为店铺的负责人。其权限是：

(1)决定经营管理方针，对合伙事业进行日常管理;

(2)购进常用货物;

(3)支付合伙债务;

(4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、其他合伙人的权利：

(1)参予合伙事业的管理;

(2)听取合伙负责人开展业务情况的报告;

(3)检查合伙账册及经营情况;

(4)共同决定合伙重大事项;

(5)法律规定的其他合伙人权利。

第四条、盈余分配及债务承担

1、合伙三方共同经营、共担风险，共负盈亏。 企业盈余按照各自的投资比例分配。 企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

2、每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为分红日，同时召开合伙人会议。每月营利(总业绩)扣除所有应支出后，再扣除行政管理费、折旧提摊费(以3年为计算准则，作为装修及硬件设备更新之用)，是为当月纯利润。

3、红利按每月纯利润之金额分配。卡金在未消费前，不列入每月业绩账，由公司保管保存，以维护顾客信用。每月财务，由甲方保管，乙、丙两方监管，每月核算签字后，分红。

第五条、入伙、退伙，出资的转让

1、新合伙人入伙的，需满足以下条件：

(1)需承认本合同;

(2)需经全体合伙人同意;

(3)执行合同规定的权利义务。

他人可以入伙，但须经甲乙丙三方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

2、退伙

(1)具有下列情形之一，在不给店铺经营造成不利影响的情况下，可以退伙：

① 经全体合伙人书面同意退资;

② 合伙期限届满，不同意继续经营的;

③ 对重大合伙事务决议具有异议的;

④ 具有其他合理事由的。

(2)退伙需提前1个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意;

(3)退伙后，根据退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算;

(4)未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

第六条、合伙的终止和清算

1、合伙因下列情形解散：

(1)合伙期满，但经各合伙人协商同意继续履行的除外;

(2)合伙三方协商同意的;

(3)店铺严重亏损，难以维续的;

(4)被依法撤销的;

(5)出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

2、合伙的清算：

(1)合伙解散后应当进行清算，并通知债权人;

(2)清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人过半数同意，自合伙企业解散后15日内指定合伙人或合伙方共同清算或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的\'，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

(3)合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用;合伙所欠税款;合伙的债务;返还合伙人的出资。

(4)清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。

(5)清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，依本协议第六条第三款盈余分配的办法办理。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

第七条、违约责任

1、合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失;如果逾期15日仍未缴足出资，按退伙处理;

2、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退资处理，转让的合伙人应赔偿其他合伙人因此而造成的全部损失;

3、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合伙人造成损失的，该合伙人承担全部赔偿责任;

4、合伙人严重违反本协议或因重大过失或因违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任;

5、合伙人违反本协议第九条规定，应按其他合伙人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合伙人集体决定除名。

第八条、协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，到店铺所在地法院通过诉讼解决。

第十条、其他

1、经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准;

2、新入资合同可作为本协议的组成部分;

3、本协议一式三份，合伙人各执一份，三份合伙协议具有相同的法律效力;

4、本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

甲方：(签字并按手印) 乙方：(签字并按手印)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

丙方：(签字并按手印)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方经过友好协商，一致同意终止甲、乙双方于20xx年6月20日签订之《关于长期科技合作的协议》(下称“《长期科技合作协议》”)的履行，并签订本终止协议如下：

1、甲、乙双方一致同意，《长期科技合作协议》自本协议签署生效之日(下称“终止日”)起正式终止。乙方在《长期科技合作协议》项下向甲方提供的所有服务同时停止。

2、除本协议另有规定外，双方在《长期科技合作协议》项下或与之有关而对对方(及对方任何董事、管理层、其他员工、代理或代表)享有的一切权利(包括任何性质的索赔的权利)和负担的一切义务(包括赔偿在内的任何性质的责任)亦在终止日无条件地被放弃和解除。

3、双方承诺对在签订和履行《长期科技合作协议》过程中所了解的一切个人信息、公司信息、项目信息严格依约保密；未经一方书面许可、另一方保证不向任何第三方透露上述信息。

4、如《长期科技合作协议》的规定与本协议有任何不一致，则以本协议的`规定为准。

5、本协议的订立、效力、解释、执行及争议的解决，均受\_相关法律管辖。

6、本终止协议自甲、乙双方授权代表签字或加盖公章后即生效。

7、本终止协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本13**

1，租赁期间，甲方对本店铺如墙、地面、天花板因建筑物结构原因造成的发裂、下沉等负责维修。另外，属于甲方维修范围需要进行大修时，若因维修工作对乙方的营业造成较大和较长时间的影响，甚至导致乙方完全无法营业，甲方同意在乙方受影响期间适当减少或免除乙方的租金，具体减免比例由双方根据影响时间和影响程度协商确定。市政工程、道路和设施维修或公共部分维修所造成的影响不属于此范围。

2，租赁期间，乙方应合理使用并爱护该店铺及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该店铺及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3，租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前1日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。

4，乙方如需另行装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定向有关部门审批的，则应由甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。乙方增设的附属设施和设备及其维修责任由乙方负责。

5，乙方保证按本合同规定合法使用该店铺，不擅自改变使用性质。

6，乙方保证不在该店铺内存放危险物品。否则，如该店铺及附属设施因此受损，乙方应承担全部责任。

**开店服务合同范本14**

合作方(甲方)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作方(乙方)姓名：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

店铺名称： 住址： 店铺地址：

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据\_有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。为拓展市场更好地、更规范地服务消费者，甲方根据乙方的申请和对乙方的个人情况的审核，同意乙方将 (产品) 加入在位\_\_\_\_\_\_\_省(市、自治区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(地区)\_\_\_\_\_\_\_县(区)\_\_\_\_\_\_街道 号的 (店铺名称)内进行销售。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。乙方作为单独的经营者进行经济活动。因此，他必须遵守所有经营者共同的法律要求。作为一个经营者，乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。

第三条有效期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由签约日计，在本协议有效期内双方任何一方要提前终止合作必须提前一个月通知对方;乙方可在协议有效期满前一个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作协议书》;在续约前若有第三方要求与甲方合作，乙方有优先权。

第四条由于乙方所销售的产品与甲方店铺销售的产品为错位产品，不影响甲方产品的销售，不存在于抢生意之说，在协议有效期内甲方不得私自从其它渠道拿与乙方同种产品在店内进行销售。由于乙方是借用甲方的店铺

①乙方愿意以每月租金为 元支付给甲方，甲方腾出 平方的地方(靠近门口)做为乙方进行营业的柜台，就此柜台在协议有效期甲方不得随便占用更不可更改使用面积，甲乙双方的产品销售互不干扰。

②乙方愿意每月从自己产品月销售总额(根据一个月下来的收据)中提取 %作为租用甲方店铺之租金付于甲方。

③乙方以帮助甲方销售甲方所经营的产品每月销售总额达为 元作为租用甲方店铺之租金相互抵消，若乙方未达甲方要求的的月销售总额，乙方将按月销售总额的差额部分的 %支付于甲方。(以上3条任选一条)每月租金(包括水电费)支付(合计)日为每月月底最后一天。

第五条甲乙双方经过协商为了共赢，相互帮助销售对方产品，各方按照帮对方月进行销售的月销售总额的 %提成作为劳动酬劳。(此条款仅供双方愿意进一步合作时作为参考，同时与第四条中给出的3条参考建议不相冲突)

第六条附加条例：

第七条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请人民法院裁决。饭店合伙经营协议书

第八条本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束。

第九条如果某个条文认为是不适用或无效的，或是有需要补充的，可以在本协议的附加条例中予以更改、修正或是补充，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加条例中的更改和修正或补充，在本协议中具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**开店服务合同范本15**

1、甲方给予乙方\_\_\_\_\_\_\_个月的装修免租期，免租期自交付之日(包括实际交付与视为交付)起算。免租装修期内乙方无需向甲方支付租金，但应当交纳管理费以及使用该物业而产生的水、电等费用。免租期满次日开始计付租金。

2、租金按照该店铺的建筑面积计算，租金单价为\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/㎡，即每月租金合计为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

3、租金按月计算，支付方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(现金、银行转账)

甲方银行账户信息如下：

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方银行信息如有变更，应当在变更后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内以书面方式通知乙方。

**开店服务合同范本16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就共同经营水果店事宜达成如下合作协议：

>第一条合作宗旨

利用合作人自身具备的资金管理优势和独特优势，使合作人通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

>第二条合作名称、主要经营地、法人

合作经营的水果名为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营场所位于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第三条合作经营项目和范围

经营项目为水果售卖，范围包括时令水果等。

>第四条合作期限

本次合作由合作人三方均同意终止合作，视为终止。

>第五条出资额、方式、期限

1、甲方\_\_\_\_\_\_以现金方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_元，占总股份的三分之一；乙方\_\_\_\_\_\_以现金方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_元，占总股份的三分之一；丙方\_\_\_\_\_\_以现金方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_元，占总股份的三分之一。

2、各合作人的出资，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日以前交齐，汇到银行卡上，卡和密码由甲、乙、丙三方认同的指定人持有，使用股份资金时，需至少两人同时在场。其他合作人有监督和核查权。

3、本合作出资共计人民币\_\_\_\_\_\_元。合作期间各合作人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合作终止后，各合作人的出资仍为个人所有，协议终止当天或按合作人约定的时间予以返还。

>第六条盈余、工资分配与债务承担

1、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合作创收盈余，此为合作分配的重点，将以合作人出资为依据，按比例分配。

2、债务承担：如在合作经营过程中有债务产生，合作债务先由合伙财产偿还，合作财产不足清偿时，以各合作人的出资为据，按比例承担。

>第七条合作人签单事项

合作人到店签单事项由合作人三方决定后另行约定。

>第八条入资、退资、出资的转让

（一）入资

1、新合作人入资，必须经全体合作人同意；

2、新合作人须承认并签署本合作协议；

3、除入资协议另有约定外，入资的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任；入资的新合作人对入资前合作企业的债务承担连带责任。

（二）退资

1、自愿退资。在经营期限内，有下列情形之一时，合作人可以退资：

①合作协议约定的退资事由出现；

②经全体合作人书面同意退资；

③发生合作人难以继续参加合作企业的法定事由。

合作人擅自退资给合作造成损失的，应当赔偿其他合作人的全部损失。

2、当然退资。合作人有下列情形之一的，当然退资：

①死亡或者被依法宣告死亡；

②被依法宣告为无民事行为能力人；

③个人丧失偿债能力；

④被人民法院强制执行在合作企业中的全部财产份额。

以上情形的退资以实际发生之日为退资生效日。

3、除名退资。合作人有下列情形之一的，经其他合作人一致同意，可以决议将其除名：

①未履行出资义务；

②因故意或重大过失给合作企业造成经济损失；

③执行合作企业事务时有不正当行为；

④合作协议约定的其他事由。

对合作人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退资。被除名人对除名决议有异议的，可以在接到除名通知之日起30日内，向人民法院起诉。

合作人退资后，其他合作人与该退资人按退资时的合作企业的财产状况进行结算。

（三）出资的转让

允许合作人转让其在合作中的全部或部分财产份额。在同等条件下，其他合作人有优先受让权。如向合作人以外的第三人转让，第三人应按新入资对待，否则以退资对待转让人。合作人以外的第三人受让合作企业财产份额的，经修改合作协议即成为合作企业的合作人。

>第九条合作人的权利和义务

（一）合作人的权利：

1、合作事务的决定权、监督权和具体的经营活动，以及重要事项须由合伙人甲、乙、丙三方共同决定；

2、合作人享有合作利益的分配权；

3、合作人分配合作利益应以出资额比例或者按协议的约定进行，合作经营积累的.财产归合作人共有；

4、合作人有退资的权利。

（二）合作人的义务：

1、按照合作协议的约定维护合伙财产的统一；

2、分担合作的经营损失的债务；

3、为合作债务承担连带责任。

>第十条禁止行为

（一）未经全体合作人同意，禁止任何合作人私自以合作名义进行业务活动；如其业务获得利益归全体合作人，造成的损失由该合作人个人全额进行赔偿；

（二）禁止合作人参与经营与本合作项目相似或有竞争的业务；

（三）除合作协议另有约定或者经全体合作人同意外，合作人不得同本合作企业进行交易；

（四）合作人不得从事损害本合作企业利益的活动。

>第十一条合作营业的继续

（一）在退资的情况下，其余合作人有权继续以原企业名称继续经营原企业业务，也可以选择、吸收新的合作人入伙经营；

（二）在合作人死亡或被宣告死亡的情况下，依死亡合作人的继承人的选择，既可以退继承人应继承的财产份额，继续经营；也可依照合作协议的约定或者经全体合作人同意，接纳该继承人为新的合作人继续经营。

>第十二条合作的终止和清算

（一）合作因下列情形解散：

1、合作期限届满；

2、全体合作人同意终止合作关系；

3、已不具备法定合作人数；

4、合作事务完成或不能完成；

5、被依法撤销；

6、出现法律、行政法规规定的合作企业解散的其他原因。

（二）合作的清算：

1、合作解散后应当进行清算，并通知债权人；

2、清算人由全体合作人担任或经全体合作人过半数同意，自合作企业解散后15日内指定合作人或合作方共同清算或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合作人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

3、合作财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合作所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合作所欠税款；合作的债务；返还合作人的出资。

4、清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。

5、清算时合作有亏损，合作财产不足清偿的部分，依本协议第六条第三款盈余分配的办法办理。各合作人应承担无限连带清偿责任，合作人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合作人追偿。

>第十三条违约责任

（一）合作人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合作人造成的损失；如果逾期15日仍未缴足出资，按退伙处理；

（二）合作人未经其他合作人一致同意而转让其财产份额的，如果其他合作人不愿接纳受让人为新的合作人，可按退资处理，转让的合作人应赔偿其他合作人因此而造成的全部损失；

（三）合作人私自以其在合作企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合作人造成损失的，该合作人承担全部赔偿责任；

（四）合作人严重违反本协议或因重大过失或因违反《合作企业法》而导致合作企业解散的，应当对其他合作人承担赔偿责任；

（五）合作人违反本协议第九条规定，应按其他合作人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合作人集体决定除名。

>第十四条协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合作人之间共同协商，如协商不成，提交贵阳仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

>第十五条其他

（一）经协商一致，合作人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准；

（二）新入资合同可作为本协议的组成部分；

（三）本协议一式\_\_\_\_\_\_份，合作人各执\_\_\_\_\_\_份，送工商管理机关存档\_\_\_\_\_\_份；

（四）本协议经全体合作人签名、盖章后生效。

全体合作人签章处：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本17**

甲方：

住址：

法定代表人：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

传真：

第一条 合作宗旨：齐心协力搞好合伙事业，利益共享，风险共担。

第二条 合作经营项目和范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 合作期限

合作期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条 出资方式

1、合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（以下称为甲方）

2、合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（以下称为乙方）

3、甲方出资为三部分，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第一部分为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，房屋前期租赁资金。

第二部分为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，店面装修资金。

第三部分为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，运作所需流动资金，以维持每月基本营业开销。第一和第二部分资金于店面装修完成后结算日前分别交齐。资金逾期造成的损失由甲方承担。

4、合作期间需补充营业流动资金，应按照第四条第3项有甲方补充流动资金以维持正常经营。

5、甲方出资数额以实到公司账户资金为准。乙方出公司运营设备（实际以公司正式营业乙方物品登记表为准）。合作双方出资为共有财产，不得随意请求分割。待合作终止后，如在盈利情况下乙方设备返还乙方所有，剩余全部资产扣出甲方前期投资的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%后，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平均分配。如在亏损情况下则按本合同第九条第二项执行。

第五条 合作方式

投资和开发位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_铺位为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作室。

项目经营和股份分成的合作方式分为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。前期（以甲方回笼资金为主）和后期（纯利润分成）两部分。

1、前期（以甲方回笼资金为主）具体运作方式为：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开始营业以每月营业额（除去\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_必要开支和雇用工作人员工资外）的纯利润的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为甲方的资金回笼，其余（每月营业额纯利润）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%甲乙双方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例分成。以此方式直至甲方回笼所投资的全部本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2、后期（纯利润分成）具体运作方式为：当甲方回笼所投资的全部本金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%后，每月营业额除去\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每月必要开支和雇用工作人员工资外的纯利润，甲乙双方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例进行分成。

第六条 亏损及债务承担

如本每月营业额未达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的必要开支和雇用人员工资所出现亏损的情况，甲乙双方可进行协商终止合同，如继续经营，甲方需按第四条第3项填补流动资金金额。

第七条 合作废止及出资的.转让

1、协议期内不得废止合作。

2、协议期满双方可商议继续合作或终止合作，以合作终止时的财产状况进行交割，不论何种方式出资，均折现结算。

3、未经一方同意而自行解除合作关系给另一方造成损失的视为放弃股份，其资金不退还，归另一方所有，并不再享有任何利益分红的权利，如造成重大经济损失追究相关法律责任。

4、甲乙任何一方出现人身意外等不可抗力造成无法合作，在非盈利状态下，暂不退回股份，等合约到期结束时方可按当时经营状况退回股份，如盈利状态下，可由其代理人依旧分享其原应得的分红及权利。

5、除合作废止，任何一方不得在结束合作后拒绝交出合作期间所掌握的资料，该资料属未提出终止合作一方所有。

第八条 禁止行为

1、未经双方同意，禁止任何一方私自以本合作项目名义进行业务活动。如其业务获得利益归双方共同分享，造成损失由责任方负责并赔偿。拒绝赔偿的，在其投资份额内扣除，其分红也相应减少。

2、禁止任何一方经营与本合作项目同类或竞争的业务。

3、禁止任何一方再加入其他同业务类型合作。

4、禁止任何一方与本合作团体做任何利益上的交易。

5、如甲乙任何一方违反上述各条，应按实际损失赔偿。劝阻不听者另一方可终止合作并不赔偿任何损失。

6、合作期间创立的品牌等属于最后经营持有人，甲乙任何一方在退伙后不得无偿使用该品牌（除非甲乙双方共同允许下），不得用该品牌及与品牌相近文字开设新的或以分店的名义进行竞争业务。

第九条 合作的终止及终止后的事项

1、本协议因以下事由之一自动终止。

① 合作期届满。

② 双方共同同意终止合作关系。

③ 合作事业完成或不能完成。

④ 合作事业违反法律被撤销。

⑤ 法院根据有关当事人请求判决解散。

2、合作终止后的事项。

① 即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中间人（或公证员）参与清算。

② 清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配。

③ 清算后如有债务，不论双方出资多少，先以共同财产偿还，共同财产不足清偿的部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_∶\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的比例共同承担。

第十条 纠纷的解决

甲乙双方如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院。

第十一条 本合同自订立并租赁房屋起生效。

第十二条 本合同如有未尽事宜，应由甲乙双方讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条 由合作双方签字按手印生效后公证备案。

第十四条 本合同所订条款与国家法律、法规有抵触的和未尽事宜按国家法律、法规执行。

第十五条 未尽事宜，双方友好协商解决。

第十六条 本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本18**

1、甲方同意将位于\_\_\_\_\_\_\_(省、市)\_\_\_\_\_\_\_\_(区、县)\_\_\_\_\_\_\_\_(街、道)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号第\_\_\_\_\_\_\_号店铺(以下简称“该店铺”)出租给乙方。

2、该店铺建筑面积合计为\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，该面积为计算租金面积，该面积与产权证登记面积有差异的，以产权登记面积为准，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、乙方确认甲方已告知该店铺情况，且在本合同签署时已对该店铺状况进行详细了解，同意按本合同约定条件按现状承租该店铺。

4、租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_年。

5、甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将该店铺交付乙方。该店铺交付使用时，双方应依该店铺及屋内设施清单进行交接，并核对后签字确认。乙方应于合同约定的交付日期到甲方

**开店服务合同范本19**

1，甲、乙双方约定，甲方交付该店铺时，乙方应向甲方支付店铺租赁保证金，保证金为\_\_\_\_\_个月的租金，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

甲方收取保证金后应向乙方开具收款凭证。租赁关系终止时，甲方收取的店铺租赁保证金除用以抵充合同约定由乙方承担的费用外，剩余部分无息归还乙方。

2，租赁期间，使用该店铺所发生的水、电、煤气、通讯等费用、物业费以及房屋和设备日常维修费用等均由乙方承担。

3，租赁期间，乙方对本店铺中的所有物品、设施负有监管责任，一切非自然因素造成租用店铺及配套设施的毁损和故障，乙方应在退房前独自承担维修责任，否则甲方将动用乙方的保证金作为修复费用，在修理工程结束后，该保证金多退少补。

**开店服务合同范本20**

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商，决定对“\_\_\_\_”火锅进行合作经营，现经双方商议，由乙方现行试营运三个月，待三个月试运营结束后再约定具体合作事宜，现将三个月试运营期间合作具体方案约定如下：

一.店面具体情况：

1.法人代表：

2.店面地址：

3.现有人员配置情况：

4.店面配置设施情况(详见盘点配置单)

二.具体约定事宜：

1.三个月试营运期间，由甲方提供营业店面现有所有配置，包括营业执照、操作间设备、楼面现有餐具、桌椅设备以及前厅所有运营设施，同时保证乙方运营权限的完整性。

2.此期间由乙方全权负责所有运营事宜，甲方在此期间不需投入任何资金，乙方在此期间不向甲方交纳任何费用。

3.此期间店面经营的盈亏情况与甲方无关，均有乙方自行承担。

4.此期间店面所有经营内容，包括财务、人事、后勤等各方面。乙方可自行安排调整，甲方不予干涉。

5.此期间甲方不得以法人身份干涉乙方的任何经营行为店面合作协议书店面合作协议书。

6.此期间乙方不得以任何形式出售、转让甲方店面的所有设施、设备，并保证甲方店面所有设施、设备的完整性。

三.甲乙双方再试运营期间无任何形式经济合作，并无任何形式的风险利润关系，乙方自负盈亏，待此协议期满后双方在进行商议由双方共同承担的合作经营费方式，试运营期限为至。

甲方签字：

乙方签字：

20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本21**

甲：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，籍贯：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合作经营塑胶和金属油漆项目，总投资为20万元，甲方以人民币方式出资15万元，乙方以人民币出资5万元。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条 企业固定资产和盈余按照取得的.销售净利润的甲方60%、乙方40%的比例分配。

第六条 企业债务按照甲方60%、乙方40%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。第十一条 本协议有效期暂定三年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_ 日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第十二条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条 款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。第十五条 协议解除

1、 一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议

2、 合作协议期满

3、 双方同意终止协优议的

4、 一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议

第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条 本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

第十八条 关于贷款方面

1、 在店面进入正轨后所盈利部分首先偿还银行贷款及银行贷款利息

2、 在亏损情况下银行贷款由甲乙双方各自承担一半

3、 偿还完银行贷款后贷款部分的股份甲乙双方各自一半

甲方：(签章) 乙方：(签章)

地址： 地址：

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**开店服务合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方有意合伙经营一家店，经双方协商一致，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日、合伙时间暂定\_\_\_\_\_\_\_年，订立如下合同：

一、作为合伙经营店的启动资金、甲方投资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（占总投资的一半），乙方投资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（占总投资的`一半）

二、重要经营事项由双方共同决定、甲乙双方共同负责店的日常经营和管理。

三、经协商，甲乙双方在每季度末进行平均分配。

四、双方协商聘请财务人员按月进行经营核算。

五、对店经营所获利润进行平均分配，公开账目。

自签字之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份合同书。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**开店服务合同范本23**

1，该店铺交付时存在房屋结构上缺陷的，甲方应自交付之日起的拾日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少租金并变更有关租金条款。

2，因甲方未在该合同中告知乙方，该店铺出租前已抵押或产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

3，乙方未征得甲方书面同意或者超出甲方书面同意的范围和要求装修房屋或者增设附属设施的，甲方可以要求乙方恢复店铺原状，并赔偿因此造成的一切损失。

4，租赁期间，非本合同规定的情况，乙方中途擅自退租的，乙方应向甲方支付2个月的资金做为赔偿。甲方可从租赁保证金中抵扣。保证金不足抵扣的，不足部分则由乙方另行支付。

**开店服务合同范本24**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_餐具消毒中心所经营的项目，经合伙经营的甲乙丙三方姐弟协商，本着诚实、守信、共赢的原则，订立如下协议：

一、甲、乙、丙三方姐弟在三道镇中心旁建立\_\_餐具消毒中心。

二、利润分配：经营利润按平均分配的原则，甲、乙、丙三方享有平等的`经营利润（注：经营所产生的利润先把前期投入费用扣除后所剩的甲方占40%，乙方占35%，丙方占25%）。

三、合伙协议甲、乙、丙共同进行管理，按照三方议定的管理制度履行各自的职责。

四、丙方必须帮助\_\_餐具中心业绩走上正轨时，如选择退出，由原来的25%利润降为20%利润方可退出。

五、丙方退出时5%的利润将给予乙方所有。

六、合伙经营三方共同经营、共同管理、共担风险、共负盈亏。

七、合伙三方要对当月产生的财务收支情况进行查账（\_\_中心宴请或外出办事所需费用，必须有发票方可报销）。

八、合伙经营之中经三方协商达成的各项制度具有和本协议一样的效力，本协议未尽事宜，三方可以补充规定，补充规定与本协议具有同等效力。

九、本协议一式三份，甲、乙、丙方各一份，本协议自合伙三方签字或盖章之日起生效。

甲方签字：

丙方签字：

乙方签字：

\_\_年\_\_月\_\_日

**开店服务合同范本25**

1，甲乙双方约定：店铺租赁期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日期间的时间，甲方同意该段时间做为乙方筹备和装修时间，不计入正式租期。乙方同意为该段装修时间向甲方补偿人民币\_\_\_元。

2，租赁期满，甲方有权收回该店铺，乙方应如期返还。乙方需要继续承租该店铺的，则应于租赁期届满前\_\_\_\_\_个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，租金等租赁条件均根据当时的实际情况做相应调整。

<h2 style=\"text-align: center;

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！